



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/38/00227-19/2026.
Ügyintéző: Szabó Annamária
Telefonszám: (66) 362-944

Tárgy: Közlemény eljárás megindításáról
Ügyfél: AGROSZTÁR Mezőgazdasági
Termelő és Szolgáltató Kft.
5836 Dombegyház, Nyéki major 25/B.
KÜJ: 103215222
KTJ: 100580926

KÖZLEMÉNY I.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt az **AGROSZTÁR Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft.** (5836 Dombegyház, Nyéki major 25/B., KÜJ: 103215222) ügyfél képviseletében eljáró VINO-NATURA Kft. kérelmére indult összevont – környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati – engedélyezési eljárásában a területi környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról szóló értesítés közhírré tételét rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

Az eljáró hatóság: Békés Vármegyei Kormányhivatal

A hatósági ügy tárgya: a Dombegyház, külterület 0138/1 helyrajzi szám alatti ingatlanon található nagy létszámú állattartó sertéstelep összevont – környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati – engedélyezési eljárása

Az ügy száma: BE/38/00227/2026.

A hatósági eljárás megindításának napja: 2026. június 1. napja.

Az ügyfajta irányadó ügyintézési határidő: 130 nap.

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének,
- az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének és
- a kormányzati igazgatási szünet, valamint
- a négy órán át fennálló üzemszünet, illetve technikai szünet (üzemzavar) időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: Szabó Annamária (66) 362-944/2015 mellék

A közlemény a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján megtalálható.

A közlemény közhírré tételének időpontja: 2026. július 17. – 2026. augusztus 27.

A területi környezetvédelmi hatóság a kérelem és mellékleteinek elérését elektronikus úton a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján biztosítja, mely az alábbi linken érhető el:

<https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar>

A megjelenő oldalon a szűrő mezőben a „Forrás” lenyíló menüben a Békés Vármegyei Kormányhivatalt kell kiválasztani, a „Dokumentum típusa” mezőben a „Közlemény – környezetvédelmi” típust, illetve a „Szabadszöveges keresés” mezőben a cég nevét vagy név részletét kell megadni.

1. A környezethasználó megnevezése és adatai

Megnevezése: AGROSZTÁR Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft.
Rövid neve: AGROSZTÁR Kft.
Székhelye: 5836 Dombegyház, Nyéki major 25/B.

Cégkivonat száma:	Cg.04-09-000832
MVH ügyfélregisztrációs szám:	1002903394
KSH azonosítója:	10392830-0146-113-04
Adószáma:	10392830-2-04
KÜJ szám:	103 215 222

2. A telephely általános adatai, jellemzői

A tevékenység folytatásának helye:

A telephely címe:	5836 Dombegyház, külterület 0138/1 hrsz.
Az ingatlan területe:	13 ha 2346 m ²
Az ingatlan művelési ága:	kivett udvar, gazdasági épület
Az ingatlan tulajdonosa:	Kisdombegyházi AGRO-FERR Kft. (székhelye: 5836 Dombegyház, Nyéki major 0165/9 hrsz.)
Súlyponti EOY koordináták:	X=111 935, Y=808 159
KTJ _{telephely} :	100 580 926
KTJ _{létesítmény} :	102 471 675 (koca), 102 471 686 (hízó)

3. A tevékenység megnevezése

A telephelyen folytatott tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 1. sz. melléklet 1. c) és d) pontjai és 2. sz. melléklet 11. b) és c) pontjai alapján:

1. sz. melléklet:

„1. Intenzív állattartó telephely

c) sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg feletti sertéshízók számára

d) sertéstelepnél 900 férőhelytől sertéskocák számára”

2. sz. melléklet:

„11. Nagy létszámú állattartás

Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint

b) 2000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára

c) 750 férőhely kocák számára”

környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

4. A telephelyen folytatott tevékenység TEÁOR száma és NOSE-P kódja

Főtevékenység:	TEÁOR '25: 0146 – Sertéstenyésztés
	NOSE-P: 110.05 – Trágyázás

5. A telephely elhelyezkedése

Az AGROSZTÁR Kft. sertéstelepe a 4444. számú Gyula – Mezőhegyes összekötőút 42 km szelvényétől északra, Dombegyház Nagyközség belterületétől nyugati irányban, a belterület szélétől kb. 1 540 méterre helyezkedik el.

A sertéstelepet a hatályos szabályozási terv szerint északi és keleti irányból Má-IV/1 jelű mezőgazdasági terület, a többi irányból a major Gip-1 jelű gazdasági területe határolja.

6. A tevékenység célja

A sertéstelep az 1970-es években létesült, ahol a sertéstartási tevékenységet azóta folyamatosan végzik. Az állattartó telepet korábban a Beneti-Pig Kft. üzemeltette nagy létszámú állattartó telepként. Az állattartó telepet a cégcsoporton belüli, a Kisdombegyházi Agro-Ferr Kft. 2009-ben vásárolta meg, majd a jelenlegi üzemeltető, az AGROSZTÁR Kft. a telephelyen barna-övezeti beruházás keretében korszerű sertéstelepet alakított ki és üzemeltet. A telephely rekonstrukciója során új állattartó épületeket és kapcsolódó létesítményeket épített. A telephely meglévő, régi épületeinek egy részét lebontotta, melyek helyén épültek az új létesítmények. Az AGROSZTÁR Kft. a telephelyen jelentős kapacitásbővítő beruházást is megvalósított. A korábbi épületállományból az ún. „öregistállók” maradtak fenn, amelyek közül két korszerűsített istálló jelenleg is használatban van. 2025-ben befejeződött az új, 10 400 férőhelyes hizaldaépület kivitelezése.

A sertéstelepen folytatott állattartási tevékenység célja a vágósertések előállítása.

7. A telephely létesítményei

Állattartásra szolgáló épületek:

Épület megnevezése (megnevezése a helyszínrajzon)	Termek/rekeszek/állattérőhelyszám	Összes maximális férőhelykapacitás	Épület alapterülete
Hizlalda (Tenyész és hizlalda 2014)	16 terem 16 rekesz/terem rekeszenként 30 db hízó (30 kg – 110 kg)	7 680 db hízó	6 346 m ²
Tenyészpépület (Tenyész és hizlalda 2014)	benne:		5 676 m ²
Fiaztató	6 terem 36 fiaztató/terem	216 db koca	
Utónevelő	8 terem 16 rekesz/terem rekeszenként 31 db malac (8 – 30 kg)	3 968 db malac	
Csoportos kocaszállítás	1 terem 8 kocatakarmányozó berendezés berendezésenként 65 db koca	520 db koca	
Termékenyítő	1 terem 210 egyedi állás/terem 3 kanrekesz 3 süldő rekesz	210 db koca 3 db kan	
Süldőszállítás	1 terem 10 rekesz/terem 8 koca/rekesz 1 szoktató állomás/14 db koca 1 kocatakarmányozó állomás/42 db koca	136 db koca	
Kanszállás	1 terem 10 kanrekesz/terem	18 kan	-
	1 terem 8 kanrekesz/terem		
Hizlalda („Öregistállók”)	8 épület 48 rekesz/épület rekeszenként 14 db hízó (30 kg – 110 kg)	5 376 db hízó	5 905 m ²
Tenyészpépület (Tenyész 2023)	benne:		8 015 m ²
Fiaztató	4 terem 12 fiaztató/terem rekeszenként 1 db koca és malacai	48 db koca	
	5 terem 36 fiaztató/terem rekeszenként 1 db koca és malacai	180 db koca	
Malacmentő	4 terem 5 rekesz/terem 25 db malac/rekesz (7-10 kg)	500 malac	
Utónevelő	8 terem 4 rekesz/terem 29 db malac/rekesz (8-30 kg)	928 db malac	
	8 terem 20 rekesz/terem 27 db malac/rekesz (8-30 kg)	4 320 db malac	
Csoportos süldőszállítás	2 terem 6 kocatakarmányozó állomás 40 db kocasüldő/berendezés	240 db süldő	

