



## BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	BE/38/00229-17/2026.	Tárgy:	Közlemény eljárás megindításáról
Ügyintéző:	Szelezsán Erika	Ügyfél:	Lipcsei Csirke Kft.
Telefonszám:	(66) 362-944		5630 Békés, Malomasszonykert kert X/7.
		KÜJ:	104680744
		KTJ:	101828924

### KÖZLEMÉNY

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt a **Lipcsei Csirke Kft.** (5630 Békés, Malomasszonykert kert X/7., KÜJ: 104 680 744) képviselőjében eljáró Safety For All Kft. (2100 Gödöllő, Szent János utca 12. A. lház. 4. em. 12. ajtó) kérelmére indult egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati eljárásában a környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról szóló értesítés közhírré tételét rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

**Az eljáró hatóság:** Békés Vármegyei Kormányhivatal

**A hatósági ügy tárgya:** a Békés, külterület 0190 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú állattartó baromfitelep egységes környezethasználati engedélyének felülvizsgálati eljárása

**Az ügy száma:** BE/38/00229/2026.

**A hatósági eljárás megindításának napja:** 2026. február 2.

**Az ügyfajta irányadó ügyintézési határidő:** 65 nap.

**Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:**

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének,
- az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének és
- a kormányzati igazgatási szünet, valamint
- a négy órán át fennálló üzemszünet, illetve technikai szünet (üzemzavar) időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: Szelezsán Erika (66) 362-944/2015 mellék

**A közlemény a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján megtalálható.**

A területi környezetvédelmi hatóság a kérelem és mellékleteinek elérését elektronikus úton a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján biztosítja, mely az alábbi linken érhető el:

<https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar>

A megjelenő oldalon a szűrő mezőben a „Forrás” lenyíló menüben a Békés Vármegyei Kormányhivatalt kell kiválasztani, a „Dokumentum típusa” mezőben a „Közlemény – környezetvédelmi” típust, illetve a „Szabadszöveges keresés” mezőben a cég nevét vagy név részletét kell megadni.

#### 1. A környezethasználó megnevezése és adatai

A baromfitelep tulajdonosa és üzemeltetője:

Neve: Lipcsei Csirke Kft.  
Székhelye: 5630 Békés, Malomasszonykert kert X/7.  
Céj. száma: 04-09-017724  
Adószáma: 32790250-2-04  
KÜJ: 104 680 744

## 2. A telephely általános adatai

Helye: 5630 Békés, külterület 0190 hrsz.-ú baromfitelep  
Területe: 3 ha 7608 m<sup>2</sup>, kivett karám  
EOV<sub>koordináták</sub>: X = 162 213 m, Y = 805 654 m  
KTJ szám: 101 828 924  
KTJ<sub>létesítmény</sub>: 102 163 666

## 3. A tevékenység megnevezése

A tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 1. a) pontja és a 2. számú melléklet 11. a) pontja alapján:

### 1. számú melléklet

#### „1. Intenzív állattartó telep

a) baromfitelepnél 85 ezer férőhelytől broilerek számára

### 2. számú melléklet

#### 11. Nagy létszámú állattartás

Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint

a) 40 000 férőhely baromfi számára,”

környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

## 4. A telepen folytatott tevékenységek TEÁOR száma és NOSE-P kódja

Főtevékenység: TEÁOR 0147 – Baromfitenyésztés  
TEÁOR 4623 – Élő állat nagykereskedelme  
NOSE-P: 110.05 – Trágyázás

## 5. A tevékenység célja

A Lipcsei Csirke Kft. a Békés, külterület 0190 hrsz.-ú ingatlanon baromfitartási tevékenységet végez. A tenyésztés nagy létszámban és intenzíven történik.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2007. (IX. 7.) rendelete alapján az engedélyeztetéssel érintett telep „Gip-2” jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület, mely nagy létszámú állattartás létesítményeinek van kialakítva.

## 6. A baromfitelep létesítményei és volumene

A telephelyen jelenleg 8 db állattartó épület található, melyek összes hasznos-nevelésre alkalmas területe: 5150,4 m<sup>2</sup>.

Épületek	Alapterület (m <sup>2</sup> )	Hasznos alapterület (m <sup>2</sup> )	Maximális férőhely-kapacitás (db)
I. számú állattartó épület	507,74	471,7	8.478
II. számú állattartó épület	518,80	479,2	8.622
III. számú állattartó épület	491,89	456,7	8.208
IV. számú állattartó épület	508,39	472,3	8.496
V. számú állattartó épület	601,27	575,2	10.350
VI. számú állattartó épület	967,00	904,5	16.511
VII. számú állattartó épület	967,00	895,4	16.511
VIII. számú állattartó épület	967,00	895,4	16.511
<b>Összesen:</b>	<b>5.529,1</b>	<b>5150,4</b>	<b>93.687</b>

**A telephely maximális férőhely-kapacitása: 5150,4 m<sup>2</sup>-en 93.687 db brojlercsirke/turnus.**

A telephelyen található kiszolgáló létesítmények:

- I. sz. szalmatároló épület (534,38 m<sup>2</sup>),
- II. sz. szalmatároló épület (536,67 m<sup>2</sup>),
- 158,44 m<sup>2</sup>-es takarmánytároló és eszköztároló épület,
- 15 m<sup>2</sup>-es technológiai mosogató épület,
- 1 db 5 m<sup>3</sup>-es zárt technológiai szennyvízgyűjtő akna
- 57 m<sup>2</sup>-es szociális és irodaépület,
- 1 db 5 m<sup>3</sup>-es szennyvízgyűjtő akna,
- 24,54 m<sup>2</sup>-es boncoló, hullakamra + 1 m<sup>3</sup>-es műanyag szennyvízgyűjtő tartály,

- 15,6 m<sup>2</sup>-es hidroforház,
- 2 db 50-50 m<sup>3</sup>-es tűzivíztározó (felszín alatti),
- 1 db 152 m<sup>3</sup>-es nyitott felszíni tűzivíztározó,
- 1 db 300 m<sup>2</sup> alapterületű, 660 m<sup>3</sup> tárolókapacitású trágyatároló,
- 1 db 35 m<sup>3</sup>-es csurgalékvíz-tároló,
- 1 db 7 m<sup>3</sup>-es kerékfertőtlenítő és a hozzá kapcsolódó 1 m<sup>3</sup>-es vízzáró vasbeton akna
- 1 db K-140 kat. számú mélyfúrású kút,
- 2 db talajvízfigyelő kút (e-3033-19 sz., e-3033-20 sz.),
- 8 db takarmánytároló siló,
- 2 db egyenként 5 m<sup>3</sup>-es Prímagáz tartály,
- 1 db EMSA E RC EG 0150 típusú generátor

## 7. A baromfitenyésztési és a műszakilag ahhoz kapcsolódó tevékenységek jellemzői

### 7.1. Az állattartó épületek szerkezete

Az I. – V. számú állattartó épületek beton sávalapozással rendelkeznek 100 cm mélységig. A lábazat betonból készült 10 cm magasságig. A főfalak többségében B 30-as blokk-tégla falazattal rendelkeznek 30 cm-es vastagságban. A falakat 2012-ben 5 cm vastagságú Nikecell hőszigeteléssel látták el. Az állattartó épületek nyeregtetővel vannak ellátva, a tetőhéjazat minden épületen cserépfedés. Az állattartó épületeken egyedi kialakítású, fa szerkezetű, egyszeres, illetve kétszeres üvegezésű ablakok találhatóak. Az ablakok nem hőszigeteltek. Az ajtók fadeszka szerkezetűek, fatokkal rendelkeznek. Az állattartó épületek aljzata simított betonnal ellátott.

Az VI. – VIII. számú – új – állattartó épületek beton sávalapozással rendelkeznek 60 cm mélységig, a padozatuk 20 cm vastag vasalt, simított beton. Az épületek tartószerkezete horganyzott acélcső, az oldalfalak anyaga 10 cm vastagságú szendvicspanel. Az épületek tetőszerkezete 18 cm kasírozott thervolin, alul felül fénystabil PVC üvegszálaspolymer.

### 7.2. Alkalmazott tartástechnológia:

- zárt, almos tartástechnológia, folyamatos ráalmozással,
- tenyésztett fajta: Cobb-500, induló súly 40-42 g/naposcsibe
- nevelési idő (rotáció) hossza: 6-7 hét (40-42 nap ill. 48 nap)
- szervizperiódus hossza: 3 hét
- rotáció száma: 6 db/év
- a nevelőtér-szükséglet: 18 db egyed/m<sup>2</sup>

### 7.3. A tartástechnológia ismertetése:

A termelési tevékenység szakaszai:

- általános felkészülés
- baromfinevelés
- szállítás + vágás
- almos trágya kezelése, kiszállítása
- száraz takarítás és fertőtlenítés.

Az előző turnus értékesítését követően az épületeket homlokrakodóval trágyázzák ki. A keletkező almos trágyát helyi vállalkozó veszi át mezőgazdasági hasznosítás céljából. Amennyiben a keletkezett trágya nem rögtön kerül elszállításra a telepről, akkor a telephelyen található 300 m<sup>2</sup>-es trágyatárolóba kerül az elszállításig.

Kitrágyázást követően a telepi alkalmazottak a maradék trágyát kézi erővel összetakarítják, majd az épületek további takarítása száraz módszerrel történik.

Ezt követően 4%-os koncentrációjú H-lúgot tartalmazó oldattal, magasnyomású berendezéssel fertőtlenítik az épületek falazatát, aljzatát, valamint a bent lévő eszközöket, berendezéseket (itatók, etetők). Fertőtlenítést követően lezárják az épületeket, hogy a fertőtlenítőszer kifejthesse hatását.

