



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/00031-2/2026.
Előirat száma: BK/KTF/08707/2025.
Ügyintéző: Seresné Kocsis Fanni
dr. Boldis Gergely
Telefon: +36 (76) 795-875
+36 (76) 795-862
KRID azonosító: 246192384

Tárgy: FBZ Investment Kft. – a 6000 Kecskemét, Kandó Kálmán utca 47. szám (6444/2 hrsz.) alatti telephelyen P9 – P11 jelű helyhez kötött légszennyező pontforrások működési engedélye

H A T Á R O Z A T

Az **FBZ Investment Befektetési és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6000 Kecskemét, Kandó Kálmán utca 47., KÜJ szám: 100 264 519, adószám: 12487262-2-03, rövidített elnevezés: FBZ Investment Kft.) részére a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Hivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság)

e n g e d é l y e z i,

hogy a **6000 Kecskemét, Kandó Kálmán utca 47. szám (6444/2 hrsz.)** alatti telephelyen (KTJ: 100 350 075) P9 – P11 (3 db) helyhez kötött légszennyező pontforrásokat üzemeltessen az alábbi feltételekkel:

Az Engedélyes adatai: **FBZ Investment Kft.**
6000 Kecskemét, Kandó Kálmán u. 47.
KÜJ: 100 264 519

Telephely adatai: 6000 Kecskemét, Kandó Kálmán u. 47. (6444/2 hrsz.)
KTJ: 100 350 075
EOVx: 174 963 m
EOVy: 699 677 m

1. számú technológia: Gőztermelés

Pontforrások azonosítója	P9
Pontforrás megnevezése	BGO-030 gázkazán kéménye
Teljesítmény:	300 kW
„LAL” jelentés szerinti azonosító:	T10
Kémények:	
Magassága:	10 m
Kibocsátó felület:	0,049 m ²

A légszennyező pontforrásokra megállapított technológiai határérték a 140 kW_{th} és annál nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. számú melléklet 2. pontja (gáz halmazállapotú tüzelőanyagok) alapján:

Szennyező anyag	A légszennyező pontforrások technológiai kibocsátási határértéke (mg/m ³)
Kén-dioxid és kén-trioxid (SO ₂ -ben kifejezve) (1)	35
Nitrogén-oxidok (NO ₂ -ben kifejezve) (3)	250
Szilárd anyag (7)	5
Szén-monoxid (CO) (2)	100

A mg/m³-ben kifejezett koncentrációk száraz (vízmentes), 273 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 3 % oxigéntartalmú füstgázra vonatkoznak.

1. számú technológia: Gőztermelés

Pontforrások azonosítója	P10		P11	
Pontforrás megnevezése:	II. kazánház pontforrása		IV. kazánház pontforrása	
Pontforráshoz tartozó berendezések:	VAILLANT VK72	VAILLANT VK72	VAILLANT VK72	VAILLANT VK72
Teljesítmény:	71 kW	71 kW	71 kW	71 kW
„LAL” jelentés szerinti azonosító:	T11	T12	T13	T14
<i>Kémények</i>				
Magassága:	11 m		11, m	
Kibocsátó felület:	0,096 m ²		0,071 m ²	

A légszennyező pontforrásokra megállapított technológiai határérték a 140 kW_{th} és annál nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. sz. melléklet 2. pontja (gáz halmazállapotú tüzelőanyagok) alapján:

Szennyező anyag	A légszennyező pontforrások technológiai kibocsátási határértéke (mg/m ³)
Kén-dioxid és kén-trioxid (SO ₂ -ben kifejezve) (1)	35
Nitrogén-oxidok (NO ₂ -ben kifejezve) (3)	250
Szilárd anyag (7)	5
Szén-monoxid (CO) (2)	100

A mg/m³-ben kifejezett koncentrációk száraz (vízmentes), 273 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 3 % oxigéntartalmú füstgázra vonatkoznak.

Előírások:

1. A **P9-P11** jelű légszennyező pontforrások légszennyező anyag kibocsátását normál üzemvitel mellett a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló

- 6/2011. (I. 14.) VM rendelet és az 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 8. § (2) bekezdés a) pontja szerint **ötévente** akkreditált méréssel kell megállapítani. A **P9-P10 jelű pontforrások** mérési jegyzőkönyvét **2030. november 30. napjáig** kell megküldeni, valamint a **P11 jelű pontforrás** mérési jegyzőkönyvét **2026. március 31. napjáig** kell megküldeni a környezetvédelmi hatóságnak.
2. A mérési jegyzőkönyvvvel rendelkező légszennyező pontforrások éves adatszolgáltatási kötelezettségét a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 12. § (1) b) pontja, valamint a mérési jegyzőkönyv alapján kell teljesíteni.
 3. A légszennyező pontforrások éves adatszolgáltatási kötelezettséget a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 31. § (2) és 32. § (1) bekezdése alapján kell teljesíteni.
 4. A tevékenység végzése során csak biztonságos üzemvitelre alkalmas berendezések működtethetők.
 5. **A légszennyező pontforráson kiáramló légszennyező anyagok mennyisége nem okozhat káros mértékű légszennyezést.**
 6. A berendezések hatékony működése miatt biztosítani kell az optimumra való szabályozást.
 7. A berendezéseket csak a gépkönyvében előírt módon (biztonsági előírások, gépkihasználás stb.) szabad használni.
 8. A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapotokról a környezetvédelmi hatóságot telefonon azonnal és 24 órán belül írásban tájékoztatni kell.

Az engedély érvényességi ideje: jelen határozat véglegessé válástól számított 5 év.

A légszennyező pontforrások kibocsátási határértékei **2026. I. negyedévtől** érvényesek.

Jelen engedély nem mentesít a légszennyező források működéséhez szükséges más jogszabályok által előírt egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége, valamint a biztonságos üzemeltetés megkezdéséhez és folytatásához szükséges vonatkozó jogszabályokban meghatározott gyakoriságú időszakos vizsgálatok, karbantartások elvégzése alól.

A környezetvédelmi hatóság a levegővédelmi követelményt megsértő természetes és jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet részére, a jogsértő tevékenység megszüntetésére, illetve a mulasztás pótlására való kötelezéssel egyidejűleg, - ha jogszabály másként nem rendelkezik - levegőtisztaság-védelmi bírságot szab ki.

A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

Jelen döntés **a közléssel véglegessé válik**, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs, de a döntést sérelmező fél – **kifejezetten jogszabálysértésre hivatkozással** – **a döntés bírósági felülvizsgálata érdekében közigazgatási pert indíthat.** A közigazgatási perrendtartásról szóló törvényben meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelő keresetlevelet a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított **30 napon belül** a döntést hozó szervnél lehet benyújtani, de azt a Szegedi Törvényszékhez (a továbbiakban: bíróság) kell címezni.

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy keresetet benyújthatja a Kormányablaknál, illetve a lakóhelye, munkahelye szerinti Járásbíróságon ügyfélfogadási időben szóban előadhatja.

Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett (pl. jogi képviselő, a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, állami szerv stb.) és az ilyen kapcsolattartási formát választó természetes személy **a keresetlevelet joghatályosan az e-Papír szolgáltatáson keresztül nyújthatja be.**

Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

A közigazgatási per eljárási illetéke 30.000 Ft. A felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg. Akit tárgyi illetékfeljegyzési jog illet meg, mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

A döntés végrehajtására a keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya, azonban a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelem kérhető.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A kérelmező az eljárás 129.600 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

INDOKOLÁS

A **FBZ Investment Kft.** (6000 Kecskemét, Kandó Kálmán u. 47.) a Kecskemét 6444/2 helyrajzi szám alatti telephelyén helyhez kötött légszennyező pontforrásokat (**P9-P11**) üzemeltet.

Az **FBZ Investment Kft.** meghatalmazása alapján az **Környezetvédelmi és Informatikai Mérnökség Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6500 Baja, Szent László utca 105., adószám: 24999052-2-03, rövidített elnevezése: KörIM Kft.) 2025. december 5. napján – a 6000 Kecskemét, Kandó Kálmán utca 47. szám (6444/2 hrsz.) alatti telephelyen P9 – P11 jelű helyhez kötött légszennyező pontforrások működési engedélyezése iránti – kérelmet terjesztett elő a hatóságunknál, amely alapján közigazgatási hatósági eljárás indult.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 36. § (1) bekezdése értelmében a levegőtisztaság-védelmi ügyben az elsőfokú hatósági jogkört – a (2)-(5) bekezdésben foglalt kivétellel – a területi környezetvédelmi hatóság gyakorolja.

A R. 22. § (1) bekezdése szerint a hatóság a hatáskörébe tartozó légszennyező forrás létesítése, teljesítménybővítése, élettartalmát meghosszabbító felújítása, alkalmazott technológiájának váltása, használatbavétele esetén a levegővédelmi követelményeket levegőtisztaság-védelmi engedélyben írja elő.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022 (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése értelmében területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal – Kecskemét település vonatkozásában a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal – jár el.

