



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
HÓDMEZŐVÁSÁRHELYI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: CS-02/NEO/01071-3/2026.
Ügyintéző: Faragó Szilárd
Tel.: +36 (62) 681-046

Tárgy: Hatósági döntésről készült
közlemény közhírré tétele
Hiv. szám: -
Mell.: -

K Ö Z L E M É N Y

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hódmezővásárhelyi Járási Hivatala, mint népegészségügyi feladat- és hatáskörben eljáró hatóság (továbbiakban: hatóság) az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 13/A. § (11) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése alapján, az alábbi hatósági döntést közhírré teszi:

Eljáró hatóság: Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hódmezővásárhelyi Járási Hivatala

Ügyiratszám: CS-02/NEO/01071-2/2026.

Ügy tárgya: Egészségügyi bírság kiszabása és rendelkező határozat

Ügyfél: Sipos Bernadett Sára

A hatóság az ügyben hozott hatósági döntés rendelkező részéről, valamint indokolásának kivonatáról az alábbi tájékoztatást adja:

H A T Á R O Z A T

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hódmezővásárhelyi Járási Hivatala, mint népegészségügyi feladat- és hatáskörben eljáró hatóság (továbbiakban: hatóság) **Sipos Bernadett Sárát** (a továbbiakban: kötelezett), mint a 6900 Makó, Kölcsey F. u. 1. szám alatti ingatlan tulajdonosát az ingatlan területének vonatkozásában tapasztalt közegegészségügyi hiányosságok miatt

**30.000.- Ft (azaz harmincezer forint)
egészségügyi bírság megfizetésére kötelezi.**

A kiszabott egészségügyi bírságot a végleges határozat közlésének napjától számított 30 napon belül kell megfizetni a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal 10028007-01040030-00000000 számlaszámára átutalással vagy a mellékelt készpénz-átutalási megbízáson.

Egyidejűleg a hatóság **az alábbiak teljesítésére kötelezi:**

- 1.) A **6900 Makó, Kölcsey F. u. 1.** szám alatti ingatlan területén egészségügyi kártevőirtással hivatásszerűen foglalkozó szerv vagy személy igénybevételeivel gondoskodik az egészségügyi kártevők –**rágcsálók**- szakszerűen elvégzett irtásáról, és az ellenük való folyamatos védekezésről.
- 2.) A kártevőirtást követő kártevőmentesség biztosítása érdekében folyamatosan gondoskodik a kártevők elszaporodását elősegítő körülmények megszüntetéséről: **az ingatlan területének rendben tartásáról és a zöld növényzet karbantartásáról.**
- 3.) A fentiek végrehajtását hitelt érdemlő dokumentációval – a kártevő mentesítés megtörténteiről az egészségügyi kártevőirtással hivatásszerűen foglalkozó szerv által kiállított dokumentációval – igazolja.
- 4.) Folyamatosan gondoskodik a fertőző betegségeket terjesztő vagy egyéb egészségügyi szempontból káros rágcsálók megtelepedésének és elszaporodásának megakadályozásáról, ártalmuk megelőzéséről, távoltartásukról, rendszeres irtásukról.

A kötelezés teljesítésének határideje: 2026. augusztus 10., és azt követően folyamatosan.

A hatóság felhívja továbbá a kötelezett figyelmét, hogy a fentiekben felsoroltak nem, vagy nem megfelelő, illetve nem határidőben történő teljesítése esetén a végrehajtást a hatóság elrendeli, az elrendelt végrehajtást az állami adóhatóság foganatosítja.

A hatóság tájékoztatja a kötelezettet, hogy a közigazgatási szankciót tartalmazó döntés adatait a jogszabályi kötelezettségének eleget téve a jogorvoslati kérelem benyújtására rendelkezésre álló idő elteltével egyidejűleg a Közigazgatási Szankciók Nyilvántartásába bejegyzzi, amely a bejegyzés időpontjától számított három évig tartja nyilván az adatokat.

