



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **BE/38/00096-47/2025.**

Ügyintéző: Szelezsán Erika (66) 362-944

Borbély Anita

Palatinus István

Soós Katalin

Szilágyi Tibor Gergely

Taután György

Balogné Lakatos Mónika

Dombóvári Viktória

Egey Bence

Jánovszki Ágnes

Pauló Erzsébet

Tárgy: Kondoros, külterület 0167/2 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú állattartó sertéstelep egységes környezethasználati engedélye

Ügyfél: EEBA Kft.

6000 Kecskemét,
Nemesszeghy Márta u. 9.

KÜJ: 100235771

KTJ: 100311135

HATÁROZAT

I.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt indult egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati és módosítási eljárásában az **EEBA Kft.** (6000 Kecskemét, Nemesszeghy Márta u. 9., KÜJ: 100 235 771) ügyfél részére a Kondoros, külterület 0167/2 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú állattartó sertéstelep (KTJ: 100 311 135) fejlesztéséhez, üzemeltetéséhez, valamint e tevékenység felhagyásához a benyújtott felülvizsgálati dokumentáció, valamint annak kiegészítése alapján – a korábbi határozattal együtt egységes szerkezetbe foglalva, aktualizált feltételekkel –

egységes környezethasználati engedélyt adok.

II.

A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐI

1. A környezethasználó megnevezése és adatai

A sertéstelep tulajdonosa és üzemeltetője

Név: EEBA Agráripari és Állattenyésztő Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövid név: EEBA Kft.

Székhely: 6000 Kecskemét, Nemesszeghy Márta u. 9.

Cégjegyzékszám: Cg. 03-09-108211

Adószáma: 12240193-2-03

KSH száma: 11042026-0146-113-04

KÜJ szám: 100 235 771

2. A telephely általános adatai

A sertéstelep:

Helye: Kondoros, külterület 0167/2 hrsz.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

5700 Gyula, Megyeház u. 5–7., Pf.: 99. Telefon: (+36 66) 362-944

E-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/>

KÉR-azonosító: KHIV BEK KVTVHF HKEO; Hivatali kapu: BEMKHKTF, KRID: 220613118

Tulajdonos: EEBA Kft.
Művelési ág: a) kivett sertéstelep, területe: 7 ha 5253 m²
b) kivett hígtrágya tároló, területe: 3195 m²
c) kivett hígtrágya tároló, területe: 9397 m²
d) kivett hígtrágya tároló, területe: 4678 m²
Súlyponti EOv koordinátája: X = 158 100 m; Y = 785 300 m
KTJ_{telephely}: 100 311 135

A hígtrágyatározók:

Helye: Kondoros, külterület 0167/2 hrsz. (I.-II., IV. sz. tároló) – tulajdonos: EEBA Kft.
Kondoros, külterület 0170/3 hrsz. (III. sz. tároló) – tulajdonos: magánszemély
EOv koordinátái: X = 157 754 m; Y = 785 446 m
KTJ_{létesítmény}: 101 619 930

Tárolók hasznos kapacitása:	I. sz. tározó:	11 000 m ³
	II. sz. tározó	7 420 m ³
	III. sz. tározó:	10 000 m ³
	IV. sz. tározó:	20 000 m ³
		48 420 m ³

3. A tevékenység megnevezése

A telephelyen tervezett tevékenység besorolása:

- Intenzív állattartó telep:
 - sertéstelepnél 900 férőhelytől kocák számára
- Nagy létszámú állattartás: Intenzív sertéstenyésztés, több mint
 - 750 férőhely kocák számára

környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

4. A telepen tervezett tevékenység TEÁOR száma és NOSE-P kódja

Főtevékenység: TEÁOR 0146 – Sertéstenyésztés
TEÁOR 4623 – Élőállat nagykereskedelme
NOSE-P: 110.05 – Trágyázás

Kapcsolódó tevékenységek: TEÁOR 3600 – Víztermelés, -kezelés, -ellátás
TEÁOR 3530 – Gőzellátás, légkondicionálás
TEÁOR 3700 – szennyvíz (hígtrágya) gyűjtése, kezelése (elhelyezése)

5. A telephely elhelyezkedése

A sertéstelep a 44. számú főút Kondoros-Békéscsaba közötti szakasza mellett, Kondoros külterületén, a 0167/2 hrsz.-ú ingatlanon található, Kondoros város belterületétől K-DK-i irányba kb. 900 méterre. A telephelyet mezőgazdasági művelési ág alá tartozó területek, valamint egy takarmánykeverő üzem határolja. A legközelebbi lakóingatlan a telephelytől Ny-i irányba található mintegy 386 méterre.

6. A tevékenység célja

A sertéstelepen kocatartás, malacnevelés és sertéshizlalási tevékenységet folytattak. A telephelyen folytatott és tervezett állattartási technológia hígtrágyás rendszerű. Az EEBA Kft. a telephelyen a sertéstartási tevékenységét 2022. október 31. óta szünetelteti. Jelenleg a telephely korszerűsítése folyamatban van. A telep tervezett ismételt beüzemelése 2025. év végétől folyamatosan várható. A telephely újra betelepítését követően a telep szaporítótelepként fog üzemelni.

7. A telephely létesítményei

Az állattartó telep fejlesztését követően az alábbi állattartó épületek fognak szolgálni az állattartási tevékenység végzésére:

Épület száma	Megnevezés	Korcsoport	Hasznos alapterület (m ²)	Férőhely (db)	Padozat	Lagúna
1.	Kocaszállás (csoportos)	koca	560,00	225	aszfalt+részleges betonrács	nincs
2.	Kocaszállás (csoportos)	koca	560,00	225	aszfalt+részleges betonrács	nincs
3.	Fiaztató	koca	305,76	56	műanyag és fém rácspadló	van 150 m ³
4.	Fiaztató	koca	305,76	56	műanyag és fém rácspadló	van 150 m ³
5.	Fiaztató	koca	305,76	56	műanyag és fém rácspadló	van 150 m ³
6.	Fiaztató	koca	305,76	56	műanyag és fém rácspadló	van 150 m ³
7.	Vemhesítő (egyedi állás)	koca	369,60	280	beton taposórács	van 150 m ³
7/1.	Kanszállás	kan	8,4	2	beton taposórács	van 7 m ³
8.	Vemhesítő (egyedi állás)	koca	190,28	144	beton taposórács	nincs
	Kocaszállás (csoportos)	koca	235,12	94		
9.	Vemhesítő (egyedi állás)	koca	369,60	280	beton taposórács	nincs
10.	Fiaztató	koca	305,76	56	műanyag és fém rácspadló	van 150 m ³
11.	Fiaztató	koca	305,76	56	műanyag és fém rácspadló	van 150 m ³
12.	Fiaztató	koca	305,76	56	műanyag és fém rácspadló	van 150 m ³
13.	Fiaztató	koca	305,76	56	műanyag és fém rácspadló	van 150 m ³
14.	Utónevelő (battéria)	előhízó	718,24	1800	műanyag taposórács	van 240 m ³
15.	Utónevelő (battéria)	előhízó	718,24	1800	műanyag taposórács	van 240 m ³
16.	Utónevelő (battéria)	előhízó	718,24	1800	műanyag taposórács	van 240 m ³
17.	Hizlalda	hízó	649,40	901	beton rácspadló	van 300 m ³
18.	Kocaszállás (csoportos)	koca	731,30	290	beton taposórács	van 240 m ³
19.	Kocaszállás (csoportos)	koca	731,30	290	beton taposórács	van 240 m ³
20.	Utónevelő (battéria)	előhízó	718,24	1800	műanyag taposórács	van 240 m ³

21.	Utónevelő (battéria)	előhízó	357,76	900	műanyag taposórács	van 120 m ³
	Hizlalda	hízó	357,76	496	beton taposórács	van 120 m ³
22.	Karantén	süldő	130	100	beton	nincs
Összesen:			10.569,56	11.875		

- A telep kiegészítő tevékenységeire szolgáló létesítményei:
 - irodaház, szociális épület
 - karbantartó műhely
 - mázsaház, melynek része az állatrakodó
 - állatmérleg
 - állatihulla- és veszélyes hulladék tároló
- A telep vízi- és egyéb létesítményei:
 - K-109 kat. számú 170 m talpmélységű kút
 - K-99 kat. számú 301 m talpmélységű kút (tartalék kút)
 - 18 m³-es víztorony
 - 144,07 m²-es kazánház
 - 433,49 m²-es műhely
 - 428,98 m²-es iroda-szociális épület
 - 148,91 m²-es vágóhíd (használaton kívül van)
 - 11,98 m²-es mérlegház
 - 92,50 m²-es karantén épület
 - 33,76 m²-es állati hullatároló
 - 13,29 m²-es hulladékok gyűjtésére szolgáló munkahelyi gyűjtőhely
 - 50 m³-es kommunális szennyvízgyűjtő-akna
 - 32 db 5 m³-es hígtrágyafogadó akna
 - föld alatti vb. hígtrágya elvezető csatorna
 - 150 m³-es vb. központi hígtrágyagyűjtő akna
 - fázisbontó torony (használaton kívül van)
 - 4 db HDPE fóliával szigetelt hígtrágyatároló (11 000 m³, 7 420 m³, 10 000 m³, 20 000 m³), mely a telephely mellett található a Kondoros, külterület 0170/3 hrsz.-ú ingatlanon.
 - 6 db talajvízfigyelő kút

8. A telephely maximális férőhely-kapacitása

A fejlesztést követően a telephely maximális férőhely-kapacitása korcsoportok szerint:

- **Kan** (120-300 kg): **2 db**
- **Koca** (160-250 kg): **2276 db**
- **Választott malac** (7-30 kg): **8100 db**
- **Hízó** (30-110 kg): **1397 db**
- **Süldő** (100-160 kg): **100 db**

A telepi férőhelyszám megoszlása az engedélyköteles tevékenységekre vonatkozóan:

Állat korcsoportok	Maximális férőhelyszám
30-kg-on aluli sertés (választott malac)	8100 db
koca	2276 db
30 kg-on felüli sertés (hízó, süldők, kan)	1499 db

9. A sertésitenyésztési és a műszakilag ahhoz kapcsolódó tevékenységek bemutatása

9.1. Sertésitenyésztési technológia

9.1.1. Sertésitenyésztés, -szaporítás

VERMESÍTÉS

A tenyészkocák inszeminálása az egyedi kocaállásokon történik, amely biztosítja a vemhesség legkritikusabb időszakában – a beágyazódáskor – az egyedi elhelyezést. Az egyedi kocaállásokban az állatok 28-30 napot tartózkodnak. Az inszeminálást követő vemhességi vizsgálat után a vemhes kocák csoportos kutricákba kerülnek elhelyezésre, ahol a fiaztatásig, vagyis a vemhesség kb. 105-110. napjáig tartózkodnak. Az üresnek bizonyult tenyészkocákat meddősségi kezelésnek vetik alá, melyet az állatorvos irányít.

A keletkező trágyát napi gyakorisággal kézi erővel az épület oldalfalai mentén betonrácsokkal fedett trágyarácsra tolják, ahonnan az a trágyacsatornába kerül. A trágyacsatornát duzzasztást követően vízőblítéssel takarítják ki. Vizes takarításra turnusváltásonként (egyedi kocaállítás: 28-30 nap, csoportos kutrica: 70-80 nap) kerül sor, melynek során nagynyomású mosóval leöblítik a betonpadozatot, majd fertőtlenítik.

FIAZTATÁS

A vemhesség lejártá előtt néhány nappal – a vemhesség kb. 110. napján – a kocák a fiaztató épületek egyikébe kerülnek, és itt maradnak az elválasztásig (4-5 hét). Az elválasztást követően a kocák ismét termékenyítésre (vagy selejtezésre) kerülnek, a malacok (8 kg) pedig átkerülnek az élőhizlalóba/utónevelőbe. A fiaztató épületben az állatok kutricákban, emelt szintű elletőrácsokon vannak elhelyezve.

Az elletőrácsra lehulló trágya a rácsok alatt található betonpadozatra hullik, amit kézi úton tolnak be a padozatban kialakított trágyacsatornába, ahonnan a csatornarendszerbe kerül. A csatornában összegyűlt trágyát vízőblítéssel juttatják a csatornarendszerbe. Vizes takarításra turnusváltásonként (28-30 nap) kerül sor, melynek során nagynyomású mosóval leöblítik a betonpadozatot, majd fertőtlenítik.

ELŐHIZLALÁS/UTÓNEVELÉS

A malacok 28 napos korukban kerülnek az utónevelőkbe. Az utónevelőkben eltöltött 50-60 nap után a kb. 30 kg-os élősúly elérését követően kerülnek a hizlaldákba.

Az utónevelők padozata egyrészt aszfalt, melyeknek trágyacsatorna húzódik a végében, másrészt műanyag rácspadozatú.

HIZLALÁS

A telepen a hizlalás egyfázisú, mivel a letelepített állomány az értékesítési súly eléréséig a helyén marad. A tenyésztési oldalról az állatok a 30 kg-os súly elérését követően kerülnek a hizlaldákba, ahol a kb. 100-110 kg-os élősúly elérésig maradnak, majd értékesítik őket.

A hizlaldák kutricái az oldalfalak irányába lejtnek. Az oldalfalak mentén betonrácsokkal fedett trágyarács található. A hízókban kialakított helyes ürítési szokások okán többnyire a trágyarácsra ürítenek. A máshova került trágyát a kezelőszemélyzet kéziszerszámmal tolja a betonrácsra. A trágya a betonrácsról a trágyacsatornába kerül, ahonnan vízőblítéssel kerül kitakarításra. Vizes takarításra turnusváltásonként (90-110 nap) kerül sor nagynyomású mosóberendezés alkalmazásával, majd az épületet fertőtlenítik.

9.1.2. Takarmányozás

A sertések etetésére használt takarmányok a telepen kívülről, előre bekeverten, ömlesztett formában érkeznek.

A megadott receptúra alapján kevert sertéstápokat takarmányszállító kocsival juttatják el a sertéstelepen található takarmánytároló silókba (3,5 t – 7,5 t). A silókat a szállítást végző gépkocsiból töltik fel.

A takarmány telepen belüli kiadagolása az állattartó épületekbe száraz-darás automata takarmánybehordó rendszerrel fog működni.

9.1.3. Vízellátás

A telephely saját vízellátó rendszert üzemeltet. A telep folyamatos vízellátását a K-109 kataszteri számú, 170,0 m talpmélységű kút biztosítja. A K-99 kataszteri számú, 301 m talpmélységű kút tartalék. A kútból búvárszivattyúval emelik a vizet a 18 m³-es AG 100-18 típusú víztoronyba, majd a telepi vízvezeték-hálózatba.

Lekötött éves vízmennyiség 2023 szeptembere előtt: 58.327 m³/év volt. A telephelyen felhasznált víz maximális (engedélyezett) mennyisége és megoszlása 2023 szeptembere előtt a következő volt:

- szociális célú felhasználás: 25 m³/nap
- állattartás célú felhasználás: 138 m³/nap
- összesen: 163 m³/nap (58.327 m³/év)

A telep leürítése miatt 2023 szeptemberétől 490 m³/év mennyiségre csökkent a vízfelhasználás.

Az állatok itatása szopókás rendszerű lesz.

Az ismételt betelepítést követően a tervezett vízigény az alábbi:

- állattartás célú felhasználás: 79,76 m³/nap
- mosás, takarítás: 10,00 m³/nap
- szociális vízigény (fürdés): 0,24 m³/nap
- összesen: 90,00 m³/nap (32.850 m³/év)

9.1.4. Fűtési, hűtési rendszer

Épület száma	Megnevezés	Hűtés	Fűtés			
			készülék	db	típus	teljesítmény
1.	Kocaszállás (csoportos)	hűtőkabin	mobil hőlégbefúvó	1	LH-40	40 kW
2.	Kocaszállás (csoportos)	hűtőkabin	mobil hőlégbefúvó	1	LH-40	40 kW
3.	Fiaztató	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó + infrák	2	LH-40	40 kW
4.	Fiaztató	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó + infrák	2	LH-40	40 kW
5.	Fiaztató	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó + infrák	2	LH-40	40 kW
6.	Fiaztató	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó + infrák	2	LH-40	40 kW
7.	Vemhesítő (egyedi állás)	hűtőkabin	mobil hőlégbefúvó	1	LH-40	40 kW
7/1.	Kanszállás	7-es épületből megy a hűtés	7-es épületből megy a fűtés			
8.	Vemhesítő (egyedi állás)	hűtőkabin	mobil hőlégbefúvó	1	LH-40	40 kW
	Kocaszállás (csoportos)	hűtőkabin	mobil hőlégbefúvó	1	LH-70	70 kW
9.	Vemhesítő (egyedi állás)	hűtőkabin	mobil hőlégbefúvó	1	LH-40	40 kW
10.	Fiaztató	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó + infrák	2	LH-40	40 kW
11.	Fiaztató	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó	2	LH-40	40 kW
12.	Fiaztató	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó	2	LH-40	40 kW
13.	Fiaztató	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó	2	LH-40	40 kW

14.	Utónevelő (battéria)	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó + infrák	2	LH-80	80 kW
15.	Utónevelő (battéria)	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó + infrák	2	LH-80	80 kW
16.	Utónevelő (battéria)	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó + infrák	2	LH-80	80 kW
17.	Hizlalda	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó	1	LH-80	80 kW
18.	Kocaszállás (csoportos)	hűtőkabin	mobil hőlégbefúvó	1	LH-80	80 kW
19.	Kocaszállás (csoportos)	hűtőkabin	mobil hőlégbefúvó	1	LH-80	80 kW
20.	Utónevelő (battéria)	hűtőkabin	mobil hőlégbefúvó + infrák	2	LH-80	80 kW
21.	Utónevelő (battéria)	hűtőkabin	mobil hőlégbefúvó	1	LH-80	80 kW
	Hizlalda	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó	1	LH-70	70 kW
22.	Karantén	hűtőpanel	mobil hőlégbefúvó	1	LH-40	40 kW

9.1.5. Szellőzőrendszer

Az állattartó épületek szellőztetését az épületek ablakaiban elhelyezett ventilátorokkal légbefúvó nyílásokkal, valamint tetőszellőzőkkel biztosítják.

A fejlesztést követően az állattartó épületek szellőzőrendszere:

Épület száma	Megnevezés	Szellőzés			
		típus	db	Teljesítmény (W)	Decibel (dB)
1.	Kocaszállás (csoportos)	ventilátor Exafan	2 fali	760	69
2.	Kocaszállás (csoportos)	ventilátor Exafan	2 fali	760	69
3.	Fiaztató	ventilátor Exafan	1 kürtő, 2 kürtő	570, 630	60
4.	Fiaztató	ventilátor Exafan	1 kürtő, 3 kürtő	570, 630	60
5.	Fiaztató	ventilátor Exafan	1 kürtő, 3 kürtő	570, 630	60
6.	Fiaztató	ventilátor Exafan	1 kürtő, 3 kürtő	570, 630	60
7.	Vemhesítő (egyedi állás)	ventilátor Exafan	2 fali	760	69
7/1.	Kanszállás	ventilátor Exafan	1 fali	570	
8.	Vemhesítő (egyedi állás)	ventilátor Exafan	2 fali	760	69
	Kocaszállás (csoportos)	ventilátor Exafan			
9.	Vemhesítő (egyedi állás)	ventilátor Exafan	2 fali	760	69
10.	Fiaztató	ventilátor Exafan	1 kürtő, 2 kürtő	570, 630	60

11.	Fiaztató	ventilátor Exafan	1 kürtő, 2 kürtő	570, 630	60
12.	Fiaztató	ventilátor Exafan	1 kürtő, 2 kürtő	570, 630	60
13.	Fiaztató	ventilátor Exafan	1 kürtő, 2 kürtő	570, 630	60
14.	Utónevelő (battéria)	ventilátor Exafan	4 fali, 5 kürtő	700, 630	54 és 60
15.	Utónevelő (battéria)	ventilátor Exafan	4 fali, 6 kürtő	700, 480	54 és 69
16.	Utónevelő (battéria)	ventilátor Exafan	4 fali, 5 kürtő	700, 630	54 és 60
17.	Hizlalda	ventilátor Exafan	3 fali, 3 kürtő	760, 700	69
18.	Kocaszállás (csoportos)	ventilátor Exafan	2 kürtő, 4 kürtő	760, 630	60
19.	Kocaszállás (csoportos)	ventilátor Exafan	2 kürtő, 4 kürtő	760, 630	60
20.	Utónevelő (battéria)	ventilátor Exafan	4 fali, 5 kürtő	700, 630	54 és 60
21.	Utónevelő (battéria)	ventilátor Exafan	4 fali, 6 kürtő	700, 480	54 és 58
	Hizlalda	ventilátor Exafan			
22.	Karantén	ventilátor Exafan	1 fali	570	60

9.1.6. Világítás

Az épületekben energiatakarékos izzókat alkalmaznak, valamint az épületeken lévő ablakokon keresztül is jut be természetes fény az állattartó épületekbe.

9.2. Műszakilag kapcsolódó tevékenységek

9.2.1. Takarítás, fertőtlenítés

Az egyes épületek folyamatos üzemeltetésűek lesznek. Takarításuk és fertőtlenítésük, szakaszos kiürítés után mosással és fertőtlenítő oldattal történő permetezéssel fog történni. A fiaztató termeket betelepítés előtt magasnyomású mosóberendezéssel minden esetben alaposan kimossák. A fertőtlenítéshez ködképző gépet is használnak, amely használata előtt behabosítanak.

A telep bejáratánál el van helyezve egy fertőtlenítő kézmosó és taposó. A telepre behajtó járműveknek kerékmosón kell áthaladniuk, és fertőtlenítő oldattal le is permetezik azokat.

9.2.2. Trágyaeltávolítása, hígtrágyakezelés

A sertésólak vizes takarítása nagy nyomású mosóberendezéssel, turnusváltáskor fog történni. Az így keletkező hígtrágya az épületen belül lévő ráccsal fedett, nyitott trágyacsatornába gyűlik össze. Az épületből a csatornán keresztül az ólak végében lévő 5 m³-es fogadóaknába kerül, majd gerincvezetéken keresztül gravitációs módon jut el a hígtrágya egy 150 m³-es központi vb. gyűjtőaknába.

A központi aknából a híg fázist szint-vezérelt zagyszivattyú továbbítja távvezetéken keresztül a sertésólak D-i részén található összesen 48.420 m³-es HDPE fóliával szigetelt és alá drénezett medencékbe. A hígtrágyatároló medencék összes felülete 20.886 m².

A hígtrágya először a 7.420 m³-es (2. számú) szigetelt medencébe kerül, ahol előülepítik. A 2. számú medencének elzárható gravitációs túlfolyója van K-i és Ny-i irányba, a 11.000 m³-es (1. számú) és a 10.000 m³-es (3. számú) térfogatú szigetelt medencék irányába, ahol a híg fázis utóülepítésre kerül.

A 20.000 m³-es (4. számú) szigetelt medence – melyhez szintén gravitációs áteresztő vezet a 2. számú medencétől – szintén a híg fázis utóülepítésére szolgál, szükség esetén.

A felújítást követően a keletkező hígtrágya mennyisége kb. 25.000 m³/év.

A fejlesztéseket követően, az újratelepítés után a hígtrágyába folyamatos jelleggel enzím adagolását tervezik, melynek következtében olyan mikroorganizmusok jutnak a híg fázisba, melyek a hidrolízis és a denitrifikációs folyamatok megindítása révén elkezdik a biológiai bontását a hígtrágyának.

A keletkező hígtrágya – kihelyezési engedély alapján – kora tavasz és késő ősz között szántóföldre kerül kijuttatásra, talajjerő-utánpótlás céljából.

Kiszállításkor a hígtrágyagyűjtő medencékben kialakított szívózsomp segítségével a hígtrágya a trágyamanipuláló berendezés 18,5 m³-es és 20,5 m³-es tartályába juttatható. A berendezést traktor húzza ki a kihelyező területre. A trágyamanipuláló berendezés az injektáló rendszerén keresztül néhány cm-es mélységbe juttatja a hígtrágyát.

9.2.3. Monitoringrendszer

A telephelyen folytatott tevékenység felszín alatti víz minőségére gyakorolt hatásának nyomon követésére 6 db talajvízfigyelő kútból álló monitoringrendszert üzemeltetnek. A kutak mintázása évente, illetve kétfévente történik, ami vízkémiai vizsgálatokat foglal magába.

9.2.4. Csapadékvíz-elvezető rendszer

Az állattartó épületek egyike sem rendelkezik külső kifutóval. A tetőkre és burkolt útfelületekre hulló csapadékat a burkolatlan felületre, vagy a telephelyen kialakított szikkasztó árkokba vezetik, majd ott elszikkasztják. A burkolatlan felületre hulló csapadék a talajban elszikkad.

9.2.5. Kiegészítő tevékenységek

A munkavállalók szociális igényeinek biztosítására a szociális épület (öltöző, WC, tusoló, étkező, dohányzó, csizmamosó, mosókonyha...) szolgál.

A telephely fekete-szürke-fehér övezeti kialakítású, melynek megfelelően vannak az átöltözéshez és fürdéshez szükséges helyiségek kialakítva.

A helyiség vízellátása az engedélyezett termelő kútról biztosított. A szociális szennyvíz gyűjtésére egy 50 m³-es fedett, zárt, vasbeton vízzáró akna szolgál. A szennyvíz elszállítását a Kondorosi TESZI végzi a települési szennyvíztisztító telepre.

A szociális épület fűtését 1 db 78 kW névleges hő teljesítményű fa és széntüzelésű, Totya Titan-78B típusú kazán biztosítja, fűtőtesteken keresztül.

9.2.6. Hulladékok gyűjtése és elhelyezése

A sertéstartás során a technológiából eredő hulladékok gyűjtési módja és egy időben gyűjthető maximális mennyisége:

Hulladék azonosító kódja	Hulladék megnevezése	Gyűjtés helye, módja	Egyidőben gyűjthető max. mennyiség
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék (műanyag, üveg, alupalack)	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen 200 l-es fémhordókban vagy műanyag hordóban	1100 kg
15 01 11*	veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat (hajtógázos palackok)	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen 200 l-es fémhordókban vagy műanyag hordóban	100 kg
18 02 02*	egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében (állatgyógyászati	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen 5 l-es tűgyűjtő műanyag dobozban	5 kg

	hulladék)		
20 01 21*	fénycsövek és egyéb higanytartalmú hulladék	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen papír dobozban	100 kg

A szociális tevékenységből származó hulladék az alábbi:

- 20 03 01 azonosító kódú egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is, melynek gyűjtése a keletkezés helyén kihelyezett gyűjtőeszközökben, illetve 2 db 120 l-es kukaedényzetben történik. A hulladék rendszeres (szükség szerinti) elszállítását a közszolgáltató biztosítja. A kommunális hulladék mennyisége kb. 10-12 kg.

A hulladékok gyűjtésére szolgáló munkahelyi gyűjtőhely a telep bejáratához közel, a szociális épület mellett kerül kialakításra. A munkahelyi gyűjtőhely alapterülete 13,29 m², téglafalazatú, fedett, vízzáró burkolattal rendelkező épület, amelynek padlószintje a terepszintnél magasabban lesz, így a csapadék nem tud majd befolyani az épületbe.

A veszélyes hulladékok elszállítását a Design Kft., az esetlegesen keletkező nem veszélyes hulladékok elszállítását P.M.R. Kereskedelmi, Ipari és Szolgáltató Kft. végzi, a kommunális szilárd hulladékot a közszolgáltató szállítja el a telepről.

9.2.7. Egyéb anyagok gyűjtése és elhelyezése

- Állati tetemek – mint 2. kategóriájú melléktermékek – gyűjtése a telephely ÉK-i részén egy 33,76 m²-es épületben elhelyezett gyűjtőedényzetekben fog történni. A hullatároló a telephelyen kívülről is megközelíthető, így állategészségügyi szempontokat figyelembe véve a szállító jármű nem hajt be a telephelyre. Az állati tetemek elszállítását az ATEV Zrt. végzi.
- A sertésólak vizes takarítása nagy nyomású mosóberendezéssel történik. Az így keletkező hígtrágya az épületen belül lévő ráccsal fedett, nyitott trágyacsatornába gyűlik össze. Az épületből a csatornán keresztül az ólak végében lévő 5 m³-es fogadóaknába kerül, majd gerincvezetéken keresztül gravitációs módon jut el a hígtrágya egy 150 m³-es központi vb. gyűjtőaknába, majd a HDPE fóliával szigetelt hígtrágyatároló medencékbe.
- A keletkező hígtrágya 4 db (11 000 m³, 7 420 m³, 10 000 m³, 20 000 m³ térfogatú), műszaki védelemmel ellátott hígtrágyatároló medencébe kerül összegyűjtésre. A hígtrágya szántóföldre kerül kihelyezésre.
- A szociális szennyvíz a dolgozók kézmosásából, fürdésből, WC-használatból, mosásból és mosogatásból származik. A szociális szennyvíz gyűjtésére egy 50 m³-es fedett, zárt, vasbeton vízzáró akna szolgál. A szennyvíz elszállítását a Kondorosi TESZI végzi a települési szennyvíztisztító telepre.

10. A telep kibocsátási volumene 2020-2024. évek között

Korcsoport/elhullás	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év
Hízósértés (db)	5265	980	0	0	0
Előhízósértés (db)	3244	980	1115	0	0
Süldő (db)	183	0	0	0	0
Előhasi koca (db)	234	0	0	0	0
Koca (db)	794	0	0	0	0
Szopós malac (db)	1251	0	0	0	0
Elhullás (kg)	111.033	105.024	n.a.	0	0

11. Anyag-energia felhasználások és kibocsátások

	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év
Elektromos energia (kWh)	264.370	176.001	23.484	-	-
Földgázfogyasztás (m ³)	145.246	83.464	6430	-	-

Vízfelhasználás (m ³)	26.170	24.079	5482	-	-
Takarmány (kg)	7.398.870	5.143.700	297.780	-	-
Hígtrágya (m ³)	20.930	16.970	9405	-	-
20 01 21* azonosító kódú fénycsövek és egyéb higanytartalmú hulladék (kg)	5	7	-	-	-
17 06 01* azonosító kódú azbeszttartalmú szigetelőanyag (kg)	-	-	-	-	100
17 09 04 azonosító kódú kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól (kg)	19.740	42.240	780	-	35.280
16 01 07* azonosító kódú olajsűrő (kg)	3	-	-	-	-
16 06 01* azonosító kódú ólomakkumulátorok (kg)	10	-	-	-	-
15 01 10* azonosító kódú veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék (kg)	320	420	23	-	-
18 02 02* azonosító kódú egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében (kg)	475	120	-	-	-

12. A tevékenység hatásterülete

A felújítási tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterülete a tevékenység végzésének helyétől számított 68 m sugarú területre, a zajvédelmi hatásterület 65 m sugarú területre terjed ki.

A telephelyi tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterülete a bűzkibocsátó források:

- az állattartó épületek határáról 73 m nagyságú területre,
- a hígtrágya tároló medencék határáról számított 199 m nagyságú területre terjed ki.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterületen belül egy tanya ingatlan (Kondoros, külterület 0163/3 hrsz.) található.

A sertéstelep zajvédelmi hatásterülete nappal – a telep középpontjától számított – 136 m, éjjel 308 m sugarú területre terjed ki. A hatásterületen belül nincs védendő objektum.

Országhatáron áttérjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

13. Az alkalmazott elérhető legjobb technikának való megfelelés (BAT)

A 2025. június 30. napján megküldött engedélyezési dokumentáció 6. fejezete részletesen tartalmazza a BAT-nak való megfelelést az alábbiak szerint:

- Az üzemeltető környezetpolitikája a telephelyen folytatott tevékenységének a természeti elemekre és erőforrásokra gyakorolt negatív hatásának megelőzése, csökkentése vagy a károkozás helyreállítása.
- A gazdálkodó környezetirányítási rendszerrel rendelkezik.
- A telepi rekonstrukció során az állattartó épületek falazata és a tető szigetelése kialakításra kerül.
- Az állattartás zárt rendszerű, az alkalmazott tartástechnológia hígtrágyás. Az állattartó épületek teljes egészében vagy részben rácspadozat kialakításúak, melyek alatt lagúnás trágyaelvezető rendszer található.

- A fejlesztést követően a telep technológiája teljes egészében központi, automata vezérlésű lesz, mely ellenőrző, jelző és távfelügyeleti funkcióval lesz ellátva.
- A takarmány beszállítása zárt tartályos rendszerű. A takarmánysilók feltöltését zárt rendszerben, pneumatikusan végzik.
- A takarmányozásra használt tápok tartalmaznak az állatok szükségleteinek megfelelően különböző aminosavakat, ill. enzimeket. A takarmány összetétele korcsoportoknak megfelelően folyamatosan változik, beltartalmilag optimalizált, az állatok a fejlődési szakaszaiknak megfelelő takarmányt kapják.
- Aminosav fehérje arány változással érik el az optimális fehérje hasznosítást, szem előtt tartva a nyersfehérje tartalom csökkentését. Az alkalmazott takarmányban az alábbi aminosavak találhatóak különböző arányokban: lizin, metionin, treonin, triptofán, valin.
- A takarmányok NSP enzimet tartalmaznak. Probiotikumot szükség szerint az itató vízbe adagolnak.
- Az állatok ivóvízigényét víztakarékos önitatókkal biztosítják, melyek megakadályozzák a víz elcsöpögését.
- A vízfelhasználásról nyilvántartást vezetnek. A vízhálózat állapotának figyelemmel kísérése és a folyamatos karbantartása biztosított a telephelyen. A vízfogyasztást a telepen fogyasztásmérő óra méri.
- A takarítási műveletek során olyan technológiát alkalmaznak, amellyel a takarításhoz szükséges víz, mennyisége a minimumra szorítható (pl. magasnyomású vizes mosóberendezés).
- A fejlesztéseket követően, az újratelepítés után a keletkező hígtrágya ammóniatartalmának csökkentése érdekében a hígtrágyába folyamatos jelleggel enzim adagolását tervezik, melynek következtében olyan mikroorganizmusok jutnak a híg fázisba, melyek a hidrolízis és a denitrifikációs folyamatok megindítása révén elkezdik a biológiai bontását a hígtrágyának.
- A hígtrágyatárolók kialakítása és kapacitása megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek és a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. A tárolók HDPE fóliával szigeteltek, melyek szivárgásjelző drain rendszerrel vannak ellátva.
- A hígtrágya a környező területekre kerül kijuttatásra tápanyag utánpótlás céljából. A hígtrágyát esőztető, felületi csúszócsöves és injektálásos technológiával juttatják ki a termőföldre, amelyet azonnal beforgatnak a talajba (tárcsázás).
- A zárt technológiának köszönhetően az udvaron szennyvíz nem keletkezik és oda nem jut ki.
- A telephelyre lehulló csapadékvíz hígtrágyával, szennyvízzel nem szennyeződik.
- A kommunális szennyvizet a telepen zárt, szigetelt aknában gyűjtik, majd szennyvíztelepre kerül kiszállításra.
- A telephelyen folytatott tevékenység felszín alatti víz minőségére gyakorolt hatásának nyomon követésére 6 db megfigyelő kútból álló monitoringrendszert üzemeltetnek.
- Az állatok friss levegővel történő ellátása tetőkürtös ventilátorokkal, valamint természetes szellőzéssel történik. A ventilátorok alacsony fogyasztású, energiatakarékos berendezések. A szellőzés számítógép-vezérelt, amely mindig az optimális hatásokon tartja a berendezéseket.
- Az ólakban hűtőpanelek alkalmazása történik.
- A szellőzőventilátorok alacsony zajszintűek és az épületek oldalán kerülnek beépítésre, ezáltal csökkentve a zajterhelést. A takarmánysilók közvetlenül az állattartó épületek mellett lesznek elhelyezve minimálisra csökkentve a behordó csövek hosszát.
- A sertéstelepen alacsony zajszintű berendezéseket fognak üzemeltetni.
- A berendezéseket csak tapasztalt személyzet fogja működtetni. A sertéstelepen csak a nappali időszakban fognak végezni tevékenységet. Az épületeken a nyílászárókat zárva fogják tartani. Az éjjeli időszakban csak automata felügyelet lesz, ekkor csak a szellőző berendezés fognak működni.
- A keletkező hulladékok gyűjtése megfelelő méretű és kapacitású gyűjtőedényzetben fog történni a munkahelyi gyűjtőhelyen, ahonnan a hulladékok elszállítása min. 6 havonta fog történni megfelelő hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező cég által.
- A keletkező melléktermékek – állati tetemek – gyűjtése a telephely ÉK-i részén egy 33,76 m²-es épületben elhelyezett gyűjtőedényzetekben fog történni, elszállításáról az ATEV Zrt. fog gondoskodni.

- A telephely által kibocsátott N és P_2O_5 , valamint a levegőbe jutó ammóniakibocsátás meghatározása a hígtrágya monitorozása alapján számítással történik.
- Az állattartó épületekben energiatakarékos izzókat alkalmaznak, valamint az épületeken lévő ablakokon keresztül is jut be természetes fény az épületekbe.
- Új, modern, alacsony zajszintű berendezéseket fognak alkalmazni, melyek automata vezérlésűek lesznek, optimális működési idővel. A zajkeltő berendezések karbantartásáról folyamatosan gondoskodni fognak.
- Zaj elleni védelem szempontjából védendő létesítmények a hatásterületen kívül helyezkednek el, ezért külön zajkibocsátás megelőzését szolgáló intézkedési terv alkalmazása nem szükséges.
- A dolgozók karbantartási terv alapján folyamatosan ellenőrzik a technológiai berendezéseket és folyamatosan karban tartják azokat.
- A sertéstartás során felhasznált és keletkező anyagokról nyilvántartást vezetnek.
- A telephely jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik, melynek felülvizsgálatát rendszeresen, illetve szükség szerint elvégzik.
- Környezetvédelmi tárgyú panaszbejelentés a telephelyen végzett tevékenységgel kapcsolatban az elmúlt öt évben nem volt.
- A telep alkalmazottai megfelelő szakképesítéssel rendelkeznek, és folyamatos oktatásban részesülnek.
- A környezetvédelmi oktatást éves gyakorisággal (új belépő esetén munkakezdés előtt) megtartják.

III.

ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ

1. FEJLESZTÉS

- 1.1. A tervezett beruházást a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon kell végezni.
- 1.2. A fejlesztés során a létesítményeket, műtárgyakat úgy kell kivitelezni, hogy megfeleljenek az európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetésekről szóló határozatban és annak mellékletében (továbbiakban: Melléklet) foglaltaknak.
- 1.3. A kivitelezési tevékenység nem eredményezheti a földtani közeg minőségének veszélyeztetését, romlását, illetve nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke vagy az annál magasabb (A_b) bizonyított háttér-koncentráció jellemez.
- 1.4. A kivitelezési területen a földmunkák, a tereprendezés során az alkalmazott gépek üzemeltetése által okozott diffúz levegőterhelés, azaz porhatás mértékét az elérhető legjobb technika alkalmazásával (száraz időszakban a munkaterület szükség szerinti, folyamatos nedvesítésével, locsolásával) a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni.
- 1.5. A porszerű anyagok szállítása során a közúti jármű üzemeltetője a szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzéséről gondoskodni köteles.
- 1.6. A fejlesztés során az állattartó épületeket úgy kell kialakítani, hogy az üzemeltetése során a lehető legkevesebb légszennyező anyag (bűz) kerüljön a levegőbe.
- 1.7. Az állattartó épület falainak, padozatának, plafonjának szigeteléséről az energiahatékonyság érdekében gondoskodni kell.
- 1.8. A tervezett létesítményeket, műtárgyakat – a földtani közeg védelme érdekében – megfelelő műszaki védelemmel, vízzáró módon kell kialakítani.
- 1.9. Nagy hatásfokú fűtő-, hűtő-, és szellőzőrendszert kell kiépíteni. Az állattartó épület szellőzőrendszerét oly módon kell kialakítani, hogy az épületen belül a levegő áramlásának sebessége optimális legyen.
- 1.10. A megfelelő etető-, itatórendszer kialakításáról gondoskodni kell.
- 1.11. Energia-hatékony világítás kiépítéséről gondoskodni kell.
- 1.12. Az épületekbe alacsony zajszintű berendezéseket kell betelepíteni.
- 1.13. A kivitelezőnek az építőipari tevékenységek ideje alatt a zajvédelmi követelményeket be kell tartania.