Épület megnevezése (megnevezése a helyszínrajzon)	Termek/rekeszek/állatférőhelyszám	Összes maximális férőhelykapacitás	Épület alapterülete
Süldőszállás	4 terem 8 rekesz/terem 15 db állat/rekesz	480 db süldő	
Csoportos kocaszállás	1 terem 10 kocatakarmányozó állomás 40 db koca/berendezés	400 db koca	8 015 m ²
	1 terem 2 kocatakarmányozó állomás 40 db koca/berendezés	80 db koca	
Vemhesítő	1 terem 297 egyedi állás/terem 1 db koca/állás	297 db koca	
	6 kocarekesz 1 db koca/rekesz	6 db koca	
	6 kanrekesz 1 db kan/rekesz	6 db kan	
Hizlalda (új) (Hizlalda 2025)	24 terem 16 rekesz/terem rekeszenként 27 db hízó (30 kg – 110 kg)	10 368 db hízó	8 900 m ²
	1 kisterem 8 rekesz/terem rekeszenként 4 db hízó (30 kg – 110 kg)	32 db hízó	
Karantén épület	2 terem 2 rekesz/terem 10 db koca/rekesz 1 db kan/rekesz	*	83,5 m ²
Állatfelhajtó	1 termes rámpa 12 rekesz/terem 16 állat/rekesz	*	-

* Nem üzemszerű állattartási tevékenységre.

Egyéb főbb létesítmények, berendezések, műtárgyak
ALTHERM T-109 típusú, T-109/2014-05 gyári számú, 600 kW teljesítményű biomassza kazán (tartalék)
Lin-Ka-H 3000 típusú, 22-2517-01 gyári számú, 1800 kW teljesítményű biomassza kazán
Waste Spectrum Environmental által gyártott, Volcan 750 típusú állathulla-égető
takarmánykonyha, 2 db rozsdamentes acél QM 5500 keverőtartály, tartályonként 5 500 liter kapacitással
7 db takarmánysiló és spirális behordórendszer
daráló
szalmatároló
2 db hígtrágya tározó, betonlapra ültetett acéltartály, üvegszálal borítással kapacitásuk egyenként 12 519 m ³
hígtrágya gyűjtő/átemelő akna
szociális épület, gazdasági épületek
hullatároló, boncterem
hídmérleg

Egyéb főbb létesítmények, berendezések, műtárgyak
portaépület
raktár
szennyvíztároló akna a hullatároló és boncteremnél, 4 m ³
szennyvíztároló akna a hűtött hullaátadónál, 1 m ³
kommunális szennyvíztároló akna, 48 m ³
tűzivíz tározó, 350 m ³
kútház, szivattyúház
csapadékvízszikkasztó-medence, földmedrű
szeparátor és szeparátumtároló-tér

8. A telephely volumene

A sertéstelep maximális férőhely-kapacitása:

Állatkategóriák	Férőhelyszám (db)
koca összesen (ebből anyakoca malacokkal együtt + vemhes és ivarzó koca)	1 957 (444+1 513)
malac	9 716
hízó (30 kg feletti sertéshízó)	23 456 (7 680+5 376+10 400)
süldő	856
tenyészkán	27

A 30 kg-on felüli sertések férőhelyének száma (hízó+süldő+tenyészkán) összesen (23 456 db +856 db+27 db) **24 339** db, kocák férőhelyszáma (malacokkal együtt + vemhes, ivarzó) összesen (444 db +1 513 db) **1 957** db.

9. A tevékenység bemutatása

A sertéstartási technológia a telephelyen:

A sertéstartási tevékenység során a következő folyamatok ismétlődnek periodikusan: termékenyítés, vemhesség, fialás, szoptatás, választás, hizlalás.

1. Termékenyítés

A termékenyítés hatékonysága a telep gazdaságos működése szempontjából alapvető fontosságú. Jellemzően a kocák körülbelül 5%-a kerül hetente termékenyítésre. A termékenyítés ma döntően mesterséges módszerrel, egy erre a célra elkülönített épületrészben történik.

2. Vemhesség

A kocák vemhessége általában 115 napig tart. Ezen időszakban az állatok megfelelő táplálása az elsőrendű fontosságú feladat, mellyel biztosítható, hogy az állatok jó erőben maradjanak, de ne hízzanak meg. Fontos, hogy az állatok erősek és egészségesek legyenek, hogy kényelmes helyen, stresszmentes környezetben tartsák őket.

3. Fialás

A vemhes kocák általában 13-14 darab, 1,3-1,4 kg súlyú malacot ellenek. Az ellés általában 5 órán át tart.

4. Szoptatás

A 4-5 hetes korban bekövetkező elválasztásig a malacok a koca tejéből táplálkoznak, mely tartalmazza a számukra fontos tápanyagokat. Ugyanakkor egyéb takarmányt már 2 hetes koruktól kezdve kaphatnak. A malacok 24 óra alatt kb. 20 alkalommal szopnak. A szoptatás időszakában a malacok súlya jelentősen megnövekszik. A szoptató koca megfelelő táplálásával biztosítható a magas tejhozam és a malacok maximális súlygyarapodása. Ebben időszakban a koca által naponta elfogyasztott takarmány és víz mennyisége jelentősen megnő.

5. Választás

4-5 hetes korukban a malacokat elválasztják a kocától és utónevelőbe helyezik őket, a kocák pedig vagy a kocaszállásra kerülnek, vagy értékesítik. A malacok az utónevelés alatt speciális étrendet kapnak, mely elősegíti átállásukat a tejalapú táplálásról a takarmány alapú táplálásra, valamint elősegíti emésztőrendszerük fejlődését is. Az utónevelőt betelepítés előtt alaposan – nagynyomású berendezéssel – tisztítani és fertőtleníteni szükséges, pótlólagos fűtéssel kell ellátni, és a malacok számára biztosítani kell a könnyű hozzáférést a takarmányhoz és a vízhez.

Rövid idő elteltével az állatok étrendje átállítható egy kevésbé költséges étrendre, majd további étrendek vezethetők be, melyek elősegítik az állatok súlygyarapodását és megfelelnek a tápanyagigényeiknek. Ekkor már az állatok kevésbé fűtött terembe költöztethetők.

6. *Hizlalás*

A 30 kg súlyt elért állatokat már hizónak nevezzük. A különböző vágóhidak, illetve fogyasztók igénye más és más lehet az állatok vágósúlyát illetően.

A hizlalás időszakában etetett étrendnek fontos szerepe van az állat súlygyarapodásában, és az összes takarmány-felhasználás igen nagy hányadát teszik ki.

A sertéstelepen létesült új hizlalda (*Hizlalda 2025*) épület technológiai leírása:

A telephelyen alkalmazandó technológiát a *Stalltechnik* szállította, amely a korszerű követelményeknek megfelelő, komplex sertéshizlalási tevékenységet biztosít.

Az épület összesen 25 teremmel rendelkezik. Ebből 24 nagy terem, melyekben termenként 16 fakk került kialakításra. Egy-egy fakkban 27 db állat elhelyezése biztosított. Ezen felül 1 kisebb terem is létesült, amelyben 8 fakk található, fakkonként 4 darab, 30-110 kg testtömegű hízó számára kialakított férőhellyel. Az épület maximális férőhely-kapacitása összesen: 10 400 db hízó.

A technológia magában foglalja a folyékony takarmányozási rendszert és takarmánykonyhát, a karám- és vályúrendszert, az itatást, az áztatást és mosást, a hígtrágya-elvezetést betonrács padozattal, valamint a klíma- és hűtőrendszert.

Hizlalás:

A 30 kg súlyt elért állatokat már hizónak nevezzük. A különböző vágóhidak, illetve fogyasztók igénye más és más lehet az állatok vágósúlyát illetően. A hizlalás időszakában etetett étrendek is fontos szerepet játszanak az állat súlygyarapodásában, és az összes takarmány-felhasználás igen nagy hányadát teszik ki.

Hígtrágya-elvezetés és a betonrács padozat:

A hizlalda trágya technológiája lagúnás, gravitációs ürítésű elven működő hígtrágya-elvezető rendszerrel került kialakításra. A termekben a betonrács padozaton keresztül hozzáférhető, D=300 mm átmérőjű, fekete hígtrágyadugók zárják az ürítési pontokat. A dugók homok-szórt d315 csőhosszabbító idomokkal, T-idomos csatlakozással, PVC ragasztott elemekkel és nemesacél kihúzó horoggal kapcsolódnak a csőrendszerhez. A betonrács padozat célja a trágya és trágyalé akadálytalan levezetése, az állatok szárazabb tartási környezetének biztosítása, valamint a kézi tisztítás munkaiigényének csökkentése. A padozat hízó beton taposórácsokból és 100x5 mm dilatációs habcsíkból áll. A trágyadugók üzemszerű kezelése a rácspadozaton keresztül, az erre a célra kialakított pálcával vagy horoggal történik. A dugótest, a perem és a tömítőgyűrű kialakítása az egyszerű, biztonságos és ismételhető ürítést szolgálja.

Karámrendszer:

A hízókutricák 1000 mm falmagasságú standard karámrendszerrel készültek. A karámrendszer 35 mm vastag, nagy szilárdságú kazettás műanyag válaszelemekből, nemesacél és tűzihorganyzott tartóelemekből, U-oszlopokból, kapuvasalatokból, kapuágyazatokból, falszögidomokból és padozati rögzítésekből áll. A PVC és nemesacél elemek nagy igénybevételre alkalmasak, jól tisztíthatók és a higiéniai feltételek hosszú távú fenntartását támogatják. A karámrendszer 25 egységben került kialakításra, termenként 16 kutricával. A válaszfalakat vályú melletti merevítések, átlós megtámasztások, padozati lemez-horgonyok és rácspadozathoz illeszkedő nemesacél rögzítések stabilizálják. Az ajtók lekerekített, kézzel könnyen kezelhető zárszerkezetekkel és kapaszkodókkal készültek. Az etetéshez nemesacél hízóvályúk tartoznak. A vályúk 2 ferde éllel, vályú-támasztékokkal, rácspadozati rögzítéssel készültek. A hosszú vályús elrendezés az időalapú és szondás vezérlésű folyékony etetéshez illeszkedik. A kutricák foglalkoztató elemei játéktartókból, nemesacél láncból és rágógolyókból állnak. A foglalkoztató technológia az állatok aktivitását és komfortját szolgálja, és a karámrendszerhez mechanikusan rögzített kivitelben épül be.

Folyékony takarmányozás és takarmánykonyha:

A folyékony takarmányozási rendszer központi vezérlőeleme az Excellent 4PX. A rendszer feladata a komponensek, receptek, takarmánygörbék, szelep- és kutricaadatok, etetési sorrendek, fogyasztási és riasztási adatok, valamint a napi etetési és tisztítási folyamatok kezelése. Az Excellent 4PX gyártói dokumentációja alapján a komponensek szárazanyag- és energiatartalmának megadása az automatikus keverés és etetés alapfeltétele. A takarmánygörbék az állatok súlya és hizlalási napja alapján határozzák meg a kijuttatott takarmány mennyiségét és összetételét.

A rendszer 192 db szelepet és 192 db vályúszondát tartalmaz. A vályúszonda-elektronika és a TS 120-W mozgó vályúszonda a vályú telítettségének felügyeletét biztosítja. Az időalapú etetés és a TimeFeed szoftver a takarmányfelvétel időtartamához kapcsolódó automatikus szelep-korrekciót végzi. A takarmánykonyha 2 db rozsdamentes acél QM 5500 keverőtartályból áll, tartályonként 5 500 liter nettó térfogattal. A tartályok 3,0 kW teljesítményű keverőművel, 1 pontos mérlegeléssel, falra szerelhető kialakítással, 4 nyakú bemeneti garattal és RS4K-4V tartálytisztító rendszerrel készültek. A takarmány kijuttatását korrózióálló kivitelű KP4 és KP7,5 centrifugál szivattyúk biztosítják.

A BW+ vízpótló rendszer a keverő- és használtvíz-oldali körfolyamatok működését szolgálja.

A rendszer része a BWS1750/1P használtvíz-tartály, a mérlegelés, a keverőmű, a visszafolyás-átkapcsolás, valamint a használt víz keverőtartályba történő visszavezetése. A rendszer higiéniáját elektromágneses átfolyásmérés, Hy-Light UV-fertőtlenítés, alkáli tisztítás és savadagolási lehetőség biztosítja.

