



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BA/VVO/1544-11/2026
Ügyintéző: Török-Németh Csaba
Telefon: 72/896-909

Tárgy: Kereki-Pusztaszemes NA150
KM-PVC ivóvízvezeték kiváltásának
vízjogi létesítési engedélye

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság Kereki-Pusztaszemes NA150 KM-PVC ivóvízvezeték kiváltásának vízjogi létesítési engedélye eljárásában döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a BA/VVO/1544/2026 számon folytatott eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közzéteszi.

A honlapon való közzététel napja: 2026. május 11.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy száma: BA/VVO/1544/2026

Az ügy tárgya: Kereki-Pusztaszemes NA150 KM-PVC ivóvízvezeték kiváltásának vízjogi létesítési engedélye

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
(8600 Siófok, Tanácsház u. 7.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

1. A területi vízügyi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.; a továbbiakban: Üzemeltető) részére az alábbi feltételek mellett

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

vízjogi létesítési engedélyt

ad arra, hogy az Üzemeltető által DRV – VCS – 2025/06-008 tervszámon összeállított engedélyezési dokumentáció szerinti vízlétesítményeket

megépítse.

1.1. Általános adatok:

A létesítmények helye:	Kereki 065 hrsz.-ú ingatlan Pusztaszemes 164/1, 26/1, 27, 357 hrsz.-ú ingatlanok
Víziművek célja:	Kereki – Pusztaszemes településeken lévő ivóvízvezeték kiváltása

2. **A létesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhetők meg:**

2.1. Épül összesen:

V-1-0-0 jelű ivóvízvezeték:	15,10 fm D160 KPE gerincvezeték 10,00 fm D200 KPE védőcső
V-2-0-0 jelű ivóvízvezeték:	208,4 fm D160 KPE gerincvezeték
V-3-0-0 jelű ivóvízvezeték:	264,7 fm D160 KPE gerincvezeték
V-4-0-0 jelű ivóvízvezeték:	185,10 fm D160 KPE gerincvezeték 17,5 fm D200 KPE védőcső
V-5-0-0 jelű ivóvízvezeték:	180,9 fm D160 KPE gerincvezeték 48,0 fm D200 KPE védőcső 5,4 fm D63 KPE védőcső
V-6-0-0 jelű ivóvízvezeték:	208,6 fm D160 KPE gerincvezeték 44,5 fm D200 KPE védőcső 18,0 D63 KPE védőcső
V-7-0-0 jelű ivóvízvezeték:	189,6 fm D160 KPE gerincvezeték 31,5 fm D200 KPE védőcső 13,5 fm D63 KPE védőcső
V-8-0-0 jelű ivóvízvezeték:	17,8 fm D110 KPE gerincvezeték 12,0 fm D160 KPE védőcső

3. **Szakkérdésben állásfoglalások:**

- 3.1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (a továbbiakban: Népegészségügyi Hatóság) SO-07/NEO/00459-2/2026 iktatószámú szakvéleménye:

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 ☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

„A **Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály** (továbbiakban: Hatóság) – a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (7634 Pécs Szentlőrinci út 4/1.) megkeresésére – Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8600 Siófok Tanácsház utca 7.) kérelmére – Kereki-Pusztaszemes NA150 KM-PVC ivóvízvezeték kiváltásának vízjogi létesítési engedélyezés kiadására irányuló hatósági eljárás ügyében az alábbi nyilatkozatot teszem:

A digitálisan elérhető dokumentáció alapján – a vizek minőségét és egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők fennállásánál elbírálására, továbbá, hogy az ivóvízkivétel, **vízellátás**, szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás vagy fürdők vízi létesítményeinek engedélyezésénél a vizek minőségét és egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők fennállnak-e - szakkérdések tekintetében a vízjogi létesítési engedélyezés ügyében a népegészségügyi hozzájárulást kikötés nélkül megadom.

A nyilatkozatomat a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 4. melléklet 6. sora alapján, valamint a fővárosi és megyei kormány-hivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján adtam ki.”

- 3.2. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (a továbbiakban: Örökségvédelmi Hatóság) SO/ETDR/1831-2/2026 iktatószámon kiadott szakvéleménye:

„A Kereki-Pusztaszemes NA150 KM-PVC ivóvízvezeték kiváltásának vízjogi létesítési engedélyezési eljárása ügyében a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) megkeresésére indított szakkérdés vizsgálatára vonatkozó eljárás kérelmét a Somogy Vármegyei Kormányhivatal, mint örökségvédelmi hatóság (továbbiakban: Örökségvédelmi Hatóság)

visszautasítja.

Az Örökségvédelmi Hatóság felhívja az engedélyes figyelmét, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 24. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében amennyiben az építkezés során régészeti emlék vagy lelet kerül elő, a felfedező (a munka felelős vezetője) az ingatlan tulajdonosa, az építető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, és a jegyző útján az Örökségvédelmi Hatóságnak azt haladéktalanul bejelenteni, a tevékenységet szüneteltetni, illetve a helyszín és a lelet őrzéséről - a felelős őrzés szabályai szerint - a feltárássra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni.

