



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

Ügyiratszám: BP/0801/50-8/2018.
Ügyintéző: Major Attila
Telefon: (06-1) 4741-774
E-mail: major.attila@bfkh.gov.hu

Tárgy: Budapest, Csepel Gyártelep területén
lévő UniverTrans Kft. vágányok,
valamint Salak utca, Mag utca,
Varrógépgyár utca és Célgép út
keresztezésében lévő vasúti átjárók
megszüntetése

Melléklet: Csepeli Polgármesteri Hivatal
I/27002-1/2017 számú közútkezelői
nyilatkozata

Hiv. szám: -

H A T Á R O Z A T

Az UniverTrans Vasúti és Szolgáltató Kft. (1211 Budapest, Salak u. 1-39.) megbízásából eljáró SZI-GEO Mérnöki Tanácsadó Kft. (9023 Győr, Csaba u. 9. I. emelet 10.) 8/MKSZ12/2018. számú, 2018. január 5-én kelt kérelme, az ORIENT 9001. Kft. által 1652-2017 tervszámon készített tervdokumentációban foglaltak, a 2018. február 14-én megtartott helyszíni bejárás, valamint a megküldött nyilatkozatok figyelembevételével

Budapest XXI. kerület közigazgatási területén a

- **121. sz. Új olajraktári iparvágány 2+16,06 hm szelvénye és Varrógépgyár utca keresztezésében,**
- **122. sz. MÉH iparvágány 0+84,63 hm szelvénye és Mag utca keresztezésében,**
- **123. sz. Téglagyári iparvágány 0+57,30 hm szelvénye és Salak utca keresztezésében,**
- **123. sz. Téglagyári iparvágány 3+03,20 hm szelvénye és Varrógépgyár utca keresztezésében,**
- **135. sz. Szerszámgépgyári iparvágány 0+63,10 hm szelvénye és Salak utca keresztezésében,**
- **136. sz. Szerszámgépgyári II. iparvágány 1+20,40 hm szelvénye és Célgép utca keresztezésében**

lévő vasúti átjárók megszüntetését

e n g e d é l y e z e m

az alábbi feltételekkel:

1. Építető: UniverTrans Vasúti és Szolgáltató Kft. (1211 Budapest, Salak u. 1-39.).
2. A vasúti pályák elbontása után a vasúti átjárókban a közutak burkolatát a környező útszakasz burkolatához csatlakozva helyre kell állítani, a közutak keresztszelvényi kialakítását a vonatkozó előírások betartásával – beleértve a vízelvezetést – biztosítani kell és a vasúti átjárók környezetében a tereprendezést el kell végezni.
3. A vasúti átjárókra vonatkozó – a megszüntetés miatt érvényét veszítő – közúti jelzéseket el kell távolítani.
4. A vasúti átjárók megszüntetését – lehetőség szerint – az érintett vasúti pályák megszüntetésével összehangoltan kell végezni.

Közlekedési Főosztály
Ütügyi Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
E-mail: uto@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

5. A közutak területét érintő munkákat csak az érintett közútkezelő hozzájáruló nyilatkozatának birtokában lehet megkezdeni. Az érintett vasúti átjárók bontása alatti ideiglenes forgalomterelési tervet a közútkezelővel jóvá kell hagyatni.
6. Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal I/27002-1/2017 számú, 2017. augusztus 8-án kelt közútkezelői nyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.
7. A vasúti átjárók megszüntetési munkálatai csak jelen határozat jogerőre emelkedése után, a közútkezelő és a vasútüzemeltető írásos hozzájárulása birtokában kezdhetők meg.
8. A vasúti átjárók megszüntetésének pontos időpontját – a megszüntetést követő 8 napon belül – az építető köteles a Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztálynak és a határozat címzettjeinek bejelenteni.
9. A vasúti átjárók megszüntetésével kapcsolatos valamennyi bontási, helyreállítási, valamint a megszüntetéssel kapcsolatos egyéb költség az építetőt terheli.
10. Jelen határozatom polgári jogi igényt nem dönt el és nem mentesít egyéb jogszabályban előírt engedély beszerzése alól.

