



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindulásáról

Az ügy tárgya: Felsőszentmártoni Öntözési Közösség tisztavizes öntözési beruházásának előzetes vizsgálati eljárása

Ügyiratszám: 3385/2026.

Az eljárás megindulásának napja: 2026. június 16.

Az ügyintézési határidő: 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének, valamint az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége:

Mátyás Tímea

Telefonszám: 72/795-171

A tervezett tevékenység jogszabályi besorolása:

A Felsőszentmártoni Öntözési Közösség Kft. (7968 Felsőszentmárton, Fő utca 24., a továbbiakban: Környezethasználó) meghatalmazása alapján a Productus Kft. (7622 Pécs, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 14-16., a továbbiakban: Tervező) 2026. június 16. napján a tárgyi ügyben előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet nyújtott be a területi környezetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz. A Tervező a kérelemhez mellékelte az általa összeállított „*Felsőszentmártoni Öntözési Közösség tisztavizes öntözés vízjogi létesítési engedélyezési terve ELŐZETES VIZSGÁLAT*” megnevezésű dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció).

A Dokumentációban foglaltak szerint a tárgyi tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 4. b) pontja [„*Öntözőtelep- védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül*”] alapján előzetes vizsgálat és a Baranya Vármegyei Kormányhivatal döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A Környezethasználó neve, székhelye:

Felsőszentmártoni Öntözési Közösség Korlátolt Felelősségű Társaság

7968 Felsőszentmárton, Fő utca 24.

A tervezett tevékenység célja:

A Környezethasználó a használatában lévő Felsőszentmárton és Drávafok közigazgatási területén található mezőgazdasági területein vízkivételt, vízhasználatot, öntözési beruházás megvalósítását, vízbiztosító létesítmények építését, meglévő vízálléshelyek és berendezések bővítését, rekonstrukcióját kívánja megvalósítani.

A tervezett tevékenység bemutatása:

Az érintett területen jelenleg is mezőgazdasági művelést folytatnak, öntözőrendszert már alakítottak ki tározóval és vízkivételi művel. A tervezett beruházás keretében az öntözendő területeket növelik, a meglévő vízkivételi kapacitást bővítik és új nyomóvezetékeket fektetnek le a megnövelt hozam szállítására.

Öntözésre vonatkozó általános adatok:

Öntözés helye:	Felsőszentmártontól keletre, Felsőszentmárton és Drávafok külterületi ingatlanain
Öntözés módja:	esőztető
Öntözendő növénykultúra:	mezőgazdasági növénykultúrák
Öntözővíz biztosítása:	Dráva folyó
Öntözési idő:	április 15. – szeptember 30.
Öntözött terület nagysága (bruttó):	288,5512 ha
Öntözött terület nagysága (nettó):	208,56 ha
Éves vízmennyiség:	312 090 m ³ /idény

Vízkivételre vonatkozó adatok:

Vízkivételi hely: Dráva folyó 124 fkm

Típusa: mobil, ideiglenes vízkivételi hely

A 4 db vízkivételi szivattyú a Drávára tervezett 2 db úszóműre (pontonra) felszerelt köpenycsőben kerül elhelyezésre.

- 2 db Caprari elektromos szivattyú mobil aggregátorral (tározó töltése céljából)

Típus: NCH250-500

Q=600 m³/h, H= 40 m

- 2 db Caprari elektromos szivattyú mobil aggregátorral (lineár és multistar öntözőberendezésekhez)

Típus: MEC-A3/100C

Q=160 m³/h, H= 74 m

Öntözőberendezések:

Öntözőszivattyúk

- 6 db Caprari elektromos szivattyú mobil aggregátorral (Raintek öntözőberendezéshez)

Típus: MEC-A3/100A

Qössz=1650 m³/h, H= 80 m

- 1 db Caprari elektromos szivattyú mobil aggregátorral (lineár 168 LL öntözőberendezéshez)

Típus: MEC-A3/100C

Q=160 m³/h, H= 74 m

Öntözőgépek

- 8 db Raintek V8120 center pivot

Q=180-450 m³/h

- 1 db BAUER LINEAR 168 LL öntözőgép

Q=167 m³/h

Nyomóvezetékek:

A Dokumentációban bemutatottak szerint.

A beruházás várható megkezdésének ideje: 2027. II. félév, az üzemelés várható megkezdésének ideje: 2028. I. félév.

A tervezett tevékenység helye:

A tervezett tevékenységgel érintett ingatlanok Felsőszentmárton és Drávafook településeken kívül más település közigazgatási területét nem érintik.

Az érintettek a kérelem és mellékleteinek elektronikus példányába a Baranya Vármegyei Kormányhivatal ügyfélszolgálatán ügyfélfogadási időben, illetve a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjénél betekinthetnek. A betekintés módjáról a Baranya Vármegyei Kormányhivatalnál vagy a tervezett tevékenység telepítési helyei szerinti jegyzőnél lehet részletes felvilágosítást kapni.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a kérelmet és mellékleteit elektronikus úton is közzétette.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a4880ee9eccfd11019eeef25f4f62e1/216555/7034321805389307333/3385_Felsoszentmartoni_Ontozesi_Kozosseg_EV.zip

A konkrét ügyben a R. 5. § (2) bekezdése alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal lehetséges döntései:

1. ha az előzetes vizsgálat során a tervezett tevékenység környezetvédelmi engedélyezését **kizáró ok** merül fel, határozatában e tény rögzítése mellett megállapítja, hogy a tervezett tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható;
2. ha **a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban**, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig **meg kell szüntetni**;
3. amennyiben – az előzetes vizsgálat eredményeként – a tervezett tevékenység megvalósításából **jelentős környezeti hatások származhatnak**, határozatban állapítja meg a benyújtandó környezeti hatástanulmány és egységes környezethasználati engedély kérelem tartalmi követelményeit;
4. ha nem tételezhető fel jelentős környezeti hatás és a tárgyi tevékenység a R. 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. §-ának (1) bekezdése e) pontja szerinti - egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal megküldi a közleményt, a kérelmet és mellékleteinek elektronikus példányát a tervezett tevékenység telepítési helyei szerinti és a feltételezhetően érintett település szerinti jegyzőnek, aki haladéktalanul, de legkésőbb **öt napon** belül gondoskodik a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a tervezett tevékenység helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány és az egységes környezethasználati engedély tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő huszonegy napon belül közvetlenül a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz észrevételt lehet tenni.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a közleményt **2026. június 23. napján** a 7621 Pécs, Papnövelde utca 13–15. szám alatti hivatali hirdetőtábláján, valamint a honlapján (<http://www.kormanyhivatalok.hu>) **teszi közzé.**