



FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Iktatószám: FE/KTF/8592-15/2025.

Ügyintéző: Demeter Anikó

dr. Major Barbara Claudia

Tárgy: „Csákvár I. – homok” védnevű
bányatelken üzemelő külszíni homokbánya
környezetvédelmi működési engedélye

H A T Á R O Z A T

1.00 Engedélyes megnevezése, azonosítók:

1.01 Engedélyes megnevezése: Vértesserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Engedélyes)

1.02 Engedélyes székhelye: 2800 Tatabánya II., Dózsakert u. 63.

1.03 KSH azonosító: 11187622-2-11

1.04 Környezetvédelmi Ügyfél Jel (KÜJ): 100219368

1.05 Telephely, amelyre az engedély vonatkozik: Csákvár 0243 és 0244/4 hrsz.-ú ingatlanon üzemelő külfejtéses homokbánya

1.06 Környezetvédelmi Területi Jel (KTJ): 100210023

1.07 EOY koordináták: Y: 604795; X: 229522

2.00 Az engedélyezett tevékenység:

2.01 Engedélyes részére jelen határozatomban foglalt feltételekkel

környezetvédelmi működési engedélyt adok

a „Csákvár I. – homok” védnevű bányatelken üzemelő külszíni kavicsbánya **működtetésével és felhagyásával kapcsolatos tevékenység végzésére, egyben**

kötelezem

a tevékenység végzéséhez szükséges környezetvédelmi, valamint táj- és természetvédelmi intézkedések megtételére.

3. Az engedélyezett tevékenységre vonatkozó általános adatok

3.1 A bányatelek műszaki adatai és a tevékenység jellemzői:

Az Engedélyes központi telephelye a Csákvár 0243 és 0244/4 hrsz.-ú ingatlanon található. A területen az Engedélyes külszíni homokbányát üzemeltet.

A bányatelek területe: 6,6122 ha, azaz 66 122 m²

A bányatelek alaplappja: + 170,5 mBf

A bányatelek fedőlappja: + 204,0 mBf

A művelésre kerülő haszonanyag: homok.

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: kornyeztvedelem@fejer.gov.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰, Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰, Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2025\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Határozat\FE_KTF_8592_15_2025_határozat.docx

A tevékenység megnevezése: külfejtéses bányászat.

A maximális kitermelési kapacitás: 100 000 m³/év

A bányatelek határvonal töréspontjainak EOv koordinátái:

Töréspont száma	EOV Y	EOV X	Z [mBf]
1	604 676	229 596	201,9
2	604 796	229 640	194,4
3	604 854	229 596	191,9
4	604 930	229 496	184,4
41.	605 036	229 376	183,3
42.	604 898	229 262	191,3
7	604 754	229 432	200,4
8	604 716	229 460	201,2
9	604 688	229 532	202,1

3.2 A tevékenység végzése során alkalmazott technológia

A bányaterületen külfejtéses technológiával történő bányászati tevékenység, homok kitermelése folyik. A bánya területe földtanilag megfelelően ismert, a kitermelés biztonságos folytatásához újabb kutatásokra nincs szükség. A bánya területén kutatás nem tervezett. A haszonanyag jellegéből adódóan törésre, osztályozásra nincs szükség, az üzemszerű kitermeléshez nem kapcsolódik gépi osztályzás. Vevői egyedi igény alapján azonban lehetőség van a termék gépi osztályozására, mobil osztályozó berendezés helyszínre telepítésével.

Letakarítás

A letakarítás fogalmán a nyersanyag fedő anyagának (humuszos talaj, valamint a fedő meddő rétegek) letermelését értjük. A bánya művelése során a nyersanyag feletti fedőösszlet letakarítását dízelüzemű tolólapos munkagép, homlokrakodó, illetve forgó-kotrógépek is végezhetik. A letakarításnak legalább 10 m-rel meg kell előznie a fejtési homlokot. A kutatási adatok alapján, a bánya területén a homok ásványi nyersanyag felett 0,6-3,0 m-es vastagságban, átlagosan 1,80 m, humuszos talaj és lejtőtörmelék (agyagos-iszapos, kőzetlisztes részben homokos dolomit görgeteg) települ. A bányauzem területén a talaj vastagsága 0,0-0,5 m közötti. A bánya nagy részén a talaj letakarítása megtörtént. 2025. évre letakarítás nem tervezett, a termelés előrehaladásának függvényében végzik. A letermelt talajt ideiglenesen deponálják, illetve a folyamatosan végzett rekultiváció során záróréteggént a helyszínen felhasználásra kerül.

A bányatelek területének fedő összletét (meddő) jellemzően a részben humuszos kavicsos, agyagos kőzetliszt adja, vastagsága általánosan 0,0-3,0 m szélsőértékek között változik. A meddő jellemző vastagsága a humuszos talaj nélkül 1,55 m.

A tájrendezési felhasználásra tervezett mentett fedő meddő tárolása a bányauzem védősávjában, védőtöltésben tervezett a felhasználásig. A letakarítás során a fedő meddő letermelése elsősorban forgózámolyos kotróval, másodsorban homlokrakodó és tolólapos dízel üzemű munkagéppel történik.

A letakarítás során a meddőt a kitermelés ütemében és a bánya védőtöltésében helyezik el. A védőtöltést a későbbi felhasználhatóság érdekében gyommentesen tartják.

Jövesztés

A jövesztés gépi módszerrel, szárazon, a talajvízszintig nem lehatolva történik. A jövesztés során a gépi berendezések jövesztési magassága szerint történhet egy szeletben illetve kettő vagy több szeletben. Lazítási tevékenységre az anyag kohéziója miatt nincs szükség.

A kitermelésre tervezett haszonanyag vastagsága a földtani kutatás adatai alapján a fedőösszlet (meddő) alatt 3,0-18,0 m közötti.

A bányatelken a bányászat során elérhető legnagyobb felszín alatti mélység ~25,0 m. A bánya területén ennél nagyobb kitermelési mélység a külfejtéses bányászat során nem fordult elő.

A jövesztést hazafelé haladó fejtési pásztákban közvetlenül a munkagép előtt lévő bányafalból történik. A mélyásós forgó kotrógépek készletet maguk mögé rakják, ahonnan majd elszállításra kerül. A jövesztést forgósámolyos kotró, illetve szükség esetén homlokrakodó végezheti. A jövesztett közet feladását a szállítójárművekre homlokrakodó gépek végzik.

A kitermelés szakaszosan történik az igények és időjárási viszonyok függvényében. A bányászati munkavégzés egy műszakos.

Szükség esetén a jövesztett anyag a bányaudvaron kerül tárolásra az elszállításig.

A Csákvár I. homokbányára vonatkozó 2025. 01. 01-i állapotú ásványvagyon-nyilvántartás szerint a bányaterület kitermelhető vagyona 418.323 m³

Rakodás, szállítás

A bányatelken belül a kiszállítást végző teherautókra történő felrakást gumikerekes homlokrakodó gép végzi.

A bányaudvaron belüli szállítás homlokrakodó gépek, vagy esetenként tehergépkocsik végzik. Szükség esetén a jövesztett anyag a bányaudvaron kerül tárolásra, ideiglenes deponálásra az elszállításig.

A nyersanyag szállítása közúti járművekkel közvetlenül a bányából történik a felhasználási helyszínre. A kiszállítást tehergépkocsik és gépkocsi szerelvények végzik.

