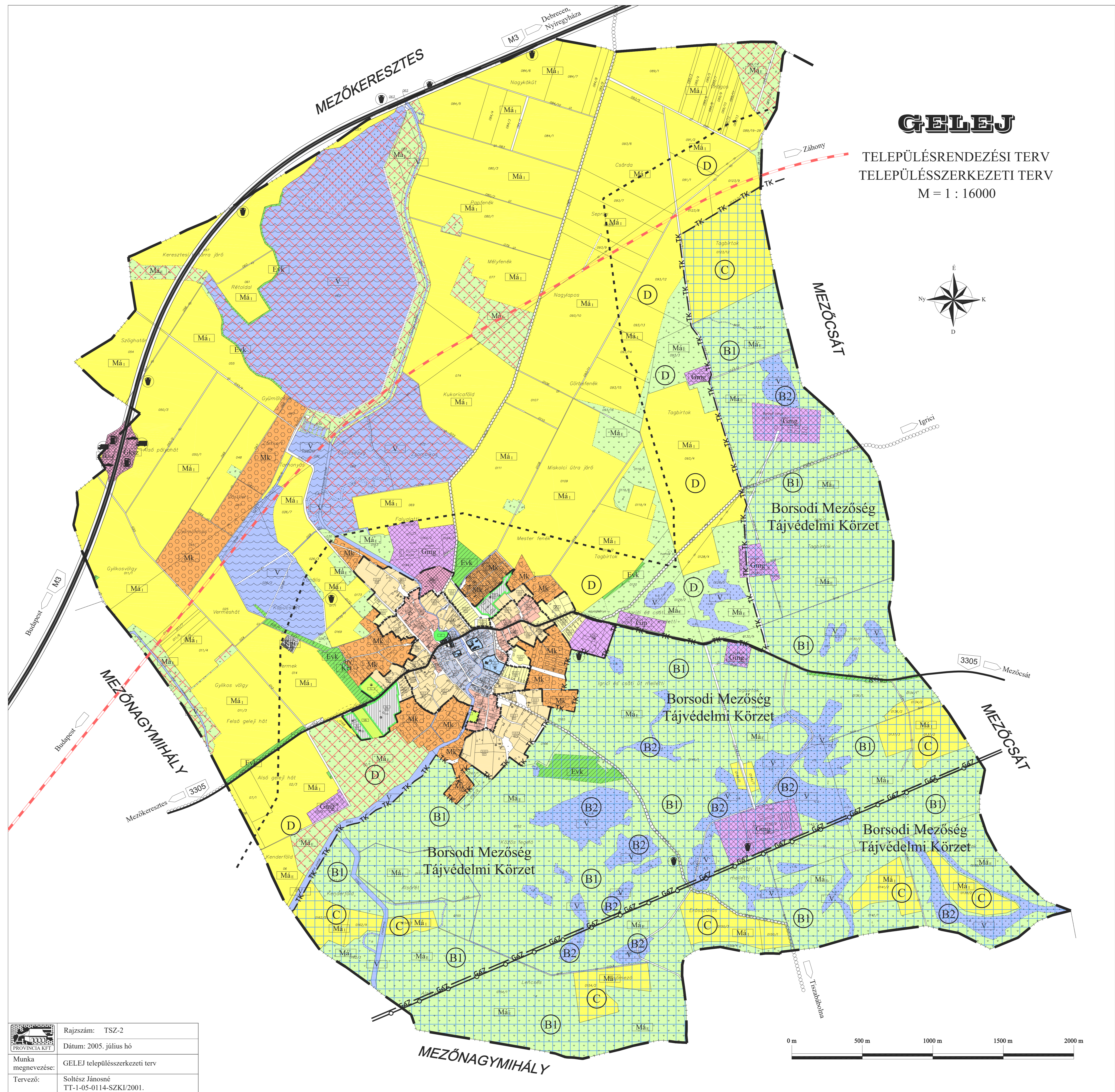


Térképmelléklet:

1. sz. Külterületek Szabályozási Tervtérképei



Klázely tanya

Mbk
1

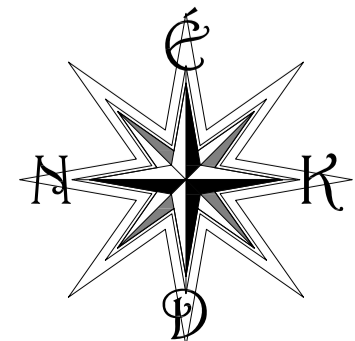
Földmérési terv

MEZŐKERESZTES
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
M=1:20.000

JELMAGYARÁZAT	
HATÁROK	
	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	CSATLAKOZÓ TELEPÜLÉSEK IGAZGATÁSI HATÁRA
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
	TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA
TERÜLETFELHASZNÁLÁS	
BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
	LAKÓTERÜLET - KISVÁROSOS
	LAKÓTERÜLET - FALUSOS
	VEGYES TERÜLET - TELEPÜLÉSKÖZPONT
	GAZDASÁGI TERÜLET - KERESKEDELM, SZOLGÁLTATÓ
	GAZDASÁGI TERÜLET - MEZŐGAZDASÁGI IPARI
	KÜLÖNLÉGES TERÜLET - TEMETŐ
	KÜLÖNLÉGES TERÜLET - SPORT
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZUTI
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - VASÚT
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - REPÜLTÉR
	ZÖLDTERÜLET - KÖZKERT, KÖZPARK
	ERDŐTERÜLET - VEDELMI
	ERDŐTERÜLET - EGÉSZSÉGÜGYI TURISZTIKAI
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - ÁLTALÁNOS - SZÁNTÓ
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - ÁLTALÁNOS - GYEP
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - KERTES, SZŐLŐ, GYÜMÖLCSŐS
	VÍZGAZDALKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFELÜLET
	VÍZGAZDALKODÁSI TERÜLET - IDEIGLENES VÍZFELÜLET
MŰVI ÉRTÉKVÉDELME	
	REGESZÉSI LELEHÉLY
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	MŰEMLEK TELKE
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI VEDELME ALATT ÁLLÓ, VAGY JAVASOLT ÉPÜLET
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVEDELME	
	TERMSZETI TERÜLET HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI FOLYÓS HATÁRA
	TÁJVEDELMI KÖRZET HATÁRA
	NATURA 2000 KÜLÖNLÉGES TERM. VEDELMI TERÜLET
	NATURA 2000 KÜLÖNLÉGES MADARVEDELMI TERÜLET
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK
EGYÉB	
	BÁNYATELEK HATÁRA
KÖZLEKEDÉS	
	GYORSFORGALMI ÚT - MEGLÉVŐ
	ORSZÁGOS FŐÚT - MEGLÉVŐ/TERVEZETT
	ORSZÁGOS MELLEKÜT, TELEPÜLÉSI FŐÚT - MEGLÉVŐ/TERV
	HELYI GYÚJTÓÚT - MEGLÉVŐ/TERVEZETT
	JELENTŐSEBB KÜLTÉRÜLETI ÚT - MEGLÉVŐ/TERVEZETT
	GYALOGÚT - MEGLÉVŐ/TERVEZETT
	KERÉKPÁRUT - MEGLÉVŐ/TERVEZETT
	VILLAMOSÍTOTT VASÚTI FŐVONAL
	HID - MEGLÉVŐ/TERVEZETT
	CSOMÓPONT - MEGLÉVŐ/TERVEZETT
	REPÜLTÉR LESZÁLLÓSKIA
	SZINTBENI VASÚTI ÁTÁRÓ FENYSOROMPÓVAL
	ÜZEMANYAGTÖLTŐ ÁLLOMÁS
	LÉGI KÖZLEKEDÉS - REPÜLTÉR
KÖZMŰVEK	
	ORSZÁGOS VILLAMOS HÁLÓZAT (220 kV)
	GAZ ÉS KÖLAJ TÁVVEZETÉK
SZERKEZETI JELEK	
	IGAZGATÁSI KÖZPONT
	OKTATÁSI KÖZPONT
	MŰVELŐDESI KÖZPONT
	EGYHAZI KÖZPONT
	EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT
	SZOCIÁLIS OTTHON
	GYÓGYSZERTÁR
	POSTA
	KERESKEDELM KÖZPONT
	SPORT KÖZPONT
	SZABADIDŐ KÖZPONT
	TEMETŐ, KEGYELETI PARK
	RENDSZERSZER
	VÍZMŰ
	EMLEKMŰ
	HIDROLÓGUSZ
	SENNYVIZTISZÍTÓ ÁLLOMÁS
	SENNYVIZ ÁTEMLŐ
	GAZFOGADÓ ÁLLOMÁS

