



FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Iktatószám: FE/KTF/6246-28/2025.

Ügyintéző: Kleiber-Bujdosó Julianna
Dr. Major Barbara Claudia

Tárgy: **Egységes környezethasználati engedély**

Mellékletek: 1. Védelmi övezet helyszínrajz

H A T Á R O Z A T

1. Engedélyes megnevezése, azonosítók

1.1 Engedélyes megnevezése: Szabó Gyula egyéni vállalkozó (továbbiakban: Engedélyes)

1.2 Engedélyes székhelye: 8144 Sárkeszi, Táncsics Mihály utca 5.

1.3 Statisztikai azonosító jele: 46586957-0150-231-07

1.4 Környezetvédelmi Ügyfél Jel (KÜJ): 101276870

1.5 Telephely címe, amelyre az engedély vonatkozik: Sárkeszi 014/5 hrsz. (továbbiakban: Telephely)

1.6 EOY koordináták:

Telephely: X= 201146 m, Y= 592412 m

1.7 Környezetvédelmi Területi Jel

Telephely azonosító KTJ_{th}: 101911008

IPPC Létesítmény azonosító KTJ_{létesítmény}: 103349573

1.8 Az engedélyezett tevékenység besorolása:

a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **R.**) 2. sz. melléklete alapján

11. Nagy létszámú állattartás

intenzív **baromfi-** vagy sertéstenyésztés, több mint

a) 40.000 férőhely baromfi számára.

1.9 A tevékenység NOSE-P kódja: 110.05 - Baromfi (>40.000) tenyésztésre szolgáló létesítmények

1.10 A tevékenység E-PRTR kódja:

7. Nagy létszámú állattartás és akvakultúra

(a) Létesítmények intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésre

i. 40.000 férőhely baromfi számára

1.11 A Telephelyen folytatott tevékenységek TEÁOR száma:

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: kornyeztvedelem@fejer.gov.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰; Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰; Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2025\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Határozat\FE_KTF_6246_28_2025_határozat.docx

0147 '25 – baromfitenyésztés

2. Az engedélyezett tevékenység

2.1 Az Engedélyes részére jelen határozatban foglalt feltételekkel

egységes környezethasználati engedélyt adok

„nagy létszámú állattartás, intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint 40.000 férőhely baromfi számára”

megnevezésű **tevékenység végzésére** – a 3. pontban részletezettek szerint – a határozat 1.5 pontja szerinti Telephelyen, a R. 2. sz. mellékletének **11. pont a) alpontja** alapján.

2.2 Az egységes környezethasználati engedély megadásával egyidejűleg az Engedélyes által kérelmezett tevékenységre vonatkozóan – külön jogszabályban meghatározottak szerint – **megadottnak tekintem az alábbiakat:**

2.2.1 A baromfitenyésztés technológiához tartozó **D1 jelű diffúz légszennyező forrás levegőtisztaság-védelmi létesítési engedélyét** a határozat 1. számú mellékletében foglaltak szerint, a határozat 5. és 8. fejezeteiben meghatározott előírások betartása mellett.

2.2.2 A **szennyezőanyag-elhelyezési engedélyt** az engedély 12.3 pontjának 12.3.1 alpontjában foglaltak szerint.

2.3 Az egységes környezethasználati engedély megadásával egyidejűleg az Engedélyes által kérelmezett tevékenységre vonatkozóan - külön jogszabályban meghatározottak szerint - **nem tekintem megadottnak az alábbiakat:**

2.3.1 A baromfitenyésztés technológiához tartozó D1 sorszámú diffúz légszennyező forrás **levegőtisztaság-védelmi működtetési engedélyét.**

2.4 **Az egységes környezethasználat engedély érvényességi ideje: 2030. október 7.**

2.5 **Az egységes környezethasználati engedélyben megadott, külön jogszabályokban meghatározott engedély időbeli hatálya:**

2.5.1 A 2.2.1 pont szerinti levegőtisztaság-védelmi létesítési engedély érvényességi ideje:
2030. október 7.

2.5.2 A 2.2.2 pont szerinti szennyezőanyag elhelyezési engedély érvényességi ideje:
2030. október 7.

2.6 Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat az Európai Bizottság adott tevékenységre vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetésekről szóló határozatának kihirdetésétől számított **négy éven belül**, de legalább **ötévente** a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvénynek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályai szerint – az e rendeletben foglaltakra is figyelemmel – felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat során a környezetvédelmi hatóság minden, monitoringból vagy ellenőrzésből származó információt, továbbá az engedély kiadása vagy legutolsó felülvizsgálata óta kihirdetett vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetést felhasznál.

2.7 **A felülvizsgálati dokumentációt 2030. június 1-ig be kell nyújtani a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályára (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság).**

2.8 *A környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 96/B. § (1) és (4) bekezdésére figyelemmel az Engedélyes éves felügyeleti díjat kötelesek fizetni, melynek mértéke **100.000,- Ft, azaz százezer forint.** Aki tevékenységét év közben kezdi meg, a felügyeleti díj arányos részét fizeti meg, az engedély véglegessé válását vagy a bejelentést követő 30 napon belül.

Az éves felügyeleti díj megfizetésének határideje: évente, a tárgyév február 28. napjáig.

2.9 **A tervezett baromfitartás tevékenység megkezdésének napjáról a Környezetvédelmi Hatóságot 10 nappal megelőzően értesíteni kell.**

3. A telephelyre és az engedélyezett tevékenységre vonatkozó általános adatok

3.1 A Telephely elhelyezkedése

A 38 999 m² területű telephely Sárkeszi község külterületén helyezkedik el, Székesfehérvár központjától Ny-DNy-i irányban körülbelül 10 km távolságra. A telephellyel közvetlenül szomszédos ingatlanon (014/4 hrsz.) szintén brojler baromfitelep létesítését tervezik. A telephely a legközelebbi belterületi lakóingatlantól D-re, nagyjából 320 méterre található, megközelítése a Széchenyi István utcán keresztül lehetséges. A két ingatlan (014/4 és 014/5 hrsz.) egy korábban sertéstelepként üzemelő majorság területén helyezkedik el, így közös bejáráttal rendelkeznek.

Sárkeszi Község helyi építési szabályzata alapján az ingatlan övezeti besorolása különleges mezőgazdasági üzemi terület (K-Mű), a telephely környezetében mezőgazdasági területek (K-Mű), illetve védelmi célú erdőterület (Ev) található.

3.2 A tevékenység célja

Pecsenyecsirke (brojler) nevelés

3.3 Az engedélyezett tevékenység kapacitása

A 3 db, összesen 4413,15 m² hasznos alapterületű baromfinevelő istálló maximális kapacitása 79432 broiler egyed.

A kialakított rotáció évente 6-7 hízalási szakaszt, turnust tesz lehetővé.

3.4 Az állattartó telep fő műszaki létesítményei és kapcsolódó létesítményei

A telephelyen 3 db állattartó épület létesítése tervezett, amelyek közül 1 db építése jelen eljárás alatt befejeződött.

A tervezett tevékenység főbb létesítményei a telephelyen belül helyezkednek el, azonban egyes kiegészítő létesítmények (szociális épület, hídmérleg, tartálpark, kommunális szennyvíztároló) a szomszédos ingatlanon (014/4 hrsz.) található, ezek közös használatúak lesznek. Továbbá a Sárkeszi 014/5 hrsz-ú telephelyen tervezett szalmatároló is közös használatú lesz a szomszédos baromfiteleppel.

A telephelyi létesítmények:

Megnevezés	Méret, kapacitás	Jellemzők
1. sz. állattartó épület	1 200,01 m ² alapterületű 1 191,61 m ² hasznos alapterületen 21448 férőhely	új, meglévő
2. sz. állattartó épület	1788,81 m ² alapterületű 1790,41 m ² hasznos alapterületen 32227 férőhely	tervezett
3. sz. állattartó épület	1439,53 m ² alapterületű 1432,13 m ² hasznos alapterületen 25760 férőhely	tervezett
szalmatároló	440,92 m ²	közös használatban a szomszédos baromfiteleppel
tűzivíztároló	60 m ³	föld alatti tartály
takarmánytároló siló	20,8 m ³ /db, 13,3 t kapacitás/db	6 db, épületek mellett
technológiai szennyvíztároló	5 m ³ /db	3 db földalatti tartály

szociális épület	206 m ²	öltözők, mosdók, iroda, étkező, raktár	Sárkeszi 014/4 hrsz-ú ingatlanon
hídmérleg	-	60 tonna kapacitás	
PB-gáztartály park	5 m ³ /db	6 db föld feletti gáztartály	
kommunális szennyvíztároló	40 m ³	föld alatti tartály	

Telephelyi úthálózat 2876 m².

Az új, meglévő és a tervezett állattartó épületek jellemzői:

- alapozás: vasbeton lemezalapozás és pontalapozás
- teherhordó szerkezet: acél oszlopok, acél főtartókkal
- tetőszerkezet: acél tartókkal és „Z” szelemenezéssel
- tetőfedés: 10 cm vastagságú szendvicspanellel
- bádgozás: alumínium lemezekkel
- homlokzatépítés: szendvicspanellel
- padozat: szulfátálló simított beton

Az állattartási technológiához illeszkedően épülő, 440,92 m² területű szalmatároló vasbeton alapokkal, acél vázszerkezettel, és trapézlemez lefedéssel készül.

Vízellátás

A telephely vízellátása a Fejérvíz Zrt. üzemeltetésében lévő közműhálózatról biztosított. A vizet az állatok itatására, az istálló épületek takarítására és a szociális vízellátásra használják. A telephelyen szociális blokk nem létesül, szociális vízhasználatra a 014/4 hrsz. alatti szociális épületben kerül sor. A dolgozók vízigényét palackozott ásványvízzel is biztosítják.

Szennyvízelvezetés

Az istállók mosása során keletkező mosóvíz az istállóépületek közepén található összefolyón keresztül, gravitációs úton kerül elvezetésre az istállóépületenként elhelyezett 1 db 5 m³-es föld alatti technológiai szennyvíztároló tartályba, míg a dolgozók szociális tevékenységéből keletkező szennyvizet (kommunális szennyvíz) a 014/4 hrsz.-ú ingatlanon, a szociális épület mellé elhelyezett 40 m³-es föld alatti szennyvízgyűjtő tartályban gyűjtik. A tartályok szükség szerinti gyakorisággal kiszippantásra kerülnek.

Csapadékvíz elvezetés

A csapadékvíz a telephely burkolatlan területein elszikkad. A tetőről összegyűjtött csapadékvíz gravitációs úton kerül levezetésre a kiépített csatornán keresztül, míg az üzemi úthálózatról a csapadékvíz elvezetést az út pályaszerkezete biztosítja.

Állati melléktermék gyűjtés és szállítás

Az ólakban elhullott állatokat a telephely bejáratánál, betonozott területen elhelyezett, 160 l-es mobil hűtőkamrában tárolják. Az állati eredetű melléktermék elszállítását az ATEV Zrt. fogja végezni.

Vegyí anyag tárolása

A telephelyen használatos vegyi anyagok (takarítószer) tárolása tervezetten az 1. és 2. számú istállóépület között elhelyezkedő, használaton kívüli épületegyüttesben kialakított

raktárhelyiségben fog történni, az épület felújítását követően. A vegyi anyagok kannás vagy flakonos kiszerelésben, kizárólag a napi szintű feladatok ellátásához szükséges mennyiségben kerülnek tárolásra.

3.5 A Telephelyen folytatott tevékenység ismertetése

A tervezett tevékenység során az átlagosan 0,03 kg súlyú naposcsibékből felnevelt broiler húscsirkéket 2,3-2,5 kg-os vágósúly elérését követően szállítják vágóhídra.

A broiler hizlalás a telepen 0 napos kortól 42 napos korig, vágósúlyig történik a következő szakaszokban:

- 1-6. hét: baromfi betelepítés, hizlalás, kiszállítás;
- 7-8. hét: takarítás, fertőtlenítés, épület előkészítése.

A tevékenységhez kapcsolódóan telepített berendezések üzemeltetése, illetve termelési adatok rögzítése multifunkciós vezérlő komputerrel történik.

Betelepítés

A takarmány telephelyre való beszállítása a betelepítést megelőzően történik az ólanként elhelyezett, 2 db (egyenként 13,3 tonna kapacitású) takarmánytároló silóba.

A beszállított naposcsibék telepítését előre meghatározott terv alapján, megfelelően előkészített (takarított, fertőtlenített, egyenletesen 3-10 cm-es rétegben almozott) istállóba kezdik meg. A csibe érkezése előtt 24 órával a padló és a levegő hőmérsékletét beállítják, továbbá a takarmány és ivóvíz kihelyezéséről is gondoskodnak, hogy a kihelyezést követően azonnal elérhető legyen.

Baromfinevelés

A fényprogram keretein belül az első héten 23 óra fényt (30-40 lux) és egy óra sötétet biztosítanak, majd ezt követően a sötét szakaszt 4-6 órára emelik. Az ólakban melegfényű, energiatakarékos LED fényforrásokat fognak alkalmazni. A tartástér világítási ciklusát komputervezérlés szabályozza.

A broiler hizlalás során az állatok életkorának megfelelően 4 típusú (prestarter, indító, nevelő, befejező), szilárd halmazállapotú granulált takarmányt, illetve kukoricát, búzát és esetenként tritikálét és napraforgót is használnak.

A takarmányt zárt csőben forgó, flexibilis, acélból készült etetőspirál továbbítja a CF Special típusú automata, spirálos-tányéros, függesztett tányéros etetőkhöz.

Az állatok ivóvíz szükségletét egy zárt, szelepes itató berendezés biztosítja, mely szükség esetén gyógyszerek adagolására is alkalmas. Az állomány vízfogyasztását a komputeres rendszer rögzíti.

A naposcsibék 12-14 napos korukig nem tudják szabályozni a testhőmérsékletüket, így az istálló léghőmérsékletét és az alom hőmérsékletét, továbbá a páratartalmat szabályozni szükséges. A baromfineveléshez szükséges optimális hőmérséklet és páratartalom mesterségesen, fűtőtesttel, ventilátorokkal, légbeejtőkkel és hűtőpanelekkel történik.

Az istállók fűtése épületenként gázüzemű, zárt égésterű fűtőtesttel (hőlégfúvóval) tervezett.

Az istállóban alagút ventilátor rendszer tervezett. A rendszerben a keresztzellőztetés automatikusan vált alagútszellőztetésre és vissza a belső hőmérséklettől függően.

A nyári melegben az istállótéri levegő hűtéséről víz hűtőközegű hőcserélővel (hűtőpanellel) gondoskodnak, amely a páratartalom növelésére is alkalmas.

Kiszállítás, istálló előkészítés

A beszállított naposcsibék 40-42 nap nevelés után érik el a 2,3-2,5 kg vágási súlyt, ekkor az állatokat kiszállítják a telepről. A felnevelt broiler állomány elszállítását követően az istállót kitrágyázzák. A trágyát saját tulajdonban lévő leponyvázott gépjárművel szállítják el.

A kitrágyázást követően kerül sor az istállók száraz takarítására, melynek alkalmával az istállók falfelületeit, mennyezetét, aljzatát, illetve a technológiai berendezéseket kézi

eszközökkel (seprű, kaparó, kefe), illetve magasnyomású levegőkompresszorral tisztítják meg.

A seprőtiszta istállók felületének, berendezési tárgyainak mosása nagy nyomású gépekkel történik. Az épület fertőtlenítése, meszelése porlasztással és permetezéssel történik, illetve a belső felületek és berendezések forró gőzös takarítását végzik el. A mosás során keletkező technológiai szennyvíz egy – istálló épületenként 1 db – 5 m³-es gyűjtőtartályba kerül, ahonnan a szennyvizet a trágya szállításakor a trágyára szippantják és együttesen szállítják el.

Az istállók belső takarítását követően az istállók külső felületét, a takarmánysilók külső-belső felületét, illetve a belső utakat szárazon takarítják, forró gőzzel áttisztítják, a telep teljes egészét magasnyomású berendezéssel, permetszerűen fertőtlenítik. Az etető és itató berendezések beszerelését követően habosítós fertőtlenítést alkalmaznak. Az istállók száradását követően ködösítéses rovarirtást végeznek.

A tiszta, fertőtlenített istállók almozására jó minőségű, penészmentes alomanyagot, búzaszalmát használnak.

Trágyakezelés:

A mélyalmos tartásmódból adódóan a telephelyen hígtrágya nem keletkezik, almostrágyát kizárólag az istállóépületeken belül tárolnak, az állattartás ideje alatt, majd a kitrágyázást követően saját tulajdonban lévő termőföldre (Füle 038/30 hrsz., Nádasdladány 018/13 hrsz., illetve Sárkeszi 034/4, 034/6, 034/8, 034/9, 030/1-3, 023/37, 023/43, 023/45, 023/46 hrsz.) juttatják ki. A trágya a termőföldi kihelyezés tilalmi időszakában a 034/15, 034/20 hrsz. alatti telephely trágyatároló épületébe szállítható.

Energiaellátás

Villamos energia elsősorban a tartástechnológia automatika és a világítás működtetéséhez szükséges. A telephely villamos energia közműcsatlakozással rendelkezik, azonban villamos energia vételezése elsődlegesen napelemes rendszerről tervezett.

A telephelyen közüzemi gázellátás nem épült ki. Az istállóépületek hőlégbefűvőinek és a 014/4 hrsz.-on található szociális épület fűtésének gázellátását a 014/4 hrsz.-ú ingatlanon található – a szomszédos ingatlannal közös használatú – 6 db 5 m³-es PB gáztartály biztosítja

4. A szabályozás köre

4.1 A környezethasználóknak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell ellenőrizni, végezni, a berendezéseket és a technológiákat úgy kell működtetni, hogy a telephely kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.

