

Hirdetmény kihirdetése napja: 2026-07-27
Elektronikus közzététel napja: 2026-07-27
Közzététel napja: 2026-08-26
Hódmezővásárhely, 2026-07-27

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal	
2026-07-27	E/Cs/163166/26
2026-07-27	823-2/2026
Mellékletek száma	Ugyintéző: dr. Sándorcs Róbert

JEGYZŐKÖNYV

Amely készült a Szeged, Partfürdő 2289/76 hrsz. alatt, 2026. július 03-án megtartott 06-804050-305 kódszámú vadászterület határával érintett 06-804050-305 Földtulajdonosi Közösség gyűléséről.

Jelen vannak: a földtulajdonosok és képviselőik a jegyzőkönyvben szereplő regisztráció szerint.

Bánki Vilmos, mint a fent írt földtulajdonosi közösség választott képviselője

üdvözlí a megjelenteket és a regisztrációs eljárást illetően előadja, hogy a földtulajdonosi gyűlést az SZMSZ 8.) a.) alpontjában írtak szerint kötelező volt összehívni, az adott vadászati éves beszámoló megvitatása és elfogadása tárgyában, továbbá a meghirdetett napirendi pontok ügyében való döntés céljából.

Mielőtt a gyűlés az érdemi kérdések tárgyalására rátérne javasolja, hogy fogadja el a napirendi pontokat és azok sorrendjét is.

Tájékoztatja a jelen lévőket, hogy a Vtv 12.§-ában foglaltak szerinti határozatképesség megállapításához a vadászterület tulajdonosi közösségének jegyzőkönyveznie kell, hogy tulajdonosként, illetve tulajdonosi képviselőként ki és milyen területtel vesz részt a gyűlésen, a kialakított vadászterülethez viszonyítva a megjelent tulajdonosok, illetve képviselőik milyen arányt képviselnek, továbbá a képviseletet megalapozó meghatalmazások Vhr 12-§(1)bekezdése szerinti érvényességét.

A kialakított 06-804050-305 kódszámú vadászterület 3580,7 ha, a regisztráció során ehhez kellett a megjelent tulajdonosok, illetve meghatalmazottak által képviselt területeket viszonyítani, a tulajdonosok, illetve meghatalmazottak nyilatkozatai és e nyilatkozatokat alátámasztó dokumentumok alapján.

A jelenléti ív tartalma és a már említett tulajdont és képviseleti jogot igazoló igazoló dokumentumok alapján a megjelent tulajdonosok, illetve képviselőik az általuk képviselt földterületek aránya a vadászterület egészéhez a következő:

Név	Tul./mh.képviselő	képviselt terület (ha)	képviselet aránya
Bánki Vilmos	6726 Szeged Fülemüle u. 26. II/4.	4,85	0,14%
Bús János	6721 Szeged Dugonics u. 12. fsz. 3.	702,18	19,61%
Szőke István	6800 Hódmezővásárhely Farkas u.3.	501	13,99%
Dalerd Zrt. vagyongazdálkodásában lévő területek, képviselet:			
Hinkó-Bajorhegyi Tünde	6727 Szeged Löwy Sándor u. 57.	628,0767	17,54%

E szerint a megjelent tulajdonosok illetve képviselőik száma 4 az általuk képviselt földterületnek aránya tehát az egész vadászterülethez viszonyítva 51,28%, tehát a regisztráció eredménye alapján a földtulajdonosi gyűlés dönthet a napirendi pontokban, azaz a gyűlés határozatképes.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy, a jogszabályban előírt tartalmú hirdetmények az érintett települések Polgármesteri Hivatalaiban és az illetékes Vadászati Hatóságnál kerültek kifüggesztésre, majd a törvényes határidő elteltét követően levélterre kerülnek. A hirdetményben írtak szerint megjelent földtulajdonosok, illetve meghatalmazottaik érkezésétől kezdődően a regisztráció folyamatosan folyt és most befejeződött, ezért az érdemi

(Handwritten signatures)

munkát a gyűlés megkezdheti. Kéri a regisztráció eredményének elfogadását és a gyűlés határozatképességének megállapítását.

1./2026 07.03. sz. határozat: a jelenlévők 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a mai gyűlésre előzetesen meghirdetett napirendi pontokat és azok sorrendjét elfogadják.

2/2026 07.03. sz. határozat:

a gyűlés a regisztráció megtörténtéről és eredményéről szóló beszámolót elfogadja és megállapítja, hogy a mai napra összehívott földtulajdonosi gyűlés határozatképes.

Bánki Vilmos, a földtulajdonosi közösség választott képviselője javasolja a gyűlés levezető elnökének saját magát, jegyzőkönyv vezetőnek Bús Jánost, hitelesítőnek pedig Hinkó-Bajorhegyi Tündét és Szőke Istvánt megválasztani, egyéb javaslat nem volt.

3/2026. 07.03. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül levezető elnökké Bánki Vilmost választja.

4/2026. 07.03. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül jegyzőkönyvvezetővé Bús Jánost választja.

5/2026. 07. 03. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hitelesítővé Hinkó-Bajorhegyi Tündét választja.

6/2026. 07. 03. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hitelesítővé Szőke Istvánt választja.

Levezető elnök ezt követően rátér a 2025. március 1- 2026. február 28-ig tartó időszak pénzügyi beszámolójának és a 2026-2027 év pénzügyi tervének megtárgyalására.

A Takarékbanknál vezetett 57400097-10006351 számú számlán a nyitó összeg 2025. március 1-én 1.403.279 Ft, a zárókészlet 2026. február 28-án 1.770.417 Ft volt.

A házipénztárban 20.819 Ft volt a nyitókészlet, a zárókészlet 44.092 Ft

Ismertetném az eltelt időszak kiadásait és bevételeit.

Működési költségekre a házi pénztárból kifizetésre került 36.727 Ft

Átutalással kifizetésre került haszonbérleti díj 111.005 Ft

Bank költség 8.962 Ft

A Hunor Vt. átutalta a haszonbérleti díjat melynek összege 537.105,- Ft

Az éves haszonbérleti díjak kifizetéséről szóló felhívás, valamint a Földtulajdonosi Közösség közgyűlés hirdetményének kifüggesztése Algyő, Maroslele, Hódmezővásárhely és Szeged településeken, a törvényben előírt módon megtörtént.

7/2026. 07. 25. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 2025-2026-es pénzügyi beszámolót elfogadja.

A 2026-2027-es év pénzügyi terve

A várható bevételek:

Terület bérleti díj 537.105 Ft

A várható kiadások:

Haszonbérleti díj kifizetések 400.000 Ft

Működési költségek 60.000 Ft

A várható záró készlet: 1.847.522 Ft

8/2026. 07. 25. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 2026-2027 évre vonatkozó pénzügyi tervet elfogadja.

Mivel a továbbiakban észrevétel, kérdés, javaslat nem merült fel, levezető elnök a gyűlést berekeszti.

k.m.f.



Bátki Vilmos
levezető elnök



Bús János
jegyzőkönyv vezető



Hinkó-Bajorhegyi Tünde
jegyzőkönyv hitelesítő



Szőke István
jegyzőkönyv hitelesítő