TERÜLETFELHASZNÁLÁS EGYÉB	MEGLÉVŐ LÉNYAGVÁLTOZÁSOK	MEGLÉVŐ LÉNYAGVÁLTOZÁSOK
Mezőgazdasági terület	1,5	60%
Földhasználat	0,5	30%
Települési terület	2,4	50%
Önkormányzati terület	2,0	45%
Önkormányzati terület	1,5	30%
Önkormányzati terület	1,0	20%
Önkormányzati terület	2,0	30%



Mezőkeresztes Képviselőtestületének
54/2008.(IX.25.) KT határozatával jóváhagyva.

0 500 1000 1500 2000 2500 m

MEZŐKERESZTES
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Cím: 3441 MEZŐKERESZTES, DOZSA GYÖRGY U. 36.
Telefon: 06-46/501-045
Web: www.mezokeresztes.hu

RÉGIO
VÁROSÉPÍTÉSZETI ÉS
MŰEMLEKI TERVEZŐ KFT

Cím: 3530 MISKOLC, PÁRISER UTCA 26.
Telefon: 06-46/501-435
Web: www.regio.hu

MEZŐKERESZTES KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
54/2008.(IX.25.) KT HATÁROZATÁVAL JÓVÁHAGYVA

TERV MEGNEVEZÉSE: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
MÉRTÁR: M=1:20.000
Dátum: 2008.09.25.
Vezető: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

