



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BA/VVO/1510-3/2026.

Ügyintéző: Jung Péter

Telefon: 72/896-912

Tárgy: Ádánd, 036/3 és 078/2 hsz.
alatti rétegvizes kutak vízjogi
üzemeltetési engedélye

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság Ádánd, 036/3 és 078/2 hsz. alatti rétegvizes kutak vízjogi üzemeltetési engedélyezése tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a BA/VVO/1510/2026 számon folytatott eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszi.

A honlapon való közzététel napja: 2026. május 18.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy száma: BA/VVO/1510/2026

Az ügy tárgya: Ádánd, 036/3 és 078/2 hsz. alatti rétegvizes kutak vízjogi üzemeltetési engedélye

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Ádánd Község Önkormányzata
(8653 Ádánd, Kossuth Lajos u. 50.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

1. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) **Ádánd Község Önkormányzata** (8653 Ádánd, Kossuth Lajos u. 50., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

vízjogi üzemeltetési engedélyt

ad arra, hogy a 2. pontban ismertetett vízi létesítményeket üzemeltesse.

- 1.1. A megépült létesítmények helye: Somogy vármegye
Ádánd, 036/3 és 078/2 hrsz-ú ingatlanok
- 1.2. A megépült létesítmények célja: zöld felületek locsolása

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

1.3. Vízszállítás: kútra szerelt csapról töltött IBC tartállyal

2. A vízellátási létesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint üzemeltethetők:

Az üzemeltetett vízellátási létesítmények műszaki paramétereit:

2.1. Víztermelés létesítményei:

2.1.1. I. számú kút (VOR: ACI522):

- helye: Ádánd, 036/3 hrsz.
- kataszteri száma: K-9
- építés éve: 1971.
- helyének EOY koordinátái: X = 168 432,45 m
Y = 583 952,75 m
- terepszint: Z = 109,0 mBf
- mélysége: 150,0 m
- csövezés: 0,0 – 10,2 m Ø 318/302 mm acél
0,0 – 44,1 m Ø 279/264 mm acél
44,1 – 90,4 m Ø 241/228 mm acél
85,5 – 150,0 m Ø 165/155 mm acél
- szűrőzés: 97,2 – 103,9 m
119,1 – 131,5 m
134,7 – 142,1 m között
- nyugalmi vízszint: +6,1 m
- üzemben kitermelhető legnagyobb vízmennyiség: 375 l/p -9,0 m üzemi vízszinten
- kútszivattyú típusa: PLEGUER NE 64-10
Q = 250 l/p H = 85 m
- kút védelme: vasbeton kútakna
- kútfej szerelvények: szabvány szerinti
- gáztartalom (2022): MVV = <0,02 l/m³ „A” gázfokozat

2.1.2. IV. számú kút (VOR: ACI523): üzemben kívül

- helye: Ádánd, 072 hrsz.
- kataszteri száma: K-10
- építés éve: 1981.
- helyének EOY koordinátái: X = 168 145,41 m
Y = 583 578,38 m
- terepszint: Z = 108,27 mBf
- mélysége: 150,0 m
- csövezés: 0,0 – 92,0 m Ø 241/228 mm acél
75,0 – 150,0 m Ø 165/155 mm acél
- szűrőzés: 122,5 – 131,5 m között
- nyugalmi vízszint: +3,0 m
- üzemben kitermelhető legnagyobb vízmennyiség: 160 l/p -32,0 m üzemi vízszinten
- kútszivattyú típusa: nincs
- kút védelme: vasbeton kútakna
- kútfej szerelvények: szabvány szerinti

3. Vízgazdálkodási és vízvédelmi rendelkezések, előírások:

3.1. Vízkészletjárulékmal kapcsolatos rendelkezések:

3.1.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség:	1 825 m ³ /év
Vízkészlet jellege:	rétegvíz, II. osztály
Vízhasználat jellege:	gazdasági célú egyéb
Víz kivétel időszaka:	idényjellegű: 05.01. – 10.01.
Víztest túlterhelésre vonatkozó „t” szorzószám	1,0

3.2. Fizetési kötelezettségre, mentességre vagy részleges mentességre vonatkozó jogszabályi követelmények:

3.2.1. Engedélyes köteles tudomásul venni, amennyiben a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkészletjárulék fizetési kötelezettség, fizetési mentesség vagy részleges mentesség jogszabályi feltételei fennállnak, akkor a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.

3.2.2. Engedélyes köteles jelen határozat 3.1.1. pontjában meghatározott, engedélyezett vízhasználat után vízkészletjárulékot fizetni és - az e célra szolgáló adatlapon – a vízhasználatra vonatkozó nyilatkozatot tenni a Vízügyi Hatóságnak a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) V. fejezet vízkészletjárulék címében, valamint a vízkészletjárulék kiszámításáról szóló 43/1999. (XII.26.) KHVM rendeletben (a továbbiakban: VKJ rendelet) foglaltak alapján. Amennyiben az Engedélyes a nyilatkozattételi kötelezettségének nem, vagy nem határidőre tesz eleget, úgy az Igazgatóság intézkedik hatósági döntés útján, mulasztási bírság egyidejű kiszabása mellett a kötelezettség teljesítése érdekében.

