



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: BP/0801/00713-25/2025

Ügyintézők: Bognár Géza

Telefon: +36 1 474 1775

Tárgy: Az M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág
melletti területen időszakos hatósági
ellenőrzőhely építése

H A T Á R O Z A T

A Magyar Közút NZrt. (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) – továbbiakban: Építtető – nevében és megbízásából eljáró Via Futura Kft. (8200 Veszprém, Egyetem u. 27/A.), mint Tervező – továbbiakban: Ügyfél – EPAPIR-20251028-9938 számú, 340/2025. hivatkozási számú, 2025. október 28-án kelt kérelme, az általa 2543/2 tervszámon, 2025. szeptember 19-én készített „*Pest vármegye M0 autóúton hatósági ellenőrzőhely tervezése M0-M51 (BILK) csomópont az 51401. j. ág melletti területen*” tárgyú engedélyezési tervdokumentációban foglaltak, az Ütügyi Műszaki Szabályozási Bizottság által – az Ütügyi Műszaki Előírásoktól való eltérésekre vonatkozó – 230/2025. (IX. 10.) számon kiadott ÚB határozat, valamint az érintett szakhatóságok által megküldött állásfoglalások, szakkérdéssel érintettek, közútkezelők és közműszolgáltatók nyilatkozatai alapján a kiviteli tervek készítésénél és a kivitelezés során betartandó alábbi feltételekkel az

**M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen
időszakos hatósági ellenőrzőhely építését**

– az alábbiak szerint –

engedélyezem:

Az engedély jogosultja, az Építtető:

Magyar Közút NZrt.

1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.

A közlekedési építmények leendő kezelője:

Magyar Közút NZrt.

1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.

Az engedély a fenti közlekedési építményekre, azok úttartozékaira, vízelvezetési, valamint a megépítését követő forgalomtechnikai kialakítására vonatkozik.

1. Útépités, vízépités:

A tárgyi közlekedési építmények helyszínrajzi, magassági és keresztmetszeti kialakítását a Via Futura Kft. által 2543/2 tervszámon, 2025. szeptember 19-én készített „*Pest vármegye M0 autóúton hatósági ellenőrzőhely tervezése M0-M51 (BILK) csomópont az 51401. j. ág melletti területen*” tárgyú engedélyezési tervdokumentáció alapján kell megépíteni.

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

2. **Forgalomtechnika:**

A közlekedési építmények forgalomtechnikai kialakítását a Via Futura Kft. által 2543/2 tervszámon, 2025. szeptember 19-én készített „Pest vármegye M0 autóúton hatósági ellenőrzőhely tervezése M0-M51 (BILK) csomópont az 51401. j. ág melletti területen” tárgyú engedélyezési tervdokumentáció alapján kell megvalósítani. A kiviteli terv készítésénél és a létesítmény megvalósításánál az alábbi előírásokat kell betartani:

- 2.1. Az útirányjelzéseket a közúti útbaigazítás rendszerének és jelzéseinek követelményeiről szóló 40/2001. (XI. 23.) KöViM rendelet előírásai és az útbaigazító jelzőtáblák megtervezéséről, alkalmazásáról és elhelyezéséről szóló e-UT 04.02.11 számú Útügyi Műszaki Előírás, a közúti jelzőtáblákat a közúti jelzőtáblák méretéről és műszaki követelményeiről szóló 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet, az útburkolati jeleket az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásairól szóló 11/2001. (III. 13.) KöViM rendelet előírásai szerint kell megvalósítani.
- 2.2. A kivitelezés során szükséges tereléseknél a közlekedésbiztonság érdekében a vonatkozó útügyi műszaki előírások betartása kötelező.
- 2.3. Az építés alatti ideiglenes forgalmi rendet, szükséges tereléseket – a meglévő közlekedési létesítmények területén – a közútkezelő Magyar Közút NZrt. jóváhagyásával ellátott Ideiglenes forgalomszabályozási tervek szerint, a Magyar Közút NZrt. bevonásával kell elvégezni.
- 2.4. Az Építető és leendő kezelő, a Magyar Közút NZrt. által jóváhagyott, a forgalomba helyezés időpontjában érvénybe lépő forgalmi rendet ábrázoló forgalomtechnikai kiviteli tervet a Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály részére – legkésőbb a tervezett forgalomba helyezés időpontja előtt 90 nappal – meg kell küldeni.
- 2.5. A forgalomba helyezés feltétele a kiviteli terv készítése során üzemeltetési terv készítése, amelynek be kell mutatnia, hogy az időszakos hatósági ellenőrzőhelyre kiterelésre kerülő járművek biztonságos kiterelése, a közúti forgalomba történő biztonságos visszatérése milyen feltételekkel, módszerekkel, módon történik.
Az üzemeltetési tervet legkésőbb a 2.4 pontban előírt, a forgalomba helyezés időpontjában érvénybe lépő forgalmi rendet ábrázoló forgalomtechnikai kiviteli tervvel együtt Hivatalom részére – legkésőbb a tervezett forgalomba helyezés időpontja előtt 90 nappal – meg kell küldeni.

3. **Az érintett szakhatóságok az építési engedély kiadásához az alábbiak szerint adták meg hozzájárulásukat:**

- 3.1 **Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Főosztály** 13000/17388-4/2025.ált. számú, 2025. november 10-én kelt szakhatósági állásfoglalása:
*„...A benyújtott tervdokumentáció alapján a közúti jelzések, forgalomtechnikai elemek és elhelyezésük közlekedésbiztonsági szempontú megfelelőségének szakkérdésében mint szakhatóság, a BP/0801/00713-4/2025. számú megkereséshez csatolt dokumentumok alapján feltétel nélkül hozzájárulok.
Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény 55. § (4) bekezdése értelmében a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.
A Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság, mint szakhatóság közreműködése során eljárási költség nem merült fel.”*
- 3.2 **Budapesti Rendőr-főkapitányság Rendészeti Szervek Közlekedésrendészeti Főosztály Balesetmegelőzési és Közlekedési Osztály** 01000/52554-3/2025. ált. számú, 2025. november 20-án kelt szakhatósági állásfoglalása:

Gyorsforgalmi Útügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

„A Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. mellékletében foglaltakra tekintettel megkereste hatóságomat, hogy hatáskörömben eljárva a tárgyi létesítmény engedélyezése szakhatósági állásfoglalást adjak. Szakhatósági hozzájárulásomat - az M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely építése eljárásához - kikötések nélkül megadom.”

- 3.3 **Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály** 15174-2/2025/h Nyt. számú, 2025. november 3-án kelt szakhatósági állásfoglalása:

„Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály (1124 Budapest Németvölgyi út 37-39.) BP/0801/00713-4/2025 hivatkozási számon megküldött szakhatósági megkeresésére, Via Futura Kft. (8200 Veszprém, Egyetem u. 27/A.) által kérelmezett Dunaharaszti, M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely építése tárgyában az alábbi szakhatósági állásfoglalást adom:

A beruházás megvalósításához hozzájárulok.

Ezen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 3.4 **Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály – a Főjegyző nevében és megbízásából** –

FPH059/2813-2/2025 ügyiratszámú, 2025. november 12-én kelt - a helyi természetvédelmi követelményekkel való összhang vonatkozásában adott – szakhatósági állásfoglalása:

„M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely építésének engedélyezése tárgyában 2025. október 28-án a Kormányhivatalhoz benyújtott kérelemben foglalt tevékenység a természet védelmére vonatkozó helyi önkormányzati rendeletben meghatározott követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e. A megkeresés mellékleteként csatolt 2543/2 munkaszámú engedélyezési tervdokumentáció alapján tájékoztatom, hogy a tárgyi eljárás tervezési területe a Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről szóló 25/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet szerint nem érint budapesti helyi jelentőségű védett természeti területet, ezért a további eljárásban Budapest Főváros Önkormányzatának főjegyzője természetvédelmi szakhatósággént nem vesz részt.”

- 3.5 **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály – a jegyző nevében és megbízásából** – XI-5909-5/2025. ügyiratszámú, 2025. november 13-án kelt – a településrendezési követelményekkel és a helyi építési szabályzattal való összhang vonatkozásában adott – szakhatósági állásfoglalása:

„A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Bp., Fényes Elek u. 7-13.), mint Építtető/Megrendelő nevében és megbízásából eljáró Via Futura Kft. (8200 Veszprém, Egyetem u. 27/A. / 1111 Bp., Zenta u. 1.), mint érintett Úttervező [szakasz tervező] cég kérelmére indult útépítési engedélyezési eljárásban kérelmezett, az M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen (az M0 autópálya 23+720 kmsz. környezetében, jobb oldalt) időszakos hatósági ellenőrzőhely építéséhez kapcsolódóan – részben Soroksár közigazgatási területén, a BILK csomópont déli része mentén – megvalósuló szilárd burkolatú elem [ellenőrzőhely] és (egyben) annak csapadékvíz elvezető rendszerének engedélyezéséhez a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak való megfelelés szakkérdés tekintetében, mint érintett elsőfokú szakhatóság, hozzájárulok.

Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

- 3.6 **Dunaharaszti Polgármesteri Hivatal Jegyző** DUH/32589-3/2025. ügyiratszámú, 2025. november 25-én kelt – a településrendezési követelményekkel és a helyi építési szabályzattal való összhang, valamint a helyi természetvédelmi követelményekkel való összhang vonatkozásában adott – szakhatósági állásfoglalása:

„A Magyar Közút NZrt., mint Építető megbízásából, a Via Futura Kft. (Székhely: 8200, Veszprém, Egyetem utca 27/A., a továbbiakban: Kérelmező) nevében Szilárd Katalin által benyújtott és Lantai Gyula tervező (19-0876) (a továbbiakban: Tervező) által tervezett 2543/2. munkaszámú, „az M0-M5 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely építése” tárgyú engedélyezési tervdokumentáció (a továbbiakban: Tervdokumentáció) alapján, a tevékenység végzéséhez az alábbi feltétellel hozzájárulok:

A szabályozási terven jelölt kötelező szabályozási elemek (kötelező megszüntető jel) végrehajtása érdekében, az érintett ingatlanok összevonását az illetékes hatóságnál a forgalomba helyezési eljárás lezárásáig kezdeményezni kell.

Hozzájárulásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az ellen jogorvoslattal élni csak az ügyen hozott érdemi határozat elleni fellebbezés benyújtásával lehet.”

4. **A szakkérdésben érintett szervek az építési engedély kiadásához adott nyilatkozatai alapján az alábbi előírásokat teszem:**

- 4.1 **Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály Földügyi Osztály** 15188/1/2025 számú, 2025. november 12-én kelt szakvéleménye:

„A fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) számú KTM Utasítás 24. § (2) bekezdésében foglaltak figyelembevétel, a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2. táblázat 1. pontjában meghatározott termőföld mennyiségi védelme szakkérdést az Ingatlanügyi Hatóság megvizsgálta, és megállapította, hogy engedélye, termőföld mennyiségi védelme szempontból feltétel nélkül megadható.