Jelen végzés ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Jelen végzés csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást visszautasító végzése elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 3.3. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) SO/KTHF/ 03871-2/2026 iktatószámon kiadott szakvéleménye:

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 ☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

„A **Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1., a továbbiakban: Eljáró Hatóság) megkeresésére a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7., a továbbiakban: Engedélyes) kérelmére a Kereki-Pusztaszemes NA150 KM-PVC ivóvízvezeték kiváltásának vízjogi létesítési engedélyezési eljárásra vonatkozó szakkérdésben a **hozzájáruló**

véleményemet

a benyújtott dokumentáció, valamint a rendelkezésre álló adatok és információk alapján, **feltételek előírása nélkül adom meg.**

A környezeti hatások jelentőségének vizsgálata szempontjából hatáskör hiányát állapítom meg.”

4. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat a kivitelezés során be kell tartani:

- 4.1. Az Engedélyes TcT-7110358/2026. iktatószámú előzetes egyeztetési jegyzőkönyvében, valamint a 203091816 számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 4.2. Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A., a továbbiakban: Áramhálózat) 203091816 számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 4.3. Az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. (8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. utca 32., a továbbiakban: Gázhálózat) 203091816 számú e-közmű nyilatkozatában, valamint a 2025. szeptember 18. napján kelt egyetértési nyilatkozatában foglaltakat.
- 4.4. A Magyar Telekom Távközlési Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., a továbbiakban: Telekom) 203091816 számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 4.5. A Techno-Tel Távközlési és Informatikai, Kivitelező és Szolgáltató Kft.. (9024 Győr, Orgona utca 10, a továbbiakban: Techno-Tel) 172698317. számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 4.6. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (7400 Kaposvár, Szántó u. 19., a továbbiakban: Magyar Közút) MK-9931/2/2026 ügyiratszámú közútkezelői hozzájárulásában foglaltakat.
- 4.7. A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (8623 Balatonföldvár. Petőfi S. u. 1., a továbbiakban: Önkormányzat) 3691-3/2026. ügyiratszámú közútkezelői hozzájárulásában foglaltakat.

5. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:

5.1. Engedélyes köteles:

- a.) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkor hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak biztosítani.
- c.) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a Vízügyi Hatósághoz, mint területi vízügyi hatósághoz bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül megküldeni.

- d) Amennyiben jelen engedély alapján a tárgyi vízellátási létesítmények nem kerülnek megépítésre a vízjogi létesítési engedély hatályának lejártát követő 30 napon belül az Engedélyes erre vonatkozó nyilatkozatát megküldeni a Vízügyi Hatóságnak.
- e) Üzemelő hálózathoz történő csatlakozás kiépítésénél az üzemeltetői szakfelügyelet biztosításáról gondoskodni.
- f) A kivitelezési munkák megkezdését az érintett közművek üzemeltetőinek bejelenteni és szakfelügyeletük biztosításáról gondoskodni.
- g.) A Vízügyi Hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
- a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közzétele mellett;
 - az engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt valósultak meg,
 - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli, illetve az engedély módosítását megkérni;
 - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közzétele mellett,
 - a munkálatok befejezése esetén a vízellátási létesítmények üzemeltetőjének nevét és címét.
6. A műszaki átadás-átvételi eljárást követő 30 napon belül a vonatkozó rendeletek szerinti mellékletek csatolásával az üzemeltetőnek a vízjogi üzemeltetési engedélyt meg kell kérni.
7. A vízjogi létesítési engedélyben szereplő jogok és kötelezettségek az Engedélyes jogutódját is megilletik, illetve terhelik.
8. **A vízjogi létesítési engedély a véglegessé válástól számított 5 évig érvényes, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is. A hatály az engedély módosítására vonatkozó szabályok figyelembevételével meghosszabbítható.**
9. A hatóság felhívja az Engedélyes figyelmét arra, hogy a munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vízellátási létesítmények üzemeltetésére nem jogosít.
10. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
11. A Vízügyi Hatóság elrendeli, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
12. Az igazgatási szolgáltatási díj mértéke **336.000,- Ft.**, amely összeget Engedélyes megfizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezettségének nem tett eleget, az végrehajtható.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1.000.000,- forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300.000,- forintot.

Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus** úton nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjeszheti.

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai>. A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Üzemeltető kérelmére üzemeltetési engedély módosítás kiadására irányuló eljárás indult a Vízügyi Hatóság előtt.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt R. 4. mellékletben foglalt táblázata alapján megküldte az ügyben érintett hatóságnak. A társhatóság összességében megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötésekkel hozzájárultak az engedély kiadásához.

A Vízügyi Hatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint az R. 2. §-a szerint azt, hogy a tervbe vett vízgazdálkodási cél megvalósításának általános műszaki megoldási lehetőségei mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A vízilétesítmények műszaki terve elkészíthető.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadók.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Dr. Keresztes Izabella
osztályvezető