



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/00152-48/2025.

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Rónaszéki Katalin

Telefonszám: (96) 896-137

Melléklet: határozat és mellékletei

Tárgy: HEINEKEN HUNGÁRIA ZRT., Sopron 4327/5 és 4328/4 hrsz. alatti telephely, a GY-02/13/00191-35/2020. sz. kiadott és többször módosított egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata

HIRDETMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a környezet védelmének általános szabályáról szóló 1995. évi LIII. törvény 91/D. § (1) bekezdése alapján értesíti az érintetteket arról, hogy felülvizsgálva a GY-02/13/00191-35/2020. számú határozattal kiadott és többször módosított egységes környezethasználati engedélyt, a HEINEKEN HUNGÁRIA SÖRGYÁRAK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ Részvénytársaság (székhely: 9400 Sopron, Vándor Sándor utca 1., statisztikai számjel: 11120281-1105-114-08) részére, a Sopron 4327/5 és 4328/4 hrsz. alatti ingatlanon lévő telephelyen folytatott – Élelmiszer vagy takarmány előállítását szolgáló kezelés és feldolgozás, amely nem kizárólag a csomagolásra terjed ki, a következő feldolgozott vagy feldolgozatlan alapanyagokból (a csomagolás nem képezi részét a késztermék összetömégének): kizárólag növényi nyersanyagokból kiindulva 300 tonna/napnál nagyobb késztermék termelő kapacitással – tevékenységre vonatkozóan, GY/40/00152-47/2025. számú határozatával egységes környezethasználati engedélyt adott.

A Kormányhivatal tájékoztatást nyújt arról, hogy a döntés megtekinthető a Kormányhivatal honlapján (www.kormanyhivatalok.hu).

A hirdetmény kifüggesztésének időpontja: elektronikus időbélyegző szerint

A kifüggesztés időtartama: 15 nap.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Pulai Judit
osztályvezető

Értesül:

1. Honalpra, GY/40/00152-47/2025. iktatószámú határozattal és mellékleteivel



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/00152-47/2025.

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Rónaszéki Katalin, Jádi

Kitti Loretta, Németh Judit, Laskovics Tímea,

Herczinger Vera, Ács Roland, Papaneczné

Schneemeier Lilla, Gosztonyi Lívია, dr. Tamás

Violetta, Antal László

Telefonszám: (96) 896-137

Melléklet: BAT táblázat, 3. verziószámú határérték
táblázat

Tárgy: HEINEKEN HUNGÁRIA ZRT., Sopron 4327/5 és 4328/4 hrsz. alatti telephely, a GY-02/13/00191-35/2020. sz. kiadott és többször módosított egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

I.

A Kormányhivatal felülvizsgálva a GY-02/13/00191-35/2020. számú határozattal kiadott és többször módosított egységes környezethasználati engedélyt, a HEINEKEN HUNGÁRIA SÖRGYÁRAK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ Részvénytársaság (székhely: 9400 Sopron, Vándor Sándor utca 1., statisztikai számjel: 11120281-1105-114-08., KÜJ: 100215739, a továbbiakban: Ügyfél) részére, a DANDELION Kft. (székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 48-66.) által készített „*EGYSÉGES KÖRNYEZETHASZNÁLATI ENGEDÉLY 5 ÉVES TELJESKÖRŰ FELÜLVIZSGÁLAT*” tárgyú teljeskörű felülvizsgálati dokumentáció alapján, a Sopron 4327/5 és 4328/4 hrsz. alatti ingatlanon lévő telephelyen folytatott – Élelmiszer vagy takarmány előállítását szolgáló kezelés és feldolgozás, amely nem kizárólag a csomagolásra terjed ki, a következő feldolgozott vagy feldolgozatlan alapanyagokból (a csomagolás nem képezi részét a késztermék összetömegének): kizárólag növényi nyersanyagokból kiindulva 300 tonna/napnál nagyobb késztermék termelő kapacitással – tevékenységre vonatkozóan, levegőtisztaság-védelmi működési engedélyt, zajkibocsátási határérték megállapítását, üzemi kárelhárítási terv és üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatok jóváhagyását is magában foglaló

egységes környezethasználati engedélyt ad

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi Osztály

9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18–24. – Telefon: +36 (96) 896-131

E-mail: kornyeztvedelem@gyor.gov.hu – KRID: 444185390 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

az alábbiak szerint:

II.

1. Az Ügyfél adatai:

Név: HEINEKEN HUNGÁRIA SÖRGYÁRAK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
Részvénytársaság
Székhely: 9400 Sopron, Vándor Sándor utca 1.
Statisztikai számjel: 11120281-1105-114-08.
Adószám: 11120281-2-08
Cégjegyzék szám: 08-10-001541
KÜJ szám: 100215739

2. A telephely adatai:

Telephely megnevezése: Sörgyár
Telephely címe: 9400 Sopron, Vándor Sándor utca 1. (4328/4, 4327/5 hrsz.)
KTJ szám: 100335681
IPPC Létesítmény KTJ szám: 101629114
EOV koordinátái: X: 263433 Y: 463988 (sörgyár)

A sörgyár telephellyel összekapcsolt objektum: szennyvíztelep

Szennyvíztelep címe: 9400 Sopron, Terv utca 2.
Objektum KTJ száma: 101837775
EOV koordináták: X: 263839 Y: 463418 (szennyvíztelep)

Összterület: 84770 m²

3. Az egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységre vonatkozó adatok:

A tevékenység megnevezése: Élelmiszer vagy takarmány előállítását szolgáló kezelés és feldolgozás, amely nem kizárólag a csomagolásra terjed ki, a következő feldolgozott vagy feldolgozatlan alapanyagokból (a csomagolás nem képezi részét a késztermék össztömegének): kizárólag növényi nyersanyagokból kiindulva 300 tonna/napnál nagyobb késztermék termelő kapacitással.

A telephelyen végzett tevékenység végzéséhez a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Khvr.) 2. számú mellékletének 9.2. pont b) alpontja alapján *egységes környezethasználati engedély szükséges.*

A telephelyen folytatott fő tevékenység TEÁOR és NOSE-P kódjai:

A tevékenység TEÁOR száma: 1105'08 - Sörgyártás
A tevékenység NOSE-P kódja: 105.03 Élelmiszeripari termékek és italok gyártása
A tevékenység PRTR besorolása: *8.(b).(ii) - Élelmiszer-termékek és italok termeléséhez kezelő és feldolgozó üzemek növényi nyersanyagokból kiindulva*

Engedélyezett kapacitás: 2,5 millió hl/év.

4. A technológia leírása:

Az alapanyagok beszállítása a gyárba ömlesztett módon közúton történik, kivéve a komlókészítményeket. Ezeket a kívánt, közvetlenül a főzéshez használható kiserelési egységekben szállítja az eladó.

A söripari gyakorlatnak megfelelően a sörfőzés alapvetően árpamalátából történik, ezt kiegészítve kismennyiségű kukoricadara pótanyaggal. Ízesítő anyagként komló készítményeket, komló kivonatokat és komló pelletet használnak. Az alapanyagok átvétele és raktározása a főzőházhoz tartozó alapanyagraktárban történik. A főzőház mellett a telephely udvarán van 2 kukoricatároló siló (2 x 50 t), a főzőházban 4 belső siló (2 x 22 m³-es, 2 x 38 m³-es), és külön épületben 5 malátatároló siló (2 x 200 t, 2 x 300 t, 1 x 76 t), valamint egy búza-maláta siló (1 x 50 t) található. A maláta betárolásánál a beérkezett mennyiséget egy beépített mérleg méri és jelzi ki a monitoron is, segítve ezzel a beérkezett mennyiség ellenőrzését. A maláta és a kukoricadara főzőházba, illetve főzőházi üstökbe juttatása szeparáltan, szemes termény szállítására alkalmas szállító rendszeren (csigák, serlegek, felvonók) keresztül történik. A malátát a főzés előtt kombi tisztítóberendezés segítségével megtisztítják az idegen szennyeződésektől (portól, héj részekről).

Főzés és komlózás

12 t/h illetve 20 t/h teljesítményű nedves őrlővel történik meg a becefrézés. Az őrlés szerepe a maláta belsejének feltárása. Két cefréző garnitúra van, mindegyik 2-2 cefréző üsttel (a cefréző üstök főzőköpennyel ellátott edények), melyekben a cefrét készítik. A cefrézés során a maláta őrleményt lassú felmelegítés mellett vízzel keverik össze melynek célja, hogy az őrlött malátában levő hasznos anyagokat, fehérjéket, még oldható keményítőt minél nagyobb mennyiségben kioldják, és az aktív enzimek segítségével cukorrá alakítsák.

A cefrézés 65-75 Celsius-fok hőmérsékleten történik.

Miután az oldható részeket kioldották, a sörcufrét megsűrítik, a szűrlet a színsörle. A szűrés után visszamaradt szilárd alkotóelemek még oldható részét egy kevés forró vízzel kioldják. A visszamaradt törkölyt melléktermékként értékesítik. Az értékesített mellékterméket állati takarmányozási célra hasznosítják.

A szűrt sörlevet felforraltják és komlót adnak hozzá. Főzés közben a komló keserű anyagai kioldódnak, és az eredetileg kissé édeskes sörlevet keserűvé változtatják. Bizonyos sörfajták esetében hideg komlózási technológiát alkalmaznak, mely az Erjesztő épületben történik 20 °C alatti hőmérsékleten.

Egy komlófőző üst van, amely egy belső csöves hőcserélővel ellátott edény amelyhez egy 765 hl-es örvénykád tartozik.

Ezen kívül 2002 óta működik a Merlin rendszer, mely 2 edényből áll: Whirpool 765 hl, Merlin 365 hl.

A főzet nagyságok sörfajtától függően 480 hl – 610 hl között változnak (hideg sörle mennyiségek).

A főzőházi termelési folyamat automatizált, nyomon követhető a betárolás, anyag előkészítés, főzés fázisai, probléma esetén be tudnak avatkozni a folyamatokba.

A főzőház kapacitása: 11-12 főzet/nap.

A sörlevet a komlózás után úgynevezett örvénykádba vezetik, ahol a keletkező áramlat hatására a nem oldható anyagok (pl. fehérjék) és egyéb komponensek kiülednek, majd a tiszta sörle leszivattyúzhatóvá válik. Ezt követően a lehető legrövidebb idő alatt az erjesztőben lehűtik az erjesztés hőfokára. A hőcserélő 800 hl/h-ás folyadékárammal képes a sört a betöltési hőfokra hűteni.

Erjesztés és ászokolás

A sörlevet élesztő hozzáadása után különböző nagyságú erjesztő tornyokban erjesztik. Az erjesztéshez szükséges élesztőt saját színtenyészetből vagy liofilizált élesztőkultúrából nyerik.

Az erjesztés során a sörléhez adott élesztő alkohollá és szén-dioxiddá bontja a sörlében található malátacukrot.

Az erjesztés alapvetően két részre osztható: főerjedésre és utóerjedésre. A főerjedés során két folyamat megy végbe, az élesztő aerob fázisa, ami során az erjesztőben és a sörlében lévő oldott oxigént felhasználva saját sejttálmányát növeli. A második anaerob fázisban a sörlében lévő cukrokat alakítja alkohollá miközben szén-dioxidot és hőt termel. A főerjedés során a sörléből az élesztő hatására kiválik a felesleges anyag, a söprűmaradék, az elhalt élesztősejtek pedig az erjesztőkád aljára ülepednek.

A visszamaradt folyékony sörélesztőt melléktermékként értékesítik. Az értékesített mellékterméket állati takarmányozási célra hasznosítják. Amikor a főerjedési szakasz befejeződik, elkészül a "fickósör".

A fickósört minimum 17 naptól maximum 56 napig zárt tartályokban érlelik, "ászkolják". Ezen folyamat során a sör tovább tisztul, valamint ezen folyamat alatt képződnek az íz és illatanyagok.

Szűrés

Az érlelés után a kész sör először egy tisztítási folyamaton megy keresztül, melyhez egy szeparátort alkalmaznak (2 db szeparátor áll rendelkezésre összesen), majd ezt követően kovaföldes szűréssel egy 500 hl/h teljesítményű szűrőrendszeren megy át.

A szűrőrendszer egy kovaföldes szűrőből, egy PVPP szűrőből és egy Filtrap utószűrőből áll.

A szűrés közben, illetve a szűrés végén automatikusan megtörténik a végső extrakt (B0) beállítása műszer segítségével. A műszert a laboratórium folyamatosan ellenőrzi.

A szűrt sör a szűrés után a fejtésig nyomótankba kerül, itt CO₂ nyomás alatt hidegen tárolják.

A nyomótankban lévő sör minőségét is folyamatosan ellenőrzi a laboratórium.

A nyomótankok OMH által hitelesített átfolyásmérővel vannak ellátva, melyek pontosan mérik a nyomótankba betöltött, nyomótankból lefejtett sör mennyiségét, valamint a nyomótankban lévő tényleges készletet. A szűrésen kívül még tankautós beszállítással is kerülhet sör a nyomótankba.

Bizonyos sörfajták esetében a szűrés folyamata kimarad, ezeket a söröket nevezik "ászkosör"-nek. Ezeknél a söröknél csak végső extrakt (B0) és CO₂ beállítás történik. Ezek a sörfajták az erjesztőben kialakított nyomótankba kerülnek.

Fejtés

A fejtés túlnyomás alatt történik, amely során a hordóból vagy palackból szén-dioxid segítségével kiszorítják az egyéb gázokat és ezután töltik meg. A telephelyen egy hordó-, egy palack- és egy dobozfejtő sor van. A fejtősorokon kívül még tankautós eljárással is kerülhet ki sör a nyomótankokból. A hordófejtő gépsor 360 db/h teljesítményű, ezen a töltés előtt lemezipasztörrel történik a sör tartósítása. 50 l-es és 30 l-es hordókba történik a fejtés. A 20 l-es David hordó, valamint a 25 l-es hordó töltésekor a gépsor névleges teljesítménye 300 db/óra. A palackfejtő gépsor teljesítménye 40,000 palack/h. (Heineken, Gösser, barna és zöld Bosman palack). A sör pasztörözése töltés előtt történhet alagútipasztörrel (Heineken, Alkoholmentes és Radler sörök esetében) és lemezipasztörrel (minden egyéb söröknél). Tehát a palacksoron mind kettő pasztörözési eljárást használják.

A dobozó gépsor névleges teljesítménye 50.000 db/h 0,33l-es termelés esetén, illetve 45,000 db/h 0,5l-es termelésnél.

Szállítás, közlekedés

A nyers- és segédanyagokat, valamint a készterméket, melléktermékeket, hulladékokat is közúton szállítják be, illetve szállítják ki a telephelyről. Emiatt a Sörgyár tevékenységeihez telephelyen belüli és közúti személy és teherforgalom is tartozik.

Műszakilag kapcsolódó tevékenységek:

Víztermelés és vízkezelés

A telephelyen a sörgyártásra jellemző nagy vízigény kielégítése két forrásból történik: a városi hálózatról, illetve 4 db, az Ügyfél tulajdonában lévő kútból (ebből jelenleg csak 2 van használatban). Azonban a sörfőző és üzemi vízzel szemben támasztott szigorú követelményeket egyik típusú víz sem teljesíti. Ezért a kutakból nyert nyersvizet kezelni kell fordított ozmózis alkalmazásával és a városi víz megfelelő arányú keverésével, továbbá vegyszer adagolásával érik el a kívánt vízminőséget.

Szennyvíz előtisztítás

A tisztítómű fogadja a sörgyártási technológiában keletkező szennyvizeket, a tisztítási folyamatok során keletkező szennyvizeket, a vízkezelő rendszer hulladékvizeit, a kovaföld ülepítés és víztelenítés során keletkező, valamint a termék-megsemmisítés során keletkező szennyvizeket. Az előtisztított technológiai szennyvizek a meglévő közcsatornába történő bevezetésen keresztül jutnak a soproni szennyvíztisztító telepre, és a tisztítótelepen kerülnek további tisztításra. Az előtisztítási folyamat következtében keletkező biogázt a telephelyen biogáz gőzkazánban és hőcserélőben hasznosítják. A gőzkazán által előállított gőzt a palackozó üzemegységben használják fel.

Hűtőenergia ellátás

Az erjesztéshez és egyéb hűtésekhez szükséges hűtőenergiát a hűtőgépházban állítják elő. A hűtőközeg ammónia, a közvetítőközeg pedig propilén-glikol.

Raktározás

Alapvetően három raktár üzemel a telephelyen: alapanyag-, segédanyag- és készáru raktár. Az alapanyag raktárban a főzőházban felhasználásra kerülő alapanyagokat tárolják, részben silókban. A segédanyagraktárban a karbantartáshoz, adminisztrációhoz, késztermék csomagoláshoz szükséges anyagokat tárolják. A segédanyag raktárhoz tartozik a vegyszerraktár és a veszélyes hulladék tároló is. A fejítőüzemekből a készáru raktárba kerülnek a késztermékek, ahonnan a kiszállítás folyamatosan, közúton zajlik.

A telephelyen csak felszíni tárolótartályok üzemelnek, melyek lehetnek nem hűtött tartályok, hűtött tartályok, nyomástartó edénynek számító tartályok.

A késztermékek a telephelyi gyűjtésen túl az alább felsorolt bérelt ingatlanokon kerülnek még gyűjtésre:

„Kis Roto raktár” Sopron, Terv u. 2. (4328/4 hrsz.),

„Nagy Roto raktár” Sopron, Terv u. 2. (4328/3 hrsz.),

„GYSEV raktár Sopron, Ipar krt. 21. (0391/45 hrsz.).

„Gönczi” raktár” Sopron, Szappanfőző krt. 10. (5776/265/A/1, 5776/265/A/2 hrsz.)

Az üres göngyölegek (nem hulladék) a telephelyi gyűjtésen túl az alább felsorolt bérelt ingatlanokon kerülnek még gyűjtésre:

„GYSEV raktár” Sopron, Csepel u. 2. (57914, 5778/10, 5778/11 hrsz.), Sopron, Ipar krt. 21. (0391/33 hrsz.).

„Narancs” raktár Sopron, Terv u.2. (4328/3/F hrsz.)

„Gönczi” raktár” Sopron, Szappanfőző krt. 10. (5776/265/A/1, 5776/265/A/2 hrsz.)

„Nagy Roto raktár” Sopron, Terv u. 2. (4328/3 hrsz.),

Settin Sopron, Somfalvi u. 14. (5775/10, 5778/11, 0391/33 hrsz.)

4.1. Az előző felülvizsgálat óta megvalósult fejlesztések:

1. Palackozó képesség fejlesztése

Ezen fejlesztés a palackozó területén valósult meg, kizárólag a termékek palackozásának és címkézésének realizálására szolgált. A Krusovice és Gösser palackozása és a soproni címkézése a Topmatic címkéző berendezésen valósul meg. A fejlesztés célja az volt, hogy a meglévő berendezések kihasználása optimálisabb legyen, új létesítmény vagy épület kiépítésére nem volt szükség, kizárólag a meglévő rendszereket kellett optimalizálni.

2. Irodaépület optimalizálása, öltözők áthelyezése

Belső átalakításokkal optimalizálásra került a meglévő épületállomány kihasználtsága, így lehetőség volt ~900 m² méretű területtel bővíteni a göngyöleg tároló részt az udvaron.

3. Teherkapu megnyitása, új logisztikai útvonal és új göngyöleg feladás kiépítése

A Terv utca mentén egy új teherkapu került kialakításra, a hozzá kapcsolódó közlekedő utakkal, ezzel optimalizálva a belső közlekedési útvonalakat. Ezen fejlesztést követően jelenleg két teherporta áll rendelkezésre a sörgyárban, a Terv utcai és a Vándor Sándor utcai teherporta.

4. Hidegen komlózott sörök termelési kapacitásának növelése

Egy új sörszeparátor került beépítésre a szűrőházba. A berendezés beltérben került elhelyezésre, így az üzem zajterheléséhez nem járul hozzá. A fejlesztés célja nem az előállított termékek diverzifikálása volt, hanem hogy a meglévő termék palettán lévő termékeket szükség esetén nagyobb mennyiségben is elő tudják állítani. Jelen esetben az új szűrővel a hidegen komlózott sörfajták termelési kapacitása került megnövelésre, viszont ez a fejlesztés nem járt együtt az üzem teljes termelési kapacitásának növelésével.

5. Hűtő és sűrített levegő teljesítmény növelése

A bezárt Martfői telephelyről áttelepítésre került a Soproni üzembe 2 db ammóniás kompresszor (SABRO I. és II.), mely a gyár hűtő és sűrített levegő teljesítményének növelését szolgálta. A fejlesztés közvetve hozzájárult az üzem termelési kapacitás növeléséhez. A berendezések beltérben üzemelnek az energia gépházban.

6. Szűrőkapacitás és rugalmasság növelése

A bezárt Martfői telephelyről áttelepítésre került a Soproni üzembe egy teljes sörszűrősor, valamint a hozzá kapcsolódó nyomótankok is. A berendezések a tesztidőszak alatt üzemeltek a sörgyár területén, majd ezt követően az elmúlt 4 évben nem üzemeltek. A nyomótankok a jelenlegi tártálparkban találhatóak, míg a szűrő épületen belül található. A piaci igények változása miatt az áttelepített szűrősor elbontásra kerül.

7. Raktárkapacitás és rakodási átbocsátóképesség növelése

A készáru raktár 1650 m² fedett területtel került bővítésre, a tárolási kapacitás növelése céljából, valamint ehhez a fejlesztéshez kapcsolódóan 3 db új dokkoló is kialakításra került.

8. Ászok pince lebontása

Az Ászok pince épülete elbontásra került a sörgyár központi részén. Az épület elbontását követően egy új göngyölegtároló terület került kialakításra a helyén, mely az eredetileg tervezett 3000m² helyett 2500 m²-es lett csak, a tűzbiztonsági követelmények betartása érdekében. A terület szilárd burkolattal rendelkezik.

A fejlesztések az üzem területén valósultak meg és a termelési kapacitás, valamint az alapanyag tároló és a késztermék tároló kapacitás növelésére fókuszáltak.

A fentiek felül új HORAP tartályok is telepítésre kerültek, melyeknek a termelési kapacitás kihasználására, valamint a termék paletta diverzifikálására van hatása.

4.2. Tervezett fejlesztések a telephelyen belül:

A sörgyárban a következő öt évben előreláthatólag jellemzően a dekarbonizációval összefüggő fejlesztések fognak megvalósulni.

1. Ammóniás hőszivattyú gépház építése, magas hőmérsékletű ammóniás hőszivattyúk telepítése az ammóniás hűtőrendszer kondenzációjánál

Tervezett létesítmény:

A sörgyár D-i telekhatáránál, az alapanyag tároló épülettől Ny-ra, valamint az energia központtól D-re egy új épület kerül kialakításra. A tervezett épület jelenleg beépítetlen területen kerül kialakításra, mely jelenleg is burkolt, így zöldterület igénybevétele nem jelentkezik annak kialakítása során. Az új épület funkciója ammóniás hűtés hővisszanyerő gépház lesz, mely huzamosabb emberi tartózkodásra nem tervezett, kizárólag a berendezések és az azokhoz kapcsolódó egységek kerülnek elhelyezésre itt. A rendelkezésre álló tervdokumentáció alapján új kültéri zajforrás telepítése nem tervezett. Az épület mellett kerülnek elhelyezésre önhordó tartószerkezeten a lemezes hőcserélők, melyek kialakításukból adódóan nem zajforrások. A hőcserélő tartószerkezete 3,1 m x 4,5 m alapterületű. A tervezett épület alapterülete 95,22 m², melyből 19,53 m² az elektromos helyiség és 75,69 m² a gépház. Az épület tervezett magassága 5,77 m. Az épület alapozása síkalapozás. A pillérek alatt és a monolit vasbeton fal alatt pontalapok készülnek. A keleti homlokzati fal 25 cm vastag monolit vasbeton tűzfal lesz, valamint acél tartószerkezettel kerül kialakításra az épület. Az oldalfalak 10 cm vastag ásványgyapot szendvicspanelből kerülnek kialakításra. Az épület kivitelezése várhatóan 1 hónapot vesz igénybe.

Technológia:

A berendezések a gyártási folyamathoz kapcsolódó ammóniahűtés technológiai folyamatából keletkező hulladék hő hasznosítására alkalmasak (2 db 750 kW-os NH₃- hőszivattyú, típusa: L7XH 104S/708V S). A hőszivattyúra az építményen kívül elhelyezett lemezes hőcserélőről érkezik felhevített ammónia. A hőszivattyús rendszer négy fő részből áll: elpárologtató, kompresszor, kondenzátor és expanziós szelep, mindegyik csővezetékkel van összekötve. Ez a kör alacsony forráspontú hűtőközzel van feltöltve. Amikor a kompresszor be van kapcsolva, kiszívja a hűtőközeg gőzét az elpárologtatóból. A hűtőközeg elpárologtatásához szükséges Q₀ hő abszorpció az elpárologtatóban történik, amely kivonja a keringő (környező) közegből (levegő, sóoldat, jég stb.) származó hőt. A hűtőközeg gőzét a kompresszor a szívóvezetéken keresztül szívja ki az elpárologtatóból. A kompresszor sűríti a hűtőközeget. A PA kompresszor meghajtásához szükséges energia átjut a hűtőközegbe, ami jelentősen megnöveli a hűtőközeg hőmérsékletét. A nyomóvezetéken keresztül a forró hűtőközeg a kondenzátorba kerül, ahol lehűl és következőképpen cseppfolyósodik. Az elpárologtatóban elnyelt hő (Q₀) és a hajtó energia (PA) a kondenzátorban fűtési energiaként szabadul fel. A hűtőközeg a folyadékvezetéken keresztül az expanziós szelephez (nagynyomású úszószelep) áramlik. Ez a szelep szabályozza az elpárologtató hűtőközeg-ellátását az optimális teljesítmény érdekében. A hőszivattyú rendszerében a forró ammónia által felhevített víz, az épületben elhelyezett 2 db szivattyútelepre kerül továbbításra, amely hőhasznosító körre lesz kötve.

2. Új gépészeti épület (Központi gépház)

Tervezett létesítmény:

A sörgyár területén egy új gépészeti épület kerül kialakításra, mely az üzem középső részén kerül elhelyezésre. A tervezett fejlesztés 3 fő részre bontható, a fejlesztés energetikai célú beruházás lesz

(hulladékhő hasznosítás). A jelenleg meglévő veszélyes anyag raktár épület K-i része átalakításra kerül, mely gépészeti funkciót fog a jövőben ellátni. Az épület belső átalakítása önmagában nem építési engedély köteles tevékenység. Ezen átalakítás mellett, az épülettől DK-i irányban kialakításra kerül egy új gépészeti épület is. Az épület kialakítása során zöldfelület igénybevétele nem történik, mivel a terület jelenleg is burkolattal ellátott. Az átalakítandó épületrész K-i oldalán, valamint az új gépészeti épülettől É-i irányba két egyenként 150 m³ kapacitású, álló kialakítású víztároló tartály kerül elhelyezésre (hőtárolási célú). Az új épület alapterülete 36,46 m², acélvázaz szerkezetű. A homlokzatok burkolata kőzetgyapottal kitöltött homlokzati szendvicspanel, a kis hajlású félnyeregteret szintén szendvicspanellal kerül fedésre. Az épületbe egy 200/200 cm-es ajtón lehet bemenni. Az épület oszlopai alatt beton talpalapok kerülnek kialakításra. Az alapok alaprajzi mérete 80x80 cm, mélységük 100 cm a rendezett terepvonaltól számítva. Az épület padozata 20 cm vastag vasalt lemez kialakítású, mely alatt 30 cm vastagságban kavics terítés kerül kialakításra. A kivitelezési munkálatok várhatóan 2-3 hónapot vesznek igénybe, melyben a meglévő épületrész belső átalakítási munkálatai is beletartoznak.

Technológia:

A tervezett fejlesztés energetikai célú beruházás, nem a sörgyártási technológiai fejlesztésére szolgál, valamint a fejlesztéssel az üzem kapacitása sem növekszik. Az új gépészeti tér, az új gépészeti épület, valamint a két új 150 m³-es víztároló tartály funkciója a sörgyártási folyamathoz kapcsolódó technológiai folyamatokból keletkező hulladékhő tárolása. A meglévő épületben kialakításra kerülő gépészeti helyiségben telepítésre kerül 3 db TP 200-330/4, 3 db TP 100-360/2 és 2 db TP 65-210/2 típusú szivattyú. A szivattyúkra az építményen kívül érkezik a felhevített technológiai víz, mely az épület mellett telepített 2 db 150.000 literes tartályban kerül tárolásra. Az újonnan kialakított melegvízes fűtési rendszerhez szükséges nyomástartó berendezéshez szükséges tárolási tartályok (5 db 5000 literes tartály) az újonnan építendő gépészeti épületbe kerülnek elhelyezésre a hozzájuk tartozó gépészeti berendezésekkel együtt (1 db VS2-1/60 típusú kompresszor, 1 db GS1.1 típusú utántöltő).

3. Új alagút pasztöröző kiépítése:

Az új alagút pasztöröző várhatóan 2025-ben kerül beépítésre a rendszerbe. A fejlesztés beltérben kerül megvalósításra, célja, hogy új korszerűbb, valamint energia hatékonyabb berendezést használjanak az üzemben. A termelési kapacitás növekedését nem vonzza maga után a fejlesztés, mivel az a jelenleg meglévő berendezést fogja kiváltani.

Az új berendezés SIDEL Swing® SWD/SLD típusú. A SWING pasztör berendezés kifejezetten az üdítőipar palackozó és doboz töltő sorai számára lett tervezve és gyártva, ahol a legpontosabb hőmérséklet szabályozásra van szükség. A palackozott sör hőkezelésére szolgál az alagút pasztöröző. A pasztöröző berendezés szállítószalagja segítségével az előre beállított sebességen áthalad a fűtési és hűtési zónákon, ahol a palackokat állandó és egységes vízpermet éri (melegvíz vagy gőz, berendezés típustól függően). Az egyes zónákban a vízpermet vagy gőz hőmérséklete stabilan az előre beállított hőmérsékletnek felel meg. A viszonylag hosszú hőkezelési időt a palackok léptető /"lépegető"/ mozgásával éri el. Az üzemben az új berendezés melegvízes rendszerű lesz. Az új berendezés nem forró gőzt használ hőátadó közegként, hanem forró vizet, mely az új központi gépházban lévő hulladékhővel előállított melegvíz lesz.

4. 2 db új légkompresszor beszerzése:

Az üzem területén jelenleg összesen 5 db légkompresszor üzemel beltérben, melyek állapota változó. A tavalyi év folyamán az 5 db berendezésből 1 db meghibásodott, mely helyett már egy új korszerűbb berendezés került telepítésre. A maradék berendezések hosszú távon tervezetten kiváltásra kerülnek új berendezéssel, melyek szintén beltérben kerülnek elhelyezésre.

4.3. Távlati fejlesztési tervek:

Az alábbi felsorolásban található projektek megvalósítása van tervben a jövőben, melyek változó előkészületi stádiumban vannak jelenleg. Egyes esetekben fennáll még annak a lehetősége is, hogy nem kerül megvalósításra egy-egy projekt.

1. Ammónia kompresszorok kenő olajának hővisszanyerése
2. Magas hőmérsékletű ammóniás hőszivattyúk telepítése a szennyvíz rendszerénél
3. Biogáz előállítás a használt gabonafélékből
4. Új biogáz gőzkazán telepítése
5. Forró víz kör kialakítása

5. Az elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazása:

Az Ügyfél által végzett tevékenységre kiterjed a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az élelmiszer-, ital- és tejipar tekintetében történő meghatározásáról szóló Bizottság (EU) 2019/2031 végrehajtási határozatának (kelt. 2019. november 12. napján, a továbbiakban: Végrehajtási Határozat) hatálya.

A Végrehajtási Határozatba foglalt BAT következtetéseknek való megfelelés értékelését a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet tartalmazza.

Az Ügyfél által benyújtott BAT megfelelés értékelés alapján - a jelen határozat rendelkező részében foglalt előírásokkal - az Ügyfél által végzett tevékenység megfelel a Végrehajtási Határozatban foglalt BAT következtetéseknek.

III.

Az egységes környezethasználati engedélybe foglalt egyéb engedélyek:

1. Levegőtisztaság-védelmi működési engedély:

A Kormányhivatal az Ügyfél részére engedélyezi a fenti telephelyen lévő légszennyező pontforrás üzemeltetését, és azokra vonatkozóan az alábbi levegőtisztaság-védelmi követelményeket állapítja meg:

1.1. A légszennyezést okozó technológia megnevezése:

T1 Biogáz tüzelés

1.2. A létesítmény, illetve a technológia légszennyező pontforrásai:

A T1 technológiához tartozó légszennyező pontforrás:

P1 Biogáz kazán kémény

1.3. Levegőtisztaság-védelmi alapadatok és kibocsátási határértékek:

Az engedélyezett tevékenység végzéséhez kapcsolódó levegőterhelést okozó technológiák, források és a hozzájuk tartozó berendezések műszaki adatait a 2922005 azonosító számú LAIR/LAL adatcsomag tartalmazza, amely egyben a telephely levegőtisztaság-védelmi alapnyilvántartását képezi.

1.4. A légszennyező technológiához tartozó pontforrás, a kibocsátott légszennyező anyagok felsorolását, valamint az elérhető legjobb technika alapján megállapított kibocsátási határértékeket a határozat elválaszthatatlan részét képező 3. verziószámú melléklet tartalmazza.

1.5. Az 1 MWth és annál nagyobb, de 5 MWth-ot meg nem haladó teljes névleges bemenő hőteljesítményű I. kategóriájú tüzelőberendezések esetében 2030. január 1-től a 140 kWth és annál

nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértégeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (a továbbiakban: FM rendelet) 2. mellékletben foglalt kibocsátási határértékeket kell alkalmazni.

Pontforrás jele	Légszennyező anyag és kibocsátási szintjének meghatározása	Légszennyező anyag	Kibocsátási határértékek gázhalmazállapotú tüzelőanyagok felhasználása esetén [mg/Nm ³]
P1	Az FM rendelet 2. melléklet 2. pontjának F oszlopa és 2.6. pontja alapján	kén-dioxid (SO ₂)	65
		nitrogén-oxidok (NO _x)	250
		Szilárd anyag	9
		szén-monoxid (CO)	180

A kibocsátási határértékek 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, folyékony vagy gázhalmazállapotú tüzelőanyagokkal működő tüzelőberendezések esetében 3 tf% oxigéntartalmú füstgázra vonatkoznak.

IV.

1. A Kormányhivatal az Ügyfél részére a fenti telephelyre vonatkozóan az alábbi **zajkibocsátási határértékeket állapítja meg:**

A létesítmény üzemelése során folyamatosan gondoskodni kell az előírt zajterhelési határérték megtartásáról, az alábbiak szerint:

2. A zajforrás hatásterületén lévő:

Közterület elnevezése	Ingatlan helyrajzi száma	Házszám	Építményjegyzék szerinti besorolása	Területi besorolás
Sopron, Vándor Sándor utca	4327/5	3., 5.	1122	Gip (gazdasági terület)
Sopron, Somfalvi u.	4307, 4306	11/A-H, 9/A-H, 7/A-H, 5/A-H	1110	K-SZ/12 (telepszerű lakóterület)
Sopron, Ágfalva u.	8535/3	21/a, 21/b	1110	Lk (kisvárosias lakóterület)
Sopron, Liget u.	8530/200, 8530/203	1., 2.	1110	Lke (kertvárosias lakóterület)

Az Lk- kisvárosias, a K-SZ/12 – telepszerű és az Lke – kertvárosias beépítésű lakóterület esetén a zajtól védendő épületek védett homlokzatai előtt 2 méterre

L_{KH} nappal (6-22 óráig) = **50 dB**

L_{KH} éjjel (22-6 óráig) = **40 dB.**

A Gip – gazdasági területén lakóépület esetén a zajtól védendő épületek védett homlokzatai előtt 2 méterre

L_{KH} nappal (6-22 óráig) = 60 dB

L_{KH} éjjel (22-6 óráig) = 50 dB.

3. A zajkibocsátási határértéknek az üzemelés során folyamatosan teljesülnie kell.

V.

A Kormányhivatal a jelen egységes környezethasználati engedélyben jóváhagyja a telephely üzemi kárelhárítási tervét.

VI.

A tevékenységre vonatkozó hatósági előírások az Elérhető Legjobb Technika (BAT) követelményeinek figyelembevételével:

1. Az Elérhető Legjobb Technikára vonatkozó előírások:

- 1.1. A tevékenységnek 2023. november 12. napjától folyamatosan meg kell felelnie a Végrehajtási Határozatban foglalt követelményeknek.

2. Levegőtisztaság-védelemmel kapcsolatos előírások:

2.1. Általános előírások:

- 2.1.1. A berendezések rendszeres karbantartását és a kifogástalan üzemvitelt biztosítani kell, valamint gondoskodni kell a kibocsátásra kerülő légszennyező anyagok lehető legkisebb mértékűre való csökkentéséről.
- 2.1.2. A pontforráshoz kapcsolódó berendezések szakszerű üzemeltetésével biztosítani kell a megállapított kibocsátási határértékek betartását, meg kell akadályozni a környezeti levegő indokolatlan terhelését.
- 2.1.3. A légszennyező források üzemeltetését az elérhető legjobb technológia alkalmazásával kell végezni.
- 2.1.4. Az Ügyfél köteles a részére megállapított levegővédelmi követelmények megtartását rendszeresen ellenőrizni. A helyhez kötött légszennyező pontforrás létesítése és üzemeltetése során a levegővédelmi követelményeket érvényesíteni kell.
- 2.1.5. A pontforrás üzemeltetése során tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.

2.2. Méréssel és adatszolgáltatással kapcsolatos előírások:

- 2.2.1. Az Ügyfélnek a levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változásokat – beleértve a tevékenység megszűnését is – a változás bekövetkezésétől számított 30 napon belül a Kormányhivatal részére be kell jelenteni a Kormányhivatal honlapján közzétett elektronikus űrlapon keresztül és OKIRkapu szolgáltatáson keresztül az alapadatok változása tekintetében.
- 2.2.2. A pontforrás kibocsátását öt évente meg kell mérteni. A soron következő mérések határideje 2029. december 2. A tervezett mérés időpontjáról a mérés megkezdése előtt **15 nappal** a Kormányhivatalt értesíteni kell. A mérések elvégzését a méréseket követő 60 napon belül, a mért adatok alapján elkészített – a Kormányhivatalhoz e-Papír szolgáltatás keretében benyújtott – jegyzőkönyvvel kell igazolni. Az emissziómérés során előírt – szabványos, vagy azzal bizonyítottan egyenértékű – mérési módszert kell alkalmazni, amelyet csak a

levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. §-ában felsorolt feltételeknek megfelelő akkreditált mérőszervezet végezhet. Az időszakos mérések során alkalmazandó mérőhelyet úgy kell kialakítani, hogy a szabványos és biztonságos mérés lehetősége biztosítva legyen. Az Ügyfél feladata az időszakos mérésekhez szükséges mérőhelyek kiépítése, valamint a méréshez szükséges állapotuk folyamatos fenntartása, továbbá a biztonságos mérés lehetőségének bármely időpontban való biztosítása. A méréshez szükséges állapotok folyamatos fenntartása az Ügyfél feladata. A mérések során az üzemviteli körülményeket biztosítani kell. Az éves jelentésben a mérési eredményeknek tükröződniük kell.

- 2.2.3. A légszennyező pontforrás tényleges légszennyezőanyag kibocsátásáról éves jelentést kell benyújtani a tárgyévet követő év március 31. napjáig az OKIRkapu adatszolgáltató rendszeren keresztül, figyelembe véve az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben (a továbbiakban: OKIR) lévő levegőtisztaság-védelmi alapnyilvántartásban foglaltakat. Az OKIRkapu adatszolgáltató rendszer az interneten a <https://kapu.okir.hu/okirkapuugyfel/> linken érhető el. Az OKIRkapuhoz a Központi Azonosítási Ügynök (KAÜ) segítségével lehet hozzáférni. Az online adatszolgáltatással kapcsolatos további információk és a rendszer elérhetősége az OKIR weboldalon (www.web.okir.hu) megtalálható. Amennyiben a levegőbe kibocsátott szennyezőanyagok az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról szóló Az Európai Parlament és a Tanács 166/2006/EK RENDELETE II. mellékletében meghatározott vonatkozó küszöbértéket túllépik, a kibocsátott szennyezőanyag mennyiségéről a tárgyévet követő év március 1-ig (E)PRTR lapot is be kell nyújtani az éves adatszolgáltatás részeként.
- 2.2.4. Az adatszolgáltatás során közölt adatok teljeskörűségéért, a bejelentésre kötelezettre érvényes számviteli szabályokkal, statisztikai rendszerrel, valamint egyéb nyilvántartási rendszereivel, mérési, megfigyelési adataival való egyezéseért az Ügyfél a felelős.
- 2.2.5. A légszennyező pontforrás kibocsátásának éves adatszolgáltatási kötelezettségét a mérési jegyzőkönyv alapján kell teljesíteni. Az éves jelentésben a mérési eredményeknek tükröződniük kell. A jelentésben a mért átlag koncentrációt száraz, normál állapotú (273 K hőmérsékletű; 101,3 kPa nyomású) füstgázra/véggázra kell megadni a mért oxigéntartalomra vonatkoztatva.
- 2.2.6. Az (E)PRTR: ÉV adatlapot minden év március 31-ig, az erre rendszeresített elektronikus adatlap csomag beküldésével kell teljesíteni.
- 2.2.7. A légszennyező pontforráshoz tartozó berendezések üzemeltetéséről üzemnaplót kell vezetni és a hatósági ellenőrzéskor a Kormányhivatal részére be kell mutatni. Az üzemnaplót minden naptári év végén le kell zárni. Az üzemnaplót az Ügyfél 6 évig köteles megőrizni.

Az üzemnaplóban naprakészen fel kell tüntetni az alábbiakat:

- a technológiai berendezések üzemidejét,
- felhasznált anyagok mennyiségi és minőségi jellemzőit,
- üzemzavarok, rendkívüli állapotok okát, idejét, időtartamát, megszüntetésére tett intézkedéseket,
- kibocsátásra jelentős hatást gyakorló karbantartások (javítások) idejét, időtartamát,
- kibocsátások ellenőrzésének formáját, végrehajtását és üzemviteli körülményeit, mérések időpontját,
- a kibocsátás ellenőrzését végző szervezet megnevezését, a mérési vagy vizsgálati jegyzőkönyv számát vagy jelét.

2.2.8. Légszennyező forrás létesítése vagy a jelen határozattal engedélyezett levegőterhelést okozó légszennyező pontforráshoz kapcsolódóan tervezett változás (bővítés, rekonstrukció, felújítás, korszerűsítés, az alkalmazott technológia módosítása vagy az alapnyilvántartásban szereplő berendezések módosítása) esetén, illetve abban az esetben ha valamely pontforráson elvégzett emissziómérés során olyan szennyező anyag kerül kimérésre, amely nem szerepel az alapnyilvántartásban – a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) 22. § (1) és (2) bekezdései alapján – levegőtisztaság-védelmi létesítési vagy működési engedély kiadását kell kérni a Kormányhivataltól a jelen határozat módosítására irányuló űrlap benyújtásával.

2.3. Rendkívüli üzemi állapotra és üzemzavarokra vonatkozó előírások:

- 2.3.1. A technológiai előírások megtartásával, az üzemzavarok megelőzésével, illetőleg elhárításával meg kell akadályozni a rendkívüli légszennyezést.
- 2.3.2. A rendkívüli légszennyezést a Kormányhivatalnak a szennyezés bekövetkezésekor azonnal be kell jelenteni, a berendezéseket azonnal le kell állítani, és gondoskodni kell a szennyezés okának elhárításáról.
- 2.3.3. Ha a P1 jelű pontforráshoz kapcsolódó tüzelőberendezések nem megfelelő működése, vagy az azokhoz kapcsolt kibocsátás-csökkentő berendezések meghibásodása a kibocsátási határértékek túllépését okozhatja, az Ügyfél köteles a meghibásodás bekövetkezését követően legkésőbb 24 órán belül visszaállítani a normál üzemmenetet. A berendezések működését fel kell függeszteni, amennyiben a nem megfelelő működés a helyi levegőminőség jelentős romlásához vezet.
- 2.3.4. A Kormányhivatalt a nem megfelelő működésről az esemény bekövetkezését követő nyolc órán belül tájékoztatni kell. Az esemény bekövetkezését tartalmazó jelentést 48 órán belül meg kell küldeni a Kormányhivatalnak.

3. Zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos előírások:

- 3.1. A zajkibocsátási határértéknek az üzemelés során folyamatosan teljesülnie kell.
- 3.2. Amennyiben a zajforrás üzemeltetője olyan intézkedéseket hajt végre, amely miatt a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zvr.) 10. § (3) bekezdésében megállapított feltételek a tevékenység folytatása során már nem állnak fenn, akkor az üzemeltetőnek zajkibocsátási határérték módosítása iránti kérelmet kell benyújtania a Kormányhivatalhoz.
- 3.3. A tevékenység megszüntetését, az új üzemeltető tevékenységének megkezdését, valamint a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, mely határérték túllépést okozhat, az üzemeltető 30 napon belül köteles bejelenteni a Kormányhivatalnak.
- 3.4. Az új zajforrások üzembe helyezését követően a telephely tényleges környezeti zajterhelését zajméréssel meg kell határozni, a mérésről készült jegyzőkönyvet 30 napon belül meg kell küldeni a Kormányhivatalnak.

