



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: CS/D01/01300-23/2026.

ÉTDR azonosító: 202600015173.

ÉTDR iratazonosító: IR-000369970/2026.

ÉTDR iktatószám: CS/ETDR-01/1417-23/2026.

Ügyintéző: Varsányi Ildikó

Tel.: 06/62-680-146

H I R D E T M É N Y

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal (6722 Szeged, Rákóczi tér 1.), mint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező építésügyi hatóság **értesíti** az ügyfeleket, hogy a **HungaroSun Szolgáltató és Kereskedelmi Bt.** (címe: 6724 Szeged, Ipoly sor 11. 7/21.) **építtető kérelmére építési engedélyt adott a Szeged, Tisza Lajos u. 2-4. házszámú, 20022 helyrajzi szám alatti ingatlanon** - a határozathoz tartozó, és jóváhagyási záradékkal ellátott - **Török Csongor Gergely** építész, vezető tervező (É-06-0139) által 2026. január-február hónapban készített építészeti-műszaki tervdokumentációnak megfelelően **utcvonalon álló, zárt sorú beépítésű, pince + földszint + III. emelet + tetőteres „A” jelű többlakásos 2840, 22 m² hasznos alapterületű, 23 lakást, valamint a pinceszinten 26 garázst és egy gépjármű parokolót magába foglaló lakóépület, valamint ezen épületen belül tervezett személyfelvonó berendezés elhelyezésére, továbbá a telek belsőben, az udvaron, a Szeged, Petőfi Sándor sgt. 52. házszámú, 20019 helyrajzi számú ingatlan telekhatára mentén „B” jelű többlakásos, földszint + emeletes, lapostetős 269,4 m² hasznos alapterületű, 4 lakást magába foglaló lakóépület építésére vonatkozóan.**

- **A honlapon történő közzététel napja: 2026. július 28.**
- Az eljáró hatóság megnevezése: Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal (építésügyi hatáskörben)
- Az ügy iktató száma: CS/D01/01300-21/2026.
- A döntés ÉTDR ügyazonosítója: 202600015173.
- A döntés ÉTDR iratazonosítója: IR-000365963/2026.
- Az ügy tárgya: Építési engedély

Irányadó jogszabályok: hatáskörét az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. §-a.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88.§-ának (1) bekezdésének c) pontja alapján a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály

Építésügyi Hatósági Osztály 1.

6722 Szeged, Rákóczi tér 1.

Telefon: +36 (62) 680-663 KRID azonosító: 211849178

E-mail: epitesugy.szeged@csongrad.gov.hu

www.kormanyhivatalok.hu

Az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. §. (8) bekezdése szerint ha több mint ötven ügyfél érintett az eljárásban, az építésügyi hatóság döntését – az építtető kivételével – hirdetmény útján közli.

Jelen hirdetményi közlés útján a közlés napja az Ákr. 85.§ (5) bekezdése alapján a kifüggesztést követő 15. nap, vagyis 2026. augusztus 12.

Jelen hirdetményi közlést a hatóság a honlapján (www.kormanyhivatalok.hu) helyezi el.

Szeged, „időbélyegző szerint”

A főispán helyett eljáró dr. Molnár Csaba
főigazgató nevében és megbízásából:

Varsányi Ildikó
kormánytisztviselő