



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/48/00702-15/2025

Ügyintéző: Szekér Ákos

Telefonszám: (96) 795-945

KÖZLEMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (9021 Győr, Árpád út 32., a továbbiakban: Kormányhivatal) – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – közhírré teszi az Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány utca 5.) kérelmére indult, "építési engedély érvényességének meghosszabbítása – Nagyszentjános MÁV 132/25 kV-os transzformátor alállomás rekonstrukciója – nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy" tárgyú eljárásban az ügyféli jogállás megállapításáról szóló GY/48/00702-13/2025 iktatószámú határozatáról készült közleményt.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet arra, hogy a döntés a Kormányhivatalnál megtekinthető.

A döntés rendelkező része:

Az Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány utca 5., a továbbiakban: Engedélyes) részére a "Nagyszentjános MÁV 132/25 kV-os transzformátor alállomás rekonstrukciója" tárgyú, GY/48/00963-16/2023. iktatószámú, 2023. szeptember 25. napján kelt építési engedély (a továbbiakban: Engedély) időbeli hatályát a Kormányhivatal

2027. SZEPTEMBER 25. NAPJÁIG MEGHOSSZABBÍTJA.

Jelen határozat a GY/48/00963-16/2023 iktatószámú, 2023. szeptember 25. napján kelt határozattal együtt érvényes és nem érinti az azokban szereplő egyéb rendelkezéseket, kikötéseket és előírásokat.

A Kormányhivatal tájékoztatja az Engedélyest, hogy az Engedély időbeli hatályának további meghosszabbítására a jelenleg érvényben lévő jogszabályok szerint nincs lehetőség.

Az Engedélyes köteles betartani a létesítésre vonatkozó jogszabályi előírásokat, valamint az engedélyezési eljárásba bevont szakhatóságok állásfoglalásaiban foglaltakat, illetve a jelen határozatban előírt feltételeket:

Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Műszaki Biztonsági Osztály

9022 Győr, Türr István u. 7. – Telefon: +36 (96) 795-941

E-mail: muszaki.biztonsag@gyor.gov.hu – KRID: 448166187 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A **Honvédelmi Minisztérium** (1055 Budapest, Balaton u. 7-11.) 9492-2/2025/h nyt. számú, 2025. július 07. napján kelt szakhatósági állásfoglalása szerint:

„A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Műszaki Biztonsági Osztály (9022 Győr Türr István út 7.) GY/48/00702-8/2025 hivatkozási számon megküldött szakhatósági megkeresésére, MÁV Pályaműködtetési Zrt. (1117 Budapest, Budafoki út 79.) által kérelmezett Nagyszentjános MÁV 132/25 kV-os transzformátor alállomás rekonstrukciója tárgyában az alábbi szakhatósági állásfoglalást adom: A beruházás megvalósításához

HOZZÁJÁRULOK.

Ezen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Kormányhivatal által előírt kulturális örökségvédelmi feltételek:

A tervezett beruházás a Kormányhivatal jelenlegi adatai szerint régészeti lelőhelyet, illetve kulturális örökségi elemeket nem érint.

A Kormányhivatal tájékoztatja az Engedélyest, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 24. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében, ha régészeti feltárás nélkül régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgy kerül elő, a felfedező, a tevékenység felelős vezetője, az ingatlan tulajdonosa, az építtető vagy a kivitelező köteles

- az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni,
- a jegyző útján a Kormányhivatalnak azt haladéktalanul bejelenteni, továbbá
- a tevékenységet szüneteltetni, továbbá a helyszín és a lelet őrzéséről – a felelős őrzés szabályai szerint – a feltárássra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni.

A bejelentési kötelezettség elmulasztása a Kötv. 82. § (1) bekezdése, valamint az örökségvédelmi bírságról szóló 191/2001. (XI. 18.) Korm. rendelet alapján örökségvédelmi bírság kiszabását vonhatja maga után.

A Kormányhivatal által előírt természet- és tájvédelmi feltételek:

A Kormányhivatal a GY/48/00963-16/2023 iktatószámú határozatában előírt természet- és tájvédelmi feltételeket fenntartja.

A Kormányhivatal által előírt környezetvédelmi feltételek:

- A kivitelezési munka során fokozott figyelemmel kell lenni a környezet igénybevételének, terhelésének és szennyezésének csökkentésére, károsodásának megelőzésére, az esetleg károsodott környezet javítására, helyreállítására.
- A tevékenység, létesítmény tervezésénél, megvalósításánál, folytatásánál törekedni kell arra, hogy a légszennyező anyagok kibocsátása a lehető legkisebb mértékű legyen.

- Az üzemelés során a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: KvVM-EüM együttes rendelet) 1. mellékletben rögzített zajterhelési határértékeket be kell tartani.

