


FELÜLVIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ
megnevezése:

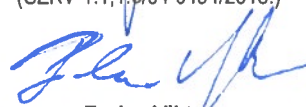
Lukács Ferencné őstermelő
Gyula, külterület Tanya 01275/1 hrsz. alatti baromfitelepen folytatott tevékenységek
vizsgálatára

Érintett ingatlan:
5711 Gyula, külterület 01275/1 hrsz.


Készítette:



Szilágyi Éva
szakértő
(SZKV-1.1.1.3/04-0494/2018.)



Fodor Viktor
szakértő
(SZ-059/2012.)



Rádiné Szabó Katalin
szakértő
(SZKV-1.1.-1.4./03-0629/2018.)

Gyula, 2025. november

Előzmények

Lukács Ferencné őstermelő (5711 Gyula, Dénesmajor 01275/2) – 5711 Gyula, külterület 01275/1 hrsz. alatti telephelyén nagylétszámú baromfitelepet üzemeltet. A tevékenység végzéséhez rendelkezik az illetékes környezetvédelmi hatóság által kiadott BE/38/00026-4/2021. ikt. számú egységes környezethasználati engedéllyel. Az engedély 2033. április 30. napjáig érvényes. Az engedélybe foglalt követelményeket és előírásokat a gazdálkodónak 5 évente felül kell vizsgálni, a soron következő felülvizsgálati dokumentációt 2026. április 30. napjáig kell benyújtani.

A gazdálkodó pályázati források igénybevételeivel a telepet a jövőben fejleszteni, korszerűsíteni kívánja, ezen változtatások engedélybe történő rögzítése érdekében a felülvizsgálati dokumentáció korábban kerül benyújtásra.

314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 20/A.

(6) Az engedély időbeli hatályának lejártakor, ha a környezethasználó a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, a Kvt.-nek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben foglaltakra is figyelemmel.

(7) A felülvizsgálathoz kapcsolódó adatokat, információkat olyan formában és tartalommal kell benyújtani, amely lehetővé teszi a környezetvédelmi hatóság számára – különösen a kibocsátások vonatkozásában – a létesítmény működésének a vonatkozó elérhető legjobb technika- következtetésekben ismertett elérhető legjobb technikákkal és az elérhető legjobb technikához kapcsolódó kibocsátási szintekkel való összehasonlítását.

Tekintettel a fentiekre a 12/1996. (VII.4.) KTM rendelet szerinti környezetvédelmi felülvizsgálat került elvégzésre, valamint dokumentálásra. A felülvizsgálati dokumentáció a gazdálkodó által rendelkezésre adott dokumentációk alapján került elkészítésre, a 2025. évre vonatkozó adatok az I.-X. hónapokra vonatkoznak.

1. ÁLTALÁNOS ADATOK

1.1. Környezetvédelmi felülvizsgálatot végző adatai

A 12/1996 (VII.24.) KTM rendelet értelmében környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt, s annak egyes részeit a tartalmi követelményeknek megfelelő részsakterületeken szakértői jogosultsággal rendelkező szakértő készítheti el. Tekintettel arra, hogy a megbízó ezen képesítéssel nem rendelkező személy, ezért ennek munkálataival Szilágyi Évát (5711 Gyula, Cserjés u. 6.) bízta meg, aki szakértői nyilvántartásba bejegyzett személy, valamint azon szakterületeken melyen képesítéssel nem rendelkezik szakértő bevonásáról intézkedett (1 sz. melléklet).

Témafelelős:

Szilágyi Éva (SZKV-1.1,1.3/04-0494/2018.)

Közreműködő szakértők:

Rádiné Szabó Katalin (SZKV-1.1.-1.4./03-0629/2018.)

Fodor Viktor (SZTV –élővilág, SZ-059/2012)

1.2. A környezethasználó adatai

Teljes neve:	Lukács Ferencné őstermelő
Rövid neve:	Lukács Ferencné
Székhelye:	5700 Gyula, Dénesmajor Tanya 01275/2 hrsz.
Őstermelői igazolvány száma:	1986503
Adószáma:	77700784-2-24
KSH azonosító:	77700784-0147-231-04
Bankszámlaszáma:	Gyulavári Takarékszövetkezet 53600013-10004885
KÜJ:	101 838 380
Telephelyének címe:	5700 Gyula, Dénesmajor külterület 01275/1 hrsz.
Helyrajzi száma:	01275/1 hrsz.
KTJ:	101 731 543
Felelős vezető:	Lukács Ferencné
Elérhetősége:	20/525-0012, lukacsdora.87@gmail.com

1.3. A környezethasználó telephely adatai

telephely címe: 5700 Gyula, Dénesmajor külterület 01275/1 hrsz.
hrsz-a: 01275/1
telephely megnevezése: baromfitelep
KTJ: 101 731 543

A Gyula, külterület 01275/1 hrsz-ú ingatlan – az ingatlan nyilvántartási adatok alapján – kivett gazdasági épület, udvar - jelenlegi nagysága 3 ha 8150 m².

A telephellyel érintett ingatlan:

Ingatlan leíró adatai					
2025.11.12					
GYULA			Szektor: 61		
Külterület 01275/1 helyrajzi szám			Térképszelvény:		
"címkézés alatt"					
I. rész					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv	k.fill
				ha m2	

4. Kivett gazdasági épület, udvar	0	3.8150	0.00		
2. bejegyző határozat: 36693/2013.10.16					
Az ingatlan területe a gyulai 01275 hrsz-ú ingatlan megosztásával keletkezett.					
3. bejegyző határozat: 30800/2/2019.01.31					
Telekhatár rendezés és összevonás során területébe beolvadt a 01275/5 helyrajzi számú ingatlan és a 01275/4 helyrajzi számú ingatlanból 2464 m2.					
4. bejegyző határozat: 30800/2/2019.01.31					
Terheli a GYULA Külterület 01275/2 HRSZ-t illető Útszolgalmi jog a változási vázrajzon II. jellel jelölt 654 m2 területre.					

Érintett település statisztikai azonosítója: Gyula - 05037

1.4. A létesítmény adatai

Létesítmény: minden olyan helyhez kötött műszaki egység, ahol egy vagy több, a 2. számú mellékletben felsorolt tevékenység, és ugyanazon a telephelyen bármely más, azzal technológiailag összefüggő tevékenység folyik, amely műszakilag kapcsolódik a 2. számú mellékletben felsorolt tevékenységhez, és amely szennyezőanyag-kibocsátással jár vagy szennyező hatású (314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 2.§ 3 bek. c))

létesítmény címe: 5711 Gyula, külterület 01275/1 hrsz.
hrsz-a: 01275/1 hrsz.
létesítmény megnevezése: baromfitelep
KTJ_{létesítmény}: 102 664 174

Létesítményi tevékenység:

- nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés több, mint 40.000 férőhely baromfi számára.

Műszakilag kapcsolódó tevékenység

- baromfitelep vízellátása,
- telep hőellátása,
- istállótrágya kezelése,
- monitoringozás,
- emberi fogyasztásra alkalmatlan állati melléktermék/hulladék kezelése,
- szociális igények biztosítása,
- karbantartás,
- szükségáram ellátás.

TEÁOR azonosítás
- TEÁOR: 0147 (baromfitenyésztés)

NOSE-P kód: 110.05

Átnézeti helyszínrajz (2. sz. melléklet), részletes helyszínrajz (3. sz. melléklet)

1.5. Tevékenység végzésére vonatkozó engedélyek (4. sz. melléklet)

BE/38/00026-4/2021. ikt. számú egységes környezethasználati engedély (érv.: 2033.04.30.)
kiadományozó: Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (Gyula)

35400/3623-14/2020. ikt. sz. határozattal mód. 35400/1812-10/2020. ikt. számú vízjogi üzemeltetési engedély (érv.: 2031.06.30.)
kiadományozó: Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (Békéscsaba)

BE/39/01051-10/2025. ikt. számú üzemi kárelhárítási terv, jóváhagyó határozat (érv.: 2030.08.31.)
kiadományozó: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (Gyula)

1.6. A telephelyen folytatott tevékenységek (vizsgált időszak: 2021. - 2025. október)

A gazdálkodó a telephelyen nagy létszámú állattartó telepet üzemeltet, broiler csirke hizlalási tevékenységgel.

Folytatott tevékenység: TEÁOR 01.47 baromfitenyésztés
Alkalmazotti telepi létszám: 4 fő (átlag)
Műszakrend: folyamatos

A telepen jelenleg broiler csirke hizlalással foglalkoznak.
Tevékenység célja: csirke hizlalás.

A gazdálkodó a tevékenységgel érintett ingatlant több mint tíz éve vásárolta meg a rajta lévő állattartó épületekkel együtt. A gazdálkodó az elmúlt években a jogszabályi követelményeknek megfelelően a telepet tovább fejlesztette, korszerűsítette. A meglévő istállók mellé további állattartó épületeket, valamint a szükséges kiszolgáló egységeket (trágyatároló műtárgyak) létesített. A telep férőhely kapacitása 2019. évvégéig: 37380 db (149 SZÁ).
2016 évben a gazdálkodó pályázati forrás igénylést nyújtott be a telep fejlesztésére (új istállók létesítése, férőhely szám növelésével). A tervezett fejlesztéssel a telep férőhelye >40 000 db baromfi.

A 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet előírásai alapján az építési engedélyes eljárást megelőzően a gazdálkodó lefolytatta az előzetes vizsgálati eljárást és megkérte az egységes környezethasználati engedélyt.
A gazdálkodó a pályázati forrást elnyerte és 2018-2019 évben a beruházást megvalósította (használatbavételi engedély száma: III.261-38/2019.). A 40 000 db fölötti baromfitartási tevékenységet 2020 februárjában kezdte meg.

Jelenleg engedélyezett férőhelykapacitás: 74 760 db broiler csirke/rotáció.

2. A FELÜLVIZSGÁLT TEVÉKENYSÉGRE VONATKOZÓ ADATOK

2.1. A létesítmények és a tevékenység részletes ismertetése, a tevékenység megkezdésének időpontja, a felhasznált anyagok listája, az előállított termékek listája a mennyiség és az összetétel feltüntetésével.

A telep Gyula város illetékességi területén, annak külterületén helyezkedik el.
Igénybe veendő területek használatának jelenlegi és településrendezési tervben rögzített módja: „Gip/Má” ipari, mezőgazdaságterület.

A területen jelentős mértékű, zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú ipari építmények, valamint védőtávolságot igénylő mezőgazdasági majorok, állattartó telepek helyezhetők el.

A település külterületen a település belterületétől, azaz a legközelebbi tanya lakóingatlanától mintegy 350 m-re található. A telep közvetlen környezetében mezőgazdasági hasznosítású elsősorban szántó területek, árvízvédelmi töltés, illetve 200 m távolságra halastavak helyezkednek el. Dénesmajor belterületi lakóingatlanai 700 m-es távolságra vannak. A telep a Gyula-Dénesmajor összekötő kétsávos, betonozott közlekedési útról közvetlenül közelíthető meg.

A gazdálkodó 2025 évben újabb pályázatot nyújtott be 3 db elavult szerkezetű istálló (fóliás, téglafalazatú) lebontását és helyette egy új korszerű (szigetelt szendvicspanel szerkezetű) istálló létesítését tervezi a hozzá kapcsolódó kiszolgáló létesítményekkel (takarmánysiló, mosóvízgyűjtő akna, kerékfertőtlenítő, belső úthálózat bővítése, szociális konténer, kerítés). A pályázat elbírálása folyamatban van. A fóliasátor szerkezetű istálló – nem megfelelő műszaki állapota miatt – elbontása megtörtént.

A telephely jelenlegi létesítményeinek bemutatása

létesítmény megnevezése	nagysága	EOV helye (m)	
		x	y
meglévő létesítmények			
tűzivíz tározó	2400 m ³	148573	831789
hűtőtároló (mobil)	10 m ²	148508	831775
szociális konténer (mobil)	80,30 m ²	148517	831780
1. sz. ól (tégla falazatú)	815,93 m ²	148557	831825
2. sz. ól (tégla falazatú)	411,75 m ²	148483	831801
3. sz. ól (fóliás)	422,43 m ²	148478	831812
4. sz. ól (szendvicspanel)	944,57 m ²	148557	831825
5. sz. ól (szendvicspanel)	873,94 m ²	148532	831843
6. sz. ól (szendvicspanel)	1202,69 m ²	148547	831856
trágyatároló tálca	300 m ²	148568	831847
csurgaléklé gyűjtő akna	2 m ³	148569	831859
mosóvíz gyűjtő akna		148524	831841
	4 x 5 m ³	148591	831823
		148562	831826
		148489	831830
szociális szennyvízgyűjtő akna	20 m ³	148452	831738
garázs	53 m ²	148505	831781
szín	63 m ²	148537	831793
termelő kút	Gyula/564	148595	831672
belső úthálózat	-	-	-
kerítés	-	-	-
aggregát	1 db	-	-

Telephely jelenlegi férőhely kapacitása:

ssz.	épület megnevezése	EOV helye		állat megnevezése	kapacitás férőhely (db)	épület alapterülete (m ²)	telepítési sűrűség (db/m ²)
		x	y				
1.	1. sz. istálló	148557	831825	broiler csirke	13 054	815,93	16
2.	2. sz. istálló	148483	831801	broiler csirke	6 588	411,75	16
3.	3. sz. istálló	148478	831812	broiler csirke	6 759	422,43	16
4.	4. sz. istálló	148557	831825	broiler csirke	15 133	944,57	16
5.	5. sz. istálló	148532	831843	broiler csirke	13 983	873,94	16
6.	6. sz. istálló	148547	831856	broiler csirke	19 243	1202,69	16
bővített Σ állattartó telep					74 760	4671,31	-

Tervezett fejlesztés:

- 1. sz. istálló lebontása és új istálló létesítése (későbbiekben, ütemezve kerül megvalósításra),
- 2.,3. sz. istálló lebontása és helyette egy 1158,88 m² alapterületű korszerű istálló létesítése,

- 4 db takarmánysiló telepítése,
- 20 m³-es mosóvízgyűjtő akna létesítése,
- kerékfertőtlenítő + akna létesítése,
- öltöző konténer telepítése,
- belső úthálózat, betonfelület bővítése 417,13 m²,
- új kerítés létesítése.

A telephely tervezett létesítményeinek bemutatása

létesítmény megnevezése	nagysága	EOV helye (m)	
		x	y
meglévő létesítmények			
tűzivíz tározó	2400 m ³	148573	831789
hűtőtároló (mobil)	10 m ²	148508	831775
szociális konténer (mobil)	80,30 m ²	148517	831780
1. sz. ól (szendvicspanel)	815,93 m ²	148557	831825
2. sz. ól (szendvicspanel)	1158,88 m ²	148483	831801
3. sz. ól (szendvicspanel)	944,57 m ²	148557	831825
4. sz. ól (szendvicspanel)	873,94 m ²	148532	831843
5. sz. ól (szendvicspanel)	1202,69 m ²	148547	831856
trágyatároló tálca	300 m ²	148568	831847
csurgaléklé gyűjtő akna	2 m ³	148569	831859
mosóvíz gyűjtő akna		148524	831841
	4 x 5 m ³	148591	831823
	1x 20 m ³	148562	831826
		148489	831830
		148494	831794
szociális szennyvígyűjtő akna	20 m ³	148452	831738
kerékfertőtlenítő + akna	58,5m ² + 1 m ³	148460	831775
öltöző konténer	15 m ²	148463	831779
garázs	53 m ²	148505	831781
szín	63 m ²	148537	831793
termelő kút	Gyula/564	148595	831672
belső úthálózat	-	-	-
kerítés	-	-	-
aggregát	1 db	-	-

Telephely tervezett férőhely kapacitása:

ssz.	épület megnevezése	EOV helye		állat megneve- zése	kapacitás férőhely (db)	épület alapterülete (m ²)	telepítési sűrű- ség (db/m ²)
		x	y				
1.	1. sz. istálló	148557	831825	broiler csirke	13 054	937,73	14
2.	2. sz. istálló	148483	831801	broiler csirke	13 347	1158,88	12
3.	3. sz. istálló	148557	831825	broiler csirke	15 133	944,57	16
4.	4. sz. istálló	148532	831843	broiler csirke	13 983	873,94	16
5.	5. sz. istálló	148547	831856	broiler csirke	19 243	1202,69	16
bővített Σ állattartó telep					74 760	5117,81	-

A gazdálkodó a telehely létszámát nem kívánja változtatni. Az 1. és 2. istállóban kisebb telepítési sűrűséget kíván a gazdálkodó alkalmazni, mivel ezekben az istállókban prémium minőségű broiler csirke nevelése fog történni. A fejlesztést követően a telep férőhelykapacitása nem fog változni. A korszerűsítéssel a tervezettek szerint a telep energia fogyasztása csökken, illetve prémium minőségű termék előállítására lesz lehetőség.

2.1.1. A tevékenység és volumene (2021-2025. október)

Engedélyezett kapacitás: 74760 db (300 SZÁ)

Tartott állomány (éves átlag) nagysága:

Lukács Ferencné	baromfitelep				5711 Gyula, kk. 01275/1 hrsz.
KÜJ: 101 838 380	EKHE teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálat				KTJ: 101 731 543
	2021	2022	2023	2024	2025.okt.
broiler csirke (db)	70925	73400	68847	72823	66 175

A telep maximális férőhely kapacitása 74 760 db broiler csirke, ami 300 számosállatot jelent.

Telepi tevékenység megnevezése a 314/2005.(XII.25.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján:
- nagylétszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés, több mint 40.000 férőhely baromfi számára
(2.sz. melléklet 11.b) pontja)

A telepi kibocsátás volumene (2021-2025. okt.)

Előállított termék kibocsátás

állat megnevezése		2021	2022	2023	2024	2025 okt.
broiler csirke	db	404 203	421 357	413 082	419 520	255 190
	tömeg (kg)	1 072 725	1 106 239	1 074 010	1 126 480	648 780

Állatállomány input – output, előállított termék

	2021	2022	2023	2024	2025 okt.
betelepített testtömeg* (t/év)	14,15	14,75	14,45	14,68	7,65
értékesített állomány testtömeg (t/év)	1072,725	1106,239	1074,01	1126,48	648,78
testtömeg gyarapítás (t/év)	1058,575	1091,489	1059,56	1111,80	641,13

Szennyező anyag kibocsátás

szennyező anyag megnevezése	2021	2022	2023	2024	2025 okt.
istállótrágya (t)*	584	534,6	519	500	380
elhullott állati tetem (t)	7,89	8,78	1,05	6,20	3,25
termelési hulladék (t)	0,01	0,017	0,016	15,112	2,94
kommunális szennyvíz (m³)	6	10	5	15	13

2.1.2. Az állattartási tevékenység részletes bemutatása

Nevelési idő: 6-7 hét (42-49 nap)
Alkalmazott tartás technológia: mélyalmos
Szervízperiódus hossza: ~3 hét
Rotáció száma: 5-6 db/év

Termelési tevékenység szakaszai:

- általános felkészülés
- előnevelés (7-10 nap)
- hizlalás (7-10. naptól – vágásig)
- takarítás és fertőtlenítés (~10-14 nap)

Általános felkészülés

A napos állat érkezése előtt az ólakat és a technológiai berendezéseket takarítással és fertőtlenítéssel kezelik. A napos csibe érkezése előtt az ólakba beállítják a szükséges fogadási hőmérsékletet, mely 32-34 °C. A tiszta fertőtlenített ólakba 4-5 cm vastagságba egyenletesen betérítik a fogadóalmot. Alkalmazott alom: gabonaszalma. Négyzetméterenként 4-5 kg szalmát szükséges leteríteni. Fontos, hogy az almozásra tiszta, penészesmentes anyag kerüljön felhasználásra. A betelepítés előtt közvetlen néhány órával az itatórendszert is feltöltik, hogy a víz terem hőmérsékletű, de min. 25 °C-os legyen. Az ólak optimális páratartalma: 70-75 %.

Előnevelési időszak

Napos csibék nevelésénél a megfelelő hőmérsékleti igény nagyon fontos, az istálló minden pontján annak közel azonosnak kell lennie, az ingadozás a 3-4 °C-ot nem haladhatja meg.

A telepítési sűrűséget az állomány testtömege, a nevelés időtartama, az istálló korszerűsége elsősorban a ventiláció határozzák meg. A broiler csirke légcseréi igénye 5 m³/h/testtömeg (kg). Alkalmazott telepítési sűrűség: 16 db/m². Betelepített max.: állatlétszám: 74 760 db/rotáció, 448560 db/év.

Hizlalási időszak

A hizlalási időszakban az állomány higiéniai körülményeit folyamatos ráalmozással biztosítják, amit megfelelő időközönként kb.: 2-3 naponta végeznek el. A folyamatos ráalmozással egy mélyalmos réteg alakul ki, amelyet csak az állomány kitelepítése után takarítanak ki. Rotáció végén az alomréteg vastagsága: 15-20 cm.

Almozáshoz szükséges anyagmennyiséget a telepen gépi erővel mozgatják, aprítják, gépi és kézi erővel terítik.

A vágóállatokat egyrészt értékesítik, kisebb mennyiségűket a Gyula, külterület 01275/2 hrsz-on létesített saját vágóponton feldolgozzák (vágás) és értékesítik.

Takarítás és fertőtlenítés

A takarítás első lépése a kialmozás, melyet tolólapos kisgéppel, illetve kézi erővel végeznek. A trágyát lehetőség szerint a rakodási, szállítási és fertőzés veszélyek elkerülése érdekében azonnal elszállítják a telepről. Amennyiben ez a folyamat akadályozott a mélyalmos trágya a telepen lévő műszaki védelemmel ellátott műtárgyon kerül ideiglenesen elhelyezésre.

Kialmozást követően az épületeket nagynyomású sterimob berendezéssel mossák. A képződő trágyás mosóvizet az épületekhez csatlakozó 4x5 m³-es földalatti, vízzáró betonozott aknába kerül bevezetésre. Képződő mosóvíz: ~1-2 m³/épület. Mosóvíz mennyisége: 40-60 m³/év.

A mosóvíz a porképződés megakadályozása érdekében a nagyon száraz mélyalmos trágyára rálocsolásra kerül. Az épületek mosása során egyúttal a technológiai berendezések tisztítását is elvégzik. Ezután a berendezéseket, épületeket fertőtlenítik. Leterítik a fogadóalmot, visszahelyezik a technológiai berendezéseket és ismételten fertőtlenítenek.

Felhasznált anyagok pld.: Azulin, Anti-gerl SRS 15, Klór mész, Virocid, Hypo. Felhasznált összes mennyiség: 30 kg/rota. A telepen egy időben 1-2 rota ellátásához szükséges vegyszer mennyiséget tárolnak.

Takarmányozás

A telepre a takarmány ömlesztve érkezik és a minden épülethez csatlakozó (2 x 60 q, 1x40q, 1x100 q, 3x300 q, 1x150 q-s) silótárolóban raktározzák. A silók közvetlenül a takarmányszállító kocsiról kerülnek feltöltésre. A silótárolóból zárt rendszeren surranó csöveken keresztül jut a takarmány az önetetőkhoz.

