



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÉTDR azonosító: 202600009547 **Tárgy:** SBT Kft (7623 Pécs, Rákóczi út 18.)
ÉTDR iratazonosító: IR-000303111/2026 építetőknek a Pécs, Kóczián S. u. 17. szám,
Ügyiratszám: BA/ETDR-57/654-31/2026 4450. helyrajzi szám alatti ingatlanon
Ügyintéző: Szántó Dorottya megépített 3 darab lakóépületre vonatkozó
Telefon: 72/ 795 734 használatbavételi eljárása

HIRDETMÉNY

SBT Kft (7623 Pécs, Rákóczi út 18.) építetőknek a Pécs, Kóczián S. u. 17. szám, 4450. helyrajzi szám alatti ingatlanon megépített 3 darab lakóépületre vonatkozó használatbavételi eljárás tárgyában a Baranya Vármegyei Kormányhivatal

BA/ETDR-57/654-30/2026 számon

döntést hozott.

Az ügy tárgya: Pécs, Kóczián S. u. 17. szám, 4450. helyrajzi szám alatti ingatlanon megépített 3 darab lakóépületre vonatkozó használatbavételi ügye

A tervezett létesítmény, tevékenység rövid ismertetése: megépített 3 darab lakóépületre használatbavétele

Kérelmező ügyfél: SBT Kft (7623 Pécs, Rákóczi út 18.)

Hatásterület határai: az ügyben nincs jogszabályban megállapított, ill. szakhatóság által meghatározott hatásterület

Az érintettek hétfő: 13.00 – 16.00 óráig és szerda: 8.00 – 12.00; 13.00 – 16.00 óráig a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Hatósági Osztályán (7623 Pécs, József Attila u. 10/B) tekinthetnek be az ügy irataiba az Ákr. 33.-34.§-ban foglaltak alapján, továbbá az Ákr. 5. §-a alapján nyilatkozattételi jogukkal élhetnek.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88.§ (1) bekezdés c) pontja és az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024.(IX.30.) Korm. rendelet 15. § (8) bekezdése értelmében, ha több mint ötven ügyfél érintett az eljárásban az ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket hirdetményi úton közli.

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 15. nap.

Pécs, *elektronikus aláírás szerint.*

A főispán helyett eljáró Müllerné dr. Juhos Bernadett főigazgató nevében és megbízásából:

Bak Tímea

építésügyi hatósági ügyintéző

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2026. június 19.

A hirdetmény levételének napja: 2026. július 3.

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Hatósági Osztály

7623 Pécs, József Attila utca 10/B. ☎ 7601 Pécs, Pf.: 188.

☎ +36-72 795-728

✉ epites@baranya.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu>