



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

H I R D E T M É N Y

A hirdetmény közzétételének napja:

A hirdetmény levételének napja:

Eljáró hatóság megnevezése:

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét)
6000 Kecskemét, Fecske u. 25.

Az ügy száma és tárgya:

INYER/2026/615060/3 számú határozat végrehajtási jog bejegyzéséről a(z) **Kecskemét belterület 3751/14/A/27** helyrajzi számú, a II/7. sorszám alatt 1/1 részben Szemők György tulajdonát képező ingatlanra a Kecskemét Akadémia krt. 61-63. számú Társasház javára.

A kérelmező ügyfél neve:

Dr. Szűcs-Galsi Emese Végrehajtói Irodája 6000 Kecskemét, Klapka u. 35.

Az ügyfél neve, utolsó ismert lakcíme, illetve székhelye:

Szemők György 6000 Kecskemét, Akadémia krt. 63. 4. em. 27.

Figyelmeztetés:

A hatóság az INYER/2026/615060/3 számú ügyben döntést hozott, a küldemény „a kézbesítés akadályozott” jelzéssel érkezett vissza, annak kézbesítésére a személyiadat- és lakcímnnyilvántartó adatbázisából átvett adatok alapján nincs lehetőség, ezért az ügyfél vagy meghatalmazottja a döntést a hatóságnál átveheti. A döntés a hatóságnál a közzététel napjától számított 15 napon belül megtekinthető.

Tájékoztatás:

Az ingatlanügyi hatóság határozata a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntést sérelmesnek tartó fél – 30 napon belül – közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet – jogszabálysértésre hivatkozással – a Szegedi Törvényszék részére címezve, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett személy elektronikus úton, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott formanyomtatványon is benyújthatja. A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbírószágon a bíróság elnöke által jogszabályban foglaltak szerint erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya. A felperes azonnali jogvédelem iránti kérelmére a bíróság ideiglenes intézkedésként elrendelheti a közigazgatási per iránti keresetlevél benyújtása tényének bejegyzését követően érkezett beadványok intézésének felfüggesztését a fennálló állapot megváltozásának megakadályozása érdekében, ha az eredeti állapot utóbb helyreállíthatatlan lenne, a kérelmező későbbi joggyakorlása meghiúsulásának megakadályozása érdekében, a kérelmezőt közvetlenül fenyegető hátrány bekövetkezésének elhárítása érdekében, vagy egyéb, különös méltánylást érdemlő okból. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, amelynek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye. A közigazgatási per illetékköteles, az illeték mértéke 30 000 forint, azonban a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A hirdetmény az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján 15 napra a hatóság honlapján közzétételre került az Ákr. 88.§ (3) bekezdés alapján.

Kovács Ernő főispán nevében és megbízásából:

Szabóné Für Zsuzsanna
hivatali főtanácsos I.

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét)
Cím: 6000 Kecskemét, Fecske u.25.; 6001 Kecskemét, Pf. 90.
tel.: 76/795-800 e-mail.: foldhivatal.kecsekemet@bacs.gov.hu
Hivatali kapu: KMETING