Régebbi épületekben alkalmazott technológia: alsópályás, spirálcsigás etetőrendszer (BIG DUCHMAN). A kijuttatandó takarmányt egy spirál szállítja. A rendszer műanyag csövekből áll, melyeken egyenletes elosztásban kifolyás található, ezeken keresztül a takarmány a csőre helyezett etetőtányérra jut. Egy etetőtányér 50-80 db csirke etetését képes megoldani. Az épületekben mérettől függően 3, illetve 4 db etetővonal van. Az etetőedények kialakítása megakadályozza a táp kiszóródását és a külső szennyeződések bejutását.

Az új épületekbe is alsópályás, spirálcsigás önetető rendszer került telepítésre. Etetőrendszer típusa: BIG DUCHMAN. A 4.-6 sz. istállóban 4-4 etetővonal telepített. Az alkalmazott technológia teljesen automata-vezérlésű.

Éves takarmány igénye: ~1700 t.

A telep takarmány ellátáshoz kapcsolódó gépjárműforgalom 2 db gépjármű/hét.

Alkalmazott takarmány típusok és összetételük:

Beltartalom	Mennyiségi egység	Broiler előindító táp	Broiler indító táp	Broiler nevelő táp	Broiler befejező táp
Száranyag	%	88,32	88,26	88,29	88,20
Nyersfehérje	%	22,08	20,39	19,12	17,91
Nyészár	%	3,35	3,74	5,03	5,01
Nyersrost	%	3,73	3,26	3,30	3,08
Nyershamu	%	5,52	4,91	4,48	4,20
AMEn baromfi	MJ	11,76	12,18	12,61	12,78
Lizin	%	1,37	1,24	1,16	1,08
Metionin	%	0,64	0,59	0,56	0,53
Metionin+cisztin	%	1,01	0,93	0,88	0,83
Ca	%	0,77	0,66	0,59	0,55
P	%	0,65	0,55	0,49	0,45
NA	%	0,16	0,16	0,15	0,15
A vitamin	NE	10000	10000	10000	10000
D3 vitamin	NE	5000	5000	5000	5000
E vitamin	mg	50	50	40	30
Monensin-Na	mg	-	-	100	-
Narasin	mg	40	40	-	-
Nicarbasin	mg	40	40	-	-
felhasználási javaslat	-	0-10 nap	11-20 nap	21-30 nap	31-42 nap

Vízellátás

A telep vízellátása engedélyezett fúrt kútról biztosított. A vízjogi engedély módosítása, azaz a lekötött vízmennyiség növelése 2020. évben megtörtént.

A broiler csirke napi átlagos vízigénye (napostól – 6 hetesig): 1,71 dl. Állomány vízigénye: 12,78 m³/nap, 536 m³/rota.

Mosóvíz szükséglet: 6 m³/rota. Szociális vízigény: 20 m³/év.

Súlyszelepes önitatók biztosítják az állatok itatását. Az épületekben mérettől függően 4, 5 itatóvonal telepített, 1200, vagy 1300 db önitatóval. Az alom megfelelő állapotának megőrzése szempontjából nagyon fontos az itatóvonal magasságának folyamatos korrigálása az állomány életkorának előre haladtával.

Az új épületek (4., 6.ól) technológiája szintén szelepes itató berendezés. Épületenként 4 db itatóvonal került telepítésre. A szelepeket műanyag csésze veszi körül, mely egy feszített víztükrű itatási rendszer. A berendezés egy függesztett, automatikus vezérlésű, hálózati vízrendszerre csatlakoztatott technológia.



telepített technológiai berendezések

Szellőztetés, fűtés

A következő célok elérése teszi szükségessé:

- elhasznált oxigén pótlása,
- fölösleges hő eltávolítása,

- főlegesen nedvesség eltávolítása,
- por mennyiség csökkentése,
- gázok – ammónia, szén-dioxid – eltávolítása.

Szellőztető rendszer: negatív nyomású, azaz az épületekből kiszívja a levegőt, a bejutó levegő mennyiségét és irányát légbeejtőkkel szabályozzák.

A meglévő istálló épületekben alkalmazott szellőztetési technológia: hosszanti- és keresztzellőztetés.

A szellőztetés automatikus, a ventilátorok és a légbeejtők működését automatika vezérli.

Épület megnevezése	Baromfi létszám (db)	Ventilátorok száma (db)	Ventilátorok teljesítménye (m³/h/db)
1. sz. istálló	13377	3 (végfali)	44 000
2. sz. istálló	6560	3 (végfali)	44 000
3. sz. istálló	6560	3 (végfali)	44 000
4. sz. istálló	15133	3 (oldalfali)	26 000
		5 (végfali)	44 000
5. sz. istálló	13617	3 (oldalfali)	26 000
		6 (végfali)	44 000
6. sz. istálló	19243	4 (oldalfali)	26 000
		7 (végfali)	44 000

Minden épületbe evaporációs hűtési rendszer telepített. A halmazállapot változáson átmenő víz a körülötte lévő levegőből a párolgáshoz szükséges hőenergiát elvonja, ezáltal drasztikusan hűtve környezetét.

Hűtés: paneles hűtőpanel (vízhűtéssel) (400 db csirke/ m²),



Az istállók fűtését 4 db (1, 5, 4, 6. ólak mellett kialakított kazánházakba külön-külön telepített) 120 kW bemenő hőteljesítményű Carborobot vegyes tüzelésű kazánról biztosítják, melegvizet hőleadókkal.

2.1.3. Szerviz periódus (takarítás és fertőtlenítés)

Trágyakezelés

Alkalmazott tartástechnológia: mélyalmos. Kialmozás a rotáció végén 6-7 hét elteltével. A jelenlegi gyakorlat alapján a rakodási költségek csökkentése érdekében az épületekből eltávolított trágyát a telepről azonnal elszállítják, értékesítik tápanyagként mezőgazdasági vállalkozók részére, illetve biogázüzemi felhasználásra. Amennyiben az elszállítás akadályozott a trágya a telepen lévő műszaki védelemmel ellátott műtárgyon kerül elhelyezésre.

Trágyamennyiség:

Állatkategória	Éves istállótrágya mennyiség (kg/állatkategória/hét)*
1000 db broiler mélyalmon	218

*59/2008. (IV.29.) FVM rendelet alapján

Képződő trágya mennyisége: állomány nagyság x fajlagos trágya mennyiség x tartási idő

Képződő trágya mennyisége rotánként: $74,76 \times 218 \times 6 = 97,7 \text{ t}$

Éves trágya mennyisége: $97,7 \text{ t} \times 6 = 586,2 \text{ t} = 733 \text{ m}^3$ (800 kg/m³ térfogatsúllyal)

A telepen pályázati források igénybe vételével megvalósításra került egy 300 m² alapterületű 550-600 m³ befogadó kapacitású trágyatároló műtárgy.

Az elhelyező hely kialakítottága:

- három oldalról kámentőperemmel határolt,
- aljzat vízzáró betonozott, negyedik oldalról csurgaléklé elvezetésére rácsos folyókaival kialakított,
- a csurgaléklé a tároló mellett lévő 2 m³-es zárt, fedett vízzáró betonozott aknába kerül bevezetésre.

A műtárgy a telepen képződő féléves trágya mennyiségét biztonsággal tudja fogadni.

Tisztítás, fertőtlenítés

A kitrágyázás során a szilárd almostrágya réteg teljes egészében eltávolításra kerül, azonban az épület padozata, oldal-falazata és a technológiai berendezések szennyezett maradnak vissza, melyeket a következő betelepítéséig állathigiéniai szempontok figyelembe vételével tisztítani és fertőtleníteni szükséges.

A kitrágyázott ólakat gépi kitrágyázás után seprűtisztára takarítják, a padozatát, valamint a technológiai berendezéseket magas nyomású vízporlasztó berendezéssel tisztára mossák. A vizes tisztításra kizárólag hideg tisztavíz alkalmaznak, azt földalatti, zárt, fedett, vízzáró betonozott aknába vezetik, majd az almos trágyára a porképződés csökkentésére viszszalocsolják.

A kitakarított ólakat és berendezéseket fertőtlenítik. A tiszta, fertőtlenített ólakba bealmoznak, elhelyezik a technológiai berendezéseket, kialakítják a fogadási feltételeket és ismételten fertőtlenítenek.

Felhasznált anyagok pld.: Azulin, Anti-gerl SRS 15, Klór mész, Viroid, Hypo. Felhasznált összes mennyiség: 30 kg/rota. A telepen egy időben 1-2 rota ellátásához szükséges vegyszer mennyiséget tárolnak.

2.1.4. Karbantartás

Szerviz periódusban technológiai berendezések és épület állagmegóvására kézi eszközökkel elvégzett munkálatok te-
szik ki (pld.: aljzatjavítás, szellőztető rendszer, etetők, itatók átvizsgálása...).

2.1.5. Istállótrágya kezelés

Alkalmazott tartástechnológia: mélyalmos. Kialmozás a rotáció végén 6 hét elteltével. A jelenlegi gyakorlat alapján a rakodási költségek csökkentése érdekében és a fertőzések elkerülése végett az épületekből eltávolított trágyát a telepről azonnal elszállítják. A trágya tápanyagként mezőgazdasági vállalkozások részére, illetve biogázüzemi felhasználásra kerül értékesítésre.

Amennyiben ez nem biztosított a trágya a telepen lévő műszaki védelemmel ellátott trágyatároló műtárgyra kerül ideiglenesen elhelyezésre.

2.1.6. Nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermék/hulladék kezelése

2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról¹

1. § 2)³ Ha a hulladékokról és egyes irányelvek hatályon kívül helyezéséről szóló, 2008. november 19-i 2008/98/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvben kívül más uniós jogi aktust átvettető vagy végrehajtó jogszabály e törvényben foglaltaktól eltérően rendelkezik, e törvény hatálya nem terjed ki

a) a szennyvízre,

b) az ásványi nyersanyagok kutatásából, kitermeléséből, feldolgozásából és tárolásából származó hulladéokra,

c) az állati melléktermékekre, ideértve a belőlük származó feldolgozott termékeket, kivéve, ha azokat hulladéklerakóban történő lerakásra, égetésre, valamint biogáz- vagy komposztáló üzemen történő hasznosításra szánják, valamint

45/2012. (V. 8.) VM rendelet a nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról

1. § A rendeletet az 1069/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk (1) bekezdésében foglalt termékekre kell alkalmazni, az 1069/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk (2) bekezdésében felsorolt állati melléktermékek kivételével.

állati mellék termékek: állatok teljes teste vagy testrészei, állati eredetű termékek, vagy más, állatokból nyert termékek, amelyeket nem emberi fogyasztásra szántak, beleértve a petesejteket, embriókat és a spermát is;

Fentiek figyelembe vételével a telepen elhullott állati tetemek nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékként kezelik.

Az elhullott állati tetemeket észlelést követően az állományból azonnal eltávolítják, a telepen a szín épületben kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen elhelyezett 2 db egyenként 400 l-es fagyasztóládába gyűjtik és rendszeresen a Bátor Trade Kft. (Nyírbátor, Árpád u. 156/a.) biogázüzemének adják át további kezelésre.

Az egyéb rendszeres képződő termelési hulladékokat (pld.: vegyszeres göngyöleg, állategészségügyi hulladék), szintén ezen helyiségben kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik az elszállításig.

2.2. Műszakilag kapcsolódó tevékenységek

2.2.1. Telepi vízellátás

A telep vízellátása engedélyezett fűt kútról biztosított. Termelő kút vízjogi engedély száma: mód. 35400/1812-10/2020. (érvényes: 2031.06.30.). A vízjogi engedély az ingatlan tulajdonos Lukács Ferenc nevére kiállított.

A csirke napi átlagos vízigénye (napostól – 6 hetesig): 1,71 dl. Állomány vízigénye: ~12,78 m³/nap, 3220 m³/év. Mosóvíz szükséglet: ~40-60 m³/év. Szociális vízigény: 20 m³/év. Éves vízfogyasztás: ~3300 m³/év.

Kút adatai:

Kút kataszteri szám	K-62
Vízikönyv szám	Gyula/1013
Létesítés éve	1968
EOV koordináták	x: 148595 m, y: 831672 m
Talpmélység	150 m
Csővezés	±0,0 - -84,8 m-ig Ø 203/192 mm acélcső -79,0 - -150,0 m-ig Ø 133/124 mm acélcső
Szűrőzés	-92,0 - -97,0 m között -99,70 - -107,20 m között -130,0 - -135,0 m között
Vízminőség	Rétegvíz „II.”
Lekötött vízmennyiség	3500 m ³ /év
Vízfelhasználás	gazdasági célú állattartó telep
Víz kivétel	mért
Víztest túlterhelési szorzó	1,2

A búvárszivattyúval kitermelt víz a 10 m³-es, szellőzőcsővel ellátott vasbeton tározóba kerül, ahonnan szivattyús átemeléssel a hidrofób tartályon keresztül felszín alatti csővezetéken a fogyasztási helyekre vezetett (anyaga: PE, mérete Ø32 mm, hossza 184 m). A kút kiszellőzése a záró karimán keresztül biztosított.

A felhasznált víz mennyisége hiteles vízórával (MADDALENA TRP, gysz.: 1632010278) meghatározott. Éves lekötött víz mennyisége: 3500 m³. Vízóra hitelességének érvényessége: 2025.12.31. (vízóracsere folyamatban van)

Legutolsó gázvizsgálat időpontja: 2025. 05.07. (következő gázvizsgálat: 2030.)

2.2.3. Telepi monitorozás

A telepen a 219/2004. (VII.14.) Korm. rendelet szerinti engedélyköteles tevékenységeket, mint a felszín alatti vízre hatást gyakorlókat, talajvíz megfigyelésével monitorozzák. A mintavételezést két évente a trágyatároló környezetében 2 db ideiglenes furatból vett talajvízminta vizsgálatával végzik. Vizsgált komponensek: általános vízkémia.

2.2.4. Szociális igények biztosítása

A munkavállalók (családtagok) szociális igényeinek biztosítására a telep bejárata mellett elhelyezkedő tanyaépület szolgál, valamint egy mobil szociális konténer.

Az épület szerkezeti kialakítása: beton aljzat, szendvicspanel szigetelt falazat és tető (2020. évben került telepítésre).

A helyiségek vízellátása a telepi termelő kútról biztosított, a használtvíz (szociális szennyvíz) gyűjtésére épületen kívüli 20 m³-es közműpótló műtárgy szolgál, mennyisége ~15 m³/év. Az ivóvíz ballonos formában biztosított. Az épület fűtését elektromos fűtőtest biztosítja.

2.3. Anyaggazdálkodás

Takarmánygazdálkodás

Telepen a kialakított technológia szerint az ólakban teljes egészében száraztakarmány etetési rendszer működik. Etetési módszer adagolt, azaz egy adott korú állatcsoport részére előírt fejadagok összességének, napi többszöri alkalommal történő kiosztását végzik.

Az állatok takarmányát a gazdálkodó külső takarmánykeverő cégtől vásárolja, aki biztosítja annak telepre való kiszállítását és a zárt rendszerű silók feltöltését. A takarmány épületenkénti szétosztását zárt vezetékrendszeren keresztül feltöltött silótornyokból végzik.

Az épületek silótartályaiból a takarmány állathoz történő kiadagolása automatikus működésű takarmánybehordó berendezés végzi.

A fentieknek megfelelően az éves kiadagolt takarmánymennyiség 2021-2025. október év között az alábbi volt:

	2021	2022	2023	2024	2025 okt.
telepi takarmány felhasználás (t/év)	2039	1757,754	1718,4	1798	1684

Vizgazdálkodás

A telep vízszükséglete üzemelő vízműről biztosított, a vízkivételt felszín alól végzik, szivattyú berendezés segítségével. A víz telepi elosztására felszín alatti vezetékrendszer szolgál, felhasználási pontok állattartó épületek.

A telepi vízhasználatot

- az állatok itatása,
- istállók, technológiai berendezések mosása, takarítása,
- szociális vízigény.

A telep vízellátását biztosító létesítmény (Gyula/564) 3500 m³ víz felszíni kiemelésére engedélyes, ami egyben a telep lekötött vízmennyisége is.

Fenti mennyiségből a telepi vízhasználat 2021-2025. október között az alábbi szerint alakult (VKJ bevallás alapján):

	2021	2022	2023	2024	2025. okt.
telepi vízhasználat (m ³ /év)	2980	3138	3460	3510	3060

A broiler csirke napi átlagos vízigénye (napostól – 6 hetesig): 1,71 dl. Állomány vízigénye: ~12,78 m³/nap. Mosóvíz szükséglet: ~6 m³/rota. A takarítást víztakarékos, nagynyomású, kézi sterimob berendezéssel végzik.

2.4. Energiagazdálkodás

Fűtés

Az istállók fűtését 4 db egyenlő 120 kW teljesítményű szilárd tüzelésű Carborobot típusú kazánokkal biztosítják. Felhasznált tüzelőanyagok és mennyiségük:

	2021	2022	2023	2024	2025. okt.
tüzelőanyag (t/év)	80	200	180	120	40

Szociális konténer fűtése elektromos berendezéssel biztosított.

Energia

Energia igénytel járó tevékenység a baromfitartás istállóklímájának, a szellőztető rendszerének, a takarmány kiadagolásának, itatórendszer üzemeltetése, az épületek fénypótlásának üzemeltetése, illetve az anyagmozgatás. Alkalmazott energia: villamos és üzemanyag. A villamos energia hálózatról biztosított. Áram kimaradás esetén a technológiai berendezések üzemeltetéséhez aggregát telepített. Az egyéb szállító járművek, fenntartáshoz alkalmazott berendezések üzemeltetéséhez közforgalmú üzemanyag kútról vásárolt gázolajat, benzint használnak. 2019 évben egy 50 kW teljesítményű napelempark került telepítésre az állattartó telep és a kisvágóhid elektromos energia ellátásának részbeni fedezésére.

Felhasznált energia, anyagok

	2021	2022	2023	2024	2025. okt.
Állattétszám (db)	404203	440403	413082	436940	255 190
Fűtőanyag (t)	80	200	180	120	40
Villamos (kWh)	39000	51000	119620	116000	105 000
Víz (m³)	2980	3138	3460	3510	3060
Gázolaj (l)	1500	500	500	500	~400
Alom (t)	244	250	218	200	56
Takarmány (t)	2039	1757,754	1718,4	1798	1684
Fertőtlenítőszer, irtószer (l)	188	188	71	110	110

Kibocsátott termékek, anyagok

	2021	2022	2023	2024	2025. okt.
Élőállat (kg/év)	1072725	1106239	1074010	1126480	648 780
Almos trágya (t)	584	534,6	519	500	380
Állati hulla (t)	7,89	8,78	1,050	6,20	3,25
Mosóvíz (m³)	24	24	24	24	16
Veszélyes hulladékok (kg)	10	17	16	22	24
Nem veszélyes hulladék (kg)	-	-	-	15090	2940
Kommunális szennyvíz (m³)	6	10	16	15	13
Kommunális hulladék (t)	~0,5	~0,5	~0,5	~0,5	~0,4

A tevékenység során egyéb anyag, segédanyag, energiafelhasználás nem történik.

Fajlagos mutatók

	2021	2022	2023	2024	2025. okt.
Előállított termék					
broiler (db/év)	404203	440403	413082	436940	255190
testtömeg gyarapítás (kg/év)	1058575	1091489	1059560	1111800	641130
Anyagszükségletek					
telepi takarmány felhasználás (t/év)	2039	1757,754	1718,4	1798	1684
fajlagos takarmányszükséglet (kg/kg)	1,9	1,61	1,62	0,10	0,38
vízhasználat (m³/év)	2980	3138	3460	3510	3060
fajlagos vízhasználat (l/kg)	2,8	2,8	3,2	3,15	4,77
alom felhasználás (t/év)	244	250	218	200	56
fajlagos alomszükséglet (kg/állat)	0,23	0,22	0,20	0,17	0,087
Energiaszükséglet					

Lukács Ferencné	baromfitelep				5711 Gyula, kk. 01275/1 hrsz.
KÜJ: 101 838 380	EKHE teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálat				KTJ: 101 731 543
fűtőanyag fogyasztás (kg/év)	80000	200000	180000	120000	40000
fajlagos termálhő fogyasztás (kg/kg)	0,075	0,18	0,16	0,10	0,062
villamos áram fogyasztás (kWh/év)	39000	51000	119620	116000	105000
fajlagos villamos áram fogyasztás (kWh/kg)	0,36	0,046	0,11	0,10	0,16
Keletkezett melléktermék					
istállótrágya képződés (t/év)	584	534,6	519	500	380
fajlagos trágya képződés (kg/állat)	0,55	0,48	0,48	0,44	0,59
elhullott állati tetem (t/év)	7,89	8,78	1,05	6,20	3,25
elhullott állati tetem (kg/kg)	0,0074	0,0080	0,0009	0,0055	0,004

2.5. A tevékenység(ek)kel kapcsolatos dokumentációk, nyilvántartások, bejelentések, hatósági ellenőrzések, engedélyek, határozatok, kötelezések ismertetése, bírságok esetében 5 évre visszamenőleg.

Tevékenységgel kapcsolatos nyilvántartások:

- telepítési napló;
- állategészségügyi napló;
- elhullási napló;
- állatorvosi működési napló;
- trágyanyilvántartás;
- hulladék nyilvántartás;

Határozatban előírt kötelezettséget teljesítése

Előírt kötelezettség	Teljesítési határidő	Teljesítés ideje
Éves jelentés készítése	tárgyévét követő év március 31.	évente határidőben teljesítve
Évente környezetvédelmi oktatás megtartása	évente egy alkalom	évente egy alkalommal
Környezetvédelmi megbízott alkalmazása	2016. szeptember 01.	folyamatosan
Rágcsálóirtás	igény szerint	folyamatosan
Felügyeleti díj fizetése	tárgyévét követő év február 28.	teljesítve
Felhasznált anyagokról, energiáról, állatlétszámról, kibocsátásokról... nyilvántartás vezetése	folyamatosan	nyilvántartások folyamatos vezetése
Anyag- és energiagazdálkodás átvilágítása	felülvizsgálati dokumentáció részeként	anyag- és energia felhasználás bemutatása 2. fejezet
Éves adatszolgáltatások megtétele (HIR, LM, EP-RTR, MIR)	tárgyévét követő év január 31, február 28, március 31.	évente határidőben teljesítve
Földtani közeg vizsgálata	2021.07.31.	2021.05.26.
300 m-es védelmi övezet kialakítása	fenntartása	kialakítva, fenntartva
Karbantartás	folyamatos	folyamatosan teljesítve
Üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálata	2025.07.31.	jóváhagyva: BE/39/01051-10/2025. (következő: 2030.06.30.)
Gyűjtőaknák vízzárósági vizsgálata	négyévente	elvégezve: 2024.03. (következő vizsgálat: 2028.03.)
Monitoring rendszer üzemeltetése, mintavétel, adat-szolgáltatás	kétévente egy alkalom	határidőben teljesítve

Az elmúlt öt évben a gazdálkodó részére bírság nem került kiszabásra.

