



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 347-2/2026. **Tárgy:** DOÓR-Baromfi Kft., Pécs-Reménypusztai
Ügyintéző: Albertusné Pánovics Krisztina 0226/2. hrsz alatti baromfitelepre vonatkozó
dr. Váradi Viktor Márk egységes környezethasználati engedély
Telefonszám: 72/795-167 teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati
eljárása
Mell: Th, Te, L, A

HATÁROZAT

A **DOÓR-Baromfi Állattenyésztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (7728 Somberek, Petőfi Sándor u. 17., a továbbiakban: Környezethasználó) részére a Pécs-Reménypusztai 0226/2. hrsz alatti baromfitelep üzemeltetésére – annak teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálata alapján – **a területi környezetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal** (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) az alábbiak szerint

egységes környezethasználati engedélyt

ad.

I.

Általános adatok és előírások

1. A Környezethasználó adatai:

- 1.1. Neve: DOÓR-Baromfi Állattenyésztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
1.2. Rövid név: DOÓR-Baromfi Kft.
1.3. Székhelye: 7728 Somberek, Petőfi Sándor u. 17.
1.4. Statisztikai számjele: 24367587-0147-113-02
1.5. Környezetvédelmi Ügyfél Jel: 103 735 568

2. A telephely adatai:

- 2.1. Megnevezése: Reménypusztai baromfitelep
2.2. Telephely címe: Pécs- Reménypusztai, 0226/2 hrsz.
2.3. EOVS koordináták: X: 75080 Y: 587 490
2.4. Környezetvédelmi Területi Jel_{telephely}: 100 787 123
(A telephely részletes adatait a **Th. melléklet** tartalmazza.)

3. A tevékenység adatai:

- 3.1. Megnevezése: „Nagy létszámú állattartás, intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára”
[a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 2. számú melléklet 11. a) pontja) szerint]
- 3.2. Környezetvédelmi Területi Jelölésszáma: 101 622 816
- 3.3. TEÁOR08 kód: 0147 Baromfitenyésztés
- 3.4. NOSE-P kód: 110.05 Trágyakezelés
- 3.5. Engedélyezett kapacitása:

Megnevezése	Száma (db)	Férőhely összesen (db)
Nevelőépület	4	72.000

(A tevékenység további adatait a **Te. melléklet** tartalmazza.)

4. A tevékenység végzésének általános követelményei

- 4.1. A Környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végezni, a berendezéseket úgy kell működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak. A Környezethasználónak az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkednie kell:
- 4.1.1. a környezetterhelést okozó anyagok felhasználásának csökkentéséről,
 - 4.1.2. a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról,
 - 4.1.3. a kibocsátások megelőzéséről, illetőleg az elérhető legkisebb mértékűre csökkentéséről,
 - 4.1.4. a hulladékképződés megelőzéséről, illetve – a hulladékhierarchia elsőbbségi sorrendjének megfelelően – a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék újrahasználatra való előkészítéséről, újrafeldolgozásáról, egyéb hasznosításáról, ártalmatlanításáról,
 - 4.1.5. a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről,
 - 4.1.6. a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról.
- 4.2. Jelen engedély az I./3.5. pontjaiban meghatározott maximális kapacitásra vonatkozik.
- 4.3. A telepi tevékenységet érintő, a Környezethasználó által tervezett változtatások csak a Környezetvédelmi Hatóságnak a jelen engedély módosítása tárgyában előzetesen meghozott, végleges határozata alapján valósíthatók meg.
- 4.4. A Környezethasználó által kötelezően bejelentett egyéb változásokat (II./5. pont) – a Környezethasználó kérelmére történő engedélymódosítás iránti eljárás keretében – a Környezetvédelmi Hatóság átvezeti az engedélyben.

- 4.5. A Környezethasználó vagy meghatalmazott képviselője a Környezetvédelmi Hatóságot azonnal köteles értesíteni, ha a környezetbe az engedélyezettől eltérő kibocsátások történnek, vagy a környezeti elemek veszélyeztetése, szennyezése következik be és sürgős beavatkozás válik szükségessé.
- 4.6. A Környezethasználó a II. fejezetben rögzített, határidőhöz kötött környezetvédelmi előírások teljesítését – amennyiben az engedély másképp nem rendelkezik – legkésőbb a megállapított határidő lejártát követő 15 napon belül köteles bejelenteni és dokumentálni a Környezetvédelmi Hatóság felé.

II.

A környezethasználatra vonatkozó speciális, illetve az elérhető legjobb technika megvalósítása érdekében tett előírások

1. Az üzemeltetésre vonatkozó előírások

- 1.1. A telepi létesítményeket és a technológiát a vonatkozó hatályos jogszabályokban és az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak megfelelően kell működtetni.
- 1.2. Az ipari kibocsátásokról szóló (a környezetszennyezés integrált megelőzése és csökkentése) az Európai Parlament és Tanács 2010/75/EU (2017. február 15.) irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztés tekintetében történő meghatározásáról rendelkező, a Bizottság végrehajtási határozata (a továbbiakban: BAT következtetések) mellékletének 1.1 pontja alapján elkészített és 2020. október 1. napján kiadott Környezetirányítási rendszer (EMS) dokumentációban rögzítettek folyamatosan, minden üzemelési körülmény mellett be kell tartani.
- 1.3. **Levegőtisztaság-védelmi előírások**
- 1.3.1. Az alapadatok nyilvántartásában, az **L. mellékletben** szereplő **baromfitartás** technológiához kapcsolódó **D1** (baromfitelep) azonosítószámú diffúz forrás működését engedélyezem az alábbi feltételekkel.
- 1.3.2. A telephelyen működő diffúz forrás üzemeltetése során a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (továbbiakban: VMH rendelet) 1. mellékletében meghatározott levegőminőségi határértékeket folyamatosan, minden üzemelési körülmény mellett be kell tartani.
- 1.3.3. A tevékenység végzése során a BAT következtetések alapján meghatározott technológiai előírások betartásával a légszennyezőanyag kibocsátását a legkisebb mértékűre kell csökkenteni, a lakosságot zavaró bűzhatás kialakulását meg kell akadályozni.
- 1.3.4. Az állattartás, az elhullott állati tetemek tárolása, a trágya mozgatása, tárolása, kezelése, szállítása nem okozhat lakosságot zavaró bűzhatást. A trágya keletkezés-kiszállítás adatokat üzemnaplóban nyilván kell tartani.

- 1.3.5. A diffúz levegőterhelés csökkentése, a lakosságot zavaró bűzhatás kialakulásának megakadályozása érdekében az ingatlan rendszeres tisztántartásáról, a takarmány, trágya kiszóródásának megakadályozásáról gondoskodni kell.
- 1.3.6. A légszennyező forrás működéséről a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011 (I. 14.) VM rendelet (továbbiakban: VMM rendelet) 18. §-a szerinti követelményekkel üzemnaplót kell vezetni.
- 1.3.7. A technológiai előírások megtartásával, az üzemzavarok megelőzésével, illetőleg elhárításával meg kell akadályozni a rendkívüli légszennyezést.
- 1.3.8. Amennyiben a rendkívüli légszennyezés bekövetkezik, megszüntetése érdekében haladéktalanul meg kell tenni a szükséges intézkedéseket, és értesíteni kell a Környezetvédelmi Hatóságot.
- 1.3.9. Az engedélyezett levegőterhelést okozó légszennyező forrásban tervezett változás (bővítés, rekonstrukció, felújítás, korszerűsítés, az alkalmazott technológia és a mellékletben megadott, az alapnyilvántartásban szereplő berendezések módosítása) esetén – a levegő védelméről szóló 306/2010.(XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lr.) 22. § (1) bekezdése alapján – a levegővédelmi létesítési, majd működési engedélyt ismételten meg kell kérni a Környezetvédelmi Hatóságtól.

BAT következtetések alapján meghatározott előírások:

- 1.3.10. Az elhullott állatok zárt, kibocsátásmentes tárolóban történő tárolásáról, ártalmatlanításáról folyamatosan gondoskodni kell.
- 1.3.11. A víz és takarmányellátó rendszerek, a szellőztetőrendszer rendszeres ellenőrzéséről, javításáról, karbantartásáról gondoskodni kell.
- 1.3.12. A telephely **nitrogén** kibocsátásra vonatkozó **BAT-AEL határérték:**
brojler esetén: **0,6** kiválasztott N kg/állatférőhely/év,

a határértékeknek való megfelelést az alább részletezett számítással vagy a szintén alább részletezett becsléssel kell igazolni, legközelebb az **éves légszennyezés mértéke adatszolgáltatáshoz kapcsolódóan** a megelőző évi adatok felhasználásával tárgyév **március 31. napjáig**.

a számítás képlete: $N_{\text{kiválasztott}} = N_{\text{étrend}} - N_{\text{visszatartás}}$

$N_{\text{étrend}}$: a felvett takarmánymennyiségen és az étrend nyersfehérje tartalmán alapul. (A nyersfehérje tartalom az alábbi módszerek valamelyikével határozható meg: • a takarmány külső forrásból való beszerzése esetén: a kísérő dokumentumokban; • a takarmány önálló feldolgozása esetén: a takarmány összetevőinek mintavételezése a silókból vagy a takarmányozási rendszerből az összes nyersfehérje-tartalom elemzése érdekében vagylagosan a kísérő dokumentumok szerint, vagy a takarmányok összetevőinek teljes nyersfehérje-tartalmára vonatkozó standard értékek segítségével.)

$N_{\text{visszatartás}}$: az alábbi módszerek valamelyikével határozható meg:

- statisztikailag származtatott egyenletek vagy modellek;
- az állat standard visszatartási tényezői a nitrogéntartalom vonatkozásában;

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormanyhivatalok.hu
☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO; KRID: 223384900

- az állat reprezentatív mintájának elemzése a nitrogéntartalom vonatkozásában. Az anyagmérleg különösen figyelembe vesz a szokásosan alkalmazott érendben bekövetkezett bármely jelentős változást (pl. a takarmánykeverék megváltozása)

Becslés a trágya teljes nitrogéntartalmának elemzésével:

Megméri a trágya egy reprezentatív összetett mintájának teljes nitrogéntartalmát, továbbá megbecsülik a teljes kiválasztott nitrogént a tömegre (szilárd trágya esetében) vonatkozó nyilvántartások alapján. A szilárd trágyán alapuló rendszereknél figyelembe kell venni az alom nitrogéntartalmát is. Ahhoz, hogy az egyesített minta reprezentatív legyen, a mintákat legalább 10 különböző helyről és/vagy mélységből kell venni az összetett mintához.

1.3.13. A telephelyen a tojótyúk tartására szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó ammónia kibocsátásra vonatkozó BAT-AEL határérték:

brojler esetén: NH_3 -ban kifejezett ammónia: **0,08** NH_3 kg/férőhely/év;

a határértékeknek való megfelelést az alább részletezett számítással vagy a szintén alább részletezett becsléssel kell igazolni, legközelebb az **éves légszennyezés mértéke adatszolgáltatáshoz kapcsolódóan** a megelőző évi adatok felhasználásával tárgyév **március 31. napjáig** évente.

