

ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: BP/0803/00146-15/2021.
Ügyintéző: Tóth Gábor
Telefonszám: 06 30 431 2845
E-mail: toth.gabor7@bfkh.gov.hu
Tárgy: Tiszavalk, a Tisza folyó jobb parti árvízvédelmi töltés 14,275-14,430 tkm szelvényében található, - /12/C/D/A/-/219-00 regisztrációs számú kikötő bővítésének használatbavételi engedélye

H A T Á R O Z A T

Aqua-Land Bt. (3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17/A. 1/3.) – továbbiakban: **Engedélyes** által **Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Kikötői Osztályához** (1138 Budapest, Váci út 188.) – továbbiakban: **Hajózási Hatóság** – 2021. február hó 15. napján érkezett kérelmére **Tiszavalk** közigazgatási területén a **Tisza folyó jobb parti árvízvédelmi töltés 14,275-14,430 tkm** szelvényében, **-/12/C/D/A/-/219-00** regisztráció számú, a BP/0803/41-5/2020. iktatószámú létesítési engedély alapján megvalósult **kishajók és csónakok fogadására alkalmas közforgalmú kikötő bővítésének használatbavételi és üzemben tartási engedélyezése tárgyában** a következő döntést hoztam:

Engedélyes fenti tárgyban előterjesztet kérelmének, annak érdemi vizsgálatát követően

h e l y t a d o k.

Tiszavalk közigazgatási területén, a Tisza folyó jobb parti árvízvédelmi töltés 14,275-14,430 tkm szelvényében, a BP/0803/41-5/2020. iktatószámú létesítési engedély alapján – Tó és Kikötő Szervíz (3535 Miskolc, Eper u. 26.) által készített műszaki dokumentáció szerint megvalósult kishajók fogadására alkalmas, közforgalmú kikötő bővítésének használatbavételét és üzemben tartását a következő feltételekkel engedélyezem.

I. A kikötő leírása

A **-/12/C/D/A/-/219-00** regisztrációs számú, BP/0803/699-12/2019. iktatószámú érvényes üzemben tartási engedéllyel rendelkező csónakok és kishajók fogadására alkalmas közforgalmú kikötő Tiszavalk közigazgatási területén, a Tisza jobb parti árvízvédelmi töltés 14,275-14,430 tkm szelvényben üzemel.

Az országos közútról belterületi úton, majd az árvédelmi töltésről közelíthető meg (Tiszavalk 050 hrsz, töltés), mely szilárd burkolattal van ellátva.

Az árvédelmi töltés 14+304,70 tkm szelvényétől bekötőút vezet le a kikötőbe. A bekötőút vége csatlakozik a beton burkolattal ellátott sólyához. A kikötő területén belül a közlekedés zúzálékkal szórt úton biztosított.

A kikötőt a Nyárad-ér felhagyott medrében alakították ki, a természetes állapot alkalmas volt a kishajók kikötésére, mivel a part stabil, a rézsúhajlás és a vízmélység kedvező. A Tisza-tó a Nyárad-éren keresztül érhető el. A Nyárad-ér mellett 14+430 tkm szelvényben egy csatorna van, mely a régi szivattyútelephez tartozott. A 14+559 tkm szelvényben az új szivattyútelephez tartozó műtárgy és csatorna található.

A kikötő napi üzemideje 0-24 óra, üzemeltetési ideje árvízmentes időszakban március 15 - november 30. között. A kikötőben - jellegénél fogva - hajózási bejáratí jelzés nincs.

A kikötő bővítését követően, az üzemben tartási engedéllyel rendelkező, fordított „U” alakú medence nyugati oldalát, déli irányban 102 méterrel meghosszabbítva **további 83 db kishajó illetve csónak elhelyezésére lesz lehetőség.**

1.1. Partbiztosítás, meder

A kikötő partbiztosítással nem rendelkezik. A kikötőben a kishajók közvetlenül parthoz kötnek ki, a parton elhelyezett számozott fémcölöpökhöz. A kikötői sólyától 6 m-re a csatorna jobb partján 41 m hosszban a 0+40 – 0+81 szelvények között kikötői partfal került kialakításra 41 m hosszban (50 -80 cm és /10-15 cm széles) deszkák elhelyezésével a meder szélén, a partvonal megerősítése érdekében. A meder feliszapolódás mértékét a benyújtott dokumentáció nem részletezi. A hajófenékmeder távolságot rendszeresen vizsgálni szükséges (min.: HKV-nél 0,4 m).

1.2. A kikötő parti létesítményei

A kikötő kiszolgáló mobil épülete a kikötő bejáratától a sólya felé vezető út bal oldalán helyezkedik el, mely a kikötőmester tartózkodási helye. Az út bal oldalán közvetlen a sólya közelében mobil raktár. Az út jobb oldalán nyári pihenőhelyek (filagória) lettek kialakítva.