A fertőtlenítést követően homlokrakodóval a szalmabálákat beviszik az épületekbe, majd ott szétterítik a szalmát kézi erővel úgy, hogy kb. 8-10 cm vastag szalmaréteg legyen az aljzaton.

Betelepítés előtt 24 órával, amikor minden eszköz, berendezés, valamint a szalma is bent van az épületben, Hexasept nevű hidegködképző gázosító szerrel történik az egész épület teljes lefertőtlenítése.

Ezt követően történik az állattartó épületek betelepítése. A betelepítés időtartama az egész telep 8 db állattartó épületét tekintve 3,5 – 4 óra.

A napos csirkék hőmérsékletigénye a betelepítéskor: 33-34 °C, melyet 24 órán keresztül kell tartani, ezt követően lecsökkentik a hőmérsékletet 31 °C-ra. A csirkék 1 hetes koráig 30 °C-ot tartanak.

Ráalmozás a nevelési időszak alatt legelőször 2-3 hetes korban, majd azt követően még 1-2 alkalommal történhet.

Átlagosan, turnusonként 1,0 kg aprított szalmát használnak fel m<sup>2</sup>-ént.

A 6. hetet követően történik a felnevelt csirkék telepről történő elszállítása, értékesítése. Azonban felvásárlói igényeket figyelembe véve történhet értékesítés lakossági vásárlók számára a nevelési időszak 4. hetében is. Majd ezt követően egy hét továbbtartás után történhet 5-6.000 db csirke előszállítása is, így a nevelési időszak végére csökken az egy négyzetméterre jutó állatok száma, ami biztosítja az állattartó elvárásoknak való megfelelést is. A felnevelt állomány nagyságától függően tehergépkocsival vagy kamionnal történik a kiszállítás. A műanyag dobozokat kézi erővel rakják fel a járművekre. A kitelepítés általában az esti órákban történik.

#### 7.3.1. Takarmányozás

A takarmányt külső vállalkozótól vásárolják, melynek beszállítása a telepre átlagosan 2-3 naponta történik. A takarmányt fluidos módszerrel töltik fel a takarmánytároló silókba. Minden épületnél 1 db poliészter siló található, melynek a tárolókapacitása az I.-V. sz. épületeknél egyenként 6 tonna, a VI.-VIII. sz. épületeknél egyenként 15 tonna.

A takarmánytároló silókból alsó-pályás spirálos behordók viszik a takarmányt az etetősorok végén található Roxell típusú garatokba. A garatokból a takarmányt a Roxell Minimax típusú etetőkben lévő spirálos behordók szállítják be.

Az állattartó épületekben 3 méterenként 4 db etetőkösár található, 1 db etetőkösárra átlagosan 60-65 db brojlercsirke jut. Az etetővonalak elrendezése épületenként az alábbi:

- I.-IV. számú épületekben: etetővonalak száma 2 db/épület, etetővonalak hossza: 52 m/épület, etetőberendezés száma: 139 db/épület.
- V. számú épületben: etetővonal száma 2 db, etetővonal hossza: 64 m, etetőberendezés száma: 170 db.
- VI.-VIII. számú épületekben: etetővonalak száma 3 db/épület, etetővonalak hossza: 72 m/épület, etetőberendezés száma: 288 db/épület.

Az állatok etetőkhöz és itatókhoz való hozzáférése bármely időpontban biztosított, azaz ad libitum jellegű.

#### 7.3.2. Vízellátás

A telep vízellátását a 150,0 m-es talpmélységű, K-140 kataszteri számú kút biztosítja, mely a vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. Az engedélyezett vízfelhasználás 5313 m<sup>3</sup>/év. A telephely vízfelhasználását a kúton lévő vízőrával mérik.

Állatok itatására csepptálcával ellátott Monoflo vonalas itató berendezés szolgál. Az itatóberendezés 3 m-es egységekben van szerelve, egységenként 10 db itatószeleppel, 1 db itatószelephez 17 db brojlercsirke jut hozzá, az itatóvonalak elrendezése épületenként az alábbi:

- I.-IV. számú épületekben: itatóvonalak száma 3 db/épület, itatóvonal hossza: 52 m/épület, itatóberendezés száma: 520 db/épület.
- V. számú épületben: itatóvonal száma 3 db, itatóvonal hossza: 64 m, itatóberendezés száma: 640 db.
- VI.-VIII. számú épületekben: itatóvonalak száma 4 db/épület, itatóvonal hossza: 72 m/épület, itatóberendezés száma: 960 db/épület.

#### 7.3.3. Szellőzőrendszer

Az állattartó épületek szellőztetése mesterséges módon biztosított. Az épületeket végfali és oldalfali elhelyezésű homlokzati ventilátorokkal szellőztetik.

Ventilátorok darabszáma, elhelyezkedése, típusa, légszállítási kapacitása épületenként:

Épületek	Ventilátor típusa	Ventilátor darabszáma (db)	Ventilátor légszállítási kapacitása (m <sup>3</sup> /h)
I. számú állattartó épület	500 W-os oldalfali	8	5.000
	0,75 kW-os végfali	2	40.000
II. számú állattartó épület	500 W-os oldalfali	8	5.000
	0,75 kW-os végfali	2	40.000
III. számú állattartó épület	500 W-os oldalfali	8	5.000
	0,75 kW-os végfali	2	40.000
IV. számú állattartó épület	500 W-os oldalfali	8	5.000
	0,75 kW-os végfali	2	40.000
V. számú állattartó épület	500 W-os oldalfali	10	5.000
	0,75 kW-os végfali	2	40.000

VI. számú állattartó épület	0,5 kW-os oldalfali	4	22.000
	0,75 kW-os végfali	6	44.000
VII. számú állattartó épület	0,5 kW-os oldalfali	4	22.000
	0,75 kW-os végfali	6	44.000
VIII. számú állattartó épület	0,5 kW-os oldalfali	4	22.000
	0,75 kW-os végfali	6	44.000

Az épületekben léghőmérsékletet érzékelő szondák vannak. A levegő cseréjét és a hőmérséklet szabályozását számítógép által vezérelt rendszer felügyeli.

#### 7.3.4. Fűtési rendszer, párásítás

Az állattartó épületek fűtését 3 db JKE-300 típusú, 300 kW/db teljesítményű, biomassza (szalmabála)-tüzelésű kazán biztosítja, melyeknek a füstgázvezetése 2 db kéményen, mint pontforráson keresztül történik. A kazánok éves szinten megközelítőleg 6 hónapot üzemelnek, naponta átlagosan 3-12 órát.

A telephelyen létesített bejelentésköteles légszennyező pontforrások:

- P1: 1 db JKE-300 típusú kazán kéménye
- P2: 2 db JKE-300 típusú kazán kéménye

A fentiekén kívül egyéb bejelentésköteles pontforrást nem üzemel a telepen.

A fűtési rendszerbe beépített NW50AGRO típusú hőleadók teljesítménye 56,2 kW. A hőleadók száma épületenként:

- I.-IV. számú épület: 3 db/épület
- V. számú épület: 4 db
- VI.-VIII. számú épület: 5 db/épület

Az I.-V. számú állattartó épületek tartalék fűtésére a korábbi, fejlesztés előtti PB-gáz-üzemű hőlégfűvő berendezések megtartásra kerültek. A hőlégfűvő berendezések típusa, darabszáma hőteljesítménye épületenként:

Épületek	Hőlégfűvő típusa	Hőlégfűvő darabszáma (db)	Hőlégfűvő teljesítménye (kW)
I. számú állattartó épület	STALKID 80 A	1	80
	Andrews Heating	1	36
II. számú állattartó épület	STALKID 80 A	1	80
	Andrews Heating	1	36
III. számú állattartó épület	Andrews Heating	1	80
	Andrews Heating	1	36
IV. számú állattartó épület	Andrews Heating	1	80
	Andrews Heating	1	36
V. számú állattartó épület	Andrews Heating	2	80

Az állattartó épületekben a nevelési időszak elejétől a végéig kb. 65-70%-os relatív páratartalmat kell biztosítani. A szükséges párásítást 20 µ-os fűvókák biztosítják. A párásító rendszer 80 bar nyomást állít elő a fűvókákhoz vezető csővezetékben.

A fűtést, szellőztetést és a párásítást ugyanaz az elektronikus szabályzó rendszer vezérli.

#### 7.3.5. Világítás

Az állattartó épületekben a megvilágítást természetes úton, az épületek oldalán kialakított ablakokkal, valamint mesterségesen Tungstram típusú 22 W-os energiatakarékos izzókkal biztosítják.

### 7.4. Műszakilag kapcsolódó tevékenységek

#### 7.4.1. Takarítás, fertőtlenítés

Kitrágyázás:

Állomány eltávolítása: A kitrágyázás csak azután kezdődhet meg, hogy az összes állatot elszállították az állattartó épületekből.

Berendezések felhúzása: Az etető- és itatórendszereket, valamint az egyéb mozgatható technológiai elemeket felhúzzák, hogy a munkagépek szabadon mozoghassanak.

Seprűgépezés:

Kitolás és rakodás: A trágyát – ami a szalma és a baromfiürülék keveréke – Bobcat-tal összetolják.

Miután a nagy Bobcat-tel eltávolították a trágya 95%-át, a padozaton maradó finom por és apró szalmatörmelék eltávolítására használnak traktorra vagy rakodóra szerelhető forgókefés seprőgépeket.

A baromfitrágya a szalmának köszönhetően magas szárazanyag-tartalmú, így szilárd trágyaként kezelhető és szállítható. A trágyát közvetlenül teherautókra vagy pótkocsikra rakják.

Fizikai tisztogatás:

Cél: A gépek által elérhetetlen helyek (sarkok, oszlopok töve, falmenti sávok) megtisztítása.