- 1.14. A kivitelezés során a zajkibocsátás csökkentése – zavaró zajhatások minimalizálása – érdekében kisebb zajteljesítményű munkagépeket kell alkalmazni és azok használatát a konkrét feladat elvégzésére kell csökkenteni.
- 1.15. A kivitelezési tevékenységek során mechanikailag rossz állapotban lévő, indokolatlan zajkibocsátást okozó munkagépek, berendezések használata tilos.
- 1.16. A kivitelezési tevékenység során csak megfelelő műszaki állapotú munkagépeket és járműveket lehet használni. Az alkalmazott munkagépek műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni szükséges. A munkagépek telephelyen belüli parkoltatása csak megfelelő műszaki védelemmel ellátott térrészen történhet.
- 1.17. A telephely területén a kivitelezés időszakában – elegendő mennyiségben – kárelhárításra szolgáló felitatóanyagot és eszközöket kell tartani, valamint rendelkezésre kell állnia olyan edényzeteknek, melyeknek anyaga alkalmas a veszélyes anyag vagy veszélyes hulladék biztonságos tárolására, gyűjtésére.
- 1.18. A kivitelezési munkák befejezése után a felvonulásra, anyagtárolásra igénybe vett területet rendezni kell, annak eredeti állapotát vissza kell állítani.
- 1.19. **A kivitelezési tevékenység befejezéséről tájékoztatni kell a területi környezetvédelmi hatóságot.**
- 1.20. **Az állattartó épületek betelepítését megelőzően 8 nappal korábban értesíteni kell a területi környezetvédelmi hatóságot.**

2. ÜZEMELTETÉS

2.1. Általános előírások

- 2.1.1. A tevékenységeket úgy kell végezni és a létesítményt működtetni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, illetőleg a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést, illetve környezetszennyezést, továbbá a tevékenység kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak. Minden, az engedélyben foglaltakkal kapcsolatos, a hatóság által elfogadott változtatás ennek az engedélynek a részét fogja képezni.
- 2.1.2. Amennyiben olyan módosítást vagy átépítést terveznek, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet alapján jelentős változásnak vagy változtatásnak számít és létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedélyhez kötött a tevékenység, akkor minden esetben az egységes környezetvédelmi engedély módosítása szükséges. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély kiadását minden esetben meg kell előznie az egységes környezethasználati engedély módosításának. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól nem térhet el.
- 2.1.3. Minden olyan módosítást vagy átépítést, amely az engedély alapjául szolgáló jogszabály szerint jelentős változtatásnak nem minősül, azonban az alkalmazott technológia megváltoztatásával, vagy épületek, vagy berendezések rekonstrukciójával jár, a módosítással kapcsolatos engedélyezési eljárások megindításával egy időben a területi környezetvédelmi hatósághoz be kell jelenteni.
- 2.1.4. Az egységes környezethasználati engedély a jogszabályokban előírt más hatóságok engedélyének megszerzése alól nem mentesít.
- 2.1.5. Amennyiben az engedélyezett tevékenységgel kapcsolatban építési engedély, illetve használatbavételi engedély kerül kiadásra, az engedélyt a kézhezvételtől számítva haladéktalanul be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 2.1.6. **Az engedély a maximális állatlétszámra vonatkozik.**
- 2.1.7. **Az állatok férőhelyszámában történő bármely változtatás csak a területi környezetvédelmi hatóság előzetes írásbeli engedélyével lehetséges.**

2.2. Levegőtisztaság-védelem

- 2.2.1. A takarmányozás alapja a fázisos/szakaszos takarmányok etetése az állatokkal (többfázisú takarmányozás), alacsonyabb nyersfehérje és összesfoszfor-tartalommal. A tápokat optimális

aminosav-kiegészítéssel kell ellátni, valamint jól emészthető szervesetlen takarmány-foszfátokat kell használni.

2.2.2. Az üzemeltetés során meg kell felelni a Mellékletben foglaltaknak.

2.2.3. A BAT következtetéseknek való megfelelést az alábbiak szerint kell teljesíteni:

2.2.3.1. Az összes kiválasztott nitrogén (N) mennyisége:

Utónevelt malac:	1,5 – 4,0 N kg/állatférőhely/év
Hízósertés:	7,0 – 13,0 N kg/állatférőhely/év
Kocák (a malacokat is ideértve):	17,0 – 30,0 N kg/állatférőhely/év

2.2.3.2. Az összes kiválasztott foszfor (P_2O_5) mennyisége:

Utónevelt malac:	1,2 – 2,2 P_2O_5 kg/állatférőhely/év
Hízósertés:	3,5 – 5,4 P_2O_5 kg/állatférőhely/év
Kocák (a malacokat is ideértve):	9,0 – 15,0 P_2O_5 kg/állatférőhely/év

2.2.3.3. Az egyes épületekből a levegőbe jutó **ammóniakibocsátásra** vonatkozóan be kell tartani a Melléklet **30. BAT 2.1. táblázatában** meghatározott BAT-AEL szinteket.

2.2.3.4. **A BAT-al összefüggő összes kiválasztott nitrogén- és foszformennyiségeket, valamint az épületekből a levegőbe jutó ammóniakibocsátást az éves jelentésben kell igazolni a tényleges állatlétszám figyelembevételével minden év március 31-ig.**

2.2.4. Az állattartó telep **D1 azonosítóú diffúz légszennyező forrásnak** minősül, melyet úgy kell kialakítani, működtetni és fenntartani, hogy a lehető legkevesebb légszennyező anyag (bűz) kerüljön a környezetbe.

2.2.5. Az állattartó épületekben a sertéshizlalási tevékenység során, valamint a hígtrágya gyűjtésekor, tárolásakor a terület üzemeltetőjének az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe. **Adalékanyagok felhasználásával meg kell valósítani a hígtrágya tárolásából származó bűz- és gázkibocsátás csökkentését.**

2.2.6. A telephelyen keletkező hígtrágya mennyiségét a lehető legkisebb szintre kell csökkenteni, a szárazanyag-tartalmának maximalizálására kell törekedni.

2.2.7. A szigetelt hígtrágya tározókban a hígtrágya felkavaródását minimálisra kell csökkenteni.

2.2.8. A hígtrágyát a szántóföldekre szivárgásmentes biztos járművel kell kiszállítani.

2.2.9. A hígtrágya-kijuttatás megkezdése előtt **3 nappal** korábban írásban értesíteni kell a területi környezetvédelmi hatóságot.

2.2.10. A kijuttatott hígtrágyát – lehetőleg azonnal, de legfeljebb **12 órán belül** – egyenletesen be kell dolgozni a talajba, ezzel is megakadályozva, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.

2.2.11. A hígtrágya kihelyezése során fokozott figyelemmel kell lenni a meteorológiai viszonyokra. Amennyiben a kihelyezés során kedvezőtlen szélirány uralkodik – város fele fúj a szél – a kihelyezést szüneteltetni kell.

2.2.12. Ha a kihelyező területen a növényi kultúra és a termesztési technológia lehetővé teszik, a hígtrágya lehető legnagyobb hányadát a településtől minél távolabb eső területekre kell kihelyezni, utoljára hagyva a közelebb eső részeket.

2.2.13. A hígtrágya termőföldre történő kijuttatását a hatályos jogszabályokban foglaltak betartása mellett, az engedélyezett területen lehet elvégezni.

2.2.14. Az éves szinten keletkező hígtrágya teljes mennyiségének elhelyezéséhez szükséges földterület rendelkezésre állását biztosítani kell. Ennek hiányában a hígtrágya egyéb, jogszerű elhelyezéséről gondoskodni kell.

2.2.15. A nem fertőző betegségben elhullott állatok tetemei és testrészeinek gyűjtése során meg kell akadályozni, hogy lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.

2.3. Földtani közeg védelme

2.3.1. A telephelyen folytatott tevékenység nem eredményezheti a földtani közeg minőségének veszélyeztetését, romlását, illetve nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke vagy az annál magasabb (A_b) bizonyított háttér-koncentráció jellemez.

- 2.3.2. A telephelyen a **földtani közeg szennyezettségi alapállapotának nyomon követése érdekében 2030. augusztus 31. napjáig** – a telephely egészének jellemzésére alkalmas – arra akkreditált szervezet által megvett és elemzett mintákból – vizsgálatokat kell végezni **nitrát, nitrit, ammónia, foszfát, szulfát, klorid, és vezetőképesség komponensekre** és a vizsgálati eredményeket (mintavételi jegyzőkönyvek, laborvizsgálati jegyzőkönyvek, mintavételi helyszínrajz) az 5 év múlva esedékes felülvizsgálati dokumentáció részeként be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 2.3.3. A telephelyen használt munkagépek műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni szükséges.

2.4. Zaj és rezgés elleni védelem

- 2.4.1. Zaj és rezgés elleni védelem szempontjából a vizsgált területen folytatott tevékenységek által okozott zajterhelés a területre érvényes határértékeket nem haladhatja meg.
- 2.4.2. Az engedély időtartama alatt a zajkeltő technológiákhoz kapcsolódó munkafolyamatok során alkalmazott gépek, berendezések csak az elérhető legjobb technika és a zajkibocsátási határértékek megtartásának figyelembe vételével változtathatók.

2.5. Természet- és tájvédelem

- 2.5.1. A telep határán többszintes takarófásítás telepítéséről **2026. június 30.** napjáig gondoskodni kell, illetve folyamatos fenntartását biztosítani kell.
- 2.5.2. A telepítés során idegenhonos, vagy tájidegen fajok telepítése tilos.

3. MONITORINGFELTÉTELEK, ADATSZOLGÁLTATÁS

- 3.1. **Minden év március 31. napjáig** az előző évben keletkezett hígtrágya mennyiségéről, elhelyezésének módjáról és helyéről – az érintett területek térképi megjelenítésével, helyrajzi számainak és művelési ágának felsorolásával – adatszolgáltatást kell benyújtani az **éves jelentés részeként** a területi környezetvédelmi hatóságnak.
- 3.2. A telephely diffúz **légszennyező forrásáról** (D1) **évente**, a tárgyévet követő év **március 31. napjáig** a területi környezetvédelmi hatósághoz éves levegőtisztaság-védelmi jelentést kell benyújtani a hatályos jogszabályokban foglaltak szerinti adattartalommal. Az adatszolgáltatás – elektronikus úton – az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben (továbbiakban: OKIR) teljesítendő.
- 3.3. Az **adalékanyagok felhasználásáról**, a vásárolt mennyiségről és a raktáron lévő készletről havonta összesítést kell készíteni. Az összesítést az **éves jelentés részeként** meg kell küldeni a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz.
- 3.4. A bűzkibocsátó források szagkibocsátását **2 évente** – a nyári időszakban – akkreditált mérőszervezettel végeztetett olfaktometriás méréssel ellenőrizni kell. Az első vizsgálat eredményeit tartalmazó jegyzőkönyvet **2026. szeptember 30. napjáig** kell a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz benyújtani.
- 3.5. Az **összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozását** a trágyában a **BAT** előírásának megfelelően kell folytatni.
- 3.6. A **levegőbe jutó ammóniakibocsátás monitorozását a BAT előírásai szerinti technikákkal, illetve gyakorisággal kell végezni.** Az adatokat az éves jelentésben szerepeltetni kell.
- 3.7. Az engedélyes köteles az európai uniós jogszabályokban előírt szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási nyilvántartásokat (a továbbiakban: PRTR-ek) vezetni. Évente köteles adatot szolgáltatni [(E)PRTR: ÉV adatlap] a területi környezetvédelmi hatósághoz, melyet **minden év március 31. napjáig** kell elektronikusan megküldeni.

4. MŰSZAKI BALESET MEGELŐZÉSE ÉS ELHÁRÍTÁSA

- 4.1. Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelménytől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés észlelése esetén **az üzemeltetőnek az eltérés észlelését követő 8 órán belül tájékoztatnia kell a területi környezetvédelmi hatóságot** és azonnal meg kell tenni a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az engedélyben foglalt feltételek a lehető legrövidebb időn belül teljesüljenek.

- 4.2. Az engedélyes köteles az értesítés részeként megjelölni az esemény bekövetkezésének dátumát és pontos idejét, a bekövetkezés részleteit és a kibocsátásoknak a lehetőség szerinti legkisebb mértékűre való csökkentése és a megismétlődés elkerülése érdekében tett intézkedéseket. Az engedélyes köteles feljegyzést készíteni valamennyi, a fentiekben megjelölt eseményről. A területi környezetvédelmi hatóság részére benyújtott jelentésnek tartalmaznia kell az esemény bekövetkezésének részletes okait, körülményeit és a környezetre gyakorolt hatás, valamint a keletkező hulladék minimalizálása érdekében tett intézkedéseket.
- 4.3. Amennyiben a tevékenységek végzése során rendkívüli esemény (baleset, elemi csapás) hatására a környezet szennyezésének veszélye áll fenn vagy bekövetkezik a környezet szennyezése, abban az esetben az engedélyesnek haladéktalanul intézkednie kell a veszélyhelyzet, illetve a környezetszennyezés megszüntetésére. Az engedélyes köteles az esemény bekövetkezése után a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb **8 órán belül** a következő hatóságokat értesíteni:
- *hulladék-, levegő-, zaj- és rezgés-, földtani közeg-, táj- és természetvédelem vonatkozásában:*
Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
(5700 Gyula, Megyeház utca 5-7.; telefon: +36-66-362-944; e-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu; hivatali kapu: BEMKHKTF, KRID azonosító: 220613118)
 - *felszíni- és felszín alatti víz veszélyeztetése vagy szennyezése esetén:*
Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
(5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.; telefon: +36-66-795-583; e-mail: tivhfo@bekes.gov.hu; hivatali kapu: BEVKHTIV, KRID azonosító: 476143343)
 - *tűz- és katasztrófa helyzet esetén:*
Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
(5600 Békéscsaba, Kazinczy u. 9.; telefon: +36-66-549-470; e-mail: bekes.titkarsag@katved.gov.hu; hivatali kapu: BEKESMKI, KRID azonosító: 308225137)
 - *emberi egészség veszélyeztetése esetén:*
Békés Vármegyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály
(5600 Békéscsaba, Szabadság tér 11-17.; telefon: +36-66-528-320; e-mail: bekescsaba.nepeu@bekes.gov.hu; hivatali kapu: JH04BCSNEU; KRID azonosító: 142095171)
- 4.4. A telephely területén – elegendő mennyiségben – kárelhárításra szolgáló felítatóanyagot és eszközöket kell tartani, valamint rendelkezésre kell állnia olyan edényzeteknek, melyeknek anyaga alkalmas a veszélyes anyag, vagy veszélyes hulladék biztonságos tárolására, gyűjtésére.
- 4.5. A telephelyre vonatkozóan mindenkor – hatályos hatósági határozattal jóváhagyott – üzemi kárelhárítási tervvel kell rendelkezzenek.
- A jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervet az üzemeltetőnek – a változások átvezetésétől függetlenül – **ötévenként**, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében **bekövetkezett változást** (pl. az új épületek megépülése) **követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia** és jóváhagyásra be kell nyújtani a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz.
- 4.6. A baleseti és sürgős beavatkozást igénylő eseti környezeti események alkalmával a környezethasználó köteles a jóváhagyott kárelhárítási tervben foglaltak szerint eljárni.

5. HATÉKONY ANYAG- ÉS ENERGIAGAZDÁLKODÁS

- 5.1. Az Engedélyesnek felmérést kell készítenie és évente felül kell vizsgálnia azon területek listáját, ahol a nem megfelelő működtetés, illetve a karbantartás az energiafogyasztás növekedéséhez vezethet, és gondoskodnia kell ezen területek megfelelő működtetéséről és karbantartásáról.
- 5.2. A telep anyag- és energiagazdálkodását részletesen be kell mutatni az **ötévente esedékes felülvizsgálat részeként**. Az ezekhez szükséges adatok gyűjtését folyamatosan kell végezni.
- 5.3. A telephelyen auditált környezetközpontú irányítási rendszert kell létrehozni és alkalmazni **2027. július 1. napjáig**. A megfelelő környezetirányítási rendszert folyamatosan kell működtetni a telephely üzemeltetéséhez kapcsolódóan.

6. BEJELENTÉSEK A HATÓSÁG FELÉ

- 6.1. Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelménytől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés észlelése esetén az üzemeltetőnek az eltérés észlelését követő **8 órán belül** tájékoztatnia kell a területi környezetvédelmi hatóságot és azonnal meg kell tenni a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az engedélyben foglalt feltételek a lehető legrövidebb időn belül teljesüljenek.
- 6.2. A környezethasználó köteles az egységes környezethasználati engedély bármely, nemcsak a környezet használat mértékével és módjával kapcsolatos adatának megváltozása esetén a bekövetkezett változásokat **15 napon** belül írásban bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.
- 6.3. A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkezett változásokat – beleértve a tevékenység megszüntetését is – a változás bekövetkezésétől **30 napon belül** ügyfélkapun keresztül be kell jelenteni a területi környezetvédelmi hatóságra.

A telephely fejlesztésének befejezését követően 30 napon belül az állatlétszámban történt változást elektronikusan (OKIR felületen keresztül) be kell jelenteni a területi környezetvédelmi hatósághoz.

7. ÁLTALÁNOS MANAGEMENT TECHNIKÁK ÉS ELLENŐRZÉS

Képzés

- 7.1. A tenyésztett állatok mennyiségének figyelembe vételével, a sertéstelep üzemeltetőjének gondoskodnia kell az állattartáshoz szükséges megfelelő létszámú és képzettségű személyzet biztosításáról.
- 7.2. Az engedélyes köteles nyilvántartást vezetni mindazon munkakörre vonatkozóan, ahol a tevékenység a környezetre hatást gyakorol, valamint gondoskodnia kell az ilyen munkaköröket betöltők továbbképzési szükségleteinek felméréséről, a megfelelő továbbképzés biztosításáról.
- 7.3. A fenti pontban meghatározott képzési rendszer működtetését az engedély hatálya alatt folyamatosan fenn kell tartani, **évente megtartva a szükséges képzést**.
- 7.4. Gondoskodni kell arról, hogy jelen engedély egy példánya, valamint az engedélykérelmi dokumentáció azon részei, melyekre az engedélyben hivatkozás történik, bármely időpontban rendelkezésre álljon minden alkalmazott számára, aki az engedély hatálya alá eső tevékenységet végez.
- 7.5. Az engedélyesnek környezetvédelmi megbízottat kell alkalmaznia, akinek a képesítése meg kell feleljen a hatályos jogszabályban foglaltaknak.