TRT
01

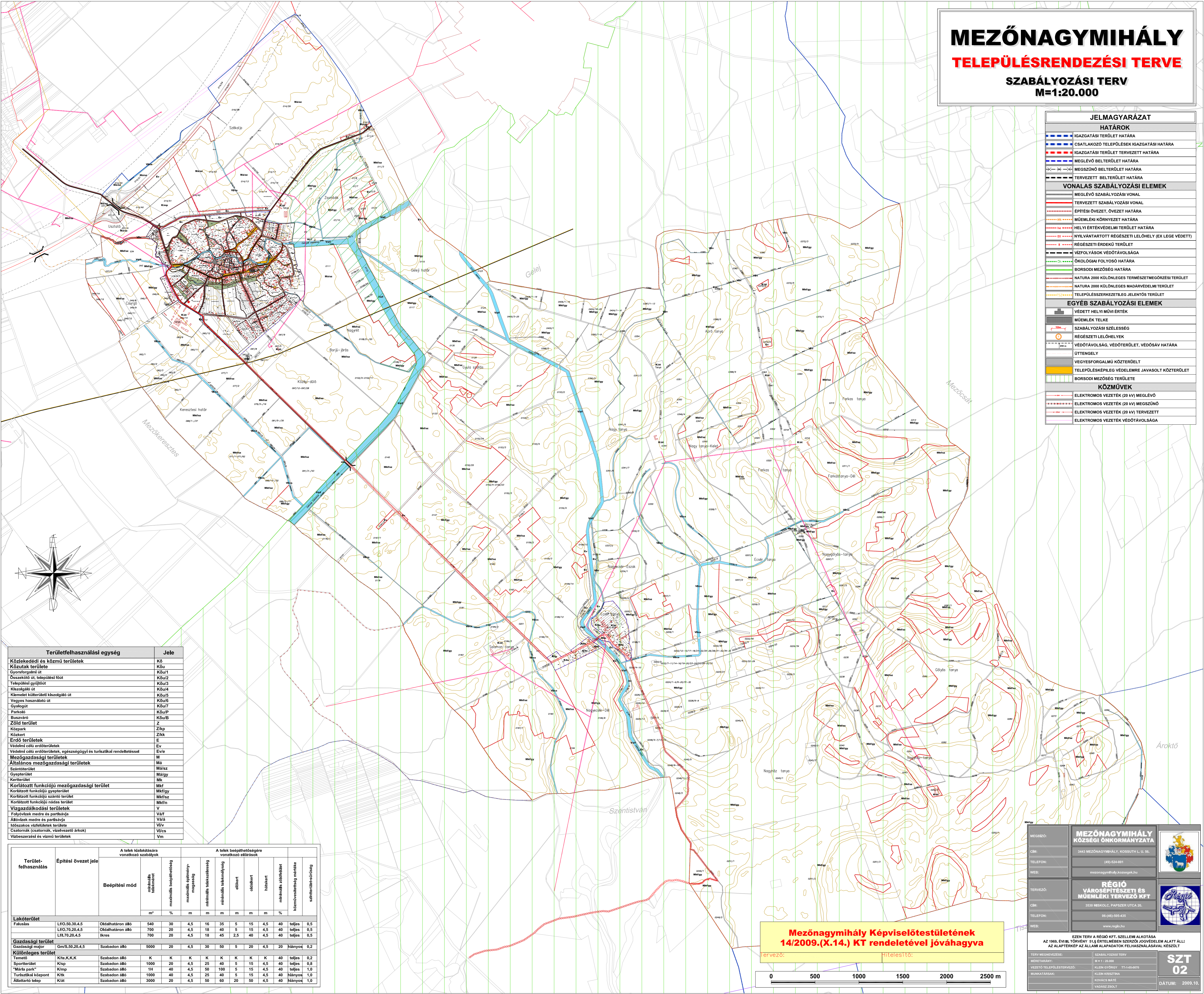
MEZŐNAGYMIHÁLY

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:20.000

JELMAGYARÁZAT	
HATÁROK	
	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	CSATLAKOZÓ TELEPÜLÉSEK IGAZGATÁSI HATÁRA
	IGAZGATÁSI TERÜLET TERVEZETT HATÁRA
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
	MEGSZÚNÓ BELTERÜLET HATÁRA
	TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA
VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	MEGLÉVŐ SZABÁLYOZÁSI VONAL
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	HELYI ÉRTÉKVEDELMI TERÜLET HATÁRA
	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LÉHÉLY (EX LEGE VÉDETT)
	RÉGÉSZETI ÉRDEKÜ TERÜLET
	VÍZFOLYÁSOK VEDŐTÁVOLSÁGA
	ÖKOLÓGIAI FOLYÓS HATÁRA
	BORSODI MEZŐSÉG HATÁRA
	NATURA 2000 KÜLÖNLEGES TERMÉSZETMEGŐRZÉSI TERÜLET
	NATURA 2000 KÜLÖNLEGES MADÁRVÉDELMI TERÜLET
	TELEPÜLÉSSZERKEZETILEG JELENTŐS TERÜLET
EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTEK
	MŰEMLEK TELKE
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSEG
	RÉGÉSZETI LÉHÉLYEK
	VEDŐTÁVOLSÁG, VEDŐTERÜLET, VEDŐSÁV HATÁRA
	ÜTTENGELY
	VEGYESFORGALMU KÖZTERÜLET
	TELEPÜLÉSKÉPILÉGI VEDELEMRE JAVASOLT KÖZTERÜLET
	BORSODI MEZŐSÉG TERÜLETE
KÖZMŰVEK	
	ELEKTROMOS VEZETÉK (20 kV) MEGLÉVŐ
	ELEKTROMOS VEZETÉK (20 kV) MEGSZÚNÓ
	ELEKTROMOS VEZETÉK (20 kV) TERVEZETT
	ELEKTROMOS VEZETÉK VEDŐTÁVOLSÁGA



Területfelhasználási egység	Jele
Közsékedési és közmű területek	K0
Közfutak területe	K0u
Gyorsforgalmi út	K0u1
Ósszakozó út, települési főút	K0u2
Települési gyűjtőút	K0u3
Kiszolgáló út	K0u4
Kiemelt külterületi kiszolgáló út	K0u5
Vegyes használatú út	K0u6
Gyalogút	K0u7
Parkoló	K0uP
Buszváró	K0uB
Zöld terület	Z
Közpark	Zkp
Kázkert	Zrk
Erdő területek	E
Védelmi célú erdőterületek	Ev
Védelmi célú erdőterületek, egészségügyi és turisztikai rendeltetéssel	Evle
Mezőgazdasági területek	M
Általános mezőgazdasági területek	Má
Szántóterület	Má/sz
Gyepterület	Má/gy
Kertterület	Mk
Korlátozott funkcióú mezőgazdasági terület	Mkf
Korlátozott funkcióú gyepterület	Mkf/gy
Korlátozott funkcióú szántó terület	Mkf/sz
Korlátozott funkcióú nádas terület	Mkf/n
Vízgazdálkodási területek	V
Folyókák medre és partja	Va/f
Állóvizek medre és partja	Va/a
Időszakos vízfolyások területe	Viv
Csatornák (csatornák, vízelvezető árok)	Vics
Vízbeszerzési és vízmű területek	Vm

Terület-felhasználás	Építési övezet jele	A telek kialakítására vonatkozó szabályok		A telek beépíthetőségére vonatkozó előírások									
		Beépítési mód	maximális beépíthetőség	maximális építmeny-magasság	maximális telekhasználat	minimális telekhasználat	előírt	előírt	előírt	előírt	előírt	előírt	előírt
			m ²	%	m	m	m	m	m	m	%		
Lakóterület													
Falusias	Lf0.50.30.4.5	Oldalhatáron álló	540	30	4,5	16	35	5	15	4,5	40	teljes	0,5
	Lf0.70.20.4.5	Oldalhatáron álló	700	20	4,5	18	40	5	15	4,5	40	teljes	0,5
	Lf1.70.20.4.5	Irkcs	700	20	4,5	18	45	2,5	40	4,5	40	teljes	0,5
Gazdasági terület	Gm/S.50.20.4.5	Szabadon álló	5000	20	4,5	30	50	5	20	4,5	20	hiányos	0,2
Különleges terület													
Temető	K/te.K.K.K	Szabadon álló	K	K	K	K	K	K	K	K	K	teljes	0,2
Sportterület	K/sp	Szabadon álló	1000	20	4,5	25	40	5	15	4,5	40	teljes	0,8
"Mária park"	K/mp	Szabadon álló	1H	40	4,5	50	100	5	15	4,5	40	teljes	1,0
Turisztikai központ	K/tk	Szabadon álló	1000	40	4,5	25	40	5	15	4,5	40	hiányos	1,0
Állattartó telep	K/ut	Szabadon álló	3000	20	4,5	50	60	20	50	4,5	40	hiányos	1,0

Mezőnagymihály Képviselőtestületének
14/2009.(X.14.) KT rendeletével jóváhagyva

tervező: Hitelesítő:

0 500 1000 1500 2000 2500 m

MEGBÍZÓ:	MEZŐNAGYMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA	
CIM:	3443 MEZŐNAGYMIHÁLY, KOSSUTH L. U. 96.	
TELEFON:	(40)-524-401	
WEB:	mezonagymihaly.kozsegok.hu	
TERVEZŐ:	RÉGIO VÁROSÉPÍTÉSZETI ÉS MŰEMLEKI TERVEZŐ KFT	
CIM:	3530 MEKOLC, PAPISZER UTCA 20.	
TELEFON:	06-(40)-505-435	
WEB:	www.regio.hu	

EZEN TERV A RÉGIÓ KFT. SZELLEMI ALKOTÁSA
AZ 1986. ÉVI XL. TÖRVÉNY 51.§ ÉRTELMEBEN SZERZŐI JOGVÉDELME ALATT ÁLLI
AZ ALAPTERVEK AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT

TERV MEGNEVEZÉSE:	SZABÁLYOZÁSI TERV	SZT 02
MÉRTERÁRY:	M = 1 : 20.000	
VEZETŐ TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	KLEIN GYÖRGY TT-105-0070	
MUNKATÁRSK:	KLEIN GYÖRGY KÖRÖS MATE VARGASZ ZSOLT	
DÁTUM:	2009.10.	

