



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/05583-54/2025.

Ügyintéző: Barna Kaludia

dr. Boldis Gergely

Gere Beatrix

Kálmán Marianna

Telefon: +36 (76) 795-863

+ 36 (76) 795-862

Tárgy: Észak-Bácskai Baromfi Kft., a 6446 Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás, **eljárást lezáró határozat**

H A T Á R O Z A T

A **Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62., KÜJ szám: 103 669 470, adószám: 26539922, cég rövidített elnevezése: Észak-Bácskai Baromfi Kft.) részére – Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepre (Dibusz tanya) vonatkozó – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti (továbbiakban: R.) – **összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi hatóság (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság)**

e g y s é g e s k ö r n y e z e t h a s z n á l a t i e n g e d é l y t

ad a Rém 0264 hrsz. alatti, Dibusz tanya telephelyen végzett , az R.

- **1. számú mellékletének 1. a) pontja** szerinti „Intenzív állattartó telep, baromfitelepnél 85 ezer férőhelytől broilerek számára” és
- **2. számú melléklet 11. a) pontja** szerinti „Nagy létszámú állattartás, Intenzív baromfitenyésztés, több mint 40.000 férőhely baromfi számára”

tevékenység folytatásához.

ENGEDÉLYEZETT TEVÉKENYSÉG

Engedélyes (környezethasználó) adatai

Teljes név:	Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített név:	Észak-Bácskai Baromfi Kft.
Székhely:	6446 Rém, Petőfi utca 62.
Adószám:	26539922-2-03.
KSH szám:	26539922-0147-113-03.

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály
6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.
76/795-870, e-mail: kornyezetvedelem@bacs.gov.hu
KRID azonosító: 246192384

Cégjegyzékszám: 03-09-132078
KÜJ: 103 669 470

Telephely adatai

Megnevezés: Dibusz tanya
Cím: Rém 0264 hrsz.
Ingatlan tulajdonosa: BAR-INT Kft.
Terület: 84.210 m²
KTJ: 102 873 927
Súlyponti EOv koordináták: X= 99.626 m, Y= 659.633 m

Tevékenység adatai

R. szerinti besorolás: **1. sz. melléklet 1. a) pont:**
„Intenzív állattartó telep, baromfitelepnél 85 ezer férőhelytől broilerek számára”
2. sz. melléklet 11. a) pont:
„Nagy létszámú állattartás, Intenzív baromfitenyésztés, több mint 40.000 férőhely baromfi számára”
KTJ_{IPPC}: 102 891 817
NOSE-P kód: 110.05
TEÁOR 2025: 0147 baromfitenyésztés
Telephely kapacitása: 135.200 db pecsényekacsa vagy
298.080 db brojlercsirke

A dokumentációt készítőik adatai

Cég: DAVIÉP Dél-Alföldi Vízépítő Kft.
Székhely: 6500 Baja, Rókus u. 13. B. ép.

Név: Bokor Tamás (Kamarai szám: 03-0861)
Szakértői jogosultság: SZKV-1.1. Hulladékgazdálkodási szakértő
SZKV-1.2. Levegőtisztaság-védelem szakértő
SZKV-1.3. Víz- és földtani közeg védelem szakértő
SZKV-1.4. Zaj- és rezgésvédelem szakértő

Agócs Gábor (Kamarai szám: 03-0887,
Nyilvántartási szám: Sz-011/2012.)
SZTV - Élővilágvédelem szakértő
SZTjV- Tájvédelmi szakértő
SZKV-1.1. Hulladékgazdálkodási szakértő
SZKV-1.2. Levegőtisztaság-védelem szakértő
SZKV-1.3. Víz- és földtani közeg védelem szakértő
SZKV-1.4. Zaj- és rezgésvédelem szakértő

Káli Lajos (Kamarai szám: 03-0752)
SZKV-1.1. Hulladékgazdálkodási szakértő
SZKV-1.2. Levegőtisztaság-védelem szakértő
SZKV-1.3. Víz- és földtani közeg védelem szakértő
SZKV-1.4. Zaj- és rezgésvédelem szakértő

ELŐZMÉNYEK

Az Észak Bácskai Kft. a Rém 0264 hrsz. alatti ingatlanon nagy létszámú állattartó telepen folytatni kívánt tevékenységre vonatkozóan BK/KTF/00047-11/2021. iktatószámon kiadott egységes környezethasználati engedélyt kapott. Az engedélyben előírányzott telephelybővítés megvalósult: 3 db állattartó épületet felújítottak és 9 új épületet létesítettek, így összesen 12 istállóban folyik baromfitartás, egy időben összesen 135.200 db pecsényekacsa férőhellyel számolva. Jelen kérelmi dokumentáció alapján, a telephelyen brojlercsirke tartását is tervezik. A 12 db épület egy időben összesen 298.080 db brojlercsirke tartására alkalmas.

A TEVÉKENYSÉG ANYAG- ÉS ENERGIAMÉRLEGE A 2021. ÉS 2024. KÖZÖTTI IDŐSZAKBAN

Anyagmérleg 2021 – 2024. évre vonatkozóan:

Megnevezés	2021.	2022.	2023.*	2024.
Beérkező napos állat (db/év)	66.900	192.621	-	309.453
Előállított előáru (db/év)	63.348	182.924	-	291.886

*A telephely 2023. évben nem üzemelt.

Anyag, energia- és vízfelhasználás 2021 – 2024. évre vonatkozóan:

Megnevezés	2021.	2022.	2023.*	2024.
Vízfelhasználás (m³/év)	1.230	21.207	-	11.312
Keletkezett szennyvíz (m³/év)	~500	~500	-	~370
Földgáz felhasználás (m³/év)	4.602	28.854	-	30.833
Villamos energia felhasználás (kWh/év)	35.549	89.118	-	271.575
Takarmány (kg/év)	397.710	1.126.758	-	1.780.525
Állatgyógyászati anyag (kg/év)	~28	84,7	-	954
Szalma (kg/év)	118.098	290.871	-	420.709
Takarító-, fertőtlenítőszer (kg/év)	n. a.**	3.050	-	6.475

*A telephely 2023. évben nem üzemelt.

**nincs adat

Keletkezett trágya mennyiség 2021 – 2024. évre vonatkozóan:

Megnevezés	2021.	2022.	2023.*	2024.
Almos trágya (kg/év)	316.660	972.070	.*	456.000

*A telephely 2023. évben nem üzemelt.

TELEPHELY ÉS KÖRNYEZETE

A Dibusz tanya elnevezésű baromfitelep Rém község külterületén az 54117. számú bekötőútról lekanyarodva közelíthető meg. A telep gazdasági területen helyezkedik el a Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon. A település lakóövezetétől DK-i irányban található az ingatlan, mintegy 1,5 km távolságra. A telephely környezetében mezőgazdasági területek vannak.

TECHNOLÓGIA ISMERTETÉSE

A baromfikat évente 6 turnusban nevelik. Az állatok betelepítését az ólakba egy vagy két napon keresztül végzik. Pecsényekacsa esetében a nevelési időszak 35-44 napig tart 3-3,5 kg átlagos vágósúly eléréséig, brojlercsirke esetében 34-42 napig 2,2-3 kg átlagos vágósúly eléréséig. A betonozott aljzatú baromfinevelő ólakban mélyalmos tartástechnológiát folytatnak, melynek során alomanyagnak szalmát használnak. Az egyes turnusokat az állatok elszállítását követően mintegy 2 hetes szervizperiódus követ, mely időszakban az állattartó épületeket kitrágyázzák, kitakarítják, fertőtlenítik, majd előkészítik a következő napos állomány fogadására.

Állattartó épületek

A telephely kapacitása egy időben összesen 135.200 db pecsényekacsa vagy 298.080 db brojlercsirke. A piaci igényektől függően határozzák meg, hogy adott időben melyik faj hízlalása történik, de egy időben csak egy faj van a telepen.

Állattartó épületek megnevezése	Nevelőtér területe [m ²]	Férőhely [db]
1. ól	1.400	25.200 brojlercsirke vagy 11.200 pecsényekacsa
2. ól	1.400	25.200 brojlercsirke vagy 11.200 pecsényekacsa
3. ól	1.400	25.200 brojlercsirke vagy 11.200 pecsényekacsa
4. ól	1.400	25.200 brojlercsirke vagy 11.200 pecsényekacsa
5. ól	1.400	25.200 brojlercsirke vagy 11.200 pecsényekacsa
6. ól	1.400	25.200 brojlercsirke vagy 11.200 pecsényekacsa
7. ól	1.120	20.160 brojlercsirke vagy 9.333 pecsényekacsa
8. ól	1.600	28.800 brojlercsirke vagy 13.334 pecsényekacsa
9. ól	1.120	20.160 brojlercsirke vagy 9.333 pecsényekacsa

10. ól	1.600	28.800 brojlercsirke vagy 13.334 pecsenyekacsa
11. ól	1.120	20.160 brojlercsirke vagy 9.333 pecsenyekacsa
12. ól	1.600	28.800 brojlercsirke vagy 13.334 pecsenyekacsa
Összesen:		135.200 db pecsenyekacsa vagy 298.080 db brojlercsirke

Kapcsolódó létesítmények

- 9 db szennyvízgyűjtő akna állattartó épületeknél (2 db 5 m³-es, 5 db 10 m³-es, 3 db 20 m³-es)
- 9 db takarmánytároló siló (10 t/db; 22 m³/db)
- 3 db takarmánytároló siló (8 t/db; 17,6 m³/db)
- 1 db iroda és szociális épület
- 1 db szociális szennyvízgyűjtő akna (20 m³)
- 1 db állatihulla tároló konténer
- 1 db gyűjtő akna állatihulla tároló mellett (3 m³)
- 1 db veszélyes hulladék tároló konténer
- 2 db víztermelő kút
- 3 db monitoring kút
- 3 db kerékfertőtlenítő medence
- 3 db szennyvízakna kerékfertőtlenítőkhöz (3 m³/db)
- 1 db tűzivíz tározó (120 m³-es)

Tervezett létesítmény

A telephelyen új vízkezelő gépház létesítését tervezik, új vízkezelő rendszer és a hozzátartozó udvartéri vezetékek, valamint új ülepítő-dekantáló tartály építésével.

Takarmányellátás, itatás

Az állomány 1-2 hetes koráig a takarmányt heti rendszerességgel, tehergépjárművel szállítják be a telephelyre, a kifejlett egyedek etetéséhez szükséges tápot pedig napi gyakorisággal. Az állattartó épületek mellett lévő silókban tárolják a takarmányt, majd automata behordó továbbítja zárt rendszeren keresztül az etetővonalakra. Minden istállóhoz 1 db spirálos típusú takarmánybehordó rendszert telepítettek, továbbá szelepes, csepegésmentes itató berendezéseket.

Trágyakezelés, - tárolás

A nevelési idő alatt keletkezett almos trágyát turnusváltások alkalmával közvetlenül szállítójárműre rakodják, majd elszállítják. A telepen trágyatárolást nem végeznek.

Fűtés, hűtés, szellőztetés

Az ólak fűtését hőlégbefúvókkal biztosítják. A nyári meleg időben a baromfik hőérzetének javítása érdekében az ólakban evaporatív elven működő hűtőrendszert üzemeltetnek. A megfelelő szellőztetés biztosítása érdekében a telepen az állattartó épületekben számítógép vezérelt kombinált kereszt- és alagútszellőztetési rendszer működik. A ventilátorok és légbeejtők összehangolt működését a hőmérsékletérzékelő automatika biztosítja.

Vízellátás

A baromfitelep vízellátását 2 db (K-20 és K-21 kataszteri számú) újonnan létesített rétegvízút biztosítja. Tartalékként üzemel 1 db (K-5 kataszteri számú) kút, továbbá üzemén kívül helyeztek 1 db (K-4 kataszteri számú) kutat.

Szociális és technológiai szennyvíz

A telephelyen keletkező szociális és technológiai szennyvizeket zárt, fedett, vízzáróan kialakított vasbeton szennyvízgyűjtő aknába vezetik. A szennyvízgyűjtő akná kiürítését szerződés alapján külső vállalkozó végzi, majd közüzemi szennyvíztisztító telepre szállítja ártalmatlanítás céljából.

A TEVÉKENYSÉG LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELMI VONATKOZÁSAI

Tartástechnológia, állattartó épületek

Az állattartó épületek diffúz légszennyező forrásként üzemelnek. Fontosabb légszennyező anyagok a metán, ammónia, dinitrogén-oxidok, nitrogén-oxidok, szálló por, valamint önálló csoportként az összetevőivel egyértelműen meg nem határozható bűz. A légszennyező anyagok az állatok élettevékenysége, illetve a bélsár és vizelet bomlása, átalakulása során keletkeznek. Az állattartó épületekre - mint bűz kibocsátó forrásokra - jellegük miatt kibocsátási határérték nem határozható meg.

Fűtés

A dokumentáció szerint a telephelyen engedélyköteles légszennyező pontforrás üzemeltetését nem tervezik. Az épületek fűtésére hőlégfűvőket használnak, amelyek adatait állattartó épületenként az alábbi táblázat tartalmazza.

Fűtés			
Épület megnevezése	Kialakítás	Hőteljesítmény	Darabszám
1. ól	zárt égésterű hőlégfűvő	50 kW	6
2. ól	zárt égésterű hőlégfűvő	50 kW	6
3. ól	zárt égésterű hőlégfűvő	50 kW	6
4. ól	zárt égésterű hőlégfűvő	50 kW	6
5. ól	zárt égésterű hőlégfűvő	50 kW	6
6. ól	zárt égésterű hőlégfűvő	50 kW	6
7. ól	zárt égésterű hőlégfűvő	50 kW	6
8. ól	nyílt égésterű hőlégfűvő	60 kW	4
9. ól	zárt égésterű hőlégfűvő	50 kW	6
10. ól	nyílt égésterű hőlégfűvő	50 kW	4
11. ól	zárt égésterű hőlégfűvő	50 kW	6
12. ól	nyílt égésterű hőlégfűvő	50 kW	8

A szociális épület fűtését 1 db Bosch Condens 2500 W WBC 24-1 DE 23 (24 kW) típusú zárt égésterű, alacsony hőmérsékletű gázkazánnal biztosítják.

Hűtés

Az állattartó épületek hűtését evaporatív (párolgási hőelvonás) elven működő hűtőrendszerekkel, hűtőpanelekkel biztosítják, amely során a víz a levegő hőenergiájából vonja el a párolgáshoz szükséges energiát. A hűtőpanelek hűtőgázt nem tartalmaznak, használatukkal a külső hőmérséklethez képest 6-8 °C hőmérséklet csökkenést érnek el.

Szellőztetés

Az épületekben korszerű, energiatakarékos, számítógép vezérlésű, kombinált kereszt és alagútszellőztetési rendszer működik. Keresztszellőzést elsősorban az előneveléskor, illetve a téli időszakban alkalmaznak. A szellőztetési rendszerhez épületenként légbeejtők és laminált pp függönyök tartoznak, amelyet számítógép vezérlőberendezés irányít. A ventilátorok és légbeejtők összehangolt működését a hőmérsékletérzékelő automatika biztosítja, mely érzékeli az istállóban tapasztalható hőmérsékletet, a fűtés és hűtés mértékét, valamint a vákuumot.

A ventilátorok és légbeejtők darabszámát és elhelyezkedését állattartó épületenként az alábbi táblázat tartalmazza.

Épület elnevezése	Ventilátor	Légbeejtő	
		Száma (db)	Mérete (mm x mm)
1. ól	10 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	61	310 x 630
2. ól	10 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	61	310 x 630
3. ól	10 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	61	310 x 630
4. ól	10 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	61	310 x 630
5. ól	10 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	61	310 x 630
6. ól	10 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	61	310 x 630
7. ól	8 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	51	305 x 630
8. ól	12 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	29	430 x 800
9. ól	8 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	51	305 x 630
10. ól	12 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	60	340 x 600

11. ól	8 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	51	305 x 630
12. ól	12 db Multifan M6D92FAM10100 ventilátor	60	340 x 630

Takarmányozás

A nevelőterekbe beépített etetőrendszer tányérjait a betelepítendő állomány magasságát figyelembe véve a takarmánysilókból automata behordóval töltik fel. Az állomány 1-2 hetes koráig a takarmányszükségletet heti rendszerességgel, a kifejtett egyedek etetéséhez szükséges tápot napi gyakorisággal szállítják az etetősilókba. A telephelyen 9 db 10 tonnás (22 m³), valamint 3 db 8 tonnás (17,6 m³) nagyságú takarmánytároló silóból biztosítják a takarmányellátást. A silók feltöltésekor kiszorított levegő portartalmát a tetőszellőzőkbe beépített szűrők fogják fel. A tárolókból zárt csővezetéken keresztül, a takarmánybehordó továbbítja az etetővonalakra a tápot.

Trágyakezelés, - tárolás

Az ólakban mélyalmos rendszerű tartástechnológiát alkalmaznak. A telepen alomanyagnak 3-5 cm-es darabokra szecskázott szalmát használnak. A keletkezett almos trágyát helyi vállalkozóknak adják át mezőgazdasági területen történő hasznosításra, tápanyagpótlásra. A turnusok végén a keletkezett trágyát közvetlenül szállítójárműre rakodják. A tilalmi időszakban keletkező almos trágyát a BIO-FUNGI Kft. szállítja el. A telepen üzemszerűen trágyatárolást nem végeznek. A fertőtlenítés után az állomány betelepítése előtt az ólakban megközelítőleg 15 cm mélyalmot helyeznek el.

Hatásterület

A dokumentációban alkalmazott számítás alapján a *levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről* szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 2. mellékletének 3. pontjában megadott 3 SZE/m³ tervezési irányértékkel számolva a tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterülete az állattartó épületek falától számítva az alábbiak szerint alakul:

Búzforrás	Távolság (m)
1. ól	9 m
2. ól	9 m
3. ól	9 m
4. ól	9 m
5. ól	9 m
6. ól	9 m
7. ól	7 m
8. ól	10 m
9. ól	7 m
10. ól	10 m
11. ól	7 m
12. ól	10 m

A tevékenység búzhatása miatt a telephely körül védelmi övezet került kialakításra, melynek nagyságát az állattartó épületek falától számított 300 méter távolságban állapították meg.

A legközelebbi védendő létesítmény a telephely határától északi irányban 360 m távolságban található, a Rém 0260/2 hrsz. alatti tanyaépület. A beküldött dokumentáció alapján a tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterülete védendő létesítményt nem érint, általános üzemeltetési körülmények és meteorológiai paraméterek mellett a legközelebbi lakóháznál a tevékenység várhatóan nem okoz zavaró bűzhatást.

Járműforgalom hatása a levegőre

A baromfitelep üzemelése során legfeljebb 7 db tehergépkocsi közlekedésére lehet számítani hetente, melyek becsült emissziós adatait az alábbi táblázat tartalmazza.

Légszennyező anyagok kibocsátása (kg/év)		
Szén-monoxid	Szén-hidrogén	Nitrogén-oxidok
2,756	0,12	1,09

A gépjárműforgalom által okozott emisszió a dokumentációban foglaltak szerint a terület levegőterheltségét jelentősen nem befolyásolja.

Aggregátor

A telephelyen az esetleges áramszünetek esetén 1 db TEKSAN TJ440DW DFD1478 típusú, 352 kW névleges bemenő hőtelsítményű dízel aggregátort üzemeltetnek.

Éghajlatváltozás

A dokumentáció vizsgálja a telephely és az éghajlatváltozás kapcsolatát. Az éghajlatváltozással összefüggő hatásként a szélirány jelentkezik, azonban a lakott területektől való távolság miatt nincs jelentős hatása a tevékenységre. A telep működése közvetett módon hatással lehet az éghajlatra az üvegházhatású gázok (elsősorban ammónia, metán, szén-dioxid) kibocsátása révén, melyek az állattartás során keletkeznek. A mélyalmos technológia mérsékli a kibocsátásokat, a technológiai folyamatok optimalizálása, az energiahatékony berendezések alkalmazása és a rendszeres karbantartás hozzájárulnak a kibocsátások csökkentéséhez. A környezet adaptációs képességében nem várható jelentős változás.

A TEVÉKENYSÉG ZAJ- ÉS REZGÉSVÉDELMI VONATKOZÁSAI

Az érintett baromfitartó telep a Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon helyezkedik el „Gip-1” jelű gazdasági ipari majorsági övezetbe sorolt területen. Az ingatlan a település összefüggő lakóövezetétől DK-i irányban megközelítőleg 1,5 km távolságban található. A telephely környezetében mezőgazdasági („Má”) és erdőterületek („Eg”) helyezkednek el.

É-i irányban egy romos lakatlan tanyaépület található (Rém 0260/2. hrsz.), általános mezőgazdasági („Má-1”) besorolású területen a telephely súlypontjától mintegy 360 méterre. Az E-hiteles tulajdonlap-másolat szerint az ingatlan művelési ága legelő. K-i irányban Borota község közigazgatási területén mintegy 850 méterre a Borota 048/3 hrsz. alatti ingatlanon található egy tanyaépület szintén mezőgazdasági területen („Má-1”).

Zajforrások, zajterhelés számítása az üzemelés alatt

A telephelyen munkavégzés kizárólag a zajszerpontú nappali időszakban (06-22 óra) két műszakban történik. Az üzemelő domináns zajforrások elsősorban a szellőztető ventilátorok, a klímapanelek, a takarmánytárolók gépészete, valamint a telephelyi közlekedés okozta zajhatások (élőállat be- és kiszállítás, trágyaszállítás,). Az éjjeli időszakban (22-06 óra) csak az állattartó épületek gépészete (ventilátorok, klímapanelek) üzemel.

Zajforrás megnevezése	Mennyiség [db]	Közelítési zajszint (L_{WA}) [dBA]	Működési idő [óra/műszak]
Multifan M6D92 ventilátor	120	85	8
Klíma panelek	12	71	4
Takarmánytároló gépészet	12	83	4
Telephelyre érkező teherautók	1	87	4*

*Az egyidejűleg beérkező teherautók maximális száma alapján felvett érték

A dokumentáció az üzemelésből származó zajterhelést a Rém 0260/2. hrsz.-ú ingatlanon lévő romos épület és a Borota 048/3 hrsz.-ú ingatlanon lévő tanyaépület homlokzatánál vizsgálta. A zajterhelését a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet szerint számítással határozták meg.

