



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/02391-6/2025.

Ügyintéző: Váradi Gábor, dr. Kuller Gábor

Telefonszám: (96) 896-154

Tárgy: Arrabona Invest Kft. Győr, Tibormajori út 27. alatti telephely levegőtisztaság-védelmi működési engedélye

K Ö Z L E M É N Y

I.

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – közhírré teszi az Arrabona Invest Kft. (székhely: 9027 Győr, Tibormajori út 27., KÜJ: 102937686, KSH szám: 13470001-6820-113-08; a továbbiakban Ügyfél) részére engedélyezi a 9027 Győr, Tibormajori u. 27. szám alatti „Logisztikai csarnok” elnevezésű telephelyén (KTJ szám: 102605498, a továbbiakban: telephely) lévő P1, P2 és P3 légszennyező pontforrás üzemeltetésére vonatkozó levegőtisztaság-védelmi működési engedély kiadására irányuló eljárásban hozott GY/40/02391-5/2025. számú határozatról készült közleményt.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet arra, hogy a döntés a Kormányhivatalnál tekinthető meg.

A döntés rendelkező része:

A Kormányhivatal az Arrabona Invest Kft. (székhely: 9027 Győr, Tibormajori út 27., KÜJ: 102937686, KSH szám: 13470001-6820-113-08; a továbbiakban Ügyfél) részére engedélyezi a 9027 Győr, Tibormajori u. 27. szám alatti „Logisztikai csarnok” elnevezésű telephelyén (KTJ szám: 102605498, a továbbiakban: telephely) lévő P1, P2 és P3 légszennyező pontforrások üzemeltetését, és arra vonatkozóan **az alábbi levegővédelmi követelményeket állapítja meg:**

1. Az Ügyfél és telephelye azonosítói:

1.1 Ügyfél

Név:	ARRABONA INVEST Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely címe:	9027 Győr, Tibormajori u. 27.
KSH törzsszám:	13470001-6820-113-08.
KÜJ azonosító:	102937686

1.2 Telephely

Név:	Logisztikai csarnok
------	---------------------

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi Osztály

9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18–24. – Telefon: +36 (96) 896-131

E-mail: kornyezetvedelem@gyor.gov.hu – KRID: 444185390 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Cím: 9027 Győr, Tibormajori u. 27.

KTJ azonosító: 102605498

2. Légszennyezést okozó technológia megnevezése:

T1 Fűtés és melegvíz előállítás

3. A létesítmény, illetve technológia légszennyező forrásai:

A T1 technológiához tartozó pontforrások:

- **P1** Kazán kémény I. (800kW)
- **P2** Kazán kémény II.
- **P3** Kazán kémény III.

4. Levegőtisztaság-védelmi alapadatok és kibocsátási határértékek:

- 4.1. Az engedélyezett tevékenység végzéséhez kapcsolódó levegőterhelést okozó technológiák, források és a hozzájuk tartozó berendezések műszaki adatait a 3024991 azonosító számú LAIR: LAL adatcsomag tartalmazza, amely egyben a telephely levegőtisztaság-védelmi alapnyilvántartását képezi.
- 4.2. A kibocsátott légszennyező anyagok, valamint az elérhető legjobb technika alapján meghatározott kibocsátási határértékek a mellékelt **3. verziószámú** táblázatban kerültek megállapításra.

5. A Kormányhivatal előírásai:

5.1. Betartandó műszaki előírások:

- 5.1.1. A berendezések rendszeres karbantartását és a kifogástalan üzemvitelt biztosítani kell.
- 5.1.2. A technológia szakszerű üzemeltetésével biztosítani kell a megállapított kibocsátási határértékek betartását, meg kell akadályozni a környezeti levegő indokolatlan terhelését.
- 5.1.3. A pontforrások üzemeltetése során tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
- 5.1.4. A levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező források üzemelése során a hatásterületen biztosítani kell.
- 5.1.5. A légszennyező források üzemeltetését az elérhető legjobb technológia alkalmazásával kell végezni.
- 5.1.6. Az Ügyfél köteles a részére megállapított levegővédelmi követelmények megtartását rendszeresen ellenőrizni.
- 5.1.7. A diffúz levegőterhelés elkerülése érdekében az ingatlan rendszeres tisztán tartásáról gondoskodni kell.