NÉGYES

Külterület szabályozási tervlap

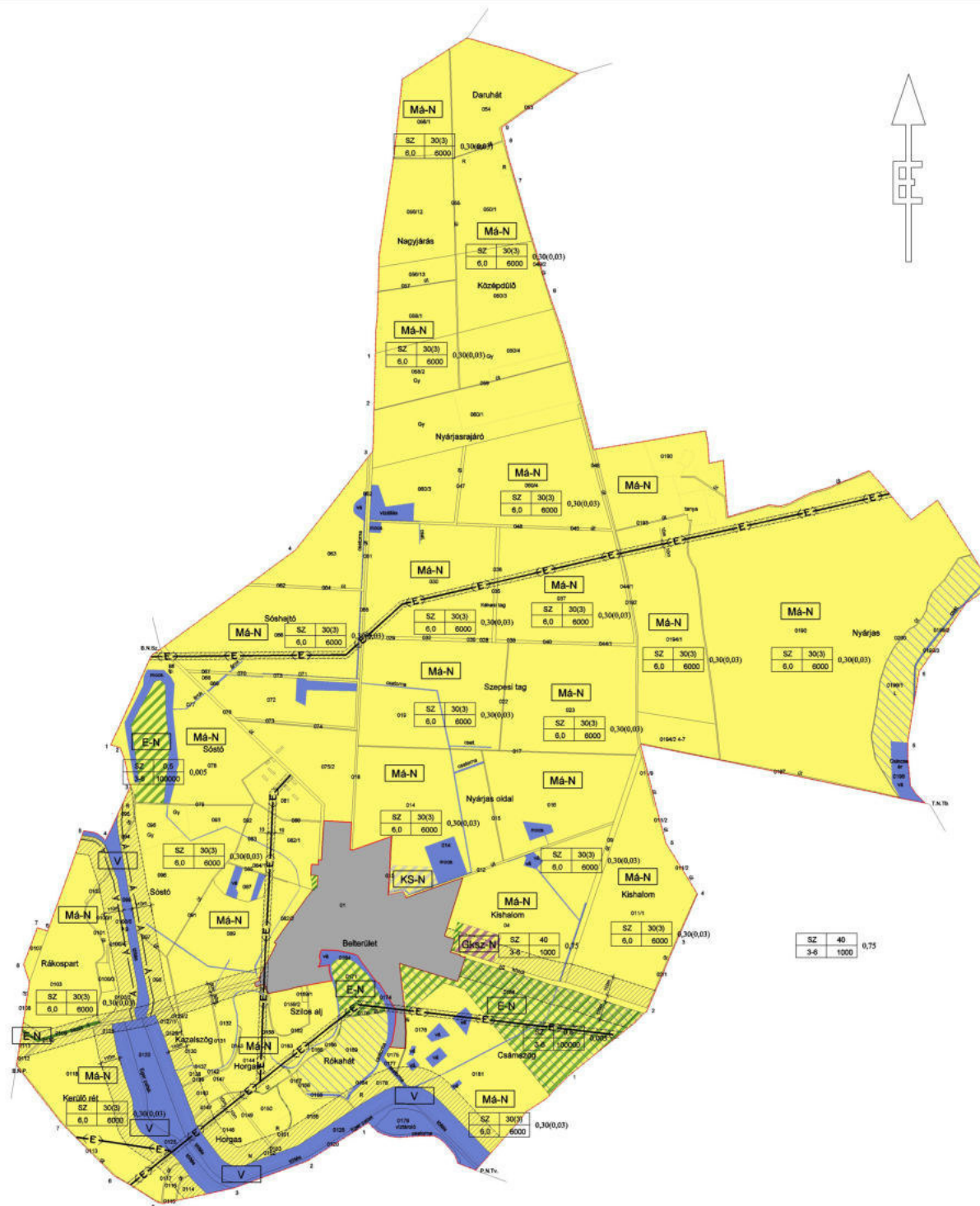
M= 1:25000

Jelmagyarázat:

→	beépítési mód
→	beépítettség
→	legkisebb telekméret m ²
→	építmény magasság

Területfelhasználási egységek

tervezett	megező	szín	jel	épület m ² telek m ²	megnevezés
		E-N	SZ 0,5 3-6 100000	0,005	erdőterület
		Má-N	SZ 30(3) 6,0 6000	0,30 (0,03)	mezőgazdasági terület
		V-N	- - - -	-	vízgazdálkodási terület
		KS-N	SZ 10 3-6 3000	0,10	sportterület
		GK-N	SZ 40 3-6 1000	0,75	gazdasági terület
----- közigazgatási határ					
- - - - - belterület határa					
— A — kiépítendő I. rendű árvízvédelmi védvonal					
védőtávolság					
ideiglenesen vízjárta terület					



Gyulai István

területrendezési
vezető tervező
Kamarai szám: E-1-01-1255
01-1032

Magos Gábor

programozó matematikus
MindiGIS Kft.
ügyvezető igazgató

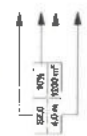
TISZABÁBOLNA

Külterület szabályozási tervlap

M=1:20000

Jelmagyarázat:

Építési övezetek, övezetek:



Spiegel $\frac{\text{m}^2}{\text{m}^2}$ magnetisches

[illegible]

1. _____ 2. _____ 3. _____
 4. _____ 5. _____ 6. _____
 7. _____ 8. _____ 9. _____
 10. _____ 11. _____ 12. _____
 13. _____ 14. _____ 15. _____
 16. _____ 17. _____ 18. _____
 19. _____ 20. _____ 21. _____
 22. _____ 23. _____ 24. _____
 25. _____ 26. _____ 27. _____
 28. _____ 29. _____ 30. _____
 31. _____ 32. _____ 33. _____
 34. _____ 35. _____ 36. _____
 37. _____ 38. _____ 39. _____
 40. _____ 41. _____ 42. _____
 43. _____ 44. _____ 45. _____
 46. _____ 47. _____ 48. _____
 49. _____ 50. _____ 51. _____
 52. _____ 53. _____ 54. _____
 55. _____ 56. _____ 57. _____
 58. _____ 59. _____ 60. _____
 61. _____ 62. _____ 63. _____
 64. _____ 65. _____ 66. _____
 67. _____ 68. _____ 69. _____
 70. _____ 71. _____ 72. _____
 73. _____ 74. _____ 75. _____
 76. _____ 77. _____ 78. _____
 79. _____ 80. _____ 81. _____
 82. _____ 83. _____ 84. _____
 85. _____ 86. _____ 87. _____
 88. _____ 89. _____ 90. _____
 91. _____ 92. _____ 93. _____
 94. _____ 95. _____ 96. _____
 97. _____ 98. _____ 99. _____
 100. _____ 101. _____ 102. _____
 103. _____ 104. _____ 105. _____
 106. _____ 107. _____ 108. _____
 109. _____ 110. _____ 111. _____
 112. _____ 113. _____ 114. _____
 115. _____ 116. _____ 117. _____
 118. _____ 119. _____ 120. _____
 121. _____ 122. _____ 123. _____
 124. _____ 125. _____ 126. _____
 127. _____ 128. _____ 129. _____
 130. _____ 131. _____ 132. _____
 133. _____ 134. _____ 135. _____
 136. _____ 137. _____ 138. _____
 139. _____ 140. _____ 141. _____
 142. _____ 143. _____ 144. _____
 145. _____ 146. _____ 147. _____
 148. _____ 149. _____ 150. _____
 151. _____ 152. _____ 153. _____
 154. _____ 155. _____ 156. _____
 157. _____ 158. _____ 159. _____
 160. _____ 161. _____ 162. _____
 163. _____ 164. _____ 165. _____
 166. _____ 167. _____ 168. _____
 169. _____ 170. _____ 171. _____
 172. _____ 173. _____ 174. _____
 175. _____ 176. _____ 177. _____
 178. _____ 179. _____ 180. _____
 181. _____ 182. _____ 183. _____
 184. _____ 185. _____ 186. _____
 187. _____ 188. _____ 189. _____
 190. _____ 191. _____ 192. _____
 193. _____ 194. _____ 195. _____
 196. _____ 197. _____ 198. _____
 199. _____ 200. _____ 201. _____
 202. _____ 203. _____ 204. _____
 205. _____ 206. _____ 207. _____
 208. _____ 209. _____ 210. _____
 211. _____ 212. _____ 213. _____
 214. _____ 215. _____ 216. _____
 217. _____ 218. _____ 219. _____
 220. _____ 221. _____ 222. _____
 223. _____ 224. _____ 225. _____
 226. _____ 227. _____ 228. _____
 229. _____ 230. _____ 231. _____
 232. _____ 233. _____ 234. _____
 235. _____ 236. _____ 237. _____
 238. _____ 239. _____ 240. _____
 241. _____ 242. _____ 243. _____
 244. _____ 245. _____ 246. _____
 247. _____ 248. _____ 249. _____
 250. _____ 251. _____ 252. _____
 253. _____ 254. _____ 255. _____
 256. _____ 257. _____ 258. _____
 259. _____ 260. _____ 261. _____
 262. _____ 263. _____ 264. _____
 265. _____ 266. _____ 267. _____
 268. _____ 269. _____ 270. _____
 271. _____ 272. _____ 273. _____
 274. _____ 275. _____ 276. _____
 277. _____ 278. _____ 279. _____
 280. _____ 281. _____ 282. _____
 283. _____ 284. _____ 285. _____
 286. _____ 287. _____ 288. _____
 289. _____ 290. _____ 291. _____
 292. _____ 293. _____ 294. _____
 295. _____ 296. _____ 297. _____
 298. _____ 299. _____ 300. _____
 301. _____ 302. _____ 303. _____
 304. _____ 305. _____ 306. _____
 307. _____ 308. _____ 309. _____
 310. _____ 311. _____ 312. _____
 313. _____ 314. _____ 315. _____

kediglenesen vizsgálta
lépés terület
védőtávolság

árnyékvédelem védőtávolság

Ukrainian

Országgyűlési Hivatal
1052 Budapest, Széchenyi utca 1-3.
Telefon: 509-1111
Fax: 509-1112
E-mail: hivatal@ormszk.hu
www.ormszk.hu

szeméttérakóhely

háttérinformáció

bellemillet határa

regänzeri terület

az szabályozási vonal

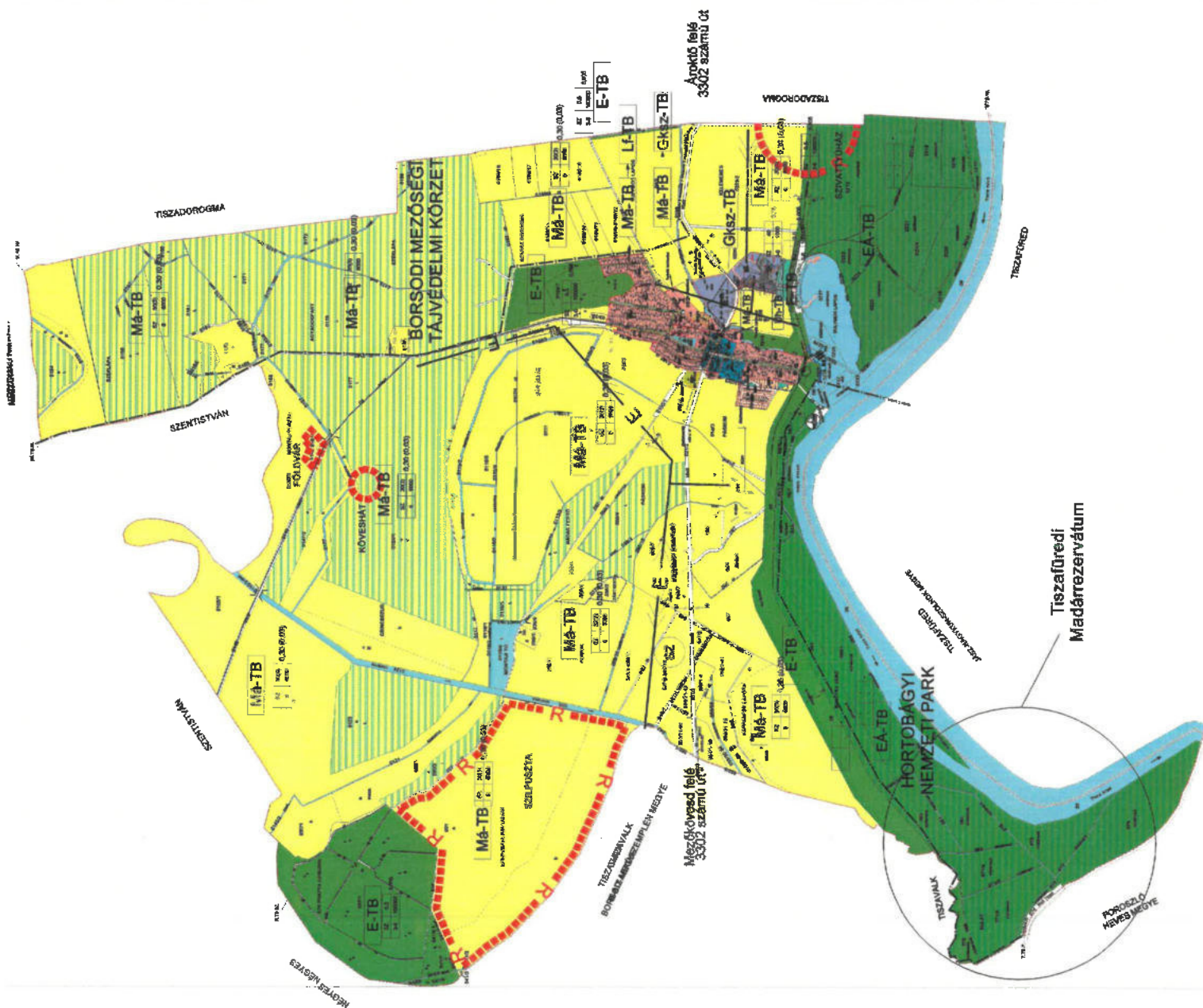
haszn. szánt terület határa

1

Gyulai István
területrendezési
vezető iervező

Magos Gábor
programozó matematikus
MindIGIS Kft.
őnvezető igazgató

Kamargi szám: E-1-01-1255



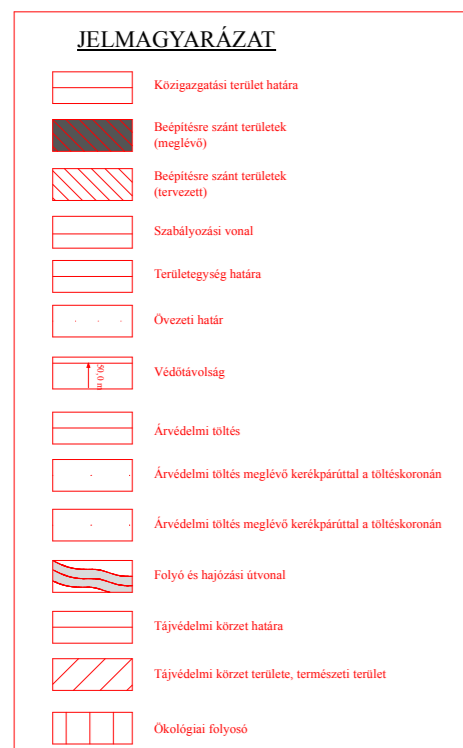
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
SZABÁLYOZÁSI TERV
M = 1 : 10 000
KÜLTERÜLET
(beépítésre nem szánt terület)




TISZATARJÁN

POLGÁR

ÁROKTŐ

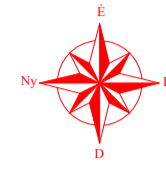


	Rajzszám: SZ-2
Munka megnevezése:	Dátum: 2003. február hó
Tervező:	Tiszakesszi szabályozási terv a külterületre (beépítésre nem szánt terület) Soltész Jánosné TT-1-05-0114-SZKI/2001.

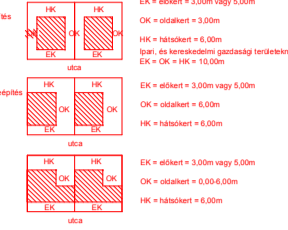
TISZAKESZI
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
SZABÁLYOZÁSI TERV
M = 1 : 2000
BELTERÜLET
(beépítésre szánt terület)

TELEPÜLÉSSZERKEZETI ÉRTÉKEK

*Folyómenti alföldi kertes település
Helyenként széles utcák
Faluképet keretező ártéri ligeterdők
Még megmaradt népi építészeti értékek*



BEÉPÍTÉSI MÓDOK

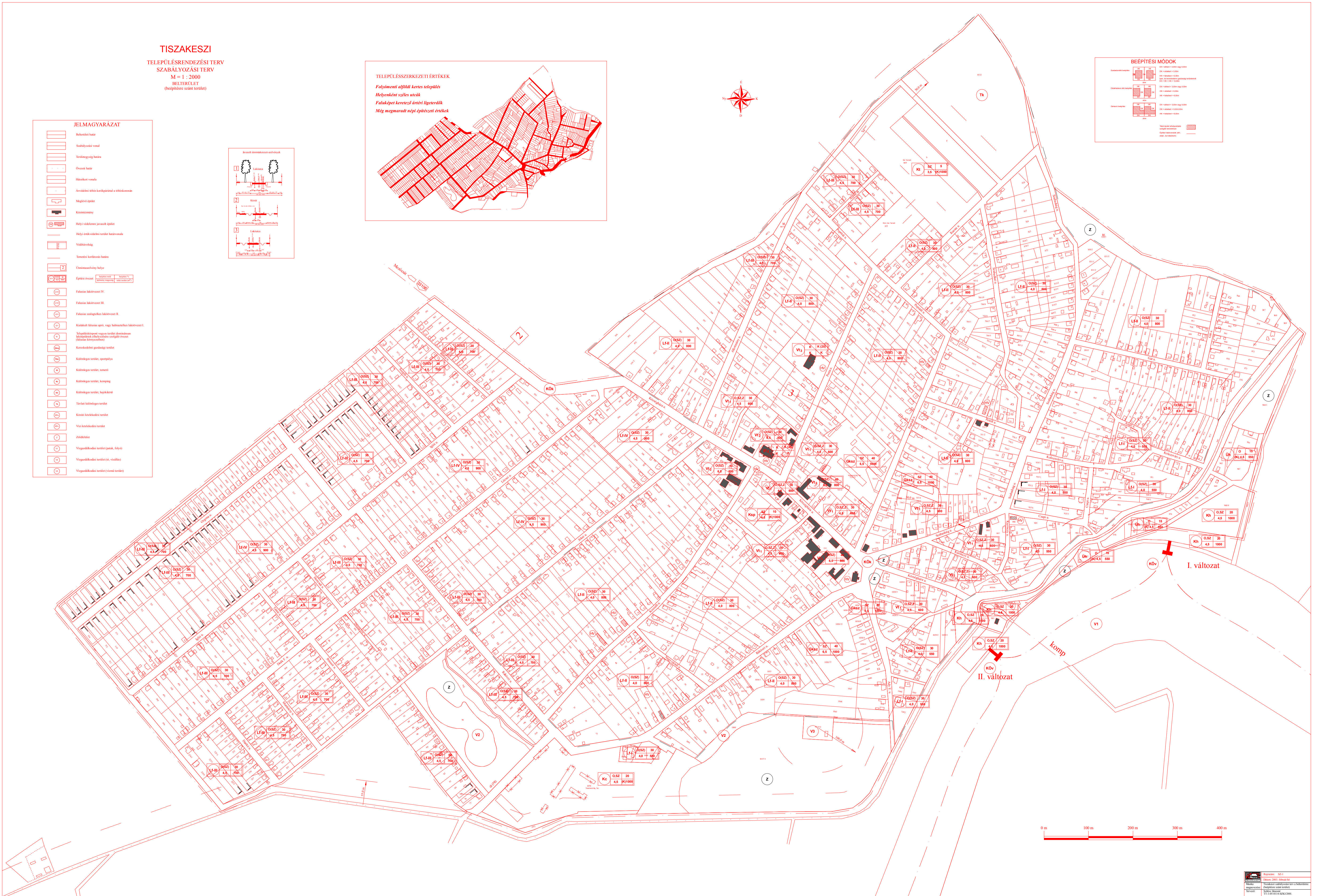
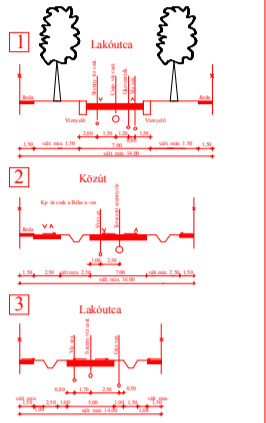


