

**BÉRLETI SZERZŐDÉS**

Amely létrejött

egyrésről a **Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás**

székhely: **3300 Eger, Dobó István tér 2.**

törzskönyvi azonosítószám: **382782**

adószám: **15382788-2-10**

bankszámlaszám: **12033007-00103132-00100009**

statisztikai számjel: **15382788-8413-328-10**

képviseli: **Mirkóczki Ádám**, a társulási tanács elnöke

mint Bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről az **Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: **3300 Eger, Homok utca 26.,**

cégjegyzékszám: **Cg. 10-09-034283,**

adószám: **24737038-2-10,**

bankszámlaszám: **10300002-13033956-00014906**

statisztikai számjel: **24737038-3811-572-10.**

képviseli: **Nagy Mihály Tamás** ügyvezető

mint Bérlet (a továbbiakban: **Bérlet**)

(a továbbiakban együtt: **Fél** vagy **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

**I. A SZERZŐDÉS ELŐZMÉNYE, TÁRGYA ÉS CÉLJA**

1. A Bérbeadó kijelenti, hogy tulajdonában állnak az **1. melléklet** szerinti vagyonkataszterben részletesen megjelölt - hulladékgazdálkodási célt szolgáló - ingatlanok (a továbbiakban: **Építmények**) és ingóságok (a továbbiakban: **Eszközök**).
2. Bérlet kijelenti, hogy 2025. január 1. napjától Régiókoordinátori Közreműködőként kívánja ellátni a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevő tevékenység körébe tartozó hulladék átvétele, gyűjtése, elszállítása, kezelése és egyéb kapcsolódó tevékenységeket az általa megkötésre kerülő Közreműködői Szerződésben rögzítetteknek megfelelően.
3. Bérlet kijelenti továbbá azt is, hogy a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint Koncessziós Társaság és a Bérlet, mint Létesítmény Üzemeltető, valamint a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint Koncessziós Társaság és a Bérlet alvállalkozói (azaz Albérlet) mint Létesítmény Üzemeltetők között hulladék átvételi, és kezelési szolgáltatási szerződések jönnek létre.
4. Bérlet kijelenti, hogy a 2. és 3. pontokban meghatározott feladatai ellátása érdekében használni és üzemeltetni kívánja az 1. pontban meghatározott Építményeket és Eszközöket.
5. A jelen szerződés alapján a Bérbeadó **2025. január 1. napjától** bérbe adja, a Bérlet pedig bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonában álló, és az **1. melléklet** szerinti **Építményeket** és **Eszközöket**.
6. A Bérlet kijelenti, hogy a bérleti jogviszony célja kizárólag az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: **Áht.**) 3/A. § (1) bekezdése szerinti közfeladat ellátása. A Felek rögzítik, hogy



a jelen bérleti jogviszony keretében olyan létesítmények, eszközök és más vagyonelemek kerülnek átadásra a Bérló részére, amelyek a közfeladat ellátásához teljes mértékben szükségesek.

7. A Bérbeadó kijelenti, hogy az 1. melléklet szerinti Építmények és Eszközök bérletére a **Szelektív Nonprofit Kft.** (székhelye: 3000 Hatvan, 054/14. helyrajzi szám, cégjegyzékszám: Cg.10-09-036776) társasággal, mint korábbi bérlóval kötött bérleti szerződést, amely szerződést a 2024. szeptember 10. napján megtartott Társulási Tanács ülésén kelt, 23/2024. (IX.10.) számú Társulási Tanács határozata alapján felmondott, így a bérleti jogviszony a korábbi bérlóval 2024. december 31. napján szűnik meg. 2025. január 1. napjától a Bérló bérli tovább az 1. melléklete szerinti Építményeket és Eszközöket.

8. A Bérbeadó kijelenti, hogy a Szelektív Nonprofit Kft-nek a felmondás alapján 2024. december 31. napjáig fennálló bérleti jogviszonyán kívül harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Bérlőt a használatban akadályozza vagy korlátozza.

9. A Bérló az Építményeket és Eszközöket kizárólag a Bérbeadó általi előzetesen írásban engedélyezett alvállalkozók részére jogosult albérletbe adni.

## II. BIRTOKÁTRUHÁZÁS

10. A Bérbeadó a jelen szerződés tárgyát képező Építmények és Eszközök birtokát legkésőbb 2024. december 31. napjáig – miután azokat visszakapta Szelektív Nonprofit Kft-től - ruházza át a Bérló részére a Felek által előre egyeztetett időpontban.

11. A Felek a birtokátruházásról fényképmelléklettel ellátott birtok-átruházási jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza különösen: a birtokátruházás tényét, helyét, időpontját, a bérbe vett Építmények és Eszközök állapotát, állagát, a közüzemi mérőórák gyári számát és állását. A Bérló a jegyzőkönyv aláírásával az abban rögzített állapot szerinti birtokátruházás tényét elismeri.