5.2. Méréssel és adatszolgáltatással kapcsolatos előírások:

- 5.2.1. Az Ügyfélnek a levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező **változásokat** – beleértve a tevékenység megszűnését is – a változás bekövetkezésétől számított **30 napon** belül a Kormányhivatal részére be kell jelenteni a Kormányhivatal honlapján közzétett elektronikus űrlapon keresztül és OKIRkapu szolgáltatáson keresztül az alapadatok változása tekintetében.
- 5.2.2. A **P1** jelű pontforrás kibocsátását **ötévente** meg kell mérni. A **P2 és P3** jelű pontforrások mérését – az Ügyfél kérelmének helyt adva – **ötévente** rotációban kell megmérni, mivel az Ügyfél igazolta, hogy P2 jelű pontforráshoz kapcsolódó tüzelőberendezés mérésével a P3 jelű pontforráshoz kapcsolódó tüzelőberendezés

légszennyező anyag kibocsátása is meghatározható. A soron következő mérések határideje (P1 és P2 vagy P3) **2030. február 26.** A tervezett mérések időpontjáról a mérés megkezdése előtt **15 nappal** a Hatóságot értesíteni kell.

5.2.1. A tervezett mérés időpontjáról a mérés megkezdése előtt **15 nappal** a Kormányhivatalt értesíteni kell. A mérések elvégzését a méréseket követő **60 napon belül, a mért adatok alapján elkészített – a Kormányhivatalhoz e-Papír szolgáltatás keretében benyújtott – jegyzőkönyvvel kell igazolni.** Az emissziómérés során előírt – szabványos, vagy azzal bizonyítottan egyenértékű – mérési módszert kell alkalmazni, amelyet csak a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. §-ában felsorolt feltételeknek megfelelő akkreditált mérőszervezet végezhet. Az időszakos mérés során alkalmazandó mérőhelyet úgy kell kialakítani, hogy a szabványos és biztonságos mérés lehetősége biztosítva legyen. A méréshez szükséges állapotok folyamatos fenntartása az Ügyfél feladata. A mérés során az üzemviteli körülményeket biztosítani kell. Az éves jelentésben a mérési eredményeknek tükröződniük kell.

5.2.3. A légszennyező pontforrás tényleges légszennyezőanyag kibocsátásáról éves jelentést kell benyújtani **a tárgyévet követő év március 31. napjáig az OKIRkapu adatszolgáltató rendszeren keresztül,** figyelembe véve az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben (a továbbiakban: OKIR) lévő levegőtisztaság-védelmi alapnyilvántartásban foglaltakat. Az OKIRkapu adatszolgáltató rendszer az interneten a <https://kapu.okir.hu/okirkapuugyfel/> linken érhető el. Az OKIRkapuhoz a Központi Azonosítási Ügynök (KAÜ) segítségével lehet hozzáférni. Az online adatszolgáltatással kapcsolatos további információk és a rendszer elérhetősége az OKIR weboldalán (www.web.okir.hu) megtalálható.

5.2.4. Az adatszolgáltatás során közölt adatok teljeskörűségéért, a bejelentésre kötelezettre érvényes számviteli szabályokkal, statisztikai rendszerrel, valamint egyéb nyilvántartási rendszereivel, mérési, megfigyelési adataival való egyezéséért az Ügyfél a felelős.

5.2.5. **A légszennyező pontforrások kibocsátásának éves adatszolgáltatási kötelezettségét a mérési jegyzőkönyv alapján kell teljesíteni.** Az éves jelentésben a mérési eredményeknek tükröződniük kell. A jelentésben a mért átlag koncentrációt száraz, normál állapotú (273 K hőmérsékletű; 101,3 kPa nyomású) füstgázra/véggázra kell megadni a mért oxigéntartalomra vonatkoztatva.