M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen tervezett létesítmény a Budapest XXIII. kerület, külterület 196379/4 helyrajzi számú, kivett autótűt, valamint a Budapest XXIII. kerület, külterület, 196373/8 helyrajzi számú a) szántó, b) legelő, c) kivett út, d) legelő, f) kivett agyaggödör művelési ágban nyilvántartott földrészleten kerül kialakításra. Az ingatlan-nyilvántartási adatok alapján a 196379/4 helyrajzi számú földrészlet nem minősül termőföldnek, a 196373/8 helyrajzi számú földrészletre pedig az Ingatlanügyi Hatóság jogelődje korábban (2003. és 2008. években) lefolytatta a termőföld végleges más célú hasznosításával összefüggő földvédelmi eljárásokat, ezért az Utügyi Hatóság hatáskörébe tartozó eljárásban termőföld mennyiségi védelme szakkérdés és egyéb termőföld mennyiségi védelme érdekében szükséges előírás nem merül fel, az időszakos hatósági ellenőrzőhely építésének engedélye termőföld mennyiségi védelme szempontból feltétel nélkül megadható.”

- 4.2 **Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály** 17799-2/2025 számú, 2025. november 21-én kelt szakvéleménye:

„...A tervezett létesítmény a PVKH Földhivatali Földosztály Földhivatali Osztály 10. (a továbbiakban ingatlanügyi hatóság) illetékességi területén fekvő Dunaharaszti településen érintett 012/2 és a 021/3 helyrajzi számú ingatlanokat érinti.

A Tftv 1. § "(1) A törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint – ha e törvény rendelkezik – a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra.

Gyorsforgalmi Útügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

(3) A termőföldre vonatkozó rendelkezéseket – a földvédelemre, valamint a mellékhasznosításra e törvényben megállapított szabályok kivételével – alkalmazni kell a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földre is.

2. § E törvény alkalmazásában

19. termőföld: az a földrészlet vagy alrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet vagy alrészlet az Evt.-ben meghatározott erdőnek minősül”

A Tfv 8/A. §-a szerint a szakkérdés vizsgálata során a Tfv. 8. § (1)-(3) bekezdéseit kell alkalmazni:

„8. § (1) Ha az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével történjen.

(2) A szakhatósági állásfoglalás kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.

(3) A szakhatósági hozzájárulást meg kell tagadni, ha az engedélyezés iránti kérelem átlagosnál jobb minőségű termőföldet érint, azonban a tervezett tevékenység végzésére, létesítmény elhelyezésére, jogosultság gyakorlására hasonló körülmények és feltételek esetén átlagos minőségű vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföldeken is sor kerülhet...

A hivatkozott jogszabályhelyek alapján megállapítottam, hogy hatásköröm a Dunaharaszti külterület 012/2, 021/3 helyrajzi számú ingatlanok területre nem terjed ki, mivel nem termőföldnek minősülnek.

Az engedélyezési terv a fentiek miatt a Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály megkeresése ellen kifogást nem emelek.”

4.3 Pest Vármegyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály PE/TV/01430-4/2025 ügyiratszámú, 2025. november 3-án kelt szakvéleménye:

„Az M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely építési engedélyezési eljárással kapcsolatos megkeresésére hivatkozással ezúton tájékoztatom, hogy a talajvédelmi hatóság a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény alapján csak mezőgazdasági művelési ágban nyilvántartott területen rendelkezik hatáskörrel a talajvédelmi feladatok ellátására.

Tekintettel arra, hogy a Budapest 0196379/4 hrsz. alatti ingatlan kivett autótűt, illetve a Budapest 0196382/1 hrsz. alatti ingatlan erdő művelési ágú, az eljárásban nem rendelkezünk hatáskörrel.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1.§ (4) bekezdés a) pontja szerint e törvény hatálya nem terjed ki az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben(a továbbiakban: Evt.) meghatározott erdő létesítésére, védelmére, az igénybevételére, a belterületbe vonására és az erdőgazdálkodásra.”

4.4 Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály PE/ERDŐ/6393-4/2025.számú, 2025. november 17-én kelt szakvéleménye:

„Tárgyi eljárásban elvégeztem a szakkérdés vizsgálatot. Hivatkozott számú megkeresése alapján a tárgyi ügyben megküldött dokumentumokat áttekintettem. A dokumentációban foglaltak elfogadásával erdészeti hatósági szempontból egyetértek.”

4.5 Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály BP/2604/01980-2/2025 ügyiratszámú, 2025. november 10-én kelt kelt szakvéleménye:

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

„A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. táblázatának 6. pontjában rögzített kulturális örökségvédelmi szakkérdés vizsgálata pontjában rögzített kulturális örökségvédelmi szakkérdést megvizsgáltam, és megállapítottam, hogy a kiadásra kerülő ügyi hatósági engedély örökségvédelmi szempontból tett feltételekkel megadható. Örökségvédelmi szempontból tett feltételeim a következők:

1. A tervezett útépitési tevékenységgel összefüggésben, ha szükséges földmunka végzése, akkor az (az elejétől a végéig) régészeti megfigyelés mellett végezhető. A régészeti megfigyelés megtörténtét igazoló iratot BFKH Örökségvédelmi Osztályának meg kell küldeni. A régészeti megfigyelés elmulasztása esetén a jelen engedély jogosultját örökségvédelmi bírsággal kell sújtani. A régészeti megfigyelés megtörténtét igazoló iratot a forgalomba helyezésre vonatkozó kérelemhez mellékelni kell.
2. Ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé, akkor az előkerült régészeti jelenség vonatkozásában a régészeti bontómunkát és az elsődleges leletfeldolgozást a régészeti megfigyelés keretében kell elvégezni. A régészeti bontómunka megkezdését a külön jogszabályban meghatározott adattartalommal BFKH. Örökségvédelmi Osztályához be kell jelenteni.”
3. Ha a régészeti megfigyelés mellett végzett kivitelezési munkák során régészeti leletek kerülnek elő, azok szakszerű feltárásáról, dokumentálásáról és védelméről gondoskodni kell, valamint az előkerült régészeti leletek mértékétől függően megelőző (és próba) régészeti feltárást kell végezni. A régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el.
4. A régészeti szakfeladatok elvégzésére a tárgyban megjelölt területen a Budapesti Történeti Múzeum (BTM) jogosult.

A BTM a régészeti szakfeladat (régészeti megfigyelés) ellátását a jelen engedély jogosultjával megkötött megállapodást követően kezdi meg.

A BTM elérhetőségei:

telefonszám: BTM Ásatási Projektiroda +36 (1) 487-8836

cím: 1014 Budapest, Szent György tér 2. szám, Budavári Palota "E" épület

e-mail: asatas@btm.hu

5. Felhívom a figyelmet arra, hogy örökségvédelmi bírsággal (a továbbiakban bírság) kell sújtani azt a természetes vagy jogi személyt és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet, aki (amely)
 - az a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvényben vagy más jogszabályban engedélyhez kötött tevékenységet a védetté nyilvánított vagy e törvény erejénél fogva védelem alatt álló kulturális örökségi elemen engedély nélkül vagy attól eltérő módon végzi,
 - a védetté nyilvánított vagy e törvény erejénél fogva védelem alatt álló kulturális örökség elemeit jogellenesen megsemmisíti vagy megrongálja, valamint
 - a védett kulturális örökségi elemet kötelezettségének elmulasztásával veszélyeztet,
 - régészeti feltárást feltárási jogosultság nélkül vagy műemléki területen szakértői tevékenységet szakértői jogosultság nélkül végez,
 - nyilvántartott régészeti lelőhelyen a hatóság engedélye vagy nyilatkozata nélkül beruházást valósít meg.

Bírsággal sújtható az, aki a jogszabály által előírt bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget.”

4.6 A Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály
PE/EPO/2802-2/2025 ügyiratszámú, 2025. november 24-én kelt szakvéleménye:

„Megkeresésével kapcsolatban tájékoztatom, hogy a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a 77. §, valamint az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet alapján, a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 18. § (1) bekezdése 1. melléklet 2. táblázatának 6. pontja szerint megjelölt szakkérdés vonatkozásában M0 – M51

Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

(BILK) csomópont 51401 j. ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely létesítésének útépítési tárgyában érkezett kérelmet megvizsgáltam.

A kérelem áttekintése során megállapítottam, hogy az eljárással érintett Dunaharaszti 021/3 hrsz.-ú ingatlan területét érinti a 33356 azonosítószámon nyilvántartott, „Dunaharaszti – Telekesek legelője” elnevezésű régészeti lelőhely. A tervezett létesítmény építése a lelőhelyet területét közvetlenül nem érinti, továbbá a beruházás nem minősül a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. tv 7. § 23. pontjának megfelelő nagyberuházásnak. Fentiekre tekintettel a hatósági ellenőrzőhely építése örökségvédelmi szempontból kikötés nélkül engedélyezhető.”

4.7 A Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30414/13885-3/2025. ált. számú, 2025. november 11-én kelt – vízügyi és vízvédelmi – állásfoglalása:

„... A tárgybeli útépítési engedély megadásához az alábbi kikötésekkel járulok hozzá:

1. A kivitelezés során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a csapadékvíz, földtani közeg felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződjön. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg állapotában ne okozzon (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.
2. Az építési munkák során felhasznált talaj, illetve töltőanyag talajmechanikai tulajdonságai mellett azok szennyezettségét is meg kell vizsgálni. Csak olyan anyagok használhatók fel, melyek a földtani közeget, a felszín alatti vizeket nem károsítják.
3. A tevékenység során üzemeltetett gépek esetében a biztonsági előírásokat be kell tartani, az üzemanyag, kenőanyag elfolyásokat és ezáltal a felszíni és felszín alatti vizek szennyezését meg kell akadályozni.
4. Káresemény, havária bekövetkezte esetén a szakszerű kárenyhítést szolgáló intézkedéseket azonnal meg kell tenni és biztosítani kell a felszín alatti vizek maximális védelmét. A terület eredeti állapotának visszaállításáról gondoskodni kell.
5. Az esetlegesen bekövetkező, vízszennyezéssel járó bármilyen rendkívüli eseményről és a megtett intézkedésekről, azok eredményességéről haladéktalanul értesíteni kell az illetékes vízügyi hatóságot és a vízbázis üzemeltetőjét is.
6. A tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytatható.
7. A munkaterületen esetlegesen elfolyó szennyezőanyagot haladéktalanul fel kell itatni, össze kell gyűjteni és felszín alatti vizek szennyeződhetőségének kizárására alkalmas edényzetben kell tárolni az elszállításig.
8. Az építés befejezését követően a potenciális vízszennyező anyagok jogszabályok szerinti környezetkímélő elhelyezéséről gondoskodni kell.
9. Többlet csapadékvíz a meglévő rendszerbe az üzemeltető hozzájárulásával vezethető.
10. A forgalomba helyezési kérelemhez csatolni kell:
 - a műszaki átadás-átvételi eljáráson felvett jegyzőkönyvet,
 - a Felelős műszaki vezető nyilatkozatát a csapadékvíz-elvezető rendszer megvalósulásáról, az építési engedélyezés során ismertetett/érvényes vízjogi létesítési engedélyben rögzített műszaki tartalomtól történt esetleges eltérésről, valamint annak üzemeltethető és használatra alkalmas állapotáról.

Felhívom a figyelmet az alábbiakra:

- A vízimunka végezése, vízilétesítmény megvalósítása, átalakítása kizárólag vízjogi létesítési engedély birtokában történhet. Továbbá vízjogi engedély szükséges a vízilétesítmény használatba

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

vételéhez és üzemeltetéséhez, a vízhasználatához (vízjogi üzemeltetési engedély) és a vízilétesítmény megszüntetéséhez (megszüntetési engedély).

- A csapadékvíz-elvezetésére (új, zárt csapadékcsatornára) vonatkozó vízjogi létesítési engedély a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben meghatározott tartalmú dokumentáció és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] szerinti mellékletek csatolásával,
 - az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 35. § (2) bekezdése,
 - a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdése és
 - a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 33/G. § (1) bekezdésének figyelembevételével kérhető a Vízügyi Hatóságtól.
- A vízjogi létesítési engedély alapján megépített vízilétesítmények használatbavételéhez vízjogi üzemeltetési engedély beszerzése szükséges, amely meglétét az út forgalomba helyezési engedélyezési eljárása során a Vízügyi Hatóság vizsgálni fogja. ”

5. Az építési engedély kiadásához kikötéssel hozzájáruló közműszolgáltatók, közútkezelők és közösségi közlekedési szolgáltató előírásait be kell tartani az alábbiak szerint:

- 5.1. A MAVIR Zrt. által az e-közmű 375121229 számú azonosító alatt, 2025. szeptember 15-én kelt közműkezelői nyilatkozatában foglalt előírásait be kell tartani az alábbiak szerint:

„Az E-közmű rendszeren keresztül megadott, 375121229 azonosító számon rögzített keresztezési tervből megállapítottuk, hogy az Önök munkaterülete érinti a MAVIR Zrt. tulajdonában és üzemeltetésében lévő:

- Csepel Erőmű - Soroksár I.-II. kétrendszerű 132 kV-os távvezetékét, illetve annak biztonsági övezetét a 22-23-as számú oszlopközből, valamint a távvezetéken védővezetőként üzemelő távközlési OPGW kábelünket.

A tervezett időszakos hatósági ellenőrzőhely építéséhez szükséges közműkezelői hozzájárulásunkat az alábbiak szerint adjuk meg:

A tervezett létesítmény távvezetékünk biztonsági övezetén kívül eső részének megvalósításához feltétel nélkül hozzájárulunk.

A biztonsági övezeten belüli munkavégzés megkezdésének feltételei:

- A tervezett munkát 10 nappal a kezdés előtt be kell jelenteni Dávid János úrnak (telefonszám: 06 20 529 0060 és e-mail: david@mavir.hu).
- A kivitelező a munka megkezdése előtt a szakfelügyelet szükségességét köteles egyeztetni a megjelölt kapcsolattartóval.
- Munkavégzés közben keletkező károk esetében kizárólag a Kivitelező a felelős.
- Az esetleges fémes részeket földelni kell.
- Az oszlopok alaptestének 10 méteres körzetében tilos az ásás.
- A kivitelezési munkák során a távvezeték biztonsági övezetében földet deponálni tilos.
- Munkagépek legnagyobb magassága alapesetben a szabvány alapján nem haladhatja meg a 4 métert.
- A kivitelezőnek (gépkészítőnek) a MAVIR Zrt. képviselőjének a helyszínen be kell mutatnia, hogy az alkalmazott technológia mozgása mechanikus, elektronikus vagy egyéb módszerekkel korlátozható, annak érdekében, hogy a vezeték védőtávon belüli megközelítése a véletlen folytán se történhessen meg.

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

- A kivitelezési munkák során semmilyen körülmények között sem közelíthetik meg a 132 kV-os áramvezető sodronyokat 3 m-nél jobban.

Amennyiben az utóbbi feltételek nem teljesíthetők, úgy a biztonsági övezetet érintő munkát csak a távvezeték feszültségmentesítését követően szabad megkezdeni.

A 132 kV-os távvezeték biztonsági övezete a szélső, nyugalomban lévő áramvezetők függőleges vetületétől számított: 13-13 méteres távolságig terjed.

Távvezetékünkön végzett beavatkozások és a biztonsági övezeten belüli megközelítések során be kell tartani a kivitelezésre vonatkozó tervezői utasításokat és a vonatkozó rendeleteket és szabványokat, így különösen:

- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet Országos Tűzvédelmi Szabályzatról,
- MSZ 151/1:2000 Erősáramú szabadvezetékek létesítési előírásai,
- MSZ EN 50341-1, 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű szabadvezetékek,
- MSZ EN 50341-2, 45 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű szabadvezetékek,
- MSZ 1585:2016 Villamos berendezések üzemeltetése.

Távközlési létesítményünk megközelítése, illetve keresztezése kizárólag a vonatkozó jogszabályokban – kiemelten 8/2012. (I. 26.) NMHH rendeletben – foglaltak betartásával lehetséges.

A fent kiemelt – és minden egyéb – vonatkozó rendelet, szabvány, jogszabály és előírás kötelezően és teljes terjedelmében betartandó a kivitelezés során.

Felhívjuk figyelmüket, hogy jelen hozzájárulásunk nem jelenti a terv adatainak tételes ellenőrzését, a tervezői nyilatkozatok megalapozottságának vizsgálatát, illetve nem adhat indokot a tervezett munkákra vonatkozó szabványok és rendeletek szerinti megvalósulás követelménye alól.

Továbbá felhívjuk figyelmüket, hogy az érintett távvezeték feszültségmentesítése programozottan, az átviteli hálózat mindenkor üzemállapotának, a rendszerirányítási prioritások függvényében valósítható meg, mely körülményt a kivitelezési munkák ütemezése során kérünk figyelembe venni.

Feszültségmentesítési igényt a tervezett munkát megelőzően legalább két héttel írásban a MAVIR ZRt. Üzemviteli Igazgatóság Üzemeltetés irányítási osztályának a feszment@mavir.hu email címen kell bejelenteni.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.”

- 5.2. Az **MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt.** által az e-közmű 375121229 számú azonosító alatt adott, 2025. szeptember 29-én kelt közműkezelői nyilatkozatában foglalt előírásait be kell tartani az alábbiak szerint:
„Az Önök által tervezett M0-M51 (BILK) csp. 51401. j. ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely építése tárgyában az alábbi nyilatkozatot tesszük:

A tervező bemutatta a fent nevezett munka helyszínrajzát az MVM NET Zrt. képviselőjének.

Fent nevezett helyszín érinti az M0 autópályát mellett lévő üzemi hírközlő hálózat nyomvonalát, melynek kiváltása szükséges a tárgyi terv kapcsán.

Nyilatkozatunk csak és kizárólag, fent hivatkozott hálózatunk általunk jóváhagyott kiváltási tervére adandó hozzájárulásunkkal együtt érvényes.

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A tárgyi útépités, optikai létesítményünk kiváltását és áterhelését követően kezdhető meg.

A kivitelezéshez a Magyar Közút Zrt. előírásainak betartásával, továbbá az alábbi feltételekkel járunk hozzá:

- A munkaterület átadási eljárást 8 munkanappal korábban a KÖZMŰ ügyfélszolgálatán (E-mail: mvmnet.hu) írásban be kell jelenteni, az eljárásra az MVM NET Zrt. képviselőit meg kell hívni. Egyidejűleg meg kell adni a Felelős Műszaki Vezető elérhetőségeit is.
- Kérjük a bejelentés során az E-közmű azonosító számra és/vagy az iktatószámunkra szíveskedjenek hivatkozni.
- A munkavégzés teljes ideje alatt a munkaterületen kell tartani a velünk egyeztetett kiviteli tervet, melynek tartalmaznia kell jelen hozzájárulásunkat is.
- Az MVM NET Zrt. nyomvonalát érintő szakaszon a kivitelezés csak szakfelügyelet mellett végezhető.
- A szakfelügyeletet a kiviteli munkák megkezdése előtt 10 nappal korábban írásban szükséges megrendelni a kozmu@mvmnet.hu e-mail címen.
- Az alépítményi hálózatunk nyomvonalától 3-3 méteren belül csak kézi földmunkavégzés engedélyezett.
- Meglévő és tervezett nyomvonalunk kitűzése szakfelügyeletünk mellett szükséges.
- Távközlési létesítményünk megközelítése, illetve keresztezése kizárólag a vonatkozó jogszabályokban – kiemelten 8/2012. (I. 26.) NMHH rendeletben – foglaltak betartásával lehetséges.
- Amennyiben a munkaterület feltárásakor kiderül, hogy a szabvány szerinti előírt távolságok nem tarthatók és emiatt szükségessé válik az alépítményi hálózatunk kiváltása, abban az esetben a 2003. évi C törvény értelmében a beruházó költségére, az MVM NET Zrt.-vel egyeztetett módon a hálózat kiváltását meg kell tervezni és a közmű-, valamint hatósági engedélyeztetési eljárást el kell végezni.
- Feltárt MVM NET Zrt. nyomvonal esetén, annak körülkerítéséről, munkaidőn kívül történő őrzéséről, vagy minimum 30 centiméteres földréteggel történő takarásáról a Kivitelezőnek kell gondoskodnia.
- A végleges takarás előtt az MVM NET Zrt. képviselője részére nyílt árkos megtekintést kell biztosítani.
- A munkavégzés során nyomvonalunkról kiemelt homokágyat, jelzőszalagot, egyéb mechanikai védelmet a visszatemetéskor pótolni kell.
- Az MVM NET Zrt. hálózatát érintő bármely cső, vagy kábelsérülést, haladéktalanul be kell jelenteni az MVM NET Zrt. NOC munkatársainak E-mailen: noc@mvmnet.hu, vagy telefonon a +36-1/304-2266 hívószámon.
- Minden a rongálással okozott kár – szakfelügyelettől függetlenül – helyreállításával kapcsolatos költség a Beruházót és a Kivitelezőt terheli! Ide értendők a szükséges ellenőrző mérések és átjárhatóság vizsgálatok elvégzése, a csövek és kábelek ideiglenes és végleges javításának költségei is.
- Fentiek be nem tartásából eredő esetleges kárunkat a Beruházó és a Kivitelező felé az MVM NET Zrt. egyetemlegesen érvényesíti.
- A munkakezdés bejelentésének, szakfelügyelet megrendelésének, a szakfelügyeleti díj kiegyenlítésének elmulasztása esetén nem járunk hozzá az adott létesítmény hatósági engedélyének kiadásához.

