



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 4851-8/2025.

Ügyintézők: Takács-Kati Mónika
Ruszkainé dr. Lázár Olga

Telefonszám: 72/795-178

Tárgy: Bóly Zrt., Mohács, 3741/44 hrsz. alatti Dunai kikötő terményszárító és tároló telep zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló eljárás

KÜJ: 100 174 034

KTJ: 100 421 261

HATÁROZAT

A területi környezetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a **Bóly Zrt.** (7754 Bóly, Ady Endre u. 21., adószám: 11002525-4-02, a továbbiakban: Üzemeltető) részére a Mohács, 3741/44 hrsz. alatti Dunai kikötő terményszárító és tároló telep (a továbbiakban: Dunai kikötő terményszárító és tároló telep) zajforrásaira vonatkozóan – az alábbi zajvédelmi szempontból védendő területek, épületek tekintetében – a következő **zajkibocsátási határértékeket**

állapítja meg:

1. **Mohács, Csele üdülőtelep** 7103 hrsz., 7102 hrsz., 7101 hrsz. 7113 hrsz., 7099 hrsz., 7098 hrsz., 7097 hrsz., 7096 hrsz., 7095 hrsz., 7094 hrsz., 7093 hrsz., 7092 hrsz. alatti, „Üh” besorolású, hétvégiházas üdülőingatlanok telekhatárán,

Mohács, Csele üdülőtelep 203. (3933/4 hrsz.), 202. (3933/3 hrsz.), 201. (3933/2 hrsz.), 198. (3933/8 hrsz.), 199. (3933/7 hrsz.), 200. (3933/6 hrsz.), 205. (3933/15 hrsz.), 196. (3933/14 hrsz.), 195. (3933/13 hrsz.), 194. (3933/12 hrsz.), 193. (3933/11 hrsz.) szám alatti, „Üh” besorolású, hétvégiházas üdülőingatlanok telekhatárán

L_{KH} (nappal: 06:00-22:00) = 45 dB

L_{KH} (éjjel: 22:00-06:00) = 35 dB;

2. **Mohács, Csele üdülőtelep** 1. (3864/1 hrsz.), 2. (3864/2 hrsz.), 3. (3864/4 hrsz.), 4. (3864/5 hrsz.) szám alatti, „Üh” besorolású, hétvégiházas üdülőingatlanok telekhatárán,

Mohács, Csele üdülőtelep 2. (3953/52 hrsz.), 3. (3953/51 hrsz.), 4. (3953/50 hrsz.), 5. (3953/49 hrsz.), 6. (3953/48 hrsz.), 7. (3953/47 hrsz.), 8. (3953/36 hrsz.), 9. (3953/37 hrsz.), 10. (3953/38 hrsz.), 11. (3953/39 hrsz.), 12. (3953/40 hrsz.), 13. (3953/41 hrsz.), 14. (3953/42 hrsz.), 15. (3953/43 hrsz.), 16. (3953/44 hrsz.), 17. (3953/45 hrsz.), 18. (3953/24 hrsz.), 19. (3953/25 hrsz.), 20. (3953/26 hrsz.), 21. (3953/27 hrsz.), 22. (3953/28 hrsz.), 23. (3953/29 hrsz.), 24. (3953/30 hrsz.), 25. (3953/31 hrsz.), 26. (3953/32 hrsz.), 27. (3953/33 hrsz.), 28. (3953/34 hrsz.), 29. (3953/35 hrsz.), 30. (3953/13 hrsz.), 31. (3953/14 hrsz.), 32. (3953/15 hrsz.), 33. (3953/16 hrsz.),

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15., Web: kormanyhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF, KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO, KRID: 223384900