5.2.6. A levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatást valamennyi, a határérték megállapításban szereplő légszennyező anyagra vonatkozóan meg kell tenni.

5.2.7. A légszennyező pontforrásokhoz tartozó berendezések üzemeltetéséről **üzemnaplót kell vezetni** és a hatósági ellenőrzéskor a Kormányhivatal részére be kell mutatni. Az üzemnaplót minden naptári év végén le kell zárni.

Az üzemnaplóban naprakészen fel kell tüntetni az alábbiakat:

- a technológiai berendezés üzemidejét,
- felhasznált anyagok mennyiségi és minőségi jellemzőit,
- üzemzavarok, rendkívüli állapotok okát, idejét, időtartamát, megszüntetésére tett intézkedéseket,
- kibocsátásra jelentős hatást gyakorló karbantartások (javítások) idejét, időtartamát,
- kibocsátások ellenőrzésének formáját, végrehajtását és üzemviteli körülményeit, mérések időpontját.

5.2.8. **Légszennyező források létesítése vagy a jelen határozattal engedélyezett levegőterhelést okozó légszennyező pontforrásokhoz kapcsolódóan tervezett változás (bővítés, rekonstrukció, felújítás,**

korszerűsítés, az alkalmazott technológia módosítása vagy az alapnyilvántartásban szereplő berendezés módosítása) esetén – a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) 22. § (1) és (2) bekezdései alapján – levegővédelmi létesítési majd működési engedély kiadását vagy a meglévő engedély módosítását kell kérni a Kormányhivataltól.

5.3. Rendkívüli üzemi állapotra és üzemzavarokra vonatkozó előírások:

- 5.3.1. Az Ügyfélnek az üzemnaplóban rögzíteni kell az üzemzavarokat, a szokásostól eltérő, rendkívüli üzemállapotok okát, idejét és időtartamát, valamint azok megszüntetésére tett intézkedéseket.
- 5.3.2. A technológiai előírások megtartásával, az üzemzavarok megelőzésével, illetőleg elhárításával meg kell akadályozni a rendkívüli légszennyezést.
- 5.3.3. Ha a tüzelőberendezés nem megfelelő működése, vagy az ahhoz kapcsolt kibocsátás-csökkentő berendezés meghibásodása a kibocsátási határértékek túllépését okozhatja, az Ügyfél köteles a meghibásodás bekövetkezését követően legkésőbb 24 órán belül visszaállítani a normál üzemmenetet. A berendezés működését fel kell függeszteni, amennyiben a nem megfelelő működés a helyi levegőminőség jelentős romlásához vezet. A Kormányhivatalt a nem megfelelő működésről az esemény bekövetkezését követő nyolc órán belül tájékoztatni kell. Az esemény bekövetkezését tartalmazó jelentést 48 órán belül meg kell küldeni a Kormányhivatalnak.

II.

A jelen határozatba foglalt levegőtisztaság-védelmi engedély **2030. szeptember 9. napjáig hatályos**. Az engedély időbeli hatályának lejártá előtt az új levegőtisztaság-védelmi engedélyt az Ügyfélnek kell kérnie, a jogszabályban előírt tartalmú dokumentáció benyújtásával. Az engedélykérelem benyújtása nem hosszabbítja meg az engedély hatályát.

III.

Az Ügyfél a kérelem elbírálásáért járó 96.000,- Ft (azaz kilencvenhatezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat megfizette. Az ügyben egyéb eljárási költség nem merült fel. Az eljárási költség viselője az Ügyfél.

IV.