Engedélyem annak jogerőre emelkedésétől számítottan 3 évig érvényes.

Az UniverTrans Vasúti és Szolgáltató Kft. az engedélyezési eljárás díját (394.200,- Ft-ot) 2018. január 23-án befizette, egyéb eljárási költség nem merült fel, így az eljárási költség (eljárási díj) megfizetéséről nem volt szükséges rendelkeznem (az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény – a továbbiakban: Ákr. – 129. §).

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül a Nemzeti Fejlesztési Miniszterhez címzett, de a Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Ütügyi Osztályhoz (1138 Budapest, Váci út 188., levélcím: 1387 Budapest, Pf.: 1007) benyújtott fellebbezésnek van helye. A fellebbezési eljárás díjköteles, melynek összege az eljárási díj 50 %-a, azaz 197.100,- Ft, melyet a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg kell a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 10032000-00290713-38100004 számú számlájára befizetni. Az átutalás megtörténtének igazolását a fellebbezéshez kell csatolni.

I N D O K O L Á S

Az UniverTrans Vasúti és Szolgáltató Kft. (1211 Budapest, Salak u. 1-39.) megbízásából eljáró SZI-GEO Mérnöki Tanácsadó Kft. (9023 Győr, Csaba u. 9. I. emelet 10.) a 8/MKSZ12/2018. számú, 2018. január 5-én kelt levelében

Budapest XXI. kerület közigazgatási területén a

- 121. sz. Új olajraktári iparvágány 2+16,06 hm szelvénye és Varrógépgyár utca keresztezésében,
- 122. sz. MÉH iparvágány 0+84,63 hm szelvénye és Mag utca keresztezésében,
- 123. sz. Téglagyári iparvágány 0+57,30 hm szelvénye és Salak utca keresztezésében,
- 123. sz. Téglagyári iparvágány 3+03,20 hm szelvénye és Varrógépgyár utca keresztezésében,
- 135. sz. Szerszámgépgyári iparvágány 0+63,10 hm szelvénye és Salak utca keresztezésében,
- 136. sz. Szerszámgépgyári II. iparvágány 1+20,40 hm szelvénye és Célgép utca keresztezésében

lévő vasúti átjárók megszüntetését kérte.

A kérelemhez mellékelte az ORIENT 9001. Kft. által 1652-2017 tervszámon készített tervdokumentációt.

Az engedélyezési eljárással érintett összes vasúti átjáró biztosítás nélküli. A vasúti pálya minden esetben egyvágányú. Az iparvágányok nincsenek használatban, több esetben vasúti pálya már csak a vasúti átjáró egyik oldalán található. A vasúti átjárókban a burkolat eltérő (gumiburkolat, aszfalt és kockakő). Több esetben (a 135. sz. vágányon lévő átjáró esetében a Perem utca felőli oldalon, a 136. sz. vágányon lévő átjáró esetében az összes jelzőtábla) hiányoznak a közúti jelzések.

A tervek alapján az érintett vasúti pályák elbontásra kerülnek, ezzel együtt megszüntetésre kerülnek a tárgyi vasúti átjárók is.

A kérelem beérkezését követően BP/0801/50-1/2018. számon függő hatályú határozatot hoztam.

Az engedélyezési eljárás során a BP/0801/50-2/2018. számú végzésben a kérelmezőt hiánypótlás teljesítésére hívtam fel, melynek teljesítése teljes körűen 2018. február 6-án történt meg.

Az engedélyezési eljárás során Hivatalom 2018. február 14-én helyszíni bejárás során ellenőrizte a vasúti átjárók jelenlegi kialakítását és állapotát. A megszüntetésre vonatkozó, a rendelkező részben tett előírásoknál a bejáráson tapasztaltakat figyelembe vettem.