12. A Bérló a birtokátruházás napjától kezdve viseli a Bérlőt a jelen szerződésből és jogszabályból fakadóan terhelő költségeket és kárveszélyt.

## III. A DOLGOK HASZNÁLATÁNAK KÖZÖS SZABÁLYAI – A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

13. A Bérló a használat során köteles a jó gazda gondosságával eljárni.

14. A Bérló az Építményeket és az Eszközöket kizárólag a hatályos és alkalmazandó – központi és helyi – jogszabályok, az általa megkötésre kerülő Közreműködői Szerződés, valamint a Bérbeadó Társulási Tanácsa (a továbbiakban: **Társulási Tanács**) határozatainak megfelelően, a jelen szerződésben és a Közreműködői Szerződésben meghatározott célra használhatja.

15. A Bérbeadó megbízottja útján bármikor jogosult ellenőrizni az Építmények és az Eszközök szerződésszerű használatát, állapotát, valamint a Bérló tevékenységét.

16. A Bérló az Építmények és az Eszközök felett a jelen szerződésben rögzítetteken kívül egyéb rendelkezési jogot nem nyer, így az Építményeket és az Eszközöket nem idegenítheti el, semmilyen módon nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, tulajdonjogát nem ruházhatja át és a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül át nem alakíthatja.

17. A Bérló köteles viselni az Építmények és az Eszközök üzemeltetéséhez, fenntartásához szükséges javítással, valamint karbantartással kapcsolatos költségeket, ideértve az alkatrészek természetes elhasználódásából eredő pótlási költségeit is.





**18.** Az Eszközök és Építmények szokásos mértéket meghaladó, rendkívüli javításával, felújításával, a motorcserével és más alkatrészek nem természetes elhasználódásából eredő cseréjével kapcsolatos költségek a Bérbeadót terhelik.

**19.** A Bérelő köteles gondoskodni az Épületek és az Eszközök őrzéséről, rendeltetésszerű használatáról és karbantartásáról és felelős minden olyan kárért, amely ezen kötelezettségének megszegéséből fakad.

**20.** A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Bérelő felelőssége kizárt az Építmények és Eszközök általa történő üzemeltetése során felmerülő minden olyan kárért, amely elháríthatatlan külső ok (pl. árvíz, belvíz, földrengés, földcsuszamlás, háború stb.) következménye. A Bérelő ezen kívül a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:142. §-a szerinti esetben mentesül a felelősség alól.

**21.** A Bérbeadó az elpusztult Eszközök pótlására nem köteles, az elpusztult Eszközök tekintetében a jelen bérleti szerződés megszűnik.

#### **IV. A GÉPJÁRMŰVEK HASZNÁLATA – AZ ÜZEMBENTARTÓI JOG**

**22.** Tekintettel arra, hogy a jelen bérleti szerződés alapján a Bérelő tartós bérletbe veszi, majd pedig kizárólag a Bérbeadó által írásban jóváhagyott Albérelő részére tartós albérletbe adhatja a 2. mellékletben részletesen megjelölt gépjárműveket, a Bérbeadó a gépjárművek tekintetében az üzembentartói jogokat a Bérelőre átruházza azzal a feltétellel, hogy azt a Bérelő az Albérelőre a jelen szerződés hatálya időtartamára átruházhatja. Az átruházás ellenértékét a bérleti díj tartalmazza.

**23.** A hatósági nyilvántartásba a gépjárművek tényleges használóit (Bérelő, ill. Albérelő) kell bejegyezni a 2. mellékletben megjelölt gépjárművek tekintetében. A Bérbeadó a jelen szerződés aláírásával meghatalmazza a Bérelőt, hogy – szükség esetén – az Albérelő számára átruházandó üzembentartói joggal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételében a képviselőjében eljárjon.

**24.** A Bérelő mint üzembentartó feladata a gépjárművek üzemeltetésével kapcsolatban a vonatkozó jogszabályok betartása, a gépjárművek szabályszerű működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása, így különösen a Bérelő mint üzembentartó kötelezettségét képezi a kötelező gépjármű felelősségbiztosítás megkötése és annak folyamatos fizetéssel történő fenntartása, a közterhekkel kapcsolatos adminisztratív kötelezettségek teljesítése, a közterhek viselése, a Bérelő mint üzembentartó adataiban bekövetkező változások bejelentése a hatóság felé.

**25.** A Bérelő a gépjárművekkel okozott károk esetén a polgári jog szabályai szerint felel a károsult irányában; a veszélyes üzemi felelősség tekintetében üzembentartónak minősül (Ptk. 6:535-536. §). A Bérelő köteles mentesíteni a Bérbeadót harmadik személyekkel szemben mindenféle kártérítési felelősség alól.

**26.** A Bérelő felel a közlekedési szabályok betartásáért, azok megszegése esetén viseli a végrehajtható hatósági vagy bírósági határozatban megállapított bírságokat, azokat a Bérbeadóra át nem háríthatja.

