



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/ETDR-1/5168-17/2025

Ügyintéző: dr. Radó Hajnalka

Telefonszám: (99) 795-058

ÉTDR azonosító: 202500064026

ÉTDR iratazonosító: IR-000424044/2025

KÖZLEMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – közhírré teszi a Mihályi 07/8 helyrajzi számú ingatlanon egy darab szarvasmarha istálló használatbavételi eljárásában hozott, azt engedélyező GY/ETDR-1/5168-16/2025 iktatószámú határozatról készült közleményt.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet arra, hogy a döntés a Kormányhivatalnál megtekinthető.

A döntés rendelkező része:

„A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

A Kormányhivatal Pozsgay István (9353 Szárföld, Árpád u. 14., a meghatalmazott képviselője:, a továbbiakban: Építető) részére, a 2024. december 12. napján kelt, GY/ETDR-1/6522-18/2024 iktatószámú építési engedély alapján, a Mihályi 07/8 helyrajzi számú ingatlanon felépített 1 db, 394,93 m² nagyságú szarvasmarha istálló rendeltetésű épület használatbavételét engedélyezi.

A Kormányhivatal jelen döntése véglegessé válását követően intézkedik az Országos Építésügyi Nyilvántartásba (a továbbiakban: OÉNY) feltöltött 61059/2025 záradékszámú változási vázrajz alapján a tárgyi ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett adataiban bekövetkező változások ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről.

A Kormányhivatal tájékoztatja, hogy a változási vázrajz alapján történő ingatlan-nyilvántartási átvezetésért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj megállapításáról, és viseléséről a Kormányhivatal külön döntést hoz.

A használatbavételi engedély határozatlan ideig hatályos.”

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Építésügyi Osztály 3.

9400 Sopron, Kis János u. 4. – Telefon: +36 (99) 795-042

E-mail: epites.sopron@gyor.gov.hu – KRID azonosító: 128709182 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A döntés indokolásának kivonata:

„Építettő a 2024. december 12. napján kelt, GY/ETDR-1/6522-18/2024 iktatószámú építési engedély alapján, a Mihályi 07/8 helyrajzi számú ingatlanon felépített 1 db szarvasmarha istállóra vonatkozó használatbavételi eljárás lefolytatása iránti kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalhoz az építésügyi és örökségvédelmi hatósági eljárások elektronikus lefolytatását támogató dokumentációs rendszeren (a továbbiakban: ÉTDR) keresztül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdése alapján az eljárás a kérelemnek az eljáró hatósághoz történő megérkezésének időpontjában indul.

Az Ákr. 50. § (1) bekezdése alapján ha törvény eltérően nem rendelkezik, az ügyintézési határidő az eljárás megindulásának napján kezdődik.

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 164. § (1) bekezdése alapján a kérelemre indult építésügyi hatósági eljárásban az ügyintézési határidő a kérelemnek vagy a bejelentésnek a hatósághoz történő beérkezését követő első munkanapon kezdődik.

Fentiek alapján a közigazgatási hatósági eljárás 2025. augusztus 06. napján, az eljárás irányadó ügyintézési határideje pedig 2025. augusztus 07. napján indult.

A használatbavételi engedélyezési eljárást a Kormányhivatal az Ákr., a Méptv., valamint az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) alapján folytatta le.”

Közzététel napja: 2025. szeptember 11.

Közzététel ideje: 15 nap

Sopron, 2025. szeptember 10.

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

dr. Radó Hajnalka
jogi szakügyintéző