



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/01036-6/2025.

Ügyintéző: Rónaszéki Katalin
dr. Jagadics Zoltán

Telefonszám: (96) 896-125

K Ö Z L E M É N Y

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – közhírré teszi a **Danubius Szálloda és Gyógyüdülő Zrt.** (székhely: 1051 Budapest, Szent István tér 11., KSH szám: 10594702-5510-114-01, KÜJ: 100258150 a továbbiakban: Ügyfél) a **9400 Sopron Várisi út 4.** szám alatt található telephelyén (KTJ: 100334259) lévő légszennyező pontforrásának üzemeltetésére vonatkozó levegőtisztaság-védelmi működési engedély kiadására irányuló eljárásban hozott GY/40/01036-5/2025. számú határozatról készült közleményt.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet arra, hogy a döntés a Kormányhivatalnál tekinthető meg.

A döntés rendelkező része:

I.

A Kormányhivatal a Danubius Szálloda és Gyógyüdülő Zrt. (székhely: 1051 Budapest, Szent István tér 11., KSH szám: 10594702-5510-114-01, KÜJ: 100258150, a továbbiakban: Ügyfél) részére **engedélyezi** a 9400 Sopron Várisi út 4. szám alatti telephelyének (KTJ: 100334259 a továbbiakban: telephely) lévő légszennyező pontforrásainak üzemeltetését, és arra vonatkozóan **az alábbi levegővédelmi követelményeket állapítja meg:**

1. Az Ügyfél és telephelye azonosítói:

1.1. Ügyfél:

Név: Danubius Szálloda és Gyógyüdülő Zrt.
Székhely cím: 1051 Budapest, Szent István tér 11.
Statisztikai számjel: 10594702-5510-114-01
KÜJ azonosító: 100258150

1.2. Telephely:

Név: Danubius Hotel Lóvér
Cím: 9400 Sopron Várisi út 4.
KTJ azonosító: 100334259

2. A légszennyezést okozó technológia megnevezése:

T1 Fűtés

3. A létesítmény, illetve technológia légszennyező forrása:

A T1 technológiához tartozó pontforrások:

P1 kémény

P2 kémény

P3 kémény

4. Levegőtisztaság-védelmi alapadatok és kibocsátási határértékek:

- 4.1. *Az engedélyezett tevékenység végzéséhez kapcsolódó levegőterhelést okozó technológia, forrás és a hozzá tartozó berendezés műszaki adatait a **3838776** azonosító számú LAIR/LAL adatcsomag tartalmazza, amely egyben a telephely levegőtisztaság-védelmi alapnyilvántartását képezi.*
- 4.2. *A kibocsátott légszennyező anyagok, valamint az elérhető legjobb technika alapján meghatározott kibocsátási határértékek a mellékelt **1. verziószámú** táblázatban kerültek megállapításra.*

5. A Kormányhivatal előírásai:

5.1. Betartandó műszaki előírások:

- 5.1.1. A berendezés rendszeres karbantartását és a kifogástalan üzemvitelt biztosítani kell.
- 5.1.2. A technológia szakszerű üzemeltetésével biztosítani kell a megállapított kibocsátási határértékek betartását, meg kell akadályozni a környezeti levegő indokolatlan terhelését.
- 5.1.3. A pontforrás üzemeltetése során tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
- 5.1.4. A levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező forrás üzemelése során a hatásterületen biztosítani kell.
- 5.1.5. A légszennyező forrás üzemeltetését az elérhető legjobb technológia alkalmazásával kell végezni.
- 5.1.6. Az Ügyfél köteles a részére megállapított levegővédelmi követelmények megtartását rendszeresen ellenőrizni.
- 5.1.7. A diffúz levegőterhelés elkerülése érdekében az ingatlan rendszeres tisztán tartásáról gondoskodni kell.

5.2. Méréssel és adatszolgáltatással kapcsolatos előírások:

- 5.2.1. Az Ügyfélnek a levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező **változásokat** – beleértve a tevékenység megszűnését is – a változás bekövetkezésétől számított **30 napon** belül a Kormányhivatal részére be kell jelenteni a Kormányhivatal honlapján közzétett elektronikus űrlapon keresztül és OKIRkapu szolgáltatáson keresztül az alapadatok változása tekintetében.
- 5.2.2. A **pontforrások kibocsátását ötévente** meg kell mérteni. A soron következő mérés határideje **2030. február 25.** A tervezett mérés időpontjáról a mérés megkezdése előtt **15 nappal** a Kormányhivatalt értesíteni kell. A mérés elvégzését a mérést követő **60 napon belül, a mért adatok alapján elkészített – a Kormányhivatalhoz e-Papír**

szolgáltatás keretében benyújtott – jegyzőkönyvvel kell igazolni. Az emissziómérés során előírt – szabványos, vagy azzal bizonyítottan egyenértékű – mérési módszert kell alkalmazni, amelyet csak a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező forrás kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. §-ában felsorolt feltételeknek megfelelő akkreditált mérőszervezet végezhet. Az időszakos mérések során alkalmazandó mérőhelyet úgy kell kialakítani, hogy a szabványos és biztonságos mérés lehetősége biztosítva legyen. A méréshez szükséges állapotok folyamatos fenntartása az Ügyfél feladata. A mérés során az üzemviteli körülményeket biztosítani kell.

- 5.2.3. A kizárólag földgázzal üzemelő tüzelőberendezéseknél a kén-dioxid és szilárd anyag mérését nem kell elvégezni, továbbá a füstgáz sebességét és nyomását sem kell mérni, ha a füstgáz térfogatárama számítással is meghatározható.
- 5.2.4. A légszennyező pontforrás tényleges légszennyezőanyag kibocsátásáról éves jelentést kell benyújtani a **tárgyévét követő év március 31. napjáig az OKIRkapu adatszolgáltató rendszeren keresztül**, figyelembe véve az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben (a továbbiakban: OKIR) lévő levegőtisztaság-védelmi alapnyilvántartásban, Az OKIRkapu adatszolgáltató rendszer az interneten a <https://kapu.okir.hu/okirkapuugyfel/> linken érhető el. Az OKIRkapuhoz a Központi Azonosítási Ügynök (KAÜ) segítségével lehet hozzáférni. Az online adatszolgáltatással kapcsolatos további információk és a rendszer elérhetősége az OKIR weboldalán (www.web.okir.hu) megtalálható.
- 5.2.5. Az adatszolgáltatás során közölt adatok teljeskörűségéért, a bejelentésre kötelezettre érvényes számviteli szabályokkal, statisztikai rendszerrel, valamint egyéb nyilvántartási rendszereivel, mérési, megfigyelési adataival való egyezéséért az Ügyfél a felelős.
- 5.2.6. **A légszennyező pontforrások kibocsátásának éves adatszolgáltatási kötelezettségét a mérési jegyzőkönyv alapján kell teljesíteni.** Az éves jelentésben a mérési eredményeknek tükröződniük kell. A jelentésben a mért átlag koncentrációt száraz, normál állapotú (273 K hőmérsékletű; 101,3 kPa nyomású) füstgázra/véggázra kell megadni a mért oxigéntartalomra vonatkoztatva.
- 5.2.7. A levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatást valamennyi, a határérték megállapításban szereplő légszennyező anyagra vonatkozóan meg kell tenni.
- 5.2.8. A légszennyező pontforráshoz tartozó berendezés üzemeltetéséről **üzemnaplót kell vezetni** és a hatósági ellenőrzéskor a Kormányhivatal részére be kell mutatni. Az üzemnaplót minden naptári év végén le kell zárni. Az üzemnaplót az Ügyfél **6 évig köteles megőrizni.**

Az üzemnaplóban naprakészen fel kell tüntetni az alábbiakat:

- a technológiai berendezés üzemidejét,
- felhasznált anyagok mennyiségi és minőségi jellemzőit,
- üzemzavarok, rendkívüli állapotok okát, idejét, időtartamát, megszüntetésére tett intézkedéseket,
- kibocsátásra jelentős hatást gyakorló karbantartások (javítások) idejét, időtartamát,
- kibocsátások ellenőrzésének formáját, végrehajtását és üzemviteli körülményeit, mérések időpontját.

- 5.2.9. **Légszennyező forrás létesítése vagy a jelen határozattal engedélyezett levegőterhelést okozó légszennyező pontforrásokhoz kapcsolódóan tervezett változás (bővítés, rekonstrukció, felújítás, korszerűsítés, az alkalmazott technológia módosítása vagy az alapnyilvántartásban szereplő berendezés módosítása) esetén levegőtisztaság-védelmi létesítési majd működési engedély**

kiadását vagy a meglévő engedély módosítását kell kérni a Kormányhivaltól.

5.3. Rendkívüli üzemi állapotra és üzemzavarokra vonatkozó előírások:

- 5.3.1. A technológiai előírások megtartásával, az üzemzavarok megelőzésével, illetőleg elhárításával meg kell akadályozni a rendkívüli légszennyezést.
- 5.3.2. A rendkívüli légszennyezést a Kormányhivatalnak a szennyezés bekövetkezésekor 8 órán belül be kell jelenteni, a berendezéseket azonnal le kell állítani, és gondoskodni kell a szennyezés okának elhárításáról.
- 5.3.3. Ha pontforrásokhoz kapcsolódó tüzelőberendezések nem megfelelő működése, vagy az ahhoz kapcsolt kibocsátás-csökkentő berendezések meghibásodása a kibocsátási határértékek túllépését okozhatja, az Ügyfél köteles a meghibásodás bekövetkezését követően legkésőbb 24 órán belül visszaállítani a normál üzemmenetet. A berendezés működését fel kell függeszteni, amennyiben a nem megfelelő működés a helyi levegőminőség jelentős romlásához vezet.
- 5.3.4. A Kormányhivalt a nem megfelelő működésről az esemény bekövetkezését követő nyolc órán belül tájékoztatni kell. Az esemény bekövetkezését tartalmazó jelentést 48 órán belül meg kell küldeni a Kormányhivatalnak.

II.

A jelen határozatba foglalt levegőtisztaság-védelmi engedély **2030. április 30. napjáig hatályos**. Az engedély időbeli hatályának lejártá előtt az új levegőtisztaság-védelmi engedélyt az Ügyfélnek kell kérnie, a jogszabályban előírt tartalmú dokumentáció benyújtásával. Az engedélykérelem benyújtása nem hosszabbítja meg az engedély hatályát.

III.

Az Ügyfél a kérelem elbírálásáért járó 96.000,- Ft (azaz kilencvenhatezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat megfizette. Az ügyben egyéb eljárási költség nem merült fel. Az eljárási költség viselője az Ügyfél.

IV.

Jelen határozat a közléssel végleges. A határozat ellen a Győri Törvényszék (székhely: 9021 Győr, Szent István út 6.) előtt közigazgatási per indítható. A keresetlevelet a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül kell a Kormányhivatalhoz (9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18–24.) benyújtani. Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet vagy az ügyfél jogi képviselője elektronikus kapcsolattartásra kötelezettként az e-Papír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül nyújthatja be a keresetlevelet. A formai követelményeknek meg nem felelő keresetlevél joghatás kiváltására nem alkalmas. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélkezési szünet nem érinti. A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A közigazgatási jogvita elbírálása iránt indított per illetéke 30.000 Ft (azaz harmincezer forint). A felet a perben illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A döntés indokolásának kivonata:

A hatásterülettel érintett ingatlanok a benyújtott dokumentáció alapján az alábbiak: Sopron 6810/2, 6812, 6814/5, 6810/1, 6809, 0538/2, 6814/4, 6814/3, 6802, 0527/4, 0527/8, 0527/4, 0527/5, 0527/1, 0528, 6799/7, 6799/6, 6799/3, 6799/4, 6799/8.

A Kormányhivatal az Ákr. 80. § (1) bekezdése, 81. § (1) bekezdése és az Lvr. alapján hozta meg döntését.

Közzététel napja: tárgyi közlemény elektronikus időbélyegzője szerinti nap.

Közzététel ideje: 15 nap.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Pulai Judit
osztályvezető

Mellékletek: 1. verziószámú határérték táblázat

Kapja:

1. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Pénzügyi, Gazdálkodási és Informatikai
Főosztály, Informatikai Osztály

HATÁROZAT MELLÉKLET

HELYHEZ KÖTÖTT LÉGSZENNYEZŐ FORRÁSOK KIBOCSÁTÁSI HATÁRÉRTÉKEI

A légszennyező forrás azonosító adatai

Környezetvédelmi Területi Jel: 100334259
A telephely megnevezése: Hotel Lővér
A telephely címe: 9400 Sopron, Várasi út 4.
KÜJ: 100258150
Ügyfél neve: Danubius Hotels Zrt.
Ügyfél cím: 1051 Budapest 05. ker., Szent István tér 11. (Magyarország)

A technológia azonosítója: 1 Besorolás: 1001
A technológia megnevezése: Fűtés

A technológiához tartozó kibocsátott anyagok

Megnevezés	Kód	Forrás	HÉ értelmezés
Kén-oxidok (SO2 és SO3) mint SO2	1	P1	Külön jogszabályi alapon
Nitrogén oxidok (NO és NO2) mint NO2	3	P1	Külön jogszabályi alapon
SZÉN-DIOXID	999	P1	Határértékkel nem szabályzott
Szilárd anyag	7	P1	Külön jogszabályi alapon
Szén-monoxid	2	P1	Külön jogszabályi alapon
Kén-oxidok (SO2 és SO3) mint SO2	1	P2	Külön jogszabályi alapon
Nitrogén oxidok (NO és NO2) mint NO2	3	P2	Külön jogszabályi alapon
SZÉN-DIOXID	999	P2	Határértékkel nem szabályzott
Szilárd anyag	7	P2	Külön jogszabályi alapon
Szén-monoxid	2	P2	Külön jogszabályi alapon
Kén-oxidok (SO2 és SO3) mint SO2	1	P3	Külön jogszabályi alapon
Nitrogén oxidok (NO és NO2) mint NO2	3	P3	Külön jogszabályi alapon
SZÉN-DIOXID	999	P3	Határértékkel nem szabályzott
Szilárd anyag	7	P3	Külön jogszabályi alapon
Szén-monoxid	2	P3	Külön jogszabályi alapon

A technológiához tartozó pontforrások, melyeken a következőkben közreadott kibocsátási koncentrációk érvényesek

P1	Kémény
P2	Kémény
P3	Kémény

A technológia kibocsátási határértékei

Légszennyező anyag (anyagosztály) megnevezése	Érvényes év.név- től	Határérték	Tömegáram küszöbérték kg/h	O%
KÉN-DIOXID	2023.1	35.0 mg/m3 füstgáz	-	3
SZÉN-MONOXID	2023.1	100.0 mg/m3 füstgáz	-	3
NITROGÉN-OXIDOK /MINT NO2/	2023.1	350.0 mg/m3 füstgáz	-	3
SZILÁRD /NEM TOXIKUS/ POR	2023.1	5.0 mg/m3 füstgáz	-	3

Megjegyzés

G7/40/p 1036-5/2025.

A(z).....sz. határozat melléklete

Dorottya Katalin

aláírás