



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/38/00014-9/2026.
Ügyintéző: Szelezsán Erika
Telefon: (66) 362-944

Tárgy: Gyomaendrőd, külterület 02086/18 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú sertéstelep egységes környezethasználati engedélyének felülvizsgálati és módosítási eljárása során közlemény eljárás megindításáról

Ügyfél: Palai Balázs e. v. és Palai József e. v.
5502 Gyomaendrőd, külterület Tanya II. 225.

KÜJ: 103738581

KÜJ: 103560236

KTJ: 101104024

KÖZLEMÉNY

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt **Palai Balázs egyéni vállalkozó és Palai József egyéni vállalkozó** (5502 Gyomaendrőd, külterület Tanya II. 225., KÜJ: 103 738 581; KÜJ: 103 560 236) kérelmére indult egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati és módosítási eljárásában a környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról szóló értesítés közhírré tételét rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

Az eljáró hatóság: Békés Vármegyei Kormányhivatal

A hatósági ügy tárgya: Gyomaendrőd, külterület 02086/18 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú sertéstelep egységes környezethasználati engedélyének felülvizsgálati és módosítási eljárása

Az ügy száma: BE/38/00443/2025.; BE/38/00014/2026.

A hatósági eljárás megindításának napja: 2025. július 8. napja.

Az ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: 105 nap.

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének,
- az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének és
- a kormányzati igazgatási szünet, valamint
- a négy órán át fennálló üzemszünet, illetve technikai szünet (üzemzavar) időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: Szelezsán Erika (66) 362-944/2015 mellék

A közlemény a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján megtalálható.

A területi környezetvédelmi hatóság a kérelem és mellékleteinek elérését elektronikus úton a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján biztosítja, mely az alábbi linken érhető el:

<https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar>

A megjelenő oldalon a szűrő mezőben a „Forrás” lenyíló menüben a Békés Vármegyei Kormányhivatalt kell kiválasztani, a „Dokumentum típusa” mezőben a „Közlemény – környezetvédelmi” típust, illetve a „Szabadszöveges keresés” mezőben a cég nevét vagy név részletét kell megadni.

1. A környezethasználók megnevezése és adataik

Neve: Palai Balázs egyéni vállalkozó (fiatal agrárvállalkozó)
Székhelye: 5502 Gyomaendrőd, külterület Tanya II. 225.
Adószám: 67324282-2-24
Nyilvántartási szám: 50061000
KSH azonosító: 67324282-0149-231-04
KÜJ: 103 738 581

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

5700 Gyula, Megyeház u. 5–7., Pf.: 99. Telefon: (+36 66) 362-944

E-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/>

KÉR-azonosító: KHIV BEK KVTVHF HKEO; Hivatali kapu: BEMKHKTF, KRID: 220613118

Neve: Palai József egyéni vállalkozó
Székhelye: 5502 Gyomaendrőd, külterület Tanya II. 225.
Adószám: 44604019-2-24
Nyilvántartási szám: 3622377
KSH azonosító: 44604019-0150-231-04
KÜJ: 103 560 236

2. A telephely általános adatai

A sertéstelep:

Megnevezése: Sertéshizlaló telep (Palai farm)
Helye: Gyomaendrőd, külterület 02086/18 hrsz.
a) alrészlet: kivett sertéstelep és gazdasági épület 6 ha 7888 m²
b) alrészlet: szántó 4251 m²
EOV_{koordináta}: X = 173 445 m; Y = 782 813 m
KTJ szám: 101 104 024

Az almos trágya tároló:

Helye: Gyomaendrőd, külterület 02086/13 hrsz.
Ingatlan területe: 2 ha 7854 m²
Művelési ága: kivett trágyatelep és gabonátároló
Trágyatároló területe: 706 m²
Trágyatároló kapacitása: 1500-1800 m³ (1275-1530 t)
KTJ_{létesítmény}: 102 177 722 (almos trágya tároló tér)
KTJ_{létesítmény}: 102 895 446 (trágyásmosóvíz-gyűjtő akna)

