



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	BE/38/00314-14/2025.	Tárgy:	Közlemény eljárás megindításáról
Ügyintéző:	dr. Márkné Lengyel Teréz Réka	Ügyfél:	„BIER NON STOP” Kereskedelmi, Szolgáltató és Fuvarozási Kft.
Telefon:	(66) 362-944		5520 Szeghalom, Szabolcs vezér u. 12-14.
		KÜJ:	100180622
		KTJ:	100426428

K Ö Z L E M É N Y

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt a **„BIER NON STOP” Kereskedelmi, Szolgáltató és Fuvarozási Kft.** (5520 Szeghalom, Szabolcs vezér u. 12-14., KÜJ: 100180622) ügyfél képviseletében eljáró Nagy László kérelmére indult egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatára és módosítására irányuló hatósági eljárás megindításáról szóló értesítés közhírré tételét rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

Az eljáró hatóság: Békés Vármegyei Kormányhivatal

A hatósági ügy tárgya: a Okány, külterület 0138/4 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú sertéstelepen folytatott tevékenységhez kiadott egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata és módosítása (hatályának meghosszabbítása).

A hatósági ügy ügyiratszáma: BE/38/00314/2025.

A hatósági eljárás megindításának napja: 2025. november 12. napja

Az ügyfajta irányadó ügyintézési határidő: 105 nap

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének az időtartama;
- az igazgatási szünet időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: dr. Márkné Lengyel Teréz Réka (66) 362-944/2014 mellék.

A közlemény a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján megtalálható.

A területi környezetvédelmi hatóság a kérelem és mellékleteinek elérését elektronikus úton a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján biztosítja, mely az alábbi linken érhető el:

<https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar>

A megjelenő oldalon a szűrő mezőben a „Forrás” lenyíló menüben a Békés Vármegyei Kormányhivatalt kell kiválasztani, a „Dokumentum típusa” mezőben a „Közlemény – környezetvédelmi” típust, illetve a „Szabadszöveges keresés” mezőben a cég nevét vagy név részletét kell megadni.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

5700 Gyula, Megyeház u. 5–7., Pf.: 99. Telefon: (+36 66) 362-944

E-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/>

KÉR-azonosító: KHIV BEK KVTVHF HKEO; Hivatali kapu: BEMKHKTF, KRID: 220613118

A környezethasználó adatai

Megnevezés: „BIER NON STOP” Kereskedelmi és Fuvarozási Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövid név: BIER NON STOP Kft.
Székhely: 5520 Szeghalom, Szabolcs vezér u. 12-14.
KÜJ: 100291412
Adószám: 10562820-2-04
Cégjegyzéksz.: Cg.04-10-001557
KSH száma: 10562820-0146-113-04

A sertéstelep adatai:

Helye: Okány, külterület 0138/4 hrsz.(Foksziki Major)
KTJ_{telephelyi}: 100415547
KTJ_{létesítmény}: 101617373
Nagysága: 6 ha 709 m²
Művelési ága: a) kivett, major, b) kivett, út
EOV koordináták: X=173 835 m, Y=826 263 m
Tulajdonos: Okányi Farmer Termeltető, Beszerző és Értékesítő Kft.

A BIER NON STOP Kft. képviseletében eljáró Nagy László meghatalmazott 2025. november 12. napján kérelmet nyújtott be a Békés Vármegyei Kormányhivatalhoz, mint területi környezetvédelmi hatósághoz. A kérelem az Okány, külterület 0138/4 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú sertéstelepen folytatott tevékenységhez kiadott BE/38/00192-5/2021. ügyiratszámú egységes környezethasználati engedély (a továbbiakban: IPPC engedély) felülvizsgálatára és módosítására – hatályának meghosszabbítására – vonatkozik. A meghatalmazott a kérelméhez csatolta Nagy László, Sándor Tamás, Nyirkos Béla, Veszelinov Ottó szakértők által készített, Debrecen, 2025. október keltezésű felülvizsgálati dokumentációt.

A tevékenység megnevezése

A tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 1. melléklet 1. c) és 2. sz. melléklet 11. b) pontja alapján:

„1. számú melléklet

c) sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg felett sertéshízók számára”

2. számú melléklet

„11. Nagy létszámú állattartás

Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint

b) 2000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára”

környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

TEÁOR 0146 – Sertéstenyésztés

NOSE-P: 110.05 – Trágyázás

A tevékenység jellemzői és volumene

A vizsgálattal érintett terület a Bier Non Stop Kft. Okány, Foksziki majorban üzemelő sertéstelepe. A telephely a hatvanas években épült és korábban szarvasmarha tenyésztésre használták. A Bier Non Stop Kft. 2002. április óta, mint sertéstelepet működteti. A telepen kizárólag hizlalással foglalkoznak. A választott malacok a BIER NON STOP Kft. muronyi sertéstelepéről érkeznek, és a telephelyen tartózkodnak a vágóhídi értékesítésig. A betelepített malacok a telepen vágásérettség eléréséig, vagyis kb. 4 hónapig tartózkodnak.