2.6. Tervezett létesítmények kialakítása

Tervezett új épületek szerkezete:

- aljzat: vízzáró beton, padlóösszefolyóval
- falazat: hőszigetelt szendvicspanel
- tetőszerkezet: acél vázszerkezet, hőszigetelt Lindab fedés

Etetési és itatási technológia

2. istálló: - CF spirális etetővonal, CTB MD90 behordórendszer

- 4 db etetővonal 69 m/vonal, 368 db etetőtányér

- 2 db CTB típusú takarmánysiló (9,7 tonnás + 13,3 tonnás)
- CORTI SNAP szelepes itatórendszer 5 db itatóvonal, 69 m /vonal, 1725 db szelepes itató
- EUROEMME kombinált szellőztetőrendszer
 - EM50 típusú ventilátor 6 db, teljesítmény: 42125 m³/h
 - ED36 típusú ventilátor 4 db, teljesítmény: 19100 m³/h
 - EDC18GHP típusú ventilátor 4 db, teljesítmény: 3950 m³/h
- TPI 1800-VFG.C típusú légbeejtő 66 db
- EM CELDEK 7060 hűtőpanel 45 m², 2 db 18 m²
- IFH 70/110 hőlégbefúvó, 4 db
- PT LED CX világítórendszer 84 db

1.istálló: - CF spirálos etetővonal, CTB MD90 behordórendszer

- 3 db etetővonal 69 m/vonal, 276 db etetőtányér
- 2 db CTB típusú takarmánysiló (9,7 tonnás + 13,3 tonnás)
- CORTI SNAP szelepes itatórendszer 4 db itatóvonal, 69 m /vonal, 1610 db szelepes itató
- EUROEMME kombinált szellőztetőrendszer
 - EM50 típusú ventilátor 6 db, teljesítmény: 42125 m³/h
 - ED36 típusú ventilátor 4 db, teljesítmény: 19100 m³/h
 - EDC18GHP típusú ventilátor 4 db, teljesítmény: 3950 m³/h
- TPI 1800-VFG.C típusú légbeejtő 66 db
- EM CELDEK 7060 hűtőpanel 2 db 45 m², 2 db 18 m²
- IFH 70/110 hőlégbefúvó, 4 db
- PT LED CX világítórendszer 63 db

Fűtési technológia

A 2. sz. új tervezett istálló épület fűtése a mellette lévő jelenleg 4. sz. istálló kazánjáról lesz biztosítva, az eddigieknek megfelelően. Az 1. sz. istálló fűtése a jelenlegi is üzemelő kazán visszaépítésével lesz biztosítva. Új fűtési berendezés nem lesz telepítve.

Szellőztetés, hűtés

Szellőztető rendszer: hosszirányú szellőztetés, azaz az épületből a ventilátorok kiszívják a levegőt, a bejutó levegő mennyiségét és irányát légbeejtőkkel szabályozzák. A szellőztetés automatikus, a ventilátorok és a légbeejtők működését automatika vezérli.

A nyári nagy melegben a légtér hűtését az oldalfalhoz épített keringtetett vízfűgönyön keresztül átvezetett levegővel biztosítják. A hűtött levegő hosszirányú áramoltatását az épület végfalába épített ventilátor szolgáltatja.

2.7. Földalatti és felszíni vezetékek, tartályok, anyagátfejtések helyének, üzemeltetésének ismertetése

A telep területén anyagátfejtési helyek nem találhatók. Az épületekhez a víz, elektromos áram elvezetése földalatti vezetékek rendszeren biztosított. A takarmány, gabona tárolása felszín feletti silótoronyban történik, melynek feltöltése és ürítése zárt rendszerű.

3. AZ ALKALMAZOTT ELÉRHETŐ LEGJOBB TECHNIKÁK ISMERTETÉSE

az elérhető legjobb technika: a korszerű technikai színvonalnak, és a fenntartható fejlődésnek megfelelő módszer, üzemeltetési eljárás, berendezés, amelyet a kibocsátások, környezetterhelések megelőzése és – amennyiben az nem valósítható meg – csökkentése, valamint a környezet egészére gyakorolt hatás mérséklése érdekében alkalmaznak, és amely a kibocsátások határértékének, illetőleg mértékének megállapítása alapjául szolgál. Ennek értelmezésében:

- legjobb az, ami a leghatékonyabb a környezet egészének magas szintű védelme érdekében;
- az elérhető technika az, amelynek fejlesztési szintje lehetővé teszi az érintett ipari ágazatokban történő alkalmazását elfogadható műszaki és gazdasági feltételek mellett, figyelembe véve a költségeket és előnyöket, attól függetlenül, hogy a technikát az országban használják-e vagy előállítják-e és amennyiben az az üzemeltető számára ésszerű módon hozzáférhető;
- a technika fogalmába beleértendő az alkalmazott technológia és módszer, amelynek alapján a berendezést (technológiát, létesítményt) tervezik, építik, karbantartják, üzemeltetik és működését megszüntetik, a környezet helyreállítását végzik.

Telephelyen alkalmazott elérhető legjobb technológiai megoldások:

Környezetirányítási rendszerek

A gazdálkodó környezetpolitikájának célja a tevékenységének a természeti elemekre és erőforrásokra gyakorolt negatív hatásának megelőzése, csökkentése, vagy a károkozás helyreállítása.

A gazdálkodó tanúsított környezetirányítási rendszerrel nem rendelkezik, azonban a technológiai folyamatok meghatározásával, a folyamatok nyomon követésével és ellenőrzésével folyamatosan törekszik az általa meghatározott környezetpolitikai célok betartására.

A gazdaság pénzügyi lehetőségeihez képest folyamatosan törekszik a telep fejlesztésére, és a meglévő technológiai szint fenntartására, annak érdekében, hogy a telep által kibocsátott a környezeti elemeket terhelő hatás minél kisebb legyen.

Ennek megvalósítására alkalmazott technológiák, intézkedések:

- vezetés és az alkalmazottak folyamatos oktatása, képzése
 - munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi oktatások tartása
 - engedély előírásainak ismertetése
 - havária helyzetek és azok kezelésének ismertetése
 - technológiai fegyelem, eszközhasználatok ismertetése
 - telepi rend és szabályok oktatása
 - baromfityesztés továbbképzéseken való folyamatos részvétel
- felépítés és felelősség
 - telepen a vezetőség és az alkalmazottak feladatai és felelőssége szerződésben meghatározott
- kommunikáció, munkavállalók bevonása
 - alkalmazottakkal folyamatos a kommunikáció, feladat megbeszélések,
 - telep családi vállalkozásként működik, így a telepet érintő fejlesztések, beruházások, döntések a család tagjainak bevonásával történik,
- dokumentálás
 - tevékenység és annak környezetre gyakorolt hatásainak ellenőrzése és a nyomonkövetés érdekében, valamint az előállított termék minőségének ellenőrizhetősége érdekében a gazdálkodó számos nyilvántartást vezet (takarmánynapló, telepítési napló, elhullási napló, melléktermék és hulladék nyilvántartás...)
- hatékony folyamatirányítás
 - a telepvezető (gazdálkodó) által meghatározott munkafolyamatok
- karbantartási programok
 - évente előre meghatározott ütemterv szerint végrehajtott
- reagálás vészhelyzet esetén
 - havária események kezelése a környezetvédelmi oktatáson belül évente oktatott

- jogszabályok betartásának biztosítása
- környezetvédelmi megbízott alkalmazásával, oktatások megtartásával, nyilvántartási és bizonylatolási rend fenntartásával biztosított

Teljesítmény ellenőrzése, korrekciós intézkedések megtételére alkalmazott megoldások:

- készterméket felvásárló (integrátor) partner a termelési tevékenységet folyamatosan ellenőrzi (pld.: takarmány és húsmínőség vizsgálat alkalmazása, takarmányhasznosulási mutatók vizsgálata, istálló légterének ammónia vizsgálata)
- gazdálkodó a telepi tevékenység ellenőrzésére monitoring rendszert üzemeltet (talajvizsgálat, talajvízvizsgálat, trágyavizsgálat és olfaktometriás bűzmérés)
- nyilvántartások vezetése és dokumentálás folyamatosan végzett,
- technológiai berendezések automatikus vezérlésűek, nem megfelelő értékek esetén azonnal beavatkozik, illetve folyamatos az emberi ellenőrzés is (istálló bejárás, állomány ellenőrzés, technológiai berendezések ellenőrzése).

Ágazati referencia értékelése: az integrátor a gazdálkodót folyamatos minősíti, értékeli.

Tisztább technológiák fejlődésének követése: a gazdálkodó az ágazatot koordináló szervezetek (pld: baromfitanács) által tartott képzéseken, előadásokon folyamatosan részt vesz.

Jó gazdálkodás

technika	alkalmazhatóság
<p>1. állattartó telep helyének meghatározása</p> <ul style="list-style-type: none"> - HÉSZ szerinti övezet besorolás - védendő érzékeny területektől való távolság - éghajlati viszonyok, széljárás - megközelíthetőség - fejlesztés - vízszennyezés 	<p>„Gip/Má” ipari, mezőgazdasági terület lakott területtől való távolsága > 350 m lakott területhez való elhelyezkedése K-i irányú Gyula-Dénesmajor összekötő betonozott útról közvetlenül megközelíthető</p> <p>éghajlati viszonyok a zárt technológia alkalmazás miatt nem befolyásoló, uralkodó szélirány D-i, így a bűz lakott területet nem érint telep területe alapján további fejlesztésekre alkalmas</p> <p>telep 200 m-es közelében felszíni víz (halastó) helyezkedik el és a talajvíz is nitrát szennyezésre érzékeny, a gazdálkodó műszaki védelem alkalmazásával biztosítja ezen környezeti elemek védelmét</p>
<p>2. személyzet oktatása és képzése</p> <ul style="list-style-type: none"> - vonatkozó szabályozások, állatállomány tartása, állategészségügy és állatjólét, trágyakezelés, munkavállalók biztonsága; - trágya szállítása és kijuttatása <p>- tevékenységek tervezése</p> <p>- a berendezések javítása és karbantartása</p> <p>- veszélyhelyzeti terv</p> <p>- melléktermék/hulladékkezelés</p>	<p>munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi oktatás éves gyakorisággal</p> <p>almos trágyát rotáció végén azonnal gombatermesztő cég, biogáz-üzem, növénytermesztő vállalkozások részére tápanyagként értékesítik</p> <p>állategészségügyi és állatjóléti előírások alapján alkalmazott telepítési sűrűség 16 db/m², tervezett új épületekben 14 és 12 db/m² telepítési terv alapján</p> <p>karbantartási terv alapján, folyamatosan végzett rotáció végén technológiai berendezések ellenőrzése, műtárgyak épségének ellenőrzése, trágyalé és mosóvízgyűjtő, elvezető rendszerek, istállók padozatának ellenőrzése</p> <p>meglévő, alkalmazott, környezeti és tűzvédelmi oktatáson belül oktatott, gazdálkodó elfogadott üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik</p> <p>környezetszennyezés-mentes gyűjtés, engedélyesnek való rendszeres átadással, megfelelő méretű, kapacitású munkahelyi gyűjtőhelyek kialakított, melléktermék elszállítás kétheti rendszerességgel, hulladék elszállítás min. 6 havonta, melléktermék hűtött tárolása</p>

Takarmányozás

	technika	alkalmazhatóság/kivitelezés
1.	nyersfehérje-tartalom csökkentése nitrogénegyensúlyt biztosító étrenddel, amely az energiaszükségletekre és az emészthető aminosavakra épül	alkalmazott technológia, többfázisú, életkornak megfelelő takarmányozás, nyersfehérje csökkentése az életkor előre haladtával
2.	többfázisú takarmányozás a tenyésztési időszak követelményeihez igazodó étrend kialakításával.	állatok fejlődési fázisának megfelelő takarmányozása a minél nagyobb arányú hasznosulás érdekében, automata vezérlésű takarmányozás, trágyavizsgálattal, alkalmazott technológia
3.	kibocsájtott N meghatározása	trágyavizsgálattal, alkalmazott technológia
4.	kibocsájtott P ₂ O ₅ meghatározása	trágyavizsgálattal, alkalmazott technológia

Vizsgálati eredmény

	N (mg/kg sz.a.)	szárazanyag tartam (%)	N (mg/kg)
mélyalmos trágyaréteg	35800	39,6	90404
szalma	310	90,7	341
broilerürülék			90063

broilerürülék N hatóanyag: mélyalmostrágya N hat. a. – szalma N hat. a.

	P ₂ O ₅ (mg/kg sz.a.)	szárazanyag tartam (%)	P ₂ O ₅ (mg/kg)
mélyalmos trágyaréteg	19900	39,6	50252
szalma	2382	90,7	2626
broilerürülék			47626

Megjegyzés: P₂O₅ hatóanyag = 2,29 × Pürülék P₂O₅ hatóanyag: mélyalmostrágya P₂O₅ hat. a. – szalma P₂O₅ hat. a.

A telepen egy egyed évente állandó jelenlétével 0,68 kg ürülék termel, így a telep kibocsájtása:

	éves állati ürülék mennyiség (kg/állat/év)	kiválasztott N (kg/állatférőhely/év)	kiválasztott P ₂ O ₅ (kg/állatférőhely/év)
broiler csirke	0,68 kg	0,061	0,032

BAT következtetésben meghatározott kiválasztott N és P₂O₅ mennyiség

	összes kiválasztott N mennyiség (kg/állatférőhely/év)	összes kiválasztott P ₂ O ₅ mennyiség (kg/állatférőhely/év)
broiler	0,2-0,6	0,05-0,25

Az állatok által kiválasztott N és P₂O₅ mennyiségei alapján megállapítható, hogy a telep takarmányozása és az állatok takarmányhasznosítása megfelelő.

Hatékony vízfelhasználás

	technika	alkalmazhatóság/kivitelezés
1.	vízfelhasználás nyilvántartása	alkalmazott technika, vízóra a termelő kútnál, havi rendszeres óraleolvasás és dokumentálás (vízóra gysz: 1632010278)
2.	vízszivárgás feltárása és javítása	vízóra alkalmazása, fogyasztás dokumentálása, technológiai berendezések rendszeres ellenőrzése
3.	magasnyomású tisztítók használata az állatok tartására szolgáló hely és a berendezések tisztítására	víztakarékos, automata itatórendszerek alkalmazása, mosás sterimob berendezéssel
4.	állatkategória szempontjából alkalmas berendezések megválasztása és használata a víz (ad libitum) elérhetőségének egyidejű biztosítása mellett	súlyszelepes önitatók, megfelelő számú állítható magasságú itatóvonal telepítése
5.	ivóvíz-berendezés kalibrálásának rendszeres ellenőrzése és (szükség esetén) átállítása.	alkalmazott technika a vízóra időszakonkénti hitelesítésével
	főmérő órák beszerelése a fő vízkivételi és fogyasztási helyekre	

Szennyvíz kibocsátás

	technika	alkalmazhatóság/kivitelezés
1.	szennyvízképződés csökkentés - udvar szennyezett területének lehető legkisebbre korlátozása - vízfelhasználás minimalizálása - tiszta csapadék elkülönítése és elvezetése	zárt állattartás, zárt mosóvízgyűjtő akna kialakított, talaj, felszín alatti víz szennyezése kizárt telepi műszaki adottságnak megfelelő vízhasználat, vízhasználat folyamatos mérése, nagynyomású kézi sterimob berendezések használata, modern, automatizált itatórendszer alkalmazása zárt kommunális szennyvíz gyűjtő akna alkalmazása, műszaki védelemmel ellátott gyűjtő műtárgyak üzemeltetése (szivárgás ellenőrzéssel) telepi csapadékvíz elvezető rendszer kialakított, a telep burkolt felületeiről, tetőkről elfolyó csapadék a trágyatárolót nem terhelik
2.	vízbe történő szennyvízkibocsátás csökkentése - szennyvíz elvezetése erre rendelt aknába	szennyvíz közműpótló műtárgy alkalmazása, műtárgyak szivárgásmentes kialakításúak, monitoring rendszer üzemeltetés

Hatékony energia felhasználás

	technika	alkalmazhatóság/kivitelezés
1.	szellőztetési rendszer	hosszirányú és keresztirányú szellőztetési rendszer alkalmazása, automata vezérléssel, hűtőpanelek telepítettek, optimális működési idők alkalmazása
2.	az állatok tartására szolgáló hely falainak, padozatának és/vagy plafonjának szigetelése.	lásd: külön táblázat
3.	fűtési rendszer	korszerű vegyes tüzelésű kazánok alkalmazása
4.	energiatakarékos világítás használata, technológiai berendezések korszerűsítése	energiatakarékos izzók alkalmazása, korszerű, automata vezérelt berendezések alkalmazása (működés minimalizálás)
5.	víztakarékos eszközök, technológiai berendezések használata, vízhasználat kontrolálása	vízhasználat vízmérő órával meghatározott, víztakarékos etető és mosó berendezések korszerű technológiai berendezések alkalmazása, azok folyamatos karbantartása, cseréje, elektromos és vízhálózat folyamatos ellenőrzése, korszerűsítése (beruházás során felújított)
6.	saját energia előállítás	napelem telepített
7.	nyomon követés	energia felhasználások rendszeres, hiteles mérőeszközzel meghatározottak, nyilvántartottak, költséghatékonysági számításokat a gazdálkodó évente végez

Zajkibocsátás

	technika	alkalmazhatóság/kivitelezés
1.	kellő távolság biztosítása az üzem/gazdaság és az érzékeny terület között.	legközelebbi érzékeny terület > 350 m
2.	alacsony zajszintű berendezések	új, modern, automata vezérlésű berendezések alkalmazása, optimalizált működési idő, folyamatos karbantartás
3.	üzemeltetési intézkedések	nem szükséges érzékeny befogadó hiányában

Porkibocsátás

	technika	alkalmazhatóság/kivitelezés
1.	porkkoncentráció csökkentése az épületen belül	megfelelő időközönkénti ráalmozás, megfelelő méretű friss, penészesmentes alomanyag alkalmazása, kézi és gépi almozás alkalmazása
2.	távozó levegő kezelése légtisztító berendezéssel	nem alkalmazott (szükségtelen)
3.	takarmányozási rendszer	zárt silótornyok, zárt, automata behordó és kijuttató rendszer
4.	takarmány összetétel	takarmányban kötőanyagok alkalmazása a porkképződés megakadályozására
3.	káros anyag kibocsátás	bejelentés köteles légszennyező forrás a telepen nem telepített szellőztető rendszer kialakításával (áramlási sebesség) és az optimális működési idő alkalmazásával csökkentett a porkibocsátás (egyéb technológia nem alkalmazott)

Bűzkibocsátás

technika	alkalmazhatóság/kivitelezés
1. gazdaságból származó bűzkibocsátás és/vagy bűzhatás megelőzése - kellő távolság biztosítása az üzem/gazdaság és az érzékeny területek között	meglévő üzem, lakott területtől való távolsága > 350 m
2. állattartási rendszer - mélyalmos technológia - szellőztetés - technológiai fegyelem - almos trágya kezelés - melléktermék gyűjtés	mosóvíz, csurgaléklé elvezetés, zárt gyűjtés, épületekben nagy teljesítményű szellőztető rendszer rendszeres fertőtlenítés, mosás, tisztítás almos trágya azonnali elszállítása a telepről zárt kommunális szennyvíz gyűjtés zárt melléktermék gyűjtés, hűtve, rendszeres elszállítás mikroklima vizsgálat végzése
3. állattartásra szolgáló helyről a távozó levegő kibocsátási feltételeinek optimalizálása - külső akadályok hatékony elhelyezése, hogy örvényt keltsenek a kilépő légáramlásban	telepen belüli, illetve telekhatári növényzet, telepi fasor telepített

A gazdálkodó az állatjóléti előírásoknak megfelelően az istállóklíma vizsgálatát negyedéves rendszerességgel elvégzi, melyet jegyzőkönyvben dokumentál és az erre vonatkozó adatszolgáltatást az illetékes hatóság részére benyújtja. 2024. évben az ammónia értéke a vizsgálatok során az alábbi értékeket mutatta minden vizsgálatkor 1,8 - 2,6 ppm volt, mely teljesíti az előírt <14 ppm határértéket.

Legmagasabb mért értékkel számolva 2,6 ppm – 1,846 mg/m³ NH₃

Ammónia kibocsátás számítása: légcserigény (40 000 m³/h) x istállók száma (6) x üzemóra száma (365napx24 h= 8760 h)/ max. állatlétszám (74760 db) = **0,052 kg/férőhely/év.**

A technológia teljesíti a BAT következtetésben megállapított 0,01-0,08 kg/férőhely/év kibocsátási értékeket.