4.2 Az üzemeltetésben, annak körülményeiben, funkciójában, a létesítmény kiterjedésében, kapacitásában tervezett jelentős változtatásokat a Környezetvédelmi Hatóság részére **15 napon belül** be kell jelenteni.

4.3 **Ez az engedély nem értelmezhető a hatályos jogszabályokkal ellentétesen.**

5. Az elérhető legjobb technika megvalósítására vonatkozó szabályok

5.1 A tevékenység az engedélyben meghatározott technológiai és kapacitásadatok mellett, az engedélyben szereplő előírások betartása és végrehajtása esetén megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek.

5.2 **Az Engedélyes köteles a létesítményben alkalmazott technológiát a mindenkor elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni.** A 2.6 pontban előírt felülvizsgálat részeként be kell mutatni, hogy az alkalmazott technológia továbbra is kielégíti-e az elérhető legjobb technika követelményeit. Ismertetni kell, hogy milyen intézkedéseket tettek, illetve milyen intézkedések megtételével kívánják biztosítani, hogy az alkalmazott technológia megfeleljen a mindenkor elérhető legjobb technika színvonalának.

5.3 A környezethasználóknak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az **elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkedni** kell:

- a tevékenység folytatásához szükséges, környezetterhelést okozó anyag felhasználásának fajlagos csökkentéséről;
- a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról;
- a kibocsátás megelőzéséről, illetve az elérhető legkisebb mértékűre történő csökkentéséről;
- a hulladékképződés megelőzéséről, illetve - a hulladékhierarchia elsőbbségi sorrendjének megfelelően - a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék újrahasználatra való előkészítéséről, újrafeldolgozásáról, egyéb hasznosításáról, ártalmatlanításáról;
- a berendezések karbantartása során a megfelelő műszaki védelemről a környezeti elemek (földtani közeg és a felszín alatti vizek, felszíni vizek, légtér) szennyeződésének kizárásáról;
- a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről, és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről;
- a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról.

- 5.4** A telephely létesítményeinek fejlesztését olyan módon kell végrehajtani, hogy a szennyezés-megelőzés követelményeit figyelembe véve, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a környezet terhelését a lehető legkisebbre csökkentsék, továbbá hatékony energiafelhasználást valósítsanak meg.
- 5.5** Az Engedélyesnek az elérhető legjobb technikának megfelelés, az emberi környezetet érő kockázatok csökkentése érdekében folyamatos fejlesztésekkel törekedni kell környezetbarát technológiák alkalmazására, valamint minimalizálnia kell a keletkező hulladékok mennyiségét és a technológia környezetbe történő kibocsátásait.
- 5.6** A létesítményben folytatott tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a földtani közeg, valamint a felszíni és felszín alatti vizek szennyeződjenek.
- 5.7** Fejlesztés esetén a telephelyi technológiát, az alkalmazott gépeket, berendezéseket, egyéb eszközöket az elérhető legjobb technika szerint, a környezeti zajkibocsátás minimalizálására alkalmas módon kell megválasztani.
- 5.8** A tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.

A 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról az Európai Bizottság által 2017/302 számon kihirdetett végrehajtási határozatot (BAT következtetés) alapján tett előírások:

- 5.9** A legfeljebb 2,5 kg végső tömegű brojlerek tartásra szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó ammóniakibocsátásra vonatkozóan az alábbi **kibocsátási szintet** állapítom meg:

BAT-AEL (NH ₃ kg/férőhely/év)
0,04

- 5.10 Évente egy alkalommal** el kell végezni az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozását a trágyában, a trágya teljes nitrogén- és foszfortartalmának elemzése alapján végzett becslés segítségével, valamint külön számítással a nitrogén és a foszfor anyagmérlegének alkalmazásával, a takarmányfogyasztás, az étrend nyersfehérje-tartalma, az összes foszfor és az állat teljesítménye alapján.

Határidő: Tevékenység megkezdésétől számított 12 hónapon belül, ezt követően évente

- 5.11 Évente egy alkalommal** el kell végezni az összes levegőbe jutó ammónia-kibocsátás monitorozását anyagmérleg alkalmazásával, a kiválasztás és az egyes trágyakezelési szakaszokban jelenlévő teljes nitrogén (vagy teljes ammónia) alapján, valamint külön a kibocsátási tényezők alapján végzett becslés segítségével.

Határidő: **Tevékenység megkezdésétől számított 12 hónapon belül, ezt követően évente**

- 5.12** Az 5.10-5.11 pontokban előírt monitoringok eredményét a Környezetvédelmi Hatóság részére meg kell küldeni az alábbiak szerint:

Határidő: **a monitoring elvégzését követő 60 napon belül**

- 5.13** Az Engedélyes köteles a BAT 1 pontja szerinti feltételeknek megfelelő környezetközpontú irányítási rendszert (EMS) bevezetni és üzemeltetni.

Határidő: az EMS bevezetését és üzemeltetését a Környezetvédelmi Hatóság részére írásban igazolni szükséges legkésőbb a tevékenység megkezdésétől számított 60 napon belül

6. Szabályok a tevékenység végzése során

6.1 Óvintézkedések

- 6.1.1** Az Engedélyesnek a működés során olyan eljárási rendet kell kialakítania, hogy az engedélyben foglaltaktól való eltérés esetén haladéktalanul sor kerüljön a megfelelő intézkedés megtételére a környezeti károk megelőzése, illetőleg – amennyiben ez nem lehetséges – mérséklése érdekében.

- 6.1.2** Az engedélyben foglaltaktól való eltérés esetén a Környezetvédelmi Hatóság további vizsgálatokat és intézkedéseket kezdeményezhet a felelősségi és hatásköri szabályok betartásának megállapítására.

6.2 Készenlét és továbbképzés

- 6.2.1** Az Engedélyes köteles megfelelő eljárást kialakítani a továbbképzési szükségletek felmérésére, a megfelelő továbbképzés biztosítására a személyzet mindazon tagjainak számára, akiknek a munkája jelentős hatást gyakorolhat a környezetre. A továbbképzésekről megfelelő nyilvántartást kell vezetnie.

- 6.2.2** A személyre szólóan meghatározott feladatokat végző személyzetnek megfelelő végzettségen, képzettségen és/vagy gyakorlaton alapuló tudással kell rendelkeznie.

6.3 Felelősség

- 6.3.1** Az Engedélyes köteles környezetvédelmi megbízottat alkalmazni és biztosítani, hogy a környezetvédelmi megbízott – akire a *környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről* szóló rendelet előírásai vonatkoznak – elérhető legyen a Környezetvédelmi Hatóság számára a telephellyel, az ott folytatott tevékenységgel összefüggő környezetvédelmi kérdések felmerülése esetén.

6.4 Jelentéstétel

- 6.4.1** Az Engedélyes köteles jelen határozat rendelkező részében előírtakat a megadott határidőkre, a hatályos jogszabályokban előírt tartalmi és formai követelményeknek megfelelően a Környezetvédelmi Hatóságnak megküldeni.

- 6.4.2** A fentieken túl indokolt esetben vagy a Környezetvédelmi Hatóság kérésére az Engedélyes köteles ésszerű határidőn belül tájékoztatást nyújtani tevékenysége környezeti hatásairól.

- 6.4.3** Lakossági érdeklődésre az Engedélyes köteles időben tájékoztatást adni a tevékenység környezeti hatásairól.

- 6.4.4** Jelen engedélyben előírt mérési kötelezettségek megvalósítása előtt **15 nappal** a Környezetvédelmi Hatóság felé a mérés tervezett időpontját be kell jelenteni.

6.5 Üzemeltetésre vonatkozó szabályok

- 6.5.1** A tevékenység során felhasznált, illetve hasznosított alapanyagok, valamint hulladékok tárolását és szállítását a hatályos jogszabályok, hatósági engedélyekben foglaltak szerint kell végezni. A technológiához felhasznált anyagok tárolása és szállítása során figyelembe kell venni a környezeti elemekre és az egymásra gyakorolt hatásukat.

- 6.5.2** A tevékenység során felhasznált, illetve hasznosított alap-, és segédanyagok, valamint hulladékok tárolását és szállítását a hatályos jogszabályok, hatósági engedélyekben foglaltak

szerint kell végezni. A technológiához felhasznált anyagok tárolása és szállítása során figyelembe kell venni a környezeti elemekre és az egymásra gyakorolt hatásukat.

6.5.3 Az állattartó technológiára vonatkozóan a vízfelhasználás és a szennyezőanyag kibocsátás minimalizálása valamint a technológia biztonságos üzemeltetése érdekében környezetvédelmi fejlesztési programot kell fenntartani és folyamatosan aktualizálni, amelyen belül:

- megfelelő műszaki intézkedésekkel folyamatosan optimalizálni kell az energiafogyasztást, a nyersanyag felhasználást, a vízfogyasztást és a kibocsátásokat;
- haváriák és üzemzavarok (jelen engedélyben meghatározott kibocsátási határértékek túllépése) elkerülése érdekében a jóváhagyott „Üzemi Kárelhárítási Terv” előírásai szerint kell eljárni.

6.5.4 Az Engedélyes köteles megfelelő és folyamatos kártevők elleni védekezésről gondoskodni a telephelyen.

7. Értesítés

7.1 Az Engedélyes köteles értesíteni a Környezetvédelmi Hatóságot, illetve a Környezetvédelmi Hatóság által megjelölt hatóságot **a legrövidebb időn belül**, a következő események bármelyikének bekövetkezése esetén:

7.1.1 A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapot (indítás, azonnali leállítás, üzemzavar, jelen engedélyben meghatározott kibocsátási határértékek túllépése) esetén.

7.1.2 A tevékenységből eredő nem engedélyezett kibocsátások esetén.

7.1.3 Bármely olyan esetben, amely a felszíni víz vagy a felszín alatti vizek, a levegő vagy talaj veszélyeztetését vagy szennyezését okozhatja, és sürgős beavatkozást igényel/igényelhet.

Felhívom a figyelmet, hogy az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelménytől való eltérés esetén **az Engedélyes, mint üzemeltető az eltérés észlelését követő 8 órán belül köteles tájékoztatni** a Környezetvédelmi Hatóságot.

7.2 Az Engedélyes köteles az értesítés részeként megjelölni az esemény bekövetkezésének dátumát és pontos idejét, a bekövetkezés részleteit és a kibocsátások lehetőség szerinti legkisebb mértékűre való csökkentése és a megismétlődés elkerülése érdekében tett intézkedéseket. Az Engedélyes köteles jelentést készíteni valamennyi, a **7.1** pontban megjelölt eseményről.

A Környezetvédelmi Hatóság részére benyújtott jelentésnek tartalmaznia kell az esemény bekövetkezésének részletes okait, körülményeit és a környezetre gyakorolt hatás minimalizálása érdekében tett intézkedéseket.

7.3 Minden olyan esemény kapcsán, amelyre a **7.1** pont hivatkozik, az Engedélyes köteles az esemény bekövetkezése után a lehető legrövidebb időn belül a következő hatóságokat értesíteni:

- **A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát** (8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1., Hivatali kapu: FMKHKOTE, 733602766, telefon: 22/795-145) a levegő, a talaj, az élővilág, az épített környezet és a természeti terület veszélyeztetése vagy szennyezése esetén;
- **A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályt** (8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1., Hivatali kapu: FVKHVUVV, 574019965, telefon: 22/512-150) a felszíni víz, a felszín alatti víz veszélyeztetése vagy szennyezése esetén;
- **A Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot** (8000 Székesfehérvár, Szent Flórián krt. 2., Hivatali kapu: FMKI, 601411315, telefon: 22/512-150, veszély esetén: 112 vagy 105) tűz- és katasztrófavédelem esetén;
- **A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályát** (8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13., Hivatali kapu: FEJKHNSZSZ, 412299758,

telefon: 22/511-720) az emberi egészséget veszélyeztető baleset és üzemállapot kialakulása esetén.

- **A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztályát**, (8000 Székesfehérvár, Csíkvári út 15-17., Hivatali kapu: SZJHAFEBAO 143304372, telefon: 22/511-160, 70/450-8115) fertőzés gyanúja, tömeges állatelhullás esetén.

8. Levegőtisztaság-védelmi előírások

- 8.1** A tervezett diffúz forrás körül az 1. számú mellékletben szereplő helyszínrajzon feltüntetett védelmi övezetet határozok meg. A védelmi övezetet az Engedélyesnek kell kialakítania.
- 8.2** A védelmi övezetet úgy kell kijelölni, hogy abban nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a már működő légszennyező források működésével összefüggő építményt.
- 8.3** A védelmi övezet kialakításával kapcsolatos költségek a bűzterhelőt terhelik.
- 8.4** A védelmi övezet fenntartásával kapcsolatos költségek a bűzterhelőt terhelik. Ha a védelmi övezetet más hasznosítja, akkor a hasznosított terület tekintetében a fenntartási költségek a hasznosítót terhelik.
- 8.5** Az állattartó épületek kialakítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy tilos a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése. Az állattartó épületeket úgy kell kialakítani, működtetni, fenntartani, hogy azokból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.
- 8.6** Az állattartó épületek építésének/felújításának megkezdését **8 nappal előtte**, a megépülésüket/felújításuk befejezését **8 napon belül** be kell jelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.
- 8.7** Az állattartó épületek megépülését követően **8 napon belül** a működtetési engedélykérelem és a LAL - levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatás benyújtásával meg kell kérni az egységes környezethasználati engedély módosítását a D1 sorszámú diffúz légszennyező forrás működtetési engedélyének kiadása vonatkozásában.
- 8.8** A telepítés során csak megfelelő műszaki állapotú munkagépek és szállítójárművek üzemeltethetők. A munkagépek és a szállítójárművek megfelelő gyakoriságú karbantartásáról gondoskodni kell a légszennyező anyag kibocsátás növekedésének megakadályozása céljából.
- 8.9** A kivitelezés során a kiporzás megelőzésére a burkolat nélküli utak, valamint a munkaterület locsolásáról gondoskodni kell.

9. Hulladékgazdálkodási előírások

- 9.1** Az építési és bontási tevékenység befejezését követően a kivitelező köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékokról az **építési hulladék nyilvántartó lapot**, bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékokról a **bontási hulladék nyilvántartó lapot**.
- 9.2** A bontási hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékokat kezelő szervezetek átvételi igazolását a kivitelező köteles a bontási tevékenység befejeztével a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóságra benyújtani.

Határidő: a bontási tevékenység befejezését követő **30 napon belül**

- 9.3** Az építési és bontási tevékenység során, küszöbértéket meghaladó mennyiségben keletkező hulladékokat – a hulladék további könnyebb hasznosíthatósága érdekében – elkülönítetten kell gyűjteni mindaddig, amíg a hulladékot a kezelőnek át nem adják.
- 9.4** A kivitelezés során képződő hulladékok gyűjtését, a munkahelyi gyűjtőhely kialakítását a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint kell végezni.
- 9.5** A kivitelezési munkák, valamint az állattartó telep működése során képződő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvételemény és a hulladékgazdálkodási intézményi résztvételemény körébe nem eső hulladékok átadása esetén, meg kell győződni arról, hogy az

átvevő az adott hulladék gyűjtésére, szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.

- 9.6** Az építés és bontás során, valamint a működés során keletkező hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségnek a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló külön jogszabály alapján eleget kell tenni.
- 9.7** A tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.
- 9.8** A tevékenység során keletkező hulladékot a kezelésre történő elszállítás érdekében – amennyire az műszaki, környezetvédelmi és gazdasági szempontból megvalósítható – elkülönítetten kell gyűjteni.
- 9.9** A tevékenység során keletkező hulladékok minél nagyobb arányú hasznosítására szükséges törekedni.
- 9.10** A munkahelyi gyűjtőhelyen a hulladékok gyűjtését a vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint kell végezni. A munkahelyi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető hulladékok mennyisége összesen legfeljebb **100 kg**. A hulladék gyűjtésének időtartama a képződésétől számított legfeljebb **6 hónap**, mely időtartam leteltét követően a hulladékot kezelés céljából el kell szállítani a telephelyről vagy az üzemi gyűjtőhelyre át kell szállítani.

10. Zaj- és rezgésvédelmi előírások

- 10.1** A baromfitelep üzemeltetéséből semmilyen körülmények között nem származhat a védendő területeken határértéket meghaladó környezeti zajterhelés.
- 10.2** A gépi berendezések, zajforrások folyamatos karbantartásával, műszaki állapotának figyelemmel kíséréssel kell biztosítani a zajkibocsátás minimalizálását.
- 10.3** Fejlesztés esetén a telephelyi technológiát, az alkalmazott gépeket, berendezéseket, egyéb eszközöket az elérhető legjobb technika szerint, a környezeti zajkibocsátás minimalizálására alkalmas módon kell megválasztani.
- 10.4** Amennyiben a telephely üzemeltetője olyan intézkedéseket hajt végre, amely miatt a telephely hatásterülete megváltozik és a módosult hatásterület védendő létesítményeket érint, akkor az üzemeltetőnek zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet kell benyújtania a Környezetvédelmi Hatósághoz.