A telephelyi férőhely kapacitás: **3.450 db hízó férőhely**

A telep max. kibocsátása: 10.350 db sertés/év

A telepen található épületek, létesítmények:

- 3 db 800 férőhelyes termelő istálló
- 1 db 600 férőhelyes termelő istálló
- 1 db 450 férőhelyes termelő istálló
- 1 db szociális épület
- 1 db 2.300 m³ befogadóképességű szigetelt almostrágya-tároló
- 1 db 1.000 m³ befogadó kapacitású, csurgalékvizek tárolására szolgáló HDPE fólia szigetelésű tároló

- 1 db 15,0 m²-es veszélyes hulladék gyűjtőhely
- K-19 jelű mélyfúrású kút
- 1 db 50 m³-es tűzvíz-tároló
- 2 db 1000 l-es hidrofor tartály
- 1 db 5,0 m³-es műanyag kommunális szennyvízgyűjtő akna (POLYDUCT)
- 10 db 15 m³-es vasbeton csurgalékvíz gyűjtő akna (hizláló épületek mellett)
- 1 db 90 m³-es és 1 db 10 m³-es csurgalékvíz gyűjtő akna (almostrágya-tároló mellett)
- 4 db figyelőkútból álló monitoring rendszer

A sertéshizlalási tevékenység főbb jellemzői:

A telepi istállók betonozottak, fedettek, kifutóval nem rendelkeznek, szellőztetésüket összesen 26 db (időszakosan működő) szívóventillátor biztosítja, a ventilátorok teljesítménye 0,75 kW. Az istállókban fűtés sincs. Az etetést önetetők segítségével oldják meg. A telephelyen szárazdarás etetést alkalmaznak, a takarmánykiosztást automatizált csigás önetetőkkel végzik. Az itatás víztakarékos szopókás önitatókból történik. A termelési ciklus alatt az állatok folyamatosan optimalizált takarmányadagot kapnak, azaz az etetett takarmány összetétele az állatok fejlődési ciklusához igazodik. Az istállók takarmányellátását silók biztosítják. A telephelyre a takarmányt tehérgépkocsival szállítják, a silók töltését a gépkocsi befúvató rendszerével végzik. A silókból közvetlenül az istállóba juttatja az etetőrendszer a takarmányt. Az állatok zárt önetetőkben kapják a takarmányt szükségleteik szerint. Az almos tartás eredményeként keletkező kis mennyiségű csurgalékvíz az istállók padozatán található aknaszemeken keresztül az istállók mellett kialakított 15 m³-es vízzáró kivitelű aknába kerül. A vasbeton akna szigetelt kivitelűek és az 5 db istállóhoz összesen 10 db, istállónként 2 db van telepítve. Az itt összegyűlt, éves szinten képződő max. 1.000 m³ csurgalékvíz tárolását az 1.000 m³-es szigetelt csurgalékvíz tárolóban biztosítják. A sertéstelepen keletkező szociális szennyvizet az 5 m³-es POLYDUCT típusú műanyag aknában gyűjtik. Innen szippantással szállítják el a vésztői szennyvíztisztító telepre. A trágyás csurgalékvíz az ólak turnusváltásakor a nagynyomású mosóval történő tisztítása során keletkezik. A keletkező csurgalékvizeket az istállók melletti aknában gyűjtik, majd a hígrágyatárolóba, illetve száraz, csapadékmentes időben a tárolt almos trágyára juttatják. Az almos trágyát a környező szántóterületekre juttatják ki, talajelő utánpótlás céljából.

A malacok 75-100 napos korban, mintegy 25-40 kg súllyal kerülnek a telepre, a hizlalás a kihelyezés után kb. 70-75 napig tart. A telepen energiatakarékos izzókat használnak, az ólakban a világítást kézzel szabályozzák, de lehetőség van mozgásérzékelős vezérlésre is. Az ólak 4 részre vannak osztva, szakaszosan ürülnek ki, a takarítás részenként történik.

A sertéstelep hatásterülete

A tevékenység összevont hatásterületének helyrajzi számos térképen történő bemutatását a dokumentáció 11. sz. melléklete tartalmazza. A hatásterület lakott területet nem érint.

A hatásterületen található ingatlanok helyrajzi számai: Okány, külterület 0138/4, 0138/13, 0138/12, 0137/3, 0136/11, 0136/2, 0136/13, 0136/3, 0138/11, 0138/6, 0140, 0143/3.

A vizsgált sertéshizlalási tevékenységnek országhatáron áttérjedő hatása nem valószínűsíthető.

Tájékoztatom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késleltetésére.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem

értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

Az Ákr. 34. § (3) bekezdése alapján a hatóság a kérelem alapján az iratbetekintést biztosítja – az eljárás befejezését követően is –, vagy azt végzésben elutasítja.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság a Khvr. 20/A. § (12) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

- a) kiadja vagy módosítja a tevékenység további gyakorlásához szükséges egységes környezethasználati engedélyt, vagy
- b) az engedélyt visszavonja vagy a kérelmet elutasítja, és szükség esetén meghatározza a tevékenység felhagyására vonatkozó kötelezettségeket.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – ügyfélfogadási időben betekinthez, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

Cím: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.

Ügyfélfogadási idő: hétfőn 8:30 órától – 12:00 óráig; szerdán 8:30 órától – 12:00 óráig és 13:00 órától – 16:00 óráig, pénteken 8:30 órától – 12:00 óráig.

A közhírré tétel a Khvr. 21. § (2) bekezdésén, az Ákr. 89. § (1) bekezdés c) pontján alapul, figyelemmel a Kvt. 98. § (1) bekezdésére, megfelelően a Khvr. 21. § (4) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

Figyelemfelhívás

Az engedélymódosítási dokumentáció tartalmára vonatkozóan a területi környezetvédelmi hatóság közleményének közhírrétételétől számított 21 napon belül lehet észrevételt tenni.

Gyula, időbélyegző szerint

Dr. Takács Árpád
főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese
osztályvezető