4. Földtani közeg védelmével kapcsolatos előírások:

- 4.1. Kockázatos anyag használata, illetve elhelyezése csak műszaki védelem mellett folytatható.
- 4.2. Havária esetén a kárelhárítást a hatáskörrel rendelkező hatóság értesítése mellett haladéktalanul meg kell kezdeni.
- 4.3. A tevékenység a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.

5. Üzemi kárelhárítási tervre vonatkozó előírások:

- 5.1. A jelen határozattal jóváhagyott terv egy példányát az Ügyfél székhelyén, egy példányát pedig azon a telephelyen kell tartani, amelyre a terv vonatkozik.
- 5.2. A tervben rögzített anyagok és eszközök készenlétben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról gondoskodni kell.
- 5.3. A terv adatainak folyamatos vezetéséről, az adatokban bekövetkezett változások rögzítéséről, átvezetéséről, illetve a terv ezzel összefüggő felülvizsgálatáról – ideértve az üzem munkarendjében bekövetkezett változásokat – az Ügyfélnek kell gondoskodnia.
- 5.4. A változásokról a Kormányhivatalt 30 napon belül értesíteni kell.
- 5.5. A tervet az Ügyfélnek - a változások átvezetésétől függetlenül - ötévenként, továbbá az üzem technológiájában, az Ügyfél ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálni.
- 5.6. Esetleges káresemény bekövetkezte esetén az Ügyfélnek a környezetvédelmi veszély megszüntetésében a Kormányhivatal felügyelete mellett – a tervben foglaltak szerint – közre kell működni.
- 5.7. A kárelhárítás során keletkező hulladékokat azok fizikai, kémiai és biológiai tulajdonságainak megfelelően, zártan, szóródás mentesen, a környezet szennyezését kizáró módon kell gyűjteni, továbbá hasznosításukról, ártalmatlanításukról a Kormányhivatal engedélyével rendelkező gazdálkodó szervezetnek történő átadással kell gondoskodni.

6. A telephelyen a tevékenység szüneteltetésére és felhagyására vonatkozó előírások:

- 6.1. A tevékenység szüneteltetését vagy végleges felhagyását a szükséges intézkedések meghatározására vonatkozó terv benyújtásával kell bejelenteni, amelyet a Kormányhivatal hagy jóvá.
- 6.2. A tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról gondoskodni kell.

7. Tájékoztatási kötelezettségek:

- 7.1. A tevékenység végzése során az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést, illetve haváriát – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – a Kormányhivatalnak haladéktalanul be kell jelenteni.
- 7.2. Az Ügyfél köteles:
 - a) a rendkívüli esemény előfordulásakor, így különösen a rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapot (üzemzavar, kibocsátási határérték-túllépés, nem engedélyezett kibocsátás) esetén – a szükséges intézkedések azonnali megtétele mellett – haladéktalanul értesíteni a Kormányhivatalt, egyéb esetekben (tűz-, fertőzés-, járványveszély) az illetékes társhatóságokat (pl.: Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság)
 - b) a rendkívüli eseményeket dokumentálni.

8. Bejelentési kötelezettségek:

- 8.1. Az Ügyfél köteles **15 napon belül** – egyidejűleg az engedély módosításának kérelmezésével – bejelenteni:
 - a) az engedélyben meghatározott feltételek, technológia, avagy adatok jelentős és a nem jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős és nem jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltozást
 - b) adataiban bekövetkezett változásokat.

9. Hulladékgazdálkodási előírások:

- 9.1. A tevékenység végzése során bármilyen okból bekövetkező környezetszennyezés elhárításáról az Ügyfél haladéktalanul gondoskodni köteles. A bekövetkezett káreseményről, annak kiterjedéséről, mértékéről, a veszélyeztetett környezeti elemekről, továbbá a tett intézkedésekről írásban haladéktalanul értesíteni kell a hulladékgazdálkodási hatóságot. A környezetbe került hulladék jogszabályokban előírt összegyűjtéséről és elhelyezéséről az Ügyfél késedelem nélkül gondoskodni köteles.
- 9.2. A kárelhárítás során keletkező hulladékokat – azok fizikai, kémiai és biológiai tulajdonságainak megfelelően – zártan, szóródásmentesen, a környezet szennyezését kizáró módon kell gyűjteni; további kezelésükről hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezet részére történő átadással gondoskodni szükséges.
- 9.3. A kárelhárításhoz szükséges eszközök a telephelyen rendelkezésre kell, hogy álljanak.
- 9.4. Ha a hulladékbirtokos a hulladékot másnak átadja – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvékenység keretében történő átadás kivételével –, meg kell győződnie arról, hogy az átvevő az adott hulladék szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.
- 9.5. A keletkező hulladékokról naprakész nyilvántartást a vonatkozó jogszabályban meghatározott tartalommal kell vezetni, melyet a tárgyi telephelyen elérhetővé kell tenni.
- 9.6. A tevékenységgel összefüggésben anyagmérleg szerinti nyilvántartás vezetése is szükséges.
- 9.7. A keletkező hulladékokról a vonatkozó jogszabálynak megfelelően évente a tárgyévet követő év március 1. napjáig adatszolgáltatást kell tenni.
- 9.8. Az évente 2 tonnát meghaladó mennyiségű veszélyes, vagy az évente 2000 tonnát meghaladó nem veszélyes hulladék telephelyről történő elszállítása esetén a tárgyévet követő év március 1-ig hulladék elszállítási bejelentő E-PRTR lapot is be kell nyújtani az éves adatszolgáltatás részeként.
- 9.9. A tevékenység felhagyása esetén a telephelyen hulladék nem maradhat, kezelésükről hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezet részére történő átadással gondoskodni szükséges.
- 9.10. A tevékenység szüneteltetését vagy végleges felhagyását a szükséges intézkedések meghatározására vonatkozó terv benyújtásával kell bejelenteni, amelyet a Kormányhivatal hagy jóvá.
- 9.11. A veszélyes hulladékokat a vonatkozó jogszabály előírásai szerint kell összegyűjteni, azok hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról engedélyezett kezelőnek történő átadással kell gondoskodni.
- 9.12. Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.
- 9.13. **Az Ügyfél tevékenységéből a telephelyen keletkező hulladékok kizárólag a 9400 Sopron, Vándor Sándor u. 1. szám alatti telephelyen, az ott kialakított gyűjtőhelyeken gyűjthetők.**
- 9.14. **A 02 07 05 azonosító kódszámú folyékony hulladékok keletkezésük helyén történő kezeléséből származó iszapok megnevezésű hulladék (kovaföld) és a szennyvíztisztítóban keletkező valamennyi hulladék keletkezett mennyiségéről, az átadott mennyiségekről az átvevő neve, KÜJ és telephelyének KTJ számának és az engedély számának megadásával a tárgynegyedét követő hónap 15. napjáig jelentést kell tennie a Kormányhivatalnak.**

10. Az üzemi gyűjtőhelyre vonatkozó előírások:

- 10.1. Üzemi gyűjtőhelyen a hulladékot hulladéktípusonként, hulladékfajtánként vagy a hulladék jellegének megfelelően elkülönítetten kell gyűjteni.
- 10.2. Az üzemi gyűjtőhelyen elhelyezett gyűjtőedényt, konténert a benne gyűjtött hulladéktípusra, hulladékjellegre vagy hulladékfajtára utaló megkülönböztető jelzéssel, illetve felirattal kell ellátni.
- 10.3. Az üzemi gyűjtőhelyet úgy kell üzemeltetni, hogy az üzemi gyűjtőhelyen elhelyezett gyűjtőedények, konténerek ne sérüljenek meg. A gyűjtés során használt gyűjtőedények, konténerek és gyűjtőterek (így különösen az út- és térburkolatok) állapotát az üzemeltetési szabályzat előírásai szerint rendszeresen ellenőrizni, tisztítani és szükség szerint javítani kell.
- 10.4. Üzemi gyűjtőhelyen hulladék a keletkezésétől számított legfeljebb 1 évig gyűjthető, azután kezeléséről gondoskodni kell engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezetnek történő átadással.
- 10.5. Az egyidejűleg gyűjthető hulladék mennyisége az I. üzemi gyűjtőhelyen legfeljebb 13.600 kg, a II. üzemi gyűjtőhely esetén legfeljebb 24.500 kg, míg a III. üzemi gyűjtőhelyen legfeljebb 3.000 kg lehet.
- 10.6. Az üzemi gyűjtőhelyet térben körülhatárolt gyűjtőtérrel rendelkező hulladékgazdálkodási létesítményként kell kialakítani. A gyűjtés során a hulladékhoz történő szabad és akadálymentes hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.
- 10.7. Ha az üzemi gyűjtőhelyen veszélyes hulladékot gyűjtenek, a gyűjtőhely üzemeltetése során alkalmazott műszaki megoldásokkal biztosítani kell, hogy a gyűjtés időtartama alatt veszélyes hulladék ne szennyezze a környezetet.
- 10.8. Veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen csak olyan műszaki védelemmel ellátott gyűjtőedényben, konténerben (így különösen ütésálló, bélelt vagy kettős falú zárható gyűjtőedényben vagy zárható konténerben) gyűjthető, amely a hulladék környezetbe történő kijutását megakadályozza, és megfelel a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek részletes szabályairól szóló kormányrendeletben foglalt, a gyűjtésre vonatkozó követelményeknek.
- 10.9. Az üzemi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladékról naprakész módon üzemnaplót kell vezetni, a következő tartalommal:
 - a) az üzemi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladék mennyisége, összetétele (hulladéktípus, -fajta, és -jelleg szerint);
 - b) a hulladék üzemi gyűjtőhelyen történő elhelyezésének és onnan történő elszállításának időpontja; annak adatai, akinek részére az üzemi gyűjtőhely üzemeltetője a hulladékot átadja (ha a hulladékot nem az üzemi gyűjtőhely üzemeltetője kezeli);
 - c) az üzemvitellel kapcsolatos rendkívüli események (így különösen az üzemzavar, a szokásostól eltérő, rendkívüli üzemállapotok oka, ideje és időtartama, az azok megszüntetésére tett intézkedések, továbbá betörés, lopás, baleset); valamint
 - d) a hatósági ellenőrzések megállapításai és az ezek hatására tett intézkedések.
- 10.10. Az üzemi gyűjtőhely csak az üzemeltetési szabályzatban foglaltak szerint üzemeltethető.
- 10.11. Az üzemi gyűjtőhely üzemeltetése során legalább a következő műszaki felszereltséget kell biztosítani:
 - a) kármentesítési anyagok;
 - b) tűzoltó készülékek;
 - c) kéziszerszámok;
 - d) egyéni védőfelszerelések;
 - e) telefon.

11. A munkahelyi gyűjtőhelyre vonatkozó előírások:

- 11.1. Ha a munkahelyi gyűjtőhelyet nem önálló helyiségként alakítják ki, akkor vonal felfestésével vagy kerítéssel a munkahelyi gyűjtőhelyet a telephelyen lévő egyéb létesítményektől el kell határolni. Olyan telephelyen, ahol több munkahelyi gyűjtőhely is üzemel, a munkahelyi gyűjtőhelyet táblával kell jelezni. A táblán a munkahelyi gyűjtőhelyre utaló feliratot úgy kell feltüntetni, hogy az mindenki számára jól látható és olvasható legyen.
- 11.2. Annak megválasztásakor, hogy a munkahelyi gyűjtőhelyen a hulladékot gyűjtőedényben, konténerben, vagy a hulladék biztonságos gyűjtését lehetővé tevő helyiségben gyűjtsék, azt kell figyelembe venni, hogy a hulladék fajtája, típusa, jellege, mérete, mennyisége és tömege alapján mi biztosítja a környezetszennyezés kizárását biztosító gyűjtést.
- 11.3. A munkahelyi gyűjtőhelyen a hulladékot hulladéktípusonként, hulladékfajtánként vagy a hulladék jellegének megfelelően elkülönítetten kell gyűjteni.
- 11.4. Ha a hulladékot gyűjtőedényben vagy konténerben gyűjtik, akkor a gyűjtőedényt, illetve a konténert a benne elhelyezhető hulladék fajtájára vagy típusára utaló megkülönböztethető jelzéssel, illetve felirattal kell ellátni.
- 11.5. Veszélyes hulladék gyűjtése esetén gyűjtőedényként, konténerként csak olyan műszaki védelemmel ellátott gyűjtőedény, konténer (így különösen ütésálló, bélelt vagy kettős falú zárható gyűjtőedény vagy zárható konténer) használható, amely a hulladék környezetbe történő kijutását megakadályozza, és megfelel a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek részletes szabályairól szóló kormányrendeletben foglalt, a gyűjtésre vonatkozó követelményeknek. Ha a veszélyes hulladékot nem gyűjtőedényben vagy konténerben gyűjtik, a hulladék gyűjtését lehetővé tevő helyiséget vagy területet a hulladék fizikai és kémiai tulajdonságainak ellenálló, teherbíró, folyadékzáró és - szükség szerint - kármentő aljzattal kell kialakítani.
- 11.6. Munkahelyi gyűjtőhelyen hulladék a hulladék képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthető, azután kezeléséről gondoskodni kell engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezetnek történő átadással.
- 11.7. A munkahelyi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető hulladék mennyisége nem haladhatja meg 243.985 kg-ot.

12. Vízvédelmi előírások:

- 12.1. Tilos a felszíni és a felszín alatti vizek minőségének veszélyeztetése.
- 12.2. A tevékenység végzéséhez szükséges vízellétesítmények, csak hatályos vízjogi üzemeltetési engedély birtokában üzemeltethetők.
- 12.3. Gondoskodni kell a tároló műtárgyak, kármentők szivárgásmentességének rendszeres ellenőrzéséről és karbantartásáról, valamint biztosítani kell, hogy a felszíni és a felszín alatti vizeket szennyezés ne érhesse.
- 12.4. A munkagépek, gépjárművek használata során ügyelni kell arra, hogy azokból kenő és/vagy üzemanyag elfolyás, elcsöpögés ne történjen.
- 12.5. A kibocsátott szennyvizekre vonatkozóan szennyvízkibocsátási engedéllyel kell rendelkezni. A gyár szennyvíz kibocsátását az engedélyben szereplő komponensekre a jóváhagyott önellenőrzési terv alapján kell mérni, bevizsgálni, dokumentálni és az eredményekről adatszolgáltatást teljesíteni.
- 12.6. A szennyezőanyag elhelyezésre vonatkozóan, adatszolgáltatás céljából a FAVI-ENG-ÉJ adatlapot elektronikus formában az OKIRkapu rendszeren keresztül meg kell küldeni a Vízügyi és Vízvédelmi Osztály részére a tárgyévet követő év március 31-ig.
- 12.7. A szennyezőanyag elhelyezés nem okozhatja a felszín alatti víznek és a földtani közegnek a „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.
- 12.8. A szennyezőanyag elhelyezésre vonatkozó felülvizsgálati dokumentációt az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati dokumentációjával együtt kell benyújtani.

- 12.9. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést haladéktalanul be kell jelenteni – a kárelhárítás azonnali megkezdése mellett – a Kormányhivatalnak és a területileg illetékes vízügyi igazgatóságnak (Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság – 9021 Győr, Árpád út 28-32.).
- 12.10. Az üzemi kárelhárítási tervet a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötvenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.
- 12.11. Gondoskodni kell a tervben rögzített, kárelhárításhoz szükséges anyagok és eszközök készenlétben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról.
- 12.12. A szennyezőanyag (gázolaj) vonatkozásában az alábbi változásokat az engedélyes, azok bekövetkezését követő 15 napon belül az I. fokú vízvédelmi hatósághoz köteles bejelenteni:
- a) a tevékenység folytatójának változása;
 - b) a tevékenység helyének változása;
 - c) a tevékenység folytatásának módjában bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
 - d) a tevékenység mennyiségi jellemzőiben, folytatásának körülményeiben, elhelyezendő szennyező anyagok körében bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
 - e) az engedélyben meghatározott kibocsátási paramétereket meghaladó kibocsátás, a (B) szennyezettségi határértéket meghaladó felszín alatti víz, földtani közeg állapot;
 - f) a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg állapotában tapasztalható
 - fa) trendszerű, egyirányú változás,
 - fb) ugrásszerű változás,
 - fc) új szennyező anyag által okozott szennyezettség észlelése,
 - fd) más – az ismerten kívüli – környezeti elem szennyezettségének észlelése;
 - g) a környezetvédelmi megelőző intézkedések engedélyben foglalt feltételektől való lényeges eltérése, a változás hatása az engedély szerinti egyéb feltételekre.

VII.

2025. tárgyévre vonatkozóan a felügyeleti díj arányos részét (a teljes tárgyévre vonatkozó 200.000,- Ft, időarányos részét jelen határozat véglegessé válását követően 2025. december 31. napjáig tartó időszakra vonatkozóan) **kell megfizetni jelen határozat véglegessé válását követő 30 napon belül** a környezetvédelmi hatóság részére a „Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett előirányzat-felhasználási keretszámla” megnevezésű 10033001-00299633-00000000 sz. számlára (a továbbiakban: kincstári számla) történő átutalással. **Az Ügyfél 2026. tárgyévtől kezdődően köteles a tárgyév február 28. napjáig** a Kormányhivatal részére éves felügyeleti díjat fizetni a kincstári számlára történő átutalással, melynek összege 200.000,- Ft, (azaz kétszázezer forint).

VIII.

1. A Kormányhivatal a végleges egységes környezethasználati engedély nélkül, továbbá környezetveszélyeztetés vagy -szennyezés esetén folytatott tevékenység vagy egy részének gyakorlását a környezetre gyakorolt hatás jelentőségétől függően

- a) korlátozhatja,
- b) felfüggesztheti,
- c) megtilthatja.

2. Amennyiben a környezethasználó az 1. pontban foglaltaknak nem tesz eleget, a Kormányhivatal az **egységes környezethasználati engedélyt visszavonhatja**, és az Ügyfelet az eltelt időtartamra a tevékenység környezetre való veszélyességétől függően a jogszabályban meghatározott **bírság megfizetésére kötelezi**.

3. Az egységes környezethasználati engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a Kormányhivatal az Ügyfelet a jogszabályban meghatározott **bírság megfizetésére**, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint **intézkedési terv készítésére kötelezi**.

IX.

A GY-02/13/00191-35/2020. számú határozattal kiadott és többször módosított egységes környezethasználati engedély jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti.

Jelen **egységes környezethasználati engedély** e határozat véglegessé válásának napjától kezdve **2035. június 04. napjáig** hatályos. A jelen engedélyben foglalt **levegőtisztaság-védelmi működési engedély 2030. június 04. napjáig hatályos**. Az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatát az Ügyfélnek **5 évente teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció benyújtásával kell kezdeményezni a Kormányhivatalnál**. A folyamatban lévő felülvizsgálati eljárás az engedély időbeli hatályát nem hosszabbítja meg.

X.

Az Ügyfél a tárgyi eljárásért igazoltan megfizetett 600.000,- Ft, (azaz hatszázezer forint) összeget a Kormányhivatal részére, mint igazgatási szolgáltatási díjat. Az eljárási költség viselője az Ügyfél. Az eljárásban egyéb eljárási költség nem merült fel.

XI.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkársághoz (1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) címzett, de a Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályánál mint elsőfokú hatóságnál (9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.) elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezés 5000 Ft-os illetékét a Kormányhivatal 10033001-00299633-00000000 számú számlájára kell befizetni átutalással. Az illeték megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél 2025. január 21. napján kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben a Sopron 4327/5 és 4328/4 hrsz. alatti telephelyen folytatott tevékenységre - élelmiszeripar kizárólag növényi nyersanyagokból kiindulva 300 tonna/napnál nagyobb késztermék termelő kapacitással - vonatkozóan a GY-02/13/00191-35/2020. számú határozattal kiadott és többször módosított

egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatát kérelmezte. Beadványához mellékelte a DANDELION Kft. (székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 48-66.) által készített „**EGYSÉGES KÖRNYEZETHASZNÁLATI ENGEDÉLY 5 ÉVES TELJESKÖRŰ FELÜLVIZSGÁLAT**” tárgyú dokumentációt és annak mellékleteit.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – 2025. január 21. napján közigazgatási eljárás indult a Kormányhivatalnál, melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (3) bekezdése alapján hatvanöt nap, amibe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdése által meghatározott időtartamok.

A kérelemnek, a csatolt dokumentációnak és mellékleteinek a Khvr. 20/A. § (4) bekezdése, a Kvt. 75. § (1) bekezdése és a környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet (a továbbiakban: KTM rendelet) 7. § (1) bekezdése és 2. sz. melléklete, az Lvr., a Zvr. és a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV.26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ker.) szerinti vizsgálata alapján a Kormányhivatal az alábbiakat állapította meg:

A telephelyen az Ügyfél által folytatott tevékenység a Khvr. 2. sz. mellékletének 9.2. pont b) alpontja *„Élelmiszer vagy takarmány előállítását szolgáló kezelés és feldolgozás, amely nem kizárólag a csomagolásra terjed ki, a következő feldolgozott vagy feldolgozatlan alapanyagokból (a csomagolás nem képezi részét a késztermék összességének): kizárólag növényi nyersanyagokból kiindulva 300 tonna/napnál nagyobb késztermék termelő kapacitással”* szerint történik, mely egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenység.

Az Ügyfél által végzett tevékenység a Végrehajtási Határozat hatálya alá tartozik.

Az Ügyfél a tevékenységére vonatkozóan a Ker. 6. § (3) bekezdése és 2. számú mellékletének 9.2. pont b) alpontja alapján *„Élelmiszer-termékek termeléséhez kezelő és feldolgozó üzemek növényi nyersanyagokból kiindulva 300 tonna/napnál nagyobb késztermék termelő kapacitással (negyedévi átlagban).”* üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett.

A Kormányhivatal a kérelem és mellékleteinek a Kvt. 75. § (1) bekezdése, a KTM rendelet 7. § (1) bekezdése és 2. sz. melléklete, és a Khvr. 20/A. § (4) bekezdése és 11. számú melléklete szerinti jogi tárgyú és műszaki szempontú vizsgálatát követően megállapította, hogy a kérelem és mellékletei nem felelnek meg a hivatkozott jogszabályokban foglalt rendelkezéseknek ezért – az Ákr. 44. §-a alapján kibocsátott – GY/40/00152-10/2025. számú végzésével hiánypótlásra hívta fel az Ügyfelet, melyre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőzte az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályainak az alkalmazását és az Ákr. 43. § (2) bekezdésének megfelelően az előterjesztett kérelmet teljes eljárásban bírálta el.