A csatolt dokumentáció alapján megállapítható, hogy tárgyi létesítmény létesítése és üzemeltetése során jelentős környezeti hatások nem feltételezhetők.

Be kell tartani továbbá:

- az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.) 2025. április 16. napján kelt, 719872592 számú közműnyilatkozatában,
- a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.) 2025. április 14. napján kelt, 719872592 számú közműnyilatkozatában, valamint
- a MÁV Pályaműködtetési Zrt. (1117 Budapest, Budafoki út 79.) 14913/2025/PALYA iktatószámú, 2025. május 12. napján kelt üzemeltetői és vagyonkezelői hozzájárulásában foglaltakat.

A benyújtott tervdokumentációt a Kormányhivatal elektronikus záradékkal látta el.

A Kormányhivatal felhívja az Engedélyes figyelmét, hogy a kivitelezésről elektronikus építési naplót kell vezetni.

A Kormányhivatal döntése a közléssel végleges.

A döntés ellen közigazgatási per jogszabálysértésre hivatkozással indítható a Győri Törvényszékhez (9021 Győr, Szent István út 6.) címzett, de a Kormányhivatalhoz benyújtott keresetlevéllel. A keresetlevelet jelen döntés kézhezvételétől számított 30 napon belül kell benyújtani. A perben a jogi képviselőt kötelező.

Az ügyfél jogi képviselője elektronikus kapcsolattartásra kötelezettként az e-Papír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül nyújthatja be a keresetlevelet. A fenti formai szabályoknak meg nem felelő beadvány joghatás kiváltására nem alkalmas. A keresetlevélben elő kell adni a közigazgatási tevékenységgel okozott jogsérelmet, az annak alapjául szolgáló tényeket, illetve azok bizonyítékait. A keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya, azonban abban a bírósághoz címzett azonnali jogvédelem iránti kérelem terjeszthető elő. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A bíróság eljárása illetékköteles, melynek mértéke 30.000,- Ft, azonban a feleket tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg.

Igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem keletkezett.

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Jelen határozatot a Kormányhivatal hirdetőtábláján, valamint a honlapján 15 napos időtartamra közhírré teszi.

A döntés indokolásának kivonata:

Az Engedélyes 2025. július 3. napján kérelmezte a GY/48/00963-16/2023 iktatószámú, 2023. szeptember 25. napján kelt, "Nagyszentjános MÁV 132/25 kV-os transzformátor alállomás rekonstrukciója" tárgyú építési engedély időbeli hatályának meghosszabbítását.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a GY/48/00963-16/2023. iktatószámú, 2023. szeptember 25. napján kelt határozat 2023. október 1. napján vált véglegessé, ezért az engedély érvényességi idejének meghosszabbítása iránti kérelem benyújtása a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVL. törvény (a továbbiakban: VET) 129. § (2) bekezdésében, továbbá a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 22. §-ában meghatározott határidőnek megfelel.

A VET 129. § (2) bekezdése szerint az építési engedély hatályát a hatály lejártá előtt benyújtott kérelem alapján, külön jogszabályban meghatározott esetben, legfeljebb két évvel meghosszabbíthatja, amennyiben az engedély a meghosszabbítás idején hatályban lévő jogszabályi előírásoknak megfelel.

Tárgyi beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 2.1.63. sora alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy. Az ügyintézési határidő 30 nap a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 198. § (2) bekezdésének d) pontja alapján.

A Kormányhivatal a kérelmet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 41. §-ának és 43. §-ának rendelkezései alapján – tekintettel arra, hogy a kérelem sommás eljárásban történő elbírálásának feltételei nem álltak fenn – teljes eljárás keretében bírálta el.

A határozat rendelkező részében foglalt szakhatósági állásfoglalás és szakkérdés vizsgálatok indokolásai a következők:

A **Honvédelmi Minisztérium** 9492-2/2025/h nyt. számú, 2025. július 07. napján kelt szakhatósági állásfoglalásának indokolásában az alábbiak kerültek rögzítésre:

„A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Műszaki Biztonsági Osztály GY/48/00702-8/2025 hivatkozási számon szakhatósági megkeresést küldött *Nagyszentjános MÁV 132/25 kV-os transzformátor alállomás rekonstrukciója* tárgyában.

A megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a tárgyi beruházás a katonai szervezetek tevékenységét nem befolyásolja, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Állásfoglalásom a honvédelemről és a Magyar Honvédségről szóló 2021. évi CXL. törvény 1. § (1) bekezdésén, 3. § (11) bekezdésén, 6. § (1) bekezdésének b) pontján, 59. § (1) bekezdésének a), d)-e) pontján alapszik.

A szakhatóság hatáskörét és illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. Építésügyi ügyek táblázat 46. pontja, a szakhatósági állásfoglalás elleni önálló jogorvoslat kizárására vonatkozó előírást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése tartalmazza.

