



Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Iktatószám: FE/KTF/9417-12/2025.

Ügyintéző: Kleiber-Bujdosó Julianna

dr. Major Barbara Claudia

Tárgy: Szabó Gyula egyéni vállalkozó által
Sárkeszi 034/15 és 034/20 hrsz. alatti
telephelyen lévő baromfinevelő telephelyre
vonatkozó egységes környezethasználati
engedély

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Kibocsátási határérték

- 2. sz. melléklet: OKIRkapu adatszolgáltatás

HATÁROZAT

1. Engedélyes megnevezése, azonosítók

1.1 Engedélyes megnevezése: Szabó Gyula egyéni vállalkozó (továbbiakban: Engedélyes)

1.2 Engedélyes székhelye: 8144 Sárkeszi, Tancsics Mihály utca 5.

1.3 Statisztikai azonosító jele: 46586957-0150-231-07

1.4 Környezetvédelmi Ügyfél Jel (KÜJ): 101276870

1.5 Telephelyének címe, amelyre az engedély vonatkozik: Sárkeszi 034/15 és 034/20 hrsz.
(továbbiakban: Telephely)

1.6 Telephelyének EOV koordinátái: X = 202344 m, Y = 591465 m

1.7 Környezetvédelmi Területi Jel:

Telephely azonosító KTJ_{th}: 101302310

IPPC Létesítmény azonosító KTJ_{létesítmény}: 102120382

1.8 Az engedélyezett tevékenység besorolása:

a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló
314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 2. számú melléklete alapján

11. Nagy létszámú állattartás

intenzív baromfi vagy sertéstenyésztés, több mint

a) 40 000 férőhely baromfi számára,

1.9 A tevékenység NOSE-P kódja:

110.05 Trágya kezelése (az egész csoport)

1.10 A tevékenység E-PRTR kódja:

7. Nagy létszámú állattartás és akvakultúra

(a) létesítmények intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésre

i. 40 000 férőhely baromfi számára

1.11 A Telephelyen folytatott tevékenységek TEÁOR száma:

0147 '25 – baromfitenyésztés

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: kornyeztvedelem@fejer.gov.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰; Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰; Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2025\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Határozat\FE_KTF_9417_12_2025_hatarozat.docx

2. Az engedélyezett tevékenység

2.1 Az Engedélyes részére jelen határozatomban foglalt feltételekkel

egységes környezethasználati engedélyt adok

„nagy létszámú állattartás, intenzív baromfi- vagy sertésenyésztés, több mint 40.000 férőhely baromfi számára”

megnevezésű **tevékenység végzésére** a határozat 1.5 pontja szerinti Telephelyen, a R. 2. sz. mellékletének 11. a) pontja alapján a 3. pontban részletezettek szerint, továbbá kapcsolódó tevékenységként az energiaellátásra, a trágyakezelésre, valamint a takarmányszárításra és tárolásra a 3.5.5. pontban részletezettek szerint.

2.2 Az egységes környezethasználati engedély megadásával egyidejűleg az Engedélyes által kérelmezett tevékenységre vonatkozóan – külön jogszabályban meghatározottak szerint – **megadottnak tekintem az alábbiakat:**

2.2.1. Az 1. számú *baromfitenyésztés* technológiához tartozó D1 jelű diffúz légszennyező forrás, a 2. számú *terménytisztítás* technológiához tartozó P2, P3 és P5 jelű helyhez kötött pontforrások, a 3. számú *terményszárítás* technológiához tartozó P4 jelű helyhez kötött légszennyező pontforrás, valamint a 4. számú *szükségáramforrás* technológiához tartozó P6 jelű helyhez kötött légszennyező pontforrás működtetési engedélyét, a határozat mellékleteiben, valamint az 5. és 8. fejezetében meghatározott előírások betartása mellett.

2.2.3 A **szennyezőanyag-elhelyezési engedélyt** az engedély 12.3 pontjának 12.3.1 alpontjában foglaltak szerint.

2.3 Az egységes környezethasználati engedély érvényességi ideje: 2037. október 15.

2.4 Az egységes környezethasználati engedélyben megadott, külön jogszabályokban meghatározott engedély időbeli hatálya:

2.4.1 A 2.2.2 pont szerinti levegőtisztaság-védelmi működtetési engedély érvényességi ideje: 2030. október 15.

2.4.2 A 2.2.3. pontban meghatározott szennyező anyag elhelyezési engedély érvényességi ideje 2037. október 15.

2.5 Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat az Európai Bizottság adott tevékenységre vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetésekről szóló határozatának kihirdetésétől számított **négy éven belül**, de legalább **ötévente** a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvénynek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályai szerint – az e rendeletben foglaltakra is figyelemmel – felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat során a környezetvédelmi hatóság minden, monitoringból vagy ellenőrzésből származó információt, továbbá az engedély kiadása vagy legutolsó felülvizsgálata óta kihirdetett vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetést felhasznál.

A felülvizsgálati dokumentációt 2030. június 15-ig be kell nyújtani a környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz.

2.6 A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 96/B. § (1) és (3) bekezdésére figyelemmel az Engedélyes éves felügyeleti díjat köteles fizetni, melynek mértéke **100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint.**

Az éves felügyeleti díj megfizetésének határideje: évente, a tárgyév február 28. napjáig.

3. A telephelyre és az engedélyezett tevékenységre vonatkozó általános adatok

3.1 A Telephely elhelyezkedése

A baromfitelep Sárkeszi község külterületén, a község belterületének D-DNy-i határán található.

A telephely, a hatályos településrendezési terv szerint, különleges mezőgazdasági üzemi terület (K-mű) besorolással rendelkezik. A telephely környezetében mezőgazdasági művelés alatt álló ingatlanok, ÉK-re lakóterület, 100 m-re D-re pedig egy véderdősávval körülvett felhagyott sertéstelep található.

A telephely területe 49 316 m².

3.2 A tevékenység célja

A telephelyen a felülvizsgálat időpontjában broiler vagy más néven pecsenyecsirke-nevelést végeznek. A broiler csirkéket a 2-2,5 kg-os vágósúly elérését követően vágóhídra szállítják.

3.3 Az engedélyezett tevékenység kapacitása

A telephely összesített maximális férőhely kapacitása 84 900 egyed.

Épület megnevezése	Férőhelyszám
1. számú állattartó épület	21 000
2. számú állattartó épület földszint	26 000
2. számú állattartó épület emelet	26 000
3. számú állattartó épület	11 900
Összesen	84 900

3.4 Az állattartó telep fő műszaki létesítményei

Nevelőépület száma	Trágyakezelés	Szellőztetés	Etetés	Itatás
1.	Mélyalmos	Szenzorokkal folyamatosan ellenőrzött, automatikus irányítású fűtő és szellőztető rendszer	Automata-vezérlésű önetető	állítható magasságú, automata-vezérlésű Snap szelepes itató
2.	Mélyalmos	Szenzorokkal folyamatosan ellenőrzött, automatikus irányítású fűtő és szellőztető rendszer	Automata-vezérlésű önetető	állítható magasságú, automata-vezérlésű Snap szelepes itató
3.	Mélyalmos	Szenzorokkal folyamatosan ellenőrzött, automatikus irányítású fűtő és szellőztető rendszer	Automata-vezérlésű önetető	állítható magasságú, automata-vezérlésű Snap szelepes itató

Műszakilag kapcsolódó létesítmények:

- takarmánysilók:
 - 1. számú istállóhoz 1 db 10 és 1 db 16,4 tonna kapacitású
 - 2. számú istállóhoz 1 db 10 és 2 db 16,4 tonna kapacitású
 - 3. számú istállóhoz 2db 13,3 tonna kapacitású
- szociális blokk és raktár (100 m²)
- szociális épület (149 m²)
- vegyianyag raktár (15 m²)
- fedett almoztrágya tároló (301 m², 700 tonna tárolókapacitás)
- boncoló épület (tetemtároló és munkahelyi gyűjtőhely, 15 m²)
- állati tetemhűtő kamra (12 m²)
- szalmatároló (tervezett, 441 m²)
- terménytároló, - tisztító és –szárító épületek:
 - terménytisztító és –szárító fedett előtároló (324 m²)
 - terménytisztító és –szárító (190 m²)
 - terménytároló siló (tranzittartály) (200 m², 63 m³ kapacitású)
 - terménytároló I. (756 m²)
 - terménytároló II. (1335 m²)
 - terménytároló III. (900 m²)
 - terménytároló IV. (1129 m²)
 - terménytároló V. (tervezett, 1193 m²)
- hídmérleg (60 tonna kapacitású)
- üzemanyag kút – gázolaj tároló (73 m², 1 db 9 m³-es tartály)
- szociális szennyvízgyűjtő akna (1 db 18 m³-es és 1 db 30 m³-es földalatti tartály)
- technológiai szennyvízgyűjtő akna (25 m³-es)
- tartálypark (6 db 5 m³-es PB-gáz tartály)
- aggregátor
- tűzivíz tároló (165 m³ kapacitású)

3.5. A Telephelyen folytatott tevékenység ismertetése

A kialakított rotáció évente 6-7 hízalási szakaszt, turnust tesz lehetővé. A brojler hízalás a telepen 0 napos kortól 42 napos korig, vágósúlyig történik a következő szakaszokban:

- 1-6. hét: baromfi betelepítés, hízalás, kiszállítás;
- 7-8. hét: takarítás, fertőtlenítés, épület előkészítése.

3.5.1. Betelepítés

A beszállított naposcsibék telepítését előre meghatározott terv alapján, megfelelően előkészített (takarított, fertőtlenített, egyenletesen 3-10 cm-es rétegben almozott) istállókba kezdik meg.

A csibe érkezése előtt 24 órával a padló és a levegő hőmérsékletét beállítják, továbbá a takarmány és ivóvíz kihelyezéséről is gondoskodnak, hogy a kihelyezést követően azonnal elérhető legyen.

Az istálló léghőmérséklete a csibék magasságában kb. 30°C, míg az alom hőmérséklete 28-30°C.

3.5.2. Hízalás

A beszállított naposcsibék 40-42 nap nevelés után érik el a 2-2,5 kg vágási súlyt.

A brojler hízalás során az állatok életkorának megfelelően 4 típusú (prestarter, indító, nevelő, befejező), szilárd halmazállapotú granulált takarmányt, illetve kukoricát, búzát és esetenként tritikálét és napraforgót is használnak.

A takarmányt silókban tárolják, ahonnan zárt csőben forgó, flexibilis, acélból készült etetőspirál továbbítja az etetőbe.

Az istállókat automata vezérlésű, függesztett tányéros önetetőkkel szerelték fel. A végtányérba szerelt takarmányszint érzékelő a tányérban lévő táp alsó szintjének elérésekor az etető hajtóművet újraindítja.

Az állatok ivóvíz szükségletét egy zárt, szelepes itató berendezés biztosítja, mely szükség esetén gyógyszerek optimális adagolására is alkalmas. Az önitató berendezés állítható magasságú. A berendezés az istálló vízellátó rendszerére közvetlenül csatlakozik.

Az önetető és önitató berendezéseket a nevelési időszak alatt rendszeresen az állatok növekedésének megfelelő magasságra állítják.

A naposcsibék 12-14 napos korukig nem tudják szabályozni a testhőmérsékletüket, így az istálló léghőmérsékletét és az alom hőmérsékletét, továbbá a páratartalmat szabályozni szükséges.

Az istállókban alagút ventilátor rendszer található. Az önműködő alagútszellőzés magában foglalja a téli minimum (kereszt) és átmeneti időszak szellőztetését is. A nyári melegben az istállótéri levegő hűtéséről víz hűtőközegű hőcserélővel gondoskodnak.

Az 1. és 2. sz. istállókat tartásterenként elhelyezett, optimális gázfelhasználású, egyenként 11,5 kW teljesítményű, parabolaernyős infravörös hősugárzókkal fűtik, míg a 3. sz. istállóban 4 db LH60 típusú 60kW teljesítményű hőlégfűvő került beépítésre.

A fényprogram keretein belül az első héten 23 óra fényt (30-40 lux) és egy óra sötétet biztosítanak, majd ezt követően a sötét szakaszt 4-6 órára emelik.

3.5.3. Kiszállítás, takarítás istálló előkészítés

A beszállított naposcsibék 40-42 nap nevelés után érik el vágási súlyt, ekkor az állatokat kiszállítják a telepről.

Ezt követően az istállókat kitrágyázzák. A trágyát saját tulajdonban lévő mezőgazdasági területre leponyvázott gépjárművel szállítatják el vagy a telephelyen létesített fedett, 700 tonna kapacitású trágyatárolóba helyezik.

A kitrágyázást követően kerül sor az istállók száraz takarítására, melynek alkalmával az istállók falfelületeit, mennyezetét, aljzatát, illetve a technológiai berendezéseket kézi eszközökkel, illetve magasnyomású levegőkompresszorral tisztítják meg.

A seprűtisztá istállók felületének, berendezési tárgyainak mosatása nagy nyomású gépekkel, ezt követően az épület fertőtlenítése, meszelése porlasztással és permetezéssel történik.

Az istállók belső takarítását követően az istállók külső felületét, a takarmánysilók külső-belső felületét, illetve a belső utakat szárazon takarítják, forró gőzzel áttisztítják, a telep teljes egészét magasnyomású berendezéssel, permetszerűen fertőtlenítik.

Az etető és itató berendezések beszerelését követően habosítós fertőtlenítést alkalmaznak. Az istállók száradását követően ködösítéses rovarirtást végeznek.

A tiszta, fertőtlenített istállók almozására jó minőségű, penészmentes alomanyagot, búzaszalmát használnak. A telephelyen a kártevők elleni védekezésről folyamatosan gondoskodnak, a rágszálóirtást külső vállalkozó végzi.

3.5.5. Kapcsolódó tevékenységek

Energia ellátás

A telephely villamos energia ellátása (szellőztetés, világítás) megközelítőleg 50-50 %-ban a települési hálózatról, illetve az 1. sz. állattartó épület tetőfelületére kiépített 50 kWh teljesítményű napelemes rendszerről biztosított (a terménnytisztító- és szárító berendezés üzemeltetése nélkül). Hálózati áramkimaradás esetére tartalék áramforrásként aggregátor szolgál.

Az állattartó épületek fűtése, a terményszárító üzemeltetése, valamint a szociális blokk fűtése összesen 6 db 5 m³-es PB gáztartályról biztosított.

Az 1. istállónál lévő szociális blokk meleg vizét 1 db villanybojler és 1 db – nem bejelentés köteles – gázbojler biztosítja. A különálló szociális épület meleg vizét szintén nem bejelentés köteles 1 db gázbojler biztosítja.

Trágyatárolás

A mélyalmos tartásmódból adódóan a telephelyen hígtrágya nem keletkezik, almostrágyát az állattartás ideje alatt az istállóépületeken belül tárolnak, majd a kitrágyázást követően saját tulajdonban lévő termőföldre juttatják ki.

A telephelyen a trágya kiszállítását megelőzően (akár a termőföldi kihelyezés tilalmi időszakában) lehetőség van a trágya átmeneti tárolására a fedett, vízzáróan szigetelt, szulfátálló padozattal, korrózióálló vasbeton támfalakkal és zárható kapuval ellátott trágyatárolóban. A tároló kialakítása lehetővé teszi a trágya gépi megdolgozását a megfelelő érlelés elérése érdekében.

A zárt, almos trágyatároló 700 tonna befogadó kapacitású, mely a telephely 84 900 maximális férőhelyének kihasználása esetén is elegendő.

Terménytárolás, terményszárítás

A telephelyen szemestermény tisztítást, szárítást és raktározást is végeznek, amely tevékenység az alábbi lépésekből áll:

- beszállított termény mérlegelése és előtárolóba történő elhelyezése;
- termény fogadógaratba juttatása;
- előtisztítás-szárítás-utótisztítás;
- kitárolás a tranzittartályba vagy a terménytároló épületekbe.

A szemestermény szárításra és raktározására komplett rendszer került kialakításra. A szárító termény előtisztítóval és utótisztítóval létesült. A leszártásra kerülő terményt a tranzittartályból elszállítják vagy a telephelyen lévő terménytárolókba tárolják be.

Állati melléktermék gyűjtése és elszállítása

Az ólakban elhullott állatokat a boncoló épületben található mélyhűtő ládában, vagy a tetemhűtő kamrában tárolják. Az állati eredetű melléktermék elszállítását az ATEV Zrt. végzi.

Vegyí anyag tárolás

A telephelyen használatos vegyi anyagok (takarítószer) tárolása az 1. istálló épület melléképületként kialakított vegyianyag raktárban történik.

Üzemanyag tárolás

Gázolaj tárolása a telephelyen egy fedett, kármentőként kialakított, betonozott térrészen elhelyezett, gyűjtő zsomppal ellátott 9 m³-es, fedett gázolaj tartályban, illetve az aggregátor berendezésben (1 m³) történik.

4. A szabályozás köre

4.1 A környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell ellenőriznie, végeznie, a berendezéseket és a technológiákat úgy kell működtetnie, hogy a telephely kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.

4.2 Az üzemeltetésben, annak körülményeiben, funkciójában, a létesítmény kiterjedésében, kapacitásában tervezett jelentős változtatásokat a környezetvédelmi hatóság részére **15 napon belül** be kell jelenteni.

4.3 **Ez az engedély nem értelmezhető a hatályos jogszabályokkal ellentétesen.**

5. Az elérhető legjobb technika megvalósítására vonatkozó szabályok

- 5.1 Az állattartási tevékenység az engedélyben meghatározott technológiai és kapacitásadatok mellett, az engedélyben szereplő előírások betartása és végrehajtása esetén megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek.
- 5.2 **Az Engedélyes köteles a létesítményben alkalmazott technológiát a mindenkor elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni.** A 2.5 pontban előírt felülvizsgálat részeként be kell mutatni, hogy az alkalmazott technológia továbbra is kielégíti-e az elérhető legjobb technika követelményeit. Ismertetni kell, hogy milyen intézkedéseket tettek, illetve milyen intézkedések megtételével kívánják biztosítani, hogy az alkalmazott technológia megfeleljen a mindenkor elérhető legjobb technika színvonalának.
- 5.3 A környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az **elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkednie** kell:
- a tevékenység folytatásához szükséges, környezetterhelést okozó anyag felhasználásának fajlagos csökkentéséről;
 - a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról;
 - a kibocsátás megelőzéséről, illetve az elérhető legkisebb mértékűre történő csökkentéséről;
 - a hulladékképződés megelőzéséről, illetve - a hulladékhierarchia elsőbbségi sorrendjének megfelelően - a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék újrahasználatra való előkészítéséről, újrafeldolgozásáról, egyéb hasznosításáról, ártalmatlanításáról;
 - a berendezések karbantartása során a megfelelő műszaki védelemről a környezeti elemek (földtani közeg és a felszín alatti vizek, felszíni vizek, légtér) szennyeződésének kizárásáról;
 - a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről, és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről;
 - a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról.
- 5.4 A telephely létesítményeinek fejlesztését olyan módon kell végrehajtani, hogy a szennyezés-megelőzés követelményeit figyelembe véve, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a környezet terhelését a lehető legkisebbre csökkentsék, továbbá hatékony energiaszámítást valósítsanak meg.
- 5.5 Az Engedélyesnek az elérhető legjobb technikának megfelelés, az emberi környezetet érő kockázatok csökkentése érdekében folyamatos fejlesztésekkel törekedni kell környezetbarát technológiák alkalmazására, valamint minimalizálnia kell a keletkező hulladékok mennyiségét és a technológia környezetbe történő kibocsátásait.
- 5.6 A létesítményben folytatott tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a földtani közeg, valamint a felszíni és felszín alatti vizek szennyeződjenek.
- 5.7 Fejlesztés esetén a telephelyi technológiát, az alkalmazott gépeket, telepített berendezéseket, egyéb eszközöket az elérhető legjobb technika szerint, a környezeti zajkibocsátás minimalizálására alkalmas módon kell megválasztani.
- 5.8 A tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
- 5.9 Fejlesztés esetén a telephelyi technológiát, az alkalmazott gépeket, telepített berendezéseket, egyéb eszközöket az elérhető legjobb technika szerint, a környezeti zajkibocsátás minimalizálására alkalmas módon kell megválasztani. Bármiféle fejlesztés kizárólag zajvédelmi szempontból szakmailag megalapozottan, akusztikai szakértői vélemény alapján a zajvédelmi

megfelelőséget biztosító zajcsökkentési intézkedések megtervezésével és kivitelezésével végezhető.

A 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról az Európai Bizottság által 2017/302 számon kihirdetett végrehajtási határozatot (BAT következtetés) alapján tett előírások:

5.10 Évente egy alkalommal el kell végezni az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozását a trágyában.

Határidő: 2025. december 31., ezt követően minden év december 31.

5.11 Évente egy alkalommal el kell végezni a levegőbe jutó ammónia-kibocsátás monitorozását anyagmérleg alkalmazásával, a kiválasztás és az egyes trágyakezelési szakaszokban jelenlévő teljes nitrogén (vagy ammónia) alapján, valamint külön a kibocsátási tényezők alapján végzett becslés segítségével.

Határidő: 2025. december 31., ezt követően minden év december 31.

5.12 Az 5.8 és 5.9 pontokban előírt monitoring eredményét a Környezetvédelmi Hatóság részére meg kell küldeni.

Határidő: 2026. január 31., ezt követően minden év január 31.

5.13 A legfeljebb 2,5 kg végső tömegű brojlerek tartására szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó (NH₃-ban kifejezett) ammónia kibocsátására vonatkozóan az alábbi kibocsátási szintet állapítom meg:

BAT-AEL (NH ₃ kg/férőhely/év)
0,04

6. Szabályok a tevékenység végzése során

6.1 Óvintézkedések

6.1.1 Az Engedélyesnek működése során olyan eljárási rendet kell kialakítani, hogy az engedélyben foglaltaktól való eltérés esetén haladéktalanul sor kerüljön a megfelelő intézkedés megtételére a környezeti károk megelőzése, illetőleg – amennyiben ez nem lehetséges – mérséklése érdekében.

6.1.2 Az engedélyben foglaltaktól való eltérés esetén a környezetvédelmi hatóság további vizsgálatokat és intézkedéseket kezdeményezhet a felelősségi és hatásköri szabályok betartásának megállapítására.

6.2 Készenlét és továbbképzés

6.2.1 Az Engedélyes köteles megfelelő eljárást kialakítani a továbbképzési szükségletek felmérésére, a megfelelő továbbképzés biztosítására a személyzet mindazon tagjainak számára, akiknek a munkája jelentős hatást gyakorolhat a környezetre. A továbbképzésekről megfelelő nyilvántartást kell vezetnie.

6.2.2 A személyre szólóan meghatározott feladatokat végző személyzetnek megfelelő végzettségen, képzettségen és/vagy gyakorlaton alapuló tudással kell rendelkeznie.

6.3 Felelősség

6.3.1 Az Engedélyes köteles környezetvédelmi megbízottat alkalmazni és biztosítani, hogy a környezetvédelmi megbízott – akire a *környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képzési feltételeiről* szóló rendelet előírásai vonatkoznak – elérhető legyen a környezetvédelmi hatóság számára a telephellyel, az ott folytatott tevékenységgel összefüggő környezetvédelmi kérdések felmerülése esetén.

6.4 Jelentéstétel

- 6.4.1** Az Engedélyes köteles jelen határozatom rendelkező részében előírtakat a megadott határidőkre, a hatályos jogszabályokban előírt tartalmi és formai követelményeknek megfelelően a környezetvédelmi hatóságnak megküldeni.
- 6.4.2** A fentiekén túl indokolt esetben vagy a Környezetvédelmi Hatóság kérésére az Engedélyes köteles ésszerű határidőn belül tájékoztatást nyújtani tevékenysége környezeti hatásairól.
- 6.4.3** Lakossági érdeklődésre az Engedélyes köteles időben tájékoztatást adni tevékenysége környezeti hatásairól.
- 6.4.4** Jelen engedélyben előírt mérési kötelezettségek megvalósítása előtt **15 nappal** a Környezetvédelmi Hatóság felé a mérés tervezett időpontját be kell jelenteni.

6.5 Üzemeltetésre vonatkozó szabályok

- 6.5.1** A tevékenység során felhasznált, illetve hasznosított alap-, és segédanyagok, valamint hulladékok tárolását és szállítását a hatályos jogszabályok, hatósági engedélyekben foglaltak szerint kell végezni. A technológiához felhasznált anyagok tárolása és szállítása során figyelembe kell venni a környezeti elemekre és az egymásra gyakorolt hatásukat.
- 6.5.2** Az állattartó technológiára vonatkozóan a vízfelhasználás és a szennyezőanyag kibocsátás minimalizálása valamint a technológia biztonságos üzemeltetése érdekében környezetvédelmi fejlesztési programot kell fenntartani és folyamatosan aktualizálni, amelyen belül:
- megfelelő műszaki intézkedésekkel folyamatosan optimalizálni kell az energiafogyasztást, a vízfogyasztást és a kibocsátásokat;
 - gondoskodni kell a haváriák és üzemzavarok (jelen engedélyben meghatározott kibocsátási határértékek túllépése) elkerülése érdekében szükséges intézkedések kidolgozásáról.
 - haváriák és üzemzavarok (jelen engedélyben meghatározott kibocsátási határértékek túllépése) elkerülése érdekében a jóváhagyott „Üzemi Kárelhárítási Terv” előírásai szerint kell eljárni.

7. Értesítés

- 7.1** Az Engedélyes köteles értesíteni a környezetvédelmi hatóságot, illetve a környezetvédelmi hatóság által megjelölt hatóságot **a legrövidebb időn belül**, a következő események bármelyikének bekövetkezése esetén:

- 7.1.1** A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapot (indítás, azonnali leállítás, üzemzavar, jelen engedélyben meghatározott kibocsátási határértékek túllépése) esetén.
- 7.1.2** A tevékenységből eredő nem engedélyezett kibocsátások esetén.
- 7.1.3** Bármely olyan esetben, amely a felszíni víz vagy a felszín alatti vizek, a levegő vagy talaj veszélyeztetését vagy szennyezését okozhatja, és sürgős beavatkozást igényel/igényelhet.

Felhívom a figyelmet, hogy az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelménytől való eltérés észlelése esetén **az Engedélyes, mint üzemeltető az eltérés észlelését követő 8 órán belül köteles tájékoztatni** a Környezetvédelmi Hatóságot.

- 7.2** Az Engedélyes köteles az értesítés részeként megjelölni az esemény bekövetkezésének dátumát és pontos idejét, a bekövetkezés részleteit és a kibocsátások lehetőség szerinti legkisebb mértékűre való csökkentése és a megismétlődés elkerülése érdekében tett intézkedéseket. Az Engedélyes köteles jelentést készíteni valamennyi, a **7.1** pontban megjelölt eseményről.

A környezetvédelmi hatóság részére benyújtott jelentésnek tartalmaznia kell az esemény bekövetkezésének részletes okait, körülményeit és a környezetre gyakorolt hatás minimalizálása érdekében tett intézkedéseket.

7.3 Minden olyan esemény kapcsán, amelyre a **7.1** pont hivatkozik, az Engedélyes köteles az esemény bekövetkezése után a lehető legrövidebb időn belül a következő hatóságokat értesíteni:

- **A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát** (8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1., Hivatali kapu: FMKHKOTE, 733602766, telefon: 22/795-145) a levegő, a talaj, az élővilág, az épített környezet és a természeti terület veszélyeztetése vagy szennyezése esetén;
- **A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályt** (8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1., Hivatali kapu: FVKHVUVV, 574019965, telefon: 22/512-150) a felszíni víz, a felszíni alatti víz veszélyeztetése vagy szennyezése esetén;
- **A Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot** (8000 Székesfehérvár, Szent Flórián krt. 2., Hivatali kapu: FMKI, 601411315, telefon: 22/512-150, veszély esetén: 112 vagy 105) tűz- és katasztrófahelyzet esetén;
- **A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályát** (8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13., Hivatali kapu: FEJKHNSZSZ, 412299758, telefon: 22/795-649) az emberi egészséget veszélyeztető baleset és üzemállapot kialakulása esetén.
- **A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztályát**, (8000 Székesfehérvár, Csíkvári út 15-17., Hivatali kapu: FMKHEBFM 632672149, telefon: 22/511-160, 70/450-8115) fertőzés gyanúja, tömeges állatelhullás esetén.

8. Levegőtisztaság-védelmi előírások

- 8.1** Az elérhető legjobb technika szerint alkalmazott technológia mértékadó kapacitásait, továbbá az érintett létesítmények műszaki adatait, a légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeit jelen engedély mellékletei tartalmazzák.
- 8.2** A telephely helyhez kötött légszennyező pontforrásainak légszennyezőanyag kibocsátására vonatkozóan a levegővédelmi követelmények teljesülésének biztosítására a melléklet szerinti kibocsátási határértékeket állapítom meg.
- 8.3** A diffúz forrás üzemeltetése során tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
- 8.4** A levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező források hatásterületén biztosítani kell.
- 8.5** A telephelyen végzett nagy létszámú állattartási tevékenység végzése során kialakuló diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során az Engedélyes köteles a diffúz forrás környezetének és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodni.
- 8.6** Bűzzel járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető.
- 8.7** Az üzemeltető köteles – a levegőterheléssel járó tevékenység fennállásáig – a tényleges légszennyezőanyag kibocsátásról **minden év március 31-ig** LM (légszennyezés mértéke) lapon éves levegőtisztaság-védelmi jelentést tenni.
- 8.8** A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentő lap adatainak megváltozása esetén, az üzemeltető köteles a változást megalapozó kérelmet és LAL változásjelentést elektronikus úton benyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz.

- 8.9** A P2, P3 és P5 jelű pontforrások légszennyező anyag kibocsátásának ellenőrzését időszakos mérés **ötévente** legalább egyszer kell elvégezni.

Határidő: P2 és P3 pontforrás esetében 2030. július 15.

Határidő: P5 pontforrás esetében 2029. április 24.

A P4 pontforrás esetében a légszennyező anyag kibocsátásának ellenőrzését mérés/számítással **ötévente** legalább egyszer kell elvégezni.

Határidő: P4 pontforrás esetében 2030. augusztus 6.

Az emissziómérést nem kell elvégezni a megadott határidőre, amennyiben a pontforrás nem üzemelt az adott időszakban. A méréseket a pontforrás újbóli üzembe helyezésétől számított 30 napon belül kell elvégeztetni. A pontforrások leállítási, valamint beüzemelési időpontjáról tájékoztatni kell a Környezetvédelmi Hatóságot.

A mérést csak olyan akkreditálással rendelkező mérőszervezet végezheti, amely megfelel a minőség-irányítási követelményeknek, és rendelkezik olyan mérőeszközzel, amely megfelel a típusjóváhagyásnak. **A mérés tervezett időpontjáról a Környezetvédelmi Hatóságot 15 nappal előtte írásban kell értesíteni.**

- 8.10** Amennyiben a P6 jelű pontforráshoz kapcsolódó berendezés 50 h/év-nél hosszabb ideig üzemel, úgy a pontforrás légszennyező anyag kibocsátását **ötévenként** legalább egyszer időszakos kibocsátásméréssel kell ellenőrizni.

Határidő: Az 50 h/év üzemidő meghaladását követő 60 napon belül.

Az üzemidő megállapításánál nem kell figyelembe venni a motorok időszakos, teljes felújítása után, biztonsági okból legfeljebb 6 évenként egyszer végzett legfeljebb 24 órás próbajáratás időtartamát. A teljes felújítást követő próbajáratásról annak megkezdése előtt **5 munkanappal** a Környezetvédelmi Hatóságot írásban értesíteni kell.

A mérést csak olyan akkreditálással rendelkező mérőszervezet végezheti, amely megfelel a minőség-irányítási követelményeknek, és rendelkezik olyan mérőeszközzel, amely megfelel a típusjóváhagyásnak. **A mérés tervezett időpontjáról a Környezetvédelmi Hatóságot 15 nappal előtte írásban kell értesíteni.**

- 8.11** Az időszakos mérések során alkalmazandó mintavételi helyet úgy kell kialakítani és fenntartani, hogy a szabványos és biztonságos mérés lehetősége biztosítva legyen. A mérőhely kiépítése, valamint a méréshez szükséges állapotok folyamatos fenntartása az üzemeltető feladata.
- 8.12** Az üzemeltető köteles a pontforrásokra vonatkozó időszakos kibocsátás-ellenőrzésről készült vizsgálati jegyzőkönyvet a Környezetvédelmi Hatóságnak megküldeni.

Határidő: a mérést követő 60 napon belül

- 8.13** Az üzemeltető köteles jelen engedélyben meghatározott diffúz forrásról, pontforrásokról és a kapcsolódó technológiai berendezések üzemviteléről a vonatkozó jogszabályi előírások szerinti üzemnaplót folyamatosan vezetni. Az üzemnaplót, valamint az éves jelentéseket az Engedélyes az adatrögzítéstől számított **öt évig** köteles megőrizni.
- 8.14** A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapot (üzemzavar) esetén az üzemeltető köteles a történeteket, beleértve az üzemzavar megszüntetésére tett intézkedéseket az üzemnaplóban rögzíteni. A kibocsátás ellenőrzés adatait, részeredményeit, a források üzemnaplóját, valamint az éves jelentéseket az üzemeltető az adatrögzítéstől számított öt évig köteles megőrizni.
- 8.15** A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapot (üzemzavar) esetén az üzemeltető köteles a Környezetvédelmi Hatóságot haladéktalanul értesíteni, a történeteket az üzemnaplóban rögzíteni, és ezzel egyidejűleg a kárelhárítási munkálatokat megkezdeni.
- 8.16** A levegővédelmi követelmények megsértése (légszennyezés mértéke éves jelentésnek, az adatlap adatainak megváltozása esetén a levegőtisztaság-védelmi változásjelentésnek határidőre való nem teljesítése) esetén a Környezetvédelmi Hatóság az Engedélyes részére levegőtisztaság-védelmi bírságot szab ki.

9. Hulladékgazdálkodási előírások

- 9.1** Az Engedélyes köteles a tevékenysége során keletkező hulladékot a kezelésre történő elszállítás érdekében – amennyire az műszaki, környezetvédelmi és gazdasági szempontból megvalósítható – elkülönítetten gyűjteni.
Az elkülönítetten gyűjtött hulladékot más hulladékkal vagy eltérő tulajdonságokkal rendelkező más anyagokkal összekeverni tilos.
- 9.2** A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység és a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység körébe eső hulladékok kivételével, a tevékenység során keletkező hulladékok kizárólag az adott hulladék átvételére engedéllyel és feljogosítással rendelkező szervezetnek adható át.
- 9.3** Az Engedélyes köteles tevékenysége során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokról a hatályos jogszabály alapján nyilvántartást vezetni, valamint adatot szolgáltatni.
- 9.4** A munkahelyi gyűjtőhelyeken egyidejűleg gyűjthető hulladékok mennyisége összesen 50 kg. A hulladék gyűjtésének időtartama a munkahelyi gyűjtőhelyen a képződésétől számított legfeljebb 6 hónap, azonban figyelemmel kell lenni a hulladék gyűjtésére szolgáló edényzet, illetve a gyűjtőhely befogadó kapacitására. Ezen időtartam leteltét követően a hulladékot üzemi gyűjtőhelyre át kell szállítani vagy kezelés céljából el kell szállítani a telephelyről.
- 9.5** A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok minél nagyobb arányú hasznosítására szükséges törekedni.

10. Zaj- és rezgésvédelmi előírások

- 10.1** Az Engedélyes a Telephely üzemeltetése során az alábbi **zajkibocsátási határértéket** köteles mindenkor betartani:

10.1.1

Sárkeszi településen

- a Petőfi Sándor u. 22. szám alatti, 135 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 23. szám alatti, 134 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 24. szám alatti, 133 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 25. szám alatti, 132 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 26. szám alatti, 130 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 27. szám alatti, 129 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 28. szám alatti, 128 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 29. szám alatti, 127 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 30. szám alatti, 126 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 31. szám alatti, 125 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 32. szám alatti, 124 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 33. szám alatti, 123 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 34. szám alatti, 122 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 35. szám alatti, 121 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Petőfi Sándor u. 36. szám alatti, 120 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Kossuth Lajos u. 85. szám alatti, 69 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Kossuth Lajos u. 84. szám alatti, 70 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Kossuth Lajos u. 83. szám alatti, 72 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Kossuth Lajos u. 82. szám alatti, 73 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Kossuth Lajos u. 81. szám alatti, 74 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Kossuth Lajos u. 80. szám alatti, 75/1 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Kossuth Lajos u. 79. szám alatti, 76 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u. 26. szám alatti, 77/2 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u. 24. szám alatti, 79/2 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u. 8, 94 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u. 13. szám alatti, 95 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u.6-2 szám alatti, 97 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re

- a Táncsics Mihály u. 5-1 szám alatti, 98 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u. 9. szám alatti, 99 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u. 7. szám alatti, 100/1 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u. 5. szám alatti, 101 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u. 4. szám alatti, 100/2 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Széchenyi István u. 2/A. szám alatti, 102/2 hrsz.-ú lakóház védendő homlokzatai előtt 2 m-re

nappal (06-22 óráig) 50 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 40 dB(A)

10.1.2

Sárkeszi településen

- a Táncsics Mihály u., 71 hrsz.-ú beépítetlen lakóterület várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u., 75/2 hrsz.-ú beépítetlen lakóterület várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u., 75/3 hrsz.-ú beépítetlen lakóterület várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Táncsics Mihály u., 92 hrsz.-ú beépítetlen lakóterület várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a 93 hrsz.-ú beépítetlen lakóterület várható beépítési vonala előtt 2 m-re

nappal (06-22 óráig) 50 dB(A)

éjjel (22-06 óráig) 40 dB(A)

A zajkibocsátási határérték teljesítési határideje:

A 10.1.1 pontban meghatározott határértékek teljesítési határideje: jelen határozat véglegessé válásának időpontja.

A 10.1.2 pontban meghatározott határértékek teljesítési határideje: a lakóingatlanon megépítésre kerülő védendő létesítmény használatbavételének időpontja.

10.2 A zajkibocsátási határérték az érintett telephely működéséig, illetve a zajhatárérték módosulását eredményező változás bekövetkezéséig, de legfeljebb a 2.3 pontban rögzített időpontig érvényes.

10.3 Felhívom a figyelmet, hogy a hatósági határozatban foglalt előírások teljesítésének elmulasztása, illetve a 10.1 pontban rögzített zajkibocsátási határértékek be nem tartása zajbírság kiszabását vonja maga után.

10.4 Amennyiben a zajforrások üzemeltetésében, vagy a telephely környezetében olyan változás áll be, ami a környezeti zajviszonyokat kedvezőtlen irányban megváltoztatva határérték-túllépést okozhat, a változást 30 napon belül be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

10.5 A zajkibocsátás minimalizálása érdekében mind az épületben telepített gépi berendezések, mind a szabadtéri zajforrások korszerűségét, műszaki állapotát rendszeresen felül kell vizsgálni, fokozott gondot kell fordítani a domináns zajforrások folyamatos karbantartására, a lehetőség szerinti minimális zajkibocsátású üzemeltetésére. A berendezések, és a zajvédelmi létesítmények folyamatos karbantartásával, szükség szerinti felújításával kell biztosítani hogy zajkibocsátásuk ne növekedjék.

10.6 Fejlesztés esetén a telephelyi technológiát, az alkalmazott gépeket, telepített berendezéseket, egyéb eszközöket az elérhető legjobb technika szerint, a környezeti zajkibocsátás minimalizálására alkalmas módon kell megválasztani. Bármiféle, a környezeti zajkibocsátásra hatást gyakorló fejlesztés csak akusztikai szaktervezés mellett történhet.

11. Táj- és természetvédelmi előírások

11.1 A tevékenység nem járhat a természeti értékek zavarásával, károsításával vagy veszélyeztetésével.

11.2 Az ingatlanon az idegenhonos inváziós fajoktól (fás és lágyszárú fajoktól egyaránt) való mentességet a tevékenység teljes ideje alatt biztosítani kell. Az ingatlanon az idegenhonos

inváziós fajok szaporodását és terjedését legalább évi háromszori (május-június, augusztus-szeptember) kaszálással meg kell akadályozni. Az idegenhonos inváziós fajoktól mentes területek kaszálása – a gyommentesség biztosítása mellett – elhagyható.

- 11.3 A telep körüli fás szárú (őshonos) növényállományokat meg kell őrizni, illetve a továbbiakban is fenn kell tartani. A meglévő fásítások esetlegesen kipusztult egyedeinek pótlásáról és egészséges állapotban tartásáról, növényvédelméről, megfelelő mennyiségű víz-, és tápanyag-utánpótlásáról gondoskodni kell.
- 11.4 Az ingatlanra kizárólag őshonos, a táj karakterének megfelelő faj telepíthető. Idegenhonos inváziós faj telepítése tilos.
- 11.5 A zöldfelület fenntartási munkálatai során a növényzet metszése, gallyazása, esetleges növényvédelme vegetációs időszakon kívül, szeptember 01. és március 01. között történhet.
- 11.6 A klímaváltozás romló tendenciái miatt törekedni kell az ingatlanon az ökológiai értékeket és az emberi egészséget is veszélyeztető hősziget-hatás mielőbbi minimalizálására és az alkalmazkodás tartós és átgondolt elősegítésére. Ennek érdekében az ingatlan arra alkalmas területein árnyékolást biztosító fásítást kell végrehajtani: az ingatlan nyugati oldalán és a telep bejárata felőli északi oldalon egybefüggő háromszintű fás szárú állományt kell kialakítani, mely az építmények külterületi tájba illesztési követelményeinek is eleget tesz. Az egyedek ültetőgödrének méretét úgy kell megválasztani, hogy az kellő mennyiségű csapadékvíz befogadására alkalmas legyen.
- 11.7 A klímaváltozáshoz való adaptációs kényszer miatt javasolt a növényfajok kiválasztásánál a nem kertészeti nemesítésű vagy hibrid alakokat használni, hanem az eredeti vad (nem a természetből, hanem faiskolák vagy kertészeti árudákból származó) formákat. Figyelembe kell venni a fajok megválasztásánál a klimatikus prognózisokat (pl.: szárazságtűrő, talajra kevésbé igényes, levegőterhelést jobban tűrő fajok előtérbe helyezésével) is.
- 11.8 A fentiek szerinti növénytelepítést az időjárási viszonyokat figyelembe véve kell elvégezni, lehetőség szerint az őszi időszakban, annak érdekében, hogy minél biztosabb legyen a sikeres megereedés.
- 11.9 Az ingatlan gyepfelületeinek kezelése során javasolt minimum 10 cm vagy annál magasabb vágásmagasságot beállítani és a vágásgyakoriságot a lehető legnagyobb mértékben ritkítani. A gyepfelületeken javasolt évelő és egynyári, nagy nektárhozamú és elhúzódó virágzású lágyszárú fajokból kialakítani vágatlan területeket.
- 11.10 Amennyiben az állattartó telep üzemeltetése alatt olyan épület, épületrész kerül bontásra, vagy felújításra, amelyeken (vagy amelyekben) fecskefészkek – vagy egyéb védett madár fészke - találhatók, az épületek bontása és a fészkek környezetét is érintő felújítása a költési időszakon kívül végezhető. A fészkek eltávolítása kizárólag a természetvédelmi hatóság önálló természetvédelmi engedélye birtokában végezhető.
- 11.11 Amennyiben a zárt épületbe védett természeti érték egyede bejut (pl.: bérépülő madár), vagy költő, telelő (pl.: denevér), pihenő helye található ott, úgy mindent meg kell tenni a mielőbbi szabadon engedése és a zavartalan élettevékenységének biztosítása érdekében. Amennyiben ez egyszerű, hétköznapi módszerekkel nem megoldható (pl.: nyílászárók kinyitása, kitárása), úgy értesíteni kell a természetvédelmi kezelő Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságot (a továbbiakban: Igazgatóság), aki a megfelelő intézkedéseket meg tudja tenni. Az Igazgatóság természetvédelmi érdekből, kárelhárításból esetlegesen tett utasításait be kell tartani.

12. Az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a jogszabály által meghatározott szakkérdéseket vizsgálva tett megállapítások

12.1 Közegészségügyi előírások

- 12.1.1 A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet besorolása szerint Sárbogárd területe a felszín alatti víz szempontjából érzékeny területnek minősül, ezért a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási társulások

védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben foglaltak alapján kiemelten fontos a talaj- vagy vízszennyezés elkerülése, a felszín alatti vizek jó mennyiségi és minőségi állapotának biztosítása, aminek érdekében valamennyi vonatkozó előírást be kell tartani.

- 12.1.2** A területen lévő csapadékvíz elvezetők, szennyvízgyűjtők műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni kell a felszín alatti vizek szennyeződésének elkerülése érdekében.
- 12.1.3** A tevékenységet úgy kell végezni, hogy ne szennyezze a felszín alatti és felszíni vizeket, valamint a körülötte elhelyezkedő földtani közeget, a tevékenység végzése során valamennyi vonatkozó előírást, így a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait, be kell tartani.
- 12.1.4** A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, kiemelten fontos a talaj- vagy vízszennyezés elkerülése, a felszín alatti vizek jó mennyiségi és minőségi állapotának biztosítása, aminek érdekében valamennyi vonatkozó előírást be kell tartani.
- 12.1.5** Az üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken nem léphetik túl - a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM – EüM együttes rendelet 2. § (1) bekezdése alapján - az üzemi vagy szabadidő zajforrástól származó zajterhelési, *1. számú mellékletben* meghatározott határértékeket.
- 12.1.6** A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken nem léphetik túl - a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM – EüM együttes rendelet 3. számú mellékletében meghatározott határértékeket.
- 12.1.7** A tevékenységgel előidézett rezgésterhelés nem lépheti túl a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM – EüM együttes rendelet 5. számú mellékletében meghatározott „az emberre ható rezgés vizsgálati küszöbértékei és terhelési határértékei az épületekben” értékeket.
- 12.1.8** A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően, a rendelet 4. és 5. §-a alapján, a tevékenységet úgy kell végezni, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerülhessen a környezetbe, és így a tevékenység az azt végzők és más személyek egészségét ne veszélyeztesse, és a környezet károsodását, illetve szennyezését ne idézze elő, illetőleg annak kockázatát ne növelje meg. A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § és 30.§ (2) bekezdésében, és egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységéről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés b.) pontjában foglaltak alapján, a telephelyen végzett nagy létszámú állattartási tevékenység következtében kibocsátott levegő szagszennyezés csökkentése érdekében a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.
- 12.1.9** A tevékenységet végzők számára az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023 (I.12.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő ivóvizet kell biztosítani.
- 12.1.10** A szaghatás csökkentése és a fertőzésveszély megakadályozása érdekében az állattartó épületeket, hulladéktárolókat, valamennyi helyiséget, és területet megfelelő módon takarítani, fertőtleníteni szükséges, gondoskodni kell a szerves hulladék megfelelő zárt gyűjtéséről, rendszeres elszállításáról, a gyűjtőedények, konténerek megfelelő tisztításáról, fertőtlenítéséről.

- 12.1.11** A telephelyen fertőtlenítést csak olyan fertőtlenítő szerrel lehet végezni, mely engedéllyel rendelkezik a biocid termékek forgalmazásáról és felhasználásáról szóló 528/2012/EU rendelet vagy a biocid termékek engedélyezésének és forgalomba hozatalának egyes szabályairól szóló 316/2013 (VIII.28.) Korm. rendelet alapján.
- 12.1.12** A *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 6. § (1) bekezdésének értelmében hulladékgazdálkodási tevékenységet az emberi egészség veszélyeztetése és a környezet károsítása nélkül úgy kell végezni, hogy az ne jelentsen kockázatot a környezeti elemekre, ne okozzon lakosságot zavaró (határértéket meghaladó) zajt vagy bűzt, és ne befolyásolja hátrányosan a tájat, valamint a védett természeti és kulturális értékeket. Ugyanezen paragrafus (2) bekezdésének értelmében aki olyan hulladékgazdálkodási tevékenységet végez, amely a tevékenység jellegéből fakadóan a környezeti elemekre, az emberi egészségre, a tájra, valamint a védett természeti és kulturális értékekre kockázatot jelent, gondoskodik arról, hogy a kockázatot a lehető legkisebbre csökkentse.
- 12.1.13** A tevékenységet végzők számára az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023 (I.12.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő ivóvizet kell biztosítani.
- 12.1.14** A dolgozók részére a munkajellegének megfelelő öltöző-fürdőt kell biztosítani a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsm-EüM együttes rendelet 18. § és 19. §-a alapján.
- 12.1.15** A munkáltató köteles biztosítani, hogy a munkavállaló ne étkezzon, ne igyon és ne dohányozzon a munkahelyen, illetve olyan helyiségben, ahol kémiai és biológiai kóroki tényezők kockázatával kell számolni. Továbbá a munkáltató köteles a munkavállaló számára megfelelő védőeszközt és az elsősegélynyújtás megfelelő tárgyi és személyi feltételeit biztosítani.
- 12.1.16** A veszélyes anyagokkal, keverékekkel végzett tevékenység során be kell tartani az Európai Parlament és a Tanács vegyi anyagok regisztrálásáról, értékeléséről, engedélyezéséről és korlátozásáról szóló 1907/2006/EK (REACH) rendeletében, foglaltakat, valamint a az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló 1272/2008/EK (CLP) rendeletében és a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben foglaltakat.
- 12.1.17** Veszélyes anyaggal és keverékkel végzett tevékenység a Kbtv. 28. §-a alapján csak a felhasznált anyag vagy keverék adatait tartalmazó biztonsági adatlap birtokában kezdhető meg.
- 12.1.18** A telephelyen fertőtlenítést csak olyan fertőtlenítő szerrel lehet végezni, mely engedéllyel rendelkezik a biocid termékek forgalmazásáról és felhasználásáról szóló 528/2012/EU rendelet vagy a biocid termékek engedélyezésének és forgalomba hozatalának egyes szabályairól szóló 316/2013 (VIII.28.) Korm. rendelet alapján.
- 12.1.19** A fertőzőbetegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM. rendelet (a továbbiakban NM rendelet) 9. § (1) bekezdése szerint a munkáltató köteles a munkavállalók egészségét és biztonságát veszélyeztető munkahelyi biológiai expozíciókat a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően felmérni. Ennek csökkentése érdekében – a foglalkoztatás feltételeként – a külön jogszabály szerint biztosítani kell az adott veszélyeztetett munkakörben foglalkoztatott dolgozók védőoltását.
- 12.1.20** A biológiai tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének védelméről szóló 61/1999. (XII. 1.) EüM rendelet (a továbbiakban Rendelet) 3. § (1) bekezdése alapján annak érdekében, hogy a munkavállaló biztonságát és egészségét fenyegető kockázatot meg lehessen becsülni, továbbá a szükséges intézkedések meghatározhatók legyenek, a munkáltatónak minden olyan tevékenységnél, amely feltehetően biológiai tényezők

kockázatával jár, meg kell határozni a munkavállalókat, illetve munkát végző személyeket (a továbbiakban együtt: munkavállaló) érő expozíció jellegét, időtartamát és - amennyiben lehetséges - mértékét.

- 12.1.21** A Rendelet 13. § (3) bekezdése szerint a 3. § szerinti becsléstől függően a munkáltatónak írásban kell meghatározni azoknak a munkavállalóknak a körét, akiknél speciális védelmi intézkedések szükségesek, így különösen a 3. számú melléklet szerinti védőoltások biztosítása indokolt. (4) bekezdés alapján ha a 3. § szerinti becslés kimutatja a munkavállaló egészségének és biztonságának olyan biológiai tényezők expozíciójából származó kockázatát, amelyekre hatékony védőoltás létezik, a munkáltatónak - a foglalkoztatás feltételeként - a munkavállaló számára a 3. számú mellékletben meghatározott védőoltást fel kell ajánlania. A munkavállalót tájékoztatni kell a védőoltás elmaradásának előnyeiről, illetve hátrányairól.
- 12.1.22** A telep rágszáló- és rovarmentesítését szükség szerint, de legalább évente két alkalommal el kell végezni a fertőzőbetegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló NM rendelet előírásaival összhangban.
- 12.1.23** A veszélyes hulladékkal végzett tevékenység kapcsán be kell tartani a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait.

12.2 A termőföld védelmére vonatkozó előírások

- 12.2.1** A Sárkeszi 034/15 és 034/20 hrsz.-ú ingatlanokon üzemelő baromfi nevelő telep működése a környező termőterületek talajára semmilyen káros hatással nem lehet (hulladék, talajidegen anyagok elhelyezése, szennyezés, csapadékvíz elvezetési problémákból adódó eróziós kártétel, karbantartásból eredő taposási károk stb.).
- 12.2.2** Minden olyan esetben, amikor a baromfi nevelő telep üzemeltetése során termőterületre káros, veszélyes vagy az előírástól eltérő esemény következik be, az illetékes a talajvédelmi hatóságot haladéktalanul tájékoztatni köteles.