- Becslés anyagmérleg alkalmazásával, a kiválasztás és az egyes trágyakezelési szakaszokban jelenlévő teljes nitrogén (vagy teljes ammónia) alapján.
- Becslés kibocsátási tényezők alapján.

Minden olyan alkalommal monitorozni kell továbbá az ammónia kibocsátást, amikor legalább az alábbi paraméterek egyike jelentősen megváltozik:

- a gazdaságban tenyésztett állatállomány típusa;
- az állatok elhelyezési rendszere.

A porkibocsátás csökkentése érdekében:

- 1.3.14. Durvább alomanyagot kell alkalmazni (pl. hosszú szalma vagy faforgács az aprított szalma helyett).
- 1.3.15. Az alom frissen tartásáról gondoskodni kell. Az almozást alacsony porképzéssel járó technikával kell megoldani (pl. kézzel).
- 1.3.16. Az állatok számára szabad hozzáférést kell biztosítani a takarmányhoz és a vízhez, ami lehetővé teszi, hogy az állat saját maga szabályozza, hogy biológiai szükségletei szerint mennyit kíván elfogyasztani (ad libitum takarmányozás).
- 1.3.17. A szellőző rendszer működtetése során az épületen belül a levegő áramlásának sebességét – az állatjóléti előírások figyelembevételével – mérsékelni kell.

A bűzkibocsátás csökkentése érdekében:

- 1.3.18. A bűzkibocsátás csökkentése érdekében az állatok és a felületek tisztántartásáról, a takarmány kiszóródásának megakadályozásáról gondoskodni kell.

- 1.3.19. Az istállókból kikerülő trágya elszállításáról lehetőség szerint a legrövidebb időn belül gondoskodni kell.

1.4. Zaj- és rezgésvédelmi előírások

- 1.4.1. A baromfitelep üzemeltetése során a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 1. számú melléklet 1. táblázatában az üzemi zajforrásoktól származó zajra vonatkozóan előírt zajterhelési határértékek teljesülését folyamatosan, minden üzemelési körülmény mellett biztosítani kell a teljes állattartó telepre vonatkozóan.
- 1.4.2. Az állattartó épületek szellőzését biztosító ventilátorok, telephelyi berendezések, gépjárművek megfelelő műszaki állapotáról, karbantartásukról folyamatosan gondoskodni kell.
- 1.4.3. A baromfitelepen folytatott tevékenység végzése során a BAT következtetések 1.7. pont 10.BAT c) pontjában felsorolt üzemeltetési intézkedéseket lehetőség szerint alkalmazni kell a kibocsátott zaj csökkentése érdekében.
- 1.4.4. Az üzemeléshez kapcsolódó szállítási útvonalakat úgy kell megválasztani, hogy hatásterületük a lehető legkisebb legyen.
- 1.4.5. A tárgyi baromfitelep üzemeltetéséből eredő környezeti rezgésterhelés mértéke nem haladhatja meg az Együttes rendelet 5. sz. mellékletében előírt rezgésterhelési határértékeket.

1.5. Földtani közeg védelme vonatkozásában tett előírások

- 1.5.1. A baromfitelepen végzett tevékenység nem eredményezhet a földtani közeg vonatkozásában kedvezőtlenebb állapotot, mint amit – a földtani közeg és felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet (a továbbiakban: KvVM-EüM-FVM együttes rendelet) 1. melléklet és 3. melléklet szerinti - földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke jellemez.
- 1.5.2. A baromfitelepen végzett tevékenység végzése során szennyező anyagok (pl. almos trágya, kommunális szennyvíz, trágyás mosóvíz, olajok, veszélyes anyagok csomagoló anyagai), illetve olyan anyagok használata és elhelyezése, melyeknél lebomlásuk során szennyező anyagok keletkeznek/keletkezhetnek, csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytathatóak.
- 1.5.3. A földtani közeg minőségét veszélyeztető anyagok (pl. almos trágya, kommunális szennyvíz, trágyás mosóvíz, olajok, veszélyes anyagok csomagoló anyagai) kezelését, használatát, szállítását, mozgatását, úgy kell végezni, hogy azok ne kerülhessenek közvetlenül a talajra. A talajra került szennyezőanyagokat (pl. almos trágya, kommunális szennyvíz, trágyás mosóvíz, olajok, veszélyes anyagok csomagoló anyagai) azonnal el kell távolítani a talajról.

1.6. Hulladékgazdálkodási előírások

- 1.6.1. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon

környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, továbbá biztosítsa a hulladékképződés megelőzését.

- 1.6.2. Az üzemelés során keletkező, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) hatálya alá tartozó hulladékok környezetszennyezést kizáró módon való gyűjtéséről, továbbá Ht. 31. § (2) bekezdése szerinti kezeléséről a hulladék termelőjének (birtokosának) gondoskodnia kell.
- 1.6.3. A munkahelyi gyűjtőhelyek kialakítása, valamint üzemeltetése módjának meg kell felelnie a vonatkozó, az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lét.r.) előírásainak. Ott a hulladékok (az egészségügyi és a települési hulladék kivételével) a képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthetők.
- 1.6.4. Hulladékok csak az adott hulladékfajtára vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozásoknak, - a hulladékgazdálkodási koncesszió körébe eső hulladékok a koncesszióval kapcsolatos előírások szerint - adhatók tovább. A Környezethasználónak az adott hulladékátvevő vállalkozás hulladékgazdálkodási engedélyének tartalmát és hatályát még az átadás előtt ellenőriznie kell.
- 1.6.5. A hulladékok csak az adott hulladékfajtára vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozásoknak, a hulladékgazdálkodási koncesszió körébe eső hulladékok a koncesszióval kapcsolatos előírások szerint adhatók át. A Környezethasználónak az adott hulladékátvevő vállalkozás hulladékgazdálkodási engedélyének tartalmát és hatályát még az átadás előtt ellenőriznie kell.

1.7. Természet- és tájvédelmi előírások

- 1.7.1. A telepen megjelenő védett emlős (denevér) és madárfajok elpusztítása, illetve azok költésének zavarása, fészkelő helyeinek károsítása tilos.
- 1.7.2. A védett madárfajok fészkének eltávolításához természetvédelmi engedély szükséges.
- 1.7.3. A meglévő fásítás és egyéb növényzet (pl. cserjék, gyepek) folyamatos és szakszerű gondozásáról, fenntartásáról, ápolásáról (pl. öntözés, metszés, pótlás) gondoskodni kell.
- 1.7.4. A szükség szerinti pótlás során az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról szóló 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet (a továbbiakban: FM rendelet) 3. mellékletének A) és B) táblázatában felsorolt idegenhonos és intenzíven terjedő fajok telepítése szigorúan tilos.
- 1.7.5. Amennyiben a telephelyen az FM rendelet 3. számú mellékletének B) táblázatában felsorolt fajok is megtalálhatók, azok eltávolításáról haladéktalanul gondoskodni kell.
- 1.7.6. Az üzemelés során a védett állatok veszélybe kerülése esetén a Környezethasználónak egyeztetnie kell a terület természetvédelmi kezelőjének – Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) – tájegységvezetőjével (Kulcsár Péter, +36305009523), illetve a területileg illetékes természetvédelmi hatósággal.

1.8. Vízügyi- és vízvédelmi előírások

- 1.8.1. A telephelyen folytatott tevékenység nem eredményezheti a KvVM-EüM-FVM együttes rendelet mellékleteiben a felszín alatti vízre – megállapított (B) szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.
- 1.8.2. A felszín alatti víz és a földtani közeg minőségét veszélyeztető, környezetszennyező anyagok elhelyezése kizárólag az erre a célra kialakított, műszaki védelemmel ellátott

tároló helyeken történhet. Új tároló hely kiépítése, használata csak a területileg illetékes vízügyi és vízvédelmi hatóság (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) hozzájárulása alapján és nyilvántartásba vétele után történhet.

A szennyezőanyag elhelyezés objektumai

Objektumok	EH KTJ	Anyag fajta	Kapacitás	Műszaki védelem	EOV koordináta	
					x	y
Csurgalékvíz gyűjtő akna (4 db)	101 555 891	trágyás mosóvíz	4 x 10 m ³	vízzáró beton	75108	587395
Állattartó épületek (4 db)	101 555 880	almostrágya	4 x 1032 m ²	vízzáró beton	75065	587405
Kommunális szennyvízgyűjtő akna	101 555 905	kommunális szennyvíz	40 m ³	vízzáró beton	75058	587479

A szennyezőanyag elhelyezési engedély érvényes: 2037. december 31. napjáig.

- 1.8.3. A felszín alatti víz és földtani közeg minőségét veszélyeztető anyagok kezelését, használatát (pl. szállítás, mozgatás) úgy kell végezni, hogy azok ne kerülhessenek közvetlenül a talajra.
- 1.8.4. Folyamatosan gondoskodni kell a telepen keletkező almos trágya környezetszennyezést kizáró módon való gyűjtéséről, illetve hasznosításáról.
- 1.8.5. Az almos trágya keletkezéséről, hasznosításáról folyamatosan nyilvántartást kell vezetni.
- 1.8.6. Az almos trágya hasznosítását a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008.(IV.29.) FVM rendelet (a továbbiakban: FVMr.) „Helyes Mezőgazdasági Gyakorlat kötelező előírásai” szerint kell végezni.
- 1.8.7. Biztosítani kell, hogy a telep területére hulló csapadékvizek ne szennyeződjenek a telepen keletkező almos trágyával.
- 1.8.8. Biztosítani kell a telep területére hullott csapadékvizek telepen belül történő elszikkadását.
- 1.8.9. A telepen keletkező kommunális szennyvizek zárt gyűjtőben való gyűjtéséről és engedéllyel rendelkező ürítő helyre való szállításáról folyamatosan gondoskodni kell. A keletkező szennyvíz mennyiségéről, elszállításáról nyilvántartást kell vezetni.
- 1.8.10. A telepen a felhasznált víz mennyiségét mérni és legalább havonta dokumentálni kell.
- 1.8.11. A tevékenység felszín alatti vízre, földtani közegre gyakorolt hatását 3 db feltáró fúrással kell ellenőrizni.

Fúrás jele	EOV X koordináta (m)	EOV Y koordináta (m)	Mélység (m)
F-1	75 124	587 535	3,0 m
F-2	75 026	587 529	3,0 m
F-3	75 113	587 417	3,0 m

- 1.8.12. A furatokban 1,0 m, illetve 3,0 m mélységben vizsgálni kell a földtani közeg minőségét a következő komponensekre: fajlagos vezetőképesség, ammónia, nitrit, nitrát, foszfát, szulfát.
- 1.8.13. A mintavételezést és a minőség vizsgálatokat szabványban elfogadott eljárások szerint kell végezni. Minőségvizsgálatokat, illetőleg mintavételeket – a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: FAVr.) 47. §-a alapján – csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezhet.