11. Táj- és természetvédelmi előírások

- 11.1** A tervezett létesítmények látszó, nagyobb felületű fém felületeinek megválasztható színét matt, a környezetbe illeszkedő árnyalatúnak (pl. szürke, zöld, barna megfelelő árnyalatai) kell kialakítani (a csillogó fém színű vagy harsány felületek tájvédelmi szempontból nem elfogadhatók).
- 11.2** Amennyiben az érintett területen szükségessé válik, a fa- és cserjekivágást, irtást a költési időszakon kívülre (azaz augusztus 15. és március 15. közötti időszakra) kell időzíteni. Amennyiben ez semmiképpen nem megoldható, a kivágásokat a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság képviselőjének vagy a természetvédelmi hatóság képviselőjének jelenlétében lehet csak végezni abban az esetben, ha az érintett faállománynak az Igazgatóság vagy a természetvédelmi hatóság képviselőjével együttesen történő átvizsgálása alapján megállapítható, hogy védett madárfaj károsítása az érintett fa- és cserjeegyedek vonatkozásában kizárható. Az Igazgatóság képviselőjével elvégzett vizsgálat megtörténtét és eredményét írásban, igazolásra alkalmas módon rögzíteni kell és erről a természetvédelmi hatóságot 8 napon belül tájékoztatni szükséges.
- 11.3** A nyitott munkaárkok, gödrök a kétéltű- és hüllőfajok, valamint a kisemlősök számára csapdaként működnek, ezért a munkaárokból folyamatosan – legalább háromnaponta, illetve a munkaárok betemetését közvetlenül megelőzően – történő kiemelésükről és a nyomvonalról

számított legközelebbi természetközeli állapotú élőhelyen történő elhelyezésükről gondoskodni kell.

- 11.4** A munkaárkokat a lehető leghamarabb be kell temetni, hogy az állatok szabad mozgását ne akadályozza
- 11.5** A földmunkák során ügyelni kell arra, hogy a felső humuszréteget és az altalajt külön deponálják, hogy a későbbi felhasználás során a rétegek keveredése elkerülhető legyen, azaz, hogy tereprendezéskor a felső humuszos talajréteg utoljára kerüljön visszatöltésre.
- 11.6** Amennyiben az esetlegesen kialakításra kerülő humusz dombokban a fokozottan védett gyurgyalagok vagy a védett parti fecskék költése figyelhető meg, a depóniát érintő további munkálatok (a rézsű, depónia megbontása, megfaragása, tömörítése, hozzátöltés, humusztérítés, stb.) csak ezen madárfajokra együttesen jellemző költési időszakon kívül (azaz április 1. és augusztus 15. közötti időszakon kívül) végezhető(k). A kivitelezés során a költés megkezdésének megakadályozására a partfalak, depóniák takarása végezhető, de megkezdett költés zavarása, akadályozása szigorúan tilos.
- 11.7** Amennyiben az állattartó telep üzemeltetése alatt olyan épület, épületrész kerül bontásra, átépítésre amelyeken (vagy amelyekben) fecskefészkek találhatók, az épületek bontása, átépítése a költési időszakban (vagyis március 31. és szeptember 1. között) szigorúan tilos (de a fecskefészkek eltávolításához vagy a fecskefészkes épületrészen külső felújításhoz, karbantartáshoz a tevékenység megkezdése előtt a természetvédelmi hatóság külön engedélye is szükséges a vonatkozó jogszabályi előírások alapján).
- 11.8** A kivitelezési munkák után a terület rendezését el kell végezni, a feleslegessé váló építőanyagokat, hulladékokat a területről el kell szállítani.
- 11.9** Az érintett területen rendszeresen gondoskodni kell a gyommentesítésről, a kialakított zöldfelületeket karban kell tartani.
- 11.10** Amennyiben tervezett, a létesítményekhez kiépítendő kültéri megvilágítás az emberi igények alapján meghatározott világítási célhoz/feladathoz kapcsolódóan a legkisebb időtartamra és fényteljesítményre korlátozódhat. A kültéri megvilágítás elhelyezése során a kizárólagos lokális megvilágításra kell törekedni, szükséges a fény megfelelő irányításával a környező élőhelyek mentesítése a szóródó, visszaverődő fénytől, továbbá a világítótestek magasságának egyszerű minimalizálása. A kültéri fényforrások létesítésénél az alábbi további alapelvek figyelembevétele szükséges:
- Az állandó megvilágításhoz csak teljesen ernyőzött, síkbúrás világítóeszközök használhatók. Ezeket olyan módon kell kialakítani és karbantartani, hogy fényük a vízszintes sík fölé közvetlenül ne vetülhessen.
 - Legfeljebb 3000 K színhőmérsékletű lámpák használhatók.
 - Kizárólag a megvilágítási célhoz minimálisan szükséges fényáramú világítótestek alkalmazhatók.
- 11.11** A telephely körül a már meglévő fás szárú növényállomány folyamatos fenntartása, ápolása, pótlása szükséges, alapvetően őshonos cserjékre, magasra növvő fajokra alapozva, de semmiképpen invazív fajokkal.
- 11.12** tevékenység végzése során a HÉSZ szerinti legkisebb zöldfelület mértékét és az előírt többszintű növényzónát az érintett ingatlanon folyamatosan fent kell tartani a tevékenység végzése folyamán.
- 11.13** A tevékenység végzése nem veszélyeztethet, vagy károsíthat védett természeti értékeket, közösségi jelentőségű- és kiemelt közösségi jelentőségű fajokat.
- 12. Az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a jogszabály által meghatározott szakkérdéseket vizsgálva tett megállapítások**

12.1 Közegészségügyi előírások:

- 12.1.1** *A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról* szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet besorolása szerint Sárbogárd területe

a felszín alatti víz szempontjából érzékeny területnek minősül, ezért a *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben foglaltak alapján kiemelten fontos a talaj- vagy vízszennyezés elkerülése, a felszín alatti vizek jó mennyiségi és minőségi állapotának biztosítása, aminek érdekében valamennyi vonatkozó előírást be kell tartani.

- 12.1.2** A területen lévő csapadékvíz elvezetők, szennyvízgyűjtők műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni kell a felszín alatti vizek szennyeződésének elkerülése érdekében.
- 12.1.3** A tevékenységet úgy kell végezni, hogy ne szennyezze a felszín alatti és felszíni vizeket, valamint a körülötte elhelyezkedő földtani közeget, a tevékenység végzése során valamennyi vonatkozó előírást, így a *felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletet előírásait, a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait, be kell tartani.
- 12.1.4** A *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, kiemelten fontos a talaj- vagy vízszennyezés elkerülése, a felszín alatti vizek jó mennyiségi és minőségi állapotának biztosítása, aminek érdekében valamennyi vonatkozó előírást be kell tartani.
- 12.1.5** Az üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken nem léphetik túl - a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM – EüM együttes rendelet 2. § (1) bekezdése alapján - az üzemi vagy szabadidő zajforrástól származó zajterhelési, 1. számú mellékletben meghatározott határértékeket.
- 12.1.6** A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken nem léphetik túl - a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM – EüM együttes rendelet 3. számú mellékletében meghatározott határértékeket.
- 12.1.7** A tevékenységgel előidézett rezgésterhelés nem lépheti túl a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM – EüM együttes rendelet 5. számú mellékletében meghatározott „az emberre ható rezgés vizsgálati küszöbértékei és terhelési határértékei az épületekben” értékeket.
- 12.1.8** A *levegő védelemről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően, a rendelet 4. és 5. §-a alapján, a tevékenységet úgy kell végezni, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerülhessen a környezetbe, és így a tevékenység az azt végzők és más személyek egészségét ne veszélyeztesse, és a környezet károsodását, illetve szennyezését ne idézze elő, illetőleg annak kockázatát ne növelje meg. A *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § és 30.§ (2) bekezdésében, és *egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységéről* szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés b.) pontjában foglaltak alapján, a telephelyen végzett nagy létszámú állattartási tevékenység következtében kibocsátott levegő szagszennyezés csökkentése érdekében a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.
- 12.1.9** A tevékenységet végzők számára a *ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről* szóló 5/2023 (I.12.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő ivóvizet kell biztosítani.
- 12.1.10** A szaghatás csökkentése és a fertőzésveszély megakadályozása érdekében az állattartó épületeket, hulladékártolókat, valamennyi helyiséget, és területet megfelelő módon takarítani, fertőtleníteni szükséges, gondoskodni kell a szerves hulladék megfelelő zárt gyűjtéséről, rendszeres elszállításáról, a gyűjtőedények, konténerek megfelelő tisztításáról, fertőtlenítéséről.
- 12.1.11** A telephelyen fertőtlenítést csak olyan fertőtlenítő szerrel lehet végezni, mely engedéllyel rendelkezik a *biocid termékek forgalmazásáról és felhasználásáról* szóló 528/2012/EU rendelet vagy a *biocid termékek engedélyezésének és forgalomba hozatalának egyes szabályairól* szóló 316/2013 (VIII.28.) Korm. rendelet alapján.
- 12.1.12** A *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 6. § (1) bekezdésének értelmében

hulladékgazdálkodási tevékenységet az emberi egészség veszélyeztetése és a környezet károsítása nélkül úgy kell végezni, hogy az ne jelentsen kockázatot a környezeti elemekre, ne okozzon lakosságot zavaró (határértéket meghaladó) zajt vagy bűzt, és ne befolyásolja hátrányosan a tájat, valamint a védett természeti és kulturális értékeket. Ugyanezen paragrafus (2) bekezdésének értelmében aki olyan hulladékgazdálkodási tevékenységet végez, amely a tevékenység jellegéből fakadóan a környezeti elemekre, az emberi egészségre, a tájra, valamint a védett természeti és kulturális értékekre kockázatot jelent, gondoskodik arról, hogy a kockázatot a lehető legkisebbre csökkentse.

- 12.1.13** A tevékenységet végzők számára az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023 (I.12.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő ivóvizet kell biztosítani.
- 12.1.14** A dolgozók részére a munkajellegének megfelelő öltöző-fürdőt kell biztosítani a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet 18. §. és 19. §-a alapján.
- 12.1.15** A munkáltató köteles biztosítani, hogy a munkavállaló ne étkezzon, ne igyon és ne dohányozzon a munkahelyen, illetve olyan helyiségben, ahol kémiai és biológiai kóroki tényezők kockázatával kell számolni. Továbbá a munkáltató köteles a munkavállaló számára megfelelő védőeszközt és az elsősegélynyújtás megfelelő tárgyi és személyi feltételeit biztosítani.
- 12.1.16** A veszélyes anyagokkal, keverékekkel végzett tevékenység során be kell tartani az Európai Parlament és a Tanács vegyi anyagok regisztrálásáról, értékeléséről, engedélyezéséről és korlátozásáról szóló 1907/2006/EK (REACH) rendeletében, foglaltakat, valamint az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló 1272/2008/EK (CLP) rendeletében és a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben foglaltakat.
- 12.1.17** Veszélyes anyaggal és keverékkel végzett tevékenység a Kbtv. 28. §-a alapján csak a felhasznált anyag vagy keverék adatait tartalmazó biztonsági adatlap birtokában kezdhető meg.
- 12.1.18** A telephelyen fertőtlenítést csak olyan fertőtlenítő szerrel lehet végezni, mely engedéllyel rendelkezik a biocid termékek forgalmazásáról és felhasználásáról szóló 528/2012/EU rendelet vagy a biocid termékek engedélyezésének és forgalomba hozatalának egyes szabályairól szóló 316/2013 (VIII.28.) Korm. rendelet alapján.
- 12.1.19** A fertőzőbetegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM. rendelet (a továbbiakban NM rendelet) 9. § (1) bekezdése szerint a munkáltató köteles a munkavállalók egészségét és biztonságát veszélyeztető munkahelyi biológiai expozíciókat a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően felmérni. Ennek csökkentése érdekében – a foglalkoztatás feltételeként – a külön jogszabály szerint biztosítani kell az adott veszélyeztetett munkakörben foglalkoztatott dolgozók védőoltását.
- 12.1.20** A biológiai tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének védelméről szóló 61/1999. (XII. 1.) EüM rendelet (a továbbiakban Rendelet) 3. § (1) bekezdése alapján annak érdekében, hogy a munkavállaló biztonságát és egészségét fenyegető kockázatot meg lehessen becsülni, továbbá a szükséges intézkedések meghatározhatók legyenek, a munkáltatónak minden olyan tevékenységnél, amely feltehetően biológiai tényezők kockázatával jár, meg kell határozni a munkavállalókat, illetve munkát végző személyeket (a továbbiakban együtt: munkavállaló) érő expozíció jellegét, időtartamát és - amennyiben lehetséges - mértékét.
- 12.1.21** A Rendelet 13. § (3) bekezdése szerint a 3. § szerinti becsléstől függően a munkáltatónak írásban kell meghatározni azoknak a munkavállalóknak a körét, akiknél speciális védelmi intézkedések szükségesek, így különösen a 3. számú melléklet szerinti védőoltások biztosítása indokolt. (4) bekezdés alapján ha a 3. § szerinti becslés kimutatja a munkavállaló egészségének és biztonságának olyan biológiai tényezők expozíciójából származó

kockázatát, amelyekre hatékony védőoltás létezik, a munkáltatónak - a foglalkoztatás feltételeként - a munkavállaló számára a 3. számú mellékletben meghatározott védőoltást fel kell ajánlania. A munkavállalót tájékoztatni kell a védőoltás elmaradásának előnyeiről, illetve hátrányairól.

12.1.22 A telep rágcsló- és rovarmentesítését szükség szerint, de legalább évente két alkalommal el kell végezni a fertőzőbetegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló NM. rendelet előírásaival összhangban.

12.1.23 A veszélyes hulladékkal végzett tevékenység kapcsán be kell tartani a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait.

12.2 Örökségvédelmi előírások

12.2.1 Amennyiben a beruházás örökségvédelmi szempontból nagyberuházásnak minősül, úgy a beruházással érintett terület régészeti érintettségének tisztázására, illetve mértékének megállapítására **előzetes régészeti dokumentációt (a továbbiakban: ERD) kell készíteni, amely elvégzésére a Magyar Nemzeti Múzeum Közgűjteményi Központ (1113 Budapest, Daróczi út 3.) jogosult.**

12.2.2 Az elkészített ERD-t az első földmunkával járó tevékenység engedélyezésére irányuló hatósági eljárás kérelméhez kell mellékelni.

12.3 Vízügyi és vízvédelmi előírások

12.3.1 Szennyező anyag elhelyezési engedély

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: faviR.) 13. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti szennyező anyag elhelyezésének engedélyét – az alábbiakban meghatározott műszaki védelemmel rendelkező, az állattartás során keletkező szennyező anyagok elhelyezésére szolgáló létesítményekben.

A szennyezőanyag elhelyezésének engedélye **12 évig, de legfeljebb jelen engedély érvényességi idejéig érvényes.**

Az elhelyezni kívánt szennyező anyagok besorolása: a telephelyen baromfitartás során keletkező **K2** minősítésű anyag - A felszín alatti víz ízét és/vagy szagát rontó anyagok, valamint olyan vegyületek, amelyek ilyen anyagok képződését okozzák e vizekben, és ezzel a vizet emberi fogyasztásra alkalmatlanná teszik.

A tevékenység helye: Sárkeszi 014/5 hrsz. alatti telephely

A szennyezőanyag tárolás létesítményei, a műszaki védelem módja:

Objektum	EH K TJ	Műszaki kialakítás
1. sz. baromfiistálló	103 332 472	Speciális, szulfátálló simított betonból készült, vízzáróan kiépített ipari padlóval rendelkező istálló, az épület közepén összefolyóval a mosóvíz elvezetésére.
2. sz. baromfiistálló	103 333 413	
3. sz. baromfiistálló	103 333 642	
1. sz. technológiai szennyvíztároló	103 333 664	Védőperemmel kialakított, vegyszerálló, folyadékzáró kivitelű, polietilén anyagú föld alatti tartály.
2. sz. technológiai szennyvíztároló	103 333 686	
3. sz. technológiai szennyvíztároló	103 333 712	

A mélyalmos tartásmódból adódóan a telephelyen hígtrágya nem keletkezik, almostrágyát kizárólag az istállóépületeken belül tárolnak.

Egy turnus alatt keletkező trágya várható maximális mennyisége 143 tonna.

Egyéb szennyezőanyag elhelyezésére szolgáló létesítmények:

Az ólakban elhullott állatokat a telephely bejáratánál, betonozott területen elhelyezett, 160 l-es mobil hűtőkamrában tárolják. Az állati eredetű melléktermék elszállítását az ATEV Zrt. fogja végezni.

12.3.2 Monitoring:

Az állattartási és trágyatárolási tevékenység felszín alatti közegre gyakorolt hatásának nyomon követésére monitoring rendszer megtervezése, kialakítása és üzemeltetése szükséges. Ennek érdekében a további tervezés/engedélyezés során meg kell vizsgálni földtani közeg mintavétel lehetőségét. A tevékenység földtani közegre gyakorolt hatásának nyomon követése céljából a telephely legalább 3 pontján talaj mintavételi helyek kialakítása és **két évenkénti** rendszerességgű, minimum **4 méter** mélyről, négy mélységközből **(0,5-1-2-4 méter)** történő földtani közeg mintavétel szükséges. A vett mintákon analitikai vizsgálatot kell végezni.

Földtani közeg vizsgálandó komponensei: pH, fajlagos vezetőképesség, ammónia, nitrit, nitrát

A vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban, a mintavételezést arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell elvégeztetni. A földtani közeg minőségi vizsgálati eredmények kiértékelését *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel b szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeinek figyelembe vételével kell végezni.

A vizsgálatok eredményeit kiértékelve, továbbá a mintavételi pontok méter pontosságú EOV koordinátáit tartalmazó részletes helyszínrajzot a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály részére meg kell küldeni – a Monitoring rendszer azonosító megkérését követően – az OKIRkapu rendszer FAVI-MIRKM felületén keresztül, az alábbiak szerint:

- A vizsgálati eredmények benyújtásának/feltöltésének határideje: **minden tárgyévet követő év március 31.**
- A vizsgálati eredmények megküldéséhez előzetesen monitoring rendszer azonosító (MRA) megigénylése szükséges a 4 mintavételi helyre vonatkozóan a FAVI: OKIRKapu MIR-KA felületen.

Kérem a monitoring pontok elhelyezése során figyelembe venni a talajvíz áramlási irányát és, hogy a monitoring pontok a telephely esetleges talajvíz szennyezettségét reprezentálják. A pontok kialakítása során figyelembe kell venni a telephelyi létesítmények, azaz a potenciális szennyezőforrások elhelyezkedését!

12.3.3 Trágyatárolásra vonatkozó előírások:

12.3.3.1 A trágya talajba, felszín alatti vízbe való bekerülését meg kell akadályozni.

12.3.3.2 Az istállókban keletkező trágya szigetetlen térérszeken még ideiglenesen sem tárolható.

12.3.3.3 A telep trágyatároló létesítményeinek épségét, vízzáróságát rendszeresen ellenőrizni kell.

12.3.4 Vízügyi és vízvédelmi előírások:

12.3.4.1 A tevékenység során a felszíni-, a felszín alatti vizek és a földtani közeg nem szennyeződhetnek.

12.3.4.2 A tevékenység létesítményeihez kapcsolódó tárolók műszaki állapotának rendszeres ellenőrzésével biztosítani kell, hogy a földtani közeget és a felszín alatti vizeket szennyezés ne érhesse.

12.3.4.3 A vízhasználatokat úgy kell végezni, hogy a vízszennyezést megelőzzék, vagy a környezet terhelését a lehető legkisebbre csökkentsék, továbbá takarékos vízhasználatot és hatékony energiafelhasználást valósítsanak meg.

12.3.4.4 A szennyező anyag elhelyezésére szolgáló létesítmények folyadékzáróságát folyamatosan biztosítani kell és amennyiben a folyadékzáróság nem biztosított, úgy annak helyreállításáról

gondoskodni kell. Az erre vonatkozó dokumentációkat meg kell őrizni, és az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati dokumentációjának részeként be kell nyújtani.

12.3.4.5 Az alábbi változásokat az Engedélyes, azok bekövetkezését követő **15 napon belül** a vízvédelmi hatóságra köteles bejelenteni:

- a) a tevékenység folytatójának változása
- b) a tevékenység helyének változása
- c) a tevékenység folytatásának módjában bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás
- d) a tevékenység mennyiségi jellemzőiben, folytatásának körülményeiben bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás
- e) az engedélyben meghatározott kibocsátási paramétereket meghaladó kibocsátás, a (B) szennyezettségi határértéket meghaladó felszín alatti víz, földtani közeg állapot
- f) a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg állapotában tapasztalható
 - fa) trendszerű, egyirányú változás
 - fb) ugrásszerű változás
 - fc) új szennyező anyag által okozott szennyezettség észlelése
 - fd) más – az ismerten kívüli – környezeti elem szennyezettségének észlelése
- g) a környezetvédelmi megelőző intézkedések engedélyben foglalt feltételektől való lényeges eltérése, a változás hatása az engedély szerinti egyéb feltételekre.

12.3.4.6 A telephelyre vonatkozó üzemi kárelhárítási tervet naprakészen kell tartani.

12.3.4.7 Havária eseményt azonnal jelenteni kell az illetékes vízügyi hatóságnak.

13. A telephelyen a tevékenység szüneteltetésére és felhagyására vonatkozó előírások

13.1 Amennyiben az Engedélyes az engedélyezett tevékenység szüneteltetése vagy felhagyása mellett dönt, úgy azt a tevékenység szüneteltetését vagy megszüntetését megelőző **30 nappal** kötelesek bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.

13.2 Az engedélyezett telephelyi tevékenységek felhagyására, a felhagyáshoz szükséges intézkedések meghatározására, a telephely bezárására és a terület újrahasznosítására vonatkozóan ütemezett és költségbecslést is tartalmazó felhagyási tervet kell készíteni, amelyet környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció részeként, a tevékenység megszüntetését megelőző 30 nappal szükséges benyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz.

13.3 Amennyiben az Engedélyes a telephelyen az engedélyben meghatározott tevékenységet nem kívánja folytatni, köteles a telephelyen lévő hulladékok és egyéb környezetszennyező anyagok hasznosítás vagy ártalmatlanítás céljából történő elszállításáról, illetve kezeléséről gondoskodni.

14. Adatrögzítés és adatközlés a Környezetvédelmi Hatóság részére

14.1 Az Engedélyes köteles az engedély előírásainak megfelelően valamennyi, az engedélyben foglaltak szerint elvégzett mintavételről, laboratóriumi analízisről, mérésről, vizsgálatról, karbantartásról nyilvántartást készíteni.

14.2 Az Engedélyes a tevékenység végzése során bekövetkező valamennyi **rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapotot**, valamint **rendkívüli, váratlan szennyezést, környezetveszélyeztetést**, illetve **haváriát** okozó eseményeket kötelesek nyilvántartásba venni, különös tekintettel a környezetveszélyeztetést, környezetkárosítást, illetve haváriát okozó eseményekre.

14.3 Az Engedélyes köteles valamennyi, a tevékenység végzéséhez kapcsolódó környezeti tárgyú panaszt nyilvántartani. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a panasz beérkezésének dátumát, idejét, a panaszos nevét és a panasz fontosabb adatait.

A nyilvántartásnak tartalmaznia kell továbbá a panaszra adott választ. Az Engedélyes köteles a panaszok beérkezését követő 1 hónapon belül a panaszokat részletező beszámolót a Környezetvédelmi Hatósághoz benyújtani.

15. Műszaki baleset megelőzése és elhárítása

15.1 A tevékenység során bekövetkező havária eseményt azonnal jelenteni kell a Környezetvédelmi Hatóságnak és az illetékes Vízügyi Hatóságnak.

15.2 Az Engedélyes köteles a Telephelyen folytatott tevékenységet a Környezetvédelmi Hatóság által jóváhagyott üzemi terv alapján végezni. Az üzemi terv adatainak folyamatos vezetéséről, az adatokban bekövetkezett változás rögzítéséről, átvezetéséről, illetve a terv ezzel összefüggő felülvizsgálatáról - ideértve az üzem munkarendjében bekövetkezett változásokat - a terv készítésére kötelezettnek kell gondoskodnia.

Az üzemi terv Környezetvédelmi Hatósághoz történő benyújtásának határideje: a tevékenység megkezdését megelőző 30. napig.

15.3 A változásokról a Környezetvédelmi Hatóságot **30 napon belül** értesíteni kell. A Környezetvédelmi Hatóság a változásról haladéktalanul értesíti a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló Korm. rendelet szerinti szerveket.

15.4 A tervet a terv készítésére kötelezettnek - a változások átvezetésétől függetlenül - **ötévenként**, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő **60 napon belül** felül kell vizsgálnia és jóváhagyásra a Környezetvédelmi Hatósághoz be kell nyújtania.

16. Erőforrások felhasználása

16.1 Az Engedélyes köteles az energia felhasználás csökkentésére és hatékonyabbá tételére vonatkozóan az elérhető legjobb technika szerint eljárni.

16.2 Megfelelő műszaki intézkedésekkel folyamatosan optimalizálni kell az energiafogyasztást, a vízfogyasztást és a kibocsátásokat.

16.3 Az Engedélyes köteles minden fő betáplálási pontnál víz- és energia fogyasztásmérőt működtetni, az engedélyezett tevékenység energia felhasználását nyomon követni, felhasználása hatékonyságát vizsgálni, a felhasznált mennyiségről évente adatszolgáltatást készíteni, és azt a Környezetvédelmi Hatóságnak megküldeni.

Határidő: évente a tárgyévet követő év április 30.

17. Rendelkezés a felmerült eljárási költségek viseléséről, valamint az előírt kötelezettségek önkéntes teljesítése elmulasztásának jogkövetkezményeiről

17.1 Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja – 500 000,- Ft, azaz ötszázezer forint – az Engedélyes által megfizetésre került. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az eljárási költséget az Engedélyes viseli.

17.2 A Környezetvédelmi Hatóság jelen határozatban szereplő kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradása esetén végrehajtási eljárás keretében teszi meg a szükséges intézkedéseket.

18. Rendelkezés a tevékenység meg nem valósítása esetére

18.1 A Környezetvédelmi Hatóság **az egységes környezethasználati engedélyt visszavonja, ha az engedély véglegessé válástól számított öt éven belül a tevékenységet, illetve az ahhoz szükséges építési előkészítési munkákat nem kezdték meg** vagy ha a jogosult nyilatkozik arról, hogy az egységes környezethasználati engedéllyel nem kíván élni, továbbá akkor is, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek lényegesen megváltoztak.

19. Tájékoztatás egyéb engedélyek beszerzéséről

19.1 Az egységes környezethasználati engedély nem mentesít egyéb engedélyek beszerzése alól.

20. A döntés közlése

20.1 A határozat kiadmányozását követően a Környezetvédelmi Hatóság haladéktalanul

gondoskodik a határozatnak a hirdetőtábláján történő kifüggesztéséről, illetve az internetes honlapján való közzétételéről.

- 20.2** Megkeresem a tevékenységgel érintett település, Sárkeszi Község Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy jelen határozatom kézhezvételét követő 8. napon gondoskodjon a határozat teljes szövegének közhírré tételéről, és a közhírré tételt követő 5 napon belül tájékoztassa a Környezetvédelmi Hatóságot a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

21. Jogorvoslat

A döntés ellen fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül lehet előterjeszteni a Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál, a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címezve.

A fellebbezést az elektronikus kapcsolattartásra/elektronikus ügyintézésre köteles fél - többek között gazdálkodó szervezet és jogi képviselővel eljáró fél - kizárólag elektronikus úton terjesztheti elő a <https://epapir.gov.hu> honlapon keresztül (Kormányhivatali ügyek → Környezet- és természetvédelmi feladatok → Fejér Vármegyei Kormányhivatal].

A jogorvoslati eljárás illetékköteles. A határozat elleni fellebbezésért 5000,- Ft, azaz ötezer forint illetéket kell fizetni.

A fellebbezés benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

Ha a fellebbezés alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdeklő ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

Ha a hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést a hatóság az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a másodfokú hatósághoz, a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti. Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást, és meghozza a döntést.

INDOKOLÁS

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) az FE/KTF/79-21/2025. iktatószámú előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatában megállapította, hogy Szabó Gyula egyéni vállalkozó (továbbiakban: Engedélyes) által a Sárkeszi 014/5 hrsz.-ú telephelyen tervezett brojler baromfitelep megvalósításából jelentős környezeti hatások nem származnak és a tervezett tevékenység egységes környezethasználati engedélyhez kötött.

A tervezett tevékenység a **R. 2.** számú mellékletének 11. a) pontja alapján egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység.

A kérelemhez a Meghatalmazott által 2025. április 15-én készített „*Sárkeszi 014/5 hrsz., Brojler baromfitelep Egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció*” című dokumentációt és mellékleteit, valamint meghatalmazást csatoltak.

A Környezetvédelmi Hatóság a **R. 18.** §-ára figyelemmel vizsgálta, hogy a kérelemhez csatolt dokumentáció egyes részeit a tartalmi követelményeknek megfelelő részszakterületeken – a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló jogszabály alapján – szakértői jogosultsággal rendelkező szakértő készítette el.

Az alapállapot-jelentés a dokumentáció mellékleteként benyújtásra került.

Az eljárási cselekmények ismertetése

A Környezetvédelmi Hatóság az egységes környezethasználati engedély kiadására irányuló eljárást FE/KTF/6246/2025. ügyszámon indította meg.

A rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy hiánypótlás, valamint az eljárás során szakkérdés vizsgálata szükséges, ezért az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: **Ákr.**) 41. § (1) bekezdésében meghatározott feltétel nem teljesül, így a kérelmet teljes eljárásban bíráltam el.

Az eljárás megindításától számított nyolc napon belül az **Ákr.** 43. § (2) bekezdésére figyelemmel a teljes eljárásra történő áttérésről és az eljárás megindulásáról a Meghatalmazottat és a tevékenységgel érintett ingatlan tulajdonosát az FE/KTF/6246-3/2025. ügyiratszámú irat megküldésével tájékoztattam.

A tájékoztató iratot a Környezetvédelmi Hatóság honlapján (www.kormanyhivatalok.hu) is közzétettem.

Az **Ákr.** 5. § (2) bekezdésének a) pontja alapján, a hatóság biztosítja az ügyfél számára, hogy jogait és kötelezettségeit megismerhesse, és előmozdítja az ügyféli jogok gyakorlását.

A Környezetvédelmi Hatóság az FE/KTF/6246-4/2025. iktatószámú végzésében hiánypótlás teljesítésére – az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére – hívta fel az Engedélyest. Az Engedélyes az igazgatási szolgáltatási díjat megfizette, az erről szóló igazolást a Meghatalmazott 2025. április 17-én (FE/KTF/6246-5/2025. számon iktatva) megküldte a Környezetvédelmi Hatóságnak.

A **R.** 21. § (2) bekezdés b) pontjának megfelelően, az eljárás megindításáról szóló közleményt tettem közzé a Környezetvédelmi Hatóság hivatalában és a honlapon, továbbá megküldtem azt a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjének – Sárkeszi Község Jegyzőjének –, illetve a feltételezhetően érintett település jegyzőjének – Sárszentmihály Község Jegyzőjének –, a közterületen és a helyben szokásos módon történő közhírré tétel céljából.

A kérelem és mellékleteinek elektronikus példányát a Környezetvédelmi Hatóság honlapján közzétettem, valamint megküldtem azt a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjének.

A közlemény megjelenésétől kezdve az érintett nyilvánosság számára a rendelkezéseimre álló dokumentációkba, valamint az ügyfelek részére az eljárás iratanyagába a betekintési lehetőséget a Környezetvédelmi Hatóság ügyfélfogadási rendjének megfelelően folyamatosan biztosítottam.

A környezetvédelmi érdekek képviselőjére alakult civil szervezet ügyféli minőségben történő részvételi szándékát hatóságomhoz nem jelentette be.

A dokumentációban foglaltakkal, illetve az eljárással kapcsolatban észrevétel a Környezetvédelmi Hatósághoz nem érkezett.

A **R.** 1. § (6b) bekezdése szerint az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül, aki a környezetvédelmi hatóság által megküldött kérelem és mellékletei tekintetében a kézhezvételtől számított 15 napon belül nyilatkozhat.

Fentiekre tekintettel **Sárkeszi Község Önkormányzatának** (székhelye: 8144 Sárkeszi, Petőfi Sándor u. 45.) ügyféli jogállását – a Meghatalmazott részére is kézbesített – FE/KTF/6246-6/2025. iktatószámú végzésben elismertem. Az önkormányzattól ügyféli nyilatkozat nem érkezett.

A Környezetvédelmi Hatóság az FE/KTF/6246-15/2025. iktatószámú végzésében többek között vízügyi és vízvédelmi szempontból hiánypótlás teljesítésére hívta fel az Engedélyest.

Az eljárás során levegőtisztaság-védelmi szempontból tényállás tisztázása vált szükségessé, ezért a Környezetvédelmi Hatóság az FE/KTF/6246-19/2025. iktatószámú végzésében tényállás tisztázására hívta fel az Engedélyest.

A hiánypótlási felhívásban foglaltak teljesítésének időigényességére tekintettel a Meghatalmazott 2025. május 19. napján érkezett beadványában az eljárás szünetelését kérte. A Környezetvédelmi Hatóság FE/KTF/6246-20/2025. iktatószámú végzésében az eljárás szünetelését rendelte el.

A Meghatalmazott 2025. augusztus 4. napján kérte az eljárás folytatását, így a Környezetvédelmi

Hatóság FE/KTF/6246-24/2025. iktatószámú végzésében az eljárás szünetelését megszüntette.

A hiánypótlás, valamint a tényállás tisztázása keretein belül benyújtott kiegészítéseket a Meghatalmazott megküldte a Környezetvédelmi Hatóságnak (FE/KTF/6246-22/2025. és FE/KTF/6246-23/2025. számon iktatva).

A hiánypótlás, valamint a tényállás tisztázása keretein belül benyújtott kiegészítéseket a Környezetvédelmi Hatóság a honlapján közzétette, valamint a kiegészítések alapján vízügyi és vízvédelmi, valamint talajvédelmi szempontból ismételt szakkérdés vizsgálat iránt intézkedett.

A benyújtott dokumentáció és kiegészítései, valamint a rendelkezésemre álló iratanyag alapján az alábbiak állapíthatók meg

Az Engedélyes baromfitartási kapacitásának növelése érdekében a Sárkeszi 014/5 hrsz. alatti ingatlanon nagy létszámú brojler baromfitelep létesítését tervezi.

Tárgyi telephely Sárkeszi község külterületén, Sárkeszi Község szabályozási terve alapján különleges mezőgazdasági üzemi terület (K-Mű) besorolású övezetben helyezkedik el. A telephelyen 3 db, összesen 4413,15 m² hasznos alapterületű baromfinevelő istálló tervezett, melyek maximális kapacitása 79435 broiler.

A tervezett istálló épületek közül az 1. számú istálló építése már jelen eljárás alatt befejeződött, FE/ETDR/3930-12/2025. iktatószámon használatbavételi engedélyt kapott. A megépült 1. számú istálló kapacitása nem éri el a R. 1-3. számú mellékleteiben meghatározott küszöbértéket.

A tervezett tevékenység során az átlagosan 0,03 kg súlyú naposcsibékből felnevelt broiler húscsirkéket 2,3-2,5 kg-os vágósúly elérését követően szállítják vágóhidra. A kialakított rotáció évente 6-7 hizlalási szakaszt, turnust tesz lehetővé. A broiler hizlalás a telepen 0 napos kortól 42 napos korig, vágósúlyig történik (1-6. hét: baromfi betelepítés, hizlalás, kiszállítás; 7-8. hét: takarítás, fertőtlenítés, épület előkészítése).

A telephely kapacitása a **3.3** pontban szerepel.

A telephely fő műszaki létesítményeit és a kapcsolódó létesítményeket jelen határozat **3.4** pontja tartalmazza.

A telephelyen végzett egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység technológiája a határozat **3.5** pontjában került részletesen ismertetésre.

A telephelyen folytatott tevékenység környezeti elemekre gyakorolt hatását vizsgálva az alábbi megállapítások tehetők

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

Az istállók fűtése gázüzemű hőlégfűvő fűtőberendezésekkel tervezett. A hőlégfűvők az égéshez szükséges levegőt kültérből szívják be, a berendezések külön füstgázvezetéssel nem rendelkeznek, a keletkező égéstermékek az istállóépület elszívó kürtőin keresztül kerülnek kivezetésre, így azok nem minősülnek bejelentés köteles légszennyező pontforrásnak.

A beszállított naposcsibék 40-42 nap nevelés után érik el a 2,3-2,5 kg vágási súlyt, ekkor az állatokat kiszállítják a telepről. A felnevelt broiler állomány elszállítását követően az istállókat kitrágyázzák. A trágyát saját tulajdonban lévő leponyvázott gépjárművel szállítják el.

A mélyalmos tartásmódból adódóan a telephelyen hígtrágya nem keletkezik, almostrágyát kizárólag az istállóépületeken belül tárolnak az állattartás ideje alatt, majd a kitrágyázást követően saját tulajdonban lévő termőföldre juttatják ki.

A kivitelezés során a kiporzás megelőzésére a munkaterület locsolásáról gondoskodnak.

A kivitelezés során a munkagépek és a szállítójárművek kibocsátásából nem várható határérték feletti légszennyező anyag koncentráció kialakulása.

A dokumentáció szerint a takarmánybehordó rendszer üzemeltetéséből nem származik porkibocsátás, valamint a takarmánybehordó rendszerhez nem kapcsolódik bejelentés köteles légszennyező pontforrás.

A telephelyen a bűz kibocsátás csökkentése és megelőzése érdekében az alábbi intézkedéseket fogják alkalmazni:

- Az elhullott állati tetemeket zárt tárolóban fogják tárolni, és a telephelyről történő mielőbbi elszállításukról gondoskodni fognak.
- Az istállók ajtaját a kiszállítás és a turnusváltás időszakát kivéve zárva tartják.
- Az állatok és a felületek tisztántartásáról a takarmány kiszóródásának megakadályozásával gondoskodni fognak.
- A telephelyen trágya csak az istállón belül és az állattartás ideje alatt lesz. A trágya kiszállítás időszakában a lehető legrövidebb időn belül gondoskodnak a trágya elszállításáról.
- Az alom nedvesedését, a trágya felesleges víztartalmának növelését az itatók rendszeres karbantartásával, szemrevételezéses ellenőrzésével akadályozzák meg.

A dokumentáció szerint a maximális szállítójármű forgalom csúcspontján 4 db, amely alapján megállapítható, hogy a tevékenységhez kapcsolódó gépjárműforgalom levegőterhelő hatása a környező utak forgalmához képest nem jelentős.

Meghatározták a tervezett telephely szagvédelmi hatásterületét a szomszédos ingatlanon tervezett állattartó telep, valamint a tervezett telephelyektől É-ra található meglévő állattartó telep szagkibocsátását is figyelembe véve 3 SZE/m³-re, az ennek megfelelően javasolt védelmi övezet a dokumentáció szerint nem érint lakóépületet, üdülőépületet, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épületet. A szagvédelmi hatásterület Sárkeszi és Sárszentmihály településeket érinti.

Továbbá meghatározták a szagvédelmi hatásterületet 3 SZE/m³-re a lakott terület felé irányuló szélre is, a hatásterület nem érint lakott területet.

A *Levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Levr.) 2. § 8. pontja alapján diffúz forrásnak minősül az olyan levegőterhelést okozó tevékenység, kibocsátó felület vagy berendezés, amely nem minősül légszennyező pontforrásnak, továbbá a szabadban végzett tevékenység, amely légszennyezőanyag kibocsátással jár.

A Levr. 26. § (3) bekezdése szerint környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek esetén a területi környezetvédelmi hatóság az engedélyben megállapítja a bejelentésre kötelezett diffúz források körét. A területi környezetvédelmi hatóság a bejelentésre kötelezett diffúz forrásra vonatkozó levegővédelmi követelményeket a környezetvédelmi engedélyben vagy az egységes környezethasználati engedélyben állapítja meg.

A telephelyen pontforrás nem létesül, az állattartó épületek diffúz forrásnak minősülnek.

A Levr. 5. § (3) bekezdése szerint a bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítania.

A Levr. 5. § (4) bekezdése alapján a területi környezetvédelmi hatóság a (3) bekezdés szerinti védelmi övezet nagyságát - a környezetvédelmi engedélyben, egységes környezethasználati engedélyben a legnagyobb teljesítmény-kihasználás és kedvezőtlen terjedési viszonyok (különösen az uralkodó szélirány, időjárási viszonyok) mellett, a domborzat, a védőelemek és a védendő területek, építmények figyelembevételével - a légszennyező forrás határától számított, legalább 300, legfeljebb 1000 méter távolságban lehatárolt területben határozza meg.

A Levr. 5. § (5) bekezdése szerint a területi környezetvédelmi hatóság a védelmi övezet kijelölése során a (4) bekezdésben előírt 300 méternél kisebb távolságot is meghatározhat, amennyiben 300 méternél kisebb a hatásterület és valamennyi levegővédelmi követelmény teljesül.

A Levr. 5. § (6) bekezdése szerint a (3)-(5) bekezdés szerinti védelmi övezetet úgy kell kijelölni, hogy abban nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményt.

A fentiek, valamint a Levr. 5. § (7)-(8) bekezdései alapján a határozat **8.1 – 8.4** pontjaiban a védelmi övezet kialakításával kapcsolatosan tettem előírásokat, a védelmi övezet nagyságát – a dokumentációban tett javaslat alapján az **1. mellékletben** szereplő helyszínrajz szerint határoztam meg.

A határozat **8.5** pontjában a Levr. 4. §-a alapján előírást tettem.

A határozat **8.7** pontjában a Levr. 22. § (2) bekezdés a) pontja, 26. § (3) és (5) bekezdései, valamint 31. § (1) és a 32. § (1) bekezdései alapján előírást tettem.

A 8.8-8.9 pontokban szereplő előírásokat a Levr. 4. §-a alapján tettem.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

Jelen eljárásban benyújtott kérelemben, valamint az FE/KTF/79-21/2025. iktatószámú határozattal lezárt előzetes vizsgálati eljárásban megküldött dokumentációk alapján a következők állapíthatóak meg hulladékgazdálkodási szempontból:

A telephelyre 3 db állattartó épület és egy szalmatároló építése tervezett, amelyek közül 2 db létesítmény helyén a korábbi tevékenységből fennmaradt, rossz állapotú épület helyezkedik el, így azok lebontása szükséges.

A bontási és építési tevékenységből jelentős mennyiségű hulladék képződése várható.

A keletkező hulladékokat elkülönítetten gyűjtik, majd engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodónak adják át.

A munkagépek karbantartását a kivitelező cég végzi a telephelyen kívül, veszélyes hulladék a területen a munkagépek üzemeltetése során nem keletkezik.

Veszélyes hulladék kis mennyiségben speciális építőanyagok, festékek csomagolóanyagaiból, göngyölegeiből keletkezhet. A bontási és építési munkálatok során képződő veszélyes hulladékokat a hulladék fizikai- és kémiai tulajdonságainak ellenálló, zárható konténerben gyűjtik, ahonnan a lehető legrövidebb idő után elszállítják.

A telephelyen az üzemelés során kommunális, illetve technológiai (állatgyógyászati és csomagolási) hulladékok keletkezhetnek.

15 01 02 azonosító kódú műanyag csomagolási hulladék,

15 01 10* azonosító kódú vegyszerrel szennyezett csomagolási hulladék,

18 02 02* azonosító kódú vakcinával szennyezett üveg csomagolási hulladék,

20 03 01 azonosító kódú vegyes települési hulladék

A kommunális hulladékok gyűjtése a 014/4 hrsz.-on lévő szociális épületnél elhelyezett gyűjtőedényzetben történik, míg a technológiai hulladékok gyűjtése az 1. és 2. számú istállóépület között elhelyezkedő, használaton kívüli épületegyüttesben kialakított, fedett és beton padozatú munkahelyi gyűjtőhelyen történik, az épület felújítását követően. A gyűjtőhelyen a hulladékok betonozott felületen, elkülönítve egymástól, szükség szerint gyűjtő edényzetben kerülnek elhelyezésre.

A kommunális hulladék a közszolgáltatás keretein belül kerül elszállításra, míg a technológiai hulladékokat arra engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek adják át.

A baromfitelepen keletkező trágyát és állati tetemeket hulladékgazdálkodási szempontból nem vizsgáltam tekintettel a *hulladékokról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 1. § (2) bekezdés c) pontjára, miszerint a törvény hatálya nem terjed ki az állati melléktermékekre, ideértve a belőlük származó feldolgozott termékeket, kivéve, ha azokat hulladéklerakóban történő lerakásra, égetésre, valamint biogáz- vagy komposztáló üzemen történő hasznosításra szánják.

Az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet (továbbiakban: együttes rendelet) 10. § (1) bekezdése értelmében az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően az építető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot.

Az együttes rendelet 3. § (6) bekezdése szerint amennyiben az építési és bontási hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el az együttes rendelet 1. számú melléklete szerinti táblázatban megadott mennyiségi küszöbértéket, az építető mentesül a 8-11. §-ban foglalt kötelezettségek alól.

Az FE/KTF/79-21/2025. iktatószámú határozattal lezárt előzetes vizsgálati eljárásban megküldött dokumentációban foglaltak, valamint az együttes rendelet 10. § (1) és (3) bekezdései alapján a 9.1 és a 9.2 pontokban előírásokat tettem, figyelemmel az *építőipari kivitelezési tevékenységről* szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. mellékletére.

Az együttes rendelet 3. § (2) bekezdése, valamint a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 12. § (4) bekezdése alapján a **9.3** pontban rendelkeztem.

A **9.4** pontban előírást tettem az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Létesítményszer.) foglaltakra tekintettel.

A Ht. 31. § (10) bekezdése alapján a **9.5** pontban tettem előírást.

Az együttes rendelet 13. §-a, valamint a *hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet alapján a **9.6** pontban előírást tettem.

A **9.7** pontban szereplő előírást a Ht. 4. §-a alapján tettem.

A **9.8** pontban szereplő előírást a Ht. 12. § (4) bekezdésére figyelemmel tettem.

A **9.9** pontban szereplő előírást a Ht. 7. § (1) bekezdésében foglaltak alapján tettem.

A **9.10** pontban meghatároztam a munkahelyi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető hulladék maximális mennyiségét, valamint az elszállítás gyakoriságát figyelemmel a Létesítményszer. 13. §-ában foglaltakra.

Zaj és rezgésvédelmi szempontból:

A Kérelmező baromfitartási kapacitásának növelése érdekében a Sárkeszi 014/5 hrsz. alatti ingatlanon nagy létszámú broiler baromfitelep létesítését tervezi.

A telephelyen 3 db állattartó épület létesítése tervezett, amelyek közül 1 db istálló építése már jelen eljárás során befejeződött.

A tervezett tevékenység maximális kapacitása 79435 férőhely.

Az ingatlan területe a hatályos szabályozási terv alapján különleges mezőgazdasági üzemi terület (K-mű) besorolással rendelkezik.

A telephely közvetlen környezetében különleges mezőgazdasági üzemi területek (K-mű), általános mezőgazdasági területek (Má), valamint védelmi erdőterületek (Ev) húzódnak. A területek jelentős része mezőgazdasági művelés alatt áll.

A telephelytől északnyugatra a 014/4 helyrajzi szám alatti területen szintén egy baromfinevelő telep működése tervezett.

A legközelebbi védendő területek, épületek a telephelytől É-ra, a Kossuth Lajos utcában lévő lakóterületek (Lf övezeti besorolás, részben beépítetlen), D-i irányban a Sárkeszi, 017/12 hrsz.-ú ingatlanon (Má övezeti besorolás) lévő lakóház, ÉNy-ra a Petőfi S. utca melletti lakóterület (Lf övezeti besorolás), és Ny-ra a József A. utca melletti lakóterület ((Lf övezeti besorolás).

Az állattartó tevékenységhez kapcsolódóan a telephelyen az alábbi zajforrások fognak üzemelni:

- 26 db EM 50 típusú szellőző ventilátor (nagy)
- 12 db ED36HE típusú szellőző ventilátor (kicsi)
- takarmány silók, etető rendszer
- takarmány siló feltöltés
- telephelyen belüli gépjármű forgalom

Az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentációban foglaltak, valamint az annak mellékletét képező, Techfoam Hungary Kft. által készített, 2024. december 10-én kelt S521-2401 számú szakértői véleményben foglaltak alapján megállapítható, hogy a védendő létesítmények területén határértéket meghaladó környezeti zajterheléssel nem kell számolni. A *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajrendelet) 6. §-a szerint lehatárolt zajvédelmi hatásterületen védendő létesítmény nem található.

Tekintettel arra, hogy a benyújtott dokumentációban, illetve annak mellékletét képező szakértői véleményben bizonyításra került, hogy a telephely zajvédelmi hatásterületén zajtól védendő objektum nem található, a tevékenység folytatásának a Zajrendelet szerint nem feltétele a zajkibocsátási határérték megállapítása, így a Zajrendelet 10. § (3) bekezdése alapján az egységes környezethasználati engedély keretében zajkibocsátási határértéket nem állapítok meg a telephelyre.

A tevékenységhez kapcsolódó szállítási, illetve egyéb gépjárműforgalom a működés időtartama alatt időszakos, nem jelentős, a használatából eredő zajszint-növekedés minimális, nem éri el a 3 dB-t, így a Zajrendelet 7. § szerinti közvetett hatásterület kijelölése nem indokolt.

A vizsgált telephely a védendő létesítmények elhelyezkedését, a telepítési körülményeket, valamint az alkalmazott zajforrásokat figyelembe véve zajvédelmi szempontból az elérhető legjobb technikának megfelelően üzemel.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 6. § (1) bekezdése szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést, kizárja a környezetkárosítást. A Kvt. 6. § (3) bekezdése értelmében a megelőzés érdekében a környezethasználat során a leghatékonyabb megoldást, továbbá külön jogszabályban meghatározott tevékenységek esetén az elérhető legjobb technikát kell alkalmazni.

A Zajrendelet 9. § (1) bekezdése értelmében a környezetbe zajt vagy rezgést kibocsátó létesítményeket úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy a védendő területen, épületben és helyiségben a zaj- vagy rezgésterhelés feleljen meg a zaj- és rezgésterhelési követelményeknek. A zaj- és rezgésterhelési határértékeket a rendezési terv szerinti területi besorolás függvényében a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet (továbbiakban KvVM–EüM együttes rendelet) határozza meg. A Zajrendelet 3. § (1) bekezdése alapján tilos a védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni.

Jelen határozat **10.1–10.3** pontjaiban szereplő előírásokat a Zajrendelet 3. § (1) bekezdése alapján tettem. A Zajrendelet 11. § (5) bekezdése alapján a környezeti zajforrást üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték túllépést okozhat, 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint (bejelentőlapon) köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak. A változásjelentést *a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és a rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet 3. sz. melléklete szerinti bejelentőlapon kell teljesíteni.

A határozat **10.4** pontjában szerepeltetett, a telephely hatásterületének módosulása esetén a zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem benyújtására irányuló kötelezettséget a Zajrendelet 11. § (1) bekezdése alapján írtam elő.

Táj- és természetvédelmi szempontból:

Az érintett baromfitelep nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, természeti területnek, és az ökológiai hálózat elemeinek, valamint nem része a tájképvédelmi övezet területének sem.

Tárgyi ingatlan egy 2018-ban felhagyott majorság területén található, ahol állattartási tevékenységet (sertéstartást) folytattak. A 014/5 hrsz.-ú telken jelenleg meglévő, használaton kívüli épületek találhatók.

A tevékenységhez kapcsolódó egyes létesítmények, mint a szociális épület és ahhoz kapcsolódó kommunális szennyvíztároló tartály, a hidmérleg, illetve a PB gáztartály park a Sárkeszi 014/4 hrsz.-ú ingatlanon kapnak helyet, ezen létesítmények közös használatúak lesznek a 014/5 hrsz.-ú baromfiteleppel.

A telephelyen 3 db baromfinevelő épület építése tervezett, ebből a telep 1. számú épületének építési engedélye FE/ETDR/3364-24/2021. számon kiadásra került. Az 1. sz. istálló építése jelen eljárás alatt befejeződött.

A 2. sz. állattartó épület esetében a meglévő istálló felújítása tervezett. A 3. sz. állattartó épület esetében teljesen új kerül kialakításra degradált gyepterületen.

Az épületek építése a táj mezőgazdasági jellegével alapvetően nem ellentétesek, de az új építmények tájba illesztése szükséges a fém felületek színezésének megfelelő megválasztásával.

A telepen korábban sertéstartást folytattak, ezáltal a telep területének élővilága az évtizedek óta folytatott állattartó tevékenységnek megfelelően átalakult, a terület továbbiakban is ilyen célokra történő felhasználása a természetvédelmi értékeket várhatóan nem fogja veszélyeztetni.

A tervezési terület fentiekben jellemzett állapotából, területhasználatából fakadóan a területre összességében mindenekelőtt a közönséges, szinte mindenütt előforduló, tágtűrűsű fajok a jellemzőek, zoológiai szempontból nem tekinthető jelentős élőhelynek.

A létesítés során a telephely élőhelytípusa és természetessége nem változik. Továbbra is az U4 – Telephelyek, roncsterületek elnevezésű Á-NÉR élőhely marad az ingatlan, melynek Németh-Seregélyes-féle természetessége „1”, azaz a természetes állapot teljesen leromlott marad.

A tervezett tevékenység végzése nem jár értékes élettér- és élőhely megszűnéssel. Természetvédelmi oltalom alatt álló területek, erdőterületek nem válnak érintetté. A közvetlenül érintett területen értékes vagy védett növény-és állatvilág nem található.

Figyelemmel kell lenni továbbá arra is, hogy az állattartó épületek gyakorta szolgálnak költőhelyül a védett és napjainkban egyre fogyatkozó számú füstifecskek (*Hirundo rustica*), esetlegesen molnárfecskek (*Delichon urbicum*) számára. Amennyiben az épületen vagy épületen belül mégis fecskéfészkek találhatók, az épület felújítása a fészkek megszüntetéséhez vezet, amely a költési időszakban végzett munkálatokkal a védett madárfaj egyedeinek közvetlen pusztulását okozhatja. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 43. § (1) bekezdése szerint a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása tilos.

A fészkek eltávolításához külön természetvédelmi hatósági engedély szükséges a Tvt. 43. § (2) bekezdés a) pontjának megfelelően.

A Sárkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) alapján az érintett ingatlan különleges mezőgazdasági üzemi terület (K-Mű-1), amelyre vonatkozóan a 4. melléklet a legkisebb zöldfelület arányát 40 %-ban adja meg.

A HÉSZ 13. § (6) bekezdése szerint a mezőgazdasági üzemi területen – amennyiben a meglévő beépítés lehetővé teszi - a közterülettel határos telekhatár mentén 5 m széles, az építési övezettel, illetve övezettel határos telekhatár mentén 10 m széles, többszintes, a környezeti hatások csökkentését szolgáló zöldfelületet kell létesíteni. A többszintes zöldfelületen elhelyezhető a terület legfeljebb 30%-át érintően közművesítési és közlekedési célú létesítmény (pl. közmű műtárgy, kapubehajtó, telken belüli burkolt út, parkoló stb.).

A rendelkezésre álló adatok és légifelvételek alapján elmondható, hogy a Sárkeszi 014/5 hrsz.-ú telephely környezetében mezőgazdasági területek, illetve védelmi célú erdőterület (Ev) található. Azaz a HÉSZ-ben foglaltaknak megfelel a telephely zöldfelülete.

A területen belül degradált gyepek és kisebb-nagyobb facsoportok találhatók.

A nagyarányú zöldfelület, illetve a telephely környezetében meglévő erdősávok hozzájárulnak a kedvező mikroklíma (optimális hőmérséklet és megfelelő csapadékvíz-elvezetés) kialakításához.

A tervezett állattartási tevékenység nem befolyásolja a hatásterület éghajlatváltozáshoz történő alkalmazkodás képességét.

A meglévő zöldfelület fenntartásáról folyamatosan gondoskodni szükséges, amely tájvédelmi szempontból és a negatív környezeti hatások csökkentése érdekében indokolt. A fásítás a takaró funkción keresztül tájvédelmi és klímavédelmi szempontból előnyösnek tekinthető és hozzájárulhat a telephelyről származó negatív környezeti hatások (pl. hőháztartás, porszennyezés vagy bűz) csökkentéséhez is.

A rendelkezésre álló információk alapján a terület beépítettsége változni fog. A terület elhelyezkedése miatt jelentős tájképi változás a beruházás során nem várható, a tájkép jellege nem változik meg, továbbra is a vizsgált terület mezőgazdasági jellege marad meghatározó. A tevékenység során nem hoznak létre olyan tájjeleket, ami a meglévő tájképet és a tájban történő látványát jelentősen befolyásolná, rontaná vagy megváltoztatná. A tervezett tevékenységgel összefüggő meglévő és tervezett tájjelek védett vagy értékes tájjelek (pl. templomtorony, várrom, sziklaszírt stb.) látványát nem korlátozzák, nem veszélyeztetik. Nincs kilátópont, kilátóhely, épített kilátó. Azaz a létesíteni kívánt istállók ebben a környezetben már nem váltanak ki jelentős tájképgromboló hatást.

Az előzőekben leírtak alapján összességében megállapítható, hogy a vizsgált tevékenység értékes élővilágot nem veszélyeztet, védett- fokozottan védett faj élőhelyét nem szünteti táplálkozó területének megszűnését nem okozza. A táj természeti értéke és a természeti rendszerek fennmaradnak. Védett tájképi elem a területen nincs. Tájképvédelmi szempontból értékes terület a közelben nem található. A tervezett tevékenység nem okoz zavaró hatást a térségi látvány képében, nem jelölhető ki olyan nézőpont, ahonnan az aktuális látványhatás markáns változást szenvedne.

Az érintett területen a sertéstelep baromfiteleppé történő átalakítása a táj- és természetvédelmi érdekek sérelme nélkül megvalósítható.

Az előzőekben leírtak alapján az érintett területen a baromfitelep megvalósítása a táj- és természetvédelmi érdekek sérelme nélkül megvalósítható, ugyanakkor a létesítésre vonatkozóan több természetvédelmi szempontú előírás rögzítése szükséges az élővilágra, illetve tájra gyakorolt negatív hatások csökkentése érdekében.

A táj- és természetvédelmi előírásokat a Tvt. 5. § (1) bekezdésében, a 7. § (2) bekezdésének a) –e) pontjaiban, a 9. § (1)-(2) bekezdésében, a 17. § (1), 43. § (1) bekezdése és (2) bekezdésének a) pontja bekezdésében és a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 32. §-ában foglalt jogszabályi foglalt jogszabályi előírások alapján rögzítettük.

Az elérhető legjobb technikának (BAT) való megfelelés értékelése

A dokumentációban és kiegészítésében foglaltak alapján, a R. 9. számú mellékletében meghatározott szempontokat vizsgálva, továbbá felhasználva a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról az Európai Bizottság által 2017/302 számon 2017. február 15-én meghozott, és 2017. február 21. napján kihirdetett végrehajtási határozatot (továbbiakban: BAT következtetés), az alábbiak állapítható meg:

Az elérhető legjobb technika megvalósulására vonatkozóan a határozat 5. fejezetében rendelkeztem.

Környezetirányítási rendszerek (1. BAT)

Az Engedélyes éves szinten meghatározza telep működésével kapcsolatos szakmai és környezetvédelmi célokat, valamint a fejlesztési irányokat. E célkitűzések megvalósítását a rendelkezésre álló pénzügyi források, illetve a tervezett beruházások figyelembevételével ütemezi.

Jó gazdálkodás (2. BAT)

A tevékenység helyszínének kiválasztásakor figyelembe vették az érzékeny területektől való megfelelő távolságot, a terület éghajlati viszonyait, valamint a szállításhoz szükséges útvonalak minimalizálását.

Az Engedélyes környezetvédelmi, állategészségügyi, munkavédelmi és tűzvédelmi szakembert alkalmaz.

Az Engedélyes a váratlan kibocsátások és események kezelésére üzemi kárelhárítási tervet fog kidolgozni.

A telephelyen hígtrágya nem keletkezik, almostrágyát kizárólag istállókon belül tárolnak az állattartás ideje alatt.

A megelőző karbantartást rendszeresen, minden turnusváltást megelőzően, az istállók előkészítése során fogják elvégezni. A baromfitartás során keletkezett, elhullott állati tetemeket a telephely bejáratánál, betonozott területen elhelyezett, 160 l-es mobil hűtőkamrában tárolják, ahonnan szükséges gyakorisággal szakkég által kerül elszállításra.

Takarmányozás (3. és 4. BAT)

Magas minőségű, az állomány igényeinek megfelelő, több fázisú, (prestarter, indító, nevelő, befejező) fitáz tartalmú takarmánykeveréket alkalmaznak.

Az összes kiválasztott nitrogén és foszfor:

- 0,25 N kg/férőhely/év
- 0,1 P₂O₅ kg/férőhely/év

Hatékony vízfelhasználás (5. BAT)

A vízellátás közműhálózatról biztosított, a vízfogyasztást (vízóráállás alapján) nyilvántartásban vezetik. Vízszivárgás észlelése esetén a problémát feltárják és javítják. A seprútiszta istállók takarítása nagynyomású gépekkel történik. Az állatok ivóvíz szükségletét egy teljesen zárt, szelepes itató berendezés biztosítja. Az itató berendezés karbantartása folyamatos.

Szennyvízképződés csökkentése (6. BAT)

A telep rendezettsége, tisztántartása folyamatos. Az állomány itatására víztakarékos, zárt, szelepes itató berendezéseket alkalmaznak. Az istálló előkészítő időszakban előtakarítást (száraz takarítás) végeznek, a magas nyomású mosást megelőzően.

A szennyezetlen csapadékvizek a burkolatlan felületeken elszikkadnak. A keletkező mosóvizet és kommunális szennyvizet föld alatti tárolótartályokban gyűjtik, a csapadékvizekkel történő érintkezést kizáró módon.

A vízbe történő szennyvízkibocsátás csökkentése (7. BAT)

A istállók mosása során keletkező szennyezett mosóvíz istállóépületenként elhelyezett 5 m³-es, a kommunális szennyvíz pedig egy 40 m³-es föld alatti gyűjtőtartályba kerül elvezetésre. A technológiai szennyvizet a trágya termőföldre történő szállításakor a trágyára szippantják.

A gazdaság hatékony energiafelhasználása (8. BAT)

A hőlégbefúvók, ventilátorok, légbeejtők és hűtőpanelek automatikus vezérlésűek, működésük hőmérsékletfüggő. Az épületek kivitelezése során megfelelő szigetelés kerül beépítésre. Az ólakban melegfényű, energiatakarékos LED világítás tervezett. A nyári hűtést víz hűtőközegű hűtőpanelekkel biztosítják.

Zajkibocsátás (9. és 10. BAT)

9. BAT

A Techfoam Hungary Kft. által készített, 2024. december 10-én kelt S521-2401 számú szakértői véleményben elvégzett számítások szerint a telephely környezeti zajkibocsátása a vonatkozó előírásoknak megfelel. A tevékenység közvetlen zaj- és rezgésvédelmi hatásterületén belül védendő létesítmény nem található.

10. BAT

A tevékenység helyszíne a védendő létesítményektől távol van. A fő zajforrások (ventilátorok) nagy hatásfokúak, működése automatikus és hőmérsékletfüggő.

A legnagyobb teljesítményű ventilátorok az istállók végében kerülnek beépítésre.

A takarmánytároló silók közvetlenül az istállóépületek mellett lesznek telepítve, ezzel is biztosítva a takarmány adagolása során fellépő zaj minimalizálását, illetve a gépjárművel való könnyű, legrovidebb úton történő megközelíthetőséget.

Az állattartás során a nyílászárók zárva tartására törekednek, az etetés külső takarmánytároló silókból, zárt, flexibilis spirális rendszeren keresztül tervezett.

A berendezések karbantartását és üzemeltetését kizárólag képzett dolgozó láthatja el. A gépi berendezések, zajforrások folyamatos karbantartásával, műszaki állapotának figyelemmel kísérésével biztosított a zajkibocsátás minimalizálása.

Egyéb zaj- és rezgéscsökkentési intézkedésre nincs szükség.

Az elérhető legjobb technikának való megfelelés zajvédelmi szempontból elfogadható.

Porkibocsátás (11. BAT)

Az almozáshoz jó minőségű, penészesmentes alomanyagot, búzaszalmát fognak használni. A dokumentáció szerint a telephelyen kiporzásból eredő probléma nem várható.

A porkoncentrációt a megfelelő páratartalom biztosításával csökkentik.

Bűzkibocsátás (13. BAT)

A ventilátorok beépítési helyének tervezése során az érzékeny területek elhelyezkedését figyelembe vették.

Az állatokat és a felületeket tisztán tartják, illetve az almot szárazon tartják, az optimális beltéri hőmérsékletet és páratartalmat automatikus rendszerrel biztosítják.

A telephelyen almos trágyát nem tárolnak épületen kívül.

A ventilátorokat terelőlemezekkel szerelik fel, a szellőztetési sebességet automatikusan állítják be.

A trágya kijuttatása (20. és 22. BAT)

20. BAT

A trágyát kizárólag sík területekre juttatják ki, figyelembe véve a trágyázási tilalmi időszakot.

A területek közelében vízforrások, védőterület nem találhatóak

A területeken precíziós gazdálkodást folytatnak, melynek része a táblákról történő talajmintavétel, illetve azok laboratóriumi vizsgálata.

A szerves trágyázott területekről is bővített talajvizsgálatot végeznek, ezáltal ismerik a talaj tápanyag-ellátottságát, amelyet figyelembe vesznek a szerves trágya kijuttatáskor.

A trágyázás előtt a tervezett növény tápanyagigényét is szem előtt tartják, szigorúan betartva a nitrátérzékeny területeken maximálisan kijuttatható N mennyiséget.

22. BAT

A talaj felületére juttatott trágya bedolgozása szántással vagy tárcsával, a talaj típusától és a körülményektől függően történik.

A szilárd trágya kijuttatása Farmtech gyártmányú hátsó ürítésű trágyaszórával történik. A trágya bedolgozását közvetlenül a kijuttatást követően végzik.

A baromfitenyésztésre vonatkozó teljes termelési folyamatból származó ammóniakibocsátás csökkentése (23. BAT)

Lásd. 32. BAT

A kibocsátás monitorozása és az eljárás paraméterei (24., 25., 26., 27., 29. BAT)

24. BAT

A várható takarmánykeverékek minősítő tanúsítványai és irodalmi adatok alapján a max. létszámmra vonatkozó számítás meghatározásra került. (Lásd 3. és 4. BAT).

A tevékenység megkezdését követően az összes kiválasztott N és P számítást évi 1 alkalommal fogják elvégezni, anyagmérleg alapján. Azonban a 24. BAT alapján szükséges még a trágya teljes nitrogén- és foszfortartalmának elemzésével elvégzett becslés is.

25. BAT

A várható takarmánykeverékek minősítő tanúsítványai és irodalmi adatok alapján a max. létszámmra vonatkozó számítás meghatározásra került (Lásd. 32. BAT).

Évente egy alkalommal elvégzik az állattartó épületekből a levegőbe jutó ammónia-kibocsátás monitorozását anyagmérleg alkalmazásával, a kiválasztás és az egyes trágyakezelési szakaszokban jelenlévő teljes nitrogén (vagy teljes ammónia) alapján. Azonban a 25. BAT alapján szükséges még a kibocsátási tényezők alapján elvégzett becslés is.

26. BAT

A bűzkibocsátás bemutatott terjedésmodellezése alapján a telephely határán és annak közvetlen környezetében a szagerősség igen gyenge kategóriába tartozik. A szagkibocsátási hatásterület érzékeny területet (lakóépület) nem érint.

27. BAT

Az istállóépületek porkibocsátása minimális, a porkoncentráció csökkentését hűtőpanelek alkalmazása és vízpermet kijuttatása biztosítja. A porkoncentráció mérését, valamint becsléssel történő meghatározását nem tartják szükségesnek.

29. BAT

A vízfogyasztást, villamosenergia-fogyasztást és a tüzelőanyag fogyasztást állománynaplóban turnusonként fogják vezetni.

A beérkező és távozó állatok számát (ideértve a születést és elhullást is), valamint a takarmányfogyasztást állománynaplóban ólanként naprakészen fogják vezetni.

A trágya elszállítását szállítólevéllel igazolják.

Ammóniakibocsátás (32. BAT)

Mélyalmos tartástechnológia folytatása tervezett, mesterséges szellőztetéssel és zárt itatórendszerrel.

A telephelyen ammóniakibocsátás az épületen belüli trágyatárolásból adódik:

Kérelmezett BAT-AEL határérték 0,04 kg NH₃/férőhely/ év

Hulladékgazdálkodás (R. 9. számú melléklet)

Az üzemeltetése során minimális mennyiségű hulladék keletkezik. A keletkező hulladékokat munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik.

A keletkező hulladékokat lehetőség szerint minél nagyobb arányban hasznosítási célra fogják átadni, arra engedéllyel rendelkező kezelőnek.

A határozat 5.7 pontjában előírást tettem a BAT következtetés 10. BAT pontja alapján.

A bűzkibocsátás és/vagy bűzhatás megelőzése vagy csökkentése érdekében a határozat 5.8 pontjában előírást tettem a BAT következtetés 13. BAT pontja alapján.

A határozat 5.9 pontjában a levegőbe jutó ammónia kibocsátására vonatkozóan kibocsátási határértéket állapítottam meg a BAT következtetés 32. BAT pontjának 3.2. táblázatában foglaltak alapján, figyelemmel a dokumentációban foglaltakra.

A határozat 5.10-5.12 pontjaiban a trágyában történő összes kiválasztott nitrogén és foszfor, valamint a levegőbe jutó ammónia-kibocsátás monitorozását írtam elő a BAT következtetés 24. és 25. BAT pontjai alapján.

A határozat 5.13 pontjában előírást tettem a BAT következtetés 1. BAT pontja alapján.

Az értékelés alapján a R. 9. számú melléklete szerinti szempontok, valamint a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztés tekintetében történő meghatározásáról az Európai Bizottság által 2017/302 számon 2017. február 15-én meghozott, és 2017. február 21. napján kihirdetett végrehajtási határozat (BAT következtetés) alapján vizsgálva a tevékenységet a fentiek figyelembevételével megállapítható, hogy a telephelyen alkalmazott állattartó technológia a 3.2 - 3.5 pontokban meghatározott technológiai, termelési és kapacitásadatok, takarékos vízhasználat és energiafelhasználás mellett, az engedély 5., 8., 9., 10. 11. és 12. pontjaiban szereplő előírások és határértékek betartása esetén a levegőbe történő kibocsátások monitorozására vonatkozóan az 5.10 - 5.12 pontokban előírtak teljesítésével, megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek.

Szükséges továbbá az állattartás területén a technikai fejlődés figyelemmel kísérése, és az új technikai megoldások bevezetési lehetőségének a rendszeres értékelése a környezetvédelmi teljesítmény és a gazdaságos termelés szempontjai alapján.

Megállapítások további érdemi kérdések vonatkozásában

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 624/2022. Korm. rendelet) 11. § (1) bekezdése alapján a területi környezetvédelmi hatóság a 3. mellékletben meghatározott szakkérdéseket is vizsgálja, ha a 3. melléklet szerinti egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a 3. mellékletben megjelölt feltételek fennállnak.

A Korm. rendelet 12/A. § szerint a környezetvédelmi hatóság az engedélyezési eljárásában – az adott eljárásra vonatkozó különös szabályokban meghatározott szempontok mellett – a 8. mellékletben foglalt táblázat szerinti feltételek esetén vizsgálja a táblázatban meghatározott szakkérdést.

Környezet- és település-egészségügyi szempontból (624/2022. Korm. rendelet 3. melléklet 3. pont):

A benyújtott dokumentumok alapján Kérelmező elsődlegesen brojler, vagy más néven pecsenyecsirke-nevelést és növénytermesztési tevékenységet folytat. Kérelmező a baromfitartási kapacitásának növelése érdekében a Sárkeszi 014/5 hrsz. alatti ingatlanon nagy létszámú brojler baromfitelep létesítését tervezi. A telephelyen jelenleg 3 db állattartó épület van és még 1 db létesítése tervezett. A tervezett tevékenység maximális kapacitása 79 435 férőhely.

A benyújtott dokumentációban foglalt tevékenység a **12.1** foglalt feltételek betartása mellett közegészségügyi szempontból eleget tesz a **Kvt.** előírásainak, a **R.-nek**, a *vízázisok*, a *távlati vízázisok*, valamint az *ivóvízellátást szolgáló vízellátási-művek védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletnek, a *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletnek, valamint az egyéb hatályos közegészségügyi rendelkezéseknek és engedélyezhető a dokumentációban foglaltak betartásával, valamint a **12.1** pontban tett feltételek előírásával.

Kulturális örökségvédelmi szempontból (624/2022. Korm. rendelet 3. melléklet 4. pont):

A **12.2** pontban tett kikötéseket az alábbiak alapján tettem:

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 7. § 20. pontja értelmében **a bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás örökségvédelmi szempontból nagyberuházásnak minősül.**

- 1) pont: a Kötv. 23/C. § (1) bekezdése alapján nagyberuházás esetén előzetes régészeti dokumentációt (ERD) kell készíttetni, amelyet a Kötv. 23/D. § (3) bekezdése és a Kr. 3. § (3) bek. alapján a Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központ (továbbiakban: MNMKK) készít el. *A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 39. § (1) bekezdése szerint az ERD két fázisban is készülhet: adattári és lelőhely-felderítési (ERD-I.), valamint próbafeltárási (ERD-II.). A Kötv. 23/C. § (5) bekezdése szerint az ERD készítése során – a jogszabályban meghatározott kivételekkel – próbafeltárást kell végezni, amely nem a megelőző feltárás része. Kötv. 23/D. § (1) és (2) bekezdése alapján az ERD záródokumentuma a feltárási projektterv, amely meghatározza a nagyberuházáshoz kapcsolódó valamennyi régészeti feladatellátást, annak módját, az érintett területet és annak régészeti jellemzőit, a várható kockázatokat. A Kötv. 23/D. § (4) bekezdése szerint a feltárási projekttervet a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv a beruházó részére megküldi, majd a beruházó által jóváhagyott anyagot a Kötv. 23/D. § (4) bekezdése alapján az MNMKK megküldi a projekttervben szereplő, a régészeti feladatellátás elvégzésére megjelölt intézménynek.

A feltárási projektterv alapján a beruházás földmunkával járó kivitelezése során el kell végezni **a projekttervben előírt szükséges régészeti szakfeladatokat.**

- 2) pont: Az elkészült feltárási projekttervet tartalmazó teljes ERD benyújtási idejét a Kr. 40. § (7) bekezdése határozza meg, amely alapján a földmunkával járó tevékenység engedélyezésére vagy közlekedési infrastruktúra-beruházás esetén a földterület megszerzésére irányuló azon első hatósági eljárás megindítására irányuló kérelemhez kell mellékelni, amelyben a hatóság eljár vagy szakhatóságként vagy a szakkérdés vizsgálatával közreműködik.

A szakkérdés vizsgálat a 624/2022. Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján a 3. számú melléklet 4. pontján, a Kötv. vonatkozó rendelkezéseinek, illetve a Kr. 87. § (1) bekezdésén és 88. § (1) bekezdésén alapul.

A termőföldre gyakorolt hatások szempontjából (624/2022. Korm. rendelet 3. melléklet 6. pont):

A dokumentációból megállapítható, hogy az ügyfél a Sárkeszi 014/5 hrsz.-ú *kivett major* művelési ágú ingatlanon nagy létszámú brojler baromfitelep létesítését tervezi. A telephelyen 3 db, összesen 79 435 férőhely kapacitású állattartó épület létesítése a cél. A tervezett tevékenység során a naposcsibékből felnevelt brojler húscsirkéket a ~2,5 kg-os vágósúly elérését követően szállítják vágóhídra. A kiszállítást követően az istállókat kitrágyázzák. A mélyalmos tartásmódból adódóan a telephelyen hígtrágya nem keletkezik, almoztrágyát kizárólag az istállóépületeken belül tárolnak az állattartás ideje

alatt, majd azt a kitrágyázást követően saját tulajdonban lévő termőföldekre juttatják ki. A trágyát a termőföldi kihelyezés tilalmi időszakában a Sárkeszi 034/15, 034/20 hrsz. alatti telephely trágyatároló épületébe szállítják, az erre vonatkozó befogadói nyilatkozatot a dokumentáció 4. melléklete tartalmazza.

A telephelyen keletkező kommunális szennyvizet a Sárkeszi 014/4 hrsz.-ú ingatlanon egy 40 m³-es föld alatti tartályban gyűjtik, ahonnan megfelelő időközönként szennyvíztisztító telepre szállítják.

A Sárkeszi 014/5 hrsz.-ú *kivett major* művelési ágú ingatlan szomszédságában nem találhatók termőföldek.

A talajvédelmi hatóság tárgyi eljárásba „a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről” szóló 624/2022. (XII. 30.) Kormányrendelet 11. § (1) bekezdése, valamint a 3. melléklet 6. pontja alapján lett bevonva, mely szerint ha a tevékenység termőföldön vagy termőfölddel szomszédos földrészleten valósul meg, vizsgálni kell, hogy a tevékenység megfelel-e a termőföld védelméről szóló törvény szerinti talajvédelmi kötelezettségeknek.

A talajvédelmi hatóság hatásköre „a termőföld védelméről” szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftv.) 32. § (1) bekezdés alapján a termőföldekre terjed ki. A Tftv. 2. § 19. pontja szerint termőföld az a földrészlet, mely az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva.

Tekintettel arra, hogy a Sárkeszi 014/5 hrsz.-ú ingatlan *kivett major* művelési ágban van nyilvántartva, szomszédságában nem találhatók termőföldek, ezért a tárgyi ingatlanon végezni kívánt tevékenység – 40 000 férőhely feletti baromfitelep – egységes környezethasználati engedélyezési eljárásában **talajvédelmi előírások tétele nem indokolt.**

Szakkérdésben való közreműködésem jogalapja:

- „a termőföld védelméről” szóló 2007. évi CXXIX. törvény (Tftv.) 32. § (1), 53. § (1) bekezdései és 54. §,
- „a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről” szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdése;
- „a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről” szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés, és 3. melléklet 6. pontja.

A termőföld mennyiségi védelme szempontjából (624/2022. Korm. rendelet 3. melléklet 8. pont):

A tervezett tevékenységet a Sárkeszi 014/5 hrsz.-ú kivett, major megnevezésű földrészleten kívánják megvalósítani, termőföldet nem érint.

Tekintettel arra, hogy a tervezett igénybevétel termőföldet nem érint, ezért a termőföld mennyiségi védelme szakkérdés tekintetében az engedély kiadásához kikötés nélkül hozzájárulok.

A hatóság hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX tv. 7. § (1) bekezdése, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. sz. melléklet 6. pontja, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. r. 1. § a) pontja, a 36. § b) pontja, illetékességét a 37. § (1) bekezdése, 3. § (3) bek. b) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Vízügyi és vízvédelmi szempontból (624/2022. Korm. rendelet 8. melléklet 2. és 3. pont):

A dokumentációt áttanulmányozva az alábbiakat állapítottam meg:

A telephely Sárkeszi község külterületén helyezkedik el, Székesfehérvár központjától Ny-DNy-i irányban körülbelül 10 km távolságra. A telephellyel közvetlenül szomszédos ingatlanon (014/4 hrsz.) egy másik vállalkozó szintén brojler baromfitelep létesítését tervezi. A két ingatlan (014/4 és 014/5 hrsz.) egy korábban sertéstelepként üzemelő majorság területén helyezkedik el, így közös bejáráttal rendelkeznek. A telephelyen 3 db, összesen 4413,15 m² hasznos alapterületű baromfinevelő istálló tervezett.

A tervezett tevékenység során az átlagosan 0,03 kg súlyú naposcsibékből felnevelt brojler húscsirkéket 2,3-2,5 kg-os vágósúly elérését követően szállítják vágóhídra.

Állattartó épületek

A telephelyen 3 db állattartó épület létesítése tervezett, amelyek közül 1. számú istálló építése jelen eljárás alatt befejeződött. Speciális, szulfátálló simított betonból készült, vízzáróan kiépített ipari padlóval rendelkező istállók, az épületek közepén összefolyóval a mosóvíz elvezetésére.

A tervezett tevékenység maximális kapacitása 79 435 férőhely.

Tartástechnológia

A kialakított rotáció évente 6-7 hízalási szakaszt, turnust tesz lehetővé. A brojler hízalás a telepen 0 napos kortól 42 napos korig, vágósúlyig történik a következő szakaszokban:

- 1-6. hét: baromfi betelepítés, hízalás, kiszállítás;
- 7-8. hét: takarítás, fertőtlenítés, épület előkészítése.

Az állatok ivóvíz szükségletét egy zárt, Corti SNAP szelepes itató berendezés biztosítja. A berendezés az istálló vízellátó rendszerére közvetlenül csatlakozik a vízbetáplálás nélkülözhetetlen kiegészítő eszközeinek a vízszűrő, víznyomáscsökkentő, vízmérő közbeiktatásával. Az állomány vízfogyasztását a komputeres rendszer rögzíti.

Vízellátás

A telephely vízellátása a Fejérvíz Zrt. üzemeltetésében lévő közműhálózatról biztosított. A vételezett vizet az állatok itatására, az istálló épületek takarítására és a szociális vízellátásra használják. A telephelyen szociális blokk nem létesül, szociális vízhasználatra a 014/4 hrsz. alatti szociális épületben kerül sor. A dolgozók vízigényét palackozott ásványvízzel is biztosítják.

Vízfelhasználás

- Telephelyi dolgozók vízigénye: $\approx 28 \text{ m}^3/\text{év}$
- Állatállomány vízigénye: $\approx 3\,450 \text{ m}^3/\text{év}$
- Takarítás, fertőtlenítés vízigénye: $= 16 \text{ m}^3/\text{év}$

Telep összes vízigénye: $3\,494 \text{ m}^3/\text{év}$

Csapadékvíz elvezetés

A csapadékvíz a telephely burkolatlan területein elszikkad. A tetőről összegyűjtött csapadékvíz gravitációs úton kerül levezetésre a kiépített csatornán keresztül, míg az üzemi úthálózatról a csapadékvíz elvezetést az út pályaszerkezete biztosítja.

Szennyvíz elvezetés, kezelés

Az istállók mosása során keletkező mosóvíz az istállóépületek közepén található összefolyón keresztül, gravitációs úton kerül elvezetésre az istállóépületenként elhelyezett 1 db 5 m^3 -es föld alatti technológiai szennyvíztároló tartályba, míg a dolgozók szociális tevékenységéből keletkező szennyvizet (kommunális szennyvíz) a 014/4 hrsz.-ú ingatlanon, a szociális épület mellé elhelyezett 40 m^3 -es föld alatti szennyvízgyűjtő tartályban gyűjtik. A tartályok szükség szerinti gyakorisággal kizippantásra kerülnek.

Trágyatárolás

Az almostrágyát kizárólag az istállóépületeken belül tárolnak, az állattartás ideje alatt, majd a kitrágyázást követően saját tulajdonban lévő termőföldre juttatják ki. A trágya a termőföldi kihelyezés tilalmi időszakában a 034/15, 034/20 hrsz. alatti telephely trágyatároló épületébe szállítják.

Az almos trágyát a kitelepítéskor a technológiai szennyvízzel együtt kiszállítják a telephelyről.

Állati tetem kezelése

Az ólakban elhullott állatokat a telephely bejáratánál, betonozott területen elhelyezett, 160 les mobil hűtőkamrában tárolják. Az állati eredetű melléktermék elszállítását az ATEV Zrt. fogja végezni.

A legjobb elérhető technika teljesülése:

- Az állatok ivóvíz szükségletét egy teljesen zárt, szelepes itató berendezés biztosítja.

- Az itatóvíz berendezéseket rendszeresen kalibrálják a kicsöpögések elkerülése érdekében.
- A telephelyen az állattartó tevékenység vízzáró padozattal rendelkező állattartó épületekben történik.
- A seprútiszta istállók takarítása nagynyomású gépekkel történik.
- A trágyatárolás alkalmazott technológiájával a vizek általános védelme biztosított a nitrogén vegyületek általi szennyezéssel szemben.

A tervezett tevékenység felszíni és felszín alatti vizekre gyakorolt hatása:

Sárkeszi település vízgyűjtő-gazdálkodási szempontból a Duna közvetlen részvízgyűjtő Észak-Mezőföld és Keleti Bakony alegységhez tartozik.

A telephelyhez legközelebbi vízfolyás a Séd-Sárvíz-malomcsatorna vízfolyás víztest, amely az ingatlantól körülbelül 1 km-re É-ra folyik.

A telephely távolabbi környezetében egy állóvíz található, az ÉK-i irányban kb. 2,3 km-re elhelyezkedő Sárszentmihályi tározó.

A 2025 májusában történt talajmintaételi fúrások 7 m talpmélységig történtek, melyek során egyik esetben sem érték el talajvizet. Magyarország talajvíztérképe alapján az átlagos talajvízszint a felszín alatt a telephely területén 10 - 20 m mélységben jellemző.

A vizsgált terület szennyeződés-érzékenységi besorolása a **faviR**. 7. § (4) bekezdésén alapuló 1:100 000-es méretarányú érzékenységi térkép alapján a felszín alatti vizek állapota szempontjából *érzékeny* terület.

A vizsgált terület vízbázis védőterületet **nem érint**.

A terület üzemelő, ill. távlati ivóvízbázis előzetesen lehatárolt, ill. hatósági határozatban kijelölt hidrogeológiai védőidomát, védőövezet- és védőterület-rendszerét **nem érinti**.

A tervezéssel érintett terület nem minősül árvízjárta, illetve belvízveszélyeztetett területnek. A tevékenység nincs hatással az árvíz és jég levonulására, valamint mederfenntartásra.

A települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003. (XII. 9.) KvVM-BM együttes rendelet mellékletében Sárkeszi település nem szerepel.

A tárgyi baromfitelep az *Állategészségügyi Szabályzat kiadásáról* szóló 41/1997. (V.28.) FM rendelet 1.sz. függeléké alapján nagy létszámú állattartó telephelynek minősül. *A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről* szóló 27/2006. (II.7.) Korm.rendelet (továbbiakban: nitrátR.) 5. § (1) bekezdés e) pontja alapján a nagy létszámú állattartó telepek nitrátérzékeny területek.

A **faviR**. 13. § (1) bekezdése szerint a szennyező anyag elhelyezése engedélyköteles tevékenység, ezért jelen eljárásban a trágyatárolás üzemeltetésére vonatkozóan a vízügyi hatóság szennyezőanyag elhelyezési engedélyt ad, melyet kérjük rögzíteni jelen eljárást lezáró határozatban. Fentiekre tekintettel a **12.3.1.** pontjában a szennyező anyag elhelyezésének főbb jellemzőit rögzítettem.

A rendelkező részben tett előírásaim és a benyújtott tervdokumentációkban foglaltak betartása mellett a tervezett tevékenység végzéséből vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból nem feltételezhető számottevő környezeti hatás, így az engedély kiadásához hozzájárultam.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: faviR.) 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A faviR. 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának ellenőrzése céljából monitoring rendszer üzemeltetését írtam elő a **12.3.2.** pontban.

A **12.3.3.** pontban a trágyatárolásra vonatkozóan előírásokat tettem *a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről* szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM (továbbiakban: **Nitrát rendelet**) 4. §. (2) bekezdése és a 8.§ figyelembe vételével.

Felhívom a figyelmet, hogy a **Nitrát rendelet** 8. § (8) bekezdése értelmében az istállótrágyatároló kapacitásának elegendőnek kell lennie legalább 6 havi istállótrágya tárolására, illetve mélyalmos állattartás esetén biztosítani kell az egy turnus alatt keletkező almostrágya mennyiség istállóban történő tárolását.

A **12.3.4.1 – 12.3.4.3** pontokban tett előírások alapja a faviR. és a *felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló 220/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet.

A **12.3.4.4** pontban foglalt előírás jogalapja a **Nitrát rendelet** 8.§-a.

A **12.3.4.5** pontban a **faviR.** 5. sz. mellékletének 7. pontja alapján tettem előírást.

A határozat **12.3.4.6** pontjában tett előírásom jogalapja a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV.26.) Kormányrendelet 6. § (3) bekezdése és e rendelet 2. sz. mellékletének 11. a) pontja.

A **12.3.4.7** pontban a havária bejelentésére vonatkozó rendelkezést a **faviR.** 19. § (1) bekezdése alapján tettem.

A tevékenység – normál üzemmenet esetén – a földtani közegre, felszíni- és felszín alatti vizekre káros hatást nem gyakorol, ezért a rendelkező részben tett előírásokkal az egységes környezethasználati engedély kiadásához hozzájárultam.

A vízügyi és vízvédelmi szakkérdést a 624/2022. Korm. rendelet 8. mellékletben foglalt táblázat 2. és 3. pontja. pontja alapján vizsgáltam.

Az erdőre gyakorolt hatások tekintetében (624/2022. Korm. rendelet 3. melléklet 7. pont) a **Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály PE/ERDŐ/3588-2/2025 ügyiratszámú szakkérdés vizsgálata szerint:**

„Tárgyi eljárásban elvégeztem a

SZAKKÉRDÉS VIZSGÁLAT-át

Hivatkozott számú megkeresése alapján a tárgyi ügyben megküldött, Szabóné Benke Ibolya Mária (székhelye: 8144 Sárkeszi, Tancsics Mihály u. 5.) megbízásából az ENVIPROG GROUP Kft. (8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 3. A). által benyújtott kérelem alapján a Sárkeszi 014/5 hrsz.-ú ingatlanon tervezett intenzív állattartó telep (baromfitelep) egységes környezethasználati engedélyének megadása tárgyában indult eljárás dokumentációját áttekintettem.

A dokumentációban foglaltakkal erdészeti hatósági szempontból **egyetértek.**

INDOKOLÁS

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladék-gazdálkodási Főosztálya (továbbiakban: eljáró hatóság) 2025. április 30-án érkezett megkeresésében fenti tárgyban indult eljárásban kérte a Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztályt (továbbiakban: erdészeti hatóság), hogy a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 3. számú melléklet 7. pontjában meghatározott szakkérdés tekintetében a hatósági feladat ellátásához szükséges szakmai álláspontját adja meg.

A fenti jogszabály alapján az erdészeti szempontból vizsgálandó szakkérdés a következő:

ha az eljárás erdőt érint, és ugyanezt a szakkérdést korábban önálló eljárásban vagy szakhatóságként nem vizsgálták:

a) az erdőre gyakorolt hatások vizsgálata,

b) ha az eljárás során vizsgált beruházás vagy tevékenység erdő igénybevételel jár, akkor az a) pontban foglaltakon túl az erdő igénybevétele engedélyezhetőségének a vizsgálata.

A megküldött dokumentációt áttekintve megállapítottam, hogy a tervezett létesítmény nem érint közvetlenül az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. tv. (Evt.) 6. § (1) bekezdés szerinti erdőt.

Az erdő igénybevétele engedélyezhetőségének vizsgálata adott ügy kapcsán nem szükséges.

A tervezett létesítménynek a környező erdőkre gyakorolt közvetett hatása várhatóan nem jelentős, ezért azt erdészeti hatósági szempontból nem kifogásoltam.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztályának hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 2. számú melléklete állapítja meg.”

Összefoglalás

Magyarország Alaptörvénye - (2011. április 25.) P) cikk (1) bekezdése szerint, a természeti erőforrások, különösen a termőföld, az erdők és a vízkészlet, a biológiai sokféleség, különösen a honos növény- és állatfajok, valamint a kulturális értékek a nemzet közös örökségét képezik, amelynek védelme, fenntartása és a jövő nemzedékek számára való megőrzése az állam és mindenki kötelessége.

A **Kvt.** 6. § (1) bekezdése értelmében a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a) pont: a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő; b) pont: megelőzze a környezetszennyezést.

A **Kvt.** 6. § (2) bekezdése szerint, a környezethasználatot az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, továbbá a hulladékképződés csökkentésével, a természetes és az előállított anyagok visszaforgatására és újrafelhasználására törekedve kell végezni.

A **Kvt.** 6. § (3) bekezdése szerint, a megelőzés érdekében a környezethasználat során a leghatékonyabb megoldást, továbbá a külön jogszabályban meghatározott tevékenységek esetén az elérhető legjobb technikát kell alkalmazni.

Az értékelés alapján a **R.** 9. számú melléklete szerinti szempontok, valamint a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról az Európai Bizottság által 2017/302 számon 2017. február 15-én meghozott, és 2017. február 21. napján kihirdetett végrehajtási határozat (BAT következtetés) alapján vizsgálva a tevékenységet a fentiek figyelembevételével megállapítható, hogy a telephelyen alkalmazott állattartó technológia a **3.2 - 3.5 pontokban meghatározott technológiai, termelési és kapacitásadatok, takarékos vízhasználat és energiafelhasználás mellett, az engedély 5., 8., 9., 10. 11. és 12. pontjaiban szereplő előírások és határértékek betartása** esetén a levegőbe történő kibocsátások monitorozására vonatkozóan az **5.10 - 5.12 pontokban** előírtak teljesítésével megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek. Szükséges továbbá az állattartás területén a technikai fejlődés figyelemmel kísérése, és az új technikai megoldások bevezetési lehetőségének a rendszeres értékelése a környezetvédelmi teljesítmény és a gazdaságos termelés szempontjai alapján.

A benyújtott dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján a rendelkező részben szereplő előírások betartása mellett, a Kvt. 71. § (1) bekezdése c) pontja, valamint a R. 20/A. § (2) bekezdésének e) pontja alapján az egységes környezethasználati engedélyt megadtam (2.1 pont).

A **R.** 20. § (3) bekezdése értelmében a környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó – külön jogszabályban meghatározott – engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.

A határozat **2.2.1** pontjában **Levr.** 26. § (3) bekezdése alapján az egységes környezethasználati engedélyhez kötött nagy létszámú állattartási tevékenységre tekintettel a diffúz forrás létesítési engedély megadásáról rendelkeztem.

A határozat **2.2.2** pontjában szerepeltettem a **Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** mint területi vízügyi/vízvédelmi hatóság szakkérdés vizsgálata alapján a szennyezőanyag elhelyezési engedélyt.

A határozat **2.3** pontjában foglalt engedélyeket nem tekintem megadottnak.

Az egységes környezethasználati engedély időbeli hatályát a **R.** 20/A. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg (**2.4 pont**).

A határozat **2.5.1** pontjában szereplő érvényességi időt a **Levr.** 26. § (8) bek. alapján, a **2.5.2** pontban szereplő érvényességi időt a **Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi**

Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, mint területi vízügyi/vízvédelmi hatóság szakkérdés vizsgálata alapján tettem.

A **R. 20/A. § (4)** bekezdése alapján az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat az Európai Bizottság adott tevékenységre vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetésekről szóló határozatának kihirdetésétől számított négy éven belül, de legalább ötévente a **Kvt.-nek** a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályai szerint felül kell vizsgálni. A felülvizsgálati dokumentáció benyújtásának időpontját jelen határozat **2.7** pontjában határoztam meg.

A **Kvt. 96/B. § (1)** bekezdése szerint, aki az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó, vagy a **66. § (2)** bekezdés szerinti bejelentéshez kötött tevékenységet folytat - kivéve, ha a bejelentett tevékenység végzésének időtartama a 30 napot nem haladja meg -, éves felügyeleti díjat fizet tárgyév február 28-ig. Aki tevékenységét év közben kezdi meg, a felügyeleti díj arányos részét fizeti meg, az engedély véglegessé válását vagy a bejelentést követő 30 napon belül. Ugyanezen jogszabályhely **(3)** bekezdése értelmében, a felügyeleti díj mértéke tevékenységenként kétszázezer forint. A fentiekre figyelemmel jelen határozatom **2.8** pontjában rendelkeztem.

A tervezett baromfitartási tevékenység megkezdését a Környezetvédelmi Hatóságnak jelenteni szükséges, erre vonatkozóan a **2.9** pontban tettem előírást.

A *környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételeihez kötött környezethasználatok meghatározásáról* szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet melléklete szerint környezetvédelmi megbízott alkalmazása kötelező, tekintettel a rendelet 1. § (1) bekezdésére. A környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeit a *környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről* szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet határozza meg. A környezetvédelmi megbízott alkalmazására vonatkozó kötelezettséget a **6.3.1** pontban írtam elő.

A határozat **7.** pontjában előírásokat tettem a **R. 1. § (8)** bekezdése és a **R. 11. sz. mellékletének 4. e)** pontja alapján, mely szerint az egységes környezethasználati engedélynek tartalmaznia kell az intézkedéseket, amelyek a rendkívüli, váratlan szennyezések megelőzéséhez, illetve annak bekövetkezése esetén, elhárításához szükségesek, valamint a hatóságok erről történő tájékoztatásának módját, tartalmát.

A határozat **13.** fejezetében a **R. 11. számú mellékletének 4. d)** pontja alapján rendelkeztem.

A határozat **14.** fejezetében a **R. 11. számú mellékletének 4. b)** pontja alapján rendelkeztem.

A *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet (továbbiakban: **kárelhárításR.**) **6. § (1)** bekezdése értelmében az esetleges kárelhárítást üzemi és területi tervek alapján kell végrehajtani. A **kárelhárításR. 6. § (3)** bekezdése és **2. számú melléklete** alapján Engedélyes üzemi terv készítésére köteles. Erre vonatkozóan előírást tettem a **15.** fejezetben. A **15.1** pontban szereplő előírást a **kárelhárításR. 2. § (6)** bekezdése alapján tettem.

Az eljárás során megállapítottam, hogy az Engedélyes jóváhagyott tervvel nem rendelkezik, melyre tekintettel a **15.2** pontban a **kárelhárításR. 6. § (3)** és **(5)** bekezdései alapján előírást tettem.

A **15.3** pontot a **kárelhárításR. 8. § (2)** bekezdése alapján írtam elő. A **16.4** pontban a **kárelhárításR. 9. § (1)** bekezdése alapján előírást tettem.

A határozat **5.** fejezetében szereplő, az elérhető legjobb technika alkalmazásával kapcsolatos előírásokat a **R. 17. § (1)** bekezdésében foglaltakat figyelembe véve tettem.

A **R. 17. § (1)** bekezdés **b)** pontja szerint, a környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkednie kell a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról.

A *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (továbbiakban: **DíjR.**) **2. § (1)** bekezdése szerint igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a rendelet 1-4. mellékletében meghatározott eljárásokért. A **DíjR. 3. számú mellékletének 7. pontja** szerint jelen eljárás igazgatási szolgáltatási díja 500 000,- Ft, amelyet az Engedélyes az eljárás során megfizetett. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az *eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről* szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet **1. § (1)** bekezdés **2. pontja** alapján a közigazgatási hatósági eljárásban eljárási költség: az igazgatási szolgáltatási díj.

Az **Ákr.** 129. § (1) bekezdése szerint, az eljárási költséget a hatóság összességében határozza meg, és dönt a költség viseléséről, illetve a megelőlegezett költség esetleges visszatérítéséről.

A **R.** 9. számú (*Az elérhető legjobb technika meghatározásának szempontjai c.*) melléklete értelmében az elérhető legjobb technika meghatározásánál figyelembe kell venni különösen az intézkedés valószínű költségeit és előnyeit, továbbá az elővigyázatosság és a megelőzés alapelveit, illetve a 9. számú melléklet 9. pontját (a folyamatban felhasznált nyersanyagok (beleértve a vizet is) fogyasztása és jellemzői és a folyamat energiahatékonysága) is. A fentiekre figyelemmel jelen határozatom **16.** fejezetében rendelkeztem.

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárási költség viseléséről a fentiekre figyelemmel, az **Ákr.** 81. § (1) bekezdése alapján rendelkezett a **17.1** pontban.

A **17.2** pontban tájékoztattam az Engedélyest a határozatban foglalt kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradása esetén várható jogkövetkezményekről.

A **18.1** pontban a **Kvt.** 72. §-a alapján rendelkeztem.

A határozat **20.** „*A döntés közlése*” című fejezetében az alábbiakra figyelemmel rendelkeztem:

A **R.** 21. § (9) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság a határozat meghozatalát követő öt napon belül a hivatalos honlapján is közhírré teszi az egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység megkezdéséről, módosításáról vagy felülvizsgálatáról, valamint a tevékenység leállításkor a hátrahagyott környezeti károk felszámolásával kapcsolatos intézkedésekről szóló határozatát. Ezen jogszabályhely alapján jelen határozat **20.1** pontjában rendelkeztem a határozatnak a Környezetvédelmi Hatóság hirdetőtábláján történő kifüggesztéséről, illetve a Környezetvédelmi Hatóság honlapján való közzétételéről. A határozat rendelkező része tartalmazza a döntés tárgyát, ügyszámát, az eljáró hatóság megnevezését.

A **20.2** pontban rendelkeztem arról, hogy a tevékenységgel érintett település, Sárkeszi Község Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a határozat kézhezvételétől számított 8. napon gondoskodjon a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.

A határozat **21.** „*Jogorvoslat*” című fejezetében az alábbiakra figyelemmel rendelkeztem:

A döntés elleni fellebbezést az **Ákr.** 116. § (1) bekezdése, a **Kvt.** 71/A. § (1) bekezdése, illetve a **R.** 26/A. §-a biztosítja. A fellebbezésre nyitva álló határidőről az **Ákr.** 118. § (3) bekezdése rendelkezik. A fellebbezésre vonatkozó részletes tájékoztatást az **Ákr.** 116–119. §-a alapján adtam.

Az **Ákr.** 82. § (2) bekezdése szerint, ha az adott ügytípusban törvény megengedi a fellebbezést, a hatóság döntése véglegessé válik, ha

- a) ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt,
- b) a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták, vagy
- c) a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közlésével.

Fellebbezés előterjesztése kapcsán a *digitális államról és a digitális szolgáltatás nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (Dáptv.) rendelkezéseire figyelemmel biztosítottam tájékoztatást.

A jogorvoslati illetékről az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (2) bekezdése, a 73. § (1) bekezdése és az *eljárási illeték megfizetésének és megfizetése ellenőrzésének részletes szabályairól* szóló 44/2004. (XII.20.) PM rendelet rendelkezik.

Az **Ákr.** 85. § (5) bekezdése szerint, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a) az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték, vagy b) a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Az ügyintézési határidő a **Kvt.** 91. § (2) bekezdése alapján 105 nap.

Az **Ákr.** 50. § (5) bekezdés b) pontja alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

A Környezetvédelmi Hatóság az ügyintézés a jelen döntés közlése iránti intézkedéssel (elektronikus úton történt továbbításával) lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

A *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet szerint jelen határozat nyilvántartásba vételéről gondoskodom.

A Környezetvédelmi Hatóság a döntését a **624/2022. Korm. rendelet** 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, a *természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: **625/2022. Korm. rendelet**) 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, valamint a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (továbbiakban: **124/2021. Korm. rendelet**) 1. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a **Kvt.** 71. § (1) bekezdés c) pontja szerinti hatáskörében, valamint a **624/2022. Korm. rendelet** 2. § (1) bekezdése, a **625/2022. Korm. rendelet** 2. § (1) bekezdése, illetve a **124/2021. Korm. rendelet** 1. § (2) bekezdése szerinti illetékességére tekintettel hozta meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a *kiadmányozásról* szóló 19/2024. (XI. 21.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

Dr. Tanárki Gábor
főispán
nevében és megbízásából

Petrás József
főosztályvezető