



Végrehajtói ügyszám(ok): 0808.V.5799/2010/232
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8.
(Kunsz
6090 Kunszentmiklós, Wesselényi u. 6.
Jelen jegyzőkönyv jelenlévő(k) általi aláírásának
tényét az ugyanezen ügyszámon és változatlan
tartalommal készült papír alapú okirat tartalmazza
és igazolja.



JEGYZŐKÖNYV
0808.V.5799/2010/231. sz. folyamatos ingatlanárverési hirdetmény kiegészítése

Készült 2025.09.15. 05:09-kor 6090 Kunszentmiklós, Rákóczi Ferenc u. 11. szám alatt.
Q13 Pénzügyi Zrt. végrehajtást kérőnek, adószáma: 24237363-1-43, címe: 1118 Budapest, Budaörsi út 45. 7. Emelet.
Lakatos Róza adós, címe: 6090 Kunszentmiklós, Liszt Ferenc utca 23. ellen tartozás címen 6 134 219 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyében.
A végrehajtást **Dr.Kerék Lajosné közjegyző a(z) 51015-Ü/744/2010** számú végrehajtási záradékkal rendelte el.

Jelen jegyzőkönyvvel a 0808.V.5799/2010/231. számú utóiratot a 1994. évi LIII. törvény 224. § (2) bekezdése alapján **kiegészítem** akként, hogy

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)	Adós	Ügyszám	Köv.jogcíme	Tőke
EOS Faktor Zrt. (F11664675 815960001793 20240524 2)	Lakatos Róza	0808.V.0516/2024	SZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉS	173 642 Ft

A folyamatos ingatlanárverési hirdetmény elkészítését követően észleltem, hogy az adós további végrehajtási ügyei között nem került feltüntetésre a 0808.V.0516/2024 számú végrehajtási ügy, ezért jelen jegyzőkönyvemmel a folyamatos ingatlanárverési hirdetményt kiegészítem. A folyamatos ingatlanárverési hirdetmény egyéb részei változatlanul hatályban maradnak.

A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenkre kötelező. A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 459. § (1) bekezdés h) pontja alapján az önálló bírósági végrehajtó és az önálló bírósági végrehajtó-helyettes hivatalos személy. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása – mint polgári nemperes eljárás – a bíróság eljárásával azonos.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Kunszentmiklós, 2025.09.15.

dr. Szeifert György
önálló bírósági végrehajtó