3. A tevékenység megnevezése

A telephelyen folytatni kívánt tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2. számú melléklet 11. b) pontja alapján:

2. számú melléklet

„11. Nagy létszámú állattartás

Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint

b) 2000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára”

egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

4. A telephelyen folytatni kívánt tevékenységek TEÁOR száma és NOSE-P kódja

Főtevékenység: TEÁOR 0146 – Sertéstenyésztés
TEÁOR 4623 – Élőállat nagykereskedelme
NOSE-P: 110.05 – Trágyázás

A sertéstartáshoz műszakilag kapcsolódó tevékenységek:

- monitoring rendszer üzemeltetése;
- emberi fogyasztásra alkalmatlan állati melléktermék és hulladék gyűjtése,
- hulladék munkahelyi gyűjtése,
- karbantartás;
- szociális igények biztosítása.

5. A tevékenység célja

A telephely 1975-ben létesült állattartás céljára. A vizsgált ingatlant Palai József és családja 2017-ben vásárolta meg és a telephelyen sertéshizlalási – bérhizlalási – tevékenységet végeznek. A családi gazdálkodók az épületeket átalakítva ott a sertéshizlalási tevékenységet növekvő almos tartással végzik.

Az állattartó telep övezeti besorolása Gyomaendrőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelete – HÉSZ – alapján beépítésre szánt különleges terület (K).

6. A telephely létesítményei és volumene

Az állattartó telep Gyomaendrőd külterületén, a település belterületi határától déli irányban 3,8 km-re, az Öreg-szőlők külterületi tanyasi településrésztől pedig 1 km-re helyezkedik el, közvetlenül a 4642. számú Szent-Gyomaendrőd összekötő közút mentén.

Állattartásra szolgáló létesítmények az alábbiak:

Állattartó épület	Állat megnevezése	Épületnagyság (m ²)	Tenyésztér (m ²)	Férőhely-kapacitás (db)
1. számú hizlalda	süldőhízó	576	546	500
2. számú hizlalda	süldőhízó	576	546	500
3. számú hizlalda	süldőhízó	576	546	500
4. számú hizlalda	süldőhízó	300 + 130*	285 + 130*	260
5. számú hizlalda	süldőhízó	332	310	280
8. számú hizlalda	süldőhízó	532	500	475
9. számú hizlalda	süldőhízó	528	500	475
Összesen:		3420 + 130	3233 + 130	2990

*A 4. számú állattartó épület 130 m²-es kifutóval rendelkezik.

A 6.-7. számú állattartó épületek használaton kívül vannak, állattartásra nem alkalmasak.

A telephely maximális férőhely-kapacitása 3233 m² területen 2990 db sertés/rotáció.

A tevékenységhez kapcsolódó kiegészítő létesítmények:

- 1 db szociális épület
- 10 m³-es szociáliszennyvíz-gyűjtő akna
- 1 db vágópont (üzemen kívül)
- 1 db karbantartó épület
- 1 db tárolóépület
- 2 db elbontandó épület
- K-21 kat. számú termelőút
- 35 m³-es központi átemelő akna
- 2 db 5 m³-es gyűjtőakna
- állathulla-tároló
- 706 m² trágyatároló (Gyomaendrőd, külterület 02086/13 hrsz.)
- 1 db terménytároló (Gyomaendrőd, külterület 02086/13 hrsz.)

7. A telephelyen folytatott tevékenység bemutatása

Az állomány betelepítése 20-30 kg/egyed testtömeggel történik, a végterméket az állat maximum 110-130 kg testtömegre való felhizlalásával érik el. A 90-100 kg/egyed tömegnövelést az állat súlygyarapodását figyelembe véve 95-110 nap alatt érik el. A kitelepítés utáni szervizperiódus (takarítás, karbantartási munkálatok) 10-15 nap időtartamot vesz igénybe, így a foglaltsági ciklusidő (telepítési forgó) összesen 110-125 nap (~4 hónap) időtartamot tesz ki. Ennek figyelembevételével évente a telepen három telepítési forgó kalkulálható. A betelepítések egyidejűleg valósulnak meg, időben malacok leszállításának ütemében max. 2-4 hetet vesz igénybe.

Termelési fázisok:

- a nevelés falkákban,
- növekvő almos tartástechnológia, alom a gabonaszalma;
- az egyed a betelepítési helyen marad a végtermék előállításáig;
- granulátumos / dercés takarmányozás, felső-pályás etetővonal (1,2 t/h);
- természetes szellőztetés;
- gépi kitrágyázás, telepi trágyatárolás nincs, azonnali értékesítés;
- tisztítás, fertőtlenítés.

7.1. Sertéstelepi technológiák

7.1.1. Sertéshizlalás

Az állattartó épület termei közös légterűek, elhatárolásukra 1 méter magasságú drótfonatos kerítéselemek szolgálnak. Az épület oldalfalazatára rozsdamentes panelelemeket rögzítettek, ami állathigiénias, és a takarítási munkálatokat nagyban segíti. Az épületek aljzata terepszintmagasságában van, tömör padozatú, szerkezetét tekintve simított betonréteg. Az épület homlokzatában nyílászárók (ajtó, kapu, ablak) találhatóak. A héjazat alulról szigetelt, a termék légteréhez a tetőtér is hozzátartozik. A termék padozatából

kiemelkedő terület az etetőtér, ami ~22-25 m²-es sziget, kialakítását tekintve lejtett, figyelembe véve a növekvő almos technológiát.

Tartástechnológia növekvő almos, alomnak gabonaszalmát használnak. Az állatok betelepítését megelőzően a hizlalótér padozatát 30 cm-es vastagságú szalmaterítéssel borítják le. Az állatok hizlaló terükben – belső klímaadottságok szerint – ürítési sajátságaik alapján pihenő és trágyázó helyet alakítanak ki. Kialmozás a hizlalási ciklus végén, az állatok tisztán tartását folyamatos szalmázással végzik. Az almozást heti két-három alkalommal végzik, az alapanyag a termék bejáratí ajtáján kerül beszállításra, leterítését kézi szerszámokkal végzik, valamint az állat a beállított bálák szétszedésével saját maga bealmoz. Alomanyag-szükséglet gyakorlati tapasztal alapján 50-80 kg/egyed/hizlalási ciklus (~700-800 t/év). A ciklus végeztével 40-60 cm-es vastagságban állati ürülékkel szennyezett alomréteg (növekvő vagy mély alom) alakul ki, amit gépi berendezéssel takarítanak ki.

7.1.2. Takarmányozás

Az állatok etetését száraz (granulátum, pellet) takarmánnyal végzik. A takarmányt a telepre hetente két alkalommal szállítják az ólak végeiben található toronysíllókba.

A takarmányozás módszere ad libitum, azaz nem korlátolt a takarmányfelvétel az állat számára. Kevesebb etetőférőhelyen több állat takarmányozása is megvalósítható. A módszer önetetési, az állatokhoz naponta 2-4 alkalommal juttatják a takarmányt, az állat ahhoz bármikor hozzájuthat. Egy etetőférőhelyre 10-12 egyed számítható. Előnye, alacsony beruházási költség, jó takarmányozási higiénia, magas tömeggyarapodás.

A takarmányozás többfázisú a hizlalási időszak egyedi követelményeihez igazodó étrend kialakítással.

7.1.3. Etetőrendszer

Takarmányadagolás TIGSA felső-pályás etetővonallal történik. Az etetőrendszer feladata az állatállomány takarmánnyal való folyamatos, egyenletes és biztonságos ellátása. Az automatikus működést a meghajtóegység előtt található végálláskapcsoló biztosítja, amely az utolsó etető ürülése esetén indítja a rendszert, illetve az utolsó etető feltöltésekor leállítja azt. A takarmány szállítását 75 mm átmérőjű PVC behordó csőben a 60 mm átmérőjű spirál végzi, amelyet 0,75 kW teljesítményű hajtóműves, háromfázisú motor hajt meg. A behordó rendszer a silótól az etetőig zárt csőben szállítja a takarmányt, nincsen közbülső fogadó garat, ami egyrészt az üzemelési költségek alacsony szinten tartását, másrészt az állathigiéniai előírások messzemenő betartását szolgálja. A felső-pályás etetőrendszerből teleszkópos surranócsöveken keresztül gravitációs úton hullik a takarmány az etetőkbe. A behordó rendszer teljesítménye: 1200 kg/h.