Alkalmazott eszközök: Könnyű alumíniumlapátok vagy széles műanyag hólapátok, illetve hosszú nyelű kaparók (spaklik) a padozatra tapadt, keményre száradt trágyalepények felveréséhez.

Technika: A trágyát az állattartó épületek közepére hordják, ahol a Bobcat még fel tudja venni és ki tudja tolni.

Mindig a mennyezettel és a légtechnikai csövekkel kezdik, mert a leülepedett porban rengeteg kórokozó (pl. szalmonella) bújhat meg.

A vályúkból kézzel kell kilapátolni a maradék takarmányt. A száraz takarítás során kefével dörzsölik le a rászáradt port a csövekről és a vezérlőegységekről.

A lapátokra rakódott zsíros port mechanikusan (kefével) kell eltávolítani, mert a nedves mosásnál ez csak sárként kenődne szét.

Lemosó fertőtlenítés:

Cél: A beszáradt trágya, takarmánymaradék és biofilm fellazítása.

A száraz takarítás utáni lépés az állattartó épületek minden felületének és minden berendezési tárgyának nagynyomású vizes mosóval történő mosása. A vizes mosófolyadékban Perfect Combicid és H-lúg van. A mosás mindig kívülről befelé történik, így a szennyeződés épületen kívülre nem kerülhet. A behatási idő leteltét követően az épületek száradása és szellőzése történik.

Ezt követően történik az almozás, majd a berendezések visszaengedése. Innentől az állomány telepíthető.

#### 7.4.2. Almos trágya kezelése, kiszállítása

Az állattartó épületekből az almos trágyát a vállalkozó tulajdonában lévő, Merlo 25.6 típusú rakodógéppel termelik ki a szállítójárműre. A szállítójárművet az átvevő biztosítja.

Amennyiben a keletkezett trágyát a szerződő fél átmenetileg nem veszi át, úgy azt a telepen található 300 m<sup>2</sup> alapterületű, 1,7 m oldalfal magasságú, szigetelt, vízzáró és szulfátálló kialakítású trágyatárolóba helyezik a következő elszállításig. A trágya tárolása során keletkező csurgalék trágyalevet egy, a trágyatároló déli oldalán kialakított 35 m<sup>3</sup> térfogatú zárt, vízzáróan és szulfátállóan kiképzett csurgalékklé tárolóban gyűjtik.

#### 7.4.3. Monitoringrendszer

A telephelyen folytatott tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követése érdekében az almos trágya tároló mellett 2 db talajvízfigyelő kút került kialakításra, melyek vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkeznek.

- 1. számú kút (e-3033-19) EOY koordinátái: X = 162 196 m, Y = 805 643 m.
- 2. számú kút (e-3033-20) EOY koordinátái: X = 162 217 m, Y = 805 672 m.

#### 7.4.4. Csapadékvíz gyűjtése, elvezetése

A telephelyre hulló csapadékvíz a zöldterületeken elszikkad.

#### 7.4.5. Kiegészítő tevékenységek

A munkavállalók szociális igényeinek biztosítására a telephely bejárata mellett lévő szociális épület szolgál. Az épület kialakítását tekintve öltözőt, mosdó-zuhanyzót, illemhelyet, valamint irodát és étkező helyiséget foglal magába. A szociális épületbe is be van vezetve a telepi hőellátás távvezetése, így a központi kazánból történik a fűtés.

A szociális vízhasználat szintén a fűtő kútról biztosított, a dolgozók ivóvízszükségletét palackozott ásványvízzel, valamint szikvízzel biztosítják.

A szociális szennyvizet egy 5 m<sup>3</sup>-es zárt, vízzáró aknában gyűjtik és az elszállításáról a Teltisz Bt. gondoskodik.

#### 7.4.6. Szükségáram ellátás

A telephelyen egy EMSA E RC EG 0150 típusú telepített generátor üzemel. A generátor gázolajüzemű motorral ellátott, melynek a teljesítménye 22 kW. Ez a generátor egy esetleges áramszünet esetén biztosítja a telephely áramellátását.

#### 7.4.7. Hulladékok gyűjtése és elhelyezése

A telephelyen folytatott tevékenységek során az alábbi hulladékok keletkezhetnek:

- 13 02 05\* azonosító kódú ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj (fáradt olaj) gyűjtése az eszköztároló épületben található munkahelyi gyűjtőhelyen történik zárható műanyag flakonban, egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség: 25 kg.
- 15 01 03 azonosító kódú fa csomagolási hulladék (raklap) gyűjtése az almos trágya tároló betonozott, nem használt részén ömlesztve, egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség: 250 kg.
- 15 01 10\* azonosító kódú veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék (göngyöleg) gyűjtése az eszköztároló épületben található munkahelyi gyűjtőhelyen történik kármentő tálcán ömlesztve, egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség: 25 kg.
- 15 01 11\* azonosító kódú veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat (kiürült spray-s flakonok) gyűjtése az eszköztároló épületben található munkahelyi gyűjtőhelyen történik fém kuka edényzetben ömlesztve, egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség: 25 kg.
- 15 02 02\* azonosító kódú veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat (olajos rongy) gyűjtése az eszköztároló épületben található munkahelyi gyűjtőhelyen történik fém kuka edényzetben ömlesztve, egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség: 25 kg.
- 17 04 05 azonosító kódú vas és acél gyűjtése az almos trágya tároló betonozott, nem használt részén ömlesztve, egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség: 2000 kg.
- 18 02 02\* azonosító kódú egyéb hulladék, amelyek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében, ezen hulladékok gyűjtése az eszköztároló épületben található munkahelyi gyűjtőhelyen történik badellában ömlesztve, egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség: 20 kg.
- 20 01 36 azonosító kódú kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től, a 20 01 23-tól és a 20 01 35-től ezen hulladékok gyűjtése az almos trágya tároló betonozott, nem használt részén ömlesztve, egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség: 500 kg.
- 20 03 01 azonosító kódú egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is, melynek gyűjtése a telephely bejárata mellett 120 l-es szabványos kukaedényzetben történik és az elszállítását a MOHU végzi.

A veszélyes hulladékok elszállítását a FECO-FERR-FÉM Bt. végzi.

A hulladékok gyűjtésére szolgáló munkahelyi gyűjtőhelyek az alábbiak:

1. számú munkahelyi gyűjtőhely:
  - helye: az eszköztároló épületben elkülönített helyiségben, mely zárható, fedett, vízzáró aljzatú.
  - gyűjtött hulladékok: 13 02 05\*, 15 01 10\*, 15 01 11\*, 15 02 02\*, 18 02 02\*
  - gyűjtési mód: zárható műanyag flakon, fém kukaedényzet, badella.
  - egy időben gyűjthető hulladékok mennyisége: 120 kg.
2. számú munkahelyi gyűjtőhely:
  - helye: almos trágya tároló betonozott, trágya tárolásra nem használt részén.
  - gyűjtött hulladékok: 15 01 03, 17 04 05, 20 01 36
  - egy időben gyűjthető hulladékok mennyisége: 2750 kg.

A munkahelyi gyűjtőhely egy időben gyűjthető hulladékok mennyisége: max. 6 hónap.

#### 7.4.8. Egyéb anyagok gyűjtése és elhelyezése

- Az elhullott állati tetemek – 2. kategóriájú állati melléktermékek – gyűjtése az eszköztároló épületben – zárható, fedett, vízzáró aljzatú, oldalfalakkal ellátott helyiségben – található fagyasztóládában, hűtve történik. Egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség: 200 kg. A mellékterméket rendszeresen (évente több alkalommal, szükség szerint) a F.I.L.M Kft. (Mezőtúr) szállítja el.
- Technológiai szennyvíz:
  - x A napocsibék beszállításakor használatos műanyag ládákat, valamint az itatáshoz használatos csepptálcákat elmosás. A keletkező trágyás vizet a mosóhelyiség mögött található szennyvízkanából a trágyaszarvasra szállítják. A szennyvíz nem,

vagy csak nagyon minimális koncentrációban tartalmaz vegyi anyagszármazékokat, amely nem okoz minőségromlást a trágyában.

- x A telepen üzemelő kerékfertőtlenítő medencében lévő tisztítószeres vizet a gépjárművek kihordják, valamint az időjárási körülmények csökkentik a mennyiségét. Ezen technológiai elem működtetése során szennyvíz nem keletkezik. A túlfolyó aknába nagyon ritkán kerül víz a kerékfertőtlenítő medencéből. Amennyiben az akna mégis megtelik, annak tartalmát vissza szivattyúzzák a medencébe.
- A keletkező almos trágyát korábban a BIO-FUNGI Kft. (2338 Áporka, Szabadságtelep 030/10. hrsz.) szállította el saját telepére gombatermesztés céljából, jelenleg az almos trágya gazdálkodónak kerül átadásra és szántóföldön hasznosításra.
- A trágya tárolás során keletkező csurgalékvíz a 35 m<sup>3</sup> csurgalékvíz gyűjtő aknába kerül, ahonnan visszalocsolásra kerül a trágyára.
- Az állattartó épületek fűtése során keletkező hamu a trágyatároló mellett kerül gyűjtésre, majd talajjavító anyagként baromfitrágyával összekeverve földterületekre kerül kihelyezésre. A hamu talajjavító anyagként történő közvetlen, nem kevert állapotú kihelyezésére BE/34/1264-10/2025. számon engedéllyel rendelkezik a Lipcsei Csirke Kft.
- A szociális- és iroda helyiség takarításakor keletkezik takarításból eredő szennyvíz. Ezen helyiség takarítása során keletkező szennyvíz (összetevőit tekintve) biztonságosan együtt gyűjthető a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel.

8. A tevékenység során felhasznált, ill. az abból kikerülő anyagok éves mennyisége

Megnevezés	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év
<b>Termelési adatok</b>						
Élőállat átlaglétszám turnusonként (db/év)	55.365	91.073	90.995	89.703	90.930	91.131
Rotációk száma (db/év)	6	5	6	5	6	6
<b>Felhasznált anyagok</b>						
Takarmány felhasználás (t/év)	1.811,5	1828,5	2.293,0	2181,7	2314,3	2 274,2
Vízfelhasználás (m <sup>3</sup> /év)	5193	5528	8422	6775	4680	6862
Fertőtlenítőszer (l/év)	460	460	900	900	120	310
Alomanyag – szalma (t/év)	225	225	300	250	300	500
<b>Felhasznált energia</b>						
Elektromos energia (kWh/év)	60.000	148.256	156.265	122.884	108.576	77.733
<b>Keletkezett anyagok</b>						
Almos trágya (t/év)	578	255	897	408	480	500
Állati melléktermék (hulladékká vált állati szövetek) (kg/év)	5470	2105	2325	3169	6322	22.176
13 02 05* azonosító kódú ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj (kg/év)	-	-	-	-	10	-
17 01 01 azonosító kódú beton (kg/év)	-	-	-	-	193.575	-
17 04 02 azonosító kódú alumínium (kg/év)	-	220	220	-	-	-
17 04 05 azonosító kódú vas és acél (kg/év)	-	730	730	-	-	780
17 05 04 azonosító kódú föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól (kg/év)	-	-	-	-	40.428	-



18 02 02* azonosító kódú egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében (kg/év)	-	-	-	-	5	5
20 01 36 azonosító kódú kiselejtezt elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től, a 20 01 23-tól és a 20 01 35-től	-	-	-	-	-	193
20 02 01 azonosító kódú biológiailag lebomló hulladék (kg/év)	-	-	-	3620	-	-

#### 9. A tevékenység hatásterülete

A telephelyen folytatott tevékenység felszín alatti vizek, felszíni vizek, talaj, élővilág, rezgés és a hulladékgazdálkodási hatásterülete megegyezik a telephely területével.

A zaj hatásterület nappal a telephely ingatlan határától számított 60 m-re, éjszaka 171 m-re terjed ki.

Az állattartó baromfitelep levegőtisztaság-védelmi hatásterületének kiterjedése a légszennyező (bűz) források – állattartó épületek, almos trágya tároló – határától az alábbiak szerint alakul:

- I. számú állattartó épület határától: 48 m,
- II. számú állattartó épület határától: 49 m,
- III. számú állattartó épület határától: 47 m,
- IV. számú állattartó épület határától: 18 m,
- V. számú állattartó épület határától: 55 m,
- VI. számú állattartó épület határától: 73 m,
- VII. számú állattartó épület határától: 73 m,
- VIII. számú állattartó épület határától: 73 m,
- almos trágya tároló határától: 37 m.

Az ammónia hatásterülete a trágyatároló határától 94 m-re, az állattartó épületek határától 135 m-re terjed ki.

A telephelyen található szalmatüzelésű kazánokhoz tartozó pontforrások (SO<sub>2</sub>, C, CO, No<sub>x</sub>) hatásterülete a pontforrásoktól 256 m-re terjed ki.

A hatásterületek lakóingatlanokat nem érintenek.

Országhatáron át terjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

#### 10. Az alkalmazott elérhető legjobb technikának való megfelelés (BAT)

A 2026. február 2. napján megküldött engedélyezési dokumentáció 9. fejezete részletesen tartalmazza a BAT következtetéseknek való megfelelést az alábbiak szerint:

- A telep közvetlen közelében mezőgazdasági területek, erdőfoltokkal tarkított legelők találhatóak. A legközelebbi védendő épület kb. 613 m-re van.
- Az állattartó épületek megfelelően szigeteltek.
- Ad libitum takarmányozás biztosított a telepen. Takarmánykeverés nincs, előre kevert takarmány érkezik a telephelyre. A takarmánytároló silók kilégzői szűrőszóval védettek kiporzás ellen.
- Az életkornak megfelelő, többfázisú takarmányozást alkalmaznak. A legkorszerűbb, legnagyobb arányban testtömegbe beépülő takarmányt használnak.
- A vízfelhasználásról nyilvántartást vezetnek. A vízhálózat állapotának figyelemmel kísérése és a folyamatos karbantartása biztosított a telephelyen. A vízfogyasztást a telepen fogyasztásmérő óra méri.
- Az állattartó épületekben alkalmazott önitatóegységek, ún. aktív itatók sorába tartozó nyomóselepes, csészés (víztakarékos) itatók, melyek bármely időpontban, de csak a szükséges és elfogyasztható mértékig engedik az állatokat a vízhez.
- Az állattartó épületek almozása megfelelő méretű, friss, penészesmentes alomanyag alkalmazásával történik, melyre megfelelő időközönként ráalmoznak. Az épületekben kézi és gépi almozást alkalmaznak, melyet zárt épületben végeznek.
- A fűtést-hűtést és szellőztető rendszert automatikus rendszer állítja be a tartott állatok életfeltételeire optimalizálva.
- A lehető legalacsonyabb fajlagos energiafogyasztású ventilátorok kerülnek alkalmazásra.

- A légbepőtőkön keresztül természetes szellőzést is alkalmaznak.
- Az állattartó épületek fűtése biomassa (szalmabála)-tüzelésű kazánokkal történik.
- Az állattartó épületek takarítása során száraz előtakarítást alkalmaznak a magas nyomású mosást megelőzően.
- Trágyatárolás nincs a telepen, azonban amennyiben az almos trágyát azonnal nem szállítják ki a telepről, akkor a trágya egy 300 m<sup>2</sup> alapterületű, 1,7 m oldalfal magasságú, szigetelt, vízzáró és szulfátálló kialakítású trágyatárolóba kerül elhelyezésre. A csurgalékvíz a trágyatároló mellett található 35 m<sup>3</sup>-es zárt, fedett, vízzáró betonaknába kerül bevezetésre, ahonnan a trágyára visszalocsolásra kerül.
- A trágyát közvetlenül komposztáló üzembe szállítják, vagy mezőgazdasági vállalkozó szántóföldön hasznosítja talajerő utánpótlás céljából.
- A kibocsátott N, P<sub>2</sub>O<sub>5</sub> és NH<sub>3</sub> meghatározása számítással történik.
- A kommunális szennyvizet a telepen zárt, szigetelt aknában gyűjtik, majd a szennyvíztelepre kerül kiszállításra.
- A telephelyen folytatott tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követése érdekében az almos trágya tároló mellett 2 db talajvízfigyelő kút. A monitoring rendszer üzemeltetése folyamatos.
- A telephelyre hulló csapadékvíz a zöldterületeken elszikkad, szennyezett csapadékvíz nem keletkezik.
- A keletkező hulladékok gyűjtése megfelelő méretű és kapacitású gyűjtőedényzetben történik a munkahelyi gyűjtőhelyeken, ahonnan a hulladékok elszállítása min. 6 havonta történik megfelelő hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező cégek által.
- Az elhullott állatok tetemeit megfelelő gyűjtőedényzetben – hűtőláda – gyűjtik és átadásra kerülnek élőschalik és etetőanyagok forgalmazásával foglalkozó cégnek.
- Zaj elleni védelem szempontjából védendő létesítmények a hatásterületen kívül helyezkednek el, ezért külön zajkibocsátás megelőzését szolgáló intézkedési terv alkalmazása nem szükséges.
- Az épületekben világítási program alapján világítanak. Energia hatékony izzókat használnak.
- A tevékenység során felhasznált anyagokról (takarmány, víz, alomanyag, fertőtlenítőszer stb.) és energiákról (földgáz, villamosenergia), valamint a keletkező anyagokról (hulladékok, almos trágya stb.) nyilvántartást vezetnek.
- A fenntartó karbantartást folyamatosan végzik. A megelőző karbantartást rendszeresen, főleg turnusváltáskor elvégzik.
- Az állatok érzékenysége miatt a lehető legalacsonyabb zajszintű berendezéseket alkalmaznak.
- Környezetvédelmi tárgyú panaszbejelentés a telephelyen végzett tevékenységgel kapcsolatban az elmúlt öt évben nem volt.
- Évente rendszeres a dolgozók munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi oktatása, képzése.
- A telephely üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik, melynek aktualizálásáról folyamatosan gondoskodnak.

Tájékoztatom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késletetésére.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában, és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A területi környezetvédelmi hatóság a Khvr. 20/A. § (12) bekezdése alapján a felülvizsgálat eredményeképpen az alábbi döntéseket hozhatja:

- kiadja vagy módosítja a tevékenység további gyakorlásához szükséges egységes környezethasználati engedélyt, vagy
- az engedélyt visszavonja vagy a kérelmet elutasítja, és szükség esetén meghatározza a tevékenység felhagyására vonatkozó kötelezettségeket.

A Khvr. 20. § (3) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthesz, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

**Cím:** Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.

**Ügyfélfogadási idő:** hétfőn 8:30 órától – 12:00 óráig; szerdán 8:30 órától – 12:00 óráig és 13:00 órától – 16:00 óráig, pénteken 8:30 órától – 12:00 óráig.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 21. § (2) bekezdésén alapul, megfelelően a Khvr. 21. § (4) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

### **Figyelemfelhívás**

**A kérelem tartalmára vonatkozóan a területi környezetvédelmi hatóság közleményének közhírré tételétől számított 21 napon belül lehet írásbeli észrevételt tenni az önkormányzat jegyzőjénél vagy a területi környezetvédelmi hatóságnál.**

Gyula, időbélyegző szerint.

**Dr. Takács Árpád**  
főispán  
nevében és megbízásából:

**Dr. Bárány Katalin Emese**  
osztályvezető