Helyszín	Távolság ólak súlyponti koordinátájától [m]	Zajterhelési A-hangnyomásszint (L_{Aeq}) [dB(A)]	
		Nappal	Éjjel
Rém 0260/2 hrsz.	360	38,5	38,4
Borota 048/3 hrsz.	850	30,0	29,9

A bemutatott számítási eredmények alapján a baromfitelep üzemeléséből eredően teljesülnek a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. melléklete szerinti gazdasági területre (nappal 60 dB, éjjel 50 dB) és lakóterületre (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) vonatkoztatott zajterhelési határértékek (nappal 50 dB, éjjel 40 dB) is.

Hatásterület

A baromfitelep zajvédelmi hatásterületének meghatározásához a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 6. § (1) bekezdés d) pontját vették figyelembe - a telephelytől É-i, D-i és Ny-i irányba - miszerint a hatásterület határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés nappal 45 dB, éjjel 35 dB nagyságú. A K-i irányban lévő lakóépület felé a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés a) pontja alapján a zajvédelmi hatásterület határa nappal 40 dB, éjjel 30 dB nagyságú vonal.

A baromfitelep üzemelésből származó zajvédelmi hatásterületének kiterjedése a 4 fő égtáj irányában az alábbi táblázatban látható.

Égtáj	Hatásterület kiterjedése telekhatártól [m]	
	Nappal	Éjjel
Észak	73	300
Kelet	129	505
Dél	73	300
Nyugat	8	240

A hatásterületen belül van a Rém 0260/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő romos épület. Tekintettel arra, hogy az ingatlan művelési ága legelő és mezőgazdasági területen helyezkedik el, így az ingatlan zajtól nem védendő területnek minősül. Előbbiek alapján a zajvédelmi hatásterületen belül zajtól védendő terület, épület nincs.

A TEVÉKENYSÉG FÖLDTANI KÖZEG VÉDELMI VONATKOZÁSAI

Műszaki védelem

A benyújtott dokumentum alapján a telephelyi tevékenységet megfelelő műszaki védelem mellett végzik. Az állattartó épületek vízzáró beton aljzattal épültek, melyek műszaki állapotát turnusváltáskor ellenőrzik. Az állati hullákat csepegésmentes, fedeles konténerben gyűjtik.

Trágyakezelés és - tárolás

A telephelyen mélyalmos tartástechnológiát alkalmaznak, melynek során a turnusváltások alkalmával a kitakarított ólakba mintegy 15 cm vastagságban szalmát terítenek. Az alomanyag, 3-5 cm-es darabokra szecskázott szalma, amely jó nedvszívó képességű és használatot követően szántóföldi trágyázásra alkalmas. Az átlagos 40-42 napos nevelési idő alatt a ráalmozás szükség szerint zajlik. A baromfitartó tevékenység során képződő almos trágyát a telephelyen belül nem tárolják. A turnusok végén kitermelt trágyát közvetlenül a tehergépkocsira pakolják, majd helyi vállalkozóknak átadva kiszállítják mezőgazdasági termőterületekre tápanyag utánpótlás céljából. Tilalmi időszak során keletkező trágyát a BIO-FUNGI Kft. szállítja el. A telephez trágyatároló nem tartozik, illetve a későbbiekben sem tervezett a létesítése.

A 298.080 db brojlercsirke egyeddel számolva 6 hónap alatt 1.689.517 kg, vagyis 2.112 m³ almos trágya keletkezik. Továbbá a 135.200 db pecsenyekacsa 6 hónap során 4.218.240 kg, azaz 5.273 m³ almos trágyát termel.

Vízellátás

A telephely működéséhez szükséges vízellátására 2 db új mélyfúrású kút (3. és 4. számú) létesült, amelyek átadása a 2023. évben megtörtént. A korábban épült 1. számú kút tartalékként funkcionál a továbbiakban, illetve a 2. számú kutat lezárták. A lekötött éves vízmennyiség 41.312 m³/év. A dolgozók ivóvíz szükségletét palackos vízzel biztosítják.

A tűzivíz vételezés a földfelszín felett kialakított 120 m³-es flexibilis PVC tűzivíz tározóból megoldott.

A kitermelt nyersvíz vízkémiai paraméterei közül a vas és a mangán meghaladja, az ammóniumion pedig eléri az ivóvíz minőségi és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2003 (I. 12.) Korm. rendeletben foglalt határértékeket, ennek okán szükségessé vált a vízkezelő rendszer fejlesztése, vízkezelő gépház létesítése. A tisztított vizet a meglévő 75 m³ hasznos térfogatú, 18 m magas víztoronyban tárolják. A zagyvíz és a padlóösszefolyók vizeinek fogadására és ülepítésére egy 15 m³-es földalatti, fekvőhengeres, PP ülepítő-dekantáló tartály létesül.

Szennyvízelhelyezés

A telephelyen a szennyvizek gyűjtése zárt, fedett, vízzáróan kivitelezett szennyvízgyűjtő műtárgyakban történik. A technológiai és kommunális szennyvízgyűjtő aknák ürítése szippantás útján biztosított.

A keletkező kommunális szennyvizet a szociális épület K-i sarkánál található vízzáróan kialakított 20 m³ térfogatú előregyártott PE aknába gyűjtik, onnan az elszállítását a BAKOS Kft. végzi a közüzemi szennyvíztisztító telepre ártalmatlanítás céljából.

A kerékfertőtlenítő szennyvizét 3 db, egyenként 3 m³-es aknába vezetik. Az elhullott állatok tárolására szolgáló konténerek mosása során keletkező technológiai szennyvizet egy új, 3 m³-es aknában gyűjtik.

Az állattartó épületek esetében 3 db 20 m³-es, 5 db 10 m³-es, valamint 2 db 5 m³-es szennyvízgyűjtő akna valósult meg. Az épületek takarítása során keletkező trágyával szennyezett, vegyszermentes

mosóvizet az istállók melletti zárt, vasbeton és műanyag gyűjtőaknába vezetik el, majd a szállítójárműre felhalmozott magas szárazanyag tartalmú almos trágyára locsolják.

A telephelyen található szennyvízgyűjtő aknák helye és térfogata:

Szennyvízakna helye	Térfogat (m ³)
1. és 2. állattartó épület	20
3. és 4. állattartó épület	20
5. és 6. állattartó épület	20
7. állattartó épület	10
8. állattartó épület	5
	5
9. állattartó épület	10
10. állattartó épület	10
11. állattartó épület	10
12. állattartó épület	10
szociális épület	20
hullatároló és boncoló konténer	3
1. bejárat kerékfertőtlenítő	3
2. bejárat kerékfertőtlenítő	3
3. bejárat kerékfertőtlenítő	3

Csapadékvíz

A tiszta csapadékvizet az ingatlan területén kiépített csapadékelvezető rendszerbe vezetik be és az ingatlan területén elszikkad. A zárt állattartásból, valamint a szennyvizek zárt aknában történő gyűjtéséből adódóan szennyezett csapadékvíz nem keletkezik.

Monitoring

A telephelyen folytatott tevékenység talajvízre gyakorolt hatásainak ellenőrzésére 3 db monitoring kutat létesítettek.

Üzemi kárelhárítási terv

Az Engedélyes a telephelyen folytatott tevékenységre vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság által a BK/KTF/06183-14/2025. iktatószámú határozattal jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.

ALAPÁLLAPOT-JELENTÉS FÖLDTANI KÖZEG

Az Engedélyes – a vonatkozó jogszabályok értelmében – elkészítette a területre vonatkozó alapállapot-jelentést. A földtani közeg szennyezőanyag tartalmának meghatározása céljából, 3 darab mintavételi pontból 1,5 m mélységből történt mintavételezés 2020. október 14. napján. A talajmintavételt, valamint a laboratóriumi vizsgálatokat a NAH által NAH-1-1129/2019. számon akkreditált Vízépszolg-94 Kft. végezte el.

Vizsgálati eredmények a földtani közegre vonatkozóan:1. sz. furat: EOY X: 099 594 m, EOY Y: 659 530 m

Komponens	Mértékegység	Mért eredmény (150 cm)	(B) szennyezettségi határérték
pH	-	8,03	-
Fajlagos vez. képesség	μS/cm	56,5	2.500
Ammónium	mg/kg	<1	250
Nitrit	mg/kg	<1	100
Nitrát	mg/kg	<50	500

2. sz. furat: EOY X: 099 435 m, EOY Y: 659 487 m

Komponens	Mértékegység	Mért eredmény (150 cm)	(B) szennyezettségi határérték
pH	-	8,23	-
Fajlagos vez. képesség	μS/cm	72,0	2.500
Ammónium	mg/kg	<1	250
Nitrit	mg/kg	<1	100
Nitrát	mg/kg	64	500

3. sz. furat: EOY X: 099 521 m, EOY Y: 659 374 m

Komponens	Mértékegység	Mért eredmény (150 cm)	(B) szennyezettségi határérték
pH	-	8,18	-
Fajlagos vez. képesség	μS/cm	79,1	2.500
Ammónium	mg/kg	<1	250
Nitrit	mg/kg	<1	100
Nitrát	mg/kg	<50	500

A vizsgálati eredmények alapján megállapítható, hogy valamennyi vizsgált komponens koncentrációja – a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendeletben meghatározott – (B) szennyezettségi határérték alatti.

A fenti talajvizsgálati eredményeket a földtani közeg szempontjából a terület alapállapotának tekintjük.

ELÉRHETŐ LEGJOBB TECHNIKÁKKAL (BAT) KAPCSOLATOS KÖVETKEZTETÉSEK

Az Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques, röviden BAT) összefoglalva a következőket jelenti: mindazon technikák, beleértve a technológiát, a tervezést, karbantartást, üzemeltetést és felszámolást, amelyek elfogadható műszaki és gazdasági feltételek mellett gyakorlatban alkalmazhatóak, és a leghatékonyabbak a környezet egészének magas szintű védelme szempontjából.

2017. február 15. napján megjelent az Európai Bizottság 2017/302 végrehajtási határozata az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról. A határozat magyar nyelvű szövege elérhető a www.ippc.kormany.hu oldalon, a „BAT-következtetések” címszó alatt.

Ezek a BAT-következtetések különösen a gazdaságban végzett alábbi eljárásokra és tevékenységekre terjednek ki:

- baromfi és sertés takarmányozása;
- takarmánykészítés (őrlés, keverés, tárolás);
- baromfi- és sertéstenyésztés (tartás);
- a trágya gyűjtése és tárolása;
- a trágya feldolgozása;
- a trágya kijuttatása;
- az elhullott állatok tárolása.

A tevékenység – amennyiben az engedélyben foglaltaknak megfelelően végzik – teljesíti az elérhető legjobb technika következtetések követelményrendszerét.

A BAT következtetéseknek való megfelelés levegőtisztaság-védelem szempontjából

Az épületek zártak, ahol a természetes és mesterséges szellőztetés biztosított. A tömör beton padlót teljesen alom borítja. A trágyát a tenyésztési ciklus végén közvetlenül szállítójárműre rakodják, és mezőgazdasági termelőnek adják át szántóföldi hasznosításra. Tilalmi időszakban a keletkezett trágyát a BIO-FUNGI Kft. szállítja el. A telepen üzemszerűen trágyatárolást nem végeznek. Az itatórendszer kialakítása és működtetése olyan, hogy elkerülhető a víz alomra történő szivárgása vagy kiömlése. A silók feltöltésekor kiszorított levegő portartalmát a tetőszellőzőkbe beépített szűrők fogják fel. A tárolókból zárt csővezetéken keresztül, a takarmánybehordó továbbítja az etetővonalakra a tápot. A takarmány összeállításánál törekednek a nyersfehérje tartalom alacsonyan tartására.

A BAT következtetéseknek való megfelelés zaj- és rezgésvédelem szempontjából

Az állattartó telep közvetlen zajszempontú hatásterületén nincs zajtól védendő területet, illetve létesítmény. A telephely az összefüggő lakóterülettől távol helyezkedik el. A szellőztetés berendezései automatizáltak, továbbá alacsony zajszintű ventilátorokat alkalmaznak. A telephelyen a zajkeltő berendezéseket rendszeresen karbantartják.

A BAT következtetéseknek való megfelelés a földtani közeg védelem szempontjából

Az állattartás zárt, vízzáró padozatú épületekben történik. A keletkező almos trágyát turnusváltáskor kitermelik, majd azonnal kiszállítják mezőgazdasági termőterületeken való hasznosítás céljából. A telephelyen korszerű, folyás- és csepegésmentes itatórendszert alkalmaznak. Az ólak takarítását víztakarékos módon, nagynyomású mosóberendezéssel végzik.

Az állatállományt naponta ellenőrzik, a keletkező állati tetemeket erre a célra kijelölt épületben rendszeresített zárt edényzetben összegyűjtik az elszállításig. A tiszta csapadékvíz a telephely területén elszikkad.

Környezetirányítási rendszer

A BIZOTTSÁG (EU) 2017/302 VÉGREHAJTÁSI HATÁROZATATÁNAK (2017. február 15.) „BAT-KÖVETKEZTETÉSEK AZ INTENZÍV BAROMFI- VAGY SERTÉSTENYÉSZTÉSRŐL” című mellékletben foglalt feltétel a nem szabványosított környezetirányítási rendszer (EMS) bevezetése és működtetése.

Az engedélyes a nem szabványosított környezetirányítási rendszer (EMS) vonatkozásában érvényes működési szabállyal rendelkezik.

ELŐÍRÁSOK

TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉNEK ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI

1. Minden esetben az egységes környezethasználati engedély módosítása szükséges, amennyiben olyan módosítást vagy átépítést terveznek, amely létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély köteles. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély kiadását minden esetben meg kell előznie az egységes környezethasználati engedély módosításának. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól nem térhet el.
2. A tevékenységet úgy kell végezni és a létesítményt működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak. Minden, az engedélyben foglaltakkal kapcsolatos, a hatóság által elfogadott változtatás ennek az engedélynek a részét fogja képezni.
3. **Az engedély a telephely maximális férőhelyszámára vonatkozik:**
135.200 db pecsenyekacsa vagy
298.080 db brojlercsirke
4. **A telephelyen egy időben csak egy fajta állat tartható.**
5. A kapacitás változtatása csak a változtatást magába foglaló, érvényes egységes környezethasználati engedély birtokában lehetséges.
6. Az egységes környezethasználati engedély a jogszabályokban előírt más hatóságok engedélyének megszerzése alól nem mentesít.
7. *A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 96/B. § (1) bekezdése értelmében felügyeleti díjat kell fizetni. Évközben megkezdett tevékenység esetén a díj időarányos.*

Határidő: tárgyév február 28. napjáig

SZABÁLYOK A TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSE SORÁN

Óvintézkedések

8. Az Engedélyesnek működése során olyan eljárási rendet kell kialakítania, hogy az engedélyben foglaltaktól való eltérés esetén sor kerüljön a megfelelő intézkedés megtételére. Az engedélyben foglaltaktól való eltérés esetén a hatóság további vizsgálatokat és intézkedéseket kezdeményezhet a felelősségi és hatásköri szabályok betartásának megállapítására.

Készenlét és továbbképzés

9. Az Engedélyes köteles megfelelő eljárást kialakítani a továbbképzési szükségletek felmérésére, a megfelelő továbbképzés biztosítására a személyzet mindazon tagjainak számára, akiknek a munkája jelentős hatást gyakorolhat a környezetre. A továbbképzésekről megfelelő feljegyzéseket kell készítenie, és az éves környezeti beszámolójában ismertetni kell.
10. Személyre szólóan meghatározott feladatokat végző személyzetnek megfelelő végzettségen, képzettségen és/vagy gyakorlaton alapuló tudással kell rendelkeznie.
11. Az Engedélyes köteles gondoskodni arról, hogy az alkalmazottak tisztában legyenek jelen engedély azon követelményeivel, melyek felelősségi körüket érintik.
12. Az Engedélyesnek gondoskodnia kell arról, hogy ennek az engedélynek 1 példánya, illetve az engedélykérelmi dokumentáció azon részei, melyekre az engedélyben hivatkozás történik, rendelkezésre álljanak minden alkalmazott számára, aki az engedély hatálya alá tartozó tevékenységet végez.

Felelősség

13. A létesítmény működtetője *a környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételeihez kötött környezethasználatok meghatározásáról* szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján köteles biztosítani, hogy a környezetvédelmi megbízott – akire *a környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről* szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet előírásai vonatkoznak – elérhető legyen a környezetvédelmi hatóság számára a telephellyel összefüggő környezetvédelmi kérdések felmerülése esetén. Minden környezetvédelmi adatközlésben meg kell adni a környezetvédelmi megbízott nevét és adatait.

Jelentéstétel

14. Az Engedélyes köteles a jelen engedélyben foglalt körülmények jelentős megváltoztatását, a tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltást, a székhelyváltást és az üzemeltető váltást a környezetvédelmi hatóságnak **15 napon belül** elektronikus úton (e-Papír) bejelenteni.
15. Az engedélyben foglalt követelmények és előírások felülvizsgálatára a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályok szerinti **felülvizsgálatot kell** előterjeszteni a környezetvédelmi hatóságnál.
Határidő: 2030. július 31.
16. Az Engedélyes köteles a környezetvédelmi hatóság részére az engedély kiadását követően az utolsó naptári évről (január 1-jétől december 31-ig terjedő időintervallumról) **március 31-ig, illetve ezt követően minden évben március 31-i határidővel** a benyújtást megelőző naptári évre vonatkozóan „Éves környezetvédelmi jelentést” benyújtani, amely meg kell, hogy feleljen a jogszabályok és a hatóság által támasztott követelményeknek. A jelentésnek tartalmaznia kell legalább az „Adatrögzítés, adatközlés és jelentéstétel a környezetvédelmi hatóság részére” című részben előírtakat.
17. Az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben (OKIR) éves gyakorisággal (E)PRTR adatszolgáltatást kell benyújtani. Az adatszolgáltatást az **EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 166/2006/EK RENDELETE és a BIZOTTSÁG (EU) 2022/142 VÉGREHAJTÁSI HATÁROZATA** alapján kell elkészíteni. A telephelyre vonatkozó termelési volumen adatok megadása kötelező, a BIZOTTSÁG (EU) 2022/142 végrehajtási határozatában megadott mértékegységekben és mérőszámokban.
Határidő: évente, március 31. napjáig
18. Lakossági érdeklődésre az Engedélyes köteles időben tájékoztatást adni tevékenysége környezeti hatásairól.

Értesítés

19. Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelményektől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés észlelése esetén az

üzemeltetőnek az eltérés észlelését követő **8 órán belül** tájékoztatnia kell a környezetvédelmi hatóságot.

20. Az Engedélyes köteles az értesítés részeként megjelölni az esemény bekövetkezésének dátumát és pontos idejét, a bekövetkezés részleteit és a kibocsátások lehetőség szerinti legkisebb mértékűre való csökkentése és a megismétlődés elkerülése érdekében tett intézkedéseket. Az Engedélyes köteles feljegyzést készíteni valamennyi, a fentiekben megjelölt eseményről. A környezetvédelmi hatóság részére benyújtott jelentésnek tartalmaznia kell az esemény bekövetkezésének részletes okait, körülményeit és a környezetre gyakorolt hatását, valamint a keletkező hulladék minimalizálása érdekében tett intézkedéseket.
21. Minden olyan esemény kapcsán, amely a levegő vagy talaj veszélyeztetését, szennyezését okozhatja, és sürgős beavatkozást igényel/igényelhet, továbbá a felszíni és felszín alatti vizek veszélyeztetésével vagy szennyezésével kapcsolatos, az Engedélyes köteles az esemény bekövetkezése után a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb **8 órán belül** a következő hatóságokat értesíteni:
 - **a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályt** (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.; telefon: +3676/795-870; ügyelet: +3670/503-9490; e-mail: kornyeztvedelem@bacs.gov.hu; hulladegazdalkodas@bacs.gov.hu; KRID azonosító: 246192384)
hulladék-, levegő-, zaj- és rezgés-, földtani közeg-, táj- és természetvédelem vonatkozásában,
 - **Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (6500 Baja, Bajcsy-Zsilinszky u. 10.; telefon: +3679/795-101; e-mail: vizugy@bacs.gov.hu; Hivatali kapu: BKVKHTIVH; KRID azonosító: 370029383)
felszíni és felszín alatti víz veszélyeztetése esetén,
 - **az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságot** (6500 Baja, Széchenyi u. 2/c, telefon: +3679/525-100; e-mail: titkarsag@aduvizig.hu; Hivatali kapu: ADUVIZIG, KRID azonosító: 628058718)
rendkívüli vízszennyezés (felszíni-, felszín alatti víz) esetén,
 - **a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot** (6000 Kecskemét, Külső-Szegedi út 18.; telefon: +3676/502-014, e-mail: bacs.titkarsag@katved.gov.hu; Hivatali kapu: BKMVKVI; KRID azonosító: 503295935)
tűz esetén,
 - **a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Iparbiztonsági Osztályt** (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.; telefon: +3676/795-970; e-mail: iparbiztonsag@bacs.gov.hu; Hivatali kapu: BKVKHTIVH; KRID azonosító: 370029383)
katasztrófhelyzet esetén,
 - **a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztályt** (6400 Kiskunhalas, Sziládx Áron u. 19.; telefon: +3677/795-280; e-mail: kiskunhalas-aeu@bacs.gov.hu; Hivatali kapu: KKHJEBAO; KRID azonosító: 156294758)
fertőzés gyanúja, tömeges állathullás esetén,
 - **a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályt** (6400 Kiskunhalas, Semmelweis tér 28; telefon: +3677/795-071; e-mail: nepegeszsegugy.kiskunhalas@bacs.gov.hu; Hivatali kapu: ANTSZHALAS; KRID azonosító: 205271939)
emberi egészség veszélyeztetése esetén.

ERŐFORRÁSOK FELHASZNÁLÁSA

22. Az Engedélyes köteles a felhasznált anyagokról (takarmányok, takarmány kiegészítők, alomanyag, állatgyógyászati anyagok, takarító-, fertőtlenítő szerek), keletkező anyagokról (trágya) és az állatlétszámról nyilvántartást vezetni.

Határidő: folyamatos

23. Nyilvántartást kell vezetni a telephelyen felhasznált energiákról külön-külön technológiánként. Szükséges megadni az összes energiafogyasztást, valamint a fajlagos értékeket is.

Határidő: folyamatos

24. Az Engedélyes köteles a telep anyaggazdálkodását rendszeresen átvilágítani. Az átvilágításról készített jelentést az 5 évenként esedékes felülvizsgálati dokumentációhoz kell csatolni.

Határidő: 5 évente (az 5 éves felülvizsgálati dokumentáció részeként)

25. Az Engedélyes köteles a telephely energiahatékonyságával kapcsolatos veszteségfeltáró vizsgálatot (belső energetikai vizsgálat) rendszeresen elvégezni. A vizsgálatnak fel kell tárnia minden, az energia felhasználás csökkentésére és hatékonyabbá tételére vonatkozó lehetőséget. Az engedélyes köteles a belső energetikai vizsgálatkal kapcsolatosan a hatósággal folyamatosan egyeztetni. A vizsgálatnak többek között tartalmaznia kell: a fent részletezett adatokat, az egyes energetikai rendszerek állapotát, mekkora megtakarítás érhető el az egyes megoldásokkal (költséghaszon-elemzés), melyek azok a fejlesztések, karbantartások, rekonstrukciók, amelyek szükségesek.

Határidő: 5 évente (az 5 éves felülvizsgálati dokumentáció részeként)

26. Az Engedélyes köteles a veszteségfeltáró vizsgálat (belső energetikai vizsgálat) megállapításai alapján a legracionálisabb megoldás(oka)t megvalósítani. A szükséges átalakításokat, beruházásokat, fejlesztéseket elvégezni.

Határidő: folyamatos

LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM

27. Az állattartó épületek ammónia kibocsátására vonatkozó BAT következtetéseknek való megfelelést az alábbiak szerint kell teljesíteni:

Kiválasztott ammónia (NH_3) mennyisége:

legfeljebb 2,5 kg végső tömegű brojlerekre vonatkozóan: 0,01 kg/férőhely/év – 0,08 kg/férőhely/év*

*Az elérhető legjobb technikához kapcsolódó légköri kibocsátási szint (BAT-AEL) a férőhelyenként kibocsátott anyagok tömegére utalnak, az egy év alatt végzett tenyésztési ciklusokra vonatkoztatva (vagyis az anyag kg-ban kifejezve/férőhely/év).

28. Az összes kiválasztott ammónia mennyiségét méréssel vagy becsléssel, éves gyakorisággal vizsgálni kell. Az eredményekről az éves környezetvédelmi jelentésben be kell számolni.
29. A levegőtisztaság-védelmi engedély érvényessége jelen határozat véglegessé válását követő 5 év. A levegőtisztaság-védelmi engedély kérelmet a felülvizsgálati dokumentációval egyidejűleg – legkésőbb a „Jelentéstétel” 15. pontjában meghatározott határidőig – kell benyújtani a környezetvédelmi hatóság részére.

Takarmányozás

30. A takarmányozástani kutatási eredmények folyamatos követésével és alkalmazásával a lehető legkisebb mértéken kell tartani az állatok által nem hasznosított (különösen nem termelésre hasznosított) takarmányhanyag mennyiségét, a legkisebb mértékűre csökkentve ezzel a trágya átalakulása során keletkező légszennyező anyagok mennyiségét.
31. A takarmányok nyersfehérje tartalmát a lehető legalacsonyabb szintre kell szorítani.
32. A diffúz kiporzást a takarmányok szállítása, mozgatása, továbbítása során a műszaki színvonal biztosításával és gondos munkavégzéssel meg kell előzni.

33. A takarmánytároló silók szűrőzsákjainak épségét rendszeresen ellenőrizni kell. A sérült szűrőzsákokat haladéktalanul ki kell cserélni.

Trágyakezelés

34. A trágyakezelés során törekedni kell a minimális bűz kibocsátásra, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 30. §-a értelmében a trágyakezelés során, az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
35. A telephely által átadott (értékesített) almos trágyáról naplót kell vezetni. A naplóban rögzíteni kell a trágya becsült napi mennyiségét, valamint időpontját. A naplót ellenőrzéskor be kell mutatni.
36. **A trágyakezelésben, felhasználásban bekövetkező változást 8 napon belül hatóságunknak be kell jelenteni.**
37. Az almostrágya kitárolása során törekedni kell a trágya minél kisebb mértékű elszóródására, az elszóródott trágyát azonnal össze kell takarítani.
38. Trágyaszállítás esetén a szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzéséről a szállítójármű üzemeltetője köteles gondoskodni.
39. Az almostrágyát a szállító járműre diffúz kiporzást kizáró módon kell feljuttatni.
40. Az almostrágyát a telepről zárt, vagy fedett szállító járművön kell kiszállítani.

Diffúz forrás üzemeltetésére vonatkozó előírások

41. Tilos a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése.
42. Bűzzel járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető.
43. Diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn.
44. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során a környezethasználó a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodni köteles.
45. Az állattartó épületek szellőzési és hűtési rendszerét folyamatos karbantartással megfelelő műszaki állapotban kell tartani, a körülményeknek megfelelően kell üzemeltetni, ezzel is biztosítva az állatok megfelelő komfortérzetét, az optimális hőmérsékletet, elősegítve ezzel a minél jobb takarmány-értékesülést.
46. Az állattartó épületek takarítása során a porképződést, és az ebből következő kiporzást odafigyelő gondos munkavégzéssel minimalizálni kell.
47. A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapotokról a környezetvédelmi hatóságot 8 órán belül elektronikus úton tájékoztatni kell.
48. A közlekedő utakat szükség szerint takarítással, locsolással pormentesíteni kell.
49. A szállítási munkákat megfelelő műszaki állapotú, a környezetvédelmi előírásokat kielégítő gépekkel szükséges végezni.
50. **A bűz kibocsátás csökkentése érdekében a környezethasználó köteles évente vizsgálni az alkalmazott takarmányozási, almozási, trágyakezelési módszereket, valamint a bűzcsökkentő adalékanyagok alkalmazásának lehetőségét. A vizsgálat eredményeit és az erre vonatkozó javaslatokat az éves jelentés részeként kell benyújtani a környezetvédelmi hatóságnak.**
51. **A környezethasználónak a baromfitelep állattartó épületeire, mint diffúz légszennyező forrásokra Levegőtisztaság-védelmi Alapbejelentést (LAL) kell tennie.**
Határidő: jelen határozat véglegessé válását követő 30 napon belül.
52. **A 352 kW névleges bemenő hőteljesítményű szükségáramforrásra, mint légszennyező forrásra Levegőtisztaság-védelmi Alapbejelentést (LAL) kell tenni. A Levegőtisztaság-védelmi Alapbejelentés (LAL) elvégzéséről a környezetvédelmi hatóságot elektronikus úton (e-Papír) tájékoztatni kell.**
Határidő: jelen határozat véglegessé válását követő 30 napon belül.

53. A 352 kW névleges bemenő hőteljesítményű szükségáramforrás üzemeltetéséről naplót kell vezetni.

Az üzemnaplóban rögzíteni kell:

- a működés időpontja és időtartama;
- a működtetés oka;
- a felhasznált üzemanyag mennyisége.

Az üzemnaplót ellenőrzéskor a környezetvédelmi hatóság részére be kell mutatni.

54. A 352 kW névleges bemenő hőteljesítményű szükségáramforrás működtetéséről vezetett üzemnapló másolatát minden évben, az éves környezeti beszámolóhoz mellékelni kell.

Határidő: évente, március 31. napjáig

55. Amennyiben a 352 kW névleges bemenő hőteljesítményű aggregátor üzemeltetési ideje a tárgyévben **eléri vagy meghaladja az 50 órát**, meg kell kérni a szükségáramforráshoz kapcsolódó légszennyező pontforrás üzemeltetési engedélyét.

Határidő: a tárgyévet követő 15 napon belül

56. A környezethasználónak a Levegőtisztaság-védelmi Alapbejelentésben bekövetkező változásokat – beleértve a tevékenység megszüntetését is – a változás bekövetkezésétől számított 30 napon belül be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóság részére.

57. **A környezethasználónak a tárgyévet követő év március 31-ig a környezetvédelmi hatóság részére éves Levegőtisztaság-védelmi jelentést (LM) kell benyújtania.**

58. Az állattartó telep CH₄ és NH₃ diffúz kibocsátását évente az állatlétszám és a technológia függvényében vizsgálni kell. Az éves jelentésekben a változások okát indokolni kell.

Védelmi övezet

59. A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. § (5) bekezdése alapján a védelmi övezetet az alábbiakban jelöljük ki:

60. **A Rém 0264 hrsz. alatti baromfitelepre vonatkozó levegővédelmi övezetet az állattartó épületek falától számított 300 m távolságban állapítjuk meg.**

61. A védelmi övezet által érintett ingatlanok adatai:

Helyrajzi szám (Rém)	Művelési ág	Terület nagysága (m ²)	Védelmi övezet által érintett terület nagysága (m ²)
0264	major	84.210	84.210
0244	út	2.655	2.655
0245/5	szántó	49.740	49.740
0245/2	vízmű	184	184
0245/4	erdő	3.917	3.917
0245/3	legelő	3.773	3.773
0246	út	2.395	2.395
0228	út	22.910	3.436
0229/24	szántó	58.537	37.786
0229/25	szántó	17.717	12.884
0229/26	legelő	1.061	732
0243	út	19.604	4.490

0268/1	szántó	63.780	46.686
0268/2	szántó	10.251	7.490
0268/3	szántó	5.055	3.692
0268/4	szántó	15.653	11.428
0268/5	szántó	6.468	4.712
0268/6	szántó	6.822	4.943
0268/7	szántó	6.155	4.425
0268/8	szántó	6.093	4.332
0268/9	szántó	23.902	16.279
0268/10	szántó	6.958	4.440
0268/11	szántó	12.030	7.268
0268/12	szántó	4.531	2.677
0268/13	szántó	4.524	2.646
0268/15	szántó	48.484	12.891
0267	út	7.870	4.553
0266/7	szántó	62.733	62.733
0266/8	szántó	6.739	6.739
0266/2	szántó	6.604	6.604
0266/3	szántó	61.949	32.642
0263/44	szántó	293.568	157.640
0263/43	szántó	13.681	8.687
0263/42	szántó	30.001	14.810
0263/3	szántó	3.462	3.462
0263/41	út	13.889	309
0263/4	szántó	1.996	1.081
0263/5	szántó	1.580	486
0263/6	szántó	579	48
0263/40	szántó	2.852	2.852
0263/39	szántó	3.834	3.834
0263/38	szántó	15.524	12.595
0263/37	szántó	1.524	805
0263/2	szántó	816	404

0263/36	szántó	949	428
0263/35	szántó	27.884	1.915
0261	út	3.213	1.959
0260/7	anyaggyödör	16.085	7.782
0260/6	szántó	16.770	16.770
0260/5	erdő	14.393	3.598
0260/14	legelő	18.991	8.170
0260/2	udvar	3.004	3.004
0258	út	4.065	328
0247/1	legelő	2.910	2.910
0247/3	legelő	56.677	4.509
0229/23	szántó	18.216	8.399
0229/22	szántó	45.823	4.740

57. A védelmi övezeten belül lakóépület, üdülőépület, oktatási, egészségügyi, szociális és igazgatási célú épület nem lehet.

ZAJ- ÉS REZGÉSVÉDELME

58. A telephelyen üzemelő zajkeltő berendezések karbantartásával biztosítani kell a telephely alacsony szintű zajkibocsátását.

Határidő: folyamatos

59. A telep zajhelyzetének megváltozását a környezetvédelmi hatósághoz be kell jelenteni.

Határidő: folyamatos

FÖLDTANI KÖZEG VÉDELME

60. **A takarmányozásra vonatkozó BAT következtetéseknek való megfelelést az alábbiak szerint kell teljesíteni:**

Összes kiválasztott nitrogén (N) mennyisége:

Kacsákra vonatkozóan:

0,4 – 0,8 kg/állatférőhely/év

Brojlerekre vonatkozóan:

0,2 – 0,6 kg/állatférőhely/év

Összes kiválasztott foszfor (P_2O_5) mennyisége:

Brojlerekre vonatkozóan:

0,05 – 0,25 kg/állatférőhely/év

61. Az összes kiválasztott nitrogén és foszfor mennyiségét a trágyában számítással, vagy becsléssel, éves gyakorisággal vizsgálni kell. **Az eredményekről az éves környezetvédelmi jelentésben be kell számolni.**
62. A környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
63. A telephelyi tevékenységet úgy kell folytatni, hogy a földtani közeg veszélyeztetése, károsodása ne következzen be.
64. A tevékenységgel nem okozhatják a vonatkozó jogszabályban meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot földtani közegben.

65. A földtani közeg jó minőségi állapotának biztosítása érdekében, a tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak műszaki védelemmel folytatható.

66. Az állattartó épületek padozatának, valamint a szennyvízgyűjtő aknák műszaki védelmét folyamatosan ellenőrizni kell és a hibahelyek kijavításáról haladéktalanul gondoskodni szükséges. A tapasztalatokról és az esetleges javításokról évente összefoglaló jelentést kell készíteni.

Határidő: tárgyévet követő év március 31., az éves jelentés részeként

67. A telephelyen keletkező trágya mennyiségéről, illetve átadásáról nyilvántartást kell vezetni, és hatóságunknak be kell mutatni.

Határidő: tárgyévet követő év március 31., az éves jelentés részeként

68. A környezethasználónak a földtani közeg vonatkozásában legalább tízévente monitoringot kell végeznie. A mintavételt reprezentatív mintavételi helyről kell elvégezni, a mintákat a tevékenységre jellemző komponensekre kell vizsgálni. A mintavételt és a vizsgálatokat csak akkreditált laboratórium végezheti. A mintavételi és vizsgálati jegyzőkönyveket elektronikus úton (e-Papír) meg kell küldeni a környezetvédelmi hatósághoz.

Határidő: 2030. július 31., az 5 éves felülvizsgálati dokumentáció részeként

MŰSZAKI BALESET MEGELŐZÉSE ÉS ELHÁRÍTÁSA

69. A vonatkozó jogszabályok értelmében az engedélyesnek – a jelen engedély keretében végzett tevékenység folytatásának ideje alatt – mindenkor érvényes üzemi kárelhárítási tervvel kell rendelkeznie. A tervet, a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – 5 évenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.

70. Eleget kell tenni az érvényben lévő, elfogadott üzemi kárelhárítási tervben foglaltaknak, illetve az adott esemény bekövetkeztére vonatkozó értesítési, bejelentési kötelezettségeknek.

71. Az Engedélyesnek – a mindenkor érvényben lévő üzemi kárelhárítási terv lejárta megelőzően – aktualizált üzemi kárelhárítási tervet kell készíteni és benyújtani hatóságunkra elektronikus úton.

72. **Határidő: 2030. augusztus 12.**

A BAT ALKALMAZÁSÁRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

73. Az *ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv* szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetésben foglalt feltételeknek meg kell felelni.

Határidő: folyamatos

74. A környezethasználónak nem szabványosított környezetirányítási rendszert (EMS) kell működtetnie.

Határidő: folyamatos

75. Az Engedélyesnek, mint környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végezni, a berendezéseket úgy kell működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.

76. Az Engedélyesnek az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkedni kell:

- a környezetterhelést okozó anyagok felhasználásának csökkentéséről,
- a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról,
- a kibocsátások megelőzéséről, illetőleg az elérhető legkisebb mértékűre csökkentéséről,
- a hulladékképződés megelőzéséről, illetőleg a keletkezett hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről,
- a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről és ezek bekövetkezése esetén a

környezeti következmények csökkentéséről,

- a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról,
- valamint arról, hogy minimumra csökkenjenek a létesítmény működésére visszavezethető zavaró környezeti hatások, illetve veszélyek fellépésének lehetősége az alábbi területeken:

- a légszennyezés, elsősorban a kiporzásból származó porterhelés, valamint kellemetlen szaghatások,
- a szél által elhordott anyagok okozta területi szennyezés,
- a tevékenység és forgalom okozta zajterhelés,
- a madarak, kártékony kisemlősök, rovarok elszaporodásából származó károkozás,
- a tüzesetek.

77. A gépek, berendezések karbantartását rendszeresen el kell végezni.

78. A telephelyen folytatott tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a földtani közeg szennyeződjön.

79. Az Engedélyes köteles a létesítményben alkalmazott technológiát a mindenkor elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni.

A TEVÉKENYSÉG MEGSZÜNTETÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

80. Az engedélyezett tevékenységet folytató telephely egészére, vagy egy részére vonatkozó felhagyást követően, az engedélyes köteles hatóságunk egyetértésével leszerelni a környezetszennyezést okozó gépeket, biztonságossá tenni a talajt, altalajt, építményeket, épületeket, az azokban található berendezéseket, gondoskodni a tárolt, kezelt hulladékok, anyagok ártalmatlanításáról, illetve hasznosításáról. A megtett intézkedésekről jelentést kell benyújtani a környezetvédelmi hatóságra a **végrehajtást követő 30 napon belül**.

81. Levegővédelmi szempontból a tevékenység teljes telepen, vagy annak egy részén történő felhagyása esetén a levegő szennyezettségét – beleértve a bűzt is – előidézni képes anyagokat, berendezéseket a levegő káros mértékű szennyeződését kizáró módon kell ártalmatlanítani, vagy a telephelyről elszállítani.

82. A tevékenységnek a teljes telephelyen, vagy annak egy részén történő felhagyása előtt állapotvizsgálati dokumentáció – Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályra történő –benyújtásával igazolni kell, hogy a földtani közegben környezeti kár nem következett be.

ADATRÖGZÍTÉS, ADATKÖZLÉS ÉS JELENTÉSTÉTEL A KÖRNYEZETVÉDELMI HATÓSÁG RÉSZÉRE

83. Az Engedélyes köteles az engedély előírásainak megfelelően valamennyi elvégzett mintavételről, laboratóriumi analízisről, mérésről, vizsgálatról, karbantartásról nyilvántartást készíteni.

84. Az Engedélyes köteles a tevékenység szokásos végzése során felmerülő minden olyan esetet nyilvántartásba venni, amely a környezet veszélyeztetését okozza.

85. Az Engedélyes köteles valamennyi, a tevékenység végzéséhez kapcsolódó környezeti tárgyú panaszt nyilvántartani. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a panasz beérkezésének dátumát, idejét, a panaszos nevét és a panasz fontosabb adatait, valamint a panaszra adott választ. Az Engedélyes köteles a panaszok beérkezését követő 1 munkanapon belül a panaszt továbbítani a környezetvédelmi hatóság felé. A panasz fontosabb adatairól, a panasz kivizsgálásáról, a panaszra adott válaszáról, a megtett, illetve a tervezett intézkedésekről szóló panaszügyet részletező beszámolót 1 hónapon belül be kell nyújtani a környezetvédelmi hatósághoz.

86. Az engedélyben fentebb megjelölt nyilvántartások formájának a környezetvédelmi hatóság által elfogadottnak kell lennie. A nyilvántartást legalább tíz évig a telephelyen meg kell őrizni, és a környezetvédelmi hatóság részére a hozzáférhetőséget mindenkor biztosítani kell.
87. Valamennyi nyilvántartást, mintavételezést, vizsgálatot, laboratóriumi mérést tartalmazó beszámolót az engedélyben foglaltak szerint a környezetvédelmi hatósághoz az általa előírt formában, gyakorisággal és határidőre kell benyújtani elektronikus úton.
88. Minden beszámolót az Engedélyes képviselőjének vagy az Engedélyes által megnevezett felelős vezetőnek kell aláírnia.
89. A beszámolóknak az ebben az engedélyben foglaltak szerint meghatározott gyakorisága és tárgyköre a környezetvédelmi hatóság írásbeli hozzájárulásával módosítható.
90. Minden, az engedéllyel összefüggő, a működéshez kapcsolódó írásos szabályzatot a környezetvédelmi hatóság rendelkezésére kell bocsátani az ellenőrzés alkalmával, illetve bármilyen lehetséges időpontban.
91. Az éves környezeti beszámolók adatszolgáltatásában az üzemeltetővel és a telephellyel kapcsolatosan az alábbi azonosítókat kell szerepeltetni:
- KÜJ, KTJ;
 - A cég neve (cégbírószági bejegyzés szerinti rövidített név), cégforma (Kft., Bt.....stb), a cég székhelye (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz., Pf. szám);
 - A telephely/létesítmény neve és címe (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz.);
 - A telephely/létesítmény EOVS koordinátái (5-10 m-es pontosság);
 - TEÁOR '25 kód (a mindenkor érvényben lévő TEÁOR szerint);
 - A R. értelmében új, illetve meglévő létesítményről van-e szó, történt-e a jogszabály értelmében jelentős változtatás;
 - Az IPPC köteles tevékenység besorolása a R.. 2. sz. melléklete szerint;
 - Fő, illetve nem fő környezethasználati tevékenység megnevezése (fő tevékenységként azt az egy tevékenységet kell megjelölni, amely az elsődleges gazdasági tevékenységhez legjobban kapcsolódik és/vagy a legnagyobb szennyezőanyag kibocsátással jár, az összes többi tevékenységet nem fő tevékenységként kell feltüntetni)
 - A létesítmény teljesítmény/kapacitás adatai (az egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység/ek kapacitás adatai, megjelölve a megnevezést, a mennyiséget és a dimenziót is);
 - NOSE-P kód (a tevékenységekhez hozzá kell rendelni a tevékenységre jellemző, az EUROSTAT szennyező forrás osztályozási rendszere szerint meghatározott NOSE-P eljárás kódokat, melyek az EPRT adatszolgáltatás kitöltési útmutatójában találhatók meg).
92. A beszámolókat – a digitális állampolgárságról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton – a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályára (KRID azonosító: 246192384) kell elküldeni.

Adatszolgáltatás, beszámoló megnevezése	Adatszolgáltatás, beszámoló gyakorisága	Beadási határidő
Éves adatszolgáltatás		
Éves LM jelentés	évente	március 31.
A baromfitelep CH ₄ és NH ₃ diffúz kibocsátásának EPRT adatlapjai (LM/DF3 EPRT adatlapon)		
(E)PRTR-A adatlap (166/2006/EK rendelet és a 2022/142 végrehajtási		

határozat alapján)		
Éves környezeti beszámoló minimális tartalma		
Levegőtisztaság-védelem: – Technológia bűzkibocsátás csökkentésére tett intézkedések – Takarmány összetétel, és felhasználás vizsgálata – Telep éves ammónia és metán diffúz kibocsátása – Ammónia kibocsátás monitorozása – Szükségáramforrás éves üzemideje	évente	március 31.
Zaj- és rezgésvédelem: – Zajforrásokra vonatkozó változások bemutatása – Zajvédelmi hatásterület változásának bemutatása		
Földtani közeg védelem: – Az állattartó épületek padozatának, burkolt felületek repedezettségének, valamint a szennyvízrendszer műszaki védelmének ellenőrzése – Trágyanyilvántartás – Trágya éves összes kiválasztott foszfor és nitrogén mennyisége		
Panaszok összefoglaló jelentése		
Bejelentett események összefoglalója		
Környezetvédelemhez kapcsolódó képzések és továbbképzések		
Eseti beszámolók		
Panaszok (ha voltak)	eseti	Panasz beérkezését követő 1 napon belül
A bejelentett események összefoglalója	eseti	Az eseményt követő 1 hónapon belül
Haváriák jelentése	eseti	Haladéktalanul
Energiahatékonysági vizsgálat	5 évente	A felülvizsgálati dokumentáció részeként
BAT-nak (elérhető legjobb technika), BAT-következtetéseknek való megfelelés vizsgálata		

Szakkérdések vizsgálata:

1. Környezet-egészségügyi szakkérdésben, így különösen a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően: (BK-08/NEO/01026-6/2025.)

„Szakkérdés vizsgálatára vonatkozó megkeresésükre, **Észak-Bácskai Baromfi Kft.** (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62.) meghatalmazása alapján a DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Kft. (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép.) kérelmére, a **6446 Rém, 0264 hrsz. alatti ingatlanon lévő baromfitelepre [Dibusz tanya] vonatkozó - összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásában**, szakmai álláspontomat az alábbiakban adom meg:

1. A telephelyen ivóvíz folyamatos biztosítása szükséges a dolgozók számára, melyet palackozott víz vagy bevizsgált víz folyamatos szolgáltatásával kell elérni. A kútra és a vízvételi helyekre ki kell helyezni a „nem ivóvíz” feliratot.
2. A tevékenység végzése nem járhat a környezeti levegő olyan mértékű terhelésével, amely légszennyezést okoz, vagy határértéken felüli légszennyezettséget idéz elő, és a lakosságot zavaró bűzzel terheli.
3. A talajt, a vizeket és a levegőt nem szabad fertőzni, illetve olyan mértékben szennyezni, amely közvetlenül vagy közvetve az ember egészségét veszélyezteti.
4. Az üzemi létesítményből származó zaj a védendő homlokzatoknál nem haladhatja meg a vonatkozó határértékeket.
5. A munkavégzés helyszínén, a dolgozók számára biztosítani kell a munkaköri kockázatokkal szemben védelmet nyújtó egyéni védőeszközöket, melyet a telephelyen kell tárolni.
6. A dolgozóknak rendszeresen foglalkozás-egészségügyi alkalmassági vizsgálaton kell részt venniük.
7. A munkavállalókat érő kémiai és biológiai kockázatok tekintetében munkahelyi kockázatértékelésben feltártak alapján folyamatosan végre kell hajtani a szükséges kockázatkezelési intézkedéseket.
8. Az üzemelés során keletkező nem veszélyes és veszélyes hulladékok gyűjtését zárt és fertőzésveszélyt kizáró módon kell megvalósítani, és szennyeződést kizáró módon kell elszállítani. A veszélyes hulladékokkal történő tevékenység (gyűjtés) során törekedni kell az egészségügyi kockázatok minimalizálására.
9. A kommunális szennyvízgyűjtő létesítményt vízzáró módon úgy kell üzemeltetni, hogy a szennyezőanyagok saját célú ivóvízműbe és a környező földtani közegbe ne kerüljenek.
10. A működés során, a telephelyen a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően engedélyezett biocid termékek (pl. *fertőtlenítő szerek*) használhatók fel.
11. Az állattartó telepen a rágcsálók megtelepedésének és elszaporodásának megelőzése érdekében legalább évenként két alkalommal rágcsálóirtást kell végezni/végeztetni. Folyamatos irtással és a tenyészhelyek alkalmatlanná tételével kell védekezni a házi legyek elszaporodása ellen.”

2. Örökségvédelmi szakkérdésben, így különösen kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően: (BK/EOF/01268-2/2025.)

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály, mint engedélyező hatóság a BK/KTF/05583-12/2025. számú megkeresése alapján a(z) **Rém, 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás** tárgyában, a Hatóságom hatáskörébe tartozó szakkérdések tekintetében az alábbi

kulturális örökségvédelmi szakvéleményt adom:

1. A beruházással kapcsolatban a további tervezés, illetve a kivitelezés tekintetében figyelembe kell venni a projekt kapcsán készített előzetes régészeti dokumentációban és a feltárási projekttervben foglaltakat, mely szerint a beruházás kivitelezési munkái során **régészeti megfigyelést** kell biztosítani. Régészeti lelet vagy jelenség előkerülése esetén a beruházás munkálatainak felfüggesztése mellett lehetőséget kell biztosítani a beruházás területén előkerülő régészeti jelenségek dokumentálására. A régészeti szakmunkák elvégzésére a **Kecskeméti Katona József Múzeum** (6000 Kecskemét, Bethlen krt. 1., 76/481-350) jogosult. **A földmunkák kivitelezésének időpontját előtte 8 munkanappal** Hivatalomnak írásban **be kell jelenteni**. A beruházással érintett területen a régészeti leletek megóvása végett a kivitelezési munkák ütemezését a régészeti szakmunkák kivitelezésére jogosult Múzeummal egyeztetni kell.

3. Növény- és talajvédelmi szakkérdésben, így különösen a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata: (BK/NTO/02693-2/2025.)

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a fenti hivatkozási számon, szakkérdés vizsgálat ügyben kereste meg a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályt.

Az **Észak-Bácskai Baromfi Kft.** (6446 Rém, Petőfi u. 62.) meghatalmazásából a DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Kft. (6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép.) által kérelmezett, *Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban* az elektronikusan rendelkezésre bocsátott engedélyezési dokumentáció (készítette: DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Kft., Bokor Tamás környezetmérnök, 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép., munkaszám: 2025/0039, készült: 2025.06.30.) alapján a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya következő talajvédelmi szakkérdésre vonatkozó előírásokat teszi:

- Az üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a telephely szomszédságában lévő termőföldek minőségének romlását ne eredményezzék.
- A tevékenység úgy végezhető, hogy a környező termőföldekre (átporzásból, átfolyásból, átszivárgásból adódóan) a telephelyről szennyvíz, hulladék, egyéb talajidegen és szennyező anyag ne kerüljön.
- A telephelyről elszállított, majd termőföldre tápanyag-utánpótlás céljából kikerülő almos trágyába nem kerülhet hulladék, állati tetem vagy egyéb talajidegen anyag.

- Nitrátérzékeny területen mezőgazdasági tevékenységet folytatók a tevékenységüket, valamint a nagylétszámú állattartást végzők az adatszolgáltatást és nyilvántartást, így a keletkező trágyára vonatkozóan az adatközlést a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet iránymutatásai szerint kötelesek végezni.”

4. Földvédelmi szakkérdésben, így különösen a termőföld mennyiségi védelmének követelményeinek vizsgálata: (12.051/2/2025.)

„Az Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 446 RÉM Petőfi utca 62, cjsz.:03-09-132078) megbízásából a DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép. cjsz.: 03-09-122075) képviselőjében Bokor Tamás 2025. június 30. napján – Rém külterület 0264 helyrajzi szám alatti ingatlanon lévő baromfitelepre (dibusz tanya) vonatkozó a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési dokumentációt terjesztett elő a BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztályánál, amely alapján közigazgatási hatósági eljárás indult.

Az eljárás során a BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 12/A.§-a alapján, a 3. melléklet B oszlopában meghatározott szakkérdések tekintetében kereste meg Osztályomat 2025.07.08. napján.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés alapján, a 3. melléklet B oszlopában meghatározott szakkérdések tekintetében a Rém külterület 0264 hrsz.-ú ingatlan összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezéséhez az alábbiak betartása mellett hozzájárulunk.

- Mivel a baromfitelep művelés alól kivett (*termőföldnek nem minősülő*), az ingatlan-nyilvántartásban majorként szereplő területen található, végleges más célú hasznosításra vonatkozó engedély továbbra sem szükséges.
- Amennyiben a későbbiekben a telepek bővítésére lenne szükség és az a környező termőföldek igénybevitelével járna, Hivatalom engedélye szükséges az esetleges termőföld időleges, vagy végleges más célú hasznosításához.
- A baromfitelep üzemeltetése során különösen figyelemmel kell lenni arra, hogy a teleppel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a gazdasági és üzemi tevékenységek ne akadályozzák, illetőleg a lehető legkisebb mértékben korlátozzák azt.”

5. Természetvédelmi szakkérdés vizsgálata:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a természetvédelmi hatóság szakvéleményét kérte az **Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62., KÜJ szám: 103 669 470, adószám: 26539922, cég rövidített elnevezése: Észak-Bácskai Baromfi Kft.) nevében a **DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép., adószám: 23281008-2-03, a cég rövidített elnevezése: DAVIÉP Kft.) 2025. június 30. napján – a Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos, – a környezeti hatásvizsgálati és az

egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban.

Természetvédelmi szakkérdés:

A tervezett tevékenységhez természetvédelmi és tájvédelmi szempontból hatóságunk előírások nélkül hozzájárul.”

6. Vízügyi szakkérdés vizsgálata: (30402-3843-5/2025.ált.)

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) a 2025. október 30. napján érkezett megkeresésében a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Víztvédelmi Osztály hatáskörébe tartozó szakkérdés tekintetében a vízügyi és víztvédelmi hatóság szakvéleményét kérte az Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62.) részére a Rém, 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatása iránti eljárásában a kérelem-kiegészítésre figyelemmel.

A tevékenység engedélyezéséhez a vízügy és víztvédelmi hatóság hozzájárul az alábbi feltétellel:

A telephelyen folytatott tevékenység nem eredményezhet a felszín alatti vízben kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben rögzített (B) szennyezettségi határérték vagy az annál magasabb (Ab) bizonyított háttér-koncentráció jellemez.

A (B) szennyezettségi határérték a felszín alatti vízre: Nitrát = 50 mg/l, Nitrit = 500 µg/l, Ammónium = 500 µg/l, Szulfát = 250 mg/l, Foszfát = 500 µg/l, pH = 6,5-9,0, Vezetőképesség = 2500 µS/cm, Klorid=250 mg/l.

A vízügyi és víztvédelmi hatóság felhívja a figyelmet az alábbiakra:

- A telephely vízellátási rendszereit a mindenkor hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyben (vízikönyvi szám: VII/562) foglaltak szerint kell üzemeltetni. A vízjogi üzemeltetési engedély 2029. december 31. napjáig hatályos.
- A telep vízfogyasztását a vízellátó kútnál hitelesített vízmérőórával, a telepen belül állattartó épületenként felszerelt vízmérőórákkal kell nyomon követni, a mért adatokat legalább havonkénti gyakorisággal fel kell jegyezni, hatósági ellenőrzéseink alkalmával ezeket be kell mutatni.
- Az állattartó épületek padozatának, a szennyvíz gyűjtő műtárgyainak, a szennyvíz elvezető rendszer, azok tisztítóaknaiknak vízzáróságát rendszeresen vizsgálni és dokumentálni kell. A felülvizsgálat eredményei alapján feltárt szivárgási hibahelyeken a javításokat vagy cseréket, felújításokat a legrövidebb időn belül el kell végezni. A felülvizsgálat eredményéről és az elvégzett javításokról készült dokumentációt meg kell küldeni a víztvédelmi és a környezetvédelmi hatóság részére.
- A keletkező trágya mezőgazdasági területen történő elhelyezését környezetkímélő módon kell megoldani, figyelembe véve a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az

adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló az 59/2008. (IV.29.) FVM rendelet 4.-9. §-ban meghatározott „Helyes mezőgazdasági gyakorlat kötelező előírásai”-t.

- A keletkező kommunális szennyvizet szennyvíztisztító telepre kell elszállítani, az elszállítást igazoló szállítóleveleket, számlákat 5 évig meg kell őrizni, hatósági ellenőrzés során kérésre be kell mutatni.
- A 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 5. számú melléklet 7. pontja szerinti változásokat az adatszolgáltatáson túlmenően a rendelet 16. § (1) bekezdése szerint a vízvédelmi hatóságnak és a vízügyi igazgatóságnak be kell jelenteni, kiemelten a következőket: a tevékenység folytatójának, helyének, az elhelyezett (bevezetett) anyag mennyiségének, a környezetre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változásokat, ill. csatolni kell az időközben megszerzett, más hatóságok által kiadott engedély másolatát. Határidő: a változások bekövetkezését követő 15 napon belül.
- Az üzemeltetőnek a felszín alatti víztest állapotromlásának elkerülése érdekében a mindennapi tevékenysége során kerülnie kell a felszín alatti vizek veszélyeztetését, törekednie kell a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet célkitűzéseinek elérésére és be kell tartania ezen rendelet előírásait.

7. Erdészeti szakkérdésben, így különösen a) az erdőre gyakorolt hatások vizsgálata tekintetében; és b) ha az eljárás során vizsgált beruházás vagy tevékenység erdő igénybevételével jár, akkor az a) pontban foglaltakon túl az erdő igénybevétel engedélyezhetőségének vizsgálata tekintetében: (BK/ERD/05079-2/2025.)

„Az **Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62., adószám: 26539922, cégjegyzékszám: 03-09-132078) megbízásából a **DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép., adószám: 23281008-2-03, cégjegyzékszám: 03-09-122075) által 2025. június 30. napján előterjesztett – a 6446 Rém 0264 hrsz. alatti ingatlanon lévő baromfitelepen [Dibusz tanya] tervezett tevékenységgel kapcsolatos a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti **összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció** jóváhagyásához kikötések nélkül

h o z z á j á r u l o k .”

8. Iparbiztonsági szakkérdésben, az ipari baleseti kockázatok tekintetében a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyosbaleseteknek való kitettségből eredővárható hatások elbírálásának tekintetében:
(30402/3200-1/2025. ált.)

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) fenti számú megkeresése alapján, az **Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: Társaság, székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62., adószám: 26539922, cégjegyzékszám: 03-09-132078) megbízásából a **DAVIÉP DÉLALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép., adószám: 23281008-2-03, cégjegyzékszám: 03-09-122075) által benyújtott kérelemre az összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a **Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Iparbiztonsági Osztályának** hatáskörébe tartozó szakkérdés tekintetében az alábbi

N Y I L A T K O Z A T -ot teszem.

1. Az **ipari baleseti kockázatok** tekintetében a **veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos baleseteknek** való kitettségéből eredő várható hatások elbírálása szakkérdésben az összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedély megadásához **feltétel nélkül hozzájárulok.**

A szakkérdésben adott nyilatkozatommal szemben önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

*

Szakhatósági állásfoglalás

1. A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hulladékgazdálkodási Osztályának BK/HGO/04761-2/2025. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2025. július 7. napján érkezett, fenti azonosító számú megkeresésében az **Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62.) képviseletében DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Kft. által előterjesztett – a Rém 0264 hrsz. alatti ingatlanon lévő baromfitelep (Dibusz tanya) tárgyú - a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti **összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedély iránti – kérelemre indult** eljárásban a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte.

Az egységes környezethasználati engedély kiadásához hulladékgazdálkodási hatóság

szakhatósági hozzájárulását megadja az alábbi hulladékgazdálkodási előírásokkal:

1. Az elhullott állati tetemeket oly módon kell tárolni, amely megelőzi vagy csökkenti a kibocsátásokat.
2. A hulladékok gyűjtése, kezelése, tárolása során teljesíteni kell a vonatkozó jogszabályi előírásokat.
3. A telephely bővítése, átalakítása, felújítása során a keletkező építési-bontási hulladék területfeltöltésre, tereprendezésre nem használható, a hulladékok talajba való taposását meg kell akadályozni.
4. A hulladék termelője, tulajdonosa köteles a birtokában lévő, bármely tevékenységből származó hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon, szelektíven gyűjteni.
5. A hulladékok gyűjtése kizárólag műszaki védelemmel rendelkező területen történhet. A gyűjtőhelyek rendszeres karbantartásáról, esetleges hibáinak javításáról folyamatosan gondoskodni szükséges.
6. A keletkezett hulladék a telephelyen legfeljebb a vonatkozó jogszabályban, és a jelen engedélyben meghatározott ideig gyűjthető, azt követően a hulladék kezeléséről haladéktalanul gondoskodni kell.
7. Az állatgyógyászati hulladékokat veszélyes hulladékként kell kezelni, a veszélyes hulladékot kizárólag a veszélyes hulladék kémiai hatásainak ellenálló, folyadékszáró csomagolóeszközben vagy tárolóedényben lehet tárolni.
8. A hulladékok csak engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodónak adhatók át.
9. Ártalmatlanításra csak az a hulladék kerülhet, amelynek anyagában történő hasznosítására vagy energiahordozóként való felhasználására a műszaki, illetőleg gazdasági lehetőségek még nem adottak, vagy a hasznosítás költségei az ártalmatlanítás költségeihez viszonyítva aránytalanul magasak.
10. A veszélyes hulladékot tilos más hulladékkal, illetve anyaggal összekeverni vagy hígítani.

11. Az engedélyes köteles a telephelyén keletkező hulladékokról évente az arra rendszeresített adatlapon a hulladékgazdálkodási hatóság részére adatszolgáltatást teljesíteni a hatályos jogszabályi előírások szerint.

Határidő: tárgyévet követő év március 1.

12. Az engedélyes a telephelyére vonatkozóan éves környezeti beszámolót köteles benyújtani a keletkező hulladékokról és a technológiánkénti anyagmérlegről.

Határidő: március 31., az éves jelentés részeként.

13. Az engedélyes köteles a telephelyén keletkező hulladékokról a hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló jogszabály szerinti adatszolgáltatást teljesíteni.
14. A nyilvántartásokat, bizonylatokat veszélyes hulladékok esetében a tárgyévet követő 10 évig, nem veszélyes hulladékok esetében a tárgyévet követő 5 évig meg kell őrizni.

Gyűjtőhellyel kapcsolatban:

15. A telephely üzemeltetésének időszakában fenn kell tartani a jogszabályi előírásoknak megfelelő munkahelyi gyűjtőhelyet.
16. A munkahelyi gyűjtőhelyen alkalmazott gyűjtőeszközök épségéről rendszeres ellenőrzéssel kell meggyőződni. A sérült eszközt haladéktalanul épre kell cserélni.
17. A gyűjtőhelyen egy időben gyűjtött hulladék mennyisége nem haladhatja meg az egyes hulladékok anyagminőség szerinti elkülönített gyűjtésére alkalmas helyek összes befogadó kapacitását. A gyűjtést oly módon kell végezni, hogy azok ne keveredjenek és minden hulladék gyűjtésénél biztosított legyen az elfolyást, elszóródást és környezetszennyezést megelőző tárolás.
18. A gyűjtést oly módon kell végezni, hogy azok ne keveredjenek és minden hulladék gyűjtésénél biztosított legyen az elfolyást, elszóródást és környezetszennyezést megelőző tárolás.
19. A munkahelyi gyűjtőhelynek akkora szabad gyűjtési kapacitással kell, hogy rendelkezzen, amely biztosítja a telephely mindenkori termelési volumene során keletkező hulladékok környezetszennyezést megelőző gyűjtését.
20. A munkahelyi gyűjtőhelyről a keletkezéstől számított 6 hónapon belül át kell adni a hulladékot arra engedéllyel rendelkezőnek.
21. Az üzemi gyűjtőhelynek akkora szabad gyűjtési kapacitással kell, hogy rendelkezzen, amely biztosítja a telephely mindenkori termelési volumene során keletkező hulladékok környezetszennyezést megelőző gyűjtését.
22. A tevékenység végzése során az üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatában előírtakat maradéktalanul be kell tartani.
23. Üzemi gyűjtőhelyen a hulladék az üzemeltetési szabályzatban meghatározott ideig, de legfeljebb 1 évig gyűjthető.

A BAT alkalmazására vonatkozó előírások:

24. Az engedélyesnek az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkedni kell:
- a hulladékképződés megelőzéséről, illetőleg a keletkezett hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről.

A tevékenység megszüntetésére vonatkozó előírások:

25. Hulladékgazdálkodási szempontból a tevékenységnek a teljes telephelyen, vagy annak egy részén történő felhagyása esetén az adott területen lévő, illetve az adott területen megelőzően üzemeltetett technológiához kapcsolódó valamennyi hulladékot arra engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni."

2. Jánoshalma Város Jegyzője JH/5384-2/2025. számú szakhatósági állásfoglalása:

„Az ÉSZAK-BÁCSKAI BAROMFI KFT (6446 Rém, Petőfi utca 62.) mint építető részére a **Rém, 0264 helyrajzi számú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás** tárgyában az alábbi, kikötés nélküli Szakhatósági állásfoglalást adom ki.

Az „Állattartó telep átalakítása - baromfitelep bővítése kacsateleppé” megnevezésű tervdokumentációban a településrendezési terében és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülnek.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az az ügy érdemében folytatott eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

3. A Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35300/817-1/2025.ált. számú szakhatósági állásfoglalása:

*„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya fenti hivatkozási számú megkeresése alapján **Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62., KÜJ szám: 103 669 470, adószám: 26539922, cég rövidített elnevezése: Észak-Bácskai Baromfi Kft. a továbbiakban: Ügyfél) megbízásából a **DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép. adószám: 23281008-2-03, a cég rövidített elnevezése: DAVIÉP Kft.) által benyújtott - Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) szerinti összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatására -, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése szerint az 1. számú melléklet 9. számú, „Környezet- és természetvédelmi ügyek” megnevezésű táblázat 4. pontjában meghatározott szakkérdések tekintetében kérem a szakhatósági állásfoglaláshoz - a természeti katasztrófáknak való kitettségéből eredő várható hatások szakkérdésben - katasztrófavédelmi szempontból*

h o z z á j á r u l o k.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

*

Jelen engedély nem mentesít a más jogszabályokban előírt engedélyek, szakhatósági állásfoglalások, bejelentések, hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

Jelen határozat véglegessé válásával érvényét veszti a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály által BK/KTF/00047-11/2021. számon kiadott egységes környezethasználati engedély.

Az engedély érvényességi ideje: jelen döntés véglegessé válásától számított 11 év.

Az engedélyben foglalt követelmények és előírások felülvizsgálatára a határozat véglegessé válását követő 5 éven belül, de legkésőbb az „Jelentéstétel” 15. pontjában meghatározott határidőig a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályok szerinti felülvizsgálatot kell előterjeszteni a környezetvédelmi hatóságnál.

A környezetvédelmi, integrált építési és környezetvédelmi, vagy egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység esetén a környezetvédelmi hatóság határozatában kötelezi a környezethasználatot ötszázezer forinttól húszmillió forintig terjedő bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére.

A (4) bekezdés szerint kiszabott bírság összege a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény hatálya alá tartozó, 100 millió forintot meghaladó éves nettó árbevéttel rendelkező vállalkozás esetében ötszázezer forinttól a vállalkozás előző évi nettó árbevételenek 5%-áig, de legfeljebb 2 milliárd forintig terjedhet.

A kérelmező az eljárás 862.500 Ft igazgatási szolgáltatási díját megfizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

A hirdetményi úton közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölni tekinteni.

Ezen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárságának, mint másodfokú környezetvédelmi hatóságnak címzett (Energiaügyi Minisztérium, Környezetvédelemért felelős helyettes államtitkár), de a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályánál (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2., KRID azonosító: 246192384), mint elsőfokú környezetvédelmi hatóságnál elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell.

A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van.

A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díja a jelen eljárásban meghatározott díjtétel 50 %-a, amit a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10025004-00299657-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással kell megfizetni. Természetes személyek és - abban az esetben, ha az eljárás nem a civil szervezet kérelmére indul - a civil szervezetek által a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj a jelen eljárásban meghatározott igazgatási szolgáltatási díj 1 %-a, de legalább 5000 Ft.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

Jelen határozat - fellebbezés, valamennyi fellebbezésre jogosult fellebbezési jogról történő lemondása hiányában - a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon, véglegessé válik.

INDOKOLÁS

Az **Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62., KÜJ szám: 103 669 470, adószám: 26539922, cég rövidített elnevezése: Észak-Bácskai Baromfi Kft.) nevében a **DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép., adószám: 23281008-2-03, a cég rövidített elnevezése: DAVIÉP Kft.) 2025. június 30. napján – Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett

tevékenységgel kapcsolatos, a R. szerinti összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatására – kérelmet terjesztett elő, amely alapján 2025. június 30. napján közigazgatási hatósági eljárás indult.

A dokumentációt áttanulmányozva a környezetvédelmi hatóság megállapította, hogy a kapacitási adatok broilercsirke és kacsá állatlétszámra az alábbiak: 298.080 db broilercsirke vagy 135.200 db kacsá.

A tervezett tevékenység mértéke a R. 1. számú mellékletének 1. a) pontja (*Intenzív állattartó telep - baromfitelepnél 85 ezer férőhelytől broilerek számára*), valamint 2. számú mellékletének 11. a) pontja (*Nagy létszámú állattartás - Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára*) alá tartozik, azaz az Észak-Bácskai Baromfi Kft. környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatását köteles kérni, melyek a R. 1. § (4) bekezdése alapján az Észak-Bácskai Baromfi Kft. kérelmére összevontan is lefolytathatóak.

A fenti rendelet alapján az ügyfél kérte – a benyújtott dokumentáció alapján – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás összevonását.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése alapján területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal – Rém település vonatkozásában a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal – jár el.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 15. § (1) bekezdés értelmében **a hatóság a hatáskörébe tartozó ügyben az illetékességi területén, vagy kijelölés alapján köteles eljárni.**

A tárgyi beruházás által közvetlen hatásterülettel érintett település: Rém

Jelen döntés meghozatalakor hatályos, az Rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel – az e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal jár el.

Az Ákr. 17. § értelmében a hatóság hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból köteles vizsgálni.

Ha az ügyfél nem személyesen jár el, a hatóság az eljáró személy képviseleti jogosultságát megvizsgálja. **A DAVIÉP Kft. a tárgyi eljárásban való képviseleti jogosultságát meghatalmazással igazolta.**

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: 14/2015. (III. 31.) FM rendelet) 2. § (1) bekezdése alapján igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni az 1-4. mellékletben meghatározott eljárásokért. A 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 5. § (3) bekezdése szerint az igazgatási szolgáltatási díjat az eljárás kezdeményezésekor kell a kérelmezőnek megfizetnie.

A DAVIÉP Kft. a BK/KTF/05583-7/2025. iktatószámú felhívásra igazolta az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését.

A benyújtott dokumentáció anyaga kiegészítésre szorult, ezért BK/KTF/05583-38/2025. számú végzéssel hiánypótlásra szólítottuk fel az ügyfelet 2025. október 15. napjáig történő teljesítéssel.

Az Észak-Bácskai Baromfi Kft. meghatalmazása alapján eljárva a DAVIÉP Kft. 2025. október 15. napján benyújtotta a hiánypótlási felhívásra a választ, majd 2025. október 27. és 2025. november 04. napján kiegészítette.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján **az ügyintézési határidőbe nem számít be** az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és **az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama**.

Az Ákr. 52. § (1) bekezdése szerint a napokban megállapított határidőbe nem számít bele a határidő kezdetére okot adó cselekmény vagy körülmény bekövetkezésének, a közlésnek, a kézbesítésnek, a hirdetmény kifüggesztésének és levételének, valamint a közhírré tétel napja.

A hiánypótlásra, tényállás tisztázásra való felhívás közlésétől a teljesítéséig terjedő időtartam (mint a kérelmező késedelmé, mulasztása) **az ügyintézési határidőbe nem számít be**.

*

A környezetvédelmi hatóság szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresései – *figyelembe véve a hatásvizsgálati dokumentáció kiegészítéseit is* – az Rendelet 11. § (1) bekezdésén és 12/A. §-án alapultak.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményekben foglaltakat a rendelkező részben előírtam.

Szakkérdések indokolása

1. A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„Észak-Bácskai Baromfi Kft. (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62.) meghatalmazása alapján a DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Kft. (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép.) kérelmére, a 6446 Rém, 0264 hrsz. alatti ingatlanon lévő baromfitelepre [Dibusz tanya] vonatkozó – összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2025. július 07-én megkereste Osztályomat a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022 (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés alapján a 3. számú melléklet B oszlopában meghatározott szakkérdések vizsgálatára vonatkozóan.

A rendelkezésre álló dokumentációt áttanulmányozva megállapítottam, hogy a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyasztathatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően a tevékenység, a fenti kikötések betartása esetén, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (IV. 10.) EMMI rendelete 5. § (1) bekezdésben, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelete 4. § (2), (3), (5), (6) bekezdésében, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § és 5. § (1) – (3) bekezdésében, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdésében és 12. §-ban, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV törvény II. fejezet 6. § (1) – (3) bekezdésében, az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és

üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelete 5. § (1) bekezdése és 13. § (1) bekezdésében, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 5. §., 6. §. és 14. §.-ban, a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet 9.§ (1) pontjában és a 4. sz. melléklet 3. és 7. pontjában, a biológiai tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének védelméről szóló 61/1999. (XII. 1.) EüM rendelete 3. § és 8 §; 9. §-ban és a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben (jogszabályokban) szereplő, vonatkozó előírásoknak megfelelő.

Szakmai álláspontomat, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet (továbbiakban Korm. rendelet) 13 § (1) bekezdésében meghatározott hatáskörben, a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és 5. §-a a valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) bekezdésében megállapított illetékesség alapján adtam meg.”

2. Az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály, mint engedélyező hatóság a(z) **Rém, 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás** ügyében örökségvédelmi szakkérdés vizsgálata tárgyában kereste meg hatóságomat.

Megállapítottam, hogy a tervezett beruházás *a kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 7.§ (20) pontja értelmében nagyberuházásnak minősül. Nagyberuházás esetén a Kötv. 23/C § (1) pontja értelmében teljes ERD-t kell készíttetni, és ezt *a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 40. § (7) bek. értelmében az örökségvédelmi hatóságnak meg kell küldeni. Az ERD 2022-ben elkészült.

A Kötv. 10.§ (2) bek értelmében a régészeti lelőhelyek védelmére irányuló intézkedéseknek megelőző jellegűeknek kell lenniük, ezért a munkavégzés időpontját indokolt a régészeti szakmunka végzésére jogosult múzeummal egyeztetni, illetve Hivatalomnak bejelenteni. A régészeti feladatok ellátására a **Kecskeméti Katona József Múzeum** a Kötv. 23/E.§ 2a) pontja alapján jogosult.

A Kötv. 19.§ (1) bek. szerint a régészeti lelőhelyet a földmunkával járó beruházásokkal el kell kerülni. A **régészeti megfigyelést** a Kötv. 23/E.§ (5), és a Korm. rendelet 43.§ (3) pontjában meghatározott feltételek miatt írtam elő. A Kötv. 19.§ (3) bek. értelmében a megelőző feltárás költsége azt terheli, akinek érdekében az elvégzendő földmunka vagy a nyilvántartott régészeti lelőhely bolygatása szükségessé vált. A régészeti szakmunkákról *a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 26-27. § értelmében dokumentációt kell készíteni és azt a jogszabály által meghatározott időben és tartalommal Hivatalomhoz el kell juttatni.

Hatóságom hatáskörét *a Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdés a) pontja, az illetékességét illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 568/2022

(XII.23.) Kormányrendelet 2.§ 1. pontja állapítja meg.

A régészeti örökségvédelmi szakkérdést a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és a 3. melléklet B oszlopa alapján vizsgáltam, eljárásomban a Korm. rendelet 88. §-ban felsorolt szempontokat vettem figyelembe.”

3. A növény- és talajvédelmi szakkérdés, így különösen a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának indokolása:

„A szakkérdés vizsgálata a megkeresés és a mellékelt dokumentumok, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 43.§ (3) bekezdés és 48.§ (2) bekezdés előírásai, valamint a hivatkozott jogszabály alapján történt.

Talajvédelmi hatóságként a vármegyei kormányhivatal hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet a 3. § (2) bekezdése, valamint 52. § (1) bekezdése állapítja meg.

A talajvédelmi szakkérdésben történő megkeresésről a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) rendelkezik.”

4. termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében:

„A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftv.) 2. § 19. pontja alapján, a termőföld az a földrésztlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrésztlet az Evt.-ben meghatározott erdőnek minősül.

A Tftv. 2. § 5. pontja szerint, a földvédelmi eljárás az ingatlanügyi hatóság által, ügydöntő hatóságként vagy szakhatóságként lefolytatott olyan hatósági eljárás, amely a termőföld mennyiségi védelmének érvényre juttatására, illetve a termőföld más célú hasznosításának engedélyezésére irányul.

A Tftv. 9. § (1) bekezdése alapján, a termőföld más célú hasznosításának minősül a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik.

A Tftv. 10. § (1) bekezdése szerint, a termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

A Tftv. 11. § (1)-(4) bekezdései szerint, termőföldet más célra csak kivételesen - elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével - lehet felhasználni. Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetve helyhez kötött igénybevétel céljából lehet. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás esetében az átlagosnál jobb minőségű termőföld végleges más célú hasznosítása is engedélyezhető, amennyiben annak megvalósítása más jogszabály rendelkezéseire figyelemmel más helyen vagy más nyomvonalon nem lehetséges. Az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni. Helyhez kötött igénybevételnek kell tekinteni különösen:

a) a meglévő létesítmény bővítését, közlekedési és közmű kapcsolatainak kiépítését;

- b) a bányaiüzemet és a természeti kincsek kitermeléséhez szükséges egyéb létesítményt;
 c) azt a területet, amelyet a Kormány a Magyar Közlönyben közzétett határozatával beruházási célterületté nyilvánított; *
 d) kis teljesítményű erőmű létesítését a betáplálásra alkalmas villamosenergia-elosztói hálózat 1000 méteres közvetlen környezetében.

A Tft. 8. § (2) bekezdése alapján, a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény nem akadályozhatja.

A környező termőföldeket **esetlegesen** érintő engedély nélkül megvalósuló időleges, illetve végleges más célú hasznosításnak minősülő beruházás/kivitelezés megvalósítása esetén az ingatlanügyi hatóság földvédelmi bírsággal sújtja az igénybevevőt a Tft. 24. § (1) bekezdésének f) pontja alapján.

A szakkérdés vizsgálata tárgyában adott véleményemet a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2022. (IX. 22.) MvM utasítás 25. § (3) bekezdése, valamint a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Egységes Ügyrendjének II.2.4. pontja alapján, illetve a Tft. 7. § (2) bekezdésének és a Tft. 8/A. § figyelembevételével adtam ki.

A vármegyei kormányhivatal hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) kormányrendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 36. § b) pontja, míg illetékességét a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésének b) pontja alapozza meg."

5. Természetvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a természetvédelmi hatóság szakvéleményét kérte az **Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62., KÜJ szám: 103 669 470, adószám: 26539922, cég rövidített elnevezése: Észak-Bácskai Baromfi Kft.) nevében a **DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép., adószám: 23281008-2-03, a cég rövidített elnevezése: DAVIÉP Kft.) 2025. június 30. napján – a Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos, – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti **összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban**.

A benyújtott dokumentációt áttekintve az alábbiakat állapítottam meg:

A kérelmező a jelenleg hatályos, BK/KTF/00047-11/2025. iktatószámú határozatban kiadott környezethasználati engedéllyel rendelkezik. A telephely a Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon található, nagylétszámú baromfitartó telepként üzemel. A telephely kapacitása: 298.050 db broilercsirke vagy 135.200 db kacsza. A telephely modernizálása során épületek kerültek elbontásra, valamint új épületek létesültek. A szociális épület felújításra került, elkészült a betonozott belső úthálózat, kövezett parkoló és a tűzivíztározó.

A Rém 0264 hrsz.-ú ingatlan országos jelentőségű védett természeti területet, helyi jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet nem érint. A tárgyi ingatlan a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (a továbbiakban: MTrT.) meghatározott Országos Ökológiai Hálózat elemeit (magterület, ökológiai folyosó) nem érinti.

Az ingatlan-nyilvántartási adatok alapján a Rém 0264 hrsz.-ú ingatlan megnevezése kivett major.

A benyújtott dokumentációban foglaltak alapján megállapítható, hogy a tervezett tevékenység kapcsán, természetvédelmi és tájvédelmi szempontból jelentős hatás nem várható.

Hatóságunk megkereste a területen illetékes természetvédelmi kezelőt, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságot, aki az ÁLT/1492-6/2025. iktatási számú kezelői nyilatkozatában az alábbiakat fogalmazta meg.

„A Rém 0264 hrsz.-ú ingatlan nem érintett védett természeti területtel vagy Natura 2000 területtel és nem része sem az érzékeny természeti területek, sem pedig az ökológiai hálózat övezetének sem.

Az érintett ingatlan Rém település külterületén helyezkedik el. A rendelkezésre álló térinformatikai adatok alapján az érintett ingatlanon védett állatok vagy növények előfordulása nem ismeretes.

Fentiek alapján Igazgatóságunk álláspontja szerint a Rém 264 hrsz.-ú ingatlanon tervezett tevékenység természetvédelmi és tájvédelmi érdeket nem sért.”

A fentiek alapján a tervezett tevékenység természetvédelmi érdeket nem sért, megfelel a természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek.

A természetvédelmi hatóság hatáskörét az eljárásban természetvédelmi szakkérdés tekintetében a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 5. pontja, illetékességét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet állapítja meg.”

6. vízügyi szakkérdés indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) a 2025. október 30. napján érkezett megkeresésében a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály hatáskörébe tartozó szakkérdés tekintetében a vízügyi és vízvédelmi hatóság szakvéleményét kérte az Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62.) részére a Rém, 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatása iránti eljárásában a kérelem-kiegészítésre figyelemmel.

A vízügyi és vízvédelmi hatósághoz érkezett megkeresés áttanulmányozása után a következőket állapítottam meg:

Az Észak-Bácskai Baromfi Kft. (6446 Rém, Petőfi u. 62.) a Rém, 0264 hrsz. alatti telephelyén (Dibusz tanya) baromfitartási tevékenységet folytat.

Az állattartási tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik, ezért környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárást kell lefolytatni.

A telephelyen a BK/KTF/00047-11/2021. számú, 2026. február 18. napjáig hatályos engedélyben előírtanyszott telephely felújítása megtörtént.

A telepen 12 db zárt rendszerű állattartó épület üzemel.

A telephely kapacitása 298 080 db broilercsirke vagy 135 200 db kacsá.

Az épületek korszerű, hőszigetelt, természetes fény nélküli, mesterséges világítással és automatikus szellőztető rendszerrel ellátott istállók.

A tartástechnológia biztosítja az állatok számára az optimális hőmérsékletet, páratartalmat és légcserét, ezáltal magas állatjóléti és járványvédelmi szintet garantál.

A telep működése turnusos rendszerben történik, évente 6 nevelési ciklussal.

Az állatok elhelyezését, takarmányozását és itatását automata rendszerek biztosítják.

Engedélyes 2026. február 18. napjáig érvényes egységes környezethasználati engedéllyel (EKHE) rendelkezik, melyet a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály a BK/KTF/00047- 1/2021. iktatószámú határozatával adott ki.

A telephelyen az EKHE-ben előírányzott telephely felújítása megtörtént, 3 istálló felújításra került, és 9 új istálló létesült, így összesen 12 istállóban történik a baromfitartás.

Jelen dokumentáció az összevont eljárás keretében tartalmazza a felújítás és bővítés, valamint a kapacitás bővítés vonatkozásával kapcsolatos kérelmet.

Szakkérdések vizsgálata

Vízellátás

A telep működéséhez szükséges vízellátást 2 db saját víztermelő kút biztosítja.

A telepen meglévő vízellátó kutak üzemeléséhez a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal a 30402/317-9/2024. ált. számú határozatával adott vízjogi üzemeltetési engedélyt.

Az Észak-Bácskai Baromfi Kft., Rém, 0264 hrsz. alatti ingatlanon lévő baromfitelep vízellátása a 35300/2049-32/2019. ált. számú (Vksz: VII/562.) vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt, továbbiakban tartalékként üzemelő K-5 és K-4 kataszteri számú kutakról, valamint az újonnan megvalósult K-20 és K-21 kataszteri számú kutakról történik.

A dolgozók ivóvízellátása palackos vízzel kerül biztosításra.

Éves lekötött vízigény: 41.312 m³/év

Szennyvízelhelyezés

A telep kiépített szennyvízközmű-kapcsolattal nem rendelkezik. A telep üzemeltetése során keletkezett szociális szennyvizek gyűjtése a szociális épület K-i sarkánál kialakított, 20 m³ térfogatú, előre gyártott, zárt szennyvízgyűjtő aknába történik, ahonnan engedéllyel rendelkező, szerződött partner szállítja el a szennyvizet.

Az elhullott állatokat tárolására használt konténereket az ürítést követően nagynyomású berendezéssel kitisztítják, fertőtlenítik, majd a használt szennyvizet 1 db új, 3 m³-es aknába vezetik. A kerékfertőtlenítő szennyvizét 3 db 3-3 m³-es aknában gyűjtik. A technológiai szennyvizeket engedéllyel rendelkező, szerződött partner szállítja el.

A mosás során összefolyó szennyvizeket csatornán vezetik az ólak közé telepített 6,33 m³-es aknába. A mosóvizet az almostrágyára visszalocsolják, a trágyával együtt történő kiszállítás előtt.

Trágyaelhelyezés

A dokumentumban megfogalmazottak szerint az állattartó épületekben az állatok tartása folyamatosan növekvő almos (mélyalmos) tartási technológiával tervezett, az épületekből csak turnus végén, történik az almostrágya kitárolása oly módon, hogy közvetlenül szállító járművekre rakják és kiszállítják mezőgazdasági termőterületekre talajerő utánpótlás céljából.

A telephelyen trágyatárolás nincs, a tilalmi időszakban keletkező almos trágyát a BIOFUNGHI Kft. szállítja el.

Felszíni- és felszín alatti vizek védelme, vízbázisvédelem

Felszíni víz

A Rém, 0264 hrsz.-ú ingatlanon található telephely területe a Kígyós (VII) vízrendszer vízgyűjtőhöz tartozik. A teleptől NY-DNY-D irányban, mintegy 600 m-re a Bácsbokodi- Kígyós-csatorna húzódik, K-i irányban 1500 m-re pedig a Fekete-ág-csatorna található.

Felszín alatti vizek és monitoring

Rém, 0264 hrsz.-ú telephelyen végzett tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásainak nyomon követésére létesített 3 db megfigyelőkútból álló monitoring rendszer 35300/4753-5/2023.ált. számú, 2029. 01. 31-ig hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

A kiegészített dokumentációban bemutatásra kerültek a 2025. 04. 30. mintavételi eredmények, melyek nitrát komponensre a 2. számú kút (RF-2) esetében 8-szoros, a 3. számú kút (RF-3) esetében 11,8-szoros - a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM- FVM rendeletben megadott- „B” szennyezettségi határérték túllépést mutatnak. Ez utóbbi kút esetében emelkedő tendencia is megfigyelhető.