1.8.14. A földtani közeg jellemző szennyezőanyagokra vonatkozó vizsgálatát az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata során el kell végezni.

1.9. Közegészségügyi előírások

- 1.9.1. A **telephelyen** a szociális célú vízellátás biztosítása jelenleg fűt kútból történik, ezért a mosdókhoz a „NEM IVÓVÍZ” tábla kihelyezése szükséges. A dolgozók részére a palackozott ivóvíz ellátását biztosítani kell.
- 1.9.2. A foglalkoztatottak egészségvédelme érdekében eleget kell tenni a munkaköri, szakmai, illetve személyi higiénés alkalmasság orvosi vizsgálatáról és véleményezéséről szóló 33/1998. (VI.24.) NM rendeletben foglalt munkáltatóra kötelező érvényű előírásoknak és ennek igazolását a telephelyen kell tartani.
- 1.9.3. A telephelyen folytatott tevékenységek közegészségügyi- és higiénés feltételeinek biztosítása során felhasznált veszélyes anyagokkal és veszélyes keverékekkel végzett tevékenységet, vagy a tevékenységben bekövetkezett változást (pl. azonosító adatok változása, felelős személy) be kell jelenteni a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény (továbbiakban: Kbtv.) 29. § (1) bekezdés, továbbá a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000 (XII.27.) EüM rendelet (továbbiakban: EüM rendelet) 9. § (1)-(2) bekezdések és a 13. számú melléklete szerint elektronikus úton az Országos Szakrendszeri Információs Rendszerbe (a továbbiakban: OSZIR). Az elektronikus bejelentés igazolását az EüM rendelet 9. § (3) bekezdése szerint a telephelyen kell tartani.
- 1.9.4. A Kbtv. 28. § (3) bekezdése szerint a forgalomba hozott veszélyes anyaggal vagy veszélyes keverékkel foglalkozásszerű tevékenység, csak az adott veszélyes anyagra vagy veszélyes keverékre vonatkozó biztonsági adatlap birtokában kezdhető meg.
- 1.9.5. A telephelyen végzett tevékenységek, továbbá a takarítás és fertőtlenítés során felhasznált valamennyi veszélyes anyag és keverék biztonsági adatlapjának a vegyi anyagok regisztrálásáról, értékeléséről, engedélyezéséről és korlátozásáról (a továbbiakban: REACH rendelet) szóló 1907/2006/EK rendelet 31. cikk II. melléklet és annak módosításáról szóló 878/2020/EU rendelet szerinti megfelelő tartalommal kell rendelkeznie. Ezen kívül a biztonsági adatlapokat a dolgozók részére hozzáférhető helyen kell tárolni, hogy annak tartalmát a dolgozók megismerhessék a REACH rendelet 35. cikke szerint.
- 1.9.6. A veszélyes anyagok és veszélyes keverékek tárolását a Kbtv. 15. § (2) bekezdésének megfelelően szükséges biztosítani.
- 1.9.7. A tevékenység végzése során az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 73. § (1) bekezdésben foglaltak szerint a rendszeres rovar- és rágcsálóirtásról gondoskodni kell, figyelemmel a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998 (VI. 03.) NM rendelet 36. § (1) - (2) és a (4) bekezdésekre, továbbá a 39. § (1), (2) bekezdésekre és 4. számú mellékletében foglaltakra. Az elvégzett irtási tevékenységet az egészségügyi kártevőirtószerekkel, valamint gázosítószerrel végzett tevékenység szabályairól szóló 16/2017. (VIII. 7.) EMMI rendelet 12. § (4) és (5) bekezdések szerint dokumentálni és ennek igazolását a telephelyen kell tartani.
- 1.9.8. A dohánytermékek előállításáról, forgalomba hozataláról és ellenőrzéséről, a kombinált figyelmeztetésekről, valamint az egészségvédelmi bírság alkalmazásának részletes

szabályairól szóló 39/2013. (II. 14.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 11. § (1) bekezdés és 7. mellékletében foglaltaknak megfelelően a dohányzási korlátozással érintett helyeket meg kell jelölni. Amennyiben a munkahelyet nem nyilvánították nem dohányzó munkahellyé, úgy a munkavállalók részére szembetűnő módon dohányzóhelyet kell kijelölni a Kormányrendelet 7. melléklete szerint.

1.10. Termőföld minőségi védelme vonatkozásában tett előírások

- 1.10.1. Az üzemeltetés során továbbra is biztosítani kell, hogy a baromfitelep környezetében lévő termőföldek használata továbbra is zavartalan legyen, a környezeti hatások azok minőségében kárt ne okozzanak.
- 1.10.2. A termőföld minőségét veszélyeztető eseményt (havária) a talajvédelmi hatóság részére haladéktalanul be kell jelenteni.
- 1.10.3. Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.

2. A felhagyásra vonatkozó előírások

- 2.1. A telephely felhagyására, a telephely bezárására, a terület tájba illesztésére és a terület újrahasznosítására vonatkozóan ütemezett felhagyási és rekultivációs tervet kell készíteni, amelyet véleményezésre be kell nyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz.
Határidő: a tevékenység felhagyása, a telephely bezárása előtt minimum 1 évvel.

2.2. Zaj- és rezgésvédelmi előírások

- 2.2.1. A baromfitelep felhagyása során az Együttes rendelet 2. számú mellékletében előírt zajterhelési határértékek teljesülését folyamatosan biztosítani kell.
- 2.2.2. A felhagyáshoz kapcsolódó szállítási útvonalakat úgy kell megválasztani, hogy hatásterületük a lehető legkisebb legyen.

2.3. Földtani közeg védelme vonatkozásában tett előírások

- 2.3.1. A baromfitelepen végzett tevékenység felhagyása, épületek elbontása, szennyező anyagok deponálása – amely során szennyező anyagok, illetve olyan anyagok használatánál és elhelyezésénél, melyeknél lebomlásuk során szennyező anyagok keletkeznek/keletkezhetnek – csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytatható.

2.4. Hulladékgazdálkodási előírások

- 2.4.1. A felhagyás során gondoskodni kell az üzemelés, az esetleges bontás, illetve kármentesítés során keletkezett, a gyűjtőhelyeken felhalmozott - a Ht. hatálya alá tartozó - hulladékok teljes mennyiségének hasznosításáról, vagy ártalmatlanításáról.

2.5. Vízügyi- és vízvédelmi előírások

- 2.5.1. A telephelyen folytatott tevékenység felhagyása esetén a tevékenység befejezését követő 3 hónapon belül a szennyezőanyag elhelyezésére szolgáló létesítményeket – ólakat, szennyvízgyűjtő aknákat, trágyatárolót – ki kell üríteni, a szennyezőanyagot engedéllyel rendelkező átvételezőre kell szállítani. A telephelyen esetlegesen bekövetkezett

szennyeződést fel kell tárni, a szennyezett talajt ki kell termelni, azt veszélyes hulladékként kezelni és elszállítani.

3. Adatszolgáltatás, jelentéstétel és nyilvántartási kötelezettség

3.1. Általános előírás

- 3.1.1. A telep ellenőrzéséhez az **A. mellékletben** felsorolt nyilvántartásokat folyamatosan vezetni kell, és határidőre eleget kell tenni az adatszolgáltatási és jelentéstételi kötelezettségeknek.

3.2. Levegőtisztaság-védelmi előírás

- 3.2.1. Az erre rendszeresített adatlapon (LM), figyelembe véve a határozat L. mellékletében szereplő „alapadatok nyilvántartását” - a tárgyévet követő év **március 31. napjáig** - a diffúz forrás és a pontforrások tényleges légszennyezőanyag kibocsátásáról éves jelentést kell benyújtani.
- 3.2.2. Az alapbejelentésben rögzített adatok megváltoztatásáról, - **30 napon belül** - változásjelentést kell tenni.

3.3. Zaj- és rezgésvédelmi előírás

- 3.3.1. A Környezethasználó köteles bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték túllépést okozhat, valamint zajkibocsátási határértékkel rendelkező üzemi zajforrás területén bekövetkező változást, amely a határérték mértékét és teljesülését befolyásolja – a változást követő 30 napon belül – a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 3. számú melléklete szerinti adatlapon.

3.4. Hulladékgazdálkodási előírások

- 3.4.1. A keletkező hulladékokról naprakész nyilvántartást kell vezetni.
- 3.4.2. Abban a naptári évben, amelyben a telephelyen képződött és birtokolt hulladék összes mennyisége először meghaladja a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Hull.ny.r.) meghatározott mennyiségeket, a Környezethasználónak rendszeres hulladékgazdálkodási adatszolgáltatási kötelezettsége keletkezik a területi hulladékgazdálkodási hatóság (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság) felé. Az adatszolgáltatási kötelezettség keletkezésének és megszűnésének bejelentését, valamint a telephelyen képződött és birtokolt hulladékokra vonatkozó tárgyévi adatszolgáltatást az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszeren (a továbbiakban: OKIR) keresztül, a Hull.ny.r.-ben foglaltak szerinti tartalommal és határidőben kell teljesíteni.

3.5. Vízügyi- és vízvédelmi előírások

- 3.5.1. Az üzemeltetés során a FAVI nyilvántartásba vett helyek adatainak változását be kell jelenteni a Vízügyi Hatóságnak:

- a tevékenység folytatásának az engedélyben rögzített jellemzői, illetve annak a felszín alatti vízre, földtani közegre gyakorolt hatásainak változásairól, a változást követő 15 napon belül tájékoztatni kell a vízügyi hatóságot,
 - FAVr. 16. § (1) bekezdés szerinti alap-adatlap talmát érintő változást az alap-adatlapon kell közölni,
 - az adatlapon közölt adatokban bekövetkezett változást (az anyagforgalomban 25 %-nál nagyobb változás fölött) a tárgyév utolsó napján érvényes adatokkal a részletes adatlap újbóli megküldésével – éves jelentésre kötelezettek esetén az éves jelentés részeként – tárgyévet követő év március 31-ig kell bejelenteni.
- 3.5.2. A Környezethasználó az általa okozott, vagy üzemszerű működésén kívül álló okokból bekövetkezett talajszennyezést köteles bejelenteni a Vízügyi Hatóságnak. Egyidejűleg köteles azonnal befejezni a szennyező tevékenységet és megkezdeni a kárenyhítést szolgáló intézkedéseket.

4. Rendkívüli események megelőzése és elhárítása

- 4.1. A Környezetvédelmi Hatóság által, a 101-1/2022. ügyiratszámú iratban elfogadott üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatát el kell végezni, és a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (VI. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kárelhárítási Rendelet) 6. §, 7. § és 9. §-ában rögzítettek szerinti tartalommal elkészített (felülvizsgált) kárelhárítási üzemi tervet jóváhagyásra be kell nyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz.

Határidő: 2026. november 5.