Jelen szakhatósági döntést a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék A) táblázat 13. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.”

A Kormányhivatal által előírt kulturális örökségvédelmi feltételek indokolása:

- A vármegyei és a területi múzeum a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról, és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 45-46. §-ban meghatározott régészeti vonatkozású tevékenységének ellátása érdekében nélkülözhetetlen, hogy tárgyi beruházással összefüggésben megvalósítandó földmunkákról azok megkezdése előtt értesülést szerezzen, ezért a beruházó/kivitelező a földmunkák megkezdéséről azt megelőzően legalább 8 nappal írásban a területileg illetékes múzeumot értesítse (Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum – 9022 Győr, Liszt Ferenc utca 11.), és biztosítsa a terület átvizsgálásának lehetőségét.

A Kormányhivatal által előírt természet- és tájvédelmi feltételek indokolása:

- Az érintett Nagyszentjános 0109/7 hrsz.-ú ingatlan nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózathoz, nem érint barlangot, nem érinti barlang felszíni védőövezetét, nem érint egyedi tájértéket, nem része az Országos Ökológiai Hálózat övezeteinek.
- A Kormányhivatal a GY/48/00963-16/2023. iktatószámú határozatában előírt természet- és tájvédelmi feltételeket az engedély meghosszabbítása esetén is fenntartja.
- Az előírások betartásával az építés védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, védendő tájképi elemet nem érint, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

A Kormányhivatal által előírt környezetvédelmi feltételek indokolása:

- Tárgyi transzformátorállomás nem tartozik a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet hatálya alá.
- A kivitelezés ideje alatt átmenetileg nagyobb porszenyezés várható, de ez lokálisan fog megjelenni. A létesítéskor és működéskor keletkező kibocsátásokra való tekintettel levegőtisztaságvédelmi szempontból a tervezett tevékenység várhatóan nem jár jelentős környezeti hatással. A levegővédelmi előírás a Kvt. 22. § (3) bekezdésén alapul. Tárgyi transzformátorállomás üzemelése a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó környezeti zajkibocsátással jár, működése során a KvVM-EüM együttes rendelet 1. mellékletében előírt határértékeknek kell teljesíteniük.

A Kormányhivatal a határozatot a VET 116. § (1) bekezdése, 117. §-a, 127-129. §-a, 137. §-a, valamint a Vhr. 5. § (1) bekezdése, 9. §-a, 19-22. §-ai, 24. § (4) bekezdése alapján, a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet alapján, az Ákr. 80. § (1) bekezdése, továbbá 81. § (1) bekezdése szerint, valamint a Vhr. 3. §-ában biztosított hatósági jogkörében hozta meg.

A Méptv. 198. § (2) bekezdésének d) pontja alapján meghatározott ügyintézési határidő megtartásra került, ezért az Engedélyes részére igazgatási szolgáltatási díj visszafizetési kötelezettség nem keletkezett.

A kivitelezés során történő e-építési napló vezetésének kötelezettségét az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 24. § (4) bekezdése és a 42. § (7) bekezdése rendelkezik.

A határozat véglegességéről az Ákr. 82. § (1) bekezdése rendelkezik.

A határozat hirdetményi úton történő közlése a Méptv. 196. § (1) és (2) bekezdésén alapul.

A jogorvoslati jogról szóló tájékoztatás különösen az Ákr. 112. § (1) bekezdésén és 114. § (1) bekezdésén, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. §-án, 50. §-án, 77. § (2) bekezdésén, a keresetlevél benyújtásának módjáról a Kp. 29. § (1) bekezdése alapján a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. § (1) bekezdése és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdése rendelkezik. A kötelező jogi képviselőt a Méptv. 199. § (1) bekezdése írja elő.

A Kormányhivatal a jogorvoslat illetékének mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése, a 62. § (1) bekezdés h) pontja, megfizetésének módjáról az Itv. 74.§-a alapján rendelkezett.

Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetése alóli mentességet a Kormányhivatal a műszaki biztonsági hatóság eljárásáért, valamint a hatáskörébe utalt építésügyi hatósági eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjról szóló 61/2016. (XII. 29.) NGM rendelet 3. § (1) bekezdésének a) pontja, valamint az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdésének e) pontja alapján állapította meg.

A Vhr. 4/A. § (4) bekezdése szerint „közhírré kell tenni azt a határozatot, valamint a felfüggesztés tárgyában hozott végzést, amit az eljáró hatóság olyan eljárásban hozott, amelyben a tevékenység következtében várható környezeti hatások jelentőségét vizsgálták”.

Közzététel napja: tárgyi közlemény elektronikus időbélyegzője szerinti nap.

Közzététel ideje: 15 nap

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából:

Markotányos Tivadar
főosztályvezető