



## CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KTO-azonosító: 64936-27-3/2025.  
Ügyiratszám: CS/Z02/02998-8/2025.  
Ügyintéző: dr. Kiss Renáta  
Tóth-Czellár Ágnes  
Murátiné Szécsényi Kata  
Bánfi Szabolcs  
Darók Roland  
Kriván Tímea  
Tormási László  
Tel.: +36 (62) 681-673

Tárgy: UNICHEM Kft., Kistelek,  
egységes környezethasználati engedély 5 éves  
felülvizsgálat alapján  
Hiv. szám: -  
Melléklet: -

### H A T Á R O Z A T

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi feladat- és hatáskörben eljáró hatóság az **UNICHEM Kft.** (6760 Kistelek, Kőiskola út 3.; KÜJ: 100 172 498) – a továbbiakban: engedélyes – részére a 2025. március 5-én benyújtott 5 éves felülvizsgálati dokumentáció alapján

### **e g y s é g e s   k ö r n y e z e t h a s z n á l a t i   e n g e d é l y t**

ad a Kistelek, Tanya 491. szám alatti vegyi üzem telephelyen végzett, a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 4.2. f) pontja szerinti: „Vegyipar, Szervetlen anyagok előállítása, egyéb szervetlen anyagok gyártása” tevékenység folytatásához.

#### **TELEPHELY:**

**Telephely címe:** 6760 Kistelek, Kőiskola út 3. (0329/7 hrsz.)  
**Telephely KTJ:** 100 302 948  
**Létesítmény (IPPC) KTJ:** 102 033 945  
**EOV koordináták:** Y= 723 840 m  
X= 126 079 m

#### **TEVÉKENYSÉG:**

**TEÁOR:** 20.13 Szervetlen vegyi anyag gyártása  
**NOSE-P:** 105.09  
**Kapacitása:** 16 000 t/év

### **A LÉTESÍTMÉNY ÉS A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐI**

Az UNICHEM Kft. a jelenlegi telephelyén 1990 óta folytatja a vegyi termékek előállítására irányuló tevékenységét, termékköre azóta folyamatosan bővült, illetőleg a gazdaságtalan termékek kikerültek a kínálatból.

A felülvizsgálat időpontjában változó termékkört gyárt a Kft., a legnagyobb volumenben gyártott termékek a polialumínium-klorid és változatai. Ezek az anyagok kismértékben összetételükben, illetőleg elnevezésükben változnak.

**A telephely és környezetének bemutatása**

A telephely Kistelek külterületén, ipari gazdasági övezetben (Gip), a 0329/7 hrsz. alatti ingatlanon (Kőiskola út 3.) található. Közvetlen környezetében gazdasági tevékenységet folytató létesítmények találhatók.

**A telephelyen folytatott tevékenységek**

I. Vegyi termékek gyártása:

1. technológia: *polialumínium-klorid-gyártás*
2. technológia: *vas(III)-nitrát-gyártás* (2014 – 2016 között folyt, de megrendelés függvényében lehet a jövőben is)
3. technológia: *CMA (kalcium-magnézium-karbonát) gyártása*

II. Vegyi termékek kereskedelme:

A Kft. az általa nem gyártott, de vevői számára fontos vegyi termékek kereskedelmével is foglalkozik. E termékeket eredeti gyári csomagolásban a raktárhelyiségekben, polcokon elhelyezve tárolja az értékesítésig.

Szintén a kereskedelmi tevékenység része a saját vegyi termékek értékesítése. Ezeket terméktől függően 1 m<sup>3</sup>-es IBC ballonokba, 20, 50, 200 literes műanyag kannákba töltve árusítják.

**Alkalmazott technológiák részletes bemutatása**

Üzleti titkot tartalmaz



Üzleti titkot tartalmaz

### **A technológia kapacitása**

A Donauchem-csoporthoz való becsatlakozás következtében piac növekedés várható, melynek okán 8 800 t/év kapacitásról 16 000 t/év kapacitással működnek a továbbiakban.

### **Az alapanyagok és késztermékek tárolása, raktározása**

#### **Ballontárolók**

A folyékony alapanyagok és késztermékek, mint pl. vas(III)-klorid, vas(III)-szulfát, salétromsav, kénsav, sósav, polialumínium-kloridok stb. tárolása 2 db, ballontárolóban történik.

A régebbi egy 216 m<sup>2</sup> nagyságú, az új 202 m<sup>2</sup>-es nagyságú, 2014-ben épült ballontároló acéllemez tetővel fedettek, részben nyitottak, kármentővel ellátottak, aljzatuk aszfaltozott, terepösszefolyóval rendelkeznek, amelynek révén az esetlegesen elfolyó veszélyes anyag, illetőleg szennyezett csapadékvíz a ballontároló melletti kármentő vasbetonaknába, majd a szennyvízgyűjtőbe kerül, amely a szennyvízkezelő fogadómedencéjéhez van bekötve.

A ballontárolók egyszerre kb. 200 db 1 m<sup>3</sup>-es IBC ballon tárolására alkalmasak.

#### **1. számú raktár:**

23 m × 6 m nagyságú, hőszigetelt acéllemez tetővel és oldalfalakkal rendelkező, zárt raktár. Ebben a raktárban történik a fagyveszélyes, kisebb mennyiségű folyékony alapanyagok tárolása, polcrendszeren, IBC tartályokban, fém és műanyag hordókban, vagy PE zsákokban tárolják. A raktár szegéllyel ellátott aszfaltborítással rendelkezik, mely a raktár belseje felé lejt. A kármentesítő anyag (dolomit) a raktárban elhelyezett hordóban található.

#### **2. számú raktár:**

15 m × 6 m nagyságú, acéllemez tetővel és oldalfalakkal rendelkező, zárt raktár. Itt történik a szilárd alapanyagok tárolása. A raktárban kialakított polcrendszeren az alapanyagok tárolása raklapokon, PE vagy big-bag zsákokban történik. A raktár aszfaltborítással rendelkezik. A kármentesítő anyag (dolomit) a raktárban elhelyezett hordóban található.

#### **3. számú raktár:**

15 m × 6 m nagyságú, alumíniumlemez tetővel és oldalfalakkal rendelkező, zárt raktár. A raktár padozata betonozott. Itt történik a polialumínium-klorid gyártásához szükséges bálázott fém alumínium, valamint a hordós és vödrös kiszerezésben forgalmazott szilárd kálium-permanganát tárolása. A raktárban kialakított galérián gyártási és szállítási minták és csomagoló anyagok tárolása történik.

### **Tárolócsarnok:**

A 2014-ben épült 503 m<sup>2</sup>-es, amely az újabb ballontároló folytatásában található, attól fedett előtérrel elválasztott. A tárolócsarnok 3 részre osztott: 2 oldalán 1–1 ~49 m<sup>2</sup>-es tároló siló van dolomit és mészkő ömlesztett tárolására, középen pedig egy 110 m<sup>2</sup>-es polcos, raklapos tárolásra alkalmas csarnokrész található, zsákos alapanyagok számára.

### **Tartályok–anyagátfejtések:**

Reaktortéren kívül:

4 db 25 m<sup>3</sup>-es, zománcozott belsejű, acél tartály

4 db 20 m<sup>3</sup>-es polietilén tartály

5 db 30 m<sup>3</sup>-es polietilén tartály

Reaktortéren belül:

2 db 10 m<sup>3</sup>-es zománcozott belsejű, acél tartály

1 db 14 m<sup>3</sup>-es zománcozott belsejű, acél tartály

1 db 20 m<sup>3</sup>-es polipropilén tartály

Az anyagok átfejtése textilerősítésű gumitömlők és szivattyúk segítségével a kiépített polipropilén vezetéseken történik.

### **Új alapanyag és késztermék tároló tartálypark**

A területen 2023-ban épült, új tartálypark, földfeletti, állóhengeres, szimpla falú, sík fenekű, atmoszférikus üzemi nyomású, üvegszál erősítésű műanyag (GRP) tartályok, kármentő medencében elhelyezve.

A telephelyen 3 db új 50 m<sup>3</sup>-es készáru (PAC-k) tároló, illetve 2 db új 30 m<sup>3</sup>-es alapanyag (UNIPAC W2) tároló tartály, betonozott kármentő medencében, 1 m-es oldalfallal került telepítésre, közúti lefejtő kialakításával. A tartályparkból szivattyúk segítségével az új csőhídon menne az alapanyag a gyártó üzembrészbe és az üzembrészből a késztermék a tartályparki tartályokba.

A kármentő tálca padozata a középvonal felé lejtéssel készült 1 db csatornával (300 mm széles, a zsomp felé lejt) és a csatorna végén 1 db zsomppal. A zsomppan egy szivattyú lesz elhelyezve 2 db csővezetékkel és 2 db elzáró szerelvénnel. A kifolyt anyag és a csapadékvíz függvényében döntenek, hogy melyik kezelő medencébe engedik a zsomptartalmát.

A tartálypark bővíthető, lehetőség van a későbbiekben további 7 db új 30 m<sup>3</sup> vagy 50 m<sup>3</sup>-es, illetve 8 db duplafalú tartály telepítésére is.

### **Vegyszer lefejtő állomás**

Az új tartályparkhoz kialakítottak egy 15.68 m x 4.64 m alapterületű, kb 60%-ban tetővel ellátott fogadó-lefejtőt, szegéllyel határolva. A területén összegyűjtött vizeket a kialakított zsomppba gyűjtik, és egy átemelő szivattyú segítségével automatikusan átemelik a tartálypark kármentő medencéjének a zsompjába, innen a kármentőben keletkezett egyéb vizekkel együtt további kezelésre kerül a szennyvíztisztítóba.

### **Konténeres gázolajkút**

Az Unichem Kft. a saját szállítójárművei üzemanyag-ellátási biztonsága érdekében egy szabványos, 9000 liter kapacitású konténer kutat telepített. A gázolajtartályt és szerelvényeit, valamint a kútoszlopot egy 15 lábás konténer tartalmazza, mely a kimérő szerkezet felőli részén zárható, kétszárnyas ajtóval, valamint a tartálytérfogattal megegyező kapacitású tartály alatti kármentő tálccával rendelkezik.

## **AZ ELMÚLT 5 ÉVBEN FOLYTATOTT TEVÉKENYSÉG ISMERTETÉSE**

### **Az elmúlt öt évben megvalósult fejlesztések:**

- új tartálypark: a helyszínen megépítésre került a tartálypark tároló medence és a kapcsolódó lefejtő létesítményei, az 5 db tartály telepítésre került. Az összekötő csőhálózat kiépítési munkálatai vannak hátra. A tervek szerint 2025. év nyarán ezek elkészülnek, és a szükséges engedélyek beszerzése után az új tartályparkot üzembe helyezik;
- konténeres tankoló állomás;
- szennyvíztisztító korszerűsítés;
- kommunális szennyvizek egy részének tisztítására biológiai szennyvíztisztító műtárgy;
- új tároló csarnok került megépítésre.

### **Energetikai jellegű fejlesztések az elmúlt öt évben**

- Új gőzfejlesztő beszerzése (Alba Makina D04-500) (2020)
- Új gőzfejlesztő beszerzése (Alba Makina D05-1000) (2023)
- Irodaépület bővítése (a hőszigetelése a mai előírásoknak megfelelő) (2020)
- Új kondenzációs kazán beépítése a bővített irodaépületbe (2020)
- Új kondenzációs kazán beépítése az irodaépület régi részébe a régi hagyományos gázkazán helyett (2022)
- Új hőszivattyú telepítése az irodaépület fűtésére (2023)
- Fűtő klímaberendezés beszerelése az I. raktárba a hősugárzók helyett (2024)
- Napelemes rendszer bővítése 30 kW teljesítménnyel (2020)
- Hűtővíz hulladék-hő hasznosítása 150 m<sup>3</sup> üzemcsarnok fűtésére
- Tartalék szükségáramforrás került telepítésre, Elcos GE.PK.066/060.SS+0\_all (négyütemű motor) típusú dízelaggregátort
- Elektromos üzemű targoncák lettek üzembe állítva

2020–2024. év között a környezetet érintő rendkívüli esemény nem volt.

### **A 2020-2024. év közötti időszakban keletkezett nem veszélyes hulladékok fajtái és mennyisége (t/év):**

| <b>Azonosító kód</b> | <b>Megnevezés</b>                                         | <b>2020.</b> | <b>2021.</b> | <b>2022.</b> | <b>2023.</b> | <b>2024.</b> |
|----------------------|-----------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 15 01 01             | papír és karton csomagolási hulladék                      | 0,190        | 1,087        | 0,424        | 0,125        | 0,208        |
| 15 01 02             | műanyag csomagolási hulladék                              | 0,432        | 0,674        | 0,715        | 0,298        | 0,578        |
| 15 01 07             | üveg csomagolási hulladék                                 | 0,317        | 0,018        | 0,04         | -            | 0,038        |
| 16 10 02             | vizes folyékony hulladék, amely különbözik a 16 10 01-től | 5,48         | 7,237        | 5,295        | 5,148        | 7,232        |
| 17 04 01             | vörösréz, bronz, sárgaréz                                 | -            | -            | -            | 0,069        | -            |
| 17 04 02             | alumínium                                                 | 0,163        | -            | -            | 0,003        | 0,09         |

|                  |                 |              |               |              |            |               |
|------------------|-----------------|--------------|---------------|--------------|------------|---------------|
| 17 04 05         | vas és acél     | 1,717        | 10,49         | -            | 3,923      | 7,38          |
| 17 04 07         | fémkeverék      | 0,005        | -             | -            | -          | -             |
| 20 01 01         | papír és karton | 0,01         | 0,089         | -            | 0,134      | 0,091         |
| <b>Összesen:</b> |                 | <b>8,314</b> | <b>19,595</b> | <b>6,474</b> | <b>9,7</b> | <b>15,617</b> |

**A 2020-2024. év közötti időszakban keletkezett veszélyes hulladékok fajtái és mennyisége (t/év):**

| Azonosító kód | Megnevezés                                                                                                                                    | 2020.  | 2021.  | 2022.  | 2023.  | 2024.  |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 06 05 02*     | a folyékony hulladéknak a képződése helyén történő kezeléséből származó, veszélyes anyagokat tartalmazó iszap                                 | 16,706 | 18,464 | 16,124 | 6,431  | 13,544 |
| 06 13 02*     | kimerült aktív szén (kivéve a 06 07 02)                                                                                                       | 0,05   | 0,612  | -      | 0,664  | -      |
| 08 03 17*     | veszélyes anyagokat tartalmazó, hulladékká vált toner                                                                                         | -      | -      | -      | 0,028  | -      |
| 15 01 10*     | veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék                                                      | 6,173  | 10,644 | 7,898  | 10,913 | 10,373 |
| 15 01 11*     | veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat  | -      | -      | -      | 0,004  | 0,013  |
| 15 02 02*     | veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat | 0,074  | 0,08   | 0,021  | 0,036  | 0,135  |
| 16 05 06*     | veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett laboratóriumi vegyszerek, ideértve a laboratóriumi vegyszerek keverékeit is                | -      | -      | 0,031  | -      | -      |
| 16 05 07*     | használatból kivont, veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett                                                                       | 0,038  | -      | -      | -      | -      |

|                  |                                                                                                     |               |               |               |               |               |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                  | szervetlen vegyszerek                                                                               |               |               |               |               |               |
| 16 05 08*        | használatból kivont,<br>veszélyes anyagokból álló<br>vagy azokkal szennyezett<br>szerves vegyszerek | -             | 0,074         | -             | -             | -             |
| 16 06 01*        | ólomakkumulátorok                                                                                   | -             | 0,57          | -             | -             | 0,712         |
| <b>Összesen:</b> |                                                                                                     | <b>23,041</b> | <b>30,444</b> | <b>24,074</b> | <b>18,076</b> | <b>24,777</b> |

### **A TELEPHELYEN TERVEZETT FEJLESZTÉSEK**

- A Donauchem csoporthoz való csatlakozás kapcsán a Donauchem tervei szerinti termékek keveréses technológiával való gyártását tervezik. A pontos termékek, technológiák és időpontjuk még nem meghatározott, a gyártások elindítása a következő öt évben várható;
- Régi reaktorcsarnok bővítése, újabb keverős készülékek elhelyezésével, oldatok és keverék termékek előállításához;
- Cseppfolyós klórgáz forgalmazásának elindítása ivóvízművek és uszodák részére;
- Ballontárolóhely, ballontöltőhely, ballonmosóhely kialakítása;
- Kommunális hulladék gyűjtő edények (kukák) tárolásának a helyének megváltoztatása.