Jelen nyilatkozatunk kizárólag e terv engedélyezéséről szól. Bármilyen jellegű tervváltozás, a terv, vagy nyilatkozatunk érvényességének lejárása esetén új egyeztetés lefolytatása szükséges.

A közműegyeztetés érvényessége az érvényessé vált E-közmű nyilatkozattól számított 1 év.

MVM NET Zrt. Közműegyeztetés

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.”

Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

5.3. A **Magyar Közút NZrt.** MK-44210/5/2025 iktatószámú, 2025. október 17-én kelt közútkezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani:

„1. Az adott munkával / tevékenységgel kapcsolatos alapadatok:

- 1.1. Megnevezés: M0 autópút 23+720 kmsz. környezetében (51401 j. csp. ág mellett) jobb oldalt időszakos hatósági ellenőrzőhely (M0-M51-51-BILK csp. dél) - engedélyezési terv
- 1.2. A közút területén végzendő építési munkákhoz, annak tervezett megkezdését megelőzően legalább 15 nappal munkavégzési engedélyt kell kérni. A munkavégzési engedélyre vonatkozó kérelem postai úton (Magyar Közút Nonprofit Zrt. Pest Vármegyei Igazgatóság 1183 Budapest, Gyömrői út 93-95., tel:1-819-9042) vagy elektronikusan a Magyar Közút Nonprofit Zrt. honlapján található e-ügyfélszolgálaton keresztül nyújtható be.
- 1.3. A kivitelezés során Társaságunk műszaki ellenőrének, vagy a kivitelezői szerződésben nevesített munkavállalójának előírását maradéktalanul be kell tartani.

2. A kivitelezésre / tevékenységre vonatkozó feltételek:

2.1. A kivitelezés / tevékenység során betartandó műszaki, építési, forgalomtechnikai feltételek:

- 2.1.1. 1 A tervezett útépítés geometriai kialakítását, keresztmetszeti és hossz-szelvényi elrendezését, a beépítendő pályaszerkezet rétegrendjét a Pest Vármegyei Igazgatóság jóváhagyó bélyegzőjével záradékoltt (beleértve a közútkezelő által végzett módosításokat is tartalmazó) tervek, valamint ezen hozzájárulásban foglalt egyéb előírások szerint kell kialakítani.
2. A kiviteli terveket jelen hozzájárulásban előírtak figyelembevételével el kell készíteni és azt Társaságunkhoz jóváhagyás céljából be kell nyújtani.
3. Az 51401. és 51403. j. ágak szétválásába tervezett VJT tábla kialakítását kiviteli terv fázisban az alábbiak figyelembe vételével módosítani kell:
 - a szétválási ékbe előre kell kihelyezni a 80 km/h korlátozás fix jelzőtáblát,
 - a „közúti ellenőrzés” és a 60 km/h sebességkorlátozás VJT kialakítással, 25 méterrel a haladási irány szerint hátrébb kell kialakítani.
4. A műszaki leírásban és a helyszínrajzokon jelölt VJT táblák műszaki paraméterei, valamint az elvárt funkciói rögzítésre kerültek. A leendő kivitelező feladatát képezi, hogy az ehhez szükséges tartószerkezetek és alkalmazott VJT kialakítások megtervezésre kerüljenek. Kiviteli terv fázisban a műszaki leírásban is rögzítendőek a fentiek.
5. Az új és a meglévő pályaszerkezet csatlakozásánál alkalmazandó beavatkozási területeket az engedélyezési terv tartalmazza. Kiviteli terv fázisban a megvalósításhoz kapcsolódó, alkalmazandó ütemezéssel ellátott organizációs tervet kell készíteni.
6. Jelen tervfázisban a tervezett kamerák és sorompók elhelyezésre kerültek. Kiviteli tervfázisban rögzíteni kell, hogy ezek a kamerák és sorompók Társaságunk hálózatában milyen módon és hova kerülnek bekötésre, hol lehet vezérelni, kamerák esetében felvételt rögzíteni stb.
7. Az ellenőrzőhely térvilágítását biztosító eszközök (kandeláberek, azok energia ellátása) engedélyezési tervben elhelyezésre kerültek. Kiviteli tervfázisban rögzíteni kell, hogy állítható fényerősségű és távolról vezérlehető térvilágítási rendszert kell kiépíteni. A térvilágítás szakági terveit a kiviteli terv részeként be kell nyújtani.
8. M51 autópút dél közmű helyszínrajzon a pálya alatti energiaellátási kábel kiváltása továbbra is hiányzik, a tervezés következő fázisában az pótlendő.
9. A közműgenplán helyszínrajzon több megszűnő, kiváltandó elektromos nyomvonal került feltüntetésre. A tervezés következő fázisában szükséges kiváltási tervek kapcsán kérjük figyelembe venni, hogy a kábel föld alatti toldása nem engedélyezett, illetve az aszfalt burkolat alá

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

kerülő nyomvonalakat védőcsővel védelembe kell helyezni. A meglévő megmaradó berendezések adatátvitelét és energiaellátását a tervezett állapothoz szükséges igazítani. A szakági tervek a kiviteli terv részeként benyújtandóak.

10. Energiaellátásra valamint az üzemi hírközlés alépítményére illetve rendszerteknikájára vonatkozó szakági terveket a tervezés következő fázisában pótolni kell.
 11. A tervdokumentációt az MVM Net Zrt.-vel is jóvá kell hagyatni.
 12. Tervezés során az Elektronikai üzemeltetési osztály Fehér könyvében foglaltakat be kell tartani.
 13. A csomóponti ágak pályaszerkezetét úgy kell kialakítani, hogy a meglévő pályaszerkezet alól a vizek kivezetésre kerüljenek.
- 2.1.2. 1. A vízépítési elemeket előre gyártott elemekből kell kialakítani.
2. Árokba való pontszerű vízbekötéseknél (áteresz, surrantó) az árkokat burkolni kell 5-5 méter hosszban.
 3. A meglévő átereszek hosszabbításánál a meglévő csőáteresszel azonos átmérőjű csatornával kell az átereszt meghosszabbítani.
 4. Az újrahasználatra vagy az értékesítésre alkalmas martaszfaltot és/vagy a pályaszerkezet egyéb anyagát, valamint az elbontott forgalomtechnikai eszközöket be kell szállítani a Társaságunk területileg illetékes mérnökségének telephelyére. Az értékesítésre nem alkalmas illetőleg egyéb más okból a mérnökségi telephelyre nem szállítható bontott anyagok és eszközök megfelelő végleges elhelyezéséről a jogosult a kivitelező útján vagy más módon köteles gondoskodni.
 5. A végleges forgalmi rendet a jelen hozzájárulásban foglalt előírások betartása mellett kell kialakítani.
 6. A közúti vezetőkoriátok visszatartási fokozatának, illetve hatástartományának a 04.04.13 sz. Közúti visszatartó rendszerek (KVR) c. ügyi műszaki előírásban foglaltakat teljesítenie kell.
 7. A forgalmi rendet (KRESZ-, útirányjelző táblák, burkolati jelek, stb.) a vonatkozó UME előírások és jogszabályok betartásával, azoknak megfelelően kell kialakítani.
 8. Az új forgalmi rendhez tartozó KRESZ táblákról kihelyezési jegyzőkönyvet kell készíteni (az e-UT 04.02.11 sz. Ügyi Műszaki Előírás M1 mellékletének megfelelően), és a burkolati jelekről nyilvántartást kell készíteni a négyzetméter feltüntetésével (áganként, burkolati jeltípusonként), melyet legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdésekor Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére át kell adni.
 9. A közúti jelzőtáblákat az e-UT 04.02.11 sz. „Közúti jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése” című Ügyi Műszaki Előírásoknak megfelelő méretben és helyre kell elhelyezni. A KRESZ táblák és a tartóoszlopok alapanyaga alumínium nem lehet (mely alól csak a Társaságunk által kiadott KOZ-5149/1/2019 sz. levélben jelzett helyen lévő táblatartó szerkezetek kivételek), valamint a tábláknak fényvisszaverő, fóliás kivitelűnek kell lennie.
 10. Az útburkolati jeleket az e-UT 04.03.12 sz. „Útburkolati jelek tervezése” című Ügyi Műszaki Előírásoknak megfelelően kell kialakítani. A tervezési szakaszon a felfestést a tartós plasztik anyagból kell készíteni (beleértve a forgalom elől elzárt területeket és az optikákat is). Az esetlegesen megmaradó átépítés előtti forgalmi rendhez tartozó burkolati jeleket el kell távolítani.
 11. A vezetőkoriátokat a meglévő vezetőkoriátokhoz csatlakoztatni kell, azokat össze kell kötni. A telepítésre kerülő vezetőkoriátoknak a meglévő vezetőkoriáthoz való csatlakozásnál a meglévő szakasz visszatartási fokozatával egyenértékűnek kell lennie. A vezetőkoriátok végeit le kell fűtteni, azok UME szerinti rögzítéséről gondoskodni kell, illetve be kell forgatni. A tervezett vezetőkoriátokat a vonatkozó ügyi műszaki előírásoknak megfelelően kell kiépíteni.