Trágya, trágyalé tárolás

technika	alkalmazhatóság/kivitelezés
1. telepi gyűjtés	a képződő mélyalmos trágya 6 havi, műszaki védelemmel ellátott gyűjtése telepen biztosított, azonban a gazdálkodó törekszik a rotáció végén az almos trágya azonnali elszállítatásáról, így a telepi gyűjtés minimalizált
2. trágya kezelése	kezelési technológia nem alkalmazott, az azonnali elszállítás miatt
3. trágya értékesítés	tápanyagként történő folyamatos értékesítés
4. trágyalé gyűjtés	telepen belül fedett, zárt aknába, almos trágyarétegre porképződés megakadályozása érdekében rálocsolásra kerül
5. műtárgyak kialakítása	almos trágyatároló és a gyűjtőaknáknak vízzáró kialakításúak, szulfátálló bevonattal, almos trágyatároló zártrendszerű csurgaléklé elvezető rendszerrel létesített, szerkezeti épségük folyamatosan ellenőrzött

Monitorozás

technika	alkalmazhatóság/kivitelezés
1. összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozása a trágyában	trágya teljes nitrogén- és foszfortartalmának elemzésével, trágya-vizsgálat technológiaváltás,
2. levegőbe jutó ammónia kibocsátás	becslés kibocsátási tényezők alapján
3. levegőbe jutó bűzkibocsátás	elérendő cél, max. 5 évenkénti méréssel
4. vízfogyasztás	alkalmazott technológia, mérőóra alkalmazás, óraállás rögzítés
5. villamosenergia-fogyasztás	alkalmazott technológia, mérőóra alkalmazás, óraállás rögzítés
6. tüzelőanyag, üzemanyag fogyasztás	alkalmazott technológia, nyilvántartás vezetése
7.. állomány nyilvántartás	alkalmazott technológia, napi szintű naplózás
8. takarmányfogyasztás	alkalmazott technológia, nyilvántartás vezetett

9.	trágyatermelés	alkalmazott technológia, mennyiség nyilvántartás telepi kiszállítás során
10.	elhelyező helyek monitorozása	2 ponton, rendszeres mintavételezése, vizsgálata, adatszolgáltatás,
11.	állati melléktermék, hulladék mennyiség	ellenőrzés, nyilvántartás vezetése

Energia-hatékonyság, épületek szigetelése

Épület száma	Épület megnevezése	Szigetelési rendszer
1.	istálló	oldalfal: téglavakolat tetőszerkezet: 20 cm mennyezett szigetelés aljzat: szigetelt, vízzáró beton (lebontásra kerül, helyette új istálló létesül)
2.	istálló	oldalfal: téglavakolat tetőszerkezet: salakbeton+25 cm szigetelés aljzat: szigetelt, vízzáró beton (lebontásra került, 2-3 istálló helyett 1 db új istálló létesül)
3.	istálló (fóliás)	oldalfal: szendvicspanel, 15 cm-es szigeteléssel tetőszerkezet: szigetelt hő paplan aljzat: szigetelt, vízzáró beton (lebontásra került, 2-3 istálló helyett 1 db új istálló létesül)
4.	istálló (új)	oldalfal: szendvicspanel, 12 cm-es szigeteléssel tetőszerkezet: szendvicspanel 12 cm-es szigeteléssel aljzat: szigetelt, vízzáró beton
5.	istálló	oldalfal: szendvicspanel, 12 cm-es szigeteléssel tetőszerkezet: szendvicspanel 12 cm-es szigeteléssel aljzat: szigetelt, vízzáró beton
6.	istálló (új)	oldalfal: szendvicspanel, 12 cm-es szigeteléssel tetőszerkezet: szendvicspanel 12 cm-es szigeteléssel aljzat: szigetelt, vízzáró beton
7.	szociális (konténer)	szigetelt szendvicspanel
8.	szociális épület, iroda (tanya)	oldalfal: téglafalazat + 10 cm-es hungarocell szigetelés tetőszerkezet: szigetelt tetőszerkezet
9.	szociális öltöző konténer (tervezett)	szigetelt szendvicspanel
10.	1. istálló tervezett	oldalfal: szendvicspanel, 12 cm-es szigeteléssel tetőszerkezet: szendvicspanel 12 cm-es szigeteléssel aljzat: szigetelt, vízzáró beton
11.	2. istálló tervezett	oldalfal: szendvicspanel, 12 cm-es szigeteléssel tetőszerkezet: szendvicspanel 12 cm-es szigeteléssel aljzat: szigetelt, vízzáró beton

4. A TELEPHELY SZENNYEZŐ FORRÁSAI

- 219/2004. (VII.21.) Korm. r. 3.§ 40.

szennyezőforrás: körülhatárolható helyen folyó tevékenység, amiből egyszeri, folyamatos vagy szakaszos terhelés éri (tényleges) vagy érheti (potenciális) a felszín alatti vizet, illetőleg a földtani közeget, amely lehet: pontszerű vagy nem pontszerű (diffúz), illetőleg tényleges, illetőleg potenciális;

- 220/2004. (VII. 21.) Korm. r. 3.§ 11.

vízszennyező forrás: az a tevékenység, létesítmény, építmény, illetőleg berendezés, amelyből vagy amelyről vízszennyező anyag kerül pontszerű források esetében szennyvízelvezető (illetve csapadékvíz elvezető) vízállásmentesítésen keresztül, nem pontszerű (diffúz) szennyezőforrások esetében más környezeti elemek közvetítésével a felszíni vizekbe;

- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§

6. **bűz:** szaghatással járó légszennyező anyag vagy anyagok keveréke, amely összetevőivel egyértelműen nem jellemezhető, az adott környezetben környezetidegen, és az érintett terület rendeltetésszerű használatát zavarja;

8. **diffúz forrás:** olyan levegőterhelést okozó tevékenység vagy kibocsátó felület, amelynél a légszennyező anyag kibocsátási jellemzői mérésrel vagy műszaki számítással egyértelműen nem határozhatók meg;

13. **helyhez kötött légszennyező forrás:** levegőterhelést okozó pont-, vonal- vagy diffúz forrás;

23. **légszennyező forrás:** levegőterhelést okozó helyhez kötött vagy mozgó forrás;

24. **légszennyező pontforrás:** az a levegőterhelést okozó forrás, amelynél a légszennyező anyag kibocsátási jellemzői mérésrel vagy műszaki számítással egyértelműen meghatározhatók;

30. **mozgó légszennyező forrás:** a levegőterhelést okozó közúti, vasúti, vízi és légi jármű, továbbá a nem közúti mozgó gép;

Fenti jogszabályok figyelembe vételével a telepen az alábbi szennyezőforrások találhatók:

szennyezőforrás létesítményének megnevezése	219/2004. (VII.21.) Korm. r. szerinti	220/2004. (VII. 21.) Korm. r. 3.§ szerinti	306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet szerinti
baromfiólak	potenciális	-	bűz (diffúz)
mosóvíz gyűjtő aknák	potenciális	-	-
istállótrágya tároló tér	potenciális	-	bűz (diffúz)
csurgalékgyűjtő akna	potenciális	-	bűz(diffúz)
vegyes tüzelésű kazánok	-	-	potenciális
állati melléktermék/hulladék gyűjtőhely	potenciális	-	-
szociális épület kommunális szennyvízgyűjtő műtárgy	potenciális	-	-
állattartó telep belső úthálózat, udvar	-	-	mozgó

A fenti táblázat adataiból jól látható, hogy az állati ürülék képződésének, elvezetésének és kezelésének létesítményei műszaki kialakítottságuk révén potenciális szennyezőforrások a földtani közegre és a felszín alatti vizekre vonatkozóan, valamint az állattartó épületek és a trágyatároló létesítmények, légköri terhelő hatásuk alapján bűzforrások is egyben. A fűtést biztosító kazánok légköri terhelő hatású pontforrások, üzemeltetésük - teljesítményük alapján - egyéb engedélyhez nem kötött.

A szociális épület használt- és kommunális vizének gyűjtésére szolgáló műtárgy zárt, vízzáró kialakítású, potenciális szennyezőforrásnak tekintendő a földtani közegre és a felszín alatti vizekre vonatkozóan.

Az állattartó telep úthálózata és udvari tere a gépjárművek és a munkagépek közlekedéséből eredően mozgó légszennyező forrás területének is megjelölésre került.

Fenti megnevezett szennyezőforrások 5.sz. *melléklet* részletes helyszínrajzon feltüntetettek.

4.2. Környezeti hatótényezők

hatótényező: A hatótényező a vizsgált tevékenység olyan önálló része, amely a környezeti elemek vagy rendszerek állapotváltozásának, azaz a hatásoknak az okaként tekinthető. A hatótényező a változások kiváltó oka. A hatótényezők, mint a folyamatok elindítói, minden esetben anyag és energia kibocsátások, és/vagy elvonások.

A hatótényezők a környezeti változások okai, megjelenítésükhöz a vizsgálati tevékenységeket önálló részekre kell felbontani, mellyel az hatótényezővé kerül átváltásra.

Nagy létszámú baromfitelep potenciális környezeti hatás okozói:

- kémhatás káros megváltoztatása (NH₃, SO₂, NO_x),
- üvegházhatás fokozódása (CO₂, CH₄, N₂O, HF),
- helyi zavaró hatás (bűz, zaj),
- eutrofizáció.

Fenti környezeti hatások telepi hatótényezői a 4.1 pontban megjelölt szennyezőforrások üzemeltetéséhez kapcsolódó technológiák.

A létesítmény működtetése során jelentkező környezeti hatótényezőket, és az ezekből fakadó környezeti hatásokat a környezetvédelem szakágai szerint került csoportosításra, melyek egyúttal a felülvizsgálati dokumentáció tartalmi elemei, mely által az egyes környezeti tényezők hatásainak feltárása és értékelése is követhetőbb. A tevékenységgel kapcsolatban jelentkező környezeti hatások:

- légszennyezés,
- zajkibocsátás,
- hulladékok/melléktermékek kezelésével kapcsolatos hatások,
- felszín alatti víz,
- földtani közegre gyakorolt hatás.

A tevékenységgel az alábbi kibocsátások valósulnak meg:

Telepi kibocsátások a levegőbe

kibocsátó tevékenység

NH ₃ kibocsátás	→	istálló, növekvő almos tartástechnológia
CH ₄ kibocsátás	→	istálló, növekvő almos tartástechnológia
NO _x , SO ₂ , CO, szilárd kibocsátás	→	gépjárműmozgás, fűtés
bűz	→	istálló, trágyamozgatás, trágyatárolás, mosóvíz, csurgalék, melléktermék, hulladék telepi gyűjtése

Földtani közeget és felszín alatti vizet érő terhelések

N tartalmú vegyületek	→	almostrágya képződés
foszfor	→	almostrágya képződés

Zaj kibocsátások

- ólak (szellőztető berendezések)
- szabadban mozgó munkagépek

5. LEVEGŐ

5.1. A jellemző levegőhasználatok ismertetése (szellőztetés, elszívás, energiaszolgáltatási és technológiai levegőigények nagyságának, időtartamának változása).

Az állatok anyagcsere folyamataihoz szükséges oxigént a környezeti levegő biztosítja. A friss levegőt az állat számára természetes úton és mesterséges berendezések üzemeltetésével biztosítják.

Az ólak friss levegő utánpótlása az istállók oldalfalába épített légbeejtőkön keresztül biztosított, míg a használt levegőt a légbeejtőkkel szemkötti falon, illetve az épületek hátsó homlokzatába beépített elszívó ventilátorok távolítják el.

Szellőztető technika elszívó ventilátorok üzemeltetése, mellyel a berendezés az ól elhasznált levegőjét elszívja és a ventilátor felületén azt a környezeti légterbe kiáramoltatja, s egyúttal a légbeejtő nyílásokon a friss levegőt beáramoltatja.

Állattartó épületek diffúz kibocsátási felületei és helyei jelenleg:

Épület megnevezése	Baromfi létszám (db)	Ventilátorok száma (db)	Ventilátorok teljesítménye (m ³ /h/db)
1. sz. istálló	13377	3 (végfali)	44 000
2. sz. istálló	6560	3 (végfali)	44 000
3. sz. istálló	6560	3 (végfali)	44 000
4. sz. istálló	15133	3 (oldalfali)	26 000
		5 (végfali)	44 000
5. sz. istálló	13617	3 (oldalfali)	26 000
		6 (végfali)	44 000
6. sz. istálló	19243	4 (oldalfali)	26 000
		7 (végfali)	44 000

Állattartó épületek diffúz kibocsátási felületei és helyei tervezett:

Épület megnevezése	Baromfi létszám (db)	Ventilátorok száma (db)	Ventilátorok teljesítménye (m ³ /h/db)
1. sz. istálló	13054	8 (végfali)	42125
		6 (oldalfali)	19100, 3950
2. sz. istálló	13347	8 (végfali)	42125
		6 (oldalfali)	19100, 3950
3. sz. istálló	15133	3 (oldalfali)	26 000
		5 (végfali)	44 000
4. sz. istálló	13983	3 (oldalfali)	26 000
		6 (végfali)	44 000
6. sz. istálló	19243	4 (oldalfali)	26 000
		7 (végfali)	44 000

5.2. A környezeti légtérből beszívott és tisztított levegő előállítását szolgáló berendezések és technológiák leírása

A terület nem rendelkezik a környezeti légtérből beszívott levegő tisztítását szolgáló technológiával és berendezéssel.

5.3. A légszennyezést okozó technológia, a szennyezésre hatást gyakorló paraméterek és jellemzők bemutatása. A légszennyező források jellemzőinek és a levegőszennyező komponenseknek az ismertetése (bűz is), a megengedett és a tényleges emissziók bemutatása és összehasonlítása.

5.3.1. Ammónia kibocsátás

A gazdálkodó az állatjóléti előírásoknak megfelelően az istállóklíma vizsgálatát negyedéves rendszerességgel elvégzi, melyet jegyzőkönyvben dokumentál és az erre vonatkozó adatszolgáltatást az illetékes hatóság részére benyújtja. 2024. évben az ammónia értéke a vizsgálatok során az alábbi értékeket mutatta minden vizsgálatkor 1,8 - 2,6 ppm volt, mely teljesíti az előírt <14 ppm határértéket.

Legmagasabb mért értékkel számolva 2,6 ppm – 1,846 mg/m³ NH₃

Ammónia kibocsátás számítása: légcserigény (40 000 m³/h) x istállók száma (6) x üzemóra száma (365 napx24 h= 8760 h)/ max. állatlétszám (74760 db) = **0,052 kg/férőhely/év.**

A tervezett fejlesztéssel a légcsera növelésével az alábbiak szerint alakul a kibocsátás: légcserigény (60 000 m³/h) x istállók száma (5) x üzemóra száma (365 napx24 h= 8760 h)/ max. állatlétszám (74760 db) = **0,064 kg/férőhely/év.**

A technológia teljesíti a BAT következtetésben megállapított 0,01-0,08 kg/férőhely/év kibocsátási értékeket.

5.3.2. Bűzkibocsátás

A bűzhatás mértéke szakirodalmi adatok alapján kalkulálható, annak nagysága a telep volumenéből, a fajlagos szagkibocsátási emissziós értékből és a terület meteorológiai viszonyaiból meghatározható.

A nagy üzemi állattartás során kialakuló jellemző fajlagos szagkibocsátás mélyalmos broiler baromfi esetében 75 SZE/s×SZÁ, ami telepi nagyságot tekintve 22425 SZE/s szagmisszió kibocsátást jelent.

A baromfitelepen jelentős felületi szagforrás még az állati ürületek elhelyezésének tere, melyekre szintén szakirodalmi adatok állnak rendelkezésre, s az alábbi kibocsátási mértékkel jellemezhető:

- baromfi almostrágya: 3 SZE/m².

Fentiek figyelembe vételével a telep szagkibocsátása a következő:

szagforrások	állatlétszám vagy felület		szagmisszió SZE/s	kibocsátó forrás magassá- ga (m)
	SZÁ	m ²		
baromfiólak	299	-	22425	2-3
almostrágya elhelyezés	-	600	1800	talajszint
Σ			24225	

Környezeti szaghatás vizsgálata

A környezeti hatást az egyes ól-csoportok szellőzőin, mint felületi forrásokon és a trágyatározók felületéről kibocsátott szaganyagok terjedésvizsgálata alapján ítéljük meg.

A terjedési vizsgálatot a légszennyező anyagok légköri terjedését leíró diszperziós modell alapján, a folytonos pontforrás rövid átlagolási időtartamra vonatkozó szennyező hatásának számításával az MSZ 21459/1-81 sz. szabvány szerint számítottuk.

Folytonos pontforrás gázállapotú szennyezőanyag és 10 µm-nél kisebb átmérőjű szilárd részecske kibocsátása következtében a rövid idejű (1 óra) átlagolási időtartamra vonatkozó koncentrációt (CG1) a felszín közeli receptorpontban, ha kis terjedési távolságok esetén eltekintünk a gázállapotú szennyezőanyag kimosódásától, száraz ülepedésétől, valamint kémiai átalakulásától, a következőképpen határozzuk meg:

$$C_{G1} \cong \frac{E_G}{\pi \cdot \sigma_y \cdot \sigma_z \cdot u_m} \cdot \exp\left[-\frac{1}{2} \cdot \left(\frac{H}{\sigma_z}\right)^2\right] \quad \left[\frac{\mu g}{m^3}\right]$$

E_G folytonosan működő pontforrás rövid átlagolási időtartamra vonatkozó gázállapotú szennyezőanyag emissziója [g/s];
 H a pontforrás effektív kéménymagassága [m];
 u_m folytonos pontforrás füstfáklájára jellemző szélesebbesség rövid időtartam alatti középértéke [m/s];
 σ_y, σ_z folytonos pontforrás esetén a füstfáklya széle merőleges vízszintes, illetve függőleges turbulens szóródási együtthatója (MSZ 21457/4) [m];
 $\sigma_y = ax^b, \sigma_z = cx^d, a = 0,08(6p^{0,33+1 \cdot \ln(H/z_0)}), b = 0,367(2,5-p),$
 $c = 0,38p^{1/3}(8,7 - \ln(H/z_0)), d = 1,55 \exp(-2,35p)$
 x - a forrástól való távolság a szélirányban (m);
 p - a szélprofil egyenlet kitevője (szélexponens);
 z_0 - az érdességi paraméter (a forrás környezetében, szélirányfüggő).

Környezeti szag hatásterülete

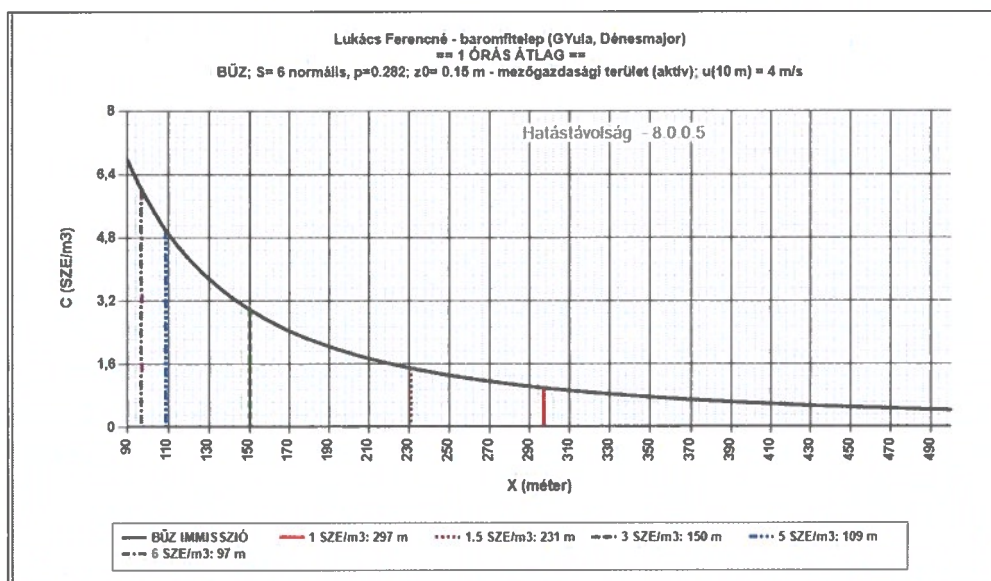
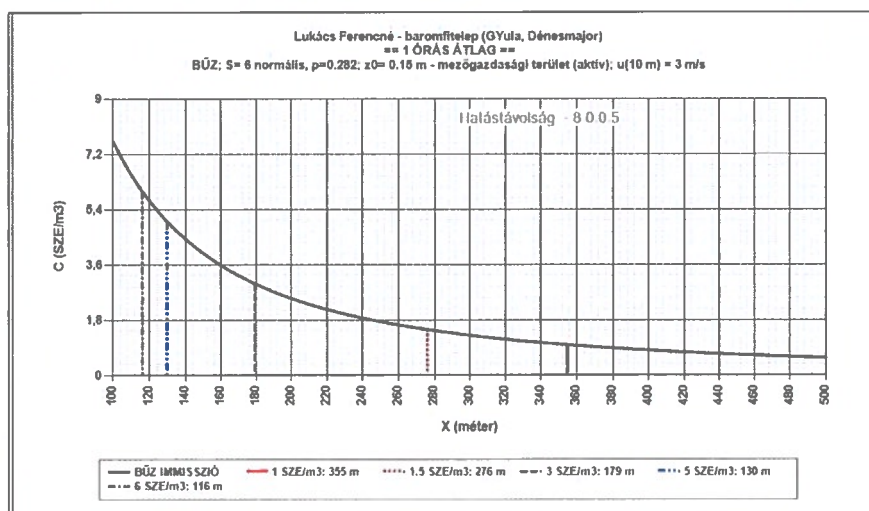
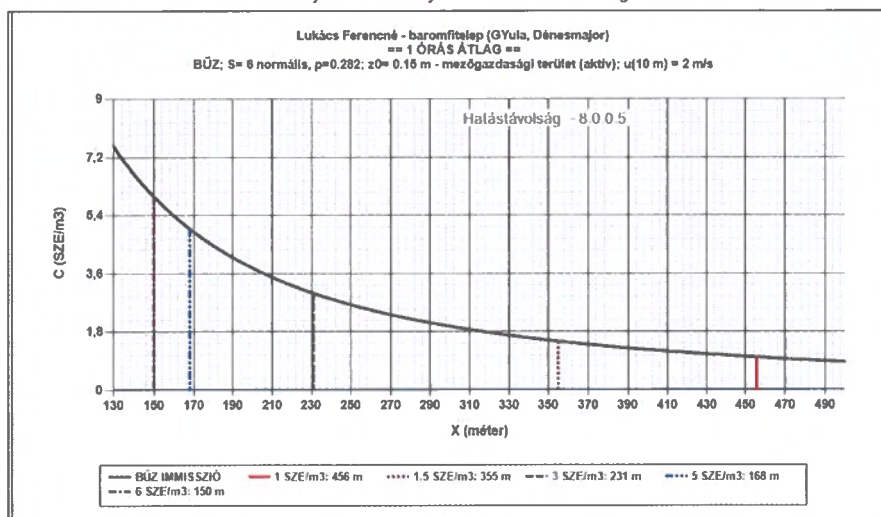
Az állattartási tevékenység sajátosságos velejáró bűzhatása végett telepen kívüli területet is érint. Annak nagysága a telep volumenéből, a fajlagos szagkibocsátási emissziós értékből és a terület meteorológiai viszonyaiból meghatározható.

olfaktrometriával meghatározott szagegység	szagerősség
< 5	igen gyenge
5-10	gyenge
10-50	kifejezett
50-100	erős
100-500	igen erős

A hatásterület a szag érzékelhetősége alapján határozható meg. Az érzékelési küszöb az 1 SZE/m³ koncentráció, de az 1-5 SZE/m³ a gyenge, enyhén észlelhető szaghatás tartománya.

Az IPPC DRAFT értelmében intenzív állattartás esetében a szagforrások környezetében kialakuló zavaró szaghatások elkerülése érdekében a szag terjedésmodellezés eredményeinek értékeléséhez 3 SZE/m³ szag expozíciós határértéket javasol figyelembe venni.

A forrás magasságában a leggyakoribb (jellemző) szélesebbesség 3 m/s szélesebbesség tartozik, ettől függetlenül az a 2-4 m/s szélesebbességekre végeztük el a modellezést. A modellezés a telep maximális férőhely végsúlyú számosállat nagyságával került elvégzésre.



A fentieknek megfelelően a modellezés alapján, normál üzemeltetési körülményt, felületi érdességnek aktiv mezőgazdasági területet és 2-4 m/s szélsősebességet figyelembe véve az alábbiakra becsülhető:

	2 m/s szélsősebesség	3 m/s szélsősebesség	4 m/s szélsősebesség
- 5 SZE/m ³	168	130	109
- 3 SZE/m ³	231	179	150

A vizsgálat alapján a baromfitelep hatásterülete, a környezeti szaghatás, mint légszennyezettség tekintetében, a legkedvezőtlenebb szélsősebességet figyelembe véve, a felületi források eredőjétől húzott R 231 m sugarú területtel adható meg.

A fentiek figyelembe vételével a baromfitelep levegőtisztaság-védelmi hatásterülete, a környezeti szaghatás, mint bűzterhelés tekintetében, a felületi források eredőjétől számított 231 m távolságú területtel adható meg.

bűz: szaghatással járó légszennyező anyag vagy anyagok keveréke, amely összetevőivel egyértelműen nem jellemezhető, az adott környezetben környezetidegen, és az érintett terület rendeltetésszerű használatát zavarja

Bűzhatással érintett ingatlanok:

Ingatlanok	ingatlan nyilvántartás szerinti megnevezése
Gyula, 01272/1-11 hrsz.	legelő
Gyula, 01275/2-5 hrsz.	út, udvar
Gyula, 01276 hrsz.	töltés
Gyula, 01277 hrsz.	csatorna
Gyula, 01278 hrsz.	töltés
Gyula, 01279 hrsz.	halastó, út
Gyula, 01271 hrsz.	csatorna
Gyula, 12067-12093 hrsz.	zártkert
Gyula, 112056 hrsz.	út
Gyula, 12027-30 hrsz.	zártkert
Gyula, 12034-36 hrsz.	zártkert
Gyula, 12048-54 hrsz.	zártkert
Gyula, 12055 hrsz.	utca

A 306/2010 (XII. 23.) Korm. rendelet 4.§-a értelmében a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése tilos. A szaghatással érintett terület lakóingatlan nem érint. Az állattartó telep település belterületi határától K-i irányban ~ 0,4 km -re helyezkedik el, s figyelembe véve a térség leggyakoribb É-i és a D-i, DK-i szélirányát, a telepről származó bűz a települési lakosságot elkerülve nem lehet zavaró.

