



Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Ügyiratszám: FE/ETDR/3421-11/2025
ÉTD R azonosító: 202500053444
ÉTD R iratazonosító: IR-000359160/2025
Ügyintéző: Gyurkovics Dóra
Telefon: 25/795-701

Tárgy: HANKOOK Tire Magyarország Kft.
2459 Rácalmás, Hankook tér 1.
053/9 hrsz.
fedett-nyitott gumitároló
használatbavételi engedély ügye

Tárgy: Közhírré tétel

K Ö Z L E M É N Y

az FE/ETDR/3421-8/2025 számú határozatról.

A közzététel napja: 2025. augusztus 1.
Levétel napja: 2025. augusztus 6.

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 2. - Dunaújváros, Szórád M. u. 39. 1. emelet 105. sz. hivatali helyiségében ügyfélfogadási idő alatt a döntés megtekinthető.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8⁰⁰ órától, 11³⁰ óráig
Szerda: 8⁰⁰ órától, 11³⁰ óráig és 13⁰⁰ órától, 15³⁰ óráig
Péntek: 8⁰⁰ órától, 11³⁰ óráig

Eljáró hatóság: Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Eljáró szervezeti egység: Fejér Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 2.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban Ákr.) 89. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében közhírré teszem az FE/ETDR/3421-8/2025 számú határozatát.

A határozat rendelkező része:

HANKOOK Tire Magyarország Kft. (székhelye: 2459 Rácalmás, Hankook tér 1.) képviseletében eljáró Bene Dávid (címe: 2100 Gödöllő, Batthyány Lajos utca 46.) meghatalmazott kérelmére indult használatbavételi eljárásban a 2459 Rácalmás, Hankook tér 1. szám alatti, 053/9 helyrajzi számú ingatlanon **megvalósult fedett-nyitott gumitároló használatbavételét**

engedélyezem.

Építtető: HANKOOK Tire Magyarország Kft. címe: 2459 Rácalmás, Hankook tér 1.

Építési telek címe: 2459 Rácalmás, Hankook tér 1. helyrajzi száma: 053/9.

Az építési engedély száma: FE/ETDR/3029-18/2024 kiadásának időpontja: 2024.augusztus 27.

Az építési tevékenység leírása: Új, fedett-nyitott gumitároló építése.

A megvalósult építmény rendeltetése: ipari épület

hasznos alapterülete: 314 m²

Előírásaim és feltételeim:

Az eljárás során *környezetvédelmi* szakkérdést vizsgáltam, de külön előírást ezzel kapcsolatban nem tettem.

Építtető az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően, a használatbavételi engedély kézhezvételét követő harminc napon belül, de legkésőbb a kikötések teljesítésekor – az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló miniszteri rendeletben meghatározott minőségű és mennyiségű hulladék képződése esetén – köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen képződött hulladékról az előírt építési-bontási hulladék-nyilvántartó lapot, amelyet a területi hulladékgazdálkodási hatósághoz kell benyújtania

Kérelmező által lerótt eljárási költségek:

Eljárási igazgatási szolgáltatási díj (Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály.):

8.500.- Ft

A használatbavételi engedély határozatlan ideig hatályos.

Döntésem a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs.

A határozatot sérelmező ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a határozat közlésétől számított 30 napon belül keresetlevél benyújtásával közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez kell címezni és hatóságomhoz benyújtani. A jogi képviselővel eljáró fél, a gazdálkodó szervezet, valamint az elektronikus kapcsolattartást önkéntesen vállaló ügyfél a keresetlevelet elektronikus úton, a <https://epapir.gov.hu/> honlapon elérhető e-Papír szolgáltatás (Témacsoport: Jogorvoslat, Ügytípus: Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása, Címzett: Fejér Vármegyei Kormányhivatal) igénybevételeivel köteles benyújtani.

A végleges határozatot a bíróság az ügyfél kérelmére - az ügy érdemi elbírálására lényegesen ki nem ható eljárási szabályszegés kivételével – jogsértés megállapítása esetén megváltoztatja, megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, és ha szükséges, a hatóságot új eljárás lefolytatására utasítja. Jogsértés hiányában a bíróság a keresetet elutasítja. A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a halasztó hatály elrendelését.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

A bíróság a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

A határozat indokolásának kivonata:

Az engedélyezési eljárás során megvizsgáltam a kérelem mellékleteit. A rendelkezésemre álló adatok alapján megállapítottam, hogy a felépített épület megfelel a használatbavételre vonatkozó előírásoknak, a jogszabályban előírt dokumentumok az építési naplóban az OÉNY rendszerben valamint a kérelem mellékleteiként rendelkezésre állnak és tartalmuk megfelel a valóságnak, az eljárásban felmerülő szakkérdések vizsgálata megtörtént.

Dunaújváros, 2025. július 31.

Dr. Tanárki Gábor
főispán
nevében és megbízásából

Kovács Zsolt
osztályvezető