Fentiekén túl a kormányhivatal GY/40/00152-11/2025. számú végzésével az Ügyfél képviselőjét a képviseleti jogosultságának igazolására hívta fel.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a Khvr. 1. § (6b) pontja alapján a Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a tárgyi eljárásban ügyfélnek minősül, melyről GY/40/00152-18/2025. számú iratával értesítette az Önkormányzatot.

Az Önkormányzat a tárgyi eljárás során észrevételt nem tett.

A Kormányhivatal a Ker. 6. § (6) bekezdése alapján tárgyi eljárásban az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóságot mint területi vízügyi igazgatóságot, GY/40/00152-19/2025. sz. iratával ügyfélként bevonta.

Az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság tárgyi eljárás során észrevételt nem tett.

Az Ügyfél 2025. február 5. napján beadványt nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben az eljárás szünetelését kérte. A Kormányhivatal GY/40/00152-26/2025. számú végzésében megállapította, hogy az eljárás 2025. február 5. napjától szünetel.

Az Ügyfél 2025. március 05. napján beadványt nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben az eljárás folytatását kérte. A kormányhivatal GY/40/00152-30/2025. sz. végzésével, 2025. március 05-től az eljárás folytatásáról rendelkezett.

A Kormányhivatal a GY/40/00152-31/2025. sz. végzésével, az Ákr. 44. §-a és a Kvt. 91/B. § (1) bekezdése alapján ismételten hiánypótlásra, valamint az Ákr. 63. §-a és 64. § (1) bekezdése alapján nyilatkozattételre hívta fel az Ügyfelet.

Az Ügyfél 2025. március 28. napján beadványt nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben az eljárás ismételt szünetelését kérte. A Kormányhivatal GY/40/00152-33/2025. számú végzésében megállapította, hogy az eljárás 2025. március 28. napjától szünetel.

Az Ügyfél 2025. április 11. napján beadványt nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben az eljárás folytatását kérte. A kormányhivatal GY/40/00152-35/2025. sz. végzésével, 2025. április 11-től, az eljárás folytatásáról rendelkezett.

A Kormányhivatal GY/40/00152-37/2025. sz. végzésével, az Ákr. 63. §-a és 64. § (1) bekezdése alapján ismételten nyilatkozattételre hívta fel az Ügyfelet.

Az Ügyfél 2025. április 25. napján beadványt nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben az eljárás ismételt szünetelését kérte. A Kormányhivatal GY/40/00152-42/2025. számú végzésében megállapította, hogy az eljárás 2025. április 25. napjától szünetel.

Az Ügyfél 2025. május 23. napján beadványt nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben az eljárás folytatását kérte. A kormányhivatal GY/40/00152-46/2025. sz. végzésével, 2025. május 23-tól, az eljárás folytatásáról rendelkezett.

Az Ügyfél a hivatkozott hiánypótlási felhívásokban és nyilatkozattételre történő felhívásokban foglaltaknak eleget tett.

Az Ügyfél a Kormányhivatal hiánypótlási felhívására a tárgyi eljárásért igazoltan megfizetett 600.000,- Ft, (azaz hatszázezer forint) igazgatási szolgáltatási díjat a Kormányhivatal részére a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (1)-(2) bekezdései, valamint az 3. mellékletének 5. és 10.1. főszámában foglaltak alapján.

A Kormányhivatal az eljárása során az alábbi környezeti igénybevételeket állapította meg a tevékenységek környezeti hatásaival összefüggésben:

1. Az Elérhető Legjobb Technika alkalmazása:

A Kormányhivatal vizsgálta az Ügyfél tevékenységének a Végrehajtási Határozatban foglaltaknak való megfelelőségét.

Ügyfél a Végrehajtási Határozatba foglalt BAT következtetéseknek való megfelelés érdekében az alábbi intézkedéseket teszi:

- A sörgyárban tanúsított, szabványos MSZ EN ISO 14001:2015 szerinti környezetirányítási rendszert, MSZ EN ISO 9001:2015 szerinti minőségirányítási rendszert, MSZ EN ISO 50001:2011 szerinti energiairányítási rendszert üzemeltetnek.
- Az ISO 50.001 szerinti energiamenedzsment rendszer megléte biztosítja a hatékony energia felhasználást.
- A KIR részeként az üzem rendelkezik egy „3.1 Környezeti hatások feltárása és értékelése – Környezeti eljárás” című dokumentációval, mely általánosabb útmutatást ad arra, hogy hogyan kell az egyes hatásokat azonosítani, és kiértékelni. Ezen felül a „KE 8.2 Környezetvédelmi intézkedés és esetkezelés” című eljárás a panaszok és haváriák kivizsgálást, valamint kezelését szabályozza általános jelleggel, minden környezeti elemre vonatkozóan. A „KE 8.3 Szag és zajvédelmi intézkedési terv” című eljárás pedig kifejezetten a nevében szereplő két témakörre fókuszál, ezzel biztosítva a vonatkozó BAT pontoknak (BAT 13 és 15) való megfelelést.
- A teljes sörgyártási technológia magas szinten automatizált. A folyamatirányítási megoldások kifejezetten magas szintűek. A fajlagos energiaszükséglet (hő és villamos), fajlagos vízfelhasználás, fajlagos hulladékkeletkezés nyomon követése évről évre megtörténik.
- A Sörgyár területén alkalmazott berendezések folyamatos ellenőrzés alatt állnak, karbantartásuk rendszeres. A magasabb alapzajjal rendelkező üzemegységek ajtajai, valamint ablakai zártak (pl. palackozó). A nagyobb zajterheléssel járó tevékenységeket éjszaka nem végzik (pl. sörös rekeszek rakodása). A nyílászárók folyamatos zárását fokozottan betartják. A gépházban a vonatkozó berendezéseknél hangtompítók vannak elhelyezve, a zajhatást kültéri gépészeti egységek esetében a lehetőségekhez képest a lehető legjobban próbálják minimalizálni.
- A vízfogyasztás csökkentése érdekében az alagútpasztörőzőnél összegyűjtött nagy mennyiségű hideg, szennyezetlen vizet újrahasználik a rekesz mosónál és a szennyvíztelepen a dobszűrő öblítésére.
- A szennyvíz tisztító telepen célzott levegőkezelés zajlik. Az elősavanyítóban található bűzgázt elszívják és az utólevegőztető medencében buborékolatásra használják fel. Ezen kívül 2 db biofilterrel rendelkezik a telep. A Sörgyár területén azon technológiai pontok, ahol szaghatás jelentkezhet jól körülhatároltak.
- A maláta rendszerben lévő porelszívások, valamint pontfilterek pontforrással nem rendelkeznek, csak vészkidobó ponttal. Levegőterhelés csak havária esetén történhet meg. A zsákos szűrőket meghatározott időközönként, vagy szükség esetén cserélik, ezzel is biztosítva, hogy porelszívókból / pontfilterekből az elszívott por ne jusson ki a szabadba.
- A sörgyár saját szennyvíz előkezelő rendszerrel rendelkezik. A technológiai szennyvizet a közcsontra bocsátás előtt előkezelik annak érdekében, hogy a közcsontra bocsáthatóság feltételei teljesüljenek. Önellenőrzés keretében a tisztított szennyvizet rendszeresen mérik, annak érdekében, hogy ellenőrizzék a határértékek teljesülését. A szennyvíz előkezelés során keletkező biogázt fizikailag mossák, illetve kéntartalmát csökkentik majd biogázkazánban égetik el.
- A berendezések tisztításához CIP rendszereket alkalmaznak. 3 db CIP állomás van a telepen, magas fokú automatizáltsággal és saját CIP recept szerkesztővel. A technológiai berendezések kialakításánál csak higiénikus tanúsítással rendelkező gépkomponenseket alkalmaznak.
- A hűtési rendszer megfelel a BAT 9-ben támasztott követelménynek, mivel a technológiához szükséges hűtőenergia előállításához alacsony globális felmelegedési potenciállal rendelkező

hűtőközeget alkalmaznak.

- A technológiából visszamaradó hulladék kovaföld hasznosítónak kerül átadásra, iszap víztelenítés után komposzt alapanyagként vagy direkt talajjavítóként kerül alkalmazásra. Az élesztőt 3-4 alkalommal újrafelhasználják, a már újra nem használható állati takarmányozásra kerül felhasználásra.

Az Ügyfél által végzett tevékenység - a jelen határozat rendelkező részében foglalt előírásokkal - megfelel a Végrehajtási Határozatban foglalt BAT következtetéseknek.

2. Levegőtisztaság-védelem:

A telephelyen jelenleg 1 technológia és 1 db légszennyező pontforrás található. A sörgyárhoz kapcsolódó szennyvíz előtisztító anaerob reaktorához egy biogáz kinyerő és hasznosító rendszer csatlakozik, az innen nyert biogázt egy AKH 2/8 típusú 1320 kW névleges bemenő hőteljesítményű gőzkazánban égetik el.

A Kormányhivatal a P1 pontforrásra vonatkozó kibocsátási határértéket az alábbiak szerint állapította meg 2029. december 31-ig:

Légszennyező anyag (anyagosztály) megnevezése	Határérték (mg/m ³ füstgáz)	O%
kén-dioxid	65	3
szén-monoxid	180	3
nitrogén-oxidok (mint NO ₂)	630	3
szilárd (nem toxikus) por	9	3

A kibocsátási határértékek 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, száraz, füstgázra vonatkoznak.

A pontforráshoz kapcsolódó tüzelőberendezés légszennyezőanyag-kibocsátása az FM rendelet 1. mellékletben foglalt kibocsátási határértékeket nem haladhatja meg.

A TALENT Szolgáltatási Kft. Foglalkozás- egészségügyi Laboratórium (székhely: 9023 Győr, Corvin u. 50. 1/3.) által készített T-91-1/2024. számú mérési jegyzőkönyv (mérés időpontja: 2024. december 2.) ellenőrzése során megállapításra került, hogy a Kormányhivatal által megállapított határértéket meghaladó koncentráció értéket egyik légszennyező anyag esetében sem mértek.

A jegyzőkönyvekben mért kibocsátási értékek felhasználásával végzett terjedésszámítás alapján megállapítható, hogy a légszennyező anyagok hígulása a pontforrás magassága mellett biztosítható. A levegőterhelést okozó anyagok nagy távolságú terjedése nem várható.

A pontforrás vonatkozásában a hatásterület az Ügyfél nyilatkozata alapján az alábbi ingatlanokat érinti:

település	ingatlanok helyrajzi számai
Sopron	4328/3, 4328/4, 4327/5, 4351/10, 4351/24

A hatásterületen a levegővédelmi követelmények teljesülnek.

3. Zaj- és rezgésvédelem:

A telephely környezetében az alábbi területek találhatóak:

Keleti irány:

Az üzem és a Vándor Sándor utca között a gyárhoz tartozó személygépjármű parkoló, az utca túloldala „Gksz” kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet található. A gyár keleti sarkán az üzemnek is helyet adó 4327/5 hrsz. alatt helyezkednek el a Vándor Sándor utca 3. és 5. szám alatti F+2 magas lakóházak.

A gyárral közös ingatlan okán az építési övezet a lakóházak esetén „Gip” ipari gazdasági övezet. Északkeleti irányban a Vándor Sándor utca túloldalán, a Vándor Sándor utca, a Somfalvi utca és a sörgyárral szemben lévő gazdasági övezet által lehatárolt módon helyezkednek el a Somfalvi utca 5/A H és 7/A-H szám alatti és 4306 hrsz. alatti, valamint a 9/A-H és 11/A-H szám alatti és 4307 hrsz. alatti földszintes iker elrendezésű lakóházak. Az építési övezeti besorolás „K-SZ” beépítésre szánt különleges építési övezet kolóniaszerű lakórendeltetéssel.

Északi irány:

Az építési övezet „Gip” ipari gazdasági övezet.

Nyugati irány:

Nyugati oldal nagy kiterjedésű „Gip” ipari gazdasági övezet üzemi épületekkel, telephelyekkel.

Déli irány:

Az üzem telekoldalát a Terv utca határolja, az utca túloldalán vezet a MÁV 15-ös Sopron-Szombathely vasútvonal. Az utca és a vasút között növényzettel borított területsáv húzódik, a vasút túloldala „Gksz” kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet.

Déli irányban a vasút túloldalán kialakult „Gksz” kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezetet az Ágfalvi út határolja. A sörgyárhoz legközelebb lévő zaj ellen védendő épületek az Ágfalvi út túloldalán helyezkednek el.

Létesítés:

Az üzemben kettő helyen létesül új környezeti zajforrás. Az új berendezések épületben nyernek elhelyezést.

Tervezett új épületek:

- új gépház az ammóniás hűtőrendszer hőhasznosítására;
- technológiai épület a hulladékhő tárolására.

Az ammóniás hűtőrendszer számára hőhasznosítás céljából a gépház az üzem déli oldalán, a Terv utca mellett lévő üzembrészen, új épület kialakításával létesül. Az építési helyszín a közvetlenül szomszédos épületek takarásában helyezkedik el, a Terv utcai telekoldal felé kültéri hűtőegységek találhatók, amelyek kevésbé zárják a teret. A telekrészt az alapanyagtároló, az energiaüzem, a hűtőkompresszor helyiség és a kültéren lévő hűtőkondenzátor egység határolja.

A hulladékhő tárolására létesülő technológiai egység az üzem középső részén, üzemépületek takarásában, a veszélyesanyag raktár keleti végén lévő gépészeti helyiségbe kerül az épületrész átalakításával. A gépészethez kapcsolódó kettő tartály az épület mellett kerül elhelyezésre. Az új zajforrások zárt térben, az épületben meglévő gépészeti helyiségbe kerülnek, az épület mellé csak a kettő meleg vizes tartály kerül.

A benyújtott dokumentáció és az elvégzett számítások alapján az új zajforrásoktól származó zaj az üzem zajvédelmi hatásterületét érdemben nem befolyásolja.

Üzemelés:

A telephelyi főtevékenység a sörgyártás, ami kiegészül a termelést támogató szolgáltatásokkal, támogató műveletekkel. Az üzem területén folyó tevékenységek felosztása:

- sörgyártás;
- szolgáltatás (hűtőenergia ellátás, vízkezelés), karbantartás és raktározás;
- szennyvízkezelés;
- üzemhez kapcsolódó szállítás.

A területi besorolások az Északnyugati városrész, Sopronbánfalva – Kutyahegy, Lőverek és a Délkeleti gazdasági területre vonatkozó Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 39/2021. (XII. 28.) önkormányzati rendelete előírásainak figyelembevételével, valamint a zajterhelési határértékek a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet) 1. számú melléklete alapján kerültek meghatározásra.

A telephely hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határértékek megállapítása a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet) 1. számú melléklet 1. a) pont alapján történt, ahol

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

Ennek megfelelően a „Lk”- kisvárosias, a „K-SZ/12” – telepszerű és az „Lke” – kertvárosias beépítésű lakóterület területi besorolás esetén a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú mellékletében előírt zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH \text{ nappal (6-22 óráig)}} = 50 \text{ dB},$$

$$L_{TH \text{ éjjel (22-6 óráig)}} = 40 \text{ dB}.$$

A „Gip” gazdasági területi besorolás esetén a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú mellékletében előírt zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH \text{ nappal (6-22 óráig)}} = 60 \text{ dB},$$

$$L_{TH \text{ éjjel (22-6 óráig)}} = 50 \text{ dB}.$$

Az üzemi zajforrások nappal és éjjel működnek.

A zajforrás hatásterületén elhelyezkedő épületek Építményjegyzék 2000. szerinti besorolása: 1122-három és annál több lakásos épületek, és 1110- egy lakásos épületek.

A benyújtott dokumentáció és az elvégzett számítások alapján az új zajforrásoktól származó zaj az üzem zajvédelmi hatásterületét érdemben nem befolyásolja.

A zajvédelmi hatásterület az alábbi ingatlanokat érinti:

Sopron: 4327/5, 4327/14, 4307, 4351/10, 4351/21-25, 4351/14, 4327/6, 4327/8-10, 4351/16-17, 4328/3, 4304/12, 3287/18, 4308/5. hrsz., továbbá érinti Sopron, IV. László Király u. 41-59, Sopron, Ágfalva u. 21/a, 21/b, Sopron, Liget u. 1-15, 2-16 sz. alatti ingatlanokat.

Összességében elmondható, hogy a benyújtott dokumentumok alapján a telephely üzemeltetéséből eredő zajterhelés nem haladja meg a zajkibocsátási határértéket.

4. Földtani közeg védelem és kármentesítés:

A Sopron 4327/5 hrsz. és 4328/4 hrsz. alatti ingatlanokon kármentesítés nincs folyamatban. A telephely területe szinte teljes egészében burkolt, és az anyagtárolások fedett, zárt épületrészekben, kármentővel ellátott helyiségben történnek.

A telephelyen nem található föld alatti tároló tartály, illetve föld alatti olaj, gázvezeték sem. A tároló tartályok föld felett találhatók, kül- és beltérben egyaránt kerültek elhelyezésre. A tartályok zárt kialakításúak. Jellemzően a nagy térfogatú készterméket (sört), az egyes melléktermékeket (élesztő és törköly), szén-dioxidot, alapanyagokat (pl. víz), a nem veszélyes hulladéknak számító kovaföldet, vagy a technológia során használt egyes veszélyes anyagokat tárolják (pl. aCIP rendszerhez (Cleaning in Place) kialakított tartályok) tartályokban. Az egyes nagyobb térfogatú veszélyes anyagot tartalmazó tartályok, és az alapanyag tároló tartályok töltése lokálisan a tartályoknál történik meg. A technológiában található tartályok jelentős részben felszín feletti csővezetéken kerülnek töltésre.

A 30 m² alapterületű vegyszertároló gépházban került elhelyezésre a HCl tartály, valamint az NaOH tartály, külön helyiségekben, továbbá a gépházban egy harmadik helyiségben kerültek elhelyezésre a vegyszer adagoló szivattyúk, a kézmosó, és a vészzuhany. A vegyszertároló helyiségek sav és lúg álló műgyantaburkolattal ellátottak, amely alatt 30 cm-es vasalt vasbeton alaplemez található. A vegyszertároló gépház helyiségeiben padló összefolyók kerültek kialakításra, melyek a szennyvíz előkezelő létesítmény befolyó ágára kerültek csatlakoztatásra. A vegyszertárolók feltöltése zárt rendszerben az épületen belül erre a célra kialakított csatlakozó csonkok és mobil átfújtó szivattyúk alkalmazásával történik.

Az Ügyfél által benyújtott dokumentáció alapján normál üzemben a földtani közegbe kibocsátás nincs, nem áll fenn a földtani közeg veszélyeztetettsége. A nem tervezett kibocsátások kezelésével az üzemi kárelhárítási terv foglalkozik.

5. Az üzemi kárelhárítási terv:

Az Ügyfél üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett.

Az Ügyfél által benyújtott üzemi kárelhárítási terv megfelel a Ker.-ben előírtaknak, ezért a Kormányhivatal a jelen határozat rendelkező részében foglaltak szerint jóváhagyta azt a Ker. 6. § (5) bekezdése alapján.

A Kormányhivatal eljárása során vizsgálta a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése és a 3. számú mellékletében, és 12/A. § és a 8. melléklet 2-3. és 9-10. pontjaiban felsorolt szakkérdéseket és az alábbiakat állapította meg:

1. Hulladékgazdálkodási szempontból:

A Kormányhivatal vizsgálta, hogy hulladékgazdálkodási szakértő állította össze a hulladékgazdálkodási tevékenységre vonatkozó dokumentációt.

Az Ügyfél évente teljesíti a hulladékgazdálkodási EHIR:RÉSZL-ÉV adatszolgáltatását.

A sörgyár D-i telekhatáránál, az alapanyag tároló épülettől Ny-ra, valamint az energia központtól D-re egy új épület kerül kialakításra. Az új épület funkciója ammóniás hűtés hővisszanyerő gépház lesz, mely huzamosabb emberi tartózkodásra nem tervezett, kizárólag a berendezések és az azokhoz kapcsolódó egységek kerülnek elhelyezésre itt.

A sörgyár területén egy új gépészeti épület kerül kialakításra, mely az üzem középső részén kerül elhelyezésre. A tervezett fejlesztés 3 fő részre bontható, a fejlesztés energetikai célú beruházás lesz (hulladékhő hasznosítás). A jelenleg meglévő veszélyesanyag raktár épület K-i része átalakításra kerül, mely gépészeti funkciót fog a jövőben ellátni. Ezen átalakítás mellett, az épülettől DK-i irányban kialakításra kerül egy új gépészeti épület is.

A Kormányhivatal jóváhagyja a telephelyen üzemeltetett üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatát az alábbiak szerint:

Az Ügyfél sörgyárában összesen 2 db veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely került kialakításra, valamint egy darab nem veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely. A két veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely közül a régebb óta meglévő a sörgyár D-i oldalán található, különálló létesítményként került kialakításra. Célja az üzem területén keletkező veszélyes hulladék gyűjtése. A veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely mellett, közvetlenül a telekhatár mentén egy nem veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely is kijelölésre került. A fentiek felül kialakításra került üres göngyölegek gyűjtésére szolgáló üzemi gyűjtőhely is. Ez a gyűjtőhely épületen belül került kialakításra a sörgyár Ny-i oldalán. Kis űrtartalmú (pl. műanyag kanna, hordó) csomagolásban elhelyezett folyékony veszélyes hulladékok gyűjtésénél kármentő tálcát is alkalmaznak.

A folyékony veszélyes hulladékokat (pl. labor vegyszer, fáradt olaj) csak zárt, fém vagy műanyag edényzetben gyűjtenek.

Az akkumulátorokat és elemeket, az erre a célra használt, kármentő tálcán helyezik el.

Az üzemi gyűjtőhelyen történő gyűjtéséért és felügyeletéért, továbbá a működési szabályzatban foglaltak végrehajtásáért a segédanyagraktár-vezető a felelős.

A hulladékokat az Ügyfél megfelelő hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezőnek adja át.

Az üzemi gyűjtőhelyeken történő hulladék forgalomról naprakész üzemnaplót és nyilvántartást vezetnek.

Külön nyilvántartásban rögzíti az Ügyfél az üzemvitellel kapcsolatos rendkívüli eseményeket, a hatósági ellenőrzések megállapításait és ezek hatására tett intézkedéseket.

Az üzemi gyűjtőhelyeknél a kármentő eszközök rendelkezésre állnak.