34. (3953/17 hrsz.), 35. (3953/18 hrsz.), 36. (3953/19 hrsz.), 37. (3953/20 hrsz.), 38. (3953/21 hrsz.), 39. (3953/22 hrsz.), 40. (3953/3 hrsz.), 41. (3953/4 hrsz.), 43. (3953/6 hrsz.), 44. (3953/7 hrsz.), 45. (3953/8 hrsz.), 46. (3953/9 hrsz.), 47. (3953/10 hrsz.), 48. (3953/11 hrsz.), 49. (3953/12 hrsz.), 50. (3763/1 hrsz.), 51. (3763/2 hrsz.), 52. (3763/3 hrsz.), 53. (3763/5 hrsz.), 54. (3762/3 hrsz.), 55. (3762/2 hrsz.), 56. (3762/1 hrsz.), 57. (3953/63 hrsz.), 59. (3953/61 hrsz.), 62. (3953/58 hrsz.), 63. (3953/64 hrsz.), 64. (3953/65 hrsz.), 65. (3953/66 hrsz.), 66. (3759 hrsz.), 67. (3758/2 hrsz.), 68. (3758/3 hrsz.), 69. (3758/4 hrsz.), 70. (3758/5 hrsz.), 72. (3758/10 hrsz.), 73. (3758/9 hrsz.), 74. (3758/8 hrsz.), 75. (3758/7 hrsz.), 81. (3765/1 hrsz.), 82. (3790 hrsz.), 83. (3789 hrsz.), 84. (3788 hrsz.), 85. (3787 hrsz.), 86. (3786 hrsz.), 87. (3785 hrsz.), 88. (3784 hrsz.), 89. (3783 hrsz.), 90. (3782 hrsz.), 91. (3781 hrsz.), 92. (3780 hrsz.), 93. (3779 hrsz.), 94. (3778 hrsz.), 95. (3777 hrsz.), 96. (3776 hrsz.), 97. (3775 hrsz.), 98. (3774 hrsz.), 99. (3773 hrsz.), 100. (3772 hrsz.), 101. (3771 hrsz.), 102. (3770 hrsz.), 103. (3769 hrsz.), 104. (3768 hrsz.), 105. (3767 hrsz.), 106. (3766 hrsz.), 107. (3765/2 hrsz.), 108. (3793 hrsz.), 109. (3794 hrsz.), 110. (3795 hrsz.), 111. (3796 hrsz.), 112. (3797 hrsz.), 113. (3798 hrsz.), 114. (3799 hrsz.), 115. (3800 hrsz.), 116. (3801 hrsz.), 117. (3802 hrsz.), 118. (3803 hrsz.), 119. (3805 hrsz.), 120. (3806 hrsz.), 121. (3807 hrsz.), 122. (3808 hrsz.), 123. (3809 hrsz.), 124. (3810 hrsz.), 125. (3811 hrsz.), 126. (3812 hrsz.), 127. (3813 hrsz.), 128. (3814 hrsz.), 129. (3815 hrsz.), 130. (3816 hrsz.), 131. (3818 hrsz.), 132. (3819 hrsz.), 133. (3820 hrsz.), 134. (3821 hrsz.), 135. (3822 hrsz.), 136. (3823 hrsz.), 137. (3824 hrsz.), 138. (3825 hrsz.), 139. (3826 hrsz.), 140. (3827 hrsz.), 141. (3828 hrsz.), 142. (3829 hrsz.), 143. (3830 hrsz.), 144. (3831 hrsz.), 145. (3832 hrsz.), 146. (3834 hrsz.), 147. (3835 hrsz.), 148. (3836 hrsz.), 149. (3837 hrsz.), 150. (3838 hrsz.), 151. (3839 hrsz.), 152. (3840 hrsz.), 153. (3841 hrsz.), 154. (3842 hrsz.), 155. (3843 hrsz.), 156. (3844 hrsz.), 157. (3845 hrsz.), 158. (3846 hrsz.), 159. (3847 hrsz.), 160. (3848 hrsz.), 161. (3849 hrsz.), 162. (3850 hrsz.), 163. (3851 hrsz.), 164. (3851 hrsz.), 165. (3854 hrsz.), 166. (3855 hrsz.), 167. (3856 hrsz.), 168. (3857 hrsz.), 169. (3858 hrsz.), 170. (3859 hrsz.), 171. (3860 hrsz.), 172. (3861 hrsz.), 173. (3862 hrsz.), 174. (3944 hrsz.), 175. (3939/19 hrsz.), 176. (3939/17 hrsz.), 177. (3939/16 hrsz.), 178. (3939/15 hrsz.), 179. (3939/22 hrsz.), 3939/21 hrsz., 180. (3939/13 hrsz.), 181. (3939/12 hrsz.), 182. (3939/11 hrsz.), 183. (3939/10 hrsz.), 184. (3939/9 hrsz.), 185. (3939/8 hrsz.), 186. (3939/7 hrsz.), 187. (3939/6 hrsz.), 188. (3939/5 hrsz.), 189. (3939/4 hrsz.), 190. (3939/3 hrsz.), 191. (3939/2 hrsz.), 192. (3939/1 hrsz.) szám alatti, „Üh” besorolású, hétvégiházaz üdülőingatlanok telekhatárán