A dokumentumban megfogalmazásra került, hogy a túllépésekkel kapcsolatos kérdések tisztázása érdekében a telep teljes vízminőségi monitoring rendszerét átvizsgálják, amennyiben szükséges, úgy további mintavételeket rendszeresítenek, melyek eredményét szintén megküldik a vízügyi hatóságnak és az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságnak, hogy pontosan megállapítható legyen a szennyező anyagok jelenlétének okai és hatásai.

Csapadékvíz elvezetés

A telephelyen zárt, betonozott aljzatú a kor műszaki és környezetvédelmi követelményeinek megfelelő épületekben történik az állattartás, telepi trágyatárolás nincs. A szennyvizek gyűjtése zárt, vízzáróan kivitelezett aknában történik, mely a csapadékvizekkel nem érintkezik. Az épületek tetőfelületeiről lefolyó tiszta csapadékvizek az ingatlan területén kiépített csapadékelvezető rendszerbe kerülnek és az ingatlan területén szikkadnak el.

Vízbázis védelem

A telephely területe a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet alapján kijelölt üzemelő-, illetve távlati vízbázis védőterületet nem érint.

Árvíz és jéglevonulásra, valamint mederfenntartásra gyakorolt hatások

Az építmények a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rend. 2. § (3) bekezdése alapján parti sávot, illetve nagyvízi medret nem érintenek, ezért az árvíz és a jéglevonulásra, valamint a mederfenntartásra hatást nem gyakorol.

Összességében a vízügyi és vízvédelmi hatóság megállapította, hogy a telephely vízellátása, szennyvízelhelyezése, csapadékvíz elvezetése és trágyakezelése megfelelően megoldott, a jelenlegi tevékenység a felszíni és felszín alatti vizek minőségét és mennyiségét a dokumentációban bemutatott és a hatóság részéről előírásokkal szabályozott rendeltetésszerű üzemeltetés esetén nem veszélyezteti, a tevékenység üzemelő vízbázis kijelölt védőterületét nem érinti, a távlati vízbázis védelmére vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelel, az árvíz és a jég levonulására, valamint a mederfenntartásra hatást nem gyakorol.

A feltétel indokolása:

ad.1: A telephelyen végzett tevékenység a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. §-a alapján nem eredményezheti a felszín alatti víz és a földtani közeg szennyezését.

Az eljárásban a vízügyi és vízvédelmi hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016.

évi CL. törvény 17. §-a alapján vizsgálta hatáskörét és illetékességét.

A vízügyi és vízvédelmi hatóság hatáskörét az eljárásban a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 12/A. §, 8. melléklet 2. és 3. pontja, illetékességét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdés, 2. melléklet 3. pontja állapítja meg.”

7. erdészeti szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály hatóságunk szakmai állásfoglalását kérte – a fenti projekt összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásával kapcsolatosan – erdészeti szakkérdés vonatkozásában. A megkereséshez mellékelte dokumentációt, valamint hatóságunk nyilvántartása alapján megállapítottam, hogy a Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon – valamint közvetlen közelében – nem található az Országos Erdőállomány Adattárban (továbbiakban Adattár) nyilvántartott erdőrészlet, erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület, illetve szabad rendelkezésű erdő, ezért az engedélyezés során erdészeti vonatkozású kikötések, feltételek előírása nem szükséges.

A vizsgált szakkérdés tekintetében kialakított állásfoglalásomat a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII.2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján eljárva, a rendelet 2. melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével, továbbá a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, illetve 3. mellékletének 7. pontja, alapján adtam ki.”

8. iparbiztonsági szakkérdés indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály - az ipari baleseti kockázatok tekintetében, a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos baleseteknek való kitettségből eredő várható hatások elbírálása szakkérdésben - megkereste a **Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Iparbiztonsági Osztályát** a tárgyi ügyben szakmai vélemény nyilvánítása céljából.

A rendelkezésünkre bocsátott dokumentációt áttanulmányoztuk és az alábbiakat állapítottuk meg.

Az Észak-Bácskai Baromfi Kft., a 6446 Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárással kapcsolatosan nem merült fel olyan körülmény, amely alapján az ipari baleseti kockázatok tekintetében, a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos baleseteknek való kitettség feltételezett lenne. A tervezett fejlesztés iparbiztonsági jogszabályt/érdeket nem sért, ezért a környezetvédelmi engedély megadásához feltétel nélkül hozzájárultam.

Nyilatkozatom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul.

Hatóságom iparbiztonsági hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. §-a és a 8. melléklet 4. pontja,

valamint a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X.20.) Korm. rendelet 4. §-a határozza meg.

Hatóságom iparbiztonsági illetékessége a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.”

*

Az érintett szakhatóságokat az Ákr. 55. § (1) bekezdése alapján, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése szerint az 1. számú melléklet 9. számú, „Környezet- és természetvédelmi ügyek” megnevezésű táblázat **4. pontjában** (természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében) foglalt szakkérdés tekintetében a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, **20. pontjában** (települési tervvel kapcsolatos összhang) foglalt szakkérdés tekintetében Jánoshalma Város Jegyzőjét és **22. pontjában** (hulladékgazdálkodás) foglalt szakkérdés tekintetében a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztályt kerestem meg a **BK/KTF/05583-11/2025.** számon.

A szakhatósági állásfoglalások indokolása:

1. A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hulladékgazdálkodási Osztály BK/HGO/04761-2/2025. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2025. július 7. napján érkezett, fenti azonosító számú megkeresésében az **Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62.) képviseletében DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Kft. által előterjesztett – a Rém 0264 hrsz. alatti ingatlanon lévő baromfitelep (Dibusz tanya) tárgyú – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti **összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedély iránti – kérelemre indult** eljárásban a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte.

A rendelkezésre álló adatok alapján a hulladékgazdálkodási hatóság az alábbiakat állapította meg:

Az Észak-Bácskai Baromfi Kft. (6446 Rém, Petőfi u. 62.) a Rém, 0264 hrsz. alatti telephelyén (Dibusz tanya) baromfitartási tevékenységet folytat. Az Észak-Bácskai Baromfi Kft. tervei szerint a telephelyen 12 db állattartó épületben kívánják az állattartó tevékenységet folytatni.

A TEVÉKENYSÉG SORÁN KELETKEZŐ MELLÉKTERMÉK

Az állategészségügyi jogszabályok szerint állati eredetű mellékterméknek minősülnek az állati hullák a trágya, valamint az állatok vágásából és feldolgozásából származó, emberi fogyasztásra alkalmatlan állati eredetű melléktermékek.

Az állati hullákat zárt, elkülönített hulladéktárolóban gyűjtik. Az állati hullákat szerződés szerint az ATEV Zrt. szállítja el a telepről.

A baromfiállomány almozása mélyalmos eljárással történik. Az állati ürüléket és a szalma alomanyagot magába foglaló trágyát a turnusváltások alkalmával az épületekből kihordják, és közvetlenül szállító járműre

rakodják. Az almos trágyát helyi vállalkozóknak adja át a környezethasználó, akik saját mezőgazdasági területein hasznosítják, tápanyagpótlásra.

A TEVÉKENYSÉG HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI VONATKOZÁSAI

Telephelyi tevékenység során keletkező hulladékok gyűjtése, kezelése:

Az állomány esetenkénti gyógyszeres kezelése a takarmányba, illetve az ivóvízbe kevert gyógyszerekkel (vízoldékony antibiotikumok, vitaminok), illetve az állatállomány oltásával megoldott. A gyógyszerek típusát és mennyiségét a telep állatorvosa határozza meg. A telepen állatgyógyászati készítményeket nem tartanak. A baromfik gyógyszeres kezelése során keletkező maradék gyógyszer hulladékokat, injekciós tű, fecskendő hulladékokat nem tárolnak, a kezelést követően azokat az állatorvos magával viszi.

A gyógyszerek és fertőtlenítőszeres kiürült csomagolási hulladékainak (HAK 15 01 10*) gyűjtése a zárható veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen, a szociális épület mellett történik.

A kommunális, illetve kommunális jellegű hulladékokat a szociális épület mellett rendszeresített 1 100 l-es konténerben gyűjtik annak elszállításáig. A hulladék elszállítását vállalkozási szerződés keretében látja el.

Telephelyen keletkező hulladékok kezelése:

Hulladék megnevezése	Hulladék azonosító kód	További kezelés a helyszínen	Helyszínen történő hasznosítás	Telephelyen kívüli kezelés módja
veszélyes anyagokat maradvékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	15 01 10*	nincs	nincs	átadás engedéllyel rendelkezőnek
veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat	15 01 11*			
hulladékká vált gumiabroncsok	16 01 03			
ólomakkumulátor	16 06 01*			
fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladék	20 01 21*			

Hulladék megnevezése	Hulladék azonosító kód	További kezelés a helyszínen	Helyszínen történő hasznosítás	Telephelyen kívüli kezelés módja
elemek és akkumulátorok, amelyek között a 16 06 01, a 16 06 02 vagy a 16 06 03 azonosító kóddal jelölt elemek és akkumulátorok is megtalálhatók	20 01 33*			
veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től és a 20 01 23-tól	20 01 35*			

Telephelyen keletkező hulladékok kezelése és gyűjtése:

Hulladék megnevezése	Hulladék azonosító kód	Gyűjtőhely megnevezése	Gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjtött mennyiség (kg)	Gyűjtés módja
veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	15 01 10*	veszélyes hulladék gyűjtőhelyen	200	műanyag zsákban, és zárható fém hordóban
veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémről készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat	15 01 11*	veszélyes hulladék gyűjtőhelyen	20	hulladékgyűjtő edényzetben vagy zsákban
hulladékká vált gumiabroncsok	16 01 03	veszélyes hulladék gyűjtőhelyen	80	raklapon
ólomakkumulátor	16 06 01*	veszélyes hulladék gyűjtőhelyen	60	műanyag ládában

<i>Hulladék megnevezése</i>	<i>Hulladék azonosító kód</i>	<i>Gyűjtőhely megnevezése</i>	<i>Gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjtött mennyiség (kg)</i>	<i>Gyűjtés módja</i>
<i>fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladék</i>	<i>20 01 21*</i>	<i>veszélyes hulladék gyűjtőhelyen</i>	<i>30</i>	<i>műanyag zsákban és fedeles fém hordóban</i>
<i>elemek és akkumulátorok, amelyek között a 16 06 01, a 16 06 02 vagy a 16 06 03 azonosító kóddal jelölt elemek és akkumulátorok is megtalálhatók</i>	<i>20 01 33*</i>	<i>veszélyes hulladék gyűjtőhelyen</i>	<i>10</i>	<i>műanyag zsákban, és zárt műanyag dobozban</i>
<i>veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től és a 20 01 23- tól</i>	<i>20 01 35*</i>	<i>veszélyes hulladék gyűjtőhelyen</i>	<i>80</i>	<i>raklapon</i>

A keletkező veszélyes hulladékok gyűjtésére telepítésre kerül egy veszélyes hulladéktároló konténer, mely üzemi gyűjtőhelyként funkcionál.

Gyűjtőhely műszaki adatai:

- Helye: fő bejárat melletti konténer
- Alapterülete: 13,46 m²
- Speciális kialakítású konténer kármentő tálcával.
- A hulladékok elszállítási gyakorisága a gyűjtőhely maximális kihasználtsága mellett: 1 alkalom/év.

A tevékenység során keletkező hulladékokat üzemi és munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjtik, a hulladékokat legfeljebb a keletkezéstől számított 6 hónapig gyűjtik a munkahelyi és 1 évig az üzemi gyűjtőhelyen, hulladékkezelési engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadásig.

Az aktualizált veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzat a dokumentációval egyidejűleg benyújtásra került.

Hulladék nyilvántartás, adatszolgáltatás:

A Kft. tevékenységét a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint végzi.

ELÉRHETŐ LEGJOBB TECHNIKA

Az Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques, röviden BAT) összefoglalva a következőket jelenti: mindazon technikák, beleértve a technológiát, a tervezést, karbantartást, üzemeltetést és felszámolást,

amelyek elfogadható műszaki és gazdasági feltételek mellett gyakorlatban alkalmazhatóak, és a leghatékonyabbak a környezet egészének magas szintű védelme szempontjából.

2017. február 15-én megjelent az Európai Bizottság végrehajtási határozata az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról. A határozat magyar nyelvű szövege elérhető a www.ippc.kormany.hu oldalon, a „BAT-következtetések” címszó alatt.

Ezek a BAT-következtetések különösen a gazdaságban végzett alábbi eljárásokra és tevékenységekre terjednek ki:

baromfi és sertés takarmányozása;
takarmánykészítés (őrlés, keverés, tárolás);
baromfi- és sertéstenyésztés (tartás);
a trágya gyűjtése és tárolása;
a trágya feldolgozása;
a trágya kijuttatása;
az elhullott állatok tárolása.

A BAT-nak való megfelelés a hulladékgazdálkodás szempontjából:

Minden hulladékot szelektíven gyűjtenek. A Kft. fokozott figyelemmel kíséri az újrahasznosítás lehetőségét, a keletkező hulladékokat lehetőség szerint hasznosításra adja át arra jogosult gazdálkodó szervezetnek.

Az előírások jogszabályi alapjai:

Előírásainkat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján tettük:

4. § Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.

12. § (4) A hulladékbirtokos a hulladékot a 15. § (1) bekezdésében meghatározott hasznosítási művelet megvalósíthatósága, az újrahasználatra való előkészítés, az újrafeldolgozás és egyéb hasznosítási műveletek előmozdítása vagy javítása érdekében az ingatlanon, telephelyen elkülönítetten gyűjti. Az elkülönítetten gyűjtött hulladékot más hulladékkal vagy eltérő tulajdonságokkal rendelkező más anyagokkal összekeverni nem lehet. Ettől eltérni – az elkülönített hulladékgyűjtés helyes gyakorlataira és a hulladékgazdálkodás terén megvalósuló fejlesztésekre figyelemmel – a következő esetekben lehet:

a) a különböző hulladéktípusok együtt történő gyűjtése nem befolyásolja hátrányosan a 15. § (1) bekezdése szerinti műveletet, és a gyűjtést követő hasznosítás eredménye az elkülönített gyűjtéssel hasonló minőségű,
b) az adott hulladékarám kezelésének általános környezeti hatásait figyelembe véve az elkülönített gyűjtés nem hozza a legjobb környezeti eredményt,
c) az elkülönített gyűjtés a hulladékgyűjtés helyes gyakorlatainak figyelembevétele mellett műszakilag nem megvalósítható, vagy
d) az elkülönített gyűjtés aránytalan gazdasági költségekkel járna, figyelembe véve a vegyes hulladékgyűjtés és -kezelés kedvezőtlen környezeti és egészségügyi hatásait, a hulladékgyűjtés és -kezelés hatékonyságának javításában rejlő lehetőségeket, a másodlagos nyersanyagok értékesítéséből származó bevételeket, valamint a szennyező fizet elv és a kiterjesztett gyártói felelősség alkalmazását.

31. § (1) A hulladékbirtokos gondoskodik a hulladék kezeléséről.

56. § (1) Veszélyes hulladékot hulladékgazdálkodási engedély nélkül más hulladékkal, illetve anyaggal összekeverni vagy hígítani nem lehet.

Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet alapján:

13. § (6) A munkahelyi gyűjtőhelyen a hulladékot hulladéktípusonként, hulladékfajtánként vagy a hulladék jellegének megfelelően elkülönítetten kell gyűjteni.

13. § (8) Veszélyes hulladék gyűjtése esetén gyűjtőedényként, konténerként csak olyan műszaki védelemmel ellátott gyűjtőedény, konténer (így különösen ütésálló, bélelt vagy kettős falú zárható gyűjtőedény vagy zárható konténer) használható, amely a hulladék környezetbe történő kijutását megakadályozza, és megfelel a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek részletes szabályairól szóló kormányrendeletben foglalt, a gyűjtésre vonatkozó követelményeknek. Ha a veszélyes hulladékot nem gyűjtőedényben vagy konténerben gyűjtik, a hulladék gyűjtését lehetővé tevő helyiséget vagy területet a hulladék fizikai és kémiai tulajdonságainak ellenálló, teherbíró, folyadékszűrő és - szűrés szerint - kármentő aljzattal kell kialakítani.

13. § (9) Ha a munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladék olyan tevékenységből származik, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet szerinti egységes környezethasználati engedély birtokában végezhető, a munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladék maximális mennyiségét, elszállításának gyakoriságát és az elszállítás egyéb feltételeit a környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyben írja elő.

13. § (10) Munkahelyi gyűjtőhelyen hulladék a hulladék képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthető, kivéve az egészségügyi hulladékot.

Az üzemi gyűjtőhely üzemeltetésével kapcsolatos előírásainkat az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet. 14. § -17. § alapján tettük.

A veszélyes hulladéokra vonatkozóan a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben megadottak az irányadók.

A nyilvántartás vezetésére vonatkozó előírásainkat a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés alapján tettük.

A BAT alkalmazásával kapcsolatos előírások indokolása:

Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a keletkező hulladékok mennyiségének csökkentését. Az állati hullák tárolására vonatkozó előírás az Európai Bizottság végrehajtási határozat (2017. február 15.) BAT-következtetések az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésről című mellékletének 2. BAT e) pontjában foglaltakon alapszik.

A tevékenység megszüntetésével kapcsolatos előírások indokolása:

A tevékenység felhagyására vonatkozó előírások teljesítésével biztosítani kell a környezet védelmét.

A hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése alapján a területi hulladékgazdálkodási hatóság illetékessége a székhelye szerinti vármegyére terjed ki azzal az eltéréssel, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal illetékessége Pest vármegyére és Budapest főváros területére terjed ki.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 9. táblázat 22. sorban megnevezett előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati, összevont környezeti hatásvizsgálati, valamint egységes környezethasználati engedélyezési eljárások során a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalása szükséges.

A hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) – (2) bekezdése alapján adta ki.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A hulladékgazdálkodási hatóság az Ákr. 85. § (1) bekezdésére figyelemmel kéri az érdemi határozat megküldését."

Mivel a Rendelet 1. § (6b) bekezdése alapján az előzetes vizsgálati, a környezeti hatásvizsgálati, az egységes környezethasználati, valamint az összevont eljárásban a tevékenység **telepítési helye**

szerinti település, a fővárosban a kerület (a továbbiakban együtt: település) önkormányzata ügyfélnek minősül, és az Ákr. 23. § (4) bekezdése szerint a jegyző kizárt annak az ügynek az elintézéséből, amelyben az illetékességi területének az önkormányzata, annak szerve vagy a polgármester ügyfél, ezért Rém Község Jegyzője a R/552-3/2025. számú levelében kérte a szakhatósági eljárásból történő kizárását.

A környezetvédelmi hatóság – a fentiekre tekintettel – a BK/KTF/05583-26/2025. számú végzésével **Jánoshalma Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét jelölte ki** a szakhatósági eljárás lefolytatására.

Jánoshalma Város Jegyzőjének szakhatósági állásfoglalásában foglaltakat a rendelkező részben előírtam.

2. Jánoshalma Város Jegyzője JH/5384-2/2025. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya az 531/2017 (XII.29.) Kormányrendelet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről (továbbiakban Kr.) 1.sz. melléklet 9. számú, „Környezet-, és Természetvédelmi ügyek” megnevezésű táblázat 20. pontjában meghatározott szakkérdés tekintetében Jánoshalma Város Jegyzőjét jelölte ki a Szakhatósági állásfoglalás kiadására, mivel végzése szerint Rém Község Polgármesteri Hivatal (6446 Rém, Május 1. utca 17.) jegyzője kizárását kérte a Rém, 0264 helyrajzi számú kivett major ingatlanon lévő „Állattartó telep átalakítása - baromfitelep bővítése kacsateleppé” megnevezésű ügyben.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 15. § (1) bek. szerint: „A hatóság a hatáskörébe tartozó ügyben az illetékességi területén, vagy kijelölés alapján köteles eljárni.”

A kérelem mellékleteként benyújtott tervdokumentációt megvizsgálva Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályokról szóló 10/2008 (VI. 26.) önkormányzati rendelet figyelembevételével az alábbiakat állapítottam meg:

- A településrendezési szempontokat figyelembe véve a szakhatósági állásfoglalás megadásának településrendezési szempontból akadálya nincs.
- A Szabályozási terv szerint a beruházás a Gip-1 jelű, azaz „Ipari terület Majorsági építési övezet”-ben van. A 9. §. -bán meghatározott, ezen övezetek egyedi előírásai a tervben betartásra kerültek. A kérelemben szereplő Állattartó telep átalakítása - baromfitelep bővítése kacsateleppé építményei ebben az övezetben elhelyezhetők.

Döntésem a (Kr) 1.§. 1. bekezdésben meghatározott hatáskörömbé és illetékességembe tartozó szakkérdés tekintetében a fenti jogszabályok figyelembevételével hoztam meg.

A szakhatósági döntés elleni önálló jogorvoslatot az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.”

3. Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35300/817-1/2025.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya, mint engedélyező hatóság 2025. 07. 07-én megkereste a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot - mint első fokú katasztrófavédelmi szakhatóságot (a továbbiakban Szakhatóság) a BK/KTF/05583-11/2025. számú ügyben indult egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban, szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából.

A beérkezett dokumentációt Szakhatóságom megvizsgálta és az alábbiakat állapította meg:

- a környezeti hatásvizsgálat a telepítési hely környezetében a természeti katasztrófáknak (különösen földrengések, vízkárok) való kitettség bemutatását tartalmazza;

A telephely környezetében nincs földrengésnek, vízkároknak való kitettség.

- a környezeti hatásvizsgálat a települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet módosításáról szóló 61/2012. (XII. 11.) BM rendeletben meghatározott osztályba sorolást, a települési veszélyelhárítási teroben meghatározott természeti eredetű kockázatokat figyelembe veszi és a feltárt kockázatok károsító hatásainak várható következményeit megfelelően tartalmazza

- Rém község esetében a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet alapján lefolytatott kockázatbecslési eljárás eredményeként, a rendelet 2. számú mellékletében felsorolt természeti eredetű veszélyek közül **sem az árvíz, sem a belvíz, sem a földtani veszélyforrások, többek között a földrengés sem kockázati tényező.**

Fentiekre tekintettel, mivel Ügyfél kérelme a természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében jogszabályt nem sért, a környezethasználati engedély megadásához a Szakhatóság hozzájárult.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul. Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 4. pontja, illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg."