**27.** A Bérelő köteles a jogszabályoknak megfelelően gondoskodni a gépjárművek műszaki vizsgáztatásáról a szükséges hatósági jelzések, engedélyek meglétéről. Szükség esetén ellátja a forgalomból való ideiglenes kivonással és az ismételt forgalomba helyezéssel kapcsolatos feladatokat a Bérbeadóval történő előzetes egyeztetést követően.

**28.** A Bérbeadó előzetesen hozzájárul ahhoz, hogy az Albérelő a jelen bérleti szerződés időtartamára az üzembentartói jogok megszerzése mellett a Bérelő üzembentartói kötelezettségeit átvállalja.



## V. AZ ÉPÍTMÉNYEK HASZNÁLATA

**29.** A Felek a Ptk. 5:68. §-ával, 5:69. §-ával valamint az 5:70. §-ával összhangban kifejezetten rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján a Bérelő által bérelt 1. melléklet szerinti valamennyi ingatlan a Bérbeadó kizárólagos és tehermentes tulajdonát képezi, azokon a Bérelő által esetleg felépítendő építmények illetve értéknövelő hozzáépítés, vagy beépítés vonatkozásában a megépítést, illetve beépítést követően, de azt megelőzően sem keletkezik közös tulajdon, azok mindvégig a Bérbeadó tulajdonában maradnak, illetve tulajdonába kerülnek.

**30.** A Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Ptk. ráépítésre, hozzáépítésre és beépítésre vonatkozó szabályai alkalmazásának akkor sincs helye, ha a Bérelő által felépítendő építmények értéke az 1. melléklet szerinti ingatlan értékét lényegesen meghaladja.

**31.** Felek rögzítik, hogy a **29-30.** pontok alkalmazásában a Bérelő a bérbe vett ingatlanokon tervezett bármely ráépítésnek, hozzáépítésnek, beépítésnek minősülő beruházás megkezdése előtt a Bérbeadóval előzetesen írásban egyeztetni köteles. Írásbeli jóváhagyás nélkül a beruházás nem kezdhető meg. Az egyeztetés alapját a Bérelő által részletesen kidolgozott dokumentáció képezi, melyet a költségekre vonatkozó számításokkal, látványtervekkel kell alátámasztani. A beruházásokat a Bérelő saját költségen hajtja végre, a költségeket és a gazdagodás megtérítését sem a szerződés hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem követelheti a Bérbeadótól.

**32.** Bérleti jogánál fogva a Bérelő jogosult a jelen szerződés céljának megfelelően az Építmények használatára, hasznai szedésére, terhei viselésére.

**33.** A Bérelő jogosult a jelen Fejezetben meghatározott jogait részben vagy egészben a Bérbeadó által írásban engedélyezett Albérelőnek átengedni.

**34.** Bármely Fél a tudomásszerzéstől számított 30 napon belül köteles bejelenteni a másik Félnek, ha

a) a jelen szerződés tartama alatt bármely Építmény tekintetében a Bérbeadó tulajdonjoga bármely okból kifolyólag megszűnik, illetve

b) az Építmény valamely ingatlan-nyilvántartási adata bármely okból (művelési ág változás, telekmegosztás, területváltozás stb.) megváltozik.

## VI. A BÉRLETI DÍJ

**35.** Az Építmények és Eszközök ellenértékeként a Bérelő bérleti díj fizetésére köteles.

**36.** Az Eszközök és az Építmények bérleti díja: [REDACTED]

**37.** A Bérleti díj fizetési ütemezése:

- Bérbeadó 2025. január 1-től negyedévente állít ki számlát a bérleti díjról a tárgynegyedévet követő hónap 15. napjáig 30 napos fizetési határidővel.

**38.** Amennyiben a bérleti jogviszony bármely okból a 41. pontban meghatározott időpontot megelőzően megszűnik, a bérleti díj a Bérbeadót időarányosan illeti meg.

**39.** Amennyiben a mindenkori koordináló szerv a kiszámlázott tárgyévi bérleti díjat a szolgáltatás indokolt költségeként nem ismeri el, abban az esetben a Bérelő a bérleti díj megfizetésére nem köteles.





## VII. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

**40.** Felek rögzítik, hogy 2012. évi CLXXXV. törvény 92/G. § (1) bekezdése alapján a 2028. június 30. napjáig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevő tevékenység ellátására létesült vagy beszerzett hulladékgazdálkodási vagyonelem átruházásához, a vagyonelemek birtoklását, hasznosítását, használatát, a hasznai szedését, valamint az azzal való rendelkezést érintő szerződéses jogviszony létesítéséhez, megszüntetéséhez és módosításához a miniszter – a törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott szempontok szerinti – előzetes jóváhagyása szükséges, kivéve az olyan szerződéses jogviszonyt, amely a koncesszori alvállalkozói tevékenység, vagy a koncessziós társaság részére történő kezelési szolgáltatás nyújtás 2023. július 1. napjától történő ellátását szolgálja. Bérő kijelenti, hogy koncesszori alvállalkozói tevékenységet kíván végezni. Bérő kijelenti, hogy a jelen szerződést fentiek érdekében miniszter részére tudomásul vétel céljában, ill. jóváhagyásra előterjeszti. A tudomásul vételt, ill. a jóváhagyást a Bérő annak közlését követően haladéktalanul közli a Bérbeadóval.