L_{KH} (nappal: 06:00-22:00) = 40 dB

L_{KH} (éjjel: 22:00-06:00) = 30 dB;

3. **Mohács, Csele-patak utca** 1. (3977/1 hrsz.), 1/b. (3978 hrsz.), 1. (3980 hrsz.), 3/a. (3974 hrsz.), 3/b. (3971 hrsz.), 3/c. (3970 hrsz.), 3/d. (3969 hrsz.), 5. (3968 hrsz.), 7. (3967 hrsz.), 9. (3966 hrsz.), 11. (3965 hrsz.), 2. (3954 hrsz.), 4. (3955 hrsz.), 6. (3956 hrsz.), 8. (3957 hrsz.), 10. (3958 hrsz.), 18. (3953/55 hrsz.), 1. (3953/54 hrsz.) szám alatti, „Lke” besorolású, kertvárosias lakóterületen elhelyezkedő, egylakásos lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

Mohács, Csele-patak utca 3962 hrsz., 3963 hrsz., 3975 hrsz. alatti, jelenleg beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető, „Lke” jelű, kertvárosias lakóterület beépítési vonala előtt 2 m-re,

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15., Web: kormanyhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF, KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO, KRID: 223384900

Mohács, Csele patak utca 3791 hrsz., 3765/3 hrsz., 3863 hrsz. alatti zöldterületek teljes területén

L_{KH} (nappal: 06:00-22:00) = 45 dB

L_{KH} (éjjel: 22:00-06:00) = 35 dB;

4. **Mohács, MOFA lakótelep** 10/1. (3747/4 hrsz.), 10/2. (3747/4 hrsz.), 10/3. (3747/4 hrsz.), 10/4. (3747/4 hrsz.), 10/5. (3747/4 hrsz.), 10/6. (3747/4 hrsz.), 1/a. (3747/18 hrsz.), 1/b. (3747/19 hrsz.), 3/a. (3747/20 hrsz.), 3/b. (3747/21 hrsz.), 5/a. (3747/22 hrsz.), 5/b. (3747/23 hrsz.), 7/a. (3747/24 hrsz.), 7/b. (3747/25 hrsz.), 9/a. (3747/26 hrsz.), 9/b. (3747/27 hrsz.), 11/a. (3747/28 hrsz.), 11/b. (3747/29 hrsz.), 2/a. (3747/15 hrsz.), 2/b. (3747/14 hrsz.), 4/a. (3747/13 hrsz.), 4/b. (3747/12 hrsz.), 6/a. (3747/11 hrsz.), 6/b. (3747/10 hrsz.), 8/a. (3747/9 hrsz.), 8/b. (3747/8 hrsz.), 10/a. (3747/7 hrsz.), 10/b. (3747/6 hrsz.) szám alatti, „Gksz” jelű, gazdasági területen elhelyezkedő, egylakásos lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

Mohács, 3753 hrsz. alatti, „Gksz” jelű, gazdasági területen elhelyezkedő, egylakásos lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában

L_{KH} (nappal: 06:00-22:00) = 55 dB

L_{KH} (éjjel: 22:00-06:00) = 45 dB;

5. **Mohács, Csele patak utca** 18. (3750/2 hrsz.), 3750/3 „Gksz” jelű, gazdasági területen elhelyezkedő, egylakásos lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában

L_{KH} (nappal: 06:00-22:00) = 57 dB

L_{KH} (éjjel: 22:00-06:00) = 47 dB.

Az Üzemeltető a megállapított **zajkibocsátási határértékek teljesüléséről a jelen határozat véglegessé válásának napjától, annak visszavonásáig folyamatosan gondoskodni köteles.**

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az Üzemeltető figyelmét, hogy a tevékenység megszüntetését, az új üzemeltető tevékenységének megkezdését, továbbá a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, 30 napon belül, a vonatkozó jogszabályban foglalt eljárás szerint – bejelentőlapon – köteles bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.

A jelen eljárás során az Üzemeltető által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon felül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a Környezetvédelmi Hatóság nem rendelkezett.