Karbantartás

- 7.6. A telephely üzemeltetője a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztán tartásáról gondoskodni köteles.
- 7.7. Az állattartó épületek szellőzési rendszerét (mesterséges) **folyamatos** karbantartással megfelelő műszaki állapotban kell tartani, a körülményeknek megfelelően kell üzemeltetni.
- 7.8. A technológiai berendezések folyamatos, évenkénti karbantartásával és szervizelésével gondoskodni kell a kibocsátásra kerülő légszennyező anyagok lehető legkisebb mértékűre való csökkentéséről.
- 7.9. A telephelyen üzemelő zajkeltő berendezések karbantartásával biztosítani kell a telephely alacsony mértékű zajkibocsátását.
- 7.10. Az épületek, valamint a technológiai berendezések takarítása során olyan technológiát kell alkalmazni, amellyel a takarításhoz szükséges vegyi anyagok mennyisége a minimumra csökkenthető.
- 7.11. A telephelyen található műtárgyak – lagúnák, trágya gyűjtésére és elvezetésére szolgáló vezetékek, hígtrágyatárolók, valamint aknák stb. – műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni és megfelelő műszaki szinten kell tartani. A rendszeres karbantartással meg kell előzni a csőtöréseket és a szivárgásokat, elkerülve ezáltal a földtani közeg szennyeződését. A jelentősebb karbantartási, javítási munkák elvégzéséről szóló jelentést a munkákat követő **15 napon belül** a területi környezetvédelmi hatósághoz meg kell küldeni.
- 7.12. A környezethasználó köteles az alábbi dokumentumokat naprakészen vezetni:
 - írásos karbantartási program,
 - nyilvántartás a végzett karbantartási munkálatokról.

Lakossági bejelentések, panaszok

- 7.13. A környezethasználó köteles nyilvántartást vezetni minden beérkező környezetvédelmi tárgyú panaszról, illetve köteles azokat kivizsgálni. A nyilvántartásban fel kell tüntetni a panasz tárgyát, dátumát, időpontját, a panaszos nevét (ha megadta), a kivizsgálás rövid leírását, az eredményként tett bármely intézkedés leírását.

8. NAPLÓK, ÜZEMKÖNYVEK

- 8.1. A környezethasználónak naprakész nyilvántartást kell vezetnie a telephelyen egyidejűleg jelen lévő, különböző korcsoportú állatok létszámáról. A nyilvántartásból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie a különböző korcsoportú állatok száma.
- 8.2. Az engedélyes köteles nyilvántartást vezetni a telephelyen keletkező és elszállításra kerülő hígtrágya mennyiségéről, melyet a területi környezetvédelmi hatóság munkatársainak mindenkor köteles azok kérésére rendelkezésre bocsátani.
- 8.3. Az állattartó épületek takarításáról, fertőtlenítéséről folyamatos üzemnaplót kell vezetni, amelyben az alábbiakat kell feltüntetni:
- a beazonosított állattartó épületből az állomány kiszállításának időpontja,
 - az egyes állattartó épületek fertőtlenítéséhez felhasznált fertőtlenítőszer mennyisége.
- 8.4. A környezethasználó köteles feljegyzést készíteni
- bármely technológia vagy berendezés működési zavaráról, meghibásodásáról, évi rendszeres leállásáról vagy karbantartás miatti leállásáról (rövidebb és hosszabb leállás esetén is), egy e célból vezetett naplóban;
 - minden elvégzett megfigyelésről (monitoringról), mintavételről, elemzésről, kalibrációról, vizsgálatról, mérésről, tanulmányról stb. melyet a létesítményre vonatkozóan készítettek, illetve bármely értékelésről, elemzésről, melyeket ilyen adatok felhasználásával készítettek.
- 8.5. A környezethasználó által vezetett minden napló
- legyen olvasható,
 - a lehető leggyorsabban kerüljön bele bejegyzésre az összes esemény,
 - legyen benne megjelölve minden változás, ahol lehet, szerepeltetve vele együtt az eredeti szöveget is,
 - az utolsó bejegyzés dátumától számított 10 éven át legyen megőrizve az engedélyezett tevékenység telephelyén.
- 8.6. Az üzemnaplókat – a környezetvédelmi hatóság által előírt naplókat és egyéb, a környezethasználó által a létesítmény működéséről vezetett naplót – az üzemeltető köteles megőrizni és a hatóság részére helyszíni ellenőrzés alkalmával, valamint bármely észszerű időpontban történt megkeresés esetén bemutatni. Ezekről a naplókról a területi környezetvédelmi hatóság kérésére a környezethasználó köteles térítésmentes másolatot készíteni.

9. JELENTÉSEK

- 9.1. A környezethasználó köteles minden – ezen engedélyben vagy a jogszabályokban rögzített – jelentését a környezetvédelmi hatóságra elektronikusan megküldeni, az előírt gyakorisággal és tartalommal. Ezen adatok alapján készített bármely elemzésről is jelentést kell készíteni a területi környezetvédelmi hatóság számára.
- 9.2. Minden jelentést az engedélyes képviselőjének vagy az engedélyes által megnevezett felelős vezetőnek kell aláírnia.
- 9.3. Az engedélyes minden bejelentésről, valamint az azok kapcsán megtett intézkedésekről köteles tájékoztatni a területi környezetvédelmi hatóságot. Az engedélyes köteles a panaszok beérkezését követő **1 hónapon belül** a panaszokat részletező beszámolót a területi környezetvédelmi hatósághoz benyújtani.
- 9.4. **Minden év március 31-ig** a környezethasználó köteles benyújtani a területi környezetvédelmi hatóságnak egy jelentést jelen engedély rendelkező részében foglalt, és a jelentés időpontjáig esedékes előírás teljesítéséről. Az éves környezeti beszámolókat adatszolgáltatásában az üzemeltetővel és telephellyel kapcsolatosan az alábbi azonosítókat kell szerepeltetni:
- KÜJ, KTJ számok;
 - A környezethasználó neve, székhelye (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz.), adószáma;

- A telephely/létesítmény neve, a telephely/létesítmény címe (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz.);
- A telephely/létesítmény EOY koordinátái (5-10 m-es pontosság);
- TEÁOR '08 kód (a mindenkor érvényben lévő TEÁOR szerint);
- Az engedélyezéshez képest történt-e jelentős változtatás;
- Fő környezethasználati tevékenység megnevezése, az összes többi tevékenységet nem fő tevékenységként kell feltüntetni;
- A létesítmény teljesítmény/kapacitás adatai (a tevékenység kapacitásadatai, megjelölve a megnevezést, a mennyiséget és a dimenziót is);
- NOSE-P kód.

9.5. Az éves környezeti beszámolóban többek között a következőket kell tartalmaznia:

- korcsoportonkénti állatlétszám;
- anyagmérleg, energiafelhasználás, fajlagos mutatók;
- BAT (elérhető legjobb technikának) következtetéseknek való megfelelés tételes vizsgálata;
- környezetvédelemhez kapcsolódó képzések jegyzőkönyvének másolata;
- az egységes környezethasználati engedélyben előírt feladatok teljesítése;
- panaszok (ha voltak) éves összefoglaló jelentése;
- bejelentett események (ha voltak) éves összefoglaló jelentése.

10. EGYÉB ELŐÍRÁSOK

- 10.1. A tevékenység folytatása során éves felügyeleti díjat kell **fizetni tárgyév február 28-ig**. A tárgyévre megállapított felügyeleti díjat egy összegben átutalási megbízással a Békés Vármegyei Kormányhivatal – Magyar Államkincstárnál vezetett – 10026005-00299578-00000000 számlájára kell befizetni, és **a befizetést igazoló bankszámlakivonat másolatát be kell küldeni a területi környezetvédelmi hatósághoz**.
- 10.2. Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat felül kell vizsgálni, figyelembe véve a tevékenység végzésére vonatkozó hatályos jogszabályokban foglalt követelményeket. A felülvizsgálati dokumentációt soron következő alkalommal **2030. november 30. napjáig** be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 10.3. A felülvizsgálati dokumentációban részletesen igazolni kell, hogy a telepen végzett tevékenység megfelel a BAT (elérhető legjobb technikának) következtetéseknek és valamennyi európai uniós előírásnak.
- 10.4. A felülvizsgálati dokumentációban a BAT-nak való megfelelést pontról-pontra be kell mutatni. Az előírt határértékek teljesülését a BAT-ban előírt becslésekkel, számításokkal vagy mintavétellel igazolni kell.

11. FELHAGYÁS

- 11.1. A telephelyen folytatott tevékenységek felhagyása esetén felhagyási tervet kell készíteni és abban be kell mutatni, hogy az aktuális állapotban a telephely alkalmas-e arra, hogy szennyezés-veszély nélkül felhagyható legyen, és a felhagyás után lehetséges-e ott visszaállítani a megfelelő környezeti állapotot.
- 11.2. A tevékenység – a teljes telepen vagy annak egy részén történő – felhagyása esetén szükséges munkálatoknak a különböző környezeti tényezőkre gyakorolt hatását az elérhető legjobb technika alkalmazásával a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni. Ennek érdekében:
- a levegő szennyezettségét – beleértve a bűzt is – előidézni képes anyagokat, berendezéseket a levegő káros mértékű szennyeződését kizáró módon kell ártalmatlanítani vagy a telephelyről elszállítani,
 - az állattartó épületek, a telepen található tárolók és aknák kitakarításáról, a kitermelt anyag ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni kell,
 - az engedélyes köteles a területi környezetvédelmi hatóság egyetértésével biztonságossá tenni, illetve ártalmatlanítás/hasznosítás céljából eltávolítani a berendezéseket, építményeket, épületeket, anyagokat, melyek környezetszennyezést okozhatnak, illetve 6 hónapnál hosszabb leállás esetén gondoskodni kell azon anyagok eltávolításáról, melyek környezetszennyezést okozhatnak.

- 11.3. Jogutód nélküli megszűnés esetén a felszámolás vagy végelszámoláskor – állapotfelmérés alapján – a vagyonfelmérésben szerepeltetni kell a tevékenység következtében létrejött környeztkárosodások kárelhárítási és kártérítési költségeit.

12. AZ ELÉRHETŐ LEGJOBB TECHNIKA (BAT) ALKALMAZÁSÁRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

- 12.1. Az engedélyesnek, mint környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végezni, a berendezéseket úgy kell működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.
- 12.2. Az engedélyesnek az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkedni kell:
- a környezetterhelést okozó anyagok felhasználásának csökkentéséről,
 - a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról,
 - a kibocsátások megelőzéséről, illetőleg az elérhető legkisebb mértékűre csökkentéséről,
 - a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről,
 - a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról,
 - valamint arról, hogy minimumra csökkenjenek a létesítmény működésére visszavezethető zavaró környezeti hatások, illetve veszélyek fellépésének lehetősége az alábbi területeken:
 - a légszennyezés, elsősorban a kiporzásból származó porterhelés, valamint kellemetlen szaghatások,
 - a szél által elhordott anyagok okozta területi szennyezés,
 - a tevékenység és forgalom okozta zajterhelés,
 - a kártékony kisméretű rovarok elszaporodásából származó károkozás,
 - a tüzesetek.
- 12.3. A gépek és kezelő létesítmények karbantartását rendszeresen el kell végezni.
- 12.4. A telephelyen folytatott tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a földtani közeg szennyeződjön.
- 12.5. Az engedélyes köteles a létesítményben alkalmazott technológiát a mindenkor elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni.

13. HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ

Fejlesztésre vonatkozó előírások

- 13.1. A fejlesztés során keletkező hulladékok környezetszennyezést kizáró módon történő gyűjtéséről gondoskodni kell, a munkák befejeztével minden hulladékot el kell szállítani, a területet rendezett és tiszta állapotban kell hagyni.
- 13.2. A keletkezett hulladékokról nyilvántartást kell vezetni, valamint – szükség esetén – bejelentést kell tenni a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére a vonatkozó jogszabály által előírt nyomtatványon elektronikusan.
- 13.3. A munkaterületen dolgozóknál keletkező hulladékok elhelyezésére – a dolgozói létszám figyelembe vételével – megfelelő méretű hulladékgyűjtő edényzetet kell elhelyezni, melynek rendszeres ürítéséről gondoskodni kell.
- 13.4. Az építési-bontási hulladékot a kezelésre történő elszállítás érdekében – amennyire az műszaki, környezetvédelmi és gazdasági szempontból megvalósítható – az építési területen elkülönítetten szükséges gyűjteni. A hulladék gyűjtési kötelezettségnek a keletkezés helyén, amennyiben ez nem lehetséges, akkor a hulladékkezelő létesítményben szükséges eleget tenni.
- 13.5. Az elkülönítetten gyűjtött hulladékot más hulladékkal vagy eltérő tulajdonságokkal rendelkező más anyagokkal összekeverni nem lehet a további kezelés, hasznosítás elősegítése végett.
- 13.6. A kivitelezés során keletkező hulladékok átadása csak olyan átvevő részére történhet, amely rendelkezik az adott hulladék átvételére feljogosító hulladékgazdálkodási engedéllyel. E jogosultságról az építető köteles meggyőződni még a hulladék átadása előtt.
- 13.7. A hasznosítható hulladékok esetében törekedni kell arra, hogy lerakás vagy egyéb ártalmatlanítás helyett a lehető legnagyobb arányban hasznosításra kerüljenek.

- 13.8. A kitermelt szennyezetlen talaj a kitermelés helyszínén tereprendezési céllal felhasználható, ehhez nem kell külön engedélyt kérni a hulladékgazdálkodási hatóságtól. **Az elkülönítetten gyűjtött építési-bontási hulladékokat** – amennyiben az műszakilag lehetséges (megfelelő átminősítés után) – **az építetű felhasználhatja az építés során, ugyanazon ingatlanon belül, ahol a hulladék keletkezett. Erről az építési naplóban külön nyilvántartást kell vezetni.**
- 13.9. A kivitelezési munkálatok során keletkező – **helyben nem felhasználható** – anyagokat hulladékként **kell kezelni** és be kell sorolni a hulladékjegyzékről szóló rendelet szerinti hulladékkódok alapján.
- 13.10. **A kivitelezési munkák befejezését követően be kell nyújtani a felelős műszaki vezető nyilatkozatát** arról, hogy az építési-bontási hulladékokat az előírások szerint kezelték, és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor a munkaterületről – **engedéllyel rendelkező szervezet által engedéllyel rendelkező kezelőnek – hasznosításra, illetve ártalmatlanításra elszállították.**
- 13.11. A kivitelezési munkálatok kapcsán keletkező építési-bontási hulladékokról, amennyiben azok mennyisége meghaladja az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályait meghatározó rendeletben megadott mennyiségi küszöbértéket, a munkálatok befejezését követően az építetű köteles elkészíteni és megküldeni a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére az építési/bontási hulladék nyilvántartó lapokat és a hulladékot kezelő szervezet átvételi igazolását (szállítólevél, „SZ” kísérőjegy, számla, stb.)
- 13.12. Veszélyes hulladék keletkezése esetén a hulladékok rövid idejű ideiglenes gyűjtését zárt, fedett edényzetben (pl. fém vagy műanyag hordó, konténer, stb.) kell megoldani, továbbá gondoskodni kell a folyamatos elszállításáról, engedéllyel rendelkező hulladékkezelő részére történő átadásáról.
- 13.13. Az építési bontási, illetve egyéb hulladék kezelése tekintetében be kell tartani a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltakat.

Üzemeltetésre vonatkozó előírások

- 13.14. Az Engedélyes köteles gondoskodni a tevékenysége során keletkező (veszélyes és nem veszélyes) hulladékok biztonságos, környezetszennyezést kizáró módon történő szelektív gyűjtéséről – veszélyes hulladék esetén a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott módon – és további hasznosításra, ártalmatlanításra történő rendszeres átadásáról.
- 13.15. Az állattartási tevékenység során keletkező hulladékok csak engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek adhatók át kezelésre.
- 13.16. A hulladékok gyűjtésére alkalmazott tároló- és csomagolóeszközök épségét rendszeresen ellenőrizni kell. A sérült eszközöket haladéktalanul épre kell cserélni.
- 13.17. A gyűjtés során a hulladékhoz történő szabad és akadálymentes hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.
- 13.18. A keletkezett hulladékok esetében törekedni kell arra, hogy lerakás vagy egyéb ártalmatlanítás helyett a lehető legnagyobb arányban hasznosításra kerüljenek.
- 13.19. A munkahelyi gyűjtőhelyet táblával kell jelezni. A gyűjtőhelyen tárolt hulladék fajtáját és típusát a tárolás helyén, megkülönböztető, jól látható, figyelemfelkeltő jelzés, felirat alkalmazásával egyértelműen és olvashatóan fel kell tüntetni. Folyamatosan figyelemmel kell kísérni a hulladék gyűjtőhelyek kapacitásának mértékét, azt meghaladó mennyiségű hulladék nem helyezhető el.
- 13.20. A munkahelyi gyűjtőhelyeken egyidejűleg összesen legfeljebb az alábbi mennyiségű hulladékok gyűjthetők:

Hulladék azonosító kódja	Hulladék megnevezése	Gyűjtés helye, módja	Egyidőben gyűjthető max. mennyiség
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék (műanyag, üveg, alupalack)	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen 200 l-es fémhordókban vagy műanyag hordókban	1100 kg
15 01 11*	veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék,	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen 200 l-es fémhordókban	100 kg

	ideértve a kiürült hajtógázos palackokat (hajtógázos palackok)	vagy műanyag hordóban	
18 02 02*	egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében (állatgyógyászati hulladék)	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen 5 l-es tűgyűjtő műanyag dobozban	5 kg
20 01 21*	fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladék	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen papír dobozban	100 kg

13.21.A munkahelyi gyűjtőhelyen a hulladékokat azok képződésétől számított **legfeljebb 6 hónapig lehet gyűjteni**, kivéve az egészségügyi hulladékot.

13.22.Az Engedélyes köteles a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő részletes nyilvántartást vezetni a keletkezett hulladékokról – és szükség esetén adatszolgáltatást tenni a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére a jogszabályban előírt módon **minden év március 1. napjáig** –, amelyet köteles a hulladékgazdálkodási hatóság munkatársainak kérésére rendelkezésre bocsátani.

Felhagyásra vonatkozó előírások

13.23.A tevékenység felhagyása, illetve 6 hónapnál hosszabb leállás esetén az Engedélyes köteles gondoskodni a tárolt hulladékok hulladékkezelő részére történő átadásáról.

13.24.A tevékenység felhagyása miatti munkálatok során keletkező hulladékokat érvényes hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni, e jogosultságról a hulladék birtokosa köteles meggyőződni a hulladék átadása előtt.

13.25.A felhagyási munkálatok kapcsán keletkező bontási hulladékokról, amennyiben azok mennyisége meghaladja az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályait meghatározó rendeletben megadott mennyiségi küszöbértéket, a felhagyási munkálatok befejezését követően az Engedélyes köteles elkészíteni és megküldeni a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére a bontási hulladék nyilvántartó lapokat és a hulladékot kezelő szervezet átvételi igazolását (szállítólevél, „SZ” kísérőjegy, számla, stb.)

13.26.A telephelyen hulladék nem maradhat vissza.

13.27.A tevékenység felhagyása esetén az éves adatszolgáltatási kötelezettség (EHIR-RÉSZL-ÉV) megszűnését a kötelezettség megszűnésétől számított 15 napon belül elektronikus úton (OKIRkapu-n keresztül) be kell jelenteni a területi hulladékgazdálkodási hatóságnak.

Hatékony anyag- és energiagazdálkodás

13.28.Az Engedélyesnek törekednie kell arra, hogy a tevékenysége során a hulladékok keletkezését megelőzze, és – ahol lehetséges – a keletkező hulladékok és kibocsátások mennyiségét a lehető legkisebbre csökkentse.

13.29.Ártalmatlanításra csak az a hulladék kerülhet, amelynek anyagában történő hasznosítására vagy energiahordozóként való felhasználására a műszaki, illetőleg gazdasági lehetőségek még nem adottak, vagy a hasznosítás költségei az ártalmatlanítás költségeihez viszonyítva aránytalanul magasak.

