



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/38/00099-10/2026.
Ügyintéző: Szelezsán Erika
Telefonszám: (66) 362-944

Tárgy: Közlemény eljárás megindításáról
Ügyfél: Varjasi Farm Kft.
5530 Vésztő, Toldi u. 12.
KÜJ: 102456822
KTJ: 102004392

KÖZLEMÉNY

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt a **Varjasi Farm Kft.** (5530 Vésztő, Toldi u. 12., KÜJ: 102 456 822) képviseletében eljáró GYULAI ÖKOSYSTEM Kft. (5700 Gyula, Kertész u. 11.) kérelmére indult egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati és módosítási eljárásában a környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról szóló értesítés közhírré tételét rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

Az eljáró hatóság: Békés Vármegyei Kormányhivatal

A hatósági ügy tárgya: a Szeghalom, külterület 0881/1 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú állattartó baromfitelep egységes környezethasználati engedélyének módosítása

Az ügy száma: BE/38/00769/2025., BE/38/00099/2026.

A hatósági eljárás megindításának napja: 2025. október 1. napja.

Az ügyfajta irányadó ügyintézési határidő: 105 nap.

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének,
- az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének és
- a kormányzati igazgatási szünet, valamint
- a négy órán át fennálló üzemszünet, illetve technikai szünet (üzemzavar) időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: Szelezsán Erika (66) 362-944/2015 mellék

A közlemény a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján megtalálható.

A területi környezetvédelmi hatóság a kérelem és mellékleteinek elérését elektronikus úton a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján biztosítja, mely az alábbi linken érhető el:

<https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar>

A megjelenő oldalon a szűrő mezőben a „Forrás” lenyíló menüben a Békés Vármegyei Kormányhivaltal kell kiválasztani, a „Dokumentum típusa” mezőben a „Közlemény – környezetvédelmi” típust, illetve a „Szabadszöveges keresés” mezőben a cég nevét vagy név részletét kell megadni.

1. A környezethasználó megnevezése és adatai

A baromfitelep tulajdonosa és üzemeltetője:

Neve: Varjasi Farm Állattenyésztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövid neve: Varjasi Farm Kft.
Székhelye: 5530 Vésztő, Toldi u. 12.
KÜJ: 102 456 822
Adószáma: 14050871-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-007634

2. A telephely általános adatai

A baromfitelep

Helye: 5520 Szeghalom, külterület 0881/1 hrsz.
Terület nagysága: 7 ha 1314 m²
Művelési ága: kivett gazdasági épület, udvar
Súlyponti EO^v koordinátája: X = 189 280 m, Y = 812 800 m
KTJ szám: 102 004 392
KTJ létesítmény: 102 486 716

3. A tevékenység megnevezése

A tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 1. számú melléklet 1. a) pontja, valamint a 2. számú melléklet 11. a) pontja alapján:

1. számú melléklet

„1. Intenzív állattartó telep

a) baromfitelepnél 85 ezer férőhelytől broilerek számára”

2. számú melléklet:

„11. Nagy létszámú állattartás

Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint

a) 40 000 férőhely baromfi számára,”

a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

4. A telephelyen folytatott tevékenység TEÁOR száma és NOSE-P kódja

Főtevékenység: TEÁOR 0147 – Baromfitenyésztés
TEÁOR 4623 – Élő állat nagykereskedelme
NOSE-P: 110.05 – Trágyázás

5. A telephely elhelyezkedése

A telephelyet nyugaton a Berettyó folyó határolja, északon a védőtöltés. A keleti oldalon szérűskert, és a vízműtelep, a déli-délnyugati oldalon egy út, majd a jelenleg fafeldolgozó, és gép telep határolja. A telephely gátakkal védve van a Kutas1 víztározóba esetleg kiengedésre kerülő víztől.

6. A tevékenység célja

A telephelyet a 2011 óta üzemelteti a Varjasi Farm Kft. A telephelyen baromfi – brojlercsirke – tartási tevékenységet végeznek. A tenyésztés nagy létszámban és intenzíven történik. Az állattartó épületekben a brojlercsirkéket napos kortól 6 hetes korig nevelik. Egy évben az előnevelést 6 alkalommal (rotációban) megismétlik.