Jelen **döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – **közigazgatási pert lehet indítani.** A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**, a gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél **kizárólag elektronikus úton** nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével az **e-papir.gov.hu felületen**.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15., Web: kormányhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: környezetvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVE, KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVEHF KVO, KRID: 223384900

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a *polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról* szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: *IM rendelet*) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai>

A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Üzemeltető meghatalmazottjaként az Ineton Kft. (1211 Budapest, Weiss Manfréd u. 5-7. B9 ép., a továbbiakban: Meghatalmazott) a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep üzemeltetése érdekében 2025. november 12. napján a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajr.) 10. § (1) bekezdésében foglaltak alapján zajkibocsátási határértékek megállapítására irányuló kérelmet nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz, tekintettel arra, hogy a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep zajvédelmi szempontú hatásterületén a Zajr. 2. § p) pontja szerinti zajvédelmi szempontból védendő területek találhatók.

Az Üzemeltető környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: EM rendelt) 1. számú melléklet 4.2. pontja szerinti 202.500,- forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a 4851-2/2025. ügyiratszámú felhívásra (a továbbiakban: Végzés) – megfizette, továbbá a Végzésben foglaltak alapján a Meghatalmazott megküldte a képviseleti jogosultságát igazoló meghatalmazást.

A Meghatalmazott a tárgyi eljárás megindítására irányuló kérelmét 2025. november 17. napján – a T/2025/KZ19 számú Mérési Jegyzőkönyv és az ahhoz kapcsolódó, hatásterület kijelölési Szakvélemény (a továbbiakban együtt: Dokumentáció) megküldésével – kiegészítette.

A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1a) bekezdése alapján az üzemi és szabadidős zajforrások zajkibocsátási határértékét – a R. 1. számú mellékletében meghatározott módon – a zajforrások hatásterületére kell megállapítani.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15., Web: kormanyhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF, KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO, KRID: 223384900

A Dunai kikötő terményszárító és tároló telep üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a Zajr. 6. § (1) bekezdésének b), c), d) és e) pontjai alapján került megállapításra.

1. A Dunai kikötő terményszárító és tároló telep hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől északkeleti irányokban lévő, „Üh” jelű, üdülőterület vonatkozásában a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 1. számú melléklet 1. táblázat 2. sorában előírt zajterhelési határértékek (L_{TH}) a következők:

$$L_{TH} \text{ (nappal)} = 45 \text{ dB}, \quad L_{TH} \text{ (éjjel)} = 35 \text{ dB}.$$

Mivel a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a jelen határozat rendelkező részének 1. pontja szerinti, „Üh” besorolású, hétvégihasznos üdülőterület vonatkozásában nem áll fedésben más üzemi és szabadidős zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 1. a) pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) megegyezik a zajterhelési határértékkel (L_{TH}), azaz

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

Előzőek alapján a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált, tárgyi üzemi zajforrásainak területétől északkeleti irányokban lévő, „Üh” besorolású, hétvégihasznos üdülőterület vonatkozásában:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 45 \text{ dB}, \quad L_{KH} \text{ (éjjel)} = 35 \text{ dB}.$$

2. A Dunai kikötő terményszárító és tároló telep hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől északkeleti irányokban lévő, a rendelkező rész 2. pontja szerinti, „Üh” jelű, üdülőterület vonatkozásában az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 2. sorában előírt zajterhelési határértékek (L_{TH}) a következők:

$$L_{TH} \text{ (nappal)} = 45 \text{ dB}, \quad L_{TH} \text{ (éjjel)} = 35 \text{ dB}.$$

Mivel a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a jelen határozat rendelkező részének 2. pontja szerinti, „Üh” besorolású, hétvégihasznos üdülőterület vonatkozásában fedésben áll az azok környezetében elhelyezkedő farostlemez gyár üzemi zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 3. pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) az éjszakai időszak vonatkozásában a zajterhelési határérték (L_{TH}) – 5 dB, azaz

$$L_{KH} = L_{TH} - 5.$$

Előzőek alapján a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás-

sainak területétől északkeleti irányokban lévő, a jelen határozat rendelkező részének 2. pontja szerinti, „Üh” besorolású, hétvégiházás üdülőterület vonatkozásában:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 40 \text{ dB}, \quad L_{KH} \text{ (éjjel)} = 30 \text{ dB}.$$

3. A Dunai kikötő terményszárító és tároló telep hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől északkeleti irányokban lévő, a rendelkező rész 3. pontja szerinti, „Lke” jelű, beépített és beépítetlen kertvárosias lakóterület, valamint „Z” jelű zöldterület vonatkozásában az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 3. sorában előírt zajterhelési határértékek (L_{TH}) a következők:

$$L_{TH} \text{ (nappal)} = 50 \text{ dB}, \quad L_{TH} \text{ (éjjel)} = 40 \text{ dB}.$$