A jelen döntés a közlése napján véglegessé és végrehajthatóvá válik, ellene közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A döntést sérelmesnek tartó fél azonban - *a jogsérelem megjelölésével és az annak alapjául szolgáló tények, illetve azok bizonyítékai előadásával, a bíróság határozott döntésére vonatkozó kérelemmel* – a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A pert megindító keresetlevelet a döntés közlésétől számított 30 (harminc) napon belül, a Szegedi Törvényszékhez címzetten, a döntést hozó hatóságnál a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hódmezővásárhelyi Járási Hivatalnál (6800 Hódmezővásárhely, Ady Endre út 14.) lehet előterjeszteni.

A hivatalos elérhetőségre kézbesített küldemény kézbesítettnek minősül, ha a hivatalos elérhetőséget biztosító szolgáltató a küldemény ügyfél által történő átvételét igazolja vissza, az igazolásban feltüntetett időpontban; illetőleg, ha a hivatalos elérhetőséget biztosító szolgáltató azt igazolja vissza, hogy a küldeményt a címzett másodszori értesítése ellenére nem vette át, a második értesítés igazolásban feltüntetett időpontját követő ötödik munkanapon.

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet – *akár a jogszabályban meghatározott nyomtatványon* – járási (fővárosi kerületi) hivatal vagy kormányhivatal eljárásában hozott közigazgatási cselekmény esetén a kormányablakban is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbíróságon a bíróság elnöke által jogszabályban foglaltak szerint erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy erre rendszeresített nyomtatványon rögzíti. A nyomtatvány elérhetősége: <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-pair-alapu-nyomtatvanyok>

A hatóság tájékoztatja a kötelezettet, hogy a közigazgatási szankciót tartalmazó döntés adatait a jogszabályi kötelezettségének eleget téve a jogorvoslati kérelem benyújtására rendelkezésre álló idő elteltével egyidejűleg a Közigazgatási Szankciók Nyilvántartásába bejegyzzi, amely a bejegyzés időpontjától számított három évig tartja nyilván az adatokat.

Gazdálkodó szervezet (ideértve az egyéni vállalkozót is), valamint a jogi képviselővel eljáró fél a keresetlevelet joghatályosan, kizárólag szabályszerűen előterjesztett elektronikus formában, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (e-Papír szolgáltatás útján: <https://epapir.gov.hu>) terjesztheti elő, a „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása” ügýtípus választásával.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására *nincs halasztó hatálya*, azonban a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelem kérhető.

A bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha azonban a felperes tárgyalás tartását kéri, úgy erről a keresetben kell nyilatkoznia. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A közigazgatási per eljárási illetéke 30.000,- Ft, azonban a keresetre illetéket leróni nem kell, mert a közigazgatási bírósági eljárásban a felet tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására *nincs halasztó hatálya*, azonban a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelem kérhető.

Eljárási költség nem merült fel, ezért a hatóság annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezett.

INDOKOLÁS

A hatóság munkatársa 2026. június 24. napján hatósági ellenőrzést folytatott le a 6900 Makó, Kölcsey F. u. 1. szám alatti ingatlan vonatkozásában.

A vizsgálatról készült CS-02/NEO/00898-3/2026. iktatószámú hivatalos feljegyzésben megállapításra került, hogy **az ingatlan közegészségügyi - járványügyi szempontból nem megfelelő állapotú**; az ingatlan területén a zöld növényzet nagymértékű elburjánzása volt tapasztalható. Az ingatlan jelenlegi állapota közegészségügyi szempontból nem megfelelő, ezért kedvez az egészségügyi kártevők megtelepedésének és szaporodásának.

Jelen ügyben a hatósági ellenőrzés alapján megállapításra került, hogy az ingatlan tulajdonosa nem tesz eleget az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (a továbbiakban: Eütv.) 44. § (2) bekezdés előírásának, mely szerint a köz- és magánterületeket a közegészségügyi követelményeknek megfelelő állapotban kell tartani. Erről a tulajdonos, illetőleg a használó gondoskodik.

A fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 36. § (1), (4) bekezdéseinek előírásai szerint a fertőző betegséget terjesztő vagy egyéb egészségügyi szempontból káros rovarok és egyéb ízeltlábúak (a továbbiakban: rovarok), valamint a rágcsálók és egyéb állati kártevők (a továbbiakban együtt: egészségügyi kártevők) megtelepedésének és elszaporodásának megakadályozásáról, ártalmuk megelőzéséről, távoltartásukról, rendszeres irtásukról (a továbbiakban együtt: védekezés) gondoskodni kell, továbbá az egészségügyi kártevők elleni védekezésről, a költségek fedezéséről, valamint a szükséges rendszabályok és eljárások

végrehajtásáról az érintett terület vagy épület tulajdonosa (bérlője, használója, kezelője) köteles gondoskodni. Ugyanezen rendelet 36. § (5) bekezdése szerint, amennyiben a fenntartó a (4) bekezdésben foglaltaknak nem tesz eleget, a járási hivatal kötelezi az egészségügyi kártevők elleni védekezésre.

Az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 13/A. § (1) bekezdés 1) pontja alapján, ha az egészségügyi államigazgatási szerv a hatáskörében eljárva megállapítja, hogy az építmények tervezésének, létesítésének és üzemeltetésének közegészségügyi és egészségvédelmi követelményeire vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben foglaltakat megsértették, egészségügyi bírságot szab ki.

Az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény előírásai szerint:

13/A. § (3) Egészségügyi bírság abban az esetben szabható ki, ha külön jogszabály az egészségügyi államigazgatási szerv eljárásával összefüggésben szabálysértési vagy közigazgatási - kivéve eljárási - bírságot nem helyez kilátásba.

(4) Az egészségügyi bírság természetes személlyel, jogi személlyel vagy jogi személyiség nélküli jogalannyal szemben szabható ki.

(5) Az egészségügyi bírság összege 30 ezer forinttól 5 millió forintig terjedhet.

(10) A bírság többszörös jogsértés esetén ismételten is kiszabható.

A 13/B. § (2) és (4) bekezdései értelmében az egészségügyi bírságot az azt kiszabó végleges határozat közlésétől számított harmincadik napig meg kell fizetni az egészségügyi államigazgatási szerv külön jogszabályban megjelölt számlájára.

A hatóság a fentiek alapján, valamennyi körülmény mérlegelését követően, a rendelkező részben foglaltaknak megfelelően döntött.

A bírság kiszabásánál hatóság figyelembe vette, hogy a kötelezettel szemben egy éven belül közigazgatási bírság kiszabására került sor.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 124. § szerinti eljárási költség nem merült fel, ezért a hatóság annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezett.

A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Szankció tv.) 2. § (1) bekezdése alapján a közigazgatási hatóság a közigazgatási szabályszegésért való felelősség megállapítása esetén közigazgatási szankciót alkalmaz. A Szankció tv. 2. § (4) bekezdése értelmében közigazgatási szankcióknak minősül az Eütv., a 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet rendelkezéseinek megsértésére miatt alkalmazott, jelen döntésben megállapított jogkövetkezmény.

A kérelemre induló jogorvoslattal már nem támadható döntés adatainak a Közigazgatási Szankciók Nyilvántartásába történő bejegyzésére a Szankció tv. 3. § (1) bekezdése alapján, a jogorvoslati kérelem benyújtására rendelkezésre álló idő elteltével egyidejűleg kerül sor.

A Szankció tv. 9. § (2) bekezdése alapján közigazgatási bírságot szab ki a közigazgatási hatósági eljárás során a hatóság, ha törvény vagy törvény felhatalmazása alapján önkormányzati rendelet bírság kiszabását teszi lehetővé, a nyilvántartásba a hatósági eljárás megindításának napját megelőző egy éven belül az ügyfél vonatkozásában közigazgatási szankciót megállapító döntést jegyezték be és a hatóság nem figyelmeztetés alkalmazásáról dönt.

A Szankció tv. 10. § (1) bekezdése alapján a hatóság a közigazgatási bírság kiszabása esetén – törvényben, kormányrendeletben vagy önkormányzati rendeletben meghatározott további szempontok mellett – az eset összes lényeges körülményét, különösen a következőket mérlegelve dönt a bírság összegéről: a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét, a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát, a jogsértéssel érintettek körének nagyságát, a jogsértő állapot időtartamát, a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát, a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.

Az Ákr. 132. § alapján, ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható. Az Ákr. 133. § (1) bekezdése alapján a végrehajtást – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – a döntést hozó hatóság, másodfokú döntés esetén pedig az elsőfokú hatóság rendeli el. Az Ákr. 134. § (1) bekezdése szerint a végrehajtást – ha törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati hatósági ügyben helyi önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik – az állami adóhatóság foganatosítja.

A döntés véglegessége az Ákr. 82. § (1) bekezdésén alapul. A közigazgatási jogvita tárgyát a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 4. § (1) és (3) bekezdése határozza meg, a közigazgatási jogvitát a bíróság a Kp. 5. § (1) bekezdése alapján közigazgatási perben bírálja el, a közigazgatási perindítás lehetőségét az Ákr. 112. § és 114. § (1) bekezdése biztosítja.

Az eljáró bíróság hatásköre a Kp. 12. § (1) bekezdésén, illetékessége pedig a 13. § (1) bekezdés a) pontján alapul. A Kp. 18. § (1) bekezdése határozza meg, hogy a közigazgatási pert mely hatóság ellen kell megindítani. A keresetlevél tartalmával és benyújtásával kapcsolatos rendelkezéseket a Kp. 37-39. §-ai határozzák meg. A jogorvoslat elektronikus úton történő előterjesztéséről a Kp. 28. § (1)-(2) bekezdései és a 29. § (1) bekezdése, valamint a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-a rendelkezik. A keresetlevél előterjesztéséhez használható nyomtatványt a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet tartalmazza.

A hatóság a Kormány által kötelezően biztosított elektronikus azonosítási szolgáltatást igénybe nem vevő természetes személy ügyféllel írásban tart kapcsolatot. Az írásban, nem elektronikusan közölt irat kézbesítésére vonatkozó szabályokról az Ákr. 26. § (1) bekezdése és a 86. § (1) bekezdése rendelkezik.

A Kp. 50. § (4) bekezdése értelmében az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell, a kérelmet megalapozó tényeket pedig valószínűsíteni kell. A Kp. 50. § (2) bekezdése alapján azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, a halasztó hatály feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése.

A Kp. 77. § (1) bekezdése alapján, ha egyik fél sem kérte a tárgyalás tartását, és azt a bíróság a perelőkészítés alapján maga sem tartja szükségesnek, a bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése értelmében 30 000 forint. A közigazgatási bírósági eljárásban a felet az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja értelmében tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A peres eljárás illetékéről, valamint a perköltségről, illetve annak viseléséről a bíróság az eljárást befejező határozatában hivatalból dönt. A peres eljárás illetékét és a perköltséget a félnek a pernyertesség függvényében kell viselnie. A közigazgatási perben a félnek a bíróság kérelemre – a kérelem előterjesztésétől kezdve – költségmentességet engedélyezhet. Ekkor a fél mentesül az illeték megfizetése alól, azonban a közigazgatási pert indító felet a pervesztessége esetén az esetleges költségmentesség sem mentesíti a közigazgatási hatóság perköltségének viselése alól.

A határozatot a hatóság az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdésének n) pontja, 10. § (1) bekezdése és 13/A. § (1) bekezdés l) pontja, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 44. § (2) bekezdése, a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 36. § (1), (4), (5), illetve a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 13. §-ban biztosított hatáskörben, és az 5. §-ában és 2. mellékletének 1. pontjában, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott illetékességben eljárva hozta meg.

A hatóság felhívja a figyelmet, hogy a hatósági döntés a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hódmezővásárhelyi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályán (6800 Hódmezővásárhely, Ady Endre út 14.) ügyfélfogadási időben (hétfő: 7.00-17.00 óráig, kedd és péntek: 8.00-12.00 óráig, szerda: 8.00-16.00 óráig, csütörtök: 8.00-18.00 óráig) megtekinthető.

Amennyiben élne e jogával, úgy az időpont és a hely egyeztetése céljából vegye fel a kapcsolatot az ügyintézővel.

A hatóság e közleményt az Ákr. 89. § (2) bekezdése alapján a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal honlapján való elhelyezéssel teszi közzhírré.

Hódmezővásárhely, 2026. 07. 22.

Dr. Szegény Judit Éva
járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

Dr. Mucsi Alexandra

Dr. Mucsi Alexandra
osztályvezető



Záradék:

A közlemény közzétételének napja: 2026.07.22.

A közlemény levételének napja:

.....
aláírás

Kapják:

1. Irattár