Hatóságunk a tárgyi eljárás során hiánypótlás, valamint a tényállás tisztázása tekintetében további eljárási cselekmények megvalósítását tartotta indokoltnak, így a kérelmező ügyfelet a BK/KTF/08707-2/2025. ikt. számon arról tájékoztatta, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § (2) bekezdése szerint a teljes eljárás szabályai szerint járt el.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértéke a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: EM rendelet) 1. számú melléklet 3.1. pontja alapján 129 600 Ft. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését igazolták.

Előírásainkat a R. 4. és 5. § alapján tettük. Az adatszolgáltatásra vonatkozó előírásaink a R. 31. §-ában előírtakon alapulnak.

A légszennyező pontforrások hatásterületét lehatárolták. A helyhez kötött légszennyező pontforrások meghatározható hatásterülettel rendelkeznek, melyek értéke a **P9** jelű pontforrás esetén 57 méter, a **P10** jelű pontforrás esetén 67 méter, a **P11** jelű pontforrás esetén 54 méter. A hatásterület a következő helyrajzi számú ingatlanokat érinti: Kecskemét 6444/2; 6444/1; 7003; 6149/4; 7004/7; 6822/2; 6457/1; 6822/1; 6821/2; 6821/1 6823/1; 6820. A technológia alkalmazása során nem várható a légszennyezés nagy távolságú terjedése, az országhatáron való áttérése.

A légszennyező pontforrásokra a technológiai kibocsátási határértékek megállapítása a 140 kW_{th} és annál nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. számú melléklet 2. pontja alapján történt.

Akkreditált emisszió mérést a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 14. sz. melléklete (A légszennyező anyagok időszakos kibocsátás mérésére kötelezett tevékenységek esetében a mérések gyakorisága), valamint a 140 kW_{th} és annál nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 8. § (2) bekezdés a) pontja alapján **ötévente** kell végezni.

A **P9-P10** jelű pontforrás légszennyező anyag kibocsátását az Alcedo Kft. 2025. november 21. napján, mérte meg. Az ALBM-25-01209-01m munkaszámú jegyzőkönyv alapján a **P9-P10** jelű légszennyező pontforrások légszennyezőanyag kibocsátása a mérés időpontjában nem haladta meg a jogszabályban előírt határértéket.

A légszennyező pontforrások kibocsátásának ellenőrzését a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 12. § b) pontja alapján kell elvégezni.

A P11 jelű pontforrás esetében jelen dokumentáció elkészítésekor a korábbi mérési eredményeket vették alapul, mivel az aktuális emissziómérés még folyamatban van. A mérés lezárását követően az új jegyzőkönyv pótlásra kerül.

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) és 81. § (4) bekezdés, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdés határozza meg.

A hatásterületre tekintettel jelen döntést hatóságunk 2026. február 2. napján, honlapján közzéteszi.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés a) pontja értelmében, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közzétették.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A döntés elleni jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a és 114. § (1) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés kizárása az Ákr. 116. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul, tekintettel arra, hogy a fellebbezést jelen döntés ellen törvény nem teszi lehetővé.

A keresetlevél benyújtásának idejéről és helyéről a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) és (7)-(9) bekezdése, benyújtásának módjáról a Kp. 28. § (1)-(2) bekezdése és 39. § (2) bekezdése rendelkezik.

A keresetlevél tartalmát a Kp. 37. §-a határozza meg.

Az elektronikus kapcsolattartásra vonatkozóan a Kp. 29. § (1) bekezdésére, a *polgári perrendtartásról* szóló 2016. évi CXXX. törvény XLVI. fejezetére, valamint a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvényre figyelemmel adtam tájékoztatást.

A keresetlevél benyújtásának halasztó hatályát a Kp. 39. § (6) bekezdése zárja ki.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemre vonatkozó tájékoztatás a Kp. 50. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakon alapul.

A Szegedi Törvényszék hatáskörét a Kp. 12. § (1) bekezdése, illetékességét a Kp. 13. § (1) bekezdése és a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. melléklet 7. pontja alapján állapítottam meg.

A Kp. 77. § (1) bekezdése értelmében, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz.

Az elsőfokú közigazgatási bírósági eljárás illetékének a mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási perben a felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – megillető tárgyi illetékeljegyzési jogról az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja és 59. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A területi környezetvédelmi hatóság hatáskörét a R. 36. § (1) bekezdése, illetékességemet Rendelet 2. § (1) bekezdése alapozza meg.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Kovács Ernő

főispán nevében és megbízásából:

dr. Mátyás Krisztina

osztályvezető

Kapják:

1. FBZ Investment Kft.(6000 Kecskemét, Kandó Kálmán utca 47.)
2. KörIM Kft. (6500 Baja, Szent László utca 105.)
3. Hatósági Nyilvántartás
4. Irattár

12487262#cegkapu

24999052#cegkapu