



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: 11003/12/2026.
Ügyintéző: Kovács T. Ákos

Tárgy: termőföld végleges más célú
hasznosítás engedélyezése

HIRDETMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdése és a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1/A. § alapján

A hirdetmény kifüggesztésének napja az eljáró hatóságnál: 2026. február 5.

Eljáró hatóság megnevezése: BKVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. (Baja)

Az ügy száma: 11003/11/2026.

Az ügy tárgya: a Mohácsi Duna-híd és a kapcsolódó úthálózat megvalósítása, az M6 autópálya és az 51. számú főút közötti közút megépítése céljára tárgyu építési beruházás megvalósítása

Érdekeltek névsora, ingatlan-nyilvántartás szerinti lakcímei, nyomvonal szerinti helyrajzi szám lista: lásd mellékelt listák

Hirdetményi úton közlöm az érdekeltekkel, hogy hivatalunk a fent részletezett ügyben határozatot hozott.

Felhívom az érdekeltek figyelmét, hogy a 11003/11/2026.számú határozatot az ügyfél vagy képviselője a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályánál 1. (6500 Baja, Deák Ferenc u. 11-13.) átveheti.

Az Ákr. 88. § (1) bekezdése alapján: A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha *a)* az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik, *b)* a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, *c)* ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

Az Ákr. 11. § (1) bekezdése alapján: „Ha az ügy személyes jellege vagy a kötelezettség tartalma nem zárja ki, a kieső ügyfél helyébe a polgári jog szabályai szerinti jogutódja lép.”

A 2007 évi CXXIX törvény 1/A § (1)-(2) bekezdése alapján a törvény hatálya alá tartozó eljárások esetében az érintett eljárás megindítására szolgáló, e törvényben meghatározott bejelentésekre a kérelemre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(2) Az e törvény hatálya alá tartozó, jelentős számú ügyfelet érintő eljárásokban az ingatlanügyi hatóság, valamint a talajvédelmi hatóság a döntését hirdetményi úton közli. Jelentős számú ügyfelet érint az eljárás, ha több mint harminc ügyfél érintett az eljárás megindításakor.

Baja, 2026. február 5.

Kovács Ernő

főispán nevében és megbízásából:

Kovács T. Ákos

vezető-hivatalifőtanácsos

A határozatról közzététellel értesül:

1. SZABÓ FERENC 6500 Baja, Erdész utca 3. 2.
2. Szabó Ferencné 6500 Baja, Erdész utca 3. 2
3. Hedrich Mátyás János 6523 CSÁTALJA, Dózsa György utca 12.
4. CSÁSZÁR ÁKOS GYÖRGY, 6500 Baja, Petőfi Sándor utca 11. 3/ 5.
5. Huber Alfred, 6500 BAJA, IV. körzet tanya 171.
6. ALSÓ-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
7. Vejtey Ferencné 8226 ALSÓÖRS, Béke utca 4.
8. Király Ákos Magyarország 6500 Baja, Déri Frigyes sétány 4. 1. 2. 215.
9. Király János 7715 MOHÁCS,Sárhát dűlő 41.
10. PÁL ISTVÁN 6527 Nagybaracska, Árpád utca 9.
11. Kordé József 6527 NAGYBARACSKA, Toldi utca 1.
12. Vittmayer Zsoltné 1182 BUDAPEST, Fedák Sári utca 6.
13. Pelyhe Istvánné 1033 BUDAPEST, Harrer Pál utca 24. 2. em. 7. ajtó
14. Gyarmati Józsefné 6527 NAGYBARACSKA, Szabadság tér 24/ A.
15. Solti Imre 7100 SZEKSZÁRD, Perczel Mór utca 3 4. emelet 9.
16. Einviller Katalin 6500 BAJA, Kölcsey Ferenc utca 23/B. B. ép. 6. ajtó
17. Tóth László, 6527 NAGYBARACSKA, Petőfi Sándor utca 14
18. BÓTHE BÉLA ATTILA 6524 Dávod, Liszt Ferenc utca 39.
19. Krammer-Szikora Erzsébet Valéria 6500 BAJA, Szeremlei utca 65.
20. Frányó Gábor József 7635 PÉCS, Csoronika dűlő 18. 4.ajtó.
21. SZŰCSNÉ ISTVÁN ILONA 6524 Dávod, Jókai utca 7.
22. FACSKÓ MÁTYÁSNÉ 6524 Dávod, Rét utca 16.
23. NÉMETH GÁBOR JÁNOS, 6524 Dávod, Tavasz utca 19.
24. NÉMETH ATTILA, 6521 Vaskút, Alkotmány utca 52.
25. NÉMETH ÁDÁM, 6524 Dávod, Tavasz utca 23.
26. Zeller Józsefné 6524 DÁVOD, Május 1. utca 9.
27. Gajdos Jánosné 6525 HERCEGSZÁNTÓ, Virág Ferenc utca 7.
28. DR. ÁDÁM ANDRÁSNÉ 6524 Dávod, Petőfi Sándor utca 31-33.
29. Blum Erzsébet 6500 BAJA, Vám utca 45.
30. Minorits Jánosné 6500 BAJA, Szeremlei utca 36.
31. Pál Istvánné 6527 NAGYBARACSKA, Árpád utca 9.
32. Dr. Pál Éva 1165 BUDAPEST, Íjász utca 59. 2. ajtó.
33. Pál Nándor István 6527 NAGYBARACSKA, Árpád utca 9.
34. Dr. Galló Anett 7700 MOHÁCS,Korsós utca 6.