7. A baromfitelep létesítményei és volumene

A telephelyen jelenleg 5 db állattartó épület található, melyek összes hasznos-nevelésre alkalmas területe: 5530 m².

Sorszám	Területe/ Térfogata/ Mennyiség	Megnevezése	Maximális férőhely-kapacitás (db)
1. számú	-	Lebontásra került teljesen	-
2. számú földszint + emelet	1720 m ²	Csirkenevelő épület	32.680
3. számú földszint + emelet	1720 m ²	Csirkenevelő épület	32.680
4. számú	450 m ²	Raktár 3	-
5. számú	540 m ²	Csirkenevelő épület	10.260
6. számú	300 m ²	Csirkenevelő épület	5.700
7. számú	748 m ²	Szalmatároló épület	-
8. számú	1250 m ²	Csirkenevelő épület	23.750
	270,00 m ²	Szociális épület	-

	5 m ³	Szennyvízgyűjtő akna	-
	100 m ³	tűzvíz tároló	-
	5 m ²	veszélyes hulladék gyűjtőhely	-
	5 m ²	állati hulla tároló (hulla égető berendezés üzemén kívül van)	-
	350 m ²	Raktár 1	-
	20 m ²	Raktár 2	-
	784 m ²	Pelletgyártó üzem	-
	5 m ²	vízház	-
	3 db	termelő kút	-
	2 db	talajvízfigyelő kutak	-
	11 db	Prímagáz tartály	-

Jelenleg a telephely maximális férőhely-kapacitása 5530 m²-en 105.070 db brojlercsirke/rotáció.

8. A tevékenység bemutatása

8.1. Alkalmazott tartástechnológia

- zárt, mély almos tartástechnológia, folyamatos ráalmozással,
- nevelési idő (rotáció) hossza: 5-7 hét (35-42 nap ill. 49 nap),
- szervizperiódus hossza: 2-3 nap,
- rotáció száma: 6 db/év

8.1.1. Termelési tevékenység szakaszai

Általános felkészülés

Az állatállomány érkezése előtt az állattartó épületeket és a technológiai berendezéseket takarítással és festőtlenítéssel kezelik. A tiszta fertőtlenített állattartó épületekbe 6-10 cm vastagságban egyenletesen almot (gabonaszalma) terítenek, illetve 2024. évtől pellet alapú almozóanyagot használnak.

A naposcsibék érkezése előtt az állattartó épületek hőmérsékletét 30-32 °C-ra felmelegítik. A betelepítés előtt közvetlenül néhány órával az itatórendszert is feltöltik, hogy a víz terem-hőmérsékletű (min. 25 °C) legyen. Az épületek optimális páratartalma: 70-75%.

Előnevelési időszak

Időtartama: 7-10 nap. A napos állatokat a telepre speciális gépjárművekkel szállítják be.

Hizlalási időszak

Időtartam: 7-10 napos kortól – vágásig tart. Az állatok fejlődésének megfelelően az állattartó épületek hőmérsékletét folyamatosan csökkentik, amely a hatodik hét végére 18-20 °C csökken. A hizlalási időszakban az állomány higiéniai körülményeit folyamatos ráalmozással biztosítják. A rotáció végén az alomréteget az állomány kitelepítése után eltávolítják.

A vágóállatokat a telepről speciális felépítményű, zárt és szellőztethető gépjárművekkel szállítják el.

8.1.2. Állattartó épületek kialakítása és technológiája

2.-3. számú állattartó épület

A 2. és 3. számú épületek azonos méretűek és kialakításúak. Hőszigeteléssel ellátottak, kopásálló, simított felületű burkolattal rendelkeznek. A földem simított kivitelű. Az emeleti részen két darab, 100×100 cm méretű trágya-ledobó nyílás található.

A tetőszerkezet (SRK tartók) és az oldalfalak mindkét szinten 12 cm vastag hőszigeteléssel rendelkeznek. Az emelet megközelítése belső lépcsőn keresztül, valamint a keleti oldalon elhelyezett tűzlépcsőkön is lehetséges.

Földszint

Az épületek mellett két darab GALEX CTS MC típusú takarmánytároló tartály van, egyenként 17,5 m³ térfogattal és kb. 10 tonna kapacitással. A tartályok mechanikusan és pneumatikusan is tölthetők.

