

Miskolci Járási Hivatal

3525 Miskolc Vologda u. 4. Pf. 196.

Oldal:

## Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:641968/6/2019

2019.04.15

HARSÁNY

Szektor : 33

Külterület 041/7 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

## I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 10236 (m2) törölő határozat: 57882/2/2012.08.22  
Földrészlet területe változás előtt: 17952 (m2) törölő határozat: 42910/2016.04.18

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály a
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.f.ill. ter. ka
			ha m2 k

. Kivett telephely

0

1.5480

0.00

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 47741/2002.04.26

bejegyző határozat, érkezési idő: 60294/2001.08.24

törölő határozat: 47741/20

jogcím: átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: PETŐFI MEZŐGAZDASÁGI ÉS SZOLGÁLTATÓ SZÖVETKEZET

cím: HARSÁNY Központi major 041 hrsz.

törzsszám: 10055661

A 66172/2000.10.17 számú beadvány rangsorában.

2. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 66315/2004.10.13

bejegyző határozat, érkezési idő: 47741/2002.04.26

törölő határozat: 66315/20

jogcím: átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: HARSÁNYI AGRÁR MEZŐGAZDASÁGI KFT

cím: 3555 HARSÁNY Központi major 041/8 hrsz.

törzsszám: 12804155

3. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 57882/2/2012.08.22

bejegyző határozat, érkezési idő: 66315/2004.10.13

törölő határozat: 57882/2/20

jogcím: beolvadás

jogállás: tulajdonos

név: SZIRMATERM MEZŐGAZDASÁGI KERESKEDELMI-ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

cím: HARSÁNY 041/5

törzsszám: 11066451

Folytatás a következő lapon

Miskolci Járási Hivatal

3525 Miskolc Vologda u. 4. Pf. 196.

Oldal:

## Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:641968/6/2019

2019.04.15

HARSÁNY

Szektor : 33

Külterület 041/7 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

8. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 58477/2015.09.28  
bejegyző határozat, érkezési idő: 57882/2/2012.08.22

törölő határozat: 58477/20

jogcím: csere tulajdoni hányad: 1/1  
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1  
jogállás: tulajdonos  
név : Muxdra Kálmán  
szül. : 1965  
a.név : Pusztai Éva Mária  
cím : KISGYÖR Hársasbérc tető l.

9. tulajdoni hányad: 2472/17952 törölő határozat: 42910/2016.04.18  
bejegyző határozat, érkezési idő: 58477/2015.09.28

törölő határozat: 42910/20

jogcím: csere tulajdoni hányad: 1/1  
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1  
jogállás: tulajdonos  
név : Muxdra Kálmán  
szül. : 1965  
a.név : Pusztai Éva Mária  
cím : KISGYÖR Hársasbérc tető l.  
A 57882/2/2012.08.22. számú bejegyzés ranghelyén.

8. tulajdoni hányad: 15480/17952 törölő határozat: 42910/2016.04.18  
bejegyző határozat, érkezési idő: 58477/2015.09.28

törölő határozat: 42910/20

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név: BIOGÁZ ALFA KFT.  
cím: 2040 BUDAÖRS Farkasréti út 45.  
törzsszám: 23018273

9. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 42910/2016.04.18  
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 58477/2015.09.28  
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1 42910/2016.05.05.  
jogállás: tulajdonos  
név: BIOGÁZ ALFA KFT.  
cím: 2040 BUDAÖRS Farkasréti út 45.  
törzsszám: 23018273

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 60294/2001.08.24

törölő határozat: 67518/20

Jelzálogjog 15 000 000 FT, azaz tizenötmillió FT erejéig .  
jogosult:  
név: MAGYAR HITELBANK RT MISKOLCI IGAZGATÓSÁGA  
cím : 3500 MISKOLC Hősök tere 3

Folytatás a következő lapon



Miskolci Járási Hivatal

3525 Miskolc Vologda u. 4. Pf. 196.

Oldal:

## Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:641968/6/2019

2019.04.15

HARSÁNY

Szektor : 33

Külterület 041/7 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 60294/2001.08.24

törölő határozat: 67517/20

Jelzálogjog 9 000 000 FT, azaz kilencmillió FT erejéig.

jogosult:

név: MAGYAR HITELBANK RT MISKOLCI IGAZGATÓSÁGA

cím : 3500 MISKOLC Hősök tere 3

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 60294/2001.08.24

törölő határozat: 65379/20

Jelzálogjog 5 450 000 FT, azaz ötmillió-négyszázötvenezer FT erejéig.

/3128./97./.

jogosult:

név: ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS MUNKAÜGYI KÖZPONT törzsszám: 15325897

cím : 3530 MISKOLC Mindszent tér 3.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 60294/2001.08.24

törölő határozat: 67515/20

Jelzálogjog 7 000 000 FT, azaz hétmillió FT és járulékaik erejéig.

ABN AMRO BANK RT miskolci fiók Miskolc Hősök tere 3.

jogosult:

név: ABN AMRO MAGYAR BANK RT. törzsszám: 10196232

cím : 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 77-79.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 60294/2001.08.24

Önálló szöveges bejegyzés kialakítva a 041 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 45502/2002.04.16

törölő határozat: 67512/20

Jelzálogjog 3 811 554 FT, azaz hárommillió-nyolcszázötvenegyezer-ötszázötvennégy FT és járulékaik erejéig.