35. Bombera- Galló Linda 1221 BUDAPEST, Madarász köz 6.
 36. Galló László 6523 CSÁTALJA, Jókai Mór utca 24.
 37. Galló Lászlóné 6523 CSÁTALJA, Jókai Mór utca 24.
 38. Galló János 6500 BAJA, Holló utca 4. 2. ajtó.
 39. ILLÉS FERENC 1186 Budapest, Margó Tivadar utca 91 C 1 12.

Érintett helyrajzi szám lista:

Csátalja külterület

Helyrajzi szám		Művelési ág	Min. oszt.	Terület (m ²)	AK érték
Csátalja	0282/33	szántó	2.	14	0,04
Csátalja	0282/33	szántó	3.	67	0,17
Csátalja	0292/9	szőlő	3.	508	1,77
Csátalja	0292/10	szőlő	3.	1144	3,98
Csátalja	0292/11	szántó	5.	78	0,09
Csátalja	0292/88	szántó	5.	20	0,02
Csátalja	0292/90	szőlő	3.	69	0,24
Csátalja	0292/92	szőlő	3.	219	0,76
Csátalja	0292/93	szőlő	3.	30	0,10
Csátalja	0292/95	szőlő	3.	88	0,31
Csátalja	0292/96	szőlő	3.	91	0,32
Csátalja	0292/98	szőlő	3.	527	1,83
Csátalja	0302/34 a. alr.	szántó	3.	123	0,32
Csátalja	0302/34 c. alr.	legelő	4.	36	0,01
Csátalja	0302/36	szántó	3.	765	2,00
Csátalja	0302/38	szántó	3.	2307	6,02
Csátalja	0302/39	szántó	3.	2639	6,89
Csátalja	0302/46	szántó	3.	284	0,74
Csátalja	0302/48	szántó	1.	1048	4,00
Csátalja	0302/48	szántó	3.	758	1,98
Csátalja	0302/50	szántó	3.	1507	3,93
Csátalja	0302/51	szántó	3.	642	1,68
Csátalja	0302/53	szántó	1.	1807	6,90
Csátalja	0302/53	szántó	3.	187	0,49

Dávod külterület

Helyrajzi szám		Művelési ág	Min. oszt.	Terület (m ²)	AK érték
Dávod	0374/24	szántó	3.	110	0,29
Dávod	0374/24	szántó	4.	95	0,18
Dávod	0374/26	szántó	3.	2049	5,35
Dávod	0374/26	szántó	4.	1789	3,42
Dávod	0374/27	szántó	3.	62	0,16
Dávod	0374/29	szántó	3.	36	0,09
Dávod	0374/29	szántó	4.	556	1,06
Dávod	0374/30	szántó	3.	50	0,13
Dávod	0374/32	szántó	3.	576	1,50
Dávod	0374/33	szántó	4.	103	0,20
Dávod	0374/35	szántó	3.	1303	3,40
Dávod	0374/36	szántó	3.	41	0,11
Dávod	0374/38	szántó	2.	86	0,28
Dávod	0374/38	szántó	3.	423	1,10
Dávod	0374/39	szántó	2.	55	0,18
Dávod	0374/39	szántó	3.	81	0,21
Dávod	0374/41	szántó	2.	2703	8,68
Dávod	0374/41	szántó	3.	778	2,03
			4.	1232	2,35
Dávod	0374/44	szántó	3.	2802	7,31
Dávod	0374/45	szántó	3.	103	0,27
Dávod	0374/50 a. alr.	szántó	3.	171	0,45
Dávod	0374/50. a. alr.	szántó	4.	111	0,21
Dávod	0374/52 a. alr.	szántó	3.	1620	4,23