A takarmány behordása ROLEX FLEX AUGER 75 típusú spirális behordóval történik, 1300 kg/h szállítási teljesítménnyel.

Az etetés JOMAT COMPACT STAR típusú, háromsoros etetőrendszerrel történik. Az itatáshoz ugyanezen típusú szelepes itatórendszert használnak, szintén három sorban. A gyógyszerek és vitaminok adagolását Dosatron D25RE 2 típusú adagolóberendezés biztosítja.

A fűtést tartályos földgázzal működő, elektromosan vezérelt LH 80 típusú, 80 kW teljesítményű hőlégfűvők látják el (2 db).

A 2. és 3. épület között hat darab Prímagáz tartály található.

A szellőztetést és hűtést FANCOM F37 Lumina klímakomputer által vezérelt MTT rendszer biztosítja. A minimális szellőztetést két darab Fancom 92 típusú ventilátor látja el (18.000 m³/h/db), a légbecéjtést az épület két oldalán elhelyezett 15–15 db FANCOM 1450 típusú, 650×270 mm méretű, szigetelt légbecéjtő biztosítja.

Alagút-szellőzés esetén a levegő mozgatását a végfalban elhelyezett négy darab FANCOM 140 típusú ventilátor végzi (44.000 m³/h/db). A légbecéjtést három-három darab FANCOM VFG 4 zsalsú légbecéjtő biztosítja, amelyek előtt két darab, 9,00×2,00 m méretű GIGOLA evaporatív hűtőpanel található.

A teljes klímarendszert a FANCOM Lumina vezérlőegység szabályozza.

A világítás GALEX CORAX LED energiatakarékos rendszerrel működik, szintenként négy sorban 15–15 db, összesen 60 db lámpatesttel. A fényerő 0–100% között automatikusan szabályozható.

Emelet

Az emeleti helyiségek technológiai felszereltsége (takarmánybevitel, etetés, itatás, fűtés, világítás) megegyezik a földszintivel.

A szellőztetés és hűtés szintén FANCOM F37 Lumina klímakomputer által vezérelt MTT rendszerrel történik, a földszinthez hasonló műszaki paraméterekkel.

Az alagút-szellőztetéshez 4 db FANCOM 140 ventilátor és 2 db FANCOM VGF 4 típusú zsalsú légbecéjtő szolgál, melyek előtt 2 db (3,60×2,00 m) és 4 db (1,20×2,00 m) méretű GIGOLA hűtőpanel található.

A vezérlőegységek a földszinti központi vezérlőben kaptak helyet.

5. számú állattartó épület

Az épület mellett egy GALEX CTS típusú, 10 m³ térfogatú (6 tonna kapacitású) tranzit takarmánytartály található, mely mechanikusan és pneumatikusan is tölthető. A behordást ROLEX FLEX AUGER rendszer biztosítja.

Az etetés és itatás JOMAT COMPACT STAR rendszerrel történik (2 etetővonal, 3 itatóvonal), a vitaminadagolást Dosatron D25RE 2 egység végzi.

A szellőztetést FANCOM F37 Lumina klímakomputer vezérli. A minimális szellőztetést az első 14 napban Agro-Clima egység biztosítja, ezt követően két darab FANCOM 92 (18.000 m³/h) ventilátor végzi a levegőcserét. A légbecéjtést 15–15 db FANCOM 1450 típusú egység, illetve 2–2 db FANCOM VGF 4 zsalsú és 2 db (4,50×2,00 m) GIGOLA hűtőpanel biztosítja.

A fűtés tartályos földgázzal működő LH60 típusú hőlégbefűvővel történik, elektromos vezérléssel. A világítás GALEX CORAX LED rendszerrel valósult meg, 3 sorban 13–13 db, összesen 39 db lámpatesttel.

6. számú állattartó épület

A takarmányellátást egy GALEX CTS MC típusú, 10 m³-es (6 tonna kapacitású) tartály biztosítja, a behordást ROLEX FLEX AUGER 75 spirális rendszer végzi (1300 kg/h).

Az etetés és itatás JOMAT COMPACT STAR rendszerű (3 etetővonal, 4 itatóvonal), a vitaminadagolás Dosatron D25RE 2 egységgel történik.

A szellőztetést és hűtést FANCOM F37 Lumina klímakomputer vezérli, két FANCOM 92 (18.000 m³/h) és két FANCOM 1450 VGF 4 típusú ventilátorral. A légbecéjtést 8–8 db szigetelt légbecéjtő biztosítja, a hűtést 2 db (3,00×2,00 m) GIGOLA panel, valamint 2 db FANCOM VGF 4 zsalsú egészíti ki.

A fűtést egy Prímagáz tartály és két LH50 hőlégbefűvő biztosítja.

A világítás GALEX CORAX LED rendszerrel történik, négy sorban hét-hét lámpatesttel, a fényerő automatikusan 0–100% között szabályozható.

8. számú állattartó épület

A takarmányellátást két darab GALEX CTS MC típusú siló biztosítja, a behordást ROLEX FLEX AUGER 90 spirális rendszer végzi. Az etető- és itatórendszer JOMAT COMPACT STAR típusú, 6 etető- és 7 itatóvonallal. A vitamin- és gyógyszeradagolás Dosatron D25RE 2 egységgel történik.

A szellőztetést 8 db MULTIFAN (44.000 m³/h) és 5 db FANCOM 1463 kürtőventilátor biztosítja.

A légbefújtást 20–20 db szigetelt VGF 1450 típusú egység látja el.

A hűtést 1 db (7,20×2,00 m), 1 db (2,40×2,00 m) és 2 db (3,60×2,00 m) méretű GIGOLA hűtőpanel biztosítja. A belső oldalon 9 db (1,50×1,60 m) TUNEL típusú szigetelt légbefújtó került beépítésre.

A klímarendszert FANCOM F37 Lumina TOUCH számítógép vezérli.

A fűtés tartályos földgázzal, 4 db LH80 típusú, elektromos vezérlésű hőlégfúvóval történik.

A világítás GALEX CORAX LED rendszerrel valósult meg, 8 sorban 13–13 db, összesen 104 lámpatesttel, automatikus fényerőszabályzással.

A déli oldali ventilátorok elé légtérelő és védőlemez fal került beépítésre.

8.1.3. Takarmányozás

A telepre a takarmányt az AGRIFIRM Magyarország Zrt. (Kaba) szállítja. A telep takarmányozási rendszere teljesen zárt és automatizált, amely biztosítja a higiénikus, veszteségmentes és pontos adagolást. A takarmány fogadása az egyes állattartó épületek mellett elhelyezett silókban történik.

A 2., 3. és 8. számú épületeknél épületenként 2–2 db takarmánytároló siló került telepítésre, míg az 5. és 6. számú épületeknél 1–1 db siló szolgálja a takarmányellátást. A silók mechanikus és pneumatikus úton tölthetők, a takarmány behordását spirális ROLEX FLEX AUGER rendszerek biztosítják. Az etetés JOMAT COMPACT STAR típusú, teljesen automatizált etetőrendszerrel történik, amely a takarmányt az állatok számára egyenletesen, előre beállított mennyiségben juttatja ki.

A telephely maximális férőhely-kapacitásának kihasználása esetén a takarmányfelhasználás 420.000 kg/rotáció, 2.520 t/év.

8.1.4. Vízellátás

A telep vízellátását 3 db 31,00 m talpmélységű (e-3006-23, e-3006-24, e-3006-25 számú) kút biztosítja, melyek a 35900/1593-7/2016.ált számú vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkeznek. Az engedély 2032. január 31. napjáig hatályos. Az engedélyezett vízfelhasználás: 2300 m³/év.

A kutakból a vízkitermelés Pedroló típusú szivattyúval történik, a víz a kutak mellett elhelyezett egy-egy 50 literes hidrofortartályba kerül. A vizet a felhasználás helyére 3/4"-os KPE vezetékkel továbbítják.

Az e-3006-24 (2. kút), e-3006-25 (3. kút) számú kút az állatok vízellátását, míg az e-3006-23 (1. kút) számú kút a szociális és a 8. számú állattartó épület vízellátását biztosítja.

A kitermelt vizet a telepen tartott állatok (csirke) itatására, valamint a telepen dolgozók szociális vízellátására, illetve takarításra használják. A kutak vize emberi fogyasztásra nem kerül, a dolgozók ivóvízellátása palackozott vízzel történik.

A telephely maximális férőhely-kapacitásának kihasználása esetén a vízfelhasználás 2646 m³/év.

A víztakarékos itatás érdekében a telepen JOMAT COMPACT STAR típusú csepegésmentes pisztolyszepes víztakarékos itatást alkalmaznak.

8.1.5. Fűtő- és szellőzőrendszer

Az épületek fűtése földgázzal történik. A 2. és 3. számú épületek esetében 3-3 db, az 5. és 6. számú épületnél 1-1 db, míg a 8. számú épületnél 3 db Primagáz tartály került telepítésre.

Az állattartó épületekben a természetes szellőzésen túl lehetőség van a mesterséges – ventilátoros – szellőztetésre is. Minden épületben a ventilátorok, a légbefújtók az épületek saját központi vezérlő rendszerébe vannak bekötve, így biztosítható a megfelelő szellőztetés, az ideális hőmérséklet és a páratartalom.

Az elektromos-energia ellátás a 2. számú épületnél 90 db, míg a 3. számú épületnél 60 db elektromos napelemmel kerül rásegítésre. Többlet esetén az energia betáplálásra kerül az országos hálózatra.

8.1.6. Világítás

A világítást Galex Corax Led rendszer biztosítja 0 – és 100 % közötti teljesítménnyel a vezérlés függvényében.

8.2. Műszakilag kapcsolódó tevékenységek

8.2.1. Takarítás, fertőtlenítés

A turnus kiszállítását követően a trágyát tolólapos géppel és kézi lapátolással kitolják az ólaktól, majd folyamatosan elszállítják. Az emeleti részeken, a kialakított ledobókon keresztül (2-2 db) kerül a trágya a földszintre, majd onnan kitolást követően a gépjárműre. A trágya a telepen nem kerül deponálásra, trágyatárolóba rakásra.

A trágya elszállítása speciális kamionnal történik, ponyvatakarással.

A kitolást követően még lapátos, seprűs utótakarítást végeznek, majd fertőtlenítő meszelés, permetezés történik.

Az állattartó épületek takarítása szárazon történik, technológiai szennyvíz nem keletkezik. Az ólak fertőtlenítése háti motoros permetezővel történik.

8.2.2. Almos trágya kezelése, kiszállítása

Az állattartási technológia mély almos rendszerű az évi 6 rotációban történő állattartás során az állatállomány vágóhídra történő kiszállítását követően történik az almos trágya állattartó épületekből való eltávolítása. Turnusváltáskor trágyarakodó munkagépek segítségével a keletkező almos trágyát teljes egészében az aljzatról összegyűjtik, majd teherautóra pakolják és elszállítják. Almos trágya tárolása a telephelyen nem történik.

A telephely maximális férőhely-kapacitásának kihasználása esetén évente 252 t (~150 m³) almos trágya keletkezik.

A keletkező almos trágya saját tulajdonú termőföldön kerül hasznosításra, illetve tilalmi időszakban a BIO-FUNGI Kft. szállítja el és a csirketrágyát komposztálja – a komposztálás a BIO-FUNGI Kft. Áporka Szabadságtelep Hrsz.: 030/10 telepén történik –, hőkezeli, majd gombacsírával beoltja (elsősorban csiperke- és laskagomba oltása történik), vagy a Varjasi Farm Kft. okányi fermentáló üzemében kerül feldolgozásra. A komposzt egy részét saját üzemükben hasznosítják, másik részét pedig gombacsírával beoltva értékesítik Európa szerte.

8.2.3. Monitoring

A telephelyen 3 db talajvízfigyelő kútból álló monitoringrendszer üzemel.

8.2.4. Csapadékvíz elvezetése

A keletkező csapadékvíz, a telepen belül a zöldfelületen és a szikkasztó árkokban elszikkad.

8.2.5. Kiegészítő tevékenységek

A munkavállalók szociális igényeinek biztosítására a telephely bejárata mellett lévő szociális épület szolgál. Az épület kialakítását tekintve öltözőt, mosdó-zuhanyzót, illemhelyet, valamint irodát és étkező helyiséget foglal magába. A szociális helyiség fűtése TOTYA típusú, 28 kW teljesítményű vegyes tüzelésű kazánnal történik.

Az alkalmazottak ivóvíz igénye ballonos formában biztosított.

8.2.6. Szükségáram ellátás

Amennyiben a hálózati áram ellátással probléma adódna, akkor a telephelyen rendelkezésre áll egy IFA dízelmotorral hajtott aggregátor, melynek teljesítménye 40 kW.

8.2.7. Hulladékok gyűjtése és elhelyezése

A baromfitartás során a technológiából eredően az alábbi hulladékok keletkeznek:

- 13 02 05* azonosító kódú ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj (fáradt olaj),
- 15 01 10* azonosító kódú veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék (gyógyszeres műanyag hulladék, festékes fém csomagolási hulladék),
- 15 01 11* azonosító kódú veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat (hajtógázos palack),
- 15 02 02* azonosító kódú veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törőkendők, védőruházat (olajos textil),
- 16 06 01* azonosító kódú ólomakkumulátorok,

- 20 01 35* azonosító kódú veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től és a 20 01 23-tól (elektronikai hulladékok).

A veszélyes hulladékok gyűjtése az üzemi gyűjtőhelyen hordóban történik, az elszállításukról a Design Kft. gondoskodik.

A szociális tevékenységből származó hulladékok az alábbiak:

- 20 03 01 azonosító kódú egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is, melynek gyűjtése 120 literes kukaedényzetekben történik. Hetente kb. 2,5-3,5 kg hulladék keletkezik. A hulladékszállítását szükség esetén a közszolgáltató végzi.

A veszélyes hulladékok gyűjtésére szolgáló üzemi gyűjtőhely adatai

Az üzemi gyűjtőhely kialakítása: fedett, betonaljzatú, téglafalazatú és zárható.

A hulladék tárolásának időtartama: 1 év.

Egy időben elhelyezhető hulladékok mennyisége 10 m³.

8.2.8. Egyéb anyagok gyűjtése és elhelyezése

- Állati melléktermékek: az állati tetemek gyűjtése fagyasztóládában történik, az állati hullaégető mellett. Az állati tetemek átadásra kerülnek szükség szerint a Csali Hungária Kft.-nek (1204 Budapest, Török Flóris u. 114.) 2. kategóriájú melléktermékként. A telephelyen található Volkan 75 típusú állati hullaégető berendezés használaton kívül van.
- Az almos trágyát a telepről saját szántóterületekre, illetve téli időszakban a BIO-FUNGI Kft. szállítja el és komposztálja a saját telephelyén.
- Szociális szennyvizet egy 5 m³-es vasbeton aknában gyűjtik és szükség esetén a települési szennyvíztisztító telepre kerül kiszállításra.

9. Pellet gyártó üzem bemutatása

A telephelyen található egy pellet gyártó üzem is. Az SSGL-1 típusú pelletgyártó gépsor bálázott száraz lágyszárú növényekből készít pelletet. A pellet gyártásához elengedhetetlen a jó minőségű, száraz és tiszta alapanyag. A technológia a kevés vízen kívül más adalékanyagot nem igényel.

Alapanyag: max. 14% nedvességtartalmú szalma, lucerna, napraforgó héj, repce, stb. újrahasznosítható anyagok

Teljesítmény: névleges teljesítmény: 1 t/h; max. teljesítmény: 1,5 t/h, alapanyagtól függően.

Termelési kapacitás: 8 t/nap, 1920 t/év.

A pellet gyártó technológia részegységei:

1. Szalma bála tároló-szállító pálya (hengeres és téglatest alakú bálák számára)
A max.1800 mm átmérőjű hengeres és/vagy téglalap alakú bálák tárolására és szállítására alkalmas berendezés, mely a bálákat igény szerint a bálaaprítóba adagolja. A szállítópálya láncos kivitelezésű, a pálya sebessége automatikus szabályzású. A pálya igény szerint két méretben 5 m, illetve 10 m hosszban gyártódik. A 10 m hosszú pályára kb. 2 tonna szalmabála rakodható, ami 1-2 órányi nyersanyagot biztosít az aprítónak.
2. Bálaaprító berendezés
A szalmabálát 20-90 mm hosszú aprítékra vágja, melyet egy csigás adagolóval a kalapácsos malomhoz továbbít. A láncos szállítópályán haladó bálák az aprító berendezés hengeres, forgó tartályába esnek. A tartály alján elhelyezett vágókések a szalmabálát szétbontják és 20-90 mm hosszú aprítékra vágják. Az aprítékot egy csigás adagoló a köleválasztóval szerelt kalapácsos malomhoz továbbítja.
3. Kalapácsos malom, köleválasztóval
Az alapanyagot 1-3 mm szemcseméretűre finomítja, a homogén alapanyag előállításá érdekében.
4. Leválasztó ciklonok, cellás adagolók és levegőszűrő egységek
A malomból kifűjt finom szemcseméretű anyag leválasztását és szűrését látják el, két lépcsőben: első lépcső a ciklon, a második lépcső a zsákos szűrő.
5. Villamos vezérlő szekrény
A vezérlő szekrény biztosítja az anyag előkészítő rendszer (bála szállító – bálaaprító – malom – ciklonok és cellás adagolók) teljes vezérlését és villamos védelmét. A rendszer kézi és automata üzemmódban egyaránt használható.

6. OGM-1,5A pellet prés és kiszolgáló egységei

Az OGM-1,5A pellet prés kizárólag apróra finomított száraz anyagból készít pelletet.

7. Big-bag zsákoló berendezés

A zsákoló egység egy 6 m hosszú ferde szállítószalaggal kezdődik (1,5 kW villamos motoros hajtóművel szerelve), mely a lehűtött pelletet a szortírozótól a zsákoló tartályába emeli át. A tartályból a pellet egy kézi működtetésű tolózáras ürítő garaton keresztül ömlik a zsákokba. A zsákok alatti, a padlózatba beépített elektronikus mérleg által mért adatok a kijelzőn jelennek meg.

8. 5-50kg-os zsákoló berendezés

Tevékenység bemutatása:

A malom által megfelelő szemcseméretre finomított alapanyagot a központi csigás szállító a silóba juttatja, ahonnan, fokozatosan adagolódik a keverő-kondicionáló egységbe. A keverő berendezésben szabályzott formában víz hozzáadásával az anyag megnedvesedik (míg az anyag eléri a folyamat által igényelt nedvességtartalmat). A benedvesített anyag a keverő berendezésből a présbe adagolódik. Az anyagterítő berendezés az alapanyagot egyenletesen helyezi el a matrica belső felületén. A két görgő az alapanyagot a matrica nyílásaiba tömöríti, majd ezen átpréseli. A megformázott pelletet átcsúsznak a matricán, a matrica külső felületén futó kés pedig megfelelő hosszúságúra vágja őket. A frissen préselt pellet hőmérséklete eléri a 90-100°C-ot. A pellet egy serleges szállítón keresztül jut a hűtőberendezésbe. A speciális hűtő berendezés a pelletet szoba-hőmérsékletűre (25°C) hűti. A pellet a hűtés folyamán megszilárdul, melynek következtében alkalmassá válik a további tárolásra vagy csomagolásra. A lehűtött pellet a szortírozóba kerül: itt a jó minőségű pelletet – egy leválasztón keresztül – távoznak a gépből, míg a por és a gyártási folyamat alatt visszamaradt, töredezett pellet-darabok a harmadik ciklonon keresztül visszakerülnek a gyártási folyamatba. A kész pellet a big-bag kitároló egységbe kerül.

A pelletgyártó berendezés próbaüzemi üzemeltetése 2023 decemberében kezdődött meg és jelenleg is folyamatban van.

A próbaüzem keretében előállított pellet kereskedelmi forgalomba nem kerül, annak felhasználása kizárólag a telephely saját célú igényeinek kielégítésére történik.