Tervezett energetikai fejlesztések:

- a régi kazánház nyílászáróinak cseréje;
- további üzemi területek és raktárak fűtése hűtővíz hulladék-hő hasznosításával;
- a szennyvíz tisztító épületének hőszigetelése, nyílászáróinak cseréje.

### **Hulladékgazdálkodási vonatkozásai**

A fejlesztési beruházások megvalósítása során kis mennyiségben építési-bontási hulladék keletkezése várható.

A kommunális hulladék gyűjtőedények tárolásának helyét praktikussági okokból megváltoztatni tervezik.

### **A TEVÉKENYSÉG LEVEGŐVÉDELMI VONATKOZÁSAI**

A telephelyen a levegővédelmet érintő tevékenységeket 4 nagy csoportba sorolhatjuk. Ezek az alábbiak:

1. hőenergia-termelés,
2. termékgyártás, minőségellenőrzés (laboratóriumi tevékenység),
3. anyagmozgatás,
4. klimatizálás.

#### **1. Hőenergia-termelés:**

- A telephely fűtésére és a technológiai hőigény kielégítésére 2 db gázkazánt alkalmaznak (2. sz. technológia):
- a 2020. évben létesített ALBA D04-500 típusú gyorsgőzfejlesztő gázkazán (P4);

- a 2024. évben mellé létesítésre került új, olaj-/földgázüzemű gőzkazán (P5), és az esetleges áramkimaradások kivédésére, a telephely üzemeltetésének biztosítása érdekében egy Elcos típusú dízelaggregátor (P6).

## 2. sz. technológia: Gőzelőállítás (II. kategóriájú tüzelőberendezésekkel)

| Pontforrás azonosítója                | P4<br>Gyorsgőzfejlesztő kazán kémény |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| Berendezés                            |                                      |
| Típusa:                               | D04-500                              |
| Gyártó:                               | ALBA                                 |
| LAL azonosítója:                      | T4                                   |
| Teljesítménye                         | 350 kW                               |
| Kémény                                |                                      |
| Magassága (m):                        | 8 m                                  |
| Kibocsátó felülete (m <sup>2</sup> ): | 0,283 m <sup>2</sup>                 |

| Pontforrás azonosítója                | P5<br>Gyorsgőzfejlesztő kazán kémény |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| Berendezés                            |                                      |
| Típusa:                               | D05-1000                             |
| Gyártó:                               | ALBA Makina                          |
| LAL azonosítója:                      | T5                                   |
| Teljesítménye                         | 700 kW                               |
| Kémény                                |                                      |
| Magassága (m):                        | 8 m                                  |
| Kibocsátó felülete (m <sup>2</sup> ): | 0,1046 m <sup>2</sup>                |

| Pontforrás azonosítója | P6<br>szükségáramforrás kipufogója         |
|------------------------|--------------------------------------------|
| Berendezés             |                                            |
| Típusa:                | Elcos GE.PK.067/061.SS+011 négyütemű motor |
| LAL azonosítója:       | -                                          |

|                                       |                            |
|---------------------------------------|----------------------------|
| Névleges bemenő hőteljesítménye       | 48 kW                      |
| Névleges olajfogyasztás               | 13,9 l/h, (12,1-13,2 kg/h) |
| <i>Kémény</i>                         |                            |
| Magassága (m):                        | 2 m                        |
| Kibocsátó felülete (m <sup>2</sup> ): | 0,005 m <sup>2</sup>       |

**A telephelyen levegőterhelést okozó technológia kibocsátási határértékei:**

*P4 jelű légszennyező pontforrás földgáztüzelés esetén:*

A berendezésre megállapított technológiai kibocsátási határértékek *a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről* szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. sz. melléklete (gázhalmazállapotú tüzelőanyaggal üzemeltetett II. kategóriájú tüzelőberendezések kibocsátási határértékei) szerint:

| Légszennyező anyag | Légszennyező pontforrás | Kibocsátási határérték [mg/m <sup>3</sup> ] |
|--------------------|-------------------------|---------------------------------------------|
| Szén-monoxid:      | P4                      | 100                                         |
| Nitrogén-oxidok:   |                         | 250                                         |
| Szilárd anyag:     |                         | 5                                           |
| Kén-oxidok:        |                         | 35                                          |

A mg/m<sup>3</sup>-ben kifejezett koncentrációk száraz (vízmentes), 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 3% oxigéntartalmú füstgázra vonatkoznak.

|                         |                                      |
|-------------------------|--------------------------------------|
| Technológia megnevezése | Technológia LAL szerinti azonosítója |
| Gőzelőállítás           | 2                                    |

*P5 jelű légszennyező pontforrás földgáztüzelés esetén:*

A berendezésre megállapított technológiai kibocsátási határértékek *a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről* szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. sz. mellékletének 2. pontja (gázhalmazállapotú tüzelőanyaggal üzemeltetett II. kategóriájú tüzelőberendezések kibocsátási határértékei) szerint:

| Légszennyező anyag | Légszennyező pontforrás | Kibocsátási határérték [mg/m <sup>3</sup> ] |
|--------------------|-------------------------|---------------------------------------------|
| Szén-monoxid:      | P5                      | 100                                         |
| Nitrogén-oxidok:   |                         | 250                                         |
| Szilárd anyag:     |                         | 5                                           |
| Kén-oxidok:        |                         | 35                                          |

<sup>3</sup>  
A mg/m<sup>3</sup>-ben kifejezett koncentrációk száraz (vízmentes), 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 3% oxigéntartalmú füstgázra vonatkoznak.

|                                  |                                      |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| Technológia megnevezése          | Technológia LAL szerinti azonosítója |
| Gőzelőállítás olajtüzelés esetén | 3                                    |

P5 jelű légszennyező pontforrás olajtüzelés esetén:

A berendezésre megállapított technológiai kibocsátási határértékek a 140 kW<sub>th</sub> és annál nagyobb, de 50 MW<sub>th</sub>-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. sz. mellékletének 2. pontja (folyékony halmazállapotú tüzelőanyaggal üzemeltetett II. kategóriájú tüzelőberendezések kibocsátási határértékei) szerint:

| Légszennyező anyag | Légszennyező pontforrás | Kibocsátási határérték [mg/m <sup>3</sup> ] tüzelőolaj esetén |
|--------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Szén-monoxid:      | P5                      | 175                                                           |
| Nitrogén-oxidok:   |                         | 200                                                           |
| Szilárd anyag:     |                         | 50                                                            |
| Kén-oxidok:        |                         | 350                                                           |

<sup>3</sup>  
A mg/m<sup>3</sup>-ben kifejezett koncentrációk száraz (vízmentes), 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 3% oxigéntartalmú füstgázra vonatkoznak.

|                                  |                                      |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| Technológia megnevezése          | Technológia LAL szerinti azonosítója |
| Gőzelőállítás olajtüzelés esetén | 4                                    |

P6 jelű légszennyező pontforrás:

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| Pontforrás azonosítója               | P6                  |
| Típus:                               | Elcos áramfejlesztő |
| Teljesítmény:                        | 48 kW               |
| „LAL” jelentés szerinti azonosítók:  | T6                  |
| Kémény:                              |                     |
| Magassága (m):                       | 2                   |
| kibocsátó felület (m <sup>2</sup> ): | 0,005               |

A berendezésre megállapított technológiai kibocsátási határértékek a 140 kW<sub>th</sub> és annál nagyobb, de 50 MW<sub>th</sub>-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. sz. mellékletének 3. pontja (motorokra és gázturbinákra vonatkozó kibocsátási határértékek) szerint:

| Légszennyező anyag                                                        | Forrás | Határérték              |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|
| nitrogén-oxidok (NO <sub>2</sub> -ben kifejezve) (3)                      | P6     | 1500* mg/m <sup>3</sup> |
| szén-monoxid (2)                                                          |        | 245 mg/m <sup>3</sup>   |
| szilárd anyag (7)                                                         |        | 20 mg/m <sup>3</sup>    |
| kén-oxidok (SO <sub>2</sub> és SO <sub>3</sub> ) mint SO <sub>2</sub> (1) |        | 120 mg/m <sup>3</sup>   |

\*3.3. Az NO<sub>x</sub>-kibocsátási határérték dízelmotorok esetében, amennyiben NO<sub>x</sub>-kibocsátásuk elsődleges intézkedésekkel korlátozott, a kizárólag kutatófűrészeknél alkalmazott dízelmotorok esetén 1650 mg/m<sup>3</sup>, egyéb dízelmotorok esetén 1500 mg/m<sup>3</sup>.

A mg/m<sup>3</sup>-ben kifejezett koncentrációk száraz (vízmentes), 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 15% oxigéntartalmú füstgázra vonatkoznak.

|                               |                                      |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| Technológia megnevezése       | Technológia LAL szerinti azonosítója |
| Szükségáramforrás működtetése | 5                                    |

*A 140 kW<sub>th</sub> és annál nagyobb, de 50 MW<sub>th</sub>-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. §-a szerint:*

(13) A helyhez kötött motorok esetében a kibocsátási határértékeket nem kell alkalmazni

- azon 1 MW<sub>th</sub>-nál kisebb névleges bemenő hőteljesítményű motorokra, amelyek tüzelőanyag-felhasználása 50 kg/h alatt van, és
- a szükségáramforrást hajtó, helyhez kötött motorokra, amelyek 50 h/év-nél rövidebb ideig üzemelnek.

(14) A (13) bekezdés alkalmazása során az üzemidő megállapításánál nem kell figyelembe venni a motorok időszakos, teljes felújítása után, biztonsági okból legfeljebb 6 évenként egyszer végzett, legfeljebb 24 órás próbajáratás időtartamát. A teljes felújítást követő próbajáratásról annak megkezdése előtt 5 munkanappal a környezetvédelmi hatóságot írásban értesíteni kell.

- A telephelyen található nem bejelentés köteles légszennyező pontforrások és kapcsolódó tüzelőberendezések adatai:

| Berendezés                | 6. sz. gázkazán      | 7. sz. gázkazán        | 8. sz. gázkazán                  |
|---------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------------|
| működés                   | üzemel               | üzemel                 | üzemel                           |
| darabszáma                | 1                    | 1                      | 1                                |
| típusa                    | Ariston GENUS ONE 35 | Baxi Luna DUO-EC 28 GA | DUO- BAXI Luna Platinum+ 1.32 GA |
| névl. hőteljesítmény (kW) | 35                   | 28                     | 32                               |

## **2. Termékgyártás, minőségellenőrzés (laboratóriumi tevékenység):**

A polialumínium-klorid gyártása során lezajló kémiai reakcióból  $H_2$  gáz jut a szabadba, amely nem légszennyező anyag. A képződő hidrogén-gáz mennyisége  $\sim 1 \text{ kg } H_2/h$  ( $\sim 12 \text{ Nm}^3/h$ ) egy reaktor működésére vonatkoztatva.

BOPAC-os reaktorok: 9 db polialumínium-klorid termelő reaktor:

- 5 db  $16 \text{ m}^3$ -es
- 2 db  $10 \text{ m}^3$ -es
- 2 db  $6,5 \text{ m}^3$ -es

A reaktorokon összességében 17 db kürtő van:

- 9 db 110 cm átmérőjű
- 8 db 150 cm átmérőjű
- a kürtők magassága a talajszinttől  $\sim 10 \text{ m}$ .

A vas-nitrát gyártása jelenleg már nincs a telephelyen, a felülvizsgált időszakban 2014-2016 között folytatták csak a gyártást. A salétromsavas oldás során keletkező  $NO_x$ -gőzöket 2 db, sorba kötött, NaOH oldatot tartalmazó töltetes oszlop segítségével választották le. A képződött  $NaNO_3$  oldat telephelyen belüli felhasználása megoldott volt a további vas-nitrát-gyártásnál, illetve új termék előállításánál.

A 2. töltetes oszlop beépítését követően, a próbaüzem alatt akkreditált emissziómérés történt (PAMET Mérnökiroda Kft., jkv. száma: 2/10, a mérés ideje: 2010. 03. 02.). A mérési eredmények alapján az volt a Kft. megállapítása, hogy a kürtőn távozó  $NO_x$  térfogatárama és koncentrációja olyan csekély mértékű, hogy a kürtőt nem tekintik pontforrásnak.

## **Minőség-ellenőrzés (laboratóriumi tevékenység):**

A Kft. laboratóriumi tevékenységei közé a minőség-ellenőrzés és a fejlesztés tartozik. A vegyi anyagokkal történő munkavégzés 2 db vegyi fülke alatt, elszívás mellett történik.

A vegyi fülkékbe épített elszívó ventilátorok

|                                             | I.       | II.  |
|---------------------------------------------|----------|------|
| – típusa:                                   | AXC 150B | TPMV |
| – névl. légszáll. telj. ( $\text{m}^3/h$ ): | 530      | 800  |
| – átl. üzemideje (h/nap):                   | 5-6      | 1-2  |

A laboratóriumokban alkalmazott vegyi fülkék elszívóján keresztül légszennyező anyagok kerülnek a környezeti levegőbe.

A vegyi fülkék 2 db kürtője *a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § 24. pontja alapján nem légszennyező pontforrás*, mivel légszennyező pontforrás „az a levegőterhelést okozó forrás, amelynél a légszennyező anyag kibocsátási jellemzői (térfogatáram, kibocsátási koncentráció, hőmérséklet, nyomás) méréssel vagy a mérés megvalósításának gyakorlati akadályai miatt műszaki számítással egyértelműen meghatározhatók”. A vegyi fülkék alatt végeznek pl. a savval, lúggal történő manipulációt (pl. átfertés, hígítás, kémiai reakciók), de egy-egy vegyszerrel történő folyamat olyan rövid idejű, ami nem teszi lehetővé az egyértelmű koncentráció-meghatározást.

### **3. Anyagmozgatás:**

A telephelyen belüli anyagmozgatás 2 db PB gázüzemű és 6 db elektromos villástargoncával történik. Ezek légszennyező hatása csekély mértékű és a telephelyen belül marad.

Az alapanyagok, esetleg hulladékok, áruk beszállítása, illetőleg a termékek kiszállítása max. 20 db/hét volumenben, közepes tehergépkocsikkal történik. A gépjárművek mozgása során a kipufogógázok - elégetlen CH, korom, CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> légszennyező anyagok kibocsátásával - szennyezik a környezeti levegőt.