A vasúti átjárók megszüntetésével kapcsolatos nyilatkozatok:

- Az UniverTrans Vasúti és Szolgáltató Kft. a 2018. január 22-én kelt nyilatkozatában feltétel nélkül hozzájárult.
- Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal az I/27002-1/2017 számú, 2017. augusztus 8-án kelt közútkezelői nyilatkozatában feltételekkel hozzájárult. A nyilatkozatában foglaltak betartását a rendelkező rész 6. pontjában előírtam.

A vasúti átjárók megszüntetését kizáró ok nem áll fenn, ezért a megküldött nyilatkozatokban foglaltak, valamint a helyszíni bejáráson tapasztaltak figyelembevételével a vasúti átjárók megszüntetését a rendelkező részben foglalt előírásokkal engedélyeztem.

Az Ákr. 50. § (2) c) pontja alapján az ügyintézési határidő a kérelem előterjesztésétől számított hatvan nap.

Fentiek alapján döntésem ügyintézési határidőn belüli.

Tekintettel arra, hogy jelen döntésem az BP/0801/50-1/2018. számú függő hatályú határozat hatályba lépését megelőzően hoztam meg, ezért a függő hatályú határozat rendelkezéseihez nem kapcsolódnak joghatások.

Határozatomat a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés 10. pontjában biztosított hatáskörömben és a 2. § (2) bekezdésében biztosított illetékességi területen eljárva, az Ákr. és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet előírásai alapján hoztam meg.

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 116. § (1) bekezdése és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 9. § (4) bekezdése biztosítja. A fellebbezési eljárás díját az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet alapján határoztam meg.

Budapest, 2018. február 26.

dr. György István

kormány megbízott nevében és megbízásából:



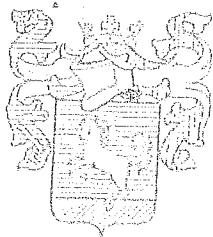

Szalai György
osztályvezető

Kapják:

1. UniverTrans Vasúti és Szolgáltató Kft. (1211 Budapest, Salak u. 1-39.)
2. SZI-GEO Mérnöki Tanácsadó Kft. (9023 Győr, Csaba u. 9. I. emelet 10.)

Kapják (Hivatali kapun keresztül):

3. Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal (KRID: 101112735)
4. Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatal Útügyi Osztály (KRID: 417588322)
5. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály (KRID: 347633920)



1652-6-1144-2017

BUDAPEST FŐVÁROS XXI. KERÜLET
CSEPELI POLGÁRMESTERI HIVATAL

IGAZGATÁSI ÁGAZAT
IGAZGATÁSI IRODA

Iktatószám: I/27002-1/2017

Hivatkozási szám:

Ügyintéző: Kovács Mária

Tárgy:

közütkeszelői hozzájárulás

Budapest XXI. kerület Csepel Művek területén,
vasúti iparvágányok elbontása kapcsán,
közútkeszelői hozzájárulás iránti kérelmének
ügyében

Orient 9001 Építőipari Kft. (1106 Budapest, Halas utca 5.) kérelmére
Univer Trans Kft. megbízásából

Budapest XXI. kerület Csepel Művek területén, vasúti iparvágányok elbontása kapcsán,
közútkeszelői hozzájárulás iránti kérelmének ügyében, a következő helyszíneken:

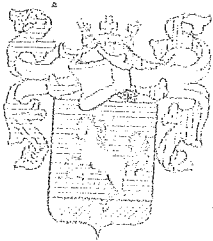
(210146/13) Salak utca
(210146/24) Varrógépgyár utca
(210146/30) Mag utca
210146/41 Célgép utca

- a kérelemhez mellékelt 16121-23 munkaszámú terv alapján -

a közútkeszelői hozzájárulást megadom

a következő feltételekkel:

- Hozzájárulásom kizárólag a fent megjelölt tervdokumentációban tervezett munkákra a XXI. kerület tulajdonában és kezelésében lévő, a hozzájárulásban megjelölt helyrajzi számú közterületre vonatkozik.
- 210146/41 Célgép utca részben XXI. kerületi önkormányzati tulajdon. A bontáshoz valamennyi tulajdonost értesíteni szükséges.
- Járdát a teljes szélességében helyre kell állítani. Széleken élvágó alkalmazandó, a vágások az út tengelyével párhuzamos, ill. merőleges irányúak legyenek.
- A nyomvonalba eső útcsatlakozásoknál a kiemelt szegélyeket le kell süllyeszteni, és 8%-os meg nem haladó esésű csatlakozó rámpát kell kialakítani a mozgáskorlátozottak közlekedésének megkönnyítése érdekében. A süllyesztés mértékének járdánál és gyalogútnál 2 cm-nek, kerékpárútnál valamint gyalog- és kerékpárútnál 0 cm-nek kell lennie. A csatlakozási rámpába eső fedlapokat és egyéb közműszerelvényeket megfelelő szintbe és esésbe kell helyezni. A süllyesztést teljes járdaszélességben - műszaki akadály esetén legalább egy méter szélességben - kell kivitelezni. A nyomvonalba eső balesetveszélyes beton fedlapok cseréjét kérjük.
- Az iparvágányok elbontása során a közhiteles nyilvántartást rendezni szükséges, a szolgalmi jog szempontjából.
- A burkolatok helyreállítását a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2016. (III.02.) önkormányzati rendelete a burkolatbontások engedélyezésének rendjéről szóló rendeletében leírtak alapján kell elvégezni. A burkolati jelek és jelzések vonatkozásában szintén szükséges azok helyreállítása, eredeti anyagának és mintázatának megfelelően.



4652-6-41489-2-17

BUDAPEST FŐVÁROS XXI. KERÜLET
CSEPELI POLGÁRMESTERI HIVATAL

IGAZGATÁSI ÁGAZAT
IGAZGATÁSI IRODA

Iktatószám: I/27002-1/2017

Hivatkozási szám:

Ügyintéző: Kovács Mária

Tárgy:

Közútkezelői hozzájárulás

Budapest XXI. kerület Csepel Művek területén,
vasúti iparvágányok elbontása kapcsán,
közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmének
ügyében

Orient 9001 Építőipari Kft. (1106 Budapest, Halas utca 5.) kérelmére
Univer Trans Kft. megbízásából

Budapest XXI. kerület Csepel Művek területén, vasúti iparvágányok elbontása kapcsán,
közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmének ügyében, a következő helyszíneken:

(210146/13) Salak utca
(210146/24) Varrógépgyár utca
(210146/30) Mag utca
210146/41 Célgép utca

- a kérelemhez mellékelte 16121-23 munkaszámú terv alapján-

a közútkezelői hozzájárulást megadom

a következő feltételekkel:

- Hozzájárulásom kizárólag a fent megjelölt tervdokumentációban tervezett munkákra a XXI. kerület tulajdonában és kezelésében lévő, a hozzájárulásban megjelölt helyrajzi számú közterületre vonatkozik.
- 210146/41 Célgép utca részben XXI. kerületi önkormányzati tulajdon. A bontáshoz valamennyi tulajdonost értesíteni szükséges.
- Járdát a teljes szélességében helyre kell állítani. Széleken élvágó alkalmazandó, a vágások az út tengelyével párhuzamos, ill. merőleges irányúak legyenek.
- A nyomvonalba eső útsatlakozásoknál a kiemelt szegélyeket le kell süllyeszteni, és 8%-ot meg nem haladó esésű csatlakozó rámpát kell kialakítani a mozgáskorlátozottak közlekedésének megkönnyítése érdekében. A süllyesztés mértékének járdánál és gyalogútnál 2 cm-nek, kerékpárútnál valamint gyalog- és kerékpárútnál 0 cm-nek kell lennie. A csatlakozási rámpába eső fedlapokat és egyéb közműszerelvényeket megfelelő szintbe és esésbe kell helyezni. A süllyesztést teljes járdaszélességben - műszaki akadály esetén legalább egy méter szélességben - kell kivitelezni. A nyomvonalba eső balesetveszélyes beton fedlapok cseréjét kérjük.
- Az iparvágányok elbontása során a közhiteles nyilvántartást rendezni szükséges, a szolgalmi jog szempontjából.
- A burkolatok helyreállítását a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2016. (III.02.) önkormányzati rendelete a burkolatbontások engedélyezésének rendjéről szóló rendeletében leírtak alapján kell elvégezni. A burkolati jelek és jelzések vonatkozásában szintén szükséges azok helyreállítása, eredeti anyagának és mintázatának megfelelően.

