



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BO/32/05261-6/2025.
Ügyintéző: Dankóné dr. Elek Viktória

Tárgy: BO/32/00230-15/2020. számon kiadott egységes környezethasználati engedély **módosítása**

HATÁROZAT

I. A Paluska Farm Mezőgazdasági Kft. (4600 Kisvárd, Petőfi S. u. 22. KÜJ:103806695) meghatalmazásából eljáró Molnár Környezetvédelmi Mérnöki Kft. (4400 Nyíregyháza, Meggyes u. 80.) 2025. július 13-án benyújtott kérelmének helyt adok, és a Háda Zoltán egyéni vállalkozó (4600 Kisvárd, Petőfi S. u, 10. KÜJ:100 406 371) részére a Zemplénagárd 0124/16 hrsz.-ú telephelyen nagylétszámú állattartó (baromfitartás) tevékenységre vonatkozóan **BO/32/00230-15/2020. számon kiadott**

egységes környezethasználati engedélyt

az alábbiak szerint

módosítom:

1. A BO/32/00230-15/2020. számon kiadott egységes környezethasználati engedély engedélyesének a neve és a székhelye a továbbiakban:

Paluska Farm Mezőgazdasági Kft. (4600 Kisvárd, Petőfi u. 22. ; KÜJ:103806695)

2. A BO/32/00230-15/2020. számon kiadott alaphatározat egyebekben változatlanul érvényes.

Jelen határozatom kizárólag a számon kiadott BO/32/00230-15/2020. számon kiadott alaphatározattal együtt érvényes.

II. A Kérelmező az eljárás igazgatási szolgáltatási díját megfizette.

III. A döntés ellen – a közléstől számított 15 napon belül - a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárnak címzett, de a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályára benyújtott fellebbezésnek van helye.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezési eljárás ügyintézési határideje megegyezik az elsőfokú eljárás ügyintézési határidejével.

A jogi képviselővel eljáró ügyfél, valamint a belföldi gazdálkodó szervezet a fellebbezést elektronikus úton, a <https://epapir.gov.hu> elérhetőségen keresztül nyújthatja be a közigazgatási határozatot hozó szervnél.

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy – amennyiben ügyfélkapuval rendelkezik – választhatja a <https://epapir.gov.hu> elérhetőségen az elektronikus úton történő fellebbezés benyújtását, azonban ha ezzel a lehetőséggel nem kíván élni, vagy a feltételek nem adóttak, úgy papír alapon is benyújthatja fellebbezését a közigazgatási döntést hozó szervnél, illetve ajánlott küldeményként postára adhatja a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 3530 Miskolc, Mindszent tér 4. sz. alatti címére. Fellebbezés hiányában jelen döntésem a közléstől számított 16. napon – külön értesítés nélkül – jogerőre emelkedik.

INDOKOLÁS

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály BO/32/00230-15/2020. számú határozatában egységes környezethasználati engedélyt adott Háda Zoltán egyéni vállalkozó (4600 Kisvárd, Petőfi út 10. KÜJ: 100406371) részére a Zemplénagárd 0124/16 hrsz-ú ingatlan területén (KTJ: 102 587 024) nagylétszámú állattartó (broiler) tevékenységre (KTJ létesítmény:102 587 046) vonatkozóan.

A Paluska Farm Mezőgazdasági Kft. képviseletében eljárva a Molnár Környezetvédelmi Mérnöki Kft. (4400 Nyíregyháza, Meggyes u. 80.) 2025. július 13. napján kérelmet nyújtott be a környezetvédelmi hatósághoz a Zemplénagárd 0124/16 hrsz-ú ingatlan területén (KTJ:102 587 024) nagylétszámú állattartó (broiler) tevékenységre vonatkozó, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya által BO/32/00230-15/2020. számon kiadott egységes környezethasználati engedély módosítására vonatkozóan.

A környezetvédelmi hatóság a benyújtott kérelmet és mellékleteit megvizsgálta és megállapította, hogy ahhoz nem került csatolásra sem az eljárás lefolytatásához szükséges meghatalmazás, továbbá az igazgatási-szolgáltatási díj befizetésére sem került sor.

Ennek következtében a környezetvédelmi hatóság BO/32/05261-2/2025. számú iratával értesítette a kérelmezőt, hogy az ügyben – tekintettel arra, hogy annak feltételei nem állnak fenn - a sommás eljárás szabályait mellőzi, és a kérelem elbírálása során a teljes eljárás szabályai szerint jár el, továbbá a BO/32/05261-3/2025. számon a fenti hiányosságok pótlására felhívó végzést bocsátott ki.

Ezt követően 2025. augusztus 8-án a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály a meghatalmazott Molnár Környezetvédelmi Kft. beadványát illetékesség hiányában áttette az eljáró hatósághoz. Az így beérkezett iratokat megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a hiánypótlás révén a szükséges dokumentumok rendelkezésre állnak és az eljárás lefolytatható.

A benyújtott dokumentumok szerint a Paluska Farm Mezőgazdasági Kft., mint bérlő 2025. június 24-én határozatlan idejű bérleti szerződést kötött Háda Zoltán egyéni vállalkozóval, mint bérbeadóval a Zemplénagárd 0124/16 hrsz-ú ingatlant érintően 2025. augusztus 11. napjától. A szerződés 4.1. pontja szerint a Bérlő minden hatóság által előírt kötelezettséget átvállal a bérbeadótól a következők szerint:

- Vízjogi üzemeltetési engedély (35500/7543-9/2019 ált)
- Egységes környezethasználati engedély (BO/32/00230-15/2020; BO-08/KT/05464/2020.).

A szerződésben foglaltak szerint a Bérlő elismeri, hogy ezen engedélyek teljes tartalmát megismerte.

A kérelemhez csatolásra került a felek együttes nyilatkozata, mely szerint a Paluska Farm Mezőgazdasági Kft. az okirat aláírásával vállalja, hogy az egységes környezethasználati engedély esedékes felülvizsgálatát határidőben legkésőbb 2025. augusztus 31-ig elvégzi, az ehhez szükséges adatokat Háda Zoltán egyéni vállalkozó vállalja átadni részére. A felek megállapodtak abban is, hogy az engedélyek kiadásától keletkezett mindennemű mérési eredményt, jegyzőkönyvet, anyagmérleget, üzemeltetési naplót, valamint bármilyen egyéb vonatkozó dokumentumot a Paluska Farm Mezőgazdasági Kft. részére Háda Zoltán egyéni vállalkozó átad, amit a társaság az okirat aláírásával elismert.

A fenti bérleti szerződés létrejötte következtében a BO/32/00230-15/2020. számon kiadott egységes környezethasználati engedély módosítása vált szükségessé, melyről a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A feladatkörükben érintett szakkérdést vizsgálók megkeresésétől eltekintettem, mivel jelen módosítás hatáskörüket nem érinti.

A döntést a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2015 (III.31.) számú Kormányrendelet 20/A § (9) bekezdése alapján, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, az 5. § (1) bekezdés c) pontjában és az 5. § (2) bekezdésében, a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, a 6. § (1) bekezdés c) pontjában és a 6. § (2) bekezdésében, és a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában, a 2. § (1) bekezdésében és az 1. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) és (4) bekezdése szerint eljárva hoztam meg.

A jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. § (1) és (2) bekezdés b.) pont, a 116. § (3) bekezdései, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 71/A. § és 71/B. §, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005 (XII.25.) Korm.rendelet 26/A §, 29/L § figyelembevételével adtam tájékoztatást.

A kötelező elektronikus ügyintézésről a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a rendelkezik.

Kelt: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésbe foglalt időbélyegző szerint

Dr. Alakszai Zoltán

főispán

nevében és megbízásából:

Bese Barnabás

főosztályvezető

Kapják:

1. Molnár Környezetvédelmi Mérnöki Kft. **CK 12724228**
2. Paluska Farm Mezőgazdasági Kft. **CK 24706573**
3. Háda Zoltán 4600 Kisvárd, Petőfi út 10.
4. Iratokhoz

Tudomásulvétel céljából:

1. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízügyi Osztály
HK: BAZVKHVVO **KRID: 372099945**
2. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
(HK: BAZMKHNSZ; **KRID: 312659938**)
3. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály (HK: BAZMKHNTI, **KRID:512508939**)
4. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály (JHO5MIJE0H, **KRID: 623573338**)
5. Honlapra
6. Iratokhoz