- 4.2. A Környezethasználó köteles:
- 4.2.1. rendkívüli eseménykor a telephelyen esetleg bekövetkező havária esetek megelőzésére és elhárítására vonatkozó – külön határozatban jóváhagyott üzemi kárelhárítási terv szerint intézkedni,
- 4.2.2. rendkívüli esemény előfordulásakor – a szükséges intézkedések azonnali megtétele mellett – haladéktalanul értesíteni a Környezetvédelmi Hatóságot, egyéb esetekben (pl.: tűzveszély) az illetékes hatóságokat,
- 4.2.3. a rendkívüli eseményeket dokumentálni.
- 4.3. A Környezethasználó az általa okozott vagy üzemszerű működésén kívül álló okokból bekövetkezett szennyezést köteles bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak. Egyidejűleg köteles azonnal befejezni a szennyező tevékenységet és megkezdeni a kárenyhítést szolgáló intézkedéseket.

5. Értesítési (bejelentési) kötelezettségek

- 5.1. A Környezethasználó köteles a Környezetvédelmi Hatóságnak a cégkapun keresztül hivatalos levél formájában és amennyiben szükséges az OKIR rendszeren keresztül 15 napon belül bejelenteni az engedélyben alapul vett körülmények megváltozását, illetve tervezett megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltást.

- 5.2. A Környezethasználónak az engedélyezett tevékenységében tervezett változtatást, továbbá a Környezethasználó adataiban bekövetkezett változások átvezetését kérelmeznie kell a Környezetvédelmi Hatóságtól cégkapun keresztül hivatalos levél formájában és amennyiben szükséges az OKIR rendszeren keresztül.

III.

Egyéb rendelkezések

1. **Az egységes környezethasználati engedély 2036. január 31. napjáig hatályos.**
2. Jelen engedélyben rögzített követelményeket és előírásokat legalább 5 évente a környezeti felülvizsgálatra vonatkozó szabályok szerint felül kell vizsgálni. Az elérhető legjobb technika figyelembevételével elkészített teljes körű környezetvédelmi **felülvizsgálati dokumentációt** legkésőbb **2030. október 15. napjáig** kell benyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz.
3. A **D1** azonosítószámú diffúz forrás– jelen egységes környezethasználati engedélybe foglalt – levegőtisztaság-védelmi működési engedélye **2031. január 31. napjáig** hatályos
4. Jelen engedély véglegessé válásával a **1678-31/2020. ügyiratszám**on kiadott egységes környezethasználati engedély (a továbbiakban: Engedély) hatályát veszti.
5. **A Környezethasználónak éves felügyeleti díjat kell fizetnie.** A felügyeleti díj összege 100 000,- Ft, azaz százezer forint, melyet a Baranya Vármegyei Kormányhivatal 10024003-00335649-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára kell – a közlemény rovatban az ügyiratszám feltüntetésével – átutalni, **tárgyév február 28. napjáig**. Aki tevékenységét év közben kezdi meg, a felügyeleti díj arányos részét fizeti meg, jelen engedély véglegessé válását vagy a bejelentést követő 30 napon belül.

Az eljárás során a Környezethasználó által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon felül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a Környezetvédelmi Hatóság nem rendelkezett.

Jelen döntés ellen annak közlésétől számított 15 napon belül a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz – mint másodfokú hatósághoz – címzett, de a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; KRID: 223384900) benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. § (1) bekezdésében foglaltak alapján **elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett, ezért a fellebbezést kizárólag elektronikus úton nyújthatja be.** Az elektronikus benyújtás módja az e-Papír szolgáltatás használatával: az **epapir.gov.hu** felületen keresztül történik.

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával benyújtott, továbbá papír alapon benyújtott fellebbezéssel is élhet.

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

Fellebbezni csak jelen döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak jelen döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A **jogorvoslati eljárás díja** az eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj 50%-a.

A természetes személy vagy civil szervezet által benyújtott fellebbezés esetén a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj az eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj 1%-a, de legalább 5000,-Ft.

A díjat a jogorvoslati eljárás kezdeményezésekor a Baranya Vármegyei Kormányhivatal 10024003-00335649-00000000 előirányzat-felhasználási számlájára kell banki átutalással teljesíteni, vagy a nem elektronikusan kezdeményezett fellebbezési eljárás esetén készpénz átutalási megbízás útján befizetni. A díj megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát **a jogorvoslati kérelem előterjesztéséhez mellékelni kell.**

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza.

INDOKOLÁS

A Pécs-Reménypuszta 0226/2. hrsz alatti baromfitelep – a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálat eredményeként – az Engedély alapján üzemel. Az Engedély 2030. december 31. napjáig érvényes.

A Környezethasználó meghatalmazása alapján a Környezetszakértő Környezetvédelmi Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (7694 Hosszúhetény, Hunyor u. 11., a továbbiakban: Tervező) 2025. november 15. napján tárgyi ügyben teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet nyújtott be a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz, melyhez mellékelte az általa összeállított „*A DOÓR-BAROMFI KFT. PÉCS-REMÉNYPUSZTA, HRSZ:0226/2. ALATTI BAROMFITELEP TELJES KÖRŰ KÖRNYEZETVÉDELMI FELÜLVIZSGÁLATA ÉS EGYSÉGES KÖRNYEZETHASZNÁLATI ENGEDÉLYKÉRELME*” elnevezésű dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció).

A Tervező igazolta – a Dokumentáció jogszabályban meghatározott tartalmi követelményeinek megfelelő rész szakterületek szerinti – szakértői jogosultságát.

A Környezethasználó a tárgyi eljárásért a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: EM rendelet) 3. számú mellékletének 7. és 10.1 pontjai szerinti 337.500 forint igazgatási szolgáltatási díjat – a Környezetvédelmi Hatóság felhívására – megfizette.

A Környezetvédelmi Hatóság a 2218-4/2025. ügyiratszámú levelében értesítette a tevékenység helye szerinti település, Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat) – az R. 1. § (6b) bekezdés alapján – ügyféli jogállásáról és egyben nyilatkozattételi jogosultságáról.

Az Önkormányzat, mint ügyfél az R. 1. § (6b) bekezdése alapján fennálló nyilatkozattételi jogával nem kívánt élni.

A Környezetvédelmi Hatóság a Dokumentációt áttanulmányozva, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 3. mellékletében rögzített szakkérdések figyelembevételével a következőket állapította meg.

• **Általánosságban megállapítható:**

- A Pécs-Reménypuszta 0226/2. hrsz alatti területen lévő baromfitelepen 1970 óta foglalkoznak baromfi hizlalással. A baromfitelep üzemeltetését 2020. május 01-től a Környezethasználó vette át, és azóta folyamatosan üzemelteti.
- A telephely Pécs városától déli irányban, külterületi ingatlanon található. A baromfitelepet északi és északnyugati irányban Gksz jelű gazdasági terület, a többi irányban mezőgazdasági terület határolja.
- A baromfitelep 4 db állattartásra szolgáló épületében, almos rendszerben végzik az állattartási tevékenységet. Az épületekben brojlercsirke nevelés történik, 9 hetes ciklusonként, évente 5-6 rotációban. A 9 hetes ciklusból 6 hét a baromfi nevelési, 1 hét a szállítási, 2 hét pedig az istállóépületek takarítási, fertőtlenítési illetve pihentetési időszak.
- A telephelyen kizárólag almostrágya keletkezik. Az állattartó épületek kialakítása és az alkalmazott mélyalmos technológia alkalmas az egy turnus alatt keletkező trágya összegyűjtésére, tárolására. A trágya eltávolítása az állománycsere idején folyamatosan történik, több héten keresztül, gépi kitolással. Az elszállítás folyamatosan történik, a trágya külső vállalkozónak kerül értékesítésre, aki saját szántóföldi területein hasznosítja.
- Az istállóépületek takarításából származó trágyás mosóvíz a telepen lévő 4 db csurgaléklégűjtő aknába jut, ahonnan minden turnust követően szippantással kerül ürítésre és elszállításra és arra engedélyezett mezőgazdasági területeken hasznosításra.
- Az állatok etetésére a nevelési fázisnak megfelelő tápok (indító-, nevelő-, befejező-) használnak, amit az istálló épületek mellett elhelyezett tároló silókban tárolnak. Az ólakban köretetős, tányéros etetőrendszert és 4 soros Zigiti itatórendszert alkalmaznak.
- Az épületek ventilátoros szellőztetését és fűtését hőérzékelőkkel ellátott automatika szabályozza. Fűtés céljára ólanként 14 db infrasugárzót építettek be.
- A szociális épület (öltözők, fürdő, étkező) fűtését 1 db földgáztüzelésű 24 kW-os névleges hőteljesítménnyel rendelkező kazán látja el, a használati melegvizet 2 db (alacsony hőteljesítményű, 20-25 kW/db) földgáztüzelésű bojler biztosítja. A telephelyen bejelentés köteles légszennyező pontforrás nem üzemel.
- A baromfitelep vízellátása a szomszédos telephelyről vízjogi engedéllyel rendelkező saját vízbázisról biztosított hidrolóbuszon keresztül.
- A keletkező kommunális szennyvizet, egy 40 m³-es vízzáró aknában gyűjtik, vállalkozói szerződés alapján, szükség szerinti gyakorisággal kerül elszállításra szennyvíztelepen történő ártalmatlanítás céljából.