12.3 Vízügyi és vízvédelmi előírások

12.3.1 Szennyező anyag elhelyezési engedély

A tevékenység során felhasználandó vegyszerek tárolására, mint a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet (továbbiakban: FaviR.) 13. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szennyező anyagok elhelyezésére engedélyt adok az alábbiak szerint:

Az engedélyköteles tevékenység: szennyező anyag elhelyezése műszaki védelmmel – almostrágya tárolás, technológiai szennyvíz és gázolaj műszaki védelemmel történő tárolása

A tevékenység helye: Sárkeszi, 034/15,20 hrsz. (KTJ Telephely: 101302310)

Az elhelyezni kívánt szennyező anyagok besorolása és egyidejűleg elhelyezett maximális mennyisége:

almostrágya: K2 minősítésű, azon belül 4. A felszín alatti víz ízét és/vagy szagát rontó anyagok, valamint olyan vegyületek, amelyek ilyen anyagok képződését okozzák a vizekben, és ezzel a vizet emberi fogyasztásra alkalmatlanná teszik. 8. Ammónia és nitrátok. 9. Az eutrofizációt elősegítő anyagok (különösen a nitrátok és a foszfátok).

Az 1. számú mélyalmos istálló épület esetében 33 m³, azaz 26 tonna.

Az 2. számú mélyalmos istálló épület esetében (földszint+emelet) 81 m³, azaz 65 tonna.

Az 3. számú mélyalmos istálló épület esetében 28 m³, azaz 22 tonna. Az almostrágya tároló esetében 750 m³, azaz 700 tonna.

technológiai szennyvíz: K2 minősítésű, azon belül 4. A felszín alatti víz ízét és/vagy szagát rontó anyagok, valamint olyan vegyületek, amelyek ilyen anyagok képződését

okozzák e vizekben, és ezzel a vizet emberi fogyasztásra alkalmatlanná teszik. 8. Ammónia és nitritek. 9. Az eutrofizációt elősegítő anyagok (különösen a nitrátok és a foszfátok).

A szennyező anyagok egyidejűleg elhelyezett maximális mennyisége 25 m³.

olaj: K1 minősítésű, azon belül 7. perzisztens szénhidrogének és perzisztens vagy bioakkumulációra hajlamos szerves toxikus anyagok.

A szennyező anyag egyidejűleg elhelyezett maximális mennyisége 9 m³.

A szennyezőanyag elhelyezés során alkalmazott műszaki védelem:

A trágyatároló (EH-KTJ: 101909957) esetében:

Az egyterű, terepszinten kialakított, fedett tároló szín vízzáróan szigetelt, szulfátálló beton padozattal, korrózióálló vasbeton támfalakkal és zárható kapuval készült.

A padozat rétegrendje a következő:

- monolit vasbeton lemez C24-16/KK 20,0 cm (heg. hálóvasalással)
- talajnedvesség elleni szigetelés (1 rtg. GV-4)
- homokterítés 5,0 cm
- kavics feltöltés 20,0 cm
- tömörített feltöltés
- termett talaj

A külső fal 3,00 m magasságig 25,0 cm vastag monolit vasbeton (8 mm átmérjű hegesztett síkháló vasalat, C16-16/K min. beton) fal. A külső falszerkezet Lindab trapézlemezzel burkolt, "T" tartó profilra szerelt könnyűszerkezetes falszerkezet, hőszigetelés nélkül. Az idoma célok 2 rtg. korrózióálló beovnattal van ellátva.

Az 1. számú (EH-KTJ: 102866527), a 2. számú (EH-KTJ: 102867568) és a tervezett 3. számú (EH-KTJ: 102867580) mélyalmos istálló esetében:

A vízzáró és szulfátálló módon kialakított istálló épületek padozata az alábbiak szerint kerültek kialakításra.

1. istálló, 2. istálló földszint padozat:

- aljzatbeton C20-16 K 12,0 cm (hálóvasalással)
- talajnedvesség elleni szigetelés (1 rtg. GV-4)
- védőbeton C16-16/KK 8,0 cm
- kavics feltöltés 15,0 cm
- tömörített feltöltés
- termett talaj

2. istálló emelet padozat:

- aljzatbeton 6,0 cm
- felbeton 5,0 cm
- előregyártott vasbeton födém (E7 + EB 60/19) 19,0 cm
- vakolat 1,5 cm

A 3. istálló rétegrendje:

- vasbeton lemez C25/30-XC2-F2 20-15 cm
- kavicságyazat 20 cm
- termelt talaj

A technológiai szennyvízgyűjtő (EH-KTJ: 101909946) esetében:

A 25 m³-es technológiai szennyvízgyűjtő akna vízzáróan kialakított vasbeton műtárgy.

A gázolajtartály (EH-KTJ: 102219181) esetében:

A föld feletti fekvőhengeres gázolaj tartály túltöltésgátlóval, 9,4 m³-es kármentővel, gyújtó zsomppal ellátott, betonozott területen, fedett tankoló- és lefejtőtér kialakítással került elhelyezésre. A tartály szimplafalú, anyaga szénacél.

A szennyezőanyag elhelyezésének engedélye 12 évig, de legfeljebb jelen engedély érvényességi idejéig érvényes.

12.3.2 Monitoring előírások

A tárgyi telephelyen folytatott tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának nyomon követése céljából monitoring rendszer üzemeltetése szükséges. A tevékenység földtani közegre gyakorolt hatásának nyomon követése céljából a telephely legalább 3 pontján talaj mintavételi helyek kialakítása és **évenkénti** rendszerességgű, minimum **2 méter** mélyről, három mélységközből **(0,5-1-2 méter)** történő zavartalan földtani közeg mintavétel szükséges. A vett mintákon analitikai vizsgálatot kell végezni.

Földtani közeg vizsgálandó komponensei: pH, fajlagos vezetőképesség, ammónia, nitrit, nitrát

A vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban, a mintavételezést arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell elvégeztetni. A földtani közeg minőségi vizsgálati eredmények kiértékelését *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeinek figyelembe vételével kell végezni.

A vizsgálatok eredményeit kiértékelve, továbbá a mintavételi pontok méter pontosságú EOVS koordinátáit tartalmazó részletes helyszínrajzot a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály részére meg kell küldeni – a Monitoring rendszer azonosító megkérését követően – az OKIRKapu rendszer FAVI-MIR-KM felületén keresztül, az alábbiak szerint:

- A vizsgálati eredmények benyújtásának/feltöltésének határideje: **minden tárgyévet követő év március 31.**
- A vizsgálati eredmények megküldéséhez előzetesen monitoring rendszer azonosító (MRA) megigénylése szükséges a 3 mintavételi helyre vonatkozóan a FAVI: OKIRKapu MIR-KA felületen.

Kérem a monitoring pontok elhelyezése során figyelembe venni a **talajvíz áramlási irányát** és, hogy a monitoring pontok a telephely esetleges szennyezését reprezentálják. A pontok kialakítása során figyelembe kell venni a telephelyi létesítmények, azaz a potenciális szennyezőforrások (almostrágyatároló, az istállók és a gázolajtartály) elhelyezkedését!

12.3.3 Trágyatárolásra vonatkozó előírások

12.3.3.1 A trágya talajba, felszín alatti vízbe való bekerülését meg kell akadályozni.

12.3.3.2 Az istállókban keletkező trágya szigeteletlen térrészekben még ideiglenesen sem tárolható.

12.3.3.3 A trágya kitarolása során törekedni kell a trágya minél kisebb mértékű elszóródására, az elszóródott trágyát azonnal össze kell takarítani.

12.3.4 Vízügyi és vízvédelmi előírások

12.3.4.1 A tevékenység során a felszíni-, a felszín alatti vizek és a földtani közeg nem szennyeződhetnek.

12.3.4.2 A tevékenység létesítményeihez kapcsolódó tárolók műszaki állapotának rendszeres ellenőrzésével biztosítani kell, hogy a földtani közeg és a felszín alatti vizeket szennyezés ne érhesse.

- 12.3.4.3** A vízhasználatokat úgy kell végezni, hogy a vízszennyezést megelőzzék, vagy a környezet terhelését a lehető legkisebbre csökkentsék, továbbá takarékos vízhasználatot és hatékony energiafelhasználást valósítsanak meg.
- 12.3.4.4** A szennyező anyag elhelyezésére szolgáló létesítmények folyadékzáróságát folyamatosan biztosítani kell és amennyiben a folyadékzáróság nem biztosított, úgy annak helyreállításáról gondoskodni kell. Az erre vonatkozó dokumentációkat meg kell őrizni, és az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati dokumentációjának részeként be kell nyújtani.
- 12.3.4.5** Az alomstrágyatároló padozatának, és a technológiai szennyvízgyűjtő akna vízzáróságának vizsgálatát évente egy alkalommal el kell végezni, melyről jegyzőkönyvet kell készíteni. Az istállók padozata vízzárósági vizsgálatát turnusváltásonként szemrevételezéssel el kell végezni, melyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- 12.3.4.6** Amennyiben a vízzáróság nem biztosított, úgy annak helyreállításáról haladéktalanul gondoskodni kell.
- 12.3.4.7** Az alomstrágyatároló padozata és a technológiai szennyvízgyűjtő, vízzárósági vizsgálatáról szóló kiértékelt jegyzőkönyveket, és az istállók padozata vízzáróságának szemrevételezéssel történő vizsgálatakor készült jegyzőkönyvet valamint a szükséges helyreállításokról szóló dokumentációt a tárgyévet követő év március 31-ig a vízügyi és vízvédelmi hatósághoz be kell nyújtani.
- 12.3.4.8** Az alábbi változásokat az Engedélyes, azok bekövetkezését követő **15 napon belül** a vízvédelmi hatóságra köteles bejelenteni:
- a tevékenység folytatójának változása
 - a tevékenység helyének változása
 - a tevékenység folytatásának módjában bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás
 - a tevékenység mennyiségi jellemzőiben, folytatásának körülményeiben bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás
 - az engedélyben meghatározott kibocsátási paramétereket meghaladó kibocsátás, a (B) szennyezettségi határértéket meghaladó felszín alatti víz, földtani közeg állapot
 - a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg állapotában tapasztalható
 - trendszerű, egyirányú változás
 - ugrásszerű változás
 - új szennyező anyag által okozott szennyezettség észlelése
 - más – az ismerten kívüli – környezeti elem szennyezettségének észlelése
 - a környezetvédelmi megelőző intézkedések engedélyben foglalt feltételektől való lényeges eltérése, a változás hatása az engedély szerinti egyéb feltételekre.
- 12.3.4.9** A telephelyre vonatkozó üzemi kárelhárítási tervet naprakészen kell tartani.
- 12.3.4.10** Havária eseményt azonnal jelenteni kell az illetékes vízügyi hatóságnak.

13. A telephelyen a tevékenység szüneteltetésére és felhagyására vonatkozó előírások

- 13.1 Amennyiben az Engedélyes az engedélyezett tevékenység szüneteltetése vagy felhagyása mellett dönt, úgy azt a tevékenység szüneteltetését vagy megszüntetését megelőző **30 nappal** köteles bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.
- 13.2 Az engedélyezett telephelyi tevékenységek felhagyására, a felhagyáshoz szükséges intézkedések meghatározására, a telephely bezárására és a terület újrahasznosítására vonatkozóan ütemezett és költségbecslést is tartalmazó felhagyási tervet kell készíteni, amelyet környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció részeként, a tevékenység megszüntetését megelőző 30 nappal szükséges benyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz.
- 13.3 Amennyiben az Engedélyes a telephelyen az engedélyben meghatározott tevékenységet nem kívánja folytatni, köteles a telephelyen lévő hulladékok és egyéb környezetszennyező anyagok hasznosítás vagy ártalmatlanítás céljából történő elszállításáról, illetve kezeléséről gondoskodni.

14. Adatrögzítés és adatközlés a Környezetvédelmi Hatóság részére

- 14.1 Az Engedélyes köteles az engedély előírásainak megfelelően valamennyi, az engedélyben foglaltak szerint elvégzett mintavételről, laboratóriumi analízisről, mérésről, vizsgálatról, karbantartásról nyilvántartást készíteni.
- 14.2 Jelen határozat előírásainak megfelelő, valamennyi nyilvántartást, mintavételezést, vizsgálatot, laboratóriumi mérést tartalmazó beszámolót az engedélyben foglaltak szerint kell benyújtani.
- 14.3 Az Engedélyes a tevékenység végzése során bekövetkező valamennyi **rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapotot**, valamint **rendkívüli, váratlan szennyezést, környezetveszélyeztetést**, illetve **haváriát** okozó eseményeket köteles nyilvántartásba venni, különös tekintettel a környezetveszélyeztetést, környezetkárosítást, illetve haváriát okozó eseményekre.
- 14.4 Az Engedélyes köteles valamennyi, a tevékenység végzéséhez kapcsolódó környezeti tárgyú panaszt nyilvántartani. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a panasz beérkezésének dátumát, idejét, a panaszos nevét és a panasz fontosabb adatait.

A nyilvántartásnak tartalmaznia kell továbbá a panaszra adott választ. Az Engedélyes köteles a panaszok beérkezését követő 1 hónapon belül a panaszokat részletező beszámolót a környezetvédelmi hatósághoz benyújtani.

15. Műszaki baleset megelőzése és elhárítása

- 15.1 A tevékenység során bekövetkező haváriaeseményt azonnal jelenteni kell a Környezetvédelmi Hatóságnak és az illetékes Vízügyi Hatóságnak.
- 15.2 Az Engedélyes köteles a Telephelyén folytatott tevékenységét a Környezetvédelmi Hatóság által jóváhagyott üzemi terv alapján végezni. Az üzemi terv adatainak folyamatos vezetéséről, az adatokban bekövetkezett változás rögzítéséről, átvezetéséről, illetve a terv ezzel összefüggő felülvizsgálatáról - ideértve az üzem munkarendjében bekövetkezett változásokat - a terv készítésére kötelezettnek kell gondoskodnia.
- 15.3 A változásokról a környezetvédelmi hatóságot **30 napon belül** értesíteni kell. A környezetvédelmi hatóság a változásról haladéktalanul értesíti a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló Korm. rendelet szerinti szerveket.
- 15.4 A tervet a terv készítésére kötelezettnek - a változások átvezetésétől függetlenül - **ötévenként**, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő **60 napon belül** felül kell vizsgálnia és jóváhagyásra a környezetvédelmi hatósághoz be kell nyújtania.

16. Erőforrások felhasználása

- 16.1** Az Engedélyes köteles az energia felhasználás csökkentésére és hatékonyabbá tételére vonatkozóan az elérhető legjobb technika szerint eljárni.
- 16.2** Megfelelő műszaki intézkedésekkel folyamatosan optimalizálni kell az energiafogyasztást, a vízfogyasztást és a kibocsátásokat.
- 16.3** Az Engedélyes köteles minden fő betáplálási pontnál víz- és energia fogyasztásmérőt működtetni, az engedélyezett tevékenység energia felhasználását nyomon követni, felhasználása hatékonyságát vizsgálni, a felhasznált mennyiségről évente adatszolgáltatást készíteni, és azt a környezetvédelmi hatóságnak megküldeni.

Határidő: évente a tárgyévet követő év április 30.

17. Monitoring

- 17.1** A trágyában az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozását, valamint a levegőbe jutó ammóna monitorozását az **5.10** és **5.11** pontokban rögzítettek szerint kell elvégezni, és az eredményt az **5.12** pontban foglaltak szerint a Környezetvédelmi Hatóságra eljuttatni.
- 17.2** A helyhez kötött légszennyező pontforrások légszennyező anyag kibocsátásának ellenőrző mérését a **8.9** és a **8.10** pontokban meghatározottak szerint kell végezni. A mérési eredményeket dokumentáló vizsgálati jegyzőkönyvet a **8.12** pont előírásainak megfelelően kell benyújtani.

18. Rendelkezés a felderült eljárási költségek viseléséről, valamint az előírt kötelezettségek önkéntes teljesítése elmulasztásának jogkövetkezményeiről

- 18.1** Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja – 337 500,- Ft, azaz háromszázharminchétezer-ötszáz forint – az Engedélyes által megfizetésre került. Egyéb eljárási költség nem merült fel.
Az eljárási költséget az Engedélyes viseli.
- 18.2** A Környezetvédelmi Hatóság jelen határozatban szereplő kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradása esetén végrehajtási eljárás keretében teszi meg a szükséges intézkedéseket.

19. Rendelkezés a korábbi határozatokról

- 19.1** Az FE/KTF/163-4/2021., FE/KTF/1399-6/2022., FE/KTF/10106-7/2024. és FE/KTF/7449-7/2025. iktatószámú határozatokkal módosított, FE/KTF/163-5/2021. iktatószámú határozattal kijavított FE/KTF/1345-16/2020. iktatószámú egységes környezethasználati engedély jelen határozatom véglegessé válásával egyidejűleg hatályát veszti.

20. Tájékoztatás egyéb engedélyek beszerzéséről

- 20.1** Az egységes környezethasználati engedély nem mentesít egyéb engedélyek beszerzése alól.

21. A döntés közlése

- 21.1** A határozat kiadmányozását követően a Környezetvédelmi Hatóság haladéktalanul gondoskodik a határozatnak a hirdetőtábláján történő kifüggesztéséről, illetve az internetes honlapján való közzétételéről.

22. Jogorvoslat

A döntés ellen fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül lehet előterjeszteni a Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál, a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címezve. A fellebbezést az elektronikus kapcsolattartásra/elektronikus ügyintézésre köteles fél - többek között gazdálkodó szervezet és

jogi képviselővel eljáró fél - kizárólag elektronikus úton terjesztheti elő a <https://epapir.gov.hu> honlapon keresztül (Kormányhivatali ügyek → Környezet- és természetvédelmi feladatok → Fejér Vármegyei Kormányhivatal).

A jogorvoslati eljárás díja a 18.1 pontban meghatározott díj 50%-a. A természetes személyek által a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj a 18.1 pontban meghatározott díj 1%-a, de legalább 5000 Ft.

A jogorvoslati eljárás díját az első fokon eljáró hatóság részére kell teljesíteni.

A fellebbezés benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

Ha a fellebbezés alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

Ha a hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést a hatóság az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a másodfokú hatósághoz, a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti. Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést.

INDOKOLÁS

Szabó Gyula egyéni vállalkozó (8144 Sárkeszi, Tancsics M. u. 5., továbbiakban: Engedélyes) közigazgatási hatósági eljárás lefolytatására irányuló kérelmet nyújtott be a **Sárkeszi 034/15 és 034/20 hrsz. alatti telephelyen lévő baromfinevelő telephelyre** vonatkozó, többször módosított FE/KTF/1345-16/2020. iktatószámon kiadott egységes környezethasználati engedély (továbbiakban: Alaphatározat) felülvizsgálata tárgyában. A teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt az ENVIPROG GROUP Mérnöki Tanácsadó Kft. készítette 2025. augusztus hónapban.

Az állattartó telepen végzett tevékenység a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 2. sz. melléklet 11. a) pontjának [nagy létszámú állattartás 40 000 férőhely baromfi számára] hatálya alá tartozik, így a környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) 2024. május 10-én FE/KTF/9417/2025. ügyszámon közigazgatási hatósági eljárás indult az Alaphatározat felülvizsgálata tárgyában.

A Környezetvédelmi Hatóság a rendelkezésére álló adatok alapján megállapította, hogy az eljárás során hiánypótlás, szakkérdés vizsgálata, valamint szakhatóság bevonása szükséges, ezért az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §-ban meghatározott feltétel nem teljesül, így a kérelmet teljes eljárásban bírálta el. A teljes eljárásra történő áttérésről az Engedélyest az FE/KTF/9417-3/2025. iktatószámú irat megküldésével tájékoztattam. Az eljárás megindításáról szóló tájékoztató dokumentumot FE/KTF/9417-2/2025. iktatószámon a honlapon (www.kormanyhivatalok.hu) is közzétettem.

A Környezetvédelmi Hatóság az FE/KTF/9417-5/2025. iktatószámú végzésében Sárkeszi Község Önkormányzata ügyféli jogállását elismerte.

A kérelmet, a csatolt mellékleteket átanulmányozva megállapítottam, hogy hiánypótlás benyújtása szükséges. Az Ákr. 44. §-a szerint, ha a kérelem a jogszabályban foglalt követelményeknek nem felel

meg, az eljáró hatóság határidő megjelölésével, a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – egy ízben hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt. *A környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 91/B. § (1) bekezdése szerint az e törvény, valamint a felhatalmazása alapján kiadott rendeletekben szabályozott közigazgatási hatósági ügyekben hiánypótlásra felhívásnak legfeljebb két ízben van helye.

Fentiekre tekintettel FE/KTF/9417-9/2025. iktatószámú végzésemben a dokumentáció szakmai (hulladékgazdálkodási) kiegészítése tekintetében hiánypótlásra szólítottam fel az Engedélyest, megjelölve a teljesítés határidejét. Az Engedélyes megküldte a kért adatokat.

A benyújtott dokumentáció, valamint a rendelkezésemre álló iratanyag alapján az alábbiak állapíthatók meg

A baromfitelep Sárkeszi község külterületén, a község belterületének D-DNy-i határán található.

A telephely, a hatályos településrendezési terv szerint, különleges mezőgazdasági üzemi terület (K-mű) besorolással rendelkezik. A telephely környezetében mezőgazdasági művelés alatt álló ingatlanok, ÉK-re lakóterület, 100 m-re D-re pedig egy véderdősávval körülvett felhagyott sertéstelep található. A telephely területe 49 316 m².

A korábban szántó művelési ágú területeken zöldmezős beruházás során valósultak meg az istálló épületek. A 034/20 hrsz. ingatlanon lévő, 1. számú istálló épületet 1996-tól, a 034/15 hrsz. ingatlanon lévő 2. számú istállóépületet 2004-től, a 034/15 hrsz. ingatlanon lévő 3. számú istállóépületet pedig 2023-tól üzemeltetik brojlertartás céljából.

A baromfitartási tevékenység fő épületcsoportját 3 db istállóépület alkotja, amelyekhez további kiegészítő létesítmények tartoznak, ezen felül terménytároláshoz, -tisztításhoz és –szárításhoz kapcsolódó épületek találhatók a telephelyen.

A telephelyen a felülvizsgálat időszakában környezetszennyezéssel járó vészhelyzet, környezetet érintő rendkívüli esemény nem történt.

A telephelyen brojler vagy más néven pecsenyecsirke-nevelést végeznek. A felnevelt állatokat 2,5 kg-os vágósúly elérését követően vágóhídra szállítják.

A Telephely fő műszaki létesítményeit jelen határozat 3.4 pontja tartalmazza.

A Telephelyen végzett egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység technológiája, továbbá a kapcsolódó tevékenységek határozatom 3.5 pontjában kerültek részletesen ismertetésre.

A telephelyen folytatott tevékenység környezeti elemekre gyakorolt hatását vizsgálva az alábbi megállapítások tehetők:

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

A telephely *a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről* szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján a 13. számú légszennyezettségi zónába tartozik.

A telephelyen vonalforrásként munkagépek, illetve szállítójárművek üzemelnek. A maximális szállítójármű forgalom csúcsórán 5 db jármű egyidejű működése. A szállítási forgalomból származó légszennyező-anyag kibocsátás nem tekinthető jelentősnek.

A telephelyen lévő szociális és technológiai épületek fűtését és melegvíz ellátását végző berendezésekhez nem kapcsolódnak bejelentés köteles légszennyező pontforrások.

A telephelyen áramkimaradás esetére egy darab 267 kW-os névleges bemenő hőteljesítményű dízel üzemű aggregátort üzemeltetnek, melyhez a P6 sorszámú pontforrás kapcsolódik. Az aggregátort csak a próbajáratások alkalmával üzemeltetik, így az éves üzemideje 50 óra alatt marad, ezért *a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről* szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (továbbiakban: FMr.) 4. § (13) bekezdésének b) pontja alapján a pontforrás vonatkozásában kibocsátási határértékeket nem kell alkalmazni.

A berendezés az FMr. 2. § (1) bekezdésének 11. pontja alapján II. kategóriájú tüzelőberendezésnek minősül.

A telephelyen terménytisztítást és szárítást is végeznek. Az elő- és utótisztítóhoz a P2 és P3 jelű, a szárítóhoz a P4 jelű pontforrás kapcsolódik, valamint a lekerülő szemestermény fokozottabb tisztaságának érdekében egy második utótisztító (P5) is működik a telephelyen.

A P2 és P3 pontforrások kibocsátásmérését a Hydra 2002 Kutató, Fejlesztő és Tanácsadó Kft. végezte 2025. július 15-én. A K-374/2025 számú mérési jegyzőkönyv alapján a mintavételi helyek megfelelnek a vonatkozó szabványban foglaltaknak, a mérési eredmények határérték alattiak.

A szárító berendezéshez kapcsolódó P4 pontforráson kibocsátott légszennyezőanyagok határértékeknek való megfelelését a Hydra 2002 Kutató, Fejlesztő és Tanácsadó Kft. 2025. augusztus 6-án kelt dokumentációjában vizsgálta.

A vizsgált szárító berendezés kürtőjének kialakítása nem biztosítja a méréshez szükséges megfelelő hosszúságú egyenes csatornaszakaszt, így a mérés a meglévő csatornaszakaszon technikailag nem végezhető el, ezért *a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról* szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (továbbiakban: VMr.) 17. § alapján a szárítón kibocsátott légszennyezőanyagok minőségi és mennyiségi jellemzésére szakértői számítást végeztek. A szakértői számítás alapján a vizsgált P4 pontforráson kibocsátott légszennyezőanyagok koncentrációja határérték alattiak.

A P5 pontforrás kibocsátásmérése 2024. április 24-én történt. A Volumix Kft. 052/E-001/2024 számú vizsgálati jegyzőkönyve szerint a mintavételi hely megfelel a vonatkozó szabványban foglaltaknak, a mérési eredmények határérték alattiak.

A hatásterület számítás szerint a pontforrások közül a P3 jelű pontforrás rendelkezik a legnagyobb hatásterülettel, melynek nagysága *a levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Levr.) 2. § 14. pont c) feltétele alapján 350 m, ami magában foglalja a többi pontforrás hatásterületét is. A hatásterület falusias lakóterületet is érint.

A telephelyen diffúz forrásnak az állattartó épületek tekinthetők, legjelentősebb hatás a szaghatás. Bemutatásra került az egyes épületekben kialakuló szagkibocsátás mértéke és lehatárolásra került a szagkibocsátás hatásterülete. Az elvégzett modellezés eredménye alapján a szagkibocsátás maximuma 7,5 SZE/m³, ami gyenge szagerősségnek felel meg. A hatásterület a telephelyet és a telephelytől D-re fekvő mezőgazdasági területeket érinti. Lakott területen bűzzel kapcsolatos zavaró hatások kialakulása nem várható.

A Levr. 26. § (3) bekezdése szerint környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek esetén a területi környezetvédelmi hatóság az engedélyben megállapítja a bejelentésre kötelezett diffúz források körét. A területi környezetvédelmi hatóság a bejelentésre kötelezett diffúz forrásra vonatkozó levegővédelmi követelményeket a környezetvédelmi engedélyben vagy az egységes környezethasználati engedélyben állapítja meg. Az állattartó épületek diffúz forrásnak minősülnek.

A telephelyen a terménytisztítási és -szárítási tevékenységhez kapcsolódóan 4 db bejelentés köteles helyhez kötött légszennyező pontforrás is működik.

A R. 20. § (3) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni. A határozat 2.2.1 pontjában a helyhez kötött diffúz- és pontforrások működtetési engedélyének megadásáról rendelkeztem a Levr. 22. § (1) bekezdése és a 26. § (3) bekezdése alapján.

A határozat 2.4.1. pontjában a diffúz forrás, valamint a pontforrások működtetési engedélyének érvényességi idejét a Levr. 25. § (5) bekezdése és 26. § (8) bekezdése alapján állapítottam meg.

A telephelyen végzett tevékenység a Levr. hatálybalépését megelőzően már egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezett, ezért a Levr. 5. § (3) bekezdésében meghatározott védelmi övezetet nem kell kialakítani.

A benyújtott LAL adatszolgáltatás alapján az OKIR rendszerben nyilvántartott levegőtisztaság-védelmi alapadatokat és a kibocsátási határértékeket jelen engedély mellékletei tartalmazzák, melyről a **8.1** pontban rendelkeztem.

A telephely helyhez kötött légszennyező pontforrásaira vonatkozó kibocsátási határértéket *a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről* szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 7. számú melléklet 2.39 pontja alapján állapítottam meg, melyről a **8.2** pontban rendelkeztem.

A **8.3** pontban a Levr.4. §-a alapján tettem előírást.

A **8.4** pontban a Levr.5. § (2) bekezdése alapján tettem előírást.

A **8.5** pontban szereplő előírást a Levr.26. § (2) bekezdése alapján tettem, figyelembe véve a Levr.4. §-ában foglaltakat.

A **8.6** pontban a Levr.30. § (1) bekezdése alapján tettem előírást.

A **8.7** pont szerinti előírást a Levr.31. § (2) bekezdés alapján, a **8.8** pont szerinti előírást a Levr. 31. § (4) bekezdés alapján tettem.

A **8.9** pontban a pontforrások kibocsátásmérését írtam elő a VMr. 12. § (1)-(2) bekezdése, 15. § (1) bekezdésének b) pontja és 14. melléklet 1.3 pontja alapján, a P4 pontforrás esetében figyelemmel a VMr. 17. §-ára.

A **8.10** pontban a P6 pontforrásra vonatkozóan mérési kötelezettséget állapítottam meg az FMr. 8. § (2) bekezdés a) pontja alapján, valamint a méréssel kapcsolatban előírást tettem a VMr. 12. § (1), (2) bekezdése alapján. Az üzemidő megállapításával kapcsolatban az FMr. 4. § (14) bekezdése alapján rendelkeztem

A **8.11** pontban a VMr. 7. §-ában, valamint 16. §-ában foglaltak alapján rendelkeztem.

A **8.12** pontban a VMr. 19. § (3) bekezdése alapján rendelkeztem.

A **8.13** és **8.14** pontokban a VMr. 18. § (1) és 19. § (6) bekezdése, valamint a Levr.6. számú mellékletének 6. és 7. pontja szerint előírást tettem.

A **8.15** pontban a Levr. 34. § (1) bekezdés alapján rendelkeztem.

A telephelyen végzett nagy létszámú állattartási tevékenység az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és - szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról szóló 166/2006/EK Európai Parlamenti és Tanácsi rendelet (továbbiakban: E-PRTR) I. számú melléklet 7/a. pontjában felsorolt tevékenységek közé tartozik (Létesítmények intenzív baromfitenyésztésre: 40000 férőhely baromfi számára), amely alapján az érintett üzemeltetőket a diffúz forrásokból származó kibocsátásokra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettség terheli.

A BAT következtetés 3. és 4. pontja, valamint 24. pontja alapján előírtam az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozását a trágyában az **5.10** pontban.

A BAT következtetés 25. és 30. pontja alapján előírtam a levegőbe jutó ammónia-kibocsátás monitorozását az **5.11** pontban.

A monitoring eredmények megküldéséről az **5.12** pontban rendelkeztem.

Az **5.13** pontban a sertésólakból a levegőbe jutó ammónia kibocsátására vonatkozóan kibocsátási szintet állapítottam meg a BAT következtetés 30. pontjának 2.1. táblázatában foglaltak alapján, a korábbi engedélyben foglaltakkal összhangban.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A baromfitelepen a következő hulladékok keletkeznek eseti jelleggel:

- állatgyógyászati hulladék;
- vegyszerek göngyölegei, maradékai;
- szelektíven gyűjtött papír, karton, üveg, műanyag hulladék;
- fénycső hulladék;
- települési (kommunális) hulladék;

A keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékokat munkahelyi gyűjtőhelyen hulladéktípusonként, környezetszennyezést kizáró módon gyűjtik elszállításig. A gyűjtőhely a telephelyi boncoló épületben került kialakításra. Az épület fedett, zárható, szilárd padozatú.

A települési hulladékot 1 db 120 l-es gyűjtőedényben, a szelektíven gyűjtött hulladékokat (műanyag, fém, papír) 3 db 240 l-es edényzetben gyűjtik.

A baromfitelepen keletkező trágyát és állati tetemeiket hulladékgazdálkodási szempontból nem vizsgáltam tekintettel a *hulladékokról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 1. § (2) bekezdés c) pontjára, miszerint a törvény hatálya nem terjed ki az állati melléktermékekre, ideértve a belőlük származó feldolgozott termékeket, kivéve, ha azokat hulladéklerakóban történő lerakásra, égetésre, valamint biogáz- vagy komposztáló üzemben történő hasznosításra szánják.

Az almostrágya mezőgazdasági kihelyezéssel kerül hasznosításra, az elhullott állatok tetemeit az ATEV Zrt. szállítja el.

A telephelyen végzett tevékenységből kevés hulladék keletkezik, melyek elkülönített gyűjtéséről gondoskodnak.

A Ht. 12. § (4) bekezdésére tekintettel a **9.1** pontban előírást tettem.

A Ht. 31. § (10) bekezdése alapján a **9.2** pontban tettem előírást.

A *hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII.11.) Korm. rendeletben foglaltak betartására hívtam fel a figyelmet, a **9.3** pontban.

Az *egyres hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet 13. § (9) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a **9.4** pontban előírást tettem.

A **9.5** pontban szereplő előírást a Ht. 7. § (1) bekezdésére figyelemmel tettem.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A vizsgált baromfitelep Sárkeszi külterületén, a 034/15, 034/20 hrsz. alatti ingatlanokon üzemel. A telephely, a hatályos településrendezési terv szerint, különleges mezőgazdasági üzemi terület (K-mű) besorolással rendelkezik.

A telep közvetlen környezetében különleges mezőgazdasági üzemi területek (K-mű), általános mezőgazdasági területek (Má), valamint jelenleg beépítetlen kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület húzódik. A területek jelentős része mezőgazdasági művelés alatt áll.

Délkeletre, a 014/4 és 014/5 helyrajzi szám alatti területen egy másik baromfinevelő telep található.

A község összefüggő falusias lakóterületén (Lf) északi, keleti és nyugati irányban zajtól védendő lakóépületek sorakoznak. A legközelebbi lakóépület északi irányban, a telekhatártól ~ 125 m-re, a Széchenyi István utca mentén áll.

A baromfitelep környezeti zajkibocsátását a telephely központi részén üzemelő terménytisztító, és -szárító, az állattartó épületek oldalfalára telepített szellőztető ventilátorok működése, valamint a takarmánysilók feltöltésének folyamata határozza meg. A ventilátorok a nappali és éjjeli időszakban egyaránt működ(het)nek, míg a silók töltését és a terménytisztító, és -szárító berendezés üzemeltetését kizárólag a nappali időszakban végzik.

A szellőztető ventilátorok, a légbeejtő zsaluk az állattartó épületek oxigénellátását, a szükséges légcserét biztosítják. A takarmányt az istállók mellett található zárt takarmánysilókban tárolják. A takarmánytároló silóból automata behordó rendszer viszi a tápot az etetőbe. Az állatok ivóvíz szükségletét egy teljesen zárt szelepes itatórendszer biztosítja.

Az állattartó telep zajkibocsátásának meghatározására az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata keretében Ivanizs Dávid zajvédelmi szakértő (TechFoam Hungary Kft) 2025. június 3-án műszeres mérést végzett. A vizsgálat alapján készült, és a dokumentációhoz csatolt S560-2501 számú zaj- és rezgésvédelmi munkarész szerint az üzemeltetés a vizsgált üzemállapotban, illetve a mérési eredmények alapján elvégzett számítások szerint határértéket meghaladó környezeti zajterhelést nem okoz.

A vizsgálat során a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Zajrendelet) 6. § szerint – köztéri mérések adatai alapján - számítással lehatárolásra került a telephely zajvédelmi hatásterülete, és megállapításra került, hogy a hatásterület érinti az észak-északkeletre fekvő lakóterületet.

Sárkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I. 25.) számú, a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelete szerint a Telephely hatásterületén lévő védendő létesítmények rendezési terv szerinti besorolása: „Lf – falusias lakóterület”

A Telephely hatásterületén lévő lakóépületeknek és beépítetlen lakóterületeknek a *környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM rendelet (a továbbiakban: Zaj.hat.R.) 1. sz. melléklete szerinti zajvédelmi besorolása:

„Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, teleszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület.”

Az itt megengedett zajterhelés:

nappal (06–22 óráig)	50 dB(A)
éjjel (22–06 óráig)	40 dB(A)

A telephely zajvédelmi hatásterületén lévő védendő létesítmények, területek Építményjegyzék szerinti besorolása:

1110 – egylakásos épületek:

- a Sárkeszi, Petőfi Sándor u. 22.-36. szám alatti lakóházak
- a Sárkeszi, Kossuth Lajos u. 79.-85. szám alatti lakóházak
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u. 26. szám alatti, 77/2 hrsz.-ú lakóház
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u. 24. szám alatti, 79/2 hrsz.-ú lakóház
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u. 8. szám alatti, 94 hrsz.-ú lakóház
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u. 13. szám alatti, 95 hrsz.-ú lakóház
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u.6-2 szám alatti, 97 hrsz.-ú lakóház
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u. 5-1 szám alatti, 98 hrsz.-ú lakóház
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u. 9. szám alatti, 99 hrsz.-ú lakóház
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u. 7. szám alatti, 100/1 hrsz.-ú lakóház
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u. 5. szám alatti, 101 hrsz.-ú lakóház
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u. 4. szám alatti, 100/2 hrsz.-ú lakóház
- a Sárkeszi, Széchenyi István u. 2/A. szám alatti, 102/2 hrsz.-ú lakóház

Beépítetlen lakóingatlan

- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u., 71 hrsz.-ú beépítetlen lakóterület
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u., 75/2 hrsz.-ú beépítetlen lakóterület
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u., 75/3 hrsz.-ú beépítetlen lakóterület
- a Sárkeszi, Tancsics Mihály u., 92 hrsz.-ú beépítetlen lakóterület
- a Sárkeszi, 93 hrsz.-ú beépítetlen lakóterület

A *zajkibocsátási határérték megállapítása során a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj és rezgés kibocsátás ellenőrzésnek módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: Zaj.KvVM.r.) 1. melléklet 1. pontja szerint az üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértéke megegyezik a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló jogszabály szerinti zajterhelési határértékkel, ha közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterületével.

A Zaj.KvVM.r. 1. melléklet 2. pontja szerint, ha több, zajkibocsátási határértékkel még nem rendelkező üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterülete fedésben áll, akkor a zajkibocsátási határértéket az $L_{KH} = L_{TH} - K_N$ dB képlet segítségével kell megállapítani, ahol $K_N = 10 \lg N$, de legfeljebb 5 dB (N-azon üzemi vagy szabadidős zajforrások száma, beleértve az eljárás tárgyát

képező zajforrást is, amelyek közvetlen hatásterülete az üzemi vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével fedésben áll.)

A Zaj.KvVM.r. 1. melléklet 3. pontja szerint, amennyiben határértékkel rendelkező üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterülete fedésben áll a zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem tárgyát képező üzemi vagy szabadidős zajforrással, a kérelmező részére megállapított határérték $L_{KH} = L_{TH} - 5 \text{ dB}$.

A szakértői véleményben foglaltak alapján, valamint a környezetvédelmi hatóság nyilvántartása szerint a vizsgált telephely hatásterülete az érintett védendő ingatlanok térségében nincs fedésben más, azonos típusú zajforrás hatásterületével, így a zajkibocsátási határérték megállapítása során az üzemek számától függő korrekció alkalmazása nem indokolt.

A zajkibocsátási határértéket fentiek figyelembe vételével, a Zajrendelet 10. § (4) bekezdése, valamint 11. § (2) bekezdése alapján, a Zaj.KvVM.r. 1. §-a és 1. melléklete szerint, a Zaj.hat.R. 2. § (1) bekezdése és 1. számú melléklete, továbbá a R. 20. § (4) bekezdése alapján a **10.1** pontban állapítottam meg.

Határozatom **10.3** pontjában az alábbi jogszabályi hivatkozások alapján felhívtam a figyelmet az önkéntes teljesítés elmaradásának jogkövetkezményeire.

A Zajrendelet 26. § (1) bekezdés a) pontja szerint a környezetvédelmi hatóság zajvédelmi bírság fizetésére kötelezi a környezeti zajforrás üzemeltetőjét, ha az üzemeltető az üzemi vagy szabadidős zajforrás esetében a környezetvédelmi hatóság által megállapított zajkibocsátási határértéket a határozatban megállapított teljesítési határidőt követően túllépi. A 26. § (2) bekezdése értelmében azonban a zajbírság az intézkedési terv végrehajtásának ideje alatt nem szabható ki. A zajbírság összegét a Zajrendelet 3. melléklet 1. pontja szerint kell meghatározni.

A Zajrendelet 26. § (1) bekezdés e) pontja szerint a hatósági határozatban foglalt előírások teljesítésének elmulasztása ugyancsak zajbírság kiszabását vonja maga után. Ennek mértékéről a Zajrendelet 3. sz. melléklete rendelkezik.

A Zajrendelet 11. § (5) bekezdése szerint az üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely a határérték-túllépést okozhat, 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak. A határérték mértékét és teljesülését befolyásoló változásokat a Zaj.KvVM.r. 3. §-a szerint, a 3. számú mellékletben meghatározott bejelentőlapra kell bejelenteni. Ez a jogszabályhely a jogi alapja a **10.4** pontban tett előírásomnak.

A R. 11. számú melléklet 3. a) pontja értelmében az egységes környezethasználati engedélyben feltételeket kell előírni az egyes környezeti elemekre, valamint a hulladékokra vonatkozó külön jogszabályok szerint, különösen a levegő, a felszíni illetve a felszín alatti vizek, a talaj védelmére, valamint a zajkibocsátás mérséklésére, mely alapján a **10.5** pontban a zajkibocsátás mérséklésére vonatkozó intézkedéseket írtam elő.

A **10.6** pontban foglalt előírás jogalapja a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 6. § (1) bekezdése, miszerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést, kizárja a környezetkárosítást. A 6. § (3) bekezdése értelmében a megelőzés érdekében a környezethasználat során a leghatékonyabb megoldást, továbbá külön jogszabályban meghatározott tevékenységek esetén az elérhető legjobb technikát kell alkalmazni.

Táj- és természetvédelmi szempontból:

A tevékenységgel érintett Sárkeszi 034/15 és 034/20 hrsz.-ú ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózathoz, nem részei az Országos Ökológiai Hálózat övezeteinek. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 5. § (1) bekezdése szerint minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában. A felülvizsgálati dokumentációban bemutatottak szerint az ingatlan növényzete ruderalis gyomtársulás mely

idegenhonos inváziós fajokkal (a továbbiakban: IAS) nagyban terhelt, mely révén bekövetkezhet IAS terjesztése. Az Európai Parlament és Tanács 1143/2014/EU számú rendelete megköveteli a tagállamoktól, hogy a tagállamok minden szükséges intézkedést tegyenek az IAS behurcolásának vagy terjedésének megelőzése érdekében. Az IAS egyedei súlyos kockázatot jelentenek mind a természetes ökoszisztémákra, mind az emberi egészségre és a gazdasági tevékenységekre is. A Tvt. 77/A. § (1) bekezdése szerint, aki az 1143/2014/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben, illetve jogszabályban meghatározott, idegenhonos inváziós fajjal kapcsolatos előírásokat megszegi, – saját költségére – kötelezhető az idegenhonos inváziós faj betelepítésének vagy behurcolásának megakadályozására, visszaszorítására, elszigetelésére, kiirtására, fogságban tartott állományának teljes és végleges felszámolására, árukészletének megsemmisítésére, illetve a sérült ökológiai rendszerek helyreállítására. Az IAS visszaszorítás érdekében (fás és lágyszárú fajoktól egyaránt) a tevékenység teljes ideje alatt biztosítani kell legalább évi háromszori (május-június, augusztus-szeptember) kaszálást. A megfelelő időben elvégzett kaszálás (virágba borulás, terméskötődés előtt kötelezően) meggátolja a magszórást, illetve a gyökérzetben tárolt tápanyag kimerül és így az inváziós állomány visszaszorulhat.

A Tvt. 17. § (1) bekezdése szerint a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni, mely nem járhat természeti értékek zavarásával, károsításával vagy veszélyeztetésével. A Tvt. 43. § (1) bekezdése szerint tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása. Az állattartó telep üzemeltetése alatt amennyiben olyan épület, épületrész kerül a későbbiekben felújításra akár bontásra, amelyeken (vagy amelyekben) fecskefészkek – vagy egyéb védett madárfaj egyedének fészke - található, az épületek bontása és a fészkek környezetét is érintő felújítása a költési időszakon kívül végezhető. Azonban a fészkek közvetlen eltávolítása kizárólag a természetvédelmi hatóság önálló természetvédelmi engedélye birtokában végezhető, mely esetben a bontási, felújítási munkálatok megkezdése előtt fel kell venni a kapcsolatot a természetvédelmi hatósággal az engedélyezési eljárás menetével kapcsolatban, melynek határideje 90 nap. A táj- és természetvédelmi célok teljesítése során figyelembe kell venni, hogy vegetációs időszakban a fás szárú vegetáció hozzájárul a potenciálisan előforduló védett természeti érték valamennyi élettevékenységéhez. A védett természeti értékek lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhely háborítatlansága érdekében a metszést, gallyazást, irtás, kivágást csak a fő szaporodó és fiókanevelő időszakon kívül, szeptember 01-és március 01. között lehet elvégezni. Amennyiben az üzemeltetés alatt az épületekbe, építményekbe védett madár, denevér vagy egyéb természeti érték bekerül, berepül, vagy ott fészket, búvó- vagy telelőhelyét találják, úgy fel kell venni a kapcsolatot a természetvédelmi kezelő Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság szakembereivel, akik a szükséges teendők elvégzéséről gondoskodhatnak. Az Igazgatóság szakembereinek a természetvédelmi érdekből, kárelhárításból tett utasításait be kell tartani.

A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdése szerint a használó köteles gondoskodni a telken lévő fás szárú növények fenntartásáról, az adott faj tulajdonságainak megfelelő, szakszerű kezeléséről – így különösen víz- és tápanyag-utánpótlásról, metszésről, növény-egészségügyi beavatkozásról –, valamint szükség szerinti pótlásáról. Ennek érdekében az esetlegesen kiszáradásra vagy kivágásra került fás szárú növényeket pótolni szükséges és a kifejtett lombzat méretéhez arányos ültetőgödrt kell kialakítani, mely biztosítja megfelelő mennyiségű víz- és tápanyag-utánpótlást. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 32. § szerint a sugárzások környezetre gyakorolt káros hatásai elleni védelem kiterjed a mesterségesen keltett és természetes ionizáló, nem ionizáló és hőszugárzásokra is. A Tvt. 9. § (1) A vadon élő szervezetek igénybevitelével és terhelésével járó gazdasági, gazdálkodási és kereskedelmi tevékenységet a természeti értékek és rendszerek működőképességét és a biológiai sokféleséget fenntartva kell végezni. Az ingatlanon meglévő építmények nagy összefüggő mesterséges felülete fokozza a hősziget-hatást. A klímaváltozás romló tendenciái miatt törekedni kell az ingatlanon az ökológiai értékeket és az emberi egészséget is veszélyeztető hősziget-hatás mielőbbi minimalizálására és az alkalmazkodás tartós és átgondolt elősegítésére. Az ingatlanon található zöldfelület ökológiai szempontú kezelése javítja a mikroklimát, hozzájárulhat a szénmegkötéshez és a csapadékvíz beszívargásához és megtartásához. Ezeken felül megfontolt és szakszerű kialakítással csökkenhetnek a fenntartási költségek is. A települési

zöldinfrastruktúra a jövőben kulcsszerepet játszhat az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodásban, mivel rendhagyó időjárási viszonyok esetén a társadalom és a gazdaság számára speciális védelmi funkciókat láthat el. A települési zöldinfrastruktúrához tartozik többek között minden vonalas vagy foltszerű, zöldfelülettel vagy vízfelülettel borított, ökoszisztéma szolgáltatást nyújtó terület, különösen a fásor, közkert, közpark, magánkertek, vízfolyás és állóvíz. A fentiek érdekében javasolt az ingatlanon olyan zöldfelületi fenntartási munkálatokat kialakítani, melyek támogatják a fenti célokat és így az ökológiai értékek fennmaradását. A Tvt. 7. § (2) bekezdésének a) pontja szerint a táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről. Az ingatlan nyugati és a bejárat felőli északi oldaláról a nyílt mezőgazdasági tájban zavaró, művi, antropogén hatásként jelentkeznek a telep építményei, mely hatásokat fás szárú növényzet telepítésével és fenntartásával mérsékelni lehet. A felülvizsgálati dokumentációban kifejtettek szerint a telep tájba illesztése csak részlegesen valósul meg a növényzet takarásával. A dokumentáció szerint csak 75%-ban történt meg a fás szárú vegetációval a tájba illesztés, azonban a műholdfelvételek alapján a nyugati oldal teljesen, míg a bejárat felüli északi oldal csak részlegesen került tájba illesztésre (megközelítőleg összesen maximum 50%-ban). A dokumentáció szerint a fásítás „nem csupán a tájképvédelemben, hanem az ökológiai viszonyokban is szerepet játszik mivel számos élőlénycsoport (pl. ízeltlábúak, madarak stb.) részére biztosít szaporodási és táplálkozási lehetőséget.” A tájvédelmi negatív hatások mérséklése, illetve az ökológiai potenciál biztosítása érdekében a telep területének fásítását az előírások szerint el kell végezni. A dokumentáció szerint az üzemeltető kislevelű hárs és szil fajok alkalmazásával pótlást hajtott végre, továbbá a fiatalítást folyamatosan végzi, mely okán többlet terhelés mérséklése folyamatban van. A fentiek miatt a növénytelepítést folytatni kell, melyhez a fenti fajok továbbra is alkalmazhatók. A klímaváltozás romló tendenciáinak, az ökológiai potenciál megőrzésének és a tájba illesztés követelményeinek megfelelése érdekében javasolhatók az alábbi cserje fajok: mogoró (Corylus avellana), a fekete bodza (Sambucus nigra), vörösgyűrűsom (Cornus sanguinea), csíkos kecskerágó (Euonymus europaeus), a kányabangita (Viburnum opulus), fűzfajok (Salix spp.), kökény (Prunus spinosa), egybibés galagonya (Crataegus monogyna), gypűrózsa (Rosa canina agg.) stb. Továbbá javasolható fafajok: fűz fajok (Salix spp.), őshonos tölgyfajok (Quercus spp.), őshonos nyárfajok (Populus spp.), tatár juhar (Acer tataricum), mezei juhar (Acer campestre) stb.

A 11.1-11.11 pontokban szereplő előírások figyelembevételével a tárgyi tevékenység védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, védendő tájképi elemet nem érint, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Az elérhető legjobb technikának (BAT) való megfelelés értékelése

A felülvizsgálati dokumentációkban foglaltak alapján, a R. 9. számú mellékletében meghatározott szempontokat vizsgálva, továbbá felhasználva a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról az Európai Bizottság által 2017/302 számon 2017. február 15-én meghozott, és 2017. február 21. napján kihirdetett végrehajtási határozatot (BAT következtetés), az alábbiak állapítható meg:

Az elérhető legjobb technika megvalósulására vonatkozóan a határozat 5. pontjában rendelkeztem.

Az állattartó technológia üzemeltetése során Engedélyes a legjobb elérhető technikát alkalmazza, mert biztosítja

- a kevés hulladékot termelő technológia alkalmazását;
- a kevésbé veszélyes anyagok használatát;
- az anyagok és hulladékok regenerálását és újrafelhasználását;
- fejlesztések esetén a műszaki fejlődésben bekövetkező változások figyelembe vételével, az alternatív módszerek alkalmazását;
- szennyvíz kibocsátás minimalizálását elősegítő technológiák alkalmazását;
- a felhasznált anyag és energia minimalizálását.

Az Engedélyes a Környezetvédelmi Hatóság által FE/KTF/6768-9/2021. iktatószámon jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.

Környezetirányítási rendszerek (1. BAT)

Az Engedélyes éves szinten meghatározza telep működésével kapcsolatos szakmai és környezetvédelmi célokat, valamint a fejlesztési irányokat. E célkitűzések megvalósítását a rendelkezésre álló pénzügyi források, illetve a tervezett beruházások figyelembevételével ütemezi.

Jó gazdálkodás (2. BAT)

Az Engedélyes környezetvédelmi, állategészségügyi, munkavédelmi és tűzvédelmi szakembert alkalmaz.

Az Engedélyes a váratlan kibocsátások és események kezelésére üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.

Az almostrágyát az állattartás ideje alatt az istállókon belül, a kitelepítést követően pedig a fedett, 700 tonna kapacitású trágyatárolóban tárolják.

Az elhullott állatokat a boncoló épületben található mélyhűtő ládában, vagy a külön elhelyezkedő tetemhűtő kamrában tárolják, ahonnan szükséges gyakorisággal szakkég által kerül elszállításra.

Takarmányozás (3. és 4. BAT)

Többfázisú, magas minőségű, az állomány igényeinek megfelelő, fitázt is tartalmazó takarmánykeveréket (prestarter, indító, nevelő, befejező) alkalmaznak.

Hatékony vízfelhasználás (5. BAT)

A vízellátás közműhálózatról biztosított, a vízfogyasztást (vízóraállás alapján) nyilvántartásban vezetik. Vízszivárgás észlelése esetén a problémát feltárják és javítják. A seprűtisztá istállók takarítása nagynyomású gépekkel történik. Az állatok ivóvíz szükségletét egy teljesen zárt, szelepes itató berendezés biztosítja. Az itató berendezés karbantartása folyamatos.

Szennyvízképződés csökkentése (6. BAT)

A telep rendezettsége, tisztántartása folyamatos. Az állomány itatására víztakarékos, zárt, szelepes itató berendezéseket alkalmaznak. Az istálló előkészítő időszakban előtakarítást (száraz takarítás) végeznek, a magas nyomású mosást megelőzően.

A szennyezetlen csapadékvizek a burkolatlan felületeken elszikkadnak. A keletkező mosóvizet és kommunális szennyvizet földalatti tárolótartályokban gyűjtik, a csapadékvizekkel történő érintkezést kizáró módon.

A vízbe történő szennyvízkibocsátás csökkentése (7. BAT)

A istállók mosása során keletkező szennyezett mosóvíz egy 25 m³-es, a kommunális szennyvíz pedig egy 18 és egy 30 m³-es föld alatti gyűjtőtartályba kerül elvezetésre. A technológiai szennyvizet a trágya termőföldre történő szállításakor a trágyára szippantják.

A gazdaság hatékony energiafelhasználása (8. BAT)

A hőlégbefűvők, ventilátorok, légbecéjtők és hűtőpanelek automatikus vezérlésűek, működésük hőmérsékletfüggő. Az épületek szigeteltek. A nyári hűtést víz hűtőközegű hűtőpanelekkel biztosítják.

Zajkibocsátás (9. és 10. BAT)

9. BAT

A Techfoam Hungary Kft. által készített, S560-2501 számú szakértői véleményben foglaltak szerint a telephely környezeti zajkibocsátása a vonatkozó előírásoknak megfelel.

10. BAT

A legnagyobb teljesítményű ventilátorok az istállók végében kerülnek beépítésre.

A takarmánytároló silók közvetlenül az istállóépületek mellett lettek telepítve, ezzel is biztosítva a takarmány adagolása során fellépő zaj minimalizálását, illetve a gépjárművel való könnyű, legrovidebb úton történő megközelíthetőséget.

A ventilátorok működése automatikus és hőmérsékletfüggő, üzemük a nyári időszakban, főként nappal domináns.

Az állattartás során a nyílászárók zárva tartására törekednek, az etetés külső takarmánytároló silókból, zárt, flexibilis spirálos rendszeren keresztül történik.

A berendezések karbantartását és üzemeltetését kizárólag képzett dolgozó láthatja el.

Nagy hatásfokú, rendszeresen karbantartott ventilátorokat alkalmaznak, illetve az etetők a takarmánytároló silókba vannak bekötve, amelyből a takarmány adagolását szintérzékelő hozza működésbe, ezekkel is minimalizálva a zajterhelést.

Egyéb zaj- és rezgéscsökkentési intézkedésre nincs szükség.

Az elérhető legjobb technikának való megfelelés zajvédelmi szempontból elfogadható.

Porkibocsátás (11. BAT)

Az almozáshoz jó minőségű, penészmentes alomanyagot, búzaszalmát használnak. A dokumentáció szerint a telephelyen kiporzásból eredő probléma nem várható. A porkoncentrációt a megfelelő páratartalom biztosításával csökkentik.

Bűzkibocsátás (13. BAT)

Az állatok és a felületek tisztán tartására, illetve az alom szárazon tartására törekednek, az optimális beltéri hőmérsékletet és páratartalmat automatikus rendszerrel biztosítják. A telephelyen mélyalmos tartástechnológiát alkalmaznak, almostrágyát az állattartás ideje alatt az istállókon belül, a kitelepítést követően pedig a 700 tonna kapacitású, fedett, vízzáróan kiépített trágyatárolóban tárolnak. A ventilátorok terelőlemezekkel felszerelve, a szellőztetési sebesség beállítása automatikus.

Kibocsátás szilárd trágya tárolásából (14. és 15. BAT)

Az istállókitelepítést követően az ólakban keletkezett almos trágyát a telephelyen létesített, zárható kapuval ellátott fedett trágyatárolóban tárolják. A telephelyi trágyatároló vízzáró, szulfátálló padozattal és korrózióálló vasbeton támfalakkal létesített. A 700 tonna kapacitású trágyatároló több, mint 1 év alatt képződő (6 turnus során keletkező, átlagosan 540 tonna) trágya tárolására alkalmas. Az almostrágya tárolására kültéren, a trágyatárolón kívül nem kerül sor.

A trágya kijuttatása (20. és 22. BAT)

20. BAT

A trágyát kizárólag sík területekre juttatják ki, figyelembe véve a trágyázási tilalmi időszakot. A területek közelében vízforrások, védőterület nem találhatóak. A területeken precíziós gazdálkodást folytatnak, melynek része a táblákról történő talajmintavétel, illetve azok laboratóriumi vizsgálata.

A szervestrágyázott területekről is bővített talajvizsgálatot végeznek, ezáltal ismerik a talaj tápanyag-ellátottságát, amelyet figyelembe vesznek a szervestrágya kijuttatáskor.

A trágyázás előtt a tervezett növény tápanyagigényét is szem előtt tartják, szigorúan betartva a nitrátérzékeny területeken maximálisan kijuttatható N mennyiséget.

22. BAT

A talaj felületére juttatott trágya bedolgozása szántással vagy tárcsával, a talaj típusától és a körülményektől függően történik. A szilárd trágya kijuttatását hátsó ürítésű trágyaszóróval végzik. A trágya bedolgozása közvetlenül a kijuttatást követően történik.

A baromfitenyésztésre vonatkozó teljes termelési folyamatból származó ammóniakibocsátás csökkentése (23. BAT)

Lásd. 25. BAT

A kibocsátás monitorozása és az eljárás paraméterei (24., 25., 26., 27., 29. BAT)

24. BAT

Az összes kiválasztott nitrogén és foszfor számítását évi 1 alkalommal elvégzik anyagmérleg alapján.

25. BAT

Évente egy alkalommal elvégzik az állattartó épületekből a levegőbe jutó ammónia-kibocsátás monitorozását anyagmérleg alkalmazásával.

26. BAT

A bűzkibocsátás bemutatott terjedésmodellezése alapján a telephely határán és annak közvetlen környezetében a szagerősség igen gyenge kategóriába tartozik. A szagkibocsátási hatásterület érzékeny területet (lakóépület) nem érint, az üzemelés során bűzzel kapcsolatos panasz nem volt.

27. BAT

Számítással évente egy alkalommal meghatározásra kerül a porkibocsátás.

29. BAT

A vízfogyasztást, villamosenergia-fogyasztást és a tüzelőanyag-fogyasztást állománynaplóban turnusonként fogják vezetni.

A beérkező és távozó állatok számát (ideértve a születést és elhullást is), valamint a takarmányfogyasztást állománynaplóban ólanként naprakészen vezetik.

A trágya elszállítását szállítólevéllel igazolják.

A brojlerek tartására szolgáló egyes épületek levegőbe jutó ammóniakibocsátásának csökkentése (32. BAT):

A brojlerek tartására szolgáló épületekből a levegőbe jutó ammóniakibocsátás csökkentése érdekében mélyalmos tartástechnológiát alkalmaznak, mesterséges szellőztetéssel és zárt itatórendszerrel.

A benyújtott dokumentáció szerint az egyes állattartó épületekből a levegőbe jutó (NH_3 -ban kifejezett) ammónia kibocsátásának $0,04 \text{ NH}_3 \text{ kg/férőhely/év}$ érték várható. A 32. BAT 3.2. táblázata szerint a legfeljebb $2,5 \text{ kg}$ végső tömegű brojlerek tartásra szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó ammóniakibocsátásra vonatkozóan a kibocsátási szint $0,01\text{-}0,08 \text{ NH}_3 \text{ kg/férőhely/év}$. A dokumentációban javaslatot tettek a kibocsátási szintre ($0,04 \text{ NH}_3 \text{ kg/férőhely/év}$), mely alapján az 5.13 pontban előírást tettem.

Hulladékgazdálkodás (R. 9. számú melléklet)

A telephelyen keletkező hulladékok gyűjtése, további kezelése a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történik. A hulladékkeletkezés megelőzési lehetőségeit folyamatosan feltárják és kihasználják.

- A hulladékok minél magasabb arányú hasznosítására törekednek, ennek érdekében a hulladékokat szelektíven gyűjtik.

Az elhullott állatokat a boncoló épületben található mélyhűtőládában, vagy a külön elhelyezkedő tetemhűtő kamrában tárolják, ahonnan szükséges gyakorisággal szakcég által kerül elszállításra.

A Telephelyen végzett technológia a határozatban szereplő előírások betartása esetén kielégíti az elérhető legjobb technika követelményeit.

A határozat 5. fejezetében szereplő, az elérhető legjobb technika alkalmazásával kapcsolatos előírásokat a R. 17. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve tettem.

Megállapítások érdemi kérdések vonatkozásában

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: 624/2022. Korm. rendelet) 11. § (1) bekezdése alapján a területi környezetvédelmi hatóság a 3. mellékletben meghatározott szakkérdéseket is vizsgálja, ha a 3. melléklet szerinti, az egységes környezethasználati engedélynek a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (4) és (6) bekezdése szerinti felülvizsgálatára irányuló eljárásban a 3. mellékletben megjelölt feltételek fennállnak.

A Korm. rendelet 12/A. § szerint a környezetvédelmi hatóság az engedélyezési eljárásában – az adott eljárásra vonatkozó különös szabályokban meghatározott szempontok mellett – a 8. mellékletben foglalt táblázat szerinti feltételek esetén vizsgálja a táblázatban meghatározott szakkérdést.

Környezet- és település-egészségügyi szempontból (624/2022. Korm. rendelet 3. melléklet 3. pont):

Megállapítottam, hogy a benyújtott dokumentációban foglalt tevékenység közegészségügyi szempontból egyéb vonatkozásban a rendelkező részben foglalt feltételek betartása mellett közegészségügyi szempontból eleget tesz a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény előírásainak, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletnek, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletnek, levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletnek, valamint az egyéb hatályos közegészségügyi rendelkezéseknek és engedélyezhető a dokumentációban foglaltak betartásával, valamint a **12.1** pontban szereplő előírások előírásával.

A termőföldre gyakorolt hatások szempontjából (624/2022. Korm. rendelet 3. melléklet 6. pont):

Tárgyi baromfitelep a Sárkeszi 034/15 hrsz.-ú kivett gazdasági épület, udvar, valamint a 034/20 hrsz.-ú a) kivett tanya, b) szántó művelési ágú ingatlanokon található, szomszédságukban mezőgazdasági művelés alatt álló termőföldek találhatók.

A telepen jelenleg 3 db istálló épületben folyik baromfi nevelés. A felnevelt brojler állomány elszállítását követően az istállókat kitrágyázzák. A trágyát vagy az ügyfél saját tulajdonában lévő mezőgazdasági területeire (a dokumentáció 6. táblázata tartalmazza) szállítják, ahol szántással vagy tárcsázással a talajba dolgozzák, vagy a telephelyen létesített fedett, 700 tonna kapacitású trágyatárolóba helyezik. A kitrágyázást követően az istállók felületének, berendezési tárgyainak mosatása történik, mely során a mosóvíz egy 25 m³-es tartályba kerül. A mosóvizet a trágya kihordásakor a trágyára szippantják és azzal együtt szállítják el. A telepen keletkező kommunális szennyvizet a szociális épületek mellé elhelyezett 18 és 30 m³-es föld alatti szennyvíz tartályban gyűjtik, ahonnan megfelelő időközönként elszállításra kerül szennyvíztisztító telepre. A csapadékvíz az istállók mellett kialakított szikkasztó árkokban és a telephely burkolatlan területein elszikkad.

A talajvédelmi hatóság hatásköre „a termőföld védelméről” szóló 2007. évi CXXIX. törvény (Tfvt.) 32. § (1) bekezdése alapján a termőföldekre terjed ki. A Tfvt. 2. § 19. pontja szerint a termőföld az a földrészlet, mely az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva.

A talajvédelmi hatóság jelen eljárásba „a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről” szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. melléklet 6. pontja alapján lett bevonva, mely szerint, ha az eljárás termőföldön vagy azzal szomszédos földrészleten megvalósuló beruházás, illetve tevékenység engedélyezésére irányul, akkor a termőföldre gyakorolt hatásokat kell vizsgálni. Fentiekre tekintettel jelen eljárásban a talajvédelmi szakkérdés vizsgálata a tárgyi baromfitelep szomszédságában lévő termőföldek tekintetében indokolt.

A Sárkeszi 034/15 és 034/20 hrsz. alatti ingatlanokon lévő baromfi nevelő telephelyre vonatkozó, többször módosított FE/KTF/1345-16/2020. iktatószámú egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatával **szemben a talajvédelmi hatóság részéről kifogást nem emelek**, és a **12.2.** pontban rögzített **talajvédelmi előírásokat teszem.**

Vízügyi és vízvédelmi szempontból (624/2022. Korm. rendelet 8. melléklet 2. és 3. pont):

A dokumentációt áttanulmányozva az alábbiakat állapítottam meg:

A telephely közigazgatásilag Fejér vármegyében, Sárkeszi község külterületén található. A telephelyen brojler vagy más néven pecsenyecsrke-nevelést végeznek. A felnevelt állatokat 2,5 kg-os vágósúly elérését követően vágóhídra szállítják. A baromfitartás mellett a telephelyen terménytárolást, -tisztítást és szárítást végeznek. A telephely területe 49 316 m².

A baromfitartási tevékenység fő épületcsoportját 3 db istállóépület alkotja, amelyekhez további kiegészítő létesítmények tartoznak, ezen felül terménytároláshoz, -tisztításhoz és -szárításhoz kapcsolódó épületek találhatók a telephelyen.

Az állattartási technológia feltételeinek megfelelőségét, illetve a hasznos terület nagyságát figyelembe véve a telephely maximális kapacitása: 84 900 egyed baromfi.

Tartástechnológia

A tevékenység során az átlagosan 0,03 kg súlyú naposcsibékből felnevelt brojler húscsirkéket 2,3-2,5 kg-os vágósúly elérését követően szállítják vágóhídra.

A kialakított rotáció évente 6-7 hízalási szakaszt, turnust tesz lehetővé. A brojler hízalás a telepen 0 napos kortól 42 napos korig, vágósúlyig történik a következő szakaszokban:

- 1-6. hét: baromfi betelepítés, hízalás, kiszállítás;
- 7-8. hét: takarítás, fertőtlenítés, épület előkészítése.

Vízellátás

A telephely vízellátása a közműves hálózatról biztosított. A vételezett vizet szociális célra, illetve a technológiában állatok itatására, istálló épületek takarítására használják. A telephelyi dolgozók vízigénye palackozott vízzel is biztosított.

A seprűtisztató istállók felületének, berendezési tárgyainak mosása magasnyomású (víztakarékos) gépekkel történik, ezzel is minimalizálva a vízfelhasználást. A felülvizsgált időszakban az átlagos vízfelhasználás évente 4 040 m³.

Csapadékvíz elvezetés

Csapadékvizek elvezetésére csapadékvíz elvezető vezetékrendszer szolgál.

A tetőről összegyűjtött csapadékvíz gravitációs úton kerül levezetésre a kiépített csatornán keresztül, míg az üzemi úthálózatról a csapadékvíz elvezetést az út pályaszerkezete biztosítja. A csapadékvíz az istállók mellett kialakított szikkasztó árkokban és a telephely burkolatlan területein elszikkad.

A hulladékok, szennyvizek, mosóvizek, állati eredetű melléktermékek és gázolaj tárolása olyan műszaki védelem mellett történik, mely kizárja a területről összegyűjtött csapadékvizek szennyezését.

Szennyvíz elvezetés, kezelés

A mosás során keletkező szennyezett mosóvíz, illetve szükség esetén a kerékmosó fertőtlenítő vize (biológiailag lebomló fertőtlenítőszerrel) egy 25 m³-es zárt, földalatti vasbeton gyűjtőtartályba kerül, ahonnan a kitelepítés alkalmával a szennyvizet a trágyára szippantják és azzal együtt szállítják el.

A telephelyi dolgozók szociális tevékenységéből keletkező szennyvizet (kommunális szennyvíz) a szociális épületek mellé elhelyezett 18 és 30 m³-es föld alatti szennyvízgyűjtő tartályban gyűjtik, ahonnan megfelelő időközönként kiszippantásra és szennyvíztisztító telepre elszállításra kerül. A közcsontrára való rákötés műszakilag nem áll rendelkezésre.

Csurgalékvíz nem keletkezik (a telephelyen kizárólag almosóvíz keletkezik).

Trágyatárolás

A mélyalmos tartásmódból adódóan a telephelyen hígtrágya nem keletkezik, almosóvizet az állattartás ideje alatt az istállóépületeken belül tárolnak, majd a kitrágyázást követően saját tulajdonban lévő termőföldre juttatják ki.

A trágya kijuttatását szerves trágya szóróval végzik, a bedolgozás szántással vagy tárcsázással történik.

A telephelyen a trágya kiszállítását megelőzően (akár a termőföldi kihelyezés tilalmi időszakában) lehetőség van a trágya átmeneti tárolására a fedett, vízzáróan szigetelt, szulfátálló padozattal, korrózióálló vasbeton támfalakkal és zárható kapuval ellátott trágyatárolóban. A tároló kialakítása lehetővé teszi a trágya gépi megdolgozását a megfelelő érlelés érdekében.

A trágyatároló (EH-KTJ: 101 909 957) befogadó kapacitása 700 tonna, amely a telephely 84 900 maximális férőhelyének kihasználása esetén is elegendő 6 havi, vagyis maximum 3 turnus során keletkező, átlagosan 270 tonna trágya tárolására.

Állati tetem kezelése

Az ólakban elhullott állatokat a boncoló épületben található mélyhűtő ládában, vagy a tetemhűtő kamrában tárolják. Az állati eredetű melléktermék elszállítását az ATEV Zrt. végzi.

A tervezett tevékenység felszíni és felszín alatti vizekre gyakorolt hatása:

A telephelyhez legközelebbi vízfolyás a Séd-Sárvíz-malomcsatorna vízfolyás víztest, amely az ingatlantól É-ra, körülbelül 700 m-re folyik.

A telephely távolabbi környezetében egy állóvíz található, az ÉK-i irányban kb. 2 km-re elhelyezkedő Sárszentmihályi tározó.

Magyarország talajvíztérképe alapján a telephely területén az átlagos talajvízszint a felszín alatti 5-10 és 10-20 m mélységben jellemző.

A vizsgált terület szennyeződés-érzékenységi besorolása a **faviR**. 7. § (4) bekezdésén alapuló 1:100 000-es méretarányú érzékenységi térkép alapján a felszín alatti vizek állapota szempontjából *érzékeny* terület.

A terület üzemelő, ill. távlati ivóvízbázis előzetesen lehatárolt, ill. hatósági határozatban kijelölt hidrogeológiai védőidomát, védőövezet- és védőterület-rendszerét **nem érinti**.

A tervezéssel érintett terület nem minősül árvízjárta, illetve belvízveszélyeztetett területnek. A tevékenység nincs hatással az árvíz és jég levonulására, valamint mederfenntartásra.

A települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003. (XII. 9.) KvVM-BM együttes rendelet mellékletében Sárkeszi település nem szerepel.

A tárgyi baromfitelep *az Állategészségügyi Szabályzat kiadásáról* szóló 41/1997. (V.28.) FM rendelet 1.sz. függeléke alapján nagy létszámú állattartó telepeknek minősül. *A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről* szóló 27/2006. (II.7.) Korm.rendelet (továbbiakban: nitrátR.) 5. § (1) bekezdés e) pontja alapján a nagy létszámú állattartó telepek nitrátérzékeny területek.

A **faviR**. 13. § (1) bekezdése szerint a szennyező anyag elhelyezése engedélyköteles tevékenység, ezért jelen eljárásban vízügyi hatóság szennyezőanyag elhelyezési engedélyt ad, melyet kérjük rögzíteni jelen eljárást lezáró határozatban. Fentiekre tekintettel a **13.3.1. pontjában** a szennyező anyag elhelyezésének főbb jellemzőit rögzítettem.

A rendelkező részben tett előírásaim és a benyújtott tervdokumentációkban foglaltak betartása mellett a tervezett tevékenység végzéséből vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból nem feltételezhető számottevő környezeti hatás, így az engedély kiadásához hozzájárultam.

A **13.3.2. pontban** tett monitoring rendszer kialakítására vonatkozó előírásaimat a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § b) pontja szerint tettem.

A **13.3.3. pontban** a trágyatárolásra vonatkozóan előírásokat tettem *a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről* szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM (továbbiakban: **Nitrát rendelet**) 4. § (2) bekezdése és a 8. § figyelembe vételével.

Felhívom a figyelmet, hogy a **Nitrát rendelet** 8. § (8) bekezdése értelmében az istállótrágya-tároló kapacitásának elegendőnek kell lennie legalább 6 havi istállótrágya tárolására, illetve mélyalmos állattartás esetén biztosítani kell az egy turnus alatt keletkező almostrágya mennyiség istállóban történő tárolását.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: **Kvtv.**) 6.§ (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást. A fentiek alapján a **13.3.4. pontban** előírásokat tettem.

A **13.3.4.1 - 13.3.4.3 pontokban** tett előírások alapja a **faviR**. és *a felszíni vizek minősége védelmének* szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet.

A **13.3.4.4 pontban** foglalt előírás jogalapja a **Nitrát rendelet** 8.§-a.

A **13.3.4.5 – 13.3.4.7 pontokban** szereplő előírásokat a FaviR. 8. § a) és b) pontjai a 14. § (1) bekezdésének a) pontja és az 5. számú melléklete alapján, továbbá R. 11. számú mellékletének 4. e) pontja figyelembevételével tettem.

A **13.3.4.8 pontban** a **faviR. 5. sz. mellékletének 7. pontja** alapján tettem előírást.

A szakkérdés vizsgálat **13.3.4.9 pontjában** tett előírásom jogalapja *a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV.26.) Kormányrendelet 6. § (3) bekezdése és e rendelet 2. sz. mellékletének 11. a) pontja.

A **13.3.4.10 pontban** a havária bejelentésére vonatkozó rendelkezést a **faviR. 19. § (1) bekezdése** alapján tettem.

A vízügyi és vízvédelmi szakkérdést *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. mellékletben foglalt táblázat 2. és 3 pontja alapján vizsgáltam.

Összefoglalás

Magyarország Alaptörvénye - (2011. április 25.) P) cikk (1) bekezdése szerint, a természeti erőforrások, különösen a termőföld, az erdők és a vízkészlet, a biológiai sokféleség, különösen a honos növény- és állatfajok, valamint a kulturális értékek a nemzet közös örökségét képezik, amelynek védelme, fenntartása és a jövő nemzedékek számára való megőrzése az állam és mindenki kötelessége.

A Kvt. 6. § (1) bekezdése értelmében a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a) pont: a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő; b) pont: megelőzze a környezetszennyezést.

A Kvt. 6. § (2) bekezdése szerint, a környezethasználatot az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, továbbá a hulladékképződés csökkentésével, a természetes és az előállított anyagok visszaforgatására és újrafelhasználására törekedve kell végezni.

A Kvt. 6. § (3) bekezdése szerint, a megelőzés érdekében a környezethasználat során a leghatékonyabb megoldást, továbbá a külön jogszabályban meghatározott tevékenységek esetén az elérhető legjobb technikát kell alkalmazni.

Az értékelés alapján a tevékenységet a R. 9. számú melléklete szerinti szempontok alapján vizsgálva a fentiek figyelembevételével megállapítható, hogy a telephelyen alkalmazott állattartási technológia a 3.2 - 3.5 pontokban meghatározott technológiai, termelési és kapacitásadatok, takarékos vízhasználat és energiafelhasználás mellett, az engedély 5., 8., 9., 10. 11. és 12. pontjaiban szereplő előírások és határértékek betartása esetén a levegőbe történő kibocsátások monitorozására vonatkozóan az 5.10 és 5.11 pontokban előírtak teljesítésével, valamint az 5.13 pontban meghatározott határértékek betartásával megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek.

Szükséges továbbá a nagy létszámú állattartás területén a technikai fejlődés figyelemmel kísérése, és az új technikai megoldások bevezetési lehetőségének a rendszeres értékelése a környezetvédelmi teljesítmény és a gazdaságos termelés szempontjai alapján.

A benyújtott dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján, valamint a szakkérdés vizsgálatok figyelembevételével, a rendelkező részben szereplő előírások betartása mellett, a Kvt. 71. § (1) bekezdése c) pontja, valamint a R. 20/A. § (12) bekezdésének a) pontja alapján az egységes környezethasználati engedélyt megadtam (2.1 pont).

A R. 20. § (3) bekezdése értelmében a környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó – külön jogszabályban meghatározott – engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.

A rendelkezésre álló adatok alapján a határozat **2.2.1 pontjában** a diffúz forrásra és a helyhez kötött légszennyező pontforrásokra vonatkozó levegőtisztaság-védelmi működtetési engedély megadásáról rendelkeztem a Levr. 22. § (2) bekezdés a) pontja és a 26. § (3) bekezdése alapján.

A határozat **2.2.2** pontjában szerepeltettem a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, mint területi vízügyi/vízvédelmi hatóság szakkérdés vizsgálata alapján a szennyezőanyag elhelyezési engedélyt.

Az egységes környezethasználati engedély érvényességi idejét a **2.3** pontban a R. 20/A. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A R. 20/A. § (3) bekezdése szerint az egységes környezethasználati engedélyben foglalt engedélyek időbeli hatályát az azokra vonatkozó külön jogszabályi előírások szerint kell megállapítani. A határozat **2.2.2** pontja szerinti engedélyek érvényességi idejét a Levr. 25. § (5) bekezdése alapján állapítottam meg a **2.4.1** pontban.

A **2.4.2** pontban szereplő érvényességi időt a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, mint területi vízügyi/vízvédelmi hatóság szakkérdés vizsgálata alapján tettem.

A R. 20/A. § (4) bekezdése alapján az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat az Európai Bizottság adott tevékenységre vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetésekről szóló határozatának kihirdetésétől számított négy éven belül, de legalább ötévente a Kvt.-nek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályai szerint felül kell vizsgálni. A felülvizsgálati dokumentáció benyújtásának időpontját jelen határozat **2.5** pontjában határoztam meg.

A Kvt. 96/B. § (1) bekezdése szerint, aki az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó, vagy a 66. § (2) bekezdés szerinti bejelentéshez kötött tevékenységet folytat - kivéve, ha a bejelentett tevékenység végzésének időtartama a 30 napot nem haladja meg -, éves felügyeleti díjat fizet tárgyév február 28-ig. Aki tevékenységét év közben kezdi meg, a felügyeleti díj arányos részét fizeti meg, az engedély jogerőre emelkedését vagy a bejelentést követő 30 napon belül. Ugyanezen jogszabályhely (4) bekezdése értelmében, az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó nagy létszámú állattartási tevékenység esetében a felügyeleti díj mértéke százezer forint. A fentiekre figyelemmel jelen határozatom **2.6** pontjában rendelkeztem.

A környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételeihez kötött környezethasználatok meghatározásáról szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet melléklete szerint környezetvédelmi megbízott alkalmazása kötelező, tekintettel a rendelet 1. § (1) bekezdésére. A környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeit *a környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről* szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet határozza meg. A környezetvédelmi megbízott alkalmazására vonatkozó kötelezettséget a **6.3.1** pontban írtam elő.

A határozat **7.** pontjában előírásokat tettem a R. 1. § (8) bekezdése és 11. sz. mellékletének 4. e) pontja alapján, mely szerint az egységes környezethasználati engedélynek tartalmaznia kell az intézkedéseket, amelyek a rendkívüli, váratlan szennyezések megelőzéséhez, illetve annak bekövetkezése esetén, elhárításához szükségesek, valamint a hatóságok erről történő tájékoztatásának módját, tartalmát.

A határozat **13.** fejezetében a R. 11. számú mellékletének 4. d) pontja alapján rendelkeztem.

A határozat **14.** fejezetében a R. 11. számú mellékletének 4. b) pontja alapján rendelkeztem.

A környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet (továbbiakban: kárelhárításR.) 6. § (1) bekezdése értelmében az esetleges kárelhárítást üzemi és területi tervek alapján kell végrehajtani. A kárelhárításR. 6. § (3) bekezdése és 2. számú melléklete alapján Engedélyes üzemi terv készítésére köteles. Erre vonatkozóan előírást tettem a **15.** pontban. A tervet a Környezetvédelmi Hatóság FE/KTF/6768-9/2021. iktatószámom jóváhagyta. A **15.1** pontban szereplő előírást a kárelhárításR. 2. § (6) bekezdése alapján tettem. A **15.2** pontban a kárelhárításR. 6. § (3) és (5) bekezdései alapján előírást tettem. A **15.3** pontot a kárelhárításR. 8. § (2) bekezdése alapján írtam elő. A **15.4** pontban a kárelhárításR. 9. § (1) bekezdése alapján előírást tettem.

A határozat **5.** fejezetében szereplő, az elérhető legjobb technika alkalmazásával kapcsolatos előírásokat a R. 17. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve tettem.

A R. 17. § (1) bekezdés b) pontja szerint, a környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkednie kell a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról.

A R. 9. számú *(Az elérhető legjobb technika meghatározásának szempontjai c.)* melléklete értelmében az elérhető legjobb technika meghatározásánál figyelembe kell venni különösen az intézkedés valószínű költségeit és előnyeit, továbbá az elővigyázatosság és a megelőzés alapelveit, illetve a 9. számú melléklet 9. pontját (a folyamatban felhasznált nyersanyagok (beleértve a vizet is) fogyasztása és jellemzői és a folyamat energiahatékonysága) is. A fentiekre figyelemmel jelen határozatom **18.** fejezetében rendelkeztem.

A **17.** fejezetben foglalt monitoringra vonatkozó előírásaim jogalapja a R. 11. számú mellékletének 4. a), és 4. c) pontja.

Az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a közigazgatási hatósági eljárásban eljárási költség: az igazgatási szolgáltatási díj. Az Ákr. 129. § (1) bekezdése szerint, az eljárási költséget a hatóság összecszerűen határozza meg, és dönt a költség viseléséről, illetve a megelőlegezett költség esetleges visszatérítéséről. A Környezetvédelmi Hatóság az eljárási költség viseléséről a fentiekre figyelemmel, az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján rendelkezett a **18.1** pontban.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke *a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2025. (VI.19.) EM rendelet (a továbbiakban: DíjR.) 3. melléklet 7. fősorszám 10.1 alsorszám alapján 337 500 Ft, amit az Engedélyes megfizetett. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

A **18.2** pontban tájékoztattam az Engedélyest a határozatban foglalt kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradása esetén várható jogkövetkezményekről.

Az FE/KTF/163-4/2021., FE/KTF/1399-6/2022., FE/KTF/10106-7/2024. és FE/KTF/7449-7/2025. iktatószámú határozatokkal módosított, FE/KTF/163-5/2021. iktatószámú határozattal kijavított FE/KTF/1345-16/2020. iktatószámú egységes környezethasználati engedély jelen határozatom véglegessé válásával egyidejűleg hatályát veszti, erről a határozat **19.1** pontjában rendelkeztem.

A határozat **21.** „*A döntés közlése*” című fejezetében az alábbiakra figyelemmel rendelkeztem:

A Kvt. 71. § (3) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság az (1) bekezdés szerinti határozatát – annak véglegessé válására tekintet nélkül – közhírré teszi. A R. 21. § (9) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság a határozat meghozatalát követő öt napon belül a hivatalos honlapján is közhírré teszi az egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység megkezdéséről, módosításáról vagy felülvizsgálatáról, valamint a tevékenység leállításakor a hátrahagyott környezeti károk felszámolásával kapcsolatos intézkedésekről szóló határozatát. Ezen jogszabályhelyek alapján határozatom **21.1** pontjában elrendeltem a határozatnak a Környezetvédelmi Hatóság hirdetőtábláján történő kifüggesztését, illetve a Környezetvédelmi Hatóság honlapján való közzétételét. A határozat rendelkező része tartalmazza a döntés tárgyát, ügyszámát, az eljáró hatóság megnevezését.

A határozat **22.** „*Jogorvoslat*” című fejezetében az alábbiakra figyelemmel rendelkeztem:

A döntés elleni fellebbezést az Ákr. 116. § (1) bekezdése, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése és a R. 26/A. §-a biztosítja.

A fellebbezésre nyitva álló határidőről az Ákr. 118. § (3) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezésre vonatkozó részletes tájékoztatást az Ákr. 116-119. §-ai alapján adtam.

Az Ákr. 82. § (2) bekezdése szerint, ha az adott ügytípusban törvény megengedi a fellebbezést, a hatóság döntése véglegessé válik, ha

- a) ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt,
- b) a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták, vagy
- c) a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közlésével.

A DíjR. 2. § (5) bekezdése szerint, a jogorvoslati eljárás díja – a (6) és (7) bekezdésben meghatározott esetek kivételével – a (3) bekezdésben és az 1–4. mellékletben meghatározott díjtétel 50%-a.

A DíjR. 2. § (6) bekezdése szerint, az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó tevékenységeknél, a környezeti hatásvizsgálat esetén a természetes személyek által a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj a (3) bekezdésben és az 1–4. mellékletben meghatározott díjtétel 1%-a, de legalább 5000 Ft.

Az ügyintézési határidő a Kvt. 91. § (3) bekezdése alapján 65 nap.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdés b) pontja alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

A Környezetvédelmi Hatóság az ügyintézés a jelen döntés közlésével, illetve elektronikus úton történt továbbításával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

A környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet szerint jelen határozat nyilvántartásba vételéről gondoskodom.

A Környezetvédelmi Hatóság a döntését *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: 624/2022. Korm. rendelet) 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, *a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 625/2022. Korm. rendelet) 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, valamint *a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 124/2021. Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a Kvt. 71. § (1) bekezdés c) pontja szerinti hatáskörében, valamint a 624/2022. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, a 625/2022. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, illetve a 124/2021. Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése szerinti illetékességére tekintettel hozta meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása *a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítása és *a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról* szóló 2/2023. (II. 20.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

Dr. Tanárki Gábor
főispán
nevében és megbízásából

Petrás József
főosztályvezető