Mivel a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a jelen határozat rendelkező részének 3. pontja szerinti, „Lke” jelű, beépített és beépítetlen kertvárosias lakóterület, valamint „Z” jelű zöldterület vonatkozásában fedésben áll az azok környezetében elhelyezkedő farostlemez gyár üzemi zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 3. pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) az éjszakai időszak vonatkozásában a zajterhelési határérték (L_{TH}) – 5 dB, azaz

$$L_{KH} = L_{TH} - 5.$$

Előzőek alapján a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált, tárgyi üzemi zajforrásainak területétől északkeleti irányokban lévő, a jelen határozat rendelkező részének 3. pontja szerinti, „Lke” jelű, beépített és beépítetlen kertvárosias lakóterület, valamint „Z” jelű zöldterület vonatkozásában:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 45 \text{ dB}, \quad L_{KH} \text{ (éjjel)} = 35 \text{ dB}.$$

4. A Dunai kikötő terményszárító és tároló telep hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől nyugati irányban lévő, „Gksz” jelű, gazdasági területen elhelyezkedő MOFA lakótelep vonatkozásában az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 5. sorában előírt zajterhelési határértékek (L_{TH}) a következők:

$$L_{TH} \text{ (nappal)} = 60 \text{ dB}, \quad L_{TH} \text{ (éjjel)} = 50 \text{ dB}.$$

Mivel a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a jelen határozat rendelkező részének 5. pontja szerinti, „Gksz” jelű, gazdasági területen elhelyezkedő, MOFA lakótelep vonatkozásában fedésben áll az azok környezetében elhelyezkedő farostlemez gyár üzemi zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 3. pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) megegyezik a zajterhelési határértékkel (L_{TH}), azaz

$$L_{KH} = L_{TH} - 5.$$

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15., Web: kormanyhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF, KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO, KRID: 223384900

Előzőek alapján a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált, tárgyi üzemi zajforrásainak területétől nyugati irányban lévő, a jelen határozat rendelkező részének 4. pontja szerinti, „Gksz” jelű, gazdasági területen elhelyezkedő, MOFA lakótelep vonatkozásában:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 55 \text{ dB}, \quad L_{KH} \text{ (éjjel)} = 45 \text{ dB}.$$

5. A Dunai kikötő terményszárító és tároló telep hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől keleti irányban lévő, „Gksz” jelű, gazdasági terület található zajvédelmi szempontból védendő funkcióval, mely vonatkozásában az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 5. sorában előírt zajterhelési határértékek (L_{TH}) a következők:

$$L_{TH} \text{ (nappal)} = 60 \text{ dB}, \quad L_{TH} \text{ (éjjel)} = 50 \text{ dB}.$$

A Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a jelen határozat rendelkező részének 5. pontja szerinti, „Gksz” jelű, gazdasági területen elhelyezkedő, lakó funkcióval rendelkező ingatlanok vonatkozásában fedésben áll az azok környezetében elhelyezkedő farostlemez gyár üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterületével. A Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy mind a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep, mind pedig a farostlemez gyár zajforrásaira az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázata szerinti zajterhelési határérték vonatkozik. Megállapítást nyert továbbá, hogy a jelen határozat rendelkező rész 5. pontja szerinti ingatlanok vonatkozásában, a sem a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep, sem pedig a farostlemez gyár nem rendelkezik megállapított zajkibocsátási határértékekkel, így a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 2. pont alapján történt. Ennek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) megegyezik a zajterhelési határértéknek (L_{TH}) az üzemi zajforrások száma szerinti korrekcióval csökkentett értékével, azaz

$$L_{KH} = L_{TH} - K_N,$$

ahol $K_N = 10 \cdot \lg N$, de legfeljebb 5 dB, jelen esetben: $N = 2$ db; $K_N = 3$ dB.

Előzőek alapján a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek a Dunai kikötő terményszárító és tároló telep vizsgált, tárgyi üzemi zajforrásainak területétől északkeleti irányban lévő, a jelen határozat rendelkező részének 5. pontja szerinti, „Gksz” jelű, gazdasági területen elhelyezkedő, lakó funkcióval rendelkező ingatlanok vonatkozásában:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 57 \text{ dB}, \quad L_{KH} \text{ (éjjel)} = 47 \text{ dB}.$$

A Dunai kikötő terményszárító és tároló telepet határoló területek övezeti besorolása Mohács Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervről szóló 25/2009. (XI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) figyelembevételével, továbbá az Együttes rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 2., 3. és 5. sorai-ban rögzítettek alapján kerültek meghatározásra.