13.30.A hasznosítható hulladékokat elkülönítetten kell gyűjteni.

14. NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ

14.1. A vízkivételi pontokon, ahol emberi fogyasztás céljára rendeltetésszerűen vételeznek vizet, ivóvíz minőségű víz biztosítása szükséges. Amennyiben a víz minősége nem ivóvíz minőségű, a vízkivételi helyeket „NEM IVÓVÍZ” feliratú táblával szükséges ellátni. Ebben az esetben a telephelyen foglalkoztatottak ivóvízellátását palackos ivóvízzel szükséges biztosítani.

14.2. A telephely szociális vízigény kielégítéséhez negatív vízbakteriológiai eredménnyel kell rendelkezni, melyet évi gyakorisággal szükséges ismételni. Közegészségügyi szempontból a szociális víznek is meg kell felelnie az ivóvízre vonatkozó mikrobiológiai követelményeknek, azaz nem tartalmazhat E.coli és Enterococcus fekális indikátor baktériumokat.

14.3. A munkavállalók részére elegendő és megfelelő zuhanyzót kell biztosítani. A férfiak és nők részére külön zuhanyzókat vagy a zuhanyzók elkülönített használatát kell biztosítani. A zuhanyzóknak

megfelelő méretűeknek kell lenniük ahhoz, hogy valamennyi munkavállaló részére lehetővé tegyék az akadály nélküli, higiénés tisztálkodást. A zuhanyzókat el kell látni hideg és meleg folyóvízzel.

- 14.4. A munkáltató köteles gondoskodni az egészséges munkavégzés biztosítása érdekében az egyéni védőeszközökről, azok tárolásáról, tisztításáról, karbantartásáról, esetleges cseréjéről.
- 14.5. Az állattartó telepen a rágcsálók megtelepedésének és elszaporodásának megelőzése érdekében évenként két alkalommal rágcsálóirtást kell végezni/végeztetni. Folyamatos irtással és a tenyészhelyek alkalmatlanná tételével védekezni kell a házi legyek elszaporodása ellen.
- 14.6. A veszélyes anyagokkal és készítményeket úgy kell felhasználni, hogy azok a biztonságot, az egészséget, illetve a testi épséget ne veszélyeztessék, a környezetet ne szennyezhessek, károsíthassak.
- 14.7. A tevékenység végzése helyén a dohányzás tiltása szükséges, dohányozni kizárólag az arra kijelölt dohányzóhelyen lehet.
- 14.8. A munkáltatónak minden olyan tevékenységnél, amely feltehetően biológiai tényezők kockázatával jár, meg kell határoznia a munkavállalókat érő expozíció jellegét, időtartamát és – amennyiben lehetséges – mértékét. Amennyiben a kockázatbecslés kimutatja munkavállaló egészségének és biztonságának olyan biológiai tényezők expozíciójából származó kockázatát, amelyekre hatékony védőoltás létezik, a munkáltatónak a – foglalkoztatás feltételeként – a munkavállaló számára a védőoltást biztosítani kell.

15. TERMŐFÖLDVÉDELMI ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ

- 15.1. A sertéstelepen keletkező hígtrágya a talajvédelmi hatóság által kiadott igazolás alapján kerülhet kijuttatásra szántóföldre, az abban foglalt feltételek betartásával.
- 15.2. A sertéstelep üzemeltetője – mint nitrátérzékeny területen állattartási tevékenységet folytató – folyamatos nyilvántartásra és adatszolgáltatásra köteles.
- 15.3. A telepen keletkező hígtrágya termőföldre történő kijuttatása, illetve bedolgozása meg kell feleljen az elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetésekről szóló határozatban és annak mellékletében foglaltaknak.

16. VÍZÜGYI ÉS VÍZVÉDELMI ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ

- 16.1. A létesítés és a üzemeltetés során úgy kell eljárni, hogy a környezet, a felszíni és a felszín alatti vizek, víztestek ne szennyeződjenek. A tevékenységgel nem okozhatják a vizek minőségének romlását.
- 16.2. A telepen használt gépi berendezések és szállítójárművek üzemeltetése, karbantartása során gondoskodni kell arról, hogy üzemanyag és kenőanyag ne kerülhessen a talaj felszínére, valamint a felszín alatti vizekbe.
- 16.3. A felszín alatti víz és a földtani közeg minőségét veszélyeztető, környezetszennyező anyagok kezelését, használatát (szállítás, mozgatás, stb.) úgy kell végezni, hogy azok ne kerülhessenek közvetlenül a talajra, azok elhelyezése kizárólag az erre a célra kialakított, vízzáró, szigetelt tároló helyeken történhet.
- 16.4. A betonozatlan területeken kizárólag olyan anyagok tárolhatók, amelyekből, vagy átalakulási termékeiből történő kimosódás és a felszín alatti vizekbe történő beszivárgás nem okozza azok minőségi állapotának romlását.
- 16.5. A szennyező anyagok tárolására szolgáló aknák (szociális szennyvíz gyűjtő, hígtrágya gyűjtő-, átemelő aknák és az elvezető rendszer) vízzáróságát **4 évente** – legközelebb **2025. december 31.** napjáig – felül kell vizsgálni és a ezt igazoló dokumentációt a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságnak meg kell küldeni. Ezt követően a vizsgálatokról szóló jegyzőkönyveket, valamint az esetlegesen szükséges helyreállításokról szóló igazolást az **egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata** során benyújtásra kerülő dokumentációnak kell tartalmaznia.
- 16.6. A vízáteresztőanyagokat jó műszaki állapotban kell tartani, működőképességük megőrzéséről, karbantartásukról folyamatosan gondoskodni kell. A szükséges javítások eredményét – az elvégzett munkák igazolásával – a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságra meg kell küldeni.
- 16.7. A szennyvízgyűjtő aknában összegyűlő szociális szennyvíz csak engedélyezett, folyékony hulladék előkezelővel rendelkező szennyvíztisztító telepre szállítható, az elszállítását igazoló bizonylatokat meg kell őrizni, és ellenőrzés során az ellenőrzést végzőnek be kell mutatni.

- 16.8. A csapadékvíz elszennyeződését meg kell akadályozni, a telephelyet úgy kell üzemeltetni, hogy szennyezett csapadékvíz a környezetbe ne kerülhessen.
- 16.9. A telepen műszaki védelem nélküli trágyatárolás, szennyezőanyag elhelyezés nem folytatható.
- 16.10. A vízhasználatokat úgy kell végezni, hogy a vízszennyezést megelőzzék, továbbá takarékos vízhasználatot és hatékony energiafelhasználást valósítsanak meg. A tartástechnológia során törekedni kell a takarékos vízfelhasználásra.
- 16.11. A vízellátási műtényeket (vízellátást biztosító kút, illetve megfigyelő kutak) mindenkor a hatályos vízjogi üzemeltetési engedélynek megfelelően kell üzemeltetni.
- 16.12. A megfigyelő kutak vizsgálati eredményei alapján a tevékenység talajvízre gyakorolt hatását – a talajvízfigyelő kutak vízjogi üzemeltetési engedélyében előírtak szerint – **4 évente** értékelni kell, és a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságnak meg kell küldeni, legközelebb **2028. június 30.** napjáig.
- 16.13. A felszín alatti vizek szennyezésével járó üzemzavart vagy más rendkívüli eseményt azonnal jelenteni kell a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságnak, ezzel egyidejűleg meg kell tenni az elhárítására vonatkozó intézkedéseket.
- 16.14. A telephelyen folytatott tevékenységek esetleges felhagyása esetén az állattartó épületek, a gyűjtő aknák, hígtrágya tározók, valamint a szociális szennyvízgyűjtő akna kitakarításáról, fertőtlenítéséről, a szennyező anyagok környezetszennyezést kizáró elhelyezéséről gondoskodni kell.
- 16.15. A megfigyelő rendszert a felhagyás után még **négy évig** üzemeltetni kell, majd monitoring értékelő jelentésre alapozottan kérelmezhető a vizsgálatok megszüntetése.

17. VÍZÜGYI ÉS VÍZVÉDELMI ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ (mezőgazdasági célú, felszín alatti vízkivétel)

- 17.1. A tevékenység nem járhat az érintett környezeti elemek (talaj, felszíni és felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és használatját egyetemleges felelősség terheli.
- 17.2. A földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenység (üzemeltetés, felhagyás) során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg és a felszín alatti víz ne szennyeződjön, valamint biztosítani kell, hogy a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezőanyag tartalma ne haladja meg a hatályos jogszabályban előírt, az egyes szennyező komponensekre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket.
- 17.3. Tevékenység csak:
- környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
 - ellenőrzött körülmények között történhet,
 - úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- 17.4. A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- 17.5. A telephely területén belül a földtani közegre, felszín alatti vízre potenciális veszélyforrást jelentő létesítmények műszaki védelmének rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról Környezethasználónak gondoskodnia kell.
- 17.6. **A felszín alatti vizekbe vagy földtani közegbe szennyezőanyagok bevezetése még havária esetén is tilos.**
- 17.7. A kutak 10 méteres környezetében tartós trágyatárolási tevékenység végzése nem engedélyezett.
- 17.8. Szennyezés észlelése esetén, a kárelhárítást a vonatkozó jogszabályok előírásait követve haladéktalanul kell elvégezni. A talajba vagy a felszín alatti vizekbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni.
- 17.9. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), a felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni. A havária eseményt telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon be kell jelenteni az illetékes vízügyi hatóságnak.

- 17.10. Az üzemeltetés alatt lévő vízellátási hálók műszaki állapotának ellenőrzését rendszeresen el kell végezni.
- 17.11. A tevékenység felhagyása esetén a területről minden, a felszín alatti víz szempontjából potenciális szennyező anyagot el kell szállítani, a területet rendezni kell.
- 17.12. **A mezőgazdasági célú kutakat a rájuk vonatkozó, mindenkor hatályos vízjogi üzemeltetési/fennmaradási engedélyben foglaltaknak megfelelően kell üzemeltetni.**
- 17.13. **A kutakból kitermelt víz kontingens növelése, illetve a vízhasználati cél megváltoztatása esetén az érintett vízügyi igazgatóság vagyongazdálkodási állásfoglalásának csatolásával a vízjogi üzemeltetési engedély módosítását kell kérelmezni az illetékes hatóságtól (jelen esetben az AM-től).**

IV.

AZ ELJÁRÁSBA BEVONT SZAKHATÓSÁGOK ELŐÍRÁSAI, MELYEKET BE KELL TARTANI

1. **A Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 35400/663-1/2025. ált. számú szakhatósági állásfoglalása szerint:**

„A Békés Vármegyei Kormányhivatal megkeresése alapján az EEBA Kft. (6000 Kecskemét, Nemesszeghy Márta u. 9., KÜJ: 100 235 771 továbbiakban: ügyfél), kérelmére indult egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatára és módosítására irányuló eljárásában „a Kondoros, külterület 0167/2 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú állattartó sertéstelep BE/38/00490-23/2020. ügyiratszámú egységes környezethasználati engedélyének felülvizsgálata és módosítása kapcsán” az engedély megadásához **a természeti katasztrófáknak való kitettség szakkérdésével kapcsolatban** katasztrófavédelmi szempontból

hozzájárulok.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

2. **A Békéscsaba Megyei Jogú Város Jegyzője a XIV. 246-2/2025. iktatószámú szakhatósági állásfoglalása szerint:**

„A Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály által folytatott egységes környezethasználati engedély módosítási eljárás keretében, az EEBA Agráripari és Állattenyésztő Kft. (6000 Kecskemét, Nemesszeghy Márta u. 9.) kérelmező cég részére a Kondoros, külterület 0167/2 helyrajzi számú ingatlanon tervezett nagy létszámú állattartó telepen folytatott állattartási tevékenységhez **szakhatósági szempontból hozzájárulok**, mivel a tervezett tevékenység megfelel a településrendezési követelményeknek és helyi építési szabályzat előírásainak.

A szakhatósági hozzájárulás nem mentesít az egyéb jogszabályokban előírt engedélyek, hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

V.

Az egységes környezethasználati engedély **2032. december 31.** napjáig hatályos, amennyiben a határozat rendelkező részének III.-IV. fejezeteiben tett előírások teljesülnek.

Jelen határozat véglegessé válásával egyidejűleg a Békés Megyei Kormányhivatal által kiadott BE/38/00490-23/2020. ügyiratszámú egységes környezethasználati engedély **hatályát veszti.**

VI.

Az ügyfél a határozat ellen a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett fellebbezését a **közléstől számított 15 napon belül**, a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.) – mint I. fokú hatósághoz – terjesztheti elő.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv e-Papír szolgáltatás vagy egyéb biztonságos elektronikus kézbesítési szolgáltatás útján köteles benyújtani a fellebbezést a hatóság hivatali kapujára (BEMKHKTF). Természetes személy ügyfél a fellebbezést postai úton (5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.), vagy e-Papír szolgáltatás útján elektronikus úton terjesztheti elő.

A jogorvoslati eljárás díja 125.000,- Ft, a természetes személyek és civil szervezet esetében 5.000,- Ft, melyet a Magyar Államkincstár 10032000-01012107 számú eljárási illetékbevételi számlájára (a közleményrovatban az ügyfél neve, székhelye, valamint a határozat ügyiratszámának feltüntetésével) kell megfizetni. A befizetésről szóló bizonylatot a fellebbezéshez csatolni kell.

A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van. Fellebbezni csak a megtámadott határozatra vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a határozatból közvetlenül adódó jog- és érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezés jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondó nyilatkozat nem vonható vissza.

Ha a fellebbezés alapján az I. fokú hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, az I. fokú hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja. Ha az I. fokú hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a másodfokú hatósághoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti. Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést. Ha valamennyi fellebbező visszavonta a fellebbezését, a másodfokú hatóság a fellebbezési eljárást megszünteti.

Jelen határozatról készült közleményt a területi környezetvédelmi hatóság megküldi a települési önkormányzat jegyzője részére, aki tizenöt napra közhírré teszi.

A területi környezetvédelmi hatóság jelen határozatot közhírré teszi a honlapján 2025. november 13. napján.

A közlés napja: a határozat honlapon történő közzétételét követő 15. nap.

INDOKOLÁS

Az EEBA Kft. (6000 Kecskemét, Nemesszeghy Márta u. 9., KÜJ: 100 235 771) 2025. június 30. napján kérelmet nyújtott be – a Kondoros, külterület 0167/2 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú állattartó sertéstelep BE/38/00490-23/2020. ügyiratszámú egységes környezethasználati engedélyének felülvizsgálata és módosítása kapcsán – a Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához, amely alapján egységes környezethasználati engedély módosítási eljárás indult.

Az EEBA Kft. kérelméhez csatolta az NNK Környezetgazdálkodási, Számítástechnikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4025 Debrecen, Iskola u. 3.) által elkészített engedélyezési dokumentációt.

A fejlesztést követően a telephelyen tervezett tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 1. számú melléklet 1. d) pontja és a 2. számú melléklet 11. b) pontja alapján:

1. számú melléklet
„1. Intenzív állattartó telep
d) sertéstelepnél 900 férőhelytől sertéskocák számára”
2. számú melléklet
„11. Nagy létszámú állattartás
Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint
c) 750 férőhely kocák számára.”

környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

A Khvr. 20/A. § (12) bekezdése szerint:

„20/A. § (12) A környezetvédelmi hatóság a felülvizsgálat eredményeképpen a következő döntéseket hozhatja:

- a) kiadja vagy módosítja a tevékenység további gyakorlásához szükséges egységes környezethasználati engedélyt, vagy
- b) az engedélyt visszavonja vagy a kérelmet elutasítja, és szükség esetén meghatározza a tevékenység felhagyására vonatkozó kötelezettségeket.”

A kérelemre indult eljárás díja a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 3. melléklet 7. és 10.1. pontja alapján 250.000 Ft, melynek lerovása a kérelem benyújtásakor nem történt meg, ezért az EEBA Kft.-t a BE/38/00096-7/2025. ügyiratszámú végzésben hiánypótlásra szólítottam fel, melyet 2025. július 3. napján teljesítettek az igazgatási szolgáltatási díj befizetésének igazolásával.

A benyújtott kérelem és mellékleteinek áttanulmányozása során megállapítottam, hogy azok hiányosak, illetve a közölt adatok, információk egy része pontatlan és ellentmondásos az alábbiak miatt:

- Az EEBA Kft. a telephelyen a sertéstartási tevékenységét 2022. október 31. óta szünetelteti. A telephely korszerűsítését követően a telep szaporítótelepként fog üzemelni. A benyújtott dokumentációban nem került bemutatásra a telephely fejlesztése és annak környezeti hatásai.
- Nem került bemutatásra a tervezett tevékenység során várhatóan keletkező hígtrágya mennyisége, a dokumentáció 29. oldalán csak annyit nyilatkoztak, hogy a hígtrágya mennyisége feltehetően csökkenni fog.
- Nem került bemutatásra pontosan, hogy a telephelyen keletkezett hulladékokat ki szállítja el a telephelyről, csak annyit rögzítettek a dokumentáció 37. oldalán, hogy engedéllyel rendelkező vállalkozás fogja elszállítani, befogadni. Továbbá a telephelyen keletkezett hulladékok elszállítását végző cégekkel kötött szerződések másolata nem került benyújtásra.
- A benyújtott dokumentáció 56.-57. oldalán az elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetésekben előírt kibocsátási szinteknek való megfelelést nitrogén- és foszfor kibocsátás vonatkozásában 2020. évi állatlétszámok felhasználásával mutatták be, mert akkor működött a telephely üzemszerűen, továbbá az ammóniakibocsátásra vonatkozóan a dokumentáció 80. oldalán egy mennyiségi adatot (1,8 NH₃ kg/férőhely/év) közöltek és értékelésként azt, hogy megfelelt. A tervezett tevékenységre vonatkozóan nem került bemutatásra BAT következtetésekben előírt kibocsátási szinteknek – összes kiválasztott nitrogén- és foszfor-, valamint ammóniakibocsátásnak – való megfelelés.
- A dokumentáció 12. oldalán nyilatkoztak, hogy „A telep közvetlen leürítése előtt 2022 októberében a telepen 997 db állat volt: valamennyi előhízó sertés.”, ezzel szemben a következő oldalon a 3. számú táblázatban 2022. évre vonatkozóan 0 db sertés szerepel és ugyanebben az évben 4645 db elhullás volt. Továbbá a telephelyen 2024. április 17. napján tartott helyszíni ellenőrzésen azt nyilatkozták a BE/38/00842-6/2024. ügyiratszámú jegyzőkönyvbe, hogy 2022-ben 1116 db előhízó volt a telepen. Mindezek alapján az ellentmondás feloldása szükséges.