3.2.3. A vízkészletjárulékmal kapcsolatos aktuális információk <https://kormanyhivatalok.hu/medianezet/102618> honlapon érhetők el.

4. Szakvélemények:

4.1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Természetvédelem) SO/KTHF/06118-2/2025 számú szakvéleménye:

„A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1., a továbbiakban: Eljáró Hatóság) megkeresésére Ádánd Község Önkormányzata (8653 Ádánd, Kossuth Lajos u. 50., a továbbiakban: Engedélyes) kérelmére az Ádánd 036/3 és 078/2 hrsz. alatti rétegvizes kutak vízjogi üzemeltetési engedélyezése tárgyában indult vízjogi engedélyezési eljárásra vonatkozó szakkérdésben

véleményemet

a benyújtott műszaki tervdokumentáció, valamint a rendelkezésre álló információk alapján az alábbiak szerint adom meg:

Megállapítom, hogy az Ádánd 036/3 és 078/2 hrsz. alatti rétegvizes kutak üzemeltetéséből eredően a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr. rendelet) 13. melléklete szerinti adatlap alapján **jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.**”

5. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat az üzemeltetés során be kell tartani:

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormanyhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

- 5.1. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 009371-0002/2025 számú vagyonkezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.

6. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:

Engedélyes köteles:

- a.) Az üzemeltetés során jelen engedély előírásait betartani.
 - b.) A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottnak biztosítani. Az ellenőrzés során az Engedélyes minden olyan iratot, okiratot rendelkezésre köteles bocsátani, melyekkel rendelkeznie kell, így különösen:
 - üzemeltetési engedély.
 - c.) Az üzemeltetett létesítmények állagmegóvásáról, karbantartásáról rendszeresen gondoskodni.
 - d.) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
 - az engedélyes személyében bekövetkező változást,
 - az üzemeltetés során felmerülő minden műszaki és egyéb változást, az üzemeltetést érintő akadályt.
 - e.) Az üzemeltető személyében bekövetkező változás esetén a változást követő 30 napon belül a vízjogi üzemeltetési engedélyt – annak mellékleteivel együtt- az új üzemeltetőnek átadni.
 - f.) Az új üzemeltetőnek az üzemeltetési engedély módosítását 30 napon belül meg kell kérni, de a módosító határozat véglegessé válásának időpontjáig is köteles a vízilétesítményt jelen engedély előírásai szerint üzemeltetni.
 - g.) A kútból termelt víznek a gáztartalom vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet (a továbbiakban: KHVM rendelet) 4. § (1) bekezdés előírása szerint 5 évenként – arra akkreditációval rendelkező laboratóriummal – elvégeztetni. A vizsgálati eredményeket az üzemeltetési okmányok között meg kell őrizni. Amennyiben a vizsgálat szerint a termelt vagy szolgáltatott víznek „A” gázveszélyességi fokozata megváltozik, azt haladéktalanul be kell jelenteni a Vízügyi Hatóságnak.
 - h.) A kitermelt vízmennyiséget hiteles, folyamatosan mérő vízmennyiség-mérővel megállapítani. A vízmérőóra állását minden hónap első munkanapján le kell olvasni és a mérési naplóban dokumentálni. A vízmérő óra meghibásodását vagy cseréjét és a felszerelt vízmérő óra hitelesítés dátumát 8 napon belül be kell jelenteni az Igazgatóságnak. A bejelentés elmulasztása a vízjogi engedélytől eltérő üzemeltetésnek minősül.
 - i.) Tudomásul venni, hogy a feltárt vízkészlet feletti rendelkezési joga csak az engedélyezett vízkivétel mértékéig terjed.
7. Az engedély **2036. május 31-ig** hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – lejárat előtt – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben (a továbbiakban: BM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.
8. A vízilétesítmények a **III. felügyeleti kategóriába** tartoznak.

9. A határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogok, kötelezettségek, tények és az ezzel összefüggő adatok a vízikönyvi nyilvántartásba bejegyzésre kerülnek.
10. Jelen vízjogi üzemeltetési engedély nem mentesíti az engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
11. Megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke 26.400.- Ft, melyet az Engedélyes megfizetett.
12. A Vízügyi Hatóság a véglegessé válásra tekintet nélkül intézkedik jelen határozat nyilvános közzétételéről, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
13. Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésének nem tett eleget, az végrehajtható

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1.000.000,- forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300.000,- forintot.

14. **Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Vízügyi Hatósághoz kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus** úton [e-papir.gov.hu felületen] nyújthatja be.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Kérelmező ügyfél kérelmére vízjogi üzemeltetési engedély kiadására irányuló eljárás indult a Vízügyi Hatóság előtt.

A Vízügyi Hatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. mellékletben foglalt táblázata alapján szakkérdés vizsgálata céljából megküldte az ügyben érintett hatóságoknak. A társhatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn és hozzá járult az üzemeltetéshez.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. A döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

A főispán helyett eljáró Müllerné dr. Juhos Bernadett főigazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

Dr. Keresztes Izabella
osztályvezető