- A telephelyre hulló csapadékvíz elvezető földárkok kiépítése részleges. A telepre hulló tiszta csapadékvíz elvezetésre kerül, és zöldterületen elszikkad. A baromfitelepen szennyezett csapadékvíz nem keletkezik a zárt tartástechnológiának köszönhetően.
 - A baromfitelepen a keletkező kommunális szilárd hulladékot a szociális épületen belül elhelyezett gyűjtőedényekben gyűjtik, majd a napi takarítások alkalmával ürítik ezek tartalmát a szociális épület előtti 1 db 110 l-es műanyag szemetes kukába, és arra engedéllyel rendelkező vállalkozással, szerződés szerint kerül elszállításra.
 - Az állatok egészségügyi ellátásából származó egészségügyi hulladékot engedéllyel rendelkező szakcég által biztosított gyűjtőedényben gyűjtik, és évente kétszeri alkalommal szállítatják el arra jogosultsággal rendelkező szállító szakcéggel.
 - A baromfitelepen felhasznált tisztítószeres és fertőtlenítőszeres csomagolóanyagait a baromfitelepen lévő külön álló, zárt, fedett épületben, munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik és évente kétszeri alkalommal szállítatják el.
 - A baromfitelepen keletkező állati hullákat a telepen lévő 4 db egyenként 240 literes és 8 db egyenként 120 literes zárt műanyag konténerben gyűjtik, ami rendszeresen az arra engedéllyel rendelkező szakcéggel kerül elszállításra szerződés keretében.
 - A baromfitelepen gépjárműjavítást nem végeznek, így e tevékenységekből adódó veszélyes hulladék keletkezésével a telepen nem kell számolni.
- **Levegőtisztaság-védelmi szempontból** megállapítható:
- A Lr. 31. § (1) bekezdése alapján az engedélyköteles, illetve a 166/2006/EK Európai Parlamenti és Tanácsi rendelet (a továbbiakban: E-PRTR) I. melléklete szerinti légszennyező pont- és diffúz forrás (a továbbiakban: adatszolgáltatásra köteles légszennyező forrás) üzemeltetője legkésőbb a légszennyező forrás működési engedélykérelmének benyújtásával egyidejűleg, vagy az előzőektől eltérő esetben legkésőbb a tevékenység megkezdése előtt a Környezetvédelmi Hatóság részére a 4. melléklet szerinti adattartalommal levegőtisztaság-védelmi alapbejelentést tesz.
 - A Lr. 26. § (3) bekezdése alapján az egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek esetén a Környezetvédelmi Hatóság az engedélyben megállapítja a bejelentésre kötelezett diffúz források körét. A Környezetvédelmi Hatóság a bejelentésre kötelezett diffúz forrásra vonatkozó levegővédelmi követelményeket az egységes környezethasználati engedélyben állapítja meg. A Lr. 26. § (4) bekezdése értelmében a Környezetvédelmi Hatóság a (3) bekezdés hatálya alá nem tartozó diffúz légszennyező források közül azok üzemeltetőjét, amellyel szemben hatósági intézkedés szükséges, a forrás bejelentésére kötelezi. Ezen bejelentésre kötelezett diffúz légszennyező forrás működtetéséhez engedély szükséges.
 - A Környezetvédelmi Hatóság a Lr. 4. §, 7. § (1) bekezdésében, valamint a Lr. 26. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a BAT következtetések, a Lr, a VMH rendelet, valamint a VMH rendelet vonatkozó előírásai és határértékei figyelembevételével állapította meg a levegővédelmi követelményeket.
 - A Környezetvédelmi Hatóság az adatszolgáltatásra vonatkozó előírásokat a Lr. 31.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva írta elő.
 - A fentiek figyelembevételével a benyújtott felülvizsgálati dokumentáció alapján a telephelyen folytatott tevékenység BAT-következtetéseknek való megfelelését a Környezetvédelmi Hatóság megvizsgálta, és a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

- A jelen engedély időbeni hatályáról a Lr. 26.§ (8) bekezdése alapján határozott a Környezetvédelmi Hatóság.
 - A baromfitartás tevékenység hatásainak vizsgálatai valamint a VMH rendelet 2. számú melléklet 3. táblázat 15. pontjában megadott szagegység tervezési irányérték (3 SZE/m^3) alapján a terjedés számítás eredményeképpen megállapítható, hogy a tevékenység hatásterülete a baromfiistálló határoló oldalfalaitól számított 159 m távolságban alakul ki. A számított hatásterületen belül védett ingatlan nem található. A tevékenység hatásterületén kívül az előírások folyamatos betartása esetén lakosságot zavaró bűzhatás nem alakulhat ki.
 - A Környezetvédelmi Hatóság a Lr. 38/A (1) és (2) bekezdése alapján **védelmi övezetett nem állapított meg**, mivel a telephelyen már engedélyezett tevékenység tekintetében a bűzkibocsátás növekedését eredményező változás nem volt.
- **Zajvédelmi szempontból** megállapítható:
 - A Tervező által készített Dokumentációban foglaltak alapján, valamint a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pécs Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 12/2022. (IV. 22.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján, hogy a baromfitelep Pécs lakóterületétől déli irányban, „Gksz” besorolású, kereskedelmi gazdasági területen helyezkedik el. A baromfitelep környezetében „Gksz” besorolású, kereskedelmi gazdasági területek, „Ev” jelű erdőterületek, valamint „Má” besorolású, általános mezőgazdasági területek találhatóak.
 - A baromfitelep domináns zajforrásai nappali időszakban az istállóépületek szellőztetését biztosító ventilátorok, a silók takarmánnyal való feltöltése, valamint az istállók kitrágyázásához használt gépek; éjszakai időszakban az istállóépületek szellőztetését, hűtését végző ventilátorok.
 - A Dokumentációban foglaltak alapján megállapítást nyert, hogy a baromfitelep zajforrásainak működtetéséből eredő zajkibocsátás mértéke az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázatában rögzített, az üzemi zajforrásoktól származó zajra vonatkozó zajterhelési határértékeket sem nappali, sem éjszakai időszakban nem haladja meg. A Dokumentációban foglaltak szerint a baromfitelep zajvédelmi szempontú hatásterületén védendő terület, épület, helyiség nem található, melyre tekintettel a Környezethasználónak zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló eljárást – a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajr.) 10. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján – nem kell kezdeményeznie a Környezetvédelmi Hatóságnál.
 - A baromfitelep üzemeltetéséhez szükséges szállítási tevékenység hatása az általa érintett útvonalak mentén nem eredményez – az alapállapotú vizsgálatokhoz képest – 3 dB-nél nagyobb értékű járulékos zajterhelés-változást, így közvetett hatásterület nem alakul ki.
 - A Környezetvédelmi Hatóság zajvédelmi előírásait a Zajr. 3. § (1) bekezdése és 4. § (3) bekezdése b) pontja, 9. § (1) bekezdése, 10. § (1) és (3) bekezdése, zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a KvVM rendelet alapján tette meg figyelemmel az Együttes rendelet rendelkezéseire és annak 1., 2. és 5. számú számú mellékleteiben foglaltakra.
 - **Földtani közeg védelme szempontjából** megállapítható:
 - A Dokumentációban foglaltak szerint a baromfitelepen szennyező anyag tárolása, felhasználása kizárólag műszaki védelemmel ellátott területen történik, mely meggátolja a szennyező anyagok

földtani közegbe történő bejutását. A földtani közeg szennyezettségi állapotára az üzemszerűen folytatott baromfitelepi tevékenység, az előírások betartása mellett, kedvezőtlen hatásokat várhatóan nem gyakorol.

- A földtani közegre vonatkozó előírásokat a FAVr. 10. §-a és a KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet 1. melléklet és 3. melléklet A) része alapján adta meg a Környezetvédelmi Hatóság.

• **Hulladékgazdálkodási szempontból** megállapítható:

- A baromfitelep üzemelése és a szükséges karbantartás során keletkező hulladékok jogszabályoknak megfelelő gyűjtése és további kezelése biztosítható.
- A Környezethasználó éves adatszolgáltatási kötelezettségének rendszeresen eleget tesz.
- A Hulladékgazdálkodási Hatóság a hulladékgazdálkodási tevékenységgel kapcsolatos előírásokat a Ht. 4. §-a, 31. §-a 65. §-a és 71. § (1) bekezdése, a Létr. 13. §-a, továbbá a Hull.ny.r. előírásai alapján tette meg.
- A hulladékgazdálkodási szakkérdések vizsgálata a Kr. 11. § (1) bekezdése, valamint a 3. számú mellékletében foglaltak alapján történt.

• **Természet- és tájvédelmi szempontból** megállapítható:

- A területileg illetékes természetvédelmi hatóság (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) a rendelkezésre álló adatok és a benyújtott Dokumentáció alapján természet- és tájvédelmi szempontból megállapította, hogy a telephely (Pécs-Reménypuszta 0226/2. hrsz.) országos jelentőségű védett természeti területet, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Kormányrendelet alapján az Európai Közösségek Natura 2000 hálózatba tartozó területeket, barlang felszíni védőövezetet, az ökológiai hálózatot, illetve tájképvédelmi terület övezetét nem érint.
- A környező területek védett állatfajok költő- élő- táplálkozó helyei, melyek a telephelyen is megjelenhetnek. Megállapításra került továbbá, hogy a környező erdőterületek a telephelyet megfelelő mértékben takarják. Az intenzíven terjedő növényfajok megjelenése a biodiverzitás csökkenéséhez vezet, ezért azok folyamatos távol tartását is előírta a Természetvédelmi Hatóság.
- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 43. § (1) bekezdése szerint tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kíntása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.
- A Tvt. 43. § (2) bekezdés I) pontja alapján a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges védett állatfaj egyede fészkének áttelepítéséhez.
- A Tvt. 7. § (2) bekezdés a) pontja szerint a táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről. Biztosítani kell továbbá, hogy a gazdálkodással összefüggő épületek, építmények, létesítmények és berendezések elhelyezése, mérete, formája, funkciója és száma alkalmazkodjon a táj jellegéhez.
- A telephely tájba illesztése a telep körüli fásítás folyamatos fenntartása mellett felel meg a Tvt. 7. §-ban foglaltaknak.

- A Tvt. 9. § (1) bekezdése szerint a vadon élő szervezetek igénybevételével és terhelésével járó gazdasági, gazdálkodási és kereskedelmi tevékenységet a természeti értékek és rendszerek működőképességét és a biológiai sokféleséget fenntartva kell végezni.
 - A Természetvédelmi Hatóság a Kr. 11. § (1) bekezdés, valamint 3. mellékletében meghatározott hatáskörében szakkérdés vizsgálata során megállapította, hogy a telep további üzemeltetése a fenti előírások betartása mellett, természetvédelmi érdeket nem sért, és nem ellentétes a természet védelmére vonatkozó nemzeti és európai uniós jogi követelményekkel.
- **Vízügyi-és vízvédelmi szempontból** megállapítható:
- A Környezethasználó a Pécs-Reménypusztá, 0226/2 hrsz. alatti ingatlanon baromfitelepet üzemeltet az Engedély alapján.
 - Az állatok tartása 4 db, egyenként 18 000 férőhelyes vízzáró beton padozattal rendelkező ólban történik. A telep összes férőhely száma 72 000 db. Az istállók mélyalmos tartástechnológiával üzemelnek. A 2024-es évben 65 000 db volt az átlagos állatlétszám.
 - A nevelési ciklusok végén (9 hetente) az ólakban felhalmozott almostrágyát gépi erővel az ólak végén lévő betonozott térre tolják, innét pótkocsira rakva egyből saját földekre szállítják talajerő utánpótlás céljából. Az istállók takarítását magas nyomású berendezésekkel végzik. A takarításból származó trágyás mosóvizet az ólak mellett lévő zárt, vasbeton kialakítású, egyenként 10 m³-es mosóvíz gyűjtő aknába kerülnek, melyek kiürítését szippantással végzik. A baromfitelepen trágyatároló objektum nem került kialakításra.
 - A baromfitelep vízellátása 2 db forrásfoglalásról biztosított. A telep vízellátó létesítményei a Vízügyi Hatóság jogelődje által B. LXXIII/154-I. vízikönyvi számon kiadott vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkeznek. A 2024-es évben a felhasznált víz mennyisége 2100 m³ volt.
 - A telepen keletkező kommunális szennyvizet egy 40 m³-es felszín alatti, zárt vasbeton aknában gyűjtik, melyet szippantással ürítenek.
 - A zárt tartásmód következtében trágyával szennyezett csapadékvizek nem keletkeznek. Az épületek tetőfelületeire hulló csapadékvizek a zöld felületeken, illetve árkokban elszikkadnak.
 - A baromfitelep felszín alatti vizekre gyakorolt hatását 3 db feltáró fúrással ellenőrizték 2025 októberében. A furatokból 1m, illetve 3 m mélységben talajmintát vettek, majd pH, fajlagos vezetőképesség, szulfát, nitrát, nitrit, foszfát és ammónia komponensekre vizsgálták. A talajmintákban nem tapasztaltak a KvVM-EüM-FVM együttes rendelet szerinti (B) szennyezettségi határérték túllépést. A talajmintavétel, valamint a fúrás során a talajvíz szintjét nem érték el. A Tervező szerint a talajvíz mélysége a területen 15 m-nél mélyebben helyezkedik el.
 - A telep területe a felszín alatti víz állapotának érzékenysége szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület. A terület érzékenységi besorolása – FAVr. 7. § (1) bekezdése értelmében a miniszter által jóváhagyott 1: 100 000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján került meghatározásra.
 - A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése d) pontja szerint, az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alá tartozó állattartó telepek, valamint az állattartó telephez tartozó trágyatárolók területe nitrátérzékeny terület.
 - A tevékenység végzése felszíni és felszín alatti vizek védelmére szempontjából megfelelő, valamint üzemelő és távlati ivóvízbázisok, ásvány- és gyógyvízhasznosítást szolgáló vízkivételek védőövezeteit nem érinti.
 - A tevékenység emellett árvíz és jég levonulására mederfenntartásra nem gyakorol hatást.