10. A tevékenység évenkénti anyag- és energiafelhasználása, illetve kibocsátása

	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év
Termelési adatok						
Élőállat előállítás (db/év)	97.696	539.776	568.899	489.531	500.360	583.550
Felhasznált anyagok						
Vízfelhasználás (m ³ /év)	1840	5310	2511	1450	2511	8391
Takarmány (t/év)	420	3125	3854	3321	2021	3267,4
Alomanyag (t/év)	6544	25.653	26.765	23.253	24.224	21.216
Felhasznált energia						
Elektromos energia (kWh/év)	26.758	352.135	354.768	345.332	347.732	339.453
Földgáz (m ³ /év)	49.532	32.510	33.020	33.214	34.121	32.987
Keletkezett anyagok						
Almos trágya (t/év)	115	310	291	510	915	884
Állati tetemek (kg/év)	1750	14.230	12.250	11.233	5200	38.080

10. A tevékenység hatásterülete

A telep levegőtisztaság-védelmi hatásterülete (bűz) az állattartó épületek határától számított 238 m távolságra terjed ki.

A hatásterület lakóingatlanokat nem érint.

Országhatáron áttérjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

11. Az alkalmazott elérhető legjobb technikának való megfelelés (BAT)

A 2025. december 1. napján megküldött engedélyezési dokumentáció 5. fejezete részletesen tartalmazza a BAT követelményeknek való megfelelést az alábbiak szerint:

- A telep közvetlen közelében ipari területek és a Berettyó folyó található.
- A telephelyen korszerű és a legmodernebb technológiát alkalmazzák.

- Az állattartó épületek aljzata beton, az épületek hőszigeteltek.
- Takarmány keverése nincs a telepen, előre kevert takarmány érkezik a telephelyre. A takarmánysilók beépített porleválasztóval vannak felszerelve gyárilag.
- Az életkornak megfelelő, többfázisú takarmányozást alkalmaznak. A legkorszerűbb, legnagyobb arányban testtömegbe beépülő takarmányt használnak.
- A vízhálózat állapotának figyelemmel kísérése és folyamatos karbantartása biztosított a telephelyen.
- Az ólakban csepegésmentes, pisztolyszelepes víztakarékos itató berendezést alkalmaznak.
- Az állattartó épületek almozása szalmával történik. A bealmozást zárt épületben végzik.
- A fűtést-hűtést és a szellőztető rendszert automatikus rendszer állítja be a tartott állatok életfeltételeire optimalizálva.
- Trágyatárolás nem történik a telepen. A trágyát saját szántóterületen helyezik el, téli időszakban közvetlenül komposztáló üzembe szállítják.
- Az épületekben világítási program alapján világítanak.
- Az elhullott állatok tetemeit megfelelő gyűjtőedényzetben – hűtőláda – gyűjtik és a Csali Hungária Kft. szállítja el.
- Az épületek takarítása szárazon történik, technológiai szennyvíz nem keletkezik. Az ólak fertőtlenítését vegyszeres permetezéssel végzik.
- A telephelyen csak szociális szennyvíz keletkezik, mely 5 m³-es vízzáró aknába kerül összegyűjtésre, majd szennyvíztisztító telepre elszállításra.
- A fenntartó karbantartást folyamatosan végzik. A megelőző karbantartást rendszeresen, főleg turnusváltáskor elvégzik.
- Évente rendszeres a dolgozók oktatása, képzése.
- A telephely üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik, melynek aktualizálásáról folyamatosan gondoskodnak.

Tájékoztatom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megfélemlítésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késleltetésére.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában, és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A Khvr. 20. § (3) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.

A területi környezetvédelmi hatóság a Khvr. 20/A. § (10) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

- módosítja az egységes környezethasználati engedélyt, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a korábban kiadott engedély visszavonását nem teszi szükségessé.
- elutasítja a kérelmet.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthez, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

Cím: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.

Ügyfélfogadási idő: hétfőn 8:30 órától – 12:00 óráig; szerdán 8:30 órától – 12:00 óráig és 13:00 órától – 16:00 óráig, pénteken 8:30 órától – 12:00 óráig.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 21. § (2) bekezdésén alapul, megfelelően a Khvr. 21. § (4) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

Figyelemfelhívás

A kérelem tartalmára vonatkozóan a területi környezetvédelmi hatóság közleményének közhírré tételétől számított 21 napon belül lehet írásbeli észrevételt tenni az önkormányzat jegyzőjénél vagy a területi környezetvédelmi hatóságnál.

Gyula, időbélyegző szerint.

Dr. Takács Árpád

főispán

nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese

osztályvezető