Jelen határozat a közléssel végleges. A végzés ellen a Győri Törvényszék (székhely: 9021 Győr, Szent István út 6.) előtt közigazgatási per indítható. A keresetlevelet – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül kell a Kormányhivatalhoz (9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18–24.) benyújtani. Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet vagy az ügyfél jogi képviselője elektronikus kapcsolattartásra kötelezettként az e-Papír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül nyújthatja be a keresetlevelet. A formai követelményeknek meg nem felelő keresetlevél joghatás kiváltására nem alkalmas. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti. A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A közigazgatási jogvita elbírálása

iránt indított per illetéke 30.000 Ft (azaz harmincezer forint). A felet a perben illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A döntés indokolásának kivonata:

A hatásterülettel érintett ingatlanok a benyújtott dokumentáció alapján az alábbiak:

Győr 5387/269, 5387/247, 5387/227-228. 01145/41-42. hrsz.

A Kormányhivatal az Ákr. 80. § (1) bekezdése, 81. § (1) bekezdése és az Lvr. alapján hozta meg döntését.

Közzététel napja: tárgyi közlemény elektronikus időbélyegzője szerinti nap.

Közzététel ideje: 15 nap.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Pulai Judit
osztályvezető h.

Kapja:

Informatikai osztály

HATÁROZAT MELLÉKLET

HELYHEZ KÖTÖTT LÉGSZENNYEZŐ FORRÁSOK KIBOCSÁTÁSI HATÁRÉRTÉKEI

A légszennyező forrás azonosító adatai

Környezetvédelmi Területi Jel: 102605498
A telephely megnevezése: Logisztikai csarnok
A telephely címe: 9027 Győr, Tibormajori út 27.
KÜJ: 102937686
Ügyfél neve: ARRABONA INVEST Szolgáltató Kft.
Ügyfél cím: 9027 Győr, Tibormajori út 27. (Magyarország)

A technológia azonosítója: 1 Besorolás: 1001
A technológia megnevezése: Fűtés és melegvíz előállítás

A technológiához tartozó kibocsátott anyagok

Megnevezés	Kód	Forrás	HÉ értelmezés
Kén-oxidok (SO ₂ és SO ₃) mint SO ₂	1	P1	Külön jogszabályi alapon
Nitrogén oxidok (NO és NO ₂) mint NO ₂	3	P1	Külön jogszabályi alapon
SZÉN-DIOXID	999	P1	Határértékkel nem szabályzott
Szilárd anyag	7	P1	Külön jogszabályi alapon
Szén-monoxid	2	P1	Külön jogszabályi alapon
Kén-oxidok (SO ₂ és SO ₃) mint SO ₂	1	P2	Külön jogszabályi alapon
Nitrogén oxidok (NO és NO ₂) mint NO ₂	3	P2	Külön jogszabályi alapon
SZÉN-DIOXID	999	P2	Határértékkel nem szabályzott
Szilárd anyag	7	P2	Külön jogszabályi alapon
Szén-monoxid	2	P2	Külön jogszabályi alapon
Kén-oxidok (SO ₂ és SO ₃) mint SO ₂	1	P3	Külön jogszabályi alapon
Nitrogén oxidok (NO és NO ₂) mint NO ₂	3	P3	Külön jogszabályi alapon
SZÉN-DIOXID	999	P3	Határértékkel nem szabályzott
Szilárd anyag	7	P3	Külön jogszabályi alapon
Szén-monoxid	2	P3	Külön jogszabályi alapon

A technológiához tartozó pontforrások, melyeken a következőkben közreadott kibocsátási koncentrációk érvényesek

P1	Kazán kémény I. (800kW)
P2	Kazán kémény II.
P3	Kazán kémény III.

A technológia kibocsátási határértékei

Légszennyező anyag (anyagosztály) megnevezése	Érvényes év.név- től	Határérték	Tömegáram küszöbérték kg/h	O%
KÉN-DIOXID	2015.4	35.0 mg/m ³ füstgáz	-	3
SZÉN-MONOXID	2015.4	100.0 mg/m ³ füstgáz	-	3
NITROGÉN-OXIDOK /MINT NO ₂ /	2015.4	350.0 mg/m ³ füstgáz	-	3
SZILÁRD /NEM TOXIKUS/ POR	2015.4	5.0 mg/m ³ füstgáz	-	3

Megjegyzés

A(z) 6Y/40/02391-5/2025 sz. határozat melléklete


aláírás