A száraz takarmány-alapanyagok behordása a meglévő alapanyag tárolókból FA75 spirális behordórendszerrel történik. A rendszer 6 db, egyenként 0,75 kW teljesítményű, 400 V / 50 Hz meghajtású spirálmotorból, 75 mm átmérőjű spirális csővezetékéből, 45°-os csőívekből, beömlőtölcsérekéből, kifutókból, teleszkópos ejtőcsövekből, silócsatlakozókból és univerzális illesztőperemekből áll. A száraz alapanyagok a takarmánykonyhába kerülnek, ahol a WEDA folyékony etetési rendszer a beállított receptek és takarmánygörbék alapján automatikusan végzi a keverést és a kijuttatást.

Az itatórendszer biztosítja a hízóállatok folyamatos friss ivóvíz ellátását. A rendszer 1/2" méretű nemesacél önitatókból, 30°-os, állítható magasságú nemesacél csőszárakból, PE-tömlőkből és a szükséges csatlakozó elemekből áll. Az itatószárak és szopókák elhelyezése a használhatóság, a tisztíthatóság és a mechanikai ellenállóság figyelembevételével történik. A rozsdamentes acél és műanyag csőhálózati elemek higiénikus üzemeltetést és hosszú élettartamot biztosítanak.

Hűtés és szellőzőtechnika:

A termék hűtése a korábban is alkalmazott „Coolpad” névre hallgató rendszerrel történik. A szellőzőrendszerrel együtt működő hűtés célja a nyári hőstressz mérséklése és az állomány komfortjának fenntartása. A hűtőpanel műanyag kapacitása 1.4000 m³/h/m². A rendszer a műanyag csörgedezett panelekből, PVC csőhálózatból, pumpából és víztartályból áll. A pumpa és az alsó vízgyűjtő tálca integrált a csörgedezett panelekbe. PVC csövek 25x1.25 és 63x3.00 – 5000 mm-es, csőmuffal ellátottak, melyek PVC könyök idomokkal, csőtoldókkal, ragasztva építhetők össze. A víztartály pufferként működik: 3/4"-os úszós szelep biztosítja a vízhálózat felől a vízellátást és a működéshez szükséges vízmennyiséget. A vízpumpa végzi a víz mozgatását, keringetését. A kiépített rendszer a szellőzéssel együtt is vezérelhető, ezért szükséges egy motorindító elektronika megléte is (1 fázis, 9-13A, főkapcsolóval).

Álmennyezet és légbeejtő:

A terem optimális szellőzőtechnikai működéséhez részben perforált, részben zárt álmennyezettel rendelkezik. Az álmennyezet 25 mm vastag PS PVC elemekből áll; a perforált lapok standard 250 m³/h/m² légáteresztési értékkel, kétoldali kemény PVC bevonattal, B2 építőanyag-osztállyal és 1,198 W/m² K U-értékkel szerepelnek. A rögzítés PVC sarok-, H- és U-profilokkal, valamint csavarkombinációkkal történt. A rendszer a friss levegőt mennyezeti légbeejtőkön és a részben perforált álmennyezeten keresztül juttatja a termekbe, az elhasznált levegőt pedig tetőn kivezetett, D650 átmérőjű Agrofex/vario-clip szellőzőkürtökhöz keresztül távolítja el.

Elszívás és vezérlés:

A klímaszabályozás 3 db KL6410 központi klímaszabályzóval, szakaszonként programozott vezérléssel, külső hőmérsékletszenzorral, 24 db páratartalom-érzékelővel és 24 db CO₂ szenzorral történik. A rendszerhez AS-12 riasztópanel, elektronikus riasztósziréna, hangjelző és GSM modul kapcsolódik, ezért rendellenes állapot esetén a kezelőszemélyzet távoli értesítést kap. Az elszívást 96 db FF063-6DT, 400 V, háromfázisú csőbe építhető ventilátor, ventilátorrögzítések, motorvédő kapcsolók, 24 db FSDM8AM frekvenciaváltó és bypass-

kapcsoló segíti. A légszabályozás AQC-63 mérő- és szabályzóegységekkel, rögzítőcsíkokkal, diffúzorokkal, tetőtakarásokkal, rögzítőgyűrűkkel, vízfelfogó kádával és esőfedéllel egészül ki. A légbevezetés fő eleme a ZED 1800 Twin önnyíló mennyezeti légbeejtő, amelyből 384 db kerül beépítésre. A légbeejtők elektrocilinderrel, vonórudakkal és vonóhorgos szabályozással működnek. A rendszer a beállított minimális és maximális szellőzési értékek között folyamatosan változtatja a légcsere intenzitását.

Fűtés:

A termék fűtése AP típusú melegvizes hőlégbefúvóval történik. 230 V, 1" vízcsatlakozással, beépített ventilátorral.

A telephely fűtési célú melegvíz-ellátását szalmabála tüzelésű kazán biztosítja. A kazán által előállított melegvizet a termék fűtésére használják, kivéve az „öregistállók” esetében, ahol nincs fűtés kialakítva.

A takarmányozási technológia bővülése:

Fermentációs technológia:

A modern sertés hizlalásban fontos szerepet játszik a takarmányozás és annak összetétele. A telepen működő folyékony takarmányozó rendszert kiegészíti egy fermentációs takarmányozás.

Ennek lényege, hogy a bekevert alapanyagokat 36-40 °C-on fermentálják oltó baktériumokkal és a takarmányreceptúra szerinti mennyiségekben a folyékony takarmányozáshoz adagolják.

A fermentációs technológia alapanyagai külső silókból, D125 méretű spirális takarmánybehordó rendszereken keresztül kerülnek betáplálásra az 1 db 5.500 literes keverőtartályba. A keverőtartályban elhelyezett 3 kW teljesítményű keverőszár biztosítja az alapanyagok homogenizálását, valamint a fermentáló tartályok részére történő előkészítést. A pontos adagolás és technológiai ellenőrzés érdekében a keverőtartály mérőcellákkal felszerelt, amelyek folyamatosan mérik az adagolt alapanyagok és az összesített mennyiségek tömegét. A rendszer napi szinten megközelítőleg 20–22 m³ fermentum előállítására és kezelésére alkalmas. Az elkészített fermentum 24 órás tartózkodási idő mellett kerül tárolásra a 25 m³ térfogatú fermentáló tartályokban. A technológia részeként 2 db, egyenként 15 m³ térfogatú melegvíz-tartály kerül telepítésre, amelyek a fermentációs folyamat hőtechnikai és higiéniai feltételeit biztosítják.

A fermentum előállítása során a technológiai folyamat első lépéseként a rendszer forró vizet adagol a keverőtartályba, amely biztosítja a tartály belső felületeinek sterilizálását. Ezt követően kerül adagolásra a hideg víz, majd a fermentációs alapanyag-keverék. A folyamat utolsó lépéseként tejsavbaktérium-kultúra kerül hozzáadásra az előfermentor rendszerből. A technológiához kapcsolódó finomadagoló egységek lehetőséget biztosítanak kisebb mennyiségű adalékanyagok pontos adagolására is. A keverőtartályból a fermentáló tartályokba történő anyagtovábbítást 1 db, 3 kW teljesítményű, frekvenciaszabályozott szivattyú végzi. A fermentáló helyiségben 4 db, egyenként 25.000 liter térfogatú fermentáló tartály kerül elhelyezésre. A fermentációs folyamat a pH-érték, a hőmérséklet és a mennyiségi paraméterek beállítását követően indul meg, ellenőrzött technológiai körülmények között. A fermentáció során a baktériumkultúrák szaporodása és működése szabályozott módon történik. Az optimális homogenitás és technológiai stabilitás biztosítása érdekében minden fermentáló tartály 1 db, 7,5 kW teljesítményű keverőszárral felszerelt, amely folyamatosan biztosítja a fermentum átkeverését és homogenizálását. Az elkészült fermentum továbbítását a fermentáló tartályokból a folyékony takarmánykonyha irányába 1 db, 7,5 kW teljesítményű, frekvenciaszabályozott centrifugaszivattyú végzi. A folyékony takarmánykonyhában a fermentum egyéb alapanyagokkal kerül összekeverésre, majd az elkészült folyékony takarmány a hízóállomány részére kerül kijuttatásra. A fermentum a technológiában folyékony komponensként kerül felhasználásra. A technológiai higiénia fenntartása érdekében a fermentáló tartályok minden ürítési ciklust követően meleg vizes öblítésen esnek át az újratöltést megelőzően.

WEDA Nutrix rendszerű automatikus folyékony malac-hozzáétaplálási technológia:

A rendszer rendeltetése, hogy a szopós malacok számára a koca tejtermelését kiegészítő, friss és homogen folyékony takarmányt juttasson ki a kutyákban elhelyezett etetőhelyekre. A technológia a nagy alomlétszámok mellett tehermentesíti a kocát, elősegíti az egyöntetűbb alomnövekedést, növeli a választási súly elérésének biztonságát, és csökkenti a kézi hozzáétaplálás munkaidényét.

A technológia központi eleme a 3 tartályos Nutrix keverőállomás. A 3 db, egyenként 125 literes keverőtartályban különböző takarmányfajták készíthetők elő; olyan receptúrák például, mint tejpor, tejpor + prestarter, valamint prestarter. A tartályokban 0,55 kW teljesítményű

keverőművek biztosítják a bekevert komponensek homogenizálását, a kijuttatást 0,37 kW-os csigaszivattyú és sűrített levegővel támogatott szállítás segíti. Az etetőhelyek a kutricafalba integrált PE vályúkból, takarmányszelepekből, szondákból, lefolyócsövekből, 20 mm-es takarmányvezetékéből, vezérlőkábelezésből és rögzítő elemekből állnak. A vályúk kialakítása a malacok szociális kontaktusának fenntartása mellett akadályozza, hogy az állatok a vályúba feküdjenek vagy azon keresztülhaladjanak, így mérsékelhető a takarmányvesztesség és javítható a higiéniai állapot. A szondás felügyelet a vályú telítettségének érzékelésére szolgál, ezáltal az adagolás állomány- és kutricaspecifikusan szabályozható. A vezérlés Excellent 4PX alapú, vizualizált folyamatkezeléssel. A rendszer a komponenseket, recepteket, kutricaadatokat, beállítási görbéket, szelepadagolási időket, etetési sorrendet, fogyasztási adatokat, riasztásokat és automatikus tisztítási ciklusokat kezeli. A Nutrix rendszerben a receptúrákban az egyes komponensek oldódási hőmérséklete, koncentrációja, vízaránya és adagolási sorrendje külön paraméterezhető; a kutricák aktiválása, a malacnapok kezelése és a receptváltás beállítási görbék szerint történik. A fermentált vagy más folyékony komponens receptben való felhasználása komponensként kezelhető. A telepi technológia higiéniai szempontból automatikus savadagolással, kifolyócső-tisztítással, programozható öblítési és tisztítási ciklusokkal, valamint egyenként lekapcsolható etetőszelepekkel biztosítja a friss takarmány kijuttatását. A savadagolás sűrített levegővel működtetett kettősmembrán szivattyúval történik.

Az állattartó épületek fűtő és hűtő berendezései:

Épület megnevezése (megnevezése a helyszínrajzon)	Ventilátor (db) /légszállító teljesítmény (m³/h)	Hűtés	Fűtés (termenként)
Hizlalda (Tenyész és hizlalda 2014)	64 db/13 400 m³/h	16 db hűtőpanel	1 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Tenyészipület (Tenyész és hizlalda 2014)			
Fiaztató	6 db/11 900 m³/h	11 db hűtőpanel	2 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Utónevelő	16 db/13 400 m³/h		1 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Csoportos kocaszállás	6 db/13 400 m³/h		1 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Termékenyítő	3 db/13 400 m³/h		2 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Süldőszállás	1 db/13 400 m³/h		1 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Kanszállás	1 db/ 4 000 m³/h		1 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Hizlalda („Öregistállók”)	-	-	-
Tenyészipület (Tenyész 2023)			
Utónevelő	32 db/14 780 m³/h	20 db hűtőpanel	8 db AP-15 típusú hőlégbefúvó 8 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Utónevelő	8 db/14 780 m³/h		8 db AP-15 típusú hőlégbefúvó
Malacmentő	4 db/ 4 400 m³/h		4 db AP-15 típusú hőlégbefúvó
Fiaztató	5 db/14 780 m³/h		10 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Fiaztató	4 db/ 4 400 m³/h		4 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Süldőszállás	8 db/ 10 900 m³/h		4 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Csoportos süldőszállás	4 db/ 7 400 m³/h		2 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Vemhesítő	4 db/ 16 000 m³/h		2 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Csoportos kocaszállás	6 db/ 16 000 m³/h		5 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Karantén épület	2 db/ 2 900 m³/h	nincs	1 db AP-30 típusú hőlégbefúvó
Állatfelhajtó	3 db/ 13 400 m³/h	nincs	nincs
Hizlalda (új) (Hizlalda 2025)	72 db/ 21 400 m³/h	30 db hűtőpanel	AP-30 típusú hőlégbefúvó

Állatimelléktermék-égető

A telephelyen 2019 óta működik egy kis teljesítményű, Spectrum VOLKAN 750 típusú, hatályos működési engedéllyel rendelkező állatihulla-égető berendezés.

Amennyiben az égető berendezésben történő ártalmatlanítás valamilyen okból kifolyólag nem lehetséges (pl. karbantartás miatt), az állati hullák elszállítása az ATEV Zrt.-vel kötött vállalkozási szerződés keretein belül történik.

Szociális épületek fűtése

A telephelyen található szociális épületek – a „szociális épület” és az „ebédlő” – fűtését 140 kW névleges hőteljesítményt meg nem haladó, földgáz tüzelésű kazánok biztosították.

Az elmúlt évek üzemeltetési tapasztalatai alapján azonban a „szociális épület” fűtését a szalmabála tüzelésű kazán látja el, ezért ebben az épületben a földgáz tüzelésű kazán tartalék fűtési berendezésként üzemel.

A két földgáz tüzelésű kazán típusa azonos, főbb műszaki jellemzőiket az alábbi táblázat foglalja össze:

Gyártó	Westen Condens
Típus	HPC-W 35 Fali kondenzációs gázkazán
Névleges teljesítmény (kVA)	35 kW
Maximális gázfogyasztás	~3,68 m ³ /h

Vízellátás és vízhasználat

A sertéstelep vízellátását 2 db – K-44 kataszteri számú és K-116 kataszteri számú – saját tulajdonú mélyfúrású kutak biztosítják. A sertéstelep a vízellátásának és szennyvízelhelyezés vízellátási rendszereinek fenntartására és üzemeltetésére jelenleg hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. Az engedélyezett vízfelhasználás 56 042 m³/év.

A telep kapacitás bővítésének következtében egy új mélyfúrású kutat terveznek létesíteni, illetve az éves lekötött vízmennyiséget tervezik növelni. Az erre vonatkozó engedélyeztetési eljárás folyamatban van.

A mélyfúrású kutakból a szivattyúval kitermelt vizet 50 m³-es mélytározóba juttatják, majd 2 db hidrofor berendezésen (2x2000 l) keresztül továbbítják a vízellátó hálózatra.

Az AGROSZTÁR Kft. a telephelyen víztisztító berendezést telepített és üzemeltet.

A vízfelhasználás mérése a kutaknál elhelyezett vízmérőórával történik.

Szociális vízhasználat

Az állattartó telep üzemeltetését kb. 32 fő látja el, részükre a vízellátás a szociális, iroda és porta épületnél biztosított.

Technológiai vízhasználat

Az állattartás folyékony takarmányozásának vízigénye, itatóvíz igény:

Az állatok takarmányozása előre megtervezett program alapján vezérelt, melynek első lépcsőjében megtörténik a takarmányfélések, kiegészítők, vitaminok összekeverése. Azt követően a keverék takarmány az elosztó tartályba jut, ahonnan pneumatikusan továbbítják a takarmány elosztó csővezeték rendszerbe. Az elosztó csővezetékben történik a takarmány vízzel való elkeverése, végül a folyékony takarmány az etető vályúkba jut. A folyékony takarmány előállításához szükséges vízmennyiségen felüli itatóvízhez a sertések szópókás rendszerű vízadagolókon keresztül jutnak. Ennek mennyisége a folyékony takarmányozás következtében nem jelentős.

Az állattartó épületekhez tervezett korszerű takarmányellátó, és itató rendszernek köszönhetően a tenyésztés és hizlalás során főleg vízhasználat, elcsurgás nem történik.

Állattartó épületek takarítása:

Az épületek rácspadozatos kialakításának köszönhetően a bélsár és a vizelet közvetlenül a hígrágya elvezető lagúnákhoz kerül. A rácspadozatos kialakítás következtében a padozat tisztítása, vízzel történő öblítése alapvetően nem szükséges. A tartástechnológiából adódóan alomanyag felhasználás nem történik, a bélsár és a vizelet mennyisége hozzávetőlegesen azonos, így a kettő keverékéből előálló hígrágya külön vízhasználat nélkül eltávolítható a trágyaelvezető csatornán keresztül levegőszelepes vákuum rásegítéssel a központi átemelő aknába.

Higiéniai okokból a tenyésztő épületeket évente egy alkalommal, a hizlaló épületeket pedig rotációnként tiszta vízzel – víztakarékos nagynyomású berendezéssel – kitakarítják.

Csapadékvíz

A telephely területére hulló tiszta csapadékvíz egyrészt zöldfelületeken, valamint a telep nyugati oldalán lévő földmedrű csapadékvíztároló-medencében elszikkad. Ide kerül a tetőfelületekről lefolyó tiszta csapadékvíz is.

Monitoring

A telepi tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának ellenőrzésére az AGROSZTÁR Kft. 6 db figyelőkútból álló monitoringrendszert üzemeltet hatályos vízjogi üzemeltetési engedély alapján.

Hígtrágya keletkezése, elvezetése, elhelyezése és kezelése, szennyvíz kezelése

Hígtrágya-elvezetés (leeresztő dugós eljárás):

A rácspadozatosan kiépítésre került hízalda és fiaztató/utónevelő épületekből a hígtrágya elvezetése a termék alatt lévő ún. lagúna rendszeren keresztül történik. A sertéstartás során almozás nem történik. Az optimális klímát a nyári és téli hónapokban automata fűtő/hűtő és szellőztető rendszer biztosítja. A trágya eltávolítása öblítővíz nélkül valósul meg. A fele-fele arányú bélsár és vizelet így kövér hígtrágyát képez.

A lagúnák aljzatában hígtrágya elvezető csővezeték került beépítésre, melyek felszálló ága lezáró dugóban végződik. A dugók nyitása mechanikusan egy kámpó segítségével történik, majd a hígtrágya elvezetése a központi trágyavezetéken keresztül levegőszelepes enyhe vákuum rásegítéssel a hígtrágya gyűjtő átemelő aknába történik. Az aknából a hígtrágya szivattyús átemeléssel, zárt csővezetéken keresztül jut a két darab („T1” és „T2” jelű), egyenként 12 519 m³ kapacitású acéltartályos végtárolóba.

A hígtrágya elvezető és tároló rendszer szerkezeti kialakítása környezetszennyezést kizáró módon biztosítja a hígtrágya tárolását. A sertéstelepen a hatályos jogszabály által előírt 6 havi tárolókapacitás biztosított.

Hígtrágya hasznosítás:

Jelenleg a sertéstelepen keletkező hígtrágya hasznosítása szántóföldi kihelyezéssel történik.

A telephely szomszédságában megépülő biogázüzem működését követően a sertéstelepen keletkező hígtrágyát elektromos energia előállítására fogják felhasználni.

Szeperált szilárd fázis

A telephelyen a hígtrágyakezelési technológiához kapcsolódó szeparátor üzemel. A szeparálás során keletkező szilárd fázis két szállítószalag segítségével kerül a tárolás céljára kialakított, fedett betonozott műtárgyba. Onnan a szeparált szilárd anyag repítőtárcsás trágyaszóró berendezés alkalmazásával kerül kijuttatásra a szántóterületekre. A szeparált szilárd fázis gyűjtésére kialakított betonozott műtárgy 6 havi tárolókapacitással rendelkezik, így a jogszabályban meghatározott tilalmi időszak alatt a szeparátum előírásoknak megfelelő és biztonságos tárolása biztosított.

Szociális szennyvíz

A kommunális szennyvizet egy 48 m³ térfogatú zárt, vasbeton szerkezetű, vízzáró kivitelezésű szennyvízaknában gyűjtik. A szociális szennyvizet engedéllyel rendelkező vállalkozó, megállapodás alapján, szállítja el szennyvíztisztító telepre.