- A felülvizsgálati dokumentáció 7. számú mellékleteként becsatolt helyszínrajzon egy 148,91 m²-es vágóhíd is szerepelt, melyről a dokumentációban nem tettek említést. A BE/38/00490-23/2020. ügyiratszámú egységes környezethasználati engedélybe rögzítésre került, hogy a fázisbontó torony használaton kívül van, azonban a benyújtott felülvizsgálati dokumentációban nem került említésre róla semmi.
- Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 13. § (9) bekezdése értelmében a hulladékok gyűjtésére szolgáló munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladék maximális mennyiségét, elszállításának gyakoriságát és az elszállítás egyéb feltételeit a környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyben írja elő. A benyújtott dokumentációban a munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladékok maximális mennyisége nem került megadásra.
- A dokumentációban a telehelyen aggregátor meglétéről, vagy tervezett elhelyezéséről nem nyilatkoztak.
- A dokumentáció 27. oldalán lévő táblázatban megadott tervezett állatférőhelyek összesítése során a koca férőhely esetében (2276 db) ellentmondás mutatkozott a 28. oldalon rögzített összesített koca férőhellyel (2288 db) és a 29. oldalon lévő táblázatban megadott kocaférőhellyel (2290 db) szemben. Az ellentmondás feloldása vált szükségessé.
- A felülvizsgálati dokumentáció 7. számú mellékleteként becsatolt helyszínrajzon többek között bemutatásra került az egyes állattartó épületek tervezett férőhely-kapacitása, valamint a bruttó és hasznos állattartásra szolgáló alapterületek. A dokumentáció 16. számú mellékleteként becsatolt táblázatban néhány állattartó épület hasznos alapterületénél más értékek szerepeltek, ezért az ellentmondás feloldása vált szükségessé.
- A dokumentációban rögzítésre került, hogy a központi hígtrágya gyűjtő akna térfogata 150 m³, ezzel szemben a 7. számú mellékletként becsatolt helyszínrajzon 500 m³-es hígtrágya tároló medence került bemutatásra, ezért az ellentmondás feloldása vált szükségessé.
- A dokumentáció 22. oldalán a 4.1.3. pontban a szociális épületre vonatkozóan bemutatott fűtési rendszer nem volt összhangban a BE/38/00490-23/2020. ügyiratszámú egységes környezethasználati engedélyben meghatározott fűtési rendszerrel.

A fentiek alapján a BE/38/00096-10/2025. ügyiratszámú végzésben hiánypótlást rendeltem el, melyre a végzés közléstől számított 8 napot biztosítottam.

Tekintettel arra, hogy az engedélyezési eljárás során hiánypótlási felhívás kibocsátása vált szükségessé, ezért az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § (2) bekezdése alapján BE/38/00096-10/2025. ügyiratszámon tájékoztattam az Ügyfelet arról, hogy a teljes eljárás szabályai szerint járok el.

Az EEBA Kft. 2025. július 16. napján érkezett, EPAPIR-20250716-11681 azonosító számú levelében a hiánypótlási határidő meghosszabbítását kérte 20 nappal, mivel a megadott határidőn belül nem tudja teljesíteni a hiánypótlást.

Fentiekre tekintettel a BE/38/00096-12/2025. ügyiratszámú végzésben a hiánypótlás teljesítési határidejét az Ügyfél kérelme alapján a közléstől számított 20 nappal meghosszabbítottam.

Ezt követően az EEBA Kft. a hiánypótlást 2025. augusztus 12. napján érkezett, EPAPIR-20250812-7231 azonosító számú levelében benyújtotta a területi környezetvédelmi hatóságra.

Az engedélyezési eljárás megindításáról külön BE/38/00096-16/2025. ügyiratszámú levélben értesítettem a hígtrágya tárolók által érintett ingatlan tulajdonosát. Ezzel egyidejűleg a Khvr. 21. § (2) bekezdés a) pontja értelmében tájékoztattam a nyilvánosságot és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 98. § (1) bekezdése szerinti társadalmi szerveket is, mint ügyfeleket az eljárás megindításáról a Khvr. 21. § (4) bekezdése szerinti közlemény közhírré tételével 21 napon keresztül a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján.

Továbbá a Khvr. 21. § (2) bekezdés b) pontja értelmében az eljárás megindításáról szóló közleményt, a kérelmet és mellékleteit megküldtem a tevékenység által érintett település Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének azzal, hogy az eljárás megindításáról közhírré tétel útján tájékozódhassanak azok az ügyfelek, akiknek a tevékenység az ingatlanát érinti vagy annak hatásterületén helyezkedik el.

A Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül, ezért a BE/38/00096-17/2025. ügyiratszámú levélben értesítettem az eljárás megindításáról Kondoros Város Önkormányzatát és kértem nyilatkozatát az engedélyezési dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban.

Az Önkormányzat ezen értesítemre nem nyilatkozott.

A Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője 2025. augusztus 22. napján kelt, KON/887-61/2025 iktatószámú levelében tájékoztatott arról, hogy az eljárás megindításáról szóló közlemény közhírré tételének kezdő napja 2025. augusztus 22. és közhírré tételének végnapja 2025. szeptember 12. Továbbá tájékoztatott arról, hogy a kérelem és mellékletei a Polgármesteri Hivatalban – 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5. szám alatt – ügyfélfogadási időben elektronikusan megtekinthető, valamint a honlapján – www.kondoros.hu – közzétételre került.

A megadott határidőn belül a nyilvánosság részéről a telephelyen folytatott és tervezett tevékenységekre vonatkozó írásos észrevétel, a tevékenységekkel kapcsolatos kizáró ok nem érkezett a területi környezetvédelmi hatósághoz. Telefonon vagy személyesen sem érdeklődött senki a telephelyen folytatott és tervezett tevékenységekről és azok környezeti hatásairól.

Az eljárás során – az Ákr. 55. § (1) bekezdésében foglaltak szerint – az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. számú melléklet 9. táblázat 4. pontja, valamint 20. pontja alapján

- a Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- a Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

szakhatóságként bevonásra került.

A **Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** a 35400/663-1/2025.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában a természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében feltételek előírása nélkül hozzájárult az egységes környezethasználati engedély módosításához. Az Igazgatóság szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„Az Ügyfél kérelmére indult környezetvédelmi engedélyezési eljárásban a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály, mint engedélyező hatóság 2025. 08. 21. napján megkereste a Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, mint első fokú katasztrófavédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet (Az egyes közigazgatási hatósági eljárásokban közreműködő szakhatóságok) 9. táblázat (Környezet- és természetvédelmi ügyek) 4. sora (környezeti hatásvizsgálati eljárás) alapján.

A természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében, a megkereső hatóság által csatolt iratokat a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 6. számú melléklet 2. ab) és 2. db) pontja szerint megvizsgáltam, és megállapítottam, hogy a

- *a természeti katasztrófáknak való kitettséget bemutatta,*
- *a környezethasználó tevékenységétől független, potenciális kiváltó külső okokat és az ebből származó hatótényezőket bemutatta, különösen: a természeti katasztrófákra visszavezethető okokat, amelyek kiválthatják vagy fokozhatják a hatótényezők kockázatát vagy hatásait.*

Az Ügyfél által benyújtott dokumentációban nem merült fel olyan körülmény, amely alapján a telepítési hely a természeti katasztrófáknak való kitettsége feltételezett lenne.

Fentiekre tekintettel, mivel Ügyfél kérelme a természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében jogszabályt nem sért, az Ügyfél egységes környezethasználati engedélyének megadásához hozzájárultam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul. Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 4. sora, illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények

módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.”

A Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője 2025. augusztus 26. napján kelt, KON/4167-3/2025. Iktatószámú levelében az Ákr. 23. § (4) bekezdése alapján kérte – szakhatóságként – a kizárását, tekintettel arra, hogy az engedélyezési eljárásban Ügyfélként vesz részt, ezért szakhatóságként nem járhat el.

Az Ákr. 24. § (4) bekezdése alapján a Békés Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály a BE/10/1305-2/2025. ügyiratszámú végzésében a Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét kizárta és Békéscsaba Megyei Jogú Város Jegyzőjét jelölte ki szakhatóságként.

Békéscsaba Megyei Jogú Város Jegyzője 2025. szeptember 23. napján kelt, XIV. 246-2/2025. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában feltételek előírása nélkül hozzájárult az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lezárásához. A Jegyző szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A kérelmező kérelmére indult egységes környezethasználati engedély módosítási eljárás során a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.) a BE/38/00096-20/2025. ügyiratszámú iratával megkereste a Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából.

A Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője kizárási okot jelentett be a Békés Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályához, melynek alapján eljáró hatóságként a fenti eljárás lefolytatására a BE/10/1305-2/2025. számú döntéssel, az azonos hatáskörrel rendelkező Békéscsaba Megyei Jogú Város Jegyzője lett kijelölve.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. mellékletének környezet- és természetvédelmi ügyekre vonatkozó 9. pontjának 20. alpontja értelmében az építési tevékenység helye szerinti települési önkormányzat jegyzője vizsgálja, hogy „a településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülnek-e”.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályának BE/10/1305-2/2025. számú kijelölő döntése a helyi településrendezési tervekkel való összhang megállapítására irányult.

A megkeresésben megküldött dokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a tervezett nagy létszámú állattartó telepen folytatott állattartási tevékenység Kondoros Önkormányzat Képviselő-testületének Kondoros Nagyközség helyi építési szabályzatáról szóló 2/2005. (I. 21.) számú önkormányzati rendeletében és az annak mellékletét képező szabályozási tervében foglalt feltételeknek megfelel.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdés alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Döntésemet az Ákr. 80. § (1) bekezdése és a 81. § (1) bekezdése szerint hoztam meg, a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 29.) Korm. rendelet figyelembevételével.

Hatáskörömet és illetékességemet a Korm. rend. 1. melléklet 9. pontjának 20. sora állapítja meg.”

Az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásokban a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 11. § (1) bekezdése alapján a területi környezetvédelmi hatóság a 3. számú mellékletében meghatározott szakkérdéseket is vizsgálja, ha a 3. számú melléklet szerinti egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a 3. mellékletben megjelölt feltételek fennállnak.

A fentiekre tekintettel – figyelemmel az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ában foglaltakra – a Kormányrendelet 3. számú mellékletben foglaltak alapján a következő főosztályok és osztályok működtek közre a különböző szakkérdések tekintetében:

- a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő szakkérdések tekintetében: Békés Vármegyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály,
- a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata: Békés Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály,
- a hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések, valamint a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítése. A képződő hulladék elhelyezésére, előkezelésére, a kezelés megfelelőségére, hasznosítására, ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási előírások vizsgálata. Szükséges-e hulladékkezelő létesítmény létesítése, merülnek-e fel a technológiából eredő környezetterhelési és a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok. Az építési vagy bontási tevékenység során az építési-bontási hulladékok kezelése, valamint a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedések bemutatása: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály,
- az ipari baleseti kockázatok tekintetében a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos baleseteknek való kitettségéből eredő várható hatások elbírálása: Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály,
- a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol, valamint a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e: Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály és az Agrárminisztérium Mezőgazdasági Vízgazdálkodási Főosztály.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály a járási (fővárosi, kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdésében és az 5. §-ában a 2. számú mellékletében foglaltak alapján eljárva a BE-02/NEO/2021-2/2025. ügyiratszámú véleményében feltételek előírásával javasolta az egységes környezethasználati engedély módosítását.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva a BE/34/994-2/2025. ügyiratszámú véleményében feltétel előírásával javasolta az engedélyezési eljárás lezárását.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály a BE/66/00198-6/2025. ügyiratszámú levelében feltételek előírásával javasolta az egységes környezethasználati engedély módosítását a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály az ipari baleseti kockázatok tekintetében a 30403/2808-1/2025.ált. számú levelében feltételek előírása nélkül javasolta az egységes környezethasználati engedély módosítását a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdésben biztosított hatáskörében eljárva.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a 30403/2797-1/2025.ált. számú levelében feltételek előírásával javasolta az egységes környezethasználati engedély kiadását a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (2) bekezdése és a 2. számú melléklet 12. pontjában biztosított hatáskörében eljárva.

Az Agrárminisztérium Mezőgazdasági Vízgazdálkodási Főosztály az MVF/1773-3/2025. iktatószámú levelében feltételek előírásával javasolta az egységes környezethasználati engedély kiadását a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2a) bekezdésében, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 48/D. §-ában, az öntözéses gazdálkodásról szóló 2019. évi CXIII. törvényben, valamint a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 54. § 8. pontjában biztosított illetékességében és hatáskörében eljárva.

Továbbá hatáskörömbbe tartozóan a következő szakkérdéseket is vizsgáltam:

A természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek való megfelelés elbírálására vonatkozó feladatkörében a hatóság azt vizsgálja, hogy az engedélyeztetni kívánt tevékenység, építmény, létesítmény megfelel-e

- a) a védett természeti értékek és területek megőrzése, fenntartása, fejlesztése, helyreállítása, kiemelt oltalmuk biztosítása,
- b) a közösségi és a kiemelt közösségi jelentőségű fajok, továbbá élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, fejlesztése és helyreállítása, a Natura 2000 területek egységességének biztosítása, valamint
- c) a természeti értékek és területek, a tájak és az egyedi tájértékek, valamint azok természeti rendszereinek, jellegzetességének, biológiai sokféleségének, természetes vagy természetközeli állapotának megőrzése, fenntartható használatának és helyreállításának elősegítése jogszabályokban és az Európai Unió általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó jogi aktusában rögzített követelményeinek.

Az engedélyezési eljárás során helyszíni ellenőrzést tartottam a telephelyen. Az ellenőrzésen tapasztaltak a BE/38/00096-41/2025. ügyiratszámú jegyzőkönyvbe kerültek rögzítésre.

A benyújtott engedélyezési dokumentációt és annak kiegészítéseit, valamint a rendelkezésemre álló egyéb dokumentációkat áttanulmányozva az alábbiakat állapítottam meg:

- A Békés Megyei Kormányhivatal a BE/38/00490-23/2020. ügyiratszámú határozatával egységes környezethasználati engedélyt adott az EEBA Kft. részére a Kondoros, külterület 0167/2 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú állattartó telepen folytatott sertéstartási és az ahhoz műszakilag kapcsolódó tevékenységhez. Az egységes környezethasználati engedély 2032. december 31. napjáig hatályos.
- Az egységes környezethasználati engedély III. fejezet 10.3. pontjában előírásra került, hogy az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat ötévente felül kell vizsgálni. A következő felülvizsgálati dokumentációt 2025. november 30. napjáig be kellett nyújtani a területi környezetvédelmi hatóságra. Mindezek alapján az EEBA Kft. 2025. június 30-án benyújtotta a felülvizsgálati dokumentációt a területi környezetvédelmi hatóságra és egyben kérte az egységes környezethasználati engedély módosítását.
- Megállapítottam, hogy a sertéstelep 2022 októberében teljesen leürítésre került és azóta sem indult újra. A telephely felújítását önerőből 2023 tavaszán elkezdték és a kivitelezés jelenleg is folyamatban van. A telephelyen folytatott korszerűsítés, fejlesztés a Békés Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály BE/10/469-2/2022. ügyiratszámú levelében foglaltak alapján építési engedély nélkül végezhető tevékenységnek minősülnek. A fejlesztéseket követően a telephely fő profilja a sertések szaporítása lesz.
- A tervezett fejlesztés megvalósulását követően a telephely maximális férőhely-kapacitásában változás fog bekövetkezni. A 30 kg-on felüli sertések férőhelye 7828 db-ról 1499 db-ra fog csökkenni, a kocák férőhelye 1172 db-ról 2276 db-ra fog növekedni.

- A tervezett fejlesztés során az alábbi munkálatok elvégzésére kerül sor:
 - Az állattartó épületeken belüli aljzatbeton feltörése, új aljzatbeton, új padlórétegrend kialakítása
 - Meglévő szennyvízcsatorna-rendszer cseréje.
 - Épületeken belüli válaszfalak bontása, új belső válaszfalak építése.
 - Acélvázaz épületek meglévő több rétegű falainak (EPS, OSB, Különböző lemezek, rossz állapotú hőszigetelőanyagok) cseréje új korszerű falazatra, amely az épület hasznos alap-területét nem növelik.
 - Rossz állapotú tetőfedő elemek cseréje, amely külső meglévő tető kialakításával azonos, az épület hasznos alapterületének növekedése nélkül.
 - Meglévő silók helyére, új silók telepítése (6 m magasságot el nem érő és 60 m³ meg nem haladóak).
 - Sertésenyésztéshez szükséges épületen belüli technológia kiépítése, korszerűsítése, etető itató rendszerek.
 - Sertésenyésztéshez szükséges szellőzőrendszer kiépítése épületeken belül és az épület falain: szellőzőkürtők, légbejövő ablakok.
 - Nyílászárók cseréje.
 - Világításrendszer korszerűsítése épületeken belül
 - A telephely egy részén, a fejlesztés befejezését követően, várhatóan 2025 decemberében az 1.-2., 7-9. számú épületekbe megkezdénék a sertéstartási tevékenységet. A 3-6. számú épületek, valamint a 10-13. számú épületek kivitelezése is várhatóan 2025 decemberében megvalósításra kerül. A telephely teljes fejlesztése tervezetten 2026 márciusában kerül befejezésre. A telephelyen spanyol technológia kerül beépítésre.
 - A telephelyen tervezett tevékenység környezeti hatásai az NNK Környezetgazdálkodási, Számítástechnikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által elkészített engedélyezési dokumentációban foglaltak alapján kerültek elbírálásra. Az engedélyezési dokumentációban bemutatásra került a tervezett tevékenység a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztés tekintetében történő meghatározásáról szóló Európai Bizottság 302/2017 Végrehajtási Határozatában és annak mellékletében (a továbbiakban: Melléklet) foglaltaknak való megfelelés is.
 - A telephelyen tervezett tevékenység a Khvr. 1. számú melléklet 1. d) pontja és a 2. számú melléklet 11. c) pontja alapján a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.
 - Levegőtisztaság-védelmi szempontból megállapítottam, hogy a telephelyen bejelentés köteles légszennyező pontforrás nem üzemel. A szociális épület fűtését 1 db 78 kW névleges hőteljesítményű Totya Titan-78B típusú fa és széntüzelésű kazán biztosítja.
- A benyújtott felülvizsgálati dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a teljes telephely fejlesztést követően a maximális férőhely-kapacitásában változás fog bekövetkezni, a 30 kg felüli sertések száma a Khvr. 2. számú melléklet 11. b) pontjában előírt küszöbérték – 2000 férőhely – alá fog csökkenni (1499 férőhely lesz), a kocák esetében a férőhelyszám az engedélyezetthez képest (1172 férőhely) közel a duplájára fog emelkedni (2276 férőhely).
- A bűzhatás az állattartás sajátos jelentőségű kibocsátása. Az állattartó telep diffúz forrásnak tekinthető, mely jellege miatt kibocsátási határérték nem határozható meg. Előírásaimat az esetlegesen fellépő zavaró hatások lecsökkentése érdekében tettem meg.
- A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 2. melléklet 3. pontja alapján az intenzív állattartó telepek esetén 3 SZE/m³ szagexpozíciós tervezési irányérték figyelembevételét javasolják a szag terjedésmódellezés eredményeinek értékeléséhez.
- A telepi tevékenység összesített hatásterületét (3 SZE/m³ szag expozíciós határértéket és a maximális termelési kapacitást figyelembe véve) a sertéstartás bűzkibocsátása határozza meg, mely a benyújtott dokumentáció szerint a fejlesztést követően az állattartó épületek határáról 73 méteres, a hígtrágya tárolók határáról 199 méteres területnagyságra terjed ki.
- A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lev. rendelet) 38/A. § (1) és (2) bekezdése szerint:

„38/A. § (1) A rendelet hatálybalépését megelőzően engedélyezett, a bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet nem kell kialakítania.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni, ha a bűzterhelő az (1) bekezdés szerinti tevékenységek, illetve létesítmények esetében az engedély időbeli hatályának lejártakor a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, és a bűzkibocsátással járó engedélyezett tevékenység tekintetében a bűzkibocsátás növekedését eredményező változás nem következik be.”

Tekintettel arra, hogy a teljes telep fejlesztését követően összességében a telephely maximális férőhely kapacitása csökkenni fog és ezáltal a bűzhatásterülete is csökkenni fog – az állattartó épületek határától mért 98 m-ről 73 m-re fog csökkenni, a hígrágyatárolók esetében változatlanul 199 m marad –, azaz bűzkibocsátás növekedését eredményező változás nem fog bekövetkezni, ezért védelmi övezetet kialakítása nem szükséges.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterületen belül a Kondoros, külterület 0163/3 hrsz.-ú ingatlanon egy tanya található. A tanya tulajdonosának nyilatkozata szerint az ingatlanban életvitelszerűen nem tartózkodik, ezáltal a sertéstelep szagkibocsátása zavaró szaghatást nem okoz számára.

A levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 15. § (4) bekezdése alapján:

„15. § (4) Bűzkibocsátó források esetén a levegő védelméről szóló kormányrendelet alapján előírt szagkoncentráció határértékkel rendelkező pontforrások szagkibocsátását, szagcsökkentő berendezés, illetve szagcsökkentő rendszer alkalmazása esetén annak hatásfokát időszakosan, a környezetvédelmi hatóság döntésétől függően 1–5 évente olfaktometriás méréssel kell ellenőrizni.”

Tekintettel arra, hogy a telephely közelében védendő tanya ingatlanok találhatóak (Kondoros, külterület 073/2, 075/6, 0172/7 hrsz.), ezért figyelemmel a fenti jogszabályi helyre és a Melléklet 26. BAT előírására, a bűzforrások szagkibocsátásának ellenőrzésére két évente elvégzendő olfaktometriás mérést írtam elő a határozat rendelkező részének III. fejezet 3.4. pontjában.

Levegőtisztaság-védelmi előírásaimat a Lev. rendelet 4. §, 5. §, 26. §, 30. § (1) bekezdése alapján tettem meg, mely során figyelemmel voltam arra, hogy tilos a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése.

Az adatszolgáltatásra vonatkozó előírásaimat a Lev. rendelet 31. § (2) bekezdése, valamint a 32. § (1) bekezdése alapján tettem meg.

Az összes kiválasztott nitrogén (N) mennyiségével kapcsolatos előírásom a Melléklet 3. BAT 1.1. táblázatában foglaltakon alapszik. Az összes kiválasztott foszfor (P_2O_5) mennyiségének meghatározása a 4. BAT 1.2. táblázata alapján történt.

Az egyes sertésólakból a levegőbe jutó ammóniakibocsátásra vonatkozó előírást a Melléklet 30. BAT 2.1. táblázata alapján tettem meg.

Az összes kiválasztott nitrogén és foszfor trágyában történő monitorozására tett előírásom – amely a BAT-tal összefüggő összes kiválasztott nitrogén és foszfor szintjének ellenőrzéséhez elengedhetetlen – a Melléklet 24. BAT pontjában foglaltakon alapszik.

A BAT-AEL betartásának ellenőrzéséhez szükséges, a levegőbe jutó ammóniakibocsátás monitorozásával kapcsolatban a Melléklet 25. BAT előírásai szerint rendelkeztem.

- A tevékenység hatékony energiafelhasználásának érdekében a fűtő-, és szellőzőrendszer, valamint az épületek szigetelésének és a világítás energia-hatékony kialakítása céljából előírásokat tettem a határozat rendelkező részében.
- Zaj és rezgés elleni védelem szempontjából megállapítottam, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajrendelet) 4. § (3) bekezdés b) pontja alapján a hatósági jogkört a területi környezetvédelmi hatóság gyakorolja.

A beküldött tervdokumentáció áttanulmányozását követően megállapítottam, hogy:

- A telephely külterületen, gazdasági területen helyezkedik el.
- A Zajrendelet 5. § (2) bekezdésének c) pontja alapján, ugyanezen rendelet 6. §-a szerint a zajhatásterület számításokkal meghatározásra került.
- A telephely zajvédelmi hatásterületén belül nem található védendő épület vagy terület.

- A dokumentációban leírtak alapján megállapítható, hogy a telephelyi tevékenységekhez kapcsolódó szállítási, fuvarozási tevékenység az érintett útvonalak mentén 3 dB mértékű járulékos zajterhelés növekményt nem fog okozni.

A dokumentációban leírtak alapján a Mellékletben foglalt zajvédelemre vonatkozó elérhető legjobb technikákat (10. BAT) a telephelyen alkalmazzák. Tekintettel arra, hogy a zajvédelmi hatásterületen belül nincs védendő objektum, így a zajkezelési terv (9. BAT) nem alkalmazható.

Zaj- és rezgés védelmi előírásaimat a Zajrendelet 3. § (1) bekezdése alapján tettem meg.

- Földtani közeg védelme szempontjából megállapítottam, hogy az állattartó épületek padozata aszfalt, illetve műanyag rácspadozat. Takarításuk és fertőtlenítésük mosással és fertőtlenítő oldattal történő permetezéssel történik. A fiazató termék tisztítását magasnyomású mosóberendezéssel végzik.

Az állattartó épületekben keletkező hígtrágya csatornákon keresztül kerül kivezetésre az épületekből. A telephelyen belül 32 db 5 m³-es fordítóakna van, innen gravitációs úton kerül a hígtrágya egy 150 m³-es vasbeton gyűjtőaknába, ahonnan szint-vezérelt szivattyú segítségével HDPE fóliával szigetelt és aládrénezett medencékbe kerül. Ülepítést követően a hígtrágya termőföldre kerül kihelyezésre.

A telephelyen belüli közlekedés szilárd burkolatú úton történik.

Az elhullott állati tetemek gyűjtése a telephely ÉK-i részén egy 33,76 m²-es épületben elhelyezett gyűjtőedényzetekben fog történni, melynek elszállításáról az ATEV Zrt. fog gondoskodni.

A Kondoros, külterület 0167/2 hrsz. alatti telephely, valamint Kondoros, külterület 0170/3 hrsz. alatti ingatlan (a hígtrágya tároló) szennyezett területet nem érint, aktív kármentesítés nincs folyamatban.

A Khvr. 22. § (10) bekezdése szerint:

„22. § (10) A környezethasználónak a felszín alatti víz és a földtani közeg vonatkozásában monitoringot kell végeznie az egységes környezethasználati engedélyben előírt gyakorisággal, a felszín alatti víz tekintetében legalább öt-, a földtani közeg tekintetében legalább tízévente.”

A rendelkezésemre álló nyilvántartásokat áttanulmányozva megállapítottam, hogy a földtani közeg monitorozása 2020 szeptemberében történt. A HL-LAB Környezetvédelmi és Talajvizsgáló Laboratóriuma által megvett és vizsgált szennyezőanyagok koncentrációi egy esetben sem haladták meg a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 3. melléklet A) részben meghatározott (B) szennyezettségi határértékeket.

Fentiekre figyelemmel, valamint a Khvr. 22. § (10) bekezdésében foglaltakra a földtani közeg monitorozását következő alkalommal 2030. augusztus 31. napjáig el kell végezni, melyre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 2.3.2. pontjában.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 47. § (3) bekezdése szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket – ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is – csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

A telephelyen tervezett tevékenység üzemszerű működése esetén a földtani közeg szennyeződése nem valószínűsíthető. A telephelyen tervezett technológiák, módszerek a BAT előírásait kielégítik, mivel az állattartó épületek, a trágyatárolók, az aknák, valamint a veszélyes hulladékok és anyagok gyűjtésére szolgáló épületek megfelelő műszaki védelemmel vannak kialakítva.

Földtani közegre vonatkozó feltételeket a földtani közeg védelme érdekében a Kvt. 6. § (1) bekezdésében, a 15. §-án és 101. § (2) bekezdésében, a Khvr. 22. § (10) bekezdésében, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés c) pontjában és 47. § (3) bekezdésében, valamint az Együttes rendelet 1. mellékletében, valamint 3. melléklet A) részében foglaltak figyelembevételével írtam elő.

- A környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 6. § (3) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 11. c) pontja szerint a telephely üzemeltetője üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett. A rendelkezésemre álló nyilvántartásokat áttanulmányozva megállapítottam, hogy az EEBA Kft. rendelkezik a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály által BE/39/01233-11/2024. ügyiratszámom jóváhagyott üzemi

kárelhárítási tervvel, mely 2029. augusztus 31. napjáig hatályos. Az üzemi kárelhárítási tervet jóváhagyó határozat rendelkezik arról, hogy az üzemi terv öt évente esedékes felülvizsgálati dokumentációját legkésőbb 2029. július 15. napjáig be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatóságra.

A Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján az üzemi kárelhárítási tervet a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötévenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia, ezért erre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 4.5. pontjában.

- Természet- és tájvédelmi szempontból megállapítottam, hogy a telephely országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet, ökológiai hálózatba tartozó területet, valamint egyedi tájértéket nem érint.

A telepi tevékenység tájba illesztése és a zavaró bűzhatás csökkentése érdekében takarófásítás telepítése szükséges. A tevékenységből fakadó bűzhatás, csak megfelelő szélességű, szintezettségű, „tömörségű” és fajkészletű erdősáv képes csökkenteni, ezért rendelkeztem erre vonatkozóan a határozat III. fejezet 2.5.1.-2.5.2. pontjaiban.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 6. § (2) bekezdése és 7. § (2) bekezdés a) pontja alapján:

„6. § (2) A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.”

„7. (2) A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében:

a) gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről;”

- Hulladékgazdálkodási szempontból az alábbiakat állapítottam meg:
 - A sertéstartás során a technológiából eredő hulladékok gyűjtési módja és egy időben gyűjthető maximális mennyisége:

Hulladék azonosító kódja	Hulladék megnevezése	Gyűjtés helye, módja	Egyidőben gyűjthető max. mennyiség
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék (műanyag, üveg, alupalack)	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen 200 l-es fémhordókban vagy műanyag hordóban	1100 kg
15 01 11*	veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat (hajtagázós palackok)	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen 200 l-es fémhordókban vagy műanyag hordóban	100 kg
18 02 02*	egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében (állatgyógyászati hulladék)	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen 5 l-es tűgyújtó műanyag dobozban	5 kg
20 01 21*	fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladék	veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen papír dobozban	100 kg

- A szociális tevékenységből származó hulladék az alábbi:
 - ✗ 20 03 01 azonosító kódú egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is, melynek gyűjtése a keletkezés helyén kihelyezett gyűjtőeszközökben, illetve 2 db 120 l-es hulladékgyűjtő edényzetben történik. A hulladék rendszeres (szükség szerinti) elszállítását a közszolgáltató biztosítja. A kommunális hulladék mennyisége kb. 10-12 kg.

- A veszélyes hulladékok elszállítását a Design Kft., az esetlegesen keletkező nem veszélyes hulladékok elszállítását P.M.R. Kereskedelmi, Ipari és Szolgáltató Kft. végzi, a kommunális szilárd hulladékot a közszolgáltató szállítja el a telepről.
 - Az állattartó telep működése során elpusztult állati tetemek nem minősülnek a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény hatálya alá tartozó hulladéknak, azok állati melléktermékek a nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról szóló 45/2012. (V. 8.) VM rendelet alapján.
 - A telephelyen keletkező hulladékok gyűjtése munkahelyi gyűjtőhelyen történik, mely a telep bejáratához közel, a szociális épület mellett kerül kialakításra. A munkahelyi gyűjtőhely alapterülete 13,29 m², téglafalazatú, fedett, vízzáró burkolattal rendelkező épület, amelynek padlószintje a terepszintnél magasabban lesz, így a csapadék nem tud majd befolyni az épületbe.
 - Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet) 13. § (9) bekezdése szerint:
„13. § (9) Ha a munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladék olyan tevékenységből származik, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet szerinti egységes környezethasználati engedély birtokában végezhető, a munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladék maximális mennyiségét, elszállításának gyakoriságát és az elszállítás egyéb feltételeit a környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyben írja elő.”
- A fentiekre figyelemmel rendelkeztem a határozat III. fejezet 13.20.-13.21. pontjaiban.
- A hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Kormányrendelet (a továbbiakban: 309/2014. (XII. 11.) Kormányrendelet) 3. § (1) bekezdése alapján a telephelyen keletkezett hulladékokról nyilvántartást kell vezetni és a 11. § (2) bekezdése alapján, ha a telephelyen a tárgyévben képződött és birtokolt hulladék összes mennyisége: veszélyes hulladék esetén a 200 kg-ot, nem veszélyes hulladék esetén a 2000 kg-ot, nem veszélyes építési-bontási hulladék esetén az 5000 kg-ot meghaladja, akkor – 11. § (5) bekezdése alapján – a képződött hulladékról évente a tárgyévet követő év március 1. napjáig adatot kell szolgáltatni elektronikusan OKIRkapu rendszeren keresztül a területi hulladékgazdálkodási hatóságnak. Minderre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 13.22. pontjában.
 - A 309/2014. (XII. 11.) Kormányrendelet 10. § (2) bekezdése szerint az adatszolgáltatásra kötelezett az adatszolgáltatási kötelezettségének keletkezését és megszűnését a kötelezettség keletkezésétől vagy megszűnésétől számított 15 napon belül a telephelye szerint illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnak be kell jelenteni, melyre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 13.27. pontjában.
 - Amennyiben a fejlesztés, illetve a felhagyás során keletkező hulladékok mennyisége eléri az építési és bontási hulladék kezelésének szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. számú mellékletében meghatározott mennyiségi küszöbértéket, akkor abban az esetben a hivatkozott jogszabály 10. § (3) bekezdése alapján adatszolgáltatási kötelezettsége van az Engedélyesnek, melyre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 13.11. és 13.25. pontjaiban.
 - A telephelyen folytatott tevékenység során a dokumentáció alapján a Mellékletben foglaltakat hulladékgazdálkodási szempontból alkalmazzák. A keletkezett hulladékok engedélyesnek való rendszeres átadása legalább fél évente, a települési hulladékok elszállítása hetente megtörténik. Megállapítottam továbbá, hogy az üzemeltetés, felhagyás során az előírt feltételek betartásával a hulladékok gyűjtése, kezelése megfelel a hulladékgazdálkodási előírásoknak.
 - Hulladékgazdálkodási feltételeimet
 - a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 1. § (3) bekezdés e) pontjában, 1/A. §-ában, 11. §-ában, 31. §-ában, 54. §-ában, 55. §-ában, 56. §-ában, 57. §-ában, 65. §-ában,
 - a hulladékok jegyzékéről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 1. §-ában,
 - az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 3. §, 10. §, 13. §,

- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 6. §-ában és 13. §-ában,
 - a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Kormányrendelet 11. §-ában,
 - az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Kormányrendelet 13. §,
 - a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Kormányrendelet 3. §-ában
- előírtak figyelembevételével a környezetet érő terhelések és kockázatok csökkentése, a környezet szennyezésének megelőzése, valamint a képződő hulladékok hasznosításának és ártalmatlanításának biztosítása érdekében adtam meg.
- A Kvt. 6. § (1) bekezdése alapján a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést, illetve kizárja a környezetkárosodást, ezért erre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 1.1. és 2.1.1. pontjaiban.
 - Az Európai Parlament és a Tanács az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról (Pollutant Release and Transfer Register, röviden: PRTR) szóló Európai Parlament és a Tanács 2006. január 18-i 166/2006/EK rendeletben foglaltak alapján az engedélyesek kötelesek adatot szolgáltatni az illetékes hatóságnak, ezért a határozat III. fejezet 3.7. pontjában erre vonatkozóan rendelkeztem. Az adatszolgáltatás a költséghatékony eszközök a környezeti teljesítmény javításának elősegítésére, a szennyező anyagok kibocsátására és a szennyező anyagok és hulladékok telephelyről történő elszállítására vonatkozó információkhoz való nyilvános hozzáférés biztosítására szolgál, valamint arra, hogy felhasználják őket a tendenciák nyomon követésében, a szennyezés csökkentése terén elért előrehaladás bemutatásában, bizonyos nemzetközi megállapodásoknak való megfelelés ellenőrzésében, a prioritások meghatározásában, illetve az elért előrehaladás közösségi és nemzeti környezeti politikákon és programokon keresztüli értékelésében.
 - Az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU irányelv, valamint azt módosító 2024/1785/EU irányelv (IED) szerint valamennyi telephelyen, tehát az állattartó telepeknél is auditált környezetközpontú irányítási rendszert (a továbbiakban: EMS) kell létrehozni és alkalmazni 2027. július 1. napjáig. Az EEBA Kft. a környezetirányítási rendszert kidolgozta és benyújtotta a felülvizsgálati dokumentáció részeként, azonban az nem auditált – egy független fél által nem ellenőrzött, hitelesített, illetve értékelt –, ezért rendelkeztem erre vonatkozóan a határozat III. fejezet 5.3. pontjában, figyelemmel a Melléklet 1.1. Környezetirányítási rendszerek (EMS) 1. BAT részében foglaltakra.
 - A Khvr. 1. § (8) bekezdése szerint az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelménytől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés észlelése esetén az üzemeltetőnek az eltérés észlelését követő 8 órán belül tájékoztatnia kell a környezetvédelmi hatóságot, ezért rendelkeztem erre vonatkozóan a határozat III. fejezet 6.1. pontjában.
 - A Kvt. 82. §-a alapján a környezethasználó köteles az egységes környezethasználati engedély bármely, nemcsak a környezet használat mértékével és módjával kapcsolatos adatának megváltozása esetén a bekövetkezett változásokat 15 napon belül írásban bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak, ezért rendelkeztem erre vonatkozóan a határozat III. fejezet 6.2. pontjában.
 - A környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételéhez kötött környezethasználatok meghatározásáról szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján környezetvédelmi megbízottat kell alkalmazni. A környezetvédelmi megbízott képesítésére vonatkozóan a környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet rendelkezik. A fentiekre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 7.5. pontjában.
 - A Kvt. 96/B. § (1) bekezdése alapján, valamint az egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységekkel kapcsolatos felügyeleti díj megfizetésének részletes szabályairól szóló 4/2007. (II. 21.) KvVM rendelet alapján az egységes környezethasználati engedélyezés alá tartozó tevékenység folytatójának éves felügyeleti díjat kell fizetnie tárgyév február 28-ig, ezért erre vonatkozóan a határozat rendelkező részének III. fejezet 10.1. pontjában rendelkeztem.

- Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelmények és előírások legalább 5 évente esedékes felülvizsgálatát a Khvr. 20/A. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével írtam elő a határozat rendelkező része III. fejezete 10.2.-10.4. pontjaiban.
- A tevékenység felhagyása esetén is biztosítani kell a környezet védelmét, ezért a határozat III. fejezet 11.1.-11.3. pontjaiban a felhagyás során szükséges feladatokat, intézkedéseket írtam elő.
- A Khvr. 8. számú melléklet A) o) pontja alapján az EEBA Kft. biztosítékként 50.000,- Ft-ot záradékolt a K&H Bank Zrt.-nél (Kecskemét), melynek feloldása és a lekötött összeg felhasználása csak a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság hozzájárulásával történhet.
- Általánosságban megállapítottam, hogy a telepi technológia megfelel a Khvr. 9. sz. mellékletében meghatározott feltételeknek, valamint az elérhető legjobb technika követelményeinek, amelyek az alábbiak:
 - kevés hulladékot termelő technológiát alkalmaznak,
 - a vonatkozó kibocsátások hatásainak és mennyiségeinek minimalizálására törekednek,
 - elősegítik a folyamatban keletkező és felhasznált anyagok és hulladékok regenerálását és újrafelhasználását,
 - a folyamatban felhasznált nyersanyagok fogyasztása és a folyamat energiahatékonysága biztosított,
 - törekednek a kibocsátások környezetre gyakorolt hatásának és ennek kockázatának a minimálisra csökkentésére, megelőzésére,
 - törekednek a balesetek megelőzésére.
- Vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból:
 - *A Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály az alábbiakat állapította meg:*
 - x Az Engedélyes a Kondoros, külterület 0167/2 helyrajzi szám alatti ingatlanon nagy létszámú állattartási tevékenységet folytat. Jelen eljárás a BE/38/00490-23/2020. ügyiratszámú egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatára, módosítására, új engedély kiadására irányul.
 - x A sertéstelep 2022 októberében kiürítésre került, a telepen azóta állattartás nincs. Az Engedélyes 2025 októberétől tervezi a telep beüzemelését.
 - x A telep vízellátását a K-109 kat. számú, 170 m talpmélységű fúrt kút biztosítja, a K-99 kat. számú, 301 m mély kút tartalékként van fenntartva. A vízellátásról a – 35400/2937-1/2023.ált. és a 35400/4253/2016.ált. számú határozattal módosított, 80771-003/2013. ikt. számú határozattal kijavított – 80771-001/2013. ikt. számú, 2037. december 31. napjáig hatályos vízjogi üzemeltetési engedély rendelkezik. A kitermelhető vízmennyiség 490 m³/év.
 - x A lekötött vízmennyiséget jelenleg szociális vízigény biztosítására, locsolásra, állagmegóvásra használják. A vízhasználat és a vízmennyiség változása miatt a vízjogi üzemeltetési engedély módosítását kell kérnie az Engedélyesnek.
 - x A szociális szennyvizet 50 m³-es zárt aknában gyűjtik, majd tengelyen a települési szennyvíztisztító telepre szállítják.
 - x Az állattartási technológia hígtrágyás, az állattartó épületek takarítása turnusváltáskor történik, nagy nyomású mosóberendezéssel. A hígtrágya az épületeken belül kialakított trágyacsatornából az ólak végében lévő 5 m³-es fogadóaknával csatlakozik a föld alatti gerincvezetékhez, amely gravitációsan a központi, 150 m³-es gyűjtőaknába szállítja. A központi gyűjtőaknából zagyszivattyú nyomja a HDPE fóliával szigetelt tározókba.
 - x A hígtrágya tárolására 4 db, összesen 48.420 m³ térfogatú, HDPE fóliával szigetelt tároló medence található a Kondoros külterület 0167/2 és a 0170/3 hrsz. alatti ingatlanokon. A tárolók összes kapacitása, kialakítása megfelel a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet 8. §-ában foglaltaknak.
 - x A telepen folytatott tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követésére 6 db talajvíz figyelőkutak létesítettek. A megfigyelőkutak üzemeltetésének rendjét a 80553-002/2013. iktatószámú, 2025. december 31. napjáig hatályos vízjogi üzemeltetési engedély szabályozza.