Az anyag-, esetleg hulladékszállítás vagy zárt, vagy ponyvával fedett gépjárművekkel történik, így a rakományból szilárd légszennyező anyag nem juthat a környezeti levegőbe.

### **4. Klimatizálás:**

A telephelyen az irodaépület hűtésére egy olyan hőszivattyút telepített, amely a benne található klímagáz 2,5 kg R-410 A töltöttsége alapján bejelentésre kötelezett.

## **A TEVÉKENYSÉG ZAJ- ÉS REZGÉSVÉDELMI VONATKOZÁSAI**

A telephely Kistelek külterületén, ipari gazdasági övezetben (Gip) helyezkedik el. Közvetlen környezetében gazdasági tevékenységet folytató létesítmények találhatók, zajtól védendő épületek nincsenek.

A legközelebbi lakóépületek DNy-i irányban, a telephely telekhatárától kb. 300 m-re, gazdasági erdőterületen (Eg) lévő tanyaépületek (0329/8, 0329/9, 0329/10 hrsz.).

ÉK-i irányban a telephely telekhatárától kb. 440 m-re tanyás mezőgazdasági területen (Máh) tanyaépületek (0318/8, 0318/9 hrsz.) vannak.

Összefüggő lakott terület a Kistelekhez tartozó Remény utca, Arany J. utca, kb. 1 100 m-re, DNy-i irányban helyezkedik el a telephelytől.

Jó közlekedési kapcsolatot biztosít a telephely közelében elhaladó 5411 sz. Kiskunmajsa-Kistelek-Ópusztaszer összekötő út.

A telephely domináns zajforrásai: a szabad téren működő hűtőtorony, a lefejtő szivattyú, a részben szabad téren mozgó 2 db gázüzemű targonca, a zárt térben lévő gázüzemű kazán, az autósó és a TMK műhelyben használt sarokcsiszoló, gyorsdaraboló, eszterga és fűrőgép kéziszerszámok.

A zajforrások közül a hűtőtorony 3 műszakban a többi zajforrás 1 műszakban, nappal üzemel. A szállítás előkészítő és az anyag összeállító csarnokban jelentősebb zajforrást nem telepítettek.

A tevékenységhez kapcsolódó szállítási forgalom: termék és alapanyag beszállítása.

A közvetlen zajvédelmi hatásterület a mezőgazdasági művelés alatti területek és a gazdasági erdőterület irányába 55 m. A zajvédelmi közvetlen hatásterületen védendő épület nem található. A közvetett zajvédelmi hatásterületen nincs kimutatható zajterhelő hatása a célforgalomnak.

## **A TEVÉKENYSÉG FÖLDTANI KÖZEG VÉDELMI VONATKOZÁSAI**

### **Műszaki védelem:**

A telephelyi tevékenység megfelelő műszaki védelem mellett zajlik. A tevékenységből adódóan a szennyeződéssel potenciálisan érintett térrészek, létesítmények (közlekedési vonalak, üzemépületek, alapanyag-, késztermék-, illetve hulladéktárolók, üzemanyag tartály és konténer kút, tankoló tér, szennyvíz- és szennyezett csapadékvíz vonal létesítményei) szigeteltek, kármentővel ellátottak, a technológiai folyamatok zártak, megfelelnek a hatályos

környezetvédelmi előírásoknak, megakadályozva ezzel a szennyezőanyagok földtani közegbe való kijutását, terjedését.

A telephelyre telepített konténer kút üzemanyag tartályának anyaga (3 mm-es, védőréteggel bevont szénacél) meggátolja az üzemanyag szabadba történő kijutását. Az esetlegesen kialakuló havária helyzetekre a tartály alatt kármentő tálca került kialakításra, amely a tartálytér fogattal megegyező kapacitású. Szennyezés, elfolyás esetén a kikerülő olajat, illetve az olajos földet összegyűjtik, és veszélyes hulladékként átadják engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek.

A telephelyen folyamatosan ellenőrzik minden olyan hely műszaki állapotát, ahonnan kockázatos anyag kerülhet a földtani közegbe, és ha szükséges a hibákat haladéktalanul javítják.

### **Vízellátás:**

A telep vízigénye saját mélyfúrású (talpmélység: 220 m) rétegvíz kútról (K-45) biztosított, a telepen dolgozók ivóvízellátását pedig palackozott ivóvízzel biztosítják.

### **Szociális szennyvíz:**

A telephelyen keletkező szociális szennyvíz gyűjtése 15 m<sup>3</sup>-es zárt aknában történik, ahonnan azt engedéllyel rendelkező vállalkozás szállítja el engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre ártalmatlanítás céljából.

Az új irodaépület részben keletkező szociális szennyvizet egy CE tanúsítvánnyal rendelkező biológiai kisberendezésre vezetik, és az így megtisztított vizet a technológiai szennyvíztisztítóba juttatják további tisztításra, utána a megtisztított víz a technológiában kerül felhasználásra.

### **Technológiai szennyvíz- és szennyezett csapadékvíz:**

Az üzemben végzett tevékenység során a gyártási folyamatban nem keletkezik szennyvíz.

A szennyezett, tisztítandó víz két forrásból származik: Egyik forrás az üzemcsarnokok, a szennyvíztisztító telep, a szállító járművek és eszközök mosásából, a reaktorok, edények, a szállításhoz használt kannák, IBC-k mosogatásából származó technológiai szennyvíz, a másik forrás a telephely területén keletkező szennyezett csapadékvíz.

A kiépített telephelyi csatornával összegyűjtött szennyezett csapadékvizeket egyaránt a szennyvíztisztító rendszerre vezetik, így az végül a technológiába kerül vissza.

*Üzleti titkot tartalmaz*

# Üzleti titkot tartalmaz

## Hűtővíz, tiszta csapadékvíz:

A termelésben a reaktorok hűtése vízzel történik. Ehhez zárt hűtővíz kör került kiépítésre. A szennyezőanyagot nem tartalmazó, kizárólag hővel szennyezett hűtővizet a telephelyen belül meglévő csapadékvíz elvezető árkokba vezetik, ahol elszikkad.

A tető- és burkolt felületek tiszta csapadékvizei az ingatlanon kiépített szikkasztó árkokban elszikkadnak.

## Tűzivíz:

A telephelyen található egy felszín feletti 225 m<sup>3</sup> térfogatú tűzivíz medence.

Továbbá a technológiai hűtővíz tárolására létesített 2 db, összesen 100 m<sup>3</sup> térfogatú tartályban tárolt vízmennyiség is szükség esetén tűzivízként alkalmazható.

## Üzemi kárelhárítási terv:

A telep a környezetvédelmi hatóság által CS/Z02/05737-5/2024. számon (KTO azonosító: 64936-25-3/2024.) jóváhagyott, 2029. június 3. napjáig érvényes üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.

## Alapállapot felmérés (földtani közeg):

A telephely 2014. évi felülvizsgálata során alapállapot-felmérést végeztek talaj és talajvíz vonatkozásában egyaránt.

A talaj vonatkozásában 3 mintavételi ponton (1t, 2t, 3t) történt akkreditált mintavételezés. Az akkreditált laboratóriumi vizsgálatokat NO<sub>3</sub><sup>-</sup>, TPH komponensekre vonatkozóan végezték el.

| Komponens<br>(mértékegység)          | Mért értékek                                                         |                                                                      |                                                                      | (B)<br>szennyezettségi<br>határérték |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|                                      | 1t<br>(EOV <sub>Y</sub> : 723<br>920; EOV <sub>X</sub> :<br>126 025) | 2t<br>(EOV <sub>Y</sub> : 723<br>810; EOV <sub>X</sub> :<br>125 974) | 3t<br>(EOV <sub>Y</sub> : 723<br>788; EOV <sub>X</sub> :<br>126 103) |                                      |
| NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> (mg/kg) | <1,1                                                                 | 10,0                                                                 | 2,34                                                                 | 500                                  |
| TPH (mg/kg)                          | <50                                                                  | <50                                                                  | <50                                                                  | 100                                  |

Az akkreditált talajminta-vételi furatokban (3 db) vizsgált komponensek (NO<sub>3</sub><sup>-</sup>, TPH) laboratóriumi eredményei alapján megállapítható, hogy a mért eredmények a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határérték alattiak.

A Donauchem Kft. üzletész vásárlásához kapcsolódóan 2023. évben történt talaj és talajvíz vizsgálat a telephelyen, A talaj és talajvíz állapotára vonatkozó környezetvédelmi tanulmányt az Atlas Geo Kft. készítette, a vizsgálatokat a BÍOKÖR Kft. végezte. A tanulmány és a laboratóriumi eredmények alapján a vizsgált komponensek értékei közül egy furatban, (F-5) 0,5m-es mélységből származó minta szelén tartalma haladta meg kis mértékben a (B)

szennyezettségi határértéket, a többi vizsgált minta és komponens esetében határérték túllépés nem volt.

Fentieket figyelembe véve megállapítható, hogy a vizsgált komponensek vonatkozásában a tárgyi ingatlan földtani közege szennyezettség-mentesnek tekinthető.

### **A TEVÉKENYSÉG HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI VONATKOZÁSAI**

#### **A telephelyen végzett hulladékkezelés:**

A telephelyen végzett gyártási tevékenységhez szükséges vas és alumínium alapanyagok egy részét fémhulladékok felhasználásával, hasznosításával helyettesítik, a gyártás során hasznosításra kerülő fémhulladék teljes egészében beépül a késztermékbe.

A hasznosításra beszállított hulladékok gyűjtésére kettő zárható, fedett, betonozott raktárhelyiség szolgál, ahol konténerekben, dobozokban és ömlesztve gyűjtik hasznosításig a fémhulladékot. A raktárhelyiségekben egy időben 100 tonna hasznosításra átvett fémhulladék gyűjthető.

#### **A telephelyen gyűjthető, hasznosítható hulladékok:**

| <b>Azonosító kód</b> | <b>Megnevezés</b>                      | <b>Mennyiség (t/év)</b> |
|----------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| 12 01 01             | vasfém részek és esztergaforgács       | 20                      |
| 12 01 02             | vasfém részek és por                   | 30                      |
| 12 01 03             | nemvas fém reszelék és esztergaforgács | 300                     |
| 12 01 04             | nemvas fém részek és por               | 300                     |
| 15 01 04             | fém csomagolási hulladék               | 20                      |
| 16 01 17             | fasfémek                               | 30                      |
| 16 01 18             | nemvas fémek                           | 50                      |
| 17 04 02             | alumínium                              | 50                      |
| 17 04 05             | vas és acél                            | 10                      |
| 19 10 01             | vas- és acélhulladék                   | 10                      |
| 19 10 02             | nemvas fém hulladék                    | 20                      |
| 19 12 02             | fém vas                                | 10                      |
| 19 12 03             | nemvas fémek                           | 20                      |
| <b>Összesen:</b>     |                                        | <b>870</b>              |

#### **Az engedélyezett hulladékkezelési tevékenység:**

R4 Fémek és fémvegyületek újrafeldolgozása, visszanyerése  
(Ez a művelet magában foglalja az újrahasználatra való előkészítést.);

R13 Tárolás az R1–R12 műveletek valamelyikének elvégzése érdekében  
[A képződés helyén az elszállításig történő átmeneti tárolás kivételével, ahol az átmeneti tárolás a Ht. 2. § (1) bekezdés 17. pontja szerinti előzetes tárolást jelenti.]

### **A telephelyi tevékenység során keletkező hulladékok és gyűjtésük:**

A telephelyen keletkező hulladékok elsősorban csomagolási-, illetve a karbantartás és a szennyvíztisztítás során keletkező hulladékok.

A telephelyen keletkező hulladékok gyűjtésére 4 helyszínen került gyűjtőhely kialakításra:

#### **1. Nem veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely:**

6 m × 3 m = 18 m<sup>2</sup> nettó alapterületű és 45 m<sup>3</sup> nettó térfogatú, könnyűszerkezetes, zárható, aljzata vízzáró beton.

A papírhulladékok és egyes műanyag-, ill. üveghulladékok a telephelyre beérkező anyagok, eszközök csomagolásából keletkeznek – gyűjtésük szelektíven, műanyag zsákokban történik a hasznosításra történő átadásukig – illetve itt gyűjtik a tisztára mosott IBC ballonok hulladékát is.

#### **2. Veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely:**

A karbantartás során keletkező veszélyes hulladékok gyűjtését könnyűszerkezetes, zárható, vegyszerálló betonnal és kármentővel ellátott épületben végzik (6 m × 3 m = 18 m<sup>2</sup> nettó alapterületű, 45 m<sup>3</sup> nettó térfogatú, könnyűszerkezetes, teljesen zárt, vízzáró és vegyszerálló beton aljzattal, 10 cm-es kármentő peremmel ellátva).

#### **3. Üzemi gyűjtőhely fémvázaz fóliasátor:**

A szennyvíztisztítási technológiából származó szennyvíziszapot egy 4 x 5 m nagyságú, tetővel ellátott, vízzáróan kialakított vasbeton tárolóban ülepítik, majd a leülepedett szennyvíziszapot szárítás céljából műanyag tálcákra rakják és a fémvázaz, tetővel ellátott, vízzáró beton aljzatú és szegélyű fóliasátorban helyezik el szárítás céljából.

A szennyvíztisztító telepen lévő szénszűrő berendezés töltetének cseréje során keletkező nedves kimerült aktív szén hulladékot ugyancsak a fóliasátorban helyezik el szárítás céljából műanyag tálcákon.

A kiszáradt szennyvíziszapot és a kiszáradt kimerült aktív szenet levágott tetejű IBC ballonokban gyűjtik az elszállításig.

#### **4. Kommunális hulladék gyűjtőhely:**

A szennyvíztisztító telep mellett található 4 m × 2 m nagyságú, beton aljzattal, tetővel ellátott, kerítéssel elkerített gyűjtőhelyen gyűjtik a települési hulladékot, amely elszállításáról közszolgáltatás keretében gondoskodnak.

### **A telephelyen keletkező hulladékok gyűjtése és a gyűjtőhelyek kapacitása:**

| Azonosító kód | Megnevezés                           | Gyűjtőhely megnevezése                     | Gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjtött mennyiség (t) | Elszállítás gyakorisága |
|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|
| 15 01 01      | papír és karton csomagolási hulladék | 1. nem veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely | 5                                               | évente                  |
| 15 01 02      | műanyag csomagolási hulladék         |                                            |                                                 |                         |
| 15 01 04      | fém csomagolási hulladék             |                                            |                                                 |                         |

|           |                                                                                                                                               |                                        |    |  |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----|--|
| 15 01 07  | üveg csomagolási hulladék                                                                                                                     |                                        |    |  |
| 20 01 01  | papír és karton                                                                                                                               |                                        |    |  |
| 13 02 06* | szintetikus motor-, hajtómű- és kenőolaj                                                                                                      | 2. veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely | 5  |  |
| 15 01 10* | veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék                                                      |                                        |    |  |
| 15 02 02* | veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat |                                        |    |  |
| 20 01 35* | veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től és a 20 01 23-tól   |                                        |    |  |
| 06 05 02* | a folyékony hulladéknak a képződése helyén történő kezeléséből származó, veszélyes anyagokat tartalmazó iszap                                 |                                        |    |  |
| 06 13 02* | kimerült aktív szén (kivéve a 06 07 02)                                                                                                       | 3. üzemi gyűjtőhely (fóliasátor)       | 30 |  |
| 20 03 01  | egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is                                                                         | 4. közszolgáltatás keretében           |    |  |

#### **Hulladék nyilvántartás, adatszolgáltatás:**

A hulladékok kezelése és keletkezése kapcsán a vállalkozás a jogszabályok szerint vezeti a hulladék nyilvántartást, illetve eleget tesz a hulladékgazdálkodásra vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettségének.