A Dunai kikötő terményszárító és tároló telep hatásterületén lévő, beépített lakóterületen elhelyezkedő épületek (épületfajták) lakóépületek, amelyek az Építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15., Web: kormanyhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVE, KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO, KRID: 223384900

közlemény szerinti besorolás alapján „1110 egyalakos épület”-nek minősülnek. A beépítetlen területek vonatkozásában a Környezetvédelmi Hatóságnak nincs lehetősége az Építményjegyzék szerinti besorolásról rendelkezni.

A Környezetvédelmi Hatóság a zajkibocsátási határértékek megállapításával érintett, rendelkező rész szerinti, zajvédelmi szempontból védendő ingatlanok körét a Dokumentációban rögzítettek, a HÉSZ-ben foglaltak, valamint az egységes elektronikus közműnyilvántartás számára szolgáltatott állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis és az elektronikus ingatlan-nyilvántartás rendszerben (E-ING) szereplő információk alapján állapította meg.

A jelen határozat szerinti zajvédelmi szempontból védendő területek a Zajr. 2. § p) pontja szerinti területek, a zajvédelmi szempontból védendő épületek, helyiségek a Zajr. 2. § q) pontja szerint épületek, helyiségek, a védendő homlokzatok a Zajr. 2. § s) pontja szerinti azon homlokzatok, melyek a zajtól védendő épületben zajtól védendő helyiséget (pl.: lakószobák lakóépületekben) határolnak.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján jelen döntés annak közlésével végleges. A döntés közlésének a napja az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Az Ákr. 89. § (1) bekezdése értelmében, ha az ügyfelek köre pontosan nem megállapítható, vagy ha törvény vagy kormányrendelet azt előírja, a hatóság a döntésről készült közleményt közhírré teszi. A Környezetvédelmi Hatóság – figyelemmel az Ákr. 89. § (1) bekezdésében foglaltakra – a közleményt, ezen esetben jelen határozatot teszi közzé a honlapján az Ákr. 89. § (2) bekezdése értelmében.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja továbbá a figyelmet, hogy jelen döntés a Környezetvédelmi Hatóságnál megtekinthető.

A Közlemény kifüggesztésének napja: 2025. december 19.

A Közlemény levételének napja: 2026. január 4.

A Környezetvédelmi Hatóság az Üzemeltető rendelkező rész szerinti változás bejelentési kötelezettségére vonatkozóan a Zajr. 11. § (5) bekezdése és a R. 3. §-a értelmében adott tájékoztatást.

A jelen határozat rendelkező részében megállapított zajkibocsátási határértékeket minden üzemelési körülmény mellett be kell tartani. A zajkibocsátási határértékek teljesülését a Környezetvédelmi Hatóság hatósági mérésekkel ellenőrizheti.

A fentiek alapján a Környezetvédelmi Hatóság a Zajr. 4. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében eljárva a Zajr. 10. § (4) és (4a) bekezdései alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra történő felhívás vált szükségessé, a Környezetvédelmi Hatóság az Ákr. 41. § (2) bekezdése értelmében jelen döntését teljes eljárásban hozta meg.

A döntés formája és tartalma az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A Környezetvédelmi Hatóság tárgyi ügyben területi környezetvédelmi hatóságként a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15., Web: kormányhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF, KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO, KRID: 223384900

továbbiakban: Kr.) 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint (2) bekezdése alapján járt el. A Környezetvédelmi Hatóság illetékességi területéről a Kr. 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, továbbá az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény § 19. § (1) bekezdésén, valamint a bírósági ügyvitel szabályairól szóló 14/2002. (VIII.1.) IM rendelet 75/C. § (2b) bekezdésén alapul.

A Környezetvédelmi Hatóság jelen döntését a Zajr., az Együttes rendelet, valamint a KvVM rendelet alapján hozta meg.

Az igazgatási szolgáltatási díj megállapítására az EM rendelet alapján került sor.

Pécs, 2025. december 17.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Juroniczné Füredi Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. Bóly Zrt. (7754 Bóly, Ady Endre u. 21., adószám: 11002525-4-02) – **CK**
2. Ineton Kft. (1211 Budapest, Weiss Manfréd u. 5-7. B9 ép., adószám: 11338347-2-43) – **CK**
3. ZPI (helyben) közhírré tétel céljából
4. HNYR (véglegességet követően)
5. Irattár