Az állat a takarmányát 4 egyoldalú és 4 állásos száraz-nedves kombinált önetetőből veszi közvetlenül magához.

Az etetők szilárdan rögzítettek a padozathoz, valamint az egyik oldaluk az épület oldalfalához. Az etető kialakítása egyaránt alkalmas morzsázott, granulált és dercés takarmányok etetésére.

Az etetők állásonként egy egyedi adagoló egységgel, víz betáplálással és rozsdamentes acél itatószeleppel szereltek. Az etetők kialakításuk végett a takarmányszennyezést kiküszöbölik, az állat adagját adagolólemez működtetésével szabályozzák.

7.1.4. Vízellátás

A telep vízellátását a K-21 kat. számú mélyfúrású kút biztosítja. Az állatok itatóvizének telepi elosztása felszín alatti vezetékrendszeren valósul meg, épületen belül pedig felszíni vezetékekkel osztják szét, az állat szükséges adagjához rozsdamentes kialakítású itatószelep üzemeltetésével jut hozzá.

Az állat az itatóvízigényéhez a nedves etetőbe beépített itatószelepen keresztül juthat közvetlenül, elhelyezése által nincs felesleges vízfolytatás.

A takarítóvíz mennyisége gyakorlati tapasztalatok alapján 2-3 m³/ól/ciklus idő, ami alapján évente az ~ 40-65 m³.

A kút vízjogi üzemeltetési engedélye alapján az engedélyezett vízfelhasználás 8.000 m³/év.

7.1.5. Szellőztetés

A jelenlegi állattartó épületek természetes szellőztetésűek (gravitációs). A természetes szellőztető rendszerek a meleg levegő és a hideg levegő sűrűségének és légnyomáskülönbségének felhasználásával működnek, amelyet a szél, a hőmérséklet, valamint a kürtőhatás (huzat) okoz.

A szellőztetés módszere keresztirányú, azaz a friss levegő az ólak oldalfalába beépített ablakok és alsó suber nyílások felületén jut be az épületbe, az elhasznált, párával és gázokkal dúsult levegőt tetőgerinc szellőzőnyílásán vezetik ki.

A tervezett fejlesztéssel az állattartó épületek végfalába 1-1 db fűvő ventilátor kerül beépítésre, ami nyári időszakban az elhasznált levegő gyorsabb kiürítését fogja elősegíteni. Ezen időszakban a természetesen létrejövő nyomáskülönbség kicsi, ezért a légáramlás fokozására nyomórendszerű szellőztetéssel segítenek rá.

A szennyezett levegő továbbra is az ólak tetőgerinc nyílásán áramlik majd ki. A ventilátorok ékszíjmeghajtású axiál berendezések, a forgótengelyek közötti energiát végtelenített hajlékony szíj adja át. Ventilátor típusa: Gigola ES 140 R/S, mennyisége: 11 db.

7.1.6. Világítás

Az állattartó épületekben energiatakarékos izzókat alkalmaznak, korszerű, automata vezérelt berendezésekkel (működés minimalizálás), folyamatos ellenőrzés, szükség esetén automatikus beavatkozás az optimális működés érdekében.

7.1.7. Energiatermelés

2024. évben az udvari térrész terepszintjére 50 kW teljesítményű napelemes háztartási méretű kiserőmű került telepítésre, valamint beüzemeltetésre. A napelem modulok földre telepített tartószerkezeteken helyezkednek el, déli tájolással. A rendszerek által megtermelt energiát a létesítmény teljes egészében elhasználja, az áramhálózatba való visszatáplálás nem történik.