A sólya a csónakok és kishajók és egyéb vízijárművek vízre tételét és kivételét biztosítja. A csónakszállító utánfutóról közvetlenül a vízre engedik a csónakot, kivétel során pedig ráúsztatják az utánfutóra, majd csörlővel rögzítik. A sólyát üzemben kívüli állapotban lánckorláttal le kell zárni, a sólya csak a kikötőmester engedélyével használható.

1.3. Beszálló pont

Közvetlenül a sólyapályától délre (helyszínrajz 0+035 szelvényében) egy beszálló pont kerül kialakításra, amely 3,0 m széles és 6,0 m hosszú, közepén egy 1,0 m széles 4,0 m hosszú szállkaelemmel, a mederbe fixen rögzített lábakon álló, nem úszóképes fedélzetből kerül kialakításra. Fedélzete deszkaborítással és a két végén korláttal kerül kialakításra. A beszálló ponthoz csónak, illetve kishajó kikötése nem engedélyezett, az veszteglés céljából csak ideiglenes jelleggel, a kenukba, csónakokba, illetve kishajókba történő beszállás, felszerelés ki- és berakodásáig használható.

1.4. A kikötő egyéb létesítményei

A kikötő közművekkel (víz, csatorna) nincs ellátva. A mobil illem, illetve zuhanyzó kikötői irodával szemben kerültek telepítésre, az öblítésre szolgáló vizet kút biztosítja, a keletkezett szennyvíz szerződés alapján kerül elszállításra. Az elektromos energia az Észak Magyarországi Vízügyi Igazgatóság hálózatáról biztosított (meglévő villanyoszlopon elhelyezett mérőhelyről) légvezetéken biztosított. A térvilágítás kiépített a kikötőben. A parton elhelyezett hulladékgyűjtő tartályban gyűjtik a kommunális hulladékot, melynek elszállítása szerződés alapján történik.

A kikötő üzemeltetésével kapcsolatos tájékoztatók, hirdetések a bejárat illetve a sólya mellett elhelyezett hirdetőtáblákon kerültek kihelyezésre. Gépjárművek parkolása a kikötői kiszolgáló épület mögötti parkolóban biztosított.

1.5. Biztonsági előírások:

A kikötő bővítéssel érintett területén a parti sávban – villanyoszlopon - 1 db mentőgyűrű (25 m felúszó kötéssel) és 1 db tűzoltó készülék kerül elhelyezésre.

II. A kikötő adatai

2.1. A kikötő elhelyezkedése

Víziút:	Tisza jobb parti árvízvédelmi töltés
Töltéskilométer:	14,275-14,430 tkm
Közigazgatási terület:	Tiszavalk
EOV koordináták	
ÉNy-i határ:	Y: 776 453,16 X: 261 694,77
ÉK-i határ:	Y: 776 580,90 X: 261 635,35
DNy-i határ:	Y: 776 502,75 X: 261 487,57
Ny-i határ:	Y: 776 541,81 X: 261 453,63

Kikötői Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf. 1007. – Telefon: +36 (1) 474-1756
E-mail: kikoto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

2.2. Területi adatok

A kikötőhely vízterületének és parti területének ingatlan földnyilvántartási adatai				
Hrsz.	Művelési ág	Méret (m ²)	Tulajdonos	Kezelő / Bérelő / Albérelő
021	kivett árvízvédelmi töltés	51 ha 3835 bérelt: 4000	Magyar Állam	<u>Kezelő:</u> Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság (3501 Miskolc, Pf.: 3.) <u>Bérelő:</u> Tiszavalk Község Önkormányzata (3464 Tiszavalk, Templom u. 2.) <u>Albérelő:</u> Aqua-Land Bt. (3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17/A 1/3.)
045	Tiszavalki főcsatorna	2 ha 1044 bérelt: 230		
046/2	kivett tározótér	9 ha 344 bérelt: 625		
047	kivett tározótér	1 ha 930 bérelt: 2580		
050 b	kivett töltés, csatorna	22 ha 5819 bérelt: 1560		
Az igénybevétel jogcíme és igazolása:			2019. március 8. napján kelt, Albérleti szerződés érv.: 2029. március 17., Hiteles tulajdoni lap – Szemle másolat és Hiteles térképmásolat	

2.3. Az engedélyes adatai

Neve:	Aqua-Land Bt.
Cégjegyzékszám:	0706004789
Székhelye:	3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17/A. 1/3.
Levelezési cím:	3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17/A. 1/3.
Képviseli:	Koroknainé Bulyáki Ágnes
Telefon:	+36 20 260 9835
E-mail cím:	aqualandbt@gmail.com
Felügyeletet ellátó személy	
Neve:	Kiss Győző
Címe:	3441 Mezőkeresztes, Arany János u. 38.
Elérhetősége:	+36 30 151 2408