Újjá kell építeni

1. út esetében

- a meglévő úlburkolat területének teljes kopórétegét - nyomvonalas bontás esetén - a nyomvonal teljes hosszán és teljes keresztmetszetben az alábbiak szerint;
- ha az úttest több mint 50%-át felbontják, a közútkezelő előírja az úttest teljes szélességben történő újraépítését. A szegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott vagy hiányos, cserélni, pótolni kell vagy szükség esetén a szegélyeket meg kell emelni az úttest mindkét oldalán.
- ha a forgalmi sáv több mint 50%-át felbontják, a közútkezelő előírja a forgalmi sáv teljes szélességben történő újraépítését. Az útszegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott, vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell az úttest mindkét oldalán.

2. járda esetében

- a járda burkolatát a felbontott szakasz szélességétől függetlenül – a szükséges alépfémnyi munkák elvégzésével, az eredeti járdaburkolattal megegyező anyaggal és megegyező műszaki paraméterekkel, a járda teljes szélességében és teljes bontási hosszban szakszerűen helyre kell állítani. A szegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott, vagy hiányos, cserélni, pótolni kell vagy szükség esetén a szegélyeket meg kell emelni a járda mindkét oldalán.
- ha a járda területének több mint 50%-át megbontják, a közútkezelő előírja a teljes járdaszakasz hossz-, és keresztirányú újjá építését.
- a járda helyreállításakor hosszirányú munkahézag nem alakítható ki, keresztirányú hézag pedig csak húsz méterenként lehet. Aszfaltburkolat keresztirányú bontása esetén a kopóréteg helyreállítását a járda szélességével megegyező hosszban kell elvégezni munkahézag kialakítása nélkül. Az új kopóréteget a meglévőhöz minden esetben hézag- és lépcsőmentesen kell csatlakoztatni.
- díszburkolat esetében a járőfelületet a munkaárok felett 20-20 centiméteres túlnyúlással.

- Tulajdonosi hozzájárulást a polgármester éjszakai (este 22.00 órától reggel 06.00 óráig) vagy munkaszüneti napon történő munkavégzéshez kivételes, rendkívüli méltánylást érdemlő esetben adhat, amennyiben azt közérdek, illetve műszaki ok indokolja és a kérelmező ennek szükségességét igazolja.
- Este 22.00 órától reggel 06.00 óráig, valamint munkaszüneti napokon - kivéve, ha ahhoz a polgármester a tulajdonosi hozzájárulását megadja - zajjal járó bontási, építési, illetve rakodási munkákat végezni nem szabad.
- A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezőnek a gépkocsi behajtóval érintett ingatlanok tulajdonosait előzetesen értesítenie kell. A gépjármű közlekedést legalább felpályán biztosítani kell.
- A burkolatok helyreállítását a tulajdonosi hozzájárulásban leírt rétegrend szerint kérjük.
- A régészeti védetség alatt álló terület esetén 30 cm mélységig meghaladó földmunkánál a Kulturális Örökségvédelmi Hivatalnak bejelenteni.
- A szegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott vagy hiányos, cserélni, pótolni kell vagy szükség esetén a szegélyeket meg kell emelni az úttest mindkét oldalán.
- Ha a forgalmi sáv több mint 50%-át felbontják, előírom a forgalmi sáv teljes szélességben történő újraépítését.
- Útpálya tekintetében a kopóréteget az út tengelyére merőleges nyomvonalaknál az érintett hosszal megegyező szélességben kell megépíteni a csatlakozó utak tekintetében.