Gyorsforgalmi Ügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

- 12.A tervnek a vonatkozó ütügyi műszaki előírásokban előírtaknak meg kell felelnie. Azon előírások vonatkozásában, melyeknek a terv nem felel meg, az ütügyi bizottság eltérési engedélyét be kell szerezni. Jelezzük, hogy a jelen hozzájárulás alapján jóváhagyott tervek esetén az előírások alóli eltérés megadását közútkeszelői szempontból Társaságunk támogatja.
- 2.2. A munkaterület / igénybevett terület helyreállítására, tisztítására vonatkozó feltételek: A közúton lévő vagy ahhoz tartozó létesítmény, műtárgy, illetőleg úttartozék, automata forgalomszámláló mérőállomás, időjárásjelző állomás, detektorhurok, stb. – a hozzájárulás alapján végzett munkálatokból/tevékenységből eredően történő – megrongálódásából származó károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség a jogosultat terheli.
- 2.2.2. Amennyiben az építési területen földmérés alappont, geodéziai jel van, akkor annak védelembe helyezését biztosítani kell, illetve ideiglenes helyre történő áthelyezését az illetékes alappontokért felelős szervtől meg kell kérni és az építési munka kezdete előtt az áthelyezéséről, gondoskodni kell. A pontjel véletlen megsemmisülése esetén annak tényét az illetékes alappontokért felelős szervhez és a Társaságunk Pest Vármegyei Igazgatóságához írásban be kell jelenteni, továbbá a földmérés alappontot a beruházás terhére helyre kell állítani.
- 2.3. Ideiglenes forgalomkorlátozásra vonatkozó feltételek:
- 2.3.1. A tervdokumentáció nem tartalmazza az építés alatti forgalomkorlátozási terveket. Az érintett szakaszra vonatkozó építés alatti forgalomkorlátozást a Pest Vármegyei Igazgatósággal történt előzetes egyeztetés alapján – a vonatkozó előírások figyelembevételével – külön meg kell tervezettni. Az építés alatti forgalomkorlátozási terveket a „Munkavégzési engedély” megkérését megelőzően legalább 30 nappal korábban 3 példányban kell benyújtani a Pest Vármegyei Igazgatósághoz a közútkeszelői hozzájárulás kiadása érdekében. Jóváhagyott forgalomkorlátozási terv nélkül az országos közutat érintő kivitelezési munka nem végezhető.
- 2.4. Egyéb feltételek:
- 2.4.1. Közútkeszelői hozzájárulás vagy a közútkeszelői hozzájárulásban előírt munkavégzési engedély hiányában ideiglenes forgalomkorlátozás bevezetése és az építési munka megkezdése tilos.
- 2.4.2. Tájékoztatjuk, hogy ha a közutat nem közlekedési célból a közútkeszelő hozzájárulása nélkül illetőleg az abban előírt feltételektől eltérően vették igénybe, a Társaságunk a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 37. § (2) bekezdése alapján a közlekedési hatóságnál eljárást kezdeményez(het). Tájékoztatjuk továbbá, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 29. § (1) bek. alapján, ha a nem közlekedési célú vagy a rendkívüli igénybevétel miatt a helyreállítás befejezésétől számított 3 éven belül a közúton süllyedés vagy más hiba keletkezik, a közútkeszelői hozzájárulás jogosultja köteles azt kijavítani.
- 2.4.3. Ha a közút vagy tartozékainak átalakítása, korszerűsítése, felújítása folytán a létesítmény vagy tartozékainak végleges, vagy ideiglenes átalakítása, vagy áthelyezése válik szükségessé, azt a jogosult tűrni köteles.
- 2.4.4. Amennyiben a jelen hozzájárulásban foglaltak szerint elhelyezett létesítményben keletkezett meghibásodás miatt az országos közúttal kapcsolatos munkavégzés válik ismételt szükségessé, az ehhez való hozzájárulást a Társaságunk Pest Vármegyei Igazgatóságától újból meg kell kérni.
- 2.4.5. A közutakat és tartozékait, föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni tilos. A közúton a munkálatok tartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról (különös tekintettel a csapadékvíz-elvezető rendszer folyamatos működőképességére is), a sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, stb.) eltakarításáról építtetőnek folyamatosan gondoskodnia kell.
- 2.4.6. Jogosultnak/építtetőnek/kivitelezőnek az érintett közműveket fenntartó szervek külön engedélyét, illetőleg a munka kivitelezéséhez szükséges egyéb engedélyeket (hozzájárulásokat) külön kell megkérnie.

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

- 2.4.7. Amennyiben a közutat érintően az átépítés egyéb közművek kiváltását, védelembe helyezését teszi szükségessé, akkor ahhoz közútkezelői hozzájárulásunkat szintén meg kell kérni.
3. Vegyes rendelkezések: 1. Jelen közútkezelői hozzájárulásunkat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36, 42/A §-a alapján adtuk ki.
2. Jelen hozzájárulásunk nem minősül a tervek megrendelő általi befogadásának, az nem mentesít a Társaságunkkal kötött szerződésben foglaltak betartása alól.
- 3.2. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a közútkezelői hozzájárulásban megállapított feltételekkel szemben a közlekedési törvényről szóló 1988. évi I. törvény alapján közlekedési hatósághoz fordulhat. (részletes információ: www.kormanyhivatal.hu)
- 3.3. Jelen hozzájárulás alapján végzett munkálatokból származó bármilyen utólagos burkolatsüllyedés, burkolat meghibásodás helyreállításáért a jogosult (építtető) az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpMKM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak szerint felelős.
- 3.4. A munka befejezése után a műszaki átadás-átvételi eljárásig az Igazgatóság részére 1 pld megvalósulási tervet kell – elektronikus formában (CAD - dwg) is – benyújtani.
- 3.5. A létesítmény műszaki átadás-átvételi és használatbavételi engedélyezési eljárására a Pest Vármegyei Igazgatóságot meg kell hívni. Az eljárás során a vonatkozó előírások alapján minősítési bizonylatot át kell adni. 3.6. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 27. § (3) bek. b) pontja alapján a szükséges ideiglenes forgalomkorlátozást térítés ellenében a Társaságunktól kell megrendelni, melyre vonatkozóan külön szerződést kell kötni egyéb szerződésben foglalt feltételek hiányában. Ennek hiányában ideiglenes forgalomkorlátozás nem vezethető be.
- 3.6. Társaságunk fenntartja a jogot arra, hogy indokolt esetben az ideiglenes forgalomkorlátozás elvégzését – a Társaságunkkal történő előzetes egyeztetés és engedély alapján – más részére átengedje.
- 3.7. Ezen közútkezelői hozzájárulás fakivágásra nem jogosít, amennyiben a kivitelezés során fakivágás szükséges, arra külön hozzájárulást kell kérni.
- 3.8. A közút mellett munkát végző személyeket munkavédelmi oktatásban kell részesíteni, és szabványos védőmellénnyel, védősisakkal kell ellátni. Közúti munkaterületen az egyéni védőeszközök használata kötelező.
- 3.9. Jelen közútkezelői hozzájárulásban foglaltak maradéktalan betartásáért a jogosult felelős.
- 3.10. Felhívjuk a jogosult és a kivitelező figyelmét, hogy a téli üzemeltetési időszakban – november 10. és március 15. között az országos közutat érintő kivitelezési munkát végezni tilos.
- 3.11. Jelen közútkezelői hozzájárulás érvényességi időtartama 2 év, illetőleg az ezen időn belül megszerzett jogerős építési engedély rendelkezésre állása esetén az építési engedély lejártáig érvényes. Amennyiben az építési engedély lejártáig a kivitelezést nem kezdik meg vagy az építési engedély meghosszabbítására, módosítására kerül sor, akkor a közútkezelői hozzájárulást ismételt meg kell kérni.

6. További rendelkezések:

- 6.1. Az építési engedély kiterjed a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 47. §-nak megfelelően az út tartozékok [a várakozóhely, annak árnyékoló szerkezete, a vezetőoszlop, a korlát, az útfenntartási és közlekedésbiztonsági célokat szolgáló műszaki és egyéb létesítmény, berendezés (segélykérő telefon, pihenőhely), zajárnyékoló fal és töltés, az út kezelője által létesített hóvédő erdősáv, fasor vagy cserjesáv (védelmi rendeltetésű erdő), valamint a közút határától számított két méter távolságon belül ültetett fa, – az összefüggő üzemi gyümölcsöshöz tartozó fák kivételével –, az út üzemeltetéséhez szükséges elektronikus hírközlő eszközök és hálózatok] létesítésére is.

Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

- 6.2. Az építéssel érintett valamennyi település esetében a kivitelezés megkezdéséig a rendezési tervvel való összhangot meg kell teremteni. Az érintett települések területén a kivitelezési munkák megkezdésének feltétele a település rendezési tervével való összhang megléte.
- 6.3. Az Építető köteles a közlekedési építmények kivitelezése megkezdésének időpontját annak tervezett megkezdése előtt – legalább 15 nappal korábban – Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztálynak bejelenteni.
- 6.4. A tervezett megoldásoknak, illetve a felhasznált építési anyagoknak a vonatkozó szabványoknak és műszaki előírásoknak meg kell felelniük. A kiviteli terveket az érvényben lévő szabványok, műszaki utasítások és ágazati előírások betartásával kell elkészíteni.
- 6.5. A beépített építési termékek műszaki jellemzőinek és megfelelőség igazolásának együttesen meg kell felelnie az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU (2011. március 9.) rendelet, valamint az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet előírásainak.
- 6.6. Jelen építési engedély alapján megvalósuló közlekedési építmények csak a közlekedési hatóság engedélyével helyezhetők forgalomba. A forgalomba helyezési engedélyt, annak tervezett időpontja előtt minimum 30 nappal meg kell kérni. A kérelemhez mellékelni kell a létesítmény megvalósulási tervét és a műszaki átadás-átvétel tervezett lezárási időpontjának megjelölését.
- 6.7. Az építési engedély a véglegessé válást követően 5 évig érvényes. Nem szűnik meg az építési engedély érvényessége, ha az építést/bontást az érvényességi időn belül megkezdték, és azt folyamatosan végzik.
- 6.8. Engedélyem idegen ingatlanok igénybevételére nem jogosít, és nem mentesít a jogszabályok által előírt engedélyek beszerzése és az azokban foglalt előírások betartása alól.
- 6.9. Az építési engedély az építkezéssel kapcsolatban támasztható polgári jogi igényt nem dönti el. Az építkezés során igénybevett utak és egyéb anyagi javak helyreállítására a Ptk. rendelkezései vonatkoznak.

A Magyar Közút NZrt. a közlekedési hatósági eljárás díját (780.520,- Ft-ot) az eljárás során megfizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

Ezen határozat végrehajtható.

Döntésem a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. Döntésem ellen a felülvizsgálni kért határozat közlésétől számított harminc napon belül az ügyfél – jogszabályhelyre hivatkozva – közigazgatási pert indíthat a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Bíróság előtt. A bíróság illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 13. §-a állapítja meg.

Jogi személyek és jogi képviselővel eljáró ügyfelek esetében a keresetlevél elektronikus formában nyújtható be a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu> honlapon keresztül. A perben a jogi képviselet kötelező.

Tájékoztatom, hogy a pert a Bíróság tárgyaláson kívül bírálja el, a keresetlevélben kérhető a tárgyalás megtartása. A peres eljárás illetékköteles, amelyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

I N D O K O L Á S

A Magyar Közút NZrt. (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) – továbbiakban: Építető – nevében és megbízásából eljáró Via Futura Kft. (8200 Veszprém, Egyetem u. 27/A.), mint Tervező – továbbiakban: Ügyfél – EPAPIR-20251028-9938 számú, 340/2025. hivatkozási számú, 2025. október 28-án kelt kérelmében az M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely építési engedélyezési

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

eljárásának lefolytatását és építési engedély kiadását kérte Hivatalomtól. A kérelméhez csatolta az általa 2543/2 tervszámon, 2025. szeptember 19-én készített „Pest vármegye M0 autóúton hatósági ellenőrzőhely tervezése M0-M51 (BILK) csomópont az 51401. j. ág melletti területen” tárgyú engedélyezési tervdokumentációt.

A tervdokumentáció az alábbi szakági munkarészeket tartalmazza:

- Műszaki leírás
- Áttekintő térkép M=1:50 000
- Átnézeti helyszínrajz M=1:10 000
- Általános helyszínrajz M=1:500
- Általános hossz-szelvény M_h=1:500; M_v=1:50
- Mintakereszt-szelvények, részlettervek M=1:50; 1:10
- Kereszt-szelvények M=1:100

A kérelmet és a csatolt tervdokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a kérelem hiányos. A kérelem nem tartalmazta

- 3 példányban, a papír alapú tervdokumentációkat,
- az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló 9/2025. (III. 13.) ÉKM rendelet szerinti ügyi hatósági eljárás díja befizetésének igazolását,

emiatt hiánypótlás teljesítésére hívta fel Hivatalom az Ügyfelet és az Engedélyest a BP/0801/00713-6/2025. számú, 2025. október 31-én kelt végzésében.

Az eljárás megindításáról és a teljes eljárásra történő áttérésről az érintetteket a BP/0801/00713-2/2025. számú, 2025. október 31-én kelt végzésemben értesítettem.

A BP/0801/00713-4/2025. számú, 2025. október 31-én kelt levelemmel

- az általános közigazgatási szőlő 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § alapján és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet) 1. melléklete 10. táblázata figyelembevételével a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szakhatóságokat,
- a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet) 1. melléklet 2. táblázatában megjelölt, szakkérdésben érintett szerveket, valamint
- az Ákr. 10. § (1) bekezdése szerinti ügyfeleket

megkerestem, hogy az építési és a bontási engedély kiadásához szükséges – hatáskörének keretei között kialakított, jogszabályi előírásokon alapuló – szakhatósági állásfoglalásait, illetve nyilatkozataikat, szakvéleményeiket megadják.

Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Főosztály
13000/17388-4/2025. ált. számú, 2025. november 10-én kelt szakhatósági állásfoglalásának (rendelkező rész 3.1. pontja) indokolása:

„A Budapest Főváros Kormányhivatala végzésében megkereste a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából M0 – M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely építési engedélyezése ügyében.

A Budapest Főváros Kormányhivatala végzésében az engedélyezési tervdokumentációt digitálisan elérhetővé tette, amelyet megtekintettem és megismertem.

Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A tárgyban szereplő létesítmények megépítésével kapcsolatban a közúti jelzések, forgalomtechnikai elemek és elhelyezésük közlekedésbiztonsági szempontból való megfelelőségének vizsgálata szakkérdésében hibát, hiányosságot nem tapasztaltam.

Hatóságom hatáskörét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 10. táblázat 12. pontja „közúti jelzések, forgalomtechnikai elemek és elhelyezésük közlekedésbiztonsági szempontból való megfelelőségének vizsgálata” szakkérdésében állapítja meg.”

Budapesti Rendőr-főkapitányság Rendészeti Szervek Közlekedésrendészeti Főosztály Balesetmegelőzési és Közlekedési Osztály 01000/52554-3/2025. ált. számú, 2025. november 20-án kelt szakhatósági állásfoglalásának (rendelkező rész: 3.2. pontja) indoklása:

„Közlekedésrendészeti, közlekedésbiztonsági szempontból problémát nem tapasztaltam, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.”

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 15174-2/2025/h Nyt. számú, 2025. november 3-án kelt szakhatósági állásfoglalásának (rendelkező rész 3.3. pontja) indoklása:

„...A megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a tárgyi beruházás a katonai szervezetek tevékenységét nem befolyásolja, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Állásfoglalásom a honvédelemről és a Magyar Honvédségről szóló 2021. évi CXL. törvény 1. § (1) bekezdésén, 3. § 11. pontján, 6. § (1) bekezdés b) pontján, 59. § (1) bekezdés a), d)-e) pontján alapszik.

A szakhatóság hatáskörét és illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. Közlekedési ügyek táblázat 14. pontja, a szakhatósági állásfoglalás elleni önálló jogorvoslat kizárására vonatkozó előírást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése tartalmazza.

Jelen szakhatósági döntést a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék A) táblázat 15. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Településrendezési és Térképészeti Hatósági Osztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.”

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály – a Főjegyző nevében és megbízásából

FPH059/2813-2/2025 ügyiratszámú, 2025. november 12-én kelt – a településrendezési követelményekkel és a helyi építési szabályzattal való összhang, vonatkozásában adott – szakhatósági állásfoglalását (rendelkező rész 3.4. pontja) nem indokolta.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály – a jegyző nevében és megbízásából – XI-5909-5/2025 számú, 2025. november 13-án kelt – a helyi természetvédelmi követelményekkel való összhang vonatkozásában adott – szakhatósági állásfoglalásának (rendelkező rész 3.5. pontja) indoklása:

„...Budapest Főváros Kormányhivatala Országos közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztálya a BP/0801/00713-4/2025. ügyiratszámú, 2025. október 31-én kelt, illetve digitálisan aláírt, Hivatalomhoz 2025. október 31-én érkezett és 2025. november 3-án érkeztetett, Hivatalomnál 2025. november 7-én iktatott megkeresésben szakhatósági állásfoglalás megadását kérte a tárgyi ügyben. A megkereséshez – elektronikusan, külön küldeményként – csatolásra került a szükséges tervanyag.

A kérdéses útépítés Budapest XXIII. kerület Soroksár közigazgatási területének azon részét érinti, melyre – a jelenleg hatályos – Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Bp. XXIII. Kerületi Építési

Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Szabályzatról szóló 26/2017. (IX. 22.) számú (továbbiakban: KÉSZ) rendeletével jóváhagyott szabályozási terv és annak 1. számú mellékletében található SZT-12 jelű szabályozási tervlap tartalmaz szabályozási elhatározásokat.

Az érintett helyszínrajz(ok) szerinti területrészen (illetőleg területrészeken) a tervezett útépitési munkálatok megfelelnek a hatályos KÉSZ tervi elhatározásainak (helyi településrendezési eszközeinek), vagyis összhangban vannak a helyi településrendezési eszközökkel.

A kérdéses terület rész egészében KÖu-XXIII-1 (gyorsforgalmi utak területei) övezetben helyezkedik el, melyre a KÉSZ 39. §-a egyedi előírásokat nem tartalmaz.

Kiegészítésül tájékoztatom, hogy a tervezett útépitési munkálatokkal érintett kérdéses terület (kis részében) „nyilvántartott régészeti lelőhely” [lelőhely.s.sz.: 26., azonosító: 33 356]. Mindezen túlmenően egyéb védelmi korlátozásokkal nem érintett.

Szakhatósági állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. Közlekedési Ügyek táblázat 24. pontjára figyelemmel, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-a alapján hoztam meg.

Az önálló jogorvoslatot az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, és e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Hatóságom hatáskörét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10/23. pontja, illetékességét a hivatkozott Kormányrendelet és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.”

Dunaharaszti Polgármesteri Hivatal Jegyző DUH/32589-3/2025. ügyiratszámú, 2025. november 25-én kelt – a településrendezési követelményekkel és a helyi építési szabályzattal, a településrendezési eszközökkel való összhang, valamint a helyi természetvédelmi követelményekkel való összhang vonatkozásában adott – szakhatósági állásfoglalásának (rendelkező rész 3.6. pontja) indokolása:

„Kérelmező kérelmet és annak mellékletét képező Tervdokumentációt nyújtott be szakhatóságunkhoz, a helyi településrendezési eszközökkel való összhang megállapítása, valamint annak elbírálása céljából, hogy a tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint, vagy további feltételek mellett megfelel-e.

A megküldött iratokat áttanulmányozva megállapításra került, hogy

- az időszakos hatósági ellenőrzőhely az M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területén kerül kialakításra;
- az időszakos hatósági ellenőrzőhely behatója a meglévő üzemi lejáró területén kerül kialakításra, míg a kihajtó az 51401 és 51408 j. ág csatlakozása előtt;
- a tervezett beruházás érinti a Dunaharaszti 021/3 és 012/2 hrsz-ú ingatlanokat;
- az érintett ingatlanok KÖu-1 és KÖu-2 övezetbe tartoznak; (mindkét övezet esetén mind a terepszint alatti, mind a terepszint feletti beépíthetőség 0%)
- az érintett ingatlanokon felépítmény – az ellenőrzőhely időszakos jellegére is tekintettel – nem kerül elhelyezésre;
- helyi védettség alatt álló területeket a létesítmény nem érint;
- a Tervdokumentációban foglaltak nem ellentétesek a Helyi Építési Szabályzatról szóló, 3/2017. (III. 1.) Ök. sz. rendelet 47. § - 49. §, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) foglaltakkal, illetve a zöldterületek kezeléséről és a környezetvédelemről szóló 12/2005. (VI. 28.) sz. Ök. rendelet előírásaival.

Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki leírásban Dunaharaszti vonatkozásában a helyi építési szabályzat helytelenül került feltüntetésre, a rendelet száma helyesen: 3/2017. (III. 1.) rendelet

Fentiek betartása mellett, a tervezett létesítmény Tervdokumentáció szerinti elhelyezésével kapcsolatban a helyi építési szabályzatban foglaltak alapján kifogás nem merült fel. A szakhatósági állásfoglalás nem mentesíteti építetőt az egyéb hatósági engedélyek, tulajdonosi és egyéb hozzájárulások beszerzése és az abban foglaltak betartása alól.

Szakhatósági hozzájárulásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. táblázat 23. és 24. pontja alapján és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (Ákr.) 55. § (1) bekezdésben biztosított jogkörömben adtam meg.”

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály Földügyi Osztály 15188/1/2025 számú, 2025. november 12-én kelt szakmai véleményének (rendelkező rész 4.1. pontja) indokolása:

„...Az M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen tervezett létesítmény ügyében az Útügyi Hatóság BP/0801/00713-4/2025. számon, a termőföld mennyiségi védelme szakkérdés megismerése érdekében megkereséssel fordult az Ingatlanügyi Hatósághoz.

A szakkérdés elbírálásához megküldött engedélyezési tervdokumentációban szereplő helyrajzi számok (196379/4, 196373/8) ingatlan-nyilvántartási vizsgálata (tulajdoni lap ellenőrzése) alapján az Ingatlanügyi Hatóság megállapította, hogy a tervezett létesítmény a 196379/4 helyrajzi számú földrészlet esetében kivett autótút megnevezésű földrészleten kerül kialakításra. Mivel az érintett földrészletre nem terjed ki a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény földvédelemre vonatkozó hatálya, ezért a létesítmény megvalósítása során e földrészlet tekintetében termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó követelmények nem merülnek fel.

