

NYILATKOZAT

elővásárlási jogosultság gyakorlásához

Alulírott (név):	
Születési név:	
Lakcím:	
Anyja neve:	
Születési hely, idő:	
Árverési azonosító:	
Település, hrsz.:	

A Földforgalmi törvény 18. §-ban megjelölt elővásárlási jogosultság gyakorlásához a Földforgalmi törvény 35.§ (3) bekezdése szerinti nyilatkozatomat az alábbiakban teszem meg:

Elővásárlási jogalapom: (megfelelő részhez kérünk X-t tenni)!

Elővásárlási jogosultság		Árverező által csatolt dokumentum	Hatóság által ellenőrizve
18. § (1) bekezdés b) földet használó olyan földműves		földhasználati lap	
ba) aki helyben lakó szomszédnak minősül		lakcímkártya, tulajdoni lap, térképmásolat	
bb) aki helyben lakónak minősül		lakcímkártya	
bc) akinek az életvitelszerű lakáshasználat helye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa az adás-vétel tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van		lakcímkártya, vagy mezőgazdasági üzemközpont nyilvántartásba vételéről szóló adatlap	
18. § (1) bekezdés c) olyan földműves, aki helyben lakó szomszédnak minősül		lakcímkártya, tulajdoni lap, térképmásolat	
18. § (1) bekezdés d) olyan földműves, aki helyben lakónak minősül		lakcímkártya	

18. § (1) bekezdés e) az olyan földművest, akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa az adás-vétel tárgyat képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van		lakcímkártya, vagy mezőgazdasági üzemközpont nyilvántartásba vételéről szóló adatlap	
18. § (2) bekezdés a) a föld fekvése szerinti településen az elővásárlási joga gyakorlását megelőzően legalább 3 éve állattartó telepet üzemeltető azon helyben lakó földműves, aki tulajdonszerzésének a célja az állattartáshoz szükséges és azzal arányban álló takarmányszükséglet biztosítása és rendelkezik az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott állatsűrűséggel		lakcímkártya, élelmiszerlánc-felügyeleti szerv által kiállított hatósági bizonyítvány	
aa) rét, legelő (gyep), vagy fásított terület művelési ágban nyilvántartott föld eladása esetén szarvasmarhafélék, ló, szamár, öszvér, juh, kecske vagy méh állatfajok vonatkozásában,		lakcímkártya, élelmiszerlánc-felügyeleti szerv által kiállított hatósági bizonyítvány	
ab) szántó művelési ágban nyilvántartott föld eladása esetén az aa) alpontban fel nem sorolt állatfajok, valamint szarvasmarha vonatkozásában, továbbá engedély vagy bejelentés alapján nyilvántartásba vett takarmány- vállalkozásnak minősül;		lakcímkártya, élelmiszerlánc-felügyeleti szerv által kiállított hatósági bizonyítvány	

18. § (2) b) a szántó, kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott föld eladása esetén az a földműves, akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa az adásvétel tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van, és aki számára a tulajdonszerzés célja oltalom alatt álló földrajzi jelzéssel vagy eredetmegjelöléssel ellátott termék előállítására;		lakcímkártya, mezőgazdasági üzemközpont nyilvántartásba vételéről szóló adatlap, földrajzi jelzéssel ellátott termék előállítására tett elfogadó, vagy kötelezettségvállaló nyilatkozat	
18. § (2) c) a kert, szőlő vagy gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott föld eladása esetén az a helyben lakó földműves, aki számára a tulajdonszerzés célja kertészeti tevékenység folytatásához szükséges terület biztosítása		lakcímkártya, kertészeti tevékenység végzéséről szóló nyilatkozat	
18. § (2) d) a szántó művelési ágban nyilvántartott terület eladása esetén az a helyben lakó földműves, aki számára a tulajdonszerzés célja szaporítóanyag előállításához szükséges terület biztosítása.		szaporítóanyag-előállítókról vezetett nyilvántartásban szereplő adatokról szóló igazolás	
18. § (2) e) a szántó, kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott föld eladása esetén az a helyben lakó földműves, aki számára a tulajdonszerzés célja ökológiai gazdálkodás folytatása.		lakcímkártya, ökológiai termelésre utaló kifejezés használatára jogosító termelői ökológiai gazdálkodói tanúsítvány, ökológiai gazdálkodási tevékenységről szóló nyilatkozat	

18. § (3) bekezdése alapján legalább 3 éve tulajdoni hányaddal rendelkező földműves tulajdonostárs		tulajdoni lap	
18. § (4) bekezdés a) legalább 1 éve családi mezőgazdasági társaság tagja vagy őstermelők családi gazdaságának tagja		NAK igazolása, bejegyző határozat (NÉBIH területén ellenőrizhető)	
18. § (4) bekezdés b) fiatal földműves		lakcímkártya hatósági bizonyítvány	

Kelt:

.....
aláírás