



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

K Ö Z L E M É N Y

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán indult,
a 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (Rend.) hatálya alá tartozó
előzetes vizsgálati eljárásról

Ügyiratszám: BO/32/05364-3/2025.

Kérelmező: Molnár Béla (3934 Tolcsva, József Attila utca 2.)

Ügy tárgya: Tolcsva zártkert 2532, 2533, 2534, 2536, 2537, 2538, 2539, 2542 és 2543, valamint Tolcsva, külterület 059/65, 059/66 és 059/67 hrsz.-ú ingatlanokon meglévő szőlőültetvényen tervezett öntözőtelep létesítése

A beruházás ismertetése az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján:

A kérelmező az elmúlt évek hektikus időjárási viszonyai miatt a tulajdonukban lévő szőlőterületek öntözését tervezi. A szőlőterületek Tolcsva község közigazgatási területén találhatók szétszórtnan, részben külterületen, részben ingatlan-nyilvántartási szempontból zártkert besorolású területen. Ezekből három, egymáshoz viszonylag közel lévő terület öntözésének engedélyeztetése mellett döntött.

Az öntözőtelep vízellátását felszíni víz hiányában kútból kívánják megoldani. A szőlőültetvény öntözése csepegtető berendezéssel történne.

Az öntözőtelep teljes területe részét képezi az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében, a különleges madárvédelmi területek közé tartozó Zempléni-hegység a Szerencsi-dombsággal és a Hernád-völgygel (HUBN10007) elnevezésű Natura 2000 területnek.

Az öntözött területek kizárólag szőlő művelési ágban vannak. Egyéb művelésű földrészek csak a nyomóvezetékkel érintettek. A földterületek öntözéséhez kialakított nyomóvezeték átvezetéséhez a 3717-es közutat is keresztezni kell.

Az érintett területek kizárólag Tolcsva közigazgatási területét érintik az alábbiak szerint:

Helyrajzi szám	Művelési ág	Érintettség
2532	szőlő	öntözés
2533	szőlő	öntözés
2534	szőlő	öntözés
2535	szőlő	nyomóvezeték
2536	szőlő	öntözés
2537	szőlő	öntözés, kút
2538	szőlő	öntözés

2539	szőlő	öntözés
2542	szőlő	öntözés, tározó
2543	szőlő	öntözés
2544	kivett saját használatú út	nyomóvezeték
2545	szőlő	nyomóvezeték
2548/1	szőlő	nyomóvezeték
2548/2	szőlő	nyomóvezeték
059/4	kivett saját használatú út	nyomóvezeték
059/65	szőlő	öntözés
059/66	szőlő	öntözés
059/67	szőlő	öntözés
068	kivett országos közút	nyomóvezeték

Az öntözőteleppel érintett ingatlanok összterülete 3,92 hektár, ebből a nettó öntözőtelep kiterjedése 3,51 hektár.

A tervezett maximális vízfelhasználás: 2 600 m³/év. Ez az öntözési időnyben (április 1-szeptember 30.) kb. 69 alkalmat jelent.

A tervezett kútból kitermelt vizet egy szigetelt víztározóba engedik, ahonnan a nyomócsöveken keresztül eljut a csepegtetőtestekig a víz. A 120 m³ hasznos térfogatú víztározó a Tolcsva, 2542 hrsz.-ú ingatlanon kerül elhelyezésre az ingatlan legmagasabb részén. Alapterülete 388 m².

A csepegtető csövek hossza összesen: 10 700 méter.

Közvetlen hatásterület vélelmezett határa (érintett település): Tolcsva

Az eljárás megindításának napja: 2025. július 18.

Az eljárás ügyintézési határideje: 45 nap

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartam: az eljárás felfüggesztése, szünetelése

Ügyintéző neve: Nagyné Gogolya Renáta

Elérhetősége (e-mail): komplex@borsod.gov.hu

Tájékoztatás az eljárásról

Molnár Béla (3934 Tolcsva, József Attila utca 2.) megbízásából eljáró Vino-Natura Kft. (6763 Szatymaz, Bokor u. 3.) EPAPIR-20250718-1856 számon előzetes vizsgálati eljárás iránti kérelmet nyújtott be a hatósághoz a Tolcsva, zártkert 2532, 2533, 2534, 2536, 2537, 2538, 2539, 2542 és 2543, valamint a Tolcsva, külterület 059/65, 059/66 és 059/67 hrsz.-ú ingatlanokon meglévő szőlőültetvényen tervezett öntözőtelep létesítése tárgyában.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati [...] eljárásában a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül, aki a környezetvédelmi hatóság által megküldött értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül nyilatkozhat a kérelem és mellékletei tekintetében.

Az eljárás során a nyilvánosság tájékoztatása céljából:

1. A környezetvédelmi hatóság közleményt tesz közzé a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (Rend.) 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az előzetes vizsgálati eljárás megindítását követően honlapján.
2. A környezetvédelmi hatóság a Rend. 3. § (4) bekezdése alapján – figyelembe véve a 3. § (2) bekezdésben foglaltakat - a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjének, valamint a feltételezhetően érintett település jegyzőjének megküldi a közleményt a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tétele érdekében.
3. A dokumentáció megtekinthető **BO/32/05364/2025.** számon a Környezetvédelmi Hatóság <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/borsod-abauj-zemplen/megye/szervezet/kornyezetvedelmi-termeszetvedelmi-es-internetes-oldalan/Egyeb-ugyek-cimszo-alatt>. A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, továbbá a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő **21 napon belül** közvetlenül a **Környezetvédelmi Hatósághoz** észrevételt lehet tenni.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntéseket hozhatja:

1. Megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és a Rend. 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások.
Jelentős környezeti hatás feltételezése esetén dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről.
Ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely – a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. tv. 66. § (1) bek. d) pontja szerinti – egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.
2. Ha valamely NATURA 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.
3. Ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változato(ka)t, melyek létesítését megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja.
4. A létesítést kizáró ok esetén megállapítja, hogy a tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

Kelt.: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésben foglalt időbélyegző szerint

Dr. Alakszai Zoltán
főispán
nevében és megbízásából:

Dudás Attila
koordináló ügyintéző