- A monitoringra vonatkozó előírásokat a FAVr. 8. § b) pontja és a 47. §-a alapján adta meg a Vízügyi Hatóság.
 - A FAVr. 14. § (4) bekezdése alapján a Vízügyi Hatóság előírta a FAVI engedélyköteles létesítményekre az adatszolgáltatási kötelezettséget, valamint a FAVr. 19. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető az általa okozott, vagy üzemszerű működésen kívül álló okokból bekövetkezett talajszennyezés bejelentési kötelezettségét.
 - A szennyezőanyag elhelyezése a FAVr. 13. § (1) bekezdés a) pontja értelmében engedélyköteles tevékenység, amely tekintetében FAVr. 14. § (1) bekezdése szerint a Vízügyi Hatóság a szakvéleményében előírja a tevékenység folytatásának feltételeit.
 - A FAVr. 10. § (1) bekezdés b) pontja szerint tevékenység csak a felszín alatti víz, földtani közeg a KvVM-EÜM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.
 - A szakvélemény időbeli hatályát a FAVr. 13. § (10) bekezdése figyelembevételével állapította meg a Vízügyi Hatóság.
 - A Vízügyi Hatóság a rendelkezésére álló kérelem és Dokumentáció érdemi vizsgálatát követően a fenti jellemzőket, valamint a FAVr. és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletet figyelembe véve adta meg szakvéleményét.
 - A Vízügyi Hatóság vízvédelmi hatáskörét a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (1) bekezdése, a Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66/A. §-a, a vízügyi igazgatási és vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdése, vízügyi és vízvédelmi illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 5. pontja állapítja meg.
 - A Vízügyi Hatóság szakvéleményét a Kr. 12/A. § és a 8. mellékletébe foglalt táblázat 2. és 3. sorában foglaltaknak megfelelően adta ki.
- **Közegészségügyi szempontból megállapítható:**
 - A Dokumentáció közegészségügyi szempontból elfogadható.
 - A telephelyen folytatott tevékenység a rendelkező részben foglalt előírások betartásával végezhető.
 - A területileg illetékes közegészségügyi hatóság a szakvéleményét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022 (XII. 23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdés, továbbá a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdés ca) pont, valamint a Kr. 11. § (1) bekezdés és 3. melléklet 3. pont alapján adta meg.
- **Termőföld minőségi védelme szempontjából megállapítható:**
 - A Dokumentációban bemutatott technológia, és a rendelkező részben tett előírások betartása biztosítja a talajvédelmi követelmények érvényre juttatását.

- A területileg illetékes talajvédelmi hatóság a talajvédelmi szakkérdéseket a Kr. 11. § (1) bekezdése, valamint a 3. számú mellékletében foglaltak alapján, továbbá a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 43. § (1) és (3) bekezdés, valamint a 48. § (1) bekezdés alapján vizsgálta.
- **Rendkívüli események megelőzése és elhárítása szempontjából** megállapítható:
 - A telephely a Kárelhárítási Rendelet 2. sz. melléklete 11. Nagy létszámú állattartás a) pontja szerinti állattartási kapacitást meghaladó kapacitással rendelkezik, ezért üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett.
 - A Kárelhárítási Rendelet 6-7. §-ai alapján kárelhárítási üzemi tervet kell készíttetni és elfogadásra benyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz.
 - A Környezethasználó benyújtotta az üzemi kárelhárítási tervet jóváhagyásra a Környezetvédelmi Hatósághoz. A Környezethasználó a telephelyen jelenleg folytatott tevékenysége vonatkozásában a Környezetvédelmi Hatóság által, 110-1/2022. ügyiratszámú határozattal jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.
 - A telephelyre összeállított, jóváhagyott üzemi tervet a Kárelhárítási Rendelet 9. § (1) bekezdése alapján – a változások átvezetésétől függetlenül – ötévenként felül kell vizsgálni.
 - A Környezetvédelmi Hatóság a kárelhárítási üzemi terv felülvizsgálatának kötelezettségét a fentiekre tekintettel írta elő.
- **Az elérhető legjobb technika alkalmazása szempontjából** megállapítható:
 - A R. 20/A. § (4) bekezdése szerint *„Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat az Európai Bizottság adott tevékenységre vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetésekről szóló határozatának kihirdetésétől számított négy éven belül, de legalább ötévente a Kvt.-nek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályai szerint - az e rendeletben foglaltakra is figyelemmel - felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat során a Környezetvédelmi Hatóság minden, monitoringból vagy ellenőrzésből származó információt, továbbá az engedély kiadása vagy legutolsó felülvizsgálata óta kihirdetett vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetést felhasznál.”*
 - A Lr. 30. § (1) bekezdése alapján, bűzzel járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető.
 - A BAT következtetések 1.7. pont 10. BAT c) pontjában felsorolt üzemeltetési intézkedések lehetőség szerint alkalmazását a Környezetvédelmi Hatóság a rendelkező részben előírta.
 - A Környezethasználó az elérhető legjobb technika alkalmazását a BAT következtetések, valamint a R. 9. számú mellékletének figyelembevételével mutatta be és értékelte.
 - A fentiek, valamint a benyújtott Dokumentáció alapján, a telephelyen folytatott tevékenység BAT következtetéseknek való megfelelését a Környezetvédelmi Hatóság megvizsgálta és a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Összességében a Dokumentáció szakmai értékelése, valamint a Kr.-ben rögzített szakkérdések vizsgálata alapján megállapítható, hogy a határozat rendelkező részében tett előírások betartásával a telep megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek.

A Környezetvédelmi Hatóság a döntése meghozatala során figyelembe vette a Kvt., a R., valamint az engedélyezett tevékenységre vonatkozó speciális környezetvédelmi (levegővédelmi, földtani közeg

védelmi, környezeti zaj- és rezgésvédelmi), hulladékgazdálkodási és természetvédelmi jogszabályok előírásait.

Mivel a kérelem nem érintette az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat szerinti szakhatóság hatáskörét, a Környezetvédelmi Hatóság a R. 20/A. § (11) bekezdése alapján mellőzte azok bevonását az eljárásba.

A fentiek alapján a Környezetvédelmi Hatóság a R. 20. § (4) bekezdése, valamint a 11. számú melléklete értelmében, a R. 20/A § (12) bekezdés a) pontja, valamint a Kvt. 66. § (1) bekezdés b) pontja és 71. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Jelen eljárás eredményeként a Környezetvédelmi Hatóság a telephelyen folytatott tevékenység továbbfolytatásához szükséges engedélyt – tekintettel arra, hogy az Engedély kiadásakor fennálló feltételek időközben megváltoztak – új engedély formájában adta ki. A Környezetvédelmi Hatóság az Engedélyben szereplő előírások teljesítését ellenőrizte, a már teljesített kötelezettségek nem képezik a jelen engedély tartalmát. Jelen engedély véglegessé válásával az Engedély helyébe lép.

Jelen engedély egyúttal az Lr. 22. § (1) bekezdés és (2) bekezdés a) pontja értelmében a telepen lévő **D1** azonosítószámú diffúz forrásra vonatkozó **levegővédelmi működési engedélynek minősül.**

Az egységes környezethasználati engedély időbeli hatálya a R. 20/A. § (1) bekezdés, a belefoglalt levegővédelmi működési engedély időbeli hatálya a Lr. 26. § (8) bekezdése, az engedély teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációjának benyújtási határideje a R. 20/A. § (4) bekezdése alapján került megállapításra. A Környezethasználó adatszolgáltatási kötelezettségéről a R. 23. §-a, a bejelentési kötelezettségről a Kvt. 82. §-a alapján rendelkezett a Környezetvédelmi Hatóság.

Az éves felügyeleti díj fizetési kötelezettségről és annak összegéről a Kvt. 96/B. § (1) és (4) bekezdése alapján rendelkezett a Környezetvédelmi Hatóság.

A Környezetvédelmi Hatóság egyidejűleg felhívja a Környezethasználó figyelmét arra, hogy a R. 26. §-a értelmében:

- A véglegessé vált engedély nélkül folytatott tevékenység, vagy egy részének gyakorlását a Környezetvédelmi Hatóság határozatban a környezetre gyakorolt hatás jelentőségétől függően korlátozhatja, felfüggesztheti, illetve megtilthatja, egyidejűleg a Környezethasználót bírság megfizetésére kötelezi,
- az egységes környezethasználati engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén, a Környezetvédelmi Hatóság határozatában kötelezi a Környezethasználót bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a R. 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére,
- környezetveszélyeztetés vagy- szennyezés esetén, a Környezetvédelmi Hatóság a tevékenységet a környezetre gyakorolt hatás jelentőségétől függően határozatban korlátozhatja, felfüggesztheti, illetve megtilthatja,

- amennyiben a Környezethasználó a határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, a Környezetvédelmi Hatóság a tevékenységet határozatban a környezetre gyakorolt hatás jelentőségétől függően korlátozhatja, felfüggesztheti, illetve megtilthatja, vagy az egységes környezethasználati engedélyt visszavonhatja, és a Környezethasználót bírság megfizetésére kötelezi.

Jelen határozat nem mentesít más hatóságok, valamint az érintett ingatlanok fölött rendelkezni jogosultak (pl. tulajdonos, használó, vagyonkezelő) engedélyének, hozzájárulásának beszerzése alól és polgári jogi vitákat nem dönt el.