Dávod	0374/52 a. alr.	szántó	4.	1670	3,19
Dávod	0374/52 b. alr.	rét	4.	130	0,11
Dávod	0378/15	szántó	1.	28	0,11
Dávod	0378/15	szántó	4.	1077	2,06
Dávod	0378/38	szántó	1.	1566	5,98
Dávod	0378/38	szántó	3.	311	0,81
Dávod	0378/40	szántó	1.	163	0,62
Dávod	0385/30 a. alr.	rét	5.	269	0,09
Dávod	0385/30 b. alr.	szántó	5.	56	0,06
Dávod	0385/33 a. alr.	szántó	4.	71	0,14
Dávod	0385/35 a. alr.	szántó	3.	1771	4,62
Dávod	0385/35 a. alr.	szántó	4.	1487	2,84
Dávod	0385/35 b. alr.	rét	5.	237	0,08
Dávod	0385/35 c. alr.	rét	5.	262	0,09
Dávod	0385/37 a. alr.	szántó	3.	158	0,41
Dávod	0385/37 alrészlet	szántó	4.	81	0,15
Dávod	0385/38	szántó	3.	177	0,46
Dávod	0385/40	szántó	3.	42	0,11
Dávod	0385/40	szántó	4.	847	1,62
Dávod	0385/41	szántó	3.	27	0,07
Dávod	0385/43	szántó	3.	2181	5,69
Dávod	0385/43	szántó	4.	54	0,10
Dávod	0385/48	szántó	3.	43	0,11

Nagybaracska külterület

Helyrajzi szám		Művelési ág	Min. oszt.	Terület (m ²)	AK érték
Nagybaracska	0164/8 a. alr.	nádas	3.	649	1,13
Nagybaracska	0164/8 c. alr.	nádas	3.	164	0,29
Nagybaracska	0164/8 f. alr.	nádas	3.	50	0,09
Nagybaracska	0185/21 b. alrészlet	szántó	3.	921	2,40
Nagybaracska	0185/21 c. alrészlet	szántó	3.	641	1,67
Nagybaracska	0185/22 b. alrészlet	szántó	3.	507	1,32
			4.	105	0,20
			6.	20	0,01
Nagybaracska	0185/24 b. alrészlet	szántó	3.	2040	5,32
			5.	477	0,55
			6.	644	0,45
Nagybaracska	0193/3	szántó	3.	3632	9,48
Nagybaracska	0193/9	szántó	3.	288	0,75
Nagybaracska	0193/9	szántó	4.	677	1,29
Nagybaracska	0193/11	szántó	3.	499	1,30
			4.	332	0,63
Nagybaracska	0193/12	szántó	3.	3887	10,15
Nagybaracska	0195/13	szántó	2.	1947	6,25
			5.	86	0,10

Nagybaracska	0195/15	szántó	2.	1674	5,37
			3.	1396	3,64
			5.	726	0,83
Nagybaracska	0195/22	szántó	4.	214	0,41
Nagybaracska	0195/24	szántó	4.	1662	3,17
Nagybaracska	0195/25	szántó	4.	59	0,11
			5.	28	0,03
Nagybaracska	0195/27	szántó	4.	546	1,04
Nagybaracska	0195/28	szántó	2.	22	0,07
			5.	74	0,09
Nagybaracska	0195/30	szántó	4.	345	0,66
			5.	295	0,34
Nagybaracska	0195/31	szántó	2.	21	0,07
Nagybaracska	0195/33	szántó	5.	189	0,22
Nagybaracska	0195/37	szántó	2.	165	0,53
Nagybaracska	0195/39	szántó	2.	716	2,30
Nagybaracska	0195/43	szántó	3.	2542	6,63
			4.	252	0,48
Nagybaracska	0195/45	szántó	3.	1354	3,53
			4.	308	0,59

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2026. február 5.

A hirdetmény levételének napja: 2026. február 20.