



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/00843-6/2025.

Ügyintéző: Pajer Mónika
dr. Boldis Gergely

Telefon: +36 (76) 795-875

+36 (76) 795-862

KRID azonosító: 246192384

Tárgy: NATIX Kft., a 6000 Kecskemét, Budaihegy tanya 118/A. szám alatti telephelyen zajkibocsátási határérték megállapítása, eljárást lezáró határozat

H A T Á R O Z A T

A NATIX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, Kullai köz 2/A., adószám: 11577205-2-03, rövidített elnevezés: NATIX Kft.) által, 2025. január 21. napján benyújtott – a 6000 Kecskemét, Budaihegy tanya 118/A. szám alatti telephelyen (KTJ szám: 103 293 874) zajkibocsátási határérték megállapítása iránti – kérelmére indult hatósági eljárásban, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi hatóság (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a zajkibocsátási határértékeket az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A zajkibocsátási határértékek mértéke nappali időszakra, zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő, zajtól védendő területek helyrajzi száma, védendő épületek címe, övezeti besorolása, Építményjegyzék szerinti besorolása:

Ingatlan helyrajzi száma	Közterület elnevezése	Ház-szám	A védendő épület Építményjegyzék szerinti besorolása	Övezeti besorolás	A zajkibocsátási határérték (dB)	
					Nappal 06-22 óráig	Éjjel 22-06 óráig
0212/45	Budaihegy tanya	118.	Egylakásos épület (1110)	Gksz	60	-
0218/16	Budaihegy tanya	73.	Egylakásos épület (1110)	Gksz	60	-
18767	Máriahegy tanya	134.	Egylakásos épület (1110)	Lfk	50	-
031/20	Máriahegy utca	169.	Egylakásos épület (1110)	Vt	55	-

2. A zajkibocsátási határértékeknek a zajtól védendő épületeknél a védendő homlokzatok előtt 2 m-re, a padlószint felett 1,5 m magasan kell teljesülniük.

3. Üzemi zajforrás, amelyre a zajkibocsátási határérték vonatkozik:

megnevezése: autószerház és raktár
 telephely címe: 6000 Kecskemét, Budaihegy tanya 118A.
 telephely EOY koordinátái: x = 177237 m; y = 698026 m
 KTJ szám: 100 540 539

4. Előírások:

4.1. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 82. § (1) bekezdés szerint az engedélyekben alapul vett körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltozást az érdekelt köteles a környezetvédelmi hatóságnak **15 napon belül** bejelenteni.

4.2. A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet) 11. § (5) bekezdés a) pontja és a 11. § (5a) bekezdése szerint az üzemi zajforrás üzemeltetője zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett **minden olyan változást**, amely határérték-túllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő **30 napon belül** a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendeletben meghatározott tartalommal **köteles bejelenteni** a környezetvédelmi hatóságnak. A környezetvédelmi hatóság a jelentés alapján, amennyiben szükséges, a meglévő zajkibocsátási határértéket tartalmazó határozatot módosítja vagy visszavonja, illetve új kibocsátási határértéket állapít meg.

*

A kérelmező az eljárás 150.000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

A hirdetményi úton közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölniük tekinteni.

Jelen döntés **a közléssel véglegessé válik**, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs, de a döntést sérelmező fél – **kifejezetten jogszabálysértésre hivatkozással – a döntés bírósági felülvizsgálata érdekében közigazgatási pert indíthat**. A közigazgatási perrendtartásról szóló törvényben meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelő keresetlevelet a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított **30 napon belül** a döntést hozó szervnél lehet benyújtani, de azt a Szegedi Törvényszékhez (a továbbiakban: bíróság) kell címezni.

Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett (pl. jogi képviselő, a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, állami szerv stb.) és az ilyen kapcsolattartási formát választó természetes személy **a keresetlevelet joghatályosan az e-Papír szolgáltatáson keresztül nyújthatja be**.

A közigazgatási per eljárási illetéke 30.000 Ft. A felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg. Akit tárgyi illetékfeljegyzési jog illet meg, mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

A döntés végrehajtására a keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya, azonban a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelem kérhető.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

INDOKOLÁS

A **NATIX Kft.** 2025. január 21. napján – a 6000 Kecskemét, Budaihegy tanya 118/A. szám alatti telephelyen (KTJ szám: 103 293 874) zajkibocsátási határérték megállapítása iránti – kérelmet terjesztett elő a hatóságunknál, amely alapján közigazgatási hatósági eljárás indult.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 15. § (1) bekezdés értelmében a hatóság a hatáskörébe tartozó ügyben az illetékességi területén, vagy kijelölés alapján köteles eljárni.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése alapján, területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal – Kecskemét település vonatkozásában a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal – jár el.