#### **Szabályzat:**

A Kft. a felülvizsgálati dokumentációhoz csatolta az üzemi gyűjtőhely szabályzatát, a hulladéktároló hely üzemeltetési szabályzatát, amelyeket a hatóság jóváhagy.

#### **Biztosítás, biztosíték:**

A telephelyen végezni kívánt hulladékgazdálkodási tevékenységgel kapcsolatban bekövetkező káresemény rendezésére a Generali Biztosító Zrt.-vel kötött 95595005145109000 kötvényszámú környezetvédelmi biztosítással rendelkezik a cég.

Az engedélyes az MBH Bank Nyrt. 10300002-28530352-00003285 számú számláján pénzügyi garanciaként 100.000 Ft összeget zárolt.

### **LEGJOBB ELÉRHETŐ TECHNIKA**

Az elérhető legjobb technika (BAT) összefoglalva a következőket jelenti: mindazon technikák, beleértve a technológiát, a tervezést, karbantartást, üzemeltetést és felszámolást,

amelyek elfogadható műszaki és gazdasági feltételek mellett gyakorlatban alkalmazhatóak, és a leghatékonyabbak a környezet egészének magas szintű védelme szempontjából.

A tevékenységre vonatkozóan magyar nyelvű BAT útmutató rendelkezésre áll. Az útmutató alapján a telep megfelel a BAT feltételrendszerének.

#### **A BAT-nak való megfelelés a technológia szempontjából:**

A telephelyen alkalmazott technológiák megfelelnek a BAT szerinti gazdaságossági szempontból legésszerűbb és a környezet védelmét megfelelően biztosító technológiák követelményeinek.

Az integrált telephelyi igazgatás a tevékenység minden szintjére kiterjed.

A termelő, kezelő technológiák műszaki egységei, az anyagok tárolására, kezelésére szolgáló tartályok, nyomástartó edények, a szállítást ellátó vezetékrendszer egyaránt megfelelnek a nemzetközi műszaki, biztonsági elvárásoknak.

A telephely területén alkalmazott zárt technológia biztosítja a szennyező-anyag kibocsátás, a káros hatások minimalizálását.

Az anyag- és energiafelhasználás mérhető. Az anyag- és energia-fogyasztások mennyisége átlagos mértékű, fejlesztésekkel tovább csökkenthető.

A működés folyamatos ellenőrzése technológiai monitoring rendszer által biztosított, melynek rendeltetése a szükséges javítások, karbantartások meghatározása, ezáltal pedig a haváriák, balesetek megelőzése.

A telephelyi tevékenység környezeti elemekre gyakorolt hatásának nyomon követése monitoring (mérő-, megfigyelő) rendszerek által biztosított.

#### **A BAT-nak való megfelelés a levegővédelem szempontjából:**

A telephely tüzeléstechnikai berendezéseinek ellenőrzését, szabályozását rendszeresen elvégzik, így biztosítva tüzelésből származó légszennyező anyag kibocsátás minimalizálását.

A gázkazánok (gőzfejlesztő) alacsony légszennyező-anyag kibocsátásúak.

Fuvarszervezéssel az áru kiszállítását egybekötik az alapanyagok beszállításával, amelynek révén optimalizálják az üzemanyag-felhasználást, az emberi erőforrást, illetve a kipufogógáz-kibocsátást.

Az anyag- vagy hulladékszállítás során zárt, illetve ponyvával fedett gépjárműveket használnak, amelynek révén a porszennyezés megelőzhető.

A telephely útjait rendszeresen portalanítják, locsolják a diffúz porszennyezés megelőzésére.

#### **A BAT-nak való megfelelés a zaj- és rezgésvédelem szempontjából:**

Az üzem működése zajvédelmi szempontból megfelel az egységes környezethasználati engedélyben foglalt előírásoknak.

A telephely a védendő környezetben sem közvetlen, sem közvetett módon nem okoz zavaró zajterhelést, ezért üzemelése zajvédelmi szempontból megfelelő, védendő létesítmény a hatásterületen nincs.

A létesítmény technológiája zajvédelmi szempontból megfelel a BAT szerinti gazdaságossági szempontból legésszerűbb és a környezet védelmét megfelelően biztosító technológiák követelményeinek.

#### **A BAT-nak való megfelelés a földtani közeg védelme szempontjából:**

A telephelyi tevékenység megfelelő műszaki védelem mellett zajlik, normál üzemelési körülmények közt a földtani közeg szennyeződése nem következhet be.

A tevékenységből adódóan a szennyeződéssel potenciálisan érintett térrészek, technológiai berendezések műszaki védelme (zárt épületek, burkolt felületek, kármentők, szivárgásmentes

tartályok, edények, zárt vezetékrendszer) biztosított. Az üzem zárt technológiai rendszerrel üzemel.

A kommunális szennyvizet zárt aknában gyűjtik, majd elszállítatják engedéllyel rendelkező szennyvíztelepre ártalmatlanítás céljából. Az új irodaépületében keletkező szociális szennyvizet előtisztítást követően a telephelyen üzemeltetett szennyvíztisztítóba vezetik, majd azt követően technológiai vízként recirkulálják.

A technológiai szennyvizet, illetve a szennyezett csapadékvizet a telephelyi szennyvíztisztító rendszeren tisztítják, majd visszavezetik a technológiába. A konténer kút környezetéből származó olajjal szennyezett csapadékvíz tisztítását egy olaj-, és homokfogó műtárgy teszi lehetővé, a leválasztott olajos iszapot, és a szeparátorokból származó olajat tartalmazó vizet engedéllyel rendelkező befogadóhoz szállítják.

A szennyeződést nem tartalmazó hűtővizek, a tiszta csapadékvizek az ingatlan területén kiépített szikkasztó árkokban kerülnek elszikkasztásra

A telephely rendelkezik üzemi kárelhárítási tervvel.

### **A BAT-nak való megfelelés hulladékgazdálkodási szempontból:**

A polialumínium-klorid gyártási technológiában alumíniumhulladékok felhasználásával (hasznosításával) váltják ki a fém alumínium egy részét.

A gyártási technológiában felhasznált nagy tisztaságú alap- és segédanyagok teljes mennyiségükben a termékbe épülnek, az oldási technológián alapuló gyártási folyamatban hulladék nem keletkezik.

A szennyvízkezelési technológiában keletkező szennyvíziszapot és kimerült aktív szén szűrőt a hulladékkezelőnek történő átadást megelőzően a telephelyen szárítással víztelenítik, ezzel csökkentik az ártalmatlanításra átadott veszélyes hulladék mennyiségét.

A telephelyen keletkező hulladékokat megfelelő műszaki védelemmel kialakított helyeken elkülönítve gyűjtik, illetve rendszeresen átadják megfelelő engedéllyel rendelkező részére.

## **ELŐÍRÁSOK**

### **A tevékenység végzésének általános feltételei**

#### **Előírások:**

1. A tevékenységet úgy kell végezni, a létesítményt működtetni, hogy a tevékenység és a kibocsátások megfeleljenek a mindenkor, hatályos jogszabályokban, valamint az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak. Minden, az engedélyben foglaltakkal kapcsolatos, a környezetvédelmi hatóság által elfogadott változtatás ennek az engedélynek a részét fogja képezni.
2. Olyan módosítás, vagy átépítés, amely a vonatkozó jogszabály szerint jelentős változtatásnak minősül, csak a változtatásra vonatkozó – véglegessé vált – módosított egységes környezethasználati engedély birtokában valósítható meg.
3. Minden olyan módosítást vagy átépítést, amely a vonatkozó jogszabály szerinti jelentős változtatásnak nem minősül, azonban az alkalmazott technológia megváltoztatásával, vagy az épületek, vagy a berendezések rekonstrukciójával jár, a módosítással kapcsolatos engedélyezési eljárások megindításával egy időben a környezetvédelmi hatóságra be kell jelenteni.
4. Amennyiben az engedélyezett tevékenységgel kapcsolatban építési engedély, illetve használatbavételi engedély kerül kiadásra, az engedély másolatát a kézhezvételtől számítva haladéktalanul a környezetvédelmi hatóságra be kell nyújtani.
5. Az engedély a maximális kapacitásra vonatkozik.

6. A kapacitásban történő bármely változtatás csak a környezetvédelmi hatóság előzetes engedélyével lehetséges.
7. A vonatkozó jogszabály értelmében, a tevékenység végzőjének felügyeleti díjat kell fizetni.

**Határidő: tárgyév február 28.**

8. Az egységes környezethasználati engedély a jogszabályokban előírt más hatóságok engedélyének megszerzése alól nem mentesít.

**Szabályok a tevékenység végzése során**

**Előírások:**

**Övintézkedések:**

9. Az engedélyesnek működése során olyan eljárási rendet kell kialakítania, hogy az engedélyben foglaltaktól való eltérés esetén sor kerüljön a megfelelő intézkedés megtételére. Az engedélyben foglaltaktól való eltérés esetén a környezetvédelmi hatóság további vizsgálatokat és intézkedéseket kezdeményezhet a felelősségi és hatásköri szabályok betartásának megállapítására.

**Készenlét és továbbképzés:**

10. Személyre szólóan meghatározott feladatokat végző személyzetnek megfelelő végzettségen, képzettségen és/vagy gyakorlaton alapuló tudással kell rendelkeznie.
11. Az engedélyes köteles biztosítani, hogy alkalmazottai ismerjék az ebben az engedélyben megfogalmazott követelményeket.
12. Az engedélyes köteles gondoskodni arról, hogy az alkalmazottak tisztában legyenek jelen engedély azon követelményeivel, melyek felelősségi körüket érintik.
13. Az engedélyesnek gondoskodnia kell arról, hogy ennek az engedélynek 1 példánya, illetve az engedélykérelmi dokumentáció azon részei, melyekre az engedélyben hivatkozás történik, rendelkezésre álljanak minden alkalmazott számára, aki az engedély hatálya alá tartozó tevékenységet végez.

**Felelősség:**

14. A létesítmény működtetője köteles biztosítani, hogy a felsőfokú végzettségű környezetvédelmi megbízott elérhető legyen a környezetvédelmi hatóság munkatársai számára a telephellyel összefüggő környezetvédelmi kérdések felmerülése esetén. Minden környezetvédelmi adatközlésben meg kell adni a környezetvédelmi megbízott nevét és adatait.

**Jelentéstétel:**

15. Az engedélyes köteles a környezetvédelmi hatóság részére az engedély kiadását követően az utolsó naptári évről (január 1-jétől december 31-ig terjedő időintervallumról) március 31-ig és ezt követően minden évben március 31-i határidővel a benyújtást megelőző naptári évre vonatkozóan „Éves környezetvédelmi jelentést” benyújtani, amely meg kell, hogy feleljen a jogszabályok és a hatóság által támasztott követelményeknek. A jelentésnek tartalmaznia kell legalább az „Adatrögzítés, adatközlés és jelentéstétel a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság részére” című részben előírtakat.
16. Lakossági érdeklődésre az engedélyes köteles időben tájékoztatást adni tevékenysége környezeti hatásairól.
17. Az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartáshoz (továbbiakban PRTR) kapcsolódóan az engedélyes köteles évente E-PRTR-A adatlapot benyújtani a jelen engedély tárgyát képező tevékenység vonatkozásában a hatályos jogszabály szerinti módon.

Értesítés:

18. Az engedélyes köteles telefonon és írásban értesíteni a környezetvédelmi hatóságot lehetőség szerint minél hamarabb, de **legkésőbb 8 órán belül**, a következő események bármelyikének bekövetkezése esetén:

- az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelménytől való eltérés esetén;
- a tevékenységből eredő nem engedélyezett kibocsátások esetén.

Az engedélyesnek az értesítés során tájékoztatást kell adnia az észlelést követően azonnal megtett intézkedésekről és azok eredményéről.

19. Az engedélyes köteles az értesítés részeként megjelölni az esemény bekövetkezésének dátumát és pontos idejét, a bekövetkezés részleteit és a kibocsátások lehetőség szerinti legkisebb mértékűre való csökkentése és a megismétlődés elkerülése érdekében tett intézkedéseket. Az engedélyes köteles feljegyzést készíteni valamennyi, a fentiekben megjelölt eseményről. A környezetvédelmi hatóság részére benyújtott jelentésnek tartalmaznia kell az esemény bekövetkezésének részletes okait, körülményeit és a környezetre gyakorolt hatás, valamint a keletkező hulladék minimalizálása érdekében tett intézkedéseket.

20. Minden olyan esemény kapcsán, amely a környezet veszélyeztetését, szennyezését okozhatja, és sürgős beavatkozást igényel/igényelhet, az engedélyes köteles az esemény bekövetkezése után a lehető legrövidebb időn belül, de **legkésőbb 8 órán belül** a következő hatóságokat értesíteni:

- levegő-, zaj- és rezgésvédelem, földtani közeg védelme, valamint táj- és természetvédelem vonatkozásában:

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályt (6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.; tel.: 62/680-165, 30/938-23-89 /ügyelet/; e-mail: ktfo@csongrad.gov.hu)

- hulladékgazdálkodás vonatkozásában:

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztályt (6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.; tel.: 62/680-165; e-mail: ktfo@csongrad.gov.hu)

- felszíni- és felszín alatti víz veszélyeztetése, vagy szennyezése esetén:

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (6728 Szeged, Napos út 4.; tel.: 62/549 340; e-mail: www.kormanyhivatalok.hu; katved.szeged@csongrad.gov.hu);

- tűz- és katasztrófavédelem esetén:

Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot (6721 Szeged, Berlini körút 16-18.; tel.: 62/621-280; e-mail: csongrad.ugyfelszolgalat@katved.gov.hu);

- emberi egészség veszélyeztetése esetén:

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Készenléti Szolgálatát (tel.: 30/463-72-23; e-mail: keszenlet.csongrad@dar.antsz.hu);

**Erőforrások felhasználása****Előírások:**

21. Az engedélyes köteles a telephelyi technológia során felhasznált, illetve keletkező anyagokról nyilvántartást vezetni.

**Határidő: folyamatos.**

22. Az engedélyes köteles a telep anyaggazdálkodását rendszeresen átvilágítani. Az átvilágításról készített dokumentációt az 5 évenként elkészítésre kerülő, egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati dokumentációjához kell csatolni.

**Határidő: 5 évente (az 5 éves felülvizsgálati dokumentáció részeként).**

23. Nyilvántartást kell vezetni a felhasznált energiákról (energia nyilvántartási lapok), mint az elektromos áram és a gáz. Szükséges megadni az összes energiafogyasztást, valamint a fajlagos értékeket is.

24. Az engedélyes köteles a telephely energiahatékonyságával kapcsolatos veszteségfeltáró vizsgálatot (belső energetikai auditálást) rendszeresen elvégezni. A belső auditnak fel kell tárnia minden, az energia felhasználás csökkentésére és hatékonyabbá tételére vonatkozó lehetőséget.

**Határidő: 5 évente (az 5 éves felülvizsgálati dokumentáció részeként).**

25. Az engedélyes köteles a veszteségfeltáró vizsgálat (belső energetikai audit) megállapításai alapján a legracionálisabb megoldás(oka)t megvalósítani. A szükséges átalakításokat, beruházásokat, fejlesztéseket elvégezni.