**41.** A jelen Bérleti Szerződés 2025. december 31. napjával hatályát veszti. Felek a Ptk. 6:338. § alkalmazását kizárják.

**42.** Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést **bármelyik fél 90 napos felmondási határidővel írásban felmondhatja.**

**43.** Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés a Bérő és a Régiókoordinátor által megkötésére kerülő Régiókoordinatori Közreműködői Szerződés bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése napjával – amely időpontot a Bérő köteles a Bérbeadó felé haladéktalanul írásban bejelenteni - hatályát veszti, kivéve, ha a Bérő a közreműködői szerződés megszűnését követően is köteles törvény alapján a szolgáltatás nyújtására. Ez utóbbi esetben a jelen bérleti szerződés a szolgáltatási kötelezettség megszűnésének a napján veszti hatályát.

**44.** A jelen szerződést a Bérbeadó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (12) bekezdésében meghatározott esetben és feltételekkel, azonnali hatállyal felmondhatja.

## VIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

**45.** A Bérő olyan gazdasági társaság, amely az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

**46.** A Bérő önkormányzati, valamint állami feladatot (hulladékgazdálkodási szolgáltatást) ellátó szervezet, így az Nvtv. 11. § (17) bekezdés b) pontja alapján a jelen szerződés esetében mellőzhető a versenyeztetés.

**47.** A Bérő vállalja, hogy

- a) a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) a bérbe vett Építményeket és Eszközöket a jogszabályok és a jelen szerződés előírásainak, a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a jelen szerződésben meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) az Építmények és Eszközök hasznosításban kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

48. Amennyiben az Albérleti Szerződés bármely okból a jelen szerződés vagy a Közreműködői Szerződés megszűnése nélkül megszűnik, a jelen szerződésnek az Albérlőre vonatkozó rendelkezéseit az alábbi eltérésekkel kell alkalmazni:

a) A Bérő annyiban, amennyiben a Közreműködői Szerződés teljesítésébe alvállalkozót nem von be, az Eszközöket és Építményeket nem adja bérbe. Ebben az esetben a jelen szerződés Albérlőre vonatkozó rendelkezései nem alkalmazandók.

b) A Bérő annyiban, amennyiben a Közreműködői Szerződés teljesítésébe alvállalkozót von be, az Eszközöket és Építményeket az alvállalkozó, mint albérő számára albérletbe adja. Ebben az esetben a jelen szerződés Albérlőre vonatkozó rendelkezéseit az új albérőre kell alkalmazni.

49. A jelen szerződés teljesítése során a Felek az írásbeliséget kötik ki. Erre tekintettel a megállapodások, értesítések, nyilatkozatok, kiegészítések, módosítások csak annyiban hatályosak, amennyiben azokat a Felek írásban teszik meg. Írásbeli alaknak az ajánlott tértivevényes levél, illetve – különös tekintettel a módosításokra – a közösen szerkesztett és aláírt okirat minősül.

50. A Felek nevében e szerződés hatályát érintő jognyilatkozatok megtételére Bérbeadó részéről annak Elnöke, Bérő részéről pedig a vezető tisztségviselő jogosult.

51. Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a szerződés hatálya alatt, és a megszűnését követően is mindkét fél köteles titokként kezelni az általa megszerzett üzleti információkat, és azokat csak annyiban hozhatják nyilvánosságra, amennyiben az a szerződésben foglalt feladat megvalósításához nélkülözhetetlen, illetve amennyiben ahhoz a másik Fél hozzájárult.

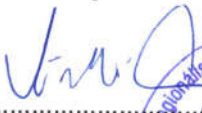

52. A Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetéssel próbálják eldönteni.

53. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki a jelen szerződés egészére, az nem érinti a jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg. A Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.

54. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés tartalmazza az összes olyan feltételt és nyilatkozatot, amelyben megegyeztek. A Felek e tárgyban kötött korábbi megállapodásai és tett nyilatkozatai a jelen szerződés hatályba lépésével hatályukat veszítik.

55. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok, így különösen a Ptk., a Ht. és a hulladékgazdálkodásra vonatkozó egyéb jogszabályok, az Nvtv., valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Kelt: Eger, 2024. szeptember hó 24. napján

  
  
**Heves Megyei Regionális  
Hulladékgazdálkodási Társulás  
Bérbeadó**

képviseli: **Mirkóczki Ádám elnök**

**Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.**  
3300 Eger, Homok utca 26.  
Adószám: 24737038-2-10  
10300002-13033956-00014906

-1-

  
**Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
Bérő**

képviseli: **Nagy Mihály Tamás ügyvezető**



## Záradék:

A Felek megállapítják, hogy a jelen szerződés aláírását a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás elfogadta. A Felek megállapítják, hogy a jelen szerződést az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlése a 3/2024. (09.23.) számú taggyűlési határozatával elfogadta.

Kelt: Eger, 2024. szeptember hó 24. napján

Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.  
3300 Eger, Homok utca 26.  
Adószám: 24737038-2-10  
10300002-13033956-00014906

Heves Megyei Regionális  
Hulladékgazdálkodási Társulás  
Bérbeadó

képviseli: Mirkóczki Ádám  
a társulás elnöke

Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
Bérlő

képviseli: Nagy Mihály Tamás  
ügyvezető

1 sz. melléklet:

**Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás létesítményei,  
ingatlanai, eszközei**

- A Hejőpapi 073/5 hrsz. alatti ingatlanon lévő I., II. III ütemben megépült, kettős szigeteléssel ellátott hulladéklerakó, és hozzá tartozó iroda épület és létesítményei, eszközei:

Cím (Hrsz.)	Létesítmény részei
073/5	Földterület
077	csapadékvíz rendszer 910 fm
041	csapadékvíz rendszer 820 fm
043/4	csapadékvíz rendszer 607 fm
054	vízvezeték 350 fm
066	vízvezeték 850 fm
071	vízvezeték 1300 fm
077	vízvezeték 500 fm
313	vízvezeték 656 fm
301	szennyvízelvezető rendszer 750 fm
054	szennyvízelvezető rendszer 350 fm
066	szennyvízelvezető rendszer 850 fm
071	szennyvízelvezető rendszer 1300 fm
077	szennyvízelvezető rendszer 500 fm
073/5	üzemviteli és szociális épület 208 m2
073/5	mérlegház 20 m2
073/5	kapu 1 db
073/5	kerítés 1570 fm
073/5	talajvíz figyelő kút 5 db
073/5	veszélyes hulladék konténer tároló 27 m2
073/5	lomtároló 414 m2
073/5	abroncsmosó 1 db
073/5	hídmérleg 60 tonnás 2 db
073/5	depónia tér 23027 m2
073/5	gáztartály 5 m3
073/5	gázvezeték 8 fm
073/5	fák, cserjék, bokorfák
073/5	reflektor 23 db
073/5	térvilágítási oszlopok 21 db
073/5	földkábelek 950 fm
073/5	földkábelek és alelosztók 930 fm
073/5	elektromos konténer 1 db
073/5	vízóra akna 1 db
073/5	ivóvíz vezeték 423 fm
073/5	csurgalékvíz tároló medence 1 db
073/5	önálló akna 1 db

*M* *7*



Cím (Hrsz.)	Létesítmény részei
073/5	átemelő akna 1 db
073/5	csapadékvíz árkok depónia tér mellett 565 fm
073/5	csapadékvíz nyomóvezeték 198 fm
073/5	csapadékvíz árok üzemi utak, üzemi terület mellett 954 fm
073/5	csurgalékvíz vezeték 1126 fm
073/5	csapadékvíz tározó medence 1 db
073/5	csurgalékvíz akna 5 db
073/5	nyomóvezetékek 20 fm
073/5	átemelő akna 1 db
073/5	olajfogó 1 db
073/5	olajvezető gyűjtőcsatorna 153 fm
073/5	szennyvíz távfelügyelet
073/5	szennyvíz akna 1 db
073/5	gyűjtő akna 1 db
073/5	gravitációs csatorna 135 fm
073/5	üzemanyag kút tartály és kiszolgáló rendszer 30 m <sup>2</sup>
073/5	aszfaltburkolat 8399 m <sup>2</sup>
073/5	bazaltburkolat 2976 m <sup>2</sup>
073/5	betonlapos járdaburkolat 9 m <sup>2</sup>
073/5	hulladék feltöltő út 1145 m <sup>2</sup>
073/5	kocsimosó és konténertároló tér 3715 m <sup>2</sup>
073/5	szigetelt dombépítés B3 típusú hulladéklerakó
073/5	hulladéklerakó III. ütem

Cím (Hrsz.)	Eszköz
073/5	Irányítástechnikai rendszer
073/5	kompaktor, Bomag BC 772-RS-2, motorszám: C3UI330

- 2 db átrakó állomás (Eger 10525/11, 10525/12 hrsz., Hatvan 055/5 hrsz.),

Cím (Hrsz.)	Létesítmény részei, Eger
10525/11, 10525/12	földterület
10525/5	villamos hálózat átépítés 55,7 fm
10525/12	zászlórúd 2 db
10525/11	információs tábla 1 db
10525/12	poroltók 2 db
10525/12	kapu 1 db
10525/12	kerítés és kapu 241 fm
10525/11	kerítés 240 fm