7.2. Műszakilag kapcsolódó tevékenységek

7.2.1. Takarítás, fertőtlenítés

A kitrágyázott ólak padozatát, oldalfalvédő és teremhatároló elemekit, valamint az önetetőket magas nyomású vízporlasztó berendezéssel tisztára mossák. Mosásra kizárólag csak meleg tiszta vizet alkalmaznak, a mosás során képződő trágyás mosóvíz az épületekhez műszakilag kapcsolódó felszín alatti vezetékrendszeren keresztül a 35 m³-es központi gyűjtőaknába kerül bevezetésre. Az 5. számú sertésól telepi felszín alatti vezetékrendszerre nincs rákötvé, ahhoz műszakilag egy 5 m³-es gyűjtőakna szolgál.

A kitakarított ólakat és berendezéseket fertőtlenítik. Alkalmazott szer klórmész-oldat és hypo. A vízben oldott fertőtlenítőszert kézi és gépi működtetésű permetezővel ráporlasztják a fertőtlenítendő felületekre.

7.2.2. Trágya kezelése, kiszállítása

A hizlalás ciklus végén az állati ürülékkel szennyezett alomréteget gépi berendezéssel kitakarítják az állattartó épületekből. Mennyiségét a hizlalási időszakban bevitt gabonaszalma és az állat anyagcseréje során ürített vizelet és bélsár, valamint a kitakarítása előtt rájuttatott trágyás mosóvíz teszi ki, amit az alom magába szív. A kitrágyázott almos réteg a telephelyről azonnal kiszállításra kerül.

Amennyiben az almos trágya telepről való azonnali kiszállítása nem megoldható, abban az esetben a Gyomaendrőd, külterület 02086/13 hrsz.-ú ingatlanon található volt hígtrágyaszeparátor térburkolatán helyezik el. A tárolótér 30 méter átmérőjű, csurgalékelvezető csatornával és gyűjtőzsomppal ellátott beton szerkezetű térburkolat. A felület nagysága 706 m², tárolókapacitása 1500-1800 m³ (1275-1530 t). A trágya tárolóteret csurgalék-elvezető rendszer határolja, ami a telephely 35 m³-es központi gyűjtőaknájába kerül bevezetésre.

A telepen képződő trágyával szennyezett mosóvíz, ha istállótrágya tárolás történik, akkor annak érleléseként rálocsolásra kerül.

Amennyiben a telephelyen nincs trágya tárolás, úgy a kitakarítást megelőzően a trágyával szennyezett mosóvíz az állattartó épület kitelepítését követően a mély almos trágyaréteg érlelésére kerül felhasználásra úgy, hogy az épület kitakarítását megelőzően arra egyenletesen visszajuttatják. Az épületekből kitrágyázott szennyezett alom a trágyás mosóvíz mennyiségét is magában tartalmazza, épületenként egy hizlalási ciklusban – maximális kapacitás esetén – ~ 1200-1500 t trágyás alomréteg képződik, melyet mosóvízzel nedvesítenek. Alkalmazott eszközök trágyaszivattyú és öntözőtömlő.

A telepen keletkező szerves trágya értékesítésre kerül.

7.2.3. Monitoring

A sertéstartási tevékenységekre a sertéstelepen 2 db földtani közeg és 2 db talajvíz megfigyelőhelyet működtetnek.

7.2.4. Csapadékvíz elvezetése

A telepre hulló csapadékvíz a füves területeken elszikkad. Trágyával szennyezett csapadékvíz nem keletkezik.

7.2.5. Szociális igények biztosítása

Állattenyésztők szociális igényeinek biztosítására a telep bejárata mellett elhelyezkedő szociális épülete szolgál. Az épületben kialakítását tekintve fekete-fehér öltözőt, mosdó-zuhanyzót, illemhelyeket, valamint irodát és étkező helyiséget foglal magába.

A helyiségek vízellátása telepi vízhálózatra kötött, a szociális szennyvíz gyűjtésére épületen kívüli 10 m³-es közműpótló műtárgy szolgál. Az épület fűtését Calor SZB 30 típusú szilárd tüzelésű kazán (névleges hőteljesítmény: 30 kW) biztosítja, hőleadást melegvíz keringtetés fali-szerelvényekkel valósul meg. Fentiekén kívül irodai részleges hőkiegészítését 8 kW-os KAMINO kandalló biztosítja.

