

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal

Ügyazonosító:	INYER/JIVBJ/ 20251125/3384	Tárgy:	Árverés kitűzése bejegyzése
Iktatószám:	INYER/2025/542662/4		
Beérkezési idő:	2025.11.25. 12:46:17		

HATÁROZAT

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Hódmezővásárhely
Fekvés:	Zártkert
Helyrajzi szám:	24159

Az ingatlan tulajdoni lapjára a hatósági felhívásnak eleget téve az ingatlanügyi hatóság az alábbi változásokat jegyzi be:

Új bejegyzés

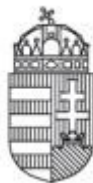
Új bejegyzés adatai:

A bejegyzés megnevezése:

Árverés kitűzése

Bejegyzés adatai:

Tény terjedelme: Egész tulajdoni illetőség, Utalás: II / 7
Hirdetményt kibocsátó végrehajtó vagy hatóság neve: CSCSVKH Agrárügyi Főosztály
Földművelésügyi Osztály
Árverési hirdetmény száma: CS/H01/01610-10/2025.
Árverés kezdetének időpontja: 2026.02.04. 09:30
A kérelmező adatai: CSCSVKH Agrárügyi Főosztály
Földművelésügyi Osztály
Határozat száma: CS/H01/01610-10/2025., Az árverés helye: CSCSVKH Agrárügyi Főosztály 6800 Hódmezővásárhely, Rárósi út 110. A. épület földszinti hivatalos helyiségében, Az árverés azonosítószáma: 1610/Hódmezővásárhely/24159/2025/2,
Végrehajtást kérő: MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt., Fodor József, Baranya Credit Zrt.



Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal

Az igazgatási és szolgáltatási díj megfizetésre került: Nem

Az ingatlanügyi hatóság határozata a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A döntést sérelmesnek tartó fél – 30 napon belül – közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet – jogszabálysértésre hivatkozással – a Szegedi Törvényszék részére címezve, a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett személy elektronikus úton, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott formanyomtatványon is benyújthatja. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya.

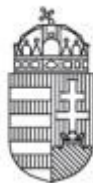
A felperes azonnali jogvédelem iránti kérelmére a bíróság ideiglenes intézkedésként elrendelheti a közigazgatási per iránti keresetlevél benyújtása tényének bejegyzését követően érkezett beadványok intézésének felfüggesztését a fennálló állapot megváltozásának megakadályozása érdekében, ha az eredeti állapot utóbb helyreállíthatatlan lenne, a kérelmező későbbi joggyakorlása megghiúsulásának megakadályozása érdekében, a kérelmezőt közvetlenül fenyegető hátrány bekövetkezésének elhárítása érdekében, vagy egyéb, különös méltánylást érdemlő okból.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, amelynek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A közigazgatási per illetékköteles, az illeték mértéke 30 000 forint, azonban a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

Hatósági felhívást kiadó hatóság adatai:	
Hatóság neve:	CSCSVKH Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály
Hatóság címe:	6800 Hódmezővásárhely, Rárósi utca 110
Hatósági felhívás ügyszáma:	CS/H01/01610-10/2025., Az árverés helye: CSCSVKH Agrárügyi Főosztály 6800 Hódmezővásárhely, Rárósi út 110. A. épület földszinti hivatalos helyiségében, Az árverés



Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal

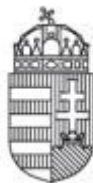
	azonosítószáma: 1610/Hódmezővásárhely/24159/2025/2, Végrehajtást kérő: MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt., Fodor József, Baranya Credit Zrt.
--	---

Az eljárás alapjául szolgáló beadvány az alábbi mellékleteket tartalmazza:

Beadvány PDF

A bejegyzés a CSCSVKH Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály
Hódmezővásárhelyen, 2025. november 20. napján kelt, CS/H01/01610-10/2025. számú
árverési hirdetménye, továbbá a 2021. évi C. törvény, a 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet és
a 2016. évi CL. törvény alapján történt.
Az eljárás díjmentes.

A hatóság döntését megalapozó jogszabályhelyek:	Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 15. §, 17. §, 18. §, 23. §, 26. §, 32. § (1) bekezdés, 47/A. §, 54. § (4) bekezdés, 59. §. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 143. §. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (1) bekezdés, 50. § (2) bekezdés, 112. § (1) bekezdés és 114. § (1) bekezdés. A közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 29. § (1) bekezdés, 39. § (1) bekezdés és 77. §. A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §. Az ingatlan-nyilvántartási, a telekalakítási, a földmérési és térképészeti tevékenységgel kapcsolatos eljárások, továbbá az ingatlan-nyilvántartásból és az állami adatbázisokból történő adatszolgáltatások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1/2024. (I. 30.) KTM rendelet. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdés és 62. § (1) bekezdés h) pont.
Hatóság hatásköre:	A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pont. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 20. § (1) bekezdés.
Hatóság illetékessége:	A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3)



Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal

	bekezdés b) pont és 37. § (1) bekezdés. A fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés.
--	--

dátum az elektronikus aláírás szerint.