Tekintettel arra, hogy az Ákr. 41. § (1) bekezdésben meghatározott sommás eljárás feltételei nem álltak fenn, hatóságunk az Ákr. 43. § (2)-(3) bekezdése alapján a BK/KTF/00843-2/2025. számú levélben tájékoztatta az ügyfelet az ügy tárgyáról, az eljárás megindításának napjáról, az iratokba való betekintés és a nyilatkozattétel lehetőségéről, a kérelmező ügyfél nevééről, a teljes eljárás ügyintézési határidejéről, a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről és arról, hogy a hatóság a továbbiakban a teljes eljárás szabályai szerint jár el.

Hatóságunk az eljárás megindítására vonatkozó, BK/KTF/00843-4/2025. számú közleményét 2025. január 24. napján, honlapján közzétette.

Az eljárás során ügyféli jogállás megállapítását nem kérelmezték, az engedélykérelemre vonatkozó észrevétel hatóságunkhoz nem érkezett.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: FM rendelet) 1. számú melléklet 17.2. pontja alapján határoztam meg.

Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését az ügyfél a 2025. január 23. napján előterjesztett beadványával igazolta.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) és b) pontja alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás szünetelésének időtartama, és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az Ákr. 52. § (1) bekezdése szerint a napokban megállapított határidőbe nem számít bele a határidő kezdetére okot adó cselekmény vagy körülmény bekövetkezésének, a közlésnek, a kézbesítésnek, a hirdetmény kifüggesztésének és levételének, valamint a közhírré tétel napja.

A zajforrások (a telephelyen folytatott tevékenységek, alkalmazott technológiák, helyhez kötött vagy mozgó berendezések, üzemi zajforrásnak minősülő tevékenységek) rövid leírása, ismertetése:

A telephelyen logisztikai raktár, gépjármű karbantartó műhely és iroda üzemel.

A logisztikai raktár részleget az ÉNy-i teherkapun keresztül használják a szállító flotta járművei, naponta átlagosan 10 alkalommal érkezik- vagy kerül kiszállításra áru.

A szerelőműhely elsősorban a NATIX Kft. saját tehergépjármű flottájának karbantartását végzi, ugyanakkor külsős ügyfelek rendelkezésére is áll. A műhelybe az ÉK-i kapukon keresztül hajtanak be a gépjárművek, ahol sűrített levegő kompresszor, kézi kerékanyakulcsokkal, és egyéb elektromos kéziszerszámokkal dolgoznak. A szerelő állomásokon, napi szinten kb. 6 db autó fordul meg. A szervizműhely gépi szellőzéssel nem rendelkezik, a nagyméretű garázsajtók tavaszi-nyári időszakban nyitott állapotban vannak. A 2 db szerelőállás kipufogógáz elszívással rendelkezik, melyet azonban üzemszerűen nem használnak.

Az irodablokk gépi elszívásos szellőzéssel rendelkezik, melynek kidobója az ÉNy-i homlokzaton van kivezetve. A fűtésért és klimatizálásért a tetőre telepített 2 db hőszivattyú felel.

A tevékenységet napi egy műszakban végzik: hétfőtől péntekig 8-17 óráig, szombaton 8-13 óráig. A telephely éjjel nem üzemel.

A telephely Kecskemét É-i részén helyezkedik el, „Gksz” - kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen. Ny-i, É-i és K-i irányokban szintén „Gksz” építési övezetben ipari és kereskedelmi egységek, valamint lakóingatlanok is találhatóak. A telephelyhez legközelebb fekvő lakóingatlan is ezen a területen helyezkedik el, a telephelytől K-i irányban, azzal közvetlenül határos Budaihegy tanya 118. (0212/45 hrsz.) szám alatti lakóingatlan. Ny-i irányban a telephelytől 105 m távolságra „Lfk” - falusias lakókerter lakóterület található. DNy-i irányban „Vt” - településközponti vegyes építési övezetben kereskedelmi egységek, és lakóingatlanok találhatóak.

A telephelytől DNy-i irányban az 5. sz. elsőrendű főút húzódik.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (4a) bekezdés ba) és bb) pontja szerint a zajforrás hatásterületén található zajtől védendő terület besorolása Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete, Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról (Hatályos: 2024.09.16.) szerint került megállapításra, a védendő épületek a 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény (Építményjegyzék) szerinti besorolása egyalakos épületek (1110).

Az üzemi zajforrás működési rendje:

Technológia elnevezése	Zajforrás jele	Zajforrás elnevezése	A zajforrás működési helye	Zajforrás működési ideje	
				nappal	éjjel
Épület-gépészet	I.	GIS GS38 típusú sűrített levegő kompresszor	A csarnoképület keleti sarkának közelében, épületen belül	8:00-17:00 900 s	-
Forgalom	II.	Telephelyen belüli gépjármű mozgás (logisztika)	Csarnoképület ÉNy-i kapu	8:00-17:00 3600 s	
Épület-gépészet	III.	Kipufogógáz elszívó ventilátor (2 db)	Csarnok ÉK-i homlokzat	8:00-17:00 3600 s	
Szerelési munka	IV.	Kerékszerelés kerék kulccsal	Csarnok ÉK-i felén a szerelőállásokon.	8:00-17:00 3600 s	
Szerelési munka	V.	Elektromos kéziszerszámok (sarokcsiszoló, fűrő)	Csarnok ÉK-i felén a szerelőállásokon.	8:00-17:00 3600 s	
Épület-	VI.	Légkezelő berendezés	Csarnok nyugati	8:00-17:00	

gépészet			felén	28800 s	
Épület-gépészet	VII.	2 db Vitocal 200-S hőszivattyú	Csarnok tető	8:00-17:00 28800 s	

A zajkibocsátási határérték megállapítása során figyelembe vettük, hogy a zajforrás közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével, így a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 1. számú melléklet 1. pont alapján a telephely zajkibocsátási határértéke megegyezik a zaj- és rezgésterhelési határértékekről szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet szerinti zajterhelési határértékkel: $L_{KH} = L_{TH}$. A zajkibocsátási határérték a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. melléklete alapján került meghatározásra.

A telephelyen lévő zajforrások a zajszenzpontú nappali időszakban működnek, ezért a zajkibocsátási határértékeket a zajszenzpontú nappali időszakra írtuk elő.

A zajkibocsátási határérték kiadása a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § bekezdésén és a 93/2007. KvVM rendelet 1. § (1)-(3) bekezdésében foglaltakon alapul.

*

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) és 81. § (4) bekezdés, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdés határozza meg.

A környezetvédelmi hatóság jelen határozatot 2025. március 24. napján honlapján közzé teszi.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés a) és b) pontja értelmében, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közzétették, vagy a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő tizenötödik nap.

A döntés elleni jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a és 114. § (1) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés kizárása az Ákr. 116. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul, tekintettel arra, hogy a fellebbezést jelen döntés ellen törvény nem teszi lehetővé.

A keresetlevél benyújtásának idejéről és helyéről a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése, benyújtásának módjáról a Kp. 28. § (1)-(2) bekezdése és 39. § (2) bekezdése rendelkezik.

A keresetlevél tartalmát a Kp. 37. §-a határozza meg.

Az elektronikus kapcsolattartásra vonatkozóan a Kp. 29. § (1) bekezdésére, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény XLVI. fejezetére, valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 8-10. §-ára figyelemmel adtam tájékoztatást.

A keresetlevél benyújtásának halasztó hatályát a Kp. 39. § (6) bekezdése zárja ki.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemre vonatkozó tájékoztatás a Kp. 50. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakon alapul.

A Szegedi Törvényszék hatáskörét a Kp. 12. § (1) bekezdése, illetékességét a Kp. 13. § (1) bekezdése és a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. melléklet 7. pontja alapján állapítottam meg.

A Kp. 77. § (1) bekezdése értelmében, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz.

Az elsőfokú közigazgatási bírósági eljárás illetékének a mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási perben a felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – megillető tárgyi illetékfeljegyzési jogról az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja és 59. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdése, 10. § (1) bekezdése, illetékességét a Rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából:

dr. Mátyás Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. NATIX Kft. (6000 Kecskemét, Kullai köz 2/A.)
2. Hatósági nyilvántartás
3. Irrattár

11577205#cegkapu