Rézsűk

A tervezett bányaművelés során a munkarézsűk legfeljebb 45°-osak, a végrézsűk 32°-os dőlésű kialakítása megfelelő biztonságot szolgáltat.

Tájrendezés

Bányaművelés során a műszaki tájrendezési tevékenységet a termelési technológia részének kell tekinteni, ez a lépés jelenti a bányászati tevékenység utolsó fázisát.

A bányászati műveletek előrehaladtával a leművelt részeken folyamatos tájrendezés folyik. A területnek a bányászati tevékenység utáni újrahasznosítási célja a jelenlegi kivett, ipari telephely visszaállítása.

A tájrendezéshez a letakarított talajréteget a többi fedő (meddő) kőzettől elkülönítve tárolják. A bányagödör mentén ideiglenesen tárolt humuszos fedőréteg megóvásáról, gyommentesen tartásáról a bányavállalkozó gondoskodik.

A műszaki tájrendezés

A műszaki tájrendezés a művelt bányarészekről ~100 m-re megkezdhető. A határpillér elérésekor a végleges rézsűket kell kialakítani, a bányaművelés előrehaladtával a műszaki tájrendezést folyamatosan kell végezni. A letakarításból kikerülő fedőréteget a bányagödör már alaplapig letermelt részein a folyamatos tájrendezéshez hasznosítják. Célja a területen az eredeti terepszint közeli állapot visszaállítása.

A tereprendezés során bányauzem területének 50 %-án (32.500 m²) feltételezett a műszaki tájrendezés szükségessége. A gyakorlati tapasztalatok alapján a műszaki tájrendezés során a tájrendezendő terület 25 %-án kell a tereprendezést ténylegesen elvégezni, ami 8.125 m².

Biológiai tájrendezés

A biológiai tájrendezés során a már műszakilag rendezett felületen, a bányaterületen tárolt 4.300-4.400 m³ humuszos talajréteg kerül szétterítésre.

A tevékenység során alkalmazott munkagépek: dízelüzemű tolólapos munkagép, homlokrakodó, illetve forgó-kotrógép, mobil osztályozó gép, szállító tehergépjárművek.

3.3 Kitermelés volumene, a bánya élettartama

A bánya termelése 2013. 01. 01. – 2024. 12. 31. között (12 év alatt) mindösszesen 86.319 m³ volt. Ez az érték átlagosan 7.193 m³/év mennyiségnek felel meg, ami a maximálisan engedélyezett mennyiség 10 %-át sem érte el. A maximálisan engedélyezett kitermelési kapacitás 100.000 m³/év. A Csákvár I. homokbányára vonatkozó 2025. 01. 01-i állapotú ásványvagyon-nyilvántartás szerint a bányaterület kitermelhető vagyona 418.323 m³. Az elmúlt időszak kitermelési kapacitását figyelembe véve a bánya élettartama akár további 58 év is lehet. Ha azonban a bánya termelése fokozódna és megközelítené, vagy elérné az engedélyezett maximumot (100.000 m³), akkor a kitermelhető vagyon 4,2 évig lenne elegendő. Így a bánya élettartama un, középtávra, 4,2 – 58 év közé prognosztizálható.

4. Környezetvédelmi előírások

4.1 Hulladékgazdálkodási előírások

- 4.1.1. Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.
- 4.1.2. Az üzemelés során esetlegesen keletkező hulladékok gyűjtését, a gyűjtőhely kialakítását a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint kell végezni.
- 4.1.3. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység és a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység körébe eső hulladékok kivételével, a tevékenység során keletkező hulladékok kizárólag az adott hulladék átvételére engedéllyel és feljogosítással rendelkező szervezetnek adható át.

4.2 Levegőtisztaság-védelmi előírások

- 4.2.1. A tevékenységet az elérhető legjobb technika alkalmazásával úgy kell végezni, hogy a légszennyezőanyag kibocsátásokat csökkentsék a megfelelő műszaki intézkedések megtételével:
 - Száraz időben a munkaterület locsolása szükséges.
 - A munkaterület karbantartásáról, tisztántartásáról gondoskodni szükséges.
 - A bánya területére beérkező és távozó szállító járművek rakományát takarni szükséges.
- 4.2.2. Tilos a légszennyezés, a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
- 4.2.3. A levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező források hatásterületén biztosítani kell.
- 4.2.4. Az indokolatlan járműhasználatokat, munkagép-üzemeltetéseket kerülni kell. A tevékenység során alkalmazott munkagépek, valamint szállítójárművek megfelelő gyakoriságú karbantartásáról gondoskodni kell. A tevékenységhez csak a követelményeknek megfelelő műszaki állapotban lévő munkagépek és gépjárművek alkalmazhatók, az alkalmazásukból adódó légszennyező anyag kibocsátás minimalizálása érdekében.

4.3 Zaj- és rezgésvédelmi előírások

- 4.3.1 A „Csákvár I.-homok” bányatelken folytatott bányászati tevékenység végzése során minden körülmények között biztosítani kell a területre vonatkozó zajvédelmi követelmények maradéktalan teljesülését.

- 4.3.2** A gépi berendezések, zajforrások folyamatos karbantartásával, műszaki állapotának figyelemmel kísérésevel kell biztosítani a zajkibocsátás minimalizálását.
- 4.3.3** Amennyiben a zajforrások üzemeltetésében, vagy a telephely környezetében olyan változás áll be, ami a környezeti zajviszonyokat kedvezőtlen irányban megváltoztatva határérték-túllépést okozhat, a változást 30 napon belül be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