7.2.6. Hulladékok gyűjtése és elhelyezése

A sertéstartás során a technológiából eredően az alábbi hulladékok keletkeznek:

- 15 01 10* azonosító kódú veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék, melynek gyűjtése a szociális épületben kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen történik.
- 18 02 02* azonosító kódú egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében, ezen hulladék gyűjtése a szociális épületben kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen történik.

A veszélyes hulladékok elszállítását a "SALVAGE TRIO" Kft. végzi.

A szociális tevékenységből származó hulladékok az alábbiak:

- 20 03 01 azonosító kódú egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is, melynek gyűjtése egyrészt a keletkezés helyén kihelyezett gyűjtőeszközökben, valamint elszállításig az udvari téren elhelyezett 110 l-es kukaedényzetbe történik. A hulladék elszállítását a közszolgáltató végzi rendszeresen.

Munkahelyi gyűjtőhely

- funkció: hulladék ideiglenes gyűjtése
- hulladékfajta: 15 01 10*; 18 02 02*
- helye: szociális épület, állatgyógyászati készítmények és kezelő eszközök tároló helyiség elkülönített területe
- kialakítottság: 2 m²-es zárható helyiség, vízzáró aljzatú, mosható felületekkel
- gyűjtés módja: szelektíven, alkalmazott gyűjtőeszközök: badella, hordó, doboz
- gyűjtési időtartam: max. 6 hónap
- kapacitás: 100 kg
- jelölés: gyűjtőhelyek felirattal jelöltek

7.2.7. Egyéb anyagok gyűjtése és elhelyezése

- Állati tetemek – mint 2. kategóriájú melléktermékek – gyűjtése a telep fekete övezeti részén kialakított téren MGB fedélzárral ellátott acél kivitelű 1,1 m³-es gyűjtő konténerben történik az ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt.-nek történő átadásig.
- Az állattartó épületek mosás során képződő trágyás mosóvíz az épületekhez műszakilag kapcsolódó felszín alatti vezetékrendszeren keresztül a telephely 35 m³-es központi gyűjtőaknájába kerül bevezetésre. Az 5. számú sertésöl telepi felszín alatti vezetékrendszerre nincs rákötve, ahhoz műszakilag egy 5 m³-es gyűjtőakna szolgál. Technológiai – trágyás – mosóvíz mennyisége 40-65 m³/év.
- A kommunális szennyvíz gyűjtése a szociális épület mellett lévő zárt, vasbeton, vízzáró 10 m³-es aknában történik, és a gyomaendrődi szennyvíztisztító telepre kerül kiszállításra. Mennyisége 1-2 m³/év, tekintettel arra, hogy a gazdálkodók a tisztálkodást telephely melletti családi lakóingatlanban végzik.

8. A tevékenység során felhasznált, ill. az abból kikerülő anyagok éves mennyisége

Megnevezés	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év
Termelési adatok					

Vágóállat leadás (db/év)	8585	7972	7693	8464	5839
Felhasznált anyagok					
Takarmány-felhasználás (t/év)	2489	2470	2230	2450	1635*
Vízfelhasználás (m ³ /év)	6417	7274	7731	7508	5895*
Alomanyag – szalma (t/év)	214	220	174	251	300*
Fertőtlenítőszer (kg/év)	400	400	400	500	500*
Felhasznált energia					
Tüzelőanyag (t/év)					
Elektromos energia (kWh/év)	9460	8454	18.560	17.986	12.717
Gázolaj (l/év)					
Keletkezett anyagok					
Almos trágya (t/év)	648	810,9	1880	1500	1400*
Elhullott állati tetem (t/év)	21,7	16,9	14,2	23,4	17,6*
Mosóvíz (m ³ /év)	~ 40-65	~ 40-65	~ 40-65	~ 40-65	~ 40-65
18 02 02* azonosító kódú egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében (kg/év)	–	–	–	–	38
17 04 05 azonosító kódú vas és acél (kg/év)	–	–	200	4300	–
20 03 07 azonosító kódú lomhulladék (kg/év)	–	80	–	–	38
Kommunális szilárd hulladék (kg/év) **	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Kommunális szennyvíz (m ³ /év)	~ 2	~ 2	~ 2	~ 2	~ 2

*I-III. Negyedévig

** hulladék mennyisége nem mért, azt közszolgáltatási szerződés alapján szállítják heti rendszerességgel

9. A tevékenység hatásterülete

A sertéstelep szagvédelmi hatásterülete a felületi források eredőjétől számított 201 m-es sugarú területre terjed ki, ami a **felületi források felületétől 106-146 m távolságban** helyezkedik el. A szaghatással érintett terület lakóingatlan nem érint, kivéve az állattartó telep tulajdonosok/üzemeltetők tanyaépületét.

A víz- és földtani közeg védelmének, valamint a hulladékgazdálkodás hatásterülete a telephely telekhatárain belül marad.

A zajvédelmi hatásterület – nappal – a telephely középpontjától számított 125,9 m sugarú területre terjed ki.

Országhatáron áterjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

10. Az elérhető legjobb technikának való megfelelés (BAT)

A 2025. december 30. napján megküldött – a Szilágyi Éva, Rádiné Szabó Katalin és Tar Levente szakértők által összeállított – engedélyezési dokumentáció 3. fejezete részletesen tartalmazza BAT következtetéseknek való megfelelést az alábbiak szerint:

- Az érintett állattartó telep a Gyomaendrőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelete alapján "K" jelű különleges terület építési övezetében elhelyezkedő mezőgazdasági üzem. A telephely a település belterületének határától kb. ~1 km.
- A telephely megközelítése a 4642. számú Szentés-Gyomaendrőd összekötő közútról leágazó betonozott bekötőútról 250 m távolságban.
- Az állattartó épületek fala téglavakolat, mennyezetük hőszigeteléssel ellátott, épületek aljzata szigetelt, vízzáró beton.
- Az állatok etetését száraz (granulátum, pellet) takarmánnyal végzik. A takarmányt a telepre hetente két alkalommal szállítják az ólak végeiben található toronysílokba. A silótartály kiszellőzője porszűrős rendszerű.
- A telepen többfázisú takarmányozást alkalmaznak, a különböző életkornak és fejlődési fázisnak megfelelően. A hizlalás időszaka befejezése előtt fokozatosan csökkentik a takarmány nyersfehérje-tartalmát.