*Handwritten signature and initials.*

Cím (Hrsz.)	Létesítmény részei, Eger
10525/12	átrakó állomás 4752 m2
10525/11	átrakó állomás 4750 m2
10525/11	hídmérleg 40 tonnás 2 db
10525/11	kezelő konténer 1 db
10525/12	szociális konténer 1 db
10525/12	mérlegkezelő konténer 1 db
10525/12	parkosítás, fásítás
10525/11	parkosítás, fásítás
10525/11	rámpa fűtése 475 m2
10525/11	földkábelek és elosztók 473 fm
10525/12	földkábelek és elosztók 49 fm
10525/12	térvilágítási kandelláber 4 db
10525/11	térvilágítási kandelláber 5 db
10525/12	ivóvíz és locsolóvíz vezeték 191 fm
10525/11	ivóvíz és locsolóvíz vezeték 65 fm
10525/11	rámpaépítés 475 m2
10525/12	konténertároló alaplemez térburkolat 125 m2
10525/12	parkoló 46 m2
10525/11	járda 92 m2
10525/12	út- és térburkolat 384 m2
10525/11	út- és térburkolat 375 m2
10525/11	csapadékvíz rendszer, betonlap burkolat 165 m2
10525/11	csapadékvíz rendszer folyóka 63 fm
10525/11	csapadékvíz rendszer bekötőcsövek 16 fm
10525/12	szennyvíz házi átemelő elektromos bekötéssel
10525/12	szennyvízelvezető csatorna 2 fm
10525/12	tolózárkezelő akna 1 db vízórával
10525/12	locsolócsap 3 db
10525/11	locsolócsap 1 db
10525/11	hordalékfogó akna 1 db
10525/11	csurgalékvíz tisztító akna 2 db
10525/11	csurgalékvíz vezeték 43 fm
10525/12	csurgalékvíz gyűjtő tartály 1 db
10525/11	folyóka csurgalékvíz elvezetéshez 23 fm
10525/11,12	tűzvédelmi főkapcsoló
10525/11, 10525/12	térvilágítás, garatvilágítás korszerűsítés
10525/13	kivett magánút

Cím (Hrsz.)	Eszközök
10525/12	Irányítástechnikai rendszer
10525/12	présberendezés, Husmann MP 4050 TSL E2452

ML



Cím (Hrsz.)	Létesítmény részei, Hatvan
055/5	földterület
056/4	útépítés 273 m <sup>2</sup>
055/1	útépítés 70 m <sup>2</sup>
053/1	útépítés 1880 m <sup>2</sup>
058/23	villamos hálózat kiépítése üzemi területen kívül
058/23	útépítés 2127 m <sup>2</sup>
055/5	zászlórúd
055/5	információs tábla 1 db
055/5	poroltók 3 db
055/5	kapu 1 db
055/5	kerítés 358 fm
055/5	georács beépítése 2523 m <sup>2</sup>
055/5	geotextília beépítése 3178 m <sup>2</sup>
055/5	átrakó állomás 6921 m <sup>2</sup>
055/5	hídmérleg 40 tonnás 1 db
055/5	kezelő konténer 1 db
055/5	mérlegkezelő konténer 1 db
055/5	parkosítás 4143 m <sup>2</sup>
055/5	elektromos energiaellátó rendszer 192 m <sup>2</sup>
055/5	elektromos energiaellátó rendszer lámpatest 4 db
055/5	elektromos energiaellátó rendszer földkábelek és elosztók 286 fm
055/5	csapadékvíz rendszer olajfogó 1 db
055/5	csapadékvíz rendszer 1 db
055/5	csapadékvíz rendszer torkolati mű övároknál 6 db
055/5	csapadékvíz rendszer rácsos folyóka 25 fm
055/5	csapadékvíz rendszer bekötőcsövek 73 fm
055/5	rámpaépítés
055/5	konténertároló alaplemez térburkolat 174 m <sup>2</sup>
055/5	parkoló 30 m <sup>2</sup>
055/5	járda 54 m <sup>2</sup>
055/5	út- és térburkolat 1778 m <sup>2</sup>
055/5	ivóvíz és locsolóvíz vezeték 154 fm
055/5	szennyvíz tisztítóakna 1 db
055/5	folyóka csurgalékvíz elvezetéshez 63 fm
055/5	csurgalékvíz gyűjtő tartály 1 db
055/5	csurgalékvíz vezeték 26 fm
055/5	csurgalékvíz tisztító akna 1 db
055/5	hordalékfogó akna 1 db
055/5	locsolócsap 2 db
055/5	hidrofor akna és 3 m <sup>3</sup> -es víztartály 1 db
055/5	szennyvízelvezető 10 fm
055/5	szennyvízgyűjtő tartály 5 m <sup>3</sup>
055/5	végleges áramellátás kiépítése

Cím (Hrsz.)	Eszközök
055/5	Irányítástechnikai rendszer
055/5	présberendezés, Husmann MP 3000 TS E2422

- 1 db. válogató mű és hulladékudvar (Eger, 10543/8 hrsz.),

Cím (Hrsz.)	Létesítmény részei
10543/8	földterület
10543/5	válogatócsarnok
10543/8	hulladéklerakó bővítés
10543/8	ivóvíz bekötés és tűzcsap beépítés
10543/8	biztonsági világítás, lámpatestek cseréje
10543/8,	villamosenergia-bővítés tervezés KEHOP-3.2.2
10543/8	villamosenergia-bővítés KEHOP-3.2.2

- 1 db. mechanikai kezelő létesítmény és válogató-bálázó mű,

Cím (Hrsz.)	Létesítmény részei
073/5	szilárd hulladékgazdálkodási rendszer továbbfejlesztése
073/5	kültéri világítás korszerűsítése
073/5	részű építési munkálatok és az ahhoz kapcsolódó alapanyag
073/5	szociális épület korszerűsítése, padlófűtési rendszer kialakítása
073/5	villamosenergia bővítés KEHOP-3.2.2
073/5	Ideiglenes áram kiépítése
073/5	komposztáló, szelektív válogató csarnok, hulladékkezelő üzem
073/5	biostabilizáló

- 1 db komposztáló mű (Eger, 10536/5 hrsz.)

Cím (Hrsz.)	Létesítmény részei
10536/7	földterület
10536/5	földterület
10536/7	szociális épület
10536/5	komposztáló telep
10536/5	Komposztáló

- 1 db. biostabilizáló tér (Hejőpapi 073/5 hrsz.),

- 1 db szociális és irodaépület bemutatóteremmel és hozzá tartozó létesítményei



(10536/7 hrsz.).

- a Társulás hulladékgazdálkodásához kapcsolódó egyéb vagyonelemei:

Megnevezés:	Típus:
komposztforgató (1 db)	Compost-Systems CMC ST-300
targonca	HUNDAY 18L-7M
targonca	HUNDAY 18L-7M
Kompakt homlokrakodó	MECALAC AX 1000
homlokrakodógép	HYUNDAI HL 740- 9A XTD
Traktor	Landini 5-115H
acél konténer	DIN 30722
mobil aprító (1 db)	SEKO Sm5 500/150 GT
vetítővászon (Eger)	VICTORIA hordozható
projektor (Eger)	Epson LCD
csurgalékvíz szivattyú (2 db)	
nagykonténer (2 db) (Eger)	MUT
Hussmann átrakó hidraulika szivattyú (Hatvan)	Hussmann
MBH csarnokban utóaprító rotor (Hejőpapi)	
BOMAG 772RS típusú földarab motor (Hejőpapi)	BOMAG 772RS
Infráfűtés kialakítása (Hejőpapi)	
MBH utóaprító hidraulikus tápegység (Hejőpapi)	
főelosztó szekrény (Eger)	
kocsimozgató szerkezet motor/futókerék vezetősín (Eger)	
átrakóprés (Eger)	
hidraulikus szivattyú (Eger)	
Hörmann kapu (Hejőpapi)	
BOMAG 772 (Hejőpapi)	
HERO porelválasztó Husmann HL I 122 ES aprógép (Hejőpapi)	
Pacomat V50 bálázógép (Eger)	

**Informatikai eszközök:**

Informatikai eszköz megnevezése	Informatikai eszköz típusa	Mennyiség (db)
Monitor	DELL E221471	4
szünetmentes táp	APC BX95041	4



billentyűzet+egér	Genius C110 USB	6
számítógép	HP Compaq 6300 Intel	6
mérleg szoftver	Ügyvitel net	4
mérleg szoftver	PortaWin	3
video rendszer	video rendszer	1
laptop	HP 280 Black WI K3K03 EA	1