5.3.3. Üvegházhatás fokozódása, CH₄ kibocsátás

A növekvő almoztrágya réteg kialakítása során anaerob bakteriális folyamatok dominálnak, aminek eredményeképpen metán szabadul fel.

Állatonkénti átlagos évi metán emisszió (kg/állat/év)

állat megnevezés	emisszió forrás állattartó épület	összes emisszió (kg CH ₄ /állat/év)
broiler	0,078	0,078

Az állattenyésztési eredetű CH₄ üvegházgáz-emissziók csökkentésére, ill. elkerülésére szolgáló egyszerű és hatékony módszerek pillanatnyilag nem állnak rendelkezésre, ezért emissziós csökkentési faktor nem kerül alkalmazásra.

A telep metán emissziója 2020-2024. évi állomány nagyság alapján:

	2021	2022	2023	2024	2025 okt.	max. férőhellyel
broiler csirke	70925	73400	68847	72823	66175	74760
összes emisszió (kg CH ₄ /év)	5532	5725	5370	5680	5161	5831
CH ₄ (emisszió (kg/h))	0,63	0,65	0,61	0,64	0,58	0,66

5.3.4. Füstgázkibocsátás

Az állattartó épületek fűtését 4 darab 120 kW teljesítményű vegyes tüzelésű kazánról biztosított.

A kibocsátott légszennyező anyagok, NO_x, CO, azonban a szennyezőanyag tömegárama és koncentrációja egyaránt alacsony. Tekintettel arra, hogy a hőtermelő berendezés névleges bemenő hőteljesítménye nem éri el a 140 kW-ot, ezért a hozzájuk kapcsolódó kémény nem minősül engedélyköteles légszennyező pontforrásnak, a 306/2010.(XII.23.)Korm. rendelet alapján. Biztonsággal kijelenthető, hogy a tüzelőberendezés által kibocsátott légszennyező anyagok az alap légszennyezettséget kimutatható mértékben nem befolyásolják.

5.3.5. Szükség-áramforrás

A telephelyen 1 db szükségáramforrás telepített, mely áramszünet esetén biztosítja az állatok zavartalan ellátását.

Aggregát berendezés típusa: Caterpillar

Teljesítménye: 120 kW

5.4. A használt levegő (füstgáz, véggáz) tisztítására szolgáló berendezések és hatásfokuk ismertetése, valamint a tisztítóberendezésben leválasztott anyagok kezelésének és elhelyezésének leírása.

A telepen bejelentés-köteles pontforrás nem üzemel.

5.5. A felülvizsgált tevékenységekkel kapcsolatban rendszeresen vagy időszakosan üzemeltetett mozgó légszennyező források jellemző kibocsátási adatainak leírása, a tevékenységhez kapcsolódó szállítás, illetve járműforgalom hatásai.

A telep működtetése során jelentkező gépjármű forgalom:

- telepi takarmány beszállítás;
- állat be- és kiszállítás;
- alomanyag beszállítás;
- trágya kiszállítás,
- melléktermék/hulladék elszállítás,
- személyi forgalom.

A közlekedő gépjárművek elsősorban 3,5 t össztömeget meghaladó tehergépkocsik, mezőgazdasági vontatók, illetve kisteher gépjárművek.

Telepi gépjármű forgalom volumene:

Gépjármű forgalom megnevezése	Közlekedő gépjárművek száma	Gépjármű-forgalom jmű/év	Kb. úthossz (telepen belül) km	Megtett össz. út km/év
takarmányszállítás	50 db/év	50	0,5	25
állat be- és kiszállítás	40 db/év	40	0,5	20
trágya- és szalma-szállítás	40 db/év	40	0,5	20
Σ				~65 jmű.km/év

Fentiek alapján a gépjármű forgalom emissziója az alábbiak:

CO:	65 jmű.km/év × 27,5 g/km × 10 ⁻³ =	1,7 kg/év
NO _x :	65 jmű.km/év × 8,6 g/km × 10 ⁻³ =	0,55 kg/év
CH:	65 jmű.km/év × 2,88 g/km × 10 ⁻³ =	0,18 kg/év
SO ₂ :	65 jmű.km/év × 0,52 g/km × 10 ⁻³ =	0,033 kg/év
Szilárd:	65 jmű.km/év × 2,6 g/km × 10 ⁻³ =	0,17 kg/év

Az állattartó telepet kiszolgáló járműforgalom az üzemelés során lokálisan jelentkező rövid idejű légszennyező hatást okoz. A kibocsátott szennyezőanyagok tömegárama csekély, hatásideje rövid, szakaszos.

A légszennyező hatás rövididejű, hatásterülete a telephely határain belül marad, külön levegőtisztaság-védelmi intézkedések nem indokoltak. Gyula-Dénesmajor település belterületére nincs hatással.

Fentiek kivül olyan munkagépek üzemelésével, mozgásával is számolni kell, melyek útvonaltávolsága nem meghatározható. Ezek működtetésével ugyanazon légszennyező anyagok kerülnek a kipufogógázokból a környezeti levegőbe, mint a szállítások során. A gépek légszennyező anyag kibocsátásának becslésekor feltételezhető, hogy azok megfelelnek a nem közúti mozgó gépekbe építendő belső égésű motorok gáznemű és részecskékből álló szennyező anyag kibocsátásának korlátozásáról szóló 75/2005. (IX. 29.) GKM-KvVM együttes rendelet 1.sz. melléklet 4.1.2.3. pontjában definiált F,E,G típusú motorokra megállapított szennyező anyag kibocsátási határértékeknek:

Leadott teljesítmény (P) (kW)	Szén-monoxid (CO) (g/kWh)	Szénhidrogének (CH) (g/kWh)	Nitrogén-oxidok (NOx) (g/kWh)	Részecskék (PT) (g/kWh)
G: $37 \leq P < 75$	5,0	1,3	7,0	0,4
D: $19 \leq P < 37$	5,5	1,5	8,0	0,8

Fenti emissziós faktorokat figyelembe véve az emissziók az alábbi módon határozhatók meg:

- Emisszió: emisszió faktor \times teljesítmény;
- Emisszió (S): $2 \times$ kéntartalom (kg/kg) \times fogyasztás, feltételezve, hogy az összes kén átalakul SO_2 -vé.

A kén tartalom a MOL szabványai szerint max. 0,05 m/m%, azaz a 0,0005 kg/kg üzemanyag, amiből a fajlagos SO_2 emisszió a fentiek szerint 0,001 kg/kg üzemanyag.

A jogszabályban megállapított határértékek megfelelő kibocsátások teljesítmény arányos üzemanyag fogyasztásokkal (0,24 kg/kWh) számolva az alábbiak:

munkagép meg- nevezése	névleges teljesítmény (kW)	üzemanyag fogyasztás (kg/h)	CO (g/h)	CH (g/h)	NO _x (g/h)	SO ₂ (g/h)	korom (g/h)
bobcat	35	8	192,5	52,5	280	8	28
traktor	19	5	104,5	28,5	152	5	15,0
átlag		6,5	148,5	40,5	216	6,5	21,5

A munkagépek üzemelése átlagosan naponta 2 üzemóránál valósul meg, ami alapján annak munkafázisából az emisszió (egyidejűleg max. 2 db munkagép 2×750 üzemóra/év) az alábbi lesz: CO: 222 kg/év, NO_x: 324 kg/év, CH: 61 kg/év, SO₂: 10 kg/év.

5.6. A levegőtisztaság-védelemmel kapcsolatos belső utasítások, intézkedések ismertetése. (Amennyiben intézkedési terve van, annak ismertetése, és a végrehajtás bemutatása.)

A telepen folytatott tevékenységre üzemeltetőnek nincs levegőtisztaság-védelem belső utasítása, intézkedési terve.

5.7. Védelmi övezet

A 306/2010 (XII. 23.) Korm. rendelet

5. § (1) A légszennyező forrás létesítésekor és működése során levegővédelmi követelmények megállapítása és alkalmazása szükséges.

(2)¹² A levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező forrás üzemelése során a hatásterületen biztosítani kell.

(3)¹³ A bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítani.

(4)¹⁴ A területi környezetvédelmi hatóság a (3) bekezdés szerinti védelmi övezet nagyságát – a környezetvédelmi engedélyben, egységes környezethasználati engedélyben a legnagyobb teljesítmény-kihasználás és kedvezőtlen terjedési viszonyok (különösen az uralkodó szélirány, időjárási viszonyok) mellett, a domborzat, a védőelemek és a védendő területek, építmények figyelembevételével – a légszennyező forrás határáról számított, legalább 300, legfeljebb 1000 méter távolságban lehatárolt területben határozza meg.

(5)¹⁵ A területi környezetvédelmi hatóság a védelmi övezet kijelölése során a (4) bekezdésben előírt 300 méternél kisebb távolságot is meghatározhat, amennyiben 300 méternél kisebb a hatásterület és valamennyi levegővédelmi követelmény teljesül.

(6) A (3)–(5) bekezdés szerinti védelmi övezetet úgy kell kijelölni, hogy abban nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményt.

(7) A védelmi övezet kialakításával kapcsolatos költségek a bűzterhelőt terhelik.

(8) A védelmi övezet fenntartásával kapcsolatos költségek a bűzterhelőt terhelik. Ha a védelmi övezetet más hasznosítja, akkor a hasznosított terület tekintetében a fenntartási költségek a hasznosítót terhelik

A gazdálkodó a telep területének központjától számított 300 m-es sugarú védelmi övezetet tart fent. A védelmi övezeten belül lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület nem létesíthető.

6. VÍZ

6.1. A jellemző vízhasználatok, vízi munkák és vízi létesítmények, illetve az arra jogosító engedélyek és az engedélyektől való eltérések ismertetése.

A telep jellemző vízhasználatát, az állatok itatására és a mosásra fordított – rétegvíz kútról származó – vízmennyiség határozza meg, amit a mód. 13193-011/2006. ikt. számú vízjogi üzemeltetési engedély szabályoz.

kút azonosítása	üzemelési engedélye	eng. érvényességi ide- je*	engedélyes	vízfelhasználó	felhasználható víz- mennyiség (m ³ /év)
Gyula/564	mód. 35400/1812- 10/2020.	2031.06.30.	Lukács Ferenc Gyula, Tanya 01275/2	Lukács Ferencné	3500

*engedély megújítás alatt

Vízhasználat jellege

gazdasági célú állattartó telep	3500	100 %
Σ	3500	100

Vízellátó rendszer létesítményei

Kút kataszteri szám	K-62
Vízikönyv szám	Gyula/1013
Létesítés éve	1968
EOV koordináták	x: 148595 m, y: 831672 m
Talpmélység	150 m
Csővezés	±0,0 - -84,8 m-ig Ø 203/192 mm acélcső -79,0 - -150,0 m-ig Ø 133/124 mm acélcső
Szűrőzés	-92,0 - -97,0 m között -99,70 - -107,20 m között -130,0 - -135,0 m között
Vízminőség	Rétegvíz „II.”
Lekötött vízmennyiség	3500 m ³ /év
Vízfelhasználás	gazdasági célú állattartó telep
Víz kivétel	mért
Víztest túlterhelési szorzó	1,2

Vízóra hitelesítés érvényessége: 2025. december 31. (jegyzőkönyv száma: CSS/01/140-1/2017.)

Utolsó gázvizsgálat elvégzése: 2025. 05. hó

Következő gázvizsgálat esedékessége: 2030. 05.

A csirke napi átlagos vízigénye (napostól – 6 hetesig): 1,71 dl. Állomány vízigénye: ~12,78 m³/nap, 3220 m³/év.
Mosóvíz szükséglet: ~40-60 m³/év. Szociális vízigény: 20 m³/év. Éves vízfogyasztás: ~3300 m³/év.

A lekötött vízmennyiség fedezi a telep vízigényét. Az engedélyes adatszolgáltatási és VKJ fizetési kötelezettségének folyamatosan határidőben eleget tett.

6.2. A friss víz beszerzésére, felhasználására, a használt vizek elhelyezésére vonatkozó statisztikai adatszolgáltatások, vízforgalmi diagramnak a bemutatása. A vízkészlet-igénybevételi adatok ismertetése 5 évre visszamenőleg.

Felhasznált víz mennyiség (VKJ bevallás alapján)

	2021	2022	2023	2024	2025. okt.
telepi vízhasználat (m ³ /év)	2980	3138	3460	3510	3060

Kibocsátott mennyiségek

	2021	2022	2023	2024	2025 okt.
kommunális szennyvíz (m ³)	6	10	5	15	23
mosóvíz (m ³)	24	24	24	24	16

6.3. A szennyvízkezelések helyének, a szennyvizek és kockázatos anyagok mennyiségi és minőségi adatainak bemutatása a technológiai leírások alapján.

Szociális szennyvíz

Szociális szennyvíz a dolgozók kézmosásából, mosdóhasználatból származik, mennyisége a 6.2. pontban szerepelte. Gyűjtése föld alatti 10 m³-es zárt kialakítású, vasbeton szerkezetű aknában történik, kiürítését követően a szennyvíz a gyulai települési szennyvíztisztító telepre kerül beszállításra, majd leürítésre. Az elszállítás a Gyulai Közütemi Non-profit Kft. végzi.

Az aknán a vizsgálati időpontjában sérülés nem volt tapasztalható, műszaki állapota megfelelőnek bizonyult, vízzárósága a 2024. évi jegyzőkönyv alapján megfelelő (következő vízzáróság időpontja: 2028.04. hó).

Technológiai mosóvíz

Istálló épületek takarítása során állati ürülékkel szennyezett mosóvíz képződik. A takarítást víztakarékos, nagy nyomású kézi sterimob berendezéssel végzik.

A trágyás mosóvíz a mélyalmos trágyára a porképződés megakadályozása végett rálocsolásra kerül. A kialakítás megkezdése előtt a technológiai berendezések átmosását az alomrétegre végzik, szintén a porképződés megakadályozása céljából.

A telepen mosóvíz gyűjtésére az épületekhez műszakilag kapcsolódó, a földtani közegbe épített 4 db 5 m³-es, vízzáró betonozott, zárt, fedett gyűjtőaknáknak kapcsolódnak. Az aknákon a vizsgálati időpontjában sérülés nem volt tapasztalható, műszaki állapotuk megfelelőnek bizonyult, vízzáróságuk a 2024. évi jegyzőkönyv alapján megfelelő (következő vízzáróság időpontja: 2028.04. hó).

A tervezett fejlesztéssel létesülő új aknák kialakítása: zárt, fedett, földbe süllyesztett vízzáró beton akna. Az aknák vízzárósága a használatbavételi eljárás során kerül igazolásra.

6.4. A csapadékvízrendszer bemutatása (akár egyesített, akár elválasztó rendszerű a csatornahálózat).

A telep területére lehulló csapadékvíz helyben szikkad el.

Az épületek tetőszerkezete ereszcsonalra rendszerrel szerelt, arról a csapadékvíz épületek közötti zöldterületre vezet. Állattartás épületen kívüli területen nincs, ezáltal szennyezett csapadékvíz nem képződik.

6.5. A vízkészletekre gyakorolt hatásokat vizsgáló (hatósági határozattal előírt) monitoring rendszer adatainak és működési tapasztalatainak bemutatása. A felszíni és felszín alatti vízszennyezések bemutatása, az elhárításukra tett intézkedések és azok eredményeinek ismertetése.

Fogalmak:

szervestrágya: az állatállomány által ürített trágya, illetve a trágya és az alom keveréke, feldolgozott formában is, idetartozik különösen a hígtrágya, az istállótrágya; (27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet)

trágya: minden olyan nitrogénvegyületet, illetve egyéb olyan összetevőket tartalmazó anyag, amely a termesztett növények tápanyagellátását szolgálja, szolgálhatja; (27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet)

szennyező anyag: minden anyag, ami nem természetes okból a földtani közegbe, illetve a felszín alatti vízbe kerülve szennyezést, illetve vízminőségromlást okozhat, ilyenek különösen az e rendelet 1. számú mellékletében szereplő anyagok; (219/2004. (VII.21.) Korm.r.)

veszélyes anyag: e rendelet 1. számú melléklete I. pontjában, továbbá – amennyiben veszélyesnek tekintendő – az 1. számú melléklet II. 1–2. pontjában meghatározott szennyező anyag; (219/2004. (VII.21.) Korm.r.)

szennyezőforrás: körülhatárolható helyen folyó tevékenység, amiből egyszeri, folyamatos vagy szakaszos terhelés éri (tényleges) vagy érheti (potenciális) a felszín alatti vizet, illetőleg a földtani közeget, amely lehet: pontszerű vagy nem pontszerű (diffúz), illetőleg tényleges, illetőleg potenciális

Fentiek alapján vízkészletre hatást gyakorló tevékenységek a telepen:

- baromfitartás (potenciális szennyezőforrás),
- istállótrágya tárolótér,
- kommunális szennyvízgyűjtés (potenciális szennyezőforrás),
- melléktermék/hulladék gyűjtése (potenciális szennyezőforrás),
- mosóvíz gyűjtés (potenciális szennyezőforrás).

A fenti (engedélyköteles) tevékenységekre talajvíz monitoring rendszert üzemeltetnek. A monitoring rendszer a telepi tevékenység ellenőrzésére kialakított.

6.5.1. Felszíni vízbe kibocsátás

Telep környezetében lévő felszíni víztestek: Uradalmi-csatorna, Fekete-Körös, Ant-Gyulavarsándi(A)-csatorna, Dénes-majori halastavak.

Az állattartási tevékenységből képződő állati ürülék ólakban képződik, az ólak padozata tömör, szivárgásmentes kialakítású, az elcsurgások megakadályozására mélyalmos réteget alkalmaznak. Az épület takarítása során képződő használtvizet vízzáróan kialakított aknában gyűjtik össze, ami a telepi technológiába visszajuttatásra kerül.

Fentiek alapján sem a telep, sem az ott folytatott tevékenység a felszíni vízzel kapcsolatban nem áll, illetve nem is tervezett, s annak megelőzésére műszaki védelmet alkalmaznak, ezért azokba a szennyező anyag bevezetése kizárt, azaz nincs.

6.5.2. Felszíni alatti vízbe való bevezetés, elhelyezés

6.5.2.1. A telep felszín alatti vízének érzékenysége

Az állattartó telep működő és távlati ivóvízbázist, valamint annak hidrogeológiai védőterületet nem érint. Területének felszín alatti vizét a 219/2004. (VII.21.) Korm rendelet 7.§-a alapján a 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet, mint Gyula település területét érzékenynek minősíti. A terület a 219/2004. (VII.21.) 7.§-hoz rendelt 2. sz. melléklet 3) pontjába sorolandó, azaz felszín alatti víz állapota szempontjából nitrátérzékeny.

A telep E36CC-R-17 és a E2WYC-3-17 fizikai blokkban helyezkedik el, melyet a 43/2013. (V.29.) VM rendelete nitrátérzékenynek sorol, illetve a 27/2006. (II.7.) Korm r. 5.§ (1) bekezdés d) pontja is az állattartó telep területét nitrátérzékenynek minősíti.

A telepen folytatott tevékenység közvetlen hatásviselő közege a földtani közeg, mivel annak felszínén, valamint abba mélyülve találhatók a potenciális szennyezőforrások. Ezen források vertikális kiterjedésük alapján közvetlenül a felszín alatti vízzel nem érintkeznek, így hatásukat arra vonatkozóan csak közvetve fejtik ki.

A telephely területe alatt elhelyezkedő felszín alatti víztestek, s azok kategorizálása:

kódja	víztest jele	neve	víztest szintje (m)	minősítés mennyiségi állapot	Kémiai állapot	Környezeti célkitűzés	Célkitűzés elérése Mennyiségi állapot	Kémiai állapot	Mentességi indok
AIQ594	sp. 2.13.2.	Körös- Maros	3-30	jó*	gyenge, oka:	a jó állapot elérhető	-	2027 +	T1, T2

		köze			diffúz NO ₃				
AIQ593	p. 2.13.2.	Körös- Maros köze	30-430	jó*	jó	a jó állapot fenntartandó	-	-	-
AIQ516	pt. 2.3	Délkelet- Alföld	430-4500	jó	jó	a jó állapot fenntartandó	-	-	-

* a vízmérleg bizonytalansága miatt a jó állapot nem egyértelmű

viztest kódja	A környezeti célkitűzés eléréséhez szükséges intézkedések alkalmazása		
	Kémiai állapotot javító 2021-ig	Vízbázis védelmi 2021-ig	Mennyiségi állapotot javító 2021-ig, ill. folyamatosan
AIQ594	2;3;21.7;21.8;21.10;21.9;4.1;2 1.1;21.5;36	13.1;13.2;13.3;13.4	7a.2;7.1;8.1;8.2;8.4;23.2;31.1; 33.2
AIQ593	36	13.1;13.2;13.4	7a.2;8.1;8.2;8.4

2. MEZŐGAZDASÁGI EREDETŰ TÁPANYAGSZENNYEZÉS CSÖKKENTÉSE

3. MEZŐGAZDASÁGI EREDETŰ PESZTICID SZENNYEZÉS CSÖKKENTÉSE

- 4.1 Szennyezett terület kármentesítése (feltárás, megfigyelés, biztosítás, felszámolás)
- 7.1 A belvízelvezető rendszer módosítása
- 7a.2 Felszín alóli vízkivételek nyilvántartása, felülvizsgálata, módosítása, engedélyezése
- 8.1 Vízta karékos megoldások alkalmazása növénytermesztésben (növénykultúra, öntözési technológia, energiahatékonyság)
- 8.4 Vízta karékos megoldások az ipari vízellátásban
- 13.1 Ivóvízminőség biztosítása a csapnál, az EU Ivóvíz Irányelvnek megfelelően (Az Ivóvízminőség Javító program befejezése, + monitoring)
- 13.2 Ivóvízbázisok védelme, védőzónák kijelölése, tevékenységek szabályozása, módosítása (A diagnosztikai és a biztonságba helyezési program végrehajtása)
- 13.3 A vízbázisvédelmi szabályozáson kívüli megoldások (egyedi megoldások, vízbázis-védelem szempontjából kedvező területhasználat váltás, jó gyakorlatok ösztönzése, területhasználókkal való megegyezés)
- 13.4 Vízbiztonsági tervek készítése, alkalmazása
- 21.1 Kommunális hulladéklerakók megfelelő kialakítása, működtetése és ellenőrzése
- 21.5 Illegális hulladéklerakók felszámolása, a hulladéklerakás ellenőrzése, bírságolása
- 21.7 A Szennyvíz Program megvalósítása (csatornázás, egyedi szennyvízkezelés)
- 21.8 Azonos céllal, mint 21.7, de a Szennyvíz Programban jelenleg nem szereplő agglomerációkra.
- 21.9 További csatormarákötések elősegítése és megvalósítása
- 21.10 Csatormahálózatok rekonstrukciója
- 23.2 Csapadékgazdálkodás, táblaszintű vízvisszatartás a táblakon belül a beszívárgás növelése és a lefolyás csökkentése érdekében
- 31.1 Talajvízdúsítás szabályozása
- 33.2 A védett természeti területek állapotát javító speciális hidromorfológiai intézkedések, beleértve a vízkivételek speciális szabályozása, vízkormányzás és vízpótlás megoldása a természetvédelmi igények kielégítésére

36. SZAKSZERŰTLENŰ KIKÉPZETT KUTAK ELLENŐRZÉSE, REKONSTRUKCIÓJA, FELSZÁMOLÁSA

6.5.2.2. Potenciális szennyezőforrás

A telepi tevékenység alapján megállapítható, hogy az állattartó épületekben a tartástechnológia során trágyás almosréteget alakítanak ki, ami épületen belül képződik és halmozódik a nevelés időszakában. Továbbá az ólak takarítása során a hízólóterben szennyezett mosóvíz képződik, amit alomra rávezetve felszívódik, megjelenési formájában a továbbiakban nem lesz jelen. Mindezeket és az alkalmazott műszaki kialakításokat figyelembe véve az állattartás és a trágya tárolás létesítményei potenciális szennyezőforrásnak tekintendő.