Technológiai szennyvíz

A sertéstelep technológiai szennyvizei az állattartó épületek takarításánál, az állati tetemek tárolására használt konténerek mosásánál, a hullatároló és boncépület tisztítása, takarítása során keletkeznek.

Hullatároló és boncépület, hullaátadó épület és a hullatároló konténerek takarításakor keletkező szennyvíz:

Az épületek rendszeres takarítása, valamint a hullatároló konténerek víztakarékos technológiával történő időszakos tisztítása során keletkező szennyvizek tárolása a hullatároló épület mellett kialakított zárt, vízzáró kivitelezésű, vasbeton szerkezetű szennyvízgyűjtő aknában történik.

A szennyvízgyűjtő akna mérete:

- hullatároló és boncépületnél: 4 m³
- hűtött hullaátadónál: 1 m³.

A hullatároló konténerek tisztítása, illetve a hullatároló épület takarítása során keletkező szennyvizek elszállítását a szerződött partner végzi.

Csurgalékvíz

Az állattartó épületek takarítása során keletkező trágyás csurgalékvíz a hígtrágya elvezető rendszeren keresztül a hígtrágya végtározóba jut.

Hulladékgazdálkodás

A sertéstelepen keletkezett hulladékok elszállítását és kezelését – annak átvételére jogosult – szerződött partner végzi.

Az üzemi gyűjtőhely fedett, zárt, „veszélyes hulladék gyűjtőhely” felirattal ellátott. A veszélyes hulladékokat a kémiai hatásoknak ellenálló, feliratozott, hulladéazonosító kódokkal ellátott tároló és csomagoló eszközökben tárolják (folyadékzáró konténer, hordó, tartály, fémláda, műanyagzsák stb.).

A munkahelyi gyűjtőhelyek jellemzői

A telephelyen a munkahelyi gyűjtőhelyek elsősorban a szociális és gazdasági (iroda) épületekben találhatók, ahol a nem veszélyes hulladékok gyűjtése a kihelyezett gyűjtőedényekben történik. A megtelt gyűjtőedények tartalmát a bejáratától jobbra elhelyezett nem veszélyes hulladéktároló konténerbe ürítik, ahol a hulladékokat az elszállításig tárolják.

A telephelyen karton- és műanyag csomagolási hulladék is keletkezik, melyeket elkülönítetten, 1100 literes gyűjtőedényekben gyűjtik és tárolják az elszállításig.

A veszélyes hulladékok munkahelyi gyűjtése a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően történik.

Telephelyen keletkező nem veszélyes hulladékok:

Azonosító kód	Hulladék megnevezése	Gyűjtés módja /elszállítás	Gyűjtés helye	Egyidőben gyűjthető mennyiség (kg)
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	1 100 literes gyűjtőedényzet /2 hetente szerződés szerint	kommunális hulladékgyűjtő-hely mellett	2000
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	1 100 literes gyűjtőedényzet /2 hetente szerződés szerint	kommunális hulladékgyűjtő-hely mellett	
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	1 100 literes gyűjtőedényzet /hetente szállítva	kommunális hulladékgyűjtő-hely	

Telephelyen keletkező veszélyes hulladékok:

Azonosító kód	Hulladék megnevezése	Gyűjtés módja	Gyűjtés helye	Egyidőben gyűjthető mennyiség (kg)
15 01 11*	veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat	ADR minősített PE zsák	üzemi gyűjtőhely	200
20 01 21*	fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladék	fém konténer külön izzók és külön fénycsővek		
13 02 05*	ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	200 literes fémhordó ADR felirattal		
18 02 02*	egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében	a hulladék begyűjtő által adott edényzet, külön tűgyűjtő		

Állati eredetű melléktermék

Az elhullott állati tetemeket az előírásoknak megfelelően zárt módon, konténerekben gyűjtik.

Veszélyüzemi áramellátás

Áramkimaradás esetére a telephely Mecc Alte gyártmányú, ECO 40-2S/4 (4-pólusú, kefe nélküli szinkrongenerátor) típusú aggregátort üzemeltet.

10. A sertéstelep átlaglétszámai 2019-2025. között

Állat	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év
Összes állat (db)	18 119	18 119	12 611	12 547	16 878	20 547	22 409

11. Anyag-energia felhasználás és kibocsátások

	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év
Elektromos energia (kWh)	1 643 039	1 685 992	1 639 017	1 691 139	2 095 587	2 431 337	4 666 072
Földgázfogyasztás (m ³)	32 272	54 625	50 878	58 289	64 083	64 128	90 621
Vízfelhasználás (m ³)	43 803	56 043	56 009	67 952	76 129	109 598	109 598
Takarmány (t)	8 636	9 064	8 817	8 880	11 175	13 674	16 890
Hígtrágya (m ³)	25 931	34 602	26 131	26 696	27 654	36 749	48 549
Vegyszerfelhasználás (t)	9,20	7,70	16,93	11,33	7,20	8,90	5,87
Állatgyógyászati anyag (t)	13,70	17,10	14,420	17,60	15,30	32,90	50,30
Elhullott állati tetem (kg)		199 321	279 601	227 634	389 742	398 547	256 854
Nem veszélyes hulladékok összesen (kg)	-	16 400	2 067	3 066	4 440	12 324	753 341
Veszélyes hulladékok összesen (kg)	1 163	706	730	797	955	1 653	1 651

Ammóniakibocsátás

	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év
Ammónia (kg/év)	7 593	9 599	4 205	4 390	5 807	6 679	6 388

12. Az alkalmazott elérhető legjobb technikának való megfelelés (BAT)

Az alkalmazott elérhető legjobb technikákkal való összevetést a Vino-Natura Kft. által – Szatymaz, 2026. júniusi keltezésű, VN-10/2026 munkaszámú – elkészített teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció 15. fejezete tartalmazza.

- A sertéstelep a férőhely-kapacitására megfelelő műszaki kialakítottsággal rendelkezik.
- A telephelyen olyan etetési technológiát alkalmaznak, amely lehetővé teszi a kiadott takarmánykeverékek pontos mennyiségének nyomon követését.
- A takarmánykeverék a legkorszerűbb recept alapján kerül összeállításra.

- Folyékony takarmányok alkalmazása esetén a legkorszerűbb keverőtartályokat és szállítóeszközöket használnak.
- Száraz takarmányozás esetében olyan etető-berendezést alkalmaznak, mellyel a kiszóródás okozta takarmány veszteséget minimálisra csökkentik.
- A telepen korszerű, víztakarékos, folyás- és csepegésmentes (szopókás) itatórendszert alkalmaznak, így az állatállomány igényeinek megfelelő mennyiségű a vízhasználat.
- Az ólak takarításakor minimális vízfelhasználás történik. Nagynyomású mosóberendezést alkalmaznak.
- A telep vízfogyasztását folyamatosan, hitelesített mérőórával követik nyomon, a vízfelhasználást üzemnaplóban rögzítik.
- Az ún. „öregistállók”ban nincs fűtés, a többi ól fűtött, melyek fűtése biomassa tüzelésű kazánról történik.
- A tartástechnológiát és a kapcsolódó tevékenységeket hulladéktakarékos módon üzemeltetik.
- A legközelebbi lakóépületek a telephelytől kb. 1500 m-re a helyezkednek el.
- A telephelyen folytatott tevékenységből keletkező trágya teljes mennyiségének mezőgazdasági elhelyezése biztosított.
- A termekben az izzólámpákat folyamatosan energiatakarékos lámpatestekre cserélik.
- A sertéstelepen 2024 óta napelemes rendszer üzemel.
- Az ólak egy részének szellőztetését automata szellőztető technológia biztosítja, a másik része természetes úton szellőzik.
- A felülvizsgált időszakban a sertéstelepen folytatott tevékenységgel kapcsolatos lakossági panaszbejelentés nem volt.
- A sertéstelep szomszédságában létesülő biogázüzem fedezni tudja a telephely teljes villamosenergia ellátását. A biogázüzem megépülésével és üzemeltetésével csökken a telephelyen egyidőben tárolt hígtrágya mennyisége.
- A telepen keletkező állati hullákat minden nap összegyűjtik és elkülönített helyen, zártan tárolják égetésig vagy elszállításig.
- A tartott állatok fajáról, koráról, létszámáról, valamint a születés, elhullás, értékesítés adatairól, továbbá az alkalmazott gyógykezelés, védőoltás időpontjáról és ennek okairól nyilvántartást vezetnek.
- A felszín alatti vizekre gyakorolt hatásokat 6 db figyelőkút alkalmazásával folyamatosan monitorozzák.

13. A tevékenység hatásterülete

A sertéstelep bűzkibocsátásának hatásterülete a telephely istállókkal érintett alrészletétől számított 285 méter távolságra lehatárolt terület.

A zajvédelmi hatásterület az ingatlan 'a' alrészletének határáról számított 543,3 méter távolságra lehatárolt terület.

A hatásterületen védendő ingatlan nem található.

Országhatáron áttérjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

II.

Értesítés közmeghallgatásról

Az összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás során a Khvr. 24. § (7) bekezdése és a 9. § (1) bekezdése alapján közmeghallgatást kell tartani.

Az összevont – környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati – engedélyezési eljárás során a területi környezetvédelmi hatóság által tartandó közmeghallgatáshoz a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) és a Khvr. alább hivatkozott szabályai alapján a honlapján közzéteszi mindazon információkat, így különösen iratokat, kép- és hangfelvételeket, internetes hivatkozásokat, amelyek az érintett közmeghallgatáson való részvétel szempontjából lényegesek.

A Kvt. 91/C. § (3) bekezdése b) pontja alapján a közmeghallgatás az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján is megtartható. A közmeghallgatás időpontját megelőzően lehetőséget kell biztosítani arra, hogy az érintettek írásban is észrevételeket telessenek és kérdéseket telessenek fel. Az elhangzott, illetve az írásban megfogalmazott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni.

A Khvr. 9. § (11) bekezdése alapján, ha az (1)–(10) bekezdésben foglaltaktól eltérően a közmeghallgatásra az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján kerül sor, a környezetvédelmi hatóság a honlapján közzéteszi mindazon információkat – így különösen iratokat, kép- és hangfelvételeket, internetes hivatkozásokat –, amelyek az érintettek közmeghallgatásban való részvétele szempontjából lényegesek.

A Khvr. 9. § (13) bekezdése értelmében a környezetvédelmi hatóság – szükség szerint az érintett egyéb szervek, szakhatóságok, illetve a kérelmező ügyfél bevonásával – a Khvr. 9. § (11) bekezdése szerint beérkezett észrevételekkel kapcsolatos tájékoztatását a honlapján közzéteszi.

A fenti jogszabályhelyek alapján a közmeghallgatásra személyes megjelenés nélkül, honlapon való közzététel útján kerül sor 2026. augusztus 26. napján.

A benyújtott kérelem és dokumentáció ügyfélfogadási időben (hétfő, szerda: 8:30-12:00 óra, szerda: 13:00-16:00 óra, péntek: 8:00-12:00 óra között) személyesen megtekinthető a területi környezetvédelmi hatóságnál, valamint az érintett település Polgármesteri Hivatalában, valamint a kormányhivatal internetes honlapján is közzétételre kerül.

A területi környezetvédelmi hatóság felhívja a nyilvánosság figyelmét arra, hogy a kérelem tartalmára vonatkozóan az érintett település – Sarkad Város – Jegyzőjénél vagy a területi környezetvédelmi hatóságnál lehet írásbeli észrevételeket benyújtani. Az észrevételeket „Közmeghallgatáshoz” megjegyzéssel kell benyújtani a közmeghallgatás ideje alatt írásban, elektronikus úton (Cégkapun, Ügyfélkapun keresztül) továbbá írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (e-mailen).

A Khvr. 10. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság az érintett nyilvánosságtól, a megkeresett szervektől, valamint a környezeti hatások értékelése szempontjából lényeges észrevételeket a szakhatóságok bevonásával érdemben megvizsgálja.

Amennyiben a közmeghallgatás időpontjáig, „közmeghallgatás” jelzés nélküli észrevételek, kérdések érkeznek, úgy a Khvr. 10. § (5a) bekezdés a) és b) pontja alapján a környezetvédelmi hatóság határozatának indokolása fogja tartalmazni az érintett nyilvánosság eljárásban való részvételének ismertetését, valamint az érintett nyilvánosság észrevételeinek összefoglalását és értékelését.

III.

Tájékoztatom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megfélemsztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késleltetésére.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában, és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

A Kvt. 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőire létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A területi környezetvédelmi hatóság a Khvr. 24. § (9) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

- módosítja az egységes környezethasználati engedélyt,
- elutasítja a kérelmet.

A területi környezetvédelmi hatóság megállapítja, hogy a Khvr. 12-15. §-ai szerinti eljárás – országhatárokon áttérjedő nemzetközi környezeti hatásvizsgálat – nincs folyamatban.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthez, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

Cím: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.

Ügyfelfogadási idő: hétfőn 8:30 órától – 12:00 óráig; szerdán 8:30 órától – 12:00 óráig és 13:00 órától – 16:00 óráig, pénteken 8:30 órától – 12:00 óráig.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 24. § (7) bekezdése, 8. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdés, a 9. § rendelkezésein alapul, megfelelően a Khvr. 8. § (1) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

Figyelemfelhívás

A kérelem tartalmára vonatkozóan a területi környezetvédelmi hatóság közleményének közhírrétételétől, illetve a közmeghallgatásra vonatkozóan 2026. augusztus 26. napjáig lehet írásbeli észrevételt és kérdéseket tenni az önkormányzat jegyzőjénél vagy a területi környezetvédelmi hatóságnál.

Gyula, időbélyegző szerint.

A főispán helyett eljáró

Dr. Rákóczi Attila

főigazgató

nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese

osztályvezető