4.4 Táj- és természetvédelmi előírások

- 4.4.1** Tárgyi határozat táj- és természetvédelmi szempontú előírásait mindazokkal ismertetni kell, akik a bányászati tevékenységben részt vesznek.
- 4.4.2** A bányászati tevékenység kizárólag nappali, természetes fénynél végezhető.
- 4.4.3** A porszenyezés csökkentése érdekében rögzített levegőtisztaság-védelmi előírások betartása élővilágvédelmi szempontból is szükséges.
- 4.4.4** A kitermeléssel még nem érintett részekben szükségessé váló fa- és cserjekivágást a költési időszakon kívülre (azaz március 1. és augusztus 15. közötti időszakon kívülre) kell időzíteni.
- 4.4.5** Törekedni kell az érintett bányatelek szegélyein meglévő, nem inváziós fás állomány megőrzésére, főként a korosabb faegyedek tekintetében.
- 4.4.6** A gyomosodás és az inváziós lágyszárú növényfajok visszaszorításáról – rendszeres kaszálás útján – a tevékenység végzése során a bányatelken (a depóniák, védőtöltések területén is) folyamatosan gondoskodni szükséges évi legalább kétszeri alkalommal (május-júniusban, illetve augusztus-szeptemberben). Ugyancsak gondoskodni kell az invazív fafajok (pl. bálványfa, ostorfa, ezüstfa, gyalogakác, stb.) egyedszámának csökkentéséről, továbbá továbbterjedésük megakadályozásáról.
- 4.4.7** A bányatelken esetlegesen megjelenő védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, károsítása, engedély nélküli elpusztítása tilos.
- 4.4.8** A bányaterületen jelenlévő fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*), és esetlegesen továbbiakban megjelenő egyéb védett állatok (pl. partifecske (*Riparia riparia*)) egyedeinek zavarása, veszélyeztetése, elpusztítása tilos. A bánya területén a függőleges partfalakban fészkelő gyurgyalag (*Merops apiaster*) fészkek környékének legalább 25 m-es környezetében az ezen fajokra jellemző költési idő alatt (április 15. – augusztus 15. között, amely ugyanakkor egyes években és/vagy másodköltés esetén elhúzódhat) a kitermelést, tájrendezést szüneteltetni kell. Költés esetén a költőüreges partfalak állékonyságát a költési időszakban mindenképpen biztosítani kell, a költés zavarása, a partfalak lerombolása, állékonyságuk veszélyeztetése vagy eljűk történő betöltés tilos.
- 4.4.9** Amennyiben a bányászati tevékenység során (akár ideiglenesen, pl. vagyonvédelmi szempontból) kültéri megvilágítás is szükséges, a külső megvilágítás az emberi igények alapján meghatározott világítási célhoz/feladathoz kapcsolódóan a legkisebb időtartamra és fényteljesítményre korlátozódhat. A megvilágítás elhelyezése során a kizárólagos lokális megvilágításra kell törekedni, szükséges a fény megfelelő irányításával a környező élőhelyek mentesítése a szóródó, visszaverődő fénytől, továbbá a világítótestek magasságának ésszerű minimalizálása. Javasolt a mozgásérzékelő lámpák használata. A fényforrások létesítésénél az alábbi alapelvek figyelembevétele szükséges:
- Az állandó megvilágításhoz csak teljesen ernaőzött, síkbúrás világítóeszközök használhatók. Ezeket olyan módon kell kialakítani és karbantartani, hogy fényük a vízszintes sík fölé közvetlenül ne vetülhessen.
 - Legfeljebb 3000 K színhőmérsékletű lámpák használhatók.
 - Csak a megvilágítási célhoz minimálisan szükséges fényáramú világítótestek alkalmazhatók.

- 4.4.10** A bányaművelés során a tájrendezési tevékenységet az arra alkalmas területeken a termeléssel párhuzamosan folyamatosan, a kitermeléssel arányos ütemben kell végezni. A tájrendezés során a környező terepviszonyokhoz, domborzati adottságokhoz illeszkedő felületeket kell létrehozni. Amennyiben az egyes területrészekben a kitermelés eléri a határpillért, illetve az alaplapot, vagy bányászati (és kapcsolódó) tevékenységgel egyes részterületek a jövőben már nem lesznek érintettek, a tájrendezést haladéktalanul meg kell kezdeni, illetve el kell végezni a végrézsűk kialakításával és a korábban letakarított meddő és humusz elterítésével.
- 4.4.11** A tájrendezés keretében humuszterítés csak a bányatelekről letakarított humusz visszahelyezésével történhet.
- 4.4.12** Növénytelepítéshez inváziós fajok nem alkalmazhatók.

5. Az eljárásban a jogszabály által meghatározott szakkérdéseket vizsgálva tett megállapítások

5.1. A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30407/5639-1/2025.ált. számú szakkérdés vizsgálata során tett előírásai:

„2.1. A felszíni és a felszín alatti vizek minőségét veszélyeztető anyagok a bánya területén nem tárolhatók, ill. nem helyezhetők el.

2.2. A bányászati tevékenységet, ill. a bányászati műveletek befejezését követő rekultivációt, illetve az ahhoz kapcsolódó valamennyi egyéb járulékos tevékenységet úgy kell megtervezni és végrehajtani, hogy azok során a földtani közeg, valamint a felszíni és felszín alatti vizek ne szennyeződjhessenek

2.3. A bánya területén csak a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő állapotú, olaj és üzemanyag csepegéstől mentes munkagépek és szállítójárművek működtethetők. Az esetleges szennyezések megelőzésére fokozott figyelmet kell fordítani, a munkagépek és szállítójárművek üzem- és kenőanyagainak a felszínre jutását meg kell akadályozni, az esetlegesen kikerülő szennyeződést azonnal el kell távolítani.

2.4. A bányaterületen alkalmazott nem mobil gépek üzemanyagtöltését csak olajfelfogó tálcá alkalmazásával lehet a helyszínen végezni.

2.5. A munkagépek meghibásodása, ill. a mobil gépek feltöltése esetén elfolyó kenő- és üzemanyagot azonnal fel kell szedni, az erre a célra rendszeresített adszorbens anyagot és a szükséges eszközöket, az ideiglenes tárolásra alkalmas edényzetet a helyszínen kell tárolni.

2.6. A tevékenység során előforduló rendkívüli eseményeket a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztályra, mint vízügyi/vízvédelmi hatóságra haladéktalanul be kell jelenteni, a kárelhárítási tevékenységet az engedélyes köteles azonnal megkezdeni, az okozott kárt saját költségén felszámolni.”

6. Érvényességi idő

A környezetvédelmi működési engedély 2040. december 31-ig érvényes.

7. A szabályozás köre

- 7.1** Az FE-08/KTF/860-15/2017. iktatószámú határozattal módosított 17994/2008. ügyszámú 88843/2010. iktatószámú környezetvédelmi engedély jelen határozat véglegessé válásával egyidejűleg, de legkésőbb 2025. október 31. napján hatályát veszti.
- 7.2** Jelen határozat nem mentesít egyéb, a tevékenység megkezdéséhez, folytatásához külön jogszabályok alapján szükséges engedélyek beszerzésére vonatkozó kötelezettség alól.
Ez az engedély nem értelmezhető a hatályos jogszabályokkal ellentétesen.
- 7.3** A Környezetvédelmi Hatóság az engedélyben szereplő kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradása esetén végrehajtási eljárás keretében teszi meg a szükséges intézkedéseket.

8. Rendelkezés a felmerült eljárási költségek viseléséről

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja – 675.000,- Ft, azaz hatszázhetvenötezer forint – az Engedélyes által megfizetésre került. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az eljárási költséget az Engedélyes viseli.

9. Jogorvoslat

A döntés ellen fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül lehet előterjeszteni a Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál, a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címezve. A fellebbezést az elektronikus kapcsolattartásra/elektronikus ügyintézésre köteles fél - többek között gazdálkodó szervezet és jogi képviselővel eljáró fél - kizárólag elektronikus úton terjesztheti elő a <https://epapir.gov.hu> honlapon keresztül (Kormányhivatali ügyek → Környezet- és természetvédelmi feladatok → Fejér Vármegyei Kormányhivatal).

A jogorvoslati eljárás illetékköteles. A határozat elleni fellebbezésért 5000,- Ft, azaz ötezer forint illetéket kell fizetni.

A jogorvoslati eljárás díját az első fokon eljáró hatóság részére kell teljesíteni.

A fellebbezés benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

Ha a fellebbezés alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

Ha a hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést a hatóság az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a másodfokú hatósághoz, a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

A másodfokú hatóság a döntést helyben hagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti. Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést.

INDOKOLÁS

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a Vértesserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (2800 Tatabánya II., Dózsakert u. 63.) nevében eljáró Kővirág 98. Bt. (2067 Szárliget, Gyöngyvirág utca 23.; továbbiakban: Meghatalmazott) által benyújtott kérelem alapján, a „Csákvár I. – homok védnevű bányatelken üzemelő külszíni kavicsbányászat működtetésével kapcsolatos tevékenység környezetvédelmi felülvizsgálata, működési engedélyezése tárgyában FE/KTF/8592/2025. ügyszámon 2025. július 9. napján közigazgatási hatósági eljárás indult. A kérelem mellékleteként benyújtották a Geo-Triplán Mérnöki Stúdió Kft. (2800 Tatabánya, Alkotmány u. 68/A.) által készített, „Környezetvédelmi Felülvizsgálat a környezetvédelmi működési engedély

megújítása okán Csákvár-I. külfejtéses homokbánya (Csákvár 0243 és 0244/4 hrsz.)” című dokumentációt (a továbbiakban: dokumentáció).

A tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **R**) 3. számú mellékletének 19. pontja alá tartozik: egyéb bányászat (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe), kivéve az önállóan létesített ásványfeldolgozó üzemet.

Az **R**. 11. § (3) bekezdése szerint, az engedély érvényességi idejének lejártakor, amennyiben a környezethasználó a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek (a továbbiakban: **Kvt.**) a felülvizsgálatra vonatkozó rendelkezéseit [**Kvt.** 73–76. §, 78–80. §] kell alkalmazni.

Tekintettel arra, hogy az Engedélyes a Telephelyen a tevékenységét továbbra is folytatni kívánja, a megbízásából eljáró Meghatalmazott környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt készített a tevékenységre vonatkozóan, és azt benyújtva kérte a környezetvédelmi működési engedélyezési eljárás lefolytatását.

A kérelem alapján a Környezetvédelmi Hatóságnál FE/KTF/8592/2025. ügyszámon közigazgatási hatósági eljárás indult a környezetvédelmi működési engedély kiadása tárgyában.

A rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy az eljárás során szakkérdés vizsgálatára kerül sor, így az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 41. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feltétel nem teljesül, az **Ákr.** 43. § (2) bekezdése alapján a kérelmet teljes eljárásban bíráltam el. Az eljárás megindításáról szóló, FE/KTF/8592-6/2025. iktatószámú levélben erről tájékoztattam a Meghatalmazottat és az Engedélyest, valamint a FE/KTF/8592-3/2025. iktatószámú levél alapján tájékoztatást tettem közzé a Környezetvédelmi Hatóság honlapján.

A benyújtott iratanyag vizsgálata alapján megállapítottam, hogy a Kérelmező cég elnevezése a cégnyilvántartás szerint 2020. június 29. napján megváltozott, ugyanakkor az iratanyagban szereplő kérelmező gazdasági társaság elnevezése több helyen ettől eltérően (Vértesi Erdészeti és Faipari Zrt.-ként) szerepel (pl. zajvédelmi melléklet 3. sz. mell. - üzemeltetői nyilatkozat). Ennek egyértelmű tisztázását kérem nyilatkozat formájában benyújtani, a cég adatok rendezésére és a dokumentáció tartalmára vonatkozóan is az FE/KTF/8592-4/2025. iktatószámú hiánypótlásra felszólító végzéssel. Az Ügyfél a hiánypótlást július 21-én érkezett beadványával megküldte. A Környezetvédelmi Hatóság FE/KTF/8592-9/2025. iktatószámú végzésével ismételt hiánypótlásra szólította fel a Zrt.-t a felmerült táj- és természetvédelmi kérdések tekintetében. Az eljárásban meghatalmazott Kövirág 98 Bt. 2025. szeptember 15-én érkezett beadványával eljárás szünetelését kérte, majd 2025. szeptember 25-én a kért hiánypótlás benyújtásával az eljárás folytatását kérte. A Környezetvédelmi Hatóság az FE/KTF/8592-14/2025. iktatószámú végzésével az eljárás szünetelésének megszüntetéséről rendelkezett.

A benyújtott dokumentáció, valamint a rendelkezésemre álló iratanyag alapján az alábbiak állapíthatók meg:

A Csákvár 0243 és 0244/4 hrsz.-ú ingatlanon a külszíni homokbányászati tevékenység működtetésével kapcsolatos tevékenységek végzésére az Engedélyes rendelkezik a 2025. október 31-ig hatályos FE-08/KTF/860-15/2017. iktatószámú határozattal módosított 17994/2008. ügyszámú 88843/2010. iktatószámú környezetvédelmi engedéllyel.

A bányatelek a Csákvár 0243 és 0244/4 hrsz.-ú ingatlanon helyezkedik el.

Az engedélyezett tevékenység: külfejtéses homokbányászat.

A tevékenység végzése során alkalmazott technológia: letakarítás, jövesztés, osztályozás, rakodás, szállítás, tájrendezés.

A bánya elhelyezkedése a **3.1** pontban, a tevékenység végzése során alkalmazott technológiát a **3.2** pontban, míg a kitermelés volumene, a bánya élettartama a **3.3** pontban került részletesen ismertetésre.

A tevékenység hatásterülete által érintett ingatlanok:

A bánya egyesített hatásterülete a levegőtisztaság-védelmi és a zajvédelmi hatásterület eredőjével jellemezhető. A dokumentációban foglaltak szerint a levegővédelmi hatásterület a Levr. 2. §-a szerinti a) feltétel esetén szálló por TSPM tekintetében 45 m, szálló por esetében 26 m, szén-monoxid esetében a hatásterület nem lépi át a bánya határát. Ugyanezen rangsorolásban a c) feltétel szerint hatásterület a nem lépi át a bányaterület határát egyik vizsgált komponens esetében sem (szálló por TSPM, szálló por PM₁₀, szén-monoxid, nitrogén-oxidok, nitrogén-dioxid).

A terjedésmodellezés alapján, a maximális értékek mely az úttesten alakulnak ki (0 méternél). Az úttesttől távolodva ezen értékek jelentősen csökkennek.

A telephellyel kapcsolatos forgalom (8119-os összekötő úton) okoz enyhe levegőterhelés növekedést a meglévő állapothoz viszonyítva (szálló por esetében kb. 12%-al megemelve azt).

A zajvédelmi hatásterület *zajtól védett területet nem érint*. A hatásterülettel érintett ingatlanok: maga a bányatelek területe: Csákvár 0243 és 0244/4 hrsz, egyéb területek: (mind Csákvár) 0244/1, 2856/1, 2855/1, 2854/4, 2853/1, 2862/2, 2851/2, 2850/8, 0244/3, 3051/1, 3052, 3053/6, 3054/1-2, 3055/2-5, 3056, 3057, 3058/1, 3059/1, 3061/1, 3061, 3062, 3063/1, 3064, 3065, 3066 hrsz-ek.

A tevékenység környezeti elemekre gyakorolt hatását vizsgálva az alábbi megállapítások tehetők:

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A bányászati tevékenység hulladékképződéssel nem jár.

A telephelyen dolgozók települési hulladékát elkülönítve-, a műanyag palackokat szelektíven gyűjtik majd engedéllyel rendelkező szervezetnek adják át.

A telephelyen a munkagépek szervizelése nem a bánya területén történik, ezért az üzemeltetésükből hulladék keletkezése nem várható. A munkagépek üzemanyaggal való feltöltését lehetőleg nem a bánya területén végzik. Ha mégis helyszíni üzemanyag feltöltés történik, akkor azt tálcás védelem mellett, zárt csatlakozóval végzik.

Havária esetén keletkező hulladékok gyűjtéséről, valamint hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadásról gondoskodnak.

A **4.1.1.** pontban szereplő előírást a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: **Ht.**) 4. §-a alapján tettem.

A **4.1.2.** pontban előírást tettem az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet 13. §-ban és a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel.