Ezen létesítmények a földtani közeg felszínén, illetve közegében üzemelők, műszaki védelemmel kialakítottak, üzemelésük alapján folyamatos terhelés alatt állóak, mivel a szennyező anyag ott különböző mértékben mindig jelen van, azonban felszín alatti vízzel nem érintkeznek, attól elszigeteltek. Az ólak padozata tömör, szivárgásmentes kialakítású, a csurgaléklé megakadályozására almosréteget alkalmaznak. Az épület takarítása során képződő használtvizet szintén műszaki védelemmel kialakított, földtani közegbe mélyített fedett aknába vezetik, majd a trágyára a porképződés megakadályozása érdekében visszalocsolják. Az istállókból kitakarított mélyalmos trágyát azonnal szállítójárműre rakodják és a telepről elszállítják. Amennyiben ez nem biztosított a telepen a műszaki védelemmel kialakított trágya tárolóban helyezik el. A tároló kialakítását tekintve felszín feletti, vízzáró betonozott aljzatú, 3 oldalról kármentőperemmel, valamint csugaléklé elvezetéssel és gyűjtőakknával kiépített. A gazdálkodó az elhelyező hely ellenőrzésére monitoring rendszert üzemeltet.

6.5.2.3. Elhelyezés

elhelyezés: olyan tevékenység, amelynek célja bármilyen anyag lerakása, tárolása a földtani közeg felszínén vagy a közegben, beleértve a műszaki védelemmel történő lerakást, tárolást, szállítást vagy áramoltatást is;

Azon állattartási technológiával (növekvő almos), ahol az állattartó épületekben trágyás almosréteget alakítanak ki, az állattartási tevékenység időtartama és az állatok élettere alatt az épületek hizlalóterében szennyező anyag elhelyezési tevékenység valósul meg, mivel ott állati ürülékkel szennyezett almosréteg halmozódik fel. Azaz baromfi hizlalás időszakában trágyatárolást végeznek a földtani közeg felszínén, műszaki védelem mellett.

Fentiekén kívül természetesen elhelyezési tevékenységnek minősül az istállótrágya tároló tér felülete is, mivel annak célja kizárólag a szennyező anyag elhelyezése, ideiglenes tárolása.

Istállótrágya tároló

59/2008. (IV.29.) FVM rendelet 8.§

(1)¹⁰ Állattartó telepen képződött trágyát a (2)–(11) bekezdések szerint kialakított trágyatárolóban kell gyűjteni a külön jogszabályban meghatározott időpontot követően. A (2)–(11) bekezdésekben foglalt előírásoktól eltérni abban az esetben lehet, ha az állattartó a tartási hely szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelenti és igazolja, és ezt a rendelet szerinti adatszolgáltatása során jelenti, hogy a trágya közvetlen termőföldön történő felhasználását továbbiakban nitrátermékeny területen nem folytatja, azaz a keletkező trágya meghatározott időközönként felhasználásra vagy feldolgozásra kerül, így különösen komposzt, fermentálási vagy biogázüzem alapanyagként. Ez esetben olyan méretű, vízzáróan szigetelt trágyatárolót kell kiépíteni, amely biztosítja az elszállításig a trágya biztonságos tárolását.

(2)¹¹ Trágyatároló műtárgyak méretezésekor figyelembe kell venni azt a többlettárolási igényt, ami a kijuttatásra használt területen fennálló, előre nem látható, szélsőséges vízjárás viszonyokból – különösen belvíz, valamint fakadó és szivárgó vizekből származó elöntés – adódhat. A trágyatárolók méretének, illetve minőségének meghatározásakor, az állattartónak legalább az 5. számú melléklet 1. és 2. pontjaiban szereplő értékeket és előírásokat kell figyelembe vennie.

(6) Istállótrágyát szivárgásmentes, szigetelt alapú, a trágyalé összegyűjtésére is alkalmas gyűjtőcsatornákkal és aknával ellátott trágyatárolóban kell tárolni. A trágyalé a hígtrágyával azonos módon használható fel, vagy az istállótrágyára visszaöntöhető.

(7) A (6) bekezdésben meghatározott szivárgásmentesség biztosításához az 5. számú melléklet 2. pontjában foglaltakat kell figyelembe venni.

(8) Az istállótrágya-tároló kapacitásának elegendőnek kell lennie legalább 6 havi istállótrágya tárolására. A trágyatároló kapacitása az (1), illetve a (11) bekezdésben foglaltak szerint csökkenthető.

(9)¹³ Ha a mélyalmos tartás esetén, valamint az extenzív legeltetéses állattartás ideiglenes szálláshelyein képződött trágya, illetve a karámföld az e rendeletben meghatározott szabályok szerint közvetlenül termőföldre kerül, akkor trágyatároló építése nem szükséges abban az esetben, ha a trágya felhalmozódása az istállóban vagy az ideiglenes szálláshelyen legalább 6 hónapig biztosított. Az alkalmazott technológiának biztosítania kell, hogy ne történjen kijuttatás az e rendelet előírásai szerint tiltott vagy trágyázásra nem alkalmas időszakban.

A gazdálkodó az istállókat a rotációt követően, 6 hét elteltével takarítja ki. A kitakarított istállótrágyát a telepről – járvány egészségügyi okokból – azonnal elszállítatják. Szükség esetén a telepi ideiglenes tárolás 1 db 300 m² alapterületű, vízzáró betonozott, kármentő peremmel ellátott tárolón biztosított. A tároló befogadó kapacitása összesen 600 m³ (480 t). A trágyatárolóhoz csatlakozik egy vízzáró betonozott, 2 m³-es csurgaléklé gyűjtő akna. A csurgaléklé telítődést követően a mélyalmos trágyára kerül rálocsolásra a porképződés megakadályozása érdekében.

A trágya szerződés alapján a gombatermesztő cégnek, biogázüzemnek, illetve növénytermesztő vállalkozásoknak kerül átadásra, aki a szállítást is biztosítja.

A telepen rendelkezésre álló kockázatos anyag elhelyező helyek kialakítása és kapacitása megfelelő, a telepi tevékenységet kiszolgálják, a képződő 6 havi trágyamennyiséget biztonsággal tudja szükség esetén fogadni.

6.5.2.4. Eutrofizáció, N és P₂O₅ kiválasztás

A BAT követelményeknek megfelelően a gazdálkodó szervezet annak megismerésére, hogy az állattartó-telep nitrogén és foszfor kibocsátását meghatározza az épületek növekvő almosrétege, valamint az alkalmazott almon laboratóriumi analízis kerület elvégzésére. A mintavételezés időpontjában az ólak állattenyésztéssel üzemeltek.

A takarmány összetételében a nyersfehérje-tartalom csökkentésével és a jól hasznosuló takarmány összetevők alkalmazásával biztosítja a gazdálkodó a nitrogén és foszfor kiválasztás csökkentését. A kibocsátások igazolására az állati ürülék vizsgálatot végzet el. Jegyzőkönyv száma: 12489/2020., 12591/2020. 2024. évben a telep tartástechnológiájában, takarmány összetételében változás nem volt, így a 2020-as vizsgálatok továbbra is mérvadóak.

Vizsgálati eredmény

	N (mg/kg sz.a.)	szárazanyag tartam (%)	N (mg/kg)
mélyalmos trágyaréteg	35800	39,6	90404
szalma	310	90,7	341
broilerürülék			90063

broilerürülék N hatóanyag: mélyalmostrágya N hat. a. – szalma N hat. a.

	P ₂ O ₅ (mg/kg sz.a.)	szárazanyag tartam (%)	P ₂ O ₅ (mg/kg)
mélyalmos trágyaréteg	19900	39,6	50252
szalma	2382	90,7	2626
broilerürülék			47626

Megjegyzés: P₂O₅ hatóanyag = 2,29 × P

ürülék P₂O₅ hatóanyag: mélyalmostrágya P₂O₅ hat. a. – szalma P₂O₅ hat. a.

Állati ürülék mennyiség

Kiszállított almostrágya mennyisége: 500 t

Alommennyiség: 200 t

Állati ürülék mennyiség: 300 t

Az évi 300 t ürüléket 436940 db telepített állomány termelte, ami alapján egy egyed évente állandó jelenlétével 0,68 kg ürüléket termel.

	éves állati ürülék mennyiség (kg/állat/év)	kiválasztott N (kg/állatférőhely/év)	kiválasztott P ₂ O ₅ (kg/állatférőhely/év)
broiler csirke	0,68 kg	0,061	0,032

Kiválasztott N mennyiség (kg/állatférőhely/év): éves állati ürülék mennyiség (kg) × állati ürülék N koncentráció

Kiválasztott P₂O₅ mennyiség (kg/állatférőhely/év): éves állati ürülék mennyiség (kg) × állati ürülék P₂O₅ koncentráció

BAT következtetésben meghatározott kiválasztott N és P₂O₅ mennyiség

	összes kiválasztott N mennyiség (kg/állatférőhely/év)	összes kiválasztott P ₂ O ₅ mennyiség (kg/állatférőhely/év)
broiler	0,2-0,6	0,05-0,25

Az állatok által kiválasztott N és P₂O₅ mennyiségei alapján megállapítható, hogy a telep takarmányozása és az állatok takarmányhasznosítása megfelelő.

Vizsgálati eredmény

	N (mg/kg sz.a.)	szárazanyag tartam (%)	N (mg/kg)
mélyalmos trágyaréteg	35800	39,6	90404
szalma	310	90,7	341
broilerürülék			90063

broilerürülék N hatóanyag: mélyalmostrágya N hat. a. – szalma N hat. a.

	P ₂ O ₅ (mg/kg sz.a.)	szárazanyag tartam (%)	P ₂ O ₅ (mg/kg)
mélyalmos trágyaréteg	19900	39,6	50252
szalma	2382	90,7	2626
broilerürülék			47626

Megjegyzés: P₂O₅ hatóanyag = 2,29 × P

ürülék P₂O₅ hatóanyag: mélyalmostrágya P₂O₅ hat. a. – szalma P₂O₅ hat. a.

Telep Σ N és P_2O_5 kiválasztásának mennyisége maximális kihasználtsággal:

	kiválasztott N		kiválasztott P_2O_5	
	kg/állattérőhely/év	kg/telep/év	(kg/állattérőhely/év)	kg/telep/év
telep (74760 db broiler)	0,061	4560,36	0,032	2393,32

6.5.2.5. Monitoring-rendszer, minőségi mutatók

A telepi istállótrágya tárolási és állattartási tevékenysége – környezetre gyakorolt hatásában – monitorozott, amit a gazdálkodó a talajvíz megfigyelésével és annak minőségi vizsgálatával végeztet.

A gazdálkodó a telepen két ideiglenes furatból álló monitoring rendszert üzemeltet.

Mintavétel gyakorisága: kétévente (minden páratlan évben)

Vizsgálandó komponensek: pH, EC, KOI_p, nitrit, nitrát, szulfát, klorid, ammónium, szulfát

Legutóbbi mintavétel időpontja: 2025.04.29.

Mintavételi és vizsgálati jegyzőkönyv száma: 5071/2025., 5072/2025.

Mintavételt és vizsgálatot végezte: Alföldvíz Zrt. laboratóriuma NAH-1-0951/2021.

Következő mintavételi időpont: 2027. április

A vizsgálati eredmények idősoros táblázatos összefoglalása megfigyelő helyenként az alábbiak:

szennyezőanyag megnevezése	B*	2021	2023	2025
IF1				
pH	6,5-9,0	7,90	7,33	-
vezetőképesség (μS/cm)	2500	2870	917	-
szulfát (mg/l)	250	637	77,9	-
nitrát (mg/l)	50	<2	15,8	-
nitrit (mg/l)	0,5	0,13	0,15	-
klorid (mg/l)	250	358	41,9	-
foszfát (mg/l)	0,5	<0,05	0,06	-
ammónium (mg/l)	0,5	0,43	0,27	-
vízszint (m)	-	3,5	2,03	5 alatt

szennyezőanyag megnevezése	B*	2021	2023	2025
IF2				
pH	6,5-9,0	6,14	7,42	-
vezetőképesség (μS/cm)	2500	2580	1020	-
szulfát (mg/l)	250	946	143	-
nitrát (mg/l)	50	<2	<2	-
nitrit (mg/l)	0,5	0,02	0,1	-
klorid (mg/l)	250	301	73,8	-
foszfát (mg/l)	0,5	<0,05	<0,05	-
ammónium (mg/l)	0,5	0,09	0,21	-
vízszint (m)	-	3,3	2,2	5 alatt

A monitorozási tevékenységből abszolút megállapítható, hogy a telep alatti talajvíz klorid és szulfát komponens tekintetében szennyezett, azonban ez valószínűsíthető, hogy területi talajadottságokból és nem a tevékenységből származik

A telepi tevékenységből származtatható foszfor, nitrát, nitrit és ammónia értékek alacsonyak.

Összességében megállapítható, hogy a telep szennyezőanyagot kibocsátó és kezelő létesítményei a terep felszínére és abba való beépülése miatt hatása állandó jellegű, azonban erősségét tekintve – a műszaki védelme alapján – semleges, mivel sem a földtani közeggel, sem pedig a felszín alatti vízzel nem érintkező, azaz nincs észrevehető hatása.

A tevékenység gyakorlása ellenőrzött körülmények között folyik, a környezetre gyakorolt hatását rendszeres jelleggel vizsgálják, s a tevékenység folytatása alatt továbbra is folytatni szükséges. A jelenlegi monitoring rendszer üzemeltetése a telep környezeti állapotáról megfelelő információt biztosít, azt módosítani nem szükséges.

6.5.2.6. Alapállapot-jelentés

314/2005. (XII.25.) Korm. 20/B.§ -alapállapot-jelentésre vonatkozó előírások

(1) Az egységes környezethasználati engedély iránti kérelemhez, valamint a 19. § (1) bekezdése, a 20/A. § (4) bekezdése, a 20/A. § (6) bekezdése és a 20/A. § (8) bekezdése szerinti felülvizsgálathoz benyújtott adatokat a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) 15. § (8) bekezdésében és 13. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően elkészített alapállapot-jelentéssel (a továbbiakban: alapállapot-jelentés) kell kiegészíteni, ha a telephelyre vonatkozó alapállapot-jelentés, illetve a Favir. szerinti részletes tényfeltárási záródokumentáció nincs a környezetvédelmi hatóság birtokában.

(2) Ha a terület korábbi és további használatának bemutatása (alapállapot-jelentés 1. pont) alapján a földtani közegben vagy a felszín alatti vizekben az alapállapot-jelentés készítését megelőzően végzett tevékenységből származó szennyeződés nem feltételezhető, és az elkezdni vagy folytatni kívánt tevékenység nem veszélyezteti a felszín alatti vizeket és a földtani közeget, akkor ezek állapotának bemutatása (alapállapot-jelentés 2. pont) indokolással mellőzhető.

A felszín alatti víztest állapota 2015. évtől folyamatosan monitorozott.

A gazdálkodó 2021. május 26-án elvégezte a telephely földtani közegére vonatkozó mintavételezést és vizsgálatot.

Mintavételt és vizsgálatot végezte: Alföldvíz Zrt. központi laboratóriuma

Akkreditációs száma: NAH-1-0951/2021.

Jegyzőkönyv száma: 7136/2021, 7317/2021.

IF1 furat helye: x: 148517 m, y: 831724 m

IF2 furat helye: x: 148597 m, y: 831879 m

szennyezőanyag megnevezése	B*	IF1	IF2
	IF1		
szulfát (mg/kg sz.a.)	-	279	274
nitrát (mg/kg sz.a.)	500	20,2	47,6
nitrit (mg/l)	100	<10	<10
foszfát (mg/l)	-	73,7	14,6
ammónium (mg/l)	250	13,1	13,6

A telephelyen a földtani közeg állapota megfelelő, határérték feletti szennyezettség nincs.

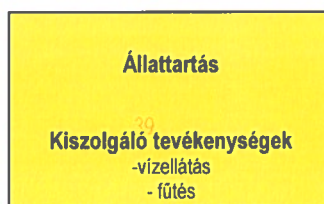
7. HULLADÉK

7.1. A hulladékképződéssel járó technológiák és tevékenységek bemutatása, technológiai folyamatábrák készítése. A technológia és tevékenység során felhasznált anyagok megnevezése, éves felhasznált mennyiségük. Anyagmérlegek készítése a hulladék keletkezésével járó technológiákról.

Az alkalmazottak szociális igényeinek biztosításából, valamint a takarításból és az állatok egészségügyi ellátásából keletkező hulladék, illetve melléktermék.

Anyagforgalmi ábra

állomány
elektromos áram



élőállat



Felhasznált energia, anyagok

	2021	2022	2023	2024	2025 okt.
Állatlétszám (db)	404203	440403	413082	436940	255 190
Fűtőanyag (t)	80	200	180	120	40
Villamos (kWh)	39000	51000	119620	116000	105 000
Víz (m³)	2980	3138	3460	3510	3060
Gázolaj (l)	1500	500	500	500	~400
Alom (t)	244	250	218	200	56
Takarmány (t)	2039	1757,754	1718,4	1798	1684
Fertőtlenítőszer, irtószerek (l)	188	188	71	110	110

Kibocsátott termékek, anyagok

	2021	2022	2023	2024	2025 okt.
Élőállat (kg/év)	1072725	1106239	1074010	1126480	648 780
Almos trágya (t)	584	534,6	519	500	380
Állati hulladék (t)	7,89	8,78	1,050	6,20	3,25
Mosóvíz (m³)	24	24	24	24	16
Veszélyes hulladékok (kg)	10	17	16	22	24
Nem veszélyes hulladék (kg)	-	-	-	15090	2940
Kommunális szennyvíz (m³)	6	10	16	15	13
Kommunális hulladék (t)	~0,5	~0,5	~0,5	~0,5	~0,4

7.2. A keletkező hulladékok mennyiségének és összetételének ismertetése (veszélyes hulladék esetében az azonosító számát, veszélyességi osztályát és veszélyességi jellemzőit is meg kell adni technológiánkénti és tevékenységenkénti bontásban).

Telephelyen képződő hulladékok/melléktermékek:

azonosító kód	Hulladék/melléktermék megnevezés	2021	2022	2023	2024	2025 okt.
-	Állattartási tevékenység					
-	elhullott állati tetem*	7,89	8,78	1,050	6,20	3,25
-	Kiszolgáló tevékenységek					
150110*	veszélyes anyaggal szennyezett göngyöleg**	0,01	0,017	0,01	-	-
180202*	állategészségügyi hulladék	-	-	0,006	0,022	0,024
170405	vas és acél	-	-	-	15,09	-
170604	-	-	-	-	-	2,94
200301	kommunális szilárd hulladék***	~0,5	~0,5	~0,5	~0,5	~0,4

* a 45/2012. (V.8.) VM rendelet alapján a broiler csirke tetem 2. kategóriájú állati eredetű mellékterméknek minősül

** veszélyességi jellemző HP14: környezetre veszélyes hulladék

***kommunális hulladék elszállítása intézményesített, liter alapú az elszámolása

A fóliás istálló elbontásából képződő szigetelő hulladék 2940 kg a Békéscsabai Városüzemeltetési Kft. lerakójába került átadásra további kezelésre. Az épület beton aljzata a telephelyen a Flézer Kft. (kezelési engedély száma: BE/66/00002-49/2022.) által került előkezelésre és hasznosításra (minősítés építőanyaggá) 699 tonna darált beton és 207 tonna rostált föld. Az építőanyagok az új istállók építéséhez kerülnek felhasználásra. Kezelés dátuma: 2025.11.18.

7.3. Hulladékok/melléktermékek gyűjtési módjai

Az alkalmazottak szociális igényeiből képződő kommunális szilárd hulladék gyűjtése a keletkezés helyén kihelyezett gyűjtőeszközökben, illetve az udvaron lévő 120 literes kukaedényzetbe történik. A hulladék heti rendszerességgel a közszolgáltató által, kötelezően igénybe vett szolgáltatás keretén belül kerül elszállításra.

Az elhullott állati tetemek gyűjtése a telep fekete övezeti részén, szín épületben elhelyezett 2 db 400 literes fagyasztó-edénybe kerül gyűjtésre és rendszeresen elszállításra.

A melléktermék a Bátor Trade Kft. biogázüzeme által kerül elszállításra és kezelésre.

A fertőtlenítésből, tisztításból, rovarirtásból képződő vegyszeres flakon hulladékok és állategészségügyi hulladékok szintén a szín épületben kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtött. A hulladékok elszállítását 6 havonta, külső engedéllyel rendelkező alvállalkozó biztosítja.

Munkahelyi gyűjtőhely nagysága: 1 m².

Kialakítása: betonozott aljzatú, fedett, épület.

Gyűjtési kapacitás: 50 kg.

Gyűjtési eszközök: raklap, zsák

Gyűjtési idő: max. 6 hónap.

Az alkalmoszerűen képződő hulladékok (pld: szigetelő, lom, fém...) gyűjtése udvari térrészen munkahelyi gyűjtőhelyen konténerben, zsákban, illetve ömlesztve megoldott és a hulladékok szintén engedéllyel rendelkező hulladékkezelőknek kerül további kezelésre átadásra. Gyűjtőhely mérete a képződő hulladék mennyiségétől függ.

A mélyalmos trágya tápanyagként kerül értékesítésre, a trágyás mosóvíz az almos trágyára kerül pórképződés megakadályozása végett visszaöntözésre.

7.4. A hulladékok telephelyen belül történő kezelésének, tárolásának, az ezeket megvalósító létesítmények és technológiák részletes ismertetése, beleértve azok műszaki és környezetvédelmi jellemzőit.

A gazdálkodó telephelyén a hulladékokat nem kezeli, azokat kizárólag csak ideiglenesen gyűjti és a szabályos szállítás érdekében csomagolja.

7.5. A telephelyről kiszállított (export is) hulladékok fajtánkénti ismertetése és mennyisége. A hulladékot szállító, átvevő szervezet azonosító adatai, a hulladékszállítás folyamatának (eszköze, módja, útvonala) ismertetése.

A telephelyről kiszállított hulladékok/melléktermékek mennyisége megegyezik a képződött mennyiséggel.

Hulladék átvevő partnerek

neve: Bátortrade Kft.

címe: 4300 Nyírbátor, Árpád u. 156/A.

átadott melléktermék: 22. kategóriájú melléktermék

neve: „SALVAGE TRIO” Kft.

címe: 5742 Elek, 0141/8 hrsz.

hatósági engedély száma: BE/66/02201-21/2022.