2.4. Hajózási adatok

Regisztrációs száma:	-/12/C/D/A/-/219-00
Üzemeltetési formája:	közforgalmú csónak és kishajó kikötő
Jellege:	tavi, medencés
Rendeltetése:	kedvtelési célú kishajók, csónakok kikötése, veszteglése, valamint kajakok, kenuk vízből történő kiemelése és vízretétele, azokba ki- és beszállás, személy és utasforgalom lebonyolítása a HSz II. rész 4.12. cikk 1. pontja szerint nem engedélyezett
Fogadható hajók száma, mérete:	83 db max. 8,0 m testhosszúságú vízijármű (a kikötőben egész területén összesen 180 db)
Üzemben tartási időszak:	március 15 – november 30. között

2.5. A térség vízrajzi adatai

Mértékadó vízmérce:	Tiszafüred	Helye:	Tisza 430,500 fkm	
Jellemző értékek			m Bf	cm
Vízmérce „0” pontja:			83,16	0
Hajózási kisvízszint (HKV):			86,61	+345
Legnagyobb hajózási vízszint (LNHV):			88,93	+577
Mértékadó árvízszint (MÁSZ):			92,60	+944
Partél előntési vízszint:			89,66	+650

A csatlakozó partél előntési szintjét meghaladó vízszint esetén a kikötő nem üzemeltethető.

Kikötői Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf. 1007. – Telefon: +36 (1) 474-1756
 E-mail: kikoto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

III. A közforgalmú kikötő bővítésének használatbavételével és üzemben tartásával kapcsolatos hajózási hatósági előírások

Üzemben tartó köteles:

1. A kikötő rendeltetésének megfelelő fenntartásáról és folyamatos karbantartásáról gondoskodni.
2. A mederfenék szintjét a *kikötő, komp- és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmény létesítéséről, használatbavételéről, üzemben tartásáról és megszüntetéséről* szóló 510/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 1.2 pontja alapján mindenkor biztosítani.
3. Betartani és betartatni az úszóművelt felszerelt kikötőt igénybe vevő kishajók és csónakok vezetőivel a kikötő használatának általános szabályait, valamint igénybevételének helyi sajátosságait tartalmazó Hatóság által jóváhagyott kikötőrend/üzemeltetési rend előírásait. A jóváhagyott üzemeltetési rendet/kikötőrend a kikötőt igénybe vevők számára könnyen elérhető helyen ki kell függeszteni és elektronikus úton is elérhetővé kell tenni.
4. Betartani a *kikötő, komp- és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmények általános üzemeltetési szabályairól* szóló 49/2002. (XII. 28.) GKM rendelet, valamint a *víziközlekedés rendjéről* szóló 57/2011. (XI.22.) NFM rendelet mellékletét képező Hajózási Szabályzat előírásait.
5. A bejáróhidat lezárva tartani, az illetéktelenek belépését tiltó táblát a bejáróhíd parti csatlakozásánál jól látható helyre kihelyezni.
6. A kikötő használata során olyan nyilvántartást vezetni, amelyben nyomon követhető
 - a kikötőhely napi forgalma, az úszólétesítmények azonosító jeleinek feltüntetésével,
 - a kikötőhely működésével kapcsolatos jelentősebb esemény (pl. baleset, hajózási káreset, vízszennyezés, gyakorlatok, stb.).A nyilvántartást az ellenőrzési joggal rendelkező hatóságok kérésére bemutatni, a hatósági ellenőrzést ezzel is biztosítani és elősegíteni.
7. A kikötő üzemeltetőjének személyében és adataiban, illetőleg az üzemeltetés körülményeiben bekövetkezett változást - 8 napon belül - bejelenteni.
8. A használatbavételi és üzemben tartási engedélyt megőrizni, a helyszínen tartani és az ellenőrzési joggal rendelkező hatóságok kérésére azt felmutatni, a hatósági ellenőrzést biztosítani és elősegíteni.
9. A hajózási létesítmény területén minden olyan intézkedést megtenni, amely az üzemviteléből származó bármilyen veszélyes anyag vízbe, talajba, valamint a levegőbe kerülését megakadályozza.
10. A kikötő-berendezéseken fennakadó hulladékot és uszadékot folyamatosan, árhullám levonulása után haladéktalanul eltávolítani.
11. Az üzemben tartási engedély érvényességének hosszabbítását, annak lejárata előtt legalább 30 nappal megkérni.
12. A kikötő üzemeltetése folyamán keletkező hulladékok kezelése során a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint a *veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait betartani.
13. Víz-, és környezetszennyezés esetén - a kötelező kárenyhítési intézkedések megtételével egy időben - haladéktalanul értesíteni kell a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságot.
14. Az üzemeltetés során esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést megszüntetni, az okozott károkért helytállni és a tevékenységet megelőző állapotot helyreállítani.
15. Az üzemeltetés során - az érintett vízterületre (Tisza) kiadott hatályos, valamint kiadásra kerülő *Hajósoknak Szóló Hirdetményeket*, illetve azok példányait, a hajózási létesítményen tartózkodók számára folyamatosan biztosítani.
16. A hajózási hatóságnak 24 órán belül bejelenteni, ha az üzemeltetés során
 - haláleset, csonkulás, 3 vagy több személy együttes sérülése történt,
 - 100.000,- Ft-on felüli anyagi kár vagy tűz keletkezett.Ez a bejelentési kötelezettség független az egyéb rendeletekben, utasításokban előírt bejelentési kötelezettségektől.
17. **Tudomásul venni, hogy**
 - 17.1. **a kikötő bővítésének használatbavételét visszavonásig, üzemben tartását 2029. július hó 28. napjáig engedélyezem;**
 - 17.2. **a kikötő üzemeltetése csak a jóváhagyott üzemeltetési rendben/kikötőrend rögzített módon történhet;**
 - 17.3. **a kikötőt igénybe vevő csónakok, illetve kishajók darab száma a 2.4 pont szerint;**
 - 17.4. **a kikötőre vonatkozó vízjogi fennmaradási engedélyt be kell nyújtani Hatóságom részére.**Határidő: 2021.12.31.;

Kikötői Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf: 1007. – Telefon: +36 (1) 474-1756
E-mail: kikoto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

- 17.5. használatbavételi és üzemben tartási engedélyem **nem jogosít**;
- az úszómű egyéb (pl. vendéglátással kapcsolatos tevékenység) gazdasági célú üzemeltetésére,
 - a parton építendő létesítmények létesítésére,
 - a parton folytatott egyéb tevékenység (pl. úszómű és hajójavítás, stb.) végzésére,
 - **a megközelítést biztosító parti terület víz alá kerülésekor a kikötő üzemeltetésére;**
- 17.6. használatbavételi és üzemben tartási engedélyem nem mentesít az egyéb jogszabályokban előírt hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól;
- 17.7. **a hajózási létesítmény használatbavételi és üzemben tartási engedélye csak a parterület valamint az érintett vízterület igénybevételi lehetőségét biztosító vonatkozó tulajdonosi és vagyonkezelői, valamint az érintett vízterület tulajdonosának (vagyonkezelőjének) a folyamatos hozzájárulásával érvényes;**
- 17.8. a kikötő - a vonatkozó hatályos jogszabályok értelmében - kikötői és hajózási létesítményeinek bővítéséhez, korszerűsítéséhez és átalakításához a hajózási hatóság engedélye szükséges;
- 17.9. a kikötő üzemeltetésénél a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy az a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást;
- 17.10. amennyiben a hajózási hatóság az ellenőrzés során olyan hiányosságot tapasztal, amely emberi élet vagy a víziközeledés, hajózási létesítmény biztonságát, illetve a környezetet veszélyezteti, a veszély elhárításáig a kikötőhely üzemeltetését felfüggeszti.

IV. A közforgalmú kikötő bővítésének használatbavételével és üzemben tartásával kapcsolatos szakhatósági előírás és szakkérdésekben állásfoglalások

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36600/1008-1/2021.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában az alábbiak szerint nyilatkozik:

„A Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Kikötői Osztály (1066 Budapest, Váci út 188.) által, az Aqua-Land Bt. (3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17/a.) kérelmére, Tiszavalk közigazgatási területén a Tisza 14,275-14,430 tkm jobb parti szelvényében megvalósított közforgalmú kikötő bővítés használatbavételének és üzemben tartásának hajózási hatósági engedélyezési eljárásában megküldött BP-0803/00146-6/2021. számú megkeresésére a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

A használatbavételi engedély megadásához az alábbi előírásokkal hozzájárulok:

Előírások, feltételek:

- A létesítmény üzemeltetése során figyelembe kell venni a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet vízvédelemre vonatkozó előírásait.
- Tilos a felszín alatti vizekbe bármilyen halmazállapotú vízszennyezést okozó anyagot juttatni (közvetett és közvetlen úton egyaránt).
- Vízszennyezéssel járó bármilyen rendkívüli eseményt haladéktalanul be kell jelenteni a vízvédelmi hatóságnak.

Nyilvántartásunk szerint a kikötő nem rendelkezik vízjogi engedéllyel.

Felhívom a figyelmet, hogy tárgyi létesítményhez kapcsolódó vízilétesítmények létesítésével, építésével kapcsolatban a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet, valamint a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet alapján az alábbiakra hívom fel a figyelmet:

- A vízimunka elvégzéséhez, vízilétesítmény megépítéséhez /jelen esetben kikötő, sólyapálya, partvédelem/ szükséges vízjogi létesítési /fennmaradási/ engedélyt az építetű, a tulajdonos vagy a vagyonkezelő köteles megszerezni. A kérelemhez a fent ismertetett jogszabályban meghatározott mellékleteket kell csatolni.

Jelen szakhatósági állásfoglalással szemben önálló fellebbezésnek helye nincs, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

2. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály BO/32/03865-2/2021. ügyiratszámú szakvéleményében az alábbiak szerint nyilatkozik:

„Hivatkozással tárgyi ügyben BP/0803/00146-6/2021. számon küldött megkeresésére, a 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 2. táblázatában foglaltak szerint eljárva az alábbi természetvédelmi szakmai véleményt adom.

Kikötői Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf. 1007. – Telefon: +36 (1) 474-1756
E-mail: kikoto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Az Aqua-Land Bt. (3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17/A.) részére, a Tiszavalk 021, 045, 046/2, 047, 050 hrsz.-ú ingatlanokon, a Tisza 14+275 – 14+430 fkm jobb parti szelvényében megvalósított úszóműves kikötő bővítés használatbavétele és üzemen tartása a természet védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek az alábbi feltétellel megfelel:

– A kikötő tisztántartásáról, valamint jó karban tartásáról folyamatosan gondoskodni kell.”

3. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály BO/25/732-2/2021. ügyiratszámú szakvéleményében az alábbiak szerint nyilatkozik:

„A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4. sz. melléklete 8/2. pontjában foglalt szakkérdésben az alábbi állásfoglalást adom:

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (Kr.) 88. § (1) bekezdés c) pont ca) alpontjában és a 89. § (3) bekezdés a)-c) pontjaiban meghatározott követelmények vizsgálata alapján, valamint az építető, Aqua-Land Bt. (3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17/A. 1/3.) által a Tiszavalk, Tisza-folyó 14,275-14,430 tkm jobb parti szelvényei között megvalósított kikötő bővítés használatbavételi és üzemen tartási engedélyezésére vonatkozó kérelem, a megküldött 40/2019. számú tervdokumentáció felülvizsgálata és a rendelkezésre álló iratok alapján a kulturális örökség védelmére kiterjedően előírást nem teszek.”

4. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály BO/NEF/996-2/2021. ügyiratszámú szakvéleményében az alábbiak szerint nyilatkozik:

„Budapest Főváros Kormányhivatal Közlekedési Főosztály Kikötői Osztály az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. pont 169. alpontjában foglalt szakkérdésre kiterjedően megkereste a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályát. A 2021. március 04-én kelt BP/0803/146-6/2021. számú megkeresésben szakkérdés vizsgálatát kéri az Aqua-Land Bt. (3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17/A. 1/3.) kérelmére indult Tiszavalk közigazgatási területén, a Tisza 14,275-14,430 tkm jobb parti szelvényében megvalósított kikötő bővítés használatbavételi és üzemen tartási hajózási hatósági engedélyezési eljárásával kapcsolatos közegészségügyi-járványügyi követelmények érvényesítésére kiterjedő szakkérdésben a megküldött dokumentáció alapján.

Tárgyi ügy hajózási engedélyezési eljárásában közegészségügyi – járványügyi szakkérdés vizsgálata során BO/NEF/2612-4/2019. számon előírásokkal megadtam szakmai véleményem. Az ügyben a megküldött dokumentációt átvizsgálva, valamint az Aqua-Land Bt. 2019. október 14-én megküldött hiánypótlási dokumentációja alapján az alábbiak nyertek megállapítást:

Az Aqua-Land Bt., mint kérelmező Tiszavalk közigazgatási területén, a Tisza 14,275-14,430 tkm jobb parti szelvényében jelenleg is működő, kishajók és csónakok fogadására alkalmas közforgalmi, kedvtelési célú kikötő bővítését kérelmezte, mely a bővítés után 170 csónak befogadására alkalmas. A bővítés során cserjeirtásra, tereprendezésre került sor és 41 m hosszban deszkából készült partvédelmet alakítottak ki. A dokumentáció szerint a meglévő létesítmények (kiszolgáló egység és szociális blokk) változatlanok maradnak, a kikötőben az infrastruktúra került felújításra, kiegészítésre: közlekedő utak és a kerítés felújítását, pihenő esőbeálló kihelyezését, térvilágítás építése. A kikötőben 24-24 órás váltásban 2 fő biztonsági őr lesz szolgálatban. A létesítmény üzemeltetése kapcsán keletkező kommunális szennyvíz összegyűjtéséről és rendszeres elszállításáról mobil WC kihelyezésével kívánnak gondoskodni, melyről a bérleti szerződés megküldésére került. Mivel vezetékes ivóvíz hálózatra nincs lehetőségük rácsatlakozni, a kikötő vízellátását a kérelmező nyilatkozata szerint egyelőre palackozott víz biztosításával oldják meg a 2 fő biztonsági személyzet részére. A kézmosási lehetőség a kihelyezett mobil WC-ben adott. A későbbiekben a vízellátás a töltés átfűrésével a szomszédos gátórházból tervezett biztosítani. Hiánypótlás keretében bemutatásra került a kikötőben keletkező kis mennyiségű kommunális hulladék elszállítására vonatkozó „Bejelentési Adatlapon”, a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Kft.-nél a települési hulladék elszállítása céljából történő megrendelés.

Működés közben az esetlegesen fellépő egészségkockázatok elkerülése, az emberi egészség védelme érdekében az alábbi előírások betartása szükséges:

1. A látogatók és a munkavállalók részére ivóvíz minőségű vizet kell biztosítani.
2. Üzemeléskor a látogatók és a biztonsági személyzet számára kézmosási lehetőséggel ellátott mobil WC kihelyezéséről gondoskodni szükséges. A mobil illemhelyek igény szerinti ürítéséről, takarításáról gondoskodni kell.

Kikötői Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf: 1007. – Telefon: +36 (1) 474-1756
E-mail: kikoto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

3. A létesítmény területén a kommunális hulladékok gyűjtését, szükség szerinti elszállítását meg kell oldani.
4. A létesítményben az alapvető higiénés takarítás, vízvétel lehetőségét biztosítani kell.
5. A huzamosabb emberi tartózkodásra szolgáló kiszolgáló egységben a rendeltetésszerű használatához szükséges megfelelő mértékű szellőzés, légcseréi lehetőségéről kell gondoskodni. Téli időszakban megfelelő belső hőmérsékletet kell kialakítani.
6. A telephelyen a rovar- és rágcsálóirtást szükség szerint, de évente legalább két alkalommal el kell végezteni.
7. A tevékenység során felhasznált vegyi anyagokra/készítményekre vonatkozóan gondoskodni kell a kémiai biztonsági előírások betartásáról. A felhasznált tisztítószer, egyéb vegyi anyagok zárható biztonságos tárolását meg kell oldani. A veszélyes anyagokkal, illetve veszélyes keverékekkel végzett tevékenységet elektronikus úton az Országos Szakrendszeri Információs Rendszeren a területileg illetékes járási hivatalnak be kell jelenteni."

Döntésem a közléssel végleges, ellene államigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs.

A határozat bírósági felülvizsgálata iránt – jogszabálysértésre hivatkozva – közigazgatási pert indíthat a felülvizsgálni kért határozat közlésétől számított harminc napon belül, a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt.

A keresetlevél elektronikus formában nyújtható be a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/> honlapon keresztül. Tájékoztatom, hogy a bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a keresetlevélben azonban kérhető a tárgyalás megtartása. A peres eljárás illetékköteles, amelyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

I n d o k o l á s

Engedélyes Hatósághoz 2021. február hó 15. napján beérkezett kérelmére Tiszavalk közigazgatási területén, a Tisza folyó jobb parti árvízvédelmi töltés 14,275-14,430 tkm szelvényében kikötő bővítésének használatbavételi és üzemben tartási engedélyezésére irányuló eljárás indult.

Engedélyes kérelmét Hatóság által rendszeresített adatlapon nyújtotta be, kérelméhez csatolta a megvalósulási tervdokumentációt, valamint a *kikötő, komp- és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmény létesítéséről, használatbavételéről, üzemben tartásáról és megszüntetéséről* szóló 510/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Kikötőrendelet**) 19-22. §-ában valamint 5-6. §-ában meghatározott mellékleteket, továbbá igazolta az eljárás díjának befizetését.

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény – továbbiakban: **Ákr.** – 55. §-a, valamint az *egyres közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. táblázata, valamint a *közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4. melléklet 8. táblázata alapján megkerestem a meghatározott szakhatóságot szakhatósági állásfoglalása és szakkérdések vonatkozásában az illetékes kormányhivatali szerveket szakvéleményük megadása céljából.

Megkeresésemre:

1. Jász-Nagykún-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36600/1008-1/2021.ált. számú szakhatósági állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„A Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Kikötői Osztály által, az Aqua-Land Bt. kérelmére a Tiszavalk közigazgatási területén a Tisza 14,275-14,430 tkm jobb parti szelvényében megvalósított közforgalmú kikötő bővítés használatbavételének és üzemben tartásának hajózási hatósági engedélyezési eljárásában megküldött BP-0803/00146-6/2021. számú. szakhatósági megkeresésével a Hatóságot szakhatósági állásfoglalás megadása iránt kereste meg.

Az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján - az 1. mellékletben 10 táblázat 149-pontja alapján meghatározott szakkérdés tekintetében / „Annak elbírálása kérdésében, hogy a tevékenység a) a felszíni vizek védelmére, a felszín alatti vizek védelmére és b) az ivóvízbázis-védelemre vonatkozó követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.”/ hatósági eljárásban a Jász-Nagykún-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatóságként vesz részt.

Kikötői Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf: 1007. – Telefon: +36 (1) 474-1756
E-mail: kikoto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

A szakhatósági megkeresés mellékleteként megküldött iratok alapján a fent hivatkozott szakkérdés tekintetében az alábbiakat állapítottam meg:

A tárgyi tevékenység a felszíni, és a felszín alatti vizek minősége védelmére, valamint a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelel.

Megállapítható, hogy vízvédelmi, vízgazdálkodási szempontból a tevékenységre vonatkozó kizáró ok nem merül fel.

Tárgyi hajózási tevékenység vízjogi engedélyköteles.

Az ügyfél a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. melléklet 5. pontjában előírt 14°000 Ft.- igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

A rendelkezésemre álló iratok érdemi vizsgálatát követően a fenti jogszabályi hivatkozást figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.

- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelméről.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 55. §-a (1) bekezdése alapján adtam.

Jelen szakhatósági állásfoglalással szemben önálló fellebbezésnek helye nincs, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A Hatóság szakhatósági hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése, és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10 táblázat 149 pontja, illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 2. mellékletének 10. pontja állapítja meg.”

2. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály BO/32/03865-2/2021. ügyiratszámú szakvéleményét az alábbiak szerint indokolta:

„A kérelmet megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a Tisza 14+275 – 14+430 fkm jobb parti szelvénye

(Tiszavalk 021, 045, 046/2, 047, 050 hrsz.) érinti a Tisza-tó kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területet (HUHN20003), a Hortobágy különleges madárvédelmi területet (HUHN10002) (275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet és 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet), Hortobágyi Nemzeti Park (131/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet) országos jelentőségű védett természeti területet, a Nemzeti Ökológiai Hálózat magterületet (2003. évi XXVI. törvény), a Hortobágyi Ramsari területet (1993. évi XLII. törvény és 119/2011. (XII. 15.) VM rendelet), Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetét (2003. évi XXVI. törvény), a Hortobágyi Nemzeti Park - a Pusztai világörökségi helyszínt (2011. évi LXXVII. törvény) és annak tervezett védőzónáját, valamint a BirdLife International nemzetközi természetvédelmi szervezet kritériumai alapján kijelölt fontos madárélőhelyeket (Important Bird Areas).

A „R” 4. § (1) bekezdése szerint a Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, a „R” 1-3. számú mellékleteiben meghatározott fajok és a „R” 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.

Tekintettel arra, hogy az úszóműves kikötő területe a Natura 2000 hálózat részét képezi, a „R” 10. § (1) bekezdése alapján, a kérelmet megvizsgáltam és megállapítottam, hogy az úszóműves kikötő használatbavétele, a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, a „R” 1-4. számú mellékletben meghatározott fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére jelentős kedvezőtlen hatást nem gyakorolnak, védett természeti értékeket nem károsítanak, vagy veszélyeztetnek, a területre kitűzött hosszútávú természetvédelmi célok elérését nem akadályozzák, ezért a „R” 4. § (1) bekezdésében meghatározottakkal nem ellentétesek.

Tárgyi ügyben a létesítési engedélyezés során a BO-08/KT/09288-6/2019. számú szakmai véleményünkben a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 2/A § (1) bekezdése szerinti vizsgálat megvalósult, ezért jelen használatbavételi eljárásban a környezeti hatások jelentőségének vizsgálatára nem került sor.

Tárgyi úszóműves kikötő használatbavétele – az előírás betartása esetén – a természet védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek megfelel, természet- és tájvédelmi érdekeket nem sért.

Szakmai véleményemet a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet 2/A. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében,

a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Kormányrendeletben biztosított jogkörömben adtam meg.

Kérem a szakmai véleményt a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020. (II. 28.) MvM utasításban foglaltakra tekintettel döntése meghozatalánál figyelembe venni, a javasolt előírásokat határozata rendelkező részében szerepeltetni, döntésének egy példányát megküldeni szíveskedjen.”

3. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály BO/25/732-2/2021. ügyiratszámú szakvéleményét az alábbiak szerint indokolta:

„Az építető, Aqua-Land Bt. (3526 Miskolc, Zsolcai kapu 17/A. 1/3.) a Tiszavalk, Tisza-folyó 14,275-14,430 tkm jobb parti szelvényei között megvalósított kikötő bővítés használatbavételi és üzemben tartási engedélyezése tárgyában nyújtott be kérelmet a Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Főosztály Kikötői Osztályához. Az eljáró hatóság tárgyi ügyben az első fokú örökségvédelmi hatóságtól a kulturális örökség védelmére kiterjedően szakkérdés vizsgálatát kérte.

A kérelem, az engedélyezési dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy az engedélyezés tárgyát képező tevékenység nyilvántartott régészeti lelőhelyet, régészeti védőövezetet, valamint műemléket, műemléki területet nem érintett.

Megállapítom, hogy a megvalósult állapot a kulturális örökségvédelem érdekeit nem sérti, ezért a használatbavétel és üzemben tartás engedélyezéséhez előírás nélkül hozzájárultam.”

4. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály BO/NEF/996-2/2021. ügyiratszámú szakvéleményét az alábbiak szerint indokolta:

„A fentiek alapján a következő jogszabályi előírások szolgálnak:

A kikötő, komp- és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmény létesítéséről, használatbavételéről, üzemben tartásáról és megszüntetéséről szóló 510/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 3. melléklet 1.12. pontja alapján:

„A közforgalmú kikötőben, ivóvízellátást, WC-t, továbbá minden kikötőben hulladékgyűjtő ládákat kell biztosítani.”

A kézmosás biztosítása és a mobil illemhelyek kihelyezése alapvető higiénés követelmény, melyről gondoskodni kell az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 50. § (3) bek. c pontja alapján. Az OTÉK 53. § (2) bek. f) pontja írja elő, hogy az építmények rendeltetésszerű használat során biztosítani kell a megfelelő mennyiségű és minőségű használati és ivóvizet, a használat során keletkező szennyvíz elvezetésének lehetőségét, a hulladékok átmeneti tárolásának és eltávolításának lehetőségét, valamint a tisztíthatóság és a karbantarthatóság lehetőségét. Az OTÉK 93. § (1) bek alapján a helyiségek rendeltetésszerű használatához szükséges belső hőmérsékletről megfelelő fűtő-, illetve hűtőberendezéssel gondoskodni kell. A helyiségek szellőzését az OTÉK 53. § (2) bekezdés a) pontja értelmében, az OTÉK 90-92. §-okban foglaltaknak megfelelően kell biztosítani. A rendszeres rovar- és rágcsálóirtást a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 36. § (1)-(2) bekezdése f)- g)- h)- i)- j) pontjaira kiterjedően, a 39. § (2) bekezdése alapján a 4. sz. mellékletében foglaltaknak megfelelően kell elvégeztetni. A veszélyes anyagokkal, készítményekkel való tevékenységet a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, és a veszélyes anyagokkal, illetve veszélyes keverékekkel végzett tevékenység bejelentéséről, a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM. rendelet szabályozza.”

A használatbavételi engedélyezési eljárás során 2021. március hó 29. napján a kikötőben helyszíni szemlét tartottam, melynek során megállapítottam, hogy a közforgalmú kikötő létesítményei a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmasak.

Engedélyest BP/0803/00146-4/2021. számú végzésben hiánypótlásra szoltítottam fel, a hiánypótlásban előírtakat határidőig teljesítette.

Kikötői Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf: 1007. – Telefon: +36 (1) 474-1756
E-mail: kikoto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Engedélyes kérelmére 2021. március hó 8. napjától a BP/0803/00146-8/2021. számú végzésemmel az eljárást szünetelttettem.

Engedélyes kérelmére 2021. március hó 31. napjától az eljárást folytattam, a fennmaradó eljárási idő 9 nap.

Az eljárás során az ügyben keletkezett valamennyi iratot megvizsgáltam, a vonatkozó jogszabályi előírásokat áttekintettem és megállapítottam, hogy az úszóművel felszerelt kikötő több szakaszban valósul meg, továbbá megállapítottam, hogy a rendelkező részben előírt összes feltételek betartása és betarttatása esetén az kikötő bővítés által érintett része rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas és használatbavételének, egyben üzemben tartásának engedélyezése jogszabályi akadályba nem ütközik, annak jogszabályi feltételei fennállnak, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A rendelkező részben szereplő döntést az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: **Ákr.**) 15. § (1) bekezdése, a 35. és 43. §, valamint a Kikötőrendelet 3. § (2) bekezdés c) pontja, a 19. § (2) és (4) bekezdése, a 20. § és az 1. mellékletében előírtak figyelembe vételével hoztam meg, továbbá figyelemmel voltam az Ákr. 81. §-ára.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése, és a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: **Kp.**) alapján biztosítottam. A bíróság illetékességét a Kp. 13. § (3) bekezdés a) pontja állapítja meg.

A Kp. 39. § (1) és (2) bekezdése értelmében:

„(1) A keresetlevelet – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervhez benyújtani.(...)

(2) A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.”

Hatóságom illetékessége a *közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 382/2016. (XII. 02.) Kormányrendelet 8. § (1) b) bekezdésén, hatásköre a 8. § (4) bekezdésén alapul.

Az ügyben az *egyres központi hivatalok és költségvetési szervek működő minisztériumi háttérintézmények felülvizsgálatával összefüggő jogutódlásáról, valamint egyes közfeladatok átvételéről* szóló 378/2016. (XII.02.) Kormányrendelet 28. § (2) bekezdése és a *közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 382/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet fent megjelölt hatásköri rendelkezése alapján Budapest Főváros Kormányhivatala a Nemzeti Közlekedési Hatóság jogutódlaként jár el.

Budapest, 2021. március 31.

dr. Sára Botond kormány megbízott
nevében és megbízásából:

dr. Oláh Zoltán
osztályvezető

Kapják:

BP/0803/00146-15/2021.

TG

1. *Aqua-Land Bt.*
(3525 Miskolc, Zsolcai kapu 17/A. 1/3.) - **TV**
2. *Tiszavalk Község Önkormányzata*
(3464 Tiszavalk, Templom u. 2.) - **HK**
3. *Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal*
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
(3530 Miskolc, Mindszent tér 4.) - **HK**
4. *Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály*
(3530 Miskolc, Rákóczi u. 11.) - **HK**
5. *Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály*
(3530 Miskolc, Meggyesalja u.12.) - **HK**
6. *Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság*
(3501 Miskolc, Pf.: 3.) - **HK**
7. *Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály*
(5000 Szolnok, Pf.: 110.) - **HK**
8. *Irattár*

Kikötői Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf: 1007. – Telefon: +36 (1) 474-1756
E-mail: kikoto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu