

Mésző és Dolomit Kft.
8000 Székesfehérvár, Dolovai sor 2.
Tel.: 70/953-81-99; e-mail: md@md.co.hu
Cg.: 07 09 036928, Adószám: 11100685-2-07

Fejér Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Székesfehérvár
Szent István tér 9.
8000

Hiv.sz.: FE/KTF/12529-12/2024.
Tárgy: környezetvédelmi engedély
módosításhoz kapcsolódó
kérelem

Tisztelt Cím!

Alulírott Zarándok János, mint a Mésző és Dolomit Kft. (8000 Székesfehérvár, Dolovai sor 2.) ügyvezetője, az alábbi tájékoztatással és kérelemmel fordulok Önökhöz:

A Mésző és Dolomit Kft., mint bányavállalkozó üzemelteti a „Székesfehérvár III. – gránit” és „Székesfehérvár IV. – gránit” védnevű bányákat, a FE/KTF/8705-33/2024. számú előzetes vizsgálatot lezáró határozat és az azt módosító FE/KTF/5699-24/2025. számú határozat, valamint a FE/KTF/10997-23/2023. számú környezetvédelmi engedély és az azt módosító FE/KTF/12529-12/2024. számú engedély alapján.

A bányai kiszállító útra vonatkozóan külön előírások kerültek rögzítésre ezen engedélyekben, melyek alapján és a FE/KTF/5699-24/2025. számú határozat 2.0 pontjának értelmében, a kiszállításra használt utat a bányatelek forgalmára méretezetten meg kell terveztetni, engedélyeztetni és legkésőbb 2025.12.31-ig meg kell építeni, valamint a megépítést 2026.01.31.-ig igazolni kell.

Ezen előíráshoz kapcsolódóan tisztelettel előadom, hogy az út, illetve az út által érintett ingatlanok tulajdonjogának változása, valamint telekalakítása és művelési ág változása van folyamatban, melyet a jelenlegi (Aranybulla MG Zrt.) és a jövőbeni tulajdonos (Székesfehérvár Város Önkormányzata) kezdeményezett.

Amíg azonban az út tulajdonjogi helyzete, művelési ága nem rendezett és földhivatali telekalakítása sem történik meg, addig az útépitéshez szükséges engedélyek megszerzése nem lehetséges, illetve nem tudunk birtokot kapni a munkálatok megkezdéséhez.

Ezen eljárásokat az érintett ingatlanok jelenlegi és a jövőbeni tulajdonosai tudomásunk szerint már megindították, földhivatali és egyéb hatósági jóváhagyása hamarosan várható, azonban amíg teljes körűen le nem zárulnak a szükséges eljárások, addig társaságunk nem kezdheti meg az aszfaltozási munkálatokat.

Az előírt aszfaltozás terveztetése is megtörtént (az útépitési terv rendelkezésre áll) és társaságunk elkötelezett annak megvalósítása érdekében, azonban a terv hatósági jóváhagyására szintén nincs lehetőség fent említett, átmeneti jogi helyzetben.

A szükséges eljárások menetére azonban nincs ráhatásunk, mivel sem tulajdonosa nem vagyunk az érintett területnek, sem egyéb felhatalmazásunk nincs útépitési engedély megszerzésére, vagy az érintett ingatlan aszfaltozására. A jelenlegi tulajdonostól erre megbízást, vagy felhatalmazást nem kaptunk, a jövőbeni tulajdonostól pedig még nem is kaphattunk, valamint földhivatali státusza sem engedi meg a terület aszfaltozását.

Tekintettel a hátralévő határidő rövideségére és az általában kedvezőtlen november-decemberi időjárási körülményekre, valószínűsíthető, hogy a határozatban és a vonatkozó közútkezelői hozzájárulásban rögzített előírásnak nem tudunk határidőben eleget tenni, mindamellett, hogy kifejezett szándékunk van az aszfaltozás elvégzésére

Előbbiekben előadottak alapján, a kötelezést, miszerint a szállító utat 2025.12.31-ig meg kell építenünk, nincsen jogunk elvégezni, vagyis azt rajtunk kívül álló okok miatt nem tudjuk teljesíteni.

Mivel tudomásunk szerint a szükséges eljárások folyamatban vannak, és amint minden feltétele fennáll az útépitésnek azonnal meg is kezdjük azt, ezért kérjük, hogy a 2025.12.31-ei határidőt 2026.04.30-ra módosítani szíveskedjenek.

Székesfehérvár, 2025. 11. 06.

Tisztelettel:

Mésző és Dolomit Kft.

8000 Székesfehérvár, Dolovai sor 2.

Adószám: 11100685-2-07

.....
Mésző és Dolomit Kft.

képv.

Zarándok János