



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán indult,
a 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (Rend.) hatálya alá tartozó
előzetes vizsgálati eljárásról

Ügyiratszám: BO/32/00364/2024. (BO/32/09975/2023.)

Kérelmező: PEKA BAU 2000 Építőipari Kft. (3516 Miskolc, Forrás utca 4.)

Ügy tárgya: 3501 Miskolc 0130/15 helyrajzi szám alatt létesítendő raktárcsarnok

A beruházás ismertetése az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján:

A PEKA BAU 2000 Kft. (3516 Miskolc, Forrás utca 4.) a 3501 Miskolc, Gábor Dénes utca 6. szám alatti (0130/15 hrsz.) ingatlanra raktárcsarnok építését tervezi.

A létesítendő raktárcsarnok tényleges területfoglalása 2,6 ha, így a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 128. pontja hatálya alá besorolható.

Közvetlen hatásterület vélelmezett határa (érintett település): Miskolc

Az eljárás megindításának napja: 2023. december 15.

Az eljárás ügyintézési határideje: 45 nap

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartam:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének időtartama továbbá az igazgatási szünet időtartama (2023. december 27. – 2024. január 1.) (2023. évi XXVI. tv 3.§ (2) bek., 407/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 1. § (2) bek.)

Ügyintéző neve: dr. Tóth Enikő

Elérhetősége (e-mail): komplex@borsod.gov.hu

Tájékoztatás az eljárásról

A PEKA BAU 2000 Építőipari Kft. (3516 Miskolc, Forrás utca 4.) megbízásából eljáró Titán Csillag Kft. (3528 Miskolc, Zsedényi Béla u. 31.) EPAPIR-20231215-328 számon előzetes vizsgálati eljárás iránti kérelmet nyújtott be a hatósághoz „3501 Miskolc 0130/15 helyrajzi szám alatt létesítendő raktárcsarnok ” tárgyában.

Az eljárás során:

1. A környezetvédelmi hatóság közleményt tesz közzé a Rend. 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az előzetes vizsgálati eljárás megindítását követően honlapján, valamint hivatalában.
2. A környezetvédelmi hatóság a Rend. 3. § (4) bekezdése alapján – figyelembe véve a 3. § (2) bekezdésben foglaltakat - a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjének, valamint a feltételezhetően érintett település jegyzőjének megküldi a közleményt a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tétele érdekében.

3. Az érintettek a dokumentációba és mellékleteibe betekinhetnek a Környezetvédelmi Hatóság <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/borsod-abauj-zemplen/megye/szervezet/kornyezetvedelmi-termeszetvedelmi-es-internetes-oldalan> **Egyéb ügyek címszó alatt BO/32/9975/2023.** számon.

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, továbbá a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő **21 napon belül** közvetlenül a **Környezetvédelmi Hatósághoz** észrevételt lehet tenni.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntéseket hozhatja:

1. Megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és a Rend. 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások.
Jelentős környezeti hatás feltételezése esetén dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről.
Ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely – a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. tv. 66. § (1) bek. d) pontja szerinti – egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.
2. Ha valamely NATURA 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.
3. Ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változato(ka)t, melyek létesítését megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja.
4. A létesítést kizáró ok esetén megállapítja, hogy a tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

Kelt.: Miskolc, az elektronikus hitelesítésben foglalt időbélyegző szerint

Dr. Alakszai Zoltán
főispán
nevében és megbízásából:

Dudás Attila
koordináló ügyintéző