I. üzemi gyűjtőhely (veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely):

Az Ügyfél telephelyén a veszélyes hulladékok gyűjtésére a gépház mögött került kialakításra az üzemi veszélyes hulladékgyűjtő hely, alapterülete kb. 50 m². Az üzemi veszélyes hulladék gyűjtőhelyhez vezető közlekedési útvonal és a gyűjtőtér egységes, egybefüggő, vízzáró és szilárd burkolattal ellátott. A gyűjtőhelyen belül, a gyűjtőhely mérete miatt, nincs gépi közlekedés. A gyűjtőhely kialakítását tekintve fedett, padozata vízzáró borítással van ellátva, kármentővel ellátott, zárható, szilárd burkolatú úton megközelíthető, oldalról drótkerítés határolja. A külső kialakítása és lejtésviszonyai miatt folyékony állapotú hulladék nem juthat ki, még egy esetleges véletlen kiömlés esetén sem. A gyűjtő ajtaját zárva tartják, azt csak a segédanyag raktár dolgozói nyithatják ki. Az üzemi veszélyes hulladékgyűjtő hely táblával jelölt, ami a hulladék veszélyességére is figyelmeztet.

II. üzemi gyűjtőhely (nem veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely):

A déli telekhatárnál a veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely mellett kerültek elhelyezésre azok a konténerek, melyekbe az üzem több területéről is érkezhetnek hulladékok. Az üzemi gyűjtőhely táblával van megjelölve, valamint az egyes konténerek helye a burkolt felületen felfestéssel került megjelölésre (konténer helye és a hulladék kódja). A hulladékkódok a konténereken is elhelyezésre kerültek. A terület burkolattal ellátott, kizárólag nem veszélyes hulladékgyűjtő konténerek kerültek elhelyezésre itt. A terület külön kerítéssel nem került elkerítésre, hogy a dolgozók, valamint a szállítójárművek hozzá tudjanak férni az egyes konténerekhez.

Az üzemi gyűjtőhelyen a helyileg vezetendő nyilvántartás a veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely oldalfalán lévő rekeszben került elhelyezésre. Az elhelyezett hulladék mennyisége becsléssel kerül meghatározásra, a tényleges mennyiségek pedig az elektronikusan vezetendő nyilvántartásban kerülnek rögzítésre, az egyes elszállítások során készülő mérlegjegyek alapján.

III. üzemi gyűjtőhely („göngyölegtaroló”):

Kialakításra került épületen belül egy kifejezetten göngyölegeltárolás céljára alkalmas veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely is a sörgyár területén. A göngyölegeltároló területe 180 m². A gyűjtőhelyen kizárólag csak az üres csomagolási hulladékot gyűjtik. A hulladékok fajtánként kerülnek elkülönítésre. Az új üzemi gyűjtőhely a gyáron belül került kialakításra egy már meglévő helyiségben. Az üzem padozata ezen a területen vízzáró beton kialakítású, viszont az üzemi gyűjtőhely területén ezen felül kapott pluszba egy vízzáró műgyanta burkolatot is, mely ellenáll az esetleges savas – lúgos kémhatásnak is. A gyűjtőhely zárható kialakítású, így csak a jogosultsággal rendelkező alkalmazottak léphetnek be a területére. A gyűjtőhelyen egy féle hulladéktípus kerülhet csak gyűjtésre, a 15 01 10*-es HAK kódú hulladék (veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék). Az üzemi veszélyes hulladékgyűjtő hely táblával jelölt, ami a hulladék veszélyességére is figyelmeztet.

Az I. üzemi gyűjtőhelyen gyűjthető veszélyes hulladékok azonosító kódszáma, megnevezése, és egyidejűleg gyűjthető maximális mennyisége:

Azonosító kód	Hulladék megnevezés	Egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség (kg)
08 03 17*	veszélyes anyagokat tartalmazó, hulladékká vált toner	500
08 04 09*	szerves oldószereket vagy más veszélyes anyagokat tartalmazó ragasztók, tömítőanyagok hulladéka	6000
13 02 05*	szerves oldószereket vagy más veszélyes anyagokat tartalmazó ragasztók, tömítőanyagok hulladéka	1000
13 02 08*	egyéb motor-, hajtómű- és kenőolaj	1000
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	300
15 01 11*	veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat	50
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	1000
16 02 13*	veszélyes anyagokat tartalmazó kiselejtezett berendezés, amely különbözik a 16 02 09-től 16 02 12-ig terjedő hulladéktípusoktól	2000
16 05 06*	veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett laboratóriumi vegyszerek, ideértve a laboratóriumi vegyszerek keverékeit is	500
20 01 21*	fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladék	200
20 01 33*	elemek és akkumulátorok, amelyek között a 16 06 01, a 16 06 02 vagy a 16 06 03 azonosító kóddal jelölt elemek és akkumulátorok is megtalálhatók	50
20 01 35*	veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től és a 20 01 23-tól	1000

Összesen:	13600
------------------	-------

Az II. üzemi gyűjtőhelyen gyűjthető nem veszélyes hulladékok azonosító kódszáma, megnevezése, és egyidejűleg gyűjthető maximális mennyisége:

Azonosító kód	Hulladék megnevezés	Egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség (kg)
07 02 13	hulladék műanyag	5000
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	1500
15 01 03	fa csomagolási hulladék	10000
17 01 07	beton, tégl, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	3000
20 02 01	biológiailag lebomló hulladék	2000
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	3000
Összesen:		24500

Az III. üzemi gyűjtőhelyen gyűjthető veszélyes hulladékok azonosító kódszáma, megnevezése, és egyidejűleg gyűjthető maximális mennyisége:

Azonosító kód	Hulladék megnevezés	Egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség (kg)
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	3000

Létesítés

Az egyes fejlesztések esetében a kivitelezővel kötött szerződések szabályozták le, hogy a beruházás során keletkező hulladékok kinek a tulajdonát képezik. Jellemzően a kivitelezést végző szakcég tulajdonába kerültek a keletkező hulladékok, amennyiben viszont nem, akkor az Ügyfél tulajdonába kerültek azok, és az elszállítatásukról is ő gondoskodott. Ezen esetekben az elszállított hulladék mennyiségek megjelentek az éves adatszolgáltatásokban is. Az alábbi táblázatban összesítették azon hulladék áramokat, melyek az egyes fejlesztésekhez is köthetőek. Az egyes hulladékáramok esetében viszont nem 100%-ban csak fejlesztésekhez lehet kötni a keletkezéseket, mivel sok esetben a belső házon belül végzett karbantartási munkálatok során keletkező hulladékok is ezen kódokra kerülnek besorolásra (pl. csempejavítás, kábelcsere), valamint a kőleválasztó hulladéka is ezen kódok között található meg.

Korábbi fejlesztések során keletkezett hulladékok azonosító kódja, megnevezése és mennyisége éves bontásban:

Azonosító kódszám	Hulladék megnevezése	Mennyiség (kg)					
		2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.

08 04 09*	szerves oldószereket vagy más veszélyes anyagokat tartalmazó ragasztók, tömítőanyagok hulladéka	-	-	-	2401	-	-
16 02 13*	szerves oldószereket vagy más veszélyes anyagokat tartalmazó ragasztók, tömítőanyagok hulladéka	500	510	575	1466	-	-
16 02 15*	veszélyes anyagokat tartalmazó kiselejtezett berendezés, amely különbözik a 16 02 09-től 16 02 12-ig terjedő hulladéktípusoktól	325	-	-	-	-	-
16 10 01*	veszélyes anyagokat tartalmazó vizes folyékony hulladék	80	-	-	-	-	-
20 01 35*	veszélyes anyagokat tartalmazó vizes folyékony hulladék	-	-	-	523	186	-
07 02 13	hulladék műanyag	-	-	-	-	-	5850
08 04 10	ragasztók, tömítőanyagok hulladéka, amely különbözik a 08 04 09-től	105	-	-	-	-	-
17 02 02	üveg	-	-	-	-	-	390
17 01 07	beton, tégl, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	-	-	-	23960	13750	31830
17 04 02	alumínium	300	-	-	87	-	-
17 04 05	vas és acél	58726	11710	28574	34162	16240	23580
17 06 04	szigetelő anyag, amely különbözik a 17 06 01 és a 17 06 03-tól	1540	-	-	-	-	-
20 01 40	fémek	5220	-	-	-	-	-

Az üzembe egy új alagút pasztöröző kerül beüzemelésre az idei évben. Hulladékgazdálkodási oldalról vizsgálva a hatásokat, a berendezés elbontása nem generál hulladékot jelentős mértékben. Egyes rögzítő elemek (pl. csavarok) várhatóan fém hulladékként fognak megjelenni, melyek mennyisége elhanyagolható (17 04 05 – vas és acél, mennyiség 10 kg). Maga a berendezés viszont abból adódóan, hogy üzemképes, várhatóan értékesítésre/átadásra kerül az Ügyfél valamely tagvállalatának, emiatt nem fog hulladékként megjelenni a rendszerben.

Az ammóniás hőszivattyú gépház és az új, központi gépház kivitelezése során nem veszélyes hulladék keletkezhet.

A kivitelezési munkálatok az alábbi hulladékfajták keletkezése várható:

- építőanyag (cement, beton stb.) törmelék, hulladék,
- tömítő-, szigetelőanyag hulladék,
- fémhulladék (vas, acél, színesfém),
- papírhulladékok,
- műanyag hulladékok,
- egyéb hulladék.

A rendelkezésre álló tervanyagok alapján előreláthatólag a kivitelezés során veszélyes hulladék keletkezésével nem kell számolni.

A kiviteli tervek alapján tudja majd pontosan meghatározni az Ügyfél a várhatóan képződő építési-bontási hulladékok pontos listáját, hulladékok azonosító kódját és mennyiségét.

Az előzetes adatok alapján a kivitelezés során kitermelendő föld mennyisége megközelítőleg 220 m³. A kitermelt talaj a területről elszállításra kerül. A kevert építési hulladékot konténerben gyűjtik elszállításig.

Az ammóniás hőszivattyú gépház és az új, központi gépház létesítése során várhatóan keletkező hulladékok azonosító kódja, megnevezés és becsült mennyisége:

Azonosító kódszám	Hulladék megnevezése	Becsült mennyiség (kg)	
		ammóniás hőszivattyú gépház	új, központi gépház
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	45	60
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	60	70
15 01 04	fém csomagolási hulladék	15	25
17 01 01	beton	40500	30000
17 01 02	tégla	-	5000
17 04 02	alumínium	35	45
17 04 05	vas és acél	40	60
17 04 11	kábel, amely különbözik a 17 04 10-től	2	6
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	308000	227000
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	-	4500
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	50	60

A képződő hulladékokat megfelelő engedéllyel rendelkezőnek kívánják átadni.

Üzemelés

Az Ügyfél a telephelyen képződő hulladékait munkahelyi, illetve üzemi gyűjtőhelyen gyűjti.

A telephelyen kovaföld (HAK 02 07 05) képződik. A kovaföld víztelenítése a telephelyen belül részben történik csak meg. A használt kovaföld víztartalma minimális mértékben kerül csak csökkentésre egy szűrővel, annak érdekében, hogy az ideiglenes gyűjtés céljára alkalmazott tartályba be- és kiadagolható legyen. A szűrőről lejövő víz a telephely szennyvízkezelőjére kerül rávezetésre. A tartály fűvókákkal van ellátva, melyek a vizes kovaföldes szuszpenziót buborékoltatják, annak érdekében, hogy ne ülepedjen le. Amennyiben a nedves kovaföld leülepszik abban az esetben betömörödik és nehezen üríthető a tartály. A tartályban a kovaföld gyűjtési ideje maximum 2 nap, jellemzően viszont a betárolásának napján a szolgáltató (FLORASCA Kft.), elszállítja a telephelyről, és a saját telephelyén kezeli a továbbiakban. A használt kovaföld tárolására szolgáló tartályok térfogata egyenként 55 m³, összesen 2 db tartály áll rendelkezésre. A tartály egy csonkon keresztül üríthető teherautóba. Az elszállított kovaföld víztartalma jellemzően 50-55%.

A palackozó üzem mellett található papír, fólia és alumínium hulladék tömörítőberendezés, ahol csak a palackozó üzemből származó hulladékokat gyűjtik és tömörítik, mely így munkahelyi gyűjtőhelynek minősül.

A 2020-2024-es időszakban a telephelyen képződött veszélyes hulladékok azonosító kódja, megnevezése és éves keletkezett mennyisége:

Azonosító kód	Hulladék megnevezés	Hulladék mennyisége				
		2020. (kg)	2021. (kg)	2022. (kg)	2023. (kg)	2024. (kg)
08 03 17*	veszélyes anyagokat tartalmazó, hulladékká vált toner	40	437	126	100	95
08 04 09*	szerves oldószereket vagy más veszélyes anyagokat tartalmazó ragasztók, tömítőanyagok hulladéka	-	-	2401	-	-
13 02 05*	ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	260	929	315	-	113
13 02 08*	egyéb motor-, hajtómű- és kenőolaj	400	577	262	180	-
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	1440	2315	2085	2049	1249
15 01 11*	veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat	50	54	39	18	16
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	755	544	883	250	916
16 02 13*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	510	575	1466	-	-
16 05 06*	veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett laboratóriumi vegyszerek, ideértve a laboratóriumi vegyszerek keverékeit is	200	351	344	80	176
16 06 01*	ólomakkumulátorok	15	3	-	-	-
20 01 21*	fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladék	40	98	44	-	126
20 01 33*	elemek és akkumulátorok, amelyek között a 16 06 01, a 16 06 02 vagy a 16 06 03 azonosító kóddal jelölt elemek és akkumulátorok is megtalálhatók	10	10	68	34	39

20 01 35*	elemek és akkumulátorok, amelyek között a 16 06 01, a 16 06 02 vagy a 16 06 03 azonosító kóddal jelölt elemek és akkumulátorok is megtalálhatók	-	-	523	186	-
Összesen:		3720	5893	8556	2897	2730

A keletkező veszélyes hulladékok éves mennyisége 3-9 t közötti. A legutóbbi környezetvédelmi felülvizsgálatot megelőző időszakhoz képest a veszélyes hulladékok mennyisége részben csökkent (6,7-12,2 t/év – 3-9 t/év). A 2022-es növekedés 08 04 09*-es kód megjelenésének volt köszönhető, ennek a hulladéknak a megjelenését a gyárban történt belső fejlesztések eredményezték. A legtöbb hulladék áram mennyisége jellemzően stagnál vagy csökken.

A 2020-2024-es időszakban a telephelyen képződött nem veszélyes hulladékok azonosító kódja, megnevezése és éves keletkezett mennyisége:

Azonosító kód	Hulladék megnevezés	Hulladék mennyisége				
		2020. (t)	2021. (t)	2022. (t)	2023. (t)	2024. (t)
02 07 02	szeszfőzés hulladéka	-	-	4,54	4,74	-
02 07 05	a folyékony hulladéknak a képződése helyén történő kezeléséből származó iszap	2220,53	2889,49	3228,53	3740,72	2123,84
07 02 13	hulladék műanyag	-	-	-	-	7,31
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	45,55	43,41	57,81	45,35	65,01
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	26,400	27,08	33,7	22,58	20,06
15 01 04	fém csomagolási hulladék	29,56	30,56	39,72	51,81	44,52
15 01 06	egyéb, kevert csomagolási hulladék	0,52		2,02	11	10,54
15 01 07	üveg csomagolási hulladék	572,28	518,06	539,68	699,985	514,06
16 01 03	hulladékká vált gumiabroncsok	-	0,015	0,646	-	-
16 02 16	kiselejtezett berendezésből eltávolított anyag, amely különbözik a 16 02 15-től	-	-	-	-	1,65
17 01 01	beton	-	-	-	-	3,15
17 02 02	üveg	-	-	-	-	0,39
17 01 07	beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	-	-	23,96	13,75	28,73
17 04 01	alumínium	-	-	-	-	0,012
17 04 02	alumínium	-	-	0,087	-	0,56

17 04 05	vas és acél	11,71	28,574	34,162	16,24	29,94
19 08 01	rácsszemét	17,52	3,56	13,35	15,64	21,86
20 01 01	papír és karton	-	-	14,82	0,61	-
20 01 38	fa, amely különbözik a 20 01 37-től	-	-	1,13	-	-
20 02 01	biológiailag lebomló hulladék	-	1,18	4,25	1,67	9,18
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	256,97	254,89	284,447	320,5	222,08
20 03 07	lomhulladék	-	-	5,06	1,48	-
Összesen:		3161,04	3796,804	4287,912	4946,075	3030,572

A keletkező nem veszélyes hulladékok éves mennyisége 3000-5000 t közötti. A legjelentősebb mennyiséget továbbra is a 02 07 05 hulladék azonosító számú kovaföld adja. A szennyvíztisztítás során keletkező hulladékok < 1 %-át adják az összes nem veszélyes hulladéknak.

Az üzem területén több munkahelyi gyűjtőhely is található. A veszélyes hulladékok esetében azon munkaterületeken, ahol veszélyes hulladék keletkezik felirattal ellátott gyűjtő edényzetek kerültek elhelyezésre. Az ezeken a pontokon keletkező hulladékok minden esetben az üzemi gyűjtőhelyre kerülnek beszállításra, majd onnan kerülnek engedéllyel rendelkezőnek átadásra. A lenti táblázatban ettől függetlenül feltüntette az Ügyfél a veszélyes hulladék esetében a meglévő munkahelyi gyűjtőhelyeket is.

Az Ügyfél az alábbi hulladékokat gyűjti munkahelyi gyűjtőhelyen, ezen hulladékok azonosító kódja, megnevezése, gyűjtés helyszíne és egyidejűleg gyűjthető mennyisége:

Azonosító kód	Hulladék megnevezés	Helyszín	Egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség (kg)
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	Főzőház és Malátaház	100
17 01 07	beton, tégl, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól		200
07 02 13	hulladék műanyag		50
15 01 04	fém csomagolási hulladék		100
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is		50
20 02 01	biológiailag lebomló hulladék		50
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	Központi iroda és	200
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék		200

15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	Energia üzem	200
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék		200
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is		150
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat		40
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	Erjesztő	200
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék		200
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	Szűrő	200
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék		200
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is		50
02 07 05	a folyékony hulladéknak a képződése helyén történő kezeléséből származó iszap		110000
15 01 04	fém csomagolási hulladék	Hordó sor	200
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	Csomagolás külső terület	100
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is		5000
15 01 07	üveg csomagolási hulladék		75000
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék		10000
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék		20000
15 01 04	fém csomagolási hulladék		10000
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	Hordó sor	35
15 01 04	fém csomagolási hulladék	Dobozsor	500
15 01 07	üveg csomagolási hulladék	Palacksor	5000
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	Göngyölég terület	100
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék		100
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is		200
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	Készáru raktár	240
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	Szenny-víz telep	120
19 08 01	rácsszemét		5000

Összesen:	243985
------------------	--------

Az Ügyfél a sörélesztőre és sörtörkölyre vonatkozóan rendelkezik 12561-7/2023. iktatószámú melléktermékké minősítéssel. A melléktermékeket takarmányozási célra adja tovább az Ügyfél. Az Ügyfél nyilvántartást vezet a keletkező melléktermékekről. A sörtörköly elszállítási gyakorisága jellemzően minden munkanap, a sörélesztő elszállítási gyakorisága jellemzően 2-3 munkanap.

A 2020-2024-es időszakban a telephelyen képződött melléktermékek megnevezése és éves keletkezett mennyisége:

Melléktermék megnevezése	Melléktermék mennyisége				
	2020. (t)	2021. (t)	2022. (t)	2023. (t)	2024. (t)
Sörtörköly	25733,6	24553,23	28512	27853,84	23275,59
Sörélesztő	3439,19	3789,25	4935,39	5257,29	4428,25

Az új létesítmények (ammóniás hőszivattyú gépház és az új központi gépház) üzemeltetése során jellemzően a szerelési, karbantartási, takarítási munkák kapcsán veszélyes hulladékok keletkezésével számolnak.

Az ammóniás hőszivattyú gépház és az új központi gépház üzemeltetése során várhatóan az alábbi hulladékok keletkezhetnek, ezen hulladékok azonosító kódja, megnevezése és éves becsült mennyisége:

Azonosító kódszám	Hulladék megnevezése	Becsült mennyiség (kg)	
		ammóniás hőszivattyú gépház	új, központi gépház
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	1	2,5
20 01 33*	elemek és akkumulátorok, amelyek között a 16 06 01, a 16 06 02 vagy a 16 06 03 azonosító kóddal jelölt elemek és akkumulátorok is megtalálhatók	1	2
20 01 35*	veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től és a 20 01 23-tól	0,1	0,1

Felhagyás

Az Ügyfél több lehetőséget vázolt fel egy esetleges felhagyás esetén:

- 1. változat: a legvalószínűbbnek azt tartja az Ügyfél, hogy az üzem értékesítésre kerül valamely másik ipari szereplő (versenytárs) részére. Ezen eshetőség során az üzem működik tovább, viszont más üzemelteti a továbbiakban azt. Változások az üzem kialakításában ebben az esetben is történnek, mivel azon technológiai elemeket, valamint megoldásokat, melyek a portfólióban szereplő egyes termékek gyártásához vannak kialakítva, leszerelik és vállalat más üzemegységeibe szállítják át. Ennél az eshetőségnél viszonylag minimális mennyiségű hulladék keletkezéssel számolnak, melyek jellemzően a kisebb szerkezeti rögzítő elemek. A még fel nem használt alapanyagokat szintén a vállalat más üzemegységeibe szállítják át, hulladék keletkezéssel ebből nem számolnak.

- 2. változat: az üzem eladásra kerül, viszont nem egy versenytárs részére, hanem egy teljesen más szektorban jelen lévő szereplő részére. Ebben az esetben az üzemben a teljes technológia leszerelésre kerül, és azok az egységek, amik továbbra is használhatóak, átszállításra kerülnek a vállalat egy másik üzemébe. A még fel nem használt alapanyagokat szintén a vállalat más üzemegységeibe szállítják át. Ezen megoldás esetében várhatóan több hulladékkal számolnak, mint az előző megoldás esetében.
- 3. változat: a legvalószínűtlenebb megoldásnak tartja az Ügyfél, hogy a teljes üzem elbontásra kerül. Ennél az eshetőségnél a fenti két verzióban ismertetettek szintén igazak, tehát a technológia és a még használható alapanyagok más üzemekben kerülnek átszállításra, viszont ezt követően az épületek elbontásra kerülnek. Ennél a lehetőségnél viszont szintén két lehetőség van, vagy az Ügyfél bontja le az üzemet, vagy pedig eladásra kerül és az új tulajdonos bontja el azt.

A felhagyás során az 1. változat esetén várhatóan az alábbi hulladékok keletkezhetnek, ezek azonosító kódja, megnevezése és becsült mennyisége:

Azonosító kódszám	Hulladék megnevezése	Becsült mennyiség (tonna)
17 01 01	beton	3
17 04 02	alumínium	1,2
17 04 05	vas és acél	0,5
17 04 11	kábel, amely különbözik a 17 04 10-től	2,2
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	5
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	3,2

A felhagyás során a 2. változat esetén várhatóan az alábbi hulladékok keletkezhetnek, ezek azonosító kódja, megnevezése és becsült mennyisége:

Azonosító kódszám	Hulladék megnevezése	Becsült mennyiség (tonna)
17 01 01	beton	5
17 04 02	alumínium	2,2
17 04 05	vas és acél	1
17 04 11	kábel, amely különbözik a 17 04 10-től	4,5
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	20
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	8

A felhagyás során a 3. változat esetén várhatóan az alábbi hulladékok keletkezhetnek, ezek azonosító kódja, megnevezése és becsült mennyisége:

Azonosító kódszám	Hulladék megnevezése	Becsült mennyiség (tonna)
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	10

15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	20
15 01 04	fém csomagolási hulladék	2
17 01 01	beton	40000
17 01 02	tégla	200000
17 04 02	alumínium	5000
17 04 05	vas és acél	25000
17 04 11	kábel, amely különbözik a 17 04 10-től	35
17 05 04	Föld és kövek	150000
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	100000
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	30

Az Ügyfél a fentiekhez megjegyezte, hogy a fentiekben ismertetett hulladéktípusoktól eltérő hulladékok is keletkezhetnek, mivel előfordulhatnak olyan munkafolyamatok, melyek a jelenleg rendelkezésre álló információk alapján előre nem láthatóak, így előre nem is becsülhetők.

Havária

Az Ügyfél több esetet vázolt fel, ami haváriát jelenthet egy üzem működése során, pl. egy robbanással / tűzzel járó balesetet, egy szivattyú meghibásodást, egy telephelyen belül közlekedő gépjárműből történő olaj elfolyást, de akár egy áramszünetet. A havária jellegéből, kiterjedéséből, valamint nagyságától függően, keletkezhetnek vagy keletkeznek hulladékok. Például egy áramszünet esetén, mely haváriának tekinthető egy üzem életében, mivel a termelés leállításával jár, hulladék keletkezésével feltételezhetően nem kell számolni (amennyiben nem a telephelyen belül történik az elhárítandó hiba).

Üzemelés oldalról viszonylag jól behatárolható haváriának tekinti az Ügyfél pl. egy szivattyú meghibásodását, mely során, amennyiben a berendezést cserélni kell elektromos és elektronikus berendezésekből származó hulladék keletkezik, valamint kis mértékben az új berendezés telepítése miatt csomagolási hulladékok keletkezhetnek (papír, műanyag, fém).

Havária (szivattyú meghibásodás) során várhatóan keletkező hulladékok azonosító kódja, megnevezés és becsült mennyisége:

Azonosító kódszám	Hulladék megnevezése	Becsült mennyiség (kg)
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	1
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	1
15 01 04	fém csomagolási hulladék	0,5
16 02 14	kiselejtezett berendezés, amely különbözik a 16 02 09-től 16 02 13-ig terjedő hulladéktípusoktól	200
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	0,5

Az Ügyfél egy másik lehetséges haváriának tekint egy berendezés vagy gépjármű meghibásodásából bekövetkező olajelfolyást. Ez a berendezés elhelyezkedése, valamint üzeme alapján lehet beltérben

(pl. szivattyú, hidraulika), valamint kültérben is (pl. gépjármű). Anyag kifolyás esetén (jelen példánál maradva pl. olaj esetén) felitató anyag kerül alkalmazásra az anyag semlegesítésére, melyből 15 02 02*-es HAK kódon keletkezik hulladék. A kifolyás mértékétől függően, valamint a felhasznált felitató anyag mennyiségétől függően a keletkező hulladék mennyisége változhat. Egy egyszerű példa esetén, pl. gépjárműből elfolyó váltó olaj esetén nagyjából 3-10 liter olaj elfolyására kell számolni, attól függően, hogy milyen gépjármű hibásodik meg. Egy átlagos személygépjárművet figyelembe véve, ha a teljes olaj mennyiség elfolyik a váltóműből akkor nagyságrendileg az alábbi táblázatban feltüntetett hulladék mennyiségével számolnak.

Havária (olajelfolyás) során várhatóan keletkező hulladékok azonosító kódja, megnevezés és becsült mennyisége:

Azonosító kódszám	Hulladék megnevezése	Becsült mennyiség (kg)
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	6

BAT-nak való megfelelés:

Az Ügyfél által végzett tevékenységre kiterjed a végrehajtási határozat hatálya.

Száma	BAT ajánlás	Ajánlásnak történő megfelelés	Értékelés
BAT19.	Az ártalmatlanításra továbbított hulladék mennyiségének csökkentése érdekében alkalmazandó BAT az alábbi két technika közül az egyik vagy mindkettő használatát foglalja magában. a. Élesztő visszanyerése és (újra)felhasználása az erjesztést követően b. Természetes szűrőanyag visszanyerése és (újra)felhasználása	a. Az élesztőt 3-4 alkalommal újr felhasználják (egyes termékek receptúrája ezt megengedi), majd laborvizsgálatokkal állapítják meg felhasználhatóságának a határát. Ezután állati takarmányozásra adják tovább. b. A hulladék kovaföldet a sörgyár hasznosítónak adja át, majd iszap víztelenítés után komposzt alapanyagként vagy direkt talajjavítóként kerül alkalmazásra.	Megfelel

2. Népegészségügyi és járványügyi szempontból:

Az Ügyfél a Sopron 4327/5 és 4328/4 hrsz. alatti telephelyére vonatkozóan kiadott engedély felülvizsgálatát kérelmezte.

Az üzem Sopron ÉNy-i régiójában található, a Vándor Sándor u. 1. szám alatt (hrsz.: 4327/5 és 4328/4).

A szűkebb környezet jellemzően ipari jellegű, egy kisebb lakóterületi beékelődéssel (régi szolgálati lakások). A vizsgált terület ipari gazdasági építési övezetbe tartozik (építési övezet jele: Gip-SZ/6 a szennyvíztisztító hrsz.-én és Gip-SZ/9 a sörgyár hrsz.-én). A telephelyhez legközelebb eső lakóingatlanok ÉK-i irányban találhatóak, telekhatártól számítva légvonalban megközelítőleg 50 méter távolságra. A tágabb környezetben fás területek, mezőgazdasági területek, valamint lakóterületek is találhatóak (500-600 méteres körzetben).

A végzett tevékenység sörgyártás, a korábbi felülvizsgálat óta a tevékenységben nem történt érdemi változás. Nem történt jelentős változás a technológiában, alapanyagaiban, valamint késztermékeiben. Az üzemben sörgyártási tevékenységet folytatnak, valamint a gyártás mellett forgalmazással is foglalkoznak. A gyárban a sörgyártás az előkészítéstől a palackozásig tart. Mivel az üzem rendelkezik palackozóval is, ezért egyes sör típusokat melyeket nem Magyarországon gyártanak le, de hazai forgalomban is kaphatóak, itt palackoznak. Az engedélyezett éves kapacitás: 2.500.000 hl/év.

Az üzem teljes közmű ellátása biztosítva van (víz, szennyvíz, energia, csapadékvíz). Az üzem a sörgyártáshoz szükséges nyersvizet saját kútjaiból, valamint a városi vízhálózatból szerzi be. Saját vízbázisról biztosítható technológiai vízigény 240.450 m³/év. Ebből talajvízből biztosítható 240.000 m³/év, rétegvízből pedig 450 m³/év. A rétegvíz kutak jelenleg – már 2005 óta – használaton kívül vannak, rossz minőségű vizük és alacsony hozamuk miatt.

A szociális vízigények biztosítására kizárólag csak a városi hálózat vizét használják fel. Jelenleg összesen 4 db üzemelő kúttal rendelkezik az üzem, melynek vizét előkezelik. A városi hálózat üzemeltetője a Soproni Vízmű Zrt.

Az üzem területén egy szennyvíz előkezelő mű található melyben a technológiai jellegű szennyvizek kerülnek előkezelésre. A tisztítómű fogadja a sörgyártási technológiában keletkező szennyvizeket, a tisztítási folyamatok során keletkező szennyvizeket, a vízkezelő rendszer hulladékvizeit, a kovaföld ülepítés és víztelenítés során keletkező, valamint a termék-megsemmisítés során keletkező szennyvizeket. Az előtisztított technológiai szennyvizek a meglévő közcsonnába történő bevezetésén keresztül jutnak a soproni szennyvíztisztító telepre, és a tisztítótelepen további tisztításra. A városi hálózat üzemeltetője a Soproni Vízmű Zrt. Az előtisztítási folyamat következtében keletkező biogázt a telephelyen biogáz gőzkazánban és hőcserélőben hasznosítják. Összességében megállapítható, hogy az üzem működése a felszíni és felszín alatti vizekre, valamint a talajra normál üzemállapot mellett nincs hatással.

Mind a gáz-, mind pedig az elektromos energia-igény biztosítása a városi hálózatból biztosított.

A telephelyen keletkező csapadékvizek előkezelés nélkül a városi elvezető hálózatba, majd élővízbe kerülnek bevezetésre (Ikva patak).

Sopron a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet (a továbbiakban: 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet) alapján a „fokozottan érzékeny” valamint „kiemelten érzékeny” kategóriába tartozik. A besorolás a Sopron területét érintő Sopron V.R. Tómalom elnevezésű vízbázis érintettség miatt van. A sörgyár területe nem érint határozattal kijelölt, vagy földhivatali kijelöléssel rendelkező vízbázist. A fentiekre való tekintettel megállapítható, hogy a vizsgált ingatlanra nem vonatkoznak a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási mélyek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet) meghatározott használati korlátozások.

A sörgyár tevékenysége során keletkezett veszélyes hulladékokat a keletkezési helyükön, rövid ideig munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjtik, majd onnan átviszik a veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyre. A folyékony veszélyes hulladékokat csak zárt fém vagy műanyag edényben lehet tárolni.

Az akkumulátorokat és elemeket az erre a célra használt kármentő tálcán tárolják. A sörgyár veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelye a sörgyár engedélyében jóváhagyott üzemeltetési szabályzat alapján működik. 2024 év végén került kialakításra meglévő épületen belül egy második veszélyes

hulladék üzemi gyűjtőhely, melyben kizárólag csak az üres göngyölegek kerülnek tárolásra. A gyűjtőhely kialakítását tekintve fedett, padozata vízzáró borítással van ellátva, kármentővel ellátott, zárható, szilárd burkolatú úton megközelíthető, oldalról drótkerítés határolja.

A sörgyár a tevékenysége során keletkező veszélyes hulladékokat, az üzemi gyűjtőhelyről évente legalább egy alkalommal elszállíttatja. A selejtezésekből vagy alkalmoszerűen keletkező veszélyes hulladékok elszállításáról a keletkezéstől számított legrövidebb időn belül gondoskodik.

A termelési tevékenység során keletkező nem veszélyes hulladékokat a sörgyár nem veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjti. A nem veszélyes hulladékok elszállítása a keletkezés, ezzel együtt a gyűjtődények, konténerek telítődési ütemének megfelelően történik. A nem veszélyes hulladékok szállítását érvényes engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezet végzi.

A települési hulladékot engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezet szállítja el heti két alkalommal.

Az üzemben végzett hulladékgazdálkodási tevékenység hatása a talajra, felszíni és felszín alatti vizekre nézve semlegesnek tekinthető. A biztonsági intézkedések betartása mellett nem várható a környezeti elemek terhelése, valamint szennyezése. A hulladékgazdálkodással kapcsolatos létesítmények kialakításai biztosítják a hulladékok környezetszennyezés kizáró módon való gyűjtését. Az esetlegesen bekövetkező havária eseményekre az Ügyfél felkészült, kármentesítési eszközök elhelyezésével, a dolgozók elméleti és gyakorlati oktatásával.

Összességében megállapítható, hogy az Ügyfél hulladékgazdálkodási tevékenysége a vonatkozó jogszabályoknak megfelel.

A sörgyárban a következő öt évben előreláthatólag jellemzően a dekarbonizációval összefüggő fejlesztések fognak megvalósulni. A telephelyen belül tervezett újabb fejlesztések közegészségügyi érdeket nem sértenek. A tevékenység egyebekben változatlan.

A dokumentáció a hatályos és vonatkozó higiénés és egészségvédelmi, az ivóvíz minőségi, a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi jogszabályi előírásoknak megfelel.

Fentiek alapján az egységes környezethasználati engedély kiadásának közegészségügyi szempontból kizáró oka nincs.

3. Vízügyi- és vízvédelmi szempontból:

Az Ügyfél tárgyi telephelyén főtevékenységként nagyipari sörgyártást folytat. Az üzem vízellátása két forrásból történik, városi hálózatról és kutakból. A sörgyártáshoz mind hálózati vizet, mind kútvizet is felhasználnak, a szociális igények biztosítására viszont kizárólag csak a városi hálózat vizét használják fel. Jelenleg összesen 4 db üzemelő kúttal rendelkezik az üzem, melynek vizét előkezelik. A városi hálózat üzemeltetője a Soproni Vízmű Zrt. A gyártási folyamathoz szükséges vízigényt a városi hálózatról, illetve 2 db talajvíz és 2 db rétegvíz (melyek közül jelenleg 2 db talajvízkút üzemel) kútból biztosítják. A kutak vizének vízkezelése fordított ozmózis elvén működő vízkezelő rendszeren keresztül történik. A vízellátó rendszer H-14753-3/2005. számú határozattal kiadott a H-14753-4/2005. számon kijavított és a H-6930-4/2008. számú, valamint a 35800/5267-7/2015.ált. számú, továbbá a 35800/8950-1/2016.ált. számú, és 35800/4020-8/2020.ált. számú határozatokkal módosított, 35800/4020-10/2020.ált. és 35800/4020-11/2020.ált. számú határozatokkal kijavított vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik, mely 2031.02.15. napjáig érvényes. A telephely szennyvíz előkezelő rendszerrel rendelkezik, mely a technológiai szennyvizet a közcsontrára bocsátás előtt előkezelik annak érdekében, hogy a közcsontrára bocsáthatóság feltételei teljesüljenek. A telephelyen kiépítésre került szennyvíztisztítási technológia a különböző sörgyártás

technológiai egységekről összegyűjtött, magas ülepedő anyag és szerves anyag tartalmú szennyvizek előtisztítását biztosítja. A technológiai szennyvizek előkezelésére a Paques cég BIOPAO UASB technológiájának kiépítése valósult meg. Az iszapágyas anaerob rendszer reaktoraiban a mezofil, anaerob, granulált eleveniszapban jól ülepedő pelyhek jönnek létre, a reaktorok relatív nagy térfogati és felületi terheléssel működnek. A tisztítási folyamat következtében fejlődő bűzgázok elnyeletését, és tisztítását biztosító műtárgy és berendezések, illetve a keletkező biogáz hasznosító létesítmények kiépítésre kerültek. Az előtisztított technológiai szennyvizek 1 db telep kivezetésen keresztül jutnak a közcsonnába, onnan a soproni szennyvíztisztító telepre, és a tisztítótelepen további tisztításra.

A szennyvíz előkezelő műtárgyai:

Kombinált nyers szennyvíz átemelő-előülepítő (fedett kivitelű, a légtér biofilteres kezelésével)

Dobszűrő (zárt kivitelű, elszívott légterű)

Elősavanyító-kiegyenlítő medence (fedett kialakítás, elszívott légterű)

Recirkulációs medence (fedett kialakítás, elszívott légterű)

BIOPAO UASB reaktor (fedett kialakítás, elszívott légterű)

Utólevegőztető medence (nyitott műtárgy)

Tisztított szennyvíz átemelő akna

A rendelkezésre álló szennyvíztisztítási technológia hidraulikai terhelése:

Napi mértékadó szennyvízkibocsátás: 2700 m³/nap

Órai csúcs: 160 m³/h

Az Ügyfél a szennyvíz előtisztítóra 35800/4522-9/2020.ált. számú határozattal kiadott, majd a 35800/4522-11/2020.ált. számú határozattal kijavított vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik, mely 2026.01.31. napjáig érvényes.

A hatályos vízjogi üzemeltetési engedély szerint önellenőrzésre is kötelezett az Ügyfél, így a nyers, valamint a tisztított szennyvizet is rendszeresen méri, annak érdekében, hogy ellenőrizze a határértékek teljesülését. Az Ügyfél 30408/1770-4/2024.ált. számú határozattal jóváhagyott önellenőrzési tervvel rendelkezik, mely 2029. december 31. napjáig érvényes.

A sörgyár területén nem található föld alatti tároló tartály (sem üzemanyag, sem veszélyes anyag), valamint föld alatti olaj, valamint gázvezeték sem. A tároló tartályok minden esetben föld felett találhatóak, kül- és beltérben egyaránt kerültek elhelyezésre. A tartályok minden esetben zárt kialakításúak és kármentővel ellátott területen találhatóak. A szennyvíz kezelő épület emeleti szintjén lévő vegyszer tároló tartályok áthelyezésre kerültek az épület mellé, egy vegyszertároló gépházba. A tartályok kettősfalú, kármentős kialakításúak. A vegyszertároló helyiségek sav- és lúgálló műgyantaburkolatot kaptak, mely 15 cm-es magasságig az oldalfalakra is felfut. A műgyanta burkolat alatt 30 cm-es vasalt vasbeton alaplemez található. Mind a három helyiségben padló összefolyók kerültek kialakításra, melyek a szennyvíz előkezelő létesítmény befolyó ágára kerültek csatlakoztatásra, így az esetlegesen kifolyó sav, lúg, valamint a takarító vizek egyenesen a szennyvíz előkezelő létesítménybe kerülnek bevezetésre. Az épület vízellátása, kommunális szennyvíz és csapadékvíz elvezetése a meglévő hálózathoz csatlakozik. Az elhelyezett szennyező anyagok K1 minősítésű anyagok. A dokumentációban szereplő tervezett fejlesztések hátrányosan nem érintik a telephely vízgazdálkodását. A csapadékvíz két kilépési ponton csatlakozik a városi hálózatra, az irodaház melletti kerékpártárolónál, illetve a szennyvíz kilépési pontja mellett. Csapadékvíz hálózatba kizárólag a burkolt felületekről összegyűjtött csapadékvizek kerülnek (tetővizek, járda, utak vizei). A csapadékvizek befogadója a városi csapadékvíz hálózat, melynek végső befogadója az Ikva-patak.

A műszaki paraméterek nem kerültek részletezésre, azokat az adott hivatkozott engedélyek tartalmazzák.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favr.) 16. § (1) bekezdése alapján a tevékenység végzője adatszolgáltatásra kötelezett. A Favr. 13. § (8) bekezdése alapján: „Amennyiben az engedélyköteles tevékenységhez egységes környezethasználati engedély megszerzése kötelező, úgy a környezetvédelmi hatóság az (1) bekezdés szerinti engedélyt az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban adja meg.”

A dokumentációban megvizsgálták a tevékenységre vonatkozóan a végrehajtási határozatban foglalt, BAT követelményeknek való megfelelést. A vízfelhasználás, valamint a szennyvízkezelés tekintetében az alkalmazott technikák megfelelnek a BAT követelményeknek.

Az Ügyfél az eljárás során benyújtotta a felülvizsgálat kapcsán aktualizált üzemi kárelhárítási tervet. Az üzemi kárelhárítási tervdokumentáció vízügyi és vízvédelmi szempontból megfelel a Ker.-ben előírtaknak.

A 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Sopron közigazgatási területe fokozottan érzékeny és kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi kategóriába tartozik.

A tárgyi terület nem érint vízbázis védőterületet.

Az ingatlan nem érint nagyvízi medret, parti sávot, nincs hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására.

A tevékenység a vonatkozó jogszabályok és a fenti előírások betartása esetén megfelel a felszíni és felszín alatti vizek védelmére vonatkozó követelményeknek.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet az alábbiakra:

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: 1995. évi LVII. törvény) 28/A. §-a szerinti vízimunka elvégzése, vízilétesítmények megépítése, üzemeltetése vízjogi engedély köteles tevékenységnek minősül. A vízjogi engedélyezési eljáráshoz benyújtandó mellékleteket a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet tartalmazza.
- 2020. január 01. napjától az OKIR rendszer OKIRkapu adatszolgáltató rendszerre módosult. Az interneten a <https://kapu.okir.hu/okirkapuugyfel/> linken érhető el az ügyfelek számára. Az OKIRkapu használatához KAÜ (Központi Azonosítási Ügynök) segítségével lehet hozzáférni.
- A Favr. 16. § (7) bekezdése szerint a FAVI-ENG-ÉJ éves jelentést a tárgyévvel kapcsolatban, a tárgyévvel követő év március 31-ig kell benyújtani.
- A szennyező anyag elhelyezésére vonatkozó felülvizsgálati dokumentációt a Favr. 4. számú melléklete szerint kell összeállítani.

4. A termőföld mennyiségi védelmének szempontjából:

A csatolt dokumentációt áttanulmányozva a Kormányhivatal megállapította, hogy az érintett ingatlanok az ingatlan-nyilvántartás adata szerint nem termőföld területek. A Sopron 4327/5 hrsz.-ú ingatlan kivett üzem, a Sopron 4328/4 hrsz.-ú ingatlan kivett ipartelep, illetve kivett iparvasút. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 1. § (1) bekezdése szerint a törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint - ha e törvény így rendelkezik - a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra. A (2) bekezdésben foglaltak szerint e törvény a termőföldök hasznosítására, a földvédelemre, a földminősítésre és a talajvédelemre vonatkozó rendelkezéseket állapítja meg. A (4) bekezdés b) pontja alapján e törvény hatálya nem terjed ki a föld, mint környezeti elem védelmére.

A Kormányhivatal ugyanakkor felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a tevékenység mégis érint termőföldet, a munkálatok megkezdése előtt az illetékes ingatlanügyi hatóságnál kérelmezni kell a termőföld időleges vagy végleges más célú hasznosításának engedélyezésére irányuló eljárás lefolytatását.

A Tft. 9. § (1) bekezdése alapján:

„Termőföld más célú hasznosításának minősül:

- a) a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik;*
- b) a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése;*
- c) az Evt. hatálya alá nem tartozó üzem-, majorfásítás, valamint az út, vasút és egyéb műszaki létesítmény tartozékát képező fásítás igénybevétele.”*

A Tft. 10. § (1) értelmében a termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

A Tft. 10. § (3) bekezdése alapján a termőföld más célú hasznosításával járó engedélyezési, jóváhagyási vagy tudomásulvételi (a továbbiakban együtt: engedélyezési) eljárásban érdemi döntés a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló véglegessé vált ingatlanügyi hatósági határozat figyelembevételével hozható. Az ingatlanügyi hatóság határozatának hiánya esetén az eljáró hatóság az engedélyezési eljárását felfüggeszti.