A Környezetvédelmi Hatóság a kérelmet teljes eljárás keretében bírálta el, tekintettel arra, hogy tárgyi ügyben szakkérdés vizsgálata, valamint hiánypótlásra való felhívás volt szükséges, így az Ákr. 41. § (1) bekezdés a) és b) pontjában rögzített döntéshozatal lehetősége nem állt fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság a döntését az Ákr. 80. § (1) bekezdése és az Ákr. 81. § (1) bekezdése értelmében határozatba foglalta.

A Környezetvédelmi Hatóság jelen határozatot a Kvt. 71. § (3) bekezdése és a R. 21. § (9) bekezdés értelmében a honlapján közhírré teszi.

A R. 1. § (11) bekezdése értelmében, a közlés jogkövetkezményei a közhírré tétellel történő közléshez kapcsolódóan állnak be. Jelen döntés az Ákr. 82. § (2) bekezdése alapján fellebbezés hiányában a fellebbezési határidő leteltét követő napon válik véglegessé.

Az Ákr. 85. § (5b) bekezdése értelmében a döntés közlésének napja a honlapon történő közzétételét követő tizenötödik nap.

Jelen eljárásban az ügyintézési határidő a Kvt. 91. § (3) bekezdése alapján került megállapításra. Az ügyintézési határidőbe be nem számító időtartamokról az Ákr. 50. § (5) bekezdés rendelkezik.

A Környezetvédelmi Hatóság tárgyi ügyben területi környezetvédelmi hatóságként az Ákr. 15. § (1) bekezdése, valamint a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése alapján jár el.

A Környezetvédelmi Hatóság illetékességi területéről a Kr. 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

A határozat elleni önálló fellebbezési lehetőséget az Ákr. 116. § (1) bekezdése, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése és a R. 26/A §-a biztosítja, a fellebbezés benyújtására nyitva álló időtartam az Ákr. 118. § (3) bekezdése alapján került meghatározásra.

A fellebbezés benyújtásáról és a kötelező elektronikus kapcsolattartásról az Ákr. 35. § (2) bekezdése és 111. §-a, valamint a Dáptv. 19. § (1) bekezdése rendelkezik. A fellebbezés halasztó hatályáról az Ákr. 117. § (1) bekezdése, a fellebbezés tartalmáról és az indokolási kötelezettségről az Ákr. 118. § (1) és (2) bekezdése, míg a fellebbezési jogról való lemondásról az Ákr. 118. § (4) bekezdése alapján adott tájékoztatást a Környezetvédelmi Hatóság.

A jogorvoslati eljárás díjáról szóló tájékoztatás az EM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdésén, valamint az 5. § (1) bekezdésén és 9. § d) pontján alapul.

A döntés – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül – a fellebbezési határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

Pécs, 2026. január 22.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Galambos Tamás
főosztályvezető

Kapják:

1. DOÓR-Baromfi Kft. (adószám: 24367587-2-02) + mell.– CK
2. Környezetszakértő Kft. (adószám: 12643974-2-02) + mell.– CK
3. Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata + mell.– HK
4. BAVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (hiv.szám: BA/54/02251-2/2025)+ mell.– HK
5. BAVKH Népegészségügyi Főosztály (hiv.szám: BA/NEF/00796-2/2025.) + mell.– HK
6. BAVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (hiv.szám: 4965-2/2025.) + mell.– BP
7. BAVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (hiv.szám: 4964-2/2025.) + mell.– BP
8. BAVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (hiv.szám: 30401/4657-1/2025.ált.) + mell.– HK
9. ZPI/web (közzététel céljából) + mell.
10. HNYR/LNYR (véglegességet követően) + mell.
11. Irattár + mell.

 BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	TELEPHELY ADATOK (Th)	Száma: Th. 2/1. oldal
	Pécs-Reménypuszta 0226/2. hrsz alatti ingatlanon lévő baromfitelepének egységes környezethasználati engedélye	Engedély száma: 347-2/2026. KÜJ: 103 735 568 KTJ _{tph} : 100 787 123 KTJ _{lét} : 101 622 816

1. Telephely főbb adatai

- 1.1. Megnevezése:** Reménypusztai baromfitelep
1.2. Címe: 7631 Pécs-Reménypuszta, 0226/2 hrsz.
1.3. Területi adatai:

Közigazgatási helye	Hrsz.	Művelési ága
Pécs-Reménypuszta	02226/2	kivett/ épület és udvar

1.4. Elhelyezkedése

A telephely Pécs városától déli irányban, külterületi ingatlanon található. A baromfitelepet északi és északnyugati irányban Gksz jelű gazdasági terület, a többi irányban mezőgazdasági terület határolja.

2. A telephely kapacitása:

Állattartó épület megnevezése	Száma (db)	Férőhely (db)
Nevelő ól (18 000 férőhellyel)	4	(4x18 000 db) összesen: 72 000 db

3. A telephely létesítményei

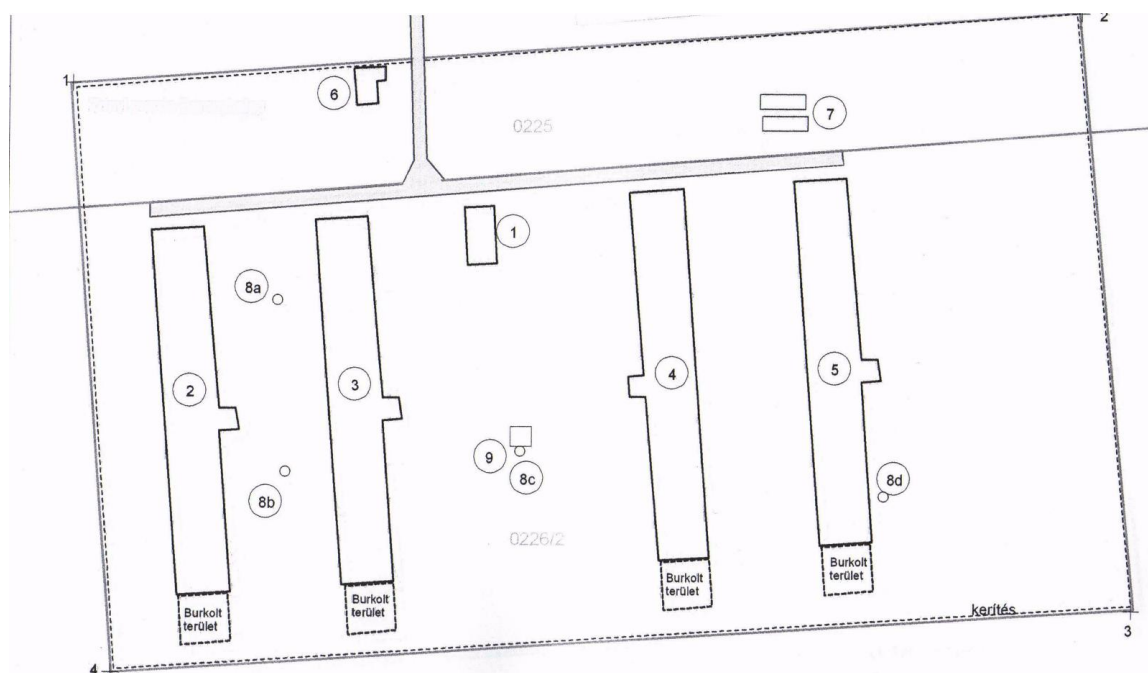
Sorszám	Megnevezése
1.	Szociális épület
2.-5.	Baromfi ólak
6.	Aggregátorház, raktár
7.	Tűzivíz tartályok (2db, egyenként 25 m ³ -es)
8a-d	Csurgalékvíz gyűjtő aknák (2db, egyenként 10 m ³ -es)
9..	Kommunális szennyvíz gyűjtőakna (40 m ³ -es)

 BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	TELEPHELY ADATOK (Th)	Száma: Th. 2/2. oldal
	Pécs-Reménypuszta 0226/2. hrsz alatti ingatlanon lévő baromfitelepének egységes környezethasználati engedélye	Engedély száma: 347-2/2026. KÜJ: 103 735 568 KTJ _{tp} : 100 787 123 KTJ _{lét} : 101 622 816

4. istálló épületek jellemzői:

Épület száma	Épület megnevezése	Alapterület (m ²)	Férőhely (db)	Fűtés és Szellőztetés	Trágyázás fajtája	Víz-ellátás	Szennyvíz-elvezetés
2.	nevelő	1032	18 000	PC vezérelt rendszer	almos	Glóbusz	akna
3.	nevelő	1032	18 000	PC vezérelt rendszer	almos	Glóbusz	akna
4.	nevelő	1032	18 000	PC vezérelt rendszer	almos	Glóbusz	akna
5.	nevelő	1032	18 000	PC vezérelt rendszer	almos	Glóbusz	akna

5. A telep helyszínrajza:



 BARANYA VÁRMEGYEI KÖRMAJYHIVATAL	TEVÉKENYSÉG ÉS KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK	Száma: Te. 3/1. oldal
	Pécs-Reménypusztá 0226/2. hrsz alatti ingatlanon lévő baromfitelepének egységes környezethasználati engedélye	Engedély száma: 347-2/2026. KÜJ: 103 735 568 KTJ _{tph} : 100 787 123 KTJ _{lét} : 101 622 816

1. A tulajdonos, üzemeltető

- 1.1. Neve: DOÓR-Baromfi Állattenyésztő és Szolgáltató Kft.
 1.2. Rövid név: DOÓR-Baromfi Kft.
 1.3. Székhelye: 7728 Somberek, Petőfi Sándor u. 17.
 1.4. Statisztikai számjele: 24367587-0147-113-02
 1.5. Környezetvédelmi Ügyfél Jel: 103 735 568

2. A telephelyen folytatott főbb tevékenységek

- 2.1. TEÁOR száma: 0147 Baromfitenyésztés
 2.2. NOSE-P kód: 110.05 Trágyagyűjtés

3. A telephelyen folytatott tevékenység ismertetése

A baromfitelep 4 db állattartásra szolgáló épületében, almos rendszerben végzik az állattartási tevékenységet. Az épületekben almos brojlercsirke nevelés történik, 9 hetes ciklusonként.

3.1. Tartástechnológia:

A baromfitelep 4 db állattartásra szolgáló épületében, almos rendszerben végzik az állattartási tevékenységet. Az épületekben almos brojlercsirke nevelése történik, 9 hetes ciklusonként, évente 5-6 rotációban. Egy nevelési ciklus 9 hétig tart a telepen. Ebből 6 hét a baromfi nevelési, 1 hét a szállítási, 2 hét pedig az istállóépületek takarítási, fertőtlenítési illetve pihentetési időszak.

Az épületek padozata beton, az almoláshoz búzaszalmát használnak.