- A takarmányozás módszere ad libitum, azaz nem korlátozt a takarmányfelvétel az állat számára.
- A vízfogyasztást a telepen fogyasztásmérő óra méri. A vízfelhasználásról nyilvántartást vezetnek.
- Az állatok itatása nyomás alatt lévő szelepes rendszerű.
- Az etetőrendszer automatikus jelzésű, az itatórendszer ellenőrzése napi szintű szemrevételezéssel történik. A takarmánybeszállító rendszer automata vezérlésű, a meghibásodását hang jelzési.
- A vízhálózat állapotának figyelemmel kísérése és a folyamatos karbantartása biztosított a telephelyen.
- A vízórák hitelesítését a szükséges gyakorisággal elvégeztetik (8 évente).
- Az állattartó épületek a vizes takarítást melegvízes magas nyomású porlasztásos berendezéssel végzik.
- A kommunális szennyvizet a telepen szigetelt aknában gyűjtik, majd szennyvíztelepre szállítják.
- A telepre hulló csapadékvíz a füves területeken elsikkad. Trágyával szennyezett csapadékvíz nem keletkezik.
- Az állattartó épületek természetes szellőztetésűek (gravitációs). A tervezett fejlesztéssel az állattartó épületek végfalába 1-1 db fűvó ventilátor kerül beépítésre, ami nyári időszakban az elhasznált levegő gyorsabb kiürítését fogja elősegíteni. Ezen időszakban a természetesen létrejövő nyomáskülönbség kicsi, ezért a légáramlás fokozására nyomórendszerű szellőztetéssel segítenek rá.
- A telephelyen alkalmazott állattartási technológia zárt, növekvő almos rendszerű, hígtrágyaképződés nincs. Az épületek almozása kézi erővel történik, féldurva alomanyagot alkalmazásával. A keletkező almos trágya azonnal kiszállításra és értékesítésre kerül.
- Amennyiben az almos trágya telepről való azonnali kiszállítása nem megoldható, abban az esetben a Gyomaendrőd, külterület 02086/13 hrsz.-ú ingatlanon található volt hígtrágya-szeparátor térburkolatán helyezik el. A tárolótér 30 méter átmérőjű, csurgalék-elvezető csatornával és gyűjtőzsomppal ellátott beton szerkezetű térburkolat. A felület nagysága 706 m², tárolókapacitása 1500-1800 m³ (1275-1530 t). A trágya tárolóteret csurgalék-elvezető rendszer határolja, ami a telephely 35 m³-es központi gyűjtőaknájába kerül bevezetésre.
- Az épületek takarítása során keletkező mosóvíz gyűjtése megfelelő műszaki védelemmel ellátott aknában történik és a mosóvíz visszalocsolásra kerül az almos trágyára.
- A telepen keletkező szerves trágya értékesítésre kerül.
- Az elhullott állati tetemeket elszállításig a környezettől elzártan, zárt konténerben gyűjtik.
- A telephely zajvédelmi hatásterületén belül nem található védendő épület vagy terület, ezért zajkezelési terv kidolgozása nem szükséges.
- Telekhatári növényzet, telepi fasor, véderdő telepített.
- Az állattartó épületekben energiatakarékos izzókat alkalmaznak, korszerű, automata vezérelt berendezésekkel (működés minimalizálás), folyamatos ellenőrzés, szükség esetén automatikus beavatkozás az optimális működés érdekében, korszerű napelemes energia-előállítás.
- Az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozása az állati ürülék laboratóriumi vizsgálatával történik. A levegőbe jutó ammónia kibocsátását mikroklíma vizsgálat alapján számítással határozzák meg.
- A sertéstartási tevékenységekre a sertéstelepen 2 db földtani közeg és 2 db talajvíz megfigyelőhelyet működtetnek.
- A telep alkalmazottai megfelelő szakképesítéssel rendelkeznek, a munkavédelmi és környezetvédelmi oktatás rendszeres megtartásáról gondoskodnak.
- A telepi berendezések és vezetékek ellenőrzését, javítását és karbantartását folyamatosan végzik, hogy bármilyen károsodást, romlást időben észlelhessenek.
- A telephely üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.
- A sertéstartás során felhasznált és keletkező anyagokról nyilvántartást vezetnek.

Tájékoztatom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megfélemlítésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késleltetésére.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában, és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A Khvr. 20. § (3) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.

A területi környezetvédelmi hatóság a Khvr. 20/A. § (12) bekezdése alapján a felülvizsgálat eredményeképpen az alábbi döntéseket hozhatja:

- kiadja vagy módosítja a tevékenység további gyakorlásához szükséges egységes környezethasználati engedélyt, vagy
- az engedélyt visszavonja vagy a kérelmet elutasítja, és szükség esetén meghatározza a tevékenység felhagyására vonatkozó kötelezettségeket.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthez, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

Cím: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.

Ügyfélfogadási idő: hétfőn 8:30 órától – 12:00 óráig; szerdán 8:30 órától – 12:00 óráig és 13:00 órától – 16:00 óráig, pénteken 8:30 órától – 12:00 óráig.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 21. § (2) bekezdésén alapul, megfelelően a Khvr. 21. § (4) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

Figyelemfelhívás

A kérelem tartalmára vonatkozóan a területi környezetvédelmi hatóság közleményének közhírré tételétől számított 21 napon belül lehet írásbeli észrevételt tenni az önkormányzat jegyzőjénél vagy a területi környezetvédelmi hatóságnál.

Gyula, időbélyegző szerint.

Dr. Takács Árpád
főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese
osztályvezető