A **4.1.3.** pontban szereplő előírást a **Ht.** 31. § (10) bekezdésében foglaltakra tekintettel tettem.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

Csákvár település *a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről* szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján a 13. számú légszennyezettségi zónába tartozik.

A Csákvár I. homokbánya *közigazgatásilag* Fejér Vármegyében, a Bicskei Járásban, Csákvár város belterületétől ÉNy-ra, a Csákvár 0243 és 0244/4. hrsz-ú külterületi ingatlanokon található. A bánya környezetében mezőgazdasági területek találhatók. Felhasznált munkagépek: dízelüzemű tolólapos munkagép, homlokrakodó, illetve forgó-kotrógép, mobil osztályozó gép, szállító tehergépjárművek.

A homokbánya, mint külszíni bánya rekultiválatlan területe diffúz légszennyező forrásnak számít. A bánya területén végzett tevékenység – letakarítás, jövesztés, rakodás, haszonanyag szállítás, rekultiváció - során a légszennyező anyagok közül szilárd nem toxikus porkibocsátással kell számolni. A letakarítás folyamatos a bányagödör előrehaladásával.

A letakarítás, jövesztés, rakodás, haszonanyag szállítás, rekultiváció fázisait úgy végzik, hogy közben a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe. A munkagépek és szállítójárművektől elvárt a lassú, minél kisebb porfelverődést generáló közlekedés. A szállítójárművek rakodás közben leállított motorral várakoznak.

A működéssel kapcsolatba hozható diffúz forrásoknál, valamint a közlekedő utakon száraz időszakban nedvesítéssel csökkentik a porkibocsátást.

Extrém szeles időszakban anyagmozgatást nem végeznek.

Kifejezetten száraz időszakban azokon a területeken, ahol gépi jövesztés és rakodás együttesen zajlik, időszakosan kialakulhatnak a környezeti levegő egészségügyi határértéket, illetve tervezési irányértéket megközelítő PM10, TSPM és üledő por koncentrációk. A számítások alapján ez az állapot azonban a bányaterületen kívül megszűnik. Határérték túllépést nem lehet észlelni a létesítmény határájánál.

A tevékenység hatásterülete a bányatelek határaitól maximálisan 45 méter TSPM komponens által meghatározott.

A rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy levegőtisztaság-védelmi szempontból a környezetvédelmi működési engedély kiadásának nincs akadálya.

A *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Levr.**) 26. § (3) és (4) bekezdésére figyelemmel megállapítottam, hogy a telephelyen bejelentés és engedély köteles diffúz forrást nem üzemeltetnek.

Bejelentés köteles légszennyező pontforrás nem kapcsolódik a tevékenységhez.

A **Levr.** 26. § (4) bekezdése szerint a (3) bekezdés hatálya alá nem tartozó, a 166/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet I. melléklete szerinti tevékenységek keretében működtetett diffúz légszennyező források működtetéséhez levegőtisztaság-védelmi engedély szükséges. Az idézett rendelet küszöbértéket állapít meg a külszíni bányászat és kőfejtés esetében („amennyiben a kitermelő tevékenység alatt álló terület nagysága 25 hektár”). Jelen esetben 6,6122 ha a bánya teljes területe, így nem szükséges a diffúz forrásra levegőtisztaság-védelmi külön engedély.

A tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásainak minimalizálása érdekében az **4.2.1.** pontban előírást tettem a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 22. § (3) bekezdése alapján, figyelemmel a dokumentációban foglaltakra. A **4.2.2. - 4.2.4** pontokban a **Levr.** 4. § és 5. § (2) bekezdése alapján tettem előírást.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A Vértesi Erdészeti és Faipari Zrt. rendelkezik az FE-08/KTF/860-15/2017 iktatószámú határozattal módosított 17994/2008. ügy- és 88843/2010. iktatószámú környezetvédelmi működési engedéllyel (alaphatározat), amely 2025. október 31-ig érvényes, ezért a Vértesi Erdészeti és Faipari Zrt. jogutódja, a Vérteserdő Zrt. annak – környezetvédelmi felülvizsgálat keretében – meghosszabbítását kérelmezi.

A „Csákvár I. – homok” védnevű bányatelek a Csákvár 0243 és 0244/4 hrsz.-ú földrészleteket érinti. A bányatelek Csákvár településtől északra található, ezen északi településrészen helyezkednek el a legközelebbi zajtól védett lakóterületek is.

A bányaterület közel téglalap alakú, délkelet – északnyugat irányultsággal. Jelenleg a bányatelek déli része van művelés alatt. Az északi részen az ásványvagyon nagyrészt kimerült, az északi bányaterület meredek rézsúkkal szabdalta, oldalai erősen beerdősültek, bebokrosodott. Ezen korábbi terület nyílt

részein – a korábbi kitermelési helyeken – szakaszos rekultiváció történik ugyanazon gépparkkal, mint a kitermelésnél alkalmazott.

A termelésbe fogott déli terület – amely a mérés alapjául is szolgált – egy nyugati irányba emelkedő dombba történő bevágással alakult ki. Emiatt a nyugati és déli irányba emelkedő magasságú bányafal található, a nyugati – zártkerti – oldalon 10 – 12 méter magas már, a Csákvár belterület felé eső déli rézsű 5 - 6 méteres. A bánya ezen részein mintegy 2 méteres védőtöltés helyezkedik el. A keleti oldalon a bányatalp belesimul a mellette lévő területbe, ezen az oldalon a bányavállalkozó meddő anyagból készleteket képzett, gyakorlatilag a bányabejárat kivételével természetes védelmet adva a bányának. A bánya közepén egy kisebb felületű alsó szint is kialakult már, északi lejárati úttal.

A bányatelek északi része Csákvár település szabályozási besorolása „Kkb” kivett bányaterület besorolású (Csákvár 0243 hrsz.), a déli fele „Ev-2” védő erdő (0244/4 hrsz.).

A bányatelket közvetlenül minden irányból „Ev-2” védő erdő besorolás vesz körbe (a bánya déli fele ennek része is).

A bányaterülethez legközelebbi védett terület Csákvár település északi részén lévő „Lke-3” kertvárosias Aranyhegyi úti lakóövezet. A bányatelekhez legközelebbi lakott épület a Csákvár 3030/2 hrsz. épülete, ami a bányatelek délnyugati sarkától 320 méterre található.

A bányatelektől északra, keletre és nyugatra is található - zajtól nem védett területen – zártkerti övezet „Mk-2” besorolással. A Csákvár I. bányához a nyugati oldali zártkert van közelebb (Zöldhegyi-dűlő), a homokbányát egy örökzöldből képzett fenyő erdősáv, majd a 8119. számú Velence – Csákvár - Tata közút pályája választja el a legközelebbi zártkerti épületektől.

A homokbányában szakaszosan történik a termelés a megrendelésekhez igazodva.

A zajvédelmi megfelelőség igazolására a környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció mellékleteként csatolásra került a Geo-Triplán Mérnöki Stúdió Kft. (2800 Tatabánya, Alkotmány utca 68/A) által készített vizsgálati jelentés a Vérteserdő Zrt. „Csákvár I.-homok” védnevű bányatelek területén folytatott külfejtéses bányászati tevékenység környezeti zajkibocsátás műszeres méréséről.

A zajmérés 2025. június 20-án történt.

A 2025. június 20-i méréskor az üzemeltető (alvállalkozó) az alábbi gépeket működtette:

- 1 db VOLVO L180 E típusú gumikerekes homlokrakodó
- 1 db VOLVO L150 típusú gumikerekes homlokrakodó
- 1 db Man típusú szállító kiszállító teherautó

A gépek mérés alatti telepítési helye (kódját) a mérési jegyzőkönyv 1. számú mellékletében bemutatásra került.

A bányaüzem (telephely) munkarendje reggel 07 órától 16 óráig tart. Éjszaka nem folyik munkavégzés.

A bányaterületen külfejtéses technológiával történő bányászati tevékenység, homok kitermelése folyik. A bánya területén végzett alaptevékenységek: letakarítás, jövesztés, rakodás, szállítás, rekultiváció, amelynek gépparkja azonos, csak a letakarításnál és a rekultivációnál a gépek igénybevétele alacsonyabb intenzitású. A legmagasabb zajterhelési időszak a kitermelés (jövesztés, rakodás, szállítás), ezért ennek vizsgálata került bemutatásra a mérési eredmények felhasználásával.

A bányászati tevékenység hatásterülete a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Zajrendelet**.) 6. § szerint számítással lehatárolásra került a tevékenység zajvédelmi hatásterülete.

A dokumentációban foglaltak szerint az északi rész egy része már kimerült, ezen területen döntően rekultiváció fog történni. A középső és déli rész kitermelése folyamatos, a nyugati oldalon a jelenlegi bányafal a letakarítás és az első szeleti jövesztéssel bővülni fog. Ezen okok miatt – a még nem igénybe vett részeket is figyelembe véve – a mérés adatok felhasználásával a felülvizsgálati dokumentációban a teljes bányatelekre vonatkozó hatásterület került bemutatásra.

Megállapításra került, hogy a hatásterület védendő létesítményt, ingatlant nem érint. A számítások alapján a **Zajrendelet** 10. § (3) bekezdésére tekintettel zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló kérelem benyújtása nem indokolt.

A **Zajrendelet** 3. § (1) bekezdése értelmében tilos a védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni.

A **Zajrendelet** 9. §. (1) bekezdése értelmében a környezetbe zajt vagy rezgést kibocsátó létesítményeket úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy a védendő területen, épületben és helyiségben a zaj- vagy rezgésterhelés feleljen meg a zaj- és rezgésterhelési követelményeknek.

Fentiekre tekintettel a tervezett tevékenység végzésnek zajvédelmi feltételeit a **4.3.1.-4.3.2.** pontban meghatároztam.

A **Zajrendelet** 11. § (5) bekezdése szerint az üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely a határérték-túllépést okozhat, 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak. A határérték mértékét és teljesülését befolyásoló változásokat A zajkibocsátási határérték megállapítása során a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj és rezgés-kibocsátás ellenőrzésnek módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 3. §-a szerint, a 3. számú mellékletben meghatározott bejelentőlapra kell bejelenteni. Ez a jogszabályhely a jogi alapja a **4.3.3.** pontban tett előírásomnak.

A homok kiszállítása 24 t terhelhetőségű, négytengelyes tehergépkocsikkal történik, napi 28 db tehergépkocsi fordulóval (56 db tehergépkocsi elhaladás), megosztva Csákvár, Környe települések irányában. A számításokban a nagyobb biztonság elérése miatt úgy modellezték, mintha mindkét irányban, Csákvár és Környe felé is a teljes napi termelési mennyiség szállításra kerülne.

Az elvégzett számítások szerint a homok termelvény szállítása az összes közlekedési zajterhelésből Csákvár irányában +0,2 részesedéssel bír, Környe felé 0,1 dB alatti mértékű.

A tevékenységhez kapcsolódó szállítási gépjárműforgalom nem jelentős, a használatából eredő zajszint-növekedés minimális, nem éri el a 3 dB-t, így a **Zajrendelet** 7. § szerinti közvetett hatásterület kijelölése nem indokolt.

Táj- és természetvédelmi szempontból:

A Csákvár I. – homok védnevű bányatelek a Vértes-hegység lábánál, Csákvártól É-ra a 8119. számú közút közelében fekszik, területe enyhén lejt D felé. A kisebb kiterjedésű (~6,6 ha) bányatelket nagyrészt fekete fenyőből álló, alacsonyabb természetességi állapotú erdőterületek veszik körül, így a bányaterületre rálátás jelenleg csak a bányatelek szegélyéről van.

A bányatelek nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, Natura 2000 területnek vagy az országos ökológiai hálózat elemeinek, de a tájképvédelmi terület övezetéhez tartozik a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 3. mellékletének megfelelően. Előbbi természetvédelmi kijelölés alá tartozó területek megközelítik a bányatelket, a Vértesi Tájvédelmi Körzet területe és a Vértes különleges madárvédelmi és természet-megőrzési Natura 2000 terület 300 m-en belül, az országos ökológiai hálózat magterülete és pufferterülete 100 m-en belül található. Ezen területek Ny-i, É-i és K-i irányból közelítik meg a bányaterületet. A bánya megközelítése, illetve a kiszállítás a 8119. számú közúton kívül ezen területek közvetlen érintettsége nélkül is megoldható.

A bánya már több évtizede, de alacsony kitermelési kapacitással működik, a kitermelés a maximálisan engedélyezett mennyiség 10 %-át sem érte el, amely volument folytatva a bánya élettartama akár további 58 év is lehet, amennyiben azonban a bánya termelése fokozódna és megközelítené, vagy elérné az engedélyezett maximumot, a kitermelhető ásványvagyon 4,2 évig lenne elegendő. A bányatelek területének nagy részén a talaj letakarítása megtörtént. A letermelt talajt ideiglenesen deponálják, illetve a folyamatosan végzett rekultiváció során záróréteggént a helyszínen felhasználásra kerül.

A haszonanyag jellegéből adódóan törésre, osztályozásra nincs szükség, az üzemszerű kitermeléshez alapvetően nem kapcsolódik gépi osztályzás (vevői egyedi igény alapján azonban lehetőség van a termék gépi osztályozására, mobil osztályozó berendezés helyszínre telepítésével).

A bányában a tájrendezés folyamatos, amelynek keretében a végrézsút 32°-ra állítják be, az alaplapon a korábbiakban letakarított meddőt és humuszt terítik el. A rekultivációs cél az erdő művelési ágnak megfelelő terület kialakítása.

Kitermelés nagyrészt a bányatelek D-i részén folyik, az É-részen nagyobb területrészeken már tájrendezési tevékenység, illetve a letakarított meddő és humusz deponálása történik. A bányaterületen jelenleg meglévő növényzet is ennek megfelelően alakul, a D-i részen az állandó bolygatásnak megfelelően növényzet csak a peremi részeken található, az É-részen a növényzetmentes, csupasz felületek mellett fás csoportok is jelen vannak. A bánya további működése csak olyan területrészeken jár a jelenlegi élőhelyek megszüntetésével, amely területrészeket a kitermelés, illetve letakarítás még nem érintette.

A bolygatás hatására a bányatelken jelenleg lévő élőhelyek alapvetően leromlott állapotúak, a bányatelken előforduló növény- és állatfajokra a zavarástűrő fajok jellemzők. Az állatfajok közül kiemelendő a fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) homokfalban lévő, mintegy 25 párból álló költőtelepe. Az érintett területen a faj számára ugyan a bányászati tevékenység miatt létrejövő nyílt homokfalak teremtették meg a fészkelési lehetőséget, de a védett állatfajok védelme, illetve károsításuk megelőzése érdekében a bányászati kitermelés végzése, időzítése során a fészkelésre figyelemmel kell lenni, tekintettel a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) 43. § (1) bekezdésére is, amely szerint a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése tilos.

A bánya további működése során a kitermelés, tájrendezés során fentiekben kívül por- és zajterheléssel, zavarással, illetve gyomosodással és az inváziós növényfajok elszaporodásával kell számolni. A benyújtott dokumentációban a tevékenységből származó ülepedő porra vonatkozóan bemutatott hatásterület csak kis mértékben lépi át a bányatelek határát (12 m). Az ülepedő por a növények asszimiláló felületére leülepedve a növényekre káros hatással lehet (az asszimiláló felület csökkenése folytán visszamaradt fejlődés, csökkenő intenzitású virágzás vagy termésképzés, stb.). Ugyanakkor ez a hatás nem állandó, helye és mértéke az időjárás és a szélviszonyok függvénye, továbbá elsősorban csak a közvetlen munkaterületnél (tehát nem a bányaterület teljes felszínén) jelentkezik. A levelekre kiülepedett por mennyisége az esőzések után jelentősen lecsökken. Megfelelő intézkedésekkel a porszennyezés mértéke tovább csökkenthető (pl. locsolás).

Az eddigi bányászati tevékenységből adódóan a porhatás vagy egyéb levegőterhelés miatt a bányaterületen kívüli, természetvédelmi szempontból értékesebb növénypopulációk pusztulása vagy ilyen élőhelyek, védett növényfajok egyedeinek kimutatható, közvetlen károsodása eddig nem volt észlelhető és a fenti tényezőket és körülményeket figyelembe véve ez a bányászati tevékenység folytatása során sem várható. A lehetséges porhatás-csökkentő intézkedéseket azonban a tevékenység folytatása során is folyamatosan végezni szükséges.

A kis termelési kapacitással végzett bányászati tevékenységből adódóan zajterhelésből és zavarásból adódóan védett állatfajok tartós elvándorlása nem volt közvetlenül észlelhető és ez a bányászati tevékenység folytatása kapcsán sem várható.

A gyomfajok és inváziós növényfajok terjedése ellen rendszeres kaszálással védekezni lehet.

Az érintett bányaterület a tájképvédelmi terület övezetének része, amelyekhez a természeti adottságok, rendszerek, valamint az emberi tevékenység kölcsönhatása, változása következtében kialakult olyan területek tartoznak, amelyek a táj látványa szempontjából sajátos és megkülönböztetett fontosságú, megőrzésre érdemes esztétikai jellemzőkkel bírnak. Tájképvédelmi szempontból kedvező, hogy a bányatelek körül közvetlenül minden oldalról erdőterületek találhatók, amelyek a nyitott bányaterületre történő rálátást jelenleg korlátozzák, a bányaterületet takarják, így a tájképvédelmi hatásterület kiterjedése csekélynek tekinthető. A tevékenység a szomszédos tájhasználatokra jelentős zavaró hatással nincs. A benyújtott dokumentáció szerint a bányászat befejezését követően a bányaterület erdő művelési ágú hasznosítása tervezett, amelynek előkészítését végzik el a tájrendezés

során. A felülvizsgálat időszaka alatt a bányatelek környezetében érdemi területhasználat-változás nem történt.

Mindezeket összességében értékelve a bányászati tevékenység folytatása ellen táj- és természetvédelmi szempontból kizáró ok nem merült fel, ugyanakkor a kitermelés továbbra is a táj- és természetvédelmi szempontok figyelembevétele mellett folytatható.

Táj- és természetvédelmi szempontú előírásainkat (4.4.1-4.4.12 pontok) a Tvt. 5. § (1) bekezdése, a 17. § (1) bekezdése, a 20. § (1) bekezdése, a védett fajok egyedeire vonatkozóan a 42. § (1)-(3) bekezdése és a 43. § (1) bekezdése, továbbá a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 5. § 39. pontja, a 75. § (2) d) pontja, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 32. § alapján rögzítettük.

Szakkérdés

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 11. § (1) bekezdése alapján a területi környezetvédelmi hatóság a 3. mellékletben meghatározott szakkérdéseket is vizsgálja, ha a 3. melléklet szerinti előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati, egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban, az összevont eljárásban valamint az egységes környezethasználati engedélynek a **R. 20/A. § (4) és (6) bekezdése szerinti felülvizsgálatára irányuló eljárásban** (a továbbiakban: felülvizsgálati eljárásban) a 3. mellékletben megjelölt feltételek fennállnak.

A **Korm. rendelet** 12/A. § szerint a környezetvédelmi hatóság az engedélyezési eljárásában – az adott eljárásra vonatkozó különös szabályokban meghatározott szempontok mellett – a 8. mellékletben foglalt táblázat szerinti feltételek esetén vizsgálja a táblázatban meghatározott szakkérdést.

A fentiekre figyelemmel FE/KTF/8592-5/2025. iktatószámú, 2005. július 16. napján kelt végzéssel megkerestem a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályát, hogy a **Korm. rendelet** 8. mellékletében szereplő táblázat **7. pontja** (vízügy, vízvédelem) szerinti szakkérdésre kiterjedően véleményük megadása érdekében.

A fentiekre figyelemmel a **Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30407/5639-1/2025.ált. számú szakkérdés vizsgálatában** a környezetvédelmi működési engedély kiadásához határozatom **5.1. pontjában** rögzített előírásokkal hozzájárult.

Indokolása az alábbiakat tartalmazza:

„A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály az FE/KTF/8592-5/2025. számon a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. mellékletben foglalt táblázat 7. pontjára vonatkozó szakkérdések vizsgálatát kérte a „Csákvár I.-homok” védnevű bányatelken végzett bányászati tevékenység környezetvédelmi felülvizsgálata tárgyában.

A benyújtott dokumentáció, és a rendelkezésünkre álló adatok alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A „Csákvár I.- homok” védnevű bányateleken folytatott külszíni bányászati tevékenység 17994/2008. ügyszámú és 88842/10. iktatószámú környezetvédelmi működési engedéllyel rendelkezik. Az engedély 2025.10.31.-ig érvényes. Az engedélyes a tevékenységet a továbbiakban is folytatni kívánja, ezért környezetvédelmi felülvizsgálatot készíttetett.

A bányatelek főbb jellemzői:

Érintett ingatlanok: Csákvár 0243 és 0244/4 hrsz-ú

A bányatelek területe: 6,6122 ha

A kitermelés kapacitása: 100 000 m³/év

A bányatelek alaplapja: + 170,0 mBf

A bányatelek fedőlapja: + 204,0 mBf

Kitermelt nyersanyag: homok

Bányaművelési technológia: felszíni típusú külfejtés.

A bányászati tevékenység főbb munkafolyamatai: letakarítás, jövesztés, rakodás, szállítás, rekultiváció.

A tervezett bányászati tevékenység felszíni és felszín alatti vizekre gyakorolt hatása:

A bánya közvetlen közelében nincs folyó- vagy állóvíz. A legközelebbi vízfolyás a Császárvíz egyik mellékága, ami kb. 1500 m-re DK-i irányban található.

A területre hulló csapadékvíz a bána területén elszivárog.

A bányatelek területén a homok haszonanyag alatt szeszélyes elhelyezkedésben vékony, jellemzően iszapos alárendelten agyagos pannon üledékek települnek majd karbonátos kőzetek, illetve közvetlenül a karbonátos kőzetek találhatók. A haszonanyag alatti karbonátos kőzetek a Dunántúli-középhegység főkarsztvíztároló kőzettömegéhez tartoznak. A térségben a karsztvíz szintje 150 mBf és 160 mBf szintek között mozog.

A területen egybefüggő talajvíz nem fordul elő. Az eddigi bányászati tevékenység során talajvizet nem észleltek.

A bányaüzemi telephelyen vezetékes vízellátás nincs, dolgozók ivóvizét palackos vízzel biztosítják.

A bányaterületen napi rendszerességgel 1-2 fő munkavállaló tartózkodik. A szomszédos, gyalogosan megközelíthető bányaterületen a munkavállalók részére szociális helyiség és mobil wc is van kihelyezve.

A tevékenységnek technológiai vízigénye nincs, így ilyen jellegű szennyvizek nem keletkeznek. Száraz időszakokban végzett, a pormegkötést szolgáló esetenkénti locsoláshoz a vizet lajtos kocsival hozzák a területre.

Vízveszélyeztető kockázatos anyagok, hulladékok a bánya területén, kockázatot jelentő módon (pl.: nyílt téren) tárolásra nem kerülnek, valamint a tevékenység végzéséből adódóan a felszíni, valamint a felszín alatti vizekbe sem közvetlen, sem közvetett bevezetés nem történik.

A tevékenység nincs hatással árvíz és a jég levonulására.

*A vizsgált terület szennyeződés-érzékenységi besorolása a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § (4) bekezdésén alapuló 1:100.000-es méretarányú érzékenységi térkép (érzékenységi alkategóriák szerinti térkép) alapján terület a felszín alatti vizek állapota szempontjából **érzékeny** terület.*

A terület felszín alatti vízbázist, valamint annak előzetesen lehatárolt, vagy hatósági határozattal kijelölt védőövezetét nem érinti.

A vízügyi és vízvédelmi szakkérdést a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. mellékletben foglalt táblázat 7 pontja alapján vizsgáltam.

A rendelkező részben tett előírásaim és a benyújtott tervdokumentációkban foglaltak betartása mellett a tervezett tevékenység végzéséből vizgazdálkodási és vízvédelmi szempontból nem feltételezhető számottevő környezeti hatás.

A tevékenység normál üzemi körülmények között a felszíni és felszín alatti vizeket nem veszélyeztet, vízbázisra, a vizek lefolyására hatást nem gyakorol.

A vízvédelmi előírások jogalapja a faviR. 8-11.§, 13. és 19. §-a, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: FvR.) 4-8. §-ai, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre

vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 49. §-a, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 6.-8., 18. §-a, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) rendelkezése, valamint általános felszín alatti vízvédelmi szempontok.

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal vízügyi és vízvédelmi hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 4. pontja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és az 2. melléklet 4. pontja állapítja meg.”

Összefoglalás

A benyújtott dokumentáció és adatszolgáltatás, illetve a rendelkezésre álló adatok alapján, továbbá a szakkérdés vizsgálatban foglaltak figyelembevételével, a rendelkező részben szereplő előírások betartása mellett, az Engedélyes részére a „Csákvár I. – homok” védnevű bányatelken működő külszíni bánya működtetésével és felhagyásával kapcsolatos tevékenység végzésére a környezetvédelmi működési engedélyt megadtam.

A döntést megalapozó további jogszabályhelyek

A határozat 6. „Érvényességi idő” pontjának jogi alapja:

A 2025. július 9. napján kelt kérelemben foglaltak szerint a környezetvédelmi működési engedély kiadását 2040. december 31. napjáig kérelmezték.

A Környezetvédelmi Hatóság a fentiekre figyelemmel határozat érvényességi idejéről a **Kvt.** 81. § (1) bekezdés e) pontja alapján rendelkezett.

A **Kvt.** 95/A. §-a szerint egyes környezetvédelmi, természetvédelmi hatósági eljárásokért – ideértve a szakhatósági eljárásokat, továbbá a bejelentéseket –, valamint igazgatási jellegű szolgáltatásokért igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: **Díjr.**) 2. § (1) bekezdése szerint igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a Díjr. 1-4. mellékletében meghatározott eljárásokért. A **Díjr.** 2. melléklet 2. és 14. pontjai szerint jelen eljárás igazgatási szolgáltatási díja 675.000,- Ft, amelyet az Ügyfél megfizetett.

Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az **Ákr.** 129. § (1) bekezdése szerint, az eljárási költséget a hatóság összecszerűen határozza meg, és dönt a költség viseléséről, illetve a megelőlegezett költség esetleges visszatérítéséről.

Az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a közigazgatási hatósági eljárásban eljárási költség: az igazgatási szolgáltatási díj.

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárási költség viseléséről a fentiekre figyelemmel, az **Ákr.** 81. § (1) bekezdése alapján rendelkezett a 8. „Rendelkezés a felmerült eljárási költségek viseléséről” című fejezetében.

A határozat 9. „Jogorvoslat” című fejezetében az alábbiakra figyelemmel rendelkeztem:

A döntés elleni fellebbezést az **Ákr.** 116. § (1) bekezdése, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 71/A. § (1) bekezdése biztosítja.

A R. 26/A. §-a szerint a környezetvédelmi hatóság 1–3. számú mellékleten alapuló vagy a 26. § szerinti jogkövetkezményeket megállapító elsőfokú döntése ellen a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz benyújtott fellebbezésnek van helye.

A fellebbezésre nyitva álló határidőről az **Ákr.** 118. § (3) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezésre vonatkozó részletes tájékoztatást az **Ákr.** 116-119. §-ai alapján adtam.

Az **Ákr.** 82. § (2) bekezdése szerint, ha az adott ügytípusban törvény megengedi a fellebbezést, a hatóság döntése véglegessé válik, ha

- a) ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt,
- b) a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták, vagy
- c) a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közlésével.

A jogorvoslati illetékről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése, a 73. § (1) bekezdése és az eljárási illeték megfizetésnek és megfizetése ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII.20) PM rendelet rendelkezik.

Az ügyintézési határidő a **Kvt.** 91. § (1) bekezdése alapján 105 nap.

A Környezetvédelmi Hatóság az ügyintézés a jelen döntés elektronikus úton történt továbbításával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

A környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet szerint jelen határozat nyilvántartásba vételéről gondoskodom.

A Környezetvédelmi Hatóság a döntését *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: **624/2022. Korm. rendelet**) 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, *a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **625/2022. Korm. rendelet**) 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, valamint *a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **124/2021. Korm. rendelet**) 1. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a **Kvt.** 79. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hatáskörében, valamint a **624/2022. Korm. rendelet** 2. § (1) bekezdése, a **625/2022. Korm. rendelet** 2. § (1) bekezdése, illetve a **124/2021. Korm. rendelet** 1. § (2) bekezdése szerinti illetékességére tekintettel hozta meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024 (VI. 28) KTM utasítás és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 19/2024. (XI. 21.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

Dr. Tanárki Gábor
főispán
nevében és megbízásából

Rákóczi Mária
osztályvezető