Az állatok etetésére a nevelési fázisnak megfelelő tápok (indító-, nevelő-, befejező-) használnak, amit az istálló épületek mellett elhelyezett tároló silókban tárolnak. Az ólakban köretetős, tányéros etetőrendszert és 4 soros Zigiti itatórendszert alkalmaznak. Az épületek ventilátoros szellőztetését és fűtését hőérzékelőkkel ellátott automatika szabályozza. Fűtés céljára ólanként 14 db infrasugárzót építettek be.

4. A technológiát kiszolgáló tevékenységek:

4.1. Trágyakezelés:

A telephelyen kizárólag almostrágya keletkezik. Az állattartó épületek kialakítása és az alkalmazott mélyalmos technológia alkalmas az egy turnus alatt keletkező trágya összegyűjtésére, tárolására. A trágya az épületekben kialakított mélyalmos rendszerben gyűlik. A trágya kitolása a nevelési ciklus befejezése után történik. A trágya eltávolítása az állománycserre idején folyamatosan történik, több héten keresztül, gépi kitolással. A baromfiállomány cseréjekor az istállók takarítását saját munkagépekkel, járművekkel végzik. Az elszállítás folyamatosan történik, a trágya külső vállalkozónak kerül értékesítésre, aki saját szántóföldi területein hasznosítja.

 BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	TEVÉKENYSÉG ÉS KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK	Száma: Te. 3/2. oldal
	Pécs-Reménypusztá 0226/2. hrsz alatti ingatlanon lévő baromfitelepének egységes környezethasználati engedélye	Engedély száma: 347-2/2026. KÜJ: 103 735 568 KTJ _{tph} : 100 787 123 KTJ _{lét} : 101 622 816

Trágya a telepen belül nem kerül tárolásra. Az istállóépületek takarításából származó trágyás mosóvíz a telepen lévő 4 db csurgalékgyűjtő aknába jut, ahonnan minden turnust követően szippantással kerül ürítésre és elszállításra és arra engedélyezett földterületeken hasznosításra.

4.2. Almozás:

Az ólak almozására szalmát használnak. Az épületekben a betelepítés előtt az almot 7-10 cm-es vastagságban terítik szét. Az állomány elszállítása és a takarítás után teljes alomcserét végeznek.

4.3. Takarmányozás:

A baromfi takarmányozása takarmánytároló tartályokból történik. A tartályokból a takarmány spirális takarmánybehordó rendszeren kerül a tányéros etetőkhöz. Az etető rendszer teljesen automata, ólanként 3 sor tányéros etető berendezés került felszerelésre. A táplálék beadagolása naponta több alkalommal, a baromfi étkezési üteméhez igazodva történik. A napos csibéket az első egy-két napos korukban morzsázott táppal etetik, amit papírlapra szórnak, így könnyen hozzáférhető. A 2. és 3. nap után fokozatosan szoktatják a csirkéket az etetőrendszerhez.

Az állatok itatása folyamatosan történik, napi 24 órában biztosított. A zárt csőrendszerben keringő vizet a baromfik szelepes önitatókon keresztül kapják.

4.4. Vízellátás:

A baromfitelep vízellátása a szomszédos telephelyről érvényes vízjogi engedéllyel rendelkező saját vízbázisról biztosított hidroglóbuszon keresztül.

4.5. Kommunális szennyvízkezelés:

A keletkező kommunális szennyvizet, egy 40 m³-es vízzáró aknában gyűjtik, vállalkozói szerződés alapján, szükség szerinti gyakorisággal szállítják el.

4.6. Csapadékvíz-elvezetés:

A telephelyre hulló csapadékvíz elvezető földárkok kiépítése részleges. A telepre hulló tiszta csapadékvíz elvezetésre kerül, és zöldterületen elsikkad. A baromfitelepen szennyezett csapadékvíz nem keletkezik a zárt tartástechnológiának köszönhetően.

4.7. Hulladékkezelés:

A baromfitelepen a keletkező kommunális szilárd hulladékot a szociális épületen belül elhelyezett gyűjtőedényekben gyűjtik, majd a napi takarítások alkalmával ürítik ezek tartalmát a szociális épület előtti 1 db 110 l-es műanyag szemetes kukába, és arra engedéllyel rendelkező vállalkozással, szerződés szerint szállítják el.

 BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	TEVÉKENYSÉG ÉS KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK	Száma: Te. 3/3. oldal
	Pécs-Reménypuszta 0226/2. hrsz alatti ingatlanon lévő baromfitelepének egységes környezethasználati engedélye	Engedély száma: 347-2/2026. KÜJ: 103 735 568 KTJ _{tph} : 100 787 123 KTJ _{lét} : 101 622 816

Az állatok egészségügyi ellátásából származó egészségügyi hulladékot engedéllyel rendelkező szakcég által biztosított gyűjtőedényben gyűjtik, és évente kétszeri alkalommal szállítatják el arra jogosultsággal rendelkező szállító szakcéggel.

A baromfitelepen felhasznált tisztítószeres és fertőtlenítőszeres csomagolóanyagait a baromfitelepen lévő külön álló, zárt, fedett épületben, munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik és évente kétszeri alkalommal szállítatják el.

4.8. Állati hulla tárolása:

A baromfitelepen keletkező állati hullákat a telepen lévő 4 db egyenként 240 literes és 8 db egyenként 120 literes zárt műanyag konténerben gyűjtik, amit rendszeresen a Kontár Kft. szállít el szerződés keretében.

 BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM (L)	Száma: L. 3/1. oldal
	Pécs-Reménypuszta 0226/2. hrsz alatti ingatlanon lévő baromfitelepének egységes környezethasználati engedélye	Engedély száma: 347-2/2026. KÜJ: 103 735 568 KTJ _{tp} : 100 787 123 KTJ _{lét} : 101 622 816

OKIRkapu ADATSZOLGÁLTATÁS

Adatcsomag	3036294
Típus	LAIR: LAL
Időszak	2020.05.01.
Beküldve	2020.06.14. 14:23:40
Ügyfél	DOÓR-Baromfi Kft. 7728, Somberek Petőfi Sándor utca 17. KÜJ: 103735568
Telephely	BAROMFITELEP 7631, Pécs REMÉNYPUSZTA KTJ: 100787123

OKIRkapu adatszolgáltatás [3036294] - Törzsdatok - Telephely adatai

LAIR: LAL / 2020.05.01.

Telephely törlés	nem
Adatszolgáltatásért felelős	Schváb Hajnalka
Beosztása	környezetvédelmi megbízott
Telefon	20/411-8214
Fax	72/784-372
E-mail	schvab.hajni@gmail.com
Csatolt helyszínrajzok száma	
Felelős vezető	Doór János
Beosztása	ügyvezető
Egy helyrajzi szám	0226/2
Összterület	26830 m2
Burkolatlan felület	18500 m2

OKIRkapu adatszolgáltatás [3036294] - Technológiák

LAIR: LAL / 2020.05.01.

Azonosító	1
Megnevezés	Baromfinevelés
Típus kód	1
EPRTR köteles?	igen
Besorolás TEÁOR szerint	0147
Nemzetközi besorolás	040617 /
Nemzetközi besorolás (2)	
Nemzetközi besorolás (3)	
Nemzetközi besorolás (4)	
Besorolás határértékhez	2000
Minősítés	meglévő
Mértékadó teljesítmény	72000
Mértékegység	db/év
Tartozik hozzá leválasztó berendezés?	nem
Tartozik hozzá folyamatos mérőműszer?	nem

Kibocsátást csökkentő eljárások, műveletek

L. melléklet

 BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM (L)	Száma: L. 3/2. oldal
	Pécs-Reménypuszta 0226/2. hrsz alatti ingatlanon lévő baromfitelepének egységes környezethasználati engedélye	Engedély száma: 347-2/2026. KÜJ: 103 735 568 KTJ _{tp} : 100 787 123 KTJ _{lét} : 101 622 816

OKIRkapu adatszolgáltatás [3036294] - Források

LAIR: LAL / 2020.05.01.

Forrás azonosító	Forrás típusa	Megnevezés	Magasság [m]	Kibocsátó felület [m2]
D1	D	Baromfitelep	0	26 830

OKIRkapu adatszolgáltatás [3036294] - Berendezések

LAIR: LAL / 2020.05.01.

Berendezés azonosító	E1
Típus	99 - Egyéb berendezések - E
Megnevezés	Baromfitelep
Teljesítmény	1
Mértékegység	db
Üzembe helyezés éve	1995
Utolsó nagyjavítás éve	
Tüzelőanyag fajtája	
Tüzelőanyag (1)	-
Tüzelőanyag (2)	-
Tüzelőanyag (3)	-
Tisztítás, leválasztás elve	
Gyártó	
Típus	
Gyártási szám	
A típus jóváhagyási száma	

OKIRkapu adatszolgáltatás [3036294] - Technológiák, források és berendezések összerendelése

LAIR: LAL / 2020.05.01.

Technológia azonosító	1
Forrás azonosító	D1
Berendezések	[altáblázat - 1 sor]

B. azon.	Berendezés megnevezése
E1	Baromfitelep

OKIRkapu adatszolgáltatás [3036294] - Kibocsátások

LAIR: LAL / 2020.05.01.

Technológia	1
Forrás	D1
Szennyező anyagok	[altáblázat - 2 sor]

Kód	Anyag
6	Ammónia
100	METÁN

A. melléklet

 BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	ADATGYŰJTÉS ÉS ADATKÖZLÉS (A)	Száma: A. 1/1. oldal
	Pécs-Reménypuszta 0226/2. hrsz alatti ingatlanon lévő baromfitelepének egységes környezethasználati engedélye	Engedély száma: 347-2/2026. KÜJ: 103 735 568 KTJ _{tp} : 100 787 123 KTJ _{lét} : 101 622 816

Megnevezés	Gyakoriság	Beadási határidő
Hulladék-nyilvántartás [a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hull.ny.r.) szerint, adatszolgáltatás anyagmérleg alapján, hulladéktípusonként és technológiánként]	folyamatosan	Naprakészen
Hulladék-bejelentés [Hull.ny.r. szerinti adatszolgáltatás]	évente 1 alkalommal	tárgyévet követő év március 1.
Éves légszennyezés mértéke bejelentés [Az erre rendszeresített adatlapon (LM), figyelembe véve a határozat mellékletében szereplő „alapadatok nyilvántartását”]	évente 1 alkalommal	tárgyévet követő év március 31.
LAL-változásjelentés	eseti	változás bekövetkezését követő 30 napon belül
PRTR-A adatszolgáltatás a 166/2006 EK rendeletben foglaltak értelmében	évente 1 alkalom	tárgyévet követő év március 31.
Éves környezeti beszámoló: - A termelés és üzemvitel jellemző adatai - Anyag- és energiaáramok elemzése, anyagmérlegek. - A megtett intézkedések és hatásának bemutatása az elérhető legjobb technika érdekében. - További intézkedési javaslat az elérhető legjobb technika eléréséhez - Rendkívüli események és elhárításukra tett intézkedések	évente 1 alkalommal	tárgyévet követő március 31.