



FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Iktatószám: FE/KTF/9482-12/2025.

Ügyintéző: Herkéné Török Erzsébet
dr. Buda Eszter

Tárgy: **Előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat** - a Sárosd település külterületén tervezett öntözőtelepre vonatkozó FE/KTF/288-95/2025. ügyiratszámom kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítása

HATÁROZAT

- 1.0** Az **Agrárminisztérium** (székhelye: 1055, Budapest, Kossuth Lajos tér 11.; KÜJ: 100368507; KSH: 15305679- 8411- 311- 01; továbbiakban: Kérelmező) mint öntözési igazgatási szerv kérelmére a Neptunusz Aqua Öntözési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2433 Sárosd, külterület kültelek, hrsz 0312/11.; KÜJ: 104618297; KSH: 32559493-0161-113-07) részére a Sárosd település külterületén tervezett öntözőtelepre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott környezeti körzeti terv, és annak részét képező előzetes vizsgálati dokumentáció és mellékletei, valamint a kiegészítő adatszolgáltatás alapján, a Fejér Vármegyei Kormányhivatal által **FE/KTF/288-95/2025.** ügyiratszámom kiadott (továbbiakban: Alaphatározat) előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatot az alábbiak szerint

módosítom:

- 1.1** Az **Alaphatározat 1.** pontját az alábbiak szerint módosítom:

- 1.** A **Neptunusz Aqua Öntözési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2433 Sárosd, külterület kültelek, hrsz 0312/11.; KÜJ: 104618297; KSH: 32559493-0161-113-07) részére a Sárosd település külterületén tervezett öntözőtelepre (KTJ: 103290426) vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott környezeti körzeti terv, és annak részét képező előzetes vizsgálati dokumentáció és mellékletei, valamint a kiegészítő adatszolgáltatás alapján az alábbiakat

állapítom meg.

- 1.2** Az **Alaphatározat 5.9** pontját az alábbiak szerint módosítom:

- 5.9** Az üzemeltetés során rendszeresen (minimum évente kétszer) mérni szükséges a kutakban a nyugalmi és az üzemi vízszinteket.
Az adatszolgáltatást az Agrárminisztérium Mezőgazdasági Vízgazdálkodási Főosztály Hatósági Osztályához szükséges benyújtani.

- 2.0** Az Alaphatározat jelen határozattal nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.
- 3.0** A Kérelmező az Alaphatározat **módosítására** irányuló eljárás igazgatási szolgáltatási díját, azaz 84375,- Ft-ot megfizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.
- 4.0** Jelen **módosító** határozatommal megkeresem a **tevékenységgel érintett település (Sárosd) jegyzőjét**, hogy jelen határozat kézhezvételét követően haladéktalanul gondoskodjon a

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: kornyeztvedelem@fejer.gov.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰; Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰; Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2025\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Határozat\FE_KTF_9482_12_2025_határozat.docx

határozat teljes szövegének közhírré tételéről, és a közhírré tételt követő öt napon belül tájékoztassa a Fejér Vármegyei Kormányhivatalt (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

- 5.0** Jelen **módosító** határozat kiadmányozását követően a Környezetvédelmi Hatóság haladéktalanul gondoskodik a határozatnak a hirdetőtábláján történő kifüggesztéséről, illetve az internetes honlapján való közzétételéről.

6.0 A döntés a közléssel végleges.

A döntést sérelmező ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a döntés közlésétől számított 30 napon

A döntés ellen fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül lehet előterjeszteni a Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál, a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címezve.

A fellebbezést az elektronikus kapcsolattartásra/elektronikus ügyintézésre köteles fél - többek között gazdálkodó szervezet és jogi képviselővel eljáró fél - kizárólag elektronikus úton terjesztheti elő a <https://epapir.gov.hu> honlapon keresztül (Kormányhivatali ügyek → Környezet- és természetvédelmi feladatok → Fejér Vármegyei Kormányhivatal).

A jogorvoslati eljárás illetékköteles. A határozat elleni fellebbezésért 5000 Ft, azaz ötezer forint illetéket kell fizetni.

A fellebbezés benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

Ha a fellebbezés alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

Ha a hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést a hatóság az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a másodfokú hatósághoz, a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti. Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést.

INDOKOLÁS

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) Agrárminisztérium (székhelye: 1055, Budapest, Kossuth Lajos tér 11.; KÜJ: 100368507; KSH: 15305679- 8411- 311- 01) mint öntözési igazgatási szerv kérelmére a Neptunusz Aqua Öntözési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2433 Sárosd, külterület kültelek, hrsz 0312/11.; KÜJ: 104618297; KSH: 32559493-0161-113-07) részére a Sárosd település külterületén tervezett öntözőtelepre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott környezeti körzeti terv, és annak részét képező előzetes vizsgálati dokumentáció és mellékletei, valamint a kiegészítő adatszolgáltatás alapján FE/KTF/288-95/2025. ügyiratszám (továbbiakban: Alaphatározat) előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatot adott ki. Az Alaphatározat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 82. § (2) bekezdésének a) pontja alapján 2025. augusztus 9. napján véglegessé vált. Az

Alaphatározat 7.1 pontjában foglaltak szerint az Agrárminisztériumnak - mint öntözési igazgatási szervnek - a környezetvédelmi hatóság által jóváhagyott környezeti körzeti terv véglegessé válását követő 30 napon belül kezdeményeznie kell a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályánál a környezeti körzeti terv jogosultjának a módosítását, amely alapján az öntözési igazgatási szerv helyett az öntözési közösség válik a környezeti körzeti terv jogosultjává, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 5/D. § (7) bekezdése alapján.

Ezt követően az Agrárminisztérium (székhelye: 1055, Budapest, Kossuth Lajos tér 11.; KÜJ: 100368507; KSH: 15305679- 8411- 311- 01; továbbiakban: Kérelmező) mint öntözési igazgatási szerv által 2025. augusztus 19. napján benyújtott kérelem alapján, FE/KTF/9482/2025. ügyszámom a Sárosd település külterületén tervezett öntözőtelepre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott környezeti körzeti terv, és annak részét képező előzetes vizsgálati dokumentáció és mellékletei, valamint a kiegészítő adatszolgáltatás alapján, a Környezetvédelmi Hatóság által FE/KTF/288-95/2025. ügyiratszámom kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítása tárgyában közigazgatási hatósági eljárás indult.

A kérelemre indult eljárás igazgatási szolgáltatási díja a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (továbbiakban: DíjR.) 1. melléklet 38. sor 8. főszám és 41. sor 11. főszám szerint 84375 Ft, melyből a Kérelmező 62.500,- Ft-ot már megfizetett.

A DíjR. 5. § (3) bekezdése szerint a díjat az eljárás kezdeményezésekor kell a kérelmezőnek megfizetnie.

Fentiekre tekintettel az eljárás teljes igazgatási szolgáltatási díjának megfizetése érdekében a hiányzó összeg – amely 21.875,-Ft – megfizetésére és a megfizetés tényének igazolására hívtam fel a Kérelmezőt az **FE/KTF/9482-2/2025.** ügyiratszámú végzésben.

A teljes eljárásra történő áttérésről a Kérelmezőt **FE/KTF/9482-4/2025.** ügyiratszámom tájékoztattam. A tájékoztató dokumentumot a Környezetvédelmi Hatóság a www.kormanyhivatalok.hu honlapon is közzétette.

Az Alaphatározat kiadására irányuló eljárásban az Ákr. 25. § (1) bekezdésének b) pontja alapján megkerestem az Agrárminisztériumot, akinek MVF/990-4/2025. iktatószámú, megkeresésre adott válaszában szereplő előírásait az Alaphatározat 5.0 pontja tartalmazza. Jelen eljárás során, tekintettel arra, hogy az Alaphatározat 5.9 alpontjában foglalt előírás nem tartalmazza, hogy az abban előírt adatszolgáltatási kötelezettséget mely hatóság részére kell teljesíteni megkerestem az Agrárminisztériumot az Ákr. 25. § (1) bekezdésének b) pontja alapján az **FE/KTF/9482-5/2025.** ügyiratszámú végzéssel.

Ezt követően az Agrárminisztérium MVF/64-52/2025. iktatószámom válaszolt a megkeresésre, és a alábbiakat nyilatkozta:

„Az FE/KTF/288-95/2025. ügyiratszámom kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat 5.0 „A mezőgazdasági öntözési célú, felszín alatti vízkivételt biztosító vízellátási-művek esetében vízügyi hatóságként, vízvédelmi hatóságként országos illetékességgel eljáró Agrárminisztérium -MVF/990-4/2025. iktatószámom adott – előírásai” megnevezésű pontjában szerepeltetett 5.9 alpontba foglalt alábbiak szerinti előírást kiegészítve

„Az üzemeltetés során rendszeresen (minimum évente kétszer) mérni szükséges a kutakban a nyugalmi és az üzemi vízszinteket.”

az adatszolgáltatást az Mezőgazdasági Vizsgáldálkodási Főosztály Hatósági Osztályához szükséges benyújtani tekintettel arra, hogy a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (2a) bekezdése szerint:

„A mezőgazdasági célú felszín alatti vízkivételt biztosító vízellátási-mű és a hozzá kapcsolódó öntözőtelep esetében vízügyi hatóságként, vízvédelmi hatóságként, valamint szakhatóságként országos illetékességgel az öntözéses gazdálkodásról szóló 2019. évi CXIII. törvény szerinti öntözési igazgatási szerv jár el.”

Fentiekre tekintettel az Alaphatározat 5.9 pontját jelen határozat **1.2** pontja szerint módosítottam.

Az eljárás során a Kérelmező MVF/64-53/2025. iktatószámú beadványában 2025. augusztus 28.

napjától az eljárás szünetelését kérte.

Az Ákr. 49. § (1) bekezdése szerint az eljárás szünetel, ha azt – jogszabály kizáró rendelkezésének hiányában – az ügyfél kéri.

Fentiekre tekintettel az **FE/KTF/9482-9/2025.** ügyiratszámú végzésben az eljárás szüneteléséről döntöttem.

Az eljárás szünetelésének időtartama az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) pontja alapján nem számít bele az ügyintézési határidőbe.

Ezt követően 2025. szeptember 18. napján a Kérelmező MVF/64-57/2025. iktatószámú beadványában teljesítette az FE/KTF/9482-2/2025. ügyiratszámú hiánypótlási felhívást és kérte az eljárás folytatását.

Az Ákr. 49. § (2) bekezdése szerint az eljárást bármelyik ügyfél kérelmére folytatni kell.

Fentiekre tekintettel az **FE/KTF/9482-11/2025.** ügyiratszámú végzésben az eljárás folytatásáról döntöttem.

Az R. 5/D. § (7) bekezdése és a R. 5. § (9) bekezdése szerint eljárva az **1.0** pontban foglaltak szerint az Alaphatározatot módosítottam.

A döntést megalapozó további jogszabályhelyek

Környezetvédelmi Hatóság a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 71. § (1) bekezdés a) pontja, a R. 5/D. § (2) bekezdés a) pontja illetve a R. 5. § (9) bekezdése és a R. 5/D. § (7) bekezdése alapján valamint a R. 3. számú mellékletének 4. a) pontja értelmében, az Ákr. 81. § (1) bekezdésére figyelemmel a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A Kvt. 71. § (3) bekezdése értelmében a környezetvédelmi hatóság az (1) bekezdés szerinti határozatát – annak véglegessé válására tekintet nélkül – közhírré teszi.

A R. 5. § (6) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság a tárgyi határozatot megküldi az eljárásban részt vett önkormányzatok jegyzőinek, akik a környezetvédelmi hatóság által megjelölt időpontban gondoskodnak a határozat teljes szövegének közhírré tételéről. A környezetvédelmi hatóság a közhírré tételre a határozat megküldésétől számított harmadik napnál korábbi időpontot nem határozhat meg. A jegyző a határozat közhírré tételét követő öt napon belül tájékoztatja a környezetvédelmi hatóságot a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Fentiek alapján jelen határozat **4.0** pontjában rendelkeztem arról, hogy a tevékenységgel érintett település jegyzője (Sárosd Település Önkormányzat Jegyzője) a határozat kézhezvételétől számított 3. napon gondoskodik a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.

Fentiek figyelembe vételével az **5.0** pontban rendelkeztem a határozat Környezetvédelmi Hatóságnál történő kifüggesztéséről és az internetes honlapon történő megjelentetésről.

Kérem a Tisztelt Jegyzőt, hogy a határozat közzétételét követő 5 napon belül a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról a Környezetvédelmi Hatóságot tájékoztatni szíveskedjen a R. 5. § (6) bekezdésének megfelelően.

A környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (továbbiakban: DíjR.) 2. § (1) bekezdése szerint igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a rendelet 1–4. mellékletében meghatározott eljárásokért. A DíjR. 1. melléklet 38. sor 8. főszám és 41. sor 11. főszám szerint jelen eljárás igazgatási szolgáltatási díja 84375 Ft. Az igazgatási szolgáltatási díjat a Kérelmező az eljárás során megfizette.

Az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a közigazgatási hatósági eljárásban eljárási költség: az igazgatási szolgáltatási díj. Az Ákr. 129. § (1) bekezdése szerint, az eljárási költséget a hatóság összecszerűen határozza meg, és dönt a költség viseléséről, illetve a megelőlegezett költség esetleges visszatérítéséről. A Környezetvédelmi Hatóság az eljárási költség viseléséről a fentiekre figyelemmel, az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján rendelkezett a **3.0** pontban.

A döntés elleni fellebbezést az Ákr. 116. § (1) bekezdése, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése, és a R. 26/A. §-a biztosítja.

A fellebbezésre nyitva álló határidőről az Ákr. 118. § (3) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezésre vonatkozó részletes tájékoztatást az Ákr. 116-119.§-ai alapján adtam.

Az Ákr. 82. § (2) bekezdése szerint, ha az adott ügýtípusban törvény megengedi a fellebbezést, a hatóság döntése véglegessé válik, ha

- a) ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt,
- b) a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták, vagy
- c) a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közlésével.

Fellebbezés előterjesztése kapcsán *a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (Dáptv.) rendelkezéseire figyelemmel biztosítottam tájékoztatást.

A jogorvoslati illetékről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (2) bekezdése, a 73. § (1) bekezdése és az eljárási illeték megfizetésének és megfizetése ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII.20.) PM rendelet rendelkezik.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdése szerint, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a) az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték, vagy b) a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdése értelmében a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A Környezetvédelmi Hatóság az ügyintézés a jelen döntés közlése iránti intézkedéssel (hirdetményi úton történő közlésével, illetve elektronikus úton történt továbbításával) lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

A környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet szerint jelen határozat nyilvántartásba vételéről gondoskodom.

A Környezetvédelmi Hatóság a döntését a 624/2022. Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, a 625/2022. Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, valamint a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 124/2021. Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a Kvt. 71. § (1) bekezdés a) pontja szerinti hatáskörében, valamint a 624/2022. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, a 625/2022. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, illetve a 124/2021. Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése szerinti illetékességére tekintettel hozta meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 19/2024. (XI. 21.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, *időbélyegző szerint*

Dr. Tanárki Gábor
főispán
névében és megbízásából

Rákóczi Mária
osztályvezető