A Tft. 11. § (1) bekezdése értelmében termőföldet más célra csak kivételesen - elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevétele - lehet felhasználni. A (2) bekezdés szerint az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetve helyhez kötött igénybevétele céljából lehet.

A fent leírtak alapján a beruházás megvalósításához szükséges, az illetékes ingatlanügyi hatóság által kiadott, a termőföld végleges más célú hasznosítását engedélyező érvényes földvédelmi határozat nem áll rendelkezésre.

5. A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának szempontjából:

Az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatára irányuló eljárás termőföld területeket nem érint és termőföld területekkel nem határos.

A Kormányhivatal a szakági véleményének kiadásakor kiemelten vizsgálta: a Tft. 43. § (1) bekezdését.

6. Természet- és tájvédelmi szempontból:

Az érintett Sopron 4327/5 és 4328/4 hrsz.-ú ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózathoz, nem részei az Országos Ökológiai Hálózat övezetinek, nem érintenek barlangot, vagy annak felszíni védőövezetét, nem érintenek egyedi tájértéket.

A telephelyen folytatott tevékenység védett természeti értéket feltehetően nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, természet- és tájvédelmi érdeket nem sért. Az engedély feltétel nélkül kiadható.

A Kormányhivatal elsősorban a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet rendelkezéseit vizsgálta.

Fentiek alapján a Kormányhivatal megállapította, hogy az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatára vonatkozó kérelem az Ügyfél által teljesített hiánypótlási felhívások és nyilatkozattételre történő felhívások teljesítését követően megfelel a Kvt. 75. §-ában, a KTM rendelet 2. számú mellékletében foglalt jogszabályi rendelkezéseknek; ezért a Kormányhivatal a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés a) pontjának és 11. sz. mellékletének megfelelően a jelen határozat rendelkező része szerint egységes környezethasználati engedély kiadásáról döntött.

A Kormányhivatal megállapította továbbá, hogy a Khvr. 20 § (3) bekezdése alapján a Kormányhivatal hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélyben kell foglalni. Fentiekre figyelemmel a Kormányhivatal a jelen egységes környezethasználati engedélyben az Lvr. 22. § (1)-(2) bekezdése alapján levegőtisztaság-védelmi engedély kiadásáról döntött.

A levegőtisztaság-védelmi engedély időbeli hatályát a Kormányhivatal a Khvr. 20/A. § (3) bekezdése alapján állapította meg.

A Kormányhivatal a Zvr. 4. § (3) bekezdés b) pontjába foglalt jogkörében eljárva, a 10. § (4) bekezdése alapján a határértéket a rendelkező részben foglaltak szerint állapította meg.

A Kormányhivatal a Ker. 6. § (5) bekezdése alapján jóváhagyta az Ügyfél által benyújtott üzemi kárelhárítási tervet.

Jelen határozat VI. fejezetében foglalt előírások az alábbi jogszabályi rendelkezéseken alapulnak:

Az Elérhető Legjobb Technikára vonatkozó előírás a Khvr. 17. § (3) bekezdésén, 29/H. § (3) bekezdésén és a 9. számú mellékletén, valamint a Végrehajtási Határozaton alapulnak.

A levegőtisztaság-védelemre vonatkozó előírások az alábbi jogszabályi rendelkezéseken alapulnak:

A Kvt. 22. § (3) bekezdése; az Lvr. 7. § (2) bekezdése, 22. § (2) bekezdés a) pontja; az Lvr. 24. § (2) bekezdése; az Lvr. 4. §-a; az Lvr. 31. § (4) bekezdése; a Rendelet 12. § (1) bekezdése; a Rendelet 15. § (3) bekezdése; az FM rendelet 12. § (5) bekezdés; a Rendelet 6. § (1) bekezdése; a Rendelet 7. §-a; a Rendelet 8. § (1) bekezdése; a Rendelet 16. §-a; a Rendelet 19. § (3) bekezdése; az Lvr. 31. § (1) és (2) bekezdése; az Lvr. 7. melléklete; az Lvr. 32. § (2) bekezdése; az FM rendelet 8. § (10) bekezdése; az Lvr. 22. § (1), (2) és (4) bekezdései.

A Kormányhivatal a rendkívüli üzemi állapotra és a rendkívüli légszennyezésre vonatkozó előírásokat az Lvr. 6. melléklet 7. pontja, a Rendelet 18. § (1) bekezdése, és az FM rendelet 9. §-a alapján tette.

A zaj- és rezgésvédelmi előírások az alábbi jogszabályi rendelkezéseken alapulnak:

A változás bejelentési kötelezettséget a Zvr. 11. § (5) bekezdés a) pontja és a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 3. §-a írja elő.

A mérési kötelezettséget a Zvr. 3. § (3) bekezdése alapján írta elő a Kormányhivatal.

A földtani közeg védelmére vonatkozó előírások az alábbi jogszabályi rendelkezéseken alapulnak:

A Favr. 10. § (1) bekezdésének a) és b) pontja, a Favr. 19. § (1) bekezdése, a Ker.

Az üzemi kárelhárítási tervre vonatkozó előírások az alábbi jogszabályi rendelkezéseken alapulnak:

A Ker. 6. § (1), (3) és (5) bekezdése, a Ker. 2. számú melléklete, a Ker. 7. §-a, a Ker. 8. §-a, a Ker. 9.

§-a, és a Ker 11. § (1) bekezdése.

A tevékenység felhagyására vonatkozó előírások a Khvr. 17. §-án alapulnak.

A tájékoztatási és bejelentési kötelezettségre vonatkozó előírások a Khvr. 17. § (1) bekezdés f) pontján, a Khvr. 11. sz. melléklet 4. pont d) alpontján, a Kvt. 82. § (1) bekezdésén és a Kvt. 66. §-án, a Kvt. 101. § (2) bekezdésén alapulnak.

A szakkérdés vizsgálatok és a szakkérdés vizsgálatokon alapuló előírások az alábbi jogszabályokon alapulnak:

A hulladékgazdálkodási előírások:

1. A Khvr. 11. sz. melléklet 4. pont d), e) alpontjai, valamint a Kvt. 8. §-a,
2. a Khvr. 11. sz. melléklet 3. pontja, 4. pont d), e) alpontjai, és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 4. §-a, és 31. §-a,
3. a Khvr. 11. sz. melléklet 3. pontja, 4. pont d), e) alpontjai,
4. a Khvr. 11. sz. melléklet 3. pont b) alpontja, és a Ht. 31. § (5) bekezdése,
5. a Khvr. 11. sz. melléklet 4. pont b) alpontja, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hnyr.) 3. §-a, és 4. §-a,
6. a Khvr. 11. sz. melléklet 4. pont b) alpontja, és a Hnyr. 4. § (2) bekezdése,
7. a Khvr. 11. sz. melléklet 4. pont b) alpontja, továbbá a Hnyr. 11. § (2) és (5) bekezdései,
8. a Khvr. 11. sz. melléklet 4. pont b) alpontja, a Hnyr. 3. § (4) bekezdés f) pontja, és 12. § (2) bekezdésének e) pontja,
- 9.-10. a Ht. 31. § (1), (2) bekezdései és 32. § (2) bekezdése, valamint a Khvr. 17. § (1) bekezdés f) pontja,
11. a Khvr. 11. sz. melléklet 4. pont d) alpontja, a Ht. 31. §-a, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet) 3. § (2), (3) és (4) bekezdései,
12. a Ht. 4-5. §-ai,
13. Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Létr.) 13. § (1) bekezdése, valamint a Létr. 2. § (1) bekezdésének 13. pontja,
14. a Khvr. 11. sz. melléklet 4. pont b) alpontja.

Az üzemi gyűjtőhelyre vonatkozó előírások:

1. A Létr. 15. § (2) bekezdése,
2. a Létr. 15. § (3) bekezdése,
3. a Létr. 15. § (4) bekezdése,
4. a Létr. 15. § (5) bekezdése,
5. a Létr. 15. § (6) bekezdése,
6. a Létr. 14. § (2) és (5) bekezdései,
7. a Létr. 16. § (1) bekezdése,
8. a Létr. 16. § (2) bekezdése,
9. a Létr. 17. § (1) és (2) bekezdése,
10. a Létr. 17. § (3) bekezdése,
11. a Létr. 2. sz. melléklet 2 pont 2.3. alpontja.

A munkahelyi gyűjtőhelyre vonatkozó előírások:

1. A Létr. 13. § (2) bekezdése,

2. a Létr. 13. § (4) bekezdése,
3. a Létr. 13. § (6) bekezdése,
4. a Létr. 13. § (7) bekezdése,
5. a Létr. 13. § (8) bekezdése,
6. a Létr. 13. § (10) bekezdése,
7. a Létr. 13. § (9) bekezdése.

A népegészségügyi és járványügyi szakkérdés vizsgálata az alábbiakon alapul:

A 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 10. §, 13. §-a, a Favr. II. fejezete, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet 3. §-a, a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3. §, 5. § és 6. §-a, az Lvr. 4. §, 5. §-a, valamint III. fejezete.

A vízvédelmi előírások az 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-án, a Favr., a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet), a használt- és szennyvizek kibocsátásának ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 27/2005. (XII. 6.) KvVM rendelet, a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet, és a Ker. rendelkezésein alapul.

A szakkérdés vizsgálata a további jogszabályok figyelembevételével történt:

- a Favr.,
- a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet.

A felügyeleti díjra vonatkozó rendelkezések a Kvt. 96/B. §-án alapulnak.

A VIII. fejezet 1. pontjában foglalt rendelkezések a Khvr. 26. § (1) és (5) bekezdésein, 2. pontjában foglalt rendelkezések ugyanezen jogszabályhely (3) és (5) bekezdésein alapulnak. Ugyanez fejezet 3. pontját a Khvr. 26. § (4) bekezdése állapítja meg.

A Khvr. 20/A. § (1) bekezdése értelmében:

„Az egységes környezethasználati engedély meghatározott időre, de legalább tíz évre adható meg...”
Az engedély időbeli hatályát a Kormányhivatal a Khvr. 20/A. § (1)-(3) bekezdései alapján állapította meg.

A teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálattal kapcsolatos tájékoztatás a Khvr. 20/A. § (4) bekezdésén alapul.

A Kormányhivatal jelen határozatát a már hivatkozott jogszabályokon túl az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

Jelen határozat X. fejezete – Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 129. § (1) bekezdésén alapul, amelynek viselője Ákr. 125. § (1) bekezdése értelmében az Ügyfél.

A jelen határozattal szembeni fellebbezési jogot a Khvr. 26/A. §-a, az Ákr. 116. § (1) bekezdése, az Ákr. 117. § (1) bekezdése, az Ákr. 118. § (1), (2), (3) bekezdései biztosítják. A fellebbezési illeték

mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapította meg a Kormányhivatal. Mindezekről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.

A Kormányhivatal hatáskörét a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja és 5. § (2) bekezdése, míg illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Dr. Giczi Edina
főosztályvezető

Határozatot kapja:

1. Képviselő
2. GYMSVKH Népegészségügyi Főo. Közegészségügyi O. - nepegeszsegugy.titkarsag@gyor.gov.hu
3. TVO
4. HGO
5. GYMSVKH Agrárügyi Főo. Növény- és Talajvédelmi O. - noveny@gyor.gov.hu
6. GYMSVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főo. Vízügyi és Vízvédelmi O. - vizugy@gyor.gov.hu
7. GYMSVKH Földhivatali Főo. Földvédelmi és Földmérési O. - foldmeres@gyor.gov.hu
8. Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata – hivatali kapu
9. Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság – hivatali kapu
10. Pénzügyi és Gazd. Főoszt

melléklet: BAT táblázat, határérték táblázat

BAT következtetések	Alkalmazott technológia	Minősítése
FDM szektorra vonatkozó általános BAT következtetések		
1.1. Környezetközpontú irányítási rendszer alkalmazása, mely FDM szektor esetében tartalmazza a zajszennyezés és bűzszennyezés elleni intézkedési terveket; a víz-, energia- és nyersanyag-felhasználás, valamint a szennyvíz- és hulladékgázáramok nyilvántartását, valamint az energiahatékonysági tervet is. (BAT 1-2 és Zajszennyezés elleni intézkedési terv: BAT 13, Bűzszennyezés elleni intézkedési terv: BAT 15)	A sörgyárban tanúsított, szabványos MSZ EN ISO 14001:2015 szerinti környezetirányítási rendszert üzemeltetnek (tanúsítvány száma: 249493-2017-AE-BUD-RvA, első kiállítás dátuma: 2006.01.08, érvényes: 2024.01.09 – 2027.01.08). Az alkalmazott KIR rendszer tartalmazza mindazokat a pontokat melyeket a 1.1. pontban felsorol a végrehajtási határozat (pl. érdekelt felek igényeinek feltárása, kockázatok azonosítása, környezetvédelmi politika, jogszabályi változások nyomkövetése, környezeti tényezőkkel kapcsolatos célok kitűzése és megvalósításuknak nyomkövetése, oktatási anyagok, folyamatleírások, stb.). A sörgyárban továbbá tanúsított, szabványos MSZ EN ISO 9001:2015 szerinti minőségirányítási rendszert is üzemeltetnek (tanúsítvány száma: 249494-2017-AQ-BUD-RvA, első kiállítás dátuma: 2006.01.08, érvényes: 2024.01.09 – 2027.01.08), valamint tanúsított, szabványos MSZ EN ISO 50001:2011 szerinti energairányítási rendszert (tanúsítvány száma: 208704-2016-AE-BUD-RvA, első kiállítás dátuma: 2022.11.10, érvényes: 2022.11.22 – 2025.11.21). Az egyes irányítási rendszereket már több éve sikeresen alkalmazza a sörgyár, így a folyamatok ismertek a számukra. A fogyasztási és kibocsátási szinteket, ezek fajlagos értékeit is évek óta a Sörgyár nyomon követi (pl. vízfelhasználási fajlagos). A teljes sörgyártási technológia magas szinten automatizált. A folyamatirányítási megoldások kifejezetten magas szintűek. Konkrét, lényeges példát kiemelve: a CIP („cleaning in place”, külső-belső tisztítási) rendszereknel és a sörlé vezetéken történő szállításánál a közegek vezetőképességen alapuló mérése történik, így a közegek (pl. sör - víz) jobban szétválaszthatók; ez víztakarékosságot és kevesebb termékvesztést jelent és egyben kisebb szennyvízterhelést. A szennyvíz előtisztító műtárgy szinten automatizált. Kisebb analitikai labor található benne, amely alkalmas a főbb vízszennyező komponensek meghatározására. A Sörgyár számos fajlagos értéket mér és évről-évre nyomonkövet: fajlagos energiafelhasználás (hő és villamos), fajlagos vízfelhasználás, fajlagos hulladékkezelés. Az ISO 50001 rendszer pedig megköveteli a víz-, energia- és nyersanyag-felhasználás nyomon követését is, így a BAT ezen pontja is biztosított az üzemben. Dedikált energiahatékonysági tervvel nem rendelkezik az üzem, mivel az ISO 50001-nek a célja pont az energiahatékonyság nyomon követése, valamint annak növelése. A KIR részeként az üzemnek rendelkezik egy „3.1 Környezeti hatások feltárása és értékelése – Környezeti eljárás” című dokumentációja, mely általánosabb útmutatást ad arra, hogy hogyan kell az egyes hatásokat azonosítani, és kiértékelni. Ezen felül a „KE 8.2 Környezetvédelmi intézkedés és esetkezelés” című eljárás a panaszok és haváriák kivizsgálást, valamint kezelését szabályozza általános jelleggel, minden környezeti elemre vonatkozóan. A „KE 8.3 Szag és zajvédelmi intézkedési terv” című eljárás pedig kifejezetten a nevében szereplő két témakörre fókuszál, ezzel biztosítva a vonatkozó BAT pontoknak (BAT 13 és 15) való megfelelést.	Megfelel

BAT következtetések	Alkalmazott technológia	Minősítése
1.2. Nyomon követés – A szennyvízáramok nyilvántartásában meghatározott releváns, vízbe történő kibocsátások vonatkozásában alkalmazandó BAT a folyamat főbb paramétereinek a kulcsfontosságú helyeken történő ellenőrzését jelenti. – Vízbe, valamint levegőbe történő kibocsátások ellenőrzése (BAT 3-5)	A sörgyár saját szennyvíz előkezelő rendszerrel rendelkezik, mely a technológiai szennyvizet a közcsontra bocsátás előtt előkezelik annak érdekében, hogy a közcsontra bocsáthatóság feltételei teljesüljenek. A jelenleg hatályos vízjogi üzemeltetési engedély szerint önellenőrzésre is kötelezett a sörgyár, így a nyers, valamint a tisztított szennyvizet is rendszeresen mérik, annak érdekében, hogy ellenőrizzék a határértékek teljesülését, (összesen 3 ponton van akkreditált mérés: elősavanyító medence – fizikailag tisztított szennyvíz, utólevegőztető -aerob fázis végén/közben, és telekhatár előtti utolsó mintavételi aknában) így a BAT 3-nak megfelel a sörgyár. A BAT 4 nem releváns a sörgyár számára, mivel konkrétan vízbe történő bevezetéssel nem rendelkeznek, csak kizárólag közcsontra bocsátanak szennyvizet. A sörgyár csapadékvíz elvezetése két kilépési ponton csatlakozik a városi hálózatra (irodaház melletti kerékpártárolónál és a szennyvíz kilépési pontja mellett), a városi hálózat végső befogadója az Ikva patak. A BAT 5-ben foglalt por emisszió mérés szintén nem releváns a sörgyár részére, mivel nem rendelkeznek konkrétan a sörgyártáshoz kapcsolódó technológiai pontforrással. Egy db technológiai pontforrásuk van, mely egy 1540 kW névleges bemenő hőteljesítményű gőzkazán, melyben biogázt égetnek, mely a szennyvíz előtisztító anaerob reaktorából kerül kinyerésre. Az engedélyben 5 évenkénti emisszió mérést határozott meg a hatóság, ennek ellenére a sörgyár az emisszió mérést évente végzi el, az engedélyükben szereplő komponens körre (kén-dioxid, szén-monoxid, nitrogén oxidok mind NO₂, és szilárd (nem toxikus) por.	Részen releváns / Megfelel

BAT következtetések	Alkalmazott technológia	Minősítése
1.3. Energia hatékonyság – Energiahatékonysági terv, valamint az BAT 6 b. pontban felsoroltak közül a relevánsak.	A hatékony energiafelhasználás érdekében a BAT-ban szereplő energia hatékonysági tervvel nem rendelkezik a sörgyár, viszont ISO 50.001 szerint energiamenedzsment rendszerrel rendelkezik, melynek feladata megegyezik az energiamenedzsment tervvel. Az ISO 50.001 rendszeren felül a Sörgyár az alábbi technikákat alkalmazza: - az égő szabályozása és ellenőrzése: Két gázüzemű berendezéssel rendelkezik a sörgyár. Az egyik a biogáz kazán, melyet különböző terhelési szinteken lehet üzemeltetni a keletkező biogáz és az igényelt gőzmennyiség függvényében. A karbantartások negyedévente történnek meg, illetve havária esetén eseti jelleggel. A másik berendezés a biogáz fáklya, amely a fel nem használt biogázt égeti el szükség esetén. A berendezés csak on/off üzemben működik. - energiahatékony motorok: A sörgyár egy részében már energiahatékony motorok kerülnek alkalmazásra. A régebbi berendezések esetében a tervezett karbantartások során minden esetben mérlegelésre kerül a műszakilag egyenértékű, de energiatakarékos berendezésre való csere is. Új beruházások, valamint tervezett cserék esetében kifejezetten szempont, az ilyen berendezések alkalmazása. Jelenleg erre egy külön programmal is rendelkezik a Sörgyár. - hővisszanyerés hőcserélőkkel és/vagy hőszivattyúkkal (a gőz mechanikus újra sűrítését is beleértve): A sörgyárban több helyen is használnak hővisszanyerő rendszert. Erre a legjellemzőbb gyártási terület a Főzőház, ahol az előző főzet hőenergiájával (hőcserélőn keresztül) melegítik elő a következő főzet főzővizét. - világítás Számtalan program a Sörgyár részéről, hogy a világítótestek az élettartamuk végén energiatakarékos eszközökkel kerüljenek már helyettesítésre. - a lefűtás minimalizálása a kazánból Jelenleg folyamatban van egy beruházás, aminek az a feladata, hogy az eddig folyamatosan nyitva lévő gőzcsapot egy automatizált biztonságszelep / vákuumszelep kombinációra cseréljék le, ezzel biztosítva az üzembiztonságot, valamint növelve az energiahatékonyságot. - a gőzelosztó rendszerek optimalizálása A Sörgyár folyamatosan törekszik arra, hogy a meglévő rendszer folyamatosan megfelelő méretű legyen (ne legyen alul vagy túl terhelve), továbbá a gyár egész területén szigetelt is a rendszer. - a tápvíz előmelegítése (többek között tápvíz-előmelegítők használatával) Lásd hővisszanyerés pont. - folyamatellenőrző rendszerek A teljes sörgyártási tevékenység folyamatszabályozással van ellátva. A Főzőház, Erjesztő, Szűrő, Csomagolás mind egy közös belső informatikai hálózaton vannak, így képesek egymással is biztonságosan kommunikálni, valamint látják az igényeket és az egyes részekeségek aktuális kapacitását is, így tudják a termelést optimalizálni. - a sűrített levegős rendszer szivárgásának csökkentése Negyedévente belső ellenőrzés van, mely nem csak a rendszer ellenőrzésére szolgál, de a szivárgások felderítésére is. Az alkalmoszerű szivárgások külön vannak kezelve. - a hővesztesség csökkentése hőszigeteléssel A technológiai és az energiatároló rendszerek, valamint a tartályok mind szigeteléssel vannak ellátva. - változtatható sebességű meghajtás A villamos erőátviteli pontokban lévő villanymotorok kivétel nélkül frekvenciaváltókkal vannak ellátva.	Megfelel