Az Ingatlanügyi Hatóság a 196373/8 helyrajzi számú földrészlet esetében irattári vizsgálatot tartott és megállapította, hogy a földrészlet megosztási eljárással a 196373/2 helyrajzi számú földrészletből alakult ki. Az Ingatlanügyi Hatóság jogelődje a 196373/2 helyrajzi számú földrészlet azon területére, amely jelenleg a 196373/8 helyrajzi számú földrészlet teljes területét érinti, a 2003. és a 2008. években lefolytatta a termőföld végleges más célú hasznosításával összefüggő engedélyezési eljárásokat, melynek eredményeképpen a 10062/3/2003., valamint a 10140/4/2008. számú határozatokban engedélyezte a termőföld végleges más célú hasznosítását M0 útgyűrű Déli szektor, valamint M0 autópálya építése céljára. E földvédelmi döntésekben a termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó követelményeket a hatóság érvényesítette. Azonban megállapítható az is, hogy a jelenlegi természetbeni állapot és az ingatlan-nyilvántartási állapot nincs összhangban, hiszen a korábbi földvédelmi engedélyek és a megvalósult beruházás, autópálya építés ellenére a 196373/8 helyrajzi számú földrészlet egyes alrészletei [a) szántó, b) legelő, d) legelő] még termőföld művelési ágban szerepelnek az ingatlan-nyilvántartásban. Fentiek arra utalnak, hogy az arra jogosult szerv, használó, vagyongazdálkodó, az állam tulajdonosi jogait gyakorló szerv, ennek hiányában pedig az ingatlan tulajdonosa nem rendezte a megvalósult állapot ingatlan-nyilvántartási átvezetését, mely adatváltozás átvezetésére vonatkozó szabályokat a jelenleg hatályos ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 29. § (1) bekezdése, valamint az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 97. § (1) bekezdése határozza meg.

Összességében megállapítható, hogy a 196373/8 helyrajzi számú földrészlet teljes területét érintően korábban volt földvédelmi engedélyezési eljárás, a földrészleten a már megvalósult autópálya halad, a termőföld hasznosítása ebből kifolyólag évek óta megszűnt, ezért e földrészlet tekintetében sem merülnek fel termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó követelmények.

Gyorsforgalmi Útügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Az Ingatlanügyi Hatóság hatáskörét a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2. táblázat 1. pontja, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. §-a, 36. § b) pontja, 37. § (1) bekezdése, illetékességét a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja alapozza meg. A szakkérdés kiadmányozására Budapest Főváros Kormányhivatalának kiadmányozási rendjéről szóló Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán 11/2024. (X. 30.) utasításának 226.1 alapján került sor.

Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 17799-2/2025 számú, 2025. november 21-én kelt szakmai véleményének (rendelkező rész: 4.2. pontja) indokolása:

„Az ingatlanügyi hatóságom hatáskörét és illetékességét a Tfv. 7 § bekezdése, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja, valamint 37. § (1) bekezdés állapítja meg.”

Pest Vármegyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály PE/TV/01430-4/2025 ügyiratszámú, 2025. november 3-án kelt szakhatósági állásfoglalását (rendelkező rész: 4.3. pontja) nem indokolta

Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály PE/ERDŐ/6393-4/2025.számú, 2025. november 17-én kelt szakmai véleményének (rendelkező rész 4.4. pontja) indoklása:

„Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály megkeresésében, „Az M0-M51 (BILK) csomópont 51401 ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely építése” tárgyú ügyében a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. táblázat. 3. pontja szerint az erdészeti szakkérdés vizsgálatát kérte az erdészeti hatóságtól. Az erdészeti hatóság által vizsgált szakkérdés: „Ha az eljárás az erdőterületre, az erdő talajára, vízháztartására vagy mikroklimájára hatást gyakorló módon megvalósuló út engedélyezésére irányul. Az erdőre gyakorolt hatások vizsgálata”

A megküldött dokumentumok, a Via Futura Kft. (8200 Veszprém, Egyetem u. 27/A.) által készített Tsz.: 2543/2. Pest vármegye M0 autóúton hatósági ellenőrzőhely tervezése M0-M51 (BILK) csomópont az 51401. j. ág melletti területen engedélyezési terv alapján a beruházás Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott területet nem érint.

A létesítmény várhatóan a környező erdőkre számottevő káros hatást nem fog jelenteni, erdészeti szempontú feltételek előírása nem szükséges.

Fentiek figyelembevételével a szakkérdést megvizsgáltam, és a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem. A Pest Vármegyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztályának illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése állapítja meg.”

Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály BP/2604/01980-2/2025 ügyiratszámú, 2025. november 10-én kelt szakhatósági állásfoglalását véleményének (rendelkező rész 4.5. pontja) indokolása:

„Kulturális örökségvédelmi szempontból tett feltételeim indokolása az alábbi:

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. táblázatának 6. pontjában rögzítettek szerint jelen eljárásban a kulturális örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának feltétele az, ha az út a kulturális örökségvédelmi hatósági nyilvántartásban szereplő nyilvántartott vagy védetté nyilvánított régészeti lelőhelyen, régészeti védőövezet

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

területén, műemléki területen vagy nyilvántartott műemléki érték vagy műemlék telkén valósul meg, továbbá a vizsgálandó szakkérdés az, hogy a tervezett út, építmény, tevékenység a kulturális örökség védelme jogszabályban rögzített követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.

A tervezett útépitési tevékenységgel érintett terület a kulturális örökség védelméért felelős miniszter által vezetett közhiteles nyilvántartás adatai szerint, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban Kötv.) 7. § 35. pontja szerinti régészeti lelőhely, amely a nyilvántartásban 33356 azonosító számon szerepelnek, továbbá a tervezett útépitési tevékenység műemléki területet vagy nyilvántartott műemléki érték vagy műemlék telkét nem érinti.

A Kötv., valamint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 68/2018 R.) 87. § (1) bekezdése és az ott megjelölt 88. §-ban előírtak vizsgálatát követően megállapítottam, hogy a kérelemmel érintett területen tervezett útépitési tevékenység jelen döntésem rendelkező részében tett feltételekkel kulturális örökségvédelmi érdeket nem sért.

Kulturális örökségvédelmi szempontból tett feltételeim a következő jogszabályhelyeken alapulnak:

1. A Kötv. 22. § (1) bekezdése és (3) bekezdésének a) pontjában foglaltak szerint.
2. Az e pont szerinti feltételt a 68/2018. R. 35. § (1) és (2) bekezdése alapján írtam elő.
3. A Kötv. 24. § (2) bekezdésének alábbiakban hivatkozott pontjai, valamint a 19. § (2) bekezdései alapján.
4. A Kötv. 20. § (4) bekezdésének b) pontjában előírtak szerint.
5. A Kötv. 82. § (1) bekezdésének a) pontja, valamint a c) –f) pontjai és (2) bekezdés alapján.”

Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály
PE/EPO/2802-2/2025 ügyiratszámú, 2025. november 24-én kelt szakmai véleményét (rendelkező rész: 4.6. pontja) nem indokolta.

Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30414/13885-3/2025. ált. számú, 2025. november 11-én kelt – vízügyi és vízvédelmi – állásfoglalásának (rendelkező rész 4.7. pontja) indokolása:

„...A Vízügyi Hatóság által a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. melléklet 3.- 6. és 10.-12. pontja alapján vízügyi és vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdések az alábbiak:

- annak elbírálása, hogy az adott tevékenység megfelel-e a felszín alatti vizek minősége védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek;
- annak elbírálása, hogy az adott tevékenység megfelel-e az ivóvízbázis védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek;
- annak elbírálása, hogy az adott tevékenység megfelel-e a vizek lefolyására, az árvíz és a jég levonulására vonatkozó követelményeknek;
- a vízmentesítése során összegyűjtött csapadékvizek első vízjogi engedéllyel rendelkező befogadóig történő ártalommentes elvezetésének vizsgálata.

A megkereséshez csatolt, Via Futura Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (1111 Budapest, Zenta utca 1.) által 2025. szeptember hónapban készített 2543/2. munkaszámú dokumentáció, valamint a rendelkezésemre álló adatok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Tárgyi területre vonatkozóan országos közúthálózaton fejlesztési és felújítási munkák tervei készültek el (M0 autópályán hatósági ellenőrzőhely az M0 – M51 (BILK) csomópontban, az 51401. jelű ág melletti területen). A beruházás az autópálya 51401. j. ág 0+440.12 - 0+598.10 km szelvények közötti szakaszán valósul meg.

Gyorsforgalmi Útügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A létesítmény kialakításának elsődleges célja a túlsúlyos és túlméretes járművek közlekedésbiztonsági szempontból megfelelő helyen történő ellenőrzése, nem megfelelés esetén parkoltatása.”

Az 51401. j. pálya csapadékvíz elvezetésére a megszűnő árok helyett folyóka létesül víznyelős tisztító aknákkal. A csapadékvizeket új, zárt csapadékcsontra gyűjti össze, melyek a 0+084,84 km szelvényben átereszen keresztül vezetődnek a talpárakba. A tervezett burkolatról a csapadékvíz az oldal- és hosszesésnek köszönhetően az aszfalt vízvezető szegély mellett kerül megfogásra és részússzurrantók segítségével kerül bevezetésre a meglévő, illetve egyes szakaszokon átépítendő burkolt talpárakba. A meglévő keresztirányú árok megszüntetésre kerül a tervek szerint, ezért a meglévő átereszt meghosszabbítják és a meglévő talpárakba bekötik. A csapadékvizek végső befogadója szikkasztó – tároló medence.

A csapadékvíz-elvezetés tervezett megoldása (új, zárt csapadékcsontra) a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik. A Vgtv. 28/A. § (1) bekezdése alapján vízjogi engedély köteles. A vízjogi létesítési engedély a Vízügyi Hatóságtól kérhető.

A Vgtv. 28/A. § (1) bekezdés alapján:

„A jogszabály által bejelentéshez kötött tevékenységektől eltekintve vízjogi engedély szükséges

- a) a vízimunka elvégzéséhez, a vízilétesítmény megépítéséhez és átalakításához (vízjogi létesítési engedély),
- b) a vízilétesítmény használatbavételéhez és üzemeltetéséhez, a vízhasználathoz (vízjogi üzemeltetési engedély), és
- c) a vízilétesítmény megszüntetéséhez (megszüntetési engedély)”

A vízilétesítmény és vízimunka fogalmát a Vgtv. 1. számú melléklet 25. és 26. pontja határozza meg.