**Határidő: folyamatos.**

### **Levegővédelem**

#### **Méréssel kapcsolatos előírások:**

26. A telephelyen működő pontforrásokon kiáramló légszennyező anyagok koncentrációi a technológiai kibocsátási határértékeket nem haladhatják meg.
27. A pontforrások által kibocsátott légszennyező anyagok koncentrációit akkreditált laboratórium által elvégzett szabványos emisszió méréssel kell igazolni, és azt a mérést követő 60 napon belül a környezetvédelmi hatóságra meg kell küldeni. A mérések időpontjáról a mérést megelőző 8 nappal írásbeli értesítést kell küldeni a környezetvédelmi hatóságra. A telephelyen mérendő légszennyező pontforrások és a mérés gyakorisága:

| Mérendő pontforrás | 2025. | 2029. |
|--------------------|-------|-------|
|                    | P4    | P5    |

28. Amennyiben a dízel aggregát éves üzemideje eléri az 50 órát, úgy azt írásban haladéktalanul be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságra.

#### **Általános előírások:**

29. A telephelyen működő pontforrásokon kiáramló légszennyező anyagok koncentrációi a technológiai kibocsátási határértékeket nem haladhatják meg.
30. A pontforrások által kibocsátott légszennyező anyagok koncentrációit akkreditált laboratórium által elvégzett szabványos emisszió méréssel kell igazolni, és azt a mérést követő 60 napon belül a környezetvédelmi hatóságnak meg kell küldeni. A mérések időpontjáról a mérést megelőző 8 nappal írásbeli értesítést kér a környezetvédelmi hatóság.
31. A berendezést csak a gépkönyvében előírt módon (biztonsági előírások, gépkihasználás stb.) szabad használni.
32. A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapotokról a környezetvédelmi hatóságot telefonon azonnal és 24 órán belül írásban tájékoztatni kell.
33. A pontforrás légszennyező anyag kibocsátása nem okozhat káros mértékű légszennyezettséget.
34. A légszennyező pontforráshoz csatlakozó berendezést rendeltetésének megfelelően kell üzemeltetni.

35. A berendezés hatékony működése érdekében biztosítani kell az optimumra való szabályozást.
36. A létesítmény üzemeltetője köteles a környezetvédelmi hatóság által az engedélyben meghatározott légszennyező forrásokról és az ezekhez tartozó technológiai berendezések üzemviteléről folyamatosan üzemnaplót vezetni. Az üzemnaplót a környezetvédelmi hatóság jogosult ellenőrizni, és az üzemeltetőt a tapasztalt hiányosságok megszüntetésére vagy pótlására kötelezni.
37. A légszennyező pontforrások éves adatszolgáltatási kötelezettségét a levegő védelméről szóló Korm. rendelet 31. § (2) és 32. § (1) bekezdése alapján kell teljesíteni.
38. A légszennyező pontforrások éves adatszolgáltatási kötelezettségét a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló VM rendelet 12. § (1) bekezdése alapján kell teljesíteni.
39. A légszennyező pontforrások kibocsátásának ellenőrzését időszakos méréssel, számítással, műszaki becsléssel, anyagmérlegek készítésével kell elvégezni.
40. A közlekedő utakat szükség szerint takarítással, locsolással pormentesíteni kell.

### **Zaj- és rezgésvédelem**

#### **Előírások:**

42. A telephelyen üzemelő zajkeltő berendezések karbantartásával biztosítani kell a telephely alacsony mértékű zajkibocsátását. **Határidő: folyamatos.**
43. A telep zajhelyzetének megváltozását a környezetvédelmi hatóságra be kell jelenteni. **Határidő: folyamatos.**

### **Földtani közeg védelme**

#### **Előírások:**

44. A környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
45. A telephelyi tevékenységet úgy kell folytatni, hogy a földtani közeg veszélyeztetése, károsodása ne következzen be.
46. A tevékenység a felszín alatti víz, földtani közeg (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.
47. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy ne eredményezzen a földtani közegben a vonatkozó jogszabály szerinti (B) szennyezettségi határértéknél, vagy az annál magasabb (Ab) bizonyított háttér-koncentrációnál kedvezőtlenebb állapotot.
48. A földtani közeg jó minőségi állapotának biztosítása érdekében, a tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak műszaki védelemmel folytatható.
49. A szennyezéssel potenciálisan érintett térrészek padozatának műszaki védelmét folyamatosan ellenőrizni kell és a hibahelyek kijavításáról haladéktalanul gondoskodni szükséges. A tapasztalatokról és az esetleges javításokról évente összefoglaló jelentést kell készíteni.

**Határidő: tárgyévet követő év március 31., az éves jelentés részeként.**

## **Hulladékgazdálkodás**

### **Általános előírások:**

50. A hulladék termelője, tulajdonosa köteles a birtokában lévő, kezelésre átvett illetve bármely tevékenységből származó hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon, szelektíven gyűjteni.
51. A keletkezett hulladék a telephelyen legfeljebb a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig gyűjthető, a hulladékok kezeléséről ezen időn belül kell gondoskodni.
52. A tevékenység végzése során meg kell akadályozni a hulladék szétszóródását. Ha az mégis bekövetkezne, a hulladékot haladéktalanul össze kell szedni, a területet meg kell tisztítani.
53. A hulladékok kizárólag csak a hulladéktároló helyen és gyűjtőhelyen gyűjthetők.
54. A hulladéktároló helyeken és hulladék gyűjtőhelyeken alkalmazott gyűjtőeszközök épségéről rendszeres ellenőrzéssel kell meggyőződni. A sérült eszközt haladéktalanul épre kell cserélni.
55. Hulladékot csak olyan szervezetnek, vállalkozásnak – elsődlegesen hasznosítónak – lehet átadni, amely az adott hulladékra vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy amelynek az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.
56. Ártalmatlanításra csak az a hulladék kerülhet, amelynek anyagában történő hasznosítására vagy energiahordozóként való felhasználására a műszaki, illetőleg gazdasági lehetőségek még nem adóttak, vagy a hasznosítás költségei az ártalmatlanítás költségeihez viszonyítva aránytalanul magasak.
57. Veszélyes hulladékot tilos más hulladékkal, illetve anyaggal összekeverni vagy hígítani.
58. Az engedélyes a telephelyen felhasznált, hasznosított, illetve a telephelyen keletkező hulladékokról a hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló jogszabálynak megfelelő nyilvántartást köteles a telephelyen vezetni, amelyet a hatóság munkatársainak mindenkor köteles azok kérésére rendelkezésre bocsátani.
59. A telephelyen felhasznált, hasznosított, illetve a telephelyen keletkező hulladékokról a hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló jogszabály előírásai szerinti adatszolgáltatást kell teljesíteni.
60. A hulladékgazdálkodási adatszolgáltatással együtt az engedélyes köteles E-PRTR adatszolgáltatást is teljesíteni a telephelyről kiszállított hulladékokról, amennyiben azok meghaladják a hatályos EK rendeletben foglalt értékeket.
61. Az éves beszámolónak tartalmaznia kell technológiai bontásban a keletkezett hulladékokra és melléktermékekre vonatkozó adatokat, valamint technológiai anyagmérlegeket.
62. Az engedély érvényességi ideje alatt olyan biztosítással, illetve anyagi fedezettel kell rendelkeznie a telephely üzemeltetőjének, amely a telephelyen esetlegesen bekövetkező környezeti káresemények és környezetszennyezés elhárítására, illetve a telephelyen lévő hulladékok teljes mennyiségének kezelésére fedezetül szolgál.

#### Hulladékhasznosítással kapcsolatos előírások:

63. Az üzemenben csak az engedélyben felsorolt hulladékok és az engedélyben rögzített mennyiségben hasznosíthatók.
64. A telephelyen a kezelésre átvett hulladék csak a raktárban helyezhető el, ahol egy időben legfeljebb 100 t kezelésre váró fémhulladék gyűjthető a kezelésig.
65. A hulladéktároló hely üzemeltetését a mindenkor hatályos jogszabályok betartásával, az üzemeltetési szabályzatban foglaltak szerint kell végezni.
66. A hulladéktároló hely üzemeltetésével kapcsolatban bekövetkező változások esetén az üzemeltetési szabályzatot a valóságnak megfelelően aktualizálni kell.

#### Gyűjtőhelyekkel kapcsolatos előírások:

67. A telephely üzemeltetésének időszakában fent kell tartani a jogszabályi előírásoknak megfelelő a telephelyi tevékenység során keletkező hulladékok környezetszennyezést megelőző gyűjtését biztosító gyűjtőhelyeket.
68. A telephelyen keletkezett hulladékok gyűjtése kizárólag műszaki védelemmel rendelkező területen történhet, amelyek rendszeres karbantartásáról, esetleges hibáinak javításáról folyamatosan gondoskodni szükséges.
69. A keletkező veszélyes hulladékot kizárólag a veszélyes hulladék kémiai hatásainak ellenálló, folyadékzáró csomagolóeszközben vagy tárolóedényben lehet gyűjteni.
70. A tevékenység végzése során az üzemi gyűjtőhelyek üzemeltetési szabályzatában előírtakat maradéktalanul be kell tartani, valamint az üzemeltetési szabályzatot a valóságnak megfelelően folyamatosan aktualizálni kell.
71. A gyűjtőhelyeken egy időben gyűjtött hulladék mennyisége nem haladhatja meg az egyes hulladékok anyagminőség szerinti elkülönített gyűjtésére alkalmas helyek összes befogadó kapacitását. A gyűjtést oly módon kell végezni, hogy azok ne keveredjenek és mindegyik hulladék gyűjtésénél biztosított legyen az elfolyást, elszóródást és környezetszennyezést megelőző gyűjtés.
72. Az üzemi gyűjtőhelyeken egy időben összesen legfeljebb 35 t veszélyes hulladék gyűjthető, amelyeket szükség szerint, de legalább évente át kell adni arra engedéllyel rendelkezőnek.
73. Az üzemi gyűjtőhelyeken egy időben összesen legfeljebb 5 t nem veszélyes hulladék gyűjthető, amelyeket szükség szerint, de legalább évente át kell adni arra engedéllyel rendelkezőnek.

#### Fejlesztéssel kapcsolatos hulladékgazdálkodási előírások:

74. Amennyiben a kitermelt talajt nem helyben, a kitermelés helyén kívánják felhasználni, akkor az hulladéknak minősül és hulladékként kell gondoskodni a kezeléséről.
75. A keletkező építési-bontási hulladékok hulladékgazdálkodási engedély nélküli gyűjtése kizárólag a hulladék keletkezésének helyén erre a célra alkalmas és kijelölt területen végezhető.
76. A keletkező építési-bontási hulladékok a keletkezés helyén hulladékgazdálkodási engedély nélkül legfeljebb a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig használhatók fel építési tevékenységhez.

#### A tevékenység megszüntetésére vonatkozó előírások:

77. Hulladékgazdálkodási szempontból a tevékenységnek a teljes telephelyen, vagy annak egy részén történő felhagyása esetén az adott területen lévő, illetve az adott területen megelőzően üzemeltetett technológiához kapcsolódó valamennyi hulladékot arra engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni.

### **A BAT alkalmazására vonatkozó előírások**

#### **Előírások:**

78. Az engedélyesnek, mint környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében, a legjobb elérhető technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végezni, a berendezéseket úgy kell működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.
79. Az engedélyesnek a legjobb elérhető technika alkalmazásával intézkedni kell:
- a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról;
  - a kibocsátások megelőzéséről, illetőleg az elérhető legkisebb mértékűre csökkentéséről;
  - a környezetterhelést okozó anyagok felhasználásának csökkentéséről;
  - a hulladékképződés megelőzéséről, illetőleg a keletkezett hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről;
  - a környezetszennyezést megelőző hulladékgyűjtést biztosító hulladéktároló edényzetek, illetve munkahelyi gyűjtőhelyek alkalmazásáról;
  - a levegőterhelés, a környezeti zaj- és rezgés kibocsátás minimalizálásáról;
  - a földtani közeg szennyeződésének megakadályozásáról;
  - a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről;
  - a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról;
  - valamint arról, hogy minimumra csökkenjenek a létesítmények működésére visszavezethető zavaró környezeti hatások, illetve veszélyek fellépésének lehetősége, kiemelten az alábbiakra:
    - a légszennyezés, elsősorban a kiporzásból származó porterhelés, valamint kellemetlen szaghatások,
    - a szél által elhordott anyagok okozta területi szennyezés,
    - a forgalom okozta zajterhelés,
    - a földtani közeg szennyezése,
    - a madarak, kártékony kisemlősök, rovarok elszaporodásából származó károkozás,
    - a tüzesetek.
80. A telephelyi létesítmények és az épületgépészeti berendezések karbantartását rendszeresen kell végezni.
81. Az engedélyes köteles a létesítményben alkalmazott technológiát a mindenkor elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni.

### **Műszaki baleset megelőzése és elhárítása**

#### **Előírások:**

82. A vonatkozó jogszabályok értelmében, engedélyesnek – a jelen engedély keretében végzett tevékenység folytatásának ideje alatt – mindenkor érvényes üzemi kárelhárítási tervvel kell rendelkeznie.
83. Eleget kell tenni az érvényben lévő, elfogadott üzemi kárelhárítási tervben foglaltaknak, illetve az adott esemény bekövetkeztére vonatkozó értesítési, bejelentési kötelezettségeknek.

84. Lakossági érdeklődésre az engedélyes köteles időben tájékoztatást adni tevékenysége környezeti hatásairól.
85. Az engedélyesnek aktualizált üzemi kárelhárítási tervet kell készíteni és benyújtani a környezetvédelmi hatóságra.

**Határidő: 2029. május 2.**

### **A tevékenység megszüntetésére vonatkozó előírások**

#### **Előírások:**

86. Az engedélyezett tevékenységet folytató telephely egészére, vagy egy részére vonatkozó felhagyást követően, az engedélyes köteles a környezetvédelmi hatóság egyetértésével leszerelni a környezet-szennyezést okozó gépeket, biztonságossá tenni a talajt, altalajt, építményeket, épületeket, az azokban található berendezéseket.
87. Levegővédelmi szempontból a tevékenység teljes telepen, vagy annak egy részén történő felhagyása esetén a levegő szennyezettségét előidézni képes anyagokat, berendezéseket a levegő káros mértékű szennyeződését kizáró módon kell ártalmatlanítani, vagy a telephelyről elszállítani.
88. A tevékenységnek a teljes telephelyen, vagy annak egy részén történő felhagyása előtt állapotvizsgálati dokumentáció környezetvédelmi hatóságra történő benyújtásával kell igazolni, hogy a földtani közegben környezeti kár nem következett be.

### **Adatrögzítés, adatszolgáltatás és jelentéstétel a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság részére**

#### **Előírások:**

89. Az engedélyes köteles az engedély előírásainak megfelelően valamennyi elvégzett mintavételről, laboratóriumi analízisről, mérésről, vizsgálatról, karbantartásról nyilvántartást készíteni.
90. Az engedélyes köteles a tevékenység szokásos végzése során felmerülő minden olyan esetet nyilvántartásba venni, amely a környezet veszélyeztetését okozza.
91. Az engedélyes köteles valamennyi, a tevékenység végzéséhez kapcsolódó környezeti tárgyú panaszt nyilvántartani. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a panasz beérkezésének dátumát, idejét, a panaszos nevét és a panasz fontosabb adatait. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell továbbá a panaszra adott választ. Az engedélyes köteles a panaszok beérkezését követő egy hónapon belül a panaszokat részletező beszámolót a környezetvédelmi hatósághoz benyújtani.
92. Az engedélyben megjelölt nyilvántartás formájának a hatóság által elfogadottnak kell lennie. A nyilvántartást legalább 10 évig a telephelyen meg kell őrizni, és a környezetvédelmi hatóság részére a hozzáférhetőséget mindenkor biztosítani kell.
93. Valamennyi nyilvántartást, mintavételezést, vizsgálatot, laboratóriumi mérést tartalmazó beszámolót az engedélyben foglaltak szerint a környezetvédelmi hatósághoz az általa előírt formában, gyakorisággal és határidőre kell benyújtani.
94. Minden beszámolót az engedélyes képviselőjének, vagy az engedélyes által megnevezett felelős vezetőnek kell aláírnia.
95. Minden, az engedéllyel összefüggő, a működéshez kapcsolódó írásos szabályzatot a környezetvédelmi hatóság rendelkezésére kell bocsátani az ellenőrzés alkalmával, illetve bármilyen lehetséges időpontban.

96. A beszámolóban ebben az engedélyben lefektetettek szerint meghatározott gyakorisága és tárgyköre – a minták elemzése alapján – a környezetvédelmi hatóság írásbeli hozzájárulásával módosítható.
97. Az éves környezeti beszámolók adatszolgáltatásában az üzemeltetővel és telephellyel kapcsolatosan az alábbi azonosítókat szükséges szerepeltetni:
- KÜJ, KTJ;
  - A cég neve (cégbíróági bejegyzés szerinti rövidített név), cégforma (Kft., Bt.,...), a cég székhelye (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz., Pf.);
  - A telephely/létesítmény neve, a telephely/létesítmény címe (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz.);
  - A telephely/létesítmény EOY koordinátái (5-10 m-es pontosság);
  - TEÁOR '03 kód (a mindenkor érvényben lévő TEÁOR szerint);
  - Arra való nyilatkozat, hogy a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló Korm. rendelet értelmében új, illetve meglévő létesítményről van-e szó, történt-e a jogszabály értelmében jelentős változtatás;
  - Az IPPC köteles tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló Korm. rendelet 2. számú melléklet szerint;
  - Fő, illetve nem fő IPPC tevékenység megnevezése (fő tevékenységként azt az egy tevékenységet kell megjelölni, amelyik az elsődleges gazdasági tevékenységhez legjobban kapcsolódik és/vagy a legnagyobb szennyezőanyag kibocsátással jár, az összes többi tevékenységet nem fő tevékenységként kell feltüntetni);
  - A létesítmény teljesítmény/kapacitás adatai (az IPPC köteles tevékenység/ek kapacitás adatai, megjelölve a megnevezést, a mennyiséget és a dimenziót is);
  - NOSE-P kód.

Adatszolgáltatás, beszámolók ütemezése:

| Adatszolgáltatás, beszámoló megnevezése                           | Adatszolgáltatás, beszámoló gyakorisága | Beadási határidő          |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|
| <b>Negyedéves adatszolgáltatás</b>                                |                                         |                           |
| Negyedéves hulladékgazdálkodási adatszolgáltatás                  | negyedévente                            | negyedévet követő 30. nap |
| <b>Éves adatszolgáltatás</b>                                      |                                         |                           |
| (E)PRTR-A adatlap (166/2006/EK rendelet alapján)                  | évente                                  | március 31.               |
| LM (Légszennyezés Mértéke) bevallás, mennyiségtől függően (E)PRTR |                                         |                           |

|                                                                                                                                                             |        |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| Éves hulladékgazdálkodási adatszolgáltatás (mennyiségtől függően veszélyes, nem veszélyes, EPRT-R)                                                          | évente | március 1.  |
| <b>Éves környezeti beszámoló minimális tartalma</b>                                                                                                         |        |             |
| Levegővédelem: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Elvégzett mérések eredményei, és azok értékelése</li> </ul>                                         | évente | március 31. |
| Hulladékgazdálkodás: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Keletkezett hulladékok</li> <li>– Technológiánkénti anyagmérleg</li> </ul>                    |        |             |
| Zajvédelem: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zajforrásokra vonatkozó változások bemutatása</li> <li>– Zajvédelmi hatásterület bemutatása</li> </ul> |        |             |
| Földtani közeg védelme: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Épületek, technológiai berendezések műszaki állapotának ellenőrzése</li> </ul>             |        |             |
| Panaszok összefoglaló jelentése                                                                                                                             |        |             |
| Bejelentett események összefoglalója                                                                                                                        |        |             |

|                                                              |       |                                          |
|--------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------|
| Környezetvédelemhez kapcsolódó képzések és továbbképzések    |       |                                          |
| Eseti beszámolók                                             |       |                                          |
| Panasz                                                       | eseti | Panasz beérkezését követő 1 napon belül  |
| Bejelentett esemény                                          |       | Az eseményt követő 1 hónapon belül       |
| Havária                                                      |       | Haladéktalanul                           |
| BAT-nak való megfelelés vizsgálat                            | 5 év  | A felülvizsgálati dokumentáció részeként |
| Energiahatékonysági belső audit (veszteségfeltáró vizsgálat) |       |                                          |

A beszámolókat elektronikus úton a környezetvédelmi hatóság – a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály – részére kell elküldeni.

\*

I. Az eljárásban a Kormányhivatal által vizsgált szakkérdések:

**1. A Kormányhivatal, mint hulladékgazdálkodási hatóság nyilatkozatát az alábbiak szerint megadta:**

- A benyújtott dokumentáció alapján hulladékgazdálkodási szakkérdés szempontjából a felülvizsgálat elfogadásához és az egységes környezethasználati engedély kiadásához a hatóság hozzájárul.

**2. A Kormányhivatal, mint vízügyi és vízvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati dokumentáció vonatkozásában nyilatkozatát az alábbi kikötésekkel megadta:**

- A tevékenységet a felszíni-, illetve a felszín alatti víz veszélyeztetését kizáró módon kell végezni.
- A tevékenységgel nem okozhatják a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotát.
- A tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytatható.

- A telephely vízilétesítményeit a vízjogi üzemeltetési engedélyben megadottak szerint kell üzemeltetni.
- A tervezett új vízilétesítmények megvalósítása vízjogi engedély köteles tevékenység; a létesítmények megépítését követően vízjogi üzemeltetési engedély módosítása iránti kérelmet hatóságunkra be kell nyújtani.
- A tiszta csapadékvizek megfelelő összegyűjtését és elhelyezését biztosítani kell.
- A szociális szennyvizet csak engedéllyel rendelkező ártalmatlanító telepre lehet szállítani. Az elszállítását igazoló bizonylatokat meg kell őrizni és ellenőrzéskor fel kell tudni mutatni.
- Káresemény, havária bekövetkezte esetén a környezetkárosodás megelőzése érdekében a kárenyhítést szolgáló intézkedéseket azonnal meg kell tenni, a megtett intézkedésekről a Vízügyi Hatóságot haladéktalanul értesíteni kell.

## II. A Járási Hivatalok által vizsgált szakkérdések:

### 1. **A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály CS-06/NEO/01309-2/2025. számú szakkérdés vizsgálatára vonatkozó nyilatkozata:**

- A telephelyen történő tevékenységet úgy kell megszervezni, hogy az a biztonságot, az egészséget, illetve a testi épséget ne veszélyeztesse, a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa, továbbá a munkavégzés során a közegészségügyi követelményeket maradéktalanul be kell tartani.
- Az üzem működése közben esetlegesen bekövetkező zaj és rezgésterhelési határértékeket meghaladó változás esetén a lakott területek védelme érdekében intézkedést kell hozni a zaj és rezgésterhelés csökkentése érdekében, az egészségének védelmére tekintettel.
- A telep, mint munkahely működéséhez szükséges egészségügyi kártevőmentesség biztosítása érdekében, a fertőző betegségeket terjesztő rovarok, rágcsálók és egyéb állati kártevők megtelepedésének és elszaporodásának megelőzéséről, szükség esetén irtásukról gondoskodni szükséges.
- A működés során a veszélyes anyagokkal és keverékekkel kapcsolatban képződő hulladékok kezelése, tárolása során fokozott figyelmet kell fordítani az egészségkárosító kockázatok és környezetkárosító hatások kivédésére, valamint az anyagok talajra, felszín alatti vízbe kerülésének megakadályozására, hogy azok emberi egészségre gyakorolt hatását károsan ne befolyásolja.
- A telephelyen a dolgozók részére a megfelelő mennyiségű és ivóvíz minőségű víz biztosításáról gondoskodni kell, a vételi helyeket tisztán kell tartani. A nem ivóvíz céllal biztosított víz vételi helyét „nem ivóvíz” felirattal indokolt ellátni.
- A telephelyen a dohányzás tiltását, illetve a dohányzásra kijelölt helyeket a vonatkozó jogszabályban meghatározott tartalmú és formájú felirat vagy jelzés alkalmazásával jelölni kell.
- A telephelyen keletkező, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékok gyűjtése, kezelése a fertőtlenítés lehetőségét biztosító, zárt gyűjtőedényzet alkalmazásával a vonatkozó közegészségügyi előírások betartásával a megfelelő.

**Az engedély érvényességi ideje: jelen határozat véglegessé válásától számított 11 év.**

***Jelen határozat véglegessé válásától a CS-06/Z01/05030-8/2019. számú (KTO azonosító: 64936-14-6/2019.) engedély érvényét veszti.***

**Az engedélyben foglalt követelmények és előírások felülvizsgálatára a határozat véglegessé válását követő 5 éven belül a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályok szerinti felülvizsgálatot kell benyújtani a környezetvédelmi hatósághoz.**

*Az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység esetén a környezetvédelmi hatóság határozatában kötelezi a környezethasználót ötszázezer forinttól húszmillió forintig terjedő bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére.*

*A bírság összege a számvitelről szóló törvény hatálya alá tartozó, 100 millió forintot meghaladó éves nettó árbevételel rendelkező vállalkozás esetében ötszázezer forinttól a vállalkozás előző évi nettó árbevételenek 5%-áig, de legfeljebb 2 milliárd forintig terjedhet.*

A döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz – mint másodfokú hatósághoz – címzett, de a döntést hozó Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalhoz (Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály – 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.) – csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva – benyújtható, indokolást tartalmazó fellebbezésnek van helye.

Gazdálkodó szervezet (ideértve az egyéni vállalkozót is), valamint a jogi képviselővel eljáró fél a fellebbezést elektronikus úton (e-Papír szolgáltatás útján: <https://epapir.gov.hu>) terjesztheti elő.

Természetes személy a fellebbezést elektronikus úton vagy papír alapon is benyújthatja.

A fellebbezés illetéke 5000 Ft, melyet a Magyar Államkincstár által vezetett 10032000-01012107 számú eljárási illetékbevételei számlára kell megfizetni, és az illeték megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelten a környezetvédelmi hatóság részére megküldeni.

A befizetési bizonylat közlemény rovatába fel kell tüntetni jelen döntés számát.

A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában – a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

Az ügyfél az eljárás 1 050 000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

## INDOKOLÁS

A környezetvédelmi hatóság (a továbbiakban: hatóság) a CS-06/Z01/05030-8/2019. számú (KTO azonosító: 64936-14-6/2019.) határozatával – a jogerőre emelkedéstől számított 11 évre – egységes környezethasználati engedélyt adott az UNICHEM Kft. részére a Kistelek, Tanya 491. szám alatti vegyi üzem telephelyen végzett, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 2. számú mellékletének 4.2. f) pontja szerinti (Vegyipar, Szervetlen anyagok előállítása, egyéb szervetlen anyagok gyártása) tevékenység folytatásához.

A Kft. képviselőjében Tombácz Szintia környezetvédelmi szakértő 2025. március 5. napján a fenti telephelyre vonatkozó egységes környezethasználati engedély 5 éves felülvizsgálata tárgyában kérelmet nyújtott be a hatósághoz.

**Dokumentáció készítői:**

**Név:** EcoPlan System Kft.  
**Székhely:** 6724 Szeged, Pulz u. 46/b.  
**Szakértő:** Tombácz Szintia

SZKV-1.1. – Hulladékgazdálkodási szakértő  
 SZKV-1.2. – Levegőtisztaság-védelem szakértő  
 SZKV-1.3. – Víz- és földtani közeg védelem szakértő  
 SZKV-1.4. – Zaj- és rezgésvédelem szakértő

**További szakértők:** Dr. Szalma Elemér PhD (SZ-014/2009; SZTV - Élővilágvédelem)

A R. 20/A. § (4) bekezdése értelmében:

„Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat az Európai Bizottság adott tevékenységre vonatkozó elérhető legjobb technikakövetkeztetésekről szóló határozatának kihirdetésétől számított négy éven belül, de legalább az engedély kiadásától vagy legutolsó felülvizsgálatától számított ötévente a Kvt.-nek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályai szerint – az e rendeletben foglaltakra is figyelemmel – felül kell vizsgálni.”

*A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (2) bekezdése alapján „környezetvédelmi hatóságként – ha kormányrendelet másként nem rendelkezik – a területi környezetvédelmi hatóság jár el.” A Rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében „területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal jár el.”*

\*

A hatóság szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a Rendelet 11. § (1) bekezdés és 12/A. § alapján történt.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó nyilatkozatokban foglaltakat a rendelkező részben a hatóság előírta.

**I. Az eljárásban a Kormányhivatal által vizsgált szakkérdések, az előírt feltételek indokolása:**

**1. A Kormányhivatal, mint hulladékgazdálkodási hatóság szakkérdés vizsgálatában foglaltak indokolása:**

A R. 20. § (3) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket, valamint a hulladékgazdálkodási engedélyt az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.

A hatóság hatáskörét *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. számú melléklet 17. pont B oszlopa, illetékességét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése állapítja meg.*

## **2. A Kormányhivatal, mint vízügyi és vízvédelmi hatóság szakkérdése vizsgálatában foglaltak indokolása:**

Az UNICHEM Kft. a Kistelek 0329/7 hrsz. alatti ingatlanon vegyi termékek gyártása és vegyi termékek kereskedelme tevékenységet végez.

A telephelyen a környezetet érintő rendkívüli esemény a tevékenységgel kapcsolatban az elmúlt 5 évben nem történt.

Az alapanyagok és késztermékek tárolása, raktározása megfelelő műszaki védelemmel ellátott építményekben történik, melyek kármentővel rendelkeznek, vagy kármentesítő anyag került hordóban elhelyezésre, vagy kialakított padlóösszefolyó került bekötésre a szennyvízkezelő fogadómedencéjébe.

### **Vízellátás:**

A telephely szociális és technológiai célú vízellátása a K-45 OKK számú kútból kitermelt vízkészlettel történik. A kitermelt víz 1000 l-es hidroforon keresztül jut a DN 63 KM-PVC csőből épített hálózatba. A telepen dolgozók ivóvízellátását palackozott ivóvízzel biztosítják. A termékgyártás során felhasznált technológiai vízigényeket a telep vízellátó kútjáról és a szennyvíztisztítóról kikerülő vizekkel elégítik ki.

A füvesített, növényekkel beültetett területek locsolását 2 db kismélységű talajvíz kúttal végzik.

A telephelyen egy felszín feletti 225 m<sup>3</sup> térfogatú tűzvíz medence található. A technológiai hűtővíz tárolására 2 db, összesen 100 m<sup>3</sup> térfogatú tartályt létesítettek, melyekben tárolt vízmennyiség szükség esetén tűzvízként felhasználható.

A Kft. a Kistelek 0329/7 hrsz.-ú ingatlanon lévő vegyi üzem vízellátását biztosító vízilétesítmények fenntartására és üzemeltetésére vonatkozóan 784/25/1999. számon kiadott, legutóbb 30406/214-9/2025.ált. számon módosított, 2030. március 31. napjáig hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

### **Szennyvíz:**

A régi irodarészben napi kb. 0,5 m<sup>3</sup> szociális szennyvízmennyiség keletkezik, melyet 1 db 15 m<sup>3</sup>-es zárt aknában gyűjtenek, majd szükség szerint szippantással szállítatnak el.

Az új irodaépületben keletkező szociális szennyvizet CE tanúsítvánnyal rendelkező biológiai tisztítóműbe vezetik, majd a megtisztított szennyvizet a technológiai szennyvíztisztítóba juttatják további tisztításra, ezt követően a megtisztított víz a technológiában kerül felhasználásra.

A tiszta technológiai vizeket (hűtővíz) a telephelyen belül a csapadékvíz szikkasztó árokba vezetik.

A szállító eszközök és járművek mosásából, az edények mosogatásából származó szennyvizeket saját szennyvíztisztító rendszerre vezetik. A szennyvíztisztító technológia zárt rendszerű sem közvetlen, sem közvetett kibocsátása nincsen. A tisztított víz a termékbe beépül.

### **Csapadékvíz:**

A nem szennyezett csapadékvizet az ingatlanon kiépített csapadékvíz-elvezető rendszerbe vezetik, ahol elszikkad. A konténeres üzemanyag kút tankoló terén, az új tartálpark és kapcsolódó lefejtő állomás területén keletkező potenciálisan szennyezett csapadékvizet a szennyvíztisztító rendszerre vezetik.

A telephelyen nincs kialakított talajvíz figyelő monitoring rendszer.

A 2014. évi felülvizsgálati dokumentáció tartalmazta a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti talajvízre vonatkozó állapot-jelentést.

A 2v pontban (EOVX= 125 974 m; EOVS= 723 810 m) 2016. és 2018. években végzett talajvíz mérések eredménye alapján, a szulfát koncentrációja (B) szennyezettségi határérték alá csökkent.

A 2023. évben elvégzett talaj és talajvíz vizsgálatok eredmények alapján a vizsgált komponensek (B) szennyezettségi határérték alattiak.

A telepi tevékenység hatása a felszíni, felszín alatti vizekre normál üzemeltetés mellett semlegesnek tekinthető.

A Kft. Kistelek, Tanya 491 szám alatti vegyi üzem vonatkozásában a környezetvédelmi hatóság által 64936-25-3/2024. számon kiadott üzemi kárelhárítási tervet jóváhagyó határozattal rendelkezik.

*A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet* melléklete szerint, illetve Kistelek közigazgatási területe a felszín alatti víz szempontjából „**érzékeny**” területnek minősül.

A 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet alapján, a MePAR rendszer tematikus fedvényeként a blokkok szintjén a Kistelek 0329/7 hrsz. alatti ingatlan területe nem nitrátérzékeny természeti terület, nem érint vízbázis védőterületet, árvíz által nem veszélyeztetett terület, Vásárhelyiterv továbbfejlesztési területet és zónát nem érint.

A dokumentációban foglaltak alapján az alkalmazott technológia - a BAT-nak való megfelelés tekintetében releváns tényezőket figyelembe véve - kielégíti a BAT elvárások szerinti követelményeket, a vízügyi hatóság hatáskörébe tartozó jogszabályi előírásokat, vízgazdálkodási és vízvédelmi érdeket nem sért.

*A rendelkező részben előírtakat a következőkkel indokolom:*

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. § (1) szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy

- a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;
- b) megelőzze a környezetszennyezést;
- c) kizárja a környezetkárosítást.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés alapján a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz, földtani közeg (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.

A talajvízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) a) bekezdés értelmében a tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és – az engedélyezhető közvetlen bevezetések kivételével – műszaki védelemmel folytatható.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 28/A. § (1) bekezdés szerint A jogszabály alapján bejelentéshez kötött tevékenységektől eltekintve – a termásvíz kitermeléssel történő geotermikus energia kinyerését és hasznosítását kivéve –, vízjogi engedély szükséges

- a) a vízimunka elvégzéséhez, a vízilétesítmény megépítéséhez és átalakításához (vízjogi létesítési engedély),
- b) a vízilétesítmény használatbavételéhez és üzemeltetéséhez, a vízhasználatához (vízjogi üzemeltetési engedély), és
- c) a vízilétesítmény megszüntetéséhez (megszüntetési engedély).

A vízügyi hatóság hatáskörét *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. §, 8. melléklet 2. és 3. pontja, illetékességét *a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. melléklet 11. pontja állapítja meg.

## II. A Járási Hivatalok által vizsgált szakkérdések indokolása:

### **1. A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály CS-06/NEO/01309-2/2025. számú szakkérdés indokolása:**

A benyújtott dokumentációkban foglaltak alapján a Kérelmező vegyi anyag előállításával foglalkozik a tárgyi telephelyen. A telep helyszíne a város sűrűn lakott részét nem érinti, de védendő ingatlanok kis számban találhatók a telep környezetében. Ezen ingatlanok a zajforrás által kibocsátott zaj hatásterületén kívül helyezkednek el. Az telep működése kapcsán esetlegesen felmerülő környezeti zaj- és rezgésterhelés esetén fontos a vonatkozó jogszabályi határértékek, így a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet által előírt határértékek betartása az üzem környezetében élők és tartózkodók egészségének megőrzése érdekében. A telep vízellátását mélyfúrású kútról biztosítják, mely víz technológiai vízként kerül felhasználásra, valamint a dolgozók szociális szükségleteinek kielégítését szolgálja. A kút vizének vizsgálati eredménye a Hatóság tudomása szerint vas és ammónium paraméterek tekintetében meghaladja az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) szereplő határértékeket, ezért az ivóvízként nem elfogadható. Erről a hatóság a CS-06/NEO/04442-2/2019. iktatószámon kiadott szakhatósági állásfoglalásában rendelkezett, miszerint amennyiben a kút vizét ivóvízként szeretnék felhasználni, úgy annak meg kell felelnie a Korm. rendelet előírásainak. A dolgozók részére a Kérelmező az ivóvízminőségű vizet palackozott formában biztosítja. A telep kártevőmentességére vonatkozóan a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet (továbbiakban: SzCsM-EüM rendelet) 2. §-ában meghatározottak szerint kell eljárni.

A telep működéséhez felhasznált kémiai anyagok ideiglenes tárolása során a közegészségügyi és környezet-egészségügyi szempontokra tekintettel a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény 16. §-ában foglaltak az irányadóak. E rendelet 15. § (1) bekezdése alapján a veszélyes anyagok és a veszélyes keverékek tárolásáért nem szervezett munkavégzés során a vállalkozó, a tevékenység végzésére a tevékenység bejelentésével jogot szerző természetes vagy jogi személy felelős. A 15. § (2) bekezdése alapján a veszélyes anyagok, illetve a veszélyes keverékek tárolásáért az (1) bekezdés szerint felelős személyek biztosítják – a biztonsági adatlapon átadott információk felhasználásával is –, hogy a tárolt veszélyes anyag, illetve veszélyes keverék a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa. A veszélyes anyagokkal való tevékenység bejelentését a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000 (XII. 27.) EüM. rendelet szabályozza.

A telephelyen foglalkoztatott személyek részére a szociális szükségletek kielégítésének céljából épület biztosított. Az épület fűtése megoldott, benne a tisztálkodás céljára kialakított vízvételi helyeken a vízminőségre vonatkozóan a jelzést a Korm. rendelet előírásaira tekintettel fel kell tüntetni. Az ivóvíz biztosítása az SzCsM-EüM együttes rendelet 23. § (1), (2) és (3) bekezdésének történő megfelelés szerint történik. A használt vizek egy része a telepen létesített szennyvíztisztító műben történő tisztítás után visszakerül a technológiába és beépül a termékekbe. A telepnek felszíni vízkapcsolata nincs. A kommunális hulladékkezelés tekintetében a vállalkozás közszolgáltatói szerződéssel rendelkezik, a hulladék tárolása zárt hulladéktároló edényzetbe történik a szolgáltatónak való átadásig. A telepen dolgozók és oda

érkezők tájékoztatására a dohányzás tiltásának jelzéséről és az ezzel kapcsolatos tájékoztatásról a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény 2. §-a alapján szükséges intézkedni. A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdése előírja, hogy a telepített vízellátási rendszert a felszín alatti vizek védelméről szóló kormányrendelettel összhangban úgy kell üzemeltetni és megszüntetni, hogy a felszín alatti víz szennyeződése ne következzen be, figyelembe véve a felszín alatti környezetben már meglévő szennyezéseket is. A kommunális hulladék zárt tárolóban való gyűjtéséről, a tároló tisztán tartásáról, fertőtlenítéséről szóló követelményeket a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet tartalmazza.

*A fentiek alapján az üzem működése – a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatokra, a felszín alatti vizek minőségére, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságára, felhasználhatóságára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságokra, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően – a fentebb megfogalmazottak figyelembevételével mellett közegészségügyi szempontból valószínűsíthetően nem jelent kockázatot.*

A Hatóság a nyilatkozatát a fent hivatkozott jogszabályok mellett a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás 24. § (1) és 25. § (1) bekezdése, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 45. §, 46. § és 47. §-ának vonatkozó előírásai alapján adta ki.

A Hatóság hatáskörét és illetékességét az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 2.§ 3. § és 4.§, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4.§, 7.§, 2. melléklet 128-132. pontjai és a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet biztosítják.

\*

### **A rendelkező részben tett előírások indokolása:**

#### *A tevékenység végzésének általános feltételeire vonatkozó előírások indokolása (1-8. pontok):*

*A környezethasználat megszervezésének és végzésének módját a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 6. § (1) bekezdése tartalmazza.*

A szabályozás köre a tevékenység ellenőrzésének, végzésének és működtetésének pontos megjelölését tartalmazza.

A jelentős változtatásra vonatkozó előírásokat a R. 2. § (3) bekezdés d) pontja határozza meg. Ettől eltérő módosítások vagy az alkalmazott technológia megváltoztatásával, vagy az épületek, vagy a berendezések rekonstrukciójával jár, a módosítással kapcsolatos eljárások megindításával egy időben a hatóságra történő bejelentése azért szükséges, mert a hatóságnak mérlegelnie kell, hogy a változtatások indokolják-e ezen engedély módosítását.

A felügyeleti díj megfizetéséről a Kvt. 96/B. § (1) bekezdése rendelkezik.

A tevékenység végzése során betartandó szabályokra vonatkozó előírások indokolása (9-20. pontok):

A környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételeit a környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételeihez kötött környezethasználatok meghatározásáról szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet, valamint a környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képzési feltételeiről szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet határozza meg.

Olyan megfelelő háttértervezést kell biztosítani már a tevékenység végzését megelőzően, amely lehetővé teszi a folyamatos értékelést, a környezet állapotát befolyásoló tények egymással összehasonlítható módon való rögzítését és az ezzel kapcsolatos megfelelő adatszolgáltatást.

Az eseményekkel kapcsolatos értesítés szabályainak előírása biztosítja a hatóságok részére a tevékenységgel kapcsolatos naprakész információk megismerését.

Az Európai Parlament és a Tanács Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási nyilvántartás létrehozásáról szóló 166/2006/EK rendeletének előírásai alapján az I. számú mellékletbe tartozó tevékenység végzése esetén évente E-PRTR-A adatszolgáltatást kell teljesíteni.

Az erőforrások felhasználásával kapcsolatos előírások indokolása (21-25. pontok):

A vonatkozó előírások célja a telephely működése kapcsán az anyag- és energia felhasználás hatékonyabbá tétele, mely által csökkenteni lehet az anyag- és energia felhasználást, valamint az energia költségeket. Az energetikai auditban meg kell adni a telepen felhasznált energiák éves mennyiségi adatait, be kell mutatni az energetikai rendszerek állapotát, meg kell adni a fajlagos éves energiafogyasztás adatokat. Be kell mutatni az egyes energia megtakarítási lehetőségeket és ehhez kapcsolódóan az egyes megtérülési időket.

Levegővédelemmel kapcsolatos előírások indokolása (26-41. pontok):

Az előírások a határérték alatti kibocsátások fenntartását és a határérték feletti kibocsátások megakadályozását hivatottak biztosítani.

Az előírások célja, hogy a tevékenység során a lehető legkevesebb legyen a környezeti levegőbe bocsátott légszennyező anyagok mennyisége.

A technológia alkalmazása során nem várható a légszennyezés nagy távolságú terjedése, az országhatáron való átterjedése. A légszennyező pontforrások hatásterületét lehatárolták.

A hatóság az előírásokat a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lev. rend.) 4. és 5. §-a alapján tette. Az adatszolgáltatásra vonatkozó előírások a Lev. rend. 31. és 32. §-ában előírtakon alapulnak.

A P4, P5 és P6 jelű pontforráshoz csatlakozó tüzelőberendezésre megállapított technológiai kibocsátási határérték a  $140 \text{ kW}_{\text{th}}$  és annál nagyobb, de  $50 \text{ MW}_{\text{th}}$ -nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (a továbbiakban: FM r.) 4. sz. melléklete (gázhalmazállapotú tüzelőanyaggal üzemeltetett II. kategóriájú tüzelőberendezések kibocsátási határértékei) alapján került megállapításra.

A szükségáramforrás tüzelőanyag felhasználása  $50 \text{ kg/h}$  alatt van és várhatóan  $50 \text{ h/év}$ -nél kevesebb ideig fog üzemelni.

A légszennyező pontforrás kibocsátásának ellenőrzését az FM r. 7. és 8. §-ában előírtak, valamint a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet előírásai alapján kell elvégezni.

A Lev. rend. 31. § (4) bekezdése az engedélyezett tevékenységgel kapcsolatos változásokról bejelentési kötelezettséget ír elő, amelyet maradéktalanul teljesíteni kell.

A Lev. rend. 9. sz. mellékletének 4. pontja bírság kiszabását írja elő a változásjelentés elmulasztásának esetére. A berendezéshez kapcsolódó légszennyező forrás üzemeltetésében bekövetkező változásokat, a változást követő 30 napon belül be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságra és kérelmezni kell az egységes környezethasználati engedély légszennyező pontforrásokra vonatkozó részének módosítását, mellékelve a LAL változásjelentést.

A Lev. rend. 25. § (2) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság a helyhez kötött légszennyező forrás üzemeltetőjét mérésre kötelezheti.

Az előírások helyhez kötött diffúz légszennyező források által okozott levegőterhelés megelőzését, illetve csökkentését hivatottak biztosítani.

A zöld növényfelület biztosítja a szálló és ülepedő por megkötését, valamint elősegíti a környezeti levegő tisztulását.

Levegővédelmi szempontból monitoring kialakítása nem szükséges.

#### Zaj- és rezgés védelmével kapcsolatos előírások indokolása (42-43. pont):

A tevékenység a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajr.) hatálya alá tartozik.

A zajvédelmi munkarészben lévő számítások alapján megállapítható, hogy az üzemelés során a hatásterületen nincs védendő épület, ezért a Zajr. 10. § (3) bekezdése értelmében zajkibocsátási határértéket nem kell megállapítani.

A telephely zajhelyzetének megváltozása esetén a változást a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 3. számú melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani a hatóságnak.

#### Földtani közeg védelmével kapcsolatos előírások indokolása (44-49. pontok):

A hatóság feltételeit a földtani közeg védelme érdekében írta elő.

A felszín alatti közegek védelmét szolgáló feltételeket a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) rögzíti.

A (B) szennyezettségi határértéket a *földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.

A műszaki védelem kialakítását a Favir. 10. § (1) bekezdés alapján írta elő a hatóság.

A padozat vízzáróságára vonatkozó előírást a Favir 10. § értelmében tette a hatóság.

#### Hulladékgazdálkodással kapcsolatos előírások indokolása (50-77. pont):

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) alapján:

1. § (3) bekezdés e) pontja alapján nem terjed ki a törvény hatálya a szennyezetlen talajra és más, természetes állapotában meglévő olyan anyagra, amelyet építési tevékenység során termelnek ki, és azt a kitermelés helyén természetes állapotában építési tevékenységhez használják fel.

2. § (4) A kitermelt szennyezetlen talaj és más, természetes állapotában meglévő olyan anyag hulladékstátuszát, amelyet nem a kitermelés helyén használnak fel, az (1) bekezdés 23. pontja szerinti fogalommeghatározással, valamint a melléktermékre vagy a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó rendelkezésekkel összhangban kell értelmezni.

4. § Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítást.

5. § (2) A hulladékképződés megelőzése érdekében törekedni kell arra, hogy a technológiából származó, de a technológiai folyamatba visszavezetett gyártási maradék, anyag, valamint a már használt, de eredeti céljára ismételten felhasználható termék, illetve melléktermék a gyártásfelhasználás ciklusban maradjon. Az anyag vagy termék, illetve melléktermék a gyártásfelhasználás ciklusból történő kilépésekor válik hulladékká.

6. § (3) A hulladékban rejlő anyag, energia hasznosítása érdekében törekedni kell a hulladék lehető legnagyobb arányú újrahasználatra való előkészítésére, újrafeldolgozására, valamint a nyersanyagok hulladékkal történő helyettesítésére.

12. § (1) A hulladéktermelő az ingatlanon képződött hulladék gyűjtését az ingatlan területén hulladékgazdálkodási engedély nélkül legfeljebb 1 évig végezheti.

(4) A hulladékbirtokos a hulladékot az újrahasználatra való előkészítés, az újrafeldolgozás és egyéb hasznosítási műveletek előmozdítása vagy javítása érdekében az ingatlanon, telephelyen elkülönítetten gyűjti. Az elkülönítetten gyűjtött hulladékot más hulladékkal vagy eltérő tulajdonságokkal rendelkező más anyagokkal összekeverni nem lehet.

15. § (5) A hasznosításra kerülő nem veszélyes hulladék a gyűjtést követően a hasznosítás megkezdéséig az előkezeléssel együtt összesen legfeljebb 1 évig tárolható.

16. § (1) A hasznosításra nem kerülő hulladékot ártalmatlanítani kell. A hulladék ártalmatlanítója az ártalmatlanítandó hulladék vonatkozásában azt az ártalmatlanítási műveletet alkalmazza, amely az összességében legjobb környezeti eredményt biztosítja.

31. § (2) bekezdés alapján a hulladékbirtokos

a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevő tevékenység és a hulladékgazdálkodási intézményi résztvevő tevékenység körébe eső hulladék kezeléséről

aa) a koncessziós társaságnak történő átadás,

ab) a koncesszori alvállalkozónak történő átadás,

ac) a hulladék aa) vagy ab) alpontban meghatározottak által üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvarban vagy visszaváltó berendezéseken keresztül történő átadás,

ad) a koncessziós társasággal kötött megállapodás alapján üzemeltetett hulladék átvételi helyen, illetve az átvételre kötelezettnek történő átadás, valamint – ha a hulladék szállítására a 14. § (1) bekezdése alapján engedély vagy nyilvántartásba vétel nélkül kerül sor – a koncessziós társasággal szerződéses jogviszonyban álló átrakó vagy hulladékkezelő létesítmény, komposztáló üzemeltetését végző személy részére történő átadás, vagy

ae) koncessziós szerződés megkötésének hiányában az aa)–ad) alpont helyett az állam által kijelölt jogi személynek történő átadás;

b) az a) pont alá nem tartozó hulladék kezeléséről

ba) az általa üzemeltetett hulladékkezelő létesítményben vagy berendezéssel végzett előkezelő, hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás,

bb) a hulladék hulladékkezelőnek történő átadása,

bc) a hulladék szállítónak történő átadása,

bd) a hulladék gyűjtőnek történő átadása,

be) a hulladék közvetítőnek történő átadása,

bf) a hulladék kereskedőnek történő átadása, vagy

bg) ha az átvétel az állami hulladékgazdálkodási közfeladaton kívüli, de a koncessziós szerződés teljesítése érdekében szükséges tevékenység, a hulladékbirtokos döntésétől függően az a) pont vagy a b) pont szerinti átadás

útján gondoskodik.

(10) Ha a hulladékbirtokos a hulladékot másnak a (2) bekezdés b) pont bb)–bf) alpontja szerint adja át, meg kell győződnie arról, hogy az átvevő az adott hulladék gyűjtésére, szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.

56. § (1) Veszélyes hulladékot hulladékgazdálkodási engedély nélkül más hulladékkal, illetve anyaggal összekeverni vagy hígítani nem lehet.

62. § (1) Hulladékgazdálkodási tevékenység – e törvényben, valamint kormányrendeletben meghatározott kivétellel – a hulladékgazdálkodási hatóság által kiadott hulladékgazdálkodási engedély vagy nyilvántartásba vétel alapján végezhető.

65. § (1) A hulladék termelője, kormányrendeletben meghatározott birtokosa, gyűjtője, szállítója, kereskedője, közvetítője és kezelője, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvétekenységet ellátó koncessziós társaság (a továbbiakban együtt: nyilvántartásra kötelezett) a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló kormányrendeletben meghatározott módon és tartalommal, a tevékenységével érintett hulladékról típus szerint a telephelyén nyilvántartást vezet.

71. § (1) A tevékenységével okozható, előre nem látható környezeti károk felszámolását lehetővé tevő finanszírozás biztosítása érdekében környezetvédelmi biztosítást köt az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott olyan gazdálkodó szervezet,

a) amelynek tevékenysége során kormányrendeletben meghatározott mennyiségű hulladék képződik,

b) amely e törvény szerint hulladékgazdálkodási engedélyhez vagy nyilvántartásba vételhez kötött tevékenységet végez – ide nem értve a hulladéklerakó üzemeltetőjét –, valamint

c) amely az 1013/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott célból Magyarország területére hulladékot behoz, kivisz vagy átszállít.

A veszélyes hulladékok vonatkozásában *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben* foglaltak az irányadók.

A hulladék gyűjtőhelyek, a hulladéktároló terek, valamint a komposztáló telep üzemeltetésével kapcsolatos szabályokról *az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Kr.) rendelkezik.

2. § (1) E rendelet alkalmazásában:

8. hulladéktároló hely: olyan, e rendeletben meghatározott műszaki kialakítással rendelkező terület vagy építmény, amely a gyűjtő, a kereskedő vagy a hulladékkezelő által átvett, illetve összegyűjtött hulladék hasznosításig vagy ártalmatlanításig történő tárolására szolgál, ideértve a hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról szóló 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet 1. mellékletének D12 ártalmatlanítási műveletét is;

13. üzemi gyűjtőhely: a gazdálkodó szervezet hulladéktermelő telephelyén létesített olyan, e rendeletben meghatározott műszaki kialakítással rendelkező építmény, amely a hulladéktermelő tevékenységével összefüggésben képződött és munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladék munkahelyi gyűjtést követő, elszállításig történő elkülönített gyűjtésére szolgál;

15. § (6) Ha az üzemi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladék olyan tevékenységből származik, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet szerinti egységes környezethasználati engedély birtokában végezhető, az üzemi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladék maximális mennyiségét, elszállításának gyakoriságát és az elszállítás egyéb feltételeit a környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyben írja elő.

17. § (3) Az üzemeltető az üzemi gyűjtőhely részletes működési és ellenőrzési szabályait üzemeltetési szabályzatban rögzíti. Az üzemi gyűjtőhely csak az üzemeltetési szabályzatban foglaltak szerint, a hulladékgazdálkodási hatóság általi jóváhagyását követően üzemeltethető.

21. § (4) A hulladéktároló hely üzemeltetője a hulladéktároló hely részletes működési és ellenőrzési szabályait üzemeltetési szabályzatban rögzíti. Az üzemeltető az üzemeltetési szabályzat 1 példányát a hulladékgazdálkodási engedélyezési eljárás iránti kérelemhez csatolja. A hulladéktároló hely csak az üzemeltetési szabályzatban foglaltak szerint, a hulladékgazdálkodási hatóság általi jóváhagyását követően üzemeltethető.

A gyűjtőhelyek és a tároló hely kapacitását az üzemeltető adta meg az eljárás során. A hulladék elszállításának gyakorisága a Kr. előírásainak figyelembevételével történt.

A hulladékok típusának – azonosító kód, megnevezés – meghatározása *a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet* alapján történt.

Az engedélyezett hulladékkezelési művelet meghatározása *a hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról szóló 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet* 2. számú melléklete alapján történt.

A nyilvántartás vezetésére és az adatszolgáltatásra vonatkozó előírásokról *a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet* rendelkezik.

A 166/2006/EK rendelet 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján a rendelet I. számú mellékletébe tartozó tevékenység végzése esetén PRTR adatszolgáltatást kell teljesíteni abban az esetben, ha a telepről kiszállított hulladék mennyisége meghaladja a rendeletben meghatározott értékeket.

*A BAT alkalmazásával kapcsolatos előírások indokolása (78-81. pont):*

Az egységes környezethasználati engedély előírásai az elérhető legjobb technika követelményeinek való megfelelést és a jogszabályi előírásoknak való megfelelést hivatottak biztosítani.

Az elérhető legjobb technológia alkalmazásával biztosítható a környezetterhelés minimális szinten tartása.

*A műszaki baleset megelőzésére és elhárítására vonatkozó előírások indokolása (82-85. pont):*

A műszaki baleset megelőzés és elhárítás célja a környezet védelmének biztosítása. A telephely üzemeltetője *a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet* 6. § (3) bekezdés, illetve a 2. számú melléklet 4.2. f) pontja – Vegyipari létesítmények, alapvető szervesetlen anyagok, nevezetesen egyéb vegyipari létesítmények, alapvető szervesetlen anyagok ipari méretű gyártására – alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett.

A telep a hatóság által CS/Z02/05737-5/2024. számon (KTO azonosító: 64936-25-3/2024.) jóváhagyott, 2029. június 3. napjáig érvényes üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.

*A tevékenység felhagyására vonatkozó előírások indokolása (86-88. pont):*

A tevékenység felhagyására vonatkozó előírások teljesítésével biztosítani kell a környezet védelmét.

*Adatrögzítéssel, adatszolgáltatással kapcsolatos előírások indokolása (89-97. pont):*

Az adatrögzítés, adatközlés és jelentéstétel célja a tevékenységgel kapcsolatos megfelelő információk összegyűjtése és az ezekhez kapcsolódó adatközlések megalapozása.

Táj-és természetvédelem:

A természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 6. § (2) bekezdés alapján „természetvédelmi hatóságként - ha kormányrendelet másként nem rendelkezik - a területi természetvédelmi hatóság jár el.” A Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében „területi természetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel - e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal jár el.” A szakkérdést a természetvédelmi hatóság a Korm. rendelet vonatkozó melléklete alapján vizsgálta.

A tevékenységgel érintett telephely külterületen található, védett természeti területet, Natura 2000 területet nem érint. A telephelyen a tevékenység folytatása természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

A hatóság a benyújtott felülvizsgálati dokumentáció alapján a Kft. részére (annak átláthatóságára tekintettel, a jogszabályváltozásokat is figyelembe véve) egységes szerkezetben egységes környezethasználati engedélyt adott, továbbá rendelkezett arról, hogy ezen engedély véglegessé válásával érvényét veszti a hatóság által CS-06/Z01/05030-8/2019. számon (KTO azonosító: 64936-14-6/2019.) kiadott engedély.

Az engedélyben foglalt követelmények és előírások felülvizsgálata a R. 20/A. § (4) bekezdés alapján került előírásra.

Az engedélyt a R. 17. § (2) bekezdése, a R. 20. § (3)-(5) bekezdése, a Kvt. 70. § (1) bekezdése alapján – figyelembe véve a vonatkozó környezetvédelmi jogszabályokat – adta ki a hatóság. A határozatot a hatóság a R. 20/A. § (12) bekezdés a) pontja alapján hozta meg.

Az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység jogkövetkezményeit a R. 26. § (4) és (4a) bekezdése határozza meg.

Az engedély érvényességi ideje a R. 20/A. § (1) bekezdésén alapul.

A hatóság jelen határozatot a Kvt. 71. § (3) bekezdése értelmében – véglegessé válására tekintet nélkül – közhírré teszi.

A hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § (1) bekezdés c) pontjára figyelemmel a teljes eljárás szabályai szerint járt el.

Az ügyintézési határidő lejártának napja: 2025. május 8.

A fellebbezési jogot a hatóság az Ákr. 112. § (1) bekezdése és a 116. § (1) bekezdése, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése, a Rendelet 1. § (2) bekezdése, valamint a R. 26/A. §-a alapján biztosította.

A fellebbezés benyújtásáról és a benyújtásra nyitva álló időtartamról az Ákr. 118. § (3) bekezdése, a fellebbezés tartalmáról és az indokolási kötelezettségről az Ákr. 118. § (1) és (2) bekezdése, a fellebbezés halasztó hatályáról az Ákr. 117. § (1) bekezdése alapján adott a hatóság tájékoztatást.

A kötelező elektronikus kapcsolattartásról a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. tv. 19. § (1) bekezdése rendelkezik.

A jogorvoslati illeték az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 29. § (2) bekezdése, a 73. § (1) bekezdése, valamint az eljárási illetékek megfizetésének és a megfizetés ellenőrzésének

*részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII. 20.) PM rendelet 1/A. §-a és 4/A. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra.*

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2) bekezdése alapján adott a hatóság tájékoztatást.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 3. számú mellékletének 6. és 10.1. pontja alapján határozta meg a hatóság.*

A hatóság hatáskörét a Kvt. 71. § (1) bekezdés c) pontja, illetékességét a Rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Szeged, 2025. május 8.

**dr. Salgó László Péter főispán**  
nevében és megbízásából:

**Katona Csaba**  
főosztályvezető



2025 MÁJ 08.

**Kapják:**

1. Tombácz Szintia (EcoPlan System Kft.) Cégkapu
2. UNICHEM Kft. (tájékoztatásul) Cégkapu
3. CSCSVKH Szegedi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály HKP  
6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.
4. CSCSVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály helyben  
Hulladékgazdálkodási Osztály
5. CSCSVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, HKP  
Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 6728 Szeged, Napos út 4.
6. Irattár