KÜJ: 102 047 697

KTJ: 103 003549

átadott hulladék: 150110*, 180202*

neve: Gyulai Közülemi Nonprofit Kft.

címe: 5700 Gyula, Szet. László u. 16.

hatósági engedély száma: BE/40/20053-002/2016.

KÜJ: 100 253 029

7.6. A hulladékgazdálkodási terv, a keletkező hulladékok mennyiségének és környezeti veszélyességének csökkentésére tett intézkedések ismertetése.

A gazdálkodó a technológiai fegyelemmel, a szigorú állategészségügyi előírások betartásával, folyamatos takarítás és fertőtlenítés végzésével gondoskodik, hogy a lehető legkisebb mértékben képződjön hulladék, illetve melléktermék. Azok telepi gyűjtése megfelelő műszaki körülmények mellett történik. Kezelésüknél elsősorban a hasznosításra törekednek. Az átvevő partnerek a hulladékok, melléktermékek kezelésére megfelelő hatósági jogosultsággal rendelkeznek.

A gazdálkodó hulladékgazdálkodási terv, üzemeltetési szabályzat készítésére nem kötelezett.

7.7. Más szervezettől átvett (import is) hulladékok minőségi összetételének, mennyiségének és származási helyének (átadó azonosító adatai), valamint kezelésének ismertetése. A begyűjtéssel átvett hulladékok minőségi összetételének, mennyiségének és származási helyének (átadó azonosító adatai), valamint kezelésének ismertetése.

A gazdálkodó más szervezettől hulladékot nem vesz át további kezelésre.

8. TALAJ

Talaj fogalma:

219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről

3.§

41.²³ *talaj*: a földtani közeg legfelső rétege, melynek alapvető tulajdonsága a termékenység, és ami ásványi részecskékből, szerves anyagból, vízből, levegőből és élő szervezetekből áll;

2007. évi CXXIX.törvény a termőföld védelméről

2.§

16. *talaj*: feltételeken megújuló természeti erőforrás, amely egyben a mezőgazdasági termelés, az erdőgazdálkodás alapvető termelő eszköze, a Föld szilárd felszínének élő közege, amelynek a legfontosabb tulajdonsága a termékenység;

Fenti jogszabályi megfogalmazások alapján a baromfitelep területe "kivett", azaz jogilag már nem rendelkezik talajjal, mivel a legalapvetőbb tulajdonsága, a termékenysége hiányzik. A baromfitelep Gyula 01275/1 hrsz-ú ingatlanja esetében jogilag – talaj hiányában kizárólag – csak földtani közeg van jelen, amire a környezetvédelmi felülvizsgálat nem vonatkozik.

9. ZAJ- és REZGÉS

9.1. A zaj és rezgésforrások leírása, a tényleges terhelési helyzet meghatározása, összehasonlítása a határértékkel

Lukács Ferencné Gyula, külterület 01275/1 hrsz. alatti telephelyén nagy létszámú állattartó telepet üzemeltet. A tevékenységhez kapcsolódóan egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik, amelynek öt évente esedékes felülvizsgálatának keretében vizsgálatra került a telephely zajkibocsátása is.

A telephelyen végzett tevékenység: **TEÁOR 0147 - Baromfitenyésztés**

A telep zajkibocsátása utoljára 2015-ban méréssel került meghatározásra. A mérési jegyzőkönyvben rögzítettek jelenleg is jellemzik a telepi tevékenységet, így ismételt mérés elvégzése nem volt szükséges.

Az állattartó telep üzemi zajkibocsátásával kapcsolatban lakossági panaszbejelentésről tudomás nincs.

Az üzemelés során az állatok ellátásához szükséges gépjármű mozgásokból adódó zaj, az ólak mesterséges szellőztetése (ventilátorok) és egyéb gépi berendezések okoznak környezeti zajterhelést.

A telep külterületen helyezkedik el, Gyula Dénesmajori részétől mintegy 350 méterre keleti irányba. Az állattartó telep övezeti besorolása gazdasági terület (Gip/Má). A telephelyet részben Falusias lakóterület (Lf) veszi körül, azonban ezek

jelentős része még beépítetlen. A 01275/2 hrsz-ú ingatlanon található lakóépület saját tulajdonú. Egyéb irányokba mezőgazdasági területek (Má), illetve halastavak találhatóak. A legközelebbi, nem saját tulajdonú lakott épület a ~350 méterre, nyugati irányban található. A nagy terjedési távolság miatt a belterületi részen nem észlelehetők a telephelyi zajforrások, így ezen irányba nem határozható meg a 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet 1. melléklete szerint a zajterhelési határérték. A telephelytől északra, belterületi irányban a terület Falusias lakóterületnek (Lf) van nyilvánítva, azonban rajta lakott, védett ingatlan nem található.

Ezen irányba a zajterhelési határérték:

Lakóterület (falusias) L_{TH} :

nappal (06-22): 50 dBA

éjjel (22-06): 40 dBA

A környezetben másik, egyidejűleg zajterhelést okozó és a vizsgált zajforrás hatásterületével fedésben lévő üzemi létesítmény nem található, így a 93/2007. (XII.18.) KvVM rend. szerinti korrekció: $K_N = 0$ dB. Mindezek alapján a zajkibocsátási határérték:

(L_{KH}): nappal (06-22): 50 dBA

éjjel (22-06): 40 dBA

A telephely határára vonatkozóan tájékoztató értéknek tekinthetjük a korábbi, már nem hatályos „MSZ 13-111:1985 üzemek és építkezések zajkibocsátásának vizsgálata és a zajkibocsátási határérték meghatározása” szabvány szerinti, max. 70 dBA értéket.

Az üzemben folyamatos, 3 műszakos munkarend folyik hétfőtől vasárnapig. Az állatok takarmányozásához és az ehhez kapcsolódó zajos tevékenységek a nappali időszakban, jellemzően hétfőtől-vasárnapig 7⁰⁰ – 18⁰⁰ h között történnek. Az épületek szellőztetése mesterséges, hőmérséklet-szabályzó vezérli.

Épületben üzemelő, helyhez kötött zajforrások

Sor-szám	Megnevezés, zaj jellege	Helye	Jellemző beltéri zajszint $L_{A,eq}$ dB(A)	Működési idő zaj jellege óra/megítélési idő	
				nappal	éjjel
Z1	Takarmányelosztó szerkezet, hajtómű (összesen 6 db)	épületenként 1 darab	60	1,0 állandó, szakaszos	-

Szabadban üzemelő, helyhez kötött zajforrások

Sor-szám	Megnevezés	Helye	Jellemző zajszint $L_{A,eq}$ dB(A)	Zajhatás jellege, működési idő** (óra/megítélési idő)	
				nappal	éjjel
Z2	Szellőztető ventilátorok* Hosszanti és keresztzellőztető rendszerek, épületenként 2-5 db (összesen 37 db)	épületek oldal- ill. végfalába építve	56 - 57	8,0 állandó, szakaszos domináns zajforrás	0,5 folyamatos, állandó

* - a zajforrástól $r = 10$ méterre mért jellemző zajszint ($L_{A,eq}$), $H = 1,5$ méter magasságban

** - a ventilátorok működését hőmérsékletérzékelő szabályozza

Szabadban üzemelő, mozgó zajforrások

Sor-szám	Megnevezés	Helye	Jellemző zajszint $L_{A,eq}$ dB(A)	Zajhatás jellege, működési idő (óra/megítélési idő)	
				nappal	éjjel
Z3	Telepi munkagép - Mg. vontató 1 db	állattartó telep területe	66	1,0 változó, szakaszos	-

Sor-szám	Megnevezés	Helye	Jellemző zajszint $L_{A,eq}$ dB(A)	Zajhatás jellege, működési idő (óra/megítélési idő)	
Z4	Takarmány beszállítás	állattartó telep területe	63	0,6 szakaszos, változó zaj	-
Z5	Állat be- és kiszállító tehergépkocsik	állattartó telep területe	63	0,4 szakaszos, változó zaj	-
Z6	Trágya kiszállítás, szalma beszállítás, tetem elszállítás mg. vontató + pótkocsi	állattartó telep területe	66	0,3 szakaszos, változó zaj	-

* - a zajforrástól $r = 10$ méterre mért jellemző zajszint ($L_{A,eq}$), $H = 1,5$ méter magasságban

A kibocsátott zajt a Körös-Ökotrend Kft. 2015. évben méréssel vizsgálta, (mérési jegyzőkönyv száma: 25/2015.), valamint számítással meghatározta a tervezett fejlesztést követően, hogyan változik a zajkibocsátás.

Mérőfelületek

Irány	Mérőfelület jele	Távolság	A mérőfelület leírása
I.	M 1	10 m	Déli telekhatártól 10 méterre, középén
II.	M 2	10 m	Keleti telekhatártól 10 méterre, középén
III.	M 3.1	10 m	Északi telekhatártól 10 méterre, középén
	M 3.2	15 m	Gyula, Belterület 12079 és 12097 hrsz-ú telkek beépítési vonalában
IV.	M 4	10 m	Nyugati telekhatártól 10 méterre, középén

Zajkibocsátási határérték teljesülésének vizsgálata:

Mérő-felület	Kritikus pont jele	Zajkibocsátási A-hangnyomásszint L_{AM} dB (A)		Zajkibocsátási Határérték L_{KH} dB (A)		Határérték- Túllépés T dB	
		nappal	éjjel	nappal	éjjel	nappal	éjjel
M 1	10	50	42	70**		0	0
M 2	20	48	40	70**		0	0
M 3.1	310	45	36	70**		0	0
M 3.2	321	45	36	50	40	0	0
M 4	40	44	36	70**		0	0

Az elvégzett vizsgálat eredményeként megállapítható, hogy a telephely üzemi zajforrásai nem bocsátanak ki a határértéket meghaladó mértékű zajt. Az állattartó telep az éjszakai és nappali időszakban a zajvédelmi követelményeknek egyaránt megfelel. A számítás azt igazolta, hogy a fejlesztést követően sem változik a telepi zajkibocsátás jelentős mértékben.

A mért értékek nagy biztonsággal a határértékek alatt maradtak. A változások hatására a zajkibocsátás jelentéktelen mértékben változott, azonban nagy bizonyossággal, számítás nélkül is kijelenthető, hogy a telephely zajkibocsátása jelenleg sem közelíti meg a határértékeket. A legközelebbi (nem saját használatú) lakott ingatlannál a telephelye zaja a továbbiakban sem lesz észlelhető, a nagy (közel 340 méteres) terjedési távolság miatt.

A tervezett fejlesztésekkel a telep zajkibocsátása nem fog változni. Az új épületekbe modern, alacsony zajkibocsátású ventilátorok kerülnek beépítésre.

9.2. A tevékenység hatásterületének meghatározása zaj- és rezgésvédelmi szempontból, feltüntetve és megnevezve a védendő objektu-

A kritériumok alapján a környezeti zajkibocsátás hatásterületét küszöbérték feletti (nappali/éjszakai) zajkibocsátással érintett területen határoltuk le, mely megegyezik a 25/2015. ikt. számú mérési jegyzőkönyvben található hatásterülettel.

A működés során megállapított hatásterület nem érint továbbra sem zajtól védendő ingatlanokat, lakóépületeket.

A közlekedési zajok vonatkozásában hatásterület kijelölése a 284/2007. (X.29.) Korm. rend. 7.§(1) bek. alapján nem indokolt, mivel a telephely által vonzott forgalom miatt a környezett zajállapota a korábbiakhoz képest nagy mértékben nem változik.

Az üzemi zajokból eredően a telekhatárra megállapított zajkibocsátási határérték nagy biztonsággal teljesül, a környezetre gyakorolt hatás nem jelentős. A környezeti zajkibocsátás hatásterülete nem érint lakóterületet.

10. AZ ÉLŐVILÁGRA VONATKOZÓ KÖRNYEZETTERHELÉS és IGÉNYBEVÉTEL BEMUTATÁSA

Az érintett területen a gazdálkodó közel 10 éve folytatja az állattartási tevékenységet, az ehhez szükséges infrastruktúra és meglévő építmények a folyamatos fejlesztésnek köszönhetően ez idő alatt kerültek kialakításra.

Az állattartó tevékenység természetvédelmi oltalom alatt álló természeti területet nem érint.

Gyula – Dénesmajor természet földrajzilag a Békési-sík nagytájon belül a Maros hordalékkúp kistáj keleti részén található. Növényföldrajzilag az Alföldi flóraidék Tiszántúli flórajárásán helyezkedik el. Dénesmajor a Fekete-Fehér Körös deltában lévő lakott terület. A településrész töltéssel körülhatárolt. A vizsgált telephelyet Északról az Uradalmi I. csatorna, Ny-ról és D-ről mezőgazdasági hasznosítású területek, míg Keletről töltés és a Dénesmajori halastavak határolják.

Az Uradalmi I. csatorna kettős funkciót lát el a településrész belvizét és a halastavak használt vizét vezeti el. A csatorna vízminősége a lakott, illetve mezőgazdasági területekről lefolyó szennyezett vizek miatt viszonylag kedvezőtlen ökológiai potenciállal rendelkezik, szerves anyagban gazdag. A telephellyel szomszédos szakasz állandó vízhozammal nem rendelkezik. Gerinctelen fajok élőhelyeként szolgál. A telephelyen folytatott állattartási tevékenység nincsen rá hatással, ezért részletes vizsgálat nem készült a csatorna élővilágával kapcsolatban.

A töltés erősen bolygatott, rendszeresen karbantartott gyepfelülettel rendelkezik. A rendszeres kaszálásnak köszönhetően a gyomvegetáció alakult ki. Főleg évelő és kétéves útszéli növényzet (*Artemisia vulgaris* Lohm. & al. in R. Tx. 1950) a jellemző.

A gyomtársulás fő alkotói: veronika (*Veronica* sp.), pásztortáska (*Capsella bursa-pastoris*), gyermekláncfű (*Taraxacum officinale*), bükköny (*Vicia* sp.), ragadós galaj (*Galium aparine*), egynyári perje (*Poa annua*), madársóska (*Oxalis corniculata*), bürökgémorr (*Erodium cicutarium*).

A töltésen főleg gerinctelenek fordulnak elő nagy számban (különböző csigafélék, rovarfajok, sáskafajok, molylepkek stb.). A füves rész talajfaunájára jellemző a csigák nagy faj- és egyedszámú jelenléte pl. *Helix lutescens*, *Chilostoma banaticum*, *Cochlodina lamantina*, *Arianta arbustorum*), valamint a velük táplálkozó nagyobb termetű futóbogarak nagy fajválogatottsága pl. *Carabus coriaceus*, *C. violaceus*, *Cychrus rostratus*. A töltés flórájára és faunájára a telephelyen folytatott tevékenység szintén nincsen hatással.

A telephely természeti állapotára az erős antropogén hatás miatt a zavart, értéktelen és fajszegény gyomnövényzet a jellemző. Jellemző fajai ruderális stratégiájú stressztűrők, amik bírják a taposást: varjúláb (*Coronopus suamatus*), kis tőtippán (*Eragrostis minor*), angol perje (*Lolium perenne*), lándzsás és nagy útifű (*Plantago lanceolata*, *P. major*), egyéves perje (*Poa annua* agg.) és a madárkeserűfű (*Polygonum arenastrum*).

Összességében megállapítható, hogy védett és fokozottan védett faj, valamint az Európai Községekben természetvédelmi szempontból jelentős faj az ingatlan használata során nem sérül, a gazdálkodási tevékenység zavarással, veszélyeztetéssel, károsítással, elpusztítással nem jár. A tevékenység nem akadályozza védett vagy fokozottan védett állatfaj előfordulását, vándorlását, vonulását vagy élettevékenységét.

A tervezett fejlesztés a telep területén, meglévő istálló helyén kerül megvalósításra, új területigénye nincs.

11. A RENDKÍVÜLI ESEMÉNY, ILLETVE ÜZEMZAVAR, MIATT A KÖRNYEZETBE KERÜLT VAGY KERÜLŐ SZENNYEZŐ ANYAGOK

A területen az elmúlt öt évben rendkívüli esemény, illetve üzemzavar nem következett be.

Az üzemelés során rendkívüli eseményeket az egyes létesítményekben folytatott tevékenységek okozhatnak. Tűzse-
teknél a megfelelő szélességben kiépített utak, az épülettávolságok, a tűzivíz tározó biztosítja, hogy a tűzoltó járművek
megfelelő idő alatt kiérkezzenek és az oltás feltételei biztosítottak legyenek. A trágyatárolás okozta bűzhatás, illetve a
csurgalék levek környezetbe jutását a technológia fegyelem betartásával lehet megakadályozni. Tömeges elpusztulás
esetén az állategészségügyi hatóság vezetésével és ellenőrzésével kell a gazdálkodónak a szükséges intézkedéseket
megtenni.

A technológiai fegyelem betartása mellett a tevékenység végzése során rendkívüli esemény bekövetkeztére nem kell
számolni, külön intézkedési terv készítése nem szükséges.

A gazdálkodó rendelkezik a hatóság által BE/39/01051-10/2025. ikt. számú határozattal jóváhagyott üzemi kárelhárítási
tervvel. A terv érvényességi ideje: 2030. augusztus 31.

Ipari baleseti kockázatok és természeti katasztrófának való kitettség bemutatása

A telep 40 km-es környezetében veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem, létesítmény nem található. A baromfitelep
közvetlen közelében mezőgazdasági művelés alatt álló területek – szántó, erdő –helyezkednek el. A legközelebbi ve-
szélyes anyaggal foglalkozó üzem Telekgerendás külterületén (KITE Zrt.) található.

Gyula település I. veszélyes katasztrófavédelmi besorolás alá tartozik.

A 234/2011. (XI.10.) Korm. rendelet alapján:

I. osztályba kell sorolni azokat a településeket, amelyek

a) közvetlenül veszélyeztetettek az atomerőmű 3 km-es és a kutatóreaktor 1 km-es körzetében,

b) veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem, küszöbérték alatti üzem vagy a veszélyes katonai objektumokkal kapcsolatos
hatósági eljárás rendjéről szóló kormányrendelet szerinti veszélyes katonai objektum (a továbbiakban: veszélyes katonai
objektum) által veszélyeztetettek és külső védelmi terv készítésére kötelezettek,

c) az egyes veszélyeztető hatások kockázatbecslése és a kockázati mátrixban történő elhelyezése alapján a 2. mellék-
let b) pontja szerinti I. besorolást kapják, vagy

d) területén az egyes veszélyeztető hatások egymásra gyakorolt és együttes hatására tekintettel indokolt a települést
fokozottabb védelemben részesíteni.

Az egyes katasztrófavédelmi osztályok meghatározása a kockázati mátrix útján

Hatás	Bekövetkezési gyakoriság			
	Ritka	Nem gyakori	Gyakori	Nagyon gyakori
Nagyon súlyos	II. osztály	II. osztály	I. osztály	I. osztály
Súlyos	III. osztály	II. osztály	II. osztály	I. osztály
Nem súlyos	III. osztály	III. osztály	II. osztály	II. osztály

Alacsony mértékű

III. osztály

III. osztály

III. osztály

III. osztály

A bekövetkezési gyakoriság besorolási elve statisztikai és történeti adatok alapján az alábbi:

- a) ritka: az elkövetkező néhány évben (10 év) nem valószínű, hogy bekövetkezik,
- b) nem gyakori: bekövetkezhetsz, de nem valószínű, hogy néhány (5) éven belül,
- c) gyakori: valószínű, hogy bekövetkezik, néhány (3) éven belül,
- d) nagyon gyakori: nagyon valószínű, hogy bekövetkezik, egy éven belül minimum egy alkalommal vagy többször.

2. A veszélyeztető hatások szintje:

- a) nagyon súlyos: halálos áldozatokkal járó vagy visszafordíthatatlan környeztkárosodást előidéző, illetve súlyos anyagi következményeket okozó esemény,
- b) súlyos: súlyos sérüléseket okozó vagy visszafordítható környeztkárosodást előidéző, illetve anyagi károkkal is járó esemény,
- c) nem súlyos: enyhébb sérüléseket okozó, a környeztkárosodást nem előidéző, illetve nem jelentős anyagi károkkal járó esemény,
- d) alacsony mértékű: nem jár orvosi segítséget igénylő sérüléssel, illetve nincs anyagi következménye.

I. osztály

Riasztás	a lakosság központi riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatása feltételeinek biztosítása
Lakosság védelmi módszer	a kockázatbecslésben megállapítottaknak megfelelően, elsősorban elzárkózás, indokolt esetben kitelepítés
Felkészítés	a) a lakosság évente történő aktív tájékoztatása, b) a lakosság passzív tájékoztatása nyomtatott és elektronikusan elérhető információs anyagok biztosításával, c) a lakosság felkészítése a riasztás módszerének és jelének felismerésére, valamint az annak megfelelő magatartási szabályokra
Védekezés	a) különleges felszerelések és kiképzett szakértők (önkéntes mentőszervezetek) bevonásának tervezése és begyakorlása, b) a kockázatbecslésnek megfelelően a polgári védelmi szervezetek megalakítása, c) a karitatív és más önkéntes, humanitárius feladatot ellátó szervek bevonásának tervezése és begyakorlása
Induló katasztrófavédelmi készlet	teljes induló katasztrófavédelmi készlet tervezése

A gazdálkodó szervezet a folytatott tevékenysége alapján külső védelmi terv készítésre nem köteles, tevékenységére a távolság miatt az Gyula település üzemei nincsenek hatással nincs és azzal számolni nem kell.

A településen természeti eredetű veszélyeztető hatások – árvíz, földrengés, földtani veszélyek – reálisan feltételezhető előfordulásával számolni nem kell, így azok kockázatának értékelése nem szükséges.

12. ÖSSZEFOGLALÓ ÉRTÉKELÉS, JAVASLATOK

Lukács Ferencné őstermelő (5711 Gyula, Dénesmajor 01275/2) – 5711 Gyula, külterület 01275/1 hrsz. alatti telephelyén nagylétszámú baromfitelepet üzemeltet. A tevékenység végzéséhez rendelkezik az illetékes környezetvédelmi hatóság által kiadott BE/38/00026-4/2021. ikt. számú egységes környezethasználati engedéllyel. Az engedély 2033. április 30. napjáig érvényes. Az engedélybe foglalt követelményeket és előírásokat a gazdálkodónak 5 évente felül kell vizsgálni, a soron következő felülvizsgálati dokumentációt 2026. április 30. napjáig kell benyújtani.

A gazdálkodó pályázati források igénybevételel a telepet a jövőben fejleszteni, korszerűsíteni kívánja, ezen változtat sok engedélybe történő rögzítése érdekében a felülvizsgálati dokumentáció korábban kerül benyújtásra.

A vizsgálat a 2021-2025. október időszak nyilvántartási adataira, környezetvédelmi vizsgálatának eredményeire, konkrét helyszíni mérések eredményeire, szakirodalmi és gyakorlati adatokra, valamint informatikai szoftver alkalmazására lett alapozva.

A gazdálkodó a tevékenységgel érintett ingatlant több mint tíz éve vásárolta meg a rajta lévő állattartó épületekkel együtt. A gazdálkodó az elmúlt években a jogszabályi követelményeknek megfelelően a telepet tovább fejlesztette, korszerűsítette. A meglévő istállók mellé további állattartó épületet, valamint a szükséges kiszolgáló egységeket (trágyatároló műtárgyak) létesített.