- A burkolat végeleges helyreállítása előtt, minden közműszerelvényt szintbe kell helyezni.
- A helyreállítás során a kiemelt munkárok visszatöltésére csak arra alkalmas anyagot szabad felhasználni.
- A burkolat helyreállítása során a hengereltaszfalt terítése előtt a fogadófelületek és a csatlakozó szélek bitumenes kenését, kellősfítését el kell végezni. Csatlakozási vonalakon a bitumenes kiöntés helyett speciális bitumenes ragasztószalagok alkalmazandók. Azokat az aszfalt terítése előtt kell a csatlakozási vonalakra függőlegesen felhelyezni.
- Hengerelt aszfalt bedolgozása előtt körülvágott részt gondosan meg kell tisztítani, préslevegővel ki kell fúvatni, az esetleges nedves felületet ki kell szárítani.
- A munkába vett területen lévő közművezetékek üzemeltetőitől szakfelügyeletet kell kérni.
- A helyreállítás során a kiemelt munkárok visszatöltésére csak arra alkalmas anyagot szabad felhasználni, amelyet anyagától függően 10-25 cm-es terítési vastagságokban, réteges tömörítéssel kell beépíteni. A közművezetékek környezetében $Tr = 85\%$ -os, a töltésterületen $Tr = 90\%$ -os tömörséget, illetve a földmű felszínén $E_2 = 40 \text{ MN/m}^2$ teherbírás értéket kell elérni. Az alapburkolat alá minimum 20 cm vastag, $Tr = 95\%$ -os tömörségű, $E_2 = 60 \text{ MN/m}^2$ teherbírás értékű homokos kavics ágyazatot kell helyezni.
- A munkárhoz, illetve annak széleit terhelni tilos. Csapadék sem a közút, sem az árok állékonyságát nem veszélyeztetheti, és talajmozgást nem okozhat.
- Szükség szerint kutatóárokkaal kell a körművek pontos helyét meghatározni. A keresztezési helyek közelében csak nyílt munkaárkos kézi feltárás végezhető, szakfelügyelet mellett.
- A körmű kereszteződéseknél csak kézi földmunka végezhető szakfelügyelettel.
- A régi és az új felületek csatlakozását lépcsőmentesen, szintbeni ellérés nélkül kell kialakítani. Zöldsávban, és egyéb földterületeken, padkákban a körműszerelvények fedlapját a környezetével megegyező magasságba (szintbe) kell helyezni. A fedlap kiemelése után gondoskodni kell arról, hogy a nyílt akna, vagy szekrény balesetet ne okozzon. Az építés során, ill. azzal összefüggésben és amiatt főnkrement bármely felület helyreállítását, ill. növényzet pótlását el kell végezni. Az építés során megsemmisült burkolati jeleket tartós kivételben az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.
- A kivitelezés során elkorlátozás alkalmazásával kell biztosítani a baleset-, és zavarmentes gyalogos közlekedést a gyalogjáró területén végzett munkálatok idejére.
- A munkaterületen anyagot, földet tárolni csak úgy szabad, hogy a csapadékvíz természetes elfolyása biztosítva legyen. Ennek érdekében az összefolyókat csak úgy szabad letakarni, hogy föld, törmelék ne juthasson be, de a csapadékvíz eltávozhasson. Ezért kiemelt útszegélyek mellett tárolt föld alatt csapadék továbbvezető csatornát kell kialakítani.
- A kivitelező részéről szigorúan betartandók a szakhatóságok és körműtulajdonosok e tárgyra vonatkozó előírásai.
- Telephelyeken, anyagfárolásnál a közlekedési, kiöntési és menekülési utakat szabadon kell hagyni.
- Az épített környezet védelméről és ennek érdekében a jogszabályokban előírt építészeti, műszaki, biztonsági, egészségügyi, rendeltetési és használati, továbbá környezet- és természetvédelmi követelményekkel összhangban, a humánus környezetre és az esztétikus kialakításra tekintettel kell az építési munkákat végezni. Az építmény megvalósítása során biztosítani kell:
 - a) az építmény, továbbá a szomszédos ingatlanok és építmények rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságát,
 - b) az építmény közszolgálati (tűzoltó, mentő stb.) járművel történő megközelíthetőségét,
 - c) a környezetvédelem és a természetvédelem sajátos követelményeit és érdekeit,
 - d) a közterületek esetében a mozgásukban korlátozott személyek részére is a biztonságos és akadálymentes közlekedést;
 - e) a rendeltetésszerű telekhasználatot,
 - f) az építési terület, valamint az anyagszállítással érintett utak folyamatos tisztán tartását.
- A munkák befejezését követően az igénybevevő területek az eredeti állapot ill. a tervben foglaltak szerint helyreállítandók, és minden szennyeződéstől megtisztítandók.

- A közúton végzett munkával érintett munkaterületet a forgalomtól - a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001.(I.31.) KöVIM rendeletben meghatározottak és a jóváhagyott ideiglenes forgalomszabályozási terv szerint - el kell választani. Ennek megfelelően a munkaterületre előjelzéssel fel kell hívni a figyelmet, és azt közúti jelzéssel meg kell jelölni.
- Az ideiglenes forgalomszabályozási terv tartalmára külön jogszabály rendelkezései az irányadók. A közúti útelzárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemeinek meg kell felelniük a vonatkozó utági műszaki előírásokban foglalt követelményeknek.
- A közúton végzett munkálatok ideje alatt az ideiglenes forgalmi rendhez tartozó forgalomtechnikai eszközök üzemeltetése a munkakezdési hozzájárulás jogosultjának feladata és felelőssége.
- A közútkezelői hozzájárulás a közterületi kivitelezési munkák megkezdésére nem jogosít fel.
- A kivitelezés megkezdése előtt 30 nappal a kivitelezőnek munkakezdési hozzájárulást (burkolatbontási engedélyt) kell kérnie, amennyiben bármely közterületi burkolatfelület megbontásra kerül.
- Az építkezés során a burkolatfelületeket úgy kell kialakítani, hogy a csapadékvíz lefolyása maradéktalanul biztosítva legyen.
- Zöldterületen, fák tövében az építési anyagokat, kikerülő földet, törmeléket tárolni tilos.
- A kivitelező köteles a természettel megóvása érdekében körültekintő, gondos munkát végezni.
- A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorláttal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani.
- Amennyiben az építkezés során, illetve azzal összefüggésben bármely burkolatban, a zöldterületben, fákban kár keletkezik, annak helyreállítási kötelezettsége a kérelmezőt, illetve a kivitelezőt terheli.
- A kivitelezés időtartama alatt a közúton a víz akadálytalan lefolyásáról, a sár és egyéb szennyeződés, keletkező kommunális hulladék eltakarításáról a kivitelezőnek kell gondoskodnia.
- Tilos a közterületen lévő geodéziai jeleket és létesítményeket megváltoztatni. A közút területén, határán, az alatt vagy felett lévő közműveken, műtárgyakon, úttartozékokon, vagy létesítményeken engedély nélkül változásokat végrehajtani tilos.
- A bontott anyagot szabályos idomokban vagy kalodában kell tárolni. Visszatöltésre kizárólag tömörítésre alkalmas anyagot lehet felhasználni. Síttet, törmeléket a munkaárokba vagy a közút területére elhelyezni tilos. A munkaárok csak jól tömöríthető talajjal vagy az előírt anyaggal tölthető fel a vonatkozó szabványok, műszaki előírások szerint. Indokolt esetben talajcserét kell végezni.
- A munkavégzés során a szilárd burkolatú útra történő sárfelhordás esetén a járófelületet azonnal takarítani kell.
- A bontással érintett nyomvonal mentén lévő épületekben, építményekben okozott rongálásért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért, a földmérési jelek megrongálásáért a kivitelezőt teljes anyagi- és büntetőjogi felelősség terheli. Egyes beruházások esetén a közútkezelő előírhatja felelősségbiztosítás megkötését a munkavégzés során okozott kár megtérítésére.
- A járda- és útszegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott, vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell a járda / úttesti mindkét oldalán.
- A Budapesti Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján lehet a forgalmat korlátozni.

A munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) kiadásának feltételei:

- az érintett közterületen még nincs burkolatbontási tilalom érvényben,
- a tervezett létesítmény megépítéséhez érvényes tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megléte, kivéve az utólagos házi közműbekötések esetét (a polgármester nevében a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. 1215 Budapest, Katona József utca 62 - 64.) jogosult a tulajdonosi hozzájárulás kiadására),
- az építendő létesítmény közműpecsételt kiviteli terve,
- a burkolat helyreállítás rétegrendjét tartalmazó minta-keresztmetszvény (tervlap),
- a bontás során keletkező hulladékot átvevő törmeléklerakó megjelölése,

- zöldfelület bontása esetén a zöldfelület-kezelő Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. írásbeli hozzájárulása,
- Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóság (1085 Budapest, Baross u. 22., Postacím: 1518 Pf.: 86) által jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai terv,
- a kérelmező nyilatkozata, hogy a közműegyeztetést elvégezte és a közműszolgáltatók tudomására hozta, hogy a helyreállított burkolatra vonatkozóan 5 évig burkolatbontási tilalom lesz érvényben,
- a kérelmező nyilatkozata, hogy garanciális kötelezettségét földút helyreállítása esetén 1 évre, szilárd burkolatú út és valamennyi járda esetén 5 évre ismeri el.

Felhívom a figyelmet, hogy a közterület használatát, amennyiben a burkolatbontás több helyszínt érint, ütemezetten kell megoldani. Egyszerre, egy kérelmező részére legfeljebb 3 helyszínre adható ki munkakezdési hozzájárulás.

A munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) iránti kérelmet a Polgármesteri Hivatal Városrendezési Iroda Közterületi Csoportjához, közútkezelőhöz kell benyújtani.

Ez a hozzájárulás 2018. augusztus 9-ig érvényes

és nem mentesít más, egyéb jogszabályokban előírt hozzájárulások és engedélyek megszerzése alól.

A kérelmező személyében beálló változást a jelen irat számára való hivatkozással a beruházó / kérelmező köteles a változás bekövetkeztét követő 15 napon belül bejelenteni a közútkezelőnek.

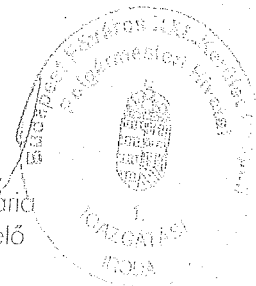
A hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII.20.) Kormányrendelet 4. § (4) bekezdés b) pontja alapján, első fokon a fővárosban a Fővárosi Kormányhivatal V. Kerületi Hivatala, összeférhetetlenség esetén a Fővárosi Közlekedési Felügyelőség által kérelemre kijelölt fővárosi kerületi hivatal jár el. Ebben az esetben az I. fokú hatósági döntésig a munkálatok nem kezdhetők meg. A kérelem az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet értelmében díjköteles.

Jelen hozzájárulásomat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának a burkolatbontások engedélyezésének rendjéről szóló 6/2016. (III.02.) számú rendelete, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) és (2) bekezdése, az 1988. évi I. törvény végrehajtására kiadott 30/1988. (IV.21.) MT rendelet 27. § (1) bekezdése és 30/A. §-a, valamint a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6. §-a, 7. §-a és 7/A. §-a, továbbá a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, valamint az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és úlburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendeletet módosító, 101/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. Rendelet alapján, mint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata nevében eljáró közútkezelő adtam ki.

Budapest, 2017. augusztus 8.

Dr. Szeles Gábor Jegyző megbízása alapján:

Kovács Mariáné
közútkezelő



Felől értesül:
Csepeli
Városgazda Zrt.
Szt. István
területi (helyben)