*

A rendelkező részben tett előírások indokolása:

A tevékenység végzésének általános feltételeivel kapcsolatos előírások indokolása

A szabályozás köre a tevékenység ellenőrzésének, végzésének és működtetésének pontos megjelölését tartalmazza.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66. § (5) bekezdése alapján „Ha az (1) bekezdés a), b) és f) pontjának hatálya alá tartozó környezethasználatához más jogszabály által meghatározott létesítési, illetve működési engedélyezési eljárás is szükséges, az engedély akkor adható meg, ha a környezethasználó jelentős hatást nem feltételező előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozattal, környezetvédelmi, illetve egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik. A jelentős hatást nem feltételező előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat, a környezetvédelmi, illetve egységes környezethasználati engedély megszerzéséig a környezethasználatához más jogszabály által meghatározott létesítési, illetve működési engedélyezési eljárást fel kell függeszteni. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély a környezetvédelmi, illetve egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól nem térhet el.”

A Kvt. 96/B. § (1) bekezdése szerint „Aki az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó, vagy a 66. § (2) bekezdés szerinti bejelentéshez kötött tevékenységet folytat - kivéve, ha a bejelentett tevékenység végzésének időtartama a 30 napot nem haladja meg -, éves felügyeleti díjat fizet tárgyév február 28-ig. Aki tevékenységét év közben kezdi meg, a felügyeleti díj arányos részét fizeti meg, az engedély véglegessé válását vagy a bejelentést követő 30 napon belül.”

Szabályok a tevékenység végzése során

Olyan megfelelő háttértervezést kell biztosítani már a tevékenység végzését megelőzően, amely lehetővé teszi a folyamatos értékelést, a környezet állapotát befolyásoló tények egymással összehasonlítható módon való rögzítését és az ezzel kapcsolatos megfelelő adatszolgáltatást.

Az események kapcsán történő értesítés szabályainak előírása biztosítja a hatóságok részére a tevékenységgel kapcsolatos naprakész információk megismerését.

A környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételéhez kötött környezethasználatok meghatározásáról szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése írja elő, illetve a rendelet melléklete határozza meg, hogy az engedélyesnek környezetvédelmi képesítéssel rendelkező környezetvédelmi megbízottat kell alkalmaznia.

A környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeit a környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet előírásai tartalmazzák.

Az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben (OKIR) az (E)PRTR adatszolgáltatást, valamint az adatszolgáltatás részeként, a termelési volumen adatok megadását az EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 166/2006/EK RENDELETE és a BIZOTTSÁG (EU) 2022/142 VÉGREHAJTÁSI HATÁROZATA alapján kell teljesíteni. A telephelyre vonatkozó termelési volumen adatok megadása kötelező, a BIZOTTSÁG (EU) 2022/142 végrehajtási határozatában megadott mértékegységekben és mérőszámokban.

Az erőforrások felhasználásával kapcsolatos előírások indokolása

Fenti előírások célja a telephely működése kapcsán az anyag és energia felhasználás hatékonyabbá tétele, ezáltal csökkenteni lehet az energia és anyag felhasználást, valamint az energia költségeket. A veszteségfeltáró vizsgálatban (belső energetikai vizsgálat) meg kell adni a telepen felhasznált energiák éves mennyiségi adatait, be kell mutatni az energetikai rendszerek állapotát, meg kell adni a fajlagos éves energiafogyasztási adatokat. Be kell mutatni az egyes energia megtakarítási lehetőségeket és ehhez kapcsolódóan az egyes megtérülési időket.

Az anyag- és energiafelhasználással kapcsolatos előírások a R. 17. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján kerültek megállapításra.

Levegőtisztaság-védelemmel kapcsolatos előírások indokolása

Előírásainkat a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) 4., 5. és 30. §-a alapján tettük.

Az Lvr. 4. §-a alapján: „tilos a légszennyezés, a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.”

Az Lvr. 5. § (1) bekezdése szerint: „a légszennyező forrás létesítésekor és működése során levegővédelmi követelmények megállapítása és alkalmazása szükséges.”

Az Lvr. 5. § (2) bekezdése szerint: „a levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező forrás üzemelése során a hatásterületen biztosítani kell.”

Az Lvr. 30. § (1) bekezdése alapján: „bűzzel járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető.”

A levegőbe jutó ammónia kibocsátás monitorozásával kapcsolatos előírást az Európai Bizottság végrehajtási határozat (2017. február 15.) BAT-következtetések az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztésről című mellékletének (a továbbiakban: BAT-következtetések) 31. BAT 3.1. táblázata alapján tettük. A BAT-AEL betartásának ellenőrzéséhez szükséges, a levegőbe jutó ammónia kibocsátás monitorozásával kapcsolatban a 25. BAT előírásai szerint rendelkezünk. A bűzkibocsátás megelőzésére, csökkentésére tett előírások a 12. BAT és 13. BAT pontjában foglaltakon alapulnak. Az alkalmazott állattartási technológia az alacsony légszennyező anyag kibocsátást hivatott biztosítani. A takarmányozás teljes technológiai folyamata megfelel a BAT következtetés követelményeinek, biztosítva ezzel a minimális légszennyező anyag kibocsátást. Az

alkalmazott takarmányozási technológia (az összetétel szigorú ellenőrzése) biztosítja az optimális takarmányhasznosulást. Az elérhető legjobb technikának megfelelő tartási technológia hozzájárul az állattartó telep bűzkibocsátásának minimalizálásához. A trágyakezelés technológiája megfelel az elérhető legjobb technika levegővédelmi követelményeinek. A vonatkozó előírások ennek az állapotnak a fenntartását, és a trágyakezelésből származó légszennyező anyag kibocsátás további csökkentését hivatottak biztosítani.

A diffúz források adatszolgáltatási kötelezettségét az Lvr. 31. §-a és 32. §-a alapján kell teljesíteni.

Az Lvr. 22. § (1) bekezdése alapján: **„a területi környezetvédelmi hatóság a hatáskörébe tartozó légszennyező forrás létesítése, teljesítménybővítése, élettartamát meghosszabbító felújítása, alkalmazott technológiájának váltása és működésének megkezdése esetén a levegővédelmi követelményeket - ha e rendelet másként nem rendelkezik - levegőtisztaság-védelmi engedélyben írja elő.”**

Az Lvr. 25. § (1) bekezdése szerint: a **„helyhez kötött légszennyező pontforrás csak engedély birtokában létesíthető és üzemeltethető, az engedély iránti kérelmek tartalmi követelményeit az 5. melléklet tartalmazza. A létesítési engedélykérelem dokumentációját a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló kormányrendelet alapján környezetvédelmi szakterület levegőtisztaság-védelmi részterületen szakértői jogosultsággal rendelkező szakértő készíti el.”**

A levegőtisztaság-védelmi engedélyt hatóságunk a R. 20. § (3) bekezdése, valamint az Lvr. 26. § (3) bekezdése alapján adta meg. A levegőtisztaság-védelmi engedély érvényességi idejét az Lvr. 26. § (8) bekezdésére tekintettel írtuk elő.

Az Lvr. 5. § (3) bekezdés alapján a telephely körül védelmi övezet került kialakításra. A dokumentációban a diffúz források levegővédelmi hatásterületét terjedésszámítással határozták meg a legnagyobb teljesítmény kihasználás és kedvezőtlen terjedési viszonyok mellett, figyelembe véve az alkalmazni kívánt korszerű tartástechnológiát. **A Rém 0264 hrsz. alatti baromfitelepre vonatkozó levegővédelmi övezetet az állattartó épületek falától számított 300 méter távolságban állapítjuk meg.** A kérelemben bemutatott módszerek, melyeket a levegőbe történő kibocsátások csökkentése érdekében alkalmaznak a telephelyen, valamint a határozat rendelkező részébe foglalt BAT követelmények és levegőtisztaság-védelmi előírások betartása mellett a tevékenység várhatóan nem okoz lakosságot zavaró bűzzel való levegőterhelést.

Zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos előírások indokolása

A környezetvédelmi hatósághoz benyújtott dokumentációban bemutatott számítások szerint a létesítmény közvetlen zajvédelmi hatásterületén nincs zajtól védendő terület, épület.

A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet [a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet] 1. mellékletében az üzemi zajforrásokra vonatkozó zajterhelési határértékek a zajtól védendő területeken és létesítményeknél teljesülnek.

A telephely hatásterülete a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 6. § előírásainak figyelembe vételével került meghatározásra.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (3) bekezdése, valamint a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet] 1. § (1a) bekezdése értelmében zajkibocsátási határértéket nem kell megállapítani, ha a környezeti zajforrás hatásterületén nincs védendő terület, építmény vagy helyiség.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdésének rendelkezése értelmében, ha a zajforrás üzemeltetője olyan intézkedéseket hajt végre, amely miatt a 10. § (3) bekezdésben megállapított feltételek a tevékenység folytatása során már nem állnak fenn, akkor az üzemeltetőnek zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet kell benyújtania a környezetvédelmi hatósághoz.

A zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem tartalmi követelményeit a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 2. számú melléklete tartalmazza. A telephely zajhelyzetének megváltozásáról

benyújtott kérelem alapján a zajkibocsátási határérték megállapításának szükségességét meg kell vizsgálni.

Jelen eljárás során az egyes ingatlanok településrendezési tervek szerinti övezeti (területi) besorolását Rém Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 10/2008. (VI. 26.) önkormányzati rendelete és Borota Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 17/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete (és azok mellékletei) alapján vettük figyelembe.

A környezetvédelmi hatóság zajkibocsátás megelőzésére, csökkentésére tett előírása az Európai Bizottság végrehajtási határozata (2017. február 15.) a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról szóló dokumentum 9. BAT és 10. BAT pontjában foglaltakon alapszik.

A földtani közeg védelmével kapcsolatos előírások indokolása

Feltételeinket a földtani közeg védelme érdekében írtuk elő.

A környezethasználat megszervezésének és végzésének módját a Kvt. 6. § (1) bekezdése tartalmazza.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján a tevékenység csak a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.

A (B) szennyezettségi határértéket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.

A műszaki védelemre vonatkozó előírásunkat a Favir 10. § értelmében tettük.

A trágyára vonatkozó nyilvántartással igazolható, hogy a trágya jogszabályoknak megfelelő kezelése biztosított, a telephely földtani közegének veszélyeztetettsége nem áll fenn.

Az összes kiválasztott nitrogén mennyiségével kapcsolatos előírások az Európai Bizottság végrehajtási határozat (2017. február 15.) BAT-következtetések az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésről című mellékletének 1.3. Takarmányozás fejezet, 3. BAT 1.1. táblázatában foglaltakon alapszik. Az összes kiválasztott foszfor mennyiségének meghatározása a 4. BAT 1.2. táblázata alapján történt. Az összes kiválasztott nitrogén és foszfor trágyában történő monitorozására vonatkozó előírás a 24. BAT pontban foglaltakon alapszik.

A R. 22. § (10) bekezdése szerint: „A környezethasználónak a felszín alatti víz és a földtani közeg vonatkozásában monitoringot kell végeznie az egységes környezethasználati engedélyben előírt gyakorisággal, a felszín alatti víz tekintetében legalább öt-, a földtani közeg tekintetében legalább tízévente.”

A műszaki baleset megelőzésével és elhárításával kapcsolatos előírások indokolása

A műszaki baleset megelőzés és elhárítás célja a környezet védelmének biztosítása.

A telephely üzemeltetője a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet] 6. § (3) bekezdés, illetve a 2. számú melléklet 11. a) pontja – Nagy létszámú állattartás, Létesítmények intenzív baromfitenyésztésre, több mint 40 000 férőhely baromfi számára – alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett.

Az Engedélyes a telephelyre vonatkozóan a BK/KTF/06183-14/2025. iktatószámon jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.

A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 9. § (1) értelmében, a terveket a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötévenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.

Az üzemi kárelhárítási tervet a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 6. § (5) bekezdés alapján a környezetvédelmi hatóság hagyja jóvá. Az üzemi kárelhárítási tervek elfogadására irányuló

eljárásra - a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni, mely eljárás ügyintézési határideje az Ákr. 37. § (2) bekezdése és az 50. § (1)-(2) bekezdése alapján a kérelemnek az eljáró hatósághoz történő megérkezésének időpontjától számított 60 nap.

Előírásainkat a fentiek figyelembevételével tettük.

A BAT alkalmazására vonatkozó előírások indokolása

2017. február 15. napján megjelent az Európai Bizottság végrehajtási határozata a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztés tekintetében történő meghatározásáról.

Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt feltételeket az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv és az átültetését szolgáló, a R. előírásainak megfelelően az elérhető legjobb technika (BAT) következtetések alapján kerültek meghatározásra.

A BAT-következtetések 1.1. pontja olyan környezetirányítási rendszer bevezetését és működtetését írja elő, amely biztosítja a gazdaságok, egységes környezethasználati engedélyes tevékenységek átfogó környezeti teljesítményének javítását.

A R. 20/A. § (4) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik: „Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat az Európai Bizottság adott tevékenységre vonatkozó elérhető legjobb technika következtetésekről szóló határozatának kihirdetésétől számított négy éven belül, de legalább az engedély kiadásától vagy legutolsó felülvizsgálatától számított ötévente a Kvt.-nek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályai szerint - az e rendeletben foglaltakra is figyelemmel - felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat során a környezetvédelmi hatóság minden, monitoringból vagy ellenőrzésből származó információt, továbbá az engedély kiadása vagy legutolsó felülvizsgálata óta kihirdetett vonatkozó elérhető legjobb technika következtetést felhasznál.”

Mivel az Európai Bizottság határozata közvetlenül hatályos és alkalmazandó az elérhető legjobb technikák és a kibocsátási szintek tekintetében, ezért az engedélykérelmi dokumentációt az abban foglaltaknak megfelelően kell elkészíteni, a BAT következtetésekben foglalt feltételeknek való megfelelést igazolni kell és a telephelyet annak megfelelően kell üzemeltetni.

A tevékenység megszüntetésére vonatkozó szabályok indokolása

A tevékenység felhagyására vonatkozó előírások teljesítésével biztosítani kell a környezet védelmét.

A környezetvédelmi hatóság részére történő adatrögzítésre, adatközlésre és jelentéstételre vonatkozó előírások indokolása

Az adatrögzítés, adatközlés és jelentéstétel célja a tevékenységgel kapcsolatos megfelelő információk összegyűjtése és az ezekhez kapcsolódó adatközlések megalapozása. Ezen túlmenően a környezethasználó köteles a Kvt. 82. § (1) bekezdése alapján az engedélyében alapul vett körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltást a környezetvédelmi hatóságnak tizenöt napon belül szabályszerű írásos módon bejelenteni.

A R. 23. § (1) bekezdése alapján: „az adatszolgáltatást a környezethasználónak az egységes környezethasználati engedélyben foglaltak szerint, évente legalább egyszer kell teljesíteni.”

A R. 23. § (2) bekezdése szerint: „az adatszolgáltatási kötelezettség a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény adatszolgáltatási kötelezettségre vonatkozó előírásai szerint teljesítendő.”

A Kvt. 50. § (2) bekezdése alapján: „a külön jogszabályban meghatározott környezethasználók kötelesek az általuk végzett tevékenység környezeti hatását felmérni, arról rendszeresen környezeti jelentést készíteni és azt benyújtani a környezetvédelmi igazgatási szerv részére. A környezeti jelentésre vonatkozó részletes szabályokat külön jogszabály határozza meg.”

*

A környezetvédelmi hatóság BK/KTF/05583-8/2025. számú levelével megkereste a területileg illetékes Alsó-Duna Völgyi Vízügyi Igazgatóságot, hogy az eljárás során az Akr. 5. § (1) bekezdés alapján **az ügyfél bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.**

Az Alsó-Duna Völgyi Vízügyi Igazgatóság 007982-006/2025. ügyiratszámom az alábbi nyilatkozatot tett:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály fent megnevezett iktatószámú megkeresésében tájékoztatta az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságot, hogy Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6446 Rém, Petőfi utca 62., KÜJ szám: 103 669 470, adószám: 26539922, cég rövidített elnevezése: Észak-Bácskai Baromfi Kft.) nevében a DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép., adószám: 23281008-2-03, a cég rövidített elnevezése: DAVIÉP Kft.) 2025. június 30. napján - Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) szerinti összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatására - kérelmet terjesztett elő a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság), amely alapján 2025. június 30. napján közigazgatási hatósági eljárás indult.

A megkeresésben szereplő linken keresztül rendelkezésünkre bocsátott „Összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedély kiadására irányuló kérelem” című dokumentáció alapján az **Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság az alábbiak szerint nyilatkozik.**

Az Észak-Bácskai Baromfi Kft. (6446 Rém, Petőfi u. 62.) a Rém, 0264 hrsz. alatti telephelyén (Dibusz tanya) baromfitartási tevékenységet folytat. A Kft. telephely modernizálása során új épületek létesültek és elbontásra kerültek istállók.

A telephelyen 12 db állattartó épületben kívánják az állattartó tevékenységet folytatni, a tevékenység volumene 298 080 db brojlercsirke vagy 135 200 db kacsa.

Üzemeltetéskor várható környezeti hatások

Vízellátás:

A telepen meglévő vízellátó kutak üzemeléséhez a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal a 30402/317-9/2024. ált. számú határozatával adott vízjogi üzemeltetési engedélyt.

Az Észak-Bácskai Baromfi Kft., Rém, 0264 hrsz. alatti ingatlanon lévő baromfitelep **vízellátása a 35300/2049-32/2019. ált. számú (Vksz: VII/562.) vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt, továbbiakban tartalékként üzemelő K-5 és K-4 kataszteri számú kutakról, valamint az újonnan megvalósult K-20 és K-21 kataszteri számú kutakról történik.**

A Rém 0264 hrsz. számú terület az **sp.2.16.1. Kígyós-vízgyűjtő felszín alatti víztesten** található, mely Magyarország 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási terve (VGT3) állapotértékelése alapján **minnyiségi szempontból „jó”, a víztest kémiai állapotának tekintetében - a víztest területén kimutatott diffúz nitrát szennyezés miatt - „gyenge (NO3)”** értékelést kapott. Az állattartó telep vízellátását biztosító mélyfúrású kutak szűrőzési mélységközei által érintett rétegvízadó földtani képződményei a **p.2.16.1 Kígyós-vízgyűjtő (rétegvíz) porózus víztest területét érintik.** A víztest a 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási terv (VGT3) állapotértékelése során **minnyiségi és kémiai szempontból egyaránt „jó”**

minősítést kapott.

A dolgozók ivóvízellátása palackos vízzel kerül biztosításra.

Szennyvízelhelyezés:

*A telep kiépített szennyvízközmű-kapcsolattal nem rendelkezik. A telep üzemeltetése során keletkezett **szociális szennyvizek gyűjtése** a szociális épület K-i sarkánál kialakított, 20 m³ térfogatú, előre gyártott, **zárt szennyvízgyűjtő aknába történik**, ahonnan engedéllyel rendelkező, szerződött partner szállítja el a szennyvizet.*

Az elhullott állatokat tárolására használt konténereket az ürítést követően nagynyomású berendezéssel kitisztítják, fertőtlenítik, majd a használt szennyvizet 1 db új, 3 m³-es aknába vezetik. A kerékfertőtlenítő szennyvizét 3 db 3-3 m³-es aknában gyűjtik. A technológiai szennyvizeket engedéllyel rendelkező, szerződött partner szállítja el.

A mosás során összefolyó szennyvizet csatornán vezetik az ólak közé telepített 6,33 m³-es aknába. A mosóvizet az almostrágyára visszalocsolják, a trágyával együtt történő kiszállítás előtt.

Csapadékvizek kezelése:

*A dokumentumban megfogalmazottak szerint a telephelyen **zárt, betonozott aljzatú** a kor műszaki és környezetvédelmi követelményeinek megfelelő **épületekben történik az állattartás**, telepi trágyatárolás nincs. **A szennyvizek gyűjtése zárt, vízzáróan kivitelezett aknában történik, mely a csapadékvizekkel nem érintkezik.** Az épületek tetőfelületeiről lefolyó tiszta csapadékvizek az ingatlan területén kiépített csapadékelvezető rendszerbe kerülnek és **az ingatlan területén szikkadnak el.***

Trágyatárolás és -elhelyezés, csurgalékvizek:

A dokumentumban megfogalmazottak szerint az állattartó épületekben az állatok tartása folyamatosan növekvő almos (mélyalmos) tartási technológiával tervezett, az épületekből csak turnus végén, történik az almostrágya kitárolása oly módon, hogy közvetlenül szállító járművekre rakják és kiszállítják mezőgazdasági termőterületekre talajjerő utánpótlás céljából.

A telephelyen trágyatárolás nincs, a tilalmi időszakban keletkező almos trágyát a BIO-FUNGI Kft. szállítja el.

Hulladékok:

A kommunális, illetve kommunális jellegű hulladékokat a szociális épület mellett rendszeresített 1100 l-es konténerben gyűjtik annak elszállításig. A hulladék elszállítását az FBH-NP Nonprofit Kft vállalkozási szerződés keretében látja el. A telephelyen a nem fertőző betegségben elhullott állati hullákat az ATEV Zrt. szállítja el, a veszélyes hulladék elszállítását engedéllyel rendelkező szakcég, a Design Kft. végzi.

Felszín alatti vizek és monitoring:

*Rém, 0264 hrsz.-ú telephelyen végzett tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásainak nyomon követésére létesített **3 db megfigyelőkútból álló monitoring rendszer** 35300/4753- 5/2023.ált. számú, 2029. 01. 31-ig hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.*

*A dokumentációban szereplő 2024. évi mérési eredményeket összehasonlítva a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM rendeletben megadott „B” szennyezettségi határértékekkel, megállapítható, hogy a **3. számú***

megfigyelőkút esetében a nitrátion komponens értéke mindkét mintavételi időpontban 10-szeres határérték túllépést mutat, összes foszfát komponensre 3,2-szeres a túllépés. A 2. számú kút esetében nitrátion komponensre 6-8-szoros, összes foszfát komponensre 2,6-szoros a túllépés. Mivel a háttérkútban nem mértek határérték feletti értéket, vélelmezhető, hogy a túllépések oka a telep működése. Korábbi mérési eredmények nem állnak rendelkezésünkre (a jelen dokumentáció nem tartalmazza azokat és az ADUVIZIG felé történő adatszolgáltatásnak, mint érvényes vízjogi üzemeltetési engedélyben előírt kötelezettségnek, az engedélyes nem tett eleget (lásd lejjebb)), így nem vizsgálható, hogy a szennyezés korábban is jelen volt-e, mutat-e emelkedő vagy csökkenő tendenciát és annak milyen hatása lehet a felszín alatti vizekre és földtani közegre.

A telep környezetre gyakorolt hatásának megítélése érdekében javasoljuk a dokumentáció kiegészítését ezen adatokkal, vagy megfontolandónak tartjuk a túllépések okának felderítéséhez környezetvédelmi felülvizsgálat előírását.

Az érvényes vízjogi üzemeltetési engedély szerint a monitoring kutakból évente legalább kettő alkalommal (lehetőség szerint április és október hónapban) talajvíz mintavételezést kell végezni. A monitoring kutakból vett talajvíz minta vizsgálatát minimálisan a következő komponensekre kell elvégeztetni: vízhőmérséklet, pH, KOIps, fajlagos elektromos vezetőképesség, ammónium, nitrit, nitrát, foszfát, szulfát, klorid. A talajvíz mintavételezés alkalmával a talajvíz nyugalmi szintjét mérni és dokumentálni kell. A mintavételezést és a vizsgálatokat akkreditált laboratóriummal kell végeztetni, figyelembe véve a 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 4. számú mellékletében előírtakat. A mintavételi és laboratóriumi vizsgálati jegyzőkönyveket és az eredmények kiértékelését (összehasonlítva a korábbi vizsgálati eredményekkel és a vonatkozó rendeletben megállapított vonatkozó határértékekkel) tartalmazó állapotértékelő monitoring jelentést meg kell küldeni a vízügyi hatóságnak és az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságnak (6500 Baja, Széchenyi u. 2/c) a titkarsag@aduvizig.hu címre, ami az engedély kiadása óta nem történt meg és a vizsgált dokumentum sem tartalmazza.

Felszíni vizekre gyakorolt hatás:

A Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon található telephely területe a Kígyós (VII) vízrendszer vízgyűjtőhöz tartozik. A teleptől NY-DNY-D irányban, mintegy 600 m-re a Bácsbokodi-Kígyós- csatorna húzódik, K-i irányban 1500 m-re pedig a Fekete-ág-csatorna található.

Összegzés:

Az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság - mint a felszíni és felszín alatti vizek vagyongazdálkodója - az egységes környezethasználati engedély kiadása előtt továbbra is szükségesnek tartja a telep felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának tisztázását, annak érdekében, hogy a telep működése ne okozza a felszín alatti vizek minőségének romlását, illetve ne veszélyeztesse azt."

A környezetvédelmi hatóság a BK/KTF/05583-22/2025. számú végzésben az ügyfelet hiánypótlásra hívta fel, amelynek 2025. július 31. napján az ügyfél képviseletében eljáró DAVIÉP Kft. eleget tett. A környezetvédelmi hatóság a BK/KTF/05583-33/2025. számú levelével ismételtlen megkereste az Alsó- Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságot a kiegészített dokumentációval.

Az Alsó- Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság, mint kizárólagos állami tulajdonban lévő felszíni vizek és a felszín alatti vizek kezelője 007982-010/2025. számon az alábbi nyilatkozatot tette:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály fent megnevezett iktatószámú megkeresésében tájékoztatta az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságot, hogy Észak-Bácskai Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6446 Rém,

Petőfi utca 62., KÜJ szám: 103 669 470, adószám: 26539922, cég rövidített elnevezése: Észak-Bácskai Baromfi Kft.) nevében a **DAVIÉP DÉLALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép., adószám: 23281008-2-03, a cég rövidített elnevezése: DAVIÉP Kft.) 2025. június 30. napján előterjesztett- Rém 0264 hrsz.-ú ingatlanon lévő baromfitelepen (Dibusz tanya) tervezett tevékenységgel kapcsolatos, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) szerinti összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatása iránti - kérelmet terjesztett elő a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság).

Az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság tárgyi ügyben korábban, a 007982006/2025 ügyiratszámmon nyilatkozatot tett.

A megkeresésben szereplő linken keresztül rendelkezésünkre bocsátott kiegészített dokumentáció alapján az **Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság az alábbiak szerint nyilatkozik.**

Felszín alatti vizek és monitoring:

A kiegészített dokumentációban bemutatásra kerültek a 2025.04.30. mintavételi eredmények is melyek nitrát komponensre a 2. számú kút (RF-2) esetében 8-szoros, a 3. számú kút (RF-3) esetében 11,8-szoros - a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM rendeletben megadott- „B” szennyezettségi határérték túllépést mutatnak. Ez utóbbi kút esetében emelkedő tendencia is megfigyelhető.

A dokumentumban megfogalmazásra került, hogy a túllépésekkel kapcsolatos kérdések tisztázása érdekében a telep teljes vízminőségi monitoring rendszerét átvizsgálják, amennyiben szükséges, úgy további mintavételeket rendszeresítenek, melyek eredményét szintén megküldik a vízügyi hatóságnak és az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságnak, hogy pontosan megállapítható legyen a szennyező anyagok jelenlétének okai és hatásai.

A telep környezetre gyakorolt hatásának megítélése érdekében az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság kiemelten fontosnak tartja a monitoring rendszer vízjogi engedélyben szereplő előírások szerinti működtetését és a vizsgálati eredmények folyamatos kiértékelését, annak érdekében, hogy a telep működése ne okozza a felszín alatti vizek minőségének további romlását, illetve ne veszélyeztesse azt.

Összegzés:

Az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság - mint a felszíni és felszín alatti vizek vagyongazdálkodója - a környezetvédelmi engedély kiadása ellen - jelen ügyféli nyilatkozatban foglaltak figyelembe vételével - kifogást nem emel.

Hatóságunk a BK/KTF/05583-8/2025. számú levelével megkereste a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságot, hogy **az ügyre vonatkozó nyilatkozatát szíveskedjen hatóságunk részére megküldeni.**

A Kiskunsági Nemzeti Park ÁLT/1492-6/2025. számú nyilatkozata a természetvédelmi szakkérdés vizsgálatának szóló részében teljes terjedelmében megtalálható.

Hatóságunk a BK/KTF/05583-13/2025. iktatószámmon megkereste a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási Hivatala Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztályát, hogy szakmai állásfoglalását adja meg.

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási Hivatala Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály a BK-08/EBAO/01731-3/2025. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási Hivatal, mint eljáró élelmiszerlánc-felügyeleti hatóság az **Észak-Bácskai Baromfi Kft.** (6446 Rém, Petőfi utca 62., cégjegyzékszám: 03-09-132078, adószám: 26539922-2-03, tenyészetkód: 4487041, tartási hely azonosító: 4979205) ügyfél részére a **6446 Rém, 0264. helyrajzi szám** alatti ingatlanokon **üzemelő nagy létszámú állattartó telep és intenzív állattartó telep egységes környezethasználati engedélyezési eljárás vonatkozásában, környezetvédelmi hatósági engedélyezési eljárásban** meghozta az alábbi

S Z A K V É L E M É N Y T.

A BK/KTF/05583-13/2025. iktatószámmon, a telephelyen üzemelő tartástechnológiára és a telephely kapacitására, férőhelyszámára vonatkozó vizsgálati eljárás címén benyújtott, a **6446 Rém, 0264. helyrajzi szám** alatti ingatlanokon **üzemelő nagy létszámú állattartó telep és intenzív állattartó telep egységes környezethasználati engedélyezési eljárás vonatkozásában, környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedély elbírálásához, környezetvédelmi hatósági engedélyezési ügyben kikötés nélkül hozzájárulok, mert**

- a BK-08/EBAO/01731-2/2025. iktatószámú helyszíni jegyzőkönyvben rögzítette az illetékes hatósági állatorvos, hogy a telep kialakítása, kapacitása, infrastruktúrája és az alkalmazott tartástechnológia a vonatkozó jogszabályoknak megfelel,
- továbbá rögzítette, hogy a **6446 Rém, 0264. hrsz. telep** kapacitása **298.080 db broiler csirke, vagy 135.200 db broiler kacs /fogadott rotáció, telepítési sűrűség: 18 db broiler csirke /m², vagy 8,1 db broiler kacs /m². A telepen 12 ól található, alapterületük összesen 16.560 m².**

I N D O K O L Á S

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) BK/KTF/05583-13/2025. iktatószámmon szakvéleményezés ügyében megkeresés érkezett az **Észak-Bácskai Baromfi Kft.** (6446 Rém, Petőfi utca 62., cégjegyzékszám: 03-09-132078, adószám: 26539922-2-03, tenyészetkód: 4487041, tartási helyazonosító: 4979205) ügyfél részére a **6446 Rém, 0264. helyrajzi szám** alatti ingatlanokon **üzemelő nagy létszámú állattartó telep és intenzív állattartó telep egységes környezethasználati engedélyezési eljárás vonatkozásában, környezetvédelmi hatósági engedélyezési eljárásban.**

A tervdokumentáció, a technológiai alaprajz és leírás alapján megállapítottam, hogy „a telephelyen üzemelő tartástechnológia és a telephely kapacitása, férőhelyszáma”, tero szerinti megvalósítása állategészségügyi, élelmiszer-biztonsági és járványügyi szempontból nem kifogásolt.

A szakvélemény kialakításánál figyelembe vettem AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 2002. január 28-i 178/2002/EK RENDELETE, „az élelmiszer higiéniáról szóló” 852/2004/EK Európai Parlament és Tanács rendelete, „az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről szóló” 68/2007. (VII. 26.) FVM-EüM-SZMM együttes rendelet, „Az

Állategészségügyi Szabályzat kiadásáról szóló” 41/1997. (V. 28.) FM rendelet, „Az állatok védelméről és kíméletéről szóló” 1998. évi XXVIII. törvény, „a madárinfluenza elleni védekezés részletes szabályairól szóló” 143/2007. (XII. 4.) FVM rendelet, „a szalmonellózis elleni védekezés egyes szabályairól szóló” 180/2009. (XII. 29.) FVM rendelet, vonatkozó előírásait.

Hatáskörömet és illetékességemet a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló **568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet** 2. § (4) bekezdés, továbbá az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, továbbá az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 3. melléklet 5. és 17. pontja határozza meg.

A szakvéleményt az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §, valamint a 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet alapján adtam ki.”

*

A környezetvédelmi hatóság a R. 8. § - 10. §-ban foglaltak alapján az alábbiak szerint biztosította a nyilvánosság bevonását az eljárásba.

A tevékenységnek határon áterjedő környezeti hatása nincs, így az R. 12-15. §-ai szerinti eljárás – országhatárokon áterjedő nemzetközi környezeti hatásvizsgálat – nincs folyamatban.

Tekintettel arra, hogy a fenti tárgyú eljárásban az Ákr. 41. § (1) bekezdésben meghatározott sommás eljárás feltételei nem álltak fenn (hiánypótlás, tényállás tisztázás volt szükséges, szakkérdések vizsgálata, szakhatóságok megkeresése volt szükséges), hatóságunk az Ákr. 43. § (2)-(3) bekezdése alapján a **2025. július 7. napján kelt, BK/KTF/05583-5/2025. számú levélben** tájékoztatta az ügyfelet az ügy tárgyáról, az eljárás megindításának napjáról, az iratokba való betekintés és a nyilatkozattétel lehetőségéről, a kérelmező ügyfél nevééről, a teljes eljárás ügyintézési határidejéről, a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről és arról, hogy **a hatóság a továbbiakban a teljes eljárás szabályai szerint jár el.**

A környezetvédelmi hatóság az összevont eljárás megindításáról szóló BK/KTF/05583-6/2025. számú, valamint a közmeghallgatás tartásáról BK/KTF/05583-39/2025. számú közleményt a honlapján 2025. július 14., illetve 2025. szeptember 29. napján közzétette. A közleményeket a tevékenység helye szerinti önkormányzat jegyzőjének megküldte a környezetvédelmi hatóság.

A megkeresett település jegyzője a BK/KTF/05583-6/2025. számú közleményt Rém Község hirdetőtábláján 30 napos időtartamra közzé tette.

A R. 9. § (1) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság közmeghallgatást tart, kivéve, ha a tevékenység katonai titokvédelem alá esik, vagy ha a kérelmet benyújtását követően elutasította. A közmeghallgatásra vonatkozó adatok közhírré tételének a Rendelet 9. § (7) bekezdése alapján legalább harminc nappal a közmeghallgatás időpontja előtt kell megtörténnie.

A környezetvédelmi hatóság a R. 9. § (6)-(7) bekezdésének megfelelően **2025. szeptember 29. napján honlapján közzétette a közmeghallgatás tartására vonatkozó, BK/KTF/05583-39/2025. számú közleményt**, ezzel egyidejűleg azt megküldte az érintett település Rém Község jegyzőjének.

A R. 9. § (8) bekezdése alapján észrevételeket a közmeghallgatás időpontjáig a környezetvédelmi hatósághoz vagy a közmeghallgatás helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjéhez lehet benyújtani.

A környezetvédelmi hatóság a BK/KTF/05583-39/2025. számú közlemény kiadásának időpontjában hatályos jogszabályi rendelkezésekre és az Ákr. szerinti ügyintézési határidőre tekintettel döntött a tárgyi ügyben a közmeghallgatás tartásáról, illetve annak feltételeiről.

A közmeghallgatásról hivatalunk a BK/KTF/05583-41/2025. számú levelével értesítette az érdekelt szakhatóságokat, az érintett önkormányzatot, a szakkérdések vizsgálatába bevont hatóságokat, a környezethasználót és tervezőjét.

A közmeghallgatásra **Rém Község Községi Házában (6446 Rém, Petőfi u. 33.) került sor 2025. november 4. napján (kedden), 10:00 órakor.**

A R. 10. § (1) bekezdése értelmében **a környezetvédelmi hatóság az érintett nyilvánosságtól, a környezeti hatások értékelése szempontjából lényeges észrevételeket a szakhatóságok bevonásával érdemben megvizsgálja.**

A közmeghallgatás tartásának napjáig **észrevétel, megjegyzés nem érkezett**, az eljárás során ügyféli jogállás megállapítását nem kérelmezték. Környezetvédelmi érdekek képviselőjére alakult egyesület, és más társadalmi szervezet az eljárásban való részvételi szándékát nem jelentette be.

A közmeghallgatás a fentiek szerint megtartásra került, lefolytatása a R. rendelkezései szerint történt.

A környezetvédelmi hatóság a közmeghallgatást írásos jegyzőkönyvi formában dokumentálta, a BK/KTF/05583-51/2025. számú jegyzőkönyvet honlapján közzétette.

Figyelemmel arra a tényre, hogy a közmeghallgatáson, továbbá a környezetvédelmi hatósághoz, illetve a Jegyzőhöz észrevételeket nem terjesztettek elő, így ezzel kapcsolatosan további tényállás tisztázásra, illetve az észrevételek megválaszolására nem volt szükség.

A fenti tárgyú összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatása során megküldött iratokat (a környezetvédelmi hatóság megkeresésére megküldött szakhatósági állásfoglalásokat, szakkérdés vizsgálatára vonatkozó nyilatkozatokat, hiánypótlásként megküldött iratokat, valamint egyéb nyilatkozatokat, tájékoztatásokat, észrevételeket és arra adott válaszokat stb.) a környezetvédelmi hatóság a BK/KTF/05583-39/2025. számú és a BK/KTF/05583-53/2025. számú közleményeiben a nyilvánosság számára elérhetővé tette a honlapján.

*

Az előterjesztett dokumentáció és annak kiegészítései alapján a környezetvédelmi hatóság megállapította, hogy a dokumentáció megfelel az R. 6-8. számú melléklete szerinti követelményeknek.

A környezetvédelmi hatóság a benyújtott tervdokumentáció, annak kiegészítései, valamint a szakhatóság állásfoglalása, szakkérdésben eljáró hatóságok, valamint az eljárásba bevont szervek nyilatkozatai alapján az Észak-Bácska Baromfi Kft., mint engedélyes részére egységes környezethasználati engedélyt adott.

A környezetvédelmi hatóság az engedélyt a R. 24. § (9) bekezdés a) pontja és (10) bekezdése, a Kvt. 70. § (1) bekezdése alapján – figyelembe véve a vonatkozó környezetvédelmi jogszabályokat – adta ki.

A R. 20. § (3) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket,

valamint a hulladékgazdálkodási engedélyt az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.

Az engedély a R. 10. § (4) bekezdés a) pontja szerint tartalmazza azokat az előírásokat, amelyek a káros környezeti hatások elkerülésére, csökkentésére - és ha lehetséges - megszüntetésére vonatkoznak.

Az Ákr. 37. § (2) bekezdése, 50. § (1)-(4) bekezdése, a Kvt. 91. § (1) bekezdése, valamint Ákr. 50. § (5) bekezdése és 52. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a döntését ügyintézési határidőn belül hozta meg és annak közléséről is gondoskodott.

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (4) bekezdése, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdése és a R. határozza meg.

Az engedély érvényességi idejét a R. 20/A. § (1) bekezdés alapján határoztam meg.

A rendelkező részben foglalt felülvizsgálati kötelezettséget az R. 20/A. § (4) bekezdése alapján írtam elő.

A Kvt. 72. §-a értelmében a környezetvédelmi hatóság a környezetvédelmi engedélyt visszavonja, ha a véglegessé válástól számított öt éven belül a tevékenységet, illetve az ahhoz szükséges építési előkészítési munkákat nem kezdték meg, vagy ha a jogosult nyilatkozik arról, hogy a környezetvédelmi engedéllyel nem kíván élni, továbbá akkor is, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek lényegesen megváltoztak.

Az Rendelet 1. § (2) bekezdése alapján az országos illetékességű másodfokú környezetvédelmi hatóságként kormányrendeletben hatáskörébe utalt hatósági ügyekben a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár jár el.

A fellebbezési jogot az Ákr. 113. § (1) bekezdés b) pontjában és az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdés foglaltaknak megfelelően - a Ktv. 71/A. § (1) bekezdése alapján az Ákr. 116. § (1) bekezdése biztosítja, melyről a környezetvédelmi hatóság az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.

A szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal élni az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján az eljárást befejező döntés, vagyis jelen határozat elleni jogorvoslat keretében lehet.

A fellebbezési jogról történő lemondás lehetőségéről az Ákr. 118. § (4) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés - végrehajtására vonatkozó - halasztó hatálya az Ákr. 117. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Az elektronikus úton benyújtandó fellebbezésre vonatkozó rendelkezés a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § és 20. §-án alapul.

A környezetvédelmi hatóság a fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékéről a *környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2025. (VI.19.) EM rendelet 2. § (5), (6) és (7) bekezdése alapján rendelkezett.

A környezetvédelmi engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység jogkövetkezményeit a R. 26. § (4) és (4a) bekezdése határozza meg.

A környezetvédelmi hatóság jelen határozat teljes szövegét a Kvt. 71. § (3) bekezdése és a Rendelet 10. § (3) bekezdése értelmében – annak véglegessé válására tekintet nélkül – közhírré teszi.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

A környezetvédelmi hatóság a R. 10. § (3) bekezdése alapján ezen döntését külön levéllel megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő települési önkormányzat jegyzőjének, aki gondoskodik a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.

A határozat teljes szövege hatóságunk honlapján, az érintett településen – annak jegyzője által – közhírré tételre kerül, továbbá jelen döntés a hatóságunknál megtekinthető.

A határozatot az Ákr. 85. § (1) bekezdése alapján az ügyben megkeresett szakhatóságok, továbbá az Rendelet 11. § (2) bekezdése és 12/A. §-a alapján megkeresett hatóságok részére is megküldöm.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2-3) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Jelen döntés meghozatalakor a környezetvédelmi hatóság hatáskörét a R. 1. § (4) bekezdése, az Rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint Kvt. 71. § (1) bekezdés d) pontja, illetékességét az Rendelet 2. § (1) bekezdése alapozza meg.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából:

Bakainé Dani Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. Észak-Bácskai Baromfi Kft. (6446 Rém, Petőfi utca 62.) 26539922#cegkapu
2. DAVIÉP Kft. (6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép.) - *tájékoztatásul* 23281008#cegkapu
3. Alsó- Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság (6500 Baja, Széchenyi u. 2/C.) HKP
4. Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (6000 Kecskemét, Liszt Ferenc u. 19.) HKP
5. Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (6000 Kecskemét, Külső-Szegedi út 18.) HKP
6. BKVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Iparbiztonsági Osztály (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.) HKP
7. BKVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (6500 Baja, Bajcsy-Zsilinszky u. 10.) HKP
8. BKVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály (6000 Kecskemét, Széchenyi krt. 12.) HKP
9. BKVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (6430 Bácsalmás, Rákóczi u. 26.) HKP
10. BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (6000 Kecskemét, Halasi út 36.) HKP
11. BKVKH Kiskunhalasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (6400 Kiskunhalas, Semmelweis tér 28.) HKP
12. BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zs. u. 2.) HKP
13. Rém Község Önkormányzata (6446 Rém, Május 1. utca 17.) HKP
14. Rém Község Jegyzője (6446 Rém, Május 1. utca 17.) - *közzétételre, külön levéllel* HKP
15. Jánoshalma Város Jegyzője (6440 Jánoshalma, Béke tér 1.) HKP
16. Alapvető Jogok Biztosának Hivatala (1051 Budapest, Nádor u. 22.) HKP
17. BKVKH Kiskunhalasi Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály (6400 Kiskunhalas, Halasi út 34.) HKP
18. Hatósági nyilvántartás
19. Irrattár