BAT következtetések	Alkalmazott technológia	Minősítése
1.4. A vízfogyasztás és szennyvízkibocsátás – a vízfogyasztás és a kibocsátott szennyvízmennyiség csökkentése érdekében az BAT 7a) és a BAT 7 b-k sorban felsorolt technikák alkalmazása.	A BAT 7. a) pontja a víz újrahasznosítása és/ vagy újrafelhasználása – a vízáramok újrafeldolgozása és / vagy újrafelhasználása (előzetes vízkezeléssel vagy anélkül), pl. tisztítása, mosás, hűtés vagy maga a folyamat céljára. – Ez a pont csak abban az esetben alkalmazandó amennyiben a higiénia és élelmiszer-biztonsági követelmények megengedik azt. - BAT 7a – A víz újrahasznosítása és/vagy újrafelhasználása Az alagútpasztórnél összegyűjtött nagymennyiségű hideg, szennyezetlen vizet újrahasználgák a rekesz mosónál és a szennyvíztelepen a dobszűrő öblítésére. - BAT 7d – Vízáramok elkülönítése Az esővíz és a technológiai szennyvíz külön csatornahálózaton található. Az esővíz csatorna utolsó aknájánál vezetőképeség és pH szenzor került felszerelésre egy esetleges havária jelzése érdekében. A hűtővíznek szintén külön rendszere van, a hűtővizet glycollal keverik. - BAT 7h – A vegyianyag adagolás és a vízfelhasználás optimalizálása a helyszíni tisztítási környezetben (CIP-tisztítás) CIP rendszereket alkalmaznak az egyes berendezések tisztításához. 3 db CIP állomás van a telepen, magasfokú automatizáltsággal és saját CIP recept szerkesztővel, amivel a technológus kollégák kísérleteket is tudnak végezni. - BAT 7i – Kisnyomású hab- és/vagy géltisztítás A termékek és a berendezések külső tisztítását kisnyomású habosító állomások által előállított habbal végzik. A technológiai berendezések kialakításánál csak higiénikus tanúsítással rendelkező gépkomponenseket alkalmazhat a Sörgyár.	Megfelel

BAT következtetések	Alkalmazott technológia	Minősítése																		
1.5. Káros anyagok – (BAT 8.) A káros anyagok használatának megelőzése vagy csökkentése érdekében alkalmazandó BAT a 8 a-d pontokban felsorolt technikák legalább egyikének vagy azok kombinációjának alkalmazását várja el. BAT 9 - Az ózonkárosító anyagok és a nagy globális felmelegedési potenciállal rendelkező anyagok hűtéssel és fagyasztással történő kibocsátásainak megelőzése érdekében alkalmazandó BAT az ózonlebontó potenciál nélküli és alacsony globális felmelegedési potenciállal rendelkező hűtőközegek használata.	BAT 8. A káros anyagok – pl. tisztításra vagy fertőtlenítésre történő – használatának megelőzése vagy csökkentése érdekében alkalmazandó BAT az alábbi technikák egyikének vagy kombinációjának használatát foglalja magába. - BAT 8a – A tisztító vegyi anyagok és/vagy a fertőtlenítőszeres megfelelő kiválasztása A vegyszerek kiválasztásánál két adatbázisból dolgozik a Sörgyár. Az első és legfontosabb a hatósági tanúsítvánnyal rendelkező vegyszerek adatbázisa. A második az anyacég által globálisan jóváhagyott vegyszerek listája. Csak is kizárólag a kettő uniójából kerülhetnek ki a Sörgyár által alkalmazott vegyszerek. - BAT 8b – Helyszíni tisztítási (CIP) vegyi anyagok újrafelhasználása CIP folyadékokat csak is kizárólag a palackozóban használnak újra. A palackmosásra alkalmazott lúgot, felhasználás után gyűjtik, ülepítik és újrafelhasználják. A körforgásban idő és / vagy mért érték alapú (vezetőképesség) beavatkozás történik. BAT 9. Az ózonkárosító anyagok és a nagy globális felmelegedési potenciállal rendelkező anyagok hűtéssel és fagyasztással történő kibocsátásainak megelőzése érdekében alkalmazandó BAT az ózonlebontó potenciál nélküli és alacsony globális felmelegedési potenciállal rendelkező hűtőközegek használata. A technológiához szükséges hűtőenergiát egy központi hűtőgépházban állítják elő, a hűtőközeg ammónia, a közvetítőközeg pedig propilén-glikol. Jelen hűtési rendszer megfelel a BAT 9-ben támasztott követelménynek, mivel a technológiához szükséges hűtőenergia előállításához a BAT 9-ben meghatározott alacsony globális felmelegedési potenciállal rendelkező hűtőközeget alkalmaznak. Az egyéb hűtő berendezésekben a gyártók által előírt hűtőközeg kerül alkalmazásra. Összesen 6 db olyan berendezés üzemel a gyár területén aminél a gyártó által előírt hűtő közeg kerül alkalmazásra. ezek az alábbiak, hűtőközeg megnevezéssel és azok mennyiségével együtt: <table> <tr> <td>- Komloraktár hűtés</td><td>R-404A</td><td>21,8 kg</td></tr> <tr> <td>- Fejtőüzemi kapcsolóterem hűtés (1)</td><td>R-407C</td><td>3,8 kg</td></tr> <tr> <td>- Fejtőüzemi kapcsolóterem hűtés (2)</td><td>R-407C</td><td>3,8 kg</td></tr> <tr> <td>- Fejtőüzemi kapcsolóterem hűtés (3)</td><td>R-407C</td><td>3,8 kg</td></tr> <tr> <td>- I.sz. hűtve szárító</td><td>HFC-134a (R-134a)</td><td>9,5 kg</td></tr> <tr> <td>- II.sz. hűtve szárító</td><td>R-407C</td><td>5 kg</td></tr> </table>	- Komloraktár hűtés	R-404A	21,8 kg	- Fejtőüzemi kapcsolóterem hűtés (1)	R-407C	3,8 kg	- Fejtőüzemi kapcsolóterem hűtés (2)	R-407C	3,8 kg	- Fejtőüzemi kapcsolóterem hűtés (3)	R-407C	3,8 kg	- I.sz. hűtve szárító	HFC-134a (R-134a)	9,5 kg	- II.sz. hűtve szárító	R-407C	5 kg	Megfelel
- Komloraktár hűtés	R-404A	21,8 kg																		
- Fejtőüzemi kapcsolóterem hűtés (1)	R-407C	3,8 kg																		
- Fejtőüzemi kapcsolóterem hűtés (2)	R-407C	3,8 kg																		
- Fejtőüzemi kapcsolóterem hűtés (3)	R-407C	3,8 kg																		
- I.sz. hűtve szárító	HFC-134a (R-134a)	9,5 kg																		
- II.sz. hűtve szárító	R-407C	5 kg																		
1.6 Erőforrás hatékonyság –Az energiahatékonyság növelése érdekében alkalmazandó BAT, a BAT 10. a-e pontok legalább egyikét vagy azok kombinációját írja elő.	BAT10. Az energiahatékonyság növelése érdekében alkalmazandó BAT az alábbi technikák egyikének vagy kombinációjának használatát foglalja magában. - BAT 10a - Anaerob rothasztás A BAT ezen pontja nem kifejezetten úgy teljesül, ahogy a BAT ezt meghatározza mivel szilárd, illetve iszap halmazállapotú szerves anyagot nem kezel a Sörgyár anaerob módon. Viszont a szennyvizet igen, az ebből keletkező biogázt fizikailag mossák, illetve kéntartalmát csökkentik majd biogázkazánban égetik el. - BAT 10b – A maradékanyagok felhasználása A hulladék kovaföldet a Sörgyár hasznosítónak adja át, majd iszap víztelenítés után komposzt alapanyagként vagy direkt talajjavítóként kerül alkalmazásra. A már használt (és már újra nem használható) élesztőt, mint mellékterméket mezőgazdasági cégeknek adják át, ahol állati takarmányozásra használják fel. - BAT 10c – A maradékanyagok elkülönítése Az egyes maradékanyagok zárt rendszerben közlekednek, így az elkülönítésük megoldott. Elszállításig a tárolásuk szintén szeparáltan történik meg.	Megfelel																		

BAT következtetések	Alkalmazott technológia	Minősítése
1.7 Vízbe történő kibocsátások – A vízbe történő ellenőrizetlen kibocsátások megelőzése érdekében alkalmazandó BAT a megfelelő tárolási pufferkapacitás biztosítása a szennyvíz tekintetében. (BAT 11.) BAT 12. - A vízbe történő kibocsátások csökkentése érdekében alkalmazandó BAT, a BAT 12. a-m pontok megfelelő kombinációjának használatát foglalja magában.	A BAT 11. a Sörgyár esetében nem értelmezhető, mivel konkrétan felszíni vízbe nem történik kibocsátás, emiatt puffertározó sem kerül alkalmazásra a szennyvíz kezelési technológiában (pufferkapacitása viszont van a szennyvíztisztító telepen az elősavanyító medencének, valamint az utólevegőztetőnek is). A telephely csapadékvíz elvezetése megoldott, viszont csapadékvíz tározó nem található a rendszeren. A területen keletkező csapadékvíz a települési csapadékvíz elvezető hálózatra csatlakozik rá, majd a végső befogadó az Ikva patak. A BAT 12. pontjában meghatározott BAT-AEL értékeket opcionálisnak tekintjük jelen esetben, mivel az üzemből nincs kibocsátás közvetlenül víztestbe. Az üzem saját szennyvíztisztító teleppel rendelkezik (előkezelési célra szolgál), melyről a tisztított szennyvíz közcsonahálózatra kerül rávezetésre, majd a települési szennyvíztisztító telepen keresztül jut élő vízbe. A szennyvíztisztító telep annak érdekében került telepítésre, hogy a sörgyártási tevékenységből származó technológiai szennyvíz meg tudjon felelni a közcsonahálózatra bocsáthatósági feltételeknek, így ennél fogva az élő vízbe bocsáthatósági feltételeket nem tudja teljesíteni. A szennyvíztisztító telep az alábbi technológia sorral rendelkezik: - Kombinált nyersz szennyvíz átemelő-előüleptítő (térfogata: 40 m³) - Dobszűrő (fizikai szennyeződések kiszedésére) - Elősavanyító-kiegyenlítő medence (pH kiegyenlítés történik, térfogata: 845 m³) - Recirkulációs medence (térfogata: 63 m³) - BIOPAQ UASB reaktor (térfogata: 1.210 m³) - Utólevegőztető medence (membrántechnológián alapuló, térfogata: 583 m³) - Tisztított szennyvíz átemelő akna A fentiek alapján a BAT 12.-nek megfelel a Sörgyár, viszont a BAT-AEL értékeket nem alkalmazzák, mivel élő vízbe nincs közvetlen bebocsátás, csak kizárólag közcsonahálózatra.	Nem releváns / Megfelel

BAT következtetések	Alkalmazott technológia	Minősítése
1.8. Zaj – (BAT 13). – A zajkibocsátás megelőzése vagy – amennyiben ez nem kivitelezhető – csökkentése érdekében zajkezelési terv kidolgozása végrehajtása és rendszeres felülvizsgálata szükséges, melyet a környezetközpontú irányítási rendszer is tartalmaz. BAT 14. - A zajkibocsátás megelőzése vagy – amennyiben ez nem kivitelezhető – csökkentése érdekében a BAT 14 a-e pontokban felsorolt technikák egyikének vagy kombinációjának használatát foglalja magában.	A KIR részeként az üzemnek rendelkezik egy „3.1 Környezeti hatások feltárása és értékelése – Környezeti eljárás” című dokumentációja, mely általánosabb útmutatást ad arra, hogy hogyan kell az egyes hatásokat azonosítani, és kiértékelni. Ezen felül a „KE 8.2 Környezetvédelmi intézkedés és esetkezelés” című eljárás a panaszok és haváriák kivizsgálást, valamint kezelését szabályozza általános jelleggel, minden környezeti elemre vonatkozóan. A „KE 8.3 Szag és zajvédelmi intézkedési terv” című eljárás pedig kifejezetten a nevében szereplő két témakörre fókuszál, ezzel biztosítva a vonatkozó BAT pontoknak (BAT 13 és 15) való megfelelést. A zajkibocsátásokat a sörgyár a kültéri gépészeti egységei esetében a lehetőségekhez képest a lehető legjobban próbálja minimalizálni. Az IPPC engedélyt 5 évente felül kell vizsgálni, melyhez kötelezően zajmérést is végezni kell. <i>BAT 14 A zajkibocsátás megelőzése vagy – amennyiben ez nem kivitelezhető – csökkentése érdekében alkalmazandó BAT az alábbi technikák egyikének vagy kombinációjának használatát foglalja magában.</i> - BAT 14a – A berendezések és épületek megfelelő elhelyezése A zajártalommal járó gépek csak beltérben kerültek elhelyezésre (kivétel klíma kültéri egységek). - BAT 14b – Operatív intézkedések A Sörgyár területén alkalmazott berendezések folyamatos ellenőrzés alatt állnak, karbantartásuk rendszeres. A magasabb alapzajjal rendelkező üzemegységek ajtajai, valamint ablakai zártak (pl. palackozó). A nagyobb zajterheléssel járó tevékenységeket éjszaka nem végzik (pl. sörös rekeszek rakodása) A nyílászárók folyamatos zárását az FSCC miatt is fokozottan be kell tartania a Sörgyárnak. - BAT 14d – A zaj szabályozására szolgáló berendezések A gépházban a vonatkozó berendezéseknél hangtompítók vannak elhelyezve (pneumatikus rendszer, szennyvíz telep légbeszívói).	Megfelelt
1.9 Bűz – BAT 15. A bűzkibocsátás megelőzése vagy – amennyiben ez nem kivitelezhető – csökkentése érdekében szagkezelési terv kidolgozása, végrehajtása és rendszeres felülvizsgálata szükséges, melyet a környezetközpontú irányítási rendszer is tartalmaz. A szagkezelési tervnek a BAT 15-ben felsorolt mindent pontot tartalmaznia kell.	A BAT 15-öt csak abban az esetben lehet alkalmazni, ha érzékeny területeken bűzártalomra lehet számítani és / vagy igazolták a bűzártalmat. A Sörgyár telekhatárától légvonalban 63 m-re (ÉK-i telekhatár) lakóházak találhatók, viszont bűzre való panasz nem érkezett a sörgyár irányába. Helyszíni bejárás során bűzhatás nem volt érzékelhető a Sörgyár körül. A KIR részeként az üzemnek rendelkezik egy „3.1 Környezeti hatások feltárása és értékelése – Környezeti eljárás” című dokumentációja, mely általánosabb útmutatást ad arra, hogy hogyan kell az egyes hatásokat azonosítani, és kiértékelni. Ezen felül a „KE 8.2 Környezetvédelmi intézkedés és esetkezelés” című eljárás a panaszok és haváriák kivizsgálást, valamint kezelését szabályozza általános jelleggel, minden környezeti elemre vonatkozóan. A „KE 8.3 Szag és zajvédelmi intézkedési terv” című eljárás pedig kifejezetten a nevében szereplő két témakörre fókuszál, ezzel biztosítva a vonatkozó BAT pontoknak (BAT 13 és 15) való megfelelést. A szennyvíz tisztító telepen célzott levegőkezelés zajlik. Az elősavanyítóban található bűzgázt elszívjuk és az utólevegőztető medencében buborékolatásra használják fel. Ezen kívül 2 db biofilterrel rendelkezik a telep, az egyik az UASB biztonsági szelepénél található, a másik a szennyvíz ülepítő és feladó aknánál. A Sörgyár területén azon technológiai pontok, ahol szaghatás jelentkezhetnek jól körül határoltak, így ennek is köszönhető, hogy panasz nem érkezett ezzel kapcsolatban még.	Nem alkalmazható / Megfelel
A sörfőzésre vonatkozó BAT-következtetések		

BAT következtetések	Alkalmazott technológia			Minősítése						
Jelen szekcióban kizárólag csak a sörfőzésre vonatkozó plusz előírások alkalmazásának megfelelését igazoljuk. Az általános következtetések és az ágazat specifikus következtetések között vannak átfedések, így egyes pontok esetében a korábbi válaszokra is vissza hivatkozunk. Az átfedések oka, hogy az ágazatspecifikus előírásokat a legtöbb esetben együtt kell használni az általános előírásokkal. A BAT határozatban a 3. fejezet, az amely a sörfőzésre vonatkozik, így az alábbiakban a határozat szerinti sorszámozást használjuk.										
3.1 Energiahatékonyság – (BAT 18) Az energiahatékonyság növelése érdekében alkalmazandó BAT a BAT 6-ban ismertetett technikák és a BAT 18 a-c pontokban felsorolt technikák kombinációjával használható.	BAT 18. Az energiahatékonyság növelése érdekében alkalmazandó BAT a BAT 6-ban ismertetett technikák és az alábbi technikák megfelelő kombinációjának használatát foglalja magában. - BAT 18a – Becefrézés magasabb hőmérsékleten A becefrézés magasabb hőmérsékleten minden esetben megvalósul (60 °C felett), ezzel egyidőben pedig hőviszanyerő rendszert is használnak az előmelegítésre. - BAT 18c – A töménysör-gyártás mértékének növelése A Sörgyárban csak töménysört állítanak elő, és ezt hígítják az egyes receptúráknak megfelelően. A BAT-ban meghatározott fajlagos energiafogyasztáshoz kapcsolódó indikatív környezeti teljesítményszint, valamint a Sörgyár értéke (megj. hő+villamos energia egyben):			Megfelel						
	Mértékegység	Fajlagos energiafogyasztás (éves átlag) – BAT-ban meghatározott	Fajlagos energiafogyasztás (éves átlag) – BAT-ban meghatározott							
	MWh/hl termék	0,02-0,05	0,0182							
3.2 Vízfogyasztás és szennyvízkibocsátás	Ágazat specifikusan a BAT egy indikatív környezeti teljesítményszintet határoz csak meg, a szennyvízkibocsátásra vonatkozóan. Ez az érték 0,15-0,50 m³/hl termék, éves átlagban. A Sörgyár esetében ez az érték 0,216 m³/hl termék, éves átlagban. A szennyvízen felül mérik a fajlagos vízfogyasztást is mely 0,342 m³/hl.			Megfelel						
3.3 Hulladék - BAT 19. Az ártalmatlanításra továbbított hulladék mennyiségének csökkentése érdekében alkalmazandó BAT a BAT 19-ben meghatározott két technika közül az egyik vagy mindkettő használatát foglalja magában.	- - BAT 19a – Élesztő visszanyerése és (újra)felhasználása az erjesztést követően Az élesztőt 3-4 alkalommal újrafelhasználják (egyes termékek receptúrája ezt megengedi), majd laborvizsgálatokkal állapítják meg felhasználhatóságának a határát. Ezután állati takarmányozásra kerül felhasználásra. - BAT 19b. – Természetes szűrőanyagok visszanyerése és (újra)felhasználása A hulladék kovaföldet a Sörgyár hasznosítónak adja át, majd iszap víztelenítés után komposzt alapanyagként vagy direkt talajjavítóként kerül alkalmazásra.			Megfelel						
3.4 Levegőbe történő kibocsátások - BAT 20. A levegőbe történő irányított porkibocsátás csökkentése érdekében az elérhető legjobb technika (BAT) a zsákos szűrő, illetve mind ciklon, mind zsákos szűrő alkalmazása.	A maláta és adalékok kezelésből származó por levegőbe történő irányított kibocsátására vonatkozó BAT-hoz kapcsolódó kibocsátási szintek (BAT-AEL-ek): <table><tr><td>Paraméter</td><td>Mértékegység</td><td>BAT-AEL – meglévő üzemre (a mintavételezési időszakokra vonatkozó átlagérték)</td></tr><tr><td>Por</td><td>mg/Nm³</td><td>< 2-10</td></tr></table> A fenti táblázatban lévő BAT-AEL-ek nem kerülnek alkalmazásra a Sörgyárban mivel dedikált pontforrásaik nincsenek melyek por elszíváshoz kapcsolódnának. Porelszívás van a maláta rendszerben, viszont ez a szállítógépek optimális üzemeltetése miatt van, nem pedig a környezeti terhelés csökkentése miatt. A porelszívások, valamint pontfilterek pontforrással nem rendelkeznek, csak vészkidobó ponttal. Utóbbinak funkciója, hogy amennyiben a por elszívóban a zsákos szűrő elszakad, abban az esetben a vészkidobón keresztül a környezetbe juttatja ki a már elszívott port. Ilyen levegőterhelés csak havária esetén történhet meg, egyéb esetben nem. A zsákosszűrőket a karbantartó személyzet a meghatározott időközönként cseréli, vagy szükség esetén, ezzel is biztosítva azt, hogy porelszívókból / pontfilterekből ne jusson ki a szabadba a már elszívott porból.			Paraméter	Mértékegység	BAT-AEL – meglévő üzemre (a mintavételezési időszakokra vonatkozó átlagérték)	Por	mg/Nm³	< 2-10	Nem releváns / Megfelel
Paraméter	Mértékegység	BAT-AEL – meglévő üzemre (a mintavételezési időszakokra vonatkozó átlagérték)								
Por	mg/Nm³	< 2-10								

HATÁROZAT MELLÉKLET

HELYHEZ KÖTÖTT LÉGSZENNYEZŐ FORRÁSOK KIBOCSÁTÁSI HATÁRÉRTÉKEI

A légszennyező forrás azonosító adatai

Környezetvédelmi Területi Jel:	100335681
A telephely megnevezése:	Sörgyár
A telephely címe:	9400 Sopron, Vándor Sándor u. 1. 1
KÜJ:	100215739
Ügyfél neve:	Heineken Hungária Zrt.
Ügyfél cím:	9400 Sopron, Vándor Sándor utca 1. (Magyarország)

A technológia azonosítója:	1	Besorolás:	1004
A technológia megnevezése:	Biogáz tüzelés		

A technológiához tartozó kibocsátott anyagok

Megnevezés	Kód	Forrás	HÉ értelmezés
Kén-oxidok (SO2 és SO3) mint SO2	1	P1	Külön jogszabályi alapon
Nitrogén oxidok (NO és NO2) mint NO2	3	P1	Külön jogszabályi alapon
SZÉN-DIOXID	999	P1	Határértékkel nem szabályzott
Szilárd anyag	7	P1	Külön jogszabályi alapon
Szén-monoxid	2	P1	Külön jogszabályi alapon

A technológiához tartozó pontforrások, melyeken a következőkben közreadott kibocsátási koncentrációk érvényesek

P1	Biogáz kazán kémény
----	---------------------

A technológia kibocsátási határértékei

Légszennyező anyag (anyagosztály) megnevezése	Érvényes év.név- től	Határérték	Tömegáram küszöbérték kg/h	0%
---	-------------------------	------------	----------------------------------	----

KÉN-DIOXID	2019.4	65.0 mg/m3 füstgáz	-	3
SZÉN-MONOXID	2019.4	180.0 mg/m3 füstgáz	-	3
NITROGÉN-OXIDOK /MINT NO2/	2019.4	630.0 mg/m3 füstgáz	-	3
SZILÁRD /NEM TOXIKUS/ POR	2019.4	9.0 mg/m3 füstgáz	-	3

Megjegyzés

07/10/00152-47/2025

A(z).....sz. határozat melléklete

Rónavégh Katalin

aláírás