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 18. § (1) és (2) bekezdése alapján azt a vízhasználót vagy azt, aki a vízviszonyokba jogellenesen beavatkozott, illetőleg a jogszabályban meghatározott feladatainak, kötelezettségeinek elmulasztásával káros és jogellenes állapotot idézett elő, a jogszabály szerint szükséges követelmények érvényesítése érdekében terv és adat szolgáltatására is kötelezhető.

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint érvényes és végleges határozattal kijelölt vízbázist nem érint.

Tárgyi helyi és állami utak a Vgtv. 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott nagyvízi medret, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja, valamint 2. §-a alapján meghatározott parti sávot nem érintenek.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítására vonatkozó előírás a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) és c) pontján alapul.

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet alapján lefolytatandó eljáráshoz szükséges kérelmek összeállításánál a 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben foglaltakat kell figyelembe venni.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 3. §-a alapján:

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

„33. műszaki védelem: a környezetvédelmi megelőző intézkedések közé tartozó olyan műszaki megoldások összessége, amelyek megakadályozzák vagy minimalizálják a tevékenységekből származó szennyező anyagok bejutását a felszín alatti vízbe, vagy a földtani közegbe,”

A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1., 2. és 3. mellékletei határozzák meg.

A 219/2004 (VII.21). Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető az általa okozott szennyezést, illetve károsodást a vízvédelmi hatóságnak köteles bejelenteni, illetve a vizek állapotának azonnali beavatkozást igénylő környezetkárosodása esetén köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

A hatósági döntéshozatal a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet, a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a Vgtv., valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény figyelembevételével történt.

A Vízügyi Hatóság feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.”

Az építési engedély kiadásához kikötéssel hozzájáruló közműszolgáltatók és közútkezelő tárgyi közlekedési építményekre vonatkozó előírásainak betartását

- a **MAVIR Zrt.** vonatkozásában a jelen határozat rendelkező részének 5.1. pontjában,
- az **MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt.** vonatkozásában a jelen határozat rendelkező részének 5.2. pontjában,
- a **Magyar Közút NZrt.** MK-44210/5/2025 iktatószámú, 2025. október 17-én kelt közútkezelői hozzájárulásában foglaltak betartását a határozat rendelkező részének 5.3. pontjában

előírtam.

Az Ákr. 55. § (1) bekezdése alapján, az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet figyelembevételével jelen eljárásban érintett szakhatóságok hatáskörükben tett szakhatósági állásfoglalását határozatomba foglaltam.

A 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. táblázat szerinti szakmai nyilatkozatokat megkértem, az azokban előírtakat határozatomba foglaltam.

Az Ügyfél 2025. november 10-én a hiánypótlási felhívást teljes körűen teljesítette.

Döntésem meghozatalánál figyelembe vettem az Ütügyi Műszaki Szabályozási Bizottság 230/2025. (IX. 10.) számú ÚB határozatában foglaltakat, melyben az M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely építésének megvalósítására vonatkozóan,

- az e-UT 03.01.11:2008 Közutak tervezése című útügyi műszaki előírás 2.8.3.1.1. pontjában foglaltakkal szembeni eltérést támogatta, a hatósági ellenőrző hely a különbszintű csomóponti ágon történő előírástól eltérő elhelyezéséhez, mint műszaki eltéréshez hozzájárult,

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

az e-UT 03.01.11:2008 Közutak tervezése című ütiügyi műszaki előírás 2.8.3.1.2. pontjában foglaltakkal szembeni eltérést támogatta, az 51401. j. összekötő ág 0+440,12 km szelvényében tervezett kiválás előírásától eltérő lassításáv nélküli megvalósításához, mint műszaki eltéréshez hozzájárult,

az e-UT 03.01.11:2008 Közutak tervezése című ütiügyi műszaki előírás 2.8.3.1.2. pontjában foglaltakkal szembeni eltérést támogatta, az 51401. j. összekötő ág 0+574 km szelvényében tervezett becsatlakozás előírásától eltérő gyorsításáv nélküli megvalósításához, mint műszaki eltéréshez hozzájárult,

az e-UT 08.01.53:2022 Hatósági ellenőrzőhelyek kialakításának feltételei című ütiügyi műszaki előírás 4.2. pontjában foglaltakkal szembeni eltérést támogatta, az ellenőrzést végzők biztonsága érdekében előírt sziget előírásától eltérő kialakításához, mint műszaki eltéréshez hozzájárult,

az e-UT 08.01.53:2022 Hatósági ellenőrzőhelyek kialakításának feltételei című ütiügyi műszaki előírás 4.2. pontjában foglaltakkal szembeni eltérést támogatta, az ellenőrző hely előírásától eltérő kialakításához, mint műszaki eltéréshez hozzájárult,

az e-UT 08.01.53:2022 Hatósági ellenőrzőhelyek kialakításának feltételei című ütiügyi műszaki előírás 4.2. pont, 2. táblázatában foglaltakkal szembeni eltérést támogatta, az ellenőrző hely előírásától eltérő, csökkentett infrastruktúra elemekkel történő megvalósításához, mint műszaki eltéréshez hozzájárult,

az e-UT 08.01.53:2022 Hatósági ellenőrzőhelyek kialakításának feltételei című ütiügyi műszaki előírás 6.1. pontjában foglaltakkal szembeni eltérést támogatta, az ellenőrző hely burkolatának előírásától eltérő megvalósításához, mint műszaki eltéréshez hozzájárult,

az e-UT 08.01.53:2022 Hatósági ellenőrzőhelyek kialakításának feltételei című ütiügyi műszaki előírás 6.4. pontjában foglaltakkal szembeni eltérést támogatta, a járműelőszűrő kiválasztó rendszer előírásától eltérő elhagyásához, mint műszaki eltéréshez hozzájárult.

A benyújtott forgalomtechnikai tervek áttanulmányozása során megállapítottam, hogy azok – a rendelkező részben foglalt előírások betartása mellett – megfelelnek a közlekedésbiztonsági követelményeknek, a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet (KRESZ) és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet (a továbbiakban: 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet) előírásainak és kielégítik a hatályos ütiügyi műszaki utasításrendszer idevonatkozó előírásait.

Az ütiügyi műszaki előírások kidolgozására, kiadására és közzétételére vonatkozó szabályokról szóló 16/2017. (V. 25.) NFM 8. § (1) és 11. § (3) bekezdései alapján a közlekedési miniszter által közzétett ütiügyi műszaki előírások alkalmazása kötelező.

A benyújtott dokumentációk – a rendelkező részben előírtak betartásával, az Ütiügyi Műszaki Szabályozási Bizottság felmentésében foglaltak figyelembe vételével – kielégítik az érvényben lévő ütiügyi műszaki előírásokat és kiviteli terv készítésére alkalmasak.

A felelős szakági tervezők tervezői jogosultságukat – az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint – igazolták.

A kérelemhez benyújtott engedélyezési tervek átvizsgálása után a rendelkező részben foglaltakat a közlekedésbiztonsági követelmények érvényesítése, valamint az érvényben lévő ütiügyi műszaki előírások betartása érdekében írtam elő.

A kérelemben foglaltak, a benyújtott dokumentációk, az Ütiügyi Műszaki Szabályozási Bizottság 230/2025. (IX. 10.) számú határozata, valamint a szakhatóságok és szakkérdésben érintett szervek megküldött állásfoglalásai alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint M0-M51 (BILK) csomópont 51401 jelű ág melletti területen időszakos hatósági ellenőrzőhely építését engedélyeztem.

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: 2023. évi C. törvény) 198. § (2) bekezdés c) pontja alapján az ügyintézési határidő a kérelem előterjesztésétől számított harminc nap, azaz

Gyorsforgalmi Ütiügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

2025. november 27. A tényállás tisztázásához szükséges utolsó dokumentum 2025. november 26-án érkezett be Hivatalomhoz, az ügyintézés határidőn belül megtörtént.

Tekintettel arra, hogy jelen döntésemet a BP/0801/00713-2/2025. számú végzésben megjelölt határidő lejárta előtt hoztam meg, ezért a fenti számú végzés 3. pontja szerinti intézkedéseknek nincs helye.

A Kkt. 29/B. § (3) bekezdése alapján jelen határozatot fellebbezésre tekintet nélkül végrehajthatóvá nyilvánítottam.

Az ügyfeleket a Kkt. 29/B. § (2) bekezdés b) pontja valamint az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban: 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet) 14. § (1) bekezdése alapján értesítettem.

Határozatomat az Ákr., a 2023. évi C. törvény, a Magyar Köztársaság gyorsforgalmi közúthálózatának közérdekűségéről és fejlesztéséről szóló 2003. évi CXCVIII. törvény, az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet, a Kkt., a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet, valamint a 20/1984. (XII. 21.) KM rendeletben és a vonatkozó útügyi műszaki utasításrendszerben foglaltak alapján hoztam meg.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 112. § (1) bekezdése és 114. § (1) bekezdése és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) alapján biztosítottam. A bíróság hatásköre a Kp. 12. §-án, illetékessége a Kp. 13. § (1) bekezdés pontján alapul. A Kp. 39. § (1) és (2) bekezdése értelmében a keresetlevelet – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervhez benyújtani, és a jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Határozatom hivatalos iratként történő közlését az Ákr. 85. § (3) bekezdése, a kézbesítés útján való közlést – az Építtetővel, a Tervezővel, a közműszolgáltatókkal, valamint az útkezelővel (tulajdonossal), a közösségi közlekedési szolgáltatóval és a közreműködő szakhatóságokkal – a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése írja elő.

Az ügyfeleket a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés, valamint az Ákr. 88. § (1) bekezdés c) pontja, és a 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdése alapján értesítettem.

A 2023. évi C. törvény 196. § (2) bekezdése értelmében a döntés közlésének napja a döntésről szóló hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap.

A döntést, annak véglegessé válását követően az Ákr. 89. § (4) bekezdésének megfelelően közhírré teszem.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Koszéj Adél
osztályvezető

Kapják:

1. Magyar Közút NZrt.	153207128
2. Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság	105147968
3. Budapesti Rendőr-főkapitányság	105147968
4. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	210267399
5. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Jegyzője	505079301

Gyorsforgalmi Útügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

6.	Budapest Főváros Önkormányzat Főjegyzője	657133359
7.	Dunaharaszti Város Önkormányzatának Jegyzője	104138369
8.	Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály	318654158
9.	Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	516558998
10.	Pest Vármegyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	410696138
11.	Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály	200822776
12.	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály	422374158
13.	Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály	569323720
14.	Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Víztvédelmi Osztály	676308743
15.	Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	201436115
16.	Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség (tűzvédelem)	716572342
17.	Pest Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (tűzvédelem)	406340395
18.	Magyar Közút NZrt. Pest Vármegyei Igazgatóság	153207128
19.	MAVIR Zrt.	12550753
20.	MVM Net Távközlési Szolgáltató Zrt.	23843862
21.	Via Futura Kft.	13260534

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu