



FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál az Aranypony Halászati Zrt. (székhelye: 2440 Százhalombatta, Arany János utca 7. földszint 1. ajtó; KÚJ szám: 100439324, KSH szám: 12632596) kérelmére a Sárbogárd, 01001/2, 0989, 0979 hrsz. és a Pusztaegres, 0236/2 hrsz. alatti magánutak (Natura 2000 és védett természeti területeket is érintő telephelyi utak) felújítására vonatkozóan előzetes vizsgálati eljárás indult.

Az eljárást a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 3. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a 3. számú melléklet 87a. pontja alapján kérték lefolytatni.

A R. 3. § (3) bekezdése értelmében közhírré teszem az alábbiakat:

Az ügy tárgya: előzetes vizsgálati eljárás az Aranypony Halászati Zrt. (székhelye: 2440 Százhalombatta, Arany János utca 7. földszint 1. ajtó) kérelmére a Sárbogárd, 01001/2, 0989, 0979 hrsz. és a Pusztaegres, 0236/2 hrsz. alatti magánutak (Natura 2000 és védett természeti területeket is érintő telephelyi utak) felújítására vonatkozóan

Az eljárás megindításának napja: 2026. június 9.

Az ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: 45 nap.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdésében foglaltak.

Az eljáró hatóság megnevezése:

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság)

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰

Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰

Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Kedd, Csütörtök: nincs ügyfélfogadás!

A hatóság írásban, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (Cégkapun keresztül, E-papíron), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton tart kapcsolatot. Elérhetőségeink az első oldallap alján találhatóak.

Ügyintézők neve és hivatali elérhetősége: Tóbiás Krisztián, dr. Major Barbara Claudia
Telefon: 06-22-795-145
Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: kornvezetvedelem@fejer.gov.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰; Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰; Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2026\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Közlemény\FE_KTF_7635_5_2026_kozlemeny.docx

A tevékenység ismertetése:

A tervezett tevékenység közforgalom elől elzárt, meglévő út felújítása. A felújítandó telepi út a halastavak és a Nádor-csatorna (Sárvíz), valamint az azokra telepített vízkormányzó műtárgyak megközelítését szolgálja. Az út karbantartása az Aranypony Zrt. gazdasági érdeke, tekintettel arra, hogy a halak etetéséhez és a lehalászáshoz kapcsolódó szállítás is a felújítandó úthoz kapcsolódik. A beruházást követően a területen továbbra is ellenőrzött körülmények között, környezetszennyezést kizáró módon járművek fognak közlekedni.

Az érintett terület Fejér vármegyében, a Sárvíz-völgye kistájon helyezkedik el. A felújítandó utak a Nádor-csatorna (Sárvíz) és a Rétszilasi halastavak között, Sárbogárd külterületén, a Sárbogárd, 01001/2, 0979, 0989 és Pusztægres, 0236/2 hrsz-ú ingatlanokon helyezkednek el. A 01001/2 és 0236/2 hrsz-ú ingatlanokat érintő út (továbbiakban Nádor út) a Nádor-csatorna árvízvédelmi töltésén halad. Ezen út a Magyar Állam tulajdona és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság vagyongazdálkodásába tartozik.

Árvíz- vagy belvízvédelmi feladatok, avagy más, jogszabályban rögzített feladatai ellátásához Vagyongazdálkodó ezen utakat veszi igénybe. Az Aranypony Zrt. a Rétszilasi halastavakban évtizedek óta halgazdálkodást folytat, melyhez a felújítandó utakat használja. Az utak kb. 15 évvel ezelőtt kerültek felújításra, zúzottkő alapréteggel és egy réteg változó vastagságú martaszfalt terítéssel. Az utóbbi években a martaszfalt burkolat megbomlott, emiatt az út középső sávja kigazosodott. A zúzottkő alapréteggel és martaszfalt burkolattal készült rugalmas pályaszerkezet követte az út alapjául szolgáló töltéstest süllyedéseit, mely okán a keréknyomokban a burkolat megsüllyedt. A martaszfaltos felület az elmúlt években kigödrösödött, felbomlott.

A felújítandó összes út hossza 5653 m, szélessége 3 m, a padkák szélessége a meglévő hely függvényében 20-30 cm. A felújítási munkák során az útpályán és a padkán található növényzetet eltávolítják, a zöldhulladékot komposztáló telepre szállítják. Az úton lokálisan tapasztalható teherbírási problémák helyén, a meglévő alapréteget kibontják és helyébe 30 cm vastag M56 zúzottkő alapréteget építenek be. Az alapréteg cseréket követően a meglévő, összeállt martaszfaltos felületet felmarják, a mart anyagot bent hagyva, átlagosan 10 cm vastag 0/32 zúzottkő pótlásával az út torzult profilját kiigazítják. A profilba hozott burkolatra ezután 10 cm vastag 0/22 zúzottkő réteget terítenek finisherrel. Annak érdekében, hogy a szemből érkező járművek ki tudják egymást kerülni, három darab forgalmi kitérő elhelyezését tervezik. A kitérők helyén az útburkolat 6,0 m szélességgel készül. A forgalmi kitérő hossza 20,0 m, előtte mindkét irányból 10-10 m kifuttatással. A kitérők helyét a helyszínen pontosítani kell és a helyszíni körülményekhez kell igazítani. A tervezett burkolatszélesség 3,0 m (az út kezdetén található manőverező térnél 7,0 m, kitérőkben 6,0 m lesz). Az építési munkák teljes időszükséglete 3 hónap.

Az üzemeltetés során a felújított úton a jelenlegivel megegyező forgalomra számíthatunk. A jelenlegi forgalom a halak etetéséhez szükséges etetőanyag kihordásához és a lehalászott halak elszállításához kapcsolódik. Ez napi egy tehergépjármű és egy személygépjármű keresztmetszeti forgalmára korlátozódik.

A terület megközelítése gépjárművel a 6306 jelű út 4,5 km szelvényénél a Nádor útra, vagy a 6307 jelű út 5,1 km szelvényénél a telepi magánútra lekanyarodva lehetséges. Az építés alatt a lenyesett zöldhulladék kiszállítása, valamint a zúzottkövek beszállítása várható. Tekintettel arra, hogy a keskeny töltésen építőanyag nagyon korlátozottan tárolható, így a szállítás az építés 3 hónapja alatt folyamatos, ami 25 tonnás szállítójárművekkel napi 4 fordulóval megoldható. A járműveket teljes számban mind a 6306 jelű, mind a 6307 jelű útra ráterheljük, tekintettel arra, hogy a megközelítési útvonal az útépités haladásának függvényében változhat.

Az üzemeltetés során a jelenlegi állapothoz képest forgalomműködés nem várható.

A vélelmezett hatásterület kiterjedése:

Az előzetes vizsgálati dokumentáció szerint.

Az alábbiak szerint tájékoztatom a nyilvánosságot:

A Környezetvédelmi Hatóság intézkedett a kérelemnek és mellékleteinek a honlapján (<http://www.kormanyhivatalok.hu>) történő közzétételéről.

Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.

Az eljáró Környezetvédelmi Hatóság megnevezését és elérhetőségét a Közlemény 1. oldala tartalmazza.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 10. § (1) bekezdése szerint, ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi államigazgatási eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Felhívom a figyelmet, hogy a civil szervezet ügyféli jogállását a szervezet alapszabályának és a nyilvántartásba vételéről szóló bírósági végzésének a Környezetvédelmi Hatósághoz történő benyújtásával igazolhatja.

A Környezetvédelmi Hatóság az Ügyfél számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében foglaltak alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogai gyakorlásának lehetőségét.

Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a R. 5. § (6) bekezdése az irányadó.

A R. 5. § (2) bekezdése értelmében a Környezetvédelmi Hatóság a következő döntéseket hozhatja:

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások; valamint
 - jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembe vételével a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit, és ha a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;
 - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;
 - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel,
 - ennek tényét rögzíti és – az alábbi pontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

- ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni.
- ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni; ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembe vételével írja elő.

A közlemény közzétételének időpontja: 2026.06.16.

A közlemény kifüggesztésének időtartama: 21 nap.

Székesfehérvár, *időbélyegző szerint*

A főispán helyett eljáró
Buday Attila
főigazgató
nevében és megbízásából

Rákóczi Mária
osztályvezető