4. Az 1. táblázat a) részében
 a) a 1. táblázat a) részében
 a) a 1. táblázat a) részében

JELMAGYARÁZAT

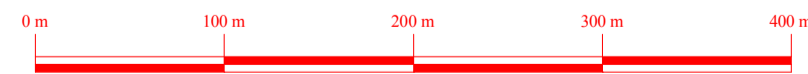


İzmir'de İktisadi Kuvvetler

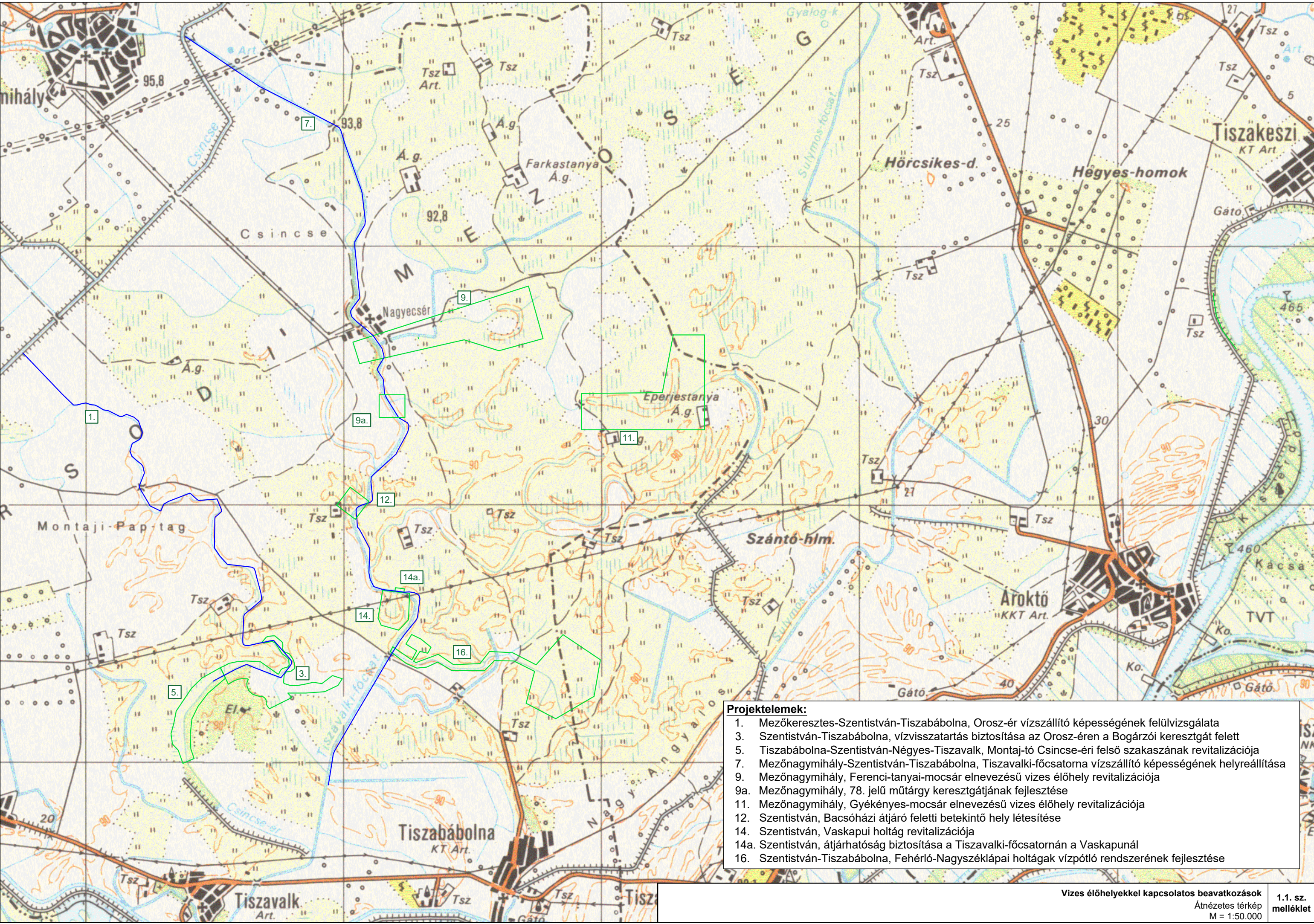


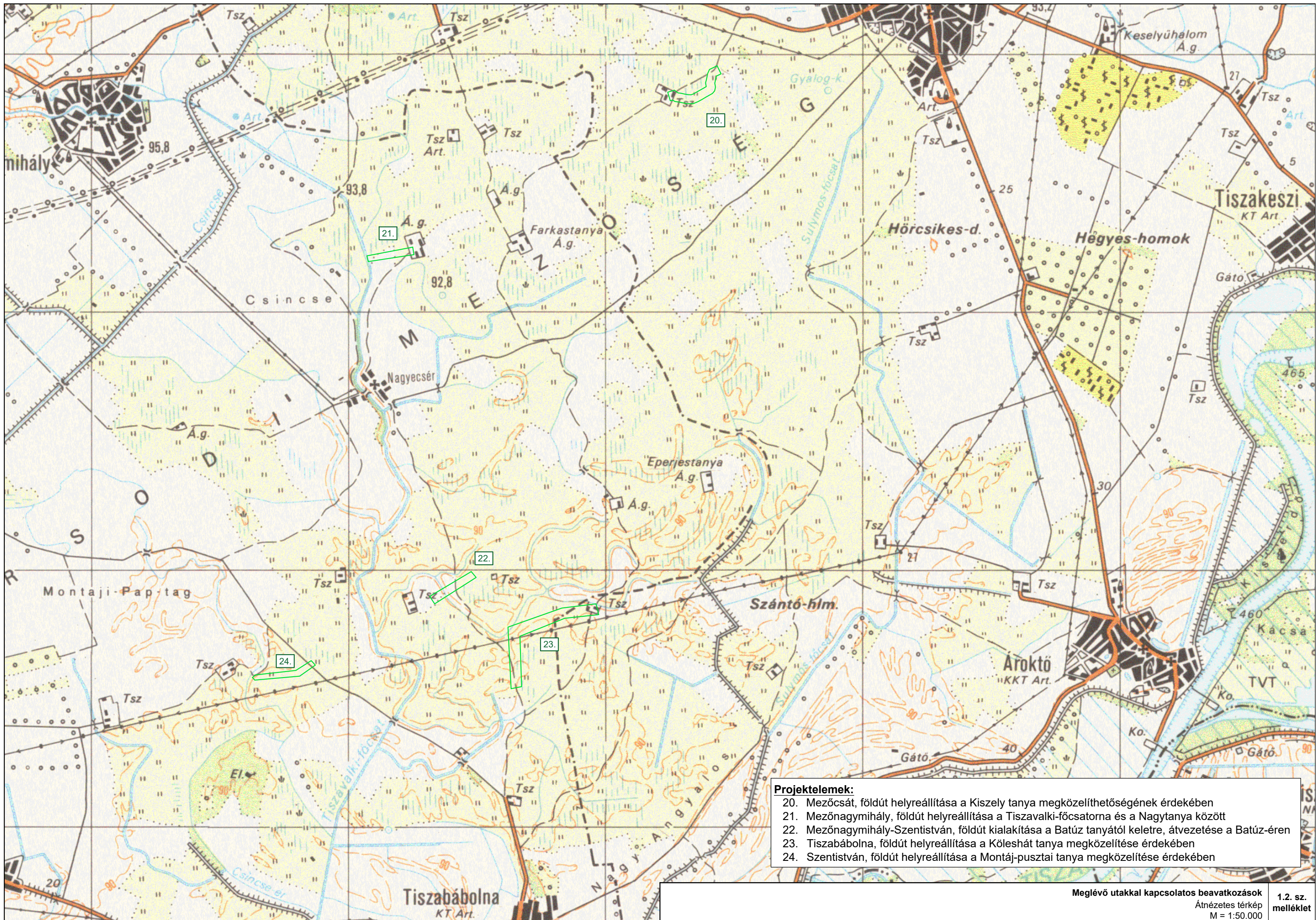
I. változat

1. változat

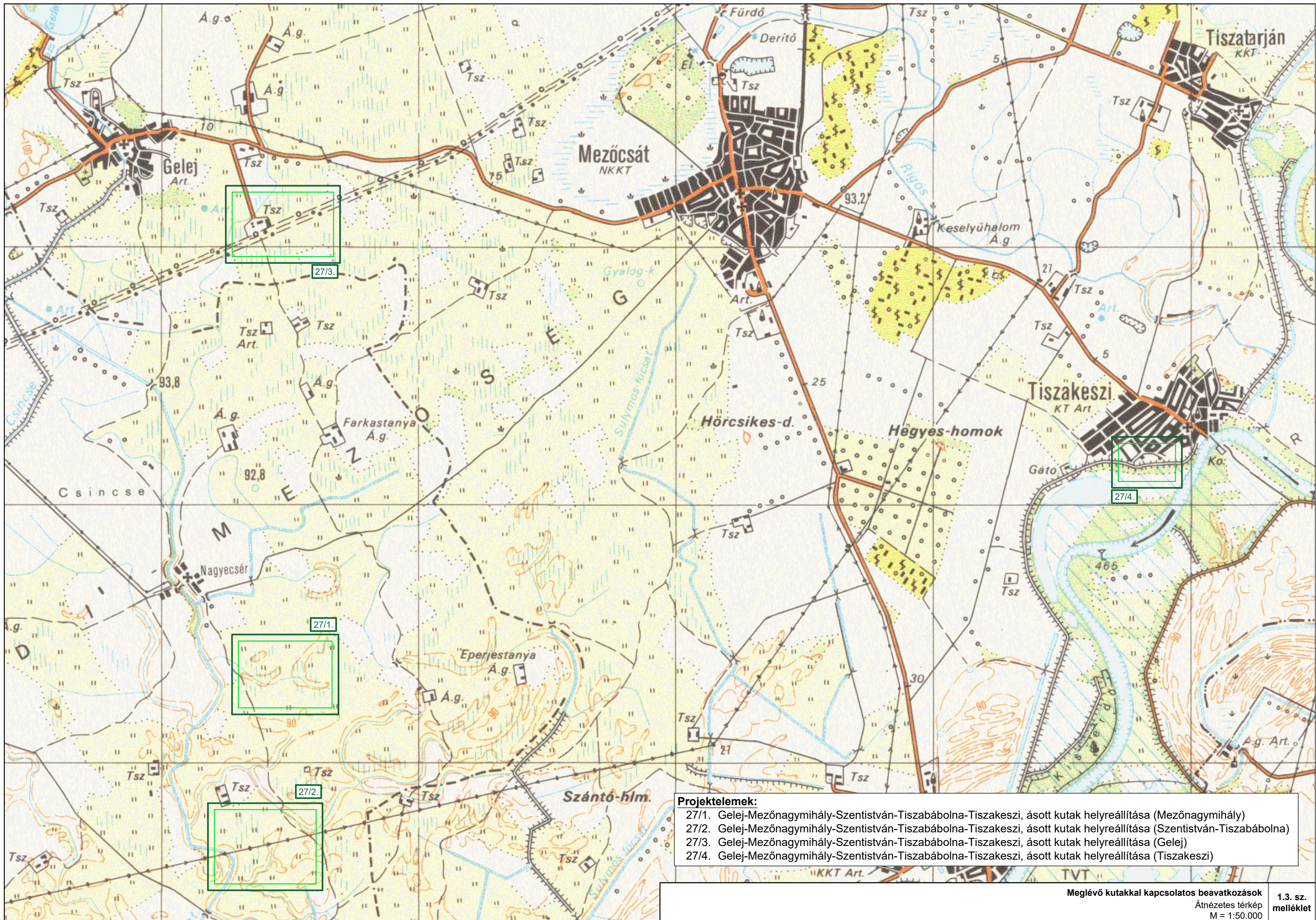


2. sz. Projekthelyszínek átnézeti helyszínrajzai (1-17.)





- Projektelemek:**
- 20. Mezőcsát, földút helyreállítása a Kiszely tanya megközelíthetőségének érdekében
 - 21. Mezőnagymihály, földút helyreállítása a Tiszavalki-főcsatorna és a Nagytanya között
 - 22. Mezőnagymihály-Szentistván, földút kialakítása a Batúz tanyától keletre, átvezetése a Batúz-éren
 - 23. Tiszababolna, földút helyreállítása a Köleshát tanya megközelítése érdekében
 - 24. Szentistván, földút helyreállítása a Montáj-pusztai tanya megközelítése érdekében





1. Mezőkeresztes-Szentistván-Tiszabáltna, Orosz-ér vízzsálító képesség helyreállítása
Tervezett beavatkozások térképe
M=1:30 000

2.1.sz.
melléklet