A telepi tevékenység maximális férőhelyszáma 74760 db broiler csirke intenzív tartását teszi lehetővé, az állattartásra szolgáló épületek száma 6 db, a tartástechnológia növekvő mélyalmos.

A gazdálkodó 2025 évben újabb pályázatot nyújtott be 3 db elavult szerkezetű istálló (fóliás, téglafalazatú) lebontását és helyette egy új korszerű (szigetelt szendvicspanel szerkezetű) istálló létesítését tervezi a hozzá kapcsolódó kiszolgáló létesítményekkel (takarmánysiló, mosóvízgyűjtő akna, kerékfertőtlenítő, belső úthálózat bővítése, szociális konténer). A pályázat elbírálása folyamatban van. A fóliásator szerkezetű istálló – nem megfelelő műszaki állapota miatt – elbontása megkezdődött.

A tervezett fejlesztéssel a telep férőhely kapacitása, kibocsátása nem változik, az továbbra is a jelenlegivel lesz azonos.

A telephely meglévő, „Gip/Má” – nagytelkes ipari, mezőgazdasági terület övezetben helyezkedik el, annak területén állattartási tevékenység folytatása nem ellentétes a település rendezési és szabályozási tervével.

Az állattartási tevékenység és a telep jelenlegi környezeti állapot részletes megismerése alapján, a jelenlegi és a tervezett fejlesztések és intézkedések hatótényezői és azok környezeti hatása, és azok jelentősége megállapíthatóvá vált. Azok mértéke, kibocsátása és volumene műszaki számításokkal kalkulálható, s a hatásuk jellemezhető.

12.1. A környezetre gyakorolt hatás értékelése

A gazdálkodó szervezet által folytatott baromfifartással 2021-2025. okt. években a táblázat szerinti hatások alakultak ki, mellyel az alábbi környezeti elemek érintődtek:

környezeti		hatásviselő közeg								környezeti hatásfolyamat				
tevékenység (hatótényező) meg- nevezése	hatások	levegő	földtani kö- zeg	felszín alatti víz	felszíni víz	élővilág	épített kör- nyezet	táj	jellemzése				minősítése	
									a hatás jel- lege	hatásterület	gyakoriság	változás		
broiler csirketartás	levegőminőség romlás, állati tetem/ hulladék- képződés	+	+	+	-	-	-	-	F (K)	Kt	I	Á	M	
mélyalmos tartás- technológia	felszín alatti vizek mi- nőségi javulása, szenny- nyezőforrás csökkenés, elhelyezés	(+)	+	(+)					F (K)	Tt	I	Á	M	
állat betelepítés és kibocsátás	ideiglenes levegőminő- ség romlás és zajterhe- lés a munkaterület	+							F (K)	Tt	I	Á	T	
anyag- és termék- mozgatás (szállítás)	környezetében													
istállótrágya kezelés	felszín alatti vizek mi- nőségi javulása, leve- gőminőség romlás, elhelyezés	(+)	+	(+)					F (K)	Tt	I	Á	E	
trágyás mosóvíz, csurgalék, kom- m. szennyvíz gyűjtés	felszín alatti vizek mi- nőségi javulása, elhe- lyezés	(+)	+	(+)					F (K)	Tt	I	Á	E	

Jelmagyarázat

+	a hatásviselő közeg			a hatás jellege
	a közeg közvetlenül jelen van a hatásfolyamatban	F		fizikai
	a közeg közvetve jelen van a hatásfolyamatban	K		kémiai
	a közeg kiemelten fontos a hatásfolyamatban	B		biológiai
Tt	hatásterület			gyakoriság
	telepítési terület	E		egyszeri
	közvetlen környezet	I		ismétlődő, többszöri
	tágabb környezet			
Á	változás			
	állandó, maradandó			
S	minősítés			
	semleges, nincs (nincs, illetve észrevehető hatás, határérték alatti)			
	tűrhető, gyenge (nagyon kicsi a változás, határérték alatti)			
	mérsékelt (a változás norma alatti, határérték alatti)			
	erős (a hatás megszűntével vissza áll a rendszer, átmeneti határérték túllépés)			
	káros (a hatás elmúltával nem áll vissza a rendszer, esetleg károsodik, határérték túllépés)			

Az állattenyésztés sajátos jellegű kibocsátása a bűzhatás, ami hatását tekintve nem veszélyes (mérsékelt), inkább a környezet számára kellemetlen és zavaró, a környezetben visszafordíthatatlan változást nem okoz. A szag-emissziót a trágya bomlása során keletkező illóanyagok és zsírsavak okozzák. Ez a hatás nem csak helyi, hanem telepen kívüli területre is ható, éppen ezért a telep hatásterületét is ez fogja jellemezni. Hatása a környezetre veszélyt nem jelent, inkább kellemetlen, lakosságot zavarólag hat, a kiterjedési területének meghatározására terjedésvizsgálati szoftvert lett alkalmazva. Hatásterülete a telephely maximális kapacitását kihasználva – a bűzforrások kiterjedésétől számított – **231 méter**, ami emberi tartózkodásra alkalmas ingatlant nem érint, lakosságot zavaró hatásra nem kell számítani.

A telep működésével szállítási igények is felmerülnek, melyek ideiglenes levegőminőség romlást okoznak, a hatását tekintve egyszeriek, azaz megszűnők, minősítése alapján pedig tűrhetőek, nagyon kicsi változást eredményezők. E hatás rövidsége miatt nem okoz visszafordíthatatlan változást a környezeti elemekben és a környezeti rendszerekben.

Az istállótrágya elhelyezése közvetlen hatását a felszín alatti vízre és talajra fejt ki, jelen esetben a telep talajvizében csak a területi, talajadottságokból adódó (klorid, szulfát) egyes szennyezőanyagok határérték feletti, ezért hatása gyengének minősül. Az istállótrágya képződés helye az állattartó épület, állomány kitelepítését követően annak telepi kiszállításáról gondoskodnak, esetleges telepi tárolótéren való elhelyezése a környezeti levegőre közvetetten is kifejteti hatását, ami mérsékelt, határérték feletti terhelést nem okoz.

Az állattartás során képződő hulladékok/melléktermékek jelentős részét az elhullott állati tetemek teszik ki, aminek veszélyeztető hatását hűtött tárolással és rendszeres telephelyről való kiszállítással oldanak meg. A telepen képződő veszélyes hulladékok mennyisége minimális, nem befolyásoló, telepi gyűjtése környezetszennyezést kizáró, ártalmatlanításáról engedéllyel rendelkező hulladékkezelőknek való átadással gondoskodnak.

Hatótényezők, hatások, határterület

környezeti elem	hatótényező	közvetlen hatás	közvetett hatás	hatásterület
levegő	1. baromfi tartás (trágyat, trágyalé, szennyvíz, melléktermék, hulladék gyűjtés, kezelés)	ideiglenes levegőminőség romlás a munkaterületen és a munkaterület közvetlen környezetében	→ zajkeltés a munkaterületen	a bűzforrás centrumától számított 182 m-es közvetlen környezet

	2.	járművek forgalma	→	ideiglenes levegőminőség romlás a munkaterületen	→	zajkeltés a munkaterületen	a telep területe
	3.	fűtés	→	ideiglenes levegőminőség romlás	→	-	a telep területe
felszíni víz	-	-	-	-	-	-	-
földtani közeg, talaj	4.	mélyalmos trágyaréteg képzés, istállótrágya elhelyezés melléktermék/hulladék gyűjtés, csurgaléklé, szennyvíz gyűjtés	→	potenciális szennyezőforrás	→	ideiglenes levegőminőség romlás a munkaterületen	a bűzforrás 231 m-es közvetlen környezet
felszín alatti víz	5.	mélyalmos trágyaréteg képzés, istállótrágya elhelyezés melléktermék/hulladék gyűjtés, csurgaléklé, szennyvíz gyűjtés	→	potenciális szennyezőforrás	→	ideiglenes levegőminőség romlás a munkaterületen	a bűzforrás határától számított 231 m-es közvetlen környezet
élővilág és táj épített környezet	-	-	-	-	-	-	-

(6. sz. melléklet – hatásterületek ábrázolása)

12.2. Tervezett fejlesztések (2026-)

- 2 db új korszerű, szendvicspanel istálló létesítése (1, 2, 3 istálló helyére), a hozzá tartozó technológiával,
- kerítés építés,
- kerékfertőtlenítő + akna létesítése,
- mosóvízgyűjtő akna létesítése,
- belső úthálózat bővítése,
- szociális konténer telepítése.

12.3. Intézkedések meghatározása, azok sürgőssége, időbeli ütemezése

1. Baromfitenyésztés

Éves jelentések, adatszolgáltatások megtétele, nyilvántartások folyamatos vezetése, oktatások megtartása.

2. Monitoring-rendszer üzemeltetése, bővítése

A telep talajvíz monitoring rendszerét – korábbi gyakorlatnak megfelelően – továbbra is üzemeltetni szükséges, azaz kétfévente egyszer minőség vizsgálat.

3. Vizminőségi kárelhárítási terv

A gazdálkodó rendelkezik elfogadott üzemi vízminőség kárelhárítási tervvel. A terv felülvizsgálatát 2030. 06. 30-ig kell benyújtani.

5. Szociális szennyvízgyűjtő, trágyalé és mosóvíz-gyűjtő akna vízzárósági vizsgálata

A vizsgálat tervezett időpontja: 2028.04.

6. Vízmérő óra, gázvizsgálat, vízjogi engedély

A telep vízellátását biztosító termelő kút vízórájának hitelesítési időpontja: 2025.12.31.

Gázvizsgálat következő időpontja: 2030.05. hó

Termelő kút vízjogi engedélyének érvényességi ideje: 2031.06.30.

Szakértő nyilatkozat

A környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció elkészítése és az ehhez kapcsolódó vizsgálatok alapján úgy ítéljük meg, hogy az állattartó telep és az ott folytatott tevékenységek az adott helyszínen, a környezetvédelmi követelmények betartása mellett a környezetvédelmi követelményeket kielégítő módon üzemeltethető.

A jelen felülvizsgálatot a vonatkozó rendeletek, szabványok figyelembevételével, a környezeti felülvizsgálat szempontjai szerint készítettük el, az elvégzett vizsgálatok és a felhasznált mérési eredmények az érvényes szabványoknak megfelelő eljárásokból származnak.

Gyula, 2025. november



Lukács Ferencné
brojler csirketelepe

Környezethasználok: Lukács Ferencné	
KÖJ: 101838380	5700 Gyula, kult. Tanya 01275 hrsz.
Terv megnevezése: brojler csirketelep EKHE felülvizsgálati dokumentáció	
Létesítmény: - Gyula, Dénsmajor 01275/1 hrsz.	
KT.J.m.: 101731543	
Rajz: áttekinthető helyszínrajz	M: 1:100.000
Dátum: 2025. november	Készítette: Szakértő: Sziklói Éva Ráthó Sz. K.

Térképmásolat - Teljes

Szelvényszám: 39-141

Iktatószám: 13/163/2025

Vetület: EOv

GYULA, külterület 1275/1

Méretarány: 1:5000

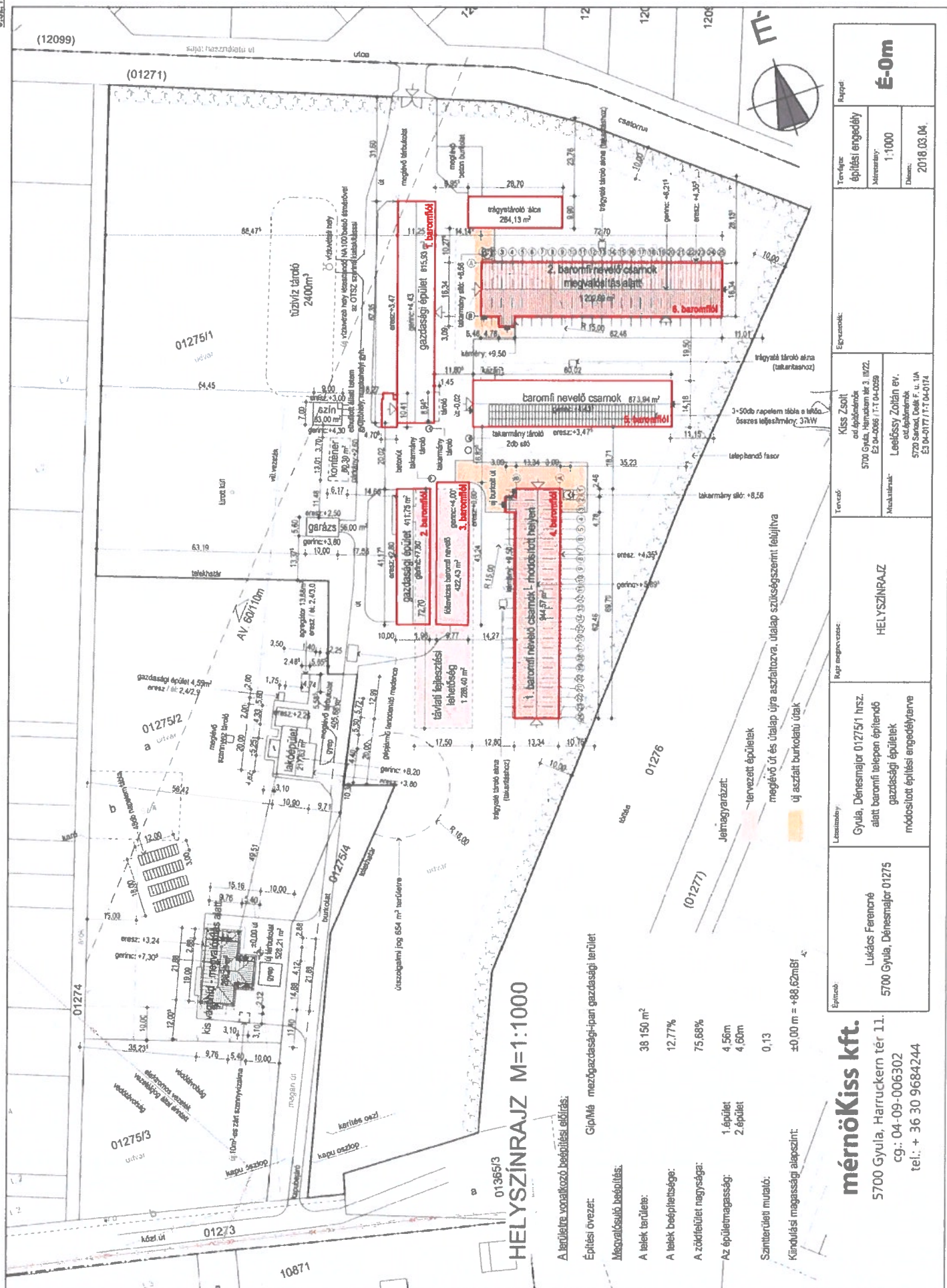


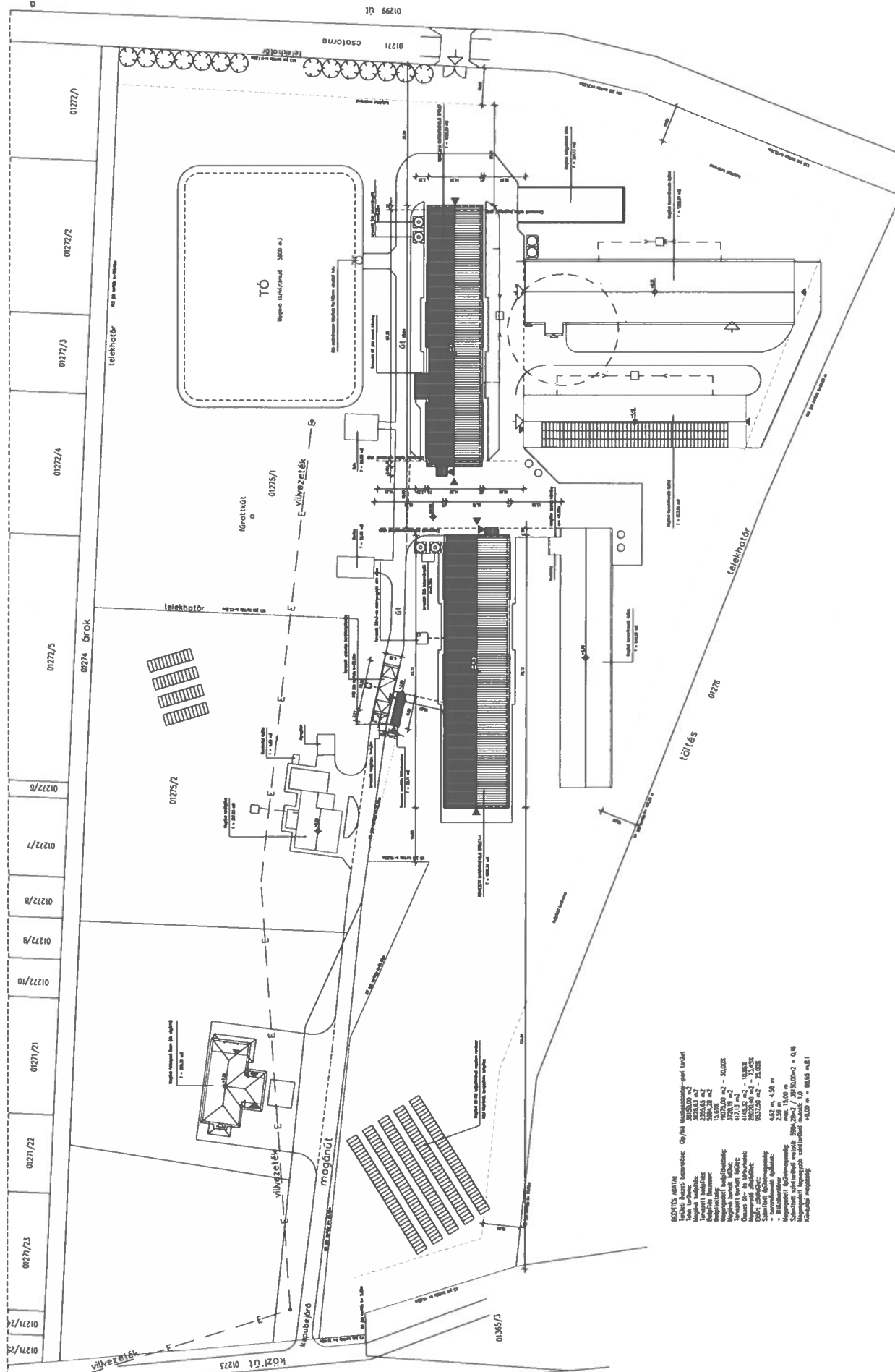
A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Gyula, 2025. november 27.

Zátonyiné Lakos, Katalin





2 08 BARONOVCEVOLO POŠLET ČISTÉRE 3 00 DYNA, ZEMEMAR 1982, 1979/1	LUKÁŠ G. FERENČNÉ E.V. 3 00 DYNA, M. JAVNÝ 1775	HELZYŠIRIAJZ	E-1	1 : 500
1982/2	1982/2	1982/2	1982/2	1982/2
2024.09.15.	2024.09.15.	2024.09.15.	2024.09.15.	2024.09.15.

Térképmásolat Teljes

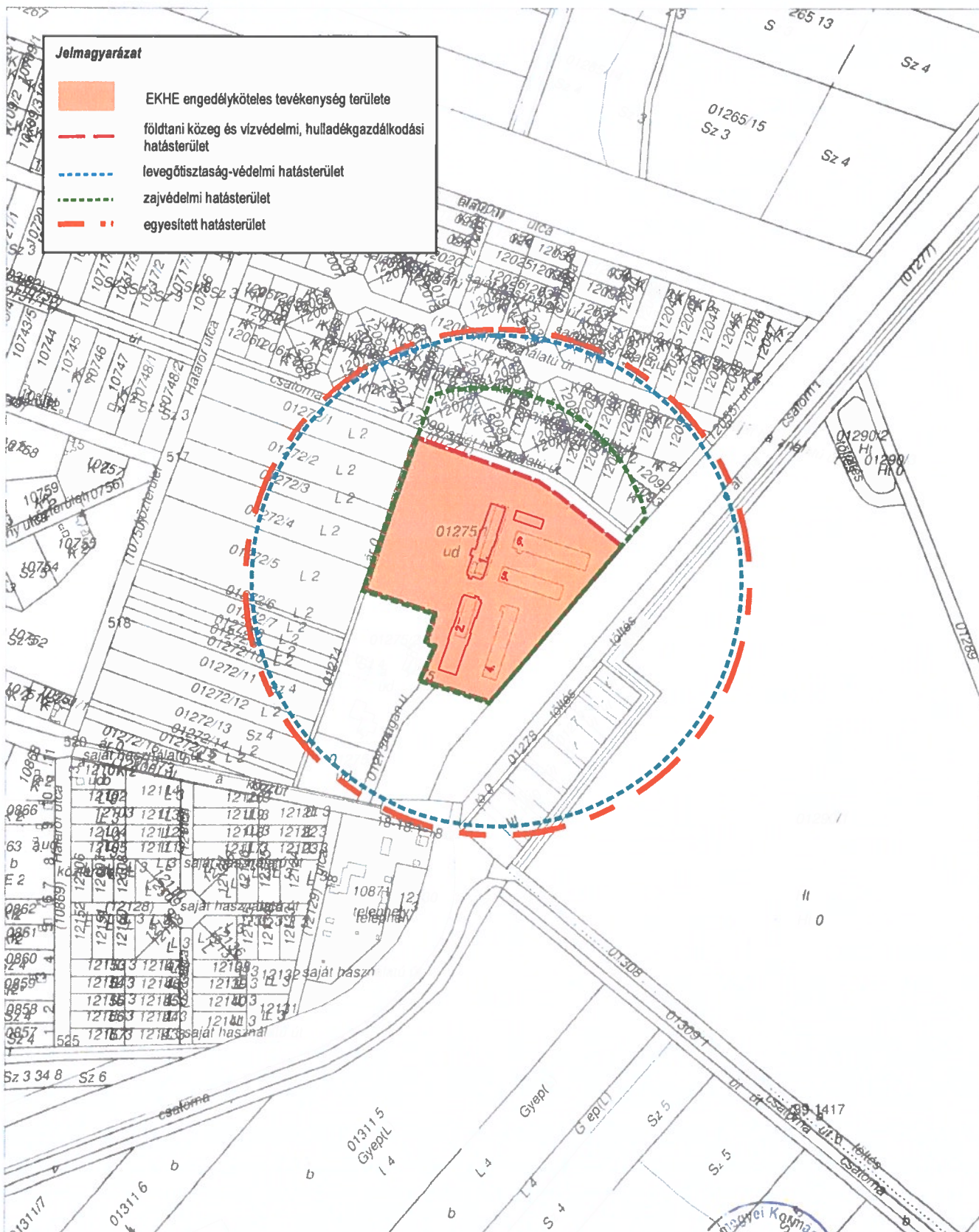
Szelvényszám: 39-141

Iktatosza: 1. 13 163 2025

Vetület: EOV

GYULA, külterület 1275/1

Méretarány: 1:5000



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Gyula, 2025. november 27.

Zátoryiné Lakos Katalin



Elbontott istálló helye