Kereskedelmi és Hitelbank Rt. Miskolc, Széchenyi u. 88. Járulék mértéke: a szerződésbe foglaltaknak megfelelően. Lásd a Harsány 041/1, 041/2, 041/3, 041/4, 041/5, 041/6, 041/10 helyrajzi számú ingatlanokat is.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. törzsszám: 10195664

cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 45591/2002.04.16

törölő határozat: 40066/20

Jelzálogjog 6 667 000 FT, azaz hatmillió-hatszázhatvanhétezer FT és járulékaik erejéig. Kereskedelmi és Hitelbank Rt. Miskolc, Széchenyi u. 88. Járulék mértéke: a szerződésbe foglaltaknak megfelelően. Lásd a Harsány 041/1, 041/2, 041/3, 041/4, 041/5, 041/6, 041/10 helyrajzi számú ingatlanokat is.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. törzsszám: 10195664

cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9.

Miskolci Járási Hivatal

3525 Miskolc Vologda u. 4. Pf. 196.

Oldal:

## Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:641968/6/2019

2019.04.15

HARSÁNY

Szektor : 33

Külterület 041/7 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 57882/2/2012.08.22

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe határrendezés folytán 1.0236 m<sup>2</sup>-ről 1.7 m<sup>2</sup>-re változott. FM:289/2012.

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 63248/2015.11.04

törölő határozat: 42910/20

Önálló szöveges bejegyzés terheli a Harsány külterület 041/5 helyrajzi számú ingatlan mindenkori tulajdonosát, birtokosát megillető, 1230 m<sup>2</sup> területnagyságra vonatkozó víze és vízelvezetési szolgalmi jog. (FM szám: 1537/2015.).

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 63339/2015.11.05

törölő határozat: 56571/20

Jelzálogjog 375 318 000 FT, azaz háromszázhetvenötmillió-háromszáztizennyolcezer FT kö és járulékaik erejéig.

A járulék mértéke a Budapest, 2015. november 03-án kelt kölcsönszerződésben és jelzálogszerződésben foglaltak szerint.

jogosult:

név: DUNA TAKARÉK BANK ZRT törzsszám: 24719018

cím : 9022 GYŐR Árpád utca 93

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 63339/2015.11.05

törölő határozat: 56571/20

Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására.

utalás: III/13.

jogosult:

név: DUNA TAKARÉK BANK ZRT törzsszám: 24719018

cím : 9022 GYŐR Árpád utca 93

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 64989/2015.11.20

törölő határozat: 34273/20

Telekalakítási eljárás megindítása

jogosult:

név : Muxra Kálmán

szül. : 1965

a.név : Pusztai Éva Mária

cím : KISGYŐR Hársasbérc tető l.

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 42910/2016.04.18

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe a Harsány 041/3 helyrajzi számú ingatlan történt telekalakítás során 1 ha 7952 m<sup>2</sup>-ről 1 ha 5480 m<sup>2</sup>-re változott. (FM szám: 1742/2015.).



Miskolci Járási Hivatal

3525 Miskolc Vologda u. 4. Pf. 196.

Oldal:

## Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:641968/6/2019

2019.04.15

HARSÁNY

Szektor : 33

Külterület 041/7 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 42910/2016.04.18

Önálló szöveges bejegyzés , Terheli a Harsány külterület 041/5 helyrajzi számú inga mindenkori tulajdonosát, birtokosát megillető, 989 m2 területnagyságra vonatkozó vízel és vízelvezetési szolgalmi jog. (FM szám: 1537/2015.), A 63248/2015.11.04. számú bej ranghelyén.

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 46725/2016.05.17

törölő határozat: 56571/20

Jelzálogjog 40 000 000 FT, azaz negyvenmillió FT és járulékaik erejéig .  
A járulék mértéke a Budapesten, 2016. május 17-én kelt jelzálogszerződésben foglaltak szerint.

jogosult:

név: DUNA TAKARÉK BANK ZRT törzsszám: 24719018

cím : 9022 GYŐR Árpád utca 93

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 46725/2016.05.17

törölő határozat: 56571/20

Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására .  
utalás: III/18.

jogosult:

név: DUNA TAKARÉK BANK ZRT törzsszám: 24719018

cím : 9022 GYŐR Árpád utca 93

20. bejegyző határozat, érkezési idő: 56571/2017.07.26

Jelzálogjog 600 000 000 FT, azaz hatszázmillió FT és járulékaik erejéig.  
Járulék mértéke: a Budapesten, 2017. június 30. napján kelt, PR43IG14317000. számú szerződésben foglaltak szerint. Eljáró fiók: Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. Nyugat-Dunántúli Regionális Központ (9027 Győr, Buda út 5/A.).

jogosult:

név: MAGYAR TAKARÉKSZÖVETKEZETI BANK ZRT. törzsszám: 10241662

cím : 1122 BUDAPEST Pethényi köz 10.

21. bejegyző határozat, érkezési idő: 56571/2017.07.26

Elidegenítési és terhelési tilalom az utalás szerinti illetőségre.  
utalás: III/20.

jogosult:

név: MAGYAR TAKARÉKSZÖVETKEZETI BANK ZRT. törzsszám: 10241662

cím : 1122 BUDAPEST Pethényi köz 10.

TULAJDONI LAP VÉGE

