



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindulásáról

Az ügy tárgya: A HHE-Zádor-1 jelű szénhidrogén kút termelésbe állításának előzetes vizsgálati eljárása

Ügyiratszám: 1514/2026.

Az eljárás megindulásának napja: 2026. február 23.

Az ügyintézési határidő: 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének, valamint az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége:

Albertusné Pánovics Krisztina

Telefonszám: 72/795-167

A tervezett tevékenység jogszabályi besorolása:

A Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti u. 46.) meghatalmazása alapján az Eco-Green Környezetvédelmi és Innovációs Kft. (1139 Budapest, Hajdú utca 27. fsz. 7.) 2026. február 23. napján a HHE-Zádor-1 jelű szénhidrogén kút termelésbe állítására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet nyújtott be a területi környezetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz, melyhez mellékelte az általa összeállított „HHE LAKOCSA KONCESSZIÓS KFT. A HHE-ZÁDOR-1 JELŰ SZÉNHYDROGÉN KÚT TERMELESBE ÁLLÍTÁSA ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ” megnevezésű engedélyezési dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció).

A Dokumentációban foglaltak szerint a tárgyi tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 13. a) pontja [„Kőolaj-, földgázkitermelés (ha nem tartozik az 1. mellékletbe), méretmegkötés nélkül”], valamint a 95. pontja [„Gáz-, kőolaj-, kőolajtermék-, vegyi anyag- vagy geológiai tárolásra szánt szén-dioxid áramokat szállító vezeték (ha nem tartozik az 1. mellékletbe), méretmegkötés nélkül”] alapján előzetes vizsgálat és a Baranya Vármegyei Kormányhivatal döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A Környezethasználó neve, székhelye:

Lakocsa Koncessziós Kft. 1026 Budapest, Pasaréti u. 46.

A tervezett tevékenység célja és jellemzői:

A HHE-Zádor-1 jelű szénhidrogén kút termelésbe állítása, valamint vezetékes kapcsolat kiépítése a kút és a meglévő HHE-Pettend-Ny-9 csomópont között.

A tervezett tevékenység bemutatás**Szénhidrogén kút lemélyítése és termelésbe állítása**

A HHE-Zádor-1 jelű szénhidrogén kút:

- helyrajzi szám: Zádor külterület 038/1 (szántó), 039 (szántó)
- EOY koordináták: Y = 542 030 X = 73 992
- terület: 100 m x 100 m, ebből kútkörzet 21 m x 12 m

A HHE-Zádor-1 jelű kút működése során megközelítőleg 0,5 t/nap szénhidrogén kőolaj, 250 m³/nap földgáz és 0,5 m³/nap termelékísérő víz várható.

A tervezett mezőbeni vezetékek

A HHE-Zádor-1 jelű kút és a HHE-Pettend-Ny-9 csomópont között: 2851 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezetékek.

A tervezett mezőbeni vezetékek az alábbi ingatlanokat érinti :

- Zádor külterület: 038/1 (szántó, a HHE-Zádor-1 jelű kút helyszíne), 035 (kivett út), 029/1 (szántó), 040 (kivett közút), 022/6 (szántó), 022/5 (szántó), 022/4 (szántó), 027 (kivett közút)
- Pettend külterület: 086/8 (szántó), 086/5 (szántó), 086/6 (szántó), 086/7 (szántó), 086/2 (szántó), 086/1 (szántó), 063 (kivett út)
- Gyöngyösmellék külterület: 089/46 (szántó), 089/42 (erdő) 089/6 (erdő), 089/23 (szántó), 089/22 (meglévő HHE-Pettend-Ny-9 csomópont helyszíne)

A meglévő fogadóponthelye

A HHE-Zádor-1 jelű szénhidrogén kúthoz kapcsolódó vezetékek végpontja a HHE-Pettend-Ny-9 csomópont, mely Gyöngyösmellék külterületén található.

A HHE-Pettend-Ny-9 csomópont:

- helyrajzi szám: Gyöngyösmellék külterület 089/22 (kivett csomópont, szántó)
- EOY koordináták: Y = 544 088 X = 73 031
- terület: 30 m x 60 m

A tervezett tevékenység helye:

A tervezett tevékenység Zádor, Pettend és Gyöngyösmellék közigazgatási területét érinti.

A benyújtott Dokumentációban ismertetettek szerint országhatáron áttérjedő jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

Az érintettek a kérelem és mellékleteinek elektronikus példányába a Baranya Vármegyei Kormányhivatal ügyfélszolgálatán ügyélfogadási időben, illetve a tevékenység telepítési helye szerinti

település jegyzőjénél **betekinthetnek**. A betekintés módjáról a Baranya Vármegyei Kormányhivatalnál vagy a tervezett tevékenység telepítési helyei szerinti jegyzőnél lehet részletes felvilágosítást kapni.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a kérelmet és mellékleteit elektronikus úton is közzétette.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a4880ee9c74e00c019c8fd7254a70bf/209513/-5868942911951793452/1514_HHE-Z%C3%A1dor-1%20jel%C5%B1%20CH%20k%C3%BAt_EV.zip

A konkrét ügyben a R. 5. § (2) bekezdése alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal lehetséges döntései:

1. ha az előzetes vizsgálat során a tervezett tevékenység környezetvédelmi engedélyezését **kizáró ok** merül fel, határozatában e tény rögzítése mellett megállapítja, hogy a tervezett tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható;
2. ha **a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban**, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig **meg kell szüntetni**;
3. amennyiben – az előzetes vizsgálat eredményeként – a tervezett tevékenység megvalósításából **jelentős környezeti hatások származhatnak**, határozatban állapítja meg a benyújtandó környezeti hatástanulmány és egységes környezethasználati engedély kérelem tartalmi követelményeit;
4. ha nem tételezhető fel jelentős környezeti hatás és a tárgyi tevékenység a R. 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. §-ának (1) bekezdése e) pontja szerinti - egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal megküldi a közleményt, a kérelmet és mellékleteinek elektronikus példányát a tervezett tevékenység telepítési helyei szerinti és a feltételezhetően érintett település szerinti jegyzőnek, aki haladéktalanul, de legkésőbb **öt napon** belül gondoskodik a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a tervezett tevékenység helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány és az egységes környezethasználati engedély tartalmára vonatkozóan a **közlemény megjelenését követő huszonegy napon belül közvetlenül a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz észrevételt lehet tenni.**

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a közleményt **2026. március 2. napján** a 7621 Pécs, Papnövelde utca 13–15. szám alatti hivatali hirdetőtábláján, valamint a honlapján (<http://www.kormanyhivatalok.hu>) **teszi közzé**.