



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLEN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: INYER/2026/201750

Tárgy: Tulajdonjog bejegyzése

HIRDETMÉNY

Dr. Korbuly Tamás Közjegyzői Irodája (1075 Budapest, Madách Imre út 9. 2/1.), a Budapesten, 2025. március 05. napján kelt 11026/N/25/2023/33. számú jogerős rész-hyagyatékátadó végzése alapján a Sajókaza belterület 235 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában 1/2 arányban néhai Lengyel János István tulajdonában nyilvántartott tulajdoni illetőségre vonatkozóan 1/2 arányban Lengyel Norbert és 1/2 arányban Lengyel Lóránt javára tulajdonjog, valamint Lengyel Jánosné javára holtig tartó haszonélvezeti jog bejegyzését, továbbá

a Sajókaza zártkert 5655 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában 1/4 arányban néhai Lengyel János István tulajdonában nyilvántartott tulajdoni illetőségre vonatkozóan 1/3 arányban Lengyel Norbert, 1/3 arányban Lengyel Lóránt és 1/3 arányban Lengyel Jánosné javára tulajdonjog bejegyzését kérte.

A hatósági felhívás a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. szervezeti egységénél az INYER/2026/201750 ügyiratszámom került iktatásra.

Az ingatlanügyi hatóság a Miskolcon, 2026. február 18. napján kelt NYER/2026/201750 iktatószámú határozattal a tulajdonjogot bejegyezte.

A személyiadat-és lakcímnnyilvántartással való adategyeztetés során megállapítottam, hogy

Ügyfél neve	Ügyfél utolsó ismert lakcíme
Lengyel Jánosné	3720 Sajókaza, Bajcsy-Zsilinszky utca 13.

tulajdonos elhunyt, örökösei nem ismertek,

ezért a határozat kézbesítése akadályba ütközik, így közlése hirdetmény útján történik az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

Az örökösök, valamint az ügyfél vagy meghatalmazottja a határozatot a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. osztályánál átvetheti.

A hirdetmény 15 napra (2026. február 19. napjától - 2026. március 09. napjáig) a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal honlapján közzétételre kerül.

Miskolc, 2026. február 18.

Dr. Alakszai Zoltán

főispán

nevében és megbízásából:

Törökné Gyarmati Adrienn

ingatlan-nyilvántartási szakügyintéző



Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.

3525 Miskolc, Vologda u. 4. Telefon: (+36 46) 504 024 E-mail: ingnyilv.miskolc@borsod.gov.hu
Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05MISKFH, KRID - 311937743