- x Az Engedélyes a monitoring vizsgálatokat rendszeresen elvégzi, az adatszolgáltatást 32632 MR azonosítószámon az OKIR rendszerben teljesíti. A 2020-2024 évi vizsgálati eredmények alapján megállapítottam, hogy 2020. évben a talajvíz nitrít tartalma kis mértékben meghaladta a B szennyezettségi határértéket az 1., 3. és 4. számú kútban. Egyéb eltérés nem volt.
- x Az állattartás zárt, szennyezett csapadékvíz nem keletkezik, a lehulló tiszta csapadékvíz a telek zöldterületén, illetve a kialakított árkokban elszikkad.
- x Az állattartótelepen tervezett tevékenységet a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletben előírtak szerint az elérhető legjobb technikára vonatkozóan megvizsgáltam.
 - Az állattartás zárt, hígtrágyás technológiával történik. Az állattartó épületeket, valamint a szennyező anyag tárolására szolgáló létesítményeket megfelelő műszaki védelemmel, vízzáró módon alakították ki.
 - A vízfelhasználás mérését vízmérő órával, a dokumentálást – elektronikus, vagy papír alapú – üzemnaplóban végzik.
 - A vízállás- és víznyom-állapotát – kút, vezeték, aknák – rendszeresen ellenőrzik, az esetleges vízszivárgásokat feltárják és javítják.
 - Az állattartás zárt rendszerű, szennyezett csapadékvíz nem keletkezik.
 - Az állattartó telepről szennyezett vizet felszíni, vagy felszín alatti vízbe sem közvetett, sem közvetlen módon nem vezetnek.
 - A kommunális szennyvizet külön vízzáró aknában gyűjtik, elhelyezése szennyvíztisztító telepen történik.
 - A tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának megfigyelésére az Engedélyes 6 db talajvíz figyelőkútból álló monitoring rendszert üzemeltet.
- x Az ingatlan területe a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: FAVI rendelet) 7. § (4) bekezdésén alapuló érzékenységi térkép alapján a felszín alatti vizek állapota szempontjából az érzékeny területek közé tartozik. A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés f) pontja alapján a terület nitrátérzékeny. A telephely határozattal kijelölt vízbázis védőterületét, felszíni vizet, parti sávot, nagyvízi medret nem érint.

A FAVI rendelet 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében szennyező anyag elhelyezésével járó tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve a monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást.

A szennyező anyag elhelyezése a FAVI rendelet 10. § (1) bekezdés c) pontja szerint nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg (B) szennyezettségi határértékkel, vagy az alapállapot felmérési koncentrációval jellemzett állapot, illetve nem okozhatja a szennyezőanyag koncentrációk jelentős és tartós emelkedését.

A telepen folytatott tevékenység felszíni vizet, parti sávot, nagyvízi medret, vízbázis védőterületét nem érinti, a jeges, illetve jégmentes árvizek levonulását nem befolyásolja, mederfenntartásra nincs hatással. A telep vízellátása, szennyvízelhelyezése biztosított, a tevékenység a rendelkező részben megtett előírások betartásával vízgazdálkodási szempontból megfelel, működése biztosított.

Megállapítottam, hogy a tevékenység a rendelkező részben előírtak betartásával, fegyelmezett üzemeltetés mellett, a technológiai rend betartásával nem jelent veszélyt a felszíni és felszín alatti vízkészletekre, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, valamint a FAVI rendeletben foglalt követelmények betartása biztosítható.

Vízvédelmi előírásaimat a FAVI rendelet 6. § (1) bekezdésében, 8. § c) pontjában és a 10. § (1) és (10) bekezdéseiben és a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet 8. §-ában foglaltak alapján tettem meg.

- Az Agrárminisztérium Mezőgazdasági Vízgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: AM) az alábbiakat állapította meg:
 - Az AM illetékességét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm.

rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (2a) bekezdése szabályozza, amely szerint az AM vízügyi-vízvédelmi hatóságként, valamint szakhatóságként országos illetékességgel a mezőgazdasági célú felszín alatti vízkivételt biztosító vízellátási és a hozzá kapcsolódó öntözőtelep esetében járhat el.

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 1. számú melléklet 35. alpontja szerint:
„mezőgazdasági célú kút: olyan, felszín alatti vízkivételt biztosító vízellátási és a hozzá kapcsolódó öntözőtelep esetében járhat el.”
- Fentiek alapján az AM részéről a Dokumentáció csak a vízellátást biztosító kút kutak tekintetében kerül elbírálásra, amely vízellátási és a hozzá kapcsolódó öntözőtelep esetében járhat el.
- Környezethasználó a tevékenységre vonatkozóan a Főosztály által BE/38/00490-23/2020. számon kiadott egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik. Jelen eljárás tárgyát ezen engedély felülvizsgálata képezi.
- A megkereséshez csatolt Dokumentáció és a rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.
- A Dokumentáció szerint a telephelyen korábban a nagy létszámú állattartást, sertésszaporítást végeztek, azonban Környezethasználó a tevékenységet 2022. október 31. óta szünetelteti. A tevékenység folytatása 2025 októberétől várható, továbbá 2026 évtől várhatóan egyszerre 1.300 hízó nevelését tervezik, azaz a telephely a korábbi állapothoz képest kisebb kapacitással, alapvetően szaporító telepként fog üzemelni.
- A telephely vízellátását az ott található K-109 kataszteri számú kút látja el, valamint a telephelyen kívül található még a K-99 jelű, mélyfúrású kút, amely jelenleg tartalék kút. A vízellátás részét egy 18 m³ térfogatú víztorony is képezi.
- A telephely vízellátási és a hozzá kapcsolódó öntözőtelep esetében járhat el. 35400/2937-1/2023.ált. és 35400/4253/2016.ált. számú határozatokkal módosított 80771-003/2013. számon kijavított 80771-003/2013 számon vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkeznek, amely 2037. december 31. napjáig érvényes. A vízjogi üzemeltetési engedélyben – tekintettel arra, hogy a tevékenység jelenleg szünetel – jelenleg 490 m³/év lekötött vízmennyiség szerepel, melyet a közeljövőben 32.850 m³/év mennyiségre tervezik megemlíteni. Ehhez szükséges az üzemeltetési engedély módosítása, amelyre vonatkozóan az AM kikötést tett.
- A sertéstelep trágyakezelési technológiája hígtrágyás rendszerű, amelyhez 4 db HDPE fóliával szigetelt, összesen 48420 m³ befogadóképességű földmedrű medence tartozik, amelyek a Dokumentáció szerint 18 hónapnyi keletkezett trágya tárolására alkalmasak. A keletkezett hígtrágyát trágyamanipuláló berendezés néhány cm-es mélységbe juttatja a talajra utánpótlása céljából.
- A kommunális jellegű szennyvizet zárt, 50 m³ térfogatú vasbeton műtárgyban gyűjtik és tengelyen elszállítják.
- A felszín alatti vizek minőségének nyomon követésére 6 db monitoring kút áll rendelkezésre, amelyek engedélyeztetése, illetve a hozzá kapcsolódó adatszolgáltatások előírása és elbírálása nem az AM hatáskörébe tartozik.
- Tervező nyilatkozata szerint: „Összességében megállapítható, hogy a hígtrágya és a kommunális szennyvíz gyűjtésére és tárolására szolgáló műtárgyak vízzáróak, tehát megfelelő műszaki védelemmel biztosítják a felszín alatti vizek védelmét.”
- Fentiek alapján az AM megállapítása szerint a hatáskörébe tartozó létesítmények és a hozzá kapcsolódó tevékenységek megfelelnek a 2017. február 15-én kelt

2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek.

- Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt vízbázist nem érint.
- A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete alapján Kondoros település felszín alatti víz szempontjából érzékeny besorolású felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő településnek tekintendő.
- Tárgyi mezőgazdasági célú kutak a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott nagyvízi medret, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja alapján meghatározott parti sávot nem érintenek.
- Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálendő szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.
- A rendelkező részben foglalt előírásaimnál figyelembe vettem az alábbi jogszabályhelyeket:
 - A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
 - Havária bekövetkezése esetén a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet] és a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait követve kell elvégezni.
 - A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján: *„a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.”*
 - A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.
 - Környezeti káresemény esetén a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerint kell eljárni. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a környezethasználó környezetveszélyeztetés esetén köteles minden környezetkárosodást megelőző intézkedést megtenni a környezetkárosodás enyhítése, illetve a további környezetkárosodás megakadályozása érdekében. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés a) pontja alapján – amennyiben a környezetkárosodás felszíni vagy felszín alatti vizet, vagy földtani közeget érint – a környezethasználónak a területileg illetékes vízügyi hatóságot a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről értesítenie kell.

Az AM hatáskörét és illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2a) bekezdése a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 48/D. §-a, az öntözéses gazdálkodásról szóló 2019. évi CXIII. törvény, valamint a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 54. § 8. pontja állapítja meg.

- Az ipari baleseti kockázatok tekintetében a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos baleseteknek való kitettségből eredő várható hatások elbírálására során az alábbiakat állapítottam meg:
 - x a veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemeket megvizsgálta
 - x a környezethasználó tevékenységétől független, potenciális kiváltó külső okokat és az ebből származó hatótényezőket bemutatta, különösen: az ipari katasztrófákra visszavezethető okokat, amelyek kiválthatják vagy fokozhatják a hatótényezők kockázatát vagy hatásait.

Az Ügyfél által benyújtott dokumentációban nem merült fel olyan körülmény, amely alapján a telepítési hely ipari baleseteknek való kitettsége feltételezett lenne.

Fentiekre tekintettel, mivel az Ügyfél kérelme az ipari baleseteknek való kitettség tekintetében jogszabályt nem sért, ezért feltételek előírása nélkül az egységes környezethasználati engedély kiadható.

- A benyújtott engedélyezési dokumentációt a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően megvizsgáltam.

Feltételeimet az alábbi jogszabályi helyek alapján írtam elő:

- a nem dohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló módosított 1999. évi XLII. törvény,
- a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény,
- a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM. rendelet,
- a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8) SzCsM-EüM együttes rendelet,
- a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet,
- az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet,
- a biológiai tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének védelméről szóló 61/1999. (XII.1) EüM rendelet.
- A termőföld védelme szempontjából megállapítottam, hogy a sertéstelepen tervezett korszerűsítés/rekonstrukció megvalósítása a talajvédelmi jogszabályokban foglaltaknak megfelel.

A sertéstelepen hígtrágyás tartástechnológiát folytatnak.

A sertéstelepen keletkező hígtrágya termőföldön történő hasznosítása a Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint talajvédelmi hatóság által bejelentésre kiadott BE/34/660-2/2021. Iktatószámú igazolás alapján végezhető, melyben foglalt feltételek érvényesülése esetén a tevékenység megfelel a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény III. fejezetében foglalt kötelezettségeknek, a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól szóló 90/2008. FVM rendelet (VII.18.) 2. melléklet 2.7. pontjában előírt felhasználási feltételeknek, továbbá a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet szerinti „Helyes Mezőgazdasági Gyakorlat” követelményeinek. Az igazolások érvényét meghatározó talajvédelmi terv alkalmazhatósága **2026. március 29-én** lejár, ennek következtében a megújításáról gondoskodni szükséges.

A sertéstelep a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés d) pontja értelmében – mint egységes környezethasználati engedélyezés alá tartozó állattartó telep – nitrátérzékeny területnek minősül, ezért a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet 10. § értelmében az üzemeltető folyamatos nyilvántartásra és adatszolgáltatásra köteles, melyre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 15.2. pontjában.

A hígtrágya termőföldre történő kijuttatása során meg kell felelni az elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek és annak a Mellékletében foglaltaknak, ezért rendelkeztem erre vonatkozóan a határozat III. fejezet 15.3. pontjában.

A benyújtott dokumentációban foglaltaknak megfelelően megvalósítandó fejlesztés, illetve a folytatni kívánt állattartási tevékenység a fenti feltételekkel a termőföldre gyakorolt hatások tekintetében elfogadható, a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelel, ezért szakági véleményemben az egységes környezethasználati engedély módosításával szemben kifogást nem emeltem.

- Az eljárásban résztvevő szakhatóságok a telephelyen tervezett tevékenység engedélyezése ellen nem emeltek kifogást és feltételek előírása nélkül hozzájárultak az egységes környezethasználati engedély módosításához.

Mindezek alapján a BE/38/00490-23/2020. ügyiratszámú egységes környezethasználati engedélyben előírt és az EEBA Kft. által teljesített előírások miatt további feltételek előírása, illetve az engedélyben előírt egyes feltételek törlése vagy átszövegezése vált szükségessé, ezért egységes szerkezetbe foglalva, aktualizált feltételekkel, az engedély hatályának megváltoztatása nélkül új engedélyt adtam ki.

A határozat rendelkező részének V. fejezetében rendelkeztem arról, hogy jelen határozat véglegessé válásával a korábbi BE/38/00490-23/2020. ügyiratszámú egységes környezethasználati engedély hatályát veszti.

Felhívom a figyelmet arra, hogy amennyiben az EEBA Kft. környezetveszélyeztetést vagy -szennyezést okoz, vagy a jelen határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, a tevékenységet a Khvr. 26. §-a alapján

- korlátozhatom,
- felfüggeszthetem,
- megtilthatom,
- vagy az egységes környezethasználati engedélyt visszavonhatom;

és a környezethasználatot határozatban kötelezhetem 100.000 – 1.000.000,- Ft/nap bírság megfizetésére.

Jelen engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a Khvr. 26. § (4) bekezdése szerint határozatban kötelezhetem a EEBA Kft.-t 500.000 – 20.000.000,- Ft bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére.

Fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az Ákr. 133. §-ában és 134. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye. Jelen engedélytől és a hatályos jogszabályoktól eltérően folytatott tevékenység esetén vízvédelmi, levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zajvédelmi, valamint természetvédelmi bírság is kiszabható.

Az egységes környezethasználati engedély más jogszabályokban előírt egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól nem mentesít.

Az eljárás során figyelembe vettem a kérelem alapjául szolgáló dokumentációt, valamint a szakhatóságok állásfoglalását, társhatóságok szakvéleményét.

Összességében megállapítottam, hogy a telep üzemszerű működése nem okoz környezetkárosítást, üzemelése nem jár olyan mértékű környezeti kockázattal, mely a környező területek állapotát károsan befolyásolja.

A környezetvédelmi, műszaki követelményeket, technológiákat, valamint a feltételek teljesítésének ütemezését a létesítmény műszaki jellemzőinek, földrajzi elhelyezkedésének a környezet jelenlegi és célállapotának, és az előírt intézkedések előnyeinek figyelembevételével határoztam meg.

A határozat rendelkező részében foglalt előírások betartásával hosszútávon biztosítható a környezeti elemek védelme.

A határozat a Kvt. 71. § (1) bekezdés d) pontján, valamint a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés a) pontján alapul, megfelelve a Khvr. 20. § (3)-(4) bekezdéseiben, valamint az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdésben és a Khvr. 11. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

A közhírré tételről szóló tájékoztatás a Kvt. 71. § (3) bekezdésén és a Khvr. 21. § (8) és (9) bekezdésén, valamint az Ákr. 89. § (1) bekezdésén alapul, figyelemmel a Kvt. 98. § (1) bekezdésére is. A határozat teljes szövege a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján és az érintett település polgármesteri hivatalában közhírré tételre kerül a társadalmi szervezetek, a hatásterülettel érintettek és a nyilvánosság tájékoztatása érdekében.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés *b)* pontja alapján – figyelemmel a Kvt. 71. § (3) bekezdésére – a hirdetményi úton közzétett döntést a határozat honlapon történő közzétételét követő 15. napon kell közzélni tekinteni, és az azt követő 15 napon belül van lehetőség a fellebbezés előterjesztésére az Ákr. 118. § (3) bekezdése alapján. Azon ügyfelek esetében, akiknek a határozat közzélése postai úton történt, a fellebbezési határidőt a határozat kézhezvételétől kell számítani.

A határozat ellen a jogorvoslat igénybevételevel kapcsolatos tájékoztatás az Ákr. 112. § (1) bekezdésén, 113. § (1) bekezdés *a)* pontján alapul.

A határozat ellen a jogorvoslat lehetőségéről, benyújtásának helyéről és határidejéről, valamint a fellebbezési eljárásról való tájékoztatás az Ákr. 116. § (1) bekezdésén, a 117. § (1) bekezdésén, 118. § -119. §-ain, valamint a Khvr. 26/A. §-án alapul.

Az Ákr. 117. § (1) bekezdése alapján a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

A fellebbezés elektronikus benyújtására vonatkozó tájékoztatást a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a alapján adtam.

Az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás jogorvoslati díját a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet 2. § (5), (6) és (7) bekezdései alapján állapítottam meg. A megfizetés módjára vonatkozó tájékoztatás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 73. § (4) bekezdésében és a Díjrendelet 9. § *d)* pontjában foglaltakon alapszik.

Az eljárási cselekmény során az Ákr. 124. §-ában foglaltak szerinti ügyfelet terhelő eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról nem rendelkeztem.

A Kvt. 71. § (3) bekezdése, valamint az Ákr. 89. § (3) bekezdése alapján a véglegessé vált döntés közhírré tételre kerül a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján (<https://kormanyhivatalok.hu/>).

Jelen határozatot a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján rögzítettem az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben (OKIR).

A döntésem meghozatala az ügyintézési határidő utolsó napjáig – mely az ügyfél késedelmének időtartamát is figyelembe véve 2025. november 15. napja – megtörtént, ezért jelen ügyben az Ákr. 51. § (1) bekezdésében foglaltakat nem kellett alkalmaznom.

A hatóság hatáskörét és az illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint a Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése, 5. § (1) bekezdés *c)* pontja, a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, 6. § (1) bekezdés *c)* pontja, továbbá a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés *a)* pontja és (2) bekezdése állapítja meg.

Gyula, időbélyegző szerint.

Dr. Takács Árpád
főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese
osztályvezető