**Bútor:**

Bútor megnevezése, típusa	Mennyiség (db)	Használati hely
Kiállítási installáció	4	Eger 10536/7 hrsz
Fiókos szekrény	1	Eger 10536/7 hrsz
Álló polc	1	Eger 10536/7 hrsz
Fotel	2	Eger 10536/7 hrsz
Asztal	1	Eger 10536/7 hrsz
Összecsukható ülőke	27	Eger 10536/7 hrsz
Makett terepasztal	1	Eger 10536/7 hrsz
Szalagfüggöny	4	Eger 10536/7 hrsz
Miniatűr házi komposztáló edény	1	Eger 10536/7 hrsz
HDMI kábel	1	Eger 10536/7 hrsz
Irattartó szekrény, ajtós, nyitott polcos kivitelben	1	Hejőpapi 073/5
L alakú számítógépes íróasztal	1	Hejőpapi 073/5
Fiókos konténer	3	Hejőpapi 073/5
Számítógépes íróasztal	2	Hejőpapi 073/5
Karfás irodai forgószék	3	Hejőpapi 073/5
Szállítási, kezelési költség		Hejőpapi 073/5
Dolgozói tekonyhabútor	1	Eger 10536/7 hrsz
Beépíthető szemetes	1	Eger 10536/7 hrsz
Fémvázaz étkező asztal	2	Eger 10536/7 hrsz
Fémvázaz étkező szék	10	Eger 10536/7 hrsz
Ügyintézői számítógépes íróasztal	1	Eger 10536/7 hrsz
Fiókos konténer	1	Eger 10536/7 hrsz
Fémlábas íves tárgyalóasztal	1	Eger 10536/7 hrsz
Irattartó sarokszekrény ajtós, nyitott polcos kivitelben	1	Eger 10536/7 hrsz
Főnöki szék	1	Eger 10536/7 hrsz
Tárgyaló szék	3	Eger 10536/7 hrsz
Bútor megnevezése, típusa	Mennyiség (db)	Használati hely
3-as iroda irattartó szekrény ajtós, nyitott polcos kivitelben	1	Eger 10536/7 hrsz
Íróasztal, zárt polcos egységgel	2	Eger 10536/7 hrsz
Fiókos konténer	2	Eger 10536/7 hrsz

*M* 



Karfás irodai forgószék	2	Eger 10536/7 hrsz
Teakonyha beépített bútor	1	Eger 10536/7 hrsz
Beépíthető szemetes	1	Eger 10536/7 hrsz
Fémvázaz étkező asztal	1	Eger 10536/7 hrsz
Fémvázaz étkező szék	6	Eger 10536/7 hrsz
10-es iroda irattartó szekrény ajtós, nyitott polcos kivitelben	1	Eger 10536/7 hrsz
Íróasztal, zárt polcos egységgel	3	Eger 10536/7 hrsz
Fiókos konténer	3	Eger 10536/7 hrsz
Karfás irodai forgószék	3	Eger 10536/7 hrsz
Fali irattartó polc	3	Eger 10536/7 hrsz



2 sz. melléklet:

**Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás járművei**

Gépjármű /Gép megnevezése	Gépjármű /Gép alaptípusa	Felépítmény típusa	Alvázsám (alap)	Felépítmény azonosító	Motorszám	Rendszám (jármű / gép)	Rendszám (pótkocsi)
tömörítőlapos, házhoz menő zöldhulladék gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M867FB000530	211-1737	DTI8410364	NFD-486	
tömörítőlapos, házhozmenő zöldhulladék gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M86XFB000540	211-1734	DTI8410481	NFD-487	
tömörítőlapos, házhozmenő zöldhulladék gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M86XFB000537	211-1735	DTI8410174	NFD-488	
tömörítőlapos, házhozmenő zöldhulladék gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M861FB000538	211-1736	DTI8410188	NFD-489	
tömörítőlapos, házhozmenő, szelektív gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M860FB000546	211-1738	DTI8410404	NFD-490	
tömörítőlapos, házhozmenő, szelektív gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M868FB000536	211-1732	DTI8410216	NFD-491	
tömörítőlapos, házhozmenő, szelektív gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M861FB000541	211-1740	DTI8410473	NFD-492	
tömörítőlapos, házhozmenő, szelektív gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M866FB000521	211-1742	DTI8409743	NFD-493	
tömörítőlapos, házhozmenő, szelektív gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M865FB000526	211-1729	DTI8410436	NFD-494	
tömörítőlapos, házhozmenő, szelektív gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M862FB000547	211-1741	DTI8410240	NFD-495	
tömörítőlapos, házhozmenő, szelektív gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M860FB000532	211-1731	DTI8410498	NFD-496	
tömörítőlapos, házhozmenő, szelektív gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M864FB000534	211-1739	DTI8410327	NFD-497	
tömörítőlapos, házhozmenő, szelektív gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M862FB000533	211-1733	DTI8410104	NFD-498	
tömörítőlapos, házhozmenő, szelektív gyűjtőjármű	Renault D26 WIDE	MUT Variopress 211/20,0	VF620M863FB000525	211-1730	DTI8410429	NFD-499	



Gépjármű /Gép megnevezése	Gépjármű /Gép alaptípusa	Felépítmény típusa	Alvázsám (alap)	Felépítmény azonosító	Motorszám	Rendszám (jármű / gép)	Rendszám (pótkocsi)
görgős konténerszállító pótkocsival	Renault C430	MUT Meiller RK 20.65	VF630M160FD000663	1666902	DTI1356418	NFD-470	WAM-936
görgős konténerszállító pótkocsival	Renault C430	MUT Meiller RK 20.65	VF630M165FD000660	1666901	DTI1356284	NFD-471	WAM-937