



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: BP/ETDR-2601/9269-3/2025.  
ÉTDR azonosító: 202500088411  
ÉTDR iratazonosító: IR-000566092/2025  
Ügyintéző: Kosztyu Anikó

Tárgy: Budapest VI. kerület, Eötvös utca 5. -  
Hunyadi tér 4. szám alatti, 29451 helyrajzi számú  
ingatlan.

A Hunyadi téri vásárcsarnok rekonstrukciójával  
összefüggő nemzetgazdasági szempontból kiemelt  
jelentőségű ügy.

H I R D E T M É N Y

A Hunyadi téri vásárcsarnok műemléki értékleltárba  
felvett fémszerkezeteinek restaurálására vonatkozó  
**örökségvédelmi engedély iránti kérelem ügye.**

Kiemelten védett műemlék: **16244 [12339]**

Telefon: +36 (1) 485-1726

E-mail: [epitesugy-kiemelt@bfkh.gov.hu](mailto:epitesugy-kiemelt@bfkh.gov.hu)

Melléklet: –

Hiv. szám: –

Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: **BFKH**) **hatáskörében eljárva** a következő  
hirdetményi úton történő tájékoztatást adom a tárgyi ingatlanra vonatkozó, nemzetgazdasági szempontból  
kiemelt közigazgatási hatósági ügyben.

H I R D E T M É N Y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló **2016. évi CL. törvény 88. § (1)** bekezdése, valamint  
a magyar építészetéről szóló **2023. évi C. törvény 196. § (1) és (2)** bekezdései alapján **tájékoztatom**  
**a Tisztelt Ügyfeleket**, hogy a **tárgyi közigazgatási hatósági eljárásban** a 2025. november 17. napján kelt,  
**BP/ETDR-2601/9269-2/2025. számú határozattal örökségvédelmi engedélyt adtam.**

|                                       |                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Az eljáró hatóság:                    | Budapest Főváros Kormányhivatala (1138 Budapest, Váci út 172-176. szám)                                                                               |
| Az ügyintéző neve:                    | Kosztyu Anikó                                                                                                                                         |
| Az ügyintéző elérhetősége:            | Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi<br>Főosztály Kiemelt Építésügyi Osztály (1139 Budapest, Teve utca 1/a-c szám)           |
| Az ügy száma:                         | BP/ETDR-2601/9269/2025.                                                                                                                               |
| Az ügy tárgya:                        | A Hunyadi téri vásárcsarnok műemléki értékleltárba felvett fémszerkezeteinek<br>restaurálására vonatkozó örökségvédelmi engedély iránti kérelem ügye. |
| Kérelmező:                            | Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzata<br>(1067 Budapest, Eötvös u. 3. szám)                                                           |
| Az ügy jellegétől függő hatásterület: | Jelen hatósági eljárásban hatásterület nem került megállapításra.                                                                                     |

A tárgyi ügyben **BFKH** 2025. november 17. napján érdemi döntést hozott.

**A döntést hirdetményi úton közlöm.**

**A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. napon.**

**A döntésem a közléssel végleges.**

**E döntés hirdetménye BFKH hirdetőtáblájára kerül kifüggesztésre, valamint BFKH elektronikus  
tájékoztatásra szolgáló honlapján kerül közzétételre.**

**A hirdetmény az alábbi weboldalon tekinthető meg:**

**[www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)**

**A döntésemet a meghatározott ügyfelek részére csak tájékoztatásul küldtem meg.**

**Döntésem ellen nincs helye fellebbezésnek. A döntés ellen az ügyfelek jogsérelemre hivatkozással  
közigazgatási pert indíthatnak.**

**Kiemelt Építésügyi Osztály**

cím/levelezési cím: 1139 Budapest, Teve utca 1/a-c szám - **postafiók:** 1385 Budapest, Pf. 828. - **telefon:** +36 (1) 235-1726

**E-mail:** [epitesugy-kiemelt@bfkh.gov.hu](mailto:epitesugy-kiemelt@bfkh.gov.hu) - **Honlap:** [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)

**Hivatali kapu azonosító:** KHIV BUK ÉÖF KÜO – **KRID:** 422374158

**A döntés ellen a keresetlevél benyújtására nyitva álló határidő a döntés hirdetményi úton történő közlését követő 30 nap.**

A perben a jogi képviselőt kötelező.

A keresetlevél a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvény alapján nyújtható be **BFKH**-hoz, a **Fővárosi Törvényszéknek** (1055 Budapest, Markó utca 27. szám) címezve.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet **e-Papír szolgáltatás** (<https://epapir.gov.hu/>) **igénybevételel nyújthatja be** a keresetlevelet.

A perben a beadványok benyújtása és a hivatalos iratok kézbesítése elektronikus úton történik.

**A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására nincs halasztó hatálya.**

Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, a közvetlenül fenyegető hátrány elhárítása, a vitássá tett jogviszony ideiglenes rendezése, illetve a jogvitára okot adó állapot változatlan fenntartása érdekében a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet.

Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, a halasztó hatály feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése. A bíróság elrendelheti a keresetlevél részleges vagy teljes halasztó hatályát. A halasztó hatály elrendelése esetén a közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon sem hatályosulhat.

A végrehajtás a kérelemnek a végrehajtást fogantatosító szerv tudomására jutásától annak elbírálásáig, de legkésőbb az elbírálásra nyitva álló határidő elteltéig nem fogantatosítható, kivéve, ha a közigazgatási szerv a cselekményét azonnal végrehajthatónak nyilvánította. A tudomásszerzésig fogantatosított végrehajtási cselekmények a bíróság eltérő rendelkezésének hiányában hatályban maradnak.

Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Tárgyalás tartása a perbelépési kérelemben, illetve a perbevonásától vagy a perbeállítástól számított tizenöt napon belül is kérhető. A tárgyalás tartása iránti kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

Perbeállítás csak a keresetlevélben, a védiratban, illetve a perbelépés bejelentésével egyidejűleg kérhető. A perbelépést a perbelépés lehetőségéről való bírósági értesítés közlését követő nyolc napon belül kell bejelenteni. E határidő elmulasztása esetén igazolásnak nincs helye. A keresetet csak a perindításra nyitva álló határidőn belül lehet megváltoztatni, illetve kiterjeszteni.

A bírósági eljárásért az illetéktörvényben megállapított illetéket kell fizetni. Nem kötelezhető illeték fizetésére az, aki a külön jogszabály szerint költségmentességet, vagy e törvény szerint illetékmentességet élvez.

A közigazgatási határozat felülvizsgálata iránti eljárásban a feleket illetékfeljegyzési jog illeti meg, a fél mentesül a bírósági illeték előzetes megfizetése alól. Az illetéket az a fél fizeti meg, akit a bíróság eljárásában erre kötelez.

A keresetlevél előterjesztésére nyitva álló időben, a vonatkozó iratanyag **BFKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Kiemelt Építésügyi Osztályon** (1139 Budapest, Teve utca 1/a-c. szám), **előre egyeztetett időpontban**, ügyfélfogadási időben (hétfőn: 13<sup>00</sup> órától - 16<sup>00</sup> óráig, szerdán: 8<sup>00</sup> órától -16<sup>00</sup> óráig) megtekinthető.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

**dr. Sára Botond**  
főispán megbízásából:

osztályvezető helyett  
**Kosztu Anikó**  
főosztályvezető

**A hirdetmény kifüggesztésének és a honlapon történő közzétételnek a napja:** 2025. november 28.

**A hirdetmény levételének a napja:** A hirdetmény kifüggesztésétől számított 5. napot követően.