



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

GY/47/00343-4/2025. SZ. HIRDETMÉNY **ÚTÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRÓL**

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (9028 Győr, Tatai út 3., a továbbiakban: **Kormányhivatal**) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29/B. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően értesíti az érintett ügyfeleket, hogy a Kormányhivatalnál az alábbi közigazgatási hatósági eljárás indult, melyet a Kormányhivatal a teljes eljárás szabályai szerint folytat le.

Ügy tárgya: Sopron, Florasca lakópark közlekedési létesítményeinek
útépítési engedélyezése.

Iktatási száma: GY/47/00343-1/2025.

Építtető megnevezése: Napfény Eco-Park Kft. 1028 Budapest, Máriaremetei út 11.

Az eljárás megindításának napja: 2025. április 23.

Ügyintézési határidő: **55 nap**, melybe nem számítanak bele az általános közigazgatási rendtartásról szóló **2016. évi CL törvény** (a továbbiakban: **Ákr.**) 50. § (5) bekezdésében részletezett eljárási cselekmények.

Amennyiben a Kormányhivatal **2025. június 16. napjáig** nem dönt és az ügyintézési határidőt túllépi, az eljárás lefolytatásáért fizetendő illetéknek vagy az illetékekről szóló törvény szerinti közigazgatási hatósági eljárásokért, vagy igazgatási jellegű szolgáltatások igénybevételért fizetett igazgatási szolgáltatási díjnak (a továbbiakban: **Díj**) megfelelő összeget, ennek hiányában tízezer forintot megfizet a kérelmező ügyfélnek, aki mentesül az eljárási költségek megfizetése alól is.

A tervezett létesítmények: A tervezési terület Sopron Megyei Jogú Város belterületén, a Florasca lakópark területén található. A tervezett utak a meglévő utcák folytatásaként kerülnek kiépítésre, így a Balogh Ádám utca, Bezerédi utca és a Lehár Ferenc utca tervezési szakaszának kezdete a meglévő útburkolatok szélé, az „A” jelű összekötő út pedig a Balogh Ádám utca tervezett útburkolatától a Lehár Ferenc utca tervezett útburkolatáig tart. A fentiek

szerint kiépítésre kerülnek a lakópark közlekedési létesítményei: az „A” jelű út 187,37 méter hosszban, a Balogh Ádám utca 241,03 méter hosszban, a Bezerédi utca 216,00 méter hosszban, a Csányi utca 189,53 méter hosszban, a Lehár Ferenc utca pedig 181,69 méter hosszban. Valamennyi út 6,00 méter szélességgel épül, két oldalán 1,00 – 1,00 méter széles stabilizált padkával és egyoldali 1,50 méter széles járdával.

Érintett hatásterület:

A tervezési szakaszon lévő azon ingatlanok, melyeket a közlekedési létesítmény terület-igénybevétellel érint, melyek az építés területével közvetlenül határosak, továbbá melyek kapubejárója az útépítéssel közvetlenül érintett szakaszhoz csatlakozik.

Környezeti hatásvizsgálati eljárás hatálya alá tartozó utak esetében a hatásvizsgálattal érintett terület.

Az útépítési engedélyezési eljárás alapjául az **F-ROAD Kft.** (9400 Sopron, Mikes Kelemen u. 4.) képviseletében **Freiler László** okl. közlekedési építőmérnök (tervezői jogosultsága: KÉ-K/08-0455) által készített, „Sopron, Florasca lakópark útburkolat építés engedélyezési terve” megnevezésű, **F-24-65 munkaszámú** (tervszámú), **2024. október dátumú útépítési engedélyezési tervdokumentációja** szolgál.

Ügyintéző neve:

Angyalátiné Fodróczy Dorisz

Hivatali elérhetősége:

Telefon: 96 / 896-303

Az érintett hatásterületen lévő ingatlanok tulajdonosai, illetőleg ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogszerű használói az eljárás során írásban, vagy szóban nyilatkozatot tehetnek.

Az ügymenetre, valamint az irányadó jogszabályokra vonatkozóan tájékoztatás a www.kormanyhivatalok.hu honlapon található.

Kifüggesztés napja: 2025. április 29.